

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002875 от 14.08.2023

Трехзвездочный гостиничный комплекс "Сочи-Плаза" на 340 номеров в Центральном районе (реконструкция гостиницы Москва) расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, улица Курортный проспект, дом 18

Дата первичного размещения: 14.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЧИ-ПЛАЗА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЧИ-ПЛАЗА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Центральный р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сочи</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Курортный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 18</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (983) 116-41-96</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Cherednyakova.ns@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sochi-plaza.com</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (800) 600-06-41</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@sochi-plaza.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Михайлюк</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЧИ-ПЛАЗА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2320153289</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2320153289</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072320012643</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.07.2007</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Открытое акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСТИНИЦА "МОСКВА"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2320113092</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>37,75 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ФОРТЕИНВЕСТ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720392957</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>62,25 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФМ-Консалтинг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703032725</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700186439</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Открытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСТИНИЦА "МОСКВА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2320113092</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032311684470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОРТЕИНВЕСТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720392957</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746924024</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-652 652,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>479 149,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 044,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU23309000-170МС/ОИ от 08.08.2014г.(с изменениями от 07.11.2022г.)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Здание гостиницы</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Курортный
	9.2.11	Дом: 18
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 840 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Здание торгового комплекса</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Сочи</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Курортный</b>
	9.2.11	Дом: <b>18</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 309 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>28 840,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 840,00 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>18 309,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 309,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЗАЩИТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2320085783</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ-СеверСтрой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2901282308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-1-1-3-002618-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2308009183</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23309000-170МС/ОИ</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.02.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Федеральное государственное казенное учреждение МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900007025</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.10.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2060</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>24.10.2011</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900003261</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.10.2004</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2004</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2052</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>17.09.2007</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>953</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.1998</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.08.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2047</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>19.09.2007</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900006392</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.04.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2060</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>16.05.2011</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 044,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:2</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 312,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:3</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 700,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:1001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>110</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>180</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Единая камера для сбора и временного хранения ТБО, количество контейнеров-6 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка производится с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0,20м; посадку декоративных пород лиственных, хвойных деревьев и пальм; посадку кустарников в рядовую и в группах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:



1.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	65.30	Офис 10	65.30	2.54
1.06а	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	50.10	Офис 10	50.10	2.54
1.79	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.20	Женская уборная офиса 10	4.20	2.54
1.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 10	4.40	2.54
1.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	37.40	Офис 2	37.40	2.54
1.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.90	Тамбур офиса 2	5.90	2.54
1.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 2	4.40	2.54
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	84.60	Офис 3	84.60	2.54
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.60	Тамбур офиса 3	5.60	2.54
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 3	4.40	2.54
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	83.90	Офис 4	83.90	2.54

1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.60	Тамбур офиса 4	5.60	2.54
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 4	4.40	2.54
1.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	84.80	Офис 5	84.80	2.54
1.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.70	Тамбур офиса 5	5.70	2.54
1.64	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 5	4.40	2.54
1.65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	60.40	Офис 7	60.40	2.54
1.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.60	Тамбур офиса 7	5.60	2.54
1.67	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 7	4.40	2.54
1.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	42.40	Офис 6	42.40	2.54
1.69	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.60	Тамбур офиса 6	5.60	2.54
1.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 6	4.40	2.54

1.71	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	60.40	Офис 9	60.40	2.54
1.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.50	Тамбур офиса 9	5.50	2.54
1.73	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 9	4.40	2.54
1.74	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	15.30	Офис 9	15.30	2.54
1.75	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	53.90	Офис 8	53.90	2.54
1.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	5.60	Тамбур офиса 8	5.60	2.54
1.77	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Гостиница	4.40	Мужская уборная офиса 8	4.40	2.54
2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	51.00	Офис 1	51.00	2.54
2.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	4.40	Уборная офиса 1	4.40	2.54
2.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	14.80	Офис 1	14.80	2.54
2.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	34.10	Офис 1	34.10	2.54

2.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	45.20	Офис 2	45.20	2.54
2.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	74.60	Офис 3	74.60	2.54
2.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	4.40	Женская уборная офиса 3	4.40	2.54
2.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	127.30	Офис 4	127.30	2.54
2.49	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	128.40	Офис 5	128.40	2.54
2.55	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	75.70	Офис 7	75.70	2.54
2.56	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	4.40	Женская уборная офиса 7	4.40	2.54
2.57	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	46.10	Офис 6	46.10	2.54
2.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	48.00	Офис 8	48.00	2.54
2.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	4.40	Женская уборная офиса 8	4.40	2.54
2.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Гостиница	59.00	Офис 9	59.00	2.54

3.02	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.30	Апартаменты 1	31.30	2.55
3.03	Нежилое помещение	3	Гостиница	36.30	Апартаменты 2	36.30	2.55
3.04	Нежилое помещение	3	Гостиница	49.90	Апартаменты 3	49.90	2.55
3.05	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.40	Апартаменты 4	31.40	2.55
3.06	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.40	Апартаменты 5	31.40	2.55
3.07	Нежилое помещение	3	Гостиница	49.60	Апартаменты 6	49.60	2.55
3.10	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.20	Апартаменты 7	41.20	2.55
3.11	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 8	41.00	2.55
3.12	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 9	41.00	2.55
3.20	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 10	41.00	2.55
3.21	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 11	41.00	2.55
3.22	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 12	41.00	2.55
3.23	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 13	41.00	2.55
3.24	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 14	41.00	2.55
3.25	Нежилое помещение	3	Гостиница	57.10	Апартаменты 15	57.10	2.55
3.26	Нежилое помещение	3	Гостиница	57.50	Апартаменты 16	57.50	2.55
3.30	Нежилое помещение	3	Гостиница	49.80	Апартаменты 30	49.80	2.55
3.38	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 17	41.00	2.55
3.39	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.40	Апартаменты 18	41.40	2.55
3.40	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 19	41.00	2.55
3.41	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 20	41.00	2.55
3.42	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 21	41.00	2.55
3.43	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 22	41.00	2.55
3.44	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 23	41.00	2.55
3.45	Нежилое помещение	3	Гостиница	41.00	Апартаменты 24	41.00	2.55
3.46	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.30	Апартаменты 25	31.30	2.55
3.47	Нежилое помещение	3	Гостиница	36.30	Апартаменты 26	36.30	2.55
3.48	Нежилое помещение	3	Гостиница	49.90	Апартаменты 27	49.90	2.55
3.49	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.40	Апартаменты 28	31.40	2.55
3.50	Нежилое помещение	3	Гостиница	31.40	Апартаменты 29	31.40	2.55

4.02	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.30	Апартаменты 1	31.30	2.56
4.03	Нежилое помещение	4	Гостиница	36.30	Апартаменты 2	36.30	2.56
4.04	Нежилое помещение	4	Гостиница	49.90	Апартаменты 3	49.90	2.56
4.05	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.40	Апартаменты 4	31.40	2.56
4.06	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.40	Апартаменты 5	31.40	2.56
4.07	Нежилое помещение	4	Гостиница	49.60	Апартаменты 6	49.60	2.56
4.10	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.20	Апартаменты 7	41.20	2.56
4.11	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 8	41.00	2.56
4.12	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 9	41.00	2.56
4.20	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 10	41.00	2.56
4.21	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 11	41.00	2.56
4.22	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 12	41.00	2.56
4.23	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 13	41.00	2.56
4.24	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 14	41.00	2.56
4.25	Нежилое помещение	4	Гостиница	57.90	Апартаменты 15	57.90	2.56
4.26	Нежилое помещение	4	Гостиница	57.50	Апартаменты 16	57.50	2.56
4.30	Нежилое помещение	4	Гостиница	50.00	Апартаменты 30	50.00	2.56
4.38	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 17	41.00	2.56
4.39	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.30	Апартаменты 18	41.30	2.56
4.40	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 19	41.00	2.56
4.41	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 20	41.00	2.56
4.42	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 21	41.00	2.56
4.43	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 22	41.00	2.56
4.44	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 23	41.00	2.56
4.45	Нежилое помещение	4	Гостиница	41.00	Апартаменты 24	41.00	2.56
4.46	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.30	Апартаменты 25	31.30	2.56
4.47	Нежилое помещение	4	Гостиница	36.30	Апартаменты 26	36.30	2.56
4.48	Нежилое помещение	4	Гостиница	49.90	Апартаменты 27	49.90	2.56
4.49	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.40	Апартаменты 28	31.40	2.56
4.50	Нежилое помещение	4	Гостиница	31.40	Апартаменты 29	31.40	2.56

