

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002606 от 26.12.2023

Гостиничный комплекс, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0302037:62 по ул. Курортный проспект в городе Сочи

Дата первичного размещения: 24.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Колибри"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Колибри"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10д
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (938) 449-42-78
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz_kolibri@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://naiman-residence.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Султаев
	1.5.2	Имя: Закры
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аламбекович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Колибри"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2367014107
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367014107
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202300026598
	2.1.3	Дата регистрации: 25.05.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДЕН-ВЭЛЛИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839140058

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 45,1 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нунаев
	3.3.2	Имя: Шамиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Абазович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 54,9 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 115-917-205 49
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232005985487

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Грачев
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-812-052 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381708096283
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОУМ МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367009185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375034280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК МАГНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320247709

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375028572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Бизнес-Центр Содружество"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320133074
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052311721307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕЛЕС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2323031539
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132323000270

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДУДИНКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047269430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000124777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ХАРВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814812477
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800109294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ РЕЛАЙНС ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814812491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800109756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОК 314
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6950255713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216900014891
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "САНРАЙС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839139334
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800052249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК ЭКОСТРОЙГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840090323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847225290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХЬЮМАН ЛАБ ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702456566
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746991959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702456580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746992036
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕДА-ХАУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816499059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847358145
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕДА-ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839140837
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800079419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Солт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367031487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300033899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧВУД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814807452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800052314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ГОЛДЕН-ХИЛЛС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814814682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800134572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ ПОДДЕРЖКИ МОРСКОЙ ПЕХОТЫ И ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ АЛЬБАТРОС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5257085421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065257063398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Грачев Вадим Викторович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 381708096283
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 316470400063156
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 972,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 871,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 187 530,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: На основании Разрешения на строительство № RU-23-309-8412-2021 от 20.09.2021 г. Гостиничный комплекс состоит из 4 корпусов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус №1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Курортный
	9.2.11	Дом: 108г
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер 23:49:0302037:62
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27 300,33 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус №2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Курортный
	9.2.11	Дом: 108г
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер 23:49:0302037:62
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 096,27 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус №3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Курортный
	9.2.11	Дом: 108г
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер 23:49:0302037:62
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 379,61 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус №4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Курортный
	9.2.11	Дом: 108г
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер 23:49:0302037:62
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 333,76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 25 416,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 416,32 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 915,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 915,38 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 314,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 314,16 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 080,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 080,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320159210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2319033460
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-043436-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "NAIMAN residence" "Альпика Групп"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альпика
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320163390
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2053

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0302037:62
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 558,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 3
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:$1081 \times 1400/365 \times 1,1 = 4561$ литра ($\approx 4,6\text{м}^3$).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:$20 \text{ литров} \times 7666/365 \times 1,1 = 462$ литра ($\approx 0,5\text{м}^3$) Итого:$4,6 + 0,5 = 5,1 \text{ м}^3$.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4*(1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания. Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка. Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5. В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели. Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях. Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц. Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 10.10.2022 г. №07-06/0764-22-сс выданы ПАО "Россети Кубань"-Сочинские электрические сети, срок действия-10.10.2024
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории. Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории: -устройство бетонных проездов; -устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки; -установка опор освещения; -устройство газонов; -посадка деревьев и кустарников; -установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-06/0764-22-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 692 742,11 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/072-21/00088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 501

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 159
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 342
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-2мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-3мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-4мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-5мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-6мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-7мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-8мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-9мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-10мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-11мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-12мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-13мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-14мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-15мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-16мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-17мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-18мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-19мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

1-50мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-51мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-52мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-53мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-54мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-55мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-56мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-57мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-58мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-59мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-60мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-61мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-62мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-63мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-64мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-65мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-66мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-67мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-68мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-69мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-70мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-71мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-72мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-73мм	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-74мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-75мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

1-76мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-77мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-78мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-79мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-80мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-81мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-82мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-83мм	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-2-25	Нежилое помещение	2	1	32.03	Помещение системного администратора	32.03	3.60
1-2-26	Нежилое помещение	2	1	4.30	Санузел	4.30	3.60
1-2-27	Нежилое помещение	2	1	6.68	Санузел	6.68	3.60
1-2-28	Нежилое помещение	2	1	34.85	Помещение ремонтной мастерской	34.85	3.60

1-2-29	Нежилое помещение	2	1	8.85	Комната уборочного инвентаря	8.85	3.60
1-2-30	Нежилое помещение	2	1	41.24	Помещение отдыха персонала	41.24	3.60
1-2-31	Нежилое помещение	2	1	4.49	Санузел	4.49	3.60
1-2-32	Нежилое помещение	2	1	41.01	Помещение дежурного электрика	41.01	3.60
1-2-33	Нежилое помещение	2	1	4.49	Санузел	4.49	3.60
1-2-34	Нежилое помещение	2	1	28.92	Сушильная	28.92	3.60
1-2-35	Нежилое помещение	2	1	29.61	Прачечная	29.61	3.60
1-2-36	Нежилое помещение	2	1	31.61	Помещение слесаря	31.61	3.60
1-2-37	Нежилое помещение	2	1	4.97	Санузел	4.97	3.60
1-2-38	Нежилое помещение	2	1	60.79	Складское помещение инвентаря	60.79	3.60
1-2-39	Нежилое помещение	2	1	24.95	Помещение отдыха персонала	24.95	3.60
1-2-40	Нежилое помещение	2	1	4.82	Санузел	4.82	3.60
1-2-41	Нежилое помещение	2	1	16.96	Сейфовая	16.96	3.60
1-2-42	Нежилое помещение	2	1	7.70	Комната уборочного инвентаря	7.70	3.60
1-2-43	Нежилое помещение	2	1	20.71	Помещение бухгалтера	20.71	3.60
1-2-44	Нежилое помещение	2	1	4.42	Санузел	4.42	3.60
1-2-45	Нежилое помещение	2	1	24.23	Помещение администратора	24.23	3.60
1-2-46	Нежилое помещение	2	1	4.57	Санузел	4.57	3.60
1-2-47	Нежилое помещение	2	1	4.32	Лоджия	4.32	3.60

1-2-48	Нежилое помещение	2	1	24.42	Помещение директора	24.42	3.60
1-2-49	Нежилое помещение	2	1	4.39	Санузел	4.39	3.60
1-2-50	Нежилое помещение	2	1	4.01	Лоджия	4.01	3.60
1-2-51	Нежилое помещение	2	1	20.12	Мужская гардеробная	20.12	3.60
1-2-52	Нежилое помещение	2	1	4.48	Санузел	4.48	3.60
1-2-53	Нежилое помещение	2	1	20.68	Женская гардеробная	20.68	3.60
1-2-54	Нежилое помещение	2	1	4.48	Санузел	4.48	3.60
1-2-55	Нежилое помещение	2	1	25.62	Помещение отдыха персонала	25.62	3.60
1-2-56	Нежилое помещение	2	1	4.28	Санузел	4.28	3.60
1-2-57	Нежилое помещение	2	1	30.94	Помещение сантехника	30.94	3.60
1-2-58	Нежилое помещение	2	1	4.66	Санузел	4.66	3.60
1-2-59	Нежилое помещение	2	1	27.31	Помещение зав.хозяйством	27.31	3.60
1-2-60	Нежилое помещение	2	1	3.94	Санузел	3.94	3.60
1-2-61	Нежилое помещение	2	1	28.84	Комната главного инженера	28.84	3.60
1-2-62	Нежилое помещение	2	1	3.67	Санузел	3.67	3.60
1-84мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-85мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-86мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-87мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-88мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-89мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-90мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-91мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-92мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

1-153мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-154мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-155мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-156мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-157мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-158мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-159мм	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
1-3-4	Нежилое помещение	3	1	16.12	Помещение уборочного инвентаря	16.12	3.50
1-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	493.67	Помещение для приема пищи посетителей	493.67	3.00
1-4-20	Нежилое помещение	4	1	22.18	Служебное помещение	22.18	3.00
1-4-21	Нежилое помещение	4	1	4.85	Санузел	4.85	3.00
1-4-22	Нежилое помещение	4	1	4.56	Лоджия	4.56	3.00
1-4-23	Нежилое помещение	4	1	4.97	Лоджия	4.97	3.00
1-4-24	Нежилое помещение	4	1	3.91	Лоджия	3.91	3.00
1-4-25	Нежилое помещение	4	1	2.29	Лоджия	2.29	3.00
1-4-26	Нежилое помещение	4	1	48.61	Подсобное помещение	48.61	3.00
1-4-27	Нежилое помещение	4	1	2.29	Лоджия	2.29	3.00
1-4-28	Нежилое помещение	4	1	28.87	Подсобное помещение	28.87	3.00
1-4-29	Нежилое помещение	4	1	6.57	Балкон	6.57	3.00
1-4-30	Нежилое помещение	4	1	5.96	Лоджия	5.96	3.00
1-4-31	Нежилое помещение	4	1	3.61	Лоджия	3.61	3.00
1-4-32	Нежилое помещение	4	1	4.15	Лоджия	4.15	3.00
1-4-33	Нежилое помещение	4	1	3.96	Лоджия	3.96	3.00
1-4-34	Нежилое помещение	4	1	3.41	Лоджия	3.41	3.00

1-4-35	Нежилое помещение	4	1	2.87	Лоджия	2.87	3.00
1-4-36	Нежилое помещение	4	1	4.00	Лоджия	4.00	3.00
1-4-37	Нежилое помещение	4	1	3.06	Лоджия	3.06	3.00
1-4-38	Нежилое помещение	4	1	4.03	Лоджия	4.03	3.00
1-4-39	Нежилое помещение	4	1	4.46	Лоджия	4.46	3.00
1-4-40	Нежилое помещение	4	1	5.16	Лоджия	5.16	3.00
1-4-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	403.05	Помещение для приема пищи посетителей	403.05	3.00
1-4-42	Нежилое помещение	4	1	5.68	Лоджия	5.68	3.00
1-4-43	Нежилое помещение	4	1	4.53	Лоджия	4.53	3.00
1-4-44	Нежилое помещение	4	1	3.10	Лоджия	3.10	3.00
1-4-45	Нежилое помещение	4	1	3.81	Балкон	3.81	3.00
1-4-46	Нежилое помещение	4	1	1.56	Лоджия	1.56	3.00
1-4-47	Нежилое помещение	4	1	2.76	Лоджия	2.76	3.00
1-4-48	Нежилое помещение	4	1	3.00	Лоджия	3.00	3.00
1-4-49	Нежилое помещение	4	1	37.99	Холл	37.99	3.00
1-4-50	Нежилое помещение	4	1	90.83	Холл	90.83	3.00
1-4-51	Нежилое помещение	4	1	29.27	Санузел женский	29.27	3.00
1-4-52	Нежилое помещение	4	1	19.51	Санузел мужской	19.51	3.00
1-4-53	Нежилое помещение	4	1	4.43	Санузел для МГН	4.43	3.00
1-5-18	Нежилое помещение	5	1	42.94	Вестибюль	42.94	3.00
1-5-19	Нежилое помещение	5	1	26.85	Помещение администратора по этажу	26.85	3.00
1-5-20	Нежилое помещение	5	1	4.53	Санузел	4.53	3.00
1-5-21	Нежилое помещение	5	1	11.68	Комната уборочного инвентаря	11.68	3.00

