

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000693 от 27.06.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. А. Яковлева 3/1 в г. Ставрополе.

Дата первичного размещения: 06.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ-4
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ-4
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кулакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 12В
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (865) 274-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: soyuz-4@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: suvorov26.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Неверов
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗ-4
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2635238514
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "СОЮЗ-8"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635238514
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182651023180
	2.1.3	Дата регистрации: 13.12.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ-8"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635831883

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 24 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соловьев
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260506029287
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Неверов

	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 13 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263600365813
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пятак
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 13 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Неверов
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-413-300 94
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263600365813
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соловьев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 155-447-346 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260506029287
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пятак
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-676-939 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263505742846
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Союз-8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635831883
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142651018927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -512,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 358 868,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 367,43 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. А. Яковлева 3/1 в г. Ставрополе.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Алексея Яковлева
	9.2.11	Дом: 3/1

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29 307,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 827,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 307,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 134,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Буянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 262409708174
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "Формат Юг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635245991
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-040656-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Суворов"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Союз-8"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2635831883
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-85с-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-85с-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12-19
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:012001:15945
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 997,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 177

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, песочница, игровой комплекс, скамейки, балансиры
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турники, брусья, кольца
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4.Расположена с северной стороны участка на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена система средств информационной поддержки.Ширина тротуаров составляет не менее 1,80 м.Покрытие тротуаров и пешеходных дорожек ровное, шероховатое, не допускающее скольжения.Доступ МГН, передвигающихся на кресле-коляске обеспечен на все этажи здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусмотрено освещение , установленное по фасаду здания на кронштейнах.ТУ № 05/1-20/05-2775 от 10.03.2021 г.Срок действия 2 года.выданы Комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ставрополь"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-007435-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 368,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ставропольская Сетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1880

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 797,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" города Ставрополя
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10369-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-20/05-2455
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" города Ставрополя
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10369-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 331				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 357				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 94				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 263				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	90.30	3	45.60	2.74
2	Квартира	1	1	37.30	1	14.00	2.74
3	Квартира	1	1	56.90	3	28.00	2.74
4	Квартира	1	1	35.00	1	14.90	2.74
5	Квартира	1	1	89.80	3	48.30	2.74
6	Квартира	2	1	36.80	1	16.60	2.74
7	Квартира	2	1	56.80	2	26.20	2.74
8	Квартира	2	1	37.00	1	14.00	2.74
9	Квартира	2	1	56.40	2	28.00	2.74
10	Квартира	2	1	34.60	1	14.90	2.74
11	Квартира	2	1	89.10	3	48.30	2.74
12	Квартира	3	1	36.60	1	16.60	2.74
13	Квартира	3	1	56.80	2	26.20	2.74
14	Квартира	3	1	37.00	1	14.00	2.74
15	Квартира	3	1	56.40	2	28.00	2.74

16	Квартира	3	1	34.60	1	14.90	2.74
17	Квартира	3	1	89.10	3	48.30	2.74
18	Квартира	4	1	36.60	1	16.60	2.74
19	Квартира	4	1	56.80	2	26.20	2.74
20	Квартира	4	1	37.00	1	14.00	2.74
21	Квартира	4	1	56.40	2	28.00	2.74
22	Квартира	4	1	34.60	1	14.90	2.74
23	Квартира	4	1	89.10	3	48.30	2.74
24	Квартира	5	1	36.60	1	16.60	2.74
25	Квартира	5	1	56.80	2	26.20	2.74
26	Квартира	5	1	37.00	1	14.00	2.74
27	Квартира	5	1	56.40	2	28.00	2.74
28	Квартира	5	1	34.60	1	14.90	2.74
29	Квартира	5	1	89.10	3	48.30	2.74
30	Квартира	6	1	36.60	1	16.60	2.74
31	Квартира	6	1	56.80	2	26.20	2.74
32	Квартира	6	1	37.00	1	14.00	2.74
33	Квартира	6	1	56.40	2	28.00	2.74
34	Квартира	6	1	34.60	1	14.90	2.74
35	Квартира	6	1	89.10	3	48.30	2.74
36	Квартира	7	1	36.60	1	16.60	2.74
37	Квартира	7	1	56.80	2	26.20	2.74
38	Квартира	7	1	37.00	1	14.00	2.74
39	Квартира	7	1	56.40	2	28.00	2.74
40	Квартира	7	1	34.60	1	14.90	2.74
41	Квартира	7	1	89.10	3	48.30	2.74
42	Квартира	8	1	36.60	1	16.60	2.74
43	Квартира	8	1	56.80	2	26.20	2.74
44	Квартира	8	1	37.00	1	14.00	2.74
45	Квартира	8	1	56.40	2	28.00	2.74

46	Квартира	8	1	34.60	1	14.90	2.74
47	Квартира	8	1	89.10	3	48.30	2.74
48	Квартира	1	2	55.50	2	29.70	2.74
49	Квартира	1	2	34.60	1	15.00	2.74
50	Квартира	1	2	34.60	1	15.00	2.74
51	Квартира	1	2	59.50	2	31.60	2.74
52	Квартира	2	2	55.00	2	29.70	2.74
53	Квартира	2	2	34.30	1	15.00	2.74
54	Квартира	2	2	34.30	1	15.00	2.74
55	Квартира	2	2	58.90	2	31.60	2.74
56	Квартира	3	2	55.00	2	29.70	2.74
57	Квартира	3	2	34.30	1	15.00	2.74
58	Квартира	3	2	34.30	1	15.00	2.74
59	Квартира	3	2	58.90	2	31.60	2.74
60	Квартира	4	2	55.00	2	29.70	2.74
61	Квартира	4	2	34.30	1	15.00	2.74
62	Квартира	4	2	34.30	1	15.00	2.74
63	Квартира	4	2	58.90	2	31.60	2.74
64	Квартира	5	2	55.00	2	29.70	2.74
65	Квартира	5	2	34.30	1	15.00	3.74
66	Квартира	5	2	34.30	1	15.00	2.74
67	Квартира	5	2	58.90	2	31.60	2.74
68	Квартира	6	2	55.00	2	29.70	2.74
69	Квартира	6	2	34.30	1	15.00	2.74
70	Квартира	6	2	34.30	1	15.00	2.74
71	Квартира	6	2	58.90	2	31.60	2.74
72	Квартира	7	2	55.00	2	29.70	2.74
73	Квартира	7	2	34.30	1	15.00	2.74
74	Квартира	7	2	34.30	1	15.00	2.74
75	Квартира	7	2	58.90	2	31.60	2.74

76	Квартира	8	2	55.00	2	29.70	2.74
77	Квартира	8	2	34.30	1	15.00	2.74
78	Квартира	8	2	34.30	1	15.00	2.74
79	Квартира	8	2	58.90	2	31.60	2.74
80	Квартира	1	3	79.80	2	36.20	2.74
81	Квартира	1	3	34.60	1	15.00	2.74
82	Квартира	1	3	55.50	2	29.70	2.74
83	Квартира	2	3	58.90	2	31.60	2.74
84	Квартира	2	3	34.60	1	15.00	2.74
85	Квартира	2	3	34.30	1	15.00	2.74
86	Квартира	2	3	55.00	2	29.70	2.74
87	Квартира	3	3	58.90	2	31.60	2.74
88	Квартира	3	3	34.30	1	15.00	2.74
89	Квартира	3	3	34.30	1	15.00	2.74
90	Квартира	3	3	55.00	2	29.70	2.74
91	Квартира	4	3	58.90	2	31.60	2.74
92	Квартира	4	3	34.30	1	15.00	2.74
93	Квартира	4	3	34.30	1	15.00	2.74
94	Квартира	4	3	55.00	2	29.70	2.74
95	Квартира	5	3	58.90	2	31.60	2.74
96	Квартира	5	3	34.30	1	15.00	2.74
97	Квартира	5	3	34.30	1	15.00	2.74
98	Квартира	5	3	55.00	2	29.70	2.74
99	Квартира	6	3	58.90	2	31.60	2.74
100	Квартира	6	3	34.30	1	15.00	2.74
101	Квартира	6	3	34.30	1	15.00	2.74
102	Квартира	6	3	55.00	2	29.70	2.74
103	Квартира	7	3	58.90	2	31.60	2.74
104	Квартира	7	3	34.30	1	15.00	2.74
105	Квартира	7	3	34.30	1	15.00	2.74