5.02	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.30	Апартаменты 1	31.30	2.57
5.03	Нежилое помещение	5	Гостиница	36.30	Апартаменты 2	36.30	2.57
5.04	Нежилое помещение	5	Гостиница	50.30	Апартаменты 3	50.30	2.57
5.05	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.40	Апартаменты 4	31.40	2.57
5.06	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.40	Апартаменты 5	31.40	2.57
5.07	Нежилое помещение	5	Гостиница	49.60	Апартаменты 6	49.60	2.57
5.10	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.20	Апартаменты 7	41.20	2.57
5.11	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 8	41.00	2.57
5.12	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 9	41.00	2.57
5.20	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 10	41.00	2.57
5.21	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 11	41.00	2.57
5.22	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 12	41.00	2.57
5.23	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 13	41.00	2.57
5.24	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 14	41.00	2.57
5.25	Нежилое помещение	5	Гостиница	57.40	Апартаменты 15	57.40	2.57
5.26	Нежилое помещение	5	Гостиница	57.50	Апартаменты 16	57.50	2.57
5.30	Нежилое помещение	5	Гостиница	50.00	Апартаменты 30	50.00	2.57
5.38	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 17	41.00	2.57
5.39	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 18	41.00	2.57
5.40	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 19	41.00	2.57
5.41	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 20	41.00	2.57
5.42	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 21	41.00	2.57
5.43	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 22	41.00	2.57
5.44	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 23	41.00	2.57
5.45	Нежилое помещение	5	Гостиница	41.00	Апартаменты 24	41.00	2.57
5.46	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.30	Апартаменты 25	31.30	2.57
5.47	Нежилое помещение	5	Гостиница	36.30	Апартаменты 26	36.30	2.57
5.48	Нежилое помещение	5	Гостиница	50.30	Апартаменты 27	50.30	2.57
5.49	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.40	Апартаменты 28	31.40	2.57
5.50	Нежилое помещение	5	Гостиница	31.40	Апартаменты 29	31.40	2.57

6.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
6.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
6.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
6.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
6.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
6.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
6.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55

6.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
6.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
6.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
6.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
6.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
6.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
6.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
6.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55

6.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
6.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
6.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
6.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.55
6.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.55
6.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
6.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
6.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
6.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55

6.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.79	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	63.90	Фитнес	63.90	2.55
6.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55

6.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
6.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
6.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
6.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
6.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
6.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
6.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
6.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
6.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55

6.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
6.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
7.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
7.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
7.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
7.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
7.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
7.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55

7.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
7.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
7.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
7.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
7.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
7.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
7.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55

7.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
7.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
7.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
7.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
7.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.55
7.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.55
7.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
7.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55

7.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
7.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55

7.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
7.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
7.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
7.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
7.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
7.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
7.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
7.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55

7.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
7.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	20.80	Номер 1 категории ТИП А	20.80	2.55
7.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
8.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
8.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
8.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
8.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
8.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55

8.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
8.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
8.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
8.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
8.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
8.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55

8.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
8.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
8.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
8.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
8.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
8.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.55
8.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.55
8.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55

8.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
8.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
8.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
8.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55

8.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
8.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
8.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
8.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
8.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
8.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
8.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55

8.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
8.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
8.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
8.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E'	31.10	2.55
9.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.54
9.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП B	20.70	2.54
9.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП C	20.40	2.54
9.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП B	20.40	2.54
9.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП C(B+C)	20.10	2.54
9.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП B(B+C)	20.40	2.54
9.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП C(B+C)	20.10	2.54

9.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.54
9.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.54
9.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.54
9.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.54
9.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.54
9.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.54

9.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.54
9.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.54
9.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.54
9.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.54
9.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.54
9.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.54
9.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.54
9.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.54

9.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.54
9.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.54
9.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.54
9.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54
9.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54
9.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54

9.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54
9.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54
9.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.54
9.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.54
9.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.54
9.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.54
9.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54
9.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.54
9.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.54

9.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.54
9.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.54
9.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.54
9.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.54
9.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.54
10.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
10.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
10.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
10.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55

10.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
10.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
10.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
10.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
10.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.55
10.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.70	Номер 1 категории ТИП В	17.70	2.55
10.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.40	Номер 1 категории ТИП С	17.40	2.55

10.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
10.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
10.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
10.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E'	31.10	2.55
10.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.55
10.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.55
10.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.55
10.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
10.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
10.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
10.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.55

10.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.55
10.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.55
10.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.55
10.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
10.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
10.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
10.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
10.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55

10.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55
10.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
10.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
10.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.55
10.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.55
10.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.55

10.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.55
10.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.55
10.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.55
10.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.55
10.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.55
10.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.55
11.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
11.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.57
11.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.57

11.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.57
11.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.57
11.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.57
11.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.57
11.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.57
11.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.57
11.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.70	Номер 1 категории ТИП В	20.70	2.57

11.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.57
11.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.57
11.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.57
11.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E'	31.10	2.57
11.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
11.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
11.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
11.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.57
11.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - M1; M2; M3)	22.70	2.57
11.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57

11.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	43.40	Номер 1 категории ТИП G, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	43.40	2.57
11.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	4.90	Санузел	4.90	2.57
11.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	22.70	Номер 1 категории ТИП D, в т.ч. для проживания МГН (группа мобильности - М1; М2; М3)	22.70	2.57
11.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
11.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.57
11.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
11.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
11.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
11.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.84	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57

11.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.92	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.94	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.96	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.98	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.57
11.100	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.57
11.102	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В(В+С)	20.40	2.57
11.104	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.10	Номер 1 категории ТИП С(В+С)	20.10	2.57
11.106	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57

11.108	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП С	20.40	2.57
11.110	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	20.40	Номер 1 категории ТИП В	20.40	2.57
11.112	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
11.114	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.70	Номер 1 категории ТИП F	31.70	2.57
11.115	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	4.40	Санузел	4.40	2.57
11.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	17.80	Номер 1 категории ТИП А	17.80	2.57
11.118	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е'	31.10	2.57
12.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57

12.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	20.50	Номер 1 категории тип L	20.50	2.57
12.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	20.50	Номер 1 категории тип L	20.50	2.57
12.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	15.50	Номер 1 категории тип B'	15.50	2.57

12.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	5.00	Санузел	5.00	2.57
12.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
12.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.40	Номер "апартамент" тип H	31.40	2.57
12.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	44.70	Номер "апартамент" тип K'	44.70	2.57
12.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
12.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип E	31.10	2.57
12.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	44.70	Номер "апартамент" тип K	44.70	2.57

12.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	44.70	Номер "апартамент" тип К	44.70	2.57
12.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
12.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
12.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	44.70	Номер "апартамент" тип К'	44.70	2.57
12.42	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.40	Номер "апартамент" тип Н	31.40	2.57
12.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	31.10	Номер "люкс" тип Е	31.10	2.57
12.47	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57

12.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.49	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.53	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	20.50	Номер 1 категории тип L	20.50	2.57
12.55	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	20.50	Номер 1 категории тип L	20.50	2.57
12.57	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57

12.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	15.50	Номер 1 категории тип В'	15.50	2.57
12.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	5.00	Санузел	5.00	2.57
12.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.64	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.65	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	37.20	Номер "апартамент" тип J	37.20	2.57
12.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.67	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	22.70	Номер 1 категории тип D	22.70	2.57
12.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
12.69	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	22.70	Номер 1 категории тип D	22.70	2.57
12.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Гостиница	4.50	Санузел	4.50	2.57
13.02	Нежилое помещение	13	Гостиница	51.40	Апартаменты 11	51.40	3.48
13.03	Нежилое помещение	13	Гостиница	71.30	Апартаменты 12	71.30	3.48
13.05	Нежилое помещение	13	Гостиница	61.80	Апартаменты 13	61.80	3.48