1-5-22	Нежилое помещение	5	1	19.70	Помещение хранения грязного белья	19.70	3.00
1-5-23	Нежилое помещение	5	1	20.70	Помещение администратора по этажу	20.70	3.00
1-5-24	Нежилое помещение	5	1	4.33	Санузел	4.33	3.00
1-5-25	Нежилое помещение	5	1	4.51	Лоджия	4.51	3.00
1-5-26	Нежилое помещение	5	1	4.51	Лоджия	4.51	3.00
1-5-27	Нежилое помещение	5	1	24.23	Комната персонала	24.23	3.00
1-5-28	Нежилое помещение	5	1	4.57	Санузел	4.57	3.00
1-5-29	Нежилое помещение	5	1	3.00	Лоджия	3.00	3.00
Номер 1-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.67	Жилая комната	22.65	3.00
					Санузел	3.88	
					Лоджия	4.14	
Номер 1-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.38	Жилая комната	31.98	3.00
					Санузел	3.88	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.31	Жилая комната	27.48	3.00
					Санузел	3.70	
					Лоджия	5.13	
Номер 1-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.08	Жилая комната	32.60	3.00
					Санузел	3.52	
					Лоджия	6.96	
Номер 1-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.21	Жилая комната	28.63	3.00

					Санузел	4.02	
					Лоджия	4.56	
Номер 1-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.71	Жилая комната	33.18	3.00
					Санузел	3.65	
					Лоджия	4.88	
Номер 1-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	35.65	Жилая комната	27.77	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.81	Жилая комната	25.86	3.00
					Санузел	4.21	
					Лоджия	5.52	
					Жилая комната	19.22	
Номер 1-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.07	Жилая комната	24.58	3.00
					Жилая комната	13.50	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.57	Жилая комната	23.52	3.00
					Жилая комната	14.06	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.83	Жилая комната	38.33	3.00
					Санузел	6.51	
					Лоджия	9.99	
Номер 1-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.44	Жилая комната	41.21	3.00

					Санузел	4.42	
					Балкон	8.81	
Номер 1-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.60	Жилая комната	27.54	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.96	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.90	
Номер 1-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.96	Жилая комната	25.66	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.54	
Номер 1-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.58	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.40	

Номер 1-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.01	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.90	
Номер 1-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.00	
Номер 1-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.61	Жилая комната	20.89	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.29	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.18	
Номер 1-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.46	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	3.28	
Номер 1-5-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.94	Жилая комната	25.44	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.58	
Номер 1-5-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.92	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	

					Лоджия	5.86	
Номер 1-5-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Жилая комната	23.29	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-5-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.64	Жилая комната	27.74	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-5-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	46.75	Жилая комната	33.25	3.00
					Санузел	3.92	
					Балкон	9.58	
Номер 1-5-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.83	Жилая комната	38.41	3.00
					Санузел	6.43	
					Лоджия	9.99	
Номер 1-5-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.85	Жилая комната	23.49	3.00
					Санузел	3.74	
					Лоджия	1.62	
Номер 1-5-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.05	Жилая комната	21.45	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 1-5-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.21	Жилая комната	23.92	3.00
					Санузел	3.73	
					Лоджия	1.56	
Номер 1-5-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.82	Жилая комната	24.09	3.00
					Санузел	4.05	

					Лоджия	3.68	
Номер 1-5-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	57.20	Жилая комната	24.58	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	8.72	
					Жилая комната	19.80	
Номер 1-5-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.16	Жилая комната	29.35	3.00
					Санузел	3.73	
					Лоджия	4.08	
Номер 1-5-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.68	Жилая комната	32.90	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 1-5-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	58.42	Жилая комната	39.13	3.00
					Жилая комната	13.27	
					Санузел	6.02	
Номер 1-5-40	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	73.79	Жилая комната	39.73	3.00
					Жилая комната	13.57	
					Санузел	6.02	
					Лоджия	4.42	
					Лоджия	10.05	
1-6-18	Нежилое помещение	6	1	26.85	Помещение администратора по этажу	26.85	3.00
1-6-19	Нежилое помещение	6	1	4.53	Санузел	4.53	3.00
1-6-20	Нежилое помещение	6	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
1-6-21	Нежилое помещение	6	1	11.68	Комната уборочного инвентаря	11.68	3.00

1-6-22	Нежилое помещение	6	1	19.70	Помещение хранения грязного белья	19.70	3.00
1-6-23	Нежилое помещение	6	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
Номер 1-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.36	Жилая комната	31.87	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.42	Жилая комната	33.86	3.00
					Санузел	3.70	
					Лоджия	3.86	
Номер 1-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.96	Жилая комната	32.08	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.96	
Номер 1-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.21	Жилая комната	28.63	3.00
					Санузел	4.02	
					Лоджия	4.56	
Номер 1-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	40.60	Жилая комната	33.18	3.00
					Санузел	3.65	
					Лоджия	3.77	
Номер 1-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.06	Жилая комната	31.42	3.00
					Санузел	3.92	

					Лоджия	6.72	
Номер 1-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.01	Жилая комната	25.28	3.00
					Санузел	4.21	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.07	Жилая комната	24.58	3.00
					Жилая комната	13.50	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.65	Жилая комната	29.10	3.00
					Санузел	3.47	
					Балкон	2.08	
Номер 1-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	43.57	Жилая комната	23.52	3.00
					Жилая комната	14.06	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.75	Жилая комната	41.62	3.00
					Санузел	3.56	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	52.34	Жилая комната	41.21	3.00
					Санузел	4.42	
					Балкон	6.71	

Номер 1-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.60	Жилая комната	27.54	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.45	Жилая комната	31.95	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	5.90	
Номер 1-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.47	Жилая комната	26.01	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.54	
Номер 1-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	

					Лоджия	3.80	
Номер 1-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.00	
Номер 1-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.22	Жилая комната	26.98	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-6-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.18	Жилая комната	25.99	3.00
					Санузел	3.71	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-6-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-6-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.00	
Номер 1-6-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-6-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00

					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-6-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-6-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.50	Жилая комната	21.47	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-6-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.95	Жилая комната	25.45	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.58	
Номер 1-6-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.92	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.86	
Номер 1-6-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-6-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.60	Жилая комната	27.52	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-6-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	46.91	Жилая комната	33.50	3.00
					Санузел	3.83	
					Балкон	9.58	

Номер 1-6-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.83	Жилая комната	23.22	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.62	
Номер 1-6-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.68	Жилая комната	41.33	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-6-40	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.82	Жилая комната	28.87	3.00
					Санузел	3.66	
					Балкон	1.29	
Номер 1-6-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.20	Жилая комната	23.65	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.56	
Номер 1-6-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.62	Жилая комната	26.46	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	5.06	
Номер 1-6-43	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	36.49	Жилая комната	24.57	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	7.82	
Номер 1-6-44	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.10	Жилая комната	29.44	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	8.56	
Номер 1-6-45	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.30	Жилая комната	32.16	3.00
					Санузел	3.78	

					Лоджия	5.36	
Номер 1-6-46	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	36.68	Жилая комната	32.90	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 1-6-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	71.19	Жилая комната	42.15	3.00
					Жилая комната	14.69	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	2.86	
Номер 1-6-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	72.77	Жилая комната	39.78	3.00
					Жилая комната	13.57	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	4.42	
					Лоджия	9.03	
1-7-18	Нежилое помещение	7	1	26.85	Помещение администратора по этажу	26.85	3.00
1-7-19	Нежилое помещение	7	1	4.53	Санузел	4.53	3.00
1-7-20	Нежилое помещение	7	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
1-7-21	Нежилое помещение	7	1	11.68	Комната уборочного инвентаря	11.68	3.00
1-7-22	Нежилое помещение	7	1	19.70	Помещение хранения грязного белья	19.70	3.00
1-7-23	Нежилое помещение	7	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
Номер 1-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	

					Лоджия	3.91	
Номер 1-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.36	Жилая комната	31.87	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.42	Жилая комната	33.86	3.00
					Санузел	3.70	
					Лоджия	3.86	
Номер 1-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	42.96	Жилая комната	32.08	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.96	
Номер 1-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.21	Жилая комната	28.63	3.00
					Санузел	4.02	
					Лоджия	4.56	
Номер 1-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	40.60	Жилая комната	33.18	3.00
					Санузел	3.65	
					Лоджия	3.77	
Номер 1-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	42.06	Жилая комната	31.42	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.72	
Номер 1-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.01	Жилая комната	25.28	3.00

					Санузел	4.21	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.07	Жилая комната	24.58	3.00
					Жилая комната	13.50	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.65	Жилая комната	29.10	3.00
					Санузел	3.47	
					Балкон	2.08	
Номер 1-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.57	Жилая комната	23.52	3.00
					Жилая комната	14.06	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	54.75	Жилая комната	41.62	3.00
					Санузел	3.56	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	52.34	Жилая комната	41.21	3.00
					Санузел	4.42	
					Балкон	6.71	
Номер 1-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.60	Жилая комната	27.54	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	

					Лоджия	4.54	
Номер 1-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.45	Жилая комната	31.95	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	5.90	
Номер 1-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.47	Жилая комната	26.01	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.54	
Номер 1-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.00	
Номер 1-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00

					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.22	Жилая комната	26.98	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-7-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.18	Жилая комната	25.99	3.00
					Санузел	3.71	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-7-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-7-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.00	
Номер 1-7-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-7-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-7-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	

Номер 1-7-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.50	Жилая комната	21.47	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-7-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.95	Жилая комната	25.45	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.58	
Номер 1-7-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.92	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.86	
Номер 1-7-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-7-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.60	Жилая комната	27.52	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-7-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	46.91	Жилая комната	33.50	3.00
					Санузел	3.83	
					Балкон	9.58	
Номер 1-7-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.83	Жилая комната	23.22	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.62	
Номер 1-7-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	54.68	Жилая комната	41.33	3.00
					Санузел	3.78	

