

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002583 от 12.01.2023

ЖК «Догма Парк», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером  
23:43:0106012:738

Дата первичного размещения: 08.06.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>350012   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заполярная</b>                                       |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 35; Корпус: 10</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 26</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 222-22-68</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>Dogma-park@yandex.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Dogma-park.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Сирота</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Захар</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311322580</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>DOGMA</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311322580</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300046771</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.08.2021</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Захар</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>90 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>158-867-585 45</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>233411901107</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Давиденко</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.2 | Имя:<br>Антон   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Дмитриевич   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>10 %   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>127-848-823 03 |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>231205402853  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Давиденко   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Антон   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Дмитриевич   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                    |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>127-848-823 03</b>          |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231205402853</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Согласно данным ЕГРЮЛ</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Захар</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>90 %</b>                    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>158-867-585 45</b>                           |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>233411901107</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Согласно данным ЕГРЮЛ</b>                  |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |  |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-Телеком"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311313017</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300065296</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Группа Компаний "ДОГМА"</b>                              |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308260333</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375088202</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |



|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-2"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308272466</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300022198</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Догма-Социал"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311322607</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300046881</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311318262</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300023154</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Восток"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311317082</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300015586</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "САМОЛЁТ-4"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308272628</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300024937</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Самолет-5"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308272530</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300023573</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308272473</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300022187</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Самолёт 3"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308268981</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375069369</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНОЛИТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308267988</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375059502</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308267829</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375058369</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК "ДОГМА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311263567</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375066543</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сирота Захар Григорьевич</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>233411901107</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500147714</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-42,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>100 177,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>562 591,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>6  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>В соответствии с градостроительным планом №РФ-23-2-06-0-00-2021-1554 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br>Прикубанский   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>им. Марины Цветаевой  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 136,4 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский</b>  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Марины Цветаевой</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>2   |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 550,7 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Марины Цветаевой</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 136,4 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Марины Цветаевой</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>С1 (парковка)</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2 240,6 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский</b>   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Марины Цветаевой</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>С2 (парковка)</b>   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>2   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>2  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>5 685,1 м2  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>Не нормируется   |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br>Прикубанский  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им. Марины Цветаевой</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>С3 (парковка)</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2 240,6 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 221,60 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 334,20 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 555,80 м2</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 818,80 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 181,30 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 000,10 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 221,60 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 181,30 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 402,90 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 802,00 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 802,00 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 292,25 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 292,25 м2</b>  |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>795,00 м2</b>            |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>795,00 м2</b>     |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0 |
|--|-------|---|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола-2 шт. стойка с баскетбольным щитом- 2шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>ННаружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>240         |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>105       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0              |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>105 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                             | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2                 | 1  | 21.70                | 1                 | 18.30                      | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 2                 | 1  | 54.10                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 2                 | 1  | 70.60                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1  | 45.00                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 5   | Квартира   | 2                 | 1  | 37.90                | 1                 | 13.90                      | 2.72                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1  | 60.10                | 2                 | 25.20                      | 2.72                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1  | 48.40                | 1                 | 14.70                      | 2.72                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1  | 39.80                | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 9   | Квартира   | 3                 | 1  | 21.20                | 1                 | 17.90                      | 2.72                |
| 10  | Квартира   | 3                 | 1  | 53.70                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 11  | Квартира   | 3                 | 1  | 70.00                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 12  | Квартира   | 3                 | 1  | 44.40                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 13  | Квартира   | 3                 | 1  | 37.50                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 45.50 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 38.40 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 61.10 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 48.90 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 40.50 | 1 | 16.10 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 2  | 2 | 39.80 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 2  | 2 | 48.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 2  | 2 | 60.10 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 2  | 2 | 37.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 70.60 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 54.10 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 21.70 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 3  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 3  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 3  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 3  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 7  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 7  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 7  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 7  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 7  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 8  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 8  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 8  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 8  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 8  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 8  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 8  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 8  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 9  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 9  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 9  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 9  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 9  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 9  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 9  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 9  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 40.50 | 1 | 16.10 | 3.02 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 48.90 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 61.10 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 38.40 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 45.50 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                           | 3.70           | 3.10                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.10           | Нежилое                           | 2.10           | 3.10                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                           | 4.10           | 3.10                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                           | 3.70           | 3.10                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.30           | Нежилое                           | 6.30           | 3.10                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                           | 4.10           | 3.10                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                           | 4.10           | 3.10                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                           | 3.70           | 3.10                |

|    |                   |    |   |      |         |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------|------|------|
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.50 | Нежилое | 7.50 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое | 5.70 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.60 | Нежилое | 7.60 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Нежилое | 6.70 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.90 | Нежилое | 2.90 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.60 | Нежилое | 7.60 | 3.10 |

|        |   |    |   |       |                  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 39     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 40     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 41     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 42     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 1, 1/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 55.30 | Офисное, санузел | 55.30 | 3.82 |
| 2, 2/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 68.30 | Офисное, санузел | 68.30 | 3.82 |
| 3, 3/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.70 | Офисное, санузел | 47.70 | 3.82 |
| 4, 4/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 53.90 | Офисное, санузел | 53.90 | 3.82 |
| 5, 5/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 24.40 | Офисное, санузел | 24.40 | 3.82 |
| 6, 6/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 18.90 | Офисное, санузел | 18.90 | 3.82 |
| 7, 7/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 31.80 | Офисное, санузел | 31.80 | 3.82 |
| 8, 8/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |
| 43     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 44     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 45     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 46     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 47     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 48     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.60  | Нежилое          | 7.60  | 3.10 |
| 49     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.50  | Нежилое          | 3.50  | 3.10 |
| 50     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.90  | Нежилое          | 2.90  | 3.10 |
| 51     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.70  | Нежилое          | 6.70  | 3.10 |
| 52     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.60  | Нежилое          | 7.60  | 3.10 |
| 53     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |

|    |                   |    |   |      |         |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------|------|------|
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70 | Нежилое | 5.70 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.50 | Нежилое | 7.50 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |

|          |   |    |   |       |                  |       |      |
|----------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 84       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 85       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 86       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 87       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 88       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 89       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.10  | Нежилое          | 2.10  | 3.10 |
| 9, 9/1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 55.30 | Офисное, санузел | 55.30 | 3.82 |
| 10, 10/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 68.30 | Офисное, санузел | 68.30 | 3.82 |
| 11, 11/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 47.70 | Офисное, санузел | 47.70 | 3.82 |
| 12, 12/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 53.90 | Офисное, санузел | 53.90 | 3.82 |
| 13, 13/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 24.40 | Офисное, санузел | 24.40 | 3.82 |
| 14, 14/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 18.90 | Офисное, санузел | 18.90 | 3.82 |
| 15, 15/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 31.80 | Офисное, санузел | 31.80 | 3.82 |
| 16, 16/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 1     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, этаж -1                    |  |  | Общественное         | 4.50           |  |
| 2     | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж -1                    |  |  | Общественное         | 14.80          |  |
| 3     | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж -1                    |  |  | Общественное         | 12.20          |  |
| 4     | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1                    |  |  | Общественное         | 13.00          |  |

