

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001168 от 08.06.2023

**Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул. Горсоветская, 49, г. Ростов-на-Дону.  
Жилой дом поз. 2 по ПЗУ - 2 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 20.04.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Уральская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 166/2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>27-31</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)275-27-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>donneftestroi@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.donneftestroi-yug.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Николаева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2311262877</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311262877</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375062803</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.07.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Христофорова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Любовь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99667 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231138991865</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Николаева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,00333 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-787-911 15</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231211122822</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Согласно Протоколу №1</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Аксай"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311310859</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300055946</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Театральный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311348838</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300024406</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Товарищество собственников недвижимости</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Постовая 23"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309146231</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152309002339</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311213407</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375015660</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311305714
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300028325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312003789
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горсоветская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Свобода</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул.Горсоветская, 49, г.Ростов-на-Дону.Жилой дом поз.1 по ПЗУ-1 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-938709-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мечникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41/53</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный дом на Мечникова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-975009-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Черноморский Строительный Союз"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2309124982</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1141</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>27.12.2018</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-29 962,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>474 578,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 347 944,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Пролетарский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Горсоветская</b>
	9.2.11	Дом: <b>49</b>

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>3 секционный</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>51972,00 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>33 136,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>580,51 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33 716,86 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Содружество»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6166067890</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Бюро кадастровых инженеров»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164263401</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6162055822</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Югстройинжиниринг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309100212</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-3-0170-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Артифекс»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6162061907</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Свобода»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранд Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312194637</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-938801-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.01.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0032215:2</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 593,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 53
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 172
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории расположены: песочница "Ромашка"-2шт, качель - 1шт, детский игровой комплекс - 3 шт, скамейка детская - 1шт, качалка-балансир - 2шт, горка - 1шт, домик-беседка - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории расположены: шведская стенка - 1шт, рукоход с гимнастич. стенками - 1шт, скамья для пресса - 1шт, стенка гимнастическая - 2шт, детский рукоход - 1шт, шведская горка - 1шт, гимнастический снаряд - 1шт, перекладина разновысокая на три уровня - 1шт, стол со скамьями - 1шт

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По южной границе участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различным сроком цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянах между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противоэрозийным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок. Для ассортимента деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой системой. Вертикальное озеленение- 3582,08 м2, кустарники, деревья-150 шт, газон 1513 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы с навесом, ограждения с поручнями, подъемники, пониженный бордюр в местах пересечения проездов и тротуаров, предупредительная контрастно окрашенная поверхность, наличие знаков и указателей в т.ч. тактильных (вне здания, внутри)

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка несилowych фланцевых круглоконических опор (H=8м) с светодиодным светильником (70 Вт, 72000лм).Технические условия являются приложением №1 к договору с ООО"Спец-энерго"от 28.12.2012 №160 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.Акт о выполнении технических условий №160 от 29.01.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.4 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 29 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>410-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 716 933,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростовводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>410-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>316 995,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6164078938</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АД-2437/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спец-энерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167133640</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 843 424,69 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплокоммунэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6165199445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>121</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 200 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ Лифтстрой"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 875			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	40.85	1	38.56	2.7
2	квартира	1	1	64.94	3	62.61	2.70
3	квартира	1	1	49.91	2	48.70	2.70
4	квартира	1	1	22.38	1	21.30	2.70
5	квартира	1	1	24.65	1	23.57	2.70
6	квартира	1	1	40.25	1	39.17	2.70
7	квартира	1	1	56.79	2	55.71	2.70
8	квартира	1	1	37.85	1	36.84	2.70
9	квартира	1	1	40.41	1	38.34	2.70
10	квартира	1	1	40.55	1	38.25	2.70
11	квартира	1	1	36.54	1	35.38	2.70
12	квартира	2	1	36.43	1	35.31	2.70
13	квартира	2	1	21.87	1	20.70	2.70
14	квартира	2	1	64.39	3	62.06	2.70
15	квартира	2	1	49.69	2	48.48	2.70

16	квартира	2	1	22.15	1	21.07	2.70
17	квартира	2	1	24.42	1	23.34	2.70
18	квартира	2	1	40.04	1	38.96	2.70
19	квартира	2	1	56.57	2	55.49	2.70
20	квартира	2	1	37.61	1	36.60	2.70
21	квартира	2	1	40.19	1	38.12	2.70
22	квартира	2	1	40.33	1	38.03	2.70
23	квартира	2	1	36.31	1	35.15	2.70
24	квартира	3	1	36.21	1	35.09	2.70
25	квартира	3	1	21.87	1	20.70	2.70
26	квартира	3	1	64.39	3	62.06	2.70
27	квартира	3	1	49.69	2	48.48	2.70
28	квартира	3	1	22.15	1	21.07	2.70
29	квартира	3	1	24.42	1	23.34	2.70
30	квартира	3	1	40.04	1	38.96	2.70
31	квартира	3	1	56.57	2	55.49	2.70
32	квартира	3	1	37.61	1	36.60	2.70
33	квартира	3	1	40.19	1	38.12	2.70
34	квартира	3	1	40.33	1	38.03	2.70
35	квартира	3	1	36.31	1	35.15	2.70
36	квартира	4	1	36.21	1	35.09	2.70
37	квартира	4	1	21.87	1	20.70	2.70
38	квартира	4	1	64.39	3	62.06	2.70
39	квартира	4	1	49.69	2	48.48	2.70
40	квартира	4	1	22.15	1	21.07	2.70
41	квартира	4	1	24.42	1	23.34	2.70
42	квартира	4	1	40.04	1	38.96	2.70
43	квартира	4	1	56.57	2	55.49	2.70
44	квартира	4	1	37.61	1	36.60	2.70
45	квартира	4	1	40.19	1	38.12	2.70

46	квартира	4	1	40.33	1	38.03	2.70
47	квартира	4	1	36.31	1	35.15	2.70
48	квартира	5	1	36.21	1	35.09	2.70
49	квартира	5	1	21.87	1	20.70	2.70
50	квартира	5	1	64.39	3	62.06	2.70
51	квартира	5	1	49.69	2	48.48	2.70
52	квартира	5	1	22.15	1	21.07	2.70
53	квартира	5	1	24.42	1	23.34	2.70
54	квартира	5	1	40.04	1	38.96	2.70
55	квартира	5	1	56.57	2	55.49	2.70
56	квартира	5	1	37.61	1	36.60	2.70
57	квартира	5	1	40.19	1	38.12	2.70
58	квартира	5	1	40.33	1	38.03	2.70
59	квартира	5	1	36.31	1	35.15	2.70
60	квартира	6	1	36.21	1	35.09	2.70
61	квартира	6	1	21.87	1	20.70	2.70
62	квартира	6	1	64.39	3	62.06	2.70
63	квартира	6	1	49.69	2	48.48	2.70
64	квартира	6	1	22.15	1	21.07	2.70
65	квартира	6	1	24.42	1	23.34	2.70
66	квартира	6	1	40.04	1	38.96	2.70
67	квартира	6	1	56.57	2	55.49	2.70
68	квартира	6	1	37.61	1	36.60	2.70
69	квартира	6	1	40.19	1	38.12	2.70
70	квартира	6	1	40.33	1	38.03	2.70
71	квартира	6	1	36.31	1	35.15	2.70
72	квартира	7	1	36.21	1	35.09	2.70
73	квартира	7	1	21.87	1	20.70	2.70
74	квартира	7	1	64.39	3	62.06	2.70
75	квартира	7	1	49.69	2	48.48	2.70

76	квартира	7	1	22.15	1	21.07	2.70
77	квартира	7	1	24.42	1	23.34	2.70
78	квартира	7	1	40.04	1	38.96	2.70
79	квартира	7	1	56.57	2	55.49	2.70
80	квартира	7	1	37.61	1	36.60	2.70
81	квартира	7	1	40.19	1	38.12	2.70
82	квартира	7	1	40.33	1	38.03	2.70
83	квартира	7	1	36.31	1	35.15	2.70
84	квартира	8	1	36.21	1	35.09	2.70
85	квартира	8	1	21.87	1	20.70	2.70
86	квартира	8	1	64.39	3	62.06	2.70
87	квартира	8	1	49.69	2	48.48	2.70
88	квартира	8	1	22.15	1	21.07	2.70
89	квартира	8	1	24.42	1	23.34	2.70
90	квартира	8	1	40.04	1	38.96	2.70
91	квартира	8	1	56.57	2	55.49	2.70
92	квартира	8	1	37.61	1	36.60	2.70
93	квартира	8	1	40.19	1	38.12	2.70
94	квартира	8	1	40.33	1	38.03	2.70
95	квартира	8	1	36.31	1	35.15	2.70
96	квартира	9	1	36.21	1	35.09	2.70
97	квартира	9	1	21.87	1	20.70	2.70
98	квартира	9	1	64.39	3	62.06	2.70
99	квартира	9	1	49.69	2	48.48	2.70
100	квартира	9	1	22.15	1	21.07	2.70
101	квартира	9	1	24.42	1	23.34	2.70
102	квартира	9	1	40.04	1	38.96	2.70
103	квартира	9	1	56.57	2	55.49	2.70
104	квартира	9	1	37.61	1	36.60	2.70
105	квартира	9	1	40.19	1	38.12	2.70



106	квартира	9	1	40.33	1	38.03	2.70
107	квартира	9	1	36.31	1	35.15	2.70
108	квартира	10	1	36.21	1	35.09	2.70
109	квартира	10	1	21.87	1	20.70	2.70
110	квартира	10	1	64.39	3	62.06	2.70
111	квартира	10	1	49.69	2	48.48	2.70
112	квартира	10	1	22.15	1	21.07	2.70
113	квартира	10	1	24.42	1	23.34	2.70
114	квартира	10	1	40.04	1	38.96	2.70
115	квартира	10	1	56.57	2	55.49	2.70
116	квартира	10	1	37.61	1	36.60	2.70
117	квартира	10	1	40.19	1	38.12	2.70
118	квартира	10	1	40.33	1	38.03	2.70
119	квартира	10	1	36.31	1	35.15	2.70
120	квартира	11	1	36.21	1	35.09	2.70
121	квартира	11	1	21.87	1	20.70	2.70
122	квартира	11	1	64.39	3	62.06	2.70
123	квартира	11	1	49.69	2	48.48	2.70
124	квартира	11	1	22.15	1	21.07	2.70
125	квартира	11	1	24.42	1	23.34	2.70
126	квартира	11	1	40.04	1	38.96	2.70
127	квартира	11	1	56.57	2	55.49	2.70
128	квартира	11	1	37.61	1	36.60	2.70
129	квартира	11	1	40.19	1	38.12	2.70
130	квартира	11	1	40.33	1	38.03	2.70
131	квартира	11	1	36.31	1	35.15	2.70
132	квартира	12	1	36.21	1	35.09	2.70
133	квартира	12	1	21.87	1	20.70	2.70
134	квартира	12	1	64.39	3	62.06	2.70
135	квартира	12	1	49.69	2	48.48	2.70