					Лоджия	9.57	
Номер 1-7-40	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.82	Жилая комната	28.87	3.00
					Санузел	3.66	
					Балкон	1.29	
Номер 1-7-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.20	Жилая комната	23.65	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.56	
Номер 1-7-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.62	Жилая комната	26.46	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	5.06	
Номер 1-7-43	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	36.49	Жилая комната	24.57	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	7.82	
Номер 1-7-44	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	42.10	Жилая комната	29.44	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	8.56	
Номер 1-7-45	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.30	Жилая комната	32.16	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	5.36	
Номер 1-7-46	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	36.68	Жилая комната	32.90	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 1-7-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	71.19	Жилая комната	42.15	3.00
					Жилая комната	14.69	

					Санузел	5.97	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	2.86	
Номер 1-7-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	72.77	Жилая комната	39.78	3.00
					Жилая комната	13.57	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	4.42	
					Лоджия	9.03	
1-8-18	Нежилое помещение	8	1	26.85	Помещение администратора по этажу	26.85	3.00
1-8-19	Нежилое помещение	8	1	4.53	Санузел	4.53	3.00
1-8-20	Нежилое помещение	8	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
1-8-21	Нежилое помещение	8	1	11.68	Комната уборочного инвентаря	11.68	3.00
1-8-22	Нежилое помещение	8	1	19.70	Помещение хранения грязного белья	19.70	3.00
1-8-23	Нежилое помещение	8	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
Номер 1-8-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-8-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	41.36	Жилая комната	31.87	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-8-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	41.42	Жилая комната	33.86	3.00

					Санузел	3.70	
					Лоджия	3.86	
Номер 1-8-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	42.96	Жилая комната	32.08	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.96	
Номер 1-8-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	37.21	Жилая комната	28.63	3.00
					Санузел	4.02	
					Лоджия	4.56	
Номер 1-8-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	40.60	Жилая комната	33.18	3.00
					Санузел	3.65	
					Лоджия	3.77	
Номер 1-8-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	42.06	Жилая комната	31.42	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.72	
Номер 1-8-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-8-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.01	Жилая комната	25.28	3.00
					Санузел	4.21	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-8-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	44.07	Жилая комната	24.58	3.00
					Жилая комната	13.50	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	

Номер 1-8-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.65	Жилая комната	29.10	3.00
					Санузел	3.47	
					Балкон	2.08	
Номер 1-8-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	43.57	Жилая комната	23.52	3.00
					Жилая комната	14.06	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-8-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	54.75	Жилая комната	41.62	3.00
					Санузел	3.56	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-8-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	52.34	Жилая комната	41.21	3.00
					Санузел	4.42	
					Балкон	6.71	
Номер 1-8-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.60	Жилая комната	27.54	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-8-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-8-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	41.45	Жилая комната	31.95	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	5.90	
Номер 1-8-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.47	Жилая комната	26.01	3.00

					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.54	
Номер 1-8-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-8-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-8-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-8-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-8-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.00	
Номер 1-8-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-8-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.22	Жилая комната	26.98	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.48	

Номер 1-8-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.18	Жилая комната	25.99	3.00
					Санузел	3.71	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-8-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-8-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.00	
Номер 1-8-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-8-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-8-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-8-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	29.50	Жилая комната	21.47	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-8-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.95	Жилая комната	25.45	3.00
					Санузел	3.92	

					Лоджия	5.58	
Номер 1-8-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	41.92	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.86	
Номер 1-8-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-8-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.60	Жилая комната	27.52	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-8-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	46.91	Жилая комната	33.50	3.00
					Санузел	3.83	
					Балкон	9.58	
Номер 1-8-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	28.83	Жилая комната	23.22	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.62	
Номер 1-8-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	54.68	Жилая комната	41.33	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-8-40	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	33.82	Жилая комната	28.87	3.00
					Санузел	3.66	
					Балкон	1.29	
Номер 1-8-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	29.20	Жилая комната	23.65	3.00

					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.56	
Номер 1-8-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	35.62	Жилая комната	26.46	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	5.06	
Номер 1-8-43	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	36.49	Жилая комната	24.57	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	7.82	
Номер 1-8-44	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	42.10	Жилая комната	29.44	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	8.56	
Номер 1-8-45	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	41.30	Жилая комната	32.16	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	5.36	
Номер 1-8-46	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	36.68	Жилая комната	32.90	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 1-8-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	71.19	Жилая комната	42.15	3.00
					Жилая комната	14.69	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	2.86	
Номер 1-8-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	72.77	Жилая комната	39.78	3.00
					Жилая комната	13.57	
					Санузел	5.97	

					Лоджия	4.42	
					Лоджия	9.03	
1-9-18	Нежилое помещение	9	1	26.85	Помещение администратора по этажу	26.85	3.00
1-9-19	Нежилое помещение	9	1	4.53	Санузел	4.53	3.00
1-9-20	Нежилое помещение	9	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
1-9-21	Нежилое помещение	9	1	11.68	Комната уборочного инвентаря	11.68	3.00
1-9-22	Нежилое помещение	9	1	19.70	Помещение хранения грязного белья	19.70	3.00
1-9-23	Нежилое помещение	9	1	1.90	Балкон	1.90	3.00
Номер 1-9-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-9-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	41.36	Жилая комната	31.87	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-9-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	41.42	Жилая комната	33.86	3.00
					Санузел	3.70	
					Лоджия	3.86	
Номер 1-9-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	42.96	Жилая комната	32.08	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.96	
Номер 1-9-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	37.21	Жилая комната	28.63	3.00

					Санузел	4.02	
					Лоджия	4.56	
Номер 1-9-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	40.60	Жилая комната	33.18	3.00
					Санузел	3.65	
					Лоджия	3.77	
Номер 1-9-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	42.06	Жилая комната	31.42	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	6.72	
Номер 1-9-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.83	Жилая комната	27.95	3.00
					Санузел	3.97	
					Лоджия	3.91	
Номер 1-9-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.01	Жилая комната	25.28	3.00
					Санузел	4.21	
					Лоджия	5.52	
Номер 1-9-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.07	Жилая комната	24.58	3.00
					Жилая комната	13.50	
					Санузел	3.70	
					Лоджия	2.29	
Номер 1-9-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.65	Жилая комната	29.10	3.00
					Санузел	3.47	
					Балкон	2.08	
Номер 1-9-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.57	Жилая комната	23.52	3.00
					Жилая комната	14.06	
					Санузел	3.70	

					Лоджия	2.29	
Номер 1-9-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	54.75	Жилая комната	41.62	3.00
					Санузел	3.56	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-9-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	52.34	Жилая комната	41.21	3.00
					Санузел	4.42	
					Балкон	6.71	
Номер 1-9-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.60	Жилая комната	27.54	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-9-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.54	
Номер 1-9-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	41.45	Жилая комната	31.95	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	5.90	
Номер 1-9-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.47	Жилая комната	26.01	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.54	
Номер 1-9-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	29.49	Жилая комната	21.46	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-9-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00

					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-9-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-9-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-9-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.00	
Номер 1-9-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	
Номер 1-9-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.22	Жилая комната	26.98	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-9-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.18	Жилая комната	25.99	3.00
					Санузел	3.71	
					Лоджия	4.48	
Номер 1-9-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	38.17	Жилая комната	29.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.51	

Номер 1-9-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.86	Жилая комната	25.10	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.00	
Номер 1-9-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.62	Жилая комната	20.90	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	3.96	
Номер 1-9-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	26.91	Жилая комната	19.19	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	3.80	
Номер 1-9-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	26.28	Жилая комната	18.58	3.00
					Санузел	3.60	
					Лоджия	4.10	
Номер 1-9-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	29.50	Жилая комната	21.47	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	4.27	
Номер 1-9-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.95	Жилая комната	25.45	3.00
					Санузел	3.92	
					Лоджия	5.58	
Номер 1-9-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	41.92	Жилая комната	32.30	3.00
					Санузел	3.76	
					Лоджия	5.86	
Номер 1-9-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.60	Жилая комната	23.30	3.00
					Санузел	3.76	

					Лоджия	4.54	
Номер 1-9-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.60	Жилая комната	27.52	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	3.30	
Номер 1-9-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	46.91	Жилая комната	33.50	3.00
					Санузел	3.83	
					Балкон	9.58	
Номер 1-9-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.83	Жилая комната	23.22	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.62	
Номер 1-9-39	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	54.68	Жилая комната	41.33	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	9.57	
Номер 1-9-40	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	33.82	Жилая комната	28.87	3.00
					Санузел	3.66	
					Балкон	1.29	
Номер 1-9-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	29.20	Жилая комната	23.65	3.00
					Санузел	3.99	
					Лоджия	1.56	
Номер 1-9-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	35.62	Жилая комната	26.46	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	5.06	
Номер 1-9-43	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	36.49	Жилая комната	24.57	3.00

					Санузел	4.10	
					Лоджия	7.82	
Номер 1-9-44	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	42.10	Жилая комната	29.44	3.00
					Санузел	4.10	
					Лоджия	8.56	
Номер 1-9-45	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	41.30	Жилая комната	32.16	3.00
					Санузел	3.78	
					Лоджия	5.36	
Номер 1-9-46	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	36.68	Жилая комната	32.90	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 1-9-47	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	76.34	Жилая комната	42.15	3.00
					Жилая комната	14.69	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	8.52	
					Лоджия	5.01	
Номер 1-9-48	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	77.78	Жилая комната	39.79	3.00
					Жилая комната	13.57	
					Санузел	5.97	
					Лоджия	7.42	
					Лоджия	11.03	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж (подземный)	техническое	42.25
2	Проездной коридор автопарковки	подъезд №1, 1 этаж (подземный)	техническое	1963.58
3	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	58.63
4	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	31.74
5	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.12
6	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	6.80
7	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	25.48
8	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.68
9	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	25.54
10	Холл	подъезд №1, 2 этаж	общественное	145.74
11	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	17.84
12	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	9.53
13	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.64
14	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.64
15	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	17.84
16	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	9.53
17	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	61.96
18	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.68
19	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.60
20	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	6.40
21	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	42.63
22	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	38.72
23	Насосная	подъезд №1, 2 этаж	техническое	33.01
24	Тепловой пункт	подъезд №1, 2 этаж	техническое	37.76
25	Серверная	подъезд №1, 2 этаж	техническое	33.74
26	Электрощитовая	подъезд №1, 2 этаж	техническое	31.52
27	Проездной коридор автопарковки	подъезд №1, 3 этаж	техническое	1344.19
28	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	52.88
29	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	41.22
30	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	8.16