|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 134.00 |
| 6  | Электрощитовая    | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое  | 18.00  |
| 7  | ИТП, ВНС          | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое  | 31.00  |
| 8  | Холл              | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 19.90  |
| 9  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.00  |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 12 | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1  | Техническое  | 2.90   |
| 13 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 16.10  |
| 14 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 31.90  |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 13.40  |
| 16 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 8.00   |
| 17 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 16.10  |
| 18 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 31.90  |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 13.40  |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 8.00   |
| 21 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 16.10  |
| 22 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 31.90  |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 13.40  |
| 24 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 8.00   |
| 25 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 16.10  |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 31.90  |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 13.40  |
| 28 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 8.00   |
| 29 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 16.10  |
| 30 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 31.90  |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 13.40  |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 8.00   |
| 33 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 16.10  |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 31.90  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 13.40 |
| 36 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 8.00  |
| 37 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 16.10 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 31.90 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 13.40 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 8.00  |
| 41 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 16.10 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 31.90 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 44 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 45 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 31.90 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 48 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 49 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 31.90 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 53 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 16.10 |
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 31.90 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 13.40 |
| 56 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.00  |
| 57 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 16.10 |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 31.90 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 13.40 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.00  |
| 61 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 16.10 |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 31.90 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 13.40 |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.00  |



|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 65 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 16.10  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 31.90  |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 13.40  |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.00   |
| 69 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 16.10  |
| 70 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 31.90  |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 13.40  |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.00   |
| 73 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 4.50   |
| 74 | Вестибюль         | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 14.80  |
| 75 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 12.20  |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 13.00  |
| 77 | Коридор           | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 143.50 |
| 78 | Электрощитовая    | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое  | 18.00  |
| 79 | Холл              | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 19.90  |
| 80 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.00  |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 83 | КУИ               | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 2.90   |
| 84 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 16.10  |
| 85 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 31.90  |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 13.40  |
| 87 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 8.00   |
| 88 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 16.10  |
| 89 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 31.90  |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 13.40  |
| 91 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 8.00   |
| 92 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 16.10  |
| 93 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 31.90  |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 13.40  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 95  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 8.00  |
| 96  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 16.10 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 31.90 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 13.40 |
| 99  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 8.00  |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 16.10 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 31.90 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 13.40 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 8.00  |
| 104 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 16.10 |
| 105 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 31.90 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 13.40 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 8.00  |
| 108 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 16.10 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 31.90 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 13.40 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 8.00  |
| 112 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 16.10 |
| 113 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 31.90 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 116 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 31.90 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 120 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 31.90 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 124 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 16.10 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 125 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 31.90 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 13.40 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.00  |
| 128 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 16.10 |
| 129 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 31.90 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 13.40 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.00  |
| 132 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 16.10 |
| 133 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 31.90 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 13.40 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.00  |
| 136 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 16.10 |
| 137 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 31.90 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 13.40 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.00  |
| 140 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 16.10 |
| 141 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 31.90 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 13.40 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.00  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1                             | Электроснабжение       |

|    |                   |   |                          |
|----|-------------------|---|--------------------------|
| 4  | Подвал, подъезд 1 | ВРУ-2   | Электроснабжение         |
| 5  | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение         |
| 6  | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение         |
| 7  | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение         |
| 8  | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения   | Водоотведение            |
| 9  | Подвал, подъезд 1 | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения  | Водяное<br>пожаротушение |
| 10 | Подвал, подъезд 1 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи               |
| 11 | Подвал, подъезд 1 | Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения                                | Водоснабжение            |
| 12 | Подвал, подъезд 1 | Блочно-модульные автоматизированные узлы  | Водоснабжение            |
| 13 | Подвал, подъезд 1 | Блочно-модульные автоматизированные узлы  | Отопление                |
| 14 | Подвал, подъезд 1 | Пластинчатый водонагреватель  | Отопление                |
| 15 | Подвал, подъезд 1 | Пластинчатый водонагреватель  | Горячее<br>водоснабжение |
| 16 | Подвал, подъезд 1 | Комплект термопреобразователей сопротивления  | Отопление                |
| 17 | Подвал, подъезд 1 | Преобразователь избыточного давления  | Отопление                |
| 18 | Подвал, подъезд 1 | Модуль узла учета и контроля тепловой энергии   | Отопление и ГВС          |
| 19 | 1 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение         |
| 20 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение         |
| 21 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение         |
| 22 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение            |
| 23 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление                |
| 24 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение            |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение         |
| 26 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение         |
| 27 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение         |
| 28 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение            |
| 29 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление                |
| 30 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение            |

|    |                   |   |                  |
|----|-------------------|---|------------------|
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 37 | 4 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 38 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 39 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 40 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 41 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 43 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 44 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 45 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 46 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 47 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 48 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 49 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 50 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 51 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 52 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 53 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 54 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 55 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 56 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 57 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |

|    |                    |   |                  |
|----|--------------------|---|------------------|
| 58 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 59 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 60 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 61 | 8 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 62 | 8 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 63 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 64 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 65 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 66 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 67 | 9 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 68 | 9 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 69 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 70 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 71 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 72 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 73 | 10 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 74 | 10 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 75 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 76 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 77 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 78 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 79 | 11 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 80 | 11 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 81 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 82 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 83 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |

|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 84  | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 85  | 12 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 86  | 12 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 87  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 88  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 89  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 90  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 91  | 13 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 92  | 13 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 93  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 94  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 95  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 96  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 97  | 14 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 98  | 14 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 99  | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 100 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 101 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 102 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 103 | 15 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 104 | 15 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 105 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 106 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 107 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 108 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 109 | 16 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |

|     |                     |   |                        |
|-----|---------------------|---|------------------------|
| 110 | 16 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 111 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 112 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 113 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 114 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 115 | б\н этаж, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 116 | б\н этаж, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 117 | б\н этаж, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины ОТИС   | Вертикальный транспорт |
| 118 | б\н этаж, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 119 | б\н этаж, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 120 | б\н этаж, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 121 | б\н этаж, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 122 | Подъезд 2           | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 123 | Подъезд 2           | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг  | Вертикальный транспорт |
| 124 | Подвал, подъезд 2   | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 125 | Подвал, подъезд 2   | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 126 | Подвал, подъезд 2   | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 127 | Подвал, подъезд 2   | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 128 | Подвал, подъезд 2   | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 129 | Подвал, подъезд 2   | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 130 | Подвал, подъезд 2   | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |



