

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002916 от 29.11.2023

"Гостиница", расположенная на земельном участке по адресу : РФ , г. Сочи, п. Якорная Щель, ул. Главная, участок с кадастровым номером 23:49:0119002:12

Дата первичного размещения: 29.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354213
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Главная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (862) 200-20-06
	1.4.2	Адрес электронной почты: alean.montvert@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: eto-gk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Иноземцев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2318030530
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2318030530
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052310481871
	2.1.3	Дата регистрации: 26.01.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1
3.3.2		Имя: Аршак
3.3.3		Отчество (при наличии): Ардавазович
3.3.4		Гражданство: Российская Федерация
3.3.5		Страна места жительства: Российская Федерация
3.3.6		Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.3.7		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-257-247 39
3.3.8		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232525733687

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 380 758,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 089 634,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 160 207,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Функциональное назначение объекта
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус С1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33616.82 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус С2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26368.94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус Ф1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35612.52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем(СФТК))
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Ресторан
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 537.07 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Система фасадная теплоизоляционная композиционная с наружным отделочным штукатурным слоем, окрашенным в белый или бежевый цвета)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Бассейн Б1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2195.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Бассейн Б2-Д/В
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Лазаревский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: П. Якорная Щель, ул. Главная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2027.73 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 33 616,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 616,82 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 26 368,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 368,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 35 612,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 612,52 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 537,07 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 537,07 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 195,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 195,20 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 027,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 027,73 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 43
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 498
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 498
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.71	Гостиничный номер Тип 2	54.71	2.60
1203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1206	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

1207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1208	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1209	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1210	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	55.00	Гостиничный номер Тип 2	55.00	2.60
1217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	53.55	Гостиничный номер Тип 2	53.55	2.60
1218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60

1223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.71	Гостиничный номер Тип 2	54.71	2.60
1226	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1227	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1229	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1230	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1231	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1232	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1233	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1234	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1235	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1236	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1237	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1238	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.13	Гостиничный номер Тип 1	32.13	2.60
1239	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1240	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60

1241	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.25	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.25	2.60
1242	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1243	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.48	2.60
1244	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.26	Гостиничный номер Тип 1	32.26	2.60
1245	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.29	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.29	2.60
1246	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.44	2.60
1247	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.24	Гостиничный номер Тип 1	32.24	2.60
1248	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1249	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.29	Гостиничный номер Тип 1 (сопр. МГН)	32.29	2.60
1250	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1251	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.21	Гостиничный номер Тип 1 (МГН)	32.21	2.60
1252	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Нет	32.31	Гостиничный номер Тип 1	32.31	2.60
1301	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1302	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60
1303	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1304	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60

1305	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1306	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1307	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1308	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1309	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1310	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1311	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1312	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1313	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1314	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1315	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1316	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1317	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.08	Гостиничный номер Тип 3	55.08	2.60
1318	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1319	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1320	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60

1321	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1322	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1323	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1324	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1326	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1327	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1329	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1330	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 2	54.99	2.60
1331	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1332	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1333	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1334	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1335	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1336	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.62	Гостиничный номер Тип 1	32.62	2.60
1337	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1338	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.73	Гостиничный номер Тип 1	31.73	2.60

1339	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1340	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1341	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1342	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1343	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1345	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1346	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1348	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1349	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1350	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1351	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1352	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1353	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	53.82	Гостиничный номер Тип 3	53.82	2.60
1354	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60
1355	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1356	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.28	Гостиничный номер Тип 1	32.28	2.60

1357	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1358	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1359	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1360	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1361	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1362	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1363	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1364	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1365	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1366	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1367	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1369	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1401	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1402	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60
1403	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1404	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60

1405	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1406	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1407	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1408	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1409	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1410	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1411	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1412	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1413	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1414	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1415	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1416	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	55.01	Гостиничный номер Тип 3	55.01	2.60
1417	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1418	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1419	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1420	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60

1421	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1422	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1423	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1424	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1426	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1427	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1429	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1430	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	54.97	Гостиничный номер Тип 2	54.97	2.60
1431	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1432	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1433	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1434	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1435	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1436	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1437	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1438	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1439	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1440	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1441	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1442	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1443	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1445	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1446	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1448	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1449	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1450	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1451	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1452	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1453	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 3	54.72	2.60
1454	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60
1455	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1456	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60

1457	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1458	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1459	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1460	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1461	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1462	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1463	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1464	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1465	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1466	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1467	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1469	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1501	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1502	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60
1503	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1504	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60