31	Холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	436.92
32	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.12
33	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	6.80
34	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.68
35	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	17.84
36	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	5.67
37	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	9.53
38	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.64
39	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	7.88
40	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	7.88
41	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.64
42	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	17.84
43	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	9.53
44	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	17.76
45	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.72
46	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	6.40
47	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	71.46
48	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	55.20
49	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	16.12
50	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	22.86
51	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	23.33
52	Вестибюль	подъезд №1, 5 этаж	общественное	124.28
53	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	17.84
54	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	9.53
55	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	16.64
56	Эксплуатируемая кровля	подъезд №1, 5 этаж	техническое	2400.91
57	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	16.64
58	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	17.84
59	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	9.53
60	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	38.40

61	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	78.50
62	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	23.34
63	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	15.60
64	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	20.72
65	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	88.26
66	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	22.72
67	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	6.80
68	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.68
69	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	103.68
70	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	17.84
71	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	9.53
72	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.64
73	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	7.54
74	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.64
75	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	7.54
76	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	17.84
77	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	9.53
78	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	77.73
79	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.68
80	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	15.60
81	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	6.40
82	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	88.26
83	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	22.72
84	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	6.80
85	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.68
86	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	103.68
87	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	17.84
88	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	9.53
89	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.64
90	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	7.54

91	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.64
92	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	7.54
93	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	17.84
94	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	9.53
95	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	77.73
96	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.68
97	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	15.60
98	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	6.40
99	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	техническое	88.26
100	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	22.72
101	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	6.80
102	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	16.68
103	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	техническое	103.68
104	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	17.84
105	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	9.53
106	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	16.64
107	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	7.54
108	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	16.64
109	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	7.54
110	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	17.84
111	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	9.53
112	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	техническое	77.73
113	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	16.68
114	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	15.60
115	Лифтовой холл	подъезд №1, 8 этаж	техническое	6.40
116	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	техническое	88.26
117	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	22.72
118	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	6.80
119	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	16.68
120	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	техническое	103.68

121	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	17.84
122	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	9.53
123	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	16.64
124	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	7.54
125	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	16.64
126	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	7.54
127	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	17.84
128	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	9.53
129	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	техническое	77.73
130	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	16.68
131	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	15.60
132	Лифтовой холл	подъезд №1, 9 этаж	техническое	6.40
133	Эксплуатируемая кровля	кровля	техническое	2428.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)

7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выключатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализации
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение

17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 410 415 166,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:0302037:62

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130060000392
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 834 704 432,93 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 875 538 422,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 959 166 010,66 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 198
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 355,01 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 424 761 312 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей). На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места. Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м. Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса: каштан конский 17 шт. акация желтая 13 шт. можжевельник казацкий 163 шт. Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт. урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экранов высотой 3,5 м. Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены: для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт. вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2. Источником теплоснабжения системы являются электрические сети. Тепловые сети не предусматриваются. В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления. Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320159210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2319033460
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-043436-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "NAIMAN residence" "Альпика Групп"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альпика
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320163390
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2053

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0302037:62
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 558,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 4
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:$1081 \times 1400/365 \times 1,1 = 4561$ литра ($\approx 4,6\text{м}^3$).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:$20 \text{ литров} \times 7666/365 \times 1,1 = 462$ литра ($\approx 0,5\text{м}^3$) Итого:$4,6 + 0,5 = 5,1 \text{ м}^3$.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4*(1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания. Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка. Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5. В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели. Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях. Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц. Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО "Россети Кубань" - Сочинские электрические сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории. Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории: - устройство бетонных проездов; - устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки; - установка опор освещения; - устройство газонов; - посадка деревьев и кустарников; - установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-06/0764-22-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 692 742,11 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/072-21/00088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 311

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 311
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2-0-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	235.87	Досуговый центр	235.87	2.80
2-0-4	Нежилое помещение	-1	1	42.72	Гардеробная	42.72	2.80
2-0-17	Нежилое помещение	-1	1	23.48	Подсобное помещение	23.48	2.80
2-0-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	64.95	Камера хранения	64.95	2.80
2-0-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	50.36	Камера хранения	50.36	2.80
2-0-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	29.13	Камера хранения	29.13	2.80
2-0-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	22.50	Камера хранения	22.50	2.80
2-0-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	59.48	Подсобное помещение	59.48	2.80
2-0-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	9.85	Подсобное помещение	9.85	2.80
2-0-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	16.06	Подсобное помещение	16.06	2.80
2-0-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	38.24	Подсобное помещение	38.24	2.80
2-0-12	Нежилое помещение	-1	1	27.71	Санузел (женский)	27.71	2.80

2-0-13	Нежилое помещение	-1	1	21.48	Санузел (мужской)	21.48	2.80
2-0-14	Нежилое помещение	-1	1	33.82	Постирочная	33.82	2.80
2-0-15	Нежилое помещение	-1	1	25.54	Помещение сушки белья	25.54	2.80
2-0-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	10.06	Подсобное помещение	10.06	2.80
2-0-26	Нежилое помещение	-1	1	3.51	Санузел	3.51	2.80
2-0-27	Нежилое помещение	-1	1	3.69	Санузел	3.69	2.80
2-0-28	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Душевая	2.20	2.80
2-0-29	Нежилое помещение	-1	1	39.93	Гардеробная службы главного инженера	39.93	2.80
2-0-41	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	19.54	Кабинет службы главного инженера	19.54	2.80
2-0-42	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	19.18	Кабинет	19.18	2.80
2-0-35	Нежилое помещение	-1	1	44.64	Техническое помещение	44.64	2.80
2-0-36	Нежилое помещение	-1	1	46.20	Техническое помещение	46.20	2.80
2-0-37	Нежилое помещение	-1	1	39.55	Техническое помещение	39.55	2.80
2-0-38	Нежилое помещение	-1	1	25.13	Техническое помещение	25.13	2.80
2-0-39	Нежилое помещение	-1	1	16.80	Техническое помещение	16.80	2.80
2-0-40	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Техническое помещение	5.20	2.80
2-1-1	Нежилое помещение	1	1	49.61	Вестибюль	49.61	3.30
2-1-2	Нежилое помещение	1	1	8.80	Зона службы приема и размещения. Пост охраны	8.80	3.30
2-1-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.62	Бар	43.62	3.30
					Балкон	12.00	
2-1-24	Нежилое помещение	1	1	1.71	Санузел	1.71	3.30
2-1-25	Нежилое помещение	1	1	1.94	Туалет	1.94	3.30
2-1-26	Нежилое помещение	1	1	12.75	Подсобное помещение бара	12.75	3.30
2-1-27	Нежилое помещение	1	1	12.02	Помещение хранения чмстого белья	12.02	3.30

2-1-28	Нежилое помещение	1	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.30
2-1-29	Нежилое помещение	1	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.30
2-1-30	Нежилое помещение	1	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.30
2-1-31	Нежилое помещение	1	1	3.82	Подсобное помещение	3.82	3.30
2-1-32	Нежилое помещение	1	1	24.70	Комната дежурного персонала	24.70	3.30
2-1-33	Нежилое помещение	1	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.30
2-1-34	Нежилое помещение	1	1	10.83	Комната уборочного инвентаря	10.83	3.30
2-1-35	Нежилое помещение	1	1	12.97	Помещение для хранения тележек	12.97	3.30
2-1-36	Нежилое помещение	1	1	11.46	Помещение для чистки и глажки одежды	11.46	3.30
2-1-37	Нежилое помещение	1	1	3.11	Гардеробная	3.11	3.30
2-1-38	Нежилое помещение	1	1	3.51	Санузел персонала	3.51	3.30
2-1-39	Нежилое помещение	1	1	3.20	Гардеробная	3.20	3.30
2-1-40	Нежилое помещение	1	1	3.60	Санузн персонала	3.60	3.30
Номер 2-1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.44	Жилая комната	33.93	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 2-1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.54	Жилая комната	34.72	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.09	Жилая комната	33.58	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 2-1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.05	Жилая комната	24.54	3.30
					Санузел	6.51	
Номер 2-1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.94	Жилая комната	17.12	3.30
					Санузел	3.82	

Номер 2-1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.63	Жилая комната	17.81	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.66	Жилая комната	17.08	3.30
					Жилая комната	17.76	
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.49	Жилая комната	21.67	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.64	Жилая комната	26.82	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.77	Жилая комната	21.26	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 2-1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.65	Жилая комната	22.14	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 2-1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.08	Жилая комната	21.42	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 2-1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.64	Жилая комната	26.82	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.32	Жилая комната	29.89	3.30
					Санузел	3.43	
Номер 2-1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.84	Жилая комната	21.22	3.30
					Жилая комната	17.11	

					Санузел	3.51	
Номер 2-1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.70	Жилая комната	37.96	3.30
					Санузел	6.74	
Номер 2-1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.48	Жилая комната	20.66	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.59	Жилая комната	35.77	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.61	Жилая комната	30.10	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 2-1-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.78	Жилая комната	15.96	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Жилая комната	36.68	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 2-1-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.42	Жилая комната	22.00	3.30
					Жилая комната	14.60	
					Санузел	3.82	
2-1-41-45	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.55	Прихожая	8.93	3.30
					Комната администратора этажа	17.94	
					Офис администрации	32.75	
					Офис администрации	22.89	
					Прихожая	3.04	
2-2-13	Нежилое помещение	2	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00

2-2-14	Нежилое помещение	2	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-2-15	Нежилое помещение	2	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-2-16	Нежилое помещение	2	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-2-17	Нежилое помещение	2	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-2-18	Нежилое помещение	2	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-2-19	Нежилое помещение	2	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-2-20	Нежилое помещение	2	1	10.83	Комната уборочного инвентаря	10.83	3.00
2-2-21	Нежилое помещение	2	1	12.97	Помещение для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 2-2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Лоджия	5.63	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00
					Лоджия	2.17	
					Санузел	3.51	

Номер 2-2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.13	Жилая комната	17.12	3.00
					Лоджия	4.19	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Лоджия	3.11	
					Санузел	4.15	
Номер 2-2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	47.22	Жилая комната	17.08	3.00
					Жилая комната	17.76	
					Лоджия	4.32	
					Лоджия	4.24	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Лоджия	4.01	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.64	Жилая комната	26.82	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.63	Жилая комната	21.26	3.00
					Лоджия	4.86	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	62.70	Жилая комната	29.72	3.00