13.08	Нежилое помещение	13	Гостиница	55.40	Апартаменты 14	55.40	3.48
13.10	Нежилое помещение	13	Гостиница	54.90	Апартаменты 20	54.90	3.48
13.11	Нежилое помещение	13	Гостиница	66.10	Апартаменты 15	66.10	3.48
13.12	Нежилое помещение	13	Гостиница	64.90	Апартаменты 16	64.90	3.48
13.13	Нежилое помещение	13	Гостиница	64.40	Апартаменты 17	64.40	3.48
13.14	Нежилое помещение	13	Гостиница	87.00	Апартаменты 18	87.00	3.48
13.15	Нежилое помещение	13	Гостиница	65.30	Апартаменты 19	65.30	3.48
13.26	Нежилое помещение	13	Гостиница	52.30	Апартаменты 1	52.30	3.48
13.27	Нежилое помещение	13	Гостиница	71.30	Апартаменты 2	71.30	3.48
13.28	Нежилое помещение	13	Гостиница	61.80	Апартаменты 3	61.80	3.48
13.29	Нежилое помещение	13	Гостиница	60.30	Апартаменты 4	60.30	3.48
13.30	Нежилое помещение	13	Гостиница	54.90	Апартаменты 5	54.90	3.48
13.31	Нежилое помещение	13	Гостиница	66.10	Апартаменты 6	66.10	3.48
13.32	Нежилое помещение	13	Гостиница	65.10	Апартаменты 7	65.10	3.48
13.33	Нежилое помещение	13	Гостиница	64.40	Апартаменты 8	64.40	3.48
13.34	Нежилое помещение	13	Гостиница	87.00	Апартаменты 9	87.00	3.48
13.35	Нежилое помещение	13	Гостиница	65.40	Апартаменты 10	65.40	3.48
14.02	Нежилое помещение	14	Гостиница	45.80	Апартаменты 21	45.80	4.10
14.02т	Нежилое помещение	14	Гостиница	17.40	Терраса апартаментов 21	17.40	4.10
14.03	Нежилое помещение	14	Гостиница	58.50	Апартаменты 22	58.50	4.10
14.03т	Нежилое помещение	14	Гостиница	19.50	Терраса апартаментов 22	19.50	4.10
14.05	Нежилое помещение	14	Гостиница	56.60	Апартаменты 23	56.60	4.10
14.05т	Нежилое помещение	14	Гостиница	20.90	Терраса апартаментов 23	20.90	4.10
14.06	Нежилое помещение	14	Гостиница	50.00	Апартаменты 24	50.00	4.10
14.06т	Нежилое помещение	14	Гостиница	23.00	Терраса апартаментов 24	23.00	4.10
14.07	Нежилое помещение	14	Гостиница	71.90	Апартаменты 25	71.90	4.10
14.07т	Нежилое помещение	14	Гостиница	7.00	Терраса апартаментов 25	7.00	4.10
14.08	Нежилое помещение	14	Гостиница	63.80	Апартаменты 26	63.80	4.10
14.08т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 26	29.80	4.10
14.11	Нежилое помещение	14	Гостиница	64.40	Апартаменты 27	64.40	4.10

14.11т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 27	29.80	4.10
14.12	Нежилое помещение	14	Гостиница	63.90	Апартаменты 28	63.90	4.10
14.12т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 28	29.80	4.10
14.13	Нежилое помещение	14	Гостиница	48.00	Апартаменты 29	48.00	4.10
14.13т	Нежилое помещение	14	Гостиница	22.80	Терраса апартаментов 29	22.80	4.10
14.20	Нежилое помещение	14	Гостиница	59.30	Апартаменты 30	59.30	4.10
14.20т	Нежилое помещение	14	Гостиница	23.00	Терраса апартаментов 30	23.00	4.10
14.21	Нежилое помещение	14	Гостиница	59.00	Апартаменты 31	59.00	4.10
14.21т	Нежилое помещение	14	Гостиница	20.90	Терраса апартаментов 31	20.90	4.10
14.22	Нежилое помещение	14	Гостиница	61.80	Апартаменты 32	61.80	4.10
14.22т	Нежилое помещение	14	Гостиница	20.10	Терраса апартаментов 32	20.10	4.10
14.23	Нежилое помещение	14	Гостиница	47.50	Апартаменты 33	47.50	4.10
14.23т	Нежилое помещение	14	Гостиница	15.40	Терраса апартаментов 33	15.40	4.10
14.24	Нежилое помещение	14	Гостиница	51.60	Апартаменты 34	51.60	4.10
14.24т	Нежилое помещение	14	Гостиница	22.80	Терраса апартаментов 34	22.80	4.10
14.25	Нежилое помещение	14	Гостиница	63.90	Апартаменты 35	63.90	4.10
14.25т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 35	29.80	4.10
14.26	Нежилое помещение	14	Гостиница	64.40	Апартаменты 36	64.40	4.10
14.26т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 36	29.80	4.10
14.27	Нежилое помещение	14	Гостиница	63.80	Апартаменты 37	63.80	4.10
14.27т	Нежилое помещение	14	Гостиница	29.80	Терраса апартаментов 37	29.80	4.10
14.28	Нежилое помещение	14	Гостиница	71.90	Апартаменты 38	71.90	4.10
14.28т	Нежилое помещение	14	Гостиница	7.00	Терраса апартаментов 38	7.00	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Приточная венткамера	Гостиница, -1 этаж	Техническое	45.20

2	Приточная венткамера	Гостиница, -1 этаж	Техническое	45.20
3	Помещение бельепровода	Гостиница, -1 этаж	Техническое	16.20
4	Коридор	Гостиница, 1 этаж	Общественное	66.00
5	Коридор	Гостиница, 1 этаж	Общественное	46.60
6	Мужская уборная	Гостиница, 1 этаж	Общественное	8.30
7	Женская уборная	Гостиница, 1 этаж	Общественное	8.60
8	Уборная МГН	Гостиница, 1 этаж	Общественное	4.00
9	Тамбур	Гостиница, 1 этаж	Общественное	2.10
10	Тамбур	Гостиница, 1 этаж	Общественное	7.70
11	Тамбур	Гостиница, 1 этаж	Общественное	6.70
12	Электрощитовая гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Техническое	23.40
13	Электрощитовая офисов	Гостиница, 1 этаж	Техническое	15.00
14	Комната отдыха	Гостиница, 1 этаж	Общественное	8.10
15	Тамбур лестницы 3	Гостиница, 1 этаж	Общественное	3.50
16	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Общественное	16.30
17	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Общественное	16.80
18	Помещение для установки банкомата	Гостиница, 1 этаж	Техническое	2.40
19	Помещение инженера по охране пожарной безопасности гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Техническое	16.80
20	Уборная	Гостиница, 1 этаж	Общественное	2.10
21	Служебный холл гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Общественное	17.50
22	Уборная персонала	Гостиница, 1 этаж	Общественное	3.80
23	Касса	Гостиница, 1 этаж	Общественное	4.50
24	Помещение для охраны	Гостиница, 1 этаж	Техническое	8.10
25	Кладовая уборочной техники инвентаря	Гостиница, 1 этаж	Техническое	4.50
26	Помещение для хранения багажных тележек	Гостиница, 1 этаж	Техническое	7.90
27	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Общественное	28.70
28	Подсобное помещение	Гостиница, 1 этаж	Техническое	4.40
29	Камера хранения	Гостиница, 1 этаж	Техническое	6.80
30	Вестибюль	Гостиница, 1 этаж	Общественное	569.00