136	квартира	12	1	22.15	1	21.07	2.70
137	квартира	12	1	24.42	1	23.34	2.70
138	квартира	12	1	40.04	1	38.96	2.70
139	квартира	12	1	56.57	2	55.49	2.70
140	квартира	12	1	37.61	1	36.60	2.70
141	квартира	12	1	40.19	1	38.12	2.70
142	квартира	12	1	40.33	1	38.03	2.70
143	квартира	12	1	36.31	1	35.15	2.70
144	квартира	13	1	36.3	1	35.18	2.70
145	квартира	13	1	21.95	1	20.78	2.70
146	квартира	13	1	64.61	3	62.28	2.70
147	квартира	13	1	49.84	2	48.63	2.70
148	квартира	13	1	22.22	1	21.14	2.70
149	квартира	13	1	24.5	1	23.42	2.70
150	квартира	13	1	40.12	1	39.04	2.70
151	квартира	13	1	56.63	2	55.55	2.70
152	квартира	13	1	37.61	1	36.60	2.70
153	квартира	13	1	40.26	1	38.19	2.70
154	квартира	13	1	40.4	1	38.10	2.70
155	квартира	13	1	36.33	1	35.17	2.70
156	квартира	14	1	36.3	1	35.18	2.70
157	квартира	14	1	21.95	1	20.78	2.70
158	квартира	14	1	64.61	3	62.28	2.70
159	квартира	14	1	49.84	2	48.63	2.70
160	квартира	14	1	22.22	1	21.14	2.70
161	квартира	14	1	24.5	1	23.42	2.70
162	квартира	14	1	40.12	1	39.04	2.70
163	квартира	14	1	56.63	2	55.55	2.70
164	квартира	14	1	37.61	1	36.60	2.70
165	квартира	14	1	40.26	1	38.19	2.70

166	квартира	14	1	40.4	1	38.10	2.70
167	квартира	14	1	36.33	1	35.17	2.70
168	квартира	15	1	36.3	1	35.18	2.70
169	квартира	15	1	21.95	1	20.78	2.70
170	квартира	15	1	64.61	3	62.28	2.70
171	квартира	15	1	49.84	2	48.63	2.70
172	квартира	15	1	22.22	1	21.14	2.70
173	квартира	15	1	24.5	1	23.42	2.70
174	квартира	15	1	40.12	1	39.04	2.70
175	квартира	15	1	56.63	2	55.55	2.70
176	квартира	15	1	37.61	1	36.60	2.70
177	квартира	15	1	40.26	1	38.19	2.70
178	квартира	15	1	40.4	1	38.10	2.70
179	квартира	15	1	36.33	1	35.17	2.70
180	квартира	16	1	36.3	1	35.18	2.70
181	квартира	16	1	21.95	1	20.78	2.70
182	квартира	16	1	64.61	3	62.28	2.70
183	квартира	16	1	49.84	2	48.63	2.70
184	квартира	16	1	22.22	1	21.14	2.70
185	квартира	16	1	24.5	1	23.42	2.70
186	квартира	16	1	40.12	1	39.04	2.70
187	квартира	16	1	56.63	2	55.55	2.70
188	квартира	16	1	37.61	1	36.60	2.70
189	квартира	16	1	40.26	1	38.19	2.70
190	квартира	16	1	40.4	1	38.10	2.70
191	квартира	16	1	36.33	1	35.17	2.70
192	квартира	17	1	36.3	1	35.18	2.70
193	квартира	17	1	21.95	1	20.78	2.70
194	квартира	17	1	64.61	3	62.28	2.70
195	квартира	17	1	49.84	2	48.63	2.70

196	квартира	17	1	22.22	1	21.14	2.70
197	квартира	17	1	24.5	1	23.42	2.70
98	квартира	17	1	40.12	1	39.04	2.70
99	квартира	17	1	56.63	2	55.55	2.70
200	квартира	17	1	37.61	1	36.60	2.70
201	квартира	17	1	40.26	1	38.19	2.70
202	квартира	17	1	40.4	1	38.10	2.70
203	квартира	17	1	36.33	1	35.17	2.70
204	квартира	18	1	36.3	1	35.18	2.70
205	квартира	18	1	21.95	1	20.78	2.70
206	квартира	18	1	64.61	3	62.28	2.70
207	квартира	18	1	49.84	2	48.63	2.70
208	квартира	18	1	22.22	1	21.14	2.70
209	квартира	18	1	24.5	1	23.42	2.70
210	квартира	18	1	40.12	1	39.04	2.70
211	квартира	18	1	56.63	2	55.55	2.70
212	квартира	18	1	37.61	1	36.60	2.70
213	квартира	18	1	40.26	1	38.19	2.70
214	квартира	18	1	40.4	1	38.10	2.70
215	квартира	18	1	36.33	1	35.17	2.70
216	квартира	19	1	36.3	1	35.18	2.70
217	квартира	19	1	21.95	1	20.78	2.70
218	квартира	19	1	64.61	3	62.28	2.70
219	квартира	19	1	49.84	2	48.63	2.70
220	квартира	19	1	22.22	1	21.14	2.70
221	квартира	19	1	24.5	1	23.42	2.70
222	квартира	19	1	40.12	1	39.04	2.70
223	квартира	19	1	56.63	2	55.55	2.70
224	квартира	19	1	37.61	1	36.60	2.70
225	квартира	19	1	40.26	1	38.19	2.70

226	квартира	19	1	40.4	1	38.10	2.70
227	квартира	19	1	36.33	1	35.17	2.70
228	квартира	20	1	36.3	1	35.18	2.70
229	квартира	20	1	21.95	1	20.78	2.70
230	квартира	20	1	64.61	3	62.28	2.70
231	квартира	20	1	49.84	2	48.63	2.70
232	квартира	20	1	22.22	1	21.14	2.70
233	квартира	20	1	24.5	1	23.42	2.70
234	квартира	20	1	40.12	1	39.04	2.70
235	квартира	20	1	56.63	2	55.55	2.70
236	квартира	20	1	37.61	1	36.60	2.70
237	квартира	20	1	40.26	1	38.19	2.70
238	квартира	20	1	40.4	1	38.10	2.70
239	квартира	20	1	36.33	1	35.17	2.70
240	квартира	21	1	36.3	1	35.18	2.70
241	квартира	21	1	21.95	1	20.78	2.70
242	квартира	21	1	64.61	3	62.28	2.70
243	квартира	21	1	49.84	2	48.63	2.70
244	квартира	21	1	22.22	1	21.14	2.70
245	квартира	21	1	24.5	1	23.42	2.70
246	квартира	21	1	40.12	1	39.04	2.70
247	квартира	21	1	56.63	2	55.55	2.70
248	квартира	21	1	37.61	1	36.60	2.70
249	квартира	21	1	40.26	1	38.19	2.70
250	квартира	21	1	40.4	1	38.10	2.70
251	квартира	21	1	36.33	1	35.17	2.70
252	квартира	22	1	36.3	1	35.18	2.70
253	квартира	22	1	21.95	1	20.78	2.70
254	квартира	22	1	64.61	3	62.28	2.70
255	квартира	22	1	49.84	2	48.63	2.70

256	квартира	22	1	22.22	1	21.14	2.70
257	квартира	22	1	24.5	1	23.42	2.70
258	квартира	22	1	40.12	1	39.04	2.70
259	квартира	22	1	56.63	2	55.55	2.70
260	квартира	22	1	37.61	1	36.60	2.70
261	квартира	22	1	40.26	1	38.19	2.70
262	квартира	22	1	40.4	1	38.10	2.70
263	квартира	22	1	36.33	1	35.17	2.70
264	квартира	23	1	36.3	1	35.18	2.70
265	квартира	23	1	21.95	1	20.78	2.70
266	квартира	23	1	64.61	3	62.28	2.70
267	квартира	23	1	49.84	2	48.63	2.70
268	квартира	23	1	22.22	1	21.14	2.70
269	квартира	23	1	24.5	1	23.42	2.70
270	квартира	23	1	40.12	1	39.04	2.70
271	квартира	23	1	56.63	2	55.55	2.70
272	квартира	23	1	37.61	1	36.60	2.70
273	квартира	23	1	40.26	1	38.19	2.70
274	квартира	23	1	40.4	1	38.10	2.70
275	квартира	23	1	36.33	1	35.17	2.70
276	квартира	24	1	36.15	1	35.03	2.70
277	квартира	24	1	21.75	1	20.58	2.70
278	квартира	24	1	64.46	3	62.13	2.70
279	квартира	24	1	49.61	2	48.40	2.70
280	квартира	24	1	22.02	1	20.94	2.70
281	квартира	24	1	24.29	1	23.21	2.70
282	квартира	24	1	39.96	1	38.88	2.70
283	квартира	24	1	56.49	2	55.41	2.70
284	квартира	24	1	37.47	1	36.46	2.70
285	квартира	24	1	40.13	1	38.06	2.70

286	квартира	24	1	40.26	1	37.96	2.70
287	квартира	24	1	36.18	1	35.02	2.70
288	квартира	1	2	38.15	1	36.99	2.70
289	квартира	1	2	21.71	1	20.33	2.70
290	квартира	1	2	41.85	1	39.55	2.70
291	квартира	1	2	40.78	1	38.71	2.70
292	квартира	1	2	21.48	1	20.26	2.70
293	квартира	1	2	56.69	2	55.75	2.70
294	квартира	1	2	21.72	1	20.60	2.70
295	квартира	1	2	56.69	2	55.75	2.70
296	квартира	1	2	21.48	1	20.26	2.70
297	квартира	1	2	40.78	1	38.71	2.70
298	квартира	1	2	41.85	1	39.55	2.70
299	квартира	1	2	21.71	1	20.33	2.70
300	квартира	1	2	19.04	1	17.88	2.70
301	квартира	2	2	37.93	1	36.77	2.70
302	квартира	2	2	21.49	1	20.11	2.70
303	квартира	2	2	41.63	1	39.33	2.70
304	квартира	2	2	40.56	1	38.49	2.70
305	квартира	2	2	21.26	1	20.04	2.70
306	квартира	2	2	56.46	2	55.52	2.70
307	квартира	2	2	21.46	1	20.34	2.70
308	квартира	2	2	56.46	2	55.52	2.70
309	квартира	2	2	21.26	1	20.04	2.70
310	квартира	2	2	40.56	1	38.49	2.70
311	квартира	2	2	41.63	1	39.33	2.70
312	квартира	2	2	21.49	1	20.11	2.70
313	квартира	2	2	37.99	1	36.83	2.70
314	квартира	3	2	37.93	1	36.77	2.70
315	квартира	3	2	21.49	1	20.11	2.70

