

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002372 от 09.01.2024

Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, 47, I этап строительства.

Дата первичного размещения: 13.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮФОИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЮФОИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353915
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 203-64-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sz-ufoinvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sz-ufoinvest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черненко
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮФОИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2315209049
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Неометрия
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315209049
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093515
	2.1.3	Дата регистрации: 08.11.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юнанов
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-393-470 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% долей ООО"ЭЛИАС ГРУПП", владеющим 99% долей ООО"НЕОАКТИВ".В свою очередь ООО"НЕАКТИВ"совместно с ООО"ЭЛИАС ГРУПП"владеют 100% долей участника ООО"СЗ ЮФОИНВЕСТ"-ООО"СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ".Таким образом, бенефициар опосредованно владеет 99,01 % долей ООО"СЗ ЮФОИНВЕСТ"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "НЕОСТРАХОВАНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714481736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700081730

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИМ ХОРОШО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМФОРТНОЕ БУДУЩЕЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300022569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300035089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300040600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2368004599
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНОЕ МЕДИА БЮРО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311050960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311032247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН ВНИМАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375061705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕЛАЯ РАДУГА-ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366040295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300012317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЗЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300008269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТИЯ РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181437
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300010502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СТРОИТЕЛЬ РЕГИОНОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011558
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕОБРАЖЕНИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375040483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ГОРОД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375007850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОМЕТРИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309149560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162309050573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИАС ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300024640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175592
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312200175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКАРОННАЯ ФАБРИКА-ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСТОДВОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300048993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПТИМА-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАЙМ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФРЕГАТ-2014
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317073210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142367006760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПЛЮССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375078951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭКСПЕРТСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375058249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311006994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168605
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4823061052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144827012824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311204307
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152311020366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311148211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311009963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375056401
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317024364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302719713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМСТРОЙ ЮФО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308261295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304032054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032301872481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300027247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОТЕХЗАКАЗ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312205776
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312008652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309144080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152309000183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОАКТИВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АНДРОМЕДА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161069036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136193006311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА МОНОЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731035820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739170501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙ-ТИ ЭКСПЕРТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300029588
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПУШКИНСКАЯ ДОМ № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6141058438
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100029090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729288070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746522302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАФСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320206660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122366016717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300014310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОМЕГАЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375099873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИУМФ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ РЕГИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312277107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167035227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103713250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168612
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308197890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИГРАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469016
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700071324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300021206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700072040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕГАЛ КОНСАЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375097222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕРВИСКОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311071382
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700199329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43,70 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 011,24 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 185 046,21 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Соблюдение очередности, предусмотренной проектной документацией
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, 47, I этап строительства.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Куникова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 1
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 6, 7, 8, 9
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 57 691,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, 47, I этап строительства.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Куникова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 1
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1, 2, 3, 4, 5
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 53 412,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, 47, I этап строительства.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Куникова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 2, этап 1
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5 890,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, 47, I этап строительства.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Куникова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: 2, этап 2
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2 914,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 570,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 031,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 602,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 34 270,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 74,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 345,40 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 890,20 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 890,20 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 914,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 914,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидромакс-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309118530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-058300-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011952-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-089211-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Облака (3 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Лидер-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306074:1504
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 754,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детской площадки (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1906,4 кв.м (1085,80 кв.м + 820,60 кв.м) расположена в пределах внутридворовой территории (из них 280,10 кв.м предусмотрено для объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав игрового оборудования:качалка-балансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Катерок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт (в целом для объекта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1400,30 кв.м (1209,25 кв.м + 191,05 кв.м) расположены в пределах внутридворовой территории (кроме этого 1124,15 кв.м предусмотрено в объекте «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав оборудования:гимнастический комплекс-1 шт.тренажеры-4 шт (в целом для объекта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На двух площадках предусмотрено по 5 и на одной площадке 2 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый, итого 12 контейнеров.Площадки расположены вблизи границ земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов (в целом для объекта)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется в соответствии с нормативами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, в местах проездов и тротуаров.Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением.Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 11-01/0475-19 от 30.04.2019, выданные ПАО «Кубаньэнерго» с сроком действия 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из цементно-бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов-Бр 100.20.8.Предусмотрены площадки для отдыха населения и хозяйственные площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новороссийская тепловая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315216208
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТМ-8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 890 673,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0475-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 830 510,97 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-33/41619
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Нововороссийска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04-4/1395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04.4/1395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 797
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
807	Квартира	1	6	79.80	3	39.80	2.70
808	Квартира	1	6	51.40	3	25.50	2.70

809	Квартира-студия	1	6	24.00	2	15.70	2.70
810	Квартира-студия	1	6	26.80	1	17.10	2.70
811	Квартира	1	6	60.20	1	26.00	2.70
812	Квартира	1	6	42.10	2	11.00	2.70
813	Квартира	1	6	72.50	3	41.90	2.70
814	Квартира	2	6	78.90	3	39.80	2.70
815	Квартира	2	6	50.30	2	25.50	2.70
816	Квартира-студия	2	6	23.20	1	15.70	2.70
817	Квартира-студия	2	6	25.90	1	17.10	2.70
818	Квартира	2	6	59.20	2	26.00	2.70
819	Квартира	2	6	41.00	1	11.00	2.70
820	Квартира	2	6	57.20	2	25.90	2.70
821	Квартира	2	6	55.20	2	26.60	2.70
822	Квартира	3	6	79.60	3	40.40	2.70
823	Квартира	3	6	50.80	2	25.70	2.70
824	Квартира	3	6	23.40	1	15.80	2.70
825	Квартира	3	6	26.20	1	17.30	2.70
826	Квартира-студия	3	6	59.80	2	26.30	2.70
827	Квартира-студия	3	6	41.40	1	11.20	2.70
828	Квартира	3	6	56.80	2	26.40	2.70
829	Квартира	3	6	55.90	2	27.00	2.70
830	Квартира	4	6	79.60	3	40.40	2.70
831	Квартира	4	6	50.80	2	25.70	2.70
832	Квартира	4	6	23.40	1	15.80	2.70
833	Квартира	4	6	26.20	1	17.30	2.70

834	Квартира-студия	4	6	59.80	2	26.30	2.70
835	Квартира-студия	4	6	41.40	1	11.20	2.70
836	Квартира	4	6	56.80	2	26.40	2.70
837	Квартира	4	6	55.90	2	27.00	2.70
838	Квартира	5	6	79.60	3	40.40	2.70
839	Квартира	5	6	50.80	2	25.70	2.70
840	Квартира	5	6	23.40	1	15.80	2.70
841	Квартира	5	6	26.20	1	17.30	2.70
842	Квартира-студия	5	6	59.80	2	26.30	2.70
843	Квартира-студия	5	6	41.40	1	11.20	2.70
844	Квартира	5	6	56.80	2	26.40	2.70
845	Квартира	5	6	55.90	2	27.00	2.70
846	Квартира	6	6	79.60	3	40.40	2.70
847	Квартира	6	6	50.80	2	25.70	2.70
848	Квартира	6	6	23.40	1	15.80	2.70
849	Квартира	6	6	26.20	1	17.30	2.70
850	Квартира-студия	6	6	59.80	2	26.30	2.70
851	Квартира-студия	6	6	41.40	1	11.20	2.70
852	Квартира	6	6	56.80	2	26.40	2.70
853	Квартира	6	6	55.90	2	27.00	2.70
854	Квартира	7	6	79.60	3	40.40	2.70
855	Квартира	7	6	50.80	2	25.70	2.70
856	Квартира	7	6	23.40	1	15.80	2.70
857	Квартира	7	6	26.20	1	17.30	2.70

858	Квартира-студия	7	6	59.80	2	26.30	2.70
859	Квартира-студия	7	6	41.40	1	11.20	2.70
860	Квартира	7	6	56.80	2	26.40	2.70
861	Квартира	7	6	55.90	2	27.00	2.70
862	Квартира	8	6	79.60	3	40.40	2.70
863	Квартира	8	6	50.80	2	25.70	2.70
864	Квартира	8	6	23.40	1	15.80	2.70
865	Квартира	8	6	26.20	1	17.30	2.70
866	Квартира-студия	8	6	59.80	2	26.30	2.70
867	Квартира-студия	8	6	41.40	1	11.20	2.70
868	Квартира	8	6	56.80	2	26.40	2.70
869	Квартира	8	6	55.90	2	27.00	2.70
870	Квартира	9	6	79.60	3	40.40	2.70
871	Квартира	9	6	50.80	2	25.70	2.70
872	Квартира	9	6	23.40	1	15.80	2.70
873	Квартира	9	6	26.20	1	17.30	2.70
874	Квартира-студия	9	6	59.80	2	26.30	2.70
875	Квартира-студия	9	6	41.40	1	11.20	2.70
876	Квартира	9	6	56.80	2	26.40	2.70
877	Квартира	9	6	55.90	2	27.00	2.70
878	Квартира	10	6	79.60	3	40.40	2.70
879	Квартира	10	6	50.80	2	25.70	2.70
880	Квартира	10	6	23.40	1	15.80	2.70
881	Квартира	10	6	26.20	1	17.30	2.70

882	Квартира-студия	10	6	59.80	2	26.30	2.70
883	Квартира-студия	10	6	41.40	1	11.20	2.70
884	Квартира	10	6	56.80	2	26.40	2.70
885	Квартира	10	6	55.90	2	27.00	2.70
886	Квартира	11	6	79.60	3	40.40	2.70
887	Квартира	11	6	50.80	2	25.70	2.70
888	Квартира	11	6	23.40	1	15.80	2.70
889	Квартира	11	6	26.20	1	17.30	2.70
890	Квартира-студия	11	6	59.80	2	26.30	2.70
891	Квартира-студия	11	6	41.40	1	11.20	2.70
892	Квартира	11	6	56.80	2	26.40	2.70
893	Квартира	11	6	55.90	2	27.00	2.70
894	Квартира	12	6	79.60	3	40.40	2.70
895	Квартира	12	6	50.80	2	25.70	2.70
896	Квартира	12	6	23.40	1	15.80	2.70
897	Квартира	12	6	26.20	1	17.30	2.70
898	Квартира-студия	12	6	59.80	2	26.30	2.70
899	Квартира-студия	12	6	41.40	1	11.20	2.70
900	Квартира	12	6	56.80	2	26.40	2.70
901	Квартира	12	6	55.90	2	27.00	2.70
902	Квартира	13	6	79.60	3	40.40	2.70
903	Квартира	13	6	50.80	2	25.70	2.70
904	Квартира	13	6	23.40	1	15.80	2.70
905	Квартира	13	6	26.20	1	17.30	2.70

906	Квартира-студия	13	6	59.80	2	26.30	2.70
907	Квартира-студия	13	6	41.40	1	11.20	2.70
908	Квартира	13	6	56.80	2	26.40	2.70
909	Квартира	13	6	55.90	2	27.00	2.70
910	Квартира	14	6	79.60	3	40.40	2.70
911	Квартира	14	6	50.80	2	25.70	2.70
912	Квартира	14	6	23.40	1	15.80	2.70
913	Квартира	14	6	26.20	1	17.30	2.70
914	Квартира-студия	14	6	59.80	2	26.30	2.70
915	Квартира-студия	14	6	41.40	1	11.20	2.70
916	Квартира	14	6	56.80	2	26.40	2.70
917	Квартира	14	6	55.90	2	27.00	2.70
918	Квартира	15	6	79.60	3	40.40	2.70
919	Квартира	15	6	50.80	2	25.70	2.70
920	Квартира	15	6	23.40	1	15.80	2.70
921	Квартира	15	6	26.20	1	17.30	2.70
922	Квартира-студия	15	6	59.80	2	26.30	2.70
923	Квартира-студия	15	6	41.40	1	11.20	2.70
924	Квартира	15	6	56.80	2	26.40	2.70
925	Квартира	15	6	55.90	2	27.00	2.70
926	Квартира	16	6	79.60	3	40.40	2.70
927	Квартира	16	6	50.80	2	25.70	2.70
928	Квартира	16	6	23.40	1	15.80	2.70
929	Квартира	16	6	26.20	1	17.30	2.70

930	Квартира-студия	16	6	59.80	2	26.30	2.70
931	Квартира-студия	16	6	41.40	1	11.20	2.70
932	Квартира	16	6	56.80	2	26.40	2.70
933	Квартира	16	6	55.90	2	27.00	2.70
934	Квартира	17	6	79.60	3	40.40	2.70
935	Квартира	17	6	50.80	2	25.70	2.70
936	Квартира	17	6	23.40	1	15.80	2.70
937	Квартира	17	6	26.20	1	17.30	2.70
938	Квартира-студия	17	6	59.80	2	26.30	2.70
939	Квартира-студия	17	6	41.40	1	11.20	2.70
940	Квартира	17	6	56.80	2	26.40	2.70
941	Квартира	17	6	55.90	2	27.00	2.70
942	Квартира	18	6	79.60	3	40.40	2.70
943	Квартира	18	6	50.80	2	25.70	2.70
944	Квартира	18	6	23.40	1	15.80	2.70
945	Квартира	18	6	26.20	1	17.30	2.70
946	Квартира-студия	18	6	59.80	2	26.30	2.70
947	Квартира-студия	18	6	41.40	1	11.20	2.70
948	Квартира	18	6	56.80	2	26.40	2.70
949	Квартира	18	6	55.90	2	27.00	2.70
950	Квартира	19	6	79.60	3	40.40	2.70
951	Квартира	19	6	50.80	2	25.70	2.70
952	Квартира	19	6	23.40	1	15.80	2.70
953	Квартира	19	6	26.20	1	17.30	2.70

954	Квартира-студия	19	6	59.80	2	26.30	2.70
955	Квартира-студия	19	6	41.40	1	11.20	2.70
956	Квартира	19	6	56.80	2	26.40	2.70
957	Квартира	19	6	55.90	2	27.00	2.70
958	Квартира	20	6	79.60	3	40.40	2.70
959	Квартира	20	6	50.80	2	25.70	2.70
960	Квартира	20	6	23.40	1	15.80	2.70
961	Квартира	20	6	26.20	1	17.30	2.70
962	Квартира-студия	20	6	59.80	2	26.30	2.70
963	Квартира-студия	20	6	41.40	1	11.20	2.70
964	Квартира	20	6	56.80	2	26.40	2.70
965	Квартира	20	6	55.90	2	27.00	2.70
966	Квартира	21	6	79.60	3	40.40	2.70
967	Квартира	21	6	50.80	2	25.70	2.70
968	Квартира	21	6	23.40	1	15.80	2.70
969	Квартира	21	6	26.20	1	17.30	2.70
970	Квартира-студия	21	6	59.80	2	26.30	2.70
971	Квартира-студия	21	6	41.40	1	11.20	2.70
972	Квартира	21	6	56.80	2	26.40	2.70
973	Квартира	21	6	55.90	2	27.00	2.70
974	Квартира	22	6	79.60	3	40.40	2.70
975	Квартира	22	6	50.80	2	25.70	2.70
976	Квартира	22	6	23.40	1	15.80	2.70
977	Квартира	22	6	26.20	1	17.30	2.70

978	Квартира-студия	22	6	59.80	2	26.30	2.70
979	Квартира-студия	22	6	41.40	1	11.20	2.70
980	Квартира	22	6	56.80	2	26.40	2.70
981	Квартира	22	6	55.90	2	27.00	2.70
982	Квартира	23	6	79.60	3	40.40	2.70
983	Квартира	23	6	50.80	2	25.70	2.70
984	Квартира	23	6	23.40	1	15.80	2.70
985	Квартира	23	6	26.20	1	17.30	2.70
986	Квартира-студия	23	6	59.80	2	26.30	2.70
987	Квартира-студия	23	6	41.40	1	11.20	2.70
988	Квартира	23	6	56.80	2	26.40	2.70
989	Квартира	23	6	55.90	2	27.00	2.70
990	Квартира	24	6	79.60	3	40.40	2.70
991	Квартира	24	6	50.80	2	25.70	2.70
992	Квартира	24	6	23.40	1	15.80	2.70
993	Квартира	24	6	26.20	1	17.30	2.70
994	Квартира-студия	24	6	59.80	2	26.30	2.70
995	Квартира-студия	24	6	41.40	1	11.20	2.70
996	Квартира	24	6	56.80	2	26.40	2.70
997	Квартира	24	6	55.90	2	27.00	2.70
998	Квартира	1	7	41.60	1	17.40	2.70
999	Квартира	1	7	63.10	2	28.70	2.70
1000	Квартира	1	7	37.30	1	11.70	2.70
1001	Квартира	1	7	49.50	2	27.30	2.70

1002	Квартира-студия	1	7	28.70	1	14.60	2.70
1003	Квартира	1	7	30.80	1	9.90	2.70
1004	Квартира	1	7	60.50	2	26.60	2.70
1005	Квартира	1	7	56.10	2	32.10	2.70
1006	Квартира	2	7	43.80	1	12.30	2.70
1007	Квартира	2	7	40.80	1	17.40	2.70
1008	Квартира	2	7	62.40	2	28.70	2.70
1009	Квартира	2	7	36.30	1	11.70	2.70
1010	Квартира	2	7	35.50	1	15.60	2.70
1011	Квартира	2	7	32.50	1	15.10	2.70
1012	Квартира-студия	2	7	27.80	1	14.60	2.70
1013	Квартира	2	7	29.90	1	9.90	2.70
1014	Квартира	2	7	59.50	2	26.60	2.70
1015	Квартира	2	7	55.40	2	32.10	2.70
1016	Квартира	3	7	43.10	1	12.50	2.70
1017	Квартира	3	7	41.30	1	17.70	2.70
1018	Квартира	3	7	63.00	2	29.00	2.70
1019	Квартира	3	7	36.60	1	11.80	2.70
1020	Квартира	3	7	35.10	1	15.70	2.70
1021	Квартира	3	7	32.90	1	15.30	2.70
1022	Квартира-студия	3	7	28.00	1	14.70	2.70
1023	Квартира	3	7	30.00	1	10.00	2.70
1024	Квартира	3	7	60.10	2	26.90	2.70
1025	Квартира	3	7	56.20	2	32.50	2.70
1026	Квартира	4	7	43.10	1	12.50	2.70
1027	Квартира	4	7	41.30	1	17.70	2.70
1028	Квартира	4	7	63.00	2	29.00	2.70
1029	Квартира	4	7	36.60	1	11.80	2.70

1030	Квартира	4	7	35.10	1	15.70	2.70
1031	Квартира	4	7	32.90	1	15.30	2.70
1032	Квартира-студия	4	7	28.00	1	14.70	2.70
1033	Квартира	4	7	30.00	1	10.00	2.70
1034	Квартира	4	7	60.10	2	26.90	2.70
1035	Квартира	4	7	56.20	2	32.50	2.70
1036	Квартира	5	7	43.10	1	12.50	2.70
1037	Квартира	5	7	41.30	1	17.70	2.70
1038	Квартира	5	7	63.00	2	29.00	2.70
1039	Квартира	5	7	36.60	1	11.80	2.70
1040	Квартира	5	7	35.10	1	15.70	2.70
1041	Квартира	5	7	32.90	1	15.30	2.70
1042	Квартира-студия	5	7	28.00	1	14.70	2.70
1043	Квартира	5	7	30.00	1	10.00	2.70
1044	Квартира	5	7	60.10	2	26.90	2.70
1045	Квартира	5	7	56.20	2	32.50	2.70
1046	Квартира	6	7	43.10	1	12.50	2.70
1047	Квартира	6	7	41.30	1	17.70	2.70
1048	Квартира	6	7	63.00	2	29.00	2.70
1049	Квартира	6	7	36.60	1	11.80	2.70
1050	Квартира	6	7	35.10	1	15.70	2.70
1051	Квартира	6	7	32.90	1	15.30	2.70
1052	Квартира-студия	6	7	28.00	1	14.70	2.70
1053	Квартира	6	7	30.00	1	10.00	2.70
1054	Квартира	6	7	60.10	2	26.90	2.70
1055	Квартира	6	7	56.20	2	32.50	2.70
1056	Квартира	7	7	43.10	1	12.50	2.70
1057	Квартира	7	7	41.30	1	17.70	2.70

1058	Квартира	7	7	63.00	2	29.00	2.70
1059	Квартира	7	7	36.60	1	11.80	2.70
1060	Квартира	7	7	35.10	1	15.70	2.70
1061	Квартира	7	7	32.90	1	15.30	2.70
1062	Квартира-студия	7	7	28.00	1	14.70	2.70
1063	Квартира	7	7	30.00	1	10.00	2.70
1064	Квартира	7	7	60.10	2	26.90	2.70
1065	Квартира	7	7	56.20	2	32.50	2.70
1066	Квартира	8	7	43.10	1	12.50	2.70
1067	Квартира	8	7	41.30	1	17.70	2.70
1068	Квартира	8	7	63.00	2	29.00	2.70
1069	Квартира	8	7	36.60	1	11.80	2.70
1070	Квартира	8	7	35.10	1	15.70	2.70
1071	Квартира	8	7	32.90	1	15.30	2.70
1072	Квартира-студия	8	7	28.00	1	14.70	2.70
1073	Квартира	8	7	30.00	1	10.00	2.70
1074	Квартира	8	7	60.10	2	26.90	2.70
1075	Квартира	8	7	56.20	2	32.50	2.70
1076	Квартира	9	7	43.10	1	12.50	2.70
1077	Квартира	9	7	41.30	1	17.70	2.70
1078	Квартира	9	7	63.00	2	29.00	2.70
1079	Квартира	9	7	36.60	1	11.80	2.70
1080	Квартира	9	7	35.10	1	15.70	2.70
1081	Квартира	9	7	32.90	1	15.30	2.70
1082	Квартира-студия	9	7	28.00	1	14.70	2.70
1083	Квартира	9	7	30.00	1	10.00	2.70
1084	Квартира	9	7	60.10	2	26.90	2.70
1085	Квартира	9	7	56.20	2	32.50	2.70

1086	Квартира	10	7	43.10	1	12.50	2.70
1087	Квартира	10	7	41.30	1	17.70	2.70
1088	Квартира	10	7	63.00	2	29.00	2.70
1089	Квартира	10	7	36.60	1	11.80	2.70
1090	Квартира	10	7	35.10	1	15.70	2.70
1091	Квартира	10	7	32.90	1	15.30	2.70
1092	Квартира-студия	10	7	28.00	1	14.70	2.70
1093	Квартира	10	7	30.00	1	10.00	2.70
1094	Квартира	10	7	60.10	2	26.90	2.70
1095	Квартира	10	7	56.20	2	32.50	2.70
1096	Квартира	11	7	43.10	1	12.50	2.70
1097	Квартира	11	7	41.30	1	17.70	2.70
1098	Квартира	11	7	63.00	2	29.00	2.70
1099	Квартира	11	7	36.60	1	11.80	2.70
1100	Квартира	11	7	35.10	1	15.70	2.70
1101	Квартира	11	7	32.90	1	15.30	2.70
1102	Квартира-студия	11	7	28.00	1	14.70	2.70
1103	Квартира	11	7	30.00	1	10.00	2.70
1104	Квартира	11	7	60.10	2	26.90	2.70
1105	Квартира	11	7	56.20	2	32.50	2.70
1106	Квартира	12	7	43.10	1	12.50	2.70
1107	Квартира	12	7	41.30	1	17.70	2.70
1108	Квартира	12	7	63.00	2	29.00	2.70
1109	Квартира	12	7	36.60	1	11.80	2.70
1110	Квартира	12	7	35.10	1	15.70	2.70
1111	Квартира	12	7	32.90	1	15.30	2.70
1112	Квартира-студия	12	7	28.00	1	14.70	2.70
1113	Квартира	12	7	30.00	1	10.00	2.70

1114	Квартира	12	7	60.10	2	26.90	2.70
1115	Квартира	12	7	56.20	2	32.50	2.70
1116	Квартира	13	7	43.10	1	12.50	2.70
1117	Квартира	13	7	41.30	1	17.70	2.70
1118	Квартира	13	7	63.00	2	29.00	2.70
1119	Квартира	13	7	36.60	1	11.80	2.70
1120	Квартира	13	7	35.10	1	15.70	2.70
1121	Квартира	13	7	32.90	1	15.30	2.70
1122	Квартира-студия	13	7	28.00	1	14.70	2.70
1123	Квартира	13	7	30.00	1	10.00	2.70
1124	Квартира	13	7	60.10	2	26.90	2.70
1125	Квартира	13	7	56.20	2	32.50	2.70
1126	Квартира	14	7	43.10	1	12.50	2.70
1127	Квартира	14	7	41.30	1	17.70	2.70
1128	Квартира	14	7	63.00	2	29.00	2.70
1129	Квартира	14	7	36.60	1	11.80	2.70
1130	Квартира	14	7	35.10	1	15.70	2.70
1131	Квартира	14	7	32.90	1	15.30	2.70
1132	Квартира-студия	14	7	28.00	1	14.70	2.70
1133	Квартира	14	7	30.00	1	10.00	2.70
1134	Квартира	14	7	60.10	2	26.90	2.70
1135	Квартира	14	7	56.20	2	32.50	2.70
1136	Квартира	15	7	43.10	1	12.50	2.70
1137	Квартира	15	7	41.30	1	17.70	2.70
1138	Квартира	15	7	63.00	2	29.00	2.70
1139	Квартира	15	7	36.60	1	11.80	2.70
1140	Квартира	15	7	35.10	1	15.70	2.70
1141	Квартира	15	7	32.90	1	15.30	2.70

