

Кому Обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика)

ственностью «Южная строительная

коммуникационная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц),

350059, г.Краснодар, ул.Старокубанская,
143

350059 г.Краснодар, ул.Тихорецкая, 26
(почтовый адрес)

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 23301000 - 223

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта
капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

Комплекс жилых зданий

(наименование объекта капитального строительства)

Площадь участка 43175 кв.м.

Жилой дом №1 :

площадь застройки - 1053, 19 кв.м., общая площадь - 9383,48 кв.м., строительный
объем, всего – 30715,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 3220,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 117.

Жилой дом №2 :

площадь застройки - 1053, 19 кв.м., общая площадь - 9383,48 кв.м., строительный
объем, всего – 30715,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 3220,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 117.

Жилой дом №3:

площадь застройки - 1300,61 кв.м., общая площадь - 11472,64 кв.м., строительный
объем, всего – 37500,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 3931,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 144.

Жилой дом №4:

площадь застройки - 1300,61 кв.м., общая площадь - 11472,64 кв.м., строительный
объем, всего – 37500,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 3931,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 144.

Жилой дом №5:

площадь застройки - 654,05 кв.м., общая площадь - 5736,32 кв.м., строительный
объем, всего – 18805,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 1972,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 72.

Жилой дом №6 :

площадь застройки - 1053, 19 кв.м., общая площадь - 9383,48 кв.м., строительный
объем, всего – 30715,0 куб.м., в том числе ниже 0,000 – 3220,0 куб.м., этажность – 9
эт., количество квартир – 117.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу : г. Анапа, пр.Межсанаторный, 20

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – 17
месяцев

Первый заместитель главы
муниципального образования город-курорт Анапа

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.А.Кофтун

(расшифровка подписи)

“03” июня 2010 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “28” июля

2013 г.

Заместитель главы МО г.в. Анапа

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.А.Димитренко

(расшифровка подписи)



20 г.

сентября 11

Приложение к разрешению № RU 23301000-223 от 03.06.2010

На основании заявления застройщика от 23 марта 2018 года, в соответствии с статьей 51 пункта 20 градостроительного кодекса Российской Федерации.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2018 г.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица
(расшифровка подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"06" апреля 2018 г.
М.П.



А.О. Студеникина
(подпись)

**Приложение
к разрешению на строительство
от 03.06.2010 RU 23301000-223**

На основании уведомления застройщика о переходе прав на земельный участок, выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.04.2022 № КУВИ-001/2022-60840363, от 22.04.2022 № КУВИ-001-2022-60835465, от 22.04.2022 № КУВИ-001/2022-60836254, от 22.04.2022 № КУВИ-001/2022-60840363, от 04.07.2022 № КУВИ-001/2022-109695898, подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 06.07.2022 № 06-22.1, проекта организации строительства 06-22-ПОС от 2022 ИП Гаспарьян А.В., в соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменение в разрешение на строительство от 03.06.2010 № RU 23301000-223:

1. Наименование застройщика читать в следующей редакции:

«Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Межсанаторный»,
Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, д. 156/2,
офис 34/2».

2. Действие настоящего разрешения продлено до " 03 " _____ декабря _____ 2025г.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



20 22 г.

(подпись)

Р.Г. Юнаев

(расшифровка подписи)

Хандошко Я.В.
Нечитайло О.Б.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Погорелова А.А.