316	квартира	3	2	41.63	1	39.33	2.70
317	квартира	3	2	40.56	1	38.49	2.70
318	квартира	3	2	21.26	1	20.04	2.70
319	квартира	3	2	56.46	2	55.52	2.70
320	квартира	3	2	21.46	1	20.34	2.70
321	квартира	3	2	56.46	2	55.52	2.70
322	квартира	3	2	21.26	1	20.04	2.70
323	квартира	3	2	40.56	1	38.49	2.70
324	квартира	3	2	41.63	1	39.33	2.70
325	квартира	3	2	21.49	1	20.11	2.70
326	квартира	3	2	37.93	1	36.77	2.70
327	квартира	4	2	37.93	1	36.77	2.70
328	квартира	4	2	21.49	1	20.11	2.70
329	квартира	4	2	41.63	1	39.33	2.70
330	квартира	4	2	40.56	1	38.49	2.70
331	квартира	4	2	21.26	1	20.04	2.70
332	квартира	4	2	56.46	2	55.52	2.70
333	квартира	4	2	21.46	1	20.34	2.70
334	квартира	4	2	56.46	2	55.52	2.70
335	квартира	4	2	21.26	1	20.04	2.70
336	квартира	4	2	40.56	1	38.49	2.70
337	квартира	4	2	41.63	1	39.33	2.70
338	квартира	4	2	21.49	1	20.11	2.70
339	квартира	4	2	37.93	1	36.77	2.70
340	квартира	5	2	37.93	1	36.77	2.70
341	квартира	5	2	21.49	1	20.11	2.70
342	квартира	5	2	41.63	1	39.33	2.70
343	квартира	5	2	40.56	1	38.49	2.70
344	квартира	5	2	21.26	1	20.04	2.70
345	квартира	5	2	56.46	2	55.52	2.70



346	квартира	5	2	21.46	1	20.34	2.70
347	квартира	5	2	56.46	2	55.52	2.70
348	квартира	5	2	21.26	1	20.04	2.70
349	квартира	5	2	40.56	1	38.49	2.70
350	квартира	5	2	41.63	1	39.33	2.70
351	квартира	5	2	21.49	1	20.11	2.70
352	квартира	5	2	37.93	1	36.77	2.70
353	квартира	6	2	37.93	1	36.77	2.70
354	квартира	6	2	21.49	1	20.11	2.70
355	квартира	6	2	41.63	1	39.33	2.70
356	квартира	6	2	40.56	1	38.49	2.70
357	квартира	6	2	21.26	1	20.04	2.70
358	квартира	6	2	56.46	2	55.52	2.70
359	квартира	6	2	21.46	1	20.34	2.70
360	квартира	6	2	56.46	2	55.52	2.70
361	квартира	6	2	21.26	1	20.04	2.70
362	квартира	6	2	40.56	1	38.49	2.70
363	квартира	6	2	41.63	1	39.33	2.70
364	квартира	6	2	21.49	1	20.11	2.70
365	квартира	6	2	37.93	1	36.77	2.70
366	квартира	7	2	37.93	1	36.77	2.70
367	квартира	7	2	21.49	1	20.11	2.70
368	квартира	7	2	41.63	1	39.33	2.70
369	квартира	7	2	40.56	1	38.49	2.70
370	квартира	7	2	21.26	1	20.04	2.70
371	квартира	7	2	56.46	2	55.52	2.70
372	квартира	7	2	21.46	1	20.34	2.70
373	квартира	7	2	56.46	2	55.52	2.70
374	квартира	7	2	21.26	1	20.04	2.70
375	квартира	7	2	40.56	1	38.49	2.70

376	квартира	7	2	41.63	1	39.33	2.70
377	квартира	7	2	21.49	1	20.11	2.70
378	квартира	7	2	37.93	1	36.77	2.70
379	квартира	8	2	37.93	1	36.77	2.70
380	квартира	8	2	21.49	1	20.11	2.70
381	квартира	8	2	41.63	1	39.33	2.70
382	квартира	8	2	40.56	1	38.49	2.70
383	квартира	8	2	21.26	1	20.04	2.70
384	квартира	8	2	56.46	2	55.52	2.70
385	квартира	8	2	21.46	1	20.34	2.70
386	квартира	8	2	56.46	2	55.52	2.70
387	квартира	8	2	21.26	1	20.04	2.70
388	квартира	8	2	40.56	1	38.49	2.70
389	квартира	8	2	41.63	1	39.33	2.70
390	квартира	8	2	21.49	1	20.11	2.70
391	квартира	8	2	37.93	1	36.77	2.70
392	квартира	9	2	37.93	1	36.77	2.70
393	квартира	9	2	21.49	1	20.11	2.70
394	квартира	9	2	41.63	1	39.33	2.70
395	квартира	9	2	40.56	1	38.49	2.70
396	квартира	9	2	21.26	1	20.04	2.70
397	квартира	9	2	56.46	2	55.52	2.70
398	квартира	9	2	21.46	1	20.34	2.70
399	квартира	9	2	56.46	2	55.52	2.70
400	квартира	9	2	21.26	1	20.04	2.70
401	квартира	9	2	40.56	1	38.49	2.70
402	квартира	9	2	41.63	1	39.33	2.70
403	квартира	9	2	21.49	1	20.11	2.70
404	квартира	9	2	37.93	1	36.77	2.70
405	квартира	10	2	37.93	1	36.77	2.70

406	квартира	10	2	21.49	1	20.11	2.70
407	квартира	10	2	41.63	1	39.33	2.70
408	квартира	10	2	40.56	1	38.49	2.70
409	квартира	10	2	21.26	1	20.04	2.70
410	квартира	10	2	56.46	2	55.52	2.70
411	квартира	10	2	21.46	1	20.34	2.70
412	квартира	10	2	56.46	2	55.52	2.70
413	квартира	10	2	21.26	1	20.04	2.70
414	квартира	10	2	40.56	1	38.49	2.70
415	квартира	10	2	41.63	1	39.33	2.70
416	квартира	10	2	21.49	1	20.11	2.70
417	квартира	10	2	37.93	1	36.77	2.70
418	квартира	11	2	37.93	1	36.77	2.70
419	квартира	11	2	21.49	1	20.11	2.70
420	квартира	11	2	41.63	1	39.33	2.70
421	квартира	11	2	40.56	1	38.49	2.70
422	квартира	11	2	21.26	1	20.04	2.70
423	квартира	11	2	56.46	2	55.52	2.70
424	квартира	11	2	21.46	1	20.34	2.70
425	квартира	11	2	56.46	2	55.52	2.70
426	квартира	11	2	21.26	1	20.04	2.70
427	квартира	11	2	40.56	1	38.49	2.70
428	квартира	11	2	41.63	1	39.33	2.70
429	квартира	11	2	21.49	1	20.11	2.70
430	квартира	11	2	37.93	1	36.77	2.70
431	квартира	12	2	37.93	1	36.77	2.70
432	квартира	12	2	21.49	1	20.11	2.70
433	квартира	12	2	41.63	1	39.33	2.70
434	квартира	12	2	40.56	1	38.49	2.70
435	квартира	12	2	21.26	1	20.04	2.70

436	квартира	12	2	56.46	2	55.52	2.70
437	квартира	12	2	21.46	1	20.34	2.70
438	квартира	12	2	56.46	2	55.52	2.70
439	квартира	12	2	21.26	1	20.04	2.70
440	квартира	12	2	40.56	1	38.49	2.70
441	квартира	12	2	41.63	1	39.33	2.70
442	квартира	12	2	21.49	1	20.11	2.70
443	квартира	12	2	37.93	1	36.77	2.70
444	квартира	13	2	38	1	36.84	2.70
445	квартира	13	2	21.57	1	20.19	2.70
446	квартира	13	2	41.7	1	39.40	2.70
447	квартира	13	2	40.64	1	38.57	2.70
448	квартира	13	2	21.34	1	20.12	2.70
449	квартира	13	2	56.71	2	55.77	2.70
450	квартира	13	2	21.46	1	20.34	2.70
451	квартира	13	2	56.71	2	55.77	2.70
452	квартира	13	2	21.34	1	20.12	2.70
453	квартира	13	2	40.64	1	38.57	2.70
454	квартира	13	2	41.7	1	39.40	2.70
455	квартира	13	2	21.57	1	20.19	2.70
456	квартира	13	2	38	1	36.84	2.70
457	квартира	14	2	38	1	36.84	2.70
458	квартира	14	2	21.57	1	20.19	2.70
459	квартира	14	2	41.7	1	39.40	2.70
460	квартира	14	2	40.64	1	38.57	2.70
461	квартира	14	2	21.34	1	20.12	2.70
462	квартира	14	2	56.71	2	55.77	2.70
463	квартира	14	2	21.46	1	20.34	2.70
464	квартира	14	2	56.71	2	55.77	2.70
465	квартира	14	2	21.34	1	20.12	2.70

466	квартира	14	2	40.64	1	38.57	2.70
467	квартира	14	2	41.7	1	39.40	2.70
468	квартира	14	2	21.57	1	20.19	2.70
469	квартира	14	2	38	1	36.84	2.70
470	квартира	15	2	38	1	36.84	2.70
471	квартира	15	2	21.57	1	20.19	2.70
472	квартира	15	2	41.7	1	39.40	2.70
473	квартира	15	2	40.64	1	38.57	2.70
474	квартира	15	2	21.34	1	20.12	2.70
475	квартира	15	2	56.71	2	55.77	2.70
476	квартира	15	2	21.46	1	20.34	2.70
477	квартира	15	2	56.71	2	55.77	2.70
478	квартира	15	2	21.34	1	20.12	2.70
479	квартира	15	2	40.64	1	38.57	2.70
480	квартира	15	2	41.7	1	39.40	2.70
481	квартира	15	2	21.57	1	20.19	2.70
482	квартира	15	2	38	1	36.84	2.70
483	квартира	16	2	38	1	36.84	2.70
484	квартира	16	2	21.57	1	20.19	2.70
485	квартира	16	2	41.7	1	39.40	2.70
486	квартира	16	2	40.64	1	38.57	2.70
487	квартира	16	2	21.34	1	20.12	2.70
488	квартира	16	2	56.71	2	55.77	2.70
489	квартира	16	2	21.46	1	20.34	2.70
490	квартира	16	2	56.71	2	55.77	2.70
491	квартира	16	2	21.34	1	20.12	2.70
492	квартира	16	2	40.64	1	38.57	2.70
493	квартира	16	2	41.7	1	39.40	2.70
494	квартира	16	2	21.57	1	20.19	2.70
495	квартира	16	2	38	1	36.84	2.70