106	Квартира	7	3	55.00	2	29.70	2.74
107	Квартира	8	3	58.90	2	31.60	2.74
108	Квартира	8	3	34.30	1	15.00	2.74
109	Квартира	8	3	34.30	1	15.00	2.74
110	Квартира	8	3	55.00	2	29.70	2.74
111	Квартира	1	4	49.50	1	15.90	2.74
112	Квартира	1	4	98.10	3	48.40	2.74
113	Квартира	1	4	79.90	3	42.10	2.74
114	Квартира	2	4	67.00	2	30.70	2.74
115	Квартира	2	4	97.80	3	48.40	2.74
116	Квартира	2	4	79.10	3	42.10	2.74
117	Квартира	3	4	66.70	2	30.70	2.74
118	Квартира	3	4	97.80	3	48.40	2.74
119	Квартира	3	4	79.10	3	42.10	2.74
120	Квартира	4	4	66.70	2	30.70	2.74
121	Квартира	4	4	97.80	3	48.40	2.74
122	Квартира	4	4	79.10	3	42.10	2.74
123	Квартира	5	4	66.70	2	30.70	2.74
124	Квартира	5	4	97.80	3	48.40	2.74
125	Квартира	5	4	79.10	3	42.10	2.74
126	Квартира	6	4	66.70	2	30.70	2.74
127	Квартира	6	4	97.80	3	48.40	2.74
128	Квартира	6	4	79.10	3	42.10	2.74
129	Квартира	7	4	66.70	2	30.70	2.74
130	Квартира	7	4	97.80	3	48.40	2.74
131	Квартира	7	4	79.10	3	42.10	2.74
132	Квартира	8	4	66.70	2	30.70	2.74
133	Квартира	8	4	97.80	3	48.40	2.74
134	Квартира	8	4	79.10	3	42.10	2.74
135	Квартира	1	5	79.60	2	31.80	2.74

136	Квартира	1	5	35.10	1	14.00	2.74
137	Квартира	1	5	33.70	1	14.50	2.74
138	Квартира	1	5	55.40	2	29.70	2.74
139	Квартира	2	5	79.10	2	31.80	2.74
140	Квартира	2	5	50.60	2	28.90	2.74
141	Квартира	2	5	33.30	1	14.50	2.74
142	Квартира	2	5	55.00	2	29.70	2.74
143	Квартира	3	5	79.10	2	31.80	2.74
144	Квартира	3	5	50.60	2	28.90	2.74
145	Квартира	3	5	33.30	1	14.50	2.74
146	Квартира	3	5	55.00	2	29.70	2.74
147	Квартира	4	5	79.10	2	31.80	2.74
148	Квартира	4	5	50.60	2	28.90	2.74
149	Квартира	4	5	33.30	1	14.50	2.74
150	Квартира	4	5	55.00	2	29.70	2.74
151	Квартира	5	5	79.10	2	31.80	2.74
152	Квартира	5	5	50.60	2	28.90	2.74
153	Квартира	5	5	33.30	1	14.50	2.74
154	Квартира	5	5	55.00	2	29.70	2.74
155	Квартира	6	5	79.10	2	31.80	2.74
156	Квартира	6	5	50.60	2	28.90	2.74
157	Квартира	6	5	33.30	1	14.50	2.74
158	Квартира	6	5	55.00	2	29.70	2.74
159	Квартира	7	5	79.10	2	31.80	2.74
160	Квартира	7	5	50.60	2	28.90	2.74
161	Квартира	7	5	33.30	1	14.50	2.74
162	Квартира	7	5	55.00	2	29.70	2.74
163	Квартира	8	5	79.10	2	31.80	2.74
164	Квартира	8	5	50.60	2	28.90	2.74
165	Квартира	8	5	33.30	1	14.50	2.74

166	Квартира	8	5	55.00	2	29.70	2.74
167	Квартира	1	6	55.40	2	29.70	2.74
168	Квартира	1	6	34.70	1	15.00	2.74
169	Квартира	1	6	78.70	3	50.90	2.74
170	Квартира	2	6	55.00	2	29.70	2.74
171	Квартира	2	6	34.30	1	15.00	2.74
172	Квартира	2	6	34.70	1	15.00	2.74
173	Квартира	2	6	58.90	2	31.60	2.74
174	Квартира	3	6	55.00	2	29.70	2.74
175	Квартира	3	6	34.30	1	15.00	2.74
176	Квартира	3	6	34.30	1	15.00	2.74
177	Квартира	3	6	58.90	2	31.60	2.74
178	Квартира	4	6	55.00	2	29.70	2.74
179	Квартира	4	6	34.30	1	15.00	2.74
180	Квартира	4	6	34.30	1	15.00	2.74
181	Квартира	4	6	58.90	2	31.60	2.74
182	Квартира	5	6	55.00	2	29.70	2.74
183	Квартира	5	6	34.30	1	15.00	2.74
184	Квартира	5	6	34.30	1	15.00	2.74
185	Квартира	5	6	58.90	2	31.60	2.74
186	Квартира	6	6	55.00	2	29.70	2.74
187	Квартира	6	6	34.30	1	15.00	2.74
188	Квартира	6	6	34.30	1	15.00	2.74
189	Квартира	6	6	58.90	2	31.60	2.74
190	Квартира	7	6	55.00	2	29.70	2.74
191	Квартира	7	6	34.30	1	15.00	2.74
192	Квартира	7	6	34.30	1	15.00	2.74
193	Квартира	7	6	58.90	2	31.60	2.74
194	Квартира	8	6	55.00	2	29.70	2.74
195	Квартира	8	6	34.30	1	15.00	2.74

196	Квартира	8	6	34.30	1	15.00	2.74
197	Квартира	8	6	58.90	2	31.60	2.74
198	Квартира	1	7	79.90	3	42.10	2.74
199	Квартира	1	7	98.10	3	48.40	2.74
200	Квартира	1	7	49.50	1	15.90	2.74
201	Квартира	2	7	79.10	3	42.10	2.74
202	Квартира	2	7	97.80	3	48.40	2.74
203	Квартира	2	7	67.00	2	30.70	2.74
204	Квартира	3	7	79.10	3	42.10	2.74
205	Квартира	3	7	97.80	3	48.40	2.74
206	Квартира	3	7	66.70	2	30.70	2.74
207	Квартира	4	7	79.10	3	42.10	2.74
208	Квартира	4	7	97.80	3	48.40	2.74
209	Квартира	4	7	66.70	2	30.70	2.74
210	Квартира	5	7	79.10	3	42.10	2.74
211	Квартира	5	7	97.80	3	48.40	2.74
212	Квартира	5	7	67.70	2	30.70	2.74
213	Квартира	6	7	79.10	3	42.10	2.74
214	Квартира	6	7	97.80	3	48.40	2.74
215	Квартира	6	7	66.70	2	30.70	2.74
216	Квартира	7	7	79.10	3	42.10	2.74
217	Квартира	7	7	97.80	3	48.40	2.74
218	Квартира	7	7	66.70	2	30.70	2.74
219	Квартира	8	7	79.10	3	42.10	2.74
220	Квартира	8	7	97.80	3	48.40	2.74
221	Квартира	8	7	66.70	2	30.70	2.74
222	Квартира	1	8	55.50	2	29.70	2.74
223	Квартира	1	8	34.60	1	15.00	2.74
224	Квартира	1	8	79.80	2	36.20	2.74
225	Квартира	2	8	55.00	2	29.70	2.74