1142	Квартира-студия	15	7	28.00	1	14.70	2.70
1143	Квартира	15	7	30.00	1	10.00	2.70
1144	Квартира	15	7	60.10	2	26.90	2.70
1145	Квартира	15	7	56.20	2	32.50	2.70
1146	Квартира	16	7	43.10	1	12.50	2.70
1147	Квартира	16	7	41.30	1	17.70	2.70
1148	Квартира	16	7	63.00	2	29.00	2.70
1149	Квартира	16	7	36.60	1	11.80	2.70
1150	Квартира	16	7	35.10	1	15.70	2.70
1151	Квартира	16	7	32.90	1	15.30	2.70
1152	Квартира-студия	16	7	28.00	1	14.70	2.70
1153	Квартира	16	7	30.00	1	10.00	2.70
1154	Квартира	16	7	60.10	2	26.90	2.70
1155	Квартира	16	7	56.20	2	32.50	2.70
1156	Квартира	17	7	43.10	1	12.50	2.70
1157	Квартира	17	7	41.30	1	17.70	2.70
1158	Квартира	17	7	63.00	2	29.00	2.70
1159	Квартира	17	7	36.60	1	11.80	2.70
1160	Квартира	17	7	35.10	1	15.70	2.70
1161	Квартира	17	7	32.90	1	15.30	2.70
1162	Квартира-студия	17	7	28.00	1	14.70	2.70
1163	Квартира	17	7	30.00	1	10.00	2.70
1164	Квартира	17	7	60.10	2	26.90	2.70
1165	Квартира	17	7	56.20	2	32.50	2.70
1166	Квартира	18	7	43.10	1	12.50	2.70
1167	Квартира	18	7	41.30	1	17.70	2.70
1168	Квартира	18	7	63.00	2	29.00	2.70
1169	Квартира	18	7	36.60	1	11.80	2.70

1170	Квартира	18	7	35.10	1	15.70	2.70
1171	Квартира	18	7	32.90	1	15.30	2.70
1172	Квартира-студия	18	7	28.00	1	14.70	2.70
1173	Квартира	18	7	30.00	1	10.00	2.70
1174	Квартира	18	7	60.10	2	26.90	2.70
1175	Квартира	18	7	56.20	2	32.50	2.70
1176	Квартира	19	7	43.10	1	12.50	2.70
1177	Квартира	19	7	41.30	1	17.70	2.70
1178	Квартира	19	7	63.00	2	29.00	2.70
1179	Квартира	19	7	36.60	1	11.80	2.70
1180	Квартира	19	7	35.10	1	15.70	2.70
1181	Квартира	19	7	32.90	1	15.30	2.70
1182	Квартира-студия	19	7	28.00	1	14.70	2.70
1183	Квартира	19	7	30.00	1	10.00	2.70
1184	Квартира	19	7	60.10	2	26.90	2.70
1185	Квартира	19	7	56.20	2	32.50	2.70
1186	Квартира	20	7	43.10	1	12.50	2.70
1187	Квартира	20	7	41.30	1	17.70	2.70
1188	Квартира	20	7	63.00	2	29.00	2.70
1189	Квартира	20	7	36.60	1	11.80	2.70
1190	Квартира	20	7	35.10	1	15.70	2.70
1191	Квартира	20	7	32.90	1	15.30	2.70
1192	Квартира-студия	20	7	28.00	1	14.70	2.70
1193	Квартира	20	7	30.00	1	10.00	2.70
1194	Квартира	20	7	60.10	2	26.90	2.70
1195	Квартира	20	7	56.20	2	32.50	2.70
1196	Квартира	21	7	43.10	1	12.50	2.70
1197	Квартира	21	7	41.30	1	17.70	2.70

1198	Квартира	21	7	63.00	2	29.00	2.70
1199	Квартира	21	7	36.60	1	11.80	2.70
1200	Квартира	21	7	35.10	1	15.70	2.70
1201	Квартира	21	7	32.90	1	15.30	2.70
1202	Квартира-студия	21	7	28.00	1	14.70	2.70
1203	Квартира	21	7	30.00	1	10.00	2.70
1204	Квартира	21	7	60.10	2	26.90	2.70
1205	Квартира	21	7	56.20	2	32.50	2.70
1206	Квартира	22	7	43.10	1	12.50	2.70
1207	Квартира	22	7	41.30	1	17.70	2.70
1208	Квартира	22	7	63.00	2	29.00	2.70
1209	Квартира	22	7	36.60	1	11.80	2.70
1210	Квартира	22	7	35.10	1	15.70	2.70
1211	Квартира	22	7	32.90	1	15.30	2.70
1212	Квартира-студия	22	7	28.00	1	14.70	2.70
1213	Квартира	22	7	30.00	1	10.00	2.70
1214	Квартира	22	7	60.10	2	26.90	2.70
1215	Квартира	22	7	56.20	2	32.50	2.70
1216	Квартира	23	7	43.10	1	12.50	2.70
1217	Квартира	23	7	41.30	1	17.70	2.70
1218	Квартира	23	7	63.00	2	29.00	2.70
1219	Квартира	23	7	36.60	1	11.80	2.70
1220	Квартира	23	7	35.10	1	15.70	2.70
1221	Квартира	23	7	32.90	1	15.30	2.70
1222	Квартира-студия	23	7	28.00	1	14.70	2.70
1223	Квартира	23	7	30.00	1	10.00	2.70
1224	Квартира	23	7	60.10	2	26.90	2.70
1225	Квартира	23	7	56.20	2	32.50	2.70

1226	Квартира	24	7	43.10	1	12.50	2.70
1227	Квартира	24	7	41.30	1	17.70	2.70
1228	Квартира	24	7	63.00	2	29.00	2.70
1229	Квартира	24	7	36.60	1	11.80	2.70
1230	Квартира	24	7	35.10	1	15.70	2.70
1231	Квартира	24	7	32.90	1	15.30	2.70
1232	Квартира-студия	24	7	28.00	1	14.70	2.70
1233	Квартира	24	7	30.00	1	10.00	2.70
1234	Квартира	24	7	60.10	2	26.90	2.70
1235	Квартира	24	7	56.20	2	32.50	2.70
1236	Квартира	2	8	37.90	1	12.40	2.70
1237	Квартира	2	8	59.40	2	31.30	2.70
1238	Квартира	2	8	50.40	2	21.90	2.70
1239	Квартира	2	8	37.30	1	11.40	2.70
1240	Квартира	2	8	34.00	1	14.80	2.70
1241	Квартира	2	8	35.70	1	14.80	2.70
1242	Квартира	2	8	84.00	2	30.40	2.70
1243	Квартира	2	8	41.10	1	12.00	2.70
1244	Квартира	3	8	37.40	1	12.60	2.70
1245	Квартира	3	8	59.30	2	31.70	2.70
1246	Квартира	3	8	49.90	2	22.10	2.70
1247	Квартира	3	8	36.60	1	11.50	2.70
1248	Квартира	3	8	33.60	1	15.00	2.70
1249	Квартира	3	8	35.20	1	15.00	2.70
1250	Квартира	3	8	84.00	2	30.80	2.70
1251	Квартира	3	8	40.40	1	12.10	2.70
1252	Квартира	4	8	37.40	1	12.60	2.70
1253	Квартира	4	8	59.30	2	31.70	2.70
1254	Квартира	4	8	49.90	2	22.10	2.70

1255	Квартира	4	8	36.60	1	11.50	2.70
1256	Квартира	4	8	33.60	1	15.00	2.70
1257	Квартира	4	8	35.20	1	15.00	2.70
1258	Квартира	4	8	84.00	2	30.80	2.70
1259	Квартира	4	8	40.40	1	12.10	2.70
1260	Квартира	5	8	37.40	1	12.60	2.70
1261	Квартира	5	8	59.30	2	31.70	2.70
1262	Квартира	5	8	49.90	2	22.10	2.70
1263	Квартира	5	8	36.60	1	11.50	2.70
1264	Квартира	5	8	33.60	1	15.00	2.70
1265	Квартира	5	8	35.20	1	15.00	2.70
1266	Квартира	5	8	84.00	2	30.80	2.70
1267	Квартира	5	8	40.40	1	12.10	2.70
1268	Квартира	6	8	37.40	1	12.60	2.70
1269	Квартира	6	8	59.30	2	31.70	2.70
1270	Квартира	6	8	49.90	2	22.10	2.70
1271	Квартира	6	8	36.60	1	11.50	2.70
1272	Квартира	6	8	33.60	1	15.00	2.70
1273	Квартира	6	8	35.20	1	15.00	2.70
1274	Квартира	6	8	84.00	2	30.80	2.70
1275	Квартира	6	8	40.40	1	12.10	2.70
1276	Квартира	7	8	37.40	1	12.60	2.70
1277	Квартира	7	8	59.30	2	31.70	2.70
1278	Квартира	7	8	49.90	2	22.10	2.70
1279	Квартира	7	8	36.60	1	11.50	2.70
1280	Квартира	7	8	33.60	1	15.00	2.70
1281	Квартира	7	8	35.20	1	15.00	2.70
1282	Квартира	7	8	84.00	2	30.80	2.70
1283	Квартира	7	8	40.40	1	12.10	2.70
1284	Квартира	8	8	37.40	1	12.60	2.70

1285	Квартира	8	8	59.30	2	31.70	2.70
1286	Квартира	8	8	49.90	2	22.10	2.70
1287	Квартира	8	8	36.60	1	11.50	2.70
1288	Квартира	8	8	33.60	1	15.00	2.70
1289	Квартира	8	8	35.20	1	15.00	2.70
1290	Квартира	8	8	84.00	2	30.80	2.70
1291	Квартира	8	8	40.40	1	12.10	2.70
1292	Квартира	9	8	37.40	1	12.60	2.70
1293	Квартира	9	8	59.30	2	31.70	2.70
1294	Квартира	9	8	49.90	2	22.10	2.70
1295	Квартира	9	8	36.60	1	11.50	2.70
1296	Квартира	9	8	33.60	1	15.00	2.70
1297	Квартира	9	8	35.20	1	15.00	2.70
1298	Квартира	9	8	84.00	2	30.80	2.70
1299	Квартира	9	8	40.40	1	12.10	2.70
1300	Квартира	10	8	37.40	1	12.60	2.70
1301	Квартира	10	8	59.30	2	31.70	2.70
1302	Квартира	10	8	49.90	2	22.10	2.70
1303	Квартира	10	8	36.60	1	11.50	2.70
1304	Квартира	10	8	33.60	1	15.00	2.70
1305	Квартира	10	8	35.20	1	15.00	2.70
1306	Квартира	10	8	84.00	2	30.80	2.70
1307	Квартира	10	8	40.40	1	12.10	2.70
1308	Квартира	11	8	37.40	1	12.60	2.70
1309	Квартира	11	8	59.30	2	31.70	2.70
1310	Квартира	11	8	49.90	2	22.10	2.70
1311	Квартира	11	8	36.60	1	11.50	2.70
1312	Квартира	11	8	33.60	1	15.00	2.70
1313	Квартира	11	8	35.20	1	15.00	2.70
1314	Квартира	11	8	84.00	2	30.80	2.70

1315	Квартира	11	8	40.40	1	12.10	2.70
1316	Квартира	12	8	37.40	1	12.60	2.70
1317	Квартира	12	8	59.30	2	31.70	2.70
1318	Квартира	12	8	49.90	2	22.10	2.70
1319	Квартира	12	8	36.60	1	11.50	2.70
1320	Квартира	12	8	33.60	1	15.00	2.70
1321	Квартира	12	8	35.20	1	15.00	2.70
1322	Квартира	12	8	84.00	2	30.80	2.70
1323	Квартира	12	8	40.40	1	12.10	2.70
1324	Квартира	13	8	37.40	1	12.60	2.70
1325	Квартира	13	8	59.30	2	31.70	2.70
1326	Квартира	13	8	49.90	2	22.10	2.70
1327	Квартира	13	8	36.60	1	11.50	2.70
1328	Квартира	13	8	33.60	1	15.00	2.70
1329	Квартира	13	8	35.20	1	15.00	2.70
1330	Квартира	13	8	84.00	2	30.80	2.70
1331	Квартира	13	8	40.40	1	12.10	2.70
1332	Квартира	14	8	37.40	1	12.60	2.70
1333	Квартира	14	8	59.30	2	31.70	2.70
1334	Квартира	14	8	49.90	2	22.10	2.70
1335	Квартира	14	8	36.60	1	11.50	2.70
1336	Квартира	14	8	33.60	1	15.00	2.70
1337	Квартира	14	8	35.20	1	15.00	2.70
1338	Квартира	14	8	84.00	2	30.80	2.70
1339	Квартира	14	8	40.40	1	12.10	2.70
1340	Квартира	15	8	37.40	1	12.60	2.70
1341	Квартира	15	8	59.30	2	31.70	2.70
1342	Квартира	15	8	49.90	2	22.10	2.70
1343	Квартира	15	8	36.60	1	11.50	2.70
1344	Квартира	15	8	33.60	1	15.00	2.70

1345	Квартира	15	8	35.20	1	15.00	2.70
1346	Квартира	15	8	84.00	2	30.80	2.70
1347	Квартира	15	8	40.40	1	12.10	2.70
1348	Квартира	16	8	37.40	1	12.60	2.70
1349	Квартира	16	8	59.30	2	31.70	2.70
1350	Квартира	16	8	49.90	2	22.10	2.70
1351	Квартира	16	8	36.60	1	11.50	2.70
1352	Квартира	16	8	33.60	1	15.00	2.70
1353	Квартира	16	8	35.20	1	15.00	2.70
1354	Квартира	16	8	84.00	2	30.80	2.70
1355	Квартира	16	8	40.40	1	12.10	2.70
1356	Квартира	17	8	37.40	1	12.60	2.70
1357	Квартира	17	8	59.30	2	31.70	2.70
1358	Квартира	17	8	49.90	2	22.10	2.70
1359	Квартира	17	8	36.60	1	11.50	2.70
1360	Квартира	17	8	33.60	1	15.00	2.70
1361	Квартира	17	8	35.20	1	15.00	2.70
1362	Квартира	17	8	84.00	2	30.80	2.70
1363	Квартира	17	8	40.40	1	12.10	2.70
1364	Квартира	18	8	37.40	1	12.60	2.70
1365	Квартира	18	8	59.30	2	31.70	2.70
1366	Квартира	18	8	49.90	2	22.10	2.70
1367	Квартира	18	8	36.60	1	11.50	2.70
1368	Квартира	18	8	33.60	1	15.00	2.70
1369	Квартира	18	8	35.20	1	15.00	2.70
1370	Квартира	18	8	84.00	2	30.80	2.70
1371	Квартира	18	8	40.40	1	12.10	2.70
1372	Квартира	19	8	37.40	1	12.60	2.70
1373	Квартира	19	8	59.30	2	31.70	2.70
1374	Квартира	19	8	49.90	2	22.10	2.70

1375	Квартира	19	8	36.60	1	11.50	2.70
1376	Квартира	19	8	33.60	1	15.00	2.70
1377	Квартира	19	8	35.20	1	15.00	2.70
1378	Квартира	19	8	84.00	2	30.80	2.70
1379	Квартира	19	8	40.40	1	12.10	2.70
1380	Квартира	20	8	37.40	1	12.60	2.70
1381	Квартира	20	8	59.30	2	31.70	2.70
1382	Квартира	20	8	49.90	2	22.10	2.70
1383	Квартира	20	8	36.60	1	11.50	2.70
1384	Квартира	20	8	33.60	1	15.00	2.70
1385	Квартира	20	8	35.20	1	15.00	2.70
1386	Квартира	20	8	84.00	2	30.80	2.70
1387	Квартира	20	8	40.40	1	12.10	2.70
1388	Квартира	21	8	37.40	1	12.60	2.70
1389	Квартира	21	8	59.30	2	31.70	2.70
1390	Квартира	21	8	49.90	2	22.10	2.70
1391	Квартира	21	8	36.60	1	11.50	2.70
1392	Квартира	21	8	33.60	1	15.00	2.70
1393	Квартира	21	8	35.20	1	15.00	2.70
1394	Квартира	21	8	84.00	2	30.80	2.70
1395	Квартира	21	8	40.40	1	12.10	2.70
1396	Квартира	22	8	37.40	1	12.60	2.70
1397	Квартира	22	8	59.30	2	31.70	2.70
1398	Квартира	22	8	49.90	2	22.10	2.70
1399	Квартира	22	8	36.60	1	11.50	2.70
1400	Квартира	22	8	33.60	1	15.00	2.70
1401	Квартира	22	8	35.20	1	15.00	2.70
1402	Квартира	22	8	84.00	2	30.80	2.70
1403	Квартира	22	8	40.40	1	12.10	2.70
1404	Квартира	23	8	37.40	1	12.60	2.70

1405	Квартира	23	8	59.30	2	31.70	2.70
1406	Квартира	23	8	49.90	2	22.10	2.70
1407	Квартира	23	8	36.60	1	11.50	2.70
1408	Квартира	23	8	33.60	1	15.00	2.70
1409	Квартира	23	8	35.20	1	15.00	2.70
1410	Квартира	23	8	84.00	2	30.80	2.70
1411	Квартира	23	8	40.40	1	12.10	2.70
1412	Квартира	24	8	37.40	1	12.60	2.70
1413	Квартира	24	8	59.30	2	31.70	2.70
1414	Квартира	24	8	49.90	2	22.10	2.70
1415	Квартира	24	8	36.60	1	11.50	2.70
1416	Квартира	24	8	33.60	1	15.00	2.70
1417	Квартира	24	8	35.20	1	15.00	2.70
1418	Квартира	24	8	84.00	2	30.80	2.70
1419	Квартира	24	8	40.40	1	12.10	2.70
1420	Квартира	2	9	91.00	2	28.40	2.70
1421	Квартира	2	9	45.10	1	11.40	2.70
1422	Квартира	2	9	56.50	2	26.10	2.70
1423	Квартира	2	9	37.20	1	9.80	2.70
1424	Квартира-студия	2	9	24.80	1	15.40	2.70
1425	Квартира	2	9	37.00	1	9.80	2.70
1426	Квартира	2	9	56.80	2	26.30	2.70
1427	Квартира	2	9	59.20	2	25.10	2.70
1428	Квартира	3	9	91.10	2	28.80	2.70
1429	Квартира	3	9	44.80	1	11.50	2.70
1430	Квартира	3	9	56.00	2	26.40	2.70
1431	Квартира	3	9	36.50	1	9.90	2.70
1432	Квартира-студия	3	9	24.20	1	15.50	2.70

1433	Квартира	3	9	36.60	1	9.90	2.70
1434	Квартира	3	9	56.10	2	26.50	2.70
1435	Квартира	3	9	60.10	2	25.60	2.70
1436	Квартира	4	9	91.10	2	28.80	2.70
1437	Квартира	4	9	44.80	1	11.50	2.70
1438	Квартира	4	9	56.00	2	26.40	2.70
1439	Квартира	4	9	36.50	1	9.90	2.70
1440	Квартира-студия	4	9	24.20	1	15.50	2.70
1441	Квартира	4	9	36.60	1	9.90	2.70
1442	Квартира	4	9	56.10	2	26.50	2.70
1443	Квартира	4	9	60.10	2	25.60	2.70
1444	Квартира	5	9	91.10	2	28.80	2.70
1445	Квартира	5	9	44.80	1	11.50	2.70
1446	Квартира	5	9	56.00	2	26.40	2.70
1447	Квартира	5	9	36.50	1	9.90	2.70
1448	Квартира-студия	5	9	24.20	1	15.50	2.70
1449	Квартира	5	9	36.60	1	9.90	2.70
1450	Квартира	5	9	56.10	2	26.50	2.70
1451	Квартира	5	9	60.10	2	25.60	2.70
1452	Квартира	6	9	91.10	2	28.80	2.70
1453	Квартира	6	9	44.80	1	11.50	2.70
1454	Квартира	6	9	56.00	2	26.40	2.70
1455	Квартира	6	9	36.50	1	9.90	2.70
1456	Квартира-студия	6	9	24.20	1	15.50	2.70
1457	Квартира	6	9	36.60	1	9.90	2.70
1458	Квартира	6	9	56.10	2	26.50	2.70
1459	Квартира	6	9	60.10	2	25.60	2.70
1460	Квартира	7	9	91.10	2	28.80	2.70

1461	Квартира	7	9	44.80	1	11.50	2.70
1462	Квартира	7	9	56.00	2	26.40	2.70
1463	Квартира	7	9	36.50	1	9.90	2.70
1464	Квартира-студия	7	9	24.20	1	15.50	2.70
1465	Квартира	7	9	36.60	1	9.90	2.70
1466	Квартира	7	9	56.10	2	26.50	2.70
1467	Квартира	7	9	60.10	2	25.60	2.70
1468	Квартира	8	9	91.10	2	28.80	2.70
1469	Квартира	8	9	44.80	1	11.50	2.70
1470	Квартира	8	9	56.00	2	26.40	2.70
1471	Квартира	8	9	36.50	1	9.90	2.70
1472	Квартира-студия	8	9	24.20	1	15.50	2.70
1473	Квартира	8	9	36.60	1	9.90	2.70
1474	Квартира	8	9	56.10	2	26.50	2.70
1475	Квартира	8	9	60.10	2	25.60	2.70
1476	Квартира	9	9	91.10	2	28.80	2.70
1477	Квартира	9	9	44.80	1	11.50	2.70
1478	Квартира	9	9	56.00	2	26.40	2.70
1479	Квартира	9	9	36.50	1	9.90	2.70
1480	Квартира-студия	9	9	24.20	1	15.50	2.70
1481	Квартира	9	9	36.60	1	9.90	2.70
1482	Квартира	9	9	56.10	2	26.50	2.70
1483	Квартира	9	9	60.10	2	25.60	2.70
1484	Квартира	10	9	91.10	2	28.80	2.70
1485	Квартира	10	9	44.80	1	11.50	2.70
1486	Квартира	10	9	56.00	2	26.40	2.70
1487	Квартира	10	9	36.50	1	9.90	2.70

1488	Квартира-студия	10	9	24.20	1	15.50	2.70
1489	Квартира	10	9	36.60	1	9.90	2.70
1490	Квартира	10	9	56.10	2	26.50	2.70
1491	Квартира	10	9	60.10	2	25.60	2.70
1492	Квартира	11	9	91.10	2	28.80	2.70
1493	Квартира	11	9	44.80	1	11.50	2.70
1494	Квартира	11	9	56.00	2	26.40	2.70
1495	Квартира	11	9	36.50	1	9.90	2.70
1496	Квартира-студия	11	9	24.20	1	15.50	2.70
1497	Квартира	11	9	36.60	1	9.90	2.70
1498	Квартира	11	9	56.10	2	26.50	2.70
1499	Квартира	11	9	60.10	2	25.60	2.70
1500	Квартира	12	9	91.10	2	28.80	2.70
1501	Квартира	12	9	44.80	1	11.50	2.70
1502	Квартира	12	9	56.00	2	26.40	2.70
1503	Квартира	12	9	36.50	1	9.90	2.70
1504	Квартира-студия	12	9	24.20	1	15.50	2.70
1505	Квартира	12	9	36.60	1	9.90	2.70
1506	Квартира	12	9	56.10	2	26.50	2.70
1507	Квартира	12	9	60.10	2	25.60	2.70
1508	Квартира	13	9	91.10	2	28.80	2.70
1509	Квартира	13	9	44.80	1	11.50	2.70
1510	Квартира	13	9	56.00	2	26.40	2.70
1511	Квартира	13	9	36.50	1	9.90	2.70
1512	Квартира-студия	13	9	24.20	1	15.50	2.70
1513	Квартира	13	9	36.60	1	9.90	2.70
1514	Квартира	13	9	56.10	2	26.50	2.70

1515	Квартира	13	9	60.10	2	25.60	2.70
1516	Квартира	14	9	91.10	2	28.80	2.70
1517	Квартира	14	9	44.80	1	11.50	2.70
1518	Квартира	14	9	56.00	2	26.40	2.70
1519	Квартира	14	9	36.50	1	9.90	2.70
1520	Квартира-студия	14	9	24.20	1	15.50	2.70
1521	Квартира	14	9	36.60	1	9.90	2.70
1522	Квартира	14	9	56.10	2	26.50	2.70
1523	Квартира	14	9	60.10	2	25.60	2.70
1524	Квартира	15	9	91.10	2	28.80	2.70
1525	Квартира	15	9	44.80	1	11.50	2.70
1526	Квартира	15	9	56.00	2	26.40	2.70
1527	Квартира	15	9	36.50	1	9.90	2.70
1528	Квартира-студия	15	9	24.20	1	15.50	2.70
1529	Квартира	15	9	36.60	1	9.90	2.70
1530	Квартира	15	9	56.10	2	26.50	2.70
1531	Квартира	15	9	60.10	2	25.60	2.70
1532	Квартира	16	9	91.10	2	28.80	2.70
1533	Квартира	16	9	44.80	1	11.50	2.70
1534	Квартира	16	9	56.00	2	26.40	2.70
1535	Квартира	16	9	36.50	1	9.90	2.70
1536	Квартира-студия	16	9	24.20	1	15.50	2.70
1537	Квартира	16	9	36.60	1	9.90	2.70
1538	Квартира	16	9	56.10	2	26.50	2.70
1539	Квартира	16	9	60.10	2	25.60	2.70
1540	Квартира	17	9	91.10	2	28.80	2.70
1541	Квартира	17	9	44.80	1	11.50	2.70
1542	Квартира	17	9	56.00	2	26.40	2.70

1543	Квартира	17	9	36.50	1	9.90	2.70
1544	Квартира-студия	17	9	24.20	1	15.50	2.70
1545	Квартира	17	9	36.60	1	9.90	2.70
1546	Квартира	17	9	56.10	2	26.50	2.70
1547	Квартира	17	9	60.10	2	25.60	2.70
1548	Квартира	18	9	91.10	2	28.80	2.70
1549	Квартира	18	9	44.80	1	11.50	2.70
1550	Квартира	18	9	56.00	2	26.40	2.70
1551	Квартира	18	9	36.50	1	9.90	2.70
1552	Квартира-студия	18	9	24.20	1	15.50	2.70
1553	Квартира	18	9	36.60	1	9.90	2.70
1554	Квартира	18	9	56.10	2	26.50	2.70
1555	Квартира	18	9	60.10	2	25.60	2.70
1556	Квартира	19	9	91.10	2	28.80	2.70
1557	Квартира	19	9	44.80	1	11.50	2.70
1558	Квартира	19	9	56.00	2	26.40	2.70
1559	Квартира	19	9	36.50	1	9.90	2.70
1560	Квартира-студия	19	9	24.20	1	15.50	2.70
1561	Квартира	19	9	36.60	1	9.90	2.70
1562	Квартира	19	9	56.10	2	26.50	2.70
1563	Квартира	19	9	60.10	2	25.60	2.70
1564	Квартира	20	9	91.10	2	28.80	2.70
1565	Квартира	20	9	44.80	1	11.50	2.70
1566	Квартира	20	9	56.00	2	26.40	2.70
1567	Квартира	20	9	36.50	1	9.90	2.70
1568	Квартира-студия	20	9	24.20	1	15.50	2.70
1569	Квартира	20	9	36.60	1	9.90	2.70