496	квартира	17	2	38	1	36.84	2.70
497	квартира	17	2	21.57	1	20.19	2.70
498	квартира	17	2	41.7	1	39.40	2.70
499	квартира	17	2	40.64	1	38.57	2.70
500	квартира	17	2	21.34	1	20.12	2.70
501	квартира	17	2	56.71	2	55.77	2.70
502	квартира	17	2	21.46	1	20.34	2.70
503	квартира	17	2	56.71	2	55.77	2.70
504	квартира	17	2	21.34	1	20.12	2.70
505	квартира	17	2	40.64	1	38.57	2.70
506	квартира	17	2	41.7	1	39.40	2.70
507	квартира	17	2	21.57	1	20.19	2.70
508	квартира	17	2	38	1	36.84	2.70
509	квартира	18	2	38	1	36.84	2.70
510	квартира	18	2	21.57	1	20.19	2.70
511	квартира	18	2	41.7	1	39.40	2.70
512	квартира	18	2	40.64	1	38.57	2.70
513	квартира	18	2	21.34	1	20.12	2.70
514	квартира	18	2	56.71	2	55.77	2.70
515	квартира	18	2	21.46	1	20.34	2.70
516	квартира	18	2	56.71	2	55.77	2.70
617	квартира	18	2	21.34	1	20.12	2.70
518	квартира	18	2	40.64	1	38.57	2.70
519	квартира	18	2	41.7	1	39.40	2.70
520	квартира	18	2	21.57	1	20.19	2.70
521	квартира	18	2	38	1	36.84	2.70
522	квартира	19	2	38	1	36.84	2.70
523	квартира	19	2	21.57	1	20.19	2.70
524	квартира	19	2	41.7	1	39.40	2.70
525	квартира	19	2	40.64	1	38.57	2.70

526	квартира	19	2	21.34	1	20.12	2.70
527	квартира	19	2	56.71	2	55.77	2.70
528	квартира	19	2	21.46	1	20.34	2.70
529	квартира	19	2	56.71	2	55.77	2.70
530	квартира	19	2	21.34	1	20.12	2.70
531	квартира	19	2	40.64	1	38.57	2.70
532	квартира	19	2	41.7	1	39.40	2.70
533	квартира	19	2	21.57	1	20.19	2.70
534	квартира	19	2	38	1	36.84	2.70
535	квартира	20	2	38	1	36.84	2.70
536	квартира	20	2	21.57	1	20.19	2.70
537	квартира	20	2	41.7	1	39.40	2.70
538	квартира	20	2	40.64	1	38.57	2.70
539	квартира	20	2	21.34	1	20.12	2.70
540	квартира	20	2	56.71	2	55.77	2.70
541	квартира	20	2	21.46	1	20.34	2.70
542	квартира	20	2	56.71	2	55.77	2.70
543	квартира	20	2	21.34	1	20.12	2.70
544	квартира	20	2	40.64	1	38.57	2.70
545	квартира	20	2	41.7	1	39.40	2.70
546	квартира	20	2	21.57	1	20.19	2.70
547	квартира	20	2	38	1	36.84	2.70
548	квартира	21	2	38	1	36.84	2.70
549	квартира	21	2	21.57	1	20.19	2.70
550	квартира	21	2	41.7	1	39.40	2.70
551	квартира	21	2	40.64	1	38.57	2.70
552	квартира	21	2	21.34	1	20.12	2.70
553	квартира	21	2	56.71	2	55.77	2.70
554	квартира	21	2	21.46	1	20.34	2.70
555	квартира	21	2	56.71	2	55.77	2.70

556	квартира	21	2	21.34	1	20.12	2.70
557	квартира	21	2	40.64	1	38.57	2.70
558	квартира	21	2	41.7	1	39.40	2.70
559	квартира	21	2	21.57	1	20.19	2.70
560	квартира	21	2	38	1	36.84	2.70
561	квартира	22	2	38	1	36.84	2.70
562	квартира	22	2	21.57	1	20.19	2.70
563	квартира	22	2	41.7	1	39.40	2.70
564	квартира	22	2	40.64	1	38.57	2.70
565	квартира	22	2	21.34	1	20.12	2.70
566	квартира	22	2	56.71	2	55.77	2.70
567	квартира	22	2	21.46	1	20.34	2.70
568	квартира	22	2	56.71	2	55.77	2.70
569	квартира	22	2	21.34	1	20.12	2.70
570	квартира	22	2	40.64	1	38.57	2.70
571	квартира	22	2	41.7	1	39.40	2.70
572	квартира	22	2	21.57	1	20.19	2.70
573	квартира	22	2	38	1	36.84	2.70
574	квартира	23	2	38	1	36.84	2.70
575	квартира	23	2	21.57	1	20.19	2.70
576	квартира	23	2	41.7	1	39.40	2.70
577	квартира	23	2	40.64	1	38.57	2.70
578	квартира	23	2	21.34	1	20.12	2.70
579	квартира	23	2	56.71	2	55.77	2.70
580	квартира	23	2	21.46	1	20.34	2.70
581	квартира	23	2	56.71	2	55.77	2.70
582	квартира	23	2	21.34	1	20.12	2.70
583	квартира	23	2	40.64	1	38.57	2.70
584	квартира	23	2	41.7	1	39.40	2.70
585	квартира	23	2	21.57	1	20.19	2.70



586	квартира	23	2	38	1	36.84	2.70
587	квартира	24	2	37.85	1	36.69	2.70
588	квартира	24	2	21.36	1	19.98	2.70
589	квартира	24	2	41.56	1	39.26	2.70
590	квартира	24	2	40.51	1	38.44	2.70
591	квартира	24	2	21.13	1	19.91	2.70
592	квартира	24	2	56.58	2	55.64	2.70
593	квартира	24	2	21.29	1	20.17	2.70
594	квартира	24	2	56.58	2	55.64	2.70
595	квартира	24	2	21.13	1	19.91	2.70
596	квартира	24	2	40.51	1	38.44	2.70
597	квартира	24	2	41.56	1	39.26	2.70
598	квартира	24	2	21.36	1	19.98	2.70
599	квартира	24	2	37.85	1	36.69	2.70
600	квартира	2	3	36.54	1	35.38	2.70
601	квартира	2	3	40.55	1	38.25	2.70
602	квартира	2	3	41.64	1	38.34	2.70
603	квартира	2	3	39.8	1	36.84	2.70
604	квартира	2	3	58.86	2	55.71	2.70
605	квартира	2	3	41.42	1	39.17	2.70
606	квартира	2	3	24.58	1	23.57	2.70
607	квартира	2	3	22.31	1	21.30	2.70
608	квартира	2	3	52.23	2	48.70	2.70
609	квартира	2	3	64.94	3	62.61	2.70
610	квартира	2	3	22.09	1	20.92	2.70
611	квартира	2	3	36.43	1	35.31	2.70
612	квартира	3	3	36.31	1	35.15	2.70
613	квартира	3	3	40.33	1	38.03	2.70
614	квартира	3	3	40.19	1	38.12	2.70
615	квартира	3	3	37.61	1	36.60	2.70

616	квартира	3	3	56.57	2	55.49	2.70
617	квартира	3	3	40.04	1	38.96	2.70
618	квартира	3	3	24.42	1	23.34	2.70
619	квартира	3	3	22.15	1	21.07	2.70
620	квартира	3	3	49.69	2	48.48	2.70
621	квартира	3	3	64.39	3	62.06	2.70
622	квартира	3	3	21.87	1	20.70	2.70
623	квартира	3	3	36.21	1	35.09	2.70
624	квартира	4	3	36.31	1	35.15	2.70
625	квартира	4	3	40.33	1	38.03	2.70
626	квартира	4	3	40.19	1	38.12	2.70
627	квартира	4	3	37.61	1	36.60	2.70
628	квартира	4	3	56.57	2	55.49	2.70
629	квартира	4	3	40.04	1	38.96	2.70
630	квартира	4	3	24.42	1	23.34	2.70
631	квартира	4	3	22.15	1	21.07	2.70
632	квартира	4	3	49.69	2	48.48	2.70
633	квартира	4	3	64.39	3	62.06	2.70
634	квартира	4	3	21.87	1	20.70	2.70
635	квартира	4	3	36.21	1	35.09	2.70
636	квартира	5	3	36.31	1	35.15	2.70
637	квартира	5	3	40.33	1	38.03	2.70
638	квартира	5	3	40.19	1	38.12	2.70
639	квартира	5	3	37.61	1	36.60	2.70
640	квартира	5	3	56.57	2	55.49	2.70
641	квартира	5	3	40.04	1	38.96	2.70
642	квартира	5	3	24.42	1	23.34	2.70
643	квартира	5	3	22.15	1	21.07	2.70
644	квартира	5	3	49.69	2	48.48	2.70
645	квартира	5	3	64.39	3	62.06	2.70

646	квартира	5	3	21.87	1	20.70	2.70
647	квартира	5	3	36.21	1	35.09	2.70
648	квартира	6	3	36.31	1	35.15	2.70
649	квартира	6	3	40.33	1	38.03	2.70
650	квартира	6	3	40.19	1	38.12	2.70
651	квартира	6	3	37.61	1	36.60	2.70
652	квартира	6	3	56.57	2	55.49	2.70
653	квартира	6	3	40.04	1	38.96	2.70
654	квартира	6	3	24.42	1	23.34	2.70
655	квартира	6	3	22.15	1	21.07	2.70
656	квартира	6	3	49.69	2	48.48	2.70
657	квартира	6	3	64.39	3	62.06	2.70
658	квартира	6	3	21.87	1	20.70	2.70
659	квартира	6	3	36.21	1	35.09	2.70
660	квартира	7	3	36.31	1	35.15	2.70
661	квартира	7	3	40.33	1	38.03	2.70
662	квартира	7	3	40.19	1	38.12	2.70
663	квартира	7	3	37.61	1	36.60	2.70
664	квартира	7	3	56.57	2	55.49	2.70
665	квартира	7	3	40.04	1	38.96	2.70
666	квартира	7	3	24.42	1	23.34	2.70
667	квартира	7	3	22.15	1	21.07	2.70
668	квартира	7	3	49.69	2	48.48	2.70
669	квартира	7	3	64.39	3	62.06	2.70
670	квартира	7	3	21.87	1	20.70	2.70
671	квартира	7	3	36.21	1	35.09	2.70
672	квартира	8	3	36.31	1	35.15	2.70
673	квартира	8	3	40.33	1	38.03	2.70
674	квартира	8	3	40.19	1	38.12	2.70
675	квартира	8	3	37.61	1	36.60	2.70