226	Квартира	2	8	34.30	1	15.00	2.74
227	Квартира	2	8	34.60	1	15.00	2.74
228	Квартира	2	8	58.90	2	31.60	2.74
229	Квартира	3	8	55.00	2	29.70	2.74
230	Квартира	3	8	34.30	1	15.00	2.74
231	Квартира	3	8	34.30	1	15.00	2.74
232	Квартира	3	8	58.90	2	31.60	2.74
233	Квартира	4	8	55.00	2	29.70	2.74
234	Квартира	4	8	34.30	1	15.00	2.74
235	Квартира	4	8	34.30	1	15.00	2.74
236	Квартира	4	8	58.90	2	31.60	2.74
237	Квартира	5	8	55.00	2	29.70	2.74
238	Квартира	5	8	34.30	1	15.00	2.74
239	Квартира	5	8	34.30	1	15.00	2.74
240	Квартира	5	8	58.90	2	31.60	2.74
241	Квартира	6	8	55.00	2	29.70	2.74
242	Квартира	6	8	34.30	1	15.00	2.74
243	Квартира	6	8	34.30	1	15.00	2.74
244	Квартира	6	8	58.90	2	31.60	2.74
245	Квартира	7	8	55.00	2	28.70	2.74
256	Квартира	7	8	34.30	1	15.00	2.74
247	Квартира	7	8	34.30	1	15.00	2.74
248	Квартира	7	8	58.90	2	31.60	2.74
249	Квартира	8	8	55.00	2	29.70	2.74
250	Квартира	8	8	34.30	1	15.00	2.74
251	Квартира	8	8	34.30	1	15.00	2.74
252	Квартира	8	8	58.90	2	31.60	2.74
253	Квартира	1	9	59.50	2	31.60	2.74
254	Квартира	1	9	34.60	1	15.00	2.74
255	Квартира	1	9	34.60	1	15.00	2.74

256	Квартира	1	9	55.50	2	29.70	2.74
257	Квартира	2	9	58.90	2	31.60	2.74
258	Квартира	2	9	34.30	1	15.00	2.74
259	Квартира	2	9	34.30	1	15.00	2.74
260	Квартира	2	9	55.00	2	29.70	2.74
261	Квартира	3	9	58.90	2	31.60	2.74
262	Квартира	3	9	34.30	1	15.00	2.74
263	Квартира	3	9	34.30	1	15.00	2.74
264	Квартира	3	9	55.00	2	29.70	2.74
265	Квартира	4	9	58.90	2	31.60	2.74
266	Квартира	4	9	34.30	1	15.00	2.74
267	Квартира	4	9	34.30	1	15.00	2.74
268	Квартира	4	9	55.00	2	29.70	2.74
269	Квартира	5	9	58.90	2	31.60	2.74
270	Квартира	5	9	34.30	1	15.00	2.74
271	Квартира	5	9	34.30	1	15.00	2.74
272	Квартира	5	9	55.00	2	29.70	2.74
273	Квартира	6	9	58.90	2	31.60	2.74
274	Квартира	6	9	34.30	1	15.00	2.74
275	Квартира	6	9	34.30	1	15.00	2.74
276	Квартира	6	9	55.00	2	29.70	2.74
277	Квартира	7	9	58.90	2	31.60	2.74
278	Квартира	7	9	34.30	1	15.00	2.74
279	Квартира	7	9	34.30	1	15.00	2.74
280	Квартира	7	9	55.00	2	29.70	2.74
281	Квартира	8	9	58.90	2	31.60	2.74
282	Квартира	8	9	34.30	1	15.00	2.74
283	Квартира	8	9	34.30	1	15.00	2.74
284	Квартира	8	9	55.00	2	29.70	2.74
285	Квартира	1	10	89.80	3	48.30	2.74

286	Квартира	1	10	34.00	1	14.90	2.74
287	Квартира	1	10	56.90	2	28.00	2.74
288	Квартира	1	10	37.30	1	14.00	2.74
289	Квартира	1	10	90.30	3	45.60	2.74
290	Квартира	2	10	89.10	3	48.30	2.74
291	Квартира	2	10	34.60	1	14.90	2.74
292	Квартира	2	10	56.40	2	28.00	2.74
293	Квартира	2	10	37.00	1	14.00	2.74
294	Квартира	2	10	56.80	2	26.20	2.74
295	Квартира	2	10	36.80	1	16.60	2.74
296	Квартира	3	10	89.10	3	48.30	2.74
297	Квартира	3	10	34.60	1	14.90	2.74
298	Квартира	3	10	56.40	2	28.00	2.74
299	Квартира	3	10	37.00	1	14.00	2.74
300	Квартира	3	10	56.80	2	26.20	2.74
301	Квартира	3	10	36.60	1	16.60	2.74
302	Квартира	4	10	89.10	3	48.30	2.74
303	Квартира	4	10	34.60	1	14.90	2.74
304	Квартира	4	10	56.40	2	28.00	2.74
305	Квартира	4	10	37.00	1	14.00	2.74
306	Квартира	4	10	56.80	2	26.20	2.74
307	Квартира	4	10	36.60	1	16.60	2.74
308	Квартира	5	10	89.10	3	48.30	2.74
309	Квартира	5	10	34.60	1	14.90	2.74
310	Квартира	5	10	56.40	2	28.00	2.74
311	Квартира	5	10	37.00	1	14.00	2.74
312	Квартира	5	10	56.80	2	26.20	2.74
313	Квартира	5	10	36.60	1	16.60	2.74
314	Квартира	6	10	89.10	3	48.30	2.74
315	Квартира	6	10	34.60	1	14.90	2.74

316	Квартира	6	10	56.40	2	28.00	2.74
317	Квартира	6	10	37.00	1	14.00	2.74
318	Квартира	6	10	56.80	2	26.20	2.74
319	Квартира	6	10	36.60	1	16.60	2.74
320	Квартира	7	10	89.10	3	48.30	2.74
321	Квартира	7	10	34.60	1	14.90	2.74
322	Квартира	7	10	56.40	2	28.00	2.74
323	Квартира	7	10	37.00	1	14.00	2.74
324	Квартира	7	10	56.80	2	26.20	2.74
325	Квартира	7	10	36.60	1	16.60	2.74
326	Квартира	8	10	89.10	3	48.30	2.74
327	Квартира	8	10	34.60	1	14.90	2.74
328	Квартира	8	10	56.40	2	28.00	2.74
329	Квартира	8	10	37.00	1	14.00	2.74
330	Квартира	8	10	56.80	2	26.20	2.74
331	Квартира	8	10	36.60	1	16.60	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
500	Нежилое помещение	8	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
470	Нежилое помещение	8	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
497	Нежилое помещение	7	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
467	Нежилое помещение	7	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
494	Нежилое помещение	6	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
464	Нежилое помещение	6	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
491	Нежилое помещение	5	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
461	Нежилое помещение	5	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
488	Нежилое помещение	4	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74

458	Нежилое помещение	4	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
485	Нежилое помещение	3	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
455	Нежилое помещение	3	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
482	Нежилое помещение	2	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
452	Нежилое помещение	2	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
479	Нежилое помещение	1	9	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
449	Нежилое помещение	1	8	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
436	Нежилое помещение	8	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
433	Нежилое помещение	7	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
430	Нежилое помещение	6	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
427	Нежилое помещение	5	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
424	Нежилое помещение	4	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
421	Нежилое помещение	3	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
418	Нежилое помещение	2	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
415	Нежилое помещение	1	7	2.90	Велосипедная	2.90	2.74
407	Нежилое помещение	8	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
376	Нежилое помещение	8	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
404	Нежилое помещение	7	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
373	Нежилое помещение	7	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
401	Нежилое помещение	6	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
370	Нежилое помещение	6	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
398	Нежилое помещение	5	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
367	Нежилое помещение	5	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
395	Нежилое помещение	4	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
364	Нежилое помещение	4	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
392	Нежилое помещение	3	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
361	Нежилое помещение	3	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
389	Нежилое помещение	2	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
358	Нежилое помещение	2	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
386	Нежилое помещение	1	6	1.40	Велосипедная	1.40	2.74