1570	Квартира	20	9	56.10	2	26.50	2.70
1571	Квартира	20	9	60.10	2	25.60	2.70
1572	Квартира	21	9	91.10	2	28.80	2.70
1573	Квартира	21	9	44.80	1	11.50	2.70
1574	Квартира	21	9	56.00	2	26.40	2.70
1575	Квартира	21	9	36.50	1	9.90	2.70
1576	Квартира-студия	21	9	24.20	1	15.50	2.70
1577	Квартира	21	9	36.60	1	9.90	2.70
1578	Квартира	21	9	56.10	2	26.50	2.70
1579	Квартира	21	9	60.10	2	25.60	2.70
1580	Квартира	22	9	91.10	2	28.80	2.70
1581	Квартира	22	9	44.80	1	11.50	2.70
1582	Квартира	22	9	56.00	2	26.40	2.70
1583	Квартира	22	9	36.50	1	9.90	2.70
1584	Квартира-студия	22	9	24.20	1	15.50	2.70
1585	Квартира	22	9	36.60	1	9.90	2.70
1586	Квартира	22	9	56.10	2	26.50	2.70
1587	Квартира	22	9	60.10	2	25.60	2.70
1588	Квартира	23	9	91.10	2	28.80	2.70
1589	Квартира	23	9	44.80	1	11.50	2.70
1590	Квартира	23	9	56.00	2	26.40	2.70
1591	Квартира	23	9	36.50	1	9.90	2.70
1592	Квартира-студия	23	9	24.20	1	15.50	2.70
1593	Квартира	23	9	36.60	1	9.90	2.70
1594	Квартира	23	9	56.10	2	26.50	2.70
1595	Квартира	23	9	60.10	2	25.60	2.70
1596	Квартира	24	9	91.10	2	28.80	2.70
1597	Квартира	24	9	44.80	1	11.50	2.70

1598	Квартира	24	9	56.00	2	26.40	2.70
1599	Квартира	24	9	36.50	1	9.90	2.70
1600	Квартира-студия	24	9	24.20	1	15.50	2.70
1601	Квартира	24	9	36.60	1	9.90	2.70
1602	Квартира	24	9	56.10	2	26.50	2.70
1603	Квартира	24	9	60.10	2	25.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
825	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	47.00	Помещение офиса 1	41.40	2.70
					Тамбур санузла	2.90	
					Санузел	2.70	
826	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	32.50	Помещение офиса 2	28.40	2.70
					Тамбур санузла	2.10	
					Санузел	2.00	
827	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	55.60	Помещение офиса 3	51.00	2.70
					Тамбур санузла	2.40	
					Санузел	2.20	
828	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	64.70	Помещение офиса 4	57.20	2.70
					Тамбур санузла	3.80	
					Санузел	3.70	
829	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	51.50	Помещение офиса 5	47.90	2.70

					Тамбур санузла	1.80	
					Санузел	1.80	
830	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	90.10	Помещение офиса 6	83.10	2.70
					Тамбур санузла	3.40	
					Санузел	3.60	
831	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	65.30	Помещение офиса 7	59.10	2.70
					Тамбур санузла	3.30	
					Санузел	2.90	
832	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	60.00	Помещение офиса 8	55.60	2.70
					Тамбур санузла	2.20	
					Санузел	2.20	
939	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	33.50	Помещение офиса 9	30.10	2.70
					Тамбур санузла	1.70	
					Санузел	1.70	
940	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	71.90	Помещение офиса 10	68.50	2.70
					Тамбур санузла	1.70	
					Санузел	1.70	
941	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	78.10	Помещение офиса 11	70.30	2.70
					Тамбур санузла	4.00	
					Санузел	3.80	
942	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	77.10	Помещение офиса 12	73.30	2.70
					Тамбур санузла	1.90	
					Санузел	1.90	

943	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	96.90	Помещение офиса 13	92.40	2.70
					Тамбур санузла	2.40	
					Санузел	2.10	
944	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	59.90	Помещение офиса 14	55.00	2.70
					Тамбур санузла	2.50	
					Санузел	2.40	
945	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	66.70	Помещение офиса 15	62.90	2.70
					Тамбур санузла	1.90	
					Санузел	1.90	
946	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	26.20	Помещение офиса 16	18.50	2.70
					Тамбур санузла	4.10	
					Санузел	3.60	
947	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	31.00	Помещение офиса 17	25.90	2.70
					Тамбур санузла	2.70	
					Санузел	2.40	
948	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	23.90	Помещение офиса 18	19.30	2.70
					Тамбур санузла	2.10	
					Санузел	2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	техническое	БС6, подвал			техническое	400.90	

2	электрощитовая	БС6, подвал	техническое	12.60
3	венткамера (В4)	БС6, подвал	техническое	14.80
4	тамбур-шлюз	БС6, подвал	Общественное	14.60
5	тамбур-шлюз	БС6, подвал	Общественное	13.10
6	венткамера (В1)	БС6, подвал	техническое	40.40
7	тамбур	БС6, 1 этаж.	Общественное	7.10
8	вестибюль	БС6, 1 этаж.	Общественное	27.00
9	лифтовый холл	БС6, 1 этаж.	Общественное	12.60
10	колясочная КУИ (В4)	БС6, 1 этаж.	Общественное	14.70
11	тамбур	БС6, 1 этаж.	Общественное	10.10
12	лестничная клетка	БС6, 1 этаж.	Общественное	12.20
13	лестничная клетка	БС6, 2 этаж.	Общественное	12.20
14	балкон	БС6, 2 этаж.	Общественное	6.20
15	тамбур	БС6, 2 этаж.	Общественное	9.50
16	коридор	БС6, 2 этаж.	Общественное	59.40
17	лифтовый холл	БС6, 2 этаж.	Общественное	12.60
18	лестничная клетка	БС6, 3 этаж.	Общественное	12.20
19	балкон	БС6, 3 этаж.	Общественное	6.20
20	тамбур	БС6, 3 этаж.	Общественное	9.50
21	коридор	БС6, 3 этаж.	Общественное	59.80
22	лифтовый холл	БС6, 3 этаж.	Общественное	12.60
23	лестничная клетка	БС6, 4 этаж.	Общественное	12.20
24	балкон	БС6, 4 этаж.	Общественное	6.20
25	тамбур	БС6, 4 этаж.	Общественное	9.50
26	коридор	БС6, 4 этаж.	Общественное	59.80
27	лифтовый холл	БС6, 4 этаж.	Общественное	12.60
28	лестничная клетка	БС6, 5 этаж.	Общественное	12.20
29	балкон	БС6, 5 этаж.	Общественное	6.20
30	тамбур	БС6, 5 этаж.	Общественное	9.50
31	коридор	БС6, 5 этаж.	Общественное	59.80

32	лифтовый холл	БС6, 5 этаж.	Общественное	12.60
33	лестничная клетка	БС6, 6 этаж.	Общественное	12.20
34	балкон	БС6, 6 этаж.	Общественное	6.20
35	тамбур	БС6, 6 этаж.	Общественное	9.50
36	коридор	БС6, 6 этаж.	Общественное	59.80
37	лифтовый холл	БС6, 6 этаж.	Общественное	12.60
38	лестничная клетка	БС6, 7 этаж.	Общественное	12.20
39	балкон	БС6, 7 этаж.	Общественное	6.20
40	тамбур	БС6, 7 этаж.	Общественное	9.50
41	коридор	БС6, 7 этаж.	Общественное	59.80
42	лифтовый холл	БС6, 7 этаж.	Общественное	12.60
43	лестничная клетка	БС6, 8 этаж.	Общественное	12.20
44	балкон	БС6, 8 этаж.	Общественное	6.20
45	тамбур	БС6, 8 этаж.	Общественное	9.50
46	коридор	БС6, 8 этаж.	Общественное	59.80
47	лифтовый холл	БС6, 8 этаж.	Общественное	12.60
48	лестничная клетка	БС6, 9 этаж.	Общественное	12.20
49	балкон	БС6, 9 этаж.	Общественное	6.20
50	тамбур	БС6, 9 этаж.	Общественное	9.50
51	коридор	БС6, 9 этаж.	Общественное	59.80
52	лифтовый холл	БС6, 9 этаж.	Общественное	12.60
53	лестничная клетка	БС6, 10 этаж.	Общественное	12.20
54	балкон	БС6, 10 этаж.	Общественное	6.20
55	тамбур	БС6, 10 этаж.	Общественное	9.50
56	коридор	БС6, 10 этаж.	Общественное	59.80
57	лифтовый холл	БС6, 10 этаж.	Общественное	12.60
58	лестничная клетка	БС6, 11 этаж.	Общественное	12.20
59	балкон	БС6, 11 этаж.	Общественное	6.20
60	тамбур	БС6, 11 этаж.	Общественное	9.50
61	коридор	БС6, 11 этаж.	Общественное	59.80

62	лифтовый холл	БС6, 11 этаж.	Общественное	12.60
63	лестничная клетка	БС6, 12 этаж.	Общественное	12.20
64	балкон	БС6, 12 этаж.	Общественное	6.20
65	тамбур	БС6, 12 этаж.	Общественное	9.50
66	коридор	БС6, 12 этаж.	Общественное	59.80
67	лифтовый холл	БС6, 12 этаж.	Общественное	12.60
68	лестничная клетка	БС6, 13 этаж.	Общественное	12.20
69	балкон	БС6, 13 этаж.	Общественное	6.20
70	тамбур	БС6, 13 этаж.	Общественное	9.50
71	коридор	БС6, 13 этаж.	Общественное	59.80
72	лифтовый холл	БС6, 13 этаж.	Общественное	12.60
73	лестничная клетка	БС6, 14 этаж.	Общественное	12.20
74	балкон	БС6, 14 этаж.	Общественное	6.20
75	тамбур	БС6, 14 этаж.	Общественное	9.50
76	коридор	БС6, 14 этаж.	Общественное	59.80
77	лифтовый холл	БС6, 14 этаж.	Общественное	12.60
78	лестничная клетка	БС6, 15 этаж.	Общественное	12.20
79	балкон	БС6, 15 этаж.	Общественное	6.20
80	тамбур	БС6, 15 этаж.	Общественное	9.50
81	коридор	БС6, 15 этаж.	Общественное	59.80
82	лифтовый холл	БС6, 15 этаж.	Общественное	12.60
83	лестничная клетка	БС6, 16 этаж.	Общественное	12.20
84	балкон	БС6, 16 этаж.	Общественное	6.20
85	тамбур	БС6, 16 этаж.	Общественное	9.50
86	коридор	БС6, 16 этаж.	Общественное	59.80
87	лифтовый холл	БС6, 16 этаж.	Общественное	12.60
88	лестничная клетка	БС6, 17 этаж.	Общественное	12.20
89	балкон	БС6, 17 этаж.	Общественное	6.20
90	тамбур	БС6, 17 этаж.	Общественное	9.50
91	коридор	БС6, 17 этаж.	Общественное	59.80

92	лифтовый холл	БС6, 17 этаж.	Общественное	12.60
93	лестничная клетка	БС6, 18 этаж.	Общественное	12.20
94	балкон	БС6, 18 этаж.	Общественное	6.20
95	тамбур	БС6, 18 этаж.	Общественное	9.50
96	коридор	БС6, 18 этаж.	Общественное	59.80
97	лифтовый холл	БС6, 18 этаж.	Общественное	12.60
98	лестничная клетка	БС6, 19 этаж.	Общественное	12.20
99	балкон	БС6, 19 этаж.	Общественное	6.20
100	тамбур	БС6, 19 этаж.	Общественное	9.50
101	коридор	БС6, 19 этаж.	Общественное	59.80
102	лифтовый холл	БС6, 19 этаж.	Общественное	12.60
103	лестничная клетка	БС6, 20 этаж.	Общественное	12.20
104	балкон	БС6, 20 этаж.	Общественное	6.20
105	тамбур	БС6, 20 этаж.	Общественное	9.50
106	коридор	БС6, 20 этаж.	Общественное	59.80
107	лифтовый холл	БС6, 20 этаж.	Общественное	12.60
108	лестничная клетка	БС6, 21 этаж.	Общественное	12.20
109	балкон	БС6, 21 этаж.	Общественное	6.20
110	тамбур	БС6, 21 этаж.	Общественное	9.50
111	коридор	БС6, 21 этаж.	Общественное	59.80
112	лифтовый холл	БС6, 21 этаж.	Общественное	12.60
113	лестничная клетка	БС6, 22 этаж.	Общественное	12.20
114	балкон	БС6, 22 этаж.	Общественное	6.20
115	тамбур	БС6, 22 этаж.	Общественное	9.50
116	коридор	БС6, 22 этаж.	Общественное	59.80
117	лифтовый холл	БС6, 22 этаж.	Общественное	12.60
118	лестничная клетка	БС6, 23 этаж.	Общественное	12.20
119	балкон	БС6, 23 этаж.	Общественное	6.20
120	тамбур	БС6, 23 этаж.	Общественное	9.50
121	коридор	БС6, 23 этаж.	Общественное	59.80

122	лифтовый холл	БС6, 23 этаж.	Общественное	12.60
123	лестничная клетка	БС6, 24 этаж.	Общественное	12.20
124	балкон	БС6, 24 этаж.	Общественное	6.20
125	тамбур	БС6, 24 этаж.	Общественное	9.50
126	коридор	БС6, 24 этаж.	Общественное	59.80
127	лифтовый холл	БС6, 24 этаж.	Общественное	12.60
128	лестничная клетка	БС6, кровля	техническое	12.20
129	машинное помещение лифта	БС6, кровля	техническое	22.70
1	Помещение	БС7, подвал	техническое	441.40
2	Венткамера В4	БС7, подвал	техническое	18.10
3	ИТП	БС7, подвал	техническое	42.90
4	Приточная венткамера автостоянки Д	БС7, подвал	техническое	20.40
5	тамбур-шлюз	БС7, подвал	техническое	6.40
6	тамбур-шлюз	БС7, подвал	техническое	3.90
7	электрощитовая	БС7, подвал	техническое	12.60
8	тамбур	БС7, 1 этаж	Общественное	5.30
9	вестибюль	БС7, 1 этаж	Общественное	36.40
10	коридор	БС7, 1 этаж	Общественное	14.40
11	колясочная КУИ (В4)	БС7, 1 этаж	Общественное	20.80
12	тамбур	БС7, 1 этаж	Общественное	7.20
13	лифтовый холл	БС7, 1 этаж	Общественное	10.40
14	коридор	БС7, 1 этаж	Общественное	30.40
15	лестничная клетка	БС7, 1 этаж	Общественное	12.20
16	лестничная клетка	БС7, 2 этаж	Общественное	12.20
17	балкон	БС7, 2 этаж	Общественное	8.50
18	лифтовый холл	БС7, 2 этаж	Общественное	15.40
19	коридор	БС7, 2 этаж	Общественное	26.60
20	коридор	БС7, 2 этаж	Общественное	30.50
21	лестничная клетка	БС7, 3 этаж	Общественное	12.20
22	балкон	БС7, 3 этаж	Общественное	8.50

23	лифтовый холл	БС7, 3 этаж	Общественное	15.50
24	коридор	БС7, 3 этаж	Общественное	26.70
25	коридор	БС7, 3 этаж	Общественное	30.60
26	лестничная клетка	БС7, 4 этаж	Общественное	12.20
27	балкон	БС7, 4 этаж	Общественное	8.50
28	лифтовый холл	БС7, 4 этаж	Общественное	15.50
29	коридор	БС7, 4 этаж	Общественное	26.70
30	коридор	БС7, 4 этаж	Общественное	30.60
31	лестничная клетка	БС7, 5 этаж	Общественное	12.20
32	балкон	БС7, 5 этаж	Общественное	8.50
33	лифтовый холл	БС7, 5 этаж	Общественное	15.50
34	коридор	БС7, 5 этаж	Общественное	26.70
35	коридор	БС7, 5 этаж	Общественное	30.60
36	лестничная клетка	БС7, 6 этаж	Общественное	12.20
37	балкон	БС7, 6 этаж	Общественное	8.50
38	лифтовый холл	БС7, 6 этаж	Общественное	15.50
39	коридор	БС7, 6 этаж	Общественное	26.70
40	коридор	БС7, 6 этаж	Общественное	30.60
41	лестничная клетка	БС7, 7 этаж	Общественное	12.20
42	балкон	БС7, 7 этаж	Общественное	8.50
43	лифтовый холл	БС7, 7 этаж	Общественное	15.50
44	коридор	БС7, 7 этаж	Общественное	26.70
45	коридор	БС7, 7 этаж	Общественное	30.60
46	лестничная клетка	БС7, 8 этаж	Общественное	12.20
47	балкон	БС7, 8 этаж	Общественное	8.50
48	лифтовый холл	БС7, 8 этаж	Общественное	15.50
49	коридор	БС7, 8 этаж	Общественное	26.70
50	коридор	БС7, 8 этаж	Общественное	30.60
51	лестничная клетка	БС7, 9 этаж	Общественное	12.20
52	балкон	БС7, 9 этаж	Общественное	8.50

53	лифтовый холл	БС7, 9 этаж	Общественное	15.50
54	коридор	БС7, 9 этаж	Общественное	26.70
55	коридор	БС7, 9 этаж	Общественное	30.60
56	лестничная клетка	БС7, 10 этаж	Общественное	12.20
57	балкон	БС7, 10 этаж	Общественное	8.50
58	лифтовый холл	БС7, 10 этаж	Общественное	15.50
59	коридор	БС7, 10 этаж	Общественное	26.70
60	коридор	БС7, 10 этаж	Общественное	30.60
61	лестничная клетка	БС7, 11 этаж	Общественное	12.20
62	балкон	БС7, 11 этаж	Общественное	8.50
63	лифтовый холл	БС7, 11 этаж	Общественное	15.50
64	коридор	БС7, 11 этаж	Общественное	26.70
65	коридор	БС7, 11 этаж	Общественное	30.60
66	лестничная клетка	БС7, 12 этаж	Общественное	12.20
67	балкон	БС7, 12 этаж	Общественное	8.50
68	лифтовый холл	БС7, 12 этаж	Общественное	15.50
69	коридор	БС7, 12 этаж	Общественное	26.70
70	коридор	БС7, 12 этаж	Общественное	30.60
71	лестничная клетка	БС7, 13 этаж	Общественное	12.20
72	балкон	БС7, 13 этаж	Общественное	8.50
73	лифтовый холл	БС7, 13 этаж	Общественное	15.50
74	коридор	БС7, 13 этаж	Общественное	26.70
75	коридор	БС7, 13 этаж	Общественное	30.60
76	лестничная клетка	БС7, 14 этаж	Общественное	12.20
77	балкон	БС7, 14 этаж	Общественное	8.50
78	лифтовый холл	БС7, 14 этаж	Общественное	15.50
79	коридор	БС7, 14 этаж	Общественное	26.70
80	коридор	БС7, 14 этаж	Общественное	30.60
81	лестничная клетка	БС7, 15 этаж	Общественное	12.20
82	балкон	БС7, 15 этаж	Общественное	8.50

83	лифтовый холл	БС7, 15 этаж	Общественное	15.50
84	коридор	БС7, 15 этаж	Общественное	26.70
85	коридор	БС7, 15 этаж	Общественное	30.60
86	лестничная клетка	БС7, 16 этаж	Общественное	12.20
87	балкон	БС7, 16 этаж	Общественное	8.50
88	лифтовый холл	БС7, 16 этаж	Общественное	15.50
89	коридор	БС7, 16 этаж	Общественное	26.70
90	коридор	БС7, 16 этаж	Общественное	30.60
91	лестничная клетка	БС7, 17 этаж	Общественное	12.20
92	балкон	БС7, 17 этаж	Общественное	8.50
93	лифтовый холл	БС7, 17 этаж	Общественное	15.50
94	коридор	БС7, 17 этаж	Общественное	26.70
95	коридор	БС7, 17 этаж	Общественное	30.60
96	лестничная клетка	БС7, 18 этаж	Общественное	12.20
97	балкон	БС7, 18 этаж	Общественное	8.50
98	лифтовый холл	БС7, 18 этаж	Общественное	15.50
99	коридор	БС7, 18 этаж	Общественное	26.70
100	коридор	БС7, 18 этаж	Общественное	30.60
101	лестничная клетка	БС7, 19 этаж	Общественное	12.20
102	балкон	БС7, 19 этаж	Общественное	8.50
103	лифтовый холл	БС7, 19 этаж	Общественное	15.50
104	коридор	БС7, 19 этаж	Общественное	26.70
105	коридор	БС7, 19 этаж	Общественное	30.60
106	лестничная клетка	БС7, 20 этаж	Общественное	12.20
107	балкон	БС7, 20 этаж	Общественное	8.50
108	лифтовый холл	БС7, 20 этаж	Общественное	15.50
109	коридор	БС7, 20 этаж	Общественное	26.70
110	коридор	БС7, 20 этаж	Общественное	30.60
111	лестничная клетка	БС7, 21 этаж	Общественное	12.20
112	балкон	БС7, 21 этаж	Общественное	8.50

113	лифтовый холл	БС7, 21 этаж	Общественное	15.50
114	коридор	БС7, 21 этаж	Общественное	26.70
115	коридор	БС7, 21 этаж	Общественное	30.60
116	лестничная клетка	БС7, 22 этаж	Общественное	12.20
117	балкон	БС7, 22 этаж	Общественное	8.50
118	лифтовый холл	БС7, 22 этаж	Общественное	15.50
119	коридор	БС7, 22 этаж	Общественное	26.70
120	коридор	БС7, 22 этаж	Общественное	30.60
121	лестничная клетка	БС7, 23 этаж	Общественное	12.20
122	балкон	БС7, 23 этаж	Общественное	8.50
123	лифтовый холл	БС7, 23 этаж	Общественное	15.50
124	коридор	БС7, 23 этаж	Общественное	26.70
125	коридор	БС7, 23 этаж	Общественное	30.60
126	лестничная клетка	БС7, 24 этаж	Общественное	12.20
127	балкон	БС7, 24 этаж	Общественное	8.50
128	лифтовый холл	БС7, 24 этаж	Общественное	15.50
129	коридор	БС7, 24 этаж	Общественное	26.70
130	коридор	БС7, 24 этаж	Общественное	30.60
131	лестничная клетка	БС7, кровля	техническое	12.20
132	машинное помещение лифта	БС7, кровля	техническое	22.50
1	Помещение	БС8, подвал	техническое	237.50
2	Венткамера В4	БС8, подвал	техническое	17.80
3	тамбур-шлюз	БС8, подвал	техническое	6.40
4	тамбур-шлюз	БС8, подвал	техническое	3.90
5	электрощитовая	БС8, подвал	техническое	12.60
6	Приточная венткамера автостоянки Д	БС8, подвал	техническое	17.60
7	насосная	БС8, подвал	техническое	177.00
32	тамбур	БС8, 1 этаж	Общественное	6.50
33	вестибюль	БС8, 1 этаж	Общественное	11.10
34	колясочная КУИ (В4)	БС8, 1 этаж	Общественное	17.20

35	лифтовый холл	БС8, 1 этаж	Общественное	10.40
36	незадымляемая лестничная клетка	БС8, 1 этаж	Общественное	12.20
37	лестничная клетка	БС8, 2 этаж	Общественное	12.20
38	балкон	БС8, 2 этаж	Общественное	8.50
39	лифтовый холл	БС8, 2 этаж	Общественное	10.10
40	коридор	БС8, 2 этаж	Общественное	47.70
41	лестничная клетка	БС8, 3 этаж	Общественное	12.20
42	балкон	БС8, 3 этаж	Общественное	8.50
43	лифтовый холл	БС8, 3 этаж	Общественное	10.10
44	коридор	БС8, 3 этаж	Общественное	48.00
45	лестничная клетка	БС8, 4 этаж	Общественное	12.20
46	балкон	БС8, 4 этаж	Общественное	8.50
47	лифтовый холл	БС8, 4 этаж	Общественное	10.10
48	коридор	БС8, 4 этаж	Общественное	48.00
49	лестничная клетка	БС8, 5 этаж	Общественное	12.20
50	балкон	БС8, 5 этаж	Общественное	8.50
51	лифтовый холл	БС8, 5 этаж	Общественное	10.10
52	коридор	БС8, 5 этаж	Общественное	48.00
53	лестничная клетка	БС8, 6 этаж	Общественное	12.20
54	балкон	БС8, 6 этаж	Общественное	8.50
55	лифтовый холл	БС8, 6 этаж	Общественное	10.10
56	коридор	БС8, 6 этаж	Общественное	48.00
57	лестничная клетка	БС8, 7 этаж	Общественное	12.20
58	балкон	БС8, 7 этаж	Общественное	8.50
59	лифтовый холл	БС8, 7 этаж	Общественное	10.10
60	коридор	БС8, 7 этаж	Общественное	48.00
61	лестничная клетка	БС8, 8 этаж	Общественное	12.20
62	балкон	БС8, 8 этаж	Общественное	8.50
63	лифтовый холл	БС8, 8 этаж	Общественное	10.10
64	коридор	БС8, 8 этаж	Общественное	48.00

