



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

**П Р И К А З**

22.07.2022

№ 311

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-p-2017**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования обратилось общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление-7 «ЮгСтройИнвест Кубань» о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-p-2017 объекта «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литеры 35, 36, 37, 38, 39). Корректировка. Модификация Литеров 35, 36, 37, 38, 39» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:13046 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им. Героя Яцкова И.В., в связи с корректировкой проектной документации без изменения технико-экономических показателей объекта.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы от 04.07.2022 № 23-2-1-2-043651-2022, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза», объекта «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Корректировка 2».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-p-2017 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документации» слова «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литеры 35, 36, 37, 38, 39). Корректировка. Модификация Литеров

35, 36, 37, 38, 39» заметить словами «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «04.07.2022 № 23-2-1-2-043651-2022 «общества с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза».

2. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-р-2017 следующие документы:

положительное заключение негосударственной экспертизы от 04.07.2022 № 23-2-1-2-043651-2022, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарской межрегиональной государственной экспертизой», объекта «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2».

проектная документация: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2». Раздел 1. «Пояснительная записка». Том 1. 13/22-37-ПЗ;

проектная документация: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2». Раздел 3. «Архитектурные решения». Том 3.3. 13/22-37-АР;

проектная документация: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2». Раздел 4. «Конструктивные решения». 13/22-37-КР;

проектная документация: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Закрепление грунтов». 5375.4-КР;

проектная документация: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 7 (Литер 35, 36, 37, 38, 39). Литер 37. Корректировка 2». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инже-

нерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения». Том 5.1.3. 13/22-37-ИОС.СЭ;

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление-7 «ЮгСтройИнвест Кубань», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменения в разрешение на строительство от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-р-2017.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



В.А.Домрин



**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 16.05.2017 № RU 23306000-4852-р-2017»

Проект согласован:

Заместитель директора  
департамента



К.М.Круглов

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
начальник отдела  
муниципальных услуг департамента



А.В.Вечеря

Составитель проекта:  
заместитель начальника отдела  
муниципальных услуг департамента



К.А.Садовникова