355	Нежилое помещение	1	5	1.40	Велосипедная	1.40	2.74
345	Нежилое помещение	8	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
342	Нежилое помещение	7	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
339	Нежилое помещение	6	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
336	Нежилое помещение	5	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
333	Нежилое помещение	4	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
330	Нежилое помещение	3	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
327	Нежилое помещение	2	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
324	Нежилое помещение	1	4	1.90	Велосипедная	1.90	2.74
294	Нежилое помещение	1	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
297	Нежилое помещение	2	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
263	Нежилое помещение	2	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
300	Нежилое помещение	3	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
269	Нежилое помещение	4	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
272	Нежилое помещение	5	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
306	Нежилое помещение	5	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
275	Нежилое помещение	6	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
278	Нежилое помещение	7	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
312	Нежилое помещение	7	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
281	Нежилое помещение	8	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
73	Кладовая	0	4	2.80	Кладовая	2.80	
72	Кладовая	0	4	4.90	Кладовая	4.90	
71	Кладовая	0	4	5.20	Кладовая	5.20	
70	Кладовая	0	4	3.00	Кладовая	3.00	
315	Нежилое помещение	8	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
309	Нежилое помещение	6	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
303	Нежилое помещение	4	3	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
266	Нежилое помещение	3	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74
260	Нежилое помещение	1	2	1.50	Велосипедная	1.50	2.74

1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	97.20	Нежилое помещение	89.9	3.72
					Нежилое помещение	2.10	
					Нежилое помещение	2.20	
					Нежилое помещение	3.00	
5-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	59.00	Нежилое помещение	40.00	3.72
					Нежилое помещение	13.80	
					Нежилое помещение	1.80	
					Нежилое помещение	1.70	
					Нежилое помещение	1.70	
10-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	65.90	Нежилое помещение	61.00	3.72
					Нежилое помещение	2.50	
					Нежилое помещение	2.40	
13-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	46.10	Нежилое помещение	40.00	3.72
					Нежилое помещение	2.50	
					Нежилое помещение	3.60	
16-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	58.70	Нежилое помещение	52.00	3.72

					Нежилое помещение	2.10	
					Нежилое помещение	2.30	
					Нежилое помещение	2.30	
20	Кладовая	1	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
22	Кладовая	2	1	4.20	Кладовая	4.20	
23	Кладовая	2	1	3.80	Кладовая	3.80	
24	Кладовая	3	1	4.20	Кладовая	4.20	
25	Кладовая	3	1	3.80	Кладовая	3.80	
26	Кладовая	4	1	4.20	Кладовая	4.20	
27	Кладовая	4	1	3.80	Кладовая	3.80	
28	Кладовая	5	1	4.20	Кладовая	4.20	
29	Кладовая	5	1	3.80	Кладовая	3.80	
30	Кладовая	6	1	4.20	Кладовая	4.20	
31	Кладовая	6	1	3.80	Кладовая	3.80	
32	Кладовая	7	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	7	1	3.80	Кладовая	3.80	
34	Кладовая	8	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	8	1	3.80	Кладовая	3.80	
36	Кладовая	0	2	14.50	Кладовая	14.50	
37	Кладовая	0	2	11.00	Кладовая	11.00	
38	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
39	Кладовая	0	2	6.40	Кладовая	6.40	
40	Кладовая	0	2	6.50	Кладовая	6.50	
41	Кладовая	0	2	5.50	Кладовая	5.50	
42	Кладовая	0	2	5.50	Кладовая	5.50	
43	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
44	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	

45	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
46	Кладовая	0	2	5.50	Кладовая	5.50	
47	Кладовая	0	2	5.50	Кладовая	5.50	
48	Кладовая	0	2	6.80	Кладовая	6.80	
49	Кладовая	0	2	6.50	Кладовая	6.50	
50	Кладовая	0	2	6.50	Кладовая	6.50	
51	Кладовая	0	2	14.00	Кладовая	14.00	
52	Кладовая	0	2	14.10	Кладовая	14.10	
53	Кладовая	0	3	15.50	Кладовая	15.50	
54	Кладовая	0	3	14.90	Кладовая	14.90	
55	Кладовая	0	3	5.60	Кладовая	5.60	
56	Кладовая	0	3	5.00	Кладовая	5.00	
57	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
58	Кладовая	0	3	6.50	Кладовая	6.50	
59	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
60	Кладовая	0	3	5.20	Кладовая	5.20	
61	Кладовая	0	3	5.10	Кладовая	5.10	
62	Кладовая	0	3	6.60	Кладовая	6.60	
63	Кладовая	0	3	6.50	Кладовая	6.50	
64	Кладовая	0	3	7.90	Кладовая	7.90	
65	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
66	Кладовая	0	3	6.80	Кладовая	6.80	
67	Кладовая	0	3	6.70	Кладовая	6.70	
68	Кладовая	0	3	7.00	Кладовая	7.00	
69	Кладовая	0	3	7.00	Кладовая	7.00	
74	Кладовая	0	4	2.70	Кладовая	2.70	
75	Кладовая	0	4	11.30	Кладовая	11.30	
76	Кладовая	0	4	2.80	Кладовая	2.80	
77	Кладовая	0	4	5.80	Кладовая	5.80	
78	Кладовая	0	4	5.20	Кладовая	5.20	

79	Кладовая	0	4	5.20	Кладовая	5.20	
80	Кладовая	0	4	5.20	Кладовая	5.20	
81	Кладовая	0	4	10.40	Кладовая	10.40	
82	Кладовая	0	4	6.60	Кладовая	6.60	
83	Кладовая	0	4	4.80	Кладовая	4.80	
84	Кладовая	0	4	5.00	Кладовая	5.00	
85	Кладовая	0	4	5.70	Кладовая	5.70	
86	Кладовая	0	4	4.20	Кладовая	4.20	
87	Кладовая	0	4	3.60	Кладовая	3.60	
88	Кладовая	0	4	3.10	Кладовая	3.10	
89	Кладовая	0	4	6.60	Кладовая	6.60	
90	Кладовая	0	4	6.70	Кладовая	6.70	
91	Кладовая	0	4	6.50	Кладовая	6.50	
92	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая	3.00	
93	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая	3.00	
94	Кладовая	0	5	3.90	Кладовая	3.90	
95	Кладовая	0	5	5.00	Кладовая	5.00	
96	Кладовая	0	5	4.00	Кладовая	4.00	
97	Кладовая	0	5	4.30	Кладовая	4.30	
98	Кладовая	0	5	4.40	Кладовая	4.40	
99	Кладовая	0	5	4.30	Кладовая	4.30	
100	Кладовая	0	5	11.00	Кладовая	11.00	
101	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	5	12.30	Кладовая	12.30	
103	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
104	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
105	Кладовая	0	5	11.30	Кладовая	11.30	
106	Кладовая	0	5	11.30	Кладовая	11.30	
107	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
108	Кладовая	0	5	11.10	Кладовая	11.10	

109	Кладовая	0	5	11.00	Кладовая	11.00	
110	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
111	Кладовая	0	5	11.30	Кладовая	11.30	
112	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
113	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	
114	Кладовая	0	5	5.70	Кладовая	5.70	
115	Кладовая	0	6	4.70	Кладовая	4.70	
116	Кладовая	0	6	4.70	Кладовая	4.70	
117	Кладовая	0	6	5.00	Кладовая	5.00	
118	Кладовая	0	6	12.00	Кладовая	12.00	
119	Кладовая	0	6	3.70	Кладовая	3.70	
120	Кладовая	0	6	3.90	Кладовая	3.90	
121	Кладовая	0	6	12.70	Кладовая	12.70	
122	Кладовая	0	6	12.30	Кладовая	12.30	
123	Кладовая	0	6	12.30	Кладовая	12.30	
124	Кладовая	0	6	12.40	Кладовая	12.40	
125	Кладовая	0	6	3.70	Кладовая	3.70	
126	Кладовая	0	6	3.00	Кладовая	3.00	
127	Кладовая	0	6	11.80	Кладовая	11.80	
128	Кладовая	0	6	3.70	Кладовая	3.70	
129	Кладовая	0	6	3.80	Кладовая	3.80	
131	Кладовая	0	7	6.50	Кладовая	6.50	
132	Кладовая	0	7	6.70	Кладовая	6.70	
133	Кладовая	0	7	6.60	Кладовая	6.60	
134	Кладовая	0	7	3.10	Кладовая	3.10	
135	Кладовая	0	7	3.60	Кладовая	3.60	
136	Кладовая	0	7	4.20	Кладовая	4.20	
137	Кладовая	0	7	5.70	Кладовая	5.70	
138	Кладовая	0	7	5.00	Кладовая	5.00	
139	Кладовая	0	7	3.80	Кладовая	3.80	