65	лестничная клетка	БС8, 9 этаж	Общественное	12.20
66	балкон	БС8, 9 этаж	Общественное	8.50
67	лифтовый холл	БС8, 9 этаж	Общественное	10.10
68	коридор	БС8, 9 этаж	Общественное	48.00
69	лестничная клетка	БС8, 10 этаж	Общественное	12.20
70	балкон	БС8, 10 этаж	Общественное	8.50
71	лифтовый холл	БС8, 10 этаж	Общественное	10.10
72	коридор	БС8, 10 этаж	Общественное	48.00
73	лестничная клетка	БС8, 11 этаж	Общественное	12.20
74	балкон	БС8, 11 этаж	Общественное	8.50
75	лифтовый холл	БС8, 11 этаж	Общественное	10.10
76	коридор	БС8, 11 этаж	Общественное	48.00
77	лестничная клетка	БС8, 12 этаж	Общественное	12.20
78	балкон	БС8, 12 этаж	Общественное	8.50
79	лифтовый холл	БС8, 12 этаж	Общественное	10.10
80	коридор	БС8, 12 этаж	Общественное	48.00
81	лестничная клетка	БС8, 13 этаж	Общественное	12.20
82	балкон	БС8, 13 этаж	Общественное	8.50
83	лифтовый холл	БС8, 13 этаж	Общественное	10.10
84	коридор	БС8, 13 этаж	Общественное	48.00
85	лестничная клетка	БС8, 14 этаж	Общественное	12.20
86	балкон	БС8, 14 этаж	Общественное	8.50
87	лифтовый холл	БС8, 14 этаж	Общественное	10.10
88	коридор	БС8, 14 этаж	Общественное	48.00
89	лестничная клетка	БС8, 15 этаж	Общественное	12.20
90	балкон	БС8, 15 этаж	Общественное	8.50
91	лифтовый холл	БС8, 15 этаж	Общественное	10.10
92	коридор	БС8, 15 этаж	Общественное	48.00
93	лестничная клетка	БС8, 16 этаж	Общественное	12.20
94	балкон	БС8, 16 этаж	Общественное	8.50

95	лифтовый холл	БС8, 16 этаж	Общественное	10.10
96	коридор	БС8, 16 этаж	Общественное	48.00
97	лестничная клетка	БС8, 17 этаж	Общественное	12.20
98	балкон	БС8, 17 этаж	Общественное	8.50
99	лифтовый холл	БС8, 17 этаж	Общественное	10.10
100	коридор	БС8, 17 этаж	Общественное	48.00
101	лестничная клетка	БС8, 18 этаж	Общественное	12.20
102	балкон	БС8, 18 этаж	Общественное	8.50
103	лифтовый холл	БС8, 18 этаж	Общественное	10.10
104	коридор	БС8, 18 этаж	Общественное	48.00
105	лестничная клетка	БС8, 19 этаж	Общественное	12.20
106	балкон	БС8, 19 этаж	Общественное	8.50
107	лифтовый холл	БС8, 19 этаж	Общественное	10.10
108	коридор	БС8, 19 этаж	Общественное	48.00
109	лестничная клетка	БС8, 20 этаж	Общественное	12.20
110	балкон	БС8, 20 этаж	Общественное	8.50
111	лифтовый холл	БС8, 20 этаж	Общественное	10.10
112	коридор	БС8, 20 этаж	Общественное	48.00
113	лестничная клетка	БС8, 21 этаж	Общественное	12.20
114	балкон	БС8, 21 этаж	Общественное	8.50
115	лифтовый холл	БС8, 21 этаж	Общественное	10.10
116	коридор	БС8, 21 этаж	Общественное	48.00
117	лестничная клетка	БС8, 22 этаж	Общественное	12.20
118	балкон	БС8, 22 этаж	Общественное	8.50
119	лифтовый холл	БС8, 22 этаж	Общественное	10.10
120	коридор	БС8, 22 этаж	Общественное	48.00
121	лестничная клетка	БС8, 23 этаж	Общественное	12.20
122	балкон	БС8, 23 этаж	Общественное	8.50
123	лифтовый холл	БС8, 23 этаж	Общественное	10.10
124	коридор	БС8, 23 этаж	Общественное	48.00

125	лестничная клетка	БС8, 24 этаж	Общественное	12.20
126	балкон	БС8, 24 этаж	Общественное	8.50
127	лифтовый холл	БС8, 24 этаж	Общественное	10.10
128	коридор	БС8, 24 этаж	Общественное	48.00
129	лестничная клетка	БС8, кровля	техническое	12.20
130	машинное помещение лифта	БС8, кровля	техническое	22.50
1	Помещение	БС9, подвал	техническое	175.50
2	Венткамера В4	БС9, подвал	техническое	18.10
3	тамбур-шлюз	БС9, подвал	техническое	6.30
4	тамбур-шлюз	БС9, подвал	техническое	4.00
5	электрощитовая	БС9, подвал	техническое	12.60
7	насосная	БС9, подвал	техническое	282.20
37	тамбур	БС9, 1 этаж	Общественное	6.50
38	вестибюль	БС9, 1 этаж	Общественное	14.40
39	колясочная	БС9, 1 этаж	Общественное	11.20
40	КУИ	БС9, 1 этаж	Общественное	7.30
41	лифтовый холл	БС9, 1 этаж	Общественное	10.40
42	незадымляемая лестничная клетка	БС9, 1 этаж	Общественное	12.20
43	лестничная клетка	БС9, 2 этаж	Общественное	12.20
44	балкон	БС9, 2 этаж	Общественное	8.40
45	лифтовый холл	БС9, 2 этаж	Общественное	10.10
46	коридор	БС9, 2 этаж	Общественное	48.10
47	лестничная клетка	БС9, 3 этаж	Общественное	12.20
48	балкон	БС9, 3 этаж	Общественное	8.40
49	лифтовый холл	БС9, 3 этаж	Общественное	10.10
50	коридор	БС9, 3 этаж	Общественное	48.60
51	лестничная клетка	БС9, 4 этаж	Общественное	12.20
52	балкон	БС9, 4 этаж	Общественное	8.40
53	лифтовый холл	БС9, 4 этаж	Общественное	10.10
54	коридор	БС9, 4 этаж	Общественное	48.60

55	лестничная клетка	БС9, 5 этаж	Общественное	12.20
56	балкон	БС9, 5 этаж	Общественное	8.40
57	лифтовый холл	БС9, 5 этаж	Общественное	10.10
58	коридор	БС9, 5 этаж	Общественное	48.60
59	лестничная клетка	БС9, 6 этаж	Общественное	12.20
60	балкон	БС9, 6 этаж	Общественное	8.40
61	лифтовый холл	БС9, 6 этаж	Общественное	10.10
62	коридор	БС9, 6 этаж	Общественное	48.60
63	лестничная клетка	БС9, 7 этаж	Общественное	12.20
64	балкон	БС9, 7 этаж	Общественное	8.40
65	лифтовый холл	БС9, 7 этаж	Общественное	10.10
66	коридор	БС9, 7 этаж	Общественное	48.60
67	лестничная клетка	БС9, 8 этаж	Общественное	12.20
68	балкон	БС9, 8 этаж	Общественное	8.40
69	лифтовый холл	БС9, 8 этаж	Общественное	10.10
70	коридор	БС9, 8 этаж	Общественное	48.60
71	лестничная клетка	БС9, 9 этаж	Общественное	12.20
72	балкон	БС9, 9 этаж	Общественное	8.40
73	лифтовый холл	БС9, 9 этаж	Общественное	10.10
74	коридор	БС9, 9 этаж	Общественное	48.60
75	лестничная клетка	БС9, 10 этаж	Общественное	12.20
76	балкон	БС9, 10 этаж	Общественное	8.40
77	лифтовый холл	БС9, 10 этаж	Общественное	10.10
78	коридор	БС9, 10 этаж	Общественное	48.60
79	лестничная клетка	БС9, 11 этаж	Общественное	12.20
80	балкон	БС9, 11 этаж	Общественное	8.40
81	лифтовый холл	БС9, 11 этаж	Общественное	10.10
82	коридор	БС9, 11 этаж	Общественное	48.60
83	лестничная клетка	БС9, 12 этаж	Общественное	12.20
84	балкон	БС9, 12 этаж	Общественное	8.40

85	лифтовый холл	БС9, 12 этаж	Общественное	10.10
86	коридор	БС9, 12 этаж	Общественное	48.60
87	лестничная клетка	БС9, 13 этаж	Общественное	12.20
88	балкон	БС9, 13 этаж	Общественное	8.40
89	лифтовый холл	БС9, 13 этаж	Общественное	10.10
90	коридор	БС9, 13 этаж	Общественное	48.60
91	лестничная клетка	БС9, 14 этаж	Общественное	12.20
92	балкон	БС9, 14 этаж	Общественное	8.40
93	лифтовый холл	БС9, 14 этаж	Общественное	10.10
94	коридор	БС9, 14 этаж	Общественное	48.60
95	лестничная клетка	БС9, 15 этаж	Общественное	12.20
96	балкон	БС9, 15 этаж	Общественное	8.40
97	лифтовый холл	БС9, 15 этаж	Общественное	10.10
98	коридор	БС9, 15 этаж	Общественное	48.60
99	лестничная клетка	БС9, 16 этаж	Общественное	12.20
100	балкон	БС9, 16 этаж	Общественное	8.40
101	лифтовый холл	БС9, 16 этаж	Общественное	10.10
102	коридор	БС9, 16 этаж	Общественное	48.60
103	лестничная клетка	БС9, 17 этаж	Общественное	12.20
104	балкон	БС9, 17 этаж	Общественное	8.40
105	лифтовый холл	БС9, 17 этаж	Общественное	10.10
106	коридор	БС9, 17 этаж	Общественное	48.60
107	лестничная клетка	БС9, 18 этаж	Общественное	12.20
108	балкон	БС9, 18 этаж	Общественное	8.40
109	лифтовый холл	БС9, 18 этаж	Общественное	10.10
110	коридор	БС9, 18 этаж	Общественное	48.60
111	лестничная клетка	БС9, 19 этаж	Общественное	12.20
112	балкон	БС9, 19 этаж	Общественное	8.40
113	лифтовый холл	БС9, 19 этаж	Общественное	10.10
114	коридор	БС9, 19 этаж	Общественное	48.60

115	лестничная клетка	БС9, 20 этаж	Общественное	12.20
116	балкон	БС9, 20 этаж	Общественное	8.40
117	лифтовый холл	БС9, 20 этаж	Общественное	10.10
118	коридор	БС9, 20 этаж	Общественное	48.60
119	лестничная клетка	БС9, 21 этаж	Общественное	12.20
120	балкон	БС9, 21 этаж	Общественное	8.40
121	лифтовый холл	БС9, 21 этаж	Общественное	10.10
122	коридор	БС9, 21 этаж	Общественное	48.60
123	лестничная клетка	БС9, 22 этаж	Общественное	12.20
124	балкон	БС9, 22 этаж	Общественное	8.40
125	лифтовый холл	БС9, 22 этаж	Общественное	10.10
126	коридор	БС9, 22 этаж	Общественное	48.60
127	лестничная клетка	БС9, 23 этаж	Общественное	12.20
128	балкон	БС9, 23 этаж	Общественное	8.40
129	лифтовый холл	БС9, 23 этаж	Общественное	10.10
130	коридор	БС9, 23 этаж	Общественное	48.60
131	лестничная клетка	БС9, 24 этаж	Общественное	12.20
132	балкон	БС9, 24 этаж	Общественное	8.40
133	лифтовый холл	БС9, 24 этаж	Общественное	10.10
134	коридор	БС9, 24 этаж	Общественное	48.60
135	лестничная клетка	БС9, кровля	техническое	12.20
136	машинное помещение лифта	БС9, кровля	техническое	22.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	2	3	4
1	ИТП №1 подвал на отм. -4,600, в БС7	Трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, клапаны, теплообменники, фильтры, насосы циркуляционные, дренажные насосы, метрология, теплосчетчики.	Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла.
2	Узел ввода №1 ТС подвал на отм. -4,600, в БС7	Трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, клапаны, фильтры, метрология, теплосчетчики.	Коммерческий учет тепловой энергии здания и регулирование теплопотребляющей системы.
3	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, в БС8	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения	Коммерческий учет расхода воды. Создание необходимого напора в хоз-питьевом водопроводе 1-ой и 2-ой зоны Литера 1, создание запаса воды на х/п нужды.
4	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, в БС9	Насосная станция пожаротушения	Создание необходимого напора во внутренних сетях пожарного водопровода Литера 1.
5	Подземная и надземная часть, Литера 1 БС 6,7,8,9.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета	Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное
6	Подземная и надземная часть БС 6,7,8,9.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета	Горячее водоснабжение круглогодичное
7	Подземная и надземная часть БС 6,7,8,9.	Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы, водоприемные воронки	Хозяйственно-бытовая (хозфекальная). Вывод загрязнений, связанных с человеческой жизнедеятельностью. Ливневая. Удаление воды с поверхности, образовавшейся вследствие выпадения дождя и снега с отводом стоков с кровли в систему дождевой канализации.
8	Подземная и надземная часть БС 6,7,8,9.	Система отопления: трубопроводы, арматура, поэтажные узлы распределения, воздухоотводчики, регуляторы, приборы учета, радиаторы и регистры отопления	Отопление помещений в отопительный сезон

9	Электрощитовые: подвал на отм. - 4,600, БС 6,7,8,9.	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение и общий учет электроэнергии Литера 1, БС 6,7,8,9.
10	Венткамера подвал на отм. - 4,600, БС6,7,8,9	Вентиляционная камера (В4)	Обеспечение приточно-вытяжной и противодымной вентиляции Литера 1
11	Помещения электрощитовой подвал на отм. - 4,600 в БС6,7,8,9	Вентилятор канальный, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны	Вытяжная механическая вентиляция.
12	Помещения ИТП на подвал отм. - 4,600 в БС7	Вентилятор канальный, воздуховоды	Вытяжная механическая вентиляция.
13	Помещения ВНС подвал отм. -4,600 в БС8,БС9	Вентилятор канальный, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны	Вытяжная механическая вентиляция.
14	Помещения офисов, с/у офисов первый этаж на отм. - 0,450 в БС8,БС9	Вентилятор канальный, воздуховоды, решетки	Вытяжная механическая вентиляция.
15	Первый этаж на отм. -0,450 в БС8 оф. пом. №1, №22; БС9 оф. пом. №30, №57.	Тепловая завеса	Отсекатель холодного воздуха на входных дверях.
16	Венткамера подвал на отм. - 4,600, БС6	Вентилятор, клапан, воздуховоды	Механический подпор воздуха ПД в тамбур-шлюз при выходе из жилого дома в помещение автостоянки
17	Кровля, БС6, БС7, БС8, БС9	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Дымоудаление из коридора жилого дома в случае пожара
18	Кровля, БС6, БС8, БС9	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Подпор воздуха в шахты лифтов в случае пожара

19	Кровля, БС7	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Подпор воздуха в коридор и шахты лифтов в случае пожара
20	Помещение тамбур-шлюз подвал отм. -4,700 в БС6, БС7	Огнезадерживающий клапан	Препядствие распространения огня в случае пожара
21	Пост охраны, помещение 2 литер 2, на отм. - 5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приборы контроля состояния и управления средствами пожарной автоматики.	Пожарный пост. Управление и контроль системы противопожарной безопасности литера1 и литера 2
22	Подземная и надземная часть БС 6,7,8,9.	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты
23	Лифтовые шахты БС6, БС7, БС8, БС9	Лифты 1000 кг- 4 шт, 400 кг- 8 шт. Всего 12 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 239 246 300,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400230005976
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 902 476 300,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 253 122 426,18 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 649 353 873,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 053 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 163,6 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 500 151 375 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 357 140 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей в рамках технических условий на теплоснабжение объекта.Газоснабжение объекта не предусмотрено ввиду отсутствия необходимости, так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты электрические.2.Необходимость обеспечения отоплением Литера 2 отсутствует, в соответствии с разработанной и получившей положительное заключение экспертизы проектной документацией.В случае необходимости отопления помещения охраны в Литере 2 возможна установка электрического конветктора (обогревателя).3.В литер 2 предусмотрено 302 машиноместа.4.Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0306074:1504 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306074:1062, указанного в первоначальной проектной документации и положительном заключении негосударственной экспертизы.5.В соответствии с разъяснениями техподдержки ЕИСЖС информация из раздел 17.2 удаляется, а информация в разделе 19.7 не размещается-до размещения первого ДДУ, прошедшего государственную регистрацию (удаление информации из раздела 17.2 произведено 07.10.2021).6.В разделе 11 данной проектной декларации технически указан номер разрешения на строительство №23-RU308000-1134-2019.Вместе с тем, в соответствии с приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр"Об утверждении формы разрешения на строительство» форма разрешения на строительство не содержат букв «RU».ООО СЗ Юфоинвест разрешительным органом выдано разрешение на строительство от 25.12.2019 №23-30800-1134-2019 в отношении объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.І-й этап строительства», в связи с чем данный номер необходимо считать верным.7.Срок действия ТУ на отвод ливневых вод № 23-33/416/19 от 18.01.2019 и ТУ для реконструкции сетей водоснабжение и канализации объекта № 38-04.4/1395 от 24.05.2019 г.окончен, но ООО СЗ"ЮФОИнвест"были получены справки о выполнении технических условий на отвод ливневых вод № 22-11-05/26 от 21.01.2022 г.и справка о выполнении реконструкции наружных сетей водоснабжения и канализации</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидромакс-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309118530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-058300-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011952-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-089211-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Облака (3 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Лидер-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306074:1504
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 754,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детской площадки (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1906,4 кв.м (1085,80 кв.м + 820,60 кв.м) расположена в пределах внутридворовой территории (из них 280,10 кв.м предусмотрено для объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав игрового оборудования:качалка-балансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Катерок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт (в целом для объекта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1400,30 кв.м (1209,25 кв.м + 191,05 кв.м) расположены в пределах внутридворовой территории (кроме этого 1124,15 кв.м предусмотрено в объекте «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав оборудования:гимнастический комплекс-1 шт.тренажеры-4 шт (в целом для объекта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На двух площадках предусмотрено по 5 и на одной площадке 2 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый, итого 12 контейнеров.Площадки расположены вблизи границ земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов (в целом для объекта)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется в соответствии с нормативами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, в местах проездов и тротуаров.Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением.Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 11-01/0475-19 от 30.04.2019, выданные ПАО «Кубаньэнерго» с сроком действия 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из цементно-бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов-Бр 100.20.8.Предусмотрены площадки для отдыха населения и хозяйственные площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новороссийская тепловая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315216208
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТМ-8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 584 526,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0475-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 514,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-33/41619
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Нововороссийска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04-4/1395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 806
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.40	1	10.50	2.70
2	Квартира	1	1	59.70	2	23.60	2.70
3	Квартира	1	1	33.80	1	10.70	2.70
4	Квартира-студия	1	1	32.80	1	18.70	2.70
5	Квартира	1	1	43.90	2	24.60	2.70
6	Квартира	1	1	48.00	2	25.00	2.70
7	Квартира	1	1	40.20	1	10.70	2.70
8	Квартира	2	1	34.90	1	10.80	2.70
9	Квартира	2	1	33.40	1	10.50	2.70
10	Квартира	2	1	58.90	2	23.60	2.70
11	Квартира	2	1	49.40	2	22.00	2.70
12	Квартира-студия	2	1	32.10	1	18.70	2.70
13	Квартира	2	1	43.20	2	24.60	2.70
14	Квартира	2	1	47.30	2	25.00	2.70
15	Квартира	2	1	39.20	1	10.70	2.70
16	Квартира	3	1	34.20	1	11.00	2.70
17	Квартира	3	1	33.70	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	59.50	2	23.80	2.70
19	Квартира	3	1	49.90	2	22.20	2.70
20	Квартира-студия?	3	1	32.40	1	18.80	2.70
21	Квартира	3	1	43.50	2	24.70	2.70
22	Квартира	3	1	47.70	2	25.20	2.70

23	Квартира	3	1	39.90	1	11.00	2.70
24	Квартира	4	1	34.20	1	11.00	2.70
25	Квартира	4	1	33.70	1	10.60	2.70
26	Квартира	4	1	59.50	2	23.80	2.70
27	Квартира	4	1	49.90	2	22.20	2.70
28	Квартира-студия	4	1	32.40	1	18.80	2.70
29	Квартира	4	1	43.50	2	24.70	2.70
30	Квартира	4	1	47.70	2	25.20	2.70
31	Квартира	4	1	39.90	1	11.00	2.70
32	Квартира	5	1	34.20	1	11.00	2.70
33	Квартира	5	1	33.70	1	10.60	2.70
34	Квартира	5	1	59.50	2	23.80	2.70
35	Квартира	5	1	49.90	2	22.20	2.70
36	Квартира-студия	5	1	32.40	1	18.80	2.70
37	Квартира	5	1	43.50	2	24.70	2.70
38	Квартира	5	1	47.70	2	25.20	2.70
39	Квартира	5	1	39.90	1	11.00	2.70
40	Квартира	6	1	34.20	1	11.00	2.70
41	Квартира	6	1	33.70	1	10.60	2.70
42	Квартира	6	1	59.50	2	23.80	2.70
43	Квартира	6	1	49.90	2	22.20	2.70
44	Квартира-студия	6	1	32.40	1	18.80	2.70
45	Квартира	6	1	43.50	2	24.70	2.70
46	Квартира	6	1	47.70	2	25.20	2.70
47	Квартира	6	1	39.90	1	11.00	2.70
48	Квартира	7	1	34.20	1	11.00	2.70
49	Квартира	7	1	33.70	1	10.60	2.70
50	Квартира	7	1	59.50	2	23.80	2.70

51	Квартира	7	1	49.90	2	22.20	2.70
52	Квартира-студия	7	1	32.40	1	18.80	2.70
53	Квартира	7	1	43.50	2	24.70	2.70
54	Квартира	7	1	47.70	2	25.20	2.70
55	Квартира	7	1	39.90	1	11.00	2.70
56	Квартира	8	1	34.20	1	11.00	2.70
57	Квартира	8	1	33.70	1	10.60	2.70
58	Квартира	8	1	59.50	2	23.80	2.70
59	Квартира	8	1	49.90	2	22.20	2.70
60	Квартира-студия	8	1	32.40	1	18.80	2.70
61	Квартира	8	1	43.50	2	24.70	2.70
62	Квартира	8	1	47.70	2	25.20	2.70
63	Квартира	8	1	39.90	1	11.00	2.70
64	Квартира	9	1	34.20	1	11.00	2.70
65	Квартира	9	1	33.70	1	10.60	2.70
66	Квартира	9	1	59.50	2	23.80	2.70
67	Квартира	9	1	49.90	2	22.20	2.70
68	Квартира-студия	9	1	32.40	1	18.80	2.70
69	Квартира	9	1	43.50	2	24.70	2.70
70	Квартира	9	1	47.70	2	25.20	2.70
71	Квартира	9	1	39.90	1	11.00	2.70
72	Квартира	10	1	34.20	1	11.00	2.70
73	Квартира	10	1	33.70	1	10.60	2.70
74	Квартира	10	1	59.50	2	23.80	2.70
75	Квартира	10	1	49.90	2	22.20	2.70
76	Квартира-студия	10	1	32.40	1	18.80	2.70
77	Квартира	10	1	43.50	2	24.70	2.70

78	Квартира	10	1	47.70	2	25.20	2.70
79	Квартира	10	1	39.90	1	11.00	2.70
80	Квартира	11	1	34.20	1	11.00	2.70
81	Квартира	11	1	33.70	1	10.60	2.70
82	Квартира	11	1	59.50	2	23.80	2.70
83	Квартира	11	1	49.90	2	22.20	2.70
84	Квартира-студия	11	1	32.40	1	18.80	2.70
85	Квартира	11	1	43.50	2	24.70	2.70
86	Квартира	11	1	47.70	2	25.20	2.70
87	Квартира	11	1	39.90	1	11.00	2.70
88	Квартира	12	1	34.20	1	11.00	2.70
89	Квартира	12	1	33.70	1	10.60	2.70
90	Квартира	12	1	59.50	2	23.80	2.70
91	Квартира	12	1	49.90	2	22.20	2.70
92	Квартира-студия	12	1	32.40	1	18.80	2.70
93	Квартира	12	1	43.50	2	24.70	2.70
94	Квартира	12	1	47.70	2	25.20	2.70
95	Квартира	12	1	39.90	1	11.00	2.70
96	Квартира	13	1	34.20	1	11.00	2.70
97	Квартира	13	1	33.70	1	10.60	2.70
98	Квартира	13	1	59.50	2	23.80	2.70
99	Квартира	13	1	49.90	2	22.20	2.70
100	Квартира-студия	13	1	32.40	1	18.80	2.70
101	Квартира	13	1	43.50	2	24.70	2.70
102	Квартира	13	1	47.70	2	25.20	2.70
103	Квартира	13	1	39.90	1	11.00	2.70
104	Квартира	14	1	34.20	1	11.00	2.70
105	Квартира	14	1	33.70	1	10.60	2.70

106	Квартира	14	1	59.50	2	23.80	2.70
107	Квартира	14	1	49.90	2	22.20	2.70
108	Квартира-студия	14	1	32.40	1	18.80	2.70
109	Квартира	14	1	43.50	2	24.70	2.70
110	Квартира	14	1	47.70	2	25.20	2.70
111	Квартира	14	1	39.90	1	11.00	2.70
112	Квартира	15	1	34.20	1	11.00	2.70
113	Квартира	15	1	33.70	1	10.60	2.70
114	Квартира	15	1	59.50	2	23.80	2.70
115	Квартира	15	1	49.90	2	22.20	2.70
116	Квартира-студия	15	1	32.40	1	18.80	2.70
117	Квартира	15	1	43.50	2	24.70	2.70
118	Квартира	15	1	47.70	2	25.20	2.70
119	Квартира	15	1	39.90	1	11.00	2.70
120	Квартира	16	1	34.20	1	11.00	2.70
121	Квартира	16	1	33.70	1	10.60	2.70
122	Квартира	16	1	59.50	2	23.80	2.70
123	Квартира	16	1	49.90	2	22.20	2.70
124	Квартира-студия	16	1	32.40	1	18.80	2.70
125	Квартира	16	1	43.50	2	24.70	2.70
126	Квартира	16	1	47.70	2	25.20	2.70
127	Квартира	16	1	39.90	1	11.00	2.70
128	Квартира	17	1	34.20	1	11.00	2.70
129	Квартира	17	1	33.70	1	10.60	2.70
130	Квартира	17	1	59.50	2	23.80	2.70
131	Квартира	17	1	49.90	2	22.20	2.70
132	Квартира-студия	17	1	32.40	1	18.80	2.70