1505	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1506	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1507	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1508	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1509	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1510	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1511	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1512	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.68	Гостиничный номер Тип 1	31.68	2.60
1513	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1514	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1515	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1516	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1517	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	53.84	Гостиничный номер Тип 3	53.84	2.60
1518	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1519	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1520	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60

1521	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1522	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1523	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1524	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1526	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1527	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1529	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1530	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 2	54.99	2.60
1531	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1532	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1533	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1534	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1535	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1536	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1537	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1538	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1539	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1540	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1541	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1542	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1543	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1545	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1546	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1548	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1549	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1550	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1551	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1552	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1553	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.06	Гостиничный номер Тип 3	55.06	2.60
1554	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60
1555	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1556	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.28	Гостиничный номер Тип 1	32.28	2.60

1557	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1558	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1559	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1560	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1561	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1562	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1563	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1564	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1565	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	31.77	Гостиничный номер Тип 1	31.77	2.60
1566	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1567	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1569	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1601	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1602	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60
1603	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1604	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60

1605	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1606	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1607	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1608	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1609	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1610	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1611	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1612	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.32	Гостиничный номер Тип 1	32.32	2.60
1613	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1614	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1615	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.32	Гостиничный номер Тип 1	32.32	2.60
1616	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 3	55.02	2.60
1617	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	53.63	Гостиничный номер Тип 3	53.63	2.60
1618	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1619	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1620	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60

1621	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1622	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1623	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.31	Гостиничный номер Тип 1	32.31	2.60
1624	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	54.69	Гостиничный номер Тип 2	54.69	2.60
1626	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1627	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1629	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1630	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	53.47	Гостиничный номер Тип 2	53.47	2.60
1631	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1632	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1633	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.45	Гостиничный номер Тип 1	32.45	2.60
1634	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1635	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.55	Гостиничный номер Тип 1	31.55	2.60
1636	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1637	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1638	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

1639	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1640	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 2	53.54	2.60
1641	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1642	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1643	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1645	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1646	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1648	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1649	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1650	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1651	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1652	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.55	Гостиничный номер Тип 1	31.55	2.60
1653	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 3	55.02	2.60
1654	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	54.99	Гостиничный номер Тип 3	54.99	2.60
1655	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1656	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60

1657	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1658	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1659	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1660	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1661	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1662	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1663	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1664	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1665	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1666	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1667	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1669	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1701	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1702	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	54.69	Гостиничный номер Тип 2	54.69	2.60
1703	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 2	55.07	2.60
1704	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60

1705	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1706	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1707	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1708	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1709	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1710	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1711	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60
1712	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1713	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1714	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.51	Гостиничный номер Тип 1	31.51	2.60
1715	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1716	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.05	Гостиничный номер Тип 3	55.05	2.60
1717	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.08	Гостиничный номер Тип 3	55.08	2.60
1718	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1719	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1720	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60

1721	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1722	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1723	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1724	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	54.72	Гостиничный номер Тип 2	54.72	2.60
1726	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1727	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1729	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	54.57	Гостиничный номер Тип 2	54.57	2.60
1730	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	53.76	Гостиничный номер Тип 2	53.76	2.60
1731	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1732	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1733	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1734	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1735	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1736	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1737	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1738	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60

1739	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	54.55	Гостиничный номер Тип 2	54.55	2.60
1740	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	53.83	Гостиничный номер Тип 2	53.83	2.60
1741	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1742	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1743	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1745	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1746	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1748	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.02	Гостиничный номер Тип 2	55.02	2.60
1749	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1750	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1751	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1752	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1753	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.06	Гостиничный номер Тип 3	55.06	2.60
1754	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	55.07	Гостиничный номер Тип 3	55.07	2.60
1755	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.46	Гостиничный номер Тип 1	32.46	2.60
1756	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.59	Гостиничный номер Тип 1	31.59	2.60

1757	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1758	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1759	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.53	Гостиничный номер Тип 1	31.53	2.60
1760	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1761	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1762	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1763	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1764	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1765	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.77	Гостиничный номер Тип 1	31.77	2.60
1766	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	31.76	Гостиничный номер Тип 1	31.76	2.60
1767	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1769	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1801	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.62	Гостиничный номер Тип 1	31.62	2.60
1802	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	54.73	Гостиничный номер Тип 2	54.73	2.60
1803	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1804	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.60	Гостиничный номер Тип 1	31.60	2.60

1805	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1806	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1807	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1808	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1809	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1810	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.42	Гостиничный номер Тип 1	32.42	2.60
1811	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1812	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.36	Гостиничный номер Тип 1	32.36	2.60
1813	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1814	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1815	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1816	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 3	54.98	2.60
1817	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1818	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1819	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1820	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60