|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 131 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 132 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 133 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 134 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 135 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 136 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 137 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 138 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 139 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 140 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 141 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 142 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 143 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 144 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 145 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 146 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 147 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 148 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 149 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 150 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 151 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 152 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 153 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 154 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 155 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 156 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 157 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |

|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 158 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 159 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 160 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 161 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 162 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 163 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 164 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 165 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 166 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 167 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 168 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 169 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 170 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 171 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 172 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 173 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 174 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 175 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 176 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 177 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 178 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 179 | 9 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 180 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 181 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 182 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 183 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |

|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 184 | 9 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 185 | 10 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 186 | 10 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 187 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 188 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 189 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 190 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 191 | 11 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 192 | 11 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 193 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 194 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 195 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 196 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 197 | 12 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 198 | 12 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 199 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 200 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 201 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 202 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 203 | 13 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 204 | 13 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 205 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 206 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 207 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 208 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 209 | 14 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |

|     |                     |   |                        |
|-----|---------------------|---|------------------------|
| 210 | 14 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 211 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 212 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 213 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 214 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 215 | 15 этаж, подъезд 2  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 216 | 15 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 217 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 218 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 219 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 220 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 221 | 16 этаж, подъезд 2  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 222 | 16 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 223 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 224 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 225 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 226 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 227 | б\н этаж, подъезд 2 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 228 | б\н этаж, подъезд 2 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 229 | б\н этаж, подъезд 2 | Ограничитель скорости кабины ОТИС   | Вертикальный транспорт |
| 230 | б\н этаж, подъезд 2 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 231 | б\н этаж, подъезд 2 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |

|   |                     |   |                        |
|---|---------------------|---|------------------------|
| 232   | 6\н этаж, подъезд 2 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 233   | 6\н этаж, подъезд 2 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                     |   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>909 295 342,17 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.03.2029           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>305,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>52 233 036 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
|--------------------------------|--------|--|



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола-2 шт. стойка с баскетбольным щитом- 2шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>270        |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>90       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>90 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2                 | 1   | 21.70                | 1                 | 18.30                      | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 2                 | 1   | 54.10                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 2                 | 1   | 70.60                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1   | 42.30                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 5   | Квартира   | 2                 | 1   | 38.50                | 1                 | 14.50                      | 2.72                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1   | 22.00                | 1                 | 18.60                      | 2.72                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1   | 21.00                | 1                 | 16.50                      | 2.72                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1   | 23.10                | 1                 | 18.60                      | 2.72                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1   | 37.90                | 1                 | 14.20                      | 2.72                |
| 10  | Квартира   | 3                 | 1   | 21.20                | 1                 | 17.90                      | 2.72                |
| 11  | Квартира   | 3                 | 1   | 53.70                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 12  | Квартира   | 3                 | 1   | 70.00                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 13  | Квартира   | 3                 | 1   | 41.90                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 41.70 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 21.50 | 1 | 18.30 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 20.30 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 22.40 | 1 | 18.60 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 14.20 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 19.00 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 20.90 | 1 | 17.10 | 3.02 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 23.00 | 1 | 19.20 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 38.40 | 1 | 14.80 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 2  | 2 | 37.90 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 2  | 2 | 23.10 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 21.00 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 22.00 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 38.50 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 42.30 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 70.60 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 54.10 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 21.70 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 3  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 3  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 3  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 4  | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 4  | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 4  | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 4  | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 4  | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 4  | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 4  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 4  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 4  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 5  | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 8  | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 8  | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 8  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 8  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 8  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 9  | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 22.60 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 20.50 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 21.60 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 38.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 41.90 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 13 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 14 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 3.02 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 22.40 | 1 | 18.60 | 3.02 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 20.30 | 1 | 16.50 | 3.02 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 21.50 | 1 | 18.30 | 3.02 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 41.70 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 261 | Квартира | 15 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 38.40 | 1 | 14.80 | 3.02 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 23.00 | 1 | 19.20 | 3.02 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 20.90 | 1 | 17.10 | 3.02 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 22.20 | 1 | 19.00 | 3.02 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 39.10 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 42.90 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 269 | Квартира | 16 | 2 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 270 | Квартира | 16 | 2 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.10           | Нежилое                            | 2.10           | 3.10                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.30           | Нежилое                            | 6.30           | 3.10                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |



|    |                   |    |   |      |         |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------|------|------|
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.50 | Нежилое | 7.50 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | Нежилое | 6.50 | 3.10 |

|        |   |    |   |       |                  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 1, 1/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |
| 2, 2/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 77.20 | Офисное, санузел | 77.20 | 3.82 |
| 3, 3/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 50.20 | Офисное, санузел | 50.20 | 3.82 |
| 4, 4/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 48.40 | Офисное, санузел | 48.40 | 3.82 |
| 5, 5/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |
| 38     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 39     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.50  | Нежилое          | 6.50  | 3.10 |
| 40     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 5.10  | Нежилое          | 5.10  | 3.10 |
| 41     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.80  | Нежилое          | 4.80  | 3.10 |
| 42     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.10  | Нежилое          | 3.10  | 3.10 |
| 43     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.10  | Нежилое          | 3.10  | 3.10 |
| 44     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.80  | Нежилое          | 4.80  | 3.10 |
| 45     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.00  | Нежилое          | 3.00  | 3.10 |
| 46     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 47     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.20  | Нежилое          | 4.20  | 3.10 |
| 48     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 49     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.20  | Нежилое          | 4.20  | 3.10 |
| 50     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.20  | Нежилое          | 4.20  | 3.10 |
| 51     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 52     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 53     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 54     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 55     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.20  | Нежилое          | 4.20  | 3.10 |
| 56     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 57     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.80  | Нежилое          | 3.80  | 3.10 |
| 58     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.30  | Нежилое          | 4.30  | 3.10 |

|        |   |    |   |       |                  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 59     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.50  | Нежилое          | 4.50  | 3.10 |
| 60     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.70  | Нежилое          | 4.70  | 3.10 |
| 61     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.30  | Нежилое          | 4.30  | 3.10 |
| 62     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.50  | Нежилое          | 4.50  | 3.10 |
| 63     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.30  | Нежилое          | 7.30  | 3.10 |
| 64     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.40  | Нежилое          | 7.40  | 3.10 |
| 65     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.50  | Нежилое          | 7.50  | 3.10 |
| 66     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.40  | Нежилое          | 7.40  | 3.10 |
| 67     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.30  | Нежилое          | 7.30  | 3.10 |
| 68     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.10  | Нежилое          | 3.10  | 3.10 |
| 69     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 70     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 71     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 72     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 73     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 74     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 75     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.80  | Нежилое          | 3.80  | 3.10 |
| 76     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 77     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 78     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 79     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.40  | Нежилое          | 4.40  | 3.10 |
| 80     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.10  | Нежилое          | 2.10  | 3.10 |
| 6, 6/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |
| 7, 7/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 77.20 | Офисное, санузел | 77.20 | 3.82 |
| 8, 8/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 50.20 | Офисное, санузел | 50.20 | 3.82 |
| 9, 9/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 48.40 | Офисное, санузел | 48.40 | 3.82 |