133	Квартира	17	1	43.50	2	24.70	2.70
134	Квартира	17	1	47.70	2	25.20	2.70
135	Квартира	17	1	39.90	1	11.00	2.70
136	Квартира	18	1	34.20	1	11.00	2.70
137	Квартира	18	1	33.70	1	10.60	2.70
138	Квартира	18	1	59.50	2	23.80	2.70
139	Квартира	18	1	49.90	2	22.20	2.70
140	Квартира-студия	18	1	32.40	1	18.80	2.70
141	Квартира	18	1	43.50	2	24.70	2.70
142	Квартира	18	1	47.70	2	25.20	2.70
143	Квартира	18	1	39.90	1	11.00	2.70
144	Квартира	19	1	34.20	1	11.00	2.70
145	Квартира	19	1	33.70	1	10.60	2.70
146	Квартира	19	1	59.50	2	23.80	2.70
147	Квартира	19	1	49.90	2	22.20	2.70
148	Квартира-студия	19	1	32.40	1	18.80	2.70
149	Квартира	19	1	43.50	2	24.70	2.70
150	Квартира	19	1	47.70	2	25.20	2.70
151	Квартира	19	1	39.90	1	11.00	2.70
152	Квартира	20	1	34.20	1	11.00	2.70
153	Квартира	20	1	33.70	1	10.60	2.70
154	Квартира	20	1	59.50	2	23.80	2.70
155	Квартира	20	1	49.90	2	22.20	2.70
156	Квартира-студия	20	1	32.40	1	18.80	2.70
157	Квартира	20	1	43.50	2	24.70	2.70
158	Квартира	20	1	47.70	2	25.20	2.70
159	Квартира	20	1	39.90	1	11.00	2.70
160	Квартира	21	1	34.20	1	11.00	2.70

161	Квартира	21	1	33.70	1	10.60	2.70
162	Квартира	21	1	59.50	2	23.80	2.70
163	Квартира	21	1	49.90	2	22.20	2.70
164	Квартира-студия	21	1	32.40	1	18.80	2.70
165	Квартира	21	1	43.50	2	24.70	2.70
166	Квартира	21	1	47.70	2	25.20	2.70
167	Квартира	21	1	39.90	1	11.00	2.70
168	Квартира	22	1	34.20	1	11.00	2.70
169	Квартира	22	1	33.70	1	10.60	2.70
170	Квартира	22	1	59.50	2	23.80	2.70
171	Квартира	22	1	49.90	2	22.20	2.70
172	Квартира-студия	22	1	32.40	1	18.80	2.70
173	Квартира	22	1	43.50	2	24.70	2.70
174	Квартира	22	1	47.70	2	25.20	2.70
175	Квартира	22	1	39.90	1	11.00	2.70
176	Квартира	23	1	34.20	1	11.00	2.70
177	Квартира	23	1	33.70	1	10.60	2.70
178	Квартира	23	1	59.50	2	23.80	2.70
179	Квартира	23	1	49.90	2	22.20	2.70
180	Квартира-студия	23	1	32.40	1	18.80	2.70
181	Квартира	23	1	43.50	2	24.70	2.70
182	Квартира	23	1	47.70	2	25.20	2.70
183	Квартира	23	1	39.90	1	11.00	2.70
184	Квартира	24	1	34.20	1	11.00	2.70
185	Квартира	24	1	33.70	1	10.60	2.70
186	Квартира	24	1	59.50	2	23.80	2.70
187	Квартира	24	1	49.90	2	22.20	2.70

188	Квартира-студия	24	1	32.40	1	18.80	2.70
189	Квартира	24	1	43.50	2	24.70	2.70
190	Квартира	24	1	47.70	2	25.20	2.70
191	Квартира	24	1	39.90	1	11.00	2.70
192	Квартира	1	2	52.70	2	23.60	2.70
193	Квартира-студия	1	2	27.20	1	16.60	2.70
194	Квартира	1	2	33.00	1	10.50	2.70
195	Квартира	1	2	31.90	1	14.30	2.70
196	Квартира	1	2	36.70	1	10.90	2.70
197	Квартира	1	2	38.00	1	11.70	2.70
198	Квартира	1	2	32.00	1	11.50	2.70
199	Квартира	1	2	40.40	1	11.90	2.70
200	Квартира	2	2	51.80	2	23.60	2.70
201	Квартира-студия	2	2	26.30	1	16.50	2.70
202	Квартира	2	2	32.10	1	10.50	2.70
203	Квартира	2	2	31.20	1	14.30	2.70
204	Квартира	2	2	32.10	1	14.40	2.70
205	Квартира	2	2	35.80	1	10.90	2.70
206	Квартира	2	2	37.00	1	11.70	2.70
207	Квартира	2	2	31.00	1	11.50	2.70
208	Квартира	2	2	39.60	1	11.90	2.70
209	Квартира	3	2	52.60	2	23.90	2.70
210	Квартира-студия	3	2	26.60	1	16.70	2.70
211	Квартира	3	2	32.50	1	10.70	2.70
212	Квартира	3	2	31.70	1	14.50	2.70
213	Квартира	3	2	31.70	1	14.50	2.70
214	Квартира	3	2	36.10	1	11.00	2.70

215	Квартира	3	2	37.50	1	11.90	2.70
216	Квартира	3	2	31.40	1	11.70	2.70
217	Квартира	3	2	40.10	1	12.00	2.70
218	Квартира	4	2	52.60	2	23.90	2.70
219	Квартира-студия	4	2	26.60	1	16.70	2.70
220	Квартира	4	2	32.50	1	10.70	2.70
221	Квартира	4	2	31.70	1	14.50	2.70
222	Квартира	4	2	31.70	1	14.50	2.70
223	Квартира	4	2	36.10	1	11.00	2.70
224	Квартира	4	2	37.50	1	11.90	2.70
225	Квартира	4	2	31.40	1	11.70	2.70
226	Квартира	4	2	40.10	1	12.00	2.70
227	Квартира	5	2	52.60	2	23.90	2.70
228	Квартира-студия	5	2	26.60	1	16.70	2.70
229	Квартира	5	2	32.50	1	10.70	2.70
230	Квартира	5	2	31.70	1	14.50	2.70
231	Квартира	5	2	31.70	1	14.50	2.70
232	Квартира	5	2	36.10	1	11.00	2.70
233	Квартира	5	2	37.50	1	11.90	2.70
234	Квартира	5	2	31.40	1	11.70	2.70
235	Квартира	5	2	40.10	1	12.00	2.70
236	Квартира	6	2	52.60	2	23.90	2.70
237	Квартира-студия	6	2	26.60	1	16.70	2.70
238	Квартира	6	2	32.50	1	10.70	2.70
239	Квартира	6	2	31.70	1	14.50	2.70
240	Квартира	6	2	31.70	1	14.50	2.70
241	Квартира	6	2	36.10	1	11.00	2.70
242	Квартира	6	2	37.50	1	11.90	2.70

243	Квартира	6	2	31.40	1	11.70	2.70
244	Квартира	6	2	40.10	1	12.00	2.70
245	Квартира	7	2	52.60	2	23.90	2.70
246	Квартира-студия	7	2	26.60	1	16.70	2.70
247	Квартира	7	2	32.50	1	10.70	2.70
248	Квартира	7	2	31.70	1	14.50	2.70
249	Квартира	7	2	31.70	1	14.50	2.70
250	Квартира	7	2	36.10	1	11.00	2.70
251	Квартира	7	2	37.50	1	11.90	2.70
252	Квартира	7	2	31.40	1	11.70	2.70
253	Квартира	7	2	40.10	1	12.00	2.70
254	Квартира	8	2	52.60	2	23.90	2.70
255	Квартира-студия	8	2	26.60	1	16.70	2.70
256	Квартира	8	2	32.50	1	10.70	2.70
257	Квартира	8	2	31.70	1	14.50	2.70
258	Квартира	8	2	31.70	1	14.50	2.70
259	Квартира	8	2	36.10	1	11.00	2.70
260	Квартира	8	2	37.50	1	11.90	2.70
261	Квартира	8	2	31.40	1	11.70	2.70
262	Квартира	8	2	40.10	1	12.00	2.70
263	Квартира	9	2	52.60	2	23.90	2.70
264	Квартира-студия	9	2	26.60	1	16.70	2.70
265	Квартира	9	2	32.50	1	10.70	2.70
266	Квартира	9	2	31.70	1	14.50	2.70
267	Квартира	9	2	31.70	1	14.50	2.70
268	Квартира	9	2	36.10	1	11.00	2.70
269	Квартира	9	2	37.50	1	11.90	2.70
270	Квартира	9	2	31.40	1	11.70	2.70

271	Квартира	9	2	40.10	1	12.00	2.70
272	Квартира	10	2	52.60	2	23.90	2.70
273	Квартира-студия	10	2	26.60	1	16.70	2.70
274	Квартира	10	2	32.50	1	10.70	2.70
275	Квартира	10	2	31.70	1	14.50	2.70
276	Квартира	10	2	31.70	1	14.50	2.70
277	Квартира	10	2	36.10	1	11.00	2.70
278	Квартира	10	2	37.50	1	11.90	2.70
279	Квартира	10	2	31.40	1	11.70	2.70
280	Квартира	10	2	40.10	1	12.00	2.70
281	Квартира	11	2	52.60	2	23.90	2.70
282	Квартира-студия	11	2	26.60	1	16.70	2.70
283	Квартира	11	2	32.50	1	10.70	2.70
284	Квартира	11	2	31.70	1	14.50	2.70
285	Квартира	11	2	31.70	1	14.50	2.70
286	Квартира	11	2	36.10	1	11.00	2.70
287	Квартира	11	2	37.50	1	11.90	2.70
288	Квартира	11	2	31.40	1	11.70	2.70
289	Квартира	11	2	40.10	1	12.00	2.70
290	Квартира	12	2	52.60	2	23.90	2.70
291	Квартира-студия	12	2	26.60	1	16.70	2.70
292	Квартира	12	2	32.50	1	10.70	2.70
293	Квартира	12	2	31.70	1	14.50	2.70
294	Квартира	12	2	31.70	1	14.50	2.70
295	Квартира	12	2	36.10	1	11.00	2.70
296	Квартира	12	2	37.50	1	11.90	2.70
297	Квартира	12	2	31.40	1	11.70	2.70
298	Квартира	12	2	40.10	1	12.00	2.70

299	Квартира	13	2	52.60	2	23.90	2.70
300	Квартира-студия	13	2	26.60	1	16.70	2.70
301	Квартира	13	2	32.50	1	10.70	2.70
302	Квартира	13	2	31.70	1	14.50	2.70
303	Квартира	13	2	31.70	1	14.50	2.70
304	Квартира	13	2	36.10	1	11.00	2.70
305	Квартира	13	2	37.50	1	11.90	2.70
306	Квартира	13	2	31.40	1	11.70	2.70
307	Квартира	13	2	40.10	1	12.00	2.70
308	Квартира	14	2	52.60	2	23.90	2.70
309	Квартира-студия	14	2	26.60	1	16.70	2.70
310	Квартира	14	2	32.50	1	10.70	2.70
311	Квартира	14	2	31.70	1	14.50	2.70
312	Квартира	14	2	31.70	1	14.50	2.70
313	Квартира	14	2	36.10	1	11.00	2.70
314	Квартира	14	2	37.50	1	11.90	2.70
315	Квартира	14	2	31.40	1	11.70	2.70
316	Квартира	14	2	40.10	1	12.00	2.70
317	Квартира	15	2	52.60	2	23.90	2.70
318	Квартира-студия	15	2	26.60	1	16.70	2.70
319	Квартира	15	2	32.50	1	10.70	2.70
320	Квартира	15	2	31.70	1	14.50	2.70
321	Квартира	15	2	31.70	1	14.50	2.70
322	Квартира	15	2	36.10	1	11.00	2.70
323	Квартира	15	2	37.50	1	11.90	2.70
324	Квартира	15	2	31.40	1	11.70	2.70
325	Квартира	15	2	40.10	1	12.00	2.70
326	Квартира	16	2	52.60	2	23.90	2.70

327	Квартира-студия	16	2	26.60	1	16.70	2.70
328	Квартира	16	2	32.50	1	10.70	2.70
329	Квартира	16	2	31.70	1	14.50	2.70
330	Квартира	16	2	31.70	1	14.50	2.70
331	Квартира	16	2	36.10	1	11.00	2.70
332	Квартира	16	2	37.50	1	11.90	2.70
333	Квартира	16	2	31.40	1	11.70	2.70
334	Квартира	16	2	40.10	1	12.00	2.70
335	Квартира	17	2	52.60	2	23.90	2.70
336	Квартира-студия	17	2	26.60	1	16.70	2.70
337	Квартира	17	2	32.50	1	10.70	2.70
338	Квартира	17	2	31.70	1	14.50	2.70
339	Квартира	17	2	31.70	1	14.50	2.70
340	Квартира	17	2	36.10	1	11.00	2.70
341	Квартира	17	2	37.50	1	11.90	2.70
342	Квартира	17	2	31.40	1	11.70	2.70
343	Квартира	17	2	40.10	1	12.00	2.70
344	Квартира	18	2	52.60	2	23.90	2.70
345	Квартира-студия	18	2	26.60	1	16.70	2.70
346	Квартира	18	2	32.50	1	10.70	2.70
347	Квартира	18	2	31.70	1	14.50	2.70
348	Квартира	18	2	31.70	1	14.50	2.70
349	Квартира	18	2	36.10	1	11.00	2.70
350	Квартира	18	2	37.50	1	11.90	2.70
351	Квартира	18	2	31.40	1	11.70	2.70
352	Квартира	18	2	40.10	1	12.00	2.70
353	Квартира	19	2	52.60	2	23.90	2.70

354	Квартира-студия	19	2	26.60	1	16.70	2.70
355	Квартира	19	2	32.50	1	10.70	2.70
356	Квартира	19	2	31.70	1	14.50	2.70
357	Квартира	19	2	31.70	1	14.50	2.70
358	Квартира	19	2	36.10	1	11.00	2.70
359	Квартира	19	2	37.50	1	11.90	2.70
360	Квартира	19	2	31.40	1	11.70	2.70
361	Квартира	19	2	40.10	1	12.00	2.70
362	Квартира	20	2	52.60	2	23.90	2.70
363	Квартира-студия	20	2	26.60	1	16.70	2.70
364	Квартира	20	2	32.50	1	10.70	2.70
365	Квартира	20	2	31.70	1	14.50	2.70
366	Квартира	20	2	31.70	1	14.50	2.70
367	Квартира	20	2	36.10	1	11.00	2.70
368	Квартира	20	2	37.50	1	11.90	2.70
369	Квартира	20	2	31.40	1	11.70	2.70
370	Квартира	20	2	40.10	1	12.00	2.70
371	Квартира	21	2	52.60	2	23.90	2.70
372	Квартира-студия	21	2	26.60	1	16.70	2.70
373	Квартира	21	2	32.50	1	10.70	2.70
374	Квартира	21	2	31.70	1	14.50	2.70
375	Квартира	21	2	31.70	1	14.50	2.70
376	Квартира	21	2	36.10	1	11.00	2.70
377	Квартира	21	2	37.50	1	11.90	2.70
378	Квартира	21	2	31.40	1	11.70	2.70
379	Квартира	21	2	40.10	1	12.00	2.70
380	Квартира	22	2	52.60	2	23.90	2.70

381	Квартира-студия	22	2	26.60	1	16.70	2.70
382	Квартира	22	2	32.50	1	10.70	2.70
383	Квартира	22	2	31.70	1	14.50	2.70
384	Квартира	22	2	31.70	1	14.50	2.70
385	Квартира	22	2	36.10	1	11.00	2.70
386	Квартира	22	2	37.50	1	11.90	2.70
387	Квартира	22	2	31.40	1	11.70	2.70
388	Квартира	22	2	40.10	1	12.00	2.70
389	Квартира	23	2	52.60	2	23.90	2.70
390	Квартира-студия	23	2	26.60	1	16.70	2.70
391	Квартира	23	2	32.50	1	10.70	2.70
392	Квартира	23	2	31.70	1	14.50	2.70
393	Квартира	23	2	31.70	1	14.50	2.70
394	Квартира	23	2	36.10	1	11.00	2.70
395	Квартира	23	2	37.50	1	11.90	2.70
396	Квартира	23	2	31.40	1	11.70	2.70
397	Квартира	23	2	40.10	1	12.00	2.70
398	Квартира	24	2	52.60	2	23.90	2.70
399	Квартира-студия	24	2	26.60	1	16.70	2.70
400	Квартира	24	2	32.50	1	10.70	2.70
401	Квартира	24	2	31.70	1	14.50	2.70
402	Квартира	24	2	31.70	1	14.50	2.70
403	Квартира	24	2	36.10	1	11.00	2.70
404	Квартира	24	2	37.50	1	11.90	2.70
405	Квартира	24	2	31.40	1	11.70	2.70
406	Квартира	24	2	40.10	1	12.00	2.70
407	Квартира	1	3	59.00	2	24.70	2.70
408	Квартира	1	3	61.80	2	30.30	2.70

409	Квартира	1	3	51.40	2	25.00	2.70
410	Квартира-студия	1	3	23.00	1	13.70	2.70
411	Квартира	1	3	79.80	3	36.80	2.70
412	Квартира	1	3	72.40	3	37.50	2.70
413	Квартира	2	3	58.00	2	24.70	2.70
414	Квартира	2	3	61.10	2	30.30	2.70
415	Квартира	2	3	50.50	2	25.00	2.70
416	Квартира-студия	2	3	22.20	1	13.70	2.70
417	Квартира	2	3	78.70	3	36.80	2.70
418	Квартира	2	3	71.80	3	37.50	2.70
419	Квартира	2	3	43.10	1	11.40	2.70
420	Квартира	3	3	58.50	2	25.00	2.70
421	Квартира	3	3	62.00	2	30.80	2.70
422	Квартира	3	3	51.10	2	25.30	2.70
423	Квартира-студия	3	3	22.40	1	13.80	2.70
424	Квартира	3	3	79.60	3	37.40	2.70
425	Квартира	3	3	72.50	3	38.00	2.70
426	Квартира	3	3	42.50	1	11.50	2.70
427	Квартира	4	3	58.50	2	25.00	2.70
428	Квартира	4	3	62.00	2	30.80	2.70
429	Квартира	4	3	51.10	2	25.30	2.70
430	Квартира-студия	4	3	22.40	1	13.80	2.70
431	Квартира	4	3	79.60	3	37.40	2.70
432	Квартира	4	3	72.50	3	38.00	2.70
433	Квартира	4	3	42.50	1	11.50	2.70
434	Квартира	5	3	58.50	2	25.00	2.70
435	Квартира	5	3	62.00	2	30.80	2.70

436	Квартира	5	3	51.10	2	25.30	2.70
437	Квартира-студия	5	3	22.40	1	13.80	2.70
438	Квартира	5	3	79.60	3	37.40	2.70
439	Квартира	5	3	72.50	3	38.00	2.70
440	Квартира	5	3	42.50	1	11.50	2.70
441	Квартира	6	3	58.50	2	25.00	2.70
442	Квартира	6	3	62.00	2	30.80	2.70
443	Квартира	6	3	51.10	2	25.30	2.70
444	Квартира-студия	6	3	22.40	1	13.80	2.70
445	Квартира	6	3	79.60	3	37.40	2.70
446	Квартира	6	3	72.50	3	38.00	2.70
447	Квартира	6	3	42.50	1	11.50	2.70
448	Квартира	7	3	58.50	2	25.00	2.70
449	Квартира	7	3	62.00	2	30.80	2.70
450	Квартира	7	3	51.10	2	25.30	2.70
451	Квартира-студия	7	3	22.40	1	13.80	2.70
452	Квартира	7	3	79.60	3	37.40	2.70
453	Квартира	7	3	72.50	3	38.00	2.70
454	Квартира	7	3	42.50	1	11.50	2.70
455	Квартира	8	3	58.50	2	25.00	2.70
456	Квартира	8	3	62.00	2	30.80	2.70
457	Квартира	8	3	51.10	2	25.30	2.70
458	Квартира-студия	8	3	22.40	1	13.80	2.70
459	Квартира	8	3	79.60	3	37.40	2.70
460	Квартира	8	3	72.50	3	38.00	2.70
461	Квартира	8	3	42.50	1	11.50	2.70
462	Квартира	9	3	58.50	2	25.00	2.70

463	Квартира	9	3	62.00	2	30.80	2.70
464	Квартира	9	3	51.10	2	25.30	2.70
465	Квартира-студия	9	3	22.40	1	13.80	2.70
466	Квартира	9	3	79.60	3	37.40	2.70
467	Квартира	9	3	72.50	3	38.00	2.70
468	Квартира	9	3	42.50	1	11.50	2.70
469	Квартира	10	3	58.50	2	25.00	2.70
470	Квартира	10	3	62.00	2	30.80	2.70
471	Квартира	10	3	51.10	2	25.30	2.70
472	Квартира-студия	10	3	22.40	1	13.80	2.70
473	Квартира	10	3	79.60	3	37.40	2.70
474	Квартира	10	3	72.50	3	38.00	2.70
475	Квартира	10	3	42.50	1	11.50	2.70
476	Квартира	11	3	58.50	2	25.00	2.70
477	Квартира	11	3	62.00	2	30.80	2.70
478	Квартира	11	3	51.10	2	25.30	2.70
479	Квартира-студия	11	3	22.40	1	13.80	2.70
480	Квартира	11	3	79.60	3	37.40	2.70
481	Квартира	11	3	72.50	3	38.00	2.70
482	Квартира	11	3	42.50	1	11.50	2.70
483	Квартира	12	3	58.50	2	25.00	2.70
484	Квартира	12	3	62.00	2	30.80	2.70
485	Квартира	12	3	51.10	2	25.30	2.70
486	Квартира-студия	12	3	22.40	1	13.80	2.70
487	Квартира	12	3	79.60	3	37.40	2.70
488	Квартира	12	3	72.50	3	38.00	2.70
489	Квартира	12	3	42.50	1	11.50	2.70

490	Квартира	13	3	58.50	2	25.00	2.70
491	Квартира	13	3	62.00	2	30.80	2.70
492	Квартира	13	3	51.10	2	25.30	2.70
493	Квартира-студия	13	3	22.40	1	13.80	2.70
494	Квартира	13	3	79.60	3	37.40	2.70
495	Квартира	13	3	72.50	3	38.00	2.70
496	Квартира	13	3	42.50	1	11.50	2.70
497	Квартира	14	3	58.50	2	25.00	2.70
498	Квартира	14	3	62.00	2	30.80	2.70
499	Квартира	14	3	51.10	2	25.30	2.70
500	Квартира-студия	14	3	22.40	1	13.80	2.70
501	Квартира	14	3	79.60	3	37.40	2.70
502	Квартира	14	3	72.50	3	38.00	2.70
503	Квартира	14	3	42.50	1	11.50	2.70
504	Квартира	15	3	58.50	2	25.00	2.70
505	Квартира	15	3	62.00	2	30.80	2.70
506	Квартира	15	3	51.10	2	25.30	2.70
507	Квартира-студия	15	3	22.40	1	13.80	2.70
508	Квартира	15	3	79.60	3	37.40	2.70
509	Квартира	15	3	72.50	3	38.00	2.70
510	Квартира	15	3	42.50	1	11.50	2.70
511	Квартира	16	3	58.50	2	25.00	2.70
512	Квартира	16	3	62.00	2	30.80	2.70
513	Квартира	16	3	51.10	2	25.30	2.70
514	Квартира-студия	16	3	22.40	1	13.80	2.70
515	Квартира	16	3	79.60	3	37.40	2.70
516	Квартира	16	3	72.50	3	38.00	2.70

517	Квартира	16	3	42.50	1	11.50	2.70
518	Квартира	17	3	58.50	2	25.00	2.70
519	Квартира	17	3	62.00	2	30.80	2.70
520	Квартира	17	3	51.10	2	25.30	2.70
521	Квартира-студия	17	3	22.40	1	13.80	2.70
522	Квартира	17	3	79.60	3	37.40	2.70
523	Квартира	17	3	72.50	3	38.00	2.70
524	Квартира	17	3	42.50	1	11.50	2.70
525	Квартира	18	3	58.50	2	25.00	2.70
526	Квартира	18	3	62.00	2	30.80	2.70
527	Квартира	18	3	51.10	2	25.30	2.70
528	Квартира-студия	18	3	22.40	1	13.80	2.70
529	Квартира	18	3	79.60	3	37.40	2.70
530	Квартира	18	3	72.50	3	38.00	2.70
531	Квартира	18	3	42.50	1	11.50	2.70
532	Квартира	19	3	58.50	2	25.00	2.70
533	Квартира	19	3	62.00	2	30.80	2.70
534	Квартира	19	3	51.10	2	25.30	2.70
535	Квартира-студия	19	3	22.40	1	13.80	2.70
536	Квартира	19	3	79.60	3	37.40	2.70
537	Квартира	19	3	72.50	3	38.00	2.70
538	Квартира	19	3	42.50	1	11.50	2.70
539	Квартира	20	3	58.50	2	25.00	2.70
540	Квартира	20	3	62.00	2	30.80	2.70
541	Квартира	20	3	51.10	2	25.30	2.70
542	Квартира-студия	20	3	22.40	1	13.80	2.70
543	Квартира	20	3	79.60	3	37.40	2.70

544	Квартира	20	3	72.50	3	38.00	2.70
545	Квартира	20	3	42.50	1	11.50	2.70
546	Квартира	21	3	58.50	2	25.00	2.70
547	Квартира	21	3	62.00	2	30.80	2.70
548	Квартира	21	3	51.10	2	25.30	2.70
549	Квартира-студия	21	3	22.40	1	13.80	2.70
550	Квартира	21	3	79.60	3	37.40	2.70
551	Квартира	21	3	72.50	3	38.00	2.70
552	Квартира	21	3	42.50	1	11.50	2.70
553	Квартира	22	3	58.50	2	25.00	2.70
554	Квартира	22	3	62.00	2	30.80	2.70
555	Квартира	22	3	51.10	2	25.30	2.70
556	Квартира-студия	22	3	22.40	1	13.80	2.70
557	Квартира	22	3	79.60	3	37.40	2.70
558	Квартира	22	3	72.50	3	38.00	2.70
559	Квартира	22	3	42.50	1	11.50	2.70
560	Квартира	23	3	58.50	2	25.00	2.70
561	Квартира	23	3	62.00	2	30.80	2.70
562	Квартира	23	3	51.10	2	25.30	2.70
563	Квартира-студия	23	3	22.40	1	13.80	2.70
564	Квартира	23	3	79.60	3	37.40	2.70
565	Квартира	23	3	72.50	3	38.00	2.70
566	Квартира	23	3	42.50	1	11.50	2.70
567	Квартира	24	3	58.50	2	25.00	2.70
568	Квартира	24	3	62.00	2	30.80	2.70
569	Квартира	24	3	51.10	2	25.30	2.70
570	Квартира-студия	24	3	22.40	1	13.80	2.70