31	Уборная	Гостиница, 1 этаж	Общественное	2.80
32	Шлюз	Гостиница, 1 этаж	Общественное	6.00
33	Помещение для сбора отходов	Гостиница, 1 этаж	Техническое	3.00
34	Помещение для уборочного инвентаря	Гостиница, 1 этаж	Техническое	1.20
35	Коридор	Гостиница, 1 этаж	Общественное	46.60
36	Холл	Гостиница, 1 этаж	Общественное	16.60
37	Единый диспетчерский пункт гостиницы и торгового центра	Гостиница, 1 этаж	Техническое	18.90
38	Холодный цех	Гостиница, 1 этаж	Техническое	12.90
39	Помещение под СОУЭ	Гостиница, 1 этаж	Техническое	4.00
40	Помещение под СОУЭ и СОР	Гостиница, 1 этаж	Техническое	16.60
41	Мониторная	Гостиница, 1 этаж	Техническое	9.60
42	Моечная кухонной и столовой посуды	Гостиница, 1 этаж	Техническое	15.30
43	Электрощитовая офисов	Гостиница, 1 этаж	Техническое	15.30
44	Электрощитовая гостиницы	Гостиница, 1 этаж	Техническое	23.10
45	Тамбур	Гостиница, 1 этаж	Общественное	6.70
46	Коридор	Гостиница, 1 этаж	Общественное	40.90
47	Горячий цех	Гостиница, 1 этаж	Техническое	17.60
48	Среднетемпературная камера	Гостиница, 1 этаж	Техническое	4.40
49	Коридор	Гостиница, 1 этаж	Техническое	2.60
50	Уборная персонала	Гостиница, 1 этаж	Техническое	3.30
51	Серверная( коммутационная)	Гостиница, 1 этаж	Техническое	18.60
52	Коридор офиса 9 и 7	Гостиница, 1 этаж	Общественное	41.50
53	Венткамера	Гостиница, 2 этаж	Техническое	17.10
54	Тамбур-шлюз	Гостиница, 2 этаж	Общественное	4.50
55	Коридор	Гостиница, 2 этаж	Общественное	51.30
56	Коридор	Гостиница, 2 этаж	Общественное	38.30
57	Техническое помещение электриков	Гостиница, 2 этаж	Техническое	4.20
58	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Общественное	63.80
59	Техническое помещение СС	Гостиница, 2 этаж	Техническое	3.30
60	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Общественное	46.90

61	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Общественное	14.70
62	Инвентарная	Гостиница, 2 этаж	Техническое	4.50
63	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	70.90
64	Подсобное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	4.50
65	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	15.20
66	Уборная персонала	Гостиница, 2 этаж	Техническое	3.90
67	Лифтовый холл	Гостиница, 2 этаж	Общественное	6.10
68	Холл	Гостиница, 2 этаж	Общественное	108.00
69	Подсобное помещение	Гостиница, 2 этаж	Техническое	2.80
70	Лифтовый холл	Гостиница, 2 этаж	Общественное	16.70
71	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Общественное	17.50
72	Административное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Общественное	27.30
73	Техническое помещение СС	Гостиница, 2 этаж	Техническое	3.40
74	Коридор	Гостиница, 2 этаж	Общественное	38.10
75	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	14
76	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	40.5
77	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 2 этаж	Техническое	40.5
78	Серверная	Гостиница, 2 этаж	Техническое	35.80
79	Уборная персонала	Гостиница, 2 этаж	Техническое	4.40
80	Тамбур-шлюз	Гостиница, 2 этаж	Общественное	4.50
81	Коридор	Гостиница, 2 этаж	Общественное	51.30
82	Венткамера	Гостиница, 2 этаж	Техническое	15.00
83	Коридор	Гостиница, 3 этаж	Общественное	71.30
84	Тамбур	Гостиница, 3 этаж	Общественное	4.50
85	Техническое помещение СС	Гостиница, 3 этаж	Техническое	3.20
86	Техническое помещение электриков	Гостиница, 3 этаж	Техническое	4.10
87	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 3 этаж	Техническое	15.70
88	Кладовая для хранения уборочного инвентаря	Гостиница, 3 этаж	Техническое	3.80
89	Лифтовый холл	Гостиница, 3 этаж	Общественное	6.10
90	Коридор	Гостиница, 3 этаж	Общественное	31.80

91	Холл	Гостиница, 3 этаж	Общественное	76.50
92	Подсобное помещение	Гостиница, 3 этаж	Техническое	2.60
93	Служебное помещение гостиницы	Гостиница, 3 этаж	Техническое	16.80
94	Техническое помещение СС	Гостиница, 3 этаж	Техническое	3.20
95	Техническое помещение электриков	Гостиница, 3 этаж	Техническое	4.10
96	Тамбур	Гостиница, 3 этаж	Общественное	4.50
97	Лифтовый холл	Гостиница, 3 этаж	Общественное	63.80
98	Коридор	Гостиница, 3 этаж	Общественное	27.20
99	Коридор	Гостиница, 3 этаж	Общественное	71.30
100	Коридор	Гостиница, 4 этаж	Общественное	71.30
101	Тамбур	Гостиница, 4 этаж	Общественное	4.50
102	Техническое помещение СС	Гостиница, 4 этаж	Техническое	3.20
103	Техническое помещение электриков	Гостиница, 4 этаж	Техническое	4.10
104	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 4 этаж	Техническое	15.90
105	Кладовая для хранения уборочного инвентаря	Гостиница, 4 этаж	Техническое	3.80
106	Лифтовый холл	Гостиница, 4 этаж	Общественное	6.10
107	Коридор	Гостиница, 4 этаж	Общественное	31.80
108	Холл	Гостиница, 4 этаж	Общественное	76.50
109	Подсобное помещение	Гостиница, 4 этаж	Техническое	2.60
110	Лифтовый холл	Гостиница, 4 этаж	Общественное	16.80
111	Техническое помещение СС	Гостиница, 4 этаж	Техническое	3.20
112	Техническое помещение электриков	Гостиница, 4 этаж	Техническое	4.10
113	Тамбур	Гостиница, 4 этаж	Общественное	4.50
114	Лифтовый холл	Гостиница, 4 этаж	Общественное	63.80
115	Коридор	Гостиница, 4 этаж	Общественное	27.20
116	Коридор	Гостиница, 4 этаж	Общественное	71.30
117	Коридор	Гостиница, 5 этаж	Общественное	71.30
118	Тамбур	Гостиница, 5 этаж	Общественное	4.50
119	Техническое помещение СС	Гостиница, 5 этаж	Техническое	3.20
120	Техническое помещение электриков	Гостиница, 5 этаж	Техническое	4.10

121	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 5 этаж	Техническое	15.70
122	Кладовая для хранения уборочного инвентаря	Гостиница, 5 этаж	Техническое	3.80
123	Лифтовый холл	Гостиница, 5 этаж	Общественное	6.10
124	Коридор	Гостиница, 5 этаж	Общественное	31.80
125	Холл	Гостиница, 5 этаж	Общественное	76.50
126	Подсобное помещение	Гостиница, 5 этаж	Техническое	2.60
127	Лифтовый холл	Гостиница, 5 этаж	Общественное	16.80
128	Техническое помещение СС	Гостиница, 5 этаж	Техническое	3.20
129	Техническое помещение электриков	Гостиница, 5 этаж	Техническое	4.10
130	Тамбур	Гостиница, 5 этаж	Общественное	4.50
131	Лифтовый холл	Гостиница, 5 этаж	Общественное	63.80
132	Коридор	Гостиница, 5 этаж	Общественное	27.20
133	Коридор	Гостиница, 5 этаж	Общественное	71.30
134	Коридор	Гостиница, 6 этаж	Общественное	71.30
135	Тамбур-шлюз	Гостиница, 6 этаж	Общественное	4.50
136	Коридор	Гостиница, 6 этаж	Общественное	31.80
137	Техническое помещение электриков	Гостиница, 6 этаж	Техническое	4.20
138	Техническое помещение СС	Гостиница, 6 этаж	Техническое	3.00
139	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 6 этаж	Техническое	15.60
140	Уборная персонала	Гостиница, 6 этаж	Техническое	3.80
141	Лифтовый холл	Гостиница, 6 этаж	Общественное	5.90
142	Холл	Гостиница, 6 этаж	Общественное	83.40
143	Коридор	Гостиница, 6 этаж	Общественное	27.20
144	Инвентарная	Гостиница, 6 этаж	Техническое	2.90
145	Помещение персонала	Гостиница, 6 этаж	Техническое	15.90
146	Техническое помещение СС	Гостиница, 6 этаж	Техническое	3.00
147	Техническое помещение электриков	Гостиница, 6 этаж	Техническое	4.20
148	Тамбур-шлюз	Гостиница, 6 этаж	Общественное	4.50
149	Коридор	Гостиница, 6 этаж	Общественное	71.30
150	Коридор	Гостиница, 7 этаж	Общественное	71.30