140	Кладовая	0	7	5.80	Кладовая	5.80	
141	Кладовая	0	7	9.40	Кладовая	9.40	
142	Кладовая	0	7	4.20	Кладовая	4.20	
143	Кладовая	0	7	4.20	Кладовая	4.20	
144	Кладовая	0	7	4.20	Кладовая	4.20	
145	Кладовая	0	7	3.30	Кладовая	3.30	
146	Кладовая	0	7	6.30	Кладовая	6.30	
147	Кладовая	0	7	7.20	Кладовая	7.20	
148	Кладовая	0	7	7.20	Кладовая	7.20	
149	Кладовая	0	7	4.90	Кладовая	4.90	
150	Кладовая	0	7	4.90	Кладовая	4.90	
151	Кладовая	0	7	3.00	Кладовая	3.00	
152	Кладовая	0	7	11.30	Кладовая	11.30	
153	Кладовая	0	7	3.00	Кладовая	3.00	
154	Кладовая	0	7	3.00	Кладовая	3.00	
155	Кладовая	0	7	4.90	Кладовая	4.90	
156	Кладовая	0	7	5.20	Кладовая	5.20	
157	Кладовая	0	7	3.00	Кладовая	3.00	
158	Кладовая	1	7	3.00	Кладовая	3.00	
159	Кладовая	1	7	3.00	Кладовая	3.00	
160	Кладовая	0	8	7.00	Кладовая	7.00	
161	Кладовая	0	8	7.00	Кладовая	7.00	
162	Кладовая	0	8	6.70	Кладовая	6.70	
163	Кладовая	0	8	6.80	Кладовая	6.80	
164	Кладовая	0	8	7.80	Кладовая	7.80	
165	Кладовая	0	8	7.90	Кладовая	7.90	
166	Кладовая	0	8	6.60	Кладовая	6.60	
167	Кладовая	0	8	6.50	Кладовая	6.50	
168	Кладовая	0	8	5.20	Кладовая	5.20	
169	Кладовая	0	8	5.10	Кладовая	5.10	

170	Кладовая	0	8	5.00	Кладовая	5.00	
171	Кладовая	0	8	5.60	Кладовая	5.60	
172	Кладовая	0	8	3.80	Кладовая	3.80	
173	Кладовая	0	8	6.50	Кладовая	6.50	
174	Кладовая	0	8	4.20	Кладовая	4.20	
175	Кладовая	0	8	14.90	Кладовая	14.90	
176	Кладовая	0	8	15.50	Кладовая	15.50	
177	Кладовая	0	9	14.10	Кладовая	14.10	
178	Кладовая	0	9	14.00	Кладовая	14.00	
179	Кладовая	0	9	6.50	Кладовая	6.50	
180	Кладовая	0	9	6.50	Кладовая	6.50	
181	Кладовая	0	9	6.80	Кладовая	6.80	
182	Кладовая	0	9	5.50	Кладовая	5.50	
183	Кладовая	0	9	5.50	Кладовая	5.50	
184	Кладовая	0	9	4.50	Кладовая	4.50	
185	Кладовая	0	9	4.80	Кладовая	4.80	
186	Кладовая	0	9	4.50	Кладовая	4.50	
187	Кладовая	0	9	5.50	Кладовая	5.50	
188	Кладовая	0	9	5.50	Кладовая	5.50	
189	Кладовая	0	9	6.50	Кладовая	6.50	
190	Кладовая	0	9	6.40	Кладовая	6.40	
191	Кладовая	0	9	5.80	Кладовая	5.80	
192	Кладовая	0	9	11.00	Кладовая	11.00	
193	Кладовая	0	9	14.50	Кладовая	14.50	
194-197	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	10	58.70	Нежилое помещение	52.00	3.72
					Нежилое помещение	2.10	
					Нежилое помещение	2.30	

					Нежилое помещение	2.30	
198-200	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	10	46.10	Нежилое помещение	40.00	3.72
					Нежилое помещение	3.60	
					Нежилое помещение	2.50	
201-203	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	10	65.90	Нежилое помещение	61.00	3.72
					Нежилое помещение	2.50	
					Нежилое помещение	2.40	
204-208	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	10	59.00	Нежилое помещение	40.00	3.72
					Нежилое помещение	13.80	
					Нежилое помещение	1.80	
					Нежилое помещение	1.70	
					Нежилое помещение	1.70	
209-212	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	10	97.20	Нежилое помещение	89.90	3.72
					Нежилое помещение	2.10	
					Нежилое помещение	2.20	
					Нежилое помещение	3.00	

213	Кладовая	1	10	3.80	Кладовая	3.80	
214	Кладовая	1	10	4.20	Кладовая	4.20	
215	Кладовая	2	10	3.80	Кладовая	3.80	
216	Кладовая	2	10	4.20	Кладовая	4.20	
217	Кладовая	3	10	3.80	Кладовая	3.80	
218	Кладовая	3	10	4.20	Кладовая	4.20	
219	Кладовая	4	10	3.80	Кладовая	3.80	
220	Кладовая	4	10	4.20	Кладовая	4.20	
221	Кладовая	5	10	3.80	Кладовая	3.80	
222	Кладовая	5	10	4.20	Кладовая	4.20	
223	Кладовая	6	10	3.80	Кладовая	3.80	
224	Кладовая	6	10	4.20	Кладовая	4.20	
225	Кладовая	7	10	3.80	Кладовая	3.80	
226	Кладовая	7	10	4.20	Кладовая	4.20	
227	Кладовая	8	10	3.80	Кладовая	3.80	
228	Кладовая	8	10	4.20	Кладовая	4.20	
1	Машино-место	-1	1-10	14.40	Нежилое помещение	14.40	
2	Машино-место	-1	1-10	14.30	Нежилое помещение	14.30	
3	Машино-место	-1	1-10	14.40	Нежилое помещение	14.40	
4	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
5	Машино-место	-1	1-10	14.40	Нежилое помещение	14.40	
6	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
7	Машино-место	-1	1-10	14.40	Нежилое помещение	14.40	

8	Машино-место	-1	1-10	14.30	Нежилое помещение	14.30	
9	Машино-место	-1	1-10	13.40	Нежилое помещение	13.40	
10	Машино-место	-1	1-10	13.20	Нежилое помещение	13.20	
11	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
12	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
13	Машино-место	-1	1-10	14.90	Нежилое помещение	14.90	
14	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
15	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
16	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
17	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
18	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
19	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
20	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
21	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
22	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
23	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	

24	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
25	Машино-место	-1	1-10	15.20	Нежилое помещение	15.20	
26	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
27	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
28	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
29	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
30	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
31	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
32	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
33	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
34	Машино-место	-1	1-10	15.20	Нежилое помещение	15.20	
35	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
36	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
37	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
38	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
39	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	

40	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
41	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
42	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
43	Машино-место	-1	1-10	13.90	Нежилое помещение	13.90	
44	Машино-место	-1	1-10	14.50	Нежилое помещение	14.50	
45	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
46	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
47	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
48	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
49	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
50	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
51	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
52	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
53	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
54	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
55	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	

56	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
57	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
58	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
59	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
60	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
61	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
62	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
63	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
64	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
65	Машино-место	-1	1-10	17.10	Нежилое помещение	17.10	
66	Машино-место	-1	1-10	17.20	Нежилое помещение	17.20	
67	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
68	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
69	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
70	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
71	Машино-место	-1	1-10	18.30	Нежилое помещение	18.30	