676	квартира	8	3	56.57	2	55.49	2.70
677	квартира	8	3	40.04	1	38.96	2.70
678	квартира	8	3	24.42	1	23.34	2.70
679	квартира	8	3	22.15	1	21.07	2.70
680	квартира	8	3	49.69	2	48.48	2.70
681	квартира	8	3	64.39	3	62.06	2.70
682	квартира	8	3	21.87	1	20.70	2.70
683	квартира	8	3	36.21	1	35.09	2.70
684	квартира	9	3	36.31	1	35.15	2.70
685	квартира	9	3	40.33	1	38.03	2.70
686	квартира	9	3	40.19	1	38.12	2.70
687	квартира	9	3	37.61	1	36.60	2.70
688	квартира	9	3	56.57	2	55.49	2.70
689	квартира	9	3	40.04	1	38.96	2.70
690	квартира	9	3	24.42	1	23.34	2.70
691	квартира	9	3	22.15	1	21.07	2.70
692	квартира	9	3	49.69	2	48.48	2.70
693	квартира	9	3	64.39	3	62.06	2.70
694	квартира	9	3	21.87	1	20.70	2.70
695	квартира	9	3	36.21	1	35.09	2.70
696	квартира	10	3	36.31	1	35.15	2.70
697	квартира	10	3	40.33	1	38.03	2.70
698	квартира	10	3	40.19	1	38.12	2.70
699	квартира	10	3	37.61	1	36.60	2.70
700	квартира	10	3	56.57	2	55.49	2.70
701	квартира	10	3	40.04	1	38.96	2.70
702	квартира	10	3	24.42	1	23.34	2.70
703	квартира	10	3	22.15	1	21.07	2.70
704	квартира	10	3	49.69	2	48.48	2.70
705	квартира	10	3	64.39	3	62.06	2.70

706	квартира	10	3	21.87	1	20.70	2.70
707	квартира	10	3	36.21	1	35.09	2.70
708	квартира	11	3	36.31	1	35.15	2.70
709	квартира	11	3	40.33	1	38.03	2.70
710	квартира	11	3	40.19	1	38.12	2.70
711	квартира	11	3	37.61	1	36.60	2.70
712	квартира	11	3	56.57	2	55.49	2.70
713	квартира	11	3	40.04	1	38.96	2.70
714	квартира	11	3	24.42	1	23.34	2.70
715	квартира	11	3	22.15	1	21.07	2.70
716	квартира	11	3	49.69	2	48.48	2.70
717	квартира	11	3	64.39	3	62.06	2.70
718	квартира	11	3	21.87	1	20.70	2.70
719	квартира	11	3	36.21	1	35.09	2.70
720	квартира	12	3	36.31	1	35.15	2.70
721	квартира	12	3	40.33	1	38.03	2.70
722	квартира	12	3	40.19	1	38.12	2.70
723	квартира	12	3	37.61	1	36.60	2.70
724	квартира	12	3	56.57	2	55.49	2.70
725	квартира	12	3	40.04	1	38.96	2.70
726	квартира	12	3	24.42	1	23.34	2.70
727	квартира	12	3	22.15	1	21.07	2.70
728	квартира	12	3	49.69	2	48.48	2.70
729	квартира	12	3	64.39	3	62.06	2.70
730	квартира	12	3	21.87	1	20.70	2.70
731	квартира	12	3	36.21	1	35.09	2.70
732	квартира	13	3	36.33	1	35.17	2.70
733	квартира	13	3	40.4	1	38.10	2.70
734	квартира	13	3	40.26	1	38.19	2.70
735	квартира	13	3	37.61	1	36.60	2.70

736	квартира	13	3	56.63	2	55.55	2.70
737	квартира	13	3	40.12	1	39.04	2.70
738	квартира	13	3	24.5	1	23.42	2.70
739	квартира	13	3	22.22	1	21.14	2.70
740	квартира	13	3	49.84	2	48.63	2.70
741	квартира	13	3	64.61	3	62.28	2.70
742	квартира	13	3	21.95	1	20.78	2.70
743	квартира	13	3	36.3	1	35.18	2.70
744	квартира	14	3	36.33	1	35.17	2.70
745	квартира	14	3	40.4	1	38.10	2.70
746	квартира	14	3	40.26	1	38.19	2.70
747	квартира	14	3	37.61	1	36.60	2.70
748	квартира	14	3	56.63	2	55.55	2.70
749	квартира	14	3	40.12	1	39.04	2.70
750	квартира	14	3	24.5	1	23.42	2.70
751	квартира	14	3	22.22	1	21.14	2.70
752	квартира	14	3	49.84	2	48.63	2.70
753	квартира	14	3	64.61	3	62.28	2.70
754	квартира	14	3	21.95	1	20.78	2.70
755	квартира	14	3	36.3	1	35.18	2.70
756	квартира	15	3	36.33	1	35.17	2.70
757	квартира	15	3	40.4	1	38.10	2.70
758	квартира	15	3	40.26	1	38.19	2.70
759	квартира	15	3	37.61	1	36.60	2.70
760	квартира	15	3	56.63	2	55.55	2.70
761	квартира	15	3	40.12	1	39.04	2.70
762	квартира	15	3	24.5	1	23.42	2.70
763	квартира	15	3	22.22	1	21.14	2.70
764	квартира	15	3	49.84	2	48.63	2.70
765	квартира	15	3	64.61	3	62.28	2.70

766	квартира	15	3	21.95	1	20.78	2.70
767	квартира	15	3	36.3	1	35.18	2.70
768	квартира	16	3	36.33	1	35.17	2.70
769	квартира	16	3	40.4	1	38.10	2.70
770	квартира	16	3	40.26	1	38.19	2.70
771	квартира	16	3	37.61	1	36.60	2.70
772	квартира	16	3	56.63	2	55.55	2.70
773	квартира	16	3	40.12	1	39.04	2.70
774	квартира	16	3	24.5	1	23.42	2.70
775	квартира	16	3	22.22	1	21.14	2.70
776	квартира	16	3	49.84	2	48.63	2.70
777	квартира	16	3	64.61	3	62.28	2.70
778	квартира	16	3	21.95	1	20.78	2.70
779	квартира	16	3	36.3	1	35.18	2.70
780	квартира	17	3	36.33	1	35.17	2.70
781	квартира	17	3	40.4	1	38.10	2.70
782	квартира	17	3	40.26	1	38.19	2.70
783	квартира	17	3	37.61	1	36.60	2.70
784	квартира	17	3	56.63	2	55.55	2.70
785	квартира	17	3	40.12	1	39.04	2.70
786	квартира	17	3	24.5	1	23.42	2.70
787	квартира	17	3	22.22	1	21.14	2.70
788	квартира	17	3	49.84	2	48.63	2.70
789	квартира	17	3	64.61	3	62.28	2.70
790	квартира	17	3	21.95	1	20.78	2.70
791	квартира	17	3	36.3	1	35.18	2.70
792	квартира	18	3	36.33	1	35.17	2.70
793	квартира	18	3	40.4	1	38.10	2.70
794	квартира	18	3	40.26	1	38.19	2.70
795	квартира	18	3	37.61	1	36.60	2.70

796	квартира	18	3	56.63	2	55.55	2.70
797	квартира	18	3	40.12	1	39.04	2.70
798	квартира	18	3	24.5	1	23.42	2.70
799	квартира	18	3	22.22	1	21.14	2.70
800	квартира	18	3	49.84	2	48.63	2.70
801	квартира	18	3	64.61	3	62.28	2.70
802	квартира	18	3	21.95	1	20.78	2.70
803	квартира	18	3	36.3	1	35.18	2.70
804	квартира	19	3	36.33	1	35.17	2.70
805	квартира	19	3	40.4	1	38.10	2.70
806	квартира	19	3	40.26	1	38.19	2.70
807	квартира	19	3	37.61	1	36.60	2.70
808	квартира	19	3	56.63	2	55.55	2.70
809	квартира	19	3	40.12	1	39.04	2.70
810	квартира	19	3	24.5	1	23.42	2.70
811	квартира	19	3	22.22	1	21.14	2.70
812	квартира	19	3	49.84	2	48.63	2.70
813	квартира	19	3	64.61	3	62.28	2.70
814	квартира	19	3	21.95	1	20.78	2.70
815	квартира	19	3	36.3	1	35.18	2.70
816	квартира	20	3	36.33	1	35.17	2.70
817	квартира	20	3	40.4	1	38.10	2.70
818	квартира	20	3	40.26	1	38.19	2.70
819	квартира	20	3	37.61	1	36.60	2.70
820	квартира	20	3	56.63	2	55.55	2.70
821	квартира	20	3	40.12	1	39.04	2.70
822	квартира	20	3	24.5	1	23.42	2.70
823	квартира	20	3	22.22	1	21.14	2.70
824	квартира	20	3	49.84	2	48.63	2.70
825	квартира	20	3	64.61	3	62.28	2.70