					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.25	
					Лоджия	6.25	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.51	Жилая комната	22.14	3.00
					Лоджия	4.86	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-2-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.64	Жилая комната	26.82	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-2-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	46.67	Жилая комната	21.22	3.00
					Жилая комната	17.03	
					Лоджия	4.91	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 2-2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.34	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	9.57	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.61	Жилая комната	30.10	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.78	Жилая комната	15.96	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	40.50	Жилая комната	36.68	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	59.39	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	3.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-2-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.81	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Санузел	3.64	
Номер 2-2-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.39	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.06	
					Санузел	3.51	
Номер 2-2-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.54	Жилая комната	21.21	3.00
					Санузел	3.33	

Номер 2-2-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	40.51	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	4.33	
					Санузел	3.66	
Номер 2-2-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.83	Жилая комната	30.23	3.00
					Санузел	3.60	
2-2-22-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.84	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	
					Лоджия	7.97	
2-3-13	Нежилое помещение	3	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00
2-3-14	Нежилое помещение	3	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-3-15	Нежилое помещение	3	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-3-16	Нежилое помещение	3	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-3-17	Нежилое помещение	3	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-3-18	Нежилое помещение	3	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-3-19	Нежилое помещение	3	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-3-20	Нежилое помещение	3	1	10.19	Комната уборочного инвентаря	10.19	3.00
2-3-21	Нежилое помещение	3	1	12.97	Помещние для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-3-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-3-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	

Номер 2-3-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	5.63	
Номер 2-3-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	2.17	
Номер 2-3-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-3-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.89	Жилая комната	22.84	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.23	
Номер 2-3-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Санузел	4.15	
					Лоджия	3.11	
Номер 2-3-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	60.21	Жилая комната	22.76	3.00
					Жилая комната	23.52	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	4.59	
					Санузел	3.82	

Номер 2-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.01	
Номер 2-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	36.62	Жилая комната	27.98	3.00
					Лоджия	5.13	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	63.38	Жилая комната	29.72	3.00
					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.59	
					Лоджия	6.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.50	Жилая комната	28.86	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	5.13	
Номер 2-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	

Номер 2-3-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-3-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	58.87	Жилая комната	27.90	3.00
					Жилая комната	22.24	
					Лоджия	5.22	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Лоджия	2.00	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.09	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	39.99	Жилая комната	34.52	3.00
					Лоджия	1.96	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.37	Жилая комната	15.96	3.00
					Лоджия	2.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	43.18	Жилая комната	39.36	3.00

					Санузел	3.82	
Номер 2-3-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	61.89	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.09	
					Санузел	3.82	
Номер 2-3-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.96	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Лоджия	3.15	
					Санузел	3.64	
Номер 2-3-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.65	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.51	
Номер 2-3-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.53	Жилая комната	21.21	3.00
					Лоджия	3.99	
					Санузел	3.33	
Номер 2-3-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	43.90	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	7.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-3-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.93	Жилая комната	30.23	3.00
					Лоджия	11.10	
					Санузел	3.60	
2-3-22-24	Нежилое помещение	3	1	34.84	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	
					Лоджия	7.97	

2-4-13	Нежилое помещение	4	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00
2-4-14	Нежилое помещение	4	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-4-15	Нежилое помещение	4	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-4-16	Нежилое помещение	4	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-4-17	Нежилое помещение	4	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-4-18	Нежилое помещение	4	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-4-19	Нежилое помещение	4	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-4-20	Нежилое помещение	4	1	10.19	Комната уборочного инвентаря	10.19	3.00
2-4-21	Нежилое помещение	4	1	12.97	Помещние для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-4-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-4-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 2-4-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-4-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	5.63	
Номер 2-4-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00
					Санузел	3.51	

					Лоджия	2.17	
Номер 2-4-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-4-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.89	Жилая комната	22.84	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.23	
Номер 2-4-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Санузел	4.15	
					Лоджия	3.11	
Номер 2-4-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	60.21	Жилая комната	22.76	3.00
					Жилая комната	23.52	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	4.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.01	
Номер 2-4-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	36.62	Жилая комната	27.98	3.00
					Лоджия	5.13	
					Санузел	3.51	

Номер 2-4-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	63.38	Жилая комната	29.72	3.00
					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.59	
					Лоджия	6.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.50	Жилая комната	28.86	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	5.13	
Номер 2-4-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-4-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-4-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	58.87	Жилая комната	27.90	3.00
					Жилая комната	22.24	
					Лоджия	5.22	
					Санузел	3.51	
Номер 2-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	
					Санузел	3.51	

Номер 2-4-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Лоджия	2.00	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	50.09	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	39.99	Жилая комната	34.52	3.00
					Лоджия	1.96	
					Санузел	3.51	
Номер 2-4-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.37	Жилая комната	15.96	3.00
					Лоджия	2.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	43.18	Жилая комната	39.36	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	61.89	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.09	
					Санузел	3.82	
Номер 2-4-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.96	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Лоджия	3.15	
					Санузел	3.64	

Номер 2-4-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.65	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.51	
Номер 2-4-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.53	Жилая комната	21.21	3.00
					Лоджия	3.99	
					Санузел	3.33	
Номер 2-4-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	43.90	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	7.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-4-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.93	Жилая комната	30.23	3.00
					Лоджия	11.10	
					Санузел	3.60	
2-4-22-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.84	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	
					Лоджия	7.97	
2-5-13	Нежилое помещение	5	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00
2-5-14	Нежилое помещение	5	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-5-15	Нежилое помещение	5	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-5-16	Нежилое помещение	5	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-5-17	Нежилое помещение	5	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-5-18	Нежилое помещение	5	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-5-19	Нежилое помещение	5	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-5-20	Нежилое помещение	5	1	10.19	Комната уборочного инвентаря	10.19	3.00

2-5-21	Нежилое помещение	5	1	12.97	Помещение для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 2-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	5.63	
Номер 2-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	2.17	
Номер 2-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.89	Жилая комната	22.84	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.23	

Номер 2-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Санузел	4.15	
					Лоджия	3.11	
Номер 2-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	60.21	Жилая комната	22.76	3.00
					Жилая комната	23.52	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	4.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.01	
Номер 2-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.62	Жилая комната	27.98	3.00
					Лоджия	5.13	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	63.38	Жилая комната	29.72	3.00
					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.59	
					Лоджия	6.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.50	Жилая комната	28.86	3.00
					Санузел	3.51	

					Лоджия	5.13	
Номер 2-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	58.87	Жилая комната	27.90	3.00
					Жилая комната	22.24	
					Лоджия	5.22	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Лоджия	2.00	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	50.09	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.82	

Номер 2-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	39.99	Жилая комната	34.52	3.00
					Лоджия	1.96	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.37	Жилая комната	15.96	3.00
					Лоджия	2.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.18	Жилая комната	39.36	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	61.89	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.09	
					Санузел	3.82	
Номер 2-5-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.96	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Лоджия	3.15	
					Санузел	3.64	
Номер 2-5-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.65	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.51	
Номер 2-5-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.53	Жилая комната	21.21	3.00
					Лоджия	3.99	
					Санузел	3.33	

Номер 2-5-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.90	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	7.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-5-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.93	Жилая комната	30.23	3.00
					Лоджия	11.10	
					Санузел	3.60	
2-5-22-24	Нежилое помещение	5	1	34.84	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	
					Лоджия	7.97	
2-6-13	Нежилое помещение	6	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00
2-6-14	Нежилое помещение	6	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-6-15	Нежилое помещение	6	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-6-16	Нежилое помещение	6	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-6-17	Нежилое помещение	6	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-6-18	Нежилое помещение	6	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-6-19	Нежилое помещение	6	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-6-20	Нежилое помещение	6	1	10.19	Комната уборочного инвентаря	10.19	3.00
2-6-21	Нежилое помещение	6	1	12.97	Помещние для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	

Номер 2-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	5.63	
Номер 2-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	2.17	
Номер 2-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.89	Жилая комната	22.84	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.23	
Номер 2-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Санузел	4.15	
					Лоджия	3.11	
Номер 2-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	60.21	Жилая комната	22.76	3.00
					Жилая комната	23.52	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	4.59	
					Санузел	3.82	

Номер 2-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.01	
Номер 2-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	36.62	Жилая комната	27.98	3.00
					Лоджия	5.13	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	63.38	Жилая комната	29.72	3.00
					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.59	
					Лоджия	6.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.50	Жилая комната	28.86	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	5.13	
Номер 2-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	

Номер 2-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	58.87	Жилая комната	27.90	3.00
					Жилая комната	22.24	
					Лоджия	5.22	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Лоджия	2.00	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	50.09	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.99	Жилая комната	34.52	3.00
					Лоджия	1.96	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.37	Жилая комната	15.96	3.00
					Лоджия	2.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	43.18	Жилая комната	39.36	3.00

					Санузел	3.82	
Номер 2-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	61.89	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.09	
					Санузел	3.82	
Номер 2-6-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.96	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Лоджия	3.15	
					Санузел	3.64	
Номер 2-6-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.65	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.51	
Номер 2-6-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.53	Жилая комната	21.21	3.00
					Лоджия	3.99	
					Санузел	3.33	
Номер 2-6-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	43.90	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	7.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-6-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.93	Жилая комната	30.23	3.00
					Лоджия	11.10	
					Санузел	3.60	
2-6-22-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.84	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	

					Лоджия	7.97	
2-7-13	Нежилое помещение	7	1	3.36	Санузел персонала	3.36	3.00
2-7-14	Нежилое помещение	7	1	12.02	Помещение хранения чистого белья	12.02	3.00
2-7-15	Нежилое помещение	7	1	8.19	Помещение хранения грязного белья	8.19	3.00
2-7-16	Нежилое помещение	7	1	2.39	Санузел персонала	2.39	3.00
2-7-17	Нежилое помещение	7	1	36.02	Комната дежурного персонала	36.02	3.00
2-7-18	Нежилое помещение	7	1	3.90	Лоджия	3.90	3.00
2-7-19	Нежилое помещение	7	1	2.27	Санузел персонала	2.27	3.00
2-7-20	Нежилое помещение	7	1	10.19	Комната уборочного инвентаря	10.19	3.00
2-7-21	Нежилое помещение	7	1	12.97	Помещение для чистки и глажки одежды	12.97	3.00
Номер 2-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	56.71	Жилая комната	46.04	3.00
					Лоджия	3.20	
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.83	
Номер 2-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	51.44	Жилая комната	47.66	3.00
					Санузел	3.78	
Номер 2-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	42.93	Жилая комната	33.93	3.00
					Лоджия	5.49	
					Санузел	3.51	
Номер 2-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.17	Жилая комната	34.72	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	5.63	
Номер 2-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	39.26	Жилая комната	33.58	3.00