72	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
73	Машино-место	-1	1-10	16.90	Нежилое помещение	16.90	
74	Машино-место	-1	1-10	17.30	Нежилое помещение	17.30	
75	Машино-место	-1	1-10	17.30	Нежилое помещение	17.30	
76	Машино-место	-1	1-10	17.20	Нежилое помещение	17.20	
77	Машино-место	-1	1-10	17.40	Нежилое помещение	17.40	
78	Машино-место	-1	1-10	17.20	Нежилое помещение	17.20	
79	Машино-место	-1	1-10	17.10	Нежилое помещение	17.10	
80	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
81	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
82	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
83	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
84	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
85	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
86	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
87	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	

88	Машино-место	-1	1-10	14.20	Нежилое помещение	14.20	
89	Машино-место	-1	1-10	14.80	Нежилое помещение	14.80	
90	Машино-место	-1	1-10	14.30	Нежилое помещение	14.30	
91	Машино-место	-1	1-10	14.90	Нежилое помещение	14.90	
92	Машино-место	-1	1-10	14.90	Нежилое помещение	14.90	
93	Машино-место	-1	1-10	14.90	Нежилое помещение	14.90	
94	Машино-место	-1	1-10	15.50	Нежилое помещение	15.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	1 подъезд подвал	общественное	15.50
2	коридор	1 подъезд подвал	общественное	36.60
3	тамбур-шлюз	1 подъезд подвал	общественное	15.20
4	санузел МГН	1 подъезд подвал	общественное	6.10
5	КУИ жилого дома	1 подъезд подвал	общественное	2.20
6	тамбур-шлюз	1 подъезд подвал	общественное	4.10
7	эвакуационная лестница	1 подъезд 1 этаж	общественное	20.40
8	межквартирный коридор	1 подъезд 1 этаж	общественное	25.10
9	теплогенераторная	1 подъезд 1 этаж	техническое	11.70
10	эвакуационная лестница	1 подъезд 2 этаж	общественное	20.40
11	межквартирный коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	28.90

12	эвакуационная лестница	1 подъезд 3 этаж	общественное	20.40
13	межквартирный коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	28.90
14	эвакуационная лестница	1 подъезд 4 этаж	общественное	20.40
15	межквартирный коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	28.90
16	эвакуационная лестница	1 подъезд 5 этаж	общественное	20.40
17	межквартирный коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	28.90
18	эвакуационная лестница	1 подъезд 6 этаж	общественное	20.40
19	межквартирный коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	28.90
20	эвакуационная лестница	1 подъезд 7 этаж	общественное	20.40
21	межквартирный коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	28.90
22	эвакуационная лестница	1 подъезд 8 этаж	общественное	20.40
23	межквартирный коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	28.90
24	коридор	2 подъезд подвал	общественное	17.10
25	тамбур-шлюз	2 подъезд подвал	общественное	3.80
26	коридор	2 подъезд подвал	общественное	65.70
27	коридор	2 подъезд подвал	общественное	10.30
28	КУИ жилого дома	2 подъезд подвал	общественное	4.10
29	коммуникационный коридор	2 подъезд подвал	общественное	9.50
30	эвакуационная лестница	2 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
31	межквартирный коридор	2 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
32	ниша ВК	2 подъезд 1 этаж	общественное	1.50
33	эвакуационная лестница	2 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
34	межквартирный коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	13.20
35	ниша ВК	2 подъезд 2 этаж	общественное	1.50
36	эвакуационная лестница	2 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
37	межквартирный коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	13.20
38	ниша ВК	2 подъезд 3 этаж	общественное	1.50
39	эвакуационная лестница	2 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
40	межквартирный коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	13.20
41	ниша ВК	2 подъезд 4 этаж	общественное	1.50

42	эвакуационная лестница	2 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
43	межквартирный коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	13.20
44	ниша ВК	2 подъезд 5 этаж	общественное	1.50
45	эвакуационная лестница	2 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
46	межквартирный коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	13.20
47	ниша ВК	2 подъезд 6 этаж	общественное	1.50
48	эвакуационная лестница	2 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
49	межквартирный коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	13.20
50	ниша ВК	2 подъезд 7 этаж	общественное	1.50
51	эвакуационная лестница	2 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
52	межквартирный коридор	2 подъезд 8 этаж	общественное	13.20
53	ниша ВК	2 подъезд 8 этаж	общественное	1.50
54	тамбур-шлюз	3 подъезд подвал	общественное	4.90
55	коридор	3 подъезд подвал	общественное	5.10
56	коридор	3 подъезд подвал	общественное	18.40
57	тамбур-шлюз	3 подъезд подвал	общественное	3.80
58	коридор	3 подъезд подвал	общественное	67.30
59	КУИ жилого дома	3 подъезд подвал	общественное	4.10
60	коридор	3 подъезд подвал	общественное	3.70
61	электрощитовая	3 подъезд подвал	техническое	10.80
62	коридор	3 подъезд подвал	общественное	8.60
63	эвакуационная лестница	3 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
64	коридор	3 подъезд 1 этаж	общественное	17.30
65	межквартирный коридор	3 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
66	ниша ВК	3 подъезд 1 этаж	общественное	1.50
67	эвакуационная лестница	3 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
68	межквартирный коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	13.20
69	ниша ВК	3 подъезд 2 этаж	общественное	1.50
70	эвакуационная лестница	3 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
71	межквартирный коридор	3 подъезд 3 этаж	общественное	13.20

72	ниша ВК	3 подъезд 3 этаж	общественное	1.50
73	эвакуационная лестница	3 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
74	межквартирный коридор	3 подъезд 4 этаж	общественное	13.20
75	ниша ВК	3 подъезд 4 этаж	общественное	1.50
76	эвакуационная лестница	3 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
77	межквартирный коридор	3 подъезд 5 этаж	общественное	13.20
78	ниша ВК	3 подъезд 5 этаж	общественное	1.50
79	эвакуационная лестница	3 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
80	межквартирный коридор	3 подъезд 6 этаж	общественное	13.20
81	ниша ВК	3 подъезд 6 этаж	общественное	1.50
82	эвакуационная лестница	3 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
83	межквартирный коридор	3 подъезд 7 этаж	общественное	13.20
84	ниша ВК	3 подъезд 7 этаж	общественное	1.50
85	эвакуационная лестница	3 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
86	межквартирный коридор	3 подъезд 8 этаж	общественное	13.20
87	ниша ВК	3 подъезд 8 этаж	общественное	1.50
88	тамбур-шлюз	4 подъезд подвал	общественное	5.80
89	коридор	4 подъезд подвал	общественное	105.60
90	тамбур-шлюз	4 подъезд подвал	общественное	3.60
91	коридор	4 подъезд подвал	общественное	16.60
92	венткамера	4 подъезд подвал	техническое	29.60
93	КУИ жилого дома	4 подъезд подвал	общественное	3.60
94	эвакуационная лестница	4 подъезд 1 этаж	общественное	19.80
95	межквартирный коридор	4 подъезд 1 этаж	общественное	23.20
96	ниша ВК	4 подъезд 1 этаж	общественное	1.90
97	эвакуационная лестница	4 подъезд 2 этаж	общественное	19.80
98	межквартирный коридор	4 подъезд 2 этаж	общественное	11.90
99	ниша ВК	4 подъезд 2 этаж	общественное	1.90
100	эвакуационная лестница	4 подъезд 3 этаж	общественное	19.80
101	межквартирный коридор	4 подъезд 3 этаж	общественное	11.90

