

АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
АРХИТЕКТУРЭМРЭ ЫКИ
КЪЭЛЭГЪЭПСЫГЪЭНЫМКІЭ И ОТДЕЛ
385100, къ. Тэхъутэмыкъяуай,
ур. Шъэумэным, ыцІэкІэ щытыр, 10
тел. 96-1-21
e-mail: arch_tahtamukay@mail.ru



РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
385100, аул Тахтамукай
ул. Совмена, 10
тел. 96-1-21
e-mail: arch_tahtamukay@mail.ru

от 30.04 2019г. № 44

В связи с корректировкой проекта и получением положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, на основании обращения генерального директора гр. Хуако М.А. по вопросу внесения изменений в ранее выданное Разрешение на строительство № RU 010530420060001 – 076 от 19.06.2018г. на объект: «Жилой комплекс «Мега» I этап строительства (Литер 1, 2, 3, 4)»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

В Разрешение на строительство № RU 010530420060001–076 от 19.06.2018г., внести следующие изменения:

- в разделе 2. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией читать: «Жилой комплекс «Мега», наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы читать: «ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ», регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы читать: «№77-2-1-3-0006-19 от 19.06.2018г.»;

- в разделе 3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства читать: «01:05:2900013:12713 площадью 20 282 кв. м., 01:05:2900013:12715 площадью 20 471 кв. м., 01:05:2900013:12714 площадью 21 493 кв. м., 01:05:2900013:12717 площадью 9 302 кв. м.»;

- в подразделе 3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка читать: «№ RU 010530420060001-014 от 12.04.2019г., № RU 010530420060001-013 от 12.04.2019г., № RU 010530420060001-012 от 12.04.2019г., № RU 010530420060001-011 от 12.04.2019г.»;

- в разделе 4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного

наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией читать:

1 этап (Литер 1, 2):

Литер 1

Общая площадь (кв. м.) – 5 136;

Объем (куб. м.) – 19218, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;

Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;

Количество квартир – 95.

Литер 2

Общая площадь (кв. м.) – 5 136;

Объем (куб. м.) – 19218, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;

Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;

Количество квартир – 100.

2 этап (Литер 3, 4):

Литер 3

Общая площадь (кв. м.) – 5 136;

Объем (куб. м.) – 19218, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;

Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;

Количество квартир – 95.

Литер 4

Общая площадь (кв. м.) – 5 136;

Объем (куб. м.) – 19218, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;

Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;

Количество квартир – 100.

3 этап (Литер 5, 6):

Литер 5

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;

Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;

Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;

Количество квартир – 95.

Литер 6

Общая площадь (кв. м.) – 5 443;

Объем (куб. м.) – 21105,9, в т.ч., подземной части – 2289,3;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1228,1;
Количество квартир – 100.

4 этап (Литер 7, 8):

Литер 7

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 100.

Литер 8

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 95.

5 этап (Литер 9, 10):

Литер 9

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 100.

Литер 10

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 100.

6 этап (Литер 11, 12):

Литер 11

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 95.

Литер 12

Общая площадь (кв. м.) – 5 136,8;
Объем (куб. м.) – 19218,2, в т.ч., подземной части – 2198,5;

Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1156,6;
Количество квартир – 95.

7 этап (Литер 13, 14):

Литер 13

Общая площадь (кв. м.) – 5 443;
Объем (куб. м.) – 21105,9, в т.ч., подземной части – 2289,3;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1228,1;
Количество квартир – 100.

Литер 14

Общая площадь (кв. м.) – 5 443;
Объем (куб. м.) – 21105,9, в т.ч., подземной части – 2289,3;
Количество этажей – 5;
Площадь застройки (кв. м.) – 1228,1;
Количество квартир – 100.

- в разделе 5. Адрес (местоположение) объекта читать: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Бжегокайская.

Срок действия настоящего разрешения до:

I этап строительства до 30.06.2020г.;
II этап строительства до 30.12. 2020г.;
III этап строительства до 30.06.2021г.;
IV этап строительства до 30.12.2021г.;
V этап строительства до 30.06.2022г.;
VI этап строительства до 30.12.2022г.;
VII этап строительства до 30.06.2023г.;

**Руководитель отдела архитектуры,
градостроительства и муниципального
земельного контроля**



С.Б. Коблев



Ипронинуровано, ипронумеровано

4

листов

подпись