571	Квартира	24	3	79.60	3	37.40	2.70
572	Квартира	24	3	72.50	3	38.00	2.70
573	Квартира	24	3	42.50	1	11.50	2.70
574	Квартира	1	4	70.60	2	23.70	2.70
575	Квартира-студия	1	4	22.80	1	15.00	2.70
576	Квартира	1	4	48.50	2	24.10	2.70
577	Квартира	2	4	69.30	2	23.70	2.70
578	Квартира-студия	2	4	26.30	1	17.30	2.70
579	Квартира-студия	2	4	22.10	1	15.00	2.70
580	Квартира	2	4	47.70	1	24.10	2.70
581	Квартира	3	4	67.60	2	25.80	2.70
582	Квартира	3	4	32.30	1	14.70	2.70
583	Квартира-студия	3	4	25.80	1	17.50	2.70
584	Квартира-студия	3	4	22.30	1	15.10	2.70
585	Квартира	3	4	48.40	2	24.50	2.70
586	Квартира	4	4	67.60	2	25.80	2.70
587	Квартира	4	4	32.30	1	14.70	2.70
588	Квартира-студия	4	4	25.80	1	17.50	2.70
589	Квартира-студия	4	4	22.30	1	15.10	2.70
590	Квартира	4	4	48.40	2	24.50	2.70
591	Квартира	5	4	67.60	2	25.80	2.70
592	Квартира	5	4	32.30	1	14.70	2.70
593	Квартира-студия	5	4	25.80	1	17.50	2.70

594	Квартира-студия	5	4	22.30	1	15.10	2.70
595	Квартира	5	4	48.40	2	24.50	2.70
596	Квартира	6	4	67.60	2	25.80	2.70
597	Квартира	6	4	32.30	1	14.70	2.70
598	Квартира-студия	6	4	25.80	1	17.50	2.70
599	Квартира-студия	6	4	22.30	1	15.10	2.70
600	Квартира	6	4	48.40	2	24.50	2.70
601	Квартира	7	4	67.60	2	25.80	2.70
602	Квартира	7	4	32.30	1	14.70	2.70
603	Квартира-студия	7	4	25.80	1	17.50	2.70
604	Квартира-студия	7	4	22.30	1	15.10	2.70
605	Квартира	7	4	48.40	2	24.50	2.70
606	Квартира	8	4	67.60	2	25.80	2.70
607	Квартира	8	4	32.30	1	14.70	2.70
608	Квартира-студия	8	4	25.80	1	17.50	2.70
609	Квартира-студия	8	4	22.30	1	15.10	2.70
610	Квартира	8	4	48.40	2	24.50	2.70
611	Квартира	9	4	67.60	2	25.80	2.70
612	Квартира	9	4	32.30	1	14.70	2.70
613	Квартира-студия	9	4	25.80	1	17.50	2.70
614	Квартира-студия	9	4	22.30	1	15.10	2.70
615	Квартира	9	4	48.40	2	24.50	2.70

616	Квартира	10	4	67.60	2	25.80	2.70
617	Квартира	10	4	32.30	1	14.70	2.70
618	Квартира-студия	10	4	25.80	1	17.50	2.70
619	Квартира-студия	10	4	22.30	1	15.10	2.70
620	Квартира	10	4	48.40	2	24.50	2.70
621	Квартира	11	4	67.60	2	25.80	2.70
622	Квартира	11	4	32.30	1	14.70	2.70
623	Квартира-студия	11	4	25.80	1	17.50	2.70
624	Квартира-студия	11	4	22.30	1	15.10	2.70
625	Квартира	11	4	48.40	2	24.50	2.70
626	Квартира	12	4	67.60	2	25.80	2.70
627	Квартира	12	4	32.30	1	14.70	2.70
628	Квартира-студия	12	4	25.80	1	17.50	2.70
629	Квартира-студия	12	4	22.30	1	15.10	2.70
630	Квартира	12	4	48.40	2	24.50	2.70
631	Квартира	13	4	67.60	2	25.80	2.70
632	Квартира	13	4	32.30	1	14.70	2.70
633	Квартира-студия	13	4	25.80	1	17.50	2.70
634	Квартира-студия	13	4	22.30	1	15.10	2.70
635	Квартира	13	4	48.40	2	24.50	2.70
636	Квартира	14	4	67.60	2	25.80	2.70
637	Квартира	14	4	32.30	1	14.70	2.70

638	Квартира-студия	14	4	25.80	1	17.50	2.70
639	Квартира-студия	14	4	22.30	1	15.10	2.70
640	Квартира	14	4	48.40	2	24.50	2.70
641	Квартира	15	4	67.60	2	25.80	2.70
642	Квартира	15	4	32.30	1	14.70	2.70
643	Квартира-студия	15	4	25.80	1	17.50	2.70
644	Квартира-студия	15	4	22.30	1	15.10	2.70
645	Квартира	15	4	48.40	2	24.50	2.70
646	Квартира	16	4	67.60	2	25.80	2.70
647	Квартира	16	4	32.30	1	14.70	2.70
648	Квартира-студия	16	4	25.80	1	17.50	2.70
649	Квартира-студия	16	4	22.30	1	15.10	2.70
650	Квартира	16	4	48.40	2	24.50	2.70
651	Квартира	17	4	67.60	2	25.80	2.70
652	Квартира	17	4	32.30	1	14.70	2.70
653	Квартира-студия	17	4	25.80	1	17.50	2.70
654	Квартира-студия	17	4	22.30	1	15.10	2.70
655	Квартира	17	4	48.40	2	24.50	2.70
656	Квартира	18	4	67.60	2	25.80	2.70
657	Квартира	18	4	32.30	1	14.70	2.70
658	Квартира-студия	18	4	25.80	1	17.50	2.70

659	Квартира-студия	18	4	22.30	1	15.10	2.70
660	Квартира	18	4	48.40	2	24.50	2.70
661	Квартира	19	4	67.60	2	25.80	2.70
662	Квартира	19	4	32.30	1	14.70	2.70
663	Квартира-студия	19	4	25.80	1	17.50	2.70
664	Квартира-студия	19	4	22.30	1	15.10	2.70
665	Квартира	19	4	48.40	2	24.50	2.70
666	Квартира	20	4	67.60	2	25.80	2.70
667	Квартира	20	4	32.30	1	14.70	2.70
668	Квартира-студия	20	4	25.80	1	17.50	2.70
669	Квартира-студия	20	4	22.30	1	15.10	2.70
670	Квартира	20	4	48.40	2	24.50	2.70
671	Квартира	21	4	67.60	2	25.80	2.70
672	Квартира	21	4	32.30	1	14.70	2.70
673	Квартира-студия	21	4	25.80	1	17.50	2.70
674	Квартира-студия	21	4	22.30	1	15.10	2.70
675	Квартира	21	4	48.40	2	24.50	2.70
676	Квартира	22	4	67.60	2	25.80	2.70
677	Квартира	22	4	32.30	1	14.70	2.70
678	Квартира-студия	22	4	25.80	1	17.50	2.70
679	Квартира-студия	22	4	22.30	1	15.10	2.70
680	Квартира	22	4	48.40	2	24.50	2.70

681	Квартира	23	4	67.60	2	25.80	2.70
682	Квартира	23	4	32.30	1	14.70	2.70
683	Квартира-студия	23	4	25.80	1	17.50	2.70
684	Квартира-студия	23	4	22.30	1	15.10	2.70
685	Квартира	23	4	48.40	2	24.50	2.70
686	Квартира	24	4	67.60	2	25.80	2.70
687	Квартира	24	4	32.30	1	14.70	2.70
688	Квартира-студия	24	4	25.80	1	17.50	2.70
689	Квартира-студия	24	4	22.30	1	15.10	2.70
690	Квартира	24	4	48.40	2	24.50	2.70
691	Квартира	1	5	48.50	2	24.10	2.70
692	Квартира-студия	1	5	22.80	1	15.00	2.70
693	Квартира	2	5	47.70	2	24.10	2.70
694	Квартира-студия	2	5	22.10	1	15.00	2.70
695	Квартира-студия	2	5	26.30	1	17.30	2.70
696	Квартира	2	5	70.60	2	23.70	2.70
697	Квартира	3	5	48.40	2	24.50	2.70
698	Квартира-студия	3	5	22.30	1	15.10	2.70
699	Квартира-студия	3	5	25.80	1	17.50	2.70
700	Квартира	3	5	32.30	1	14.70	2.70
701	Квартира	3	5	68.50	3	37.40	2.70
702	Квартира	4	5	48.40	2	24.50	2.70

703	Квартира-студия	4	5	22.30	1	15.10	2.70
704	Квартира-студия	4	5	25.80	1	17.50	2.70
705	Квартира	4	5	32.30	1	14.70	2.70
706	Квартира	4	5	68.50	3	37.40	2.70
707	Квартира	5	5	48.40	2	24.50	2.70
708	Квартира-студия	5	5	22.30	1	15.10	2.70
709	Квартира-студия	5	5	25.80	1	17.50	2.70
710	Квартира	5	5	32.30	1	14.70	2.70
711	Квартира	5	5	68.50	3	37.40	2.70
712	Квартира	6	5	48.40	2	24.50	2.70
713	Квартира-студия	6	5	22.30	1	15.10	2.70
714	Квартира-студия	6	5	25.80	1	17.50	2.70
715	Квартира	6	5	32.30	1	14.70	2.70
716	Квартира	6	5	68.50	3	37.40	2.70
717	Квартира	7	5	48.40	2	24.50	2.70
718	Квартира-студия	7	5	22.30	1	15.10	2.70
719	Квартира-студия	7	5	25.80	1	17.50	2.70
720	Квартира	7	5	32.30	1	14.70	2.70
721	Квартира	7	5	68.50	3	37.40	2.70
722	Квартира	8	5	48.40	2	24.50	2.70
723	Квартира-студия	8	5	22.30	1	15.10	2.70

724	Квартира-студия	8	5	25.80	1	17.50	2.70
725	Квартира	8	5	32.30	1	14.70	2.70
726	Квартира	8	5	68.50	3	37.40	2.70
727	Квартира	9	5	48.40	2	24.50	2.70
728	Квартира-студия	9	5	22.30	1	15.10	2.70
729	Квартира-студия	9	5	25.80	1	17.50	2.70
730	Квартира	9	5	32.30	1	14.70	2.70
731	Квартира	9	5	68.50	3	37.40	2.70
732	Квартира	10	5	48.40	2	24.50	2.70
733	Квартира-студия	10	5	22.30	1	15.10	2.70
734	Квартира-студия	10	5	25.80	1	17.50	2.70
735	Квартира	10	5	32.30	1	14.70	2.70
736	Квартира	10	5	68.50	3	37.40	2.70
737	Квартира	11	5	48.40	2	24.50	2.70
738	Квартира-студия	11	5	22.30	1	15.10	2.70
739	Квартира-студия	11	5	25.80	1	17.50	2.70
740	Квартира	11	5	32.30	1	14.70	2.70
741	Квартира	11	5	68.50	3	37.40	2.70
742	Квартира	12	5	48.40	2	24.50	2.70
743	Квартира-студия	12	5	22.30	1	15.10	2.70
744	Квартира-студия	12	5	25.80	1	17.50	2.70
745	Квартира	12	5	32.30	1	14.70	2.70

746	Квартира	12	5	68.50	3	37.40	2.70
747	Квартира	13	5	48.40	2	24.50	2.70
748	Квартира-студия	13	5	22.30	1	15.10	2.70
749	Квартира-студия	13	5	25.80	1	17.50	2.70
750	Квартира	13	5	32.30	1	14.70	2.70
751	Квартира	13	5	68.50	3	37.40	2.70
752	Квартира	14	5	48.40	2	24.50	2.70
753	Квартира-студия	14	5	22.30	1	15.10	2.70
754	Квартира-студия	14	5	25.80	1	17.50	2.70
755	Квартира	14	5	32.30	1	14.70	2.70
756	Квартира	14	5	68.50	3	37.40	2.70
757	Квартира	15	5	48.40	2	24.50	2.70
758	Квартира-студия	15	5	22.30	1	15.10	2.70
759	Квартира-студия	15	5	25.80	1	17.50	2.70
760	Квартира	15	5	32.30	1	14.70	2.70
761	Квартира	15	5	68.50	3	37.40	2.70
762	Квартира	16	5	48.40	2	24.50	2.70
763	Квартира-студия	16	5	22.30	1	15.10	2.70
764	Квартира-студия	16	5	25.80	1	17.50	2.70
765	Квартира	16	5	32.30	1	14.70	2.70
766	Квартира	16	5	68.50	3	37.40	2.70
767	Квартира	17	5	48.40	2	24.50	2.70

768	Квартира-студия	17	5	22.30	1	15.10	2.70
769	Квартира-студия	17	5	25.80	1	17.50	2.70
770	Квартира	17	5	32.30	1	14.70	2.70
771	Квартира	17	5	68.50	3	37.40	2.70
772	Квартира	18	5	48.40	2	24.50	2.70
773	Квартира-студия	18	5	22.30	1	15.10	2.70
774	Квартира-студия	18	5	25.80	1	17.50	2.70
775	Квартира	18	5	32.30	1	14.70	2.70
776	Квартира	18	5	68.50	3	37.40	2.70
777	Квартира	19	5	48.40	2	24.50	2.70
778	Квартира-студия	19	5	22.30	1	15.10	2.70
779	Квартира-студия	19	5	25.80	1	17.50	2.70
780	Квартира	19	5	32.30	1	14.70	2.70
781	Квартира	19	5	68.50	3	37.40	2.70
782	Квартира	20	5	48.40	2	24.50	2.70
783	Квартира-студия	20	5	22.30	1	15.10	2.70
784	Квартира-студия	20	5	25.80	1	17.50	2.70
785	Квартира	20	5	32.30	1	14.70	2.70
786	Квартира	20	5	68.50	3	37.40	2.70
787	Квартира	21	5	48.40	2	24.50	2.70
788	Квартира-студия	21	5	22.30	1	15.10	2.70

789	Квартира-студия	21	5	25.80	1	17.50	2.70
790	Квартира	21	5	32.30	1	14.70	2.70
791	Квартира	21	5	68.50	3	37.40	2.70
792	Квартира	22	5	48.40	2	24.50	2.70
793	Квартира-студия	22	5	22.30	1	15.10	2.70
794	Квартира-студия	22	5	25.80	1	17.50	2.70
795	Квартира	22	5	32.30	1	14.70	2.70
796	Квартира	22	5	68.50	3	37.40	2.70
797	Квартира	23	5	48.40	2	24.50	2.70
798	Квартира-студия	23	5	22.30	1	15.10	2.70
799	Квартира-студия	23	5	25.80	1	17.50	2.70
800	Квартира	23	5	32.30	1	14.70	2.70
801	Квартира	23	5	68.50	3	37.40	2.70
802	Квартира	24	5	48.40	2	24.50	2.70
803	Квартира-студия	24	5	22.30	1	15.10	2.70
804	Квартира-студия	24	5	25.80	1	17.50	2.70
805	Квартира	24	5	32.30	1	14.70	2.70
806	Квартира	24	5	68.50	3	37.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

455	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.50	Помещение офиса 19	28.00	2.70
					Тамбур санузла	1.60	
					Санузел	1.90	
456	Нежилое помещение	1	5	43.20	Помещения ТСЖ	38.40	2.70
					Тамбур санузла	2.70	
					Санузел	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	БС1, подвал	техническое	365.50
2	приточная венткамера автостоянки (Д)	БС1, подвал	техническое	11.40
3	электрощитовая	БС1, подвал	техническое	12.60
4	тамбур-шлюз	БС1, подвал	Общественное	10.50
5	венткамера (В4)	БС1, подвал	техническое	18.30
6	приточная венткамера автостоянки (Д)	БС1, подвал	техническое	17.20
7	тамбур-шлюз	БС1, подвал	Общественное	5.90
8	тамбур	БС1, 1 этаж.	Общественное	6.50
9	вестибюль	БС1, 1 этаж.	Общественное	31.00
10	колясочная КУИ (В4)	БС1, 1 этаж.	Общественное	16.50
11	тамбур	БС1, 1 этаж.	Общественное	4.70
12	лифтовый холл	БС1, 1 этаж.	Общественное	10.40
13	лестничная клетка	БС1, 1 этаж.	Общественное	12.20
14	лестничная клетка	БС1, 2 этаж.	Общественное	12.20
15	балкон	БС1, 2 этаж.	Общественное	8.50
16	лифтовый холл	БС1, 2 этаж.	Общественное	10.10
17	коридор	БС1, 2 этаж.	Общественное	56.50
18	лестничная клетка	БС1, 3 этаж.	Общественное	12.20

19	балкон	БС1, 3 этаж.	Общественное	8.50
20	лифтовый холл	БС1, 3 этаж.	Общественное	10.10
21	коридор	БС1, 3 этаж.	Общественное	56.90
22	лестничная клетка	БС1, 4 этаж.	Общественное	12.20
23	балкон	БС1, 4 этаж.	Общественное	8.50
24	лифтовый холл	БС1, 4 этаж.	Общественное	10.10
25	коридор	БС1, 4 этаж.	Общественное	56.90
26	лестничная клетка	БС1, 5 этаж.	Общественное	12.20
27	балкон	БС1, 5 этаж.	Общественное	8.50
28	лифтовый холл	БС1, 5 этаж.	Общественное	10.10
29	коридор	БС1, 5 этаж.	Общественное	56.90
30	лестничная клетка	БС1, 6 этаж.	Общественное	12.20
31	балкон	БС1, 6 этаж.	Общественное	8.50
32	лифтовый холл	БС1, 6 этаж.	Общественное	10.10
33	коридор	БС1, 6 этаж.	Общественное	56.90
34	лестничная клетка	БС1, 7 этаж.	Общественное	12.20
35	балкон	БС1, 7 этаж.	Общественное	8.50
36	лифтовый холл	БС1, 7 этаж.	Общественное	10.10
37	коридор	БС1, 7 этаж.	Общественное	56.90
38	лестничная клетка	БС1, 8 этаж.	Общественное	12.20
39	балкон	БС1, 8 этаж.	Общественное	8.50
40	лифтовый холл	БС1, 8 этаж.	Общественное	10.10
41	коридор	БС1, 8 этаж.	Общественное	56.90
42	лестничная клетка	БС1, 9 этаж.	Общественное	12.20
43	балкон	БС1, 9 этаж.	Общественное	8.50
44	лифтовый холл	БС1, 9 этаж.	Общественное	10.10
45	коридор	БС1, 9 этаж.	Общественное	56.90
46	лестничная клетка	БС1, 10 этаж.	Общественное	12.20
47	балкон	БС1, 10 этаж.	Общественное	8.50
48	лифтовый холл	БС1, 10 этаж.	Общественное	10.10

49	коридор	БС1, 10 этаж.	Общественное	56.90
50	лестничная клетка	БС1, 11 этаж.	Общественное	12.20
51	балкон	БС1, 11 этаж.	Общественное	8.50
52	лифтовый холл	БС1, 11 этаж.	Общественное	10.10
53	коридор	БС1, 11 этаж.	Общественное	56.90
54	лестничная клетка	БС1, 12 этаж.	Общественное	12.20
55	балкон	БС1, 12 этаж.	Общественное	8.50
56	лифтовый холл	БС1, 12 этаж.	Общественное	10.10
57	коридор	БС1, 12 этаж.	Общественное	56.90
58	лестничная клетка	БС1, 13 этаж.	Общественное	12.20
59	балкон	БС1, 13 этаж.	Общественное	8.50
60	лифтовый холл	БС1, 13 этаж.	Общественное	10.10
61	коридор	БС1, 13 этаж.	Общественное	56.90
62	лестничная клетка	БС1, 14 этаж.	Общественное	12.20
63	балкон	БС1, 14 этаж.	Общественное	8.50
64	лифтовый холл	БС1, 14 этаж.	Общественное	10.10
65	коридор	БС1, 14 этаж.	Общественное	56.90
66	лестничная клетка	БС1, 15 этаж.	Общественное	12.20
67	балкон	БС1, 15 этаж.	Общественное	8.50
68	лифтовый холл	БС1, 15 этаж.	Общественное	10.10
69	коридор	БС1, 15 этаж.	Общественное	56.90
70	лестничная клетка	БС1, 16 этаж.	Общественное	12.20
71	балкон	БС1, 16 этаж.	Общественное	8.50
72	лифтовый холл	БС1, 16 этаж.	Общественное	10.10
73	коридор	БС1, 16 этаж.	Общественное	56.90
74	лестничная клетка	БС1, 17 этаж.	Общественное	12.20
75	балкон	БС1, 17 этаж.	Общественное	8.50
76	лифтовый холл	БС1, 17 этаж.	Общественное	10.10
77	коридор	БС1, 17 этаж.	Общественное	56.90
78	лестничная клетка	БС1, 18 этаж.	Общественное	12.20

79	балкон	БС1, 18 этаж.	Общественное	8.50
80	лифтовый холл	БС1, 18 этаж.	Общественное	10.10
81	коридор	БС1, 18 этаж.	Общественное	56.90
82	лестничная клетка	БС1, 19 этаж.	Общественное	12.20
83	балкон	БС1, 19 этаж.	Общественное	8.50
84	лифтовый холл	БС1, 19 этаж.	Общественное	10.10
85	коридор	БС1, 19 этаж.	Общественное	56.90
86	лестничная клетка	БС1, 20 этаж.	Общественное	12.20
87	балкон	БС1, 20 этаж.	Общественное	8.50
88	лифтовый холл	БС1, 20 этаж.	Общественное	10.10
89	коридор	БС1, 20 этаж.	Общественное	56.90
90	лестничная клетка	БС1, 21 этаж.	Общественное	12.20
91	балкон	БС1, 21 этаж.	Общественное	8.50
92	лифтовый холл	БС1, 21 этаж.	Общественное	10.10
93	коридор	БС1, 21 этаж.	Общественное	56.90
94	лестничная клетка	БС1, 22 этаж.	Общественное	12.20
95	балкон	БС1, 22 этаж.	Общественное	8.50
96	лифтовый холл	БС1, 22 этаж.	Общественное	10.10
97	коридор	БС1, 22 этаж.	Общественное	56.90
98	лестничная клетка	БС1, 23 этаж.	Общественное	12.20
99	балкон	БС1, 23 этаж.	Общественное	8.50
100	лифтовый холл	БС1, 23 этаж.	Общественное	10.10
101	коридор	БС1, 23 этаж.	Общественное	56.90
102	лестничная клетка	БС1, 24 этаж.	Общественное	12.20
103	балкон	БС1, 24 этаж.	Общественное	8.50
104	лифтовый холл	БС1, 24 этаж.	Общественное	10.10
105	коридор	БС1, 24 этаж.	Общественное	56.90
106	лестничная клетка	БС1, кровля.	Общественное	12.20
107	Машинное помещение лифта	БС1, кровля.	техническое	22.50
1	техническое	БС2, подвал.	техническое	388.80

2	электрощитовая	БС2, подвал.	техническое	12.60
3	тамбур-шлюз	БС2, подвал.	техническое	10.50
4	венткамера (В4)	БС2, подвал.	техническое	15.80
5	тамбур-шлюз	БС2, подвал.	техническое	5.90
6	тамбур	БС2, 1 этаж.	техническое	6.50
7	вестибюль	БС2, 1 этаж.	Общественное	22.00
8	колясочная КУИ	БС2, 1 этаж.	Общественное	11.70
9	лифтовый холл	БС2, 1 этаж.	Общественное	10.10
10	лестничная клетка	БС2, 1 этаж.	Общественное	12.20
11	лестничная клетка	БС2, 2 этаж.	Общественное	12.20
12	балкон	БС2, 2 этаж.	Общественное	8.50
13	лифтовый холл	БС2, 2 этаж.	Общественное	10.10
14	коридор	БС2, 2 этаж.	Общественное	54.50
15	лестничная клетка	БС2, 3 этаж.	Общественное	12.20
16	балкон	БС2, 3 этаж.	Общественное	8.50
17	лифтовый холл	БС2, 3 этаж.	Общественное	10.10
18	коридор	БС2, 3 этаж.	Общественное	54.80
19	лестничная клетка	БС2, 4 этаж.	Общественное	12.20
20	балкон	БС2, 4 этаж.	Общественное	8.50
21	лифтовый холл	БС2, 4 этаж.	Общественное	10.10
22	коридор	БС2, 4 этаж.	Общественное	54.80
23	лестничная клетка	БС2, 5 этаж.	Общественное	12.20
24	балкон	БС2, 5 этаж.	Общественное	8.50
25	лифтовый холл	БС2, 5 этаж.	Общественное	10.10
26	коридор	БС2, 5 этаж.	Общественное	54.80
27	лестничная клетка	БС2, 6 этаж.	Общественное	12.20
28	балкон	БС2, 6 этаж.	Общественное	8.50
29	лифтовый холл	БС2, 6 этаж.	Общественное	10.10
30	коридор	БС2, 6 этаж.	Общественное	54.80
31	лестничная клетка	БС2, 7 этаж.	Общественное	12.20