102	ниша ВК	4 подъезд 3 этаж	общественное	1.90
103	эвакуационная лестница	4 подъезд 4 этаж	общественное	19.80
104	межквартирный коридор	4 подъезд 4 этаж	общественное	11.90
105	ниша ВК	4 подъезд 4 этаж	общественное	1.90
106	эвакуационная лестница	4 подъезд 5 этаж	общественное	19.80
107	межквартирный коридор	4 подъезд 5 этаж	общественное	11.90
108	ниша ВК	4 подъезд 5 этаж	общественное	1.90
109	эвакуационная лестница	4 подъезд 6 этаж	общественное	19.80
110	межквартирный коридор	4 подъезд 6 этаж	общественное	11.90
111	ниша ВК	4 подъезд 6 этаж	общественное	1.90
112	эвакуационная лестница	4 подъезд 7 этаж	общественное	19.80
113	межквартирный коридор	4 подъезд 7 этаж	общественное	11.90
114	ниша ВК	4 подъезд 7 этаж	общественное	1.90
115	эвакуационная лестница	4 подъезд 8 этаж	общественное	19.80
116	межквартирный коридор	4 подъезд 8 этаж	общественное	11.90
117	ниша ВК	4 подъезд 8 этаж	общественное	1.90
118	коридор	5 подъезд подвал	общественное	12.30
119	тамбур-шлюз	5 подъезд подвал	общественное	3.90
120	коридор	5 подъезд подвал	общественное	3.60
121	коридор	5 подъезд подвал	общественное	6.70
122	ВНС	5 подъезд подвал	техническое	18.80
123	тамбур-шлюз	5 подъезд подвал	общественное	4.00
124	коридор	5 подъезд подвал	общественное	85.60
125	коридор	5 подъезд подвал	общественное	5.80
126	коридор	5 подъезд подвал	общественное	9.90
127	КУИ жилого дома	5 подъезд подвал	общественное	3.00
128	эвакуационная лестница	5 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
129	межквартирный коридор	5 подъезд 1 этаж	общественное	15.80
130	коридор	5 подъезд 1 этаж	общественное	17.10
131	ниша ВК	5 подъезд 1 этаж	общественное	1.40

132	эвакуационная лестница	5 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
133	межквартирный коридор	5 подъезд 2 этаж	общественное	15.80
134	ниша ВК	5 подъезд 2 этаж	общественное	1.40
135	эвакуационная лестница	5 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
136	межквартирный коридор	5 подъезд 3 этаж	общественное	15.80
137	ниша ВК	5 подъезд 3 этаж	общественное	1.40
138	эвакуационная лестница	5 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
139	межквартирный коридор	5 подъезд 4 этаж	общественное	15.80
140	ниша ВК	5 подъезд 4 этаж	общественное	1.40
141	эвакуационная лестница	5 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
142	межквартирный коридор	5 подъезд 5 этаж	общественное	15.80
143	ниша ВК	5 подъезд 5 этаж	общественное	1.40
144	эвакуационная лестница	5 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
145	межквартирный коридор	5 подъезд 6 этаж	общественное	15.80
146	ниша ВК	5 подъезд 6 этаж	общественное	1.40
147	эвакуационная лестница	5 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
148	межквартирный коридор	5 подъезд 7 этаж	общественное	15.80
149	ниша ВК	5 подъезд 7 этаж	общественное	1.40
150	эвакуационная лестница	5 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
151	межквартирный коридор	5 подъезд 8 этаж	общественное	15.80
152	ниша ВК	5 подъезд 8 этаж	общественное	1.40
153	тамбур-шлюз	6 подъезд подвал	общественное	4.00
154	коридор	6 подъезд подвал	общественное	75.90
155	коридор	6 подъезд подвал	общественное	10.90
156	коридор	6 подъезд подвал	общественное	14.40
157	коридор	6 подъезд подвал	общественное	10.10
158	КУИ жилого дома	6 подъезд подвал	общественное	4.10
159	эвакуационная лестница	6 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
160	межквартирный коридор	6 подъезд 1 этаж	общественное	13.30
161	коридор	6 подъезд 1 этаж	общественное	17.40

162	ниша ВК	6 подъезд 1 этаж	общественное	1.40
163	эвакуационная лестница	6 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
164	межквартирный коридор	6 подъезд 2 этаж	общественное	13.30
165	ниша ВК	6 подъезд 2 этаж	общественное	14.40
166	эвакуационная лестница	6 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
167	межквартирный коридор	6 подъезд 3 этаж	общественное	13.30
168	ниша ВК	6 подъезд 3 этаж	общественное	14.40
169	эвакуационная лестница	6 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
170	межквартирный коридор	6 подъезд 4 этаж	общественное	13.30
171	ниша ВК	6 подъезд 4 этаж	общественное	14.40
172	эвакуационная лестница	6 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
173	межквартирный коридор	6 подъезд 5 этаж	общественное	13.30
174	ниша ВК	6 подъезд 5 этаж	общественное	14.40
175	эвакуационная лестница	6 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
176	межквартирный коридор	6 подъезд 6 этаж	общественное	13.30
177	ниша ВК	6 подъезд 6 этаж	общественное	14.40
178	эвакуационная лестница	6 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
179	межквартирный коридор	6 подъезд 7 этаж	общественное	13.30
180	ниша ВК	6 подъезд 7 этаж	общественное	14.40
181	эвакуационная лестница	6 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
182	межквартирный коридор	6 подъезд 8 этаж	общественное	13.30
183	ниша ВК	6 подъезд 8 этаж	общественное	14.40
184	коридор	7 подъезд подвал	общественное	102.30
185	тамбур-шлюз	7 подъезд подвал	общественное	3.60
186	тамбур-шлюз	7 подъезд подвал	общественное	5.80
187	коридор	7 подъезд подвал	общественное	16.60
188	КУИ жилого дома	7 подъезд подвал	общественное	3.60
189	эвакуационная лестница	7 подъезд 1 этаж	общественное	19.80
190	межквартирный коридор	7 подъезд 1 этаж	общественное	23.20
191	ниша ВК	7 подъезд 1 этаж	общественное	2.90

192	эвакуационная лестница	7 подъезд 2 этаж	общественное	19.80
193	межквартирный коридор	7 подъезд 2 этаж	общественное	11.90
194	ниша ВК	7 подъезд 2 этаж	общественное	1.90
195	эвакуационная лестница	7 подъезд 3 этаж	общественное	19.80
196	межквартирный коридор	7 подъезд 3 этаж	общественное	11.90
194	ниша ВК	7 подъезд 3 этаж	общественное	1.90
198	эвакуационная лестница	7 подъезд 4 этаж	общественное	19.80
199	межквартирный коридор	7 подъезд 4 этаж	общественное	11.90
200	ниша ВК	7 подъезд 4 этаж	общественное	1.90
201	эвакуационная лестница	7 подъезд 5 этаж	общественное	19.80
202	межквартирный коридор	7 подъезд 5 этаж	общественное	11.90
203	ниша ВК	7 подъезд 5 этаж	общественное	1.90
204	эвакуационная лестница	7 подъезд 6 этаж	общественное	19.80
205	межквартирный коридор	7 подъезд 6 этаж	общественное	11.90
206	ниша ВК	7 подъезд 6 этаж	общественное	1.90
207	эвакуационная лестница	7 подъезд 7 этаж	общественное	19.80
208	межквартирный коридор	7 подъезд 7 этаж	общественное	11.90
209	ниша ВК	7 подъезд 7 этаж	общественное	1.90
210	эвакуационная лестница	7 подъезд 8 этаж	общественное	19.80
211	межквартирный коридор	7 подъезд 8 этаж	общественное	11.90
212	ниша ВК	7 подъезд 8 этаж	общественное	1.90
213	тамбур-шлюз	8 подъезд подвал	общественное	4.90
214	коридор	8 подъезд подвал	общественное	5.10
215	коридор	8 подъезд подвал	общественное	18.40
216	тамбур-шлюз	8 подъезд подвал	общественное	3.80
217	коридор	8 подъезд подвал	общественное	67.30
218	коридор	8 подъезд подвал	общественное	8.60
219	КУИ жилого дома	8 подъезд подвал	общественное	4.10
220	коридор	8 подъезд подвал	общественное	3.70
221	электрощитовая	8 подъезд подвал	техническое	10.80