|  |   |                                       |   |       |                      |       |                |
|--|---|---------------------------------------|---|-------|----------------------|-------|----------------|
| 10, 10/1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                     | 2 | 80.20 | Офисное, санузел     | 80.20 | 3.82           |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |   |                                       |   |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |   | 16.1.1                                |   |       |                      |       |                |
| № п/п  | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения |   |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 1  | Тамбур-шлюз                                       | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Общественное         |       | 4.50           |
| 2  | Вестибюль   | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Общественное         |       | 14.80          |
| 3  | Лифтовый холл                                     | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Общественное         |       | 12.20          |
| 4  | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Общественное         |       | 13.00          |
| 5  | Коридор   | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Общественное         |       | 114.60         |
| 6  | Электрощитовая                                    | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Техническое          |       | 18.90          |
| 7  | ИТП, ВНС  | Подъезд 1, этаж -1                    |   |       | Техническое          |       | 33.70          |
| 8  | Холл  | Подъезд 1, этаж 1                     |   |       | Общественное         |       | 19.90          |
| 9  | Лифтовый холл                                     | Подъезд 1, этаж 1                     |   |       | Общественное         |       | 13.00          |
| 10   | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж 1                     |   |       | Общественное         |       | 13.40          |
| 11   | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж 1                     |   |       | Общественное         |       | 13.40          |
| 12   | КУИ   | Подъезд 1, этаж 1                     |   |       | Техническое          |       | 2.90           |
| 13   | Лифтовый холл                                     | Подъезд 1, этаж 2                     |   |       | Общественное         |       | 16.10          |
| 14   | Коридор   | Подъезд 1, этаж 2                     |   |       | Общественное         |       | 31.90          |
| 15   | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж 2                     |   |       | Общественное         |       | 13.40          |
| 16   | Переходной балкон                                 | Подъезд 1, этаж 2                     |   |       | Общественное         |       | 8.00           |
| 17   | Лифтовый холл                                     | Подъезд 1, этаж 3                     |   |       | Общественное         |       | 16.10          |
| 18   | Коридор   | Подъезд 1, этаж 3                     |   |       | Общественное         |       | 31.70          |
| 19   | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж 3                     |   |       | Общественное         |       | 13.40          |
| 20   | Переходной балкон                                 | Подъезд 1, этаж 3                     |   |       | Общественное         |       | 8.00           |
| 21   | Лифтовый холл                                     | Подъезд 1, этаж 4                     |   |       | Общественное         |       | 16.10          |
| 22   | Коридор   | Подъезд 1, этаж 4                     |   |       | Общественное         |       | 31.70          |
| 23   | Лестничная клетка                                 | Подъезд 1, этаж 4                     |   |       | Общественное         |       | 13.40          |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 24 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 8.00  |
| 25 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 16.10 |
| 26 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 31.70 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 13.40 |
| 28 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 8.00  |
| 29 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 16.10 |
| 30 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 31.70 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 13.40 |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 8.00  |
| 33 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 16.10 |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 31.70 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 13.40 |
| 36 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 8.00  |
| 37 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 16.10 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 31.70 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 13.40 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 8.00  |
| 41 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 16.10 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 31.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 44 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 45 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 31.70 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 48 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 49 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 31.70 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 53 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 16.10 |

|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 31.70  |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 13.40  |
| 56 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.00   |
| 57 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 16.10  |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 31.70  |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 13.40  |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.00   |
| 61 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 16.10  |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 31.70  |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 13.40  |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.00   |
| 65 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 16.10  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 31.70  |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 13.40  |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.00   |
| 69 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 16.10  |
| 70 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 31.70  |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 13.40  |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.00   |
| 73 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 4.50   |
| 74 | Вестибюль         | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 14.80  |
| 75 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 12.20  |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 13.00  |
| 77 | Коридор           | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 123.20 |
| 78 | Электрощитовая    | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое  | 18.90  |
| 79 | Холл              | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 19.90  |
| 80 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.00  |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 83 | КУИ               | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 2.90   |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 84  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 16.10 |
| 85  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 31.70 |
| 86  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 13.40 |
| 87  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 8.00  |
| 88  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 16.10 |
| 89  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 31.70 |
| 90  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 13.40 |
| 91  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 8.00  |
| 92  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 16.10 |
| 93  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 31.70 |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 13.40 |
| 95  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 8.00  |
| 96  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 16.10 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 31.70 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 13.40 |
| 99  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 8.00  |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 16.10 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 31.70 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 13.40 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 8.00  |
| 104 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 16.10 |
| 105 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 31.70 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 13.40 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 8.00  |
| 108 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 16.10 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 31.70 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 13.40 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 8.00  |
| 112 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 16.10 |
| 113 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 31.70 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 116 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 31.70 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 120 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 31.70 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 124 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 16.10 |
| 125 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 31.70 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 13.40 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.00  |
| 128 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 16.10 |
| 129 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 31.70 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 13.40 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.00  |
| 132 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 16.10 |
| 133 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 31.70 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 13.40 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.00  |
| 136 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 16.10 |
| 137 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 31.70 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 13.40 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.00  |
| 140 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 16.10 |
| 141 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 31.70 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 13.40 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.00  |



|   |                             |  |                        |
|---|-----------------------------|--|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1   |                        |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение             |
| 1   | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг  | Вертикальный транспорт |
| 2   | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг   | Вертикальный транспорт |
| 3   | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 4   | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-2  | Электроснабжение       |
| 5   | Подвал, подъезд 1           | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями      | Электроснабжение       |
| 6   | Подвал, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                          | Электроснабжение       |
| 7   | Подвал, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии   | Электроснабжение       |
| 8   | Подвал, подъезд 1           | Система водоотведения  | Водоотведение          |
| 9   | Подвал, подъезд 1           | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения                         | Водяное пожаротушение  |
| 10  | Подвал, подъезд 1           | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB                             | Сети связи             |
| 11  | Подвал, подъезд 1           | Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12  | Подвал, подъезд 1           | Блочно-модульные автоматизированные узлы                                   | Водоснабжение          |
| 13  | Подвал, подъезд 1           | Блочно-модульные автоматизированные узлы                                   | Отопление              |
| 14  | Подвал, подъезд 1           | Пластинчатый водонагреватель   | Отопление              |
| 15  | Подвал, подъезд 1           | Пластинчатый водонагреватель   | Горячее водоснабжение  |
| 16  | Подвал, подъезд 1           | Комплект термопреобразователей сопротивления                               | Отопление              |
| 17  | Подвал, подъезд 1           | Преобразователь избыточного давления                                       | Отопление              |
| 18  | Подвал, подъезд 1           | Модуль узла учета и контроля тепловой энергии                              | Отопление и ГВС        |
| 19  | 1 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты   | Электроснабжение       |
| 20  | 1 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                          | Электроснабжение       |