151	Тамбур-шлюз	Гостиница, 7 этаж	Общественное	4.50
152	Коридор	Гостиница, 7 этаж	Общественное	31.80
153	Техническое помещение электриков	Гостиница, 7 этаж	Техническое	4.20
154	Техническое помещение СС	Гостиница, 7 этаж	Техническое	3.00
155	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 7 этаж	Техническое	15.80
156	Уборная персонала	Гостиница, 7 этаж	Техническое	3.80
157	Лифтовый холл	Гостиница, 7 этаж	Общественное	5.90
158	Холл	Гостиница, 7 этаж	Общественное	83.40
159	Коридор	Гостиница, 7 этаж	Общественное	27.20
160	Инвентарная	Гостиница, 7 этаж	Техническое	2.90
161	Помещение персонала	Гостиница, 7 этаж	Техническое	15.90
162	Техническое помещение СС	Гостиница, 7 этаж	Техническое	3.00
163	Техническое помещение электриков	Гостиница, 7 этаж	Техническое	4.20
164	Коридор	Гостиница, 7 этаж	Общественное	71.30
165	Коридор	Гостиница, 8 этаж	Общественное	71.30
166	Тамбур-шлюз	Гостиница, 8 этаж	Общественное	4.50
167	Коридор	Гостиница, 8 этаж	Общественное	31.80
168	Техническое помещение электриков	Гостиница, 8 этаж	Техническое	4.20
169	Техническое помещение СС	Гостиница, 8 этаж	Техническое	3.00
170	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 8 этаж	Техническое	15.60
171	Уборная персонала	Гостиница, 8 этаж	Техническое	3.80
172	Лифтовый холл	Гостиница, 8 этаж	Общественное	5.90
173	Холл	Гостиница, 8 этаж	Общественное	84.80
174	Коридор	Гостиница, 8 этаж	Общественное	27.20
175	Инвентарная	Гостиница, 8 этаж	Техническое	2.90
176	Помещение персонала	Гостиница, 8 этаж	Техническое	15.90
177	Техническое помещение СС	Гостиница, 8 этаж	Техническое	3.00
178	Техническое помещение электриков	Гостиница, 8 этаж	Техническое	4.20
179	Тамбур-шлюз	Гостиница, 8 этаж	Общественное	4.50
180	Коридор	Гостиница, 8 этаж	Общественное	71.30

181	Коридор	Гостиница, 9 этаж	Общественное	71.30
182	Тамбур-шлюз	Гостиница, 9 этаж	Общественное	4.50
183	Коридор	Гостиница, 9 этаж	Общественное	31.80
184	Техническое помещение электриков	Гостиница, 9 этаж	Техническое	4.20
185	Техническое помещение СС	Гостиница, 9 этаж	Техническое	3.00
186	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 9 этаж	Техническое	15.60
187	Уборная персонала	Гостиница, 9 этаж	Техническое	3.80
188	Лифтовый холл	Гостиница, 9 этаж	Общественное	5.90
189	Холл	Гостиница, 9 этаж	Общественное	84.80
190	Коридор	Гостиница, 9 этаж	Общественное	27.20
191	Инвентарная	Гостиница, 9 этаж	Техническое	2.90
192	Помещение персонала	Гостиница, 9 этаж	Техническое	15.90
193	Техническое помещение СС	Гостиница, 9 этаж	Техническое	3.00
194	Техническое помещение электриков	Гостиница, 9 этаж	Техническое	4.20
195	Тамбур-шлюз	Гостиница, 9 этаж	Общественное	4.50
196	Коридор	Гостиница, 9 этаж	Общественное	71.30
197	Коридор	Гостиница, 10 этаж	Общественное	71.30
198	Тамбур-шлюз	Гостиница, 10 этаж	Общественное	4.50
199	Коридор	Гостиница, 10 этаж	Общественное	31.80
200	Техническое помещение электриков	Гостиница, 10 этаж	Техническое	4.20
201	Техническое помещение СС	Гостиница, 10 этаж	Техническое	3.00
202	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 10 этаж	Техническое	15.60
203	Уборная персонала	Гостиница, 10 этаж	Техническое	3.80
204	Лифтовый холл	Гостиница, 10 этаж	Общественное	5.90
205	Холл	Гостиница, 10 этаж	Общественное	84.80
206	Коридор	Гостиница, 10 этаж	Общественное	27.20
207	Инвентарная	Гостиница, 10 этаж	Техническое	2.90
208	Помещение персонала	Гостиница, 10 этаж	Техническое	15.90
209	Техническое помещение СС	Гостиница, 10 этаж	Техническое	3.00
210	Техническое помещение электриков	Гостиница, 10 этаж	Техническое	4.20

211	Тамбур-шлюз	Гостиница, 10 этаж	Общественное	4.50
212	Коридор	Гостиница, 11 этаж	Общественное	31.80
213	Тамбур-шлюз	Гостиница, 11 этаж	Общественное	4.50
214	Техническое помещение электриков	Гостиница, 11 этаж	Техническое	4.20
215	Техническое помещение СС	Гостиница, 11 этаж	Техническое	3.00
216	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 11 этаж	Техническое	15.60
217	Уборная персонала	Гостиница, 11 этаж	Техническое	3.80
218	Лифтовый холл	Гостиница, 11 этаж	Общественное	5.90
219	Холл	Гостиница, 11 этаж	Общественное	84.80
220	Коридор	Гостиница, 11 этаж	Общественное	27.20
221	Инвентарная	Гостиница, 11 этаж	Техническое	2.90
222	Помещение персонала	Гостиница, 11 этаж	Техническое	15.90
223	Техническое помещение СС	Гостиница, 11 этаж	Техническое	3.00
224	Техническое помещение электриков	Гостиница, 11 этаж	Техническое	4.20
225	Тамбур-шлюз	Гостиница, 11 этаж	Общественное	4.50
226	Коридор	Гостиница, 11 этаж	Общественное	71.30
227	Коридор	Гостиница, 12 этаж	Общественное	71.30
228	Тамбур-шлюз	Гостиница, 12 этаж	Общественное	4.50
229	Техническое помещение электриков	Гостиница, 12 этаж	Техническое	4.50
230	Техническое помещение СС	Гостиница, 12 этаж	Техническое	3.00
231	Уборная персонала	Гостиница, 12 этаж	Техническое	3.70
232	Лифтовый холл	Гостиница, 12 этаж	Общественное	5.90
233	Холл	Гостиница, 12 этаж	Общественное	84.80
234	Инвентарная	Гостиница, 12 этаж	Техническое	2.90
235	Помещение персонала	Гостиница, 12 этаж	Техническое	16.80
236	Техническое помещение СС	Гостиница, 12 этаж	Техническое	3.00
237	Техническое помещение электриков	Гостиница, 12 этаж	Техническое	4.40
238	Тамбур-шлюз	Гостиница, 12 этаж	Общественное	4.50
239	Коридор	Гостиница, 12 этаж	Общественное	71.30
240	Коридор	Гостиница, 12 этаж	Общественное	27.20

241	Коридор	Гостиница, 12 этаж	Общественное	31.80
242	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 12 этаж	Техническое	16.20
243	Техпомещение	Гостиница, 12 этаж	Техническое	1.50
244	Шлюз	Гостиница, 12 этаж	Общественное	3.50
245	Коридор	Гостиница, 13 этаж	Общественное	72.30
246	Тамбур	Гостиница, 13 этаж	Общественное	7.60
247	Техническое помещение электриков	Гостиница, 13 этаж	Техническое	4.50
248	Техническое помещение СС	Гостиница, 13 этаж	Техническое	4.50
249	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 13 этаж	Техническое	15.80
250	Коридор	Гостиница, 13 этаж	Общественное	32.00
251	Лифтовый холл	Гостиница, 13 этаж	Общественное	6.10
252	Холл	Гостиница, 13 этаж	Общественное	77.90
253	Кладовая для хранения уборочного инвентаря	Гостиница, 13 этаж	Техническое	12.10
254	Коридор	Гостиница, 13 этаж	Общественное	27.30
255	Техническое помещение СС	Гостиница, 13 этаж	Техническое	4.00
256	Техническое помещение электриков	Гостиница, 13 этаж	Техническое	4.40
257	Тамбур	Гостиница, 13 этаж	Общественное	7.60
258	Коридор	Гостиница, 13 этаж	Общественное	72.30
259	Коридор	Гостиница, 14 этаж	Общественное	67.00
260	Тамбур	Гостиница, 14 этаж	Общественное	2.20
261	Зона безопасности для МГН	Гостиница, 14 этаж	Техническое	12.40
262	Коридор	Гостиница, 14 этаж	Общественное	30.40
263	Кладовая для хранения уборочного инвентаря	Гостиница, 14 этаж	Техническое	9.80
264	Лифтовый холл	Гостиница, 14 этаж	Общественное	6.10
265	Холл	Гостиница, 14 этаж	Общественное	76.80
266	Коридор	Гостиница, 14 этаж	Общественное	60.10
267	Коридор	Гостиница, 14 этаж	Общественное	27.50
268	Тамбур	Гостиница, 14 этаж	Общественное	2.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Здание гостиницы	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Здание торгового центра	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
3	Здание торгового центра	Подъемник, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Здание торгового центра	Эскалатор, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	ГРЩ, ВРУ	Электроснабжение
6	Здание торгового центра	ИТП	Отопление, теплоснабжение
7	Здание торгового центра	Насосная станция	Водоснабжение
8	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система водоотведения	Водоотведение
11	Здание торгового центра	Станция пожаротушения	Пожаротушение
12	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Водопровод автоматического пожаротушения	Пожаротушение
13	Здание гостиницы	Вентиляционные камеры	Вентиляция
14	Здание торгового центра	Вентиляционные камеры	Вентиляция