222	эвакуационная лестница	8 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
223	межквартирный коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
224	коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	17.30
225	ниша ВК	8 подъезд 1 этаж	общественное	1.50
226	эвакуационная лестница	8 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
227	межквартирный коридор	8 подъезд 2 этаж	общественное	13.20
228	ниша ВК	8 подъезд 2 этаж	общественное	1.50
229	эвакуационная лестница	8 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
230	межквартирный коридор	8 подъезд 3 этаж	общественное	13.20
231	ниша ВК	8 подъезд 3 этаж	общественное	1.50
232	эвакуационная лестница	8 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
233	межквартирный коридор	8 подъезд 4 этаж	общественное	13.20
234	ниша ВК	8 подъезд 4 этаж	общественное	1.50
235	эвакуационная лестница	8 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
236	межквартирный коридор	8 подъезд 5 этаж	общественное	13.20
237	ниша ВК	8 подъезд 5 этаж	общественное	1.50
238	эвакуационная лестница	8 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
239	межквартирный коридор	8 подъезд 6 этаж	общественное	13.20
240	ниша ВК	8 подъезд 6 этаж	общественное	1.50
241	эвакуационная лестница	8 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
242	межквартирный коридор	8 подъезд 7 этаж	общественное	13.20
243	ниша ВК	8 подъезд 7 этаж	общественное	1.50
244	эвакуационная лестница	8 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
245	межквартирный коридор	8 подъезд 8 этаж	общественное	13.20
246	ниша ВК	8 подъезд 8 этаж	общественное	1.50
247	тамбур-шлюз	9 подъезд подвал	общественное	3.80
248	коридор	9 подъезд подвал	общественное	17.10
249	коридор	9 подъезд подвал	общественное	65.70
250	коридор	9 подъезд подвал	общественное	10.30
251	коридор	9 подъезд подвал	общественное	9.50

252	тамбур-шлюз	9 подъезд подвал	общественное	4.10
253	эвакуационная лестница	9 подъезд 1 этаж	общественное	19.40
254	межквартирный коридор	9 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
25	ниша ВК	9 подъезд 1 этаж	общественное	1.50
256	эвакуационная лестница	9 подъезд 2 этаж	общественное	19.40
257	межквартирный коридор	9 подъезд 2 этаж	общественное	13.20
258	ниша ВК	9 подъезд 2 этаж	общественное	1.50
259	эвакуационная лестница	9 подъезд 3 этаж	общественное	19.40
260	межквартирный коридор	9 подъезд 3 этаж	общественное	13.20
261	ниша ВК	9 подъезд 3 этаж	общественное	1.50
262	эвакуационная лестница	9 подъезд 4 этаж	общественное	19.40
263	межквартирный коридор	9 подъезд 4 этаж	общественное	13.20
264	ниша ВК	9 подъезд 4 этаж	общественное	1.50
265	эвакуационная лестница	9 подъезд 5 этаж	общественное	19.40
266	межквартирный коридор	9 подъезд 5 этаж	общественное	13.20
267	ниша ВК	9 подъезд 5 этаж	общественное	1.50
268	эвакуационная лестница	9 подъезд 6 этаж	общественное	19.40
269	межквартирный коридор	9 подъезд 6 этаж	общественное	13.20
270	ниша ВК	9 подъезд 6 этаж	общественное	1.50
271	эвакуационная лестница	9 подъезд 7 этаж	общественное	19.40
272	межквартирный коридор	9 подъезд 7 этаж	общественное	13.20
273	ниша ВК	9 подъезд 7 этаж	общественное	1.50
274	эвакуационная лестница	9 подъезд 8 этаж	общественное	19.40
275	межквартирный коридор	9 подъезд 8 этаж	общественное	13.20
276	ниша ВК	9 подъезд 8 этаж	общественное	1.50
277	тамбур-шлюз	10 подъезд подвал	общественное	5.90
278	коридор	10 подъезд подвал	общественное	36.60
279	тамбур-шлюз	10 подъезд подвал	общественное	4.10
280	санузел МГН	10 подъезд подвал	общественное	6.10
281	КУИ жилого дома	10 подъезд подвал	общественное	2.30

282	коридор	10 подъезд подвал	общественное	12.90
283	эвакуационная лестница	10 подъезд 1 этаж	общественное	20.40
284	межквартирный коридор	10 подъезд 1 этаж	общественное	25.10
285	теплогенераторная	10 подъезд 1 этаж	техническое	11.70
286	эвакуационная лестница	10 подъезд 2 этаж	общественное	20.40
287	межквартирный коридор	10 подъезд 2 этаж	общественное	28.90
288	эвакуационная лестница	10 подъезд 3 этаж	общественное	20.40
289	межквартирный коридор	10 подъезд 3 этаж	общественное	28.90
290	эвакуационная лестница	10 подъезд 4 этаж	общественное	20.40
291	межквартирный коридор	10 подъезд 4 этаж	общественное	28.90
292	эвакуационная лестница	10 подъезд 5 этаж	общественное	20.40
293	межквартирный коридор	10 подъезд 5 этаж	общественное	28.90
294	эвакуационная лестница	10 подъезд 6 этаж	общественное	20.40
295	межквартирный коридор	10 подъезд 6 этаж	общественное	28.90
296	эвакуационная лестница	10 подъезд 7 этаж	общественное	20.40
297	межквартирный коридор	10 подъезд 7 этаж	общественное	28.90
298	эвакуационная лестница	10 подъезд 8 этаж	общественное	20.40
299	межквартирный коридор	10 подъезд 8 этаж	общественное	28.90
300	эвакуационная лестница	1 подъезд чердак	общественное	16.60
301	машинное отделение	1 подъезд чердак	техническое	13.00
302	чердак	1 подъезд чердак	общественное	404.50
303	эвакуационная лестница	2,3 подъезд чердак	общественное	15.90
304	машинное отделение	2,3 подъезд чердак	техническое	12.80
305	чердак	2,3 подъезд чердак	общественное	453.30
306	эвакуационная лестница	2,3 подъезд чердак	общественное	15.90
307	машинное отделение	2,3 подъезд чердак	техническое	12.80
308	эвакуационная лестница	4 подъезд чердак	общественное	15.90
309	машинное отделение	4 подъезд чердак	техническое	11.00
310	чердак	4 подъезд чердак	общественное	289.40
311	эвакуационная лестница	5,6 подъезд чердак	общественное	15.90

312	машинное отделение	5,6 подъезд чердак	техническое	11.60
313	чердак	5,6 подъезд чердак	общественное	499.20
314	эвакуационная лестница	5,6 подъезд чердак	общественное	15.90
315	машинное отделение	5,6 подъезд чердак	техническое	11.60
316	эвакуационная лестница	7 подъезд чердак	общественное	15.90
317	машинное отделение	7 подъезд чердак	техническое	11.00
318	чердак	7 подъезд чердак	общественное	289.40
319	эвакуационная лестница	8,9 подъезд чердак	общественное	15.90
320	машинное отделение	8,9 подъезд чердак	техническое	12.80
321	чердак	8,9 подъезд чердак	общественное	453.30
322	эвакуационная лестница	8,9 подъезд чердак	общественное	15.90
323	машинное отделение	8,9 подъезд чердак	техническое	12.80
324	эвакуационная лестница	10 подъезд чердак	общественное	16.60
325	машинное отделение	10 подъезд чердак	техническое	13.00
326	чердак	10 подъезд чердак	общественное	399.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	блоки 1-7	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная части, блоки 1-7	ВРУ-1	Электроснабжение
	Подземная и надземная части, блоки 1-7	ВРУ-2	Электроснабжение
	Подземная и надземная части, блоки 1-7	ВРУ-3	Электроснабжение
	Подземная и надземная части, блоки 1-7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Надземная части, блоки 1-7	наружное газоснабжение (ГРПШ)	газоснабжение
	Подземная и надземная части, блоки 1-7	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.08.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.08.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 152 940 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810060100003691
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 022 844 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 022 844 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 801,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 91,1 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 173 336 337 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 947 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 022 844 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 26:12:012001:11892

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 501907007191313360600233965915014338396
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-4",
Неверов Вячеслав Васильевич, Г. СТАВРОПОЛЬ
Действителен: с 28.12.2022 по 28.03.2024