|    |                   |   |                  |
|----|-------------------|---|------------------|
| 21 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 22 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 23 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 24 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 26 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 27 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 28 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 29 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 30 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 37 | 4 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 38 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 39 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 40 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 41 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 43 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 44 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 45 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 46 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 47 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |

|    |                    |   |                  |
|----|--------------------|---|------------------|
| 48 | 5 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 49 | 6 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 50 | 6 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 51 | 6 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 52 | 6 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 53 | 6 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 54 | 6 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 55 | 7 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 56 | 7 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 57 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 58 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 59 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 60 | 7 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 61 | 8 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 62 | 8 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 63 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 64 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 65 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 66 | 8 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 67 | 9 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 68 | 9 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 69 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 70 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 71 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 72 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 73 | 10 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |

|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 74  | 10 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 75  | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 76  | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 77  | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 78  | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 79  | 11 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 80  | 11 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 81  | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 82  | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 83  | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 84  | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 85  | 12 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 86  | 12 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 87  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 88  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 89  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 90  | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 91  | 13 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 92  | 13 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 93  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 94  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 95  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 96  | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 97  | 14 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 98  | 14 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 99  | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 100 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |

|     |                     |   |                        |
|-----|---------------------|---|------------------------|
| 101 | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 102 | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 103 | 15 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 104 | 15 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 105 | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 106 | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 107 | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 108 | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 109 | 16 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 110 | 16 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 111 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 112 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 113 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 114 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 115 | б\н этаж, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 116 | б\н этаж, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 117 | б\н этаж, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины ОТИС   | Вертикальный транспорт |
| 118 | б\н этаж, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 119 | б\н этаж, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 120 | б\н этаж, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 121 | б\н этаж, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 122 | Подъезд 2         | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 123 | Подъезд 2         | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг  | Вертикальный транспорт |
| 124 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 125 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 126 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 127 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 128 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 129 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 130 | Подвал, подъезд 2 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 131 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 132 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 133 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 134 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 135 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 136 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 137 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 138 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 139 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 140 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 141 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 142 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 143 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 144 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 145 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 146 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 147 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |

|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 148 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 149 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 150 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 151 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 152 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 153 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 154 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 155 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 156 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 157 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 158 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 159 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 160 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 161 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 162 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 163 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 164 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 165 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 166 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 167 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 168 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 169 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 170 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 171 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 172 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 173 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |

|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 174 | 8 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 175 | 8 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 176 | 8 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 177 | 8 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 178 | 8 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 179 | 9 этаж, подъезд 2  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 180 | 9 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 181 | 9 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 182 | 9 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 183 | 9 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 184 | 9 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 185 | 10 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 186 | 10 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 187 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 188 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 189 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 190 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 191 | 11 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 192 | 11 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 193 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 194 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 195 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 196 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 197 | 12 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 198 | 12 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 199 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 200 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |



|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 201 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 202 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 203 | 13 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 204 | 13 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 205 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 206 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 207 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 208 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 209 | 14 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 210 | 14 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 211 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 212 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 213 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 214 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 215 | 15 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 216 | 15 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 217 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 218 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 219 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 220 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 221 | 16 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 222 | 16 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 223 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 224 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 225 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 226 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |

|     |                     |  |                        |
|-----|---------------------|--|------------------------|
| 227 | 6\н этаж, подъезд 2 | Установка оборудования диспетчеризации | Вертикальный транспорт |
| 228 | 6\н этаж, подъезд 2 | Лебедка 13VTR                          | Вертикальный транспорт |
| 229 | 6\н этаж, подъезд 2 | Ограничитель скорости кабины ОТИС      | Вертикальный транспорт |
| 230 | 6\н этаж, подъезд 2 | Контроллер НКУ МСС220                  | Вертикальный транспорт |
| 231 | 6\н этаж, подъезд 2 | ВРУ                                    | Вертикальный транспорт |
| 232 | 6\н этаж, подъезд 2 | Шкаф управления                        | Вертикальный транспорт |
| 233 | 6\н этаж, подъезд 2 | Источник бесперебойного питания        | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>784 569 329,67 руб.</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>374,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60 161 423 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола-2 шт. стойка с баскетбольным щитом- 2шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>240         |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>105       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0              |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>105 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                             | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2                 | 1  | 21.70                | 1                 | 18.30                      | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 2                 | 1  | 54.10                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 2                 | 1  | 70.60                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 4   | Квартира   | 2                 | 1  | 45.00                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 5   | Квартира   | 2                 | 1  | 37.90                | 1                 | 13.90                      | 2.72                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1  | 60.10                | 2                 | 25.20                      | 2.72                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1  | 48.40                | 1                 | 14.70                      | 2.72                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1  | 39.80                | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 9   | Квартира   | 3                 | 1  | 21.20                | 1                 | 17.90                      | 2.72                |
| 10  | Квартира   | 3                 | 1  | 53.70                | 2                 | 25.00                      | 2.72                |
| 11  | Квартира   | 3                 | 1  | 70.00                | 3                 | 36.40                      | 2.72                |
| 12  | Квартира   | 3                 | 1  | 44.40                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 13  | Квартира   | 3                 | 1  | 37.50                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 59.40 | 2 | 25.20 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 47.70 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 39.30 | 1 | 15.40 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 45.50 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 38.40 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 61.10 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 48.90 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 40.50 | 1 | 16.10 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 2  | 2 | 39.80 | 1 | 15.20 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 2  | 2 | 48.40 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 2  | 2 | 60.10 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 2  | 2 | 37.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 45.00 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 70.60 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 54.10 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 21.70 | 1 | 18.30 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 3  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 3  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 3  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 3  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 7  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 7  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 7  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 7  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 7  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 8  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 8  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 8  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 8  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 8  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 8  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 8  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 8  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 9  | 2 | 39.50 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 9  | 2 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 9  | 2 | 59.60 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 9  | 2 | 37.50 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 9  | 2 | 44.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 9  | 2 | 70.00 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 9  | 2 | 53.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 9  | 2 | 21.20 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 12 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 39.30 | 1 | 15.40 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 47.70 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 59.40 | 2 | 25.20 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 44.10 | 1 | 12.80 | 3.02 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 69.70 | 3 | 36.40 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 53.50 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 21.10 | 1 | 17.90 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 40.50 | 1 | 16.10 | 3.02 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 48.90 | 1 | 15.30 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 61.10 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 38.40 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 45.50 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 72.10 | 3 | 37.60 | 3.02 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 55.80 | 2 | 26.10 | 3.02 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 21.70 | 1 | 18.50 | 3.02 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.10           | Нежилое                            | 2.10           | 3.10                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.30           | Нежилое                            | 6.30           | 3.10                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.10           | Нежилое                            | 4.10           | 3.10                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.70           | Нежилое                            | 3.70           | 3.10                |