15	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система отопления и теплоснабжения	Отопление, теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.01.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.05.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 023 607 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:49:0204016:1,23:49:0204016:2,23:49:0204016:3,23:49:0204016:1001</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7831000122</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Непубличное акционерное общество</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810200242011706</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000876</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>042202876</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7831000122</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>526043001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027800000084</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>37518186</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000122
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 723 607 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 723 607 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.04.2033</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 200 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЗАЩИТА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2320085783</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ-СеверСтрой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2901282308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-1-1-3-002618-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2308009183</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23309000-170МС/ОИ</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.02.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Федеральное государственное казенное учреждение МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900007025</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.10.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2060</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>24.10.2011</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900003261</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.10.2004</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2004</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2052</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>17.09.2007</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>953</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.1998</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.08.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.04.2047</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>19.09.2007</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4900006392</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.04.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2060</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>16.05.2011</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 044,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:2</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 312,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:3</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 700,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:49:0204016:1001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>110</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>180</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Единая камера для сбора и временного хранения ТБО, количество контейнеров-6 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка производится с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений и предусматривает: устройство цветников и партерных газонов с подсыпкой растительной земли слоем 0,2м; посадку декоративных пород лиственных, хвойных деревьев и пальм; посадку кустарников в рядовую и в группах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:



47.1	Кладовая	-1	ТЦ	3.83	Подсобное помещние собственников апартаментов	3.83	
47.2	Кладовая	-1	ТЦ	4.33	Подсобное помещние собственников апартаментов	4.33	
47.3	Кладовая	-1	ТЦ	4.47	Подсобное помещние собственников апартаментов	4.47	
47.4	Кладовая	-1	ТЦ	4.93	Подсобное помещние собственников апартаментов	4.93	
47.5	Кладовая	-1	ТЦ	9.02	Подсобное помещние собственников апартаментов	9.02	
47.6	Кладовая	-1	ТЦ	10.21	Подсобное помещние собственников апартаментов	10.21	
47.7	Кладовая	-1	ТЦ	10.71	Подсобное помещние собственников апартаментов	10.71	
1.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	7.03	Инвентарная	7.03	3.28
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	4.73	Кладовая и моечная тары	4.73	3.28
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	5.40	Кладовая овощей	5.40	3.28
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	5.78	Кладовая суточного запаса	5.78	3.28
1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	45.18	Коридор	45.18	3.28
1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	18.42	Коридор	18.42	3.28
1.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	5.27	Коридор	5.27	3.28
1.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	6.03	Моечная яиц	6.03	3.28
1.31	Нежилое помещение	1	ТЦ	18.82	Помещение охраны	18.82	3.68

1.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	8.91	Санузел персонала	8.91	3.28
1.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	8.25	Холодильная камера	8.25	3.68
1.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	4.61	Холодильная камера яиц	4.61	3.28
A1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	688.63	Торговый зал (продукты)	688.63	3.28
A1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	42.84	Коридор	42.84	3.38
A1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	29.75	Коридор	29.75	3.38
A1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	35.92	Производственно-бытовые помещения супермаркета	35.92	3.38
A1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	162.84	Производственно-бытовые помещения супермаркета	162.84	3.38
A1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	56.08	Производственно-бытовые помещения супермаркета	56.08	3.38
A1.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	5.00	Санузел персонала	5.00	3.38
A1.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	5.00	Санузел персонала	5.00	3.38
A2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	182.33	Торговый зал	182.33	3.68
A2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	17.52	Склад	17.52	3.68
A3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	12.26	Торговый зал	12.26	3.68
A5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	146.16	Торговый зал	146.16	3.68
A7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	62.02	Торговый зал	62.02	3.28

A8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	37.91	Торговый зал	37.91	3.28
A9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	35.20	Торговый зал	35.20	3.28
A10.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	130.47	Зал кафе	130.47	3.28
A10.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	61.77	Производственно-бытовые помещения в складе	61.77	3.28
A10.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	7.67	Санузел посетителей	7.67	3.28
A11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	53.26	Торговый зал	53.26	3.28
A12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	62.25	Торговый зал	62.25	3.28
A13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	105.93	Торговый зал	105.93	3.28
A14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	22.96	Торговый зал	22.96	3.28
A15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	ТЦ	30.02	Торговый зал	30.02	3.28
B1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	430.15	Зал кафе с барной стойкой	430.15	3.85
B1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	50.74	Терасса	50.74	3.85
B1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	60.50	Терасса	60.50	3.85
B1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	129.56	Производственно-бытовые помещения кафе	129.56	3.85
B1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	78.04	Производственно-бытовые помещения кафе	78.04	3.85
B1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	15.00	Коридор	15.00	3.85

B1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	7.42	Тамбур	7.42	3.85
B1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	5.24	Санузел МГН	5.24	3.85
B1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	10.44	Санузел посетителей	10.44	3.85
B1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	8.98	Санузел посетителей	8.98	3.85
B1.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	7.76	Помещение официантов	7.76	3.85
B2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	384.42	Торговый зал (якорь)	384.42	3.85
B2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	58.70	Лоджия	58.70	3.85
B3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	317.14	Торговый зал (якорь)	317.14	3.85
B4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	100.79	Торговый зал	100.79	3.85
B5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	386.51	Торговый зал	386.51	3.85
B7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	321.51	Торговый зал	321.51	3.85
B8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	35.09	Торговый зал	35.09	3.85
B10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	32.63	Торговый зал	32.63	3.85
B11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	31.52	Торговый зал	31.52	3.85
B12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	104.36	Торговый зал	104.36	3.85
B13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	ТЦ	73.16	Торговый зал	73.16	3.85

C1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	939.52	Торговый зал	939.52	3.88
C2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	401.66	Торговый зал	401.66	3.88
C3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	307.61	Торговый зал	307.61	3.88
C4	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	203.45	Торговый зал	203.45	3.88
C5	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	97.86	Торговый зал	97.86	3.88
C6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	423.22	Торговый зал	423.22	3.88
C4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	ТЦ	15.13	Склад	15.13	3.88
4.02	Нежилое помещение	4	ТЦ	18.63	Приемная	18.63	3.51
4.24	Нежилое помещение	4	ТЦ	63.90	Фитнес-зал	63.90	3.51
4.25	Нежилое помещение	4	ТЦ	56.67	Офис управляющей компании	56.67	3.51
4.26	Нежилое помещение	4	ТЦ	30.67	Офис управляющей компании	30.67	3.51
4.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	789.39	Фудкорт	789.39	3.51
D1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	434.05	Торговый зал	434.05	3.51
D2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	331.11	Развлекательный центр	331.11	3.51
D3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	62.80	Оператор фудкорта 1	62.80	3.51
D3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	64.39	Оператор фудкорта 2	64.39	3.51
D3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	64.67	Оператор фудкорта 3	64.67	3.51
D3.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	62.13	Оператор фудкорта 4	62.13	3.51