					Санузел	3.51	
					Лоджия	2.17	
Номер 2-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	42.24	Жилая комната	35.34	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	3.08	
Номер 2-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.89	Жилая комната	22.84	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.23	
Номер 2-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	25.54	Жилая комната	18.28	3.00
					Санузел	4.15	
					Лоджия	3.11	
Номер 2-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	60.21	Жилая комната	22.76	3.00
					Жилая комната	23.52	
					Лоджия	5.52	
					Лоджия	4.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.50	Жилая комната	21.67	3.00
					Санузел	3.82	
					Лоджия	4.01	
Номер 2-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	36.62	Жилая комната	27.98	3.00
					Лоджия	5.13	

					Санузел	3.51	
Номер 2-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	63.38	Жилая комната	29.72	3.00
					Жилая комната	16.66	
					Лоджия	6.59	
					Лоджия	6.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.50	Жилая комната	28.86	3.00
					Санузел	3.51	
					Лоджия	5.13	
Номер 2-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.80	Жилая комната	21.42	3.00
					Лоджия	3.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.59	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	4.95	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.14	Жилая комната	38.93	3.00
					Лоджия	4.78	
					Санузел	3.43	
Номер 2-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	58.87	Жилая комната	27.90	3.00
					Жилая комната	22.24	
					Лоджия	5.22	
					Санузел	3.51	
Номер 2-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	51.25	Жилая комната	41.45	3.00
					Лоджия	6.29	

					Санузел	3.51	
Номер 2-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.48	Жилая комната	20.66	3.00
					Лоджия	2.00	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	52.34	Жилая комната	38.95	3.00
					Лоджия	9.57	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	39.99	Жилая комната	34.52	3.00
					Лоджия	1.96	
					Санузел	3.51	
Номер 2-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.37	Жилая комната	15.96	3.00
					Лоджия	2.59	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.18	Жилая комната	39.36	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	61.89	Жилая комната	22.00	3.00
					Жилая комната	26.48	
					Лоджия	3.50	
					Лоджия	6.09	
					Санузел	3.82	
Номер 2-7-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.96	Жилая комната	13.65	3.00
					Гардеробная	2.52	
					Лоджия	3.15	
					Санузел	3.64	

Номер 2-7-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.65	Жилая комната	26.82	3.00
					Лоджия	7.32	
					Санузел	3.51	
Номер 2-7-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.53	Жилая комната	21.21	3.00
					Лоджия	3.99	
					Санузел	3.33	
Номер 2-7-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.90	Жилая комната	32.52	3.00
					Лоджия	7.72	
					Санузел	3.66	
Номер 2-7-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.93	Жилая комната	30.23	3.00
					Лоджия	11.10	
					Санузел	3.60	
2-7-22-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	35.02	Прихожая	8.93	3.00
					Комната администратора этажа	17.94	
					Лоджия	8.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Холододцентр	подъезд №1, -1 этаж (подземный)			техническое	19.46	
2	Электрощитовая	подъезд №1, -1 этаж (подземный)			техническое	12.88	
3	ИТП	подъезд №1, -1 этаж (подземный)			техническое	19.60	
4	Насосная с водомерным узлом	подъезд №1, -1 этаж (подземный)			техническое	79.33	
5	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)			техническое	23.30	

6	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	28.84
7	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	30.81
8	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	27.68
9	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	14.16
10	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	7.36
11	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	34.74
12	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	42.93
13	Коридор	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	общественное	16.93
14	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	6.30
15	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	6.60
16	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	5.76
17	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	6.00
18	Лестничная клетка	подъезд №1, -1 этаж (подземный)	техническое	7.50
19	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	82.89
20	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	107.19
21	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	10.29
22	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	7.36
23	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	7.35
24	Лифтовая шахта	подъезд №1, 1 этаж	техническое	5.56
25	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	8.00
26	Лифтовая шахта	подъезд №1, 1 этаж	техническое	3.30
27	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.21
28	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	14.42
29	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	10.78
30	Лифтовая шахта	подъезд №1, 1 этаж	техническое	5.04
31	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	8.80
32	Лифтовая шахта	подъезд №1, 1 этаж	техническое	3.63
33	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.21
34	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	8.76
35	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.12

36	Лифтовой холл	подъезд №1, 1 этаж	техническое	5.05
37	лифтовая шахта	подъезд №1, 1 этаж	техническое	5.20
38	Коридор	подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.58
39	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	17.28
40	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 2 этаж	техническое	4.34
41	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	57.95
42	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.21
43	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.21
44	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	14.00
45	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 2 этаж	техническое	9.80
46	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.21
47	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	80.11
48	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 2 этаж	техническое	5.05
49	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.12
50	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	12.55
51	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	36.32
52	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	28.32
53	Лифтовой холл	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.17
54	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	17.28
55	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 3 этаж	техническое	4.34
56	Коридор	подъезд №1, 3 этаж	техническое	57.95
57	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	15.21
58	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	15.21
59	Лифтовой холл	подъезд №1, 3 этаж	техническое	14.00
60	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 3 этаж	техническое	9.80
61	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	15.21
62	Коридор	подъезд №1, 3 этаж	техническое	80.11
63	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 3 этаж	техническое	5.05
64	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	техническое	15.12
65	Лоджия	подъезд №1, 3 этаж	общественное	2.03

66	Лифтовой холл	подъезд №1, 3 этаж	техническое	12.55
67	Коридор	подъезд №1, 3 этаж	техническое	36.32
68	Коридор	подъезд №1, 3 этаж	техническое	28.32
69	Лифтовой холл	подъезд №1, 3 этаж	техническое	16.17
70	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	17.28
71	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 4 этаж	техническое	4.34
72	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	57.95
73	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	15.21
74	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	15.21
75	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	14.00
76	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 4 этаж	техническое	9.80
77	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	15.21
78	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	80.11
79	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 4 этаж	техническое	5.05
80	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	15.12
81	Лоджия	подъезд №1, 4 этаж	общественное	2.03
82	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	12.55
83	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	36.32
84	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	техническое	28.32
85	Лифтовой холл	подъезд №1, 4 этаж	техническое	16.17
86	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	17.28
87	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 5 этаж	техническое	4.34
88	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	57.95
89	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	15.21
90	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	15.21
91	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	14.00
92	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 5 этаж	техническое	9.80
93	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	15.21
94	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	80.11
95	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 5 этаж	техническое	5.05

96	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	15.12
97	Лоджия	подъезд №1, 5 этаж	общественное	2.03
98	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	12.55
99	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	36.32
100	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	28.32
101	Лифтовой холл	подъезд №1, 5 этаж	техническое	16.17
102	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	17.28
103	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 6 этаж	техническое	4.34
104	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	57.95
105	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	15.21
106	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	15.21
107	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	14.00
108	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 6 этаж	техническое	9.80
109	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	15.21
110	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	80.11
111	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 6 этаж	техническое	5.05
112	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	15.12
113	Лоджия	подъезд №1, 6 этаж	общественное	2.03
114	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	12.55
115	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	36.32
116	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	28.32
117	Лифтовой холл	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.17
118	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	11.09
119	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 7 этаж	техническое	4.34
120	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	57.95
121	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	15.21
122	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	15.21
123	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	14.00
124	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 7 этаж	техническое	9.80
125	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	15.21

126	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	80.11
127	Зона безопасности МГН	подъезд №1, 7 этаж	техническое	5.05
128	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	9.28
129	Лоджия	подъезд №1, 7 этаж	общественное	2.03
130	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	12.55
131	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	36.32
132	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	28.32
133	Лифтовой холл	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.17
134	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	4.68
135	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	4.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выключатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита

9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (для противопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный)).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализации
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электроды) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные системы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондиционирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 760 957 252,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:0302037:62

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130060000392
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 980 037 694,38 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 452 081 538,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 527 956 156,08 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 482,56 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 166 188 967 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей). На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места. Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м. Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса: каштан конский 17 шт. акация желтая 13 шт. можжевельник казацкий 163 шт. Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт. урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экранов высотой 3,5 м. Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены: для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт. вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2. Источником теплоснабжения системы являются электрические сети. Тепловые сети не предусматриваются. В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления. Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320159210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2319033460
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-043436-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "NAIMAN residence" "Альпика Групп"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альпика
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320163390
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2053

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0302037:62
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 558,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 4
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:$1081 \times 1400/365 \times 1,1 = 4561$ литра ($\approx 4,6\text{м}^3$).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:$20 \text{ литров} \times 7666/365 \times 1,1 = 462$ литра ($\approx 0,5\text{м}^3$) Итого:$4,6 + 0,5 = 5,1 \text{ м}^3$.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия): Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4*(1*400 мм ²), проложенными до вводно-распределительных устройств здания. Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм ² , проложенными в границах земельного участка. Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5. В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели. Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях. Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц. Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО "Россети Кубань" - Сочинские электрические сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории. Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории: - устройство бетонных проездов; - устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки; - установка опор освещения; - устройство газонов; - посадка деревьев и кустарников; - установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-06/0764-22-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 692 742,11 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/072-21/00088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 186

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 186					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3-1-09	Нежилое помещение	1	1	17.90	Помещение администратора по этажу	17.90	3.30
3-1-10	Нежилое помещение	1	1	4.27	Санузел персонала	4.27	3.30
3-1-11	Нежилое помещение	1	1	14.48	Помещение хранения чистого белья	14.48	3.30
3-1-12	Нежилое помещение	1	1	7.43	Комната уборочного инвентаря	7.43	3.30
3-1-13	Нежилое помещение	1	1	19.07	Помещение администрации	19.07	3.30
3-1-14	Нежилое помещение	1	1	4.19	Санузел	4.19	3.30
3-1-15	Нежилое помещение	1	1	16.02	Комната персонала	16.02	3.30
3-1-16	Нежилое помещение	1	1	4.17	Санузел	4.17	3.30
3-1-17	Нежилое помещение	1	1	19.13	Помещение охраны	19.13	3.30
3-1-18	Нежилое помещение	1	1	4.13	Санузел	4.13	3.30
3-1-19	Нежилое помещение	1	1	27.28	Служба приема и размещения	27.28	3.30
3-1-20	Нежилое помещение	1	1	13.75	Помещение хранения грязного белья	13.75	3.30
Номер 3-1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.10	Жилая комната	15.20	3.30