|    |                   |    |   |      |         |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------|------|------|
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.50 | Нежилое | 7.50 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое | 5.70 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.60 | Нежилое | 7.60 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Нежилое | 6.70 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |

|        |   |    |   |       |                  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 39     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.90  | Нежилое          | 3.90  | 3.10 |
| 40     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.90  | Нежилое          | 3.90  | 3.10 |
| 41     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 2.90  | Нежилое          | 2.90  | 3.10 |
| 42     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.50  | Нежилое          | 3.50  | 3.10 |
| 43     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 7.60  | Нежилое          | 7.60  | 3.10 |
| 44     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 45     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 46     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 47     | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 1, 1/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 55.30 | Офисное, санузел | 55.30 | 3.82 |
| 2, 2/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 68.30 | Офисное, санузел | 68.30 | 3.82 |
| 3, 3/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 47.70 | Офисное, санузел | 47.70 | 3.82 |
| 4, 4/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 53.90 | Офисное, санузел | 53.90 | 3.82 |
| 5, 5/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 24.40 | Офисное, санузел | 24.40 | 3.82 |
| 6, 6/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 18.90 | Офисное, санузел | 18.90 | 3.82 |
| 7, 7/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 31.80 | Офисное, санузел | 31.80 | 3.82 |
| 8, 8/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |
| 48     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 49     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 50     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.00  | Нежилое          | 4.00  | 3.10 |
| 51     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 52     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 53     | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.60  | Нежилое          | 7.60  | 3.10 |

|    |                   |    |   |      |         |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------|------|------|
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.90 | Нежилое | 2.90 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.70 | Нежилое | 6.70 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.60 | Нежилое | 7.60 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70 | Нежилое | 5.70 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.50 | Нежилое | 7.50 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.40 | Нежилое | 7.40 | 3.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.30 | Нежилое | 7.30 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |

|          |   |    |   |       |                  |       |      |
|----------|---|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 84       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 85       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 86       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.30  | Нежилое          | 6.30  | 3.10 |
| 87       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 3.70  | Нежилое          | 3.70  | 3.10 |
| 88       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 4.10  | Нежилое          | 4.10  | 3.10 |
| 89       | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.10  | Нежилое          | 2.10  | 3.10 |
| 9, 9/1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 55.30 | Офисное, санузел | 55.30 | 3.82 |
| 10, 10/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 68.30 | Офисное, санузел | 68.30 | 3.82 |
| 11, 11/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 47.70 | Офисное, санузел | 47.70 | 3.82 |
| 12, 12/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 53.90 | Офисное, санузел | 53.90 | 3.82 |
| 13, 13/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 24.40 | Офисное, санузел | 24.40 | 3.82 |
| 14, 14/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 18.90 | Офисное, санузел | 18.90 | 3.82 |
| 15, 15/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 31.80 | Офисное, санузел | 31.80 | 3.82 |
| 16, 16/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 80.20 | Офисное, санузел | 80.20 | 3.82 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, этаж -1                    | Общественное         | 4.50           |
| 2     | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж -1                    | Общественное         | 14.80          |
| 3     | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж -1                    | Общественное         | 12.20          |
| 4     | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1                    | Общественное         | 13.00          |



|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 5  | Коридор           | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 143.50 |
| 6  | Электрощитовая    | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое  | 18.00  |
| 7  | Холл              | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 19.90  |
| 8  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.00  |
| 9  | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 11 | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1  | Техническое  | 2.90   |
| 12 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 16.10  |
| 13 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 31.90  |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 13.40  |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 8.00   |
| 16 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 16.10  |
| 17 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 31.90  |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 13.40  |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 8.00   |
| 20 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 16.10  |
| 21 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 31.90  |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 13.40  |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 8.00   |
| 24 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 16.10  |
| 25 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 31.90  |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 13.40  |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 8.00   |
| 28 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 16.10  |
| 29 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 31.90  |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 13.40  |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 8.00   |
| 32 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 16.10  |
| 33 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 31.90  |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 13.40  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 8.00  |
| 36 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 16.10 |
| 37 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 31.90 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 13.40 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 8.00  |
| 40 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 16.10 |
| 41 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 31.90 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 44 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 45 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 31.90 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 48 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 49 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 31.90 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 52 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 16.10 |
| 53 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 31.90 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 13.40 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.00  |
| 56 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 16.10 |
| 57 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 31.90 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 13.40 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.00  |
| 60 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 16.10 |
| 61 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 31.90 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 13.40 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.00  |
| 64 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 16.10 |

|    |                   |                    |              |        |
|----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 65 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 31.90  |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 13.40  |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.00   |
| 68 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 16.10  |
| 69 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 31.90  |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 13.40  |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.00   |
| 72 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 4.50   |
| 73 | Вестибюль         | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 14.80  |
| 74 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 12.20  |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 13.00  |
| 76 | Коридор           | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 134.00 |
| 77 | Электрощитовая    | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое  | 18.00  |
| 78 | ИТП/ВНС           | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое  | 31.00  |
| 79 | Холл              | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 19.90  |
| 80 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.00  |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 13.40  |
| 83 | КУИ               | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 2.90   |
| 84 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 16.10  |
| 85 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 31.90  |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 13.40  |
| 87 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 8.00   |
| 88 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 16.10  |
| 89 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 31.90  |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 13.40  |
| 91 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 8.00   |
| 92 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 16.10  |
| 93 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 31.90  |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 13.40  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 95  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 8.00  |
| 96  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 16.10 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 31.90 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 13.40 |
| 99  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 8.00  |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 16.10 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 31.90 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 13.40 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 8.00  |
| 104 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 16.10 |
| 105 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 31.90 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 13.40 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 8.00  |
| 108 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 16.10 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 31.90 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 13.40 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 8.00  |
| 112 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 16.10 |
| 113 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 31.90 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 13.40 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 8.00  |
| 116 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 16.10 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 31.90 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 13.40 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.00  |
| 120 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 16.10 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 31.90 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 13.40 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.00  |
| 124 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 16.10 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 125 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 31.90 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 13.40 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.00  |
| 128 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 16.10 |
| 129 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 31.90 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 13.40 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.00  |
| 132 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 16.10 |
| 133 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 31.90 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 13.40 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.00  |
| 136 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 16.10 |
| 137 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 31.90 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 13.40 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.00  |
| 140 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 16.10 |
| 141 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 31.90 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 13.40 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.00  |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 1                   | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1                             | Электроснабжение       |