826	квартира	20	3	21.95	1	20.78	2.70
827	квартира	20	3	36.3	1	35.18	2.70
828	квартира	21	3	36.33	1	35.17	2.70
829	квартира	21	3	40.4	1	38.10	2.70
830	квартира	21	3	40.26	1	38.19	2.70
831	квартира	21	3	37.61	1	36.60	2.70
832	квартира	21	3	56.63	2	55.55	2.70
833	квартира	21	3	40.12	1	39.04	2.70
834	квартира	21	3	24.5	1	23.42	2.70
835	квартира	21	3	22.22	1	21.14	2.70
836	квартира	21	3	49.84	2	48.63	2.70
837	квартира	21	3	64.61	3	62.28	2.70
838	квартира	21	3	21.95	1	20.78	2.70
839	квартира	21	3	36.3	1	35.18	2.70
840	квартира	22	3	36.33	1	35.17	2.70
841	квартира	22	3	40.4	1	38.10	2.70
842	квартира	22	3	40.26	1	38.19	2.70
843	квартира	22	3	37.61	1	36.60	2.70
844	квартира	22	3	56.63	2	55.55	2.70
845	квартира	22	3	40.12	1	39.04	2.70
846	квартира	22	3	24.5	1	23.42	2.70
847	квартира	22	3	22.22	1	21.14	2.70
848	квартира	22	3	49.84	2	48.63	2.70
849	квартира	22	3	64.61	3	62.28	2.70
850	квартира	22	3	21.95	1	20.78	2.70
851	квартира	22	3	36.3	1	35.18	2.70
852	квартира	23	3	36.33	1	35.17	2.70
853	квартира	23	3	40.4	1	38.10	2.70
854	квартира	23	3	40.26	1	38.19	2.70
855	квартира	23	3	37.61	1	36.60	2.70

856	квартира	23	3	56.63	2	55.55	2.70
857	квартира	23	3	40.12	1	39.04	2.70
858	квартира	23	3	24.5	1	23.42	2.70
859	квартира	23	3	22.22	1	21.14	2.70
860	квартира	23	3	49.84	2	48.63	2.70
861	квартира	23	3	64.61	3	62.28	2.70
862	квартира	23	3	21.95	1	20.78	2.70
863	квартира	23	3	36.3	1	35.18	2.70
864	квартира	24	3	36.18	1	35.02	2.70
865	квартира	24	3	40.26	1	37.96	2.70
866	квартира	24	3	40.13	1	38.06	2.70
867	квартира	24	3	37.47	1	36.46	2.70
868	квартира	24	3	56.49	2	55.41	2.70
869	квартира	24	3	39.96	1	38.88	2.70
870	квартира	24	3	24.29	1	23.21	2.70
871	квартира	24	3	22.02	1	20.94	2.70
872	квартира	24	3	49.61	2	48.40	2.70
873	квартира	24	3	64.46	3	62.13	2.70
874	квартира	24	3	21.75	1	20.58	2.70
875	квартира	24	3	36.15	1	35.03	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Детский центр	Нежилое помещение	1	3	580.51	Игровая	51.15	3.9
					Помещение для занятий	41.1	
					Помещение для занятий	66.1	
					Холл с ожидальной для родителей	55.35	

					Коридор	45.74	
					Подсобное помещение	10.59	
					КУИ	4.33	
					Помещение персонала	10.92	
					Санузел персонала	1.77	
					Санузел	1.65	
					Санузел	1.65	
					Помещение для занятий	36.56	
					Помещение для занятий	73.35	
					Игровая	44.35	
					Холл с ожидальной для родителей	56.3	
					Гардеробная	19	
					Коридор	41.76	
					Помещение персонала	8.49	
					Санузел персонала	1.8	
					Санузел	1.82	
					Универсальная кабина (для МГН)	4.63	
					КУИ	2.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Межэтажное пространство для размещения инженерных систем		Подъезд 1. Техническое подполье		Техническое	567.04	
2	Лестничная клетка		Подъезд 1. Техническое подполье		Техническое	16.88	
3	Лестничная клетка		Подъезд 1. Техническое подполье		Техническое	5.11	

4	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	4.4
5	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	6.75
6	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	6.25
7	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	5.2
8	Помещение консьержа	Подъезд 1. 1 этаж	Техническое	7.25
9	Санузел	Подъезд 1. 1 этаж	Техническое	1.41
10	КУИ	Подъезд 1. 1 этаж	Техническое	1.97
11	Коридор	Подъезд 1. 1 этаж	Техническое	56.65
12	Лестничная клетка	Подъезд 1. 1 этаж	Техническое	15.82
13	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	3.95
14	Лифтовый холл	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	13.25
15	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж	Техническое	56.65
16	Лестничная клетка	Подъезд 1. 2 этаж	Техническое	16.76
17	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	2.26
18	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж	Общественное	3.95
19	Лифтовый холл	Подъезд 1. 3 этаж	Общественное	13.25
20	Коридор	Подъезд 1. 3 этаж	Техническое	56.65
21	Лестничная клетка	Подъезд 1. 3 этаж	Техническое	16.76
22	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 3 этаж	Общественное	2.26
23	Тамбур	Подъезд 1. 4 этаж	Общественное	3.95
24	Лифтовый холл	Подъезд 1. 4 этаж	Общественное	13.25
25	Коридор	Подъезд 1. 4 этаж	Техническое	56.65
26	Лестничная клетка	Подъезд 1. 4 этаж	Техническое	16.76
27	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 4 этаж	Общественное	2.26
28	Тамбур	Подъезд 1. 5 этаж	Общественное	3.95
29	Лифтовый холл	Подъезд 1. 5 этаж	Общественное	13.25
30	Коридор	Подъезд 1. 5 этаж	Техническое	56.65
31	Лестничная клетка	Подъезд 1. 5 этаж	Техническое	16.76
32	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 5 этаж	Общественное	2.26
33	Тамбур	Подъезд 1. 6 этаж	Общественное	3.95

34	Лифтовый холл	Подъезд 1. 6 этаж	Общественное	13.25
35	Коридор	Подъезд 1. 6 этаж	Техническое	56.65
36	Лестничная клетка	Подъезд 1. 6 этаж	Техническое	16.76
37	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 6 этаж	Общественное	2.26
38	Тамбур	Подъезд 1. 7 этаж	Общественное	3.95
39	Лифтовый холл	Подъезд 1. 7 этаж	Общественное	13.25
40	Коридор	Подъезд 1. 7 этаж	Техническое	56.65
41	Лестничная клетка	Подъезд 1. 7 этаж	Техническое	16.76
42	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 7 этаж	Общественное	2.26
43	Тамбур	Подъезд 1. 8 этаж	Общественное	3.95
44	Лифтовый холл	Подъезд 1. 8 этаж	Общественное	13.25
45	Коридор	Подъезд 1. 8 этаж	Техническое	56.65
46	Лестничная клетка	Подъезд 1. 8 этаж	Техническое	16.76
47	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 8 этаж	Общественное	2.26
48	Тамбур	Подъезд 1. 9 этаж	Общественное	3.95
49	Лифтовый холл	Подъезд 1. 9 этаж	Общественное	13.25
50	Коридор	Подъезд 1. 9 этаж	Техническое	56.65
51	Лестничная клетка	Подъезд 1. 9 этаж	Техническое	16.76
52	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 9 этаж	Общественное	2.26
53	Тамбур	Подъезд 1. 10 этаж	Общественное	3.95
54	Лифтовый холл	Подъезд 1. 10 этаж	Общественное	13.25
55	Коридор	Подъезд 1. 10 этаж	Техническое	56.65
56	Лестничная клетка	Подъезд 1. 10 этаж	Техническое	16.76
57	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 10 этаж	Общественное	2.26
58	Тамбур	Подъезд 1. 11 этаж	Общественное	3.95
59	Лифтовый холл	Подъезд 1. 11 этаж	Общественное	13.25
60	Коридор	Подъезд 1. 11 этаж	Техническое	56.65
61	Лестничная клетка	Подъезд 1. 11 этаж	Техническое	16.76
62	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 11 этаж	Общественное	2.26
63	Тамбур	Подъезд 1.12 этаж	Общественное	3.95

64	Лифтовый холл	Подъезд 1.12 этаж	Общественное	13.25
65	Коридор	Подъезд 1.12 этаж	Техническое	56.65
66	Лестничная клетка	Подъезд 1.12 этаж	Техническое	16.76
67	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.12 этаж	Общественное	2.26
68	Тамбур	Подъезд 1.13 этаж	Общественное	3.95
69	Лифтовый холл	Подъезд 1.13 этаж	Общественное	13.25
70	Коридор	Подъезд 1.13 этаж	Техническое	56.65
71	Лестничная клетка	Подъезд 1.13 этаж	Техническое	16.76
72	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.13 этаж	Общественное	2.26
73	Тамбур	Подъезд 1.14 этаж	Общественное	3.95
74	Лифтовый холл	Подъезд 1.14 этаж	Общественное	13.25
75	Коридор	Подъезд 1.14 этаж	Техническое	56.65
76	Лестничная клетка	Подъезд 1.14 этаж	Техническое	16.76
77	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.14 этаж	Общественное	2.26
78	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж	Общественное	3.95
79	Лифтовый холл	Подъезд 1. 15 этаж	Общественное	13.25
80	Коридор	Подъезд 1. 15 этаж	Техническое	56.65
81	Лестничная клетка	Подъезд 1. 15 этаж	Техническое	16.76
82	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 15 этаж	Общественное	2.26
83	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж	Общественное	3.95
84	Лифтовый холл	Подъезд 1. 16 этаж	Общественное	13.25
85	Коридор	Подъезд 1. 16 этаж	Техническое	56.65
86	Лестничная клетка	Подъезд 1. 16 этаж	Техническое	16.76
87	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 16 этаж	Общественное	2.26
88	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж	Общественное	3.95
89	Лифтовый холл	Подъезд 1. 17 этаж	Общественное	13.25
90	Коридор	Подъезд 1. 17 этаж	Техническое	56.65
91	Лестничная клетка	Подъезд 1. 17 этаж	Техническое	16.76
92	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 17 этаж	Общественное	2.26
93	Тамбур	Подъезд 1. 18 этаж	Общественное	3.95

94	Лифтовый холл	Подъезд 1. 18 этаж	Общественное	13.25
95	Коридор	Подъезд 1. 18 этаж	Техническое	56.65
96	Лестничная клетка	Подъезд 1. 18 этаж	Техническое	16.76
97	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. 18 этаж	Общественное	2.26
98	Тамбур	Подъезд 1.19 этаж	Общественное	3.95
99	Лифтовый холл	Подъезд 1.19 этаж	Общественное	13.25
100	Коридор	Подъезд 1.19 этаж	Техническое	56.65
101	Лестничная клетка	Подъезд 1.19 этаж	Техническое	16.76
102	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.19 этаж	Общественное	2.26
103	Тамбур	Подъезд 1.20 этаж	Общественное	3.95
104	Лифтовый холл	Подъезд 1.20 этаж	Общественное	13.25
105	Коридор	Подъезд 1.20 этаж	Техническое	56.65
106	Лестничная клетка	Подъезд 1.20 этаж	Техническое	16.76
107	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.20 этаж	Общественное	2.26
108	Тамбур	Подъезд 1.21 этаж	Общественное	3.95
109	Лифтовый холл	Подъезд 1.21 этаж	Общественное	13.25
110	Коридор	Подъезд 1.21 этаж	Техническое	56.65
111	Лестничная клетка	Подъезд 1.21 этаж	Техническое	16.76
112	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.21 этаж	Общественное	2.26
113	Тамбур	Подъезд 1.22 этаж	Общественное	3.95
114	Лифтовый холл	Подъезд 1.22 этаж	Общественное	13.25
115	Коридор	Подъезд 1.22 этаж	Техническое	56.65
116	Лестничная клетка	Подъезд 1.22 этаж	Техническое	16.76
117	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.22 этаж	Общественное	2.26
118	Тамбур	Подъезд 1.23 этаж	Общественное	3.95
119	Лифтовый холл	Подъезд 1.23 этаж	Общественное	13.25
120	Коридор	Подъезд 1.23 этаж	Техническое	56.65
121	Лестничная клетка	Подъезд 1.23 этаж	Техническое	16.76
122	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.23 этаж	Общественное	2.26
123	Тамбур	Подъезд 1.24 этаж	Общественное	3.95