1821	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1822	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1823	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1824	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1826	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1827	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.38	Гостиничный номер Тип 1	32.38	2.60
1829	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1830	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1831	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1832	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1833	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1834	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.74	Гостиничный номер Тип 1	31.74	2.60
1835	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1836	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1837	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1838	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.69	Гостиничный номер Тип 1	32.69	2.60

1839	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1840	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	55.23	Гостиничный номер Тип 2	55.23	2.60
1841	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1842	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1843	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1845	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1846	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1848	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1849	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1850	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1851	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1852	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1853	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 3	53.54	2.60
1854	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60
1855	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.75	Гостиничный номер Тип 1	31.75	2.60
1856	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60

1857	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1858	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1859	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1860	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1861	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1862	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1863	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1864	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1865	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1866	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1867	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1869	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1901	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.94	Гостиничный номер Тип 1	31.94	2.60
1902	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	54.66	Гостиничный номер Тип 2	54.66	2.60
1903	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1904	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60

1905	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1906	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1907	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1908	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1909	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1910	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1911	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1912	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.36	Гостиничный номер Тип 1	32.36	2.60
1913	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1914	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.37	Гостиничный номер Тип 1	31.37	2.60
1915	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.14	Гостиничный номер Тип 1	32.14	2.60
1916	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 3	54.98	2.60
1917	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	55.04	Гостиничный номер Тип 3	55.04	2.60
1918	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1919	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1920	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60

1921	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1922	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1923	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1924	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	54.65	Гостиничный номер Тип 2	54.65	2.60
1926	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1927	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1929	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	53.22	Гостиничный номер Тип 2	53.22	2.60
1930	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	54.96	Гостиничный номер Тип 2	54.96	2.60
1931	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1932	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.45	Гостиничный номер Тип 1	31.45	2.60
1933	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1934	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.39	Гостиничный номер Тип 1	32.39	2.60
1935	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1936	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60
1937	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1938	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

1939	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	53.20	Гостиничный номер Тип 2	53.20	2.60
1940	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 2	55.03	2.60
1941	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1942	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1943	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1945	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.48	Гостиничный номер Тип 1	32.48	2.60
1946	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.45	Гостиничный номер Тип 1	32.45	2.60
1948	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	54.98	Гостиничный номер Тип 2	54.98	2.60
1949	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1950	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1951	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1952	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1953	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	53.54	Гостиничный номер Тип 3	53.54	2.60
1954	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	55.03	Гостиничный номер Тип 3	55.03	2.60
1955	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.43	Гостиничный номер Тип 1	32.43	2.60
1956	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.44	Гостиничный номер Тип 1	31.44	2.60

1957	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.40	Гостиничный номер Тип 1	32.40	2.60
1958	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1959	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.39	Гостиничный номер Тип 1	31.39	2.60
1960	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1961	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1962	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60
1963	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1964	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.47	Гостиничный номер Тип 1	31.47	2.60
1965	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	31.48	Гостиничный номер Тип 1	31.48	2.60
1966	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1967	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.44	Гостиничный номер Тип 1	32.44	2.60
1969	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Нет	32.41	Гостиничный номер Тип 1	32.41	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 6 000 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030060011724
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143002
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия планируются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 431
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 431
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	54.74	Гостиничный номер тип 2	54.74	2.60
2203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.47	2.60
2205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.44	2.60
2206	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.28	Гостиничный номер тип 1 МГН	32.28	2.60

2207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.28	Гостиничный номер тип 1 МГН	31.28	2.60
2209	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1 Сопр. МГН	32.44	2.60
2211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.25	Гостиничный номер тип 1 МГН	32.25	2.60
2212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.80	Гостиничный номер тип 1	31.80	2.60
2213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60

2225	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2226	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2228	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2229	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2230	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2231	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2232	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2233	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2234	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2235	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2236	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2237	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2238	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2239	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2240	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2241	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2242	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2243	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2244	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2245	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2246	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.14	Гостиничный номер тип 1	32.14	2.60
2247	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2248	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2251	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2252	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2253	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2254	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2255	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2256	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2257	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2258	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2301	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2302	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	54.77	Гостиничный номер тип 2	54.77	2.60
2303	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2306	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2307	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2308	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2309	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2310	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2311	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2312	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2313	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2314	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2315	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2316	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2317	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2318	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2319	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60

2320	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2321	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60
2322	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2323	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2324	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2325	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2326	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2328	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2329	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2330	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2331	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2332	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2333	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2334	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2335	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2336	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2337	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2338	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2339	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2340	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2341	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2342	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2343	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2344	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2345	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2346	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.41	Гостиничный номер тип 1	32.41	2.60
2347	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2348	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2350	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2352	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2353	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2354	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60