					Жилая комната	14.90	
					Санузел	3.00	
Номер 3-1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.60	Жилая комната	29.10	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.20	Жилая комната	17.70	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.00	Жилая комната	23.70	3.30
					Санузел	2.30	
Номер 3-1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.90	Жилая комната	22.90	3.30
					Санузел	4.00	
Номер 3-1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.50	Жилая комната	18.00	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.10	Жилая комната	20.50	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.70	Жилая комната	23.20	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.60	Жилая комната	20.10	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.20	Жилая комната	23.40	3.30
					Санузел	2.80	
Номер 3-1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.70	Жилая комната	16.10	3.30

					Санузел	2.60	
Номер 3-1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.90	Жилая комната	19.30	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.30	Жилая комната	18.30	3.30
					Санузел	3.00	
Номер 3-1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.80	Жилая комната	23.90	3.30
					Санузел	2.90	
Номер 3-1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.00	Жилая комната	19.30	3.30
					Санузел	2.70	
Номер 3-1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.30	Жилая комната	17.50	3.30
					Санузел	2.80	
Номер 3-1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.90	Жилая комната	20.30	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.30	Жилая комната	24.20	3.30
					Санузел	4.10	
3-2-10-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.98	Помещение администратора по этажу	23.16	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Комната уборочного инвентаря	7.55	
Номер 3-2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.76	Жилая комната	15.20	3.00
					Жилая комната	15.70	
					Санузел	3.20	

					Балкон	2.66	
Номер 3-2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	17.88	Жилая комната	15.28	3.00
					Санузел	2.60	
Номер 3-2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.29	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	9.19	
Номер 3-2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.10	Жилая комната	20.10	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.80	Жилая комната	21.30	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.52	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	2.20	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.94	Жилая комната	18.30	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.64	
Номер 3-2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.50	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.16	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.84	Жилая комната	14.00	3.00

					Санузел	3.00	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.06	Жилая комната	17.40	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-2-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.84	Жилая комната	28.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.64	Жилая комната	19.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.64	
Номер 3-2-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.32	Жилая комната	15.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.52	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.52	
Номер 3-2-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.92	Жилая комната	13.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.10	Жилая комната	15.60	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	15.70	Жилая комната	13.20	3.00

					Санузел	2.50	
Номер 3-2-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.26	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-2-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.44	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.58	Жилая комната	17.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.08	
Номер 3-2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.34	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.40	Жилая комната	15.90	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.82	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.12	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.62	
3-3-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	

					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-3-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-3-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-3-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-3-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	

Номер 3-3-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-3-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	

					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-3-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-3-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-3-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	

Номер 3-3-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-4-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-4-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-4-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-4-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-4-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	

Номер 3-4-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-4-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-4-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-4-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-4-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-4-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-4-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-4-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-4-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-4-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-4-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-4-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-4-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-5-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	

Номер 3-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00

					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	

Номер 3-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	

3-6-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00

					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	

Номер 3-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-7-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	39.18	Жилая комната	15.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	3.00	
					Балкон	5.18	
Номер 3-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.53	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	13.23	

Номер 3-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.01	Жилая комната	34.31	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.02	Жилая комната	25.60	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00

					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00

					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.19	Жилая комната	26.89	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	201.26
2	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	13.52

3	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	23.32
4	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	246.02
5	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	13.52
6	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	28.72
7	Лестница	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		6.38
8	Электрощитовая	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		23.10
9	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	33.20
10	Тепловой пункт	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		60.68
11	Водомерный узел	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		70.35
12	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	196.34
13	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	23.32
14	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	25.96
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	15.28
	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	58.79
	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	71.52
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.04
	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	общественное	68.40
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.04
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	18.04
	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	15.28
	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	43.29
	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	113.60

[illegible]

	Лифтовой холл	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Эксплуатируемая кровля	Корпус 3, кровля	Техническое	1411.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт

3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выключатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электродкотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электродкотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение

15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 421 582 217,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:0302037:62

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130060000392
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 598 441 059,05 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 364 955 523,28 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 233 485 535,77 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 29,16 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 557 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей). На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места. Помимо озеленения площади 3У, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м. Ведомостью элементов озеленения 3У предусмотрено размещение на территории всего комплекса: каштан конский 17 шт. акация желтая 13 шт. можжевельник казацкий 163 шт. Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт. урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экранов высотой 3,5 м. Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены: для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт. вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2. Источником теплоснабжения системы являются электрические сети. Тепловые сети не предусматриваются. В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления. Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320159210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВЭЛСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2319033460
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-043436-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "NAIMAN residence" "Альпика Групп"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альпика
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320163390
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8412-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2053

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0302037:62
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 558,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 4
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:$1081 \times 1400/365 \times 1,1 = 4561$ литра ($\approx 4,6\text{м}^3$).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:$20 \text{ литров} \times 7666/365 \times 1,1 = 462$ литра ($\approx 0,5\text{м}^3$) Итого:$4,6 + 0,5 = 5,1 \text{ м}^3$.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия): Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4*(1*400 мм ²), проложенными до вводно-распределительных устройств здания. Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм ² , проложенными в границах земельного участка. Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5. В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели. Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях. Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц. Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО "Россети Кубань" - Сочинские электрические сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории. Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории: - устройство бетонных проездов; - устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки; - установка опор освещения; - устройство газонов; - посадка деревьев и кустарников; - установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-06/0764-22-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 692 742,11 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/200521/85
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/072-21/00088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Первая Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320105623
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 391

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 391
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4-0-21	Нежилое помещение	-1	1	51.08	Офис администрации	51.08	2.80
4-0-22	Нежилое помещение	-1	1	30.40	Офис администрации	30.40	2.80
4-0-23	Нежилое помещение	-1	1	43.36	Офис администрации	43.36	2.80
4-0-24	Нежилое помещение	-1	1	85.08	Офис администрации	85.08	2.80
4-0-25	Нежилое помещение	-1	1	18.06	Техническое помещение	18.06	2.80
4-0-26	Нежилое помещение	-1	1	39.25	Техническое помещение	39.25	2.80
4-0-27	Нежилое помещение	-1	1	38.81	Техническое помещение	38.81	2.80
4-0-28	Нежилое помещение	-1	1	63.63	Техническое помещение	63.63	2.80
4-0-29	Нежилое помещение	-1	1	62.96	Техническое помещение	62.96	2.80
4-0-31	Нежилое помещение	-1	1	17.18	Подсобное помещение	17.18	2.80
4-0-32	Нежилое помещение	-1	1	17.94	Подсобное помещение	17.94	2.80
4-0-33	Нежилое помещение	-1	1	250.46	Техническое помещение	250.46	2.80
4-0-34	Нежилое помещение	-1	1	56.19	Техническое помещение	56.19	2.80
4-0-12	Нежилое помещение	-1	1	25.47	Подсобное помещение	25.47	2.80
4-0-16	Нежилое помещение	-1	1	18.60	Комната уборочного инвентаря	18.60	2.80
4-0-17	Нежилое помещение	-1	1	18.24	Подсобное помещение	18.24	2.80
4-0-18	Нежилое помещение	-1	1	1.78	Санузел	1.78	2.80
4-0-19	Нежилое помещение	-1	1	1.75	Душевая	1.75	2.80

4-0-20	Нежилое помещение	-1	1	4.13	Санузел	4.13	2.80
4-0-30	Нежилое помещение	-1	1	43.94	Постирочная	43.94	2.80
4-1-01	Нежилое помещение	1	1	50.74	Вестибюль с зоной лобби-бара	50.74	3.30
4-1-02	Нежилое помещение	1	1	6.81	Зона службы приема и размещения	6.81	3.30
4-1-23	Нежилое помещение	1	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.30
4-1-24	Нежилое помещение	1	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.30
4-1-25	Нежилое помещение	1	1	12.19	Комната уборочного инвентаря	12.19	3.30
4-1-26	Нежилое помещение	1	1	3.51	Санузел для посетителей	3.51	3.30
4-1-27	Нежилое помещение	1	1	10.71	Комната дежурного персонала	10.71	3.30
4-1-28	Нежилое помещение	1	1	3.19	Санузел для персонала	3.19	3.30
4-1-29	Нежилое помещение	1	1	8.54	Помещение для чистки и глажки одежды	8.54	3.30
4-1-30	Нежилое помещение	1	1	6.01	Комната уборочного инвентаря	6.01	3.30
4-1-31	Нежилое помещение	1	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.30
4-1-32	Нежилое помещение	1	1	7.61	Помещение хранения грязного белья	7.61	3.30
4-1-80	Нежилое помещение	1	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.30
4-1-83	Нежилое помещение	1	1	3.82	Санузел	3.82	3.30
Номер 4-1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.00	Жилая комната	34.19	3.30
					Санузел	3.81	
Номер 4-1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.09	Жилая комната	32.27	3.30
					Санузел	3.82	

Номер 4-1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.52	Жилая комната	27.83	3.30
					Жилая комната	15.19	
					Санузел	3.50	
Номер 4-1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.27	Жилая комната	36.80	3.30
					Санузел	7.47	
Номер 4-1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.04	Жилая комната	16.22	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.36	Жилая комната	18.40	3.30
					Прихожая	5.14	
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.06	Жилая комната	37.62	3.30
					Санузел	3.44	
Номер 4-1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.93	Жилая комната	28.42	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.95	Жилая комната	23.79	3.30
					Санузел	3.16	
Номер 4-1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.18	Жилая комната	19.67	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.87	Жилая комната	23.30	3.30
					Жилая комната	10.14	
					Санузел	3.43	

Номер 4-1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.97	Жилая комната	12.44	3.30
					Прихожая	4.02	
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.88	Жилая комната	17.48	3.30
					Жилая комната	8.58	
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.59	Жилая комната	15.77	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.65	Жилая комната	15.14	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.75	Жилая комната	17.24	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.42	Жилая комната	16.60	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.53	Жилая комната	17.71	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.30	Жилая комната	17.48	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.55	Жилая комната	19.73	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.41	Жилая комната	19.90	3.30

					Санузел	3.51	
Номер 4-1-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.69	Жилая комната	13.93	3.30
					Санузел	4.76	
Номер 4-1-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.61	Жилая комната	16.79	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.82	Жилая комната	19.00	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.53	Жилая комната	14.71	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.28	Жилая комната	16.46	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.87	Жилая комната	16.05	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.68	Жилая комната	40.02	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.78	Жилая комната	32.12	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.16	Жилая комната	25.50	3.30
					Санузел	3.66	