124	Лифтовый холл	Подъезд 1.24 этаж	Общественное	13.25
125	Коридор	Подъезд 1.24 этаж	Техническое	56.65
126	Лестничная клетка	Подъезд 1.24 этаж	Техническое	16.76
127	Зона воздушного перехода	Подъезд 1.24 этаж	Общественное	2.26
128	Техэтаж	Подъезд 1. Техэтаж	Техническое	627.78
129	Лестничная клетка	Подъезд 1. Техэтаж	Техническое	17.05
130	Зона воздушного перехода	Подъезд 1. Техэтаж	Техническое	7.55
131	Техническое подполье	Подъезд 2. Техническое подполье	Техническое	562.64
132	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	4.4
133	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	6.75
134	Вестибюль	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	6.25
135	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	6
136	Помещение консьержа	Подъезд 2. 1 этаж	Техническое	7.25
137	Санузел	Подъезд 2. 1 этаж	Техническое	1.41
138	КУИ	Подъезд 2. 1 этаж	Техническое	1.9
139	Коридор	Подъезд 2. 1 этаж	Техническое	59.6
140	Лестничная клетка	Подъезд 2. 1 этаж	Техническое	15.82
141	Тамбур	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	3.95
142	Лифтовый холл	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	13.25
143	Коридор	Подъезд 2. 2 этаж	Техническое	59.6
144	Лестничная клетка	Подъезд 2. 2 этаж	Техническое	16.76
145	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	2.26
146	Тамбур	Подъезд 2. 3 этаж	Общественное	3.95
147	Лифтовый холл	Подъезд 2. 3 этаж	Общественное	13.25
148	Коридор	Подъезд 2. 3 этаж	Техническое	59.6
149	Лестничная клетка	Подъезд 2. 3 этаж	Техническое	16.76
150	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 3 этаж	Общественное	2.26
151	Тамбур	Подъезд 2.4 этаж	Общественное	3.95
152	Лифтовый холл	Подъезд 2.4 этаж	Общественное	13.25
153	Коридор	Подъезд 2.4 этаж	Техническое	59.6



154	Лестничная клетка	Подъезд 2.4 этаж	Техническое	16.76
155	Зона воздушного перехода	Подъезд 2.4 этаж	Общественное	2.26
156	Тамбур	Подъезд 2. 5 этаж	Общественное	3.95
157	Лифтовый холл	Подъезд 2. 5 этаж	Общественное	13.25
158	Коридор	Подъезд 2. 5 этаж	Техническое	59.6
159	Лестничная клетка	Подъезд 2. 5 этаж	Техническое	16.76
160	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 5 этаж	Общественное	2.26
161	Тамбур	Подъезд 2. 6 этаж	Общественное	3.95
162	Лифтовый холл	Подъезд 2. 6 этаж	Общественное	13.25
163	Коридор	Подъезд 2. 6 этаж	Техническое	59.6
164	Лестничная клетка	Подъезд 2. 6 этаж	Техническое	16.76
165	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 6 этаж	Общественное	2.26
166	Тамбур	Подъезд 2. 7 этаж	Общественное	3.95
167	Лифтовый холл	Подъезд 2. 7 этаж	Общественное	13.25
168	Коридор	Подъезд 2. 7 этаж	Техническое	59.6
169	Лестничная клетка	Подъезд 2. 7 этаж	Техническое	16.76
170	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 7 этаж	Общественное	2.26
171	Тамбур	Подъезд 2. 8 этаж	Общественное	3.95
172	Лифтовый холл	Подъезд 2. 8 этаж	Общественное	13.25
173	Коридор	Подъезд 2. 8 этаж	Техническое	59.6
174	Лестничная клетка	Подъезд 2. 8 этаж	Техническое	16.76
175	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 8 этаж	Общественное	2.26
176	Тамбур	Подъезд 2. 9 этаж	Общественное	3.95
177	Лифтовый холл	Подъезд 2. 9 этаж	Общественное	13.25
178	Коридор	Подъезд 2. 9 этаж	Техническое	59.6
179	Лестничная клетка	Подъезд 2. 9 этаж	Техническое	16.76
180	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 9 этаж	Общественное	2.26
181	Тамбур	Подъезд 2. 10 этаж	Общественное	3.95
182	Лифтовый холл	Подъезд 2. 10 этаж	Общественное	13.25
183	Коридор	Подъезд 2. 10 этаж	Техническое	59.6

184	Лестничная клетка	Подъезд 2. 10 этаж	Техническое	16.76
185	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 10 этаж	Общественное	2.26
186	Тамбур	Подъезд 2. 11этаж	Общественное	3.95
187	Лифтовый холл	Подъезд 2. 11этаж	Общественное	13.25
188	Коридор	Подъезд 2. 11этаж	Техническое	59.6
189	Лестничная клетка	Подъезд 2. 11этаж	Техническое	16.76
190	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 11этаж	Общественное	2.26
191	Тамбур	Подъезд 2. 12 этаж	Общественное	3.95
192	Лифтовый холл	Подъезд 2. 12 этаж	Общественное	13.25
193	Коридор	Подъезд 2. 12 этаж	Техническое	59.6
194	Лестничная клетка	Подъезд 2. 12 этаж	Техническое	16.76
195	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 12 этаж	Общественное	2.26
196	Тамбур	Подъезд 2. 13 этаж	Общественное	3.95
197	Лифтовый холл	Подъезд 2. 13 этаж	Общественное	13.25
198	Коридор	Подъезд 2. 13 этаж	Техническое	59.6
199	Лестничная клетка	Подъезд 2. 13 этаж	Техническое	16.76
200	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 13 этаж	Общественное	2.26
201	Тамбур	Подъезд 2. 14 этаж	Общественное	3.95
202	Лифтовый холл	Подъезд 2. 14 этаж	Общественное	13.25
203	Коридор	Подъезд 2. 14 этаж	Техническое	59.6
204	Лестничная клетка	Подъезд 2. 14 этаж	Техническое	16.76
205	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 14 этаж	Общественное	2.26
206	Тамбур	Подъезд 2. 15 этаж	Общественное	3.95
207	Лифтовый холл	Подъезд 2. 15 этаж	Общественное	13.25
208	Коридор	Подъезд 2. 15 этаж	Техническое	59.6
209	Лестничная клетка	Подъезд 2. 15 этаж	Техническое	16.76
210	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 15 этаж	Общественное	2.26
211	Тамбур	Подъезд 2. 16 этаж	Общественное	3.95
212	Лифтовый холл	Подъезд 2. 16 этаж	Общественное	13.25
213	Коридор	Подъезд 2. 16 этаж	Техническое	59.6

214	Лестничная клетка	Подъезд 2. 16 этаж	Техническое	16.76
215	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 16 этаж	Общественное	2.26
216	Тамбур	Подъезд 2. 17 этаж	Общественное	3.95
217	Лифтовый холл	Подъезд 2. 17 этаж	Общественное	13.25
218	Коридор	Подъезд 2. 17 этаж	Техническое	59.6
219	Лестничная клетка	Подъезд 2. 17 этаж	Техническое	16.76
220	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 17 этаж	Общественное	2.26
221	Тамбур	Подъезд 2. 18 этаж	Общественное	3.95
222	Лифтовый холл	Подъезд 2. 18 этаж	Общественное	13.25
223	Коридор	Подъезд 2. 18 этаж	Техническое	59.6
224	Лестничная клетка	Подъезд 2. 18 этаж	Техническое	16.76
225	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 18 этаж	Общественное	2.26
226	Тамбур	Подъезд 2. 19 этаж	Общественное	3.95
227	Лифтовый холл	Подъезд 2. 19 этаж	Общественное	13.25
228	Коридор	Подъезд 2. 19 этаж	Техническое	59.6
229	Лестничная клетка	Подъезд 2. 19 этаж	Техническое	16.76
230	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 19 этаж	Общественное	2.26
231	Тамбур	Подъезд 2. 20 этаж	Общественное	3.95
232	Лифтовый холл	Подъезд 2. 20 этаж	Общественное	13.25
233	Коридор	Подъезд 2. 20 этаж	Техническое	59.6
234	Лестничная клетка	Подъезд 2. 20 этаж	Техническое	16.76
235	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 20 этаж	Общественное	2.26
236	Тамбур	Подъезд 2. 21 этаж	Общественное	3.95
237	Лифтовый холл	Подъезд 2. 21 этаж	Общественное	13.25
238	Коридор	Подъезд 2. 21 этаж	Техническое	59.6
239	Лестничная клетка	Подъезд 2. 21 этаж	Техническое	16.76
240	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 21 этаж	Общественное	2.26
241	Тамбур	Подъезд 2. 22 этаж	Общественное	3.95
242	Лифтовый холл	Подъезд 2. 22 этаж	Общественное	13.25
243	Коридор	Подъезд 2. 22 этаж	Техническое	59.6