D3.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	68.75	Оператор фудкорта 5	68.75	3.51
D3.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	62.00	Оператор фудкорта 6	62.00	3.51
D4	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	ТЦ	363.75	Торговый зал	363.75	3.51
C-1	Нежилое помещение	5	ТЦ	603.83	Зал ресторана с буфетом	603.83	3.95
C-4	Нежилое помещение	5	ТЦ	152.16	Конференц-зал	152.16	3.95
C-5	Нежилое помещение	5	ТЦ	79.60	Конференц-зал	79.60	3.95
C-6	Нежилое помещение	5	ТЦ	362.59	Конференц-зал	362.59	3.95
C-7	Нежилое помещение	5	ТЦ	92.22	Конференц-зал	92.22	3.95
C-8	Нежилое помещение	5	ТЦ	47.74	Комната переговоров	47.74	3.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Моечная	ТЦ, -1 этаж	Техническое	10.73
2	Помещение КНС	ТЦ, -1 этаж	Техническое	83.80
3	Столовая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	145.22
4	Доготовочный цех	ТЦ, -1 этаж	Техническое	18.59
5	Помещение приема продукции	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.89
6	Производственный коридор	ТЦ, -1 этаж	Техническое	5.57
7	ИТП	ТЦ, -1 этаж	Техническое	69.98
8	Тамбур	ТЦ, -1 этаж	Техническое	12.94
9	Тамбур-шлюз	ТЦ, -1 этаж	Техническое	15.74
10	Коридор	ТЦ, -1 этаж	Техническое	58.41
11	Станция пожаротушения	ТЦ, -1 этаж	Техническое	71.58
12	Гардероб Ж	ТЦ, -1 этаж	Техническое	29.86

13	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	2.49
14	Душевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	5.66
15	Бельевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	12.56
16	Бельевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	8.09
17	Бельевая внешней постирочной	ТЦ, -1 этаж	Техническое	52.73
18	Помещение учета	ТЦ, -1 этаж	Техническое	6.53
19	Коридор	ТЦ, -1 этаж	Техническое	106.30
20	Лестничная клетка	ТЦ, -1 этаж	Техническое	17.31
21	Кладовая уборочного инвентаря	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.55
22	Гардероб М	ТЦ, -1 этаж	Техническое	34.77
23	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	2.61
24	Душевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	6.60
25	Кладовая уборочного инвентаря	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.39
26	Гардероб Ж	ТЦ, -1 этаж	Техническое	31.31
27	Душевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	8.02
28	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	4.25
29	Гардероб общепита М	ТЦ, -1 этаж	Техническое	11.53
30	Душевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	4.20
31	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.31
32	Гардероб общепита Ж	ТЦ, -1 этаж	Техническое	19.15
33	Душевая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	5.01
34	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.61
35	Коридор общий	ТЦ, -1 этаж	Общественное	25.98
36	Склад грязного белья перед транспортировкой	ТЦ, -1 этаж	Техническое	37.40
37	Тамбур-шлюз	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.78
38	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	3.74
39	Санузел	ТЦ, -1 этаж	Техническое	4.51
40	Сортировка грязного белья	ТЦ, -1 этаж	Техническое	20.01
41	Комната охраны	ТЦ, -1 этаж	Техническое	5.45
42	Склад грязного белья	ТЦ, -1 этаж	Техническое	11.98

43	Лестничная клетка	ТЦ, -1 этаж	Общественное	8.78
44	Тамбур-шлюз	ТЦ, -1 этаж	Техническое	2.69
45	Помещение ОВ	ТЦ, -1 этаж	Техническое	16.89
46	Постирочная	ТЦ, -1 этаж	Техническое	14.60
47	Лестничная клетка	ТЦ, -1 этаж	Общественное	15.64
48	Санузел и комната личной гигиены	ТЦ, -1 этаж	Техническое	2.13
49	Помещение ОВ	ТЦ, -1 этаж	Техническое	46.02
50	Гардероб персонала постирочной	ТЦ, -1 этаж	Техническое	5.95
51	Душевая Ж	ТЦ, -1 этаж	Техническое	1.63
52	Санузел персонала	ТЦ, -1 этаж	Техническое	1.54
53	Бельевая постирочной	ТЦ, -1 этаж	Техническое	7.39
54	Коридор	ТЦ, -1 этаж	Техническое	25.28
55	Электрощитовая	ТЦ, -1 этаж	Техническое	18.37
56	Архив	ТЦ, -1 этаж	Техническое	19.45
57	Помещение инженеров	ТЦ, -1 этаж	Техническое	29.83
58	Материальный склад гостиницы	ТЦ, -1 этаж	Техническое	74.19
59	Помещение заведующих прачечного склада	ТЦ, -1 этаж	Техническое	16.02
60	Помещение хранения люминисцентных ламп	ТЦ, -1 этаж	Техническое	7.56
61	Помещение КНС	ТЦ, -1 этаж	Техническое	6.74
62	Лестница выхода из подвала	ТЦ, 1 этаж	Общественное	14.26
63	Загрузочная	ТЦ, 1 этаж	Техническое	1.07
64	Загрузочная	ТЦ, 1 этаж	Техническое	39.62
65	Загрузочная	ТЦ, 1 этаж	Техническое	32.39
66	Мусорокамера	ТЦ, 1 этаж	Техническое	13.66
67	Загрузочная	ТЦ, 1 этаж	Техническое	47.64
68	Загрузочная	ТЦ, 1 этаж	Техническое	32.31
69	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 1 этаж	Техническое	7.62
70	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 1 этаж	Техническое	1.97
71	Коридор	ТЦ, 1 этаж	Общественное	11.88
72	Лестница Л-1	ТЦ, 1 этаж	Общественное	17.88

73	Лестница Л-10	ТЦ, 1 этаж	Общественное	26.80
74	Лестница Л-3	ТЦ, 1 этаж	Общественное	18.38
75	Лестница Л-4	ТЦ, 1 этаж	Общественное	20.19
76	Лифтовый холл	ТЦ, 1 этаж	Общественное	80.44
77	Мусокамера	ТЦ, 1 этаж	Техническое	3.90
78	Мусокамера	ТЦ, 1 этаж	Техническое	23.41
79	Овощной цех	ТЦ, 1 этаж	Техническое	11.64
80	Пассаж	ТЦ, 1 этаж	Общественное	704.44
81	Приемка товара	ТЦ, 1 этаж	Техническое	7.25
82	Кладовая	ТЦ, 1 этаж	Техническое	3.59
83	Санузел МГН	ТЦ, 1 этаж	Техническое	4.69
84	Тамбур	ТЦ, 1 этаж	Техническое	23.95
85	Электрощитовая ГРЩ 2,3	ТЦ, 1 этаж	Техническое	19.92
86	Электрощитовая ГРЩ 1	ТЦ, 1 этаж	Техническое	19.81
87	Атриум	ТЦ, 2 этаж	Общественное	448.58
88	Балкон	ТЦ, 2 этаж	Общественное	10.07
89	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 2 этаж	Техническое	3.72
90	Комната персонала	ТЦ, 2 этаж	Техническое	20.36
91	Коридор	ТЦ, 2 этаж	Общественное	59.95
92	Лестница Л-1	ТЦ, 2 этаж	Общественное	24.54
93	Лестница Л-10	ТЦ, 2 этаж	Общественное	26.79
94	Лестница Л-2	ТЦ, 2 этаж	Общественное	20.76
95	Лестница Л-3	ТЦ, 2 этаж	Общественное	22.94
96	Лестница Л-4	ТЦ, 2 этаж	Общественное	25.89
97	Лифтовый холл	ТЦ, 2 этаж	Общественное	63.80
98	Санузел персонала	ТЦ, 2 этаж	Техническое	3.00
99	Санузел персонала	ТЦ, 2 этаж	Техническое	4.14
100	Административное помещение гостиницы	ТЦ, 2 этаж	Техническое	63.80
101	Наружная открытая лестница	ТЦ, 2 этаж	Общественное	91.43
102	Атриум	ТЦ, 3 этаж	Общественное	305.82