32	балкон	БС2, 7 этаж.	Общественное	8.50
33	лифтовый холл	БС2, 7 этаж.	Общественное	10.10
34	коридор	БС2, 7 этаж.	Общественное	54.80
35	лестничная клетка	БС2, 8 этаж.	Общественное	12.20
36	балкон	БС2, 8 этаж.	Общественное	8.50
37	лифтовый холл	БС2, 8 этаж.	Общественное	10.10
38	коридор	БС2, 8 этаж.	Общественное	54.80
39	лестничная клетка	БС2, 9 этаж.	Общественное	12.20
40	балкон	БС2, 9 этаж.	Общественное	8.50
41	лифтовый холл	БС2, 9 этаж.	Общественное	10.10
42	коридор	БС2, 9 этаж.	Общественное	54.80
43	лестничная клетка	БС2, 10 этаж.	Общественное	12.20
44	балкон	БС2, 10 этаж.	Общественное	8.50
45	лифтовый холл	БС2, 10 этаж.	Общественное	10.10
46	коридор	БС2, 10 этаж.	Общественное	54.80
47	лестничная клетка	БС2, 11 этаж.	Общественное	12.20
48	балкон	БС2, 11 этаж.	Общественное	8.50
49	лифтовый холл	БС2, 11 этаж.	Общественное	10.10
50	коридор	БС2, 11 этаж.	Общественное	54.80
51	лестничная клетка	БС2, 12 этаж.	Общественное	12.20
52	балкон	БС2, 12 этаж.	Общественное	8.50
53	лифтовый холл	БС2, 12 этаж.	Общественное	10.10
54	коридор	БС2, 12 этаж.	Общественное	54.80
55	лестничная клетка	БС2, 13 этаж.	Общественное	12.20
56	балкон	БС2, 13 этаж.	Общественное	8.50
57	лифтовый холл	БС2, 13 этаж.	Общественное	10.10
58	коридор	БС2, 13 этаж.	Общественное	54.80
59	лестничная клетка	БС2, 14 этаж.	Общественное	12.20
60	балкон	БС2, 14 этаж.	Общественное	8.50
61	лифтовый холл	БС2, 14 этаж.	Общественное	10.10

62	коридор	БС2, 14 этаж.	Общественное	54.80
63	лестничная клетка	БС2, 15 этаж.	Общественное	12.20
64	балкон	БС2, 15 этаж.	Общественное	8.50
65	лифтовый холл	БС2, 15 этаж.	Общественное	10.10
66	коридор	БС2, 15 этаж.	Общественное	54.80
67	лестничная клетка	БС2, 16 этаж.	Общественное	12.20
68	балкон	БС2, 16 этаж.	Общественное	8.50
69	лифтовый холл	БС2, 16 этаж.	Общественное	10.10
70	коридор	БС2, 16 этаж.	Общественное	54.80
71	лестничная клетка	БС2, 17 этаж.	Общественное	12.20
72	балкон	БС2, 17 этаж.	Общественное	8.50
73	лифтовый холл	БС2, 17 этаж.	Общественное	10.10
74	коридор	БС2, 17 этаж.	Общественное	54.80
75	лестничная клетка	БС2, 18 этаж.	Общественное	12.20
76	балкон	БС2, 18 этаж.	Общественное	8.50
77	лифтовый холл	БС2, 18 этаж.	Общественное	10.10
78	коридор	БС2, 18 этаж.	Общественное	54.80
79	лестничная клетка	БС2, 19 этаж.	Общественное	12.20
80	балкон	БС2, 19 этаж.	Общественное	8.50
81	лифтовый холл	БС2, 19 этаж.	Общественное	10.10
82	коридор	БС2, 19 этаж.	Общественное	54.80
83	лестничная клетка	БС2, 20 этаж.	Общественное	12.20
84	балкон	БС2, 20 этаж.	Общественное	8.50
85	лифтовый холл	БС2, 20 этаж.	Общественное	10.10
86	коридор	БС2, 20 этаж.	Общественное	54.80
87	лестничная клетка	БС2, 21 этаж.	Общественное	12.20
88	балкон	БС2, 21 этаж.	Общественное	8.50
89	лифтовый холл	БС2, 21 этаж.	Общественное	10.10
90	коридор	БС2, 21 этаж.	Общественное	54.80
91	лестничная клетка	БС2, 22 этаж.	Общественное	12.20

92	балкон	БС2, 22 этаж.	Общественное	8.50
93	лифтовый холл	БС2, 22 этаж.	Общественное	10.10
94	коридор	БС2, 22 этаж.	Общественное	54.80
95	лестничная клетка	БС2, 23 этаж.	Общественное	12.20
96	балкон	БС2, 23 этаж.	Общественное	8.50
97	лифтовый холл	БС2, 23 этаж.	Общественное	10.10
98	коридор	БС2, 23 этаж.	Общественное	54.80
99	лестничная клетка	БС2, 24 этаж.	Общественное	12.20
100	балкон	БС2, 24 этаж.	Общественное	8.50
101	лифтовый холл	БС2, 24 этаж.	Общественное	10.10
102	коридор	БС2, 24 этаж.	Общественное	54.80
103	лестничная клетка	БС2, кровля.	Общественное	12.20
104	Машинное помещение лифта	БС2, кровля.	техническое	22.50
1	техническое	БС3, подвал.	техническое	419.60
2	электрощитовая	БС3, подвал.	техническое	12.60
3	венткамера (В4)	БС3, подвал.	техническое	16.10
4	тамбур-шлюз	БС3, подвал.	техническое	12.70
5	тамбур-шлюз	БС3, подвал.	техническое	13.10
6	венткамера (В1)	БС3, подвал.	техническое	40.30
7	тамбур	БС3, 1 этаж.	техническое	7.10
8	вестибюль	БС3, 1 этаж.	Общественное	26.70
9	колясочная КУИ	БС3, 1 этаж.	Общественное	15.80
10	лифтовый холл	БС3, 1 этаж.	Общественное	12.60
11	тамбур	БС3, 1 этаж.	Общественное	10.10
12	лестничная клетка	БС3, 1 этаж.	Общественное	12.20
13	лестничная клетка	БС3, 2 этаж.	Общественное	12.20
14	балкон	БС3, 2 этаж.	Общественное	6.20
15	тамбур	БС3, 2 этаж.	Общественное	9.50
16	коридор	БС3, 2 этаж.	Общественное	57.00
17	лифтовый холл	БС3, 2 этаж.	Общественное	12.60

18	лестничная клетка	БСЗ, 3 этаж.	Общественное	12.20
19	балкон	БСЗ, 3 этаж.	Общественное	6.20
20	тамбур	БСЗ, 3 этаж.	Общественное	9.50
21	коридор	БСЗ, 3 этаж.	Общественное	57.50
22	лифтовый холл	БСЗ, 3 этаж.	Общественное	12.60
23	лестничная клетка	БСЗ, 4 этаж.	Общественное	12.20
24	балкон	БСЗ, 4 этаж.	Общественное	6.20
25	тамбур	БСЗ, 4 этаж.	Общественное	9.50
26	коридор	БСЗ, 4 этаж.	Общественное	57.50
27	лифтовый холл	БСЗ, 4 этаж.	Общественное	12.60
28	лестничная клетка	БСЗ, 5 этаж.	Общественное	12.20
29	балкон	БСЗ, 5 этаж.	Общественное	6.20
30	тамбур	БСЗ, 5 этаж.	Общественное	9.50
31	коридор	БСЗ, 5 этаж.	Общественное	57.50
32	лифтовый холл	БСЗ, 5 этаж.	Общественное	12.60
33	лестничная клетка	БСЗ, 6 этаж.	Общественное	12.20
34	балкон	БСЗ, 6 этаж.	Общественное	6.20
35	тамбур	БСЗ, 6 этаж.	Общественное	9.50
36	коридор	БСЗ, 6 этаж.	Общественное	57.50
37	лифтовый холл	БСЗ, 6 этаж.	Общественное	12.60
38	лестничная клетка	БСЗ, 7 этаж.	Общественное	12.20
39	балкон	БСЗ, 7 этаж.	Общественное	6.20
40	тамбур	БСЗ, 7 этаж.	Общественное	9.50
41	коридор	БСЗ, 7 этаж.	Общественное	57.50
42	лифтовый холл	БСЗ, 7 этаж.	Общественное	12.60
43	лестничная клетка	БСЗ, 8 этаж.	Общественное	12.20
44	балкон	БСЗ, 8 этаж.	Общественное	6.20
45	тамбур	БСЗ, 8 этаж.	Общественное	9.50
46	коридор	БСЗ, 8 этаж.	Общественное	57.50
47	лифтовый холл	БСЗ, 8 этаж.	Общественное	12.60

48	лестничная клетка	БСЗ, 9 этаж.	Общественное	12.20
49	балкон	БСЗ, 9 этаж.	Общественное	6.20
50	тамбур	БСЗ, 9 этаж.	Общественное	9.50
51	коридор	БСЗ, 9 этаж.	Общественное	57.50
52	лифтовый холл	БСЗ, 9 этаж.	Общественное	12.60
53	лестничная клетка	БСЗ, 10 этаж.	Общественное	12.20
54	балкон	БСЗ, 10 этаж.	Общественное	6.20
55	тамбур	БСЗ, 10 этаж.	Общественное	9.50
56	коридор	БСЗ, 10 этаж.	Общественное	57.50
57	лифтовый холл	БСЗ, 10 этаж.	Общественное	12.60
58	лестничная клетка	БСЗ, 11 этаж.	Общественное	12.20
59	балкон	БСЗ, 11 этаж.	Общественное	6.20
60	тамбур	БСЗ, 11 этаж.	Общественное	9.50
61	коридор	БСЗ, 11 этаж.	Общественное	57.50
62	лифтовый холл	БСЗ, 11 этаж.	Общественное	12.60
63	лестничная клетка	БСЗ, 12 этаж.	Общественное	12.20
64	балкон	БСЗ, 12 этаж.	Общественное	6.20
65	тамбур	БСЗ, 12 этаж.	Общественное	9.50
66	коридор	БСЗ, 12 этаж.	Общественное	57.50
67	лифтовый холл	БСЗ, 12 этаж.	Общественное	12.60
68	лестничная клетка	БСЗ, 13 этаж.	Общественное	12.20
69	балкон	БСЗ, 13 этаж.	Общественное	6.20
70	тамбур	БСЗ, 13 этаж.	Общественное	9.50
71	коридор	БСЗ, 13 этаж.	Общественное	57.50
72	лифтовый холл	БСЗ, 13 этаж.	Общественное	12.60
73	лестничная клетка	БСЗ, 14 этаж.	Общественное	12.20
74	балкон	БСЗ, 14 этаж.	Общественное	6.20
75	тамбур	БСЗ, 14 этаж.	Общественное	9.50
76	коридор	БСЗ, 14 этаж.	Общественное	57.50
77	лифтовый холл	БСЗ, 14 этаж.	Общественное	12.60

78	лестничная клетка	БСЗ, 15 этаж.	Общественное	12.20
79	балкон	БСЗ, 15 этаж.	Общественное	6.20
80	тамбур	БСЗ, 15 этаж.	Общественное	9.50
81	коридор	БСЗ, 15 этаж.	Общественное	57.50
82	лифтовый холл	БСЗ, 15 этаж.	Общественное	12.60
83	лестничная клетка	БСЗ, 16 этаж.	Общественное	12.20
84	балкон	БСЗ, 16 этаж.	Общественное	6.20
85	тамбур	БСЗ, 16 этаж.	Общественное	9.50
86	коридор	БСЗ, 16 этаж.	Общественное	57.50
87	лифтовый холл	БСЗ, 16 этаж.	Общественное	12.60
88	лестничная клетка	БСЗ, 17 этаж.	Общественное	12.20
89	балкон	БСЗ, 17 этаж.	Общественное	6.20
90	тамбур	БСЗ, 17 этаж.	Общественное	9.50
91	коридор	БСЗ, 17 этаж.	Общественное	57.50
92	лифтовый холл	БСЗ, 17 этаж.	Общественное	12.60
93	лестничная клетка	БСЗ, 18 этаж.	Общественное	12.20
94	балкон	БСЗ, 18 этаж.	Общественное	6.20
95	тамбур	БСЗ, 18 этаж.	Общественное	9.50
96	коридор	БСЗ, 18 этаж.	Общественное	57.50
97	лифтовый холл	БСЗ, 18 этаж.	Общественное	12.60
98	лестничная клетка	БСЗ, 19 этаж.	Общественное	12.20
99	балкон	БСЗ, 19 этаж.	Общественное	6.20
100	тамбур	БСЗ, 19 этаж.	Общественное	9.50
101	коридор	БСЗ, 19 этаж.	Общественное	57.50
102	лифтовый холл	БСЗ, 19 этаж.	Общественное	12.60
103	лестничная клетка	БСЗ, 20 этаж.	Общественное	12.20
104	балкон	БСЗ, 20 этаж.	Общественное	6.20
105	тамбур	БСЗ, 20 этаж.	Общественное	9.50
106	коридор	БСЗ, 20 этаж.	Общественное	57.50
107	лифтовый холл	БСЗ, 20 этаж.	Общественное	12.60

108	лестничная клетка	БСЗ, 21 этаж.	Общественное	12.20
109	балкон	БСЗ, 21 этаж.	Общественное	6.20
110	тамбур	БСЗ, 21 этаж.	Общественное	9.50
111	коридор	БСЗ, 21 этаж.	Общественное	57.50
112	лифтовый холл	БСЗ, 21 этаж.	Общественное	12.60
113	лестничная клетка	БСЗ, 22 этаж.	Общественное	12.20
114	балкон	БСЗ, 22 этаж.	Общественное	6.20
115	тамбур	БСЗ, 22 этаж.	Общественное	9.50
116	коридор	БСЗ, 22 этаж.	Общественное	57.50
117	лифтовый холл	БСЗ, 22 этаж.	Общественное	12.60
118	лестничная клетка	БСЗ, 23 этаж.	Общественное	12.20
119	балкон	БСЗ, 23 этаж.	Общественное	6.20
120	тамбур	БСЗ, 23 этаж.	Общественное	9.50
121	коридор	БСЗ, 23 этаж.	Общественное	57.50
122	лифтовый холл	БСЗ, 23 этаж.	Общественное	12.60
123	лестничная клетка	БСЗ, 24 этаж.	Общественное	12.20
124	балкон	БСЗ, 24 этаж.	Общественное	6.20
125	тамбур	БСЗ, 24 этаж.	Общественное	9.50
126	коридор	БСЗ, 24 этаж.	Общественное	57.50
127	лифтовый холл	БСЗ, 24 этаж.	Общественное	12.60
128	лестничная клетка	БСЗ, кровля.	Общественное	12.20
129	Машинное помещение лифта	БСЗ, кровля.	техническое	22.70
1	техническое	БС4, подвал.	техническое	209.30
2	электрощитовая	БС4, подвал.	техническое	12.60
3	тамбур-шлюз	БС4, подвал.	техническое	8.80
4	венткамера (В4)	БС4, подвал.	техническое	24.30
5	тамбур-шлюз	БС4, подвал.	техническое	5.90
1	техническое	БС5, подвал.	техническое	127.40
2	электрощитовая	БС5, подвал.	техническое	12.60
3	тамбур-шлюз	БС5, подвал.	техническое	8.80

4	ИТП	БС5, подвал.	техническое	68.80
5	Венткамера В4	БС5, подвал.	техническое	34.90
6	тамбур-шлюз	БС5, подвал.	техническое	5.90
6	тамбур	БС4, 1 этаж.	техническое	5.40
7	вестибюль	БС4, 1 этаж.	Общественное	27.60
8	колясочная КУИ	БС4, 1 этаж.	Общественное	9.50
9	лифтовый холл	БС4, 1 этаж.	Общественное	12.60
10	лестничная клетка	БС4, 1 этаж.	Общественное	12.20
13	тамбур	БС5, 1 этаж.	Общественное	5.40
14	вестибюль	БС5, 1 этаж.	Общественное	24.20
15	колясочная КУИ	БС5, 1 этаж.	Общественное	9.60
16	лифтовый холл	БС5, 1 этаж.	Общественное	8.40
17	лестничная клетка	БС5, 1 этаж.	Общественное	12.20
11	лестничная клетка	БС4, 2 этаж.	Общественное	12.20
12	балкон	БС4, 2 этаж.	Общественное	8.50
13	лифтовый холл	БС4, 2 этаж.	Общественное	8.40
14	коридор	БС4, 2 этаж.	Общественное	27.30
18	лестничная клетка	БС5, 2 этаж.	Общественное	12.20
19	балкон	БС5, 2 этаж.	Общественное	8.50
20	лифтовый холл	БС5, 2 этаж.	Общественное	8.40
21	коридор	БС5, 2 этаж.	Общественное	26.00
15	лестничная клетка	БС4, 3 этаж.	Общественное	12.20
16	балкон	БС4, 3 этаж.	Общественное	8.50
17	лифтовый холл	БС4, 3 этаж.	Общественное	8.40
18	коридор	БС4, 3 этаж.	Общественное	27.40
19	лестничная клетка	БС4, 4 этаж.	Общественное	12.20
20	балкон	БС4, 4 этаж.	Общественное	8.50
21	лифтовый холл	БС4, 4 этаж.	Общественное	8.40
22	коридор	БС4, 4 этаж.	Общественное	27.40
23	лестничная клетка	БС4, 5 этаж.	Общественное	12.20

24	балкон	БС4, 5 этаж.	Общественное	8.50
25	лифтовый холл	БС4, 5 этаж.	Общественное	8.40
26	коридор	БС4, 5 этаж.	Общественное	27.40
27	лестничная клетка	БС4, 6 этаж.	Общественное	12.20
28	балкон	БС4, 6 этаж.	Общественное	8.50
29	лифтовый холл	БС4, 6 этаж.	Общественное	8.40
30	коридор	БС4, 6 этаж.	Общественное	27.40
31	лестничная клетка	БС4, 7 этаж.	Общественное	12.20
32	балкон	БС4, 7 этаж.	Общественное	8.50
33	лифтовый холл	БС4, 7 этаж.	Общественное	8.40
34	коридор	БС4, 7 этаж.	Общественное	27.40
35	лестничная клетка	БС4, 8 этаж.	Общественное	12.20
36	балкон	БС4, 8 этаж.	Общественное	8.50
37	лифтовый холл	БС4, 8 этаж.	Общественное	8.40
38	коридор	БС4, 8 этаж.	Общественное	27.40
39	лестничная клетка	БС4, 9 этаж.	Общественное	12.20
40	балкон	БС4, 9 этаж.	Общественное	8.50
41	лифтовый холл	БС4, 9 этаж.	Общественное	8.40
42	коридор	БС4, 9 этаж.	Общественное	27.40
43	лестничная клетка	БС4, 10 этаж.	Общественное	12.20
44	балкон	БС4, 10 этаж.	Общественное	8.50
45	лифтовый холл	БС4, 10 этаж.	Общественное	8.40
46	коридор	БС4, 10 этаж.	Общественное	27.40
47	лестничная клетка	БС4, 11 этаж.	Общественное	12.20
48	балкон	БС4, 11 этаж.	Общественное	8.50
49	лифтовый холл	БС4, 11 этаж.	Общественное	8.40
50	коридор	БС4, 11 этаж.	Общественное	27.40
51	лестничная клетка	БС4, 12 этаж.	Общественное	12.20
52	балкон	БС4, 12 этаж.	Общественное	8.50
53	лифтовый холл	БС4, 12 этаж.	Общественное	8.40

54	коридор	БС4, 12 этаж.	Общественное	27.40
55	лестничная клетка	БС4, 13 этаж.	Общественное	12.20
56	балкон	БС4, 13 этаж.	Общественное	8.50
57	лифтовый холл	БС4, 13 этаж.	Общественное	8.40
58	коридор	БС4, 13 этаж.	Общественное	27.40
59	лестничная клетка	БС4, 14 этаж.	Общественное	12.20
60	балкон	БС4, 14 этаж.	Общественное	8.50
61	лифтовый холл	БС4, 14 этаж.	Общественное	8.40
62	коридор	БС4, 14 этаж.	Общественное	27.40
63	лестничная клетка	БС4, 15 этаж.	Общественное	12.20
64	балкон	БС4, 15 этаж.	Общественное	8.50
65	лифтовый холл	БС4, 15 этаж.	Общественное	8.40
66	коридор	БС4, 15 этаж.	Общественное	27.40
67	лестничная клетка	БС4, 16 этаж.	Общественное	12.20
68	балкон	БС4, 16 этаж.	Общественное	8.50
69	лифтовый холл	БС4, 16 этаж.	Общественное	8.40
70	коридор	БС4, 16 этаж.	Общественное	27.40
71	лестничная клетка	БС4, 17 этаж.	Общественное	12.20
72	балкон	БС4, 17 этаж.	Общественное	8.50
73	лифтовый холл	БС4, 17 этаж.	Общественное	8.40
74	коридор	БС4, 17 этаж.	Общественное	27.40
75	лестничная клетка	БС4, 18 этаж.	Общественное	12.20
76	балкон	БС4, 18 этаж.	Общественное	8.50
77	лифтовый холл	БС4, 18 этаж.	Общественное	8.40
78	коридор	БС4, 18 этаж.	Общественное	27.40
79	лестничная клетка	БС4, 19 этаж.	Общественное	12.20
80	балкон	БС4, 19 этаж.	Общественное	8.50
81	лифтовый холл	БС4, 19 этаж.	Общественное	8.40
82	коридор	БС4, 19 этаж.	Общественное	27.40
83	лестничная клетка	БС4, 20 этаж.	Общественное	12.20

84	балкон	БС4, 20 этаж.	Общественное	8.50
85	лифтовый холл	БС4, 20 этаж.	Общественное	8.40
86	коридор	БС4, 20 этаж.	Общественное	27.40
87	лестничная клетка	БС4, 21 этаж.	Общественное	12.20
88	балкон	БС4, 21 этаж.	Общественное	8.50
89	лифтовый холл	БС4, 21 этаж.	Общественное	8.40
90	коридор	БС4, 21 этаж.	Общественное	27.40
91	лестничная клетка	БС4, 22 этаж.	Общественное	12.20
92	балкон	БС4, 22 этаж.	Общественное	8.50
93	лифтовый холл	БС4, 22 этаж.	Общественное	8.40
94	коридор	БС4, 22 этаж.	Общественное	27.40
95	лестничная клетка	БС4, 23 этаж.	Общественное	12.20
96	балкон	БС4, 23 этаж.	Общественное	8.50
97	лифтовый холл	БС4, 23 этаж.	Общественное	8.40
98	коридор	БС4, 23 этаж.	Общественное	27.40
99	лестничная клетка	БС4, 24 этаж.	Общественное	12.20
100	балкон	БС4, 24 этаж.	Общественное	8.50
101	лифтовый холл	БС4, 24 этаж.	Общественное	8.40
102	коридор	БС4, 24 этаж.	Общественное	27.40
103	лестничная клетка	БС4, кровля.	техническое	12.20
104	Машинное помещение лифта	БС4, кровля.	техническое	17.20
22	лестничная клетка	БС5, 3 этаж.	Общественное	12.20
23	балкон	БС5, 3 этаж.	Общественное	8.50
24	лифтовый холл	БС5, 3 этаж.	Общественное	8.40
25	коридор	БС5, 3 этаж.	Общественное	26.10
26	лестничная клетка	БС5, 4 этаж.	Общественное	12.20
27	балкон	БС5, 4 этаж.	Общественное	8.50
28	лифтовый холл	БС5, 4 этаж.	Общественное	8.40
29	коридор	БС5, 4 этаж.	Общественное	26.10
30	лестничная клетка	БС5, 5 этаж.	Общественное	12.20

31	балкон	БС5, 5 этаж.	Общественное	8.50
32	лифтовый холл	БС5, 5 этаж.	Общественное	8.40
33	коридор	БС5, 5 этаж.	Общественное	26.10
34	лестничная клетка	БС5, 6 этаж.	Общественное	12.20
35	балкон	БС5, 6 этаж.	Общественное	8.50
36	лифтовый холл	БС5, 6 этаж.	Общественное	8.40
37	коридор	БС5, 6 этаж.	Общественное	26.10
38	лестничная клетка	БС5, 7 этаж.	Общественное	12.20
39	балкон	БС5, 7 этаж.	Общественное	8.50
40	лифтовый холл	БС5, 7 этаж.	Общественное	8.40
41	коридор	БС5, 7 этаж.	Общественное	26.10
42	лестничная клетка	БС5, 8 этаж.	Общественное	12.20
43	балкон	БС5, 8 этаж.	Общественное	8.50
44	лифтовый холл	БС5, 8 этаж.	Общественное	8.40
45	коридор	БС5, 8 этаж.	Общественное	26.10
46	лестничная клетка	БС5, 9 этаж.	Общественное	12.20
47	балкон	БС5, 9 этаж.	Общественное	8.50
48	лифтовый холл	БС5, 9 этаж.	Общественное	8.40
49	коридор	БС5, 9 этаж.	Общественное	26.10
50	лестничная клетка	БС5, 10 этаж.	Общественное	12.20
51	балкон	БС5, 10 этаж.	Общественное	8.50
52	лифтовый холл	БС5, 10 этаж.	Общественное	8.40
53	коридор	БС5, 10 этаж.	Общественное	26.10
54	лестничная клетка	БС5, 11 этаж.	Общественное	12.20
55	балкон	БС5, 11 этаж.	Общественное	8.50
56	лифтовый холл	БС5, 11 этаж.	Общественное	8.40
57	коридор	БС5, 11 этаж.	Общественное	26.10
58	лестничная клетка	БС5, 12 этаж.	Общественное	12.20
59	балкон	БС5, 12 этаж.	Общественное	8.50
60	лифтовый холл	БС5, 12 этаж.	Общественное	8.40

61	коридор	БС5, 12 этаж.	Общественное	26.10
62	лестничная клетка	БС5, 13 этаж.	Общественное	12.20
63	балкон	БС5, 13 этаж.	Общественное	8.50
64	лифтовый холл	БС5, 13 этаж.	Общественное	8.40
65	коридор	БС5, 13 этаж.	Общественное	26.10
66	лестничная клетка	БС5, 14 этаж.	Общественное	12.20
67	балкон	БС5, 14 этаж.	Общественное	8.50
68	лифтовый холл	БС5, 14 этаж.	Общественное	8.40
69	коридор	БС5, 14 этаж.	Общественное	26.10
70	лестничная клетка	БС5, 15 этаж.	Общественное	12.20
71	балкон	БС5, 15 этаж.	Общественное	8.50
72	лифтовый холл	БС5, 15 этаж.	Общественное	8.40
73	коридор	БС5, 15 этаж.	Общественное	26.10
74	лестничная клетка	БС5, 16 этаж.	Общественное	12.20
75	балкон	БС5, 16 этаж.	Общественное	8.50
76	лифтовый холл	БС5, 16 этаж.	Общественное	8.40
77	коридор	БС5, 16 этаж.	Общественное	26.10
78	лестничная клетка	БС5, 17 этаж.	Общественное	12.20
79	балкон	БС5, 17 этаж.	Общественное	8.50
80	лифтовый холл	БС5, 17 этаж.	Общественное	8.40
81	коридор	БС5, 17 этаж.	Общественное	26.10
82	лестничная клетка	БС5, 18 этаж.	Общественное	12.20
83	балкон	БС5, 18 этаж.	Общественное	8.50
84	лифтовый холл	БС5, 18 этаж.	Общественное	8.40
85	коридор	БС5, 18 этаж.	Общественное	26.10
86	лестничная клетка	БС5, 19 этаж.	Общественное	12.20
87	балкон	БС5, 19 этаж.	Общественное	8.50
88	лифтовый холл	БС5, 19 этаж.	Общественное	8.40
89	коридор	БС5, 19 этаж.	Общественное	26.10
90	лестничная клетка	БС5, 20 этаж.	Общественное	12.20

91	балкон	БС5, 20 этаж.	Общественное	8.50
92	лифтовый холл	БС5, 20 этаж.	Общественное	8.40
93	коридор	БС5, 20 этаж.	Общественное	26.10
94	лестничная клетка	БС5, 21 этаж.	Общественное	12.20
95	балкон	БС5, 21 этаж.	Общественное	8.50
96	лифтовый холл	БС5, 21 этаж.	Общественное	8.40
97	коридор	БС5, 21 этаж.	Общественное	26.10
98	лестничная клетка	БС5, 22 этаж.	Общественное	12.20
99	балкон	БС5, 22 этаж.	Общественное	8.50
100	лифтовый холл	БС5, 22 этаж.	Общественное	8.40
101	коридор	БС5, 22 этаж.	Общественное	26.10
102	лестничная клетка	БС5, 23 этаж.	Общественное	12.20
103	балкон	БС5, 23 этаж.	Общественное	8.50
104	лифтовый холл	БС5, 23 этаж.	Общественное	8.40
105	коридор	БС5, 23 этаж.	Общественное	26.10
106	лестничная клетка	БС5, 24 этаж.	Общественное	12.20
107	балкон	БС5, 24 этаж.	Общественное	8.50
108	лифтовый холл	БС5, 24 этаж.	Общественное	8.40
109	коридор	БС5, 24 этаж.	Общественное	26.10
110	лестничная клетка	БС5, кровля.	техническое	12.20
111	Машинное помещение лифта	БС5, кровля.	техническое	17.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	ИТП №2 подвал на отм. -4,600, в БС5	Трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, клапаны, теплообменники, фильтры, насосы циркуляционные, дренажные насосы, метрология, теплосчетчики.	Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла.
2	Узел ввода №2 ТС подвал на отм. -4,600, в БС5	Трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, клапаны, фильтры, метрология, теплосчетчики.	Коммерческий учет тепловой энергии здания и регулирование теплопотребляющей системы.
3	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, в БС8, 1 этап ввода в эксплуатацию	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения	Коммерческий учет расхода воды. Создание необходимого напора в хоз-питьевом водопроводе 1-ой и 2-ой зоны Литера 1, создание запаса воды на х/п нужды.
4	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, в БС9, 1 этап ввода в эксплуатацию	Насосная станция пожаротушения	Создание необходимого напора во внутренних сетях пожарного водопровода Литера 1.
5	Подземная и надземная часть. БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, приборы учета	Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное
6	Подземная и надземная часть. БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, запорная арматура, регуляторы, воздушники, приборы учета	Горячее водоснабжение круглогодичное
7	Подземная и надземная часть. БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы, водоприемные воронки	Хозяйственно-бытовая (хозфекальная). Вывод загрязнений, связанных с человеческой жизнедеятельностью. Ливневая. Удаление воды с поверхности, образовавшейся вследствие выпадения дождя и снега с отводом стоков с кровли в систему дождевой канализации.