244	Лестничная клетка	Подъезд 2. 22 этаж	Техническое	16.76
245	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 22 этаж	Общественное	2.26
246	Тамбур	Подъезд 2. 23 этаж	Общественное	3.95
247	Лифтовый холл	Подъезд 2. 23 этаж	Общественное	13.25
248	Коридор	Подъезд 2. 23 этаж	Техническое	59.6
249	Лестничная клетка	Подъезд 2. 23 этаж	Техническое	16.76
250	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 23 этаж	Общественное	2.26
251	Тамбур	Подъезд 2. 24 этаж	Общественное	3.95
252	Лифтовый холл	Подъезд 2. 24 этаж	Общественное	13.25
253	Коридор	Подъезд 2. 24 этаж	Техническое	59.6
254	Лестничная клетка	Подъезд 2. 24 этаж	Техническое	16.76
255	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. 24 этаж	Общественное	2.26
256	Техэтаж	Подъезд 2. Техэтаж	Техническое	627.78
257	Лестничная клетка	Подъезд 2. Техэтаж	Техническое	17.05
258	Зона воздушного перехода	Подъезд 2. Техэтаж	Техническое	7.55
259	Техническое подполье	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	503.4
260	Электрощитовая	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	18.2
261	Насосная и ИТП	Подъезд 3. Техническое подполье	Техническое	70.31
262	Тамбур	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	4.4
263	Тамбур	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	6.75
264	Вестибюль	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	6.25
265	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	6
266	Пост охраны	Подъезд 3. 1 этаж	Техническое	15
267	Санузел	Подъезд 3. 1 этаж	Техническое	1.73
268	КУИ	Подъезд 3. 1 этаж	Техническое	2.25
269	Лестничная клетка	Подъезд 3. 1 этаж	Техническое	16.7
270	Тамбур	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	3.95
271	Лифтовый холл	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	13.25
272	Коридор	Подъезд 3. 2 этаж	Техническое	56.65
273	Лестничная клетка	Подъезд 3. 2 этаж	Техническое	16.76

274	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	2.26
275	Тамбур	Подъезд 3. 3 этаж	Общественное	3.95
276	Лифтовый холл	Подъезд 3. 3 этаж	Общественное	13.25
277	Коридор	Подъезд 3. 3 этаж	Техническое	56.65
278	Лестничная клетка	Подъезд 3. 3 этаж	Техническое	16.76
279	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 3 этаж	Общественное	2.26
280	Тамбур	Подъезд 3. 4 этаж	Общественное	3.95
281	Лифтовый холл	Подъезд 3. 4 этаж	Общественное	13.25
282	Коридор	Подъезд 3. 4 этаж	Техническое	56.65
283	Лестничная клетка	Подъезд 3. 4 этаж	Техническое	16.76
284	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 4 этаж	Общественное	2.26
285	Тамбур	Подъезд 3. 5 этаж	Общественное	3.95
286	Лифтовый холл	Подъезд 3. 5 этаж	Общественное	13.25
287	Коридор	Подъезд 3. 5 этаж	Техническое	56.65
288	Лестничная клетка	Подъезд 3. 5 этаж	Техническое	16.76
289	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 5 этаж	Общественное	2.26
290	Тамбур	Подъезд 3. 6 этаж	Общественное	3.95
291	Лифтовый холл	Подъезд 3. 6 этаж	Общественное	13.25
292	Коридор	Подъезд 3. 6 этаж	Техническое	56.65
293	Лестничная клетка	Подъезд 3. 6 этаж	Техническое	16.76
294	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 6 этаж	Общественное	2.26
295	Тамбур	Подъезд 3. 7 этаж	Общественное	3.95
296	Лифтовый холл	Подъезд 3. 7 этаж	Общественное	13.25
297	Коридор	Подъезд 3. 7 этаж	Техническое	56.65
298	Лестничная клетка	Подъезд 3. 7 этаж	Техническое	16.76
299	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 7 этаж	Общественное	2.26
300	Тамбур	Подъезд 3. 8 этаж	Общественное	3.95
301	Лифтовый холл	Подъезд 3. 8 этаж	Общественное	13.25
302	Коридор	Подъезд 3. 8 этаж	Техническое	56.65
303	Лестничная клетка	Подъезд 3. 8 этаж	Техническое	16.76

304	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 8 этаж	Общественное	2.26
305	Тамбур	Подъезд 3. 9 этаж	Общественное	3.95
306	Лифтовый холл	Подъезд 3. 9 этаж	Общественное	13.25
307	Коридор	Подъезд 3. 9 этаж	Техническое	56.65
308	Лестничная клетка	Подъезд 3. 9 этаж	Техническое	16.76
309	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 9 этаж	Общественное	2.26
310	Тамбур	Подъезд 3. 10 этаж	Общественное	3.95
311	Лифтовый холл	Подъезд 3. 10 этаж	Общественное	13.25
312	Коридор	Подъезд 3. 10 этаж	Техническое	56.65
313	Лестничная клетка	Подъезд 3. 10 этаж	Техническое	16.76
314	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 10 этаж	Общественное	2.26
315	Тамбур	Подъезд 3. 11 этаж	Общественное	3.95
316	Лифтовый холл	Подъезд 3. 11 этаж	Общественное	13.25
317	Коридор	Подъезд 3. 11 этаж	Техническое	56.65
318	Лестничная клетка	Подъезд 3. 11 этаж	Техническое	16.76
319	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 11 этаж	Общественное	2.26
320	Тамбур	Подъезд 3.12 этаж	Общественное	3.95
321	Лифтовый холл	Подъезд 3.12 этаж	Общественное	13.25
322	Коридор	Подъезд 3.12 этаж	Техническое	56.65
323	Лестничная клетка	Подъезд 3.12 этаж	Техническое	16.76
324	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.12 этаж	Общественное	2.26
325	Тамбур	Подъезд 3.13 этаж	Общественное	3.95
326	Лифтовый холл	Подъезд 3.13 этаж	Общественное	13.25
327	Коридор	Подъезд 3.13 этаж	Техническое	56.65
328	Лестничная клетка	Подъезд 3.13 этаж	Техническое	16.76
329	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.13 этаж	Общественное	2.26
330	Тамбур	Подъезд 3.14 этаж	Общественное	3.95
331	Лифтовый холл	Подъезд 3.14 этаж	Общественное	13.25
332	Коридор	Подъезд 3.14 этаж	Техническое	56.65
333	Лестничная клетка	Подъезд 3.14 этаж	Техническое	16.76

334	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.14 этаж	Общественное	2.26
335	Тамбур	Подъезд 3. 15 этаж	Общественное	3.95
336	Лифтовый холл	Подъезд 3. 15 этаж	Общественное	13.25
337	Коридор	Подъезд 3. 15 этаж	Техническое	56.65
338	Лестничная клетка	Подъезд 3. 15 этаж	Техническое	16.76
339	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 15 этаж	Общественное	2.26
340	Тамбур	Подъезд 3. 16 этаж	Общественное	3.95
341	Лифтовый холл	Подъезд 3. 16 этаж	Общественное	13.25
342	Коридор	Подъезд 3. 16 этаж	Техническое	56.65
343	Лестничная клетка	Подъезд 3. 16 этаж	Техническое	16.76
344	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 16 этаж	Общественное	2.26
345	Тамбур	Подъезд 3. 17 этаж	Общественное	3.95
346	Лифтовый холл	Подъезд 3. 17 этаж	Общественное	13.25
347	Коридор	Подъезд 3. 17 этаж	Техническое	56.65
348	Лестничная клетка	Подъезд 3. 17 этаж	Техническое	16.76
349	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 17 этаж	Общественное	2.26
350	Тамбур	Подъезд 3. 18 этаж	Общественное	3.95
351	Лифтовый холл	Подъезд 3. 18 этаж	Общественное	13.25
352	Коридор	Подъезд 3. 18 этаж	Техническое	56.65
353	Лестничная клетка	Подъезд 3. 18 этаж	Техническое	16.76
354	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. 18 этаж	Общественное	2.26
355	Тамбур	Подъезд 3.19 этаж	Общественное	3.95
356	Лифтовый холл	Подъезд 3.19 этаж	Общественное	13.25
357	Коридор	Подъезд 3.19 этаж	Техническое	56.65
358	Лестничная клетка	Подъезд 3.19 этаж	Техническое	16.76
359	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.19 этаж	Общественное	2.26
360	Тамбур	Подъезд 3.20 этаж	Общественное	3.95
361	Лифтовый холл	Подъезд 3.20 этаж	Общественное	13.25
362	Коридор	Подъезд 3.20 этаж	Техническое	56.65
363	Лестничная клетка	Подъезд 3.20 этаж	Техническое	16.76

364	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.20 этаж	Общественное	2.26
365	Тамбур	Подъезд 3.21 этаж	Общественное	3.95
366	Лифтовый холл	Подъезд 3.21 этаж	Общественное	13.25
367	Коридор	Подъезд 3.21 этаж	Техническое	56.65
368	Лестничная клетка	Подъезд 3.21 этаж	Техническое	16.76
369	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.21 этаж	Общественное	2.26
370	Тамбур	Подъезд 3.22 этаж	Общественное	3.95
371	Лифтовый холл	Подъезд 3.22 этаж	Общественное	13.25
372	Коридор	Подъезд 3.22 этаж	Техническое	56.65
373	Лестничная клетка	Подъезд 3.22 этаж	Техническое	16.76
374	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.22 этаж	Общественное	2.26
375	Тамбур	Подъезд 3.23 этаж	Общественное	3.95
376	Лифтовый холл	Подъезд 3.23 этаж	Общественное	13.25
377	Коридор	Подъезд 3.23 этаж	Техническое	56.65
378	Лестничная клетка	Подъезд 3.23 этаж	Техническое	16.76
379	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.23 этаж	Общественное	2.26
380	Тамбур	Подъезд 3.24 этаж	Общественное	3.95
381	Лифтовый холл	Подъезд 3.24 этаж	Общественное	13.25
382	Коридор	Подъезд 3.24 этаж	Техническое	56.65
383	Лестничная клетка	Подъезд 3.24 этаж	Техническое	16.76
384	Зона воздушного перехода	Подъезд 3.24 этаж	Общественное	2.26
385	Техэтаж	Подъезд 3. Техэтаж	Техническое	627.78
386	Лестничная клетка	Подъезд 3. Техэтаж	Техническое	17.05
387	Зона воздушного перехода	Подъезд 3. Техэтаж	Техническое	7.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение



1	Технический подвал, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Система холодного водоснабжения
2	Технический подвал, помещение ВНС	Установка водяного пожаротушения	Пожаротушение
3	Технический подвал, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт (блочный)	Отопление и горячее водоснабжение
4	Технический подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
5	1-24 этажи	Этажные щиты	Электроснабжение
6	Технический чердак	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 250 282 170,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810701600013982</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 930 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 492 991 825,25 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>437 008 174,75 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 754
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27 716,73 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 133 023 866,83 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2312213689</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 466423276356336511388198461036245572626

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ", НИКОЛАЕВА ЕЛЕНА СТАНИСЛАВОВНА,  
КРАСНОДАР

Действителен: с 22.05.2023 по 22.08.2024