103	Балкон	ТЦ, 3 этаж	Общественное	10.07
104	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 3 этаж	Техническое	3.18
105	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 3 этаж	Техническое	3.72
106	Комната персонала	ТЦ, 3 этаж	Техническое	23.82
107	Коридор	ТЦ, 3 этаж	Общественное	77.53
108	Коридор	ТЦ, 3 этаж	Общественное	39.61
109	Коридор	ТЦ, 3 этаж	Общественное	59.95
110	Коридор	ТЦ, 3 этаж	Общественное	38.49
111	Коридор	ТЦ, 3 этаж	Общественное	12.90
112	Лестница Л-1	ТЦ, 3 этаж	Общественное	24.54
113	Лестница Л-10	ТЦ, 3 этаж	Общественное	26.79
114	Лестница Л-2	ТЦ, 3 этаж	Общественное	20.76
115	Лестница Л-3	ТЦ, 3 этаж	Общественное	20.62
116	Лестница Л-4	ТЦ, 3 этаж	Общественное	25.89
117	Лифтовый холл	ТЦ, 3 этаж	Общественное	63.80
118	Подсобное помещение	ТЦ, 3 этаж	Техническое	9.94
119	Помещение безопасности МГН	ТЦ, 3 этаж	Техническое	13.82
120	Санузел посетителей	ТЦ, 3 этаж	Общественное	15.67
121	Санузел персонала	ТЦ, 3 этаж	Техническое	3.00
122	Санузел персонала	ТЦ, 3 этаж	Техническое	4.14
123	Санузел посетителей	ТЦ, 3 этаж	Общественное	15.74
124	Санузел МГН совмещенный с комнатой матери и ребенка	ТЦ, 3 этаж	Общественное	4.79
125	Балкон	ТЦ, 4 этаж	Общественное	10.07
126	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	3.22
127	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	6.30
128	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	6.48
129	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	6.48
130	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	5.68
131	Гардеробная персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	3.50

132	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	1.60
133	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	2.01
134	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	2.08
135	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	2.08
136	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	2.08
137	Душевая	ТЦ, 4 этаж	Техническое	2.08
138	Загрузочная предприятий общественного питания	ТЦ, 4 этаж	Техническое	11.75
139	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 4 этаж	Техническое	6.31
140	Коридор	ТЦ, 4 этаж	Общественное	171.71
141	Коридор	ТЦ, 4 этаж	Общественное	123.31
142	Лестница Л-1	ТЦ, 4 этаж	Общественное	24.54
143	Лестница Л-10	ТЦ, 4 этаж	Общественное	26.79
144	Лестница Л-2	ТЦ, 4 этаж	Общественное	20.76
145	Лестница Л-3	ТЦ, 4 этаж	Общественное	20.57
146	Лестница Л-4	ТЦ, 4 этаж	Общественное	22.79
147	Помещение безопасности МГН	ТЦ, 4 этаж	Техническое	13.73
148	Помещение хранения отходов	ТЦ, 4 этаж	Техническое	4.60
149	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 4 этаж	Техническое	5.24
150	Санузел МГН	ТЦ, 4 этаж	Общественное	4.64
151	Санузел персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	4.62
152	Помещение посетителей Ж	ТЦ, 4 этаж	Общественное	16.52
153	Помещение посетителей М	ТЦ, 4 этаж	Общественное	18.69
154	Санузел персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	4.22
155	Санузел персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	5.12
156	Санузел персонала	ТЦ, 4 этаж	Техническое	4.06
157	Склад	ТЦ, 4 этаж	Техническое	133.15
158	Тамбур-шлюз	ТЦ, 4 этаж	Техническое	11.52
159	Лифтовый холл зоны апартаментов	ТЦ, 4 этаж	Общественное	63.80
160	Низкотемпературная холодильная камера общая	ТЦ, 5 этаж	Техническое	5.56
161	Низкотемпературная холодильная камера мясц-рыба	ТЦ, 5 этаж	Техническое	13.12

162	Помещение зав. производством	ТЦ, 5 этаж	Техническое	8.44
163	Кладовая сухих продуктов	ТЦ, 5 этаж	Техническое	9.82
164	Доготовочный цех выпечных изделий	ТЦ, 5 этаж	Техническое	11.72
165	Мясо-рыбный цех	ТЦ, 5 этаж	Техническое	9.98
166	Ср-температурная холодильная камера завтраков	ТЦ, 5 этаж	Техническое	4.41
167	Ср-температурная холодильная камера мясо	ТЦ, 5 этаж	Техническое	2.48
168	Ср-температурная холодильная камера рыба	ТЦ, 5 этаж	Техническое	2.48
169	Коридор	ТЦ, 5 этаж	Техническое	48.65
170	Холодный цех	ТЦ, 5 этаж	Техническое	15.23
171	Горячий цех	ТЦ, 5 этаж	Техническое	39.81
172	Раздаточная	ТЦ, 5 этаж	Техническое	26.34
173	Зона приготовления напитков	ТЦ, 5 этаж	Техническое	20.12
174	Сервизная	ТЦ, 5 этаж	Техническое	13.82
175	Моечная кухонной посуды	ТЦ, 5 этаж	Техническое	16.07
176	Моечная столовой посуды	ТЦ, 5 этаж	Техническое	20.03
177	Холодильная камера общая	ТЦ, 5 этаж	Техническое	3.74
178	Пом. официантов	ТЦ, 5 этаж	Техническое	6.39
179	Лифтовый холл	ТЦ, 5 этаж	Техническое	10.64
180	Комната уборочного инвентаря	ТЦ, 5 этаж	Техническое	1.62
181	Санузел персонала Ж	ТЦ, 5 этаж	Техническое	7.80
182	Санузел персонала М	ТЦ, 5 этаж	Техническое	5.26
183	Складское помещение	ТЦ, 5 этаж	Техническое	6.13
184	Лифтовый холл лифта для отходов	ТЦ, 5 этаж	Техническое	1.44
185	Лифтовый холл	ТЦ, 5 этаж	Общественное	9.20
186	Главный холл и пути эвакуации	ТЦ, 5 этаж	Общественное	508.61
187	Венткамера	ТЦ, 5 этаж	Техническое	329.98
188	Слаботочная электрощитовая	ТЦ, 5 этаж	Техническое	7.50
189	Кладовая мебели	ТЦ, 5 этаж	Техническое	16.50
190	Подсобное помещение	ТЦ, 5 этаж	Техническое	7.30
191	Техническое помещение	ТЦ, 5 этаж	Техническое	79.84

192	Помещение посетителей Ж	ТЦ, 5 этаж	Общественное	18.64
193	Помещение посетителей М	ТЦ, 5 этаж	Общественное	17.74
194	Санузел МГН	ТЦ, 5 этаж	Общественное	3.98
195	Лестница Л-4	ТЦ, 5 этаж	Общественное	28.17
196	Лестница Л-3	ТЦ, 5 этаж	Общественное	20.53
197	Лестница Л-1	ТЦ, 5 этаж	Общественное	24.54
198	Лестница Л-1	ТЦ, 5 этаж	Общественное	20.76
199	Лестница Л-10	ТЦ, 5 этаж	Общественное	26.79
200	Лоджия	ТЦ, 5 этаж	Общественное	9.93
201	Кладовая мебели	ТЦ, 5 этаж	Техническое	28.06
202	Коридор	ТЦ, 5 этаж	Общественное	44.63
203	Помещение безопасности МГН	ТЦ, 5 этаж	Общественное	10.34
204	Тамбур-шлюз	ТЦ, 5 этаж	Общественное	6.31
205	Кладовая мебели	ТЦ, 5 этаж	Техническое	66.33
206	Гардероб	ТЦ, 5 этаж	Общественное	17.38
207	Кладовая уборочного инвентаря	ТЦ, 5 этаж	Техническое	4.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Здание гостиницы	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Здание торгового центра	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
3	Здание торгового центра	Подъемник, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Здание торгового центра	Эскалатор, 8 шт.	Вертикальный транспорт

5	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	ГРЩ, ВРУ	Электроснабжение
6	Здание торгового центра	ИТП	Отопление, теплоснабжение
7	Здание торгового центра	Насосная станция	Водоснабжение
8	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система водоотведения	Водоотведение
11	Здание торгового центра	Станция пожаротушения	Пожаротушение
12	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Водопровод автоматического пожаротушения	Пожаротушение
13	Здание гостиницы	Вентиляционные камеры	Вентиляция
14	Здание торгового центра	Вентиляционные камеры	Вентиляция
15	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и наземные части зданий гостиницы и торгового центра	Система отопления и теплоснабжения	Отопление, теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.01.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.05.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 023 607 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:49:0204016:1,23:49:0204016:2,23:49:0204016:3,23:49:0204016:1001</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7831000122</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810200242011706</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000876</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>042202876</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7831000122</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>526043001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027800000084</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>37518186</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000122
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 723 607 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 723 607 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.04.2033</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 200 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 432340796458249229335263276877051347109

Владелец: ООО "СОЧИ-ПЛАЗА", МИХАЙЛЮК АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,  
СОЧИ ГОРОД

Действителен: с 10.08.2022 по 10.11.2023