



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

**П Р И К А З**

29.03.2023

№ 771

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СПЕЦСТРОЙКРАСНОДАР» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р объекта «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2», в связи с корректировкой проектной документации без изменения технико-экономических показателей объекта.

Представлено подтверждение от 23.03.2023 № 22-17.4 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «СтройПроект», объекта «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р внести следующие изменения:

1.1. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р следующие документы:

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка». 22-17-ПЗУ. Том 2 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Кор-

ректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения. Раздел 3. «Архитектурные решения». 22-17-3-3-АР. Том 3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.2. этап строительства. Литер 1. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения. Раздел 3. «Архитектурные решения» Книга 1. 22-17-4-1-АР1. Том 3.1 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1. этап строительства. Литер 2. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения. Раздел 3. «Архитектурные решения» Книга 2. 22-17-4-2-АР2. Том 3.2 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1: «Система электроснабжения». 22-17-3-3-ИОС1. Том 5.1.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1: «Система электроснабжения». 22-17-4-1,2-ИОС1. Том 5.1.4 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2: «Система водоснабжения». 22-17-3-3-ИОС2. Том 5.2.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2: «Система водоснабжения». 22-17-4-1,2-ИОС2. Том 5.2.4 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3: «Система водоотведения». 22-17-3-3-ИОС3. Том 5.3.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3: «Система водоотведения». 22-17-4-1,2-ИОСЗ. Том 5.3.4 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». 22-17-3-3-ИОС4. Том 5.4.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». 22-17-4-1,2-ИОС4. Том 5.4.4 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5: «Сети связи». 22-17-3-3-ИОС5. Том 5.5.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5: «Сети связи». 22-17-4-1,2-ИОС5. Том 5.5.4 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». 22-17-3-3-ПБ. Том 9 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». 22-17-4-1,2-ПБ. Том 9 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 3 этап строительства. Литер 3. Раздел 10(1): «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективно-



сти и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». 22-17-3-3-ЭЭ. Том 10.1.3 (2019);

проектная документация: «Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2». 4.1, 4.2 этап строительства. Литер 1,2. Раздел 10(1): «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». 22-17-4-1,2-ЭЭ. Том 10.1.4 (2019).

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СПЕЦСТРОЙКРАСНОДАР», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменений в разрешение на строительство от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента

В.А.Домрин

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 09.12.2014 № RU 23306000-3788-р»

Проект согласован:

Заместитель директора  
департамента



К.М.Круглов

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
начальник отдела  
муниципальных услуг департамента



А.В.Вечеря

Составитель проекта:  
Заместитель начальника отдела  
муниципальных услуг департамента



Н.А.Заболотная