2355	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2356	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2357	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2358	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2359	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2401	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2402	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2403	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2406	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2407	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2408	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2409	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2410	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2411	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2412	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2413	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2414	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2415	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2416	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2417	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2418	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2419	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2420	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2421	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2422	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2423	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2424	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2425	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2426	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2428	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2429	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2430	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60

2447	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2448	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2450	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2452	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2453	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2454	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2455	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2456	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2457	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2458	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2459	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2501	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2502	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.77	Гостиничный номер тип 2	54.77	2.60
2503	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2506	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2507	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2508	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2509	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2510	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2511	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2512	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2513	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2514	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2515	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2516	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2517	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2518	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2519	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2520	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2521	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60
2522	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2523	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2524	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2525	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	53.84	Гостиничный номер тип 3	53.84	2.60
2526	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	53.84	Гостиничный номер тип 3	53.84	2.60
2528	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2529	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2530	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2531	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2532	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2533	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2534	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2535	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2536	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2537	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2538	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2539	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2540	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2541	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2542	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2543	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2544	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2545	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2546	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2547	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2548	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2550	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2552	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2553	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2554	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2555	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2556	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2557	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2558	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60

2559	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2601	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2602	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.74	Гостиничный номер тип 2	54.74	2.60
2603	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2606	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2607	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2608	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2609	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2610	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2611	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2612	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2613	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2614	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2615	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2616	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2617	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60

2618	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2619	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2620	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2621	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2622	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2623	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2624	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2625	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2626	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.04	Гостиничный номер тип 3	55.04	2.60
2628	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2629	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2630	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2631	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2632	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2633	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2634	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60

2635	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2636	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2637	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2638	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2639	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2640	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2641	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2642	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2643	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2644	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2645	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2646	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2647	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2648	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2650	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2652	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60

2653	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2654	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2655	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2656	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2657	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2658	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.11	Гостиничный номер тип 2	55.11	2.60
2659	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2701	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2702	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	54.79	Гостиничный номер тип 2	54.79	2.60
2703	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2706	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2707	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2708	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2709	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2710	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2711	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2712	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2713	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2714	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2715	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2716	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2717	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2718	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2719	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.61	Гостиничный номер тип 1	31.61	2.60
2720	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2721	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.64	Гостиничный номер тип 1	31.64	2.60
2722	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2723	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2724	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2725	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2726	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 3	55.07	2.60
2728	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60

2745	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2746	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2747	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2748	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2750	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2752	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2753	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2754	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.58	Гостиничный номер тип 1	31.58	2.60
2755	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.76	Гостиничный номер тип 1	31.76	2.60
2756	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2757	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2758	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2759	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2801	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2802	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2803	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60

2806	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2807	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2808	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2809	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2810	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2811	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2812	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2813	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2814	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2815	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2816	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2817	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2818	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2819	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2820	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2821	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60

2822	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2823	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2824	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2825	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2826	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2828	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2829	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2830	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2831	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2832	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2833	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2834	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2835	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2836	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2837	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2838	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60

2839	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2840	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2841	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2842	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2843	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2844	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2845	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2846	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2847	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2848	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2850	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2852	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2853	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2854	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2855	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2856	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60

2857	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2858	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2859	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2901	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2902	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	54.70	Гостиничный номер тип 2	54.70	2.60
2903	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60
2906	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2907	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2908	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2909	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2910	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2911	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2912	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2913	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2914	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2915	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60

2916	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2917	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2918	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2919	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2920	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2921	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.49	Гостиничный номер тип 1	31.49	2.60
2922	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.47	Гостиничный номер тип 1	32.47	2.60
2923	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2924	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2925	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2926	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	53.55	Гостиничный номер тип 3	53.55	2.60
2928	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2929	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2930	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2931	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2932	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60

2950	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.40	Гостиничный номер тип 1	32.40	2.60
2952	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2953	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2954	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.43	Гостиничный номер тип 1	31.43	2.60
2955	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2956	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	32.44	Гостиничный номер тип 1	32.44	2.60
2957	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	31.47	Гостиничный номер тип 1	31.47	2.60
2958	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	55.07	Гостиничный номер тип 2	55.07	2.60
2959	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	55.04	Гостиничный номер тип 2	55.04	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 5 500 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 175
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия планируются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 302
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 302
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.34	Помещение временного пребывания	32.34	2.60
1202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.69	Помещение временного пребывания	32.69	2.60
1203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1206	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1208	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1209	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1210	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.74	Помещение временного пребывания	31.74	2.60
1217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	54.77	Помещение временного пребывания	54.77	2.60
1220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.21	Помещение временного пребывания	55.21	2.60
1221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.55	Помещение временного пребывания	32.55	2.60