|    |                   |   |                  |
|----|-------------------|---|------------------|
| 4  | Подвал, подъезд 1 | ВРУ-2   | Электроснабжение |
| 5  | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение |
| 6  | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 7  | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 8  | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения   | Водоотведение    |
| 9  | Подвал, подъезд 1 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи       |
| 10 | 1 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 13 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 15 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 16 | 2 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 17 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 18 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 22 | 3 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 23 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 24 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 25 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 26 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 27 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 28 | 4 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 29 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 30 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 31 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |

|    |                   |   |                  |
|----|-------------------|---|------------------|
| 32 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 33 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 34 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 35 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 36 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 37 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 38 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 39 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 40 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 41 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 42 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 43 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 44 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 45 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 46 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 47 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 48 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 49 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 50 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 51 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 52 | 8 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 53 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 54 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 55 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 56 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 57 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |

|    |                    |   |                  |
|----|--------------------|---|------------------|
| 58 | 9 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 59 | 9 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 60 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 61 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 62 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 63 | 9 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 64 | 10 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 65 | 10 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 66 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 67 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 68 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 69 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 70 | 11 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 71 | 11 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 72 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 73 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 74 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 75 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 76 | 12 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 77 | 12 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 78 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 79 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 80 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 81 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 82 | 13 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 83 | 13 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 84 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |



|     |                     |   |                        |
|-----|---------------------|---|------------------------|
| 85  | 13 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 86  | 13 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 87  | 13 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 88  | 14 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 89  | 14 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 90  | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 91  | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 92  | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 93  | 14 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 94  | 15 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 95  | 15 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 96  | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 97  | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 98  | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 99  | 15 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 100 | 16 этаж, подъезд 1  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 101 | 16 этаж, подъезд 1  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 102 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 103 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 104 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 105 | 16 этаж, подъезд 1  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 106 | б\н этаж, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 107 | б\н этаж, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 108 | б\н этаж, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины ОТИС   | Вертикальный транспорт |

|     |                     |  |                        |
|-----|---------------------|--|------------------------|
| 109 | 6\н этаж, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220  | Вертикальный транспорт |
| 110 | 6\н этаж, подъезд 1 | ВРУ  | Вертикальный транспорт |
| 111 | 6\н этаж, подъезд 1 | Шкаф управления  | Вертикальный транспорт |
| 112 | 6\н этаж, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания  | Вертикальный транспорт |
| 113 | Подъезд 2           | Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг  | Вертикальный транспорт |
| 114 | Подъезд 2           | Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг   | Вертикальный транспорт |
| 115 | Подвал, подъезд 2   | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 116 | Подвал, подъезд 2   | ВРУ-2  | Электроснабжение       |
| 117 | Подвал, подъезд 2   | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями      | Электроснабжение       |
| 118 | Подвал, подъезд 2   | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                          | Электроснабжение       |
| 119 | Подвал, подъезд 2   | Приборы учета электроэнергии   | Электроснабжение       |
| 120 | Подвал, подъезд 2   | Система водоотведения  | Водоотведение          |
| 121 | Подвал, подъезд 2   | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения                         | Водяное пожаротушение  |
| 122 | Подвал, подъезд 2   | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB                             | Сети связи             |
| 123 | Подвал, подъезд 2   | Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения | Водоснабжение          |
| 124 | Подвал, подъезд 2   | Блочно-модульные автоматизированные узлы                                   | Водоснабжение          |
| 125 | Подвал, подъезд 2   | Блочно-модульные автоматизированные узлы                                   | Отопление              |
| 126 | Подвал, подъезд 2   | Пластинчатый водонагреватель   | Отопление              |
| 127 | Подвал, подъезд 2   | Пластинчатый водонагреватель   | Горячее водоснабжение  |
| 128 | Подвал, подъезд 2   | Комплект термопреобразователей сопротивления                               | Отопление              |
| 129 | Подвал, подъезд 2   | Преобразователь избыточного давления                                       | Отопление              |
| 130 | Подвал, подъезд 2   | Модуль узла учета и контроля тепловой энергии                              | Отопление и ГВС        |
| 131 | 1 этаж, подъезд 2   | Распределительные модульные щиты   | Электроснабжение       |

|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 132 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 133 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 134 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 135 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 136 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 137 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 138 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 139 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 140 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 141 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 142 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 143 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 144 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 145 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 146 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 147 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 148 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 149 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 150 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 151 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 152 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 153 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 154 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 155 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 156 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 157 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 158 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |

|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 159 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 160 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 161 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 162 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 163 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 164 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 165 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 166 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 167 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 168 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 169 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 170 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 171 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 172 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 173 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 174 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 175 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 176 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 177 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 178 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 179 | 9 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 180 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 181 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 182 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 183 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 184 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |

|     |                    |   |                  |
|-----|--------------------|---|------------------|
| 185 | 10 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 186 | 10 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 187 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 188 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 189 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 190 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 191 | 11 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 192 | 11 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 193 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 194 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 195 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 196 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 197 | 12 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 198 | 12 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 199 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 200 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 201 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 202 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 203 | 13 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 204 | 13 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 205 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 206 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 207 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 208 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 209 | 14 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 210 | 14 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 211 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |

|     |                     |   |                        |
|-----|---------------------|---|------------------------|
| 212 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 213 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 214 | 14 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 215 | 15 этаж, подъезд 2  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 216 | 15 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 217 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 218 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 219 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 220 | 15 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 221 | 16 этаж, подъезд 2  | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 222 | 16 этаж, подъезд 2  | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 223 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 224 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 225 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 226 | 16 этаж, подъезд 2  | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 227 | б\н этаж, подъезд 2 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 228 | б\н этаж, подъезд 2 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 229 | б\н этаж, подъезд 2 | Ограничитель скорости кабины ОТИС   | Вертикальный транспорт |
| 230 | б\н этаж, подъезд 2 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 231 | б\н этаж, подъезд 2 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 232 | б\н этаж, подъезд 2 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |

|   |                     |   |                        |
|---|---------------------|---|------------------------|
| 233   | б\н этаж, подъезд 2 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                     |   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|   | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>924 147 773,02 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.03.2029           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>15  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>629,4 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>92 331 106 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|    | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|    | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|    | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола-2 шт. стойка с баскетбольным щитом- 2шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |



| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |  |                |                                   |                |                     |
|---|--------------|-------------------|--|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>Жилые помещения отсутствуют |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>60                        |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>60                             |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |              | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  |              | 15.3.1            |  |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда   | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |              |                   |  |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 6  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 22 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 38 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |     |       |              |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 54 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд            | -1 этаж                               | общественное         | 1204.60        |
| 2     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 10.70          |
| 3     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 10.70          |
| 4     | ВНС               | -1 этаж                               | техническое          | 17.30          |
| 5     | Электрощитовая    | -1 этаж                               | техническое          | 17.30          |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 7     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 8     | Рампа             | 1 этаж                                | общественное         | 157.00         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|-----------------------------|---|-----------------------|
| 1     | -1 этаж, подъезд б\н        | ВРУ-1   | Электроснабжение      |
| 2     | -1 этаж, подъезд б\н        | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение      |
| 3     | -1 этаж, подъезд б\н        | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                     | Электроснабжение      |
| 4     | -1 этаж, подъезд б\н        | Система водоотведения   | Водоотведение         |
| 5     | -1 этаж, подъезд б\н        | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения                    | Водяное пожаротушение |
| 6     | 1 этаж, подъезд б\н         | Вытяжные вентиляторы  | Система вентиляции    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>39 329 883,31 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,25 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>550 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|    | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|    | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|    | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |



|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола-2 шт. стойка с баскетбольным щитом- 2шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |  |                |                                   |                |                     |
|---|--------------|-------------------|--|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>Жилые помещения отсутствуют |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>173                       |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>173                            |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |              | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  |              | 15.3.1            |  |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда   | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |              |                   |  |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |



|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 6  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 22 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 38 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 54 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 55 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 56 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 58 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 61 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 62 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 63 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 64 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 65 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 68 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 70 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 71 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 72 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 73 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 75 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 76 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 77 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 78 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 79 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 80 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 81 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 82 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 83 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 84 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |     |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 86  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 87  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 89  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 90  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 95  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |     |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 102 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 103 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 104 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 105 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 106 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 108 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 109 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 110 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 112 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 113 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 115 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 116 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |     |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 118 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 119 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 120 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 121 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 122 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 123 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 124 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 125 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 126 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 127 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 128 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 129 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 130 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 131 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 132 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 133 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |



|     |                  |    |     |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 134 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 135 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 137 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 138 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 140 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 141 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 142 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 143 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 144 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 145 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 146 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 147 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 148 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |     |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 150 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 151 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 163 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 164 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |     |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 166 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд            | -1 этаж                               | общественное         | 3118.10        |
| 2     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 14.00          |
| 3     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 14.00          |
| 4     | ВНС               | -1 этаж                               | техническое          | 22.80          |
| 5     | Электрощитовая    | -1 этаж                               | техническое          | 22.80          |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 7     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 8     | Рампа             | 1 этаж                                | общественное         | 173.20         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|-----------------------------|---|-----------------------|
| 1     | -1 этаж, подъезд б\н        | ВРУ-1   | Электроснабжение      |
| 2     | -1 этаж, подъезд б\н        | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение      |
| 3     | -1 этаж, подъезд б\н        | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                     | Электроснабжение      |
| 4     | -1 этаж, подъезд б\н        | Система водоотведения   | Водоотведение         |
| 5     | -1 этаж, подъезд б\н        | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения                    | Водяное пожаротушение |
| 6     | 1 этаж, подъезд б\н         | Вытяжные вентиляторы  | Система вентиляции    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>99 792 161,88 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,25 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>550 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|    | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|    | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|    | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудников</b>                       |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валентин</b>                            |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Константинович</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230814634297</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                           |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Владислав</b>                           |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231294758986</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-007633-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Догма Парк</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолит</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308267988</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-6062-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2022</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:738</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 482,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 755 м2. Детский спортивный комплекс – 1 шт. детский спортивный комплекс «Жираф» – 1 шт. домик-беседка – 1 шт. машинка «Внедорожник» – 1 шт. качалка-балансир большая – 3 шт. дорожка «Змейка» – 1 шт. паровозик с двумя вагончиками – 1 шт. машинка с горкой – 1 шт. песочница с навесом и с крышкой – 1 шт. детский игровой комплекс – 2 шт. скамейка детская «Змейка» – 1 шт. детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом» – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь 3710,0 м2. Стойки для волейбола – 2 шт. стойка с баскетбольным щитом – 2 шт. теннисный стол – 5 шт. спортивное развивающее оборудование – 4 шт. турник тройной – 1 шт. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При вместимости контейнеров 1,2 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 8,2 м<sup>3</sup>/1,2 м<sup>3</sup>=6,8 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 012Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы три подземные автостоянки общей вместимостью 293 автомобилей, также на участке предусмотрено размещение 136 открытой стоянки (в том числе 43 гостевых машино-мест-п.13.1.2.Проектной декларации).На прилегающем участке КН 23:43:0000000:1129 согласно утвержденному проекту планировки территории предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающем участке размещено 112 машино-мест.Итого открытых стоянок автомобилей 248 шт.из которых 25 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 90 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:871</p>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>012Ю-01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 287 538,56 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>767/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-ВН</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309136240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>736-КН</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-ТЕЛЕКОМ"</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                            |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |  |                |                                   |                |                     |
|---|--------------|-------------------|--|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>Жилые помещения отсутствуют |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>60                        |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>60                             |                |                                   |                |                     |
|   |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |              | 15.2.1            | Жилые помещения отсутствуют                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  |              | 15.3.1            |  |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда   | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |              |                   |  |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5   | Машино-место | -1                | Б/н  | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 6  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 22 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |



|    |                  |    |     |       |              |       |  |
|----|------------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 38 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |     |       |              |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 54 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | Б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезд            | -1 этаж                               | общественное         | 1204.60        |
| 2     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 10.70          |
| 3     | Лестничная клетка | -1 этаж                               | общественное         | 10.70          |
| 4     | ВНС               | -1 этаж                               | техническое          | 17.30          |
| 5     | Электрощитовая    | -1 этаж                               | техническое          | 17.30          |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 7     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 8     | Рампа             | 1 этаж                                | общественное         | 157.00         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|-----------------------------|---|-----------------------|
| 1     | -1 этаж, подъезд б\н        | ВРУ-1   | Электроснабжение      |
| 2     | -1 этаж, подъезд б\н        | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение      |
| 3     | -1 этаж, подъезд б\н        | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки                     | Электроснабжение      |
| 4     | -1 этаж, подъезд б\н        | Система водоотведения   | Водоотведение         |
| 5     | -1 этаж, подъезд б\н        | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения                    | Водяное пожаротушение |
| 6     | 1 этаж, подъезд б\н         | Вытяжные вентиляторы  | Система вентиляции    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2026</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>92 281 318,96 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810440000082591</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 129 774 142,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>13,25 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>550 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
|    | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|    | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|    | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 359404866119360161327347863642592498988  
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК  
21", СИРОТА ЗАХАР ГРИГОРЬЕВИЧ, Краснодар  
Действителен: с 20.12.2022 по 20.03.2024