Номер 4-1-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.40	Жилая комната	15.58	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.56	Жилая комната	19.74	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.77	Жилая комната	15.26	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.30	Жилая комната	26.26	3.30
					Жилая комната	5.22	
					Санузел	3.82	
4-1-33	Нежилое помещение	1	1	17.78	Прихожая	4.53	3.30
					Комната администратора этажа	13.25	
4-2-11	Нежилое помещение	2	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-2-12	Нежилое помещение	2	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-2-13	Нежилое помещение	2	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-2-14	Нежилое помещение	2	1	12.19	Комната уборочного инвентаря	12.19	3.00
4-2-15	Нежилое помещение	2	1	10.71	Комната дежурного персонала	10.71	3.00

4-2-16	Нежилое помещение	2	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-2-17	Нежилое помещение	2	1	8.54	Помещение для чистки и глажки одежды	8.54	3.00
4-2-18	Нежилое помещение	2	1	6.01	Комната уборочного инвентаря	6.01	3.00
4-2-19	Нежилое помещение	2	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-2-20	Нежилое помещение	2	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-2-21	Нежилое помещение	2	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-2-79	Нежилое помещение	2	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-2-80	Нежилое помещение	2	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	38.00	Жилая комната	34.19	3.00
					Санузел	3.81	
Номер 4-2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.85	Жилая комната	27.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	44.52	Жилая комната	40.22	3.00
					Санузел	4.30	
Номер 4-2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.04	Жилая комната	16.22	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.36	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	41.06	Жилая комната	37.62	3.00
					Санузел	3.44	
Номер 4-2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.95	Жилая комната	23.79	3.00
					Санузел	3.16	
Номер 4-2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.18	Жилая комната	19.67	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.87	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.14	
					Санузел	3.43	
Номер 4-2-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	28.18	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.88	Жилая комната	17.48	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Санузел	3.82	

Номер 4-2-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.59	Жилая комната	15.77	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.65	Жилая комната	15.14	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.75	Жилая комната	17.24	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.42	Жилая комната	16.60	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.53	Жилая комната	17.71	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.30	Жилая комната	17.48	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.55	Жилая комната	19.73	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.41	Жилая комната	19.90	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.81	Жилая комната	15.30	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	48.14	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	7.15	
					Санузел	3.51	

Номер 4-2-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.61	Жилая комната	16.79	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.82	Жилая комната	19.00	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.53	Жилая комната	14.71	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.07	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.87	Жилая комната	16.05	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	43.69	Жилая комната	40.03	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.78	Жилая комната	32.12	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.16	Жилая комната	25.50	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-2-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.40	Жилая комната	15.58	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.71	Жилая комната	22.60	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-2-22	Нежилое помещение	2	1	17.78	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
4-3-11	Нежилое помещение	3	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-3-12	Нежилое помещение	3	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-3-13	Нежилое помещение	3	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-3-14	Нежилое помещение	3	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-3-15	Нежилое помещение	3	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00

4-3-16	Нежилое помещение	3	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-3-17	Нежилое помещение	3	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-3-18	Нежилое помещение	3	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-3-19	Нежилое помещение	3	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-3-20	Нежилое помещение	3	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-3-21	Нежилое помещение	3	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-3-84	Нежилое помещение	3	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-3-85	Нежилое помещение	3	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-3-86	Нежилое помещение	3	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-3-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-3-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-3-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	

Номер 4-3-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-3-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00

					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-3-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	

					Санузел	3.82	
Номер 4-3-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00

					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-3-22	Нежилое помещение	3	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-4-11	Нежилое помещение	4	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-4-12	Нежилое помещение	4	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-4-13	Нежилое помещение	4	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-4-14	Нежилое помещение	4	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-4-15	Нежилое помещение	4	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-4-16	Нежилое помещение	4	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-4-17	Нежилое помещение	4	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-4-18	Нежилое помещение	4	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-4-19	Нежилое помещение	4	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00

4-4-20	Нежилое помещение	4	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-4-21	Нежилое помещение	4	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-4-84	Нежилое помещение	4	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-4-85	Нежилое помещение	4	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-4-86	Нежилое помещение	4	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-4-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-4-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-4-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-4-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	

					Санузел	3.82	
Номер 4-4-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-4-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-4-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-4-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	

					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	

Номер 4-4-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	

Номер 4-4-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00

					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-4-22	Нежилое помещение	4	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-5-11	Нежилое помещение	5	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-5-12	Нежилое помещение	5	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-5-13	Нежилое помещение	5	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-5-14	Нежилое помещение	5	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-5-15	Нежилое помещение	5	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-5-16	Нежилое помещение	5	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-5-17	Нежилое помещение	5	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-5-18	Нежилое помещение	5	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-5-19	Нежилое помещение	5	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-5-20	Нежилое помещение	5	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-5-21	Нежилое помещение	5	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-5-84	Нежилое помещение	5	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-5-85	Нежилое помещение	5	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-5-86	Нежилое помещение	5	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00

					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	

					Санузел	3.51	
Номер 4-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	

					Санузел	3.51	
Номер 4-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	

Номер 4-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	

Номер 4-5-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-5-22	Нежилое помещение	5	1	4.53	Прихожая	4.53	3.00
4-5-23	Нежилое помещение	5	1	13.25	Комната администратора этажа	13.25	3.00
4-5-136	Нежилое помещение	5	1	3.99	Лоджия	3.99	3.00

4-6-11	Нежилое помещение	6	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-6-12	Нежилое помещение	6	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-6-13	Нежилое помещение	6	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-6-14	Нежилое помещение	6	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-6-15	Нежилое помещение	6	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-6-16	Нежилое помещение	6	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-6-17	Нежилое помещение	6	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-6-18	Нежилое помещение	6	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-6-19	Нежилое помещение	6	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-6-20	Нежилое помещение	6	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-6-21	Нежилое помещение	6	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-6-84	Нежилое помещение	6	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-6-85	Нежилое помещение	6	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-6-86	Нежилое помещение	6	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	

Номер 4-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	

Номер 4-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	

Номер 4-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00

					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00

					Санузел	3.82	
Номер 4-6-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-6-22	Нежилое помещение	6	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-7-11	Нежилое помещение	7	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-7-12	Нежилое помещение	7	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-7-13	Нежилое помещение	7	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00

4-7-14	Нежилое помещение	7	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-7-15	Нежилое помещение	7	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-7-16	Нежилое помещение	7	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-7-17	Нежилое помещение	7	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-7-18	Нежилое помещение	7	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-7-19	Нежилое помещение	7	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-7-20	Нежилое помещение	7	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-7-21	Нежилое помещение	7	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-7-84	Нежилое помещение	7	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-7-85	Нежилое помещение	7	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-7-86	Нежилое помещение	7	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.77	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	9.77	
					Санузел	3.81	
Номер 4-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	56.85	Жилая комната	27.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	

Номер 4-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	59.15	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	9.51	
					Санузел	4.30	
Номер 4-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.39	Жилая комната	23.20	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	

					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.55	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	7.52	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	38.30	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.44	Жилая комната	22.33	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-7-22	Нежилое помещение	7	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная с "узлом учета"	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	51.19
2	ИТП, холодоцентр	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	100.57
3	Электрощитовая	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	14.25
4	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	13.53
5	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	16.66

6	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	18.99
7	Камера хранения	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	192.19
8	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	36.36
9	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	38.28
10	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	31.08
11	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	33.78
12	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	8.60
13	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	5.60
14	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	14.89
15	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
16	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.96
17	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
18	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
19	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
20	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.92
21	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	93.13
22	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	115.69
23	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.73
24	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	15.26
25	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
26	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.30
27	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	16.34
28	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	8.00
29	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	3.30
30	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	16.38
31	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
32	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.10
33	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.84
34	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.90
35	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	3.30

36	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	10.08
37	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.00
38	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
39	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.60
40	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	63.88
41	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	15.26
42	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	5.30
43	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.34
44	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.38
45	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	6.10
46	Лифтовой холл	Корпус 4, 2 этаж	техническое	12.41
47	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	14.84
48	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	83.16
49	Лифтовой холл	Корпус 4, 2 этаж	техническое	12.50
50	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	74.00
51	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.80
52	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	2.50
53	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	63.88
54	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	15.26
55	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	5.30
56	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.34
57	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.38
58	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	6.10
59	Лифтовой холл	Корпус 4, 3 этаж	техническое	12.41
60	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	14.84
61	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	83.16
62	Лифтовой холл	Корпус 4, 3 этаж	техническое	12.50
63	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	74.00
64	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.80
65	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	2.50

66	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	63.88
67	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	15.26
68	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	5.30
69	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.34
70	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.38
71	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	6.10
72	Лифтовой холл	Корпус 4, 4 этаж	техническое	12.41
73	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	14.84
74	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	83.16
75	Лифтовой холл	Корпус 4, 4 этаж	техническое	12.50
76	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	74.00
77	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.80
78	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	2.50
79	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	63.88
80	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	15.26
81	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	5.30
82	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.34
83	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.38
84	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	6.10
85	Лифтовой холл	Корпус 4, 5 этаж	техническое	12.41
86	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	14.84
87	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	83.16
88	Лифтовой холл	Корпус 4, 5 этаж	техническое	12.50
89	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	74.00
90	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.80
91	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	2.50
92	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	63.88
93	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	15.26
94	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	5.30
95	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.34

96	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.38
97	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	6.10
98	Лифтовой холл	Корпус 4, 6 этаж	техническое	12.41
99	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	14.84
100	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	83.16
101	Лифтовой холл	Корпус 4, 6 этаж	техническое	12.50
102	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	74.00
103	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.80
104	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	2.50
105	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	63.88
106	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	9.11
107	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	5.30
108	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	16.34
109	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	16.38
110	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	6.10
111	Лифтовой холл	Корпус 4, 7 этаж	техническое	12.41
112	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	14.84
113	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	83.16
114	Лифтовой холл	Корпус 4, 7 этаж	техническое	12.50
115	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	74.00
116	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	11.31
117	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	2.50
118	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	4.71
119	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	4.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выключатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя насосами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электродкотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение

14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 790 625 366,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130060000392
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 013 396 813,50 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 459 698 081,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 553 698 732,49 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей). На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места. Помимо озеленения площади 3У, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м. Ведомостью элементов озеленения 3У предусмотрено размещение на территории всего комплекса: каштан конский 17 шт. акация желтая 13 шт. можжевельник казацкий 163 шт. Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт. урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экранов высотой 3,5 м. Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены: для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт. вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2. Источником теплоснабжения системы являются электрические сети. Тепловые сети не предусматриваются. В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления. Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 598902966141811448098670450775040987845
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОЛИБРИ",
СУЛТАЕВ ЗАКРЫ АЛАМБЕКОВИЧ, г. Сочи
Действителен: с 22.06.2023 по 22.09.2024