1255	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1256	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1257	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1258	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1259	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1260	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1261	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1262	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1302	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	156.33	Помещение временного пребывания	156.33	2.60
1303	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1304	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1305	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1306	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1307	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1308	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1309	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60

1358	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1361	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1362	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1363	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1402	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	156.05	Помещение временного пребывания	156.05	2.60
1403	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1404	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1405	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1406	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1407	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1408	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1409	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1410	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.47	Помещение временного пребывания	31.47	2.60
1411	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1412	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1413	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60

1414	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1415	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1416	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1417	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1418	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	53.65	Помещение временного пребывания	53.65	2.60
1419	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	54.72	Помещение временного пребывания	54.72	2.60
1420	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.34	Помещение временного пребывания	55.34	2.60
1421	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1422	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1423	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1424	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1425	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1426	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1427	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1428	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1429	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60

1446	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1447	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1448	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.28	Помещение временного пребывания	32.28	2.60
1449	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1450	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1451	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1452	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1453	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1454	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1455	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1456	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1457	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1458	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1461	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1462	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1463	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60

1502	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	156.05	Помещение временного пребывания	156.05	2.60
1503	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1504	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1505	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1506	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1507	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1508	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1509	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1510	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1511	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1512	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1513	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1514	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1515	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1516	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1517	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60

1518	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1519	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.72	Помещение временного пребывания	54.72	2.60
1520	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.73	Помещение временного пребывания	54.73	2.60
1521	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1522	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1523	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1524	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1525	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1526	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1527	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1528	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1529	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1530	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1531	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.62	Помещение временного пребывания	31.62	2.60
1532	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1533	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60

1550	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1551	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1552	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.72	Помещение временного пребывания	31.72	2.60
1553	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.03	Помещение временного пребывания	55.03	2.60
1554	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	53.50	Помещение временного пребывания	53.50	2.60
1555	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1556	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1557	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1558	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1561	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1562	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1563	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60
1602	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	156.33	Помещение временного пребывания	156.33	2.60
1603	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1604	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1605	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1606	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.71	Помещение временного пребывания	31.71	2.60
1607	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1608	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.98	Помещение временного пребывания	54.98	2.60
1609	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.43	Помещение временного пребывания	31.43	2.60
1610	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.31	Помещение временного пребывания	31.31	2.60
1611	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1612	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1613	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1614	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1615	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1616	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1617	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60
1618	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	53.83	Помещение временного пребывания	53.83	2.60
1619	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.77	Помещение временного пребывания	54.77	2.60
1620	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.78	Помещение временного пребывания	54.78	2.60
1621	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60

1638	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1639	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1640	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.47	Помещение временного пребывания	31.47	2.60
1641	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1642	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1643	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	53.50	Помещение временного пребывания	53.50	2.60
1644	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	53.78	Помещение временного пребывания	53.78	2.60
1645	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1646	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.77	Помещение временного пребывания	31.77	2.60
1647	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1648	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.09	Помещение временного пребывания	32.09	2.60
1649	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1650	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1651	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1652	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.72	Помещение временного пребывания	31.72	2.60
1653	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.07	Помещение временного пребывания	55.07	2.60

1654	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	53.66	Помещение временного пребывания	53.66	2.60
1655	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1656	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1657	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.76	Помещение временного пребывания	31.76	2.60
1658	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.48	Помещение временного пребывания	32.48	2.60
1661	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.59	Помещение временного пребывания	31.59	2.60
1662	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.44	Помещение временного пребывания	32.44	2.60
1663	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.27	Помещение временного пребывания	32.27	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 6 000 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия планируются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.53	Технические помещения	65.53	2.75
2001	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	223.96	Открытое пространство	223.96	3.35
3001	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	230.74	Открытое пространство	230.74	3.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия планируются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	2195.20	Бассейн Б1	2,195.20	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 500 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Байбаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231302750503
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802896391

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ИНЖЗАЩИТА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366004794
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032265-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДИСИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802896391
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3070-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Проект-Строй"Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2320251649
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8502-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04-24/226с
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.05.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308171570

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0119002:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 68 899,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению планируются
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	2027.73	Бассейн Б2	2,027.73	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 500 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 757 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию



24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 540608968179235907258299004907427109740

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯКОРНАЯ ЩЕЛЬ",
ИНН   ЗЕМЦЕВ ЕВГЕНИЙ ФЕДОРОВИЧ, СОЧИ ГОРОД

Действителен: с 15.06.2023 по 15.09.2024