8	Подземная и надземная часть. БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Система отопления: трубопроводы, арматура, поэтажные узлы распределения, воздухоотводчики, регуляторы, приборы учета, радиаторы и регистры отопления	Отопление помещений в отопительный сезон
9	Электрощитовые: подвал на отм. - 4,600, БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение и общий учет электроэнергии Литера 1, БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.
10	Венткамера подвал на отм. -4,600, БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Вентиляционная камера (В4)	Обеспечение приточно-вытяжной и противодымной вентиляции
11	Помещения электрощитовой подвал на отм. - 4,600 в БС6,7,8,9	Вентилятор канальный, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны	Вытяжная механическая вентиляция.
12	Помещения ИТП подвал отм. -4,600 в БС5	Вентилятор канальный, воздуховоды	Вытяжная механическая вентиляция.
13	Помещения ВНС подвал отм. -4,600 в БС8, БС9, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вентилятор канальный, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны	Вытяжная механическая вентиляция.
	Помещения офисов, с/у офисов первый этаж на отм. - 0,450 в БС5	Вентилятор канальный, воздуховоды, решетки	Вытяжная механическая вентиляция.

15	Первый этаж на отм. -0,450 БС5 оф. пом. №66, №69.	Тепловая завеса	Отсекатель холодного воздуха на входных дверях.
16	Венткамера подвал на отм. -4,600, БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5.	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Механический подпор воздуха ПД в тамбур-шлюзы при выходе из жилого дома в помещения автостоянки
17	Кровля, БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Дымоудаление из коридора жилого дома в случае пожара
18	Кровля, БС1, БС2, БС3	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Подпор воздуха в шахты лифтов в случае пожара
19	Кровля, БС4, БС5	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Подпор воздуха в коридор и шахты лифтов в случае пожара
20	Помещение тамбур-шлюз подвал отм. -4,700 в БС3	Огнезадерживающий клапан	Препядствие распространения огня в случае пожара
21	Пост охраны, помещение 2 литер 2, на отм. - 5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приборы контроля состояния и управления средствами пожарной автоматики.	Пожарный пост. Управление и контроль системы противопожарной безопасности литера1 и литера 2
22	Подземная и надземная часть БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты
23	Лифтовые шахты БС 1, БС2, БС3, БС4, БС5	Лифты 1000 кг- 5 шт, 400 кг- 8 шт. Всего 13 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 998 878 200,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400230005976
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 687 098 200,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 234 339 489,96 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 452 758 710,04 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 938,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 330 349 406 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	<div data-bbox="568 719 674 751" data-label="Text">23.1.1</div> <div data-bbox="763 15 2217 1460" data-label="Text"> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей в рамках технических условий на теплоснабжение объекта.Газоснабжение объекта не предусмотрено ввиду отсутствия необходимости, так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты электрические.2.Необходимость обеспечения отоплением Литера 2 отсутствует, в соответствии с разработанной и получившей положительное заключение экспертизы проектной документацией.В случае необходимости отопления помещения охраны в Литере 2 возможна установка электрического конветктора (обогревателя).3.В литер 2 предусмотрено 302 машиноместа.4.Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0306074:1504 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306074:1062, указанного в первоначальной проектной документации и положительном заключении негосударственной экспертизы.5.В соответствии с разъяснениями техподдержки ЕИСЖС информация из раздел 17.2 удаляется, а информация в разделе 19.7 не размещается-до размещения первого ДДУ, прошедшего государственную регистрацию (удаление информации из раздела 17.2 произведено 07.10.2021).6.В разделе 11 данной проектной декларации технически указан номер разрешения на строительство №23-RU308000-1134-2019.Вместе с тем, в соответствии с приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр"Об утверждении формы разрешения на строительство» форма разрешения на строительство не содержат букв «RU».ООО СЗ Юфоинвест разрешительным органом выдано разрешение на строительство от 25.12.2019 №23-30800-1134-2019 в отношении объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.І-й этап строительства», в связи с чем данный номер необходимо считать верным.7.Срок действия ТУ на отвод ливневых вод № 23-33/416/19 от 18.01.2019 и ТУ для реконструкции сетей водоснабжение и канализации объекта № 38-04.4/1395 от 24.05.2019 г.окончен, но ООО СЗ"ЮФОИнвест"были получены справки о выполнении технических условий на отвод ливневых вод № 22-11-05/26 от 21.01.2022 г.и справка о выполнении реконструкции наружных сетей водоснабжения и канализации</p> </div>
--------------------------------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидромакс-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309118530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-058300-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011952-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-089211-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Облака (3 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Лидер-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306074:1504
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 754,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детской площадки (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1906,4 кв.м (1085,80 кв.м + 820,60 кв.м) расположена в пределах внутридворовой территории (из них 280,10 кв.м предусмотрено для объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав игрового оборудования:качалка-балансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Катерок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт (в целом для объекта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1400,30 кв.м (1209,25 кв.м + 191,05 кв.м) расположены в пределах внутридворовой территории (кроме этого 1124,15 кв.м предусмотрено в объекте «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав оборудования:гимнастический комплекс-1 шт.тренажеры-4 шт (в целом для объекта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На двух площадках предусмотрено по 5 и на одной площадке 2 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый, итого 12 контейнеров.Площадки расположены вблизи границ земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов (в целом для объекта)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется в соответствии с нормативами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, в местах проездов и тротуаров.Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением.Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 11-01/0475-19 от 30.04.2019, выданные ПАО «Кубаньэнерго» с сроком действия 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из цементно-бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов-Бр 100.20.8.Предусмотрены площадки для отдыха населения и хозяйственные площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новороссийская тепловая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315216208
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТМ-8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0475-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 217,44 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-33/41619
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Нововороссийска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04-4/1395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 195
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 195

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

12	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
13	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
14	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
15	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
16	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
17	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
18	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
19	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
20	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
21	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
22	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
23	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
24	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
25	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
26	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
27	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

28	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
29	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
30	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
31	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
32	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
33	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
34	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
35	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
36	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
37	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
38	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
39	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
40	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
41	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
42	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
43	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

44	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
45	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
46	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
47	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
48	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
49	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
50	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
51	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
52	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
53	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
54	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
55	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
56	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
57	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
58	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
59	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

60	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
61	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
62	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
63	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
64	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
65	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
66	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
67	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
68	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
69	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
70	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
71	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
72	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
73	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
74	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
75	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

76	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
77	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
78	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
79	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
80	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
81	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
82	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
83	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
84	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
85	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
86	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
87	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
88	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
89	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
90	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
91	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

92	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
93	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
94	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
95	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
96	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
97	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
98	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
99	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
100	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
101	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
102	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
103	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
104	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
105	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
106	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
107	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

108	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
109	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
110	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
111	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
112	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
113	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
114	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
115	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
116	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
117	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
118	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
119	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
120	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
121	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
122	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
123	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

124	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
125	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
126	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
127	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
128	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
129	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
130	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
131	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
132	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
133	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
134	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
135	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
136	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
137	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
138	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
139	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

140	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
141	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
142	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
143	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
144	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
145	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
146	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
147	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
148	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
149	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
150	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
151	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
152	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
153	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
154	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
155	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

156	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
157	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
158	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
159	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
160	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
161	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
162	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
163	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
164	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
165	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
166	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
167	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
168	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
169	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
170	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
171	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

172	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
173	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
174	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
175	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
176	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
177	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
178	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
179	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
180	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
181	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
182	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
183	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
184	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
185	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
186	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
187	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

188	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	въездной павильон	Литер 2, подвал	Общественное	327.40
2	пост охраны	Литер 2, подвал	техническое	17.30
3	санузел	Литер 2, подвал	Общественное	3.80
4	КУИ	Литер 2, подвал	Общественное	7.00
7	электрощитовая	Литер 2, подвал	техническое	14.90
8	лестничная клетка	Литер 2, подвал	Общественное	25.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Литер 2, помещение 3,4 на отм. -5,900	Трубопроводы водоснабжения , приборы учета	Система хоз-питьевого водоснабжения помещения КУИ и с/у поста охраны литера 2,
2	Литер 2, помещение 3,4 на отм. -5,900	Сололифт, трубопроводы канализации.	Система хоз-бытовой канализации помещения КУИ и с/у поста охраны литера 2
3	Литер 2, помещение автостоянки на отм. - 5,900	Стационарная дренажная установка	Отвод собирающейся воды подземной автостоянки в ливневую канализацию литера 2.
4	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, Литер 1 БС9, 1 этап ввода в эксплуатацию	Автоматическая насосная станция пожаротушения с насосами и шкафом управления, запорная и регулирующая арматура, трубопроводы	Создание необходимого напора во внутренних сетях пожарного водопровода для автоматической установки спринклерного пожаротушения Литера 2.
5	Электрощитовая, подвал на отм. -4,600, Литер 1 БС6, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вводно-распределительное устройство паркинга	Обеспечение электроэнергией Литера 2
6	Литер 2, помещение автостоянки на отм. - 5,900, помещение 2,3,4	Электрический калорифер	Обеспечение теплом КУИ, с/у, пост охраны литера 2
7	Венткамера подвал на отм. -4,600, литер 1 БС7, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вентиляторы, воздуховоды, клапаны	Обеспечение приточной вентиляции литера 2, приток воздуха в помещение автостоянки отсек 2.
8	Венткамера подвал на отм. -4,600, литер 1 БС8, 1 этап ввода в эксплуатацию. Венткамера подвал на отм. -4,600, литер 1 БС1, 2 этап ввода в эксплуатацию.	Вентиляторы, воздуховоды, клапаны	Обеспечение приточной вентиляции литера 2, приток воздуха в помещение автостоянки отсек 3.

9	Кровля машинного помещения лифта, Литер 1, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды, компенсаторы	Дымоудаление из пожарного отсека 2, в случае пожара
10	Кровля литера 2, вытяжная шахта	Вентиляторы, воздуховоды, клапаны	Дымоудаление из пожарного отсека 3, в случае пожара
11	Литер 2, помещение автостоянки на отм. - 5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приточные дымовые клапаны	Подпор воздуха в помещение автостоянки пожарного отсека 2, в случае пожара
12	Литер 2, помещение автостоянки на отм. - 5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приточные дымовые клапаны	Подпор воздуха в помещение автостоянки пожарного отсека 3, в случае пожара
13	Пост охраны, пом. 2	Канальный вентилятор, воздуховоды, решетки	Обеспечение вытяжной вентиляции КУИ, с/у и помещения охраны автостоянки
13	Кровля машинного помещения лифта, Литер 1 БС7 БС8, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Обеспечение вытяжной вентиляции Литера 2. Удаление воздуха из верхней и нижней зоны отсека 2.
14	Кровля Литера 1 БС9, 1 этап ввода в эксплуатацию. Кровля Литера 1 БС1, 2 этап ввода в эксплуатацию.	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Обеспечение вытяжной вентиляции Литера 2. Удаление воздуха из верхней и нижней зоны отсека 3.
15	Пост охраны, помещение 2 литер 2, на отм. - 5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приборы контроля состояния и управления средствами пожарной автоматики.	Пожарный пост. Управление и контроль системы противопожарной безопасности литера1 и литера 2
16	Литер 2, помещение автостоянки на отм. - 5,900,	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты литера 2
17	Литер 2 под потолком и на колоннах паркинга	Газоанализаторы, кабели, шкаф управления	Система контроля загазованности воздуха Литера 2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 329 917 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400230005976
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 295 617 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 25 780 500,69 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 269 836 499,31 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 010 025 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей в рамках технических условий на теплоснабжение объекта.Газоснабжение объекта не предусмотрено ввиду отсутствия необходимости, так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты электрические.2.Необходимость обеспечения отоплением Литера 2 отсутствует, в соответствии с разработанной и получившей положительное заключение экспертизы проектной документацией.В случае необходимости отопления помещения охраны в Литере 2 возможна установка электрического конвектора (обогревателя).3.В литер 2 предусмотрено 302 машиноместа.4.Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0306074:1504 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306074:1062, указанного в первоначальной проектной документации и положительном заключении негосударственной экспертизы.5.В соответствии с разъяснениями техподдержки ЕИСЖС информация из раздел 17.2 удаляется, а информация в разделе 19.7 не размещается-до размещения первого ДДУ, прошедшего государственную регистрацию (удаление информации из раздела 17.2 произведено 07.10.2021).6.В разделе 11 данной проектной декларации технически указан номер разрешения на строительство №23-RU308000-1134-2019.Вместе с тем, в соответствии с приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр"Об утверждении формы разрешения на строительство» форма разрешения на строительство не содержат букв «RU».ООО СЗ Юфоинвест разрешительным органом выдано разрешение на строительство от 25.12.2019 №23-30800-1134-2019 в отношении объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.І-й этап строительства», в связи с чем данный номер необходимо считать верным.7.Срок действия ТУ на отвод ливневых вод № 23-33/416/19 от 18.01.2019 и ТУ для реконструкции сетей водоснабжение и канализации объекта № 38-04.4/1395 от 24.05.2019 г.окончен, но ООО СЗ"ЮФОИнвест"были получены справки о выполнении технических условий на отвод ливневых вод № 22-11-05/26 от 21.01.2022 г.и справка о выполнении реконструкции наружных сетей водоснабжения и канализации</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидромакс-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309118530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-058300-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-011952-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-089211-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Облака (3 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Лидер-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1134-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306074:1504
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 754,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детской площадки (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1906,4 кв.м (1085,80 кв.м + 820,60 кв.м) расположена в пределах внутридворовой территории (из них 280,10 кв.м предусмотрено для объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав игрового оборудования:качалка-балансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Катерок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт (в целом для объекта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок (по 1 и 2 этапам ввода в эксплуатацию) 1400,30 кв.м (1209,25 кв.м + 191,05 кв.м) расположены в пределах внутридворовой территории (кроме этого 1124,15 кв.м предусмотрено в объекте «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.II-й этап строительства»).Состав оборудования:гимнастический комплекс-1 шт.тренажеры-4 шт (в целом для объекта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На двух площадках предусмотрено по 5 и на одной площадке 2 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый, итого 12 контейнеров.Площадки расположены вблизи границ земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется в соответствии с нормативами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из цементно-бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.7 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новороссийская тепловая генерация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315216208
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТМ-8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0475-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 812,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-33/41619
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Нововороссийска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38-04-4/1395

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 107
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

208	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
209	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
210	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
211	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
212	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
213	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
214	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
215	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
216	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
217	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
218	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
219	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
220	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
221	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
222	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
223	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

224	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
225	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
226	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
227	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
228	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
229	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
230	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
231	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
232	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
233	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
234	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
235	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
236	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
237	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
238	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
239	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

240	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
241	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
242	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
243	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
244	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
245	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
246	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
247	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
248	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
249	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
250	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
251	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
252	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
253	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
254	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
255	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

256	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
257	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
258	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
259	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
260	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
261	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
262	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
263	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
264	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
265	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
266	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
267	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
268	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
269	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
270	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
271	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

272	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
273	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
274	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
275	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
276	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
277	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
278	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
279	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
280	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
281	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
282	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
283	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
284	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
285	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
286	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
287	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

288	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
289	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
290	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
291	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
292	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
293	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
294	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
295	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
296	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
297	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
298	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
299	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
300	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
301	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
302	Машино- место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Площадь (кв.м)
10	лестничная клетка	Литер 2, подвал		10.70
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	2	3		4
1	Литер 2, помещение автостоянки на отм. -5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Стационарная дренажная установка		Отвод собирающейся воды подземной автостоянки в ливневую канализацию.
2	Помещение насосной, подвал на отм. -4,600, Литер 1 БС9, 1 этап ввода в эксплуатацию	Автоматическая насосная станция пожаротушения с насосами и шкафом управления, запорная и регулирующая арматура, трубопроводы		Создание необходимого напора во внутренних сетях пожарного водопровода для автоматической установки спринклерного пожаротушения Литера 2.
3	Электрощитовая, подвал на отм. -4,600, Литер 1 БС6, 1 этап ввода в эксплуатацию	Вводно-распределительное устройство паркинга		Обеспечение электроэнергией Литера 2
4	Венткамера подвал на отм. -4,600, литер 1 БС1, 2 этап ввода в эксплуатацию.	Вентиляторы, воздуховоды, клапаны		Обеспечение приточной вентиляции литеры 2, приток воздуха в помещение автостоянки отсек 1.
5	Кровля машинного помещения лифта, Литер 1, 2 этап ввода в эксплуатацию	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды, компенсаторы		Дымоудаление из пожарного отсека 1, в случае пожара

6	Литер 2, помещение автостоянки на отм. -5,900, 2 этап ввода в эксплуатацию	Приточные дымовые клапаны	Подпор воздуха в помещение автостоянки пожарного отсека 1, в случае пожара
7	Кровля Литера 1, 2 этап ввода в эксплуатацию.	Вентиляторы, клапаны, воздуховоды	Обеспечение вытяжной вентиляции Литера 2. Удаление воздуха из верхней и нижней зоны отсека 1.
8	Пост охраны, помещение 2 литер 2, на отм. -5,900, 1 этап ввода в эксплуатацию	Приборы контроля состояния и управления средствами пожарной автоматики.	Пожарный пост. Управление и контроль системы противопожарной безопасности литера1 и литера 2
9	Литер 2, помещение автостоянки на отм. -5,900,	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты литера 2
10	Литер 2 под потолком и на колоннах паркинга	Газоанализаторы, кабели, шкаф управления	Система контроля загазованности воздуха в Литере 2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 164 958 500,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400230005976
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 147 808 500,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 890 250,35 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 134 918 249,65 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей в рамках технических условий на теплоснабжение объекта.Газоснабжение объекта не предусмотрено ввиду отсутствия необходимости, так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты электрические.2.Необходимость обеспечения отоплением Литера 2 отсутствует, в соответствии с разработанной и получившей положительное заключение экспертизы проектной документацией.В случае необходимости отопления помещения охраны в Литере 2 возможна установка электрического конвектора (обогревателя).3.В литер 2 предусмотрено 302 машиноместа.4.Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0306074:1504 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306074:1062, указанного в первоначальной проектной документации и положительном заключении негосударственной экспертизы.5.В соответствии с разъяснениями техподдержки ЕИСЖС информация из раздел 17.2 удаляется, а информация в разделе 19.7 не размещается-до размещения первого ДДУ, прошедшего государственную регистрацию (удаление информации из раздела 17.2 произведено 07.10.2021).6.В разделе 11 данной проектной декларации технически указан номер разрешения на строительство №23-RU308000-1134-2019.Вместе с тем, в соответствии с приказом Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр"Об утверждении формы разрешения на строительство» форма разрешения на строительство не содержат букв «RU».ООО СЗ Юфоинвест разрешительным органом выдано разрешение на строительство от 25.12.2019 №23-30800-1134-2019 в отношении объекта «Жилая застройка по адресу:г.Новороссийск, ул.Куникова, 47.І-й этап строительства», в связи с чем данный номер необходимо считать верным.7.Срок действия ТУ на отвод ливневых вод № 23-33/416/19 от 18.01.2019 и ТУ для реконструкции сетей водоснабжение и канализации объекта № 38-04.4/1395 от 24.05.2019 г.окончен, но ООО СЗ"ЮФОИнвест"были получены справки о выполнении технических условий на отвод ливневых вод № 22-11-05/26 от 21.01.2022 г.и справка о выполнении реконструкции наружных сетей водоснабжения и канализации</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.08.2021	Раздел 19.7	Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)
2	08.09.2021	Раздел 19.7	Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)
3	07.10.2021	Раздел 23	Размещение комментария 5.
4	07.10.2021	Раздел 3	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
5	20.10.2021	Раздел 3.5	О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
6	30.10.2021	Раздел 6	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
7	20.01.2022	Раздел 3.5	О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
8	09.03.2022	Раздел 3.5	О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
9	23.03.2022	Раздел 1.5	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
10	23.03.2022	Раздел 3.1	Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации
11	23.03.2022	Раздел 3.4	О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)
12	23.03.2022	Раздел 12.3	О кадастровом номере и площади земельного участка

13	24.03.2022	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
14	29.03.2022	Раздел 11	О разрешении на строительство
15	04.04.2022	Раздел 9.2	О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках
16	04.04.2022	Раздел 9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
17	04.04.2022	Раздел 15	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений
18	05.04.2022	Раздел 3.5	О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
19	27.04.2022	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
20	05.05.2022	Раздел 3.5	О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
21	09.06.2022	Раздел 3.1.2-3.1.2	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
22	09.06.2022	Раздел 9.2.2	Наименование объекта
23	09.06.2022	Раздел 19.7	Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договоров)
24	09.06.2022	Раздел 9.4	О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
25	25.07.2022	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
26	25.07.2022	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
27	05.09.2022	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
28	09.09.2022	Раздел 1.2	О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах
29	04.10.2022	Раздел 1.5	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)
30	26.10.2022	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

31	07.11.2022	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
32	07.11.2022	Раздел 17	О графике реализации проекта
33	06.12.2022	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
34	23.01.2023	Раздел 10.4 (3)	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
35	03.02.2023	Раздел 17	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
36	09.03.2023	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
37	28.03.2023	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
38	24.04.2023	Раздел 18	О бюджете проекта
39	26.04.2023	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
40	05.05.2023	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
41	29.05.2023	Раздел 11	О разрешении на строительство
42	29.05.2023	Раздел 23	Внесена информация в п. 4 по м/местам
43	08.06.2023	Раздел 14	О технических условиях
44	08.06.2023	Раздел 15	Внесена информация по квартирографии
45	08.06.2023	Раздел 16	Внесена информация по инженерному оборудованию
46	10.07.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
47	10.07.2023	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

46	26.07.2023	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
48	26.07.2023	Раздел 19.6	О кредите
49	04.08.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
50	07.09.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
51	07.09.2023	Раздел 3.1	О юридических и физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
52	09.10.2023	Раздел 19.6	О кредите
53	09.10.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
54	25.10.2023	Раздел 6.1	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
55	08.11.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
56	07.12.2023	Раздел 3.1.2.	О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
57	07.12.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

58	09.01.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
59	09.01.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1005034406960530138631802041931116238982
Владелец: ООО "СЗ "ЮФОИНВЕСТ", ЧЕРНЕНКО МАРИНА
АЛЕКСАНДРОВНА, Г. Новороссийск
Действителен: с 15.12.2023 по 15.03.2025