

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002664 от 06.04.2023

ЖК НЕБО

Дата первичного размещения: 22.07.2022

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРОСЛАВСКАЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЯРОСЛАВСКАЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 75/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 406 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (938) 526-37-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: elreg@ask-yug.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ask-yug.com. |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Самович |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания 214 Краснодар |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312298259 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308330 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300010657 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.03.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Группа компаний"ABA |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.4.2 | Имя: Ваган |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арсенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КУРОРТНЫЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366029333 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300040050 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГР-ОРАС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322420 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300045792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИХОРЕЦКАЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375044344 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312264732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375074090 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АП-ОРАС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318777 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300026311 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕГАЛЭНД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366020891 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300029909 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕГАСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366021006 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300030602 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАУКАР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728892750 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746211707 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРАС-АЛЮМИНИЕВЫЙ ПРОФИЛЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107034250 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1190105000018 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛОГОЦЕНТР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312305121 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300058090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ"КУБАНЬ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311260157 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375045346 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СФ ЕКАТЕРИНОДАР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311093562 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062311050878 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"УРАЛЬСКАЯ 87" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312298844 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300009536 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АСК 6 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312266578 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания 214 Краснодар |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312298259 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300005972 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ (ПРОМЫШЛЕННЫЙ) ПАРК"ТЕХПРОМПАРК-СЕВЕРНЫЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311311235 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300057310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИ СТРОГИНО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7735191428 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700258214 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСЕРВИС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309083888 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032304940084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ТЕЛЕКОМСТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708794240 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746698275 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Вертикаль |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312227716 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312004657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОДО КАПИТАЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312253240 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375047944 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уютный Дом |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЭНД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703005619 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746707564 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИНДУСТРИАЛЬНАЯ 5 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300071873 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312264732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375074090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний АВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВИКТОРИЯ-СЕРВИС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312237295 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312014062 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АУТЛЕТ КРАСНОДАР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289448 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300000100 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АльфаСтройКомплекс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703429999 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746673301 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАНГАРД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308210276 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308006774 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ КАФЕДРАЛЬНОГО СОБОРА "СУРЬ МАРИАМ АСТВАЦАЦИН (СВЯТОЙ МАРИИ БОГОРОДИЦЫ)" АРМЯНСКОЙ АПОСТОЛЬСКОЙ ЦЕРКВИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225248 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300033340 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Ассоциация (союз) |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225495 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300037927 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арутюнян Ваган Арсенович |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231213588320 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 316231200051965 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -113,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 032,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 164 324,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU 23306000-0000000000-2893, выполнен Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар 13.04.2013 г |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: 1 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14 999,5 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 2 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 062,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: З |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 062,8 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: 4 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 062,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: 5 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 063 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 6 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 030,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: 7 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 030,8 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: 8 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 443,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: 9 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 389,1 м2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 10 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 703,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: 11 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 703,5 м2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка по ул. Ярославская, 115 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ярославская |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 12 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 114 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 286,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 957,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 243,80 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 474,40 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 68,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 542,40 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 474,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 68,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 542,40 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 474,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 68,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 542,40 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 474,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 67,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 542,20 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 152,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 72,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 225,10 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 152,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 72,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 225,10 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 731,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 696,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 427,50 м2 |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 943,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 943,40 м2 |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 675,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 675,80 м2 |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 675,80 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 675,80 м2 |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 114,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 114,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 1 (1 площадка)Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 198 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 83 | 3 | 47.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.40 | Офис | 34.70 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 7.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.60 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 41.00 | Офис | 31.90 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.20 | Офис | 23.60 | 3.32 |
| | | | | | Офис | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.60 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.00 | Офис | 56.50 | 3.32 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.70 | Офис | 54.50 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 9.70 | |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.40 | Офис | 35.10 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.70 | Офис | 35.40 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.90 | Офис | 35.60 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 27.40 | Офис | 21.60 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 5.80 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 66.30 | Офис | 61.80 | 3.32 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.90 | Офис | 39.20 | 3.32 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 38.30 | Офис | 16.30 | 3.32 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| | | | | | Офис | 19.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.90 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.80 | Офис | 41.30 | 3.32 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 27.40 | Офис | 21.60 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 5.80 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.90 | Офис | 35.60 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.70 | Офис | 35.40 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.50 | Офис | 35.20 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 11.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.00 | Офис | 56.50 | 3.32 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.20 | Офис | 23.60 | 3.32 |
| | | | | | Офис | 15.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.60 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.00 | Офис | 31.90 | 3.32 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 64.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 61.2 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.2 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.2 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.3 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 67.5 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.6 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 78.6 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.0 |
| 16 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.6 |
| 17 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 43.8 |
| 18 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 67.5 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.8 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.3 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 39.6 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 76.8 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 53.5 |
| 25 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 35.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 26 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.7 |
| 27 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 5.2 |
| 28 | КУИ | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.7 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 31 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 32 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 33 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 36 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 37 | Помещение дежурного | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 38 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 41 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.1 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 39.5 |
| 43 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 44 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.1 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 47 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.1 |
| 48 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 39.5 |
| 49 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 50 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.1 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 53 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.1 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 39.5 |
| 55 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 56 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.1 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 59 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.1 |
| 60 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 39.5 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 62 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.1 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 65 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.1 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 39.5 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 68 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.1 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 70 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 71 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.1 |
| 72 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 39.5 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 74 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.1 |
| 75 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 77 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.1 |
| 78 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 39.5 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 80 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.1 |
| 81 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 83 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.1 |
| 84 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 39.5 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 86 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.1 |
| 87 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 88 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 89 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.1 |
| 90 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 39.5 |
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 92 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.1 |
| 93 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 94 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 95 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.1 |
| 96 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 39.5 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 98 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.1 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 101 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.1 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 39.5 |
| 103 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 104 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|--|--|---------------------------------|------------------------|
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |

| | | | |
|--|----------------------------------|---|-----------------------------|
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 034 119 841,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 959,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 189,8 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 401 266 405,2 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 790 460 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Жилая комната: Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон. Потолок-монолитные перекрытия, без отделки. Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора. Кухня: Стены-без отделки, устройство откосов окон. Потолок-монолитные перекрытия, без отделки. Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора. Внутриквартирные коридоры: Стены-без отделки. Потолок-монолитные перекрытия, без отделки. Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены-без отделки. Потолок-монолитные перекрытия, без отделки. Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются. Оконные блоки: из ПВХ профиля. Балконные окна и двери: из ПВХ профиля. Остекление балконов: из ПВХ профиля. Ограждение балконов (при наличии): металлические. Водопровод: Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры. Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник. Канализация: стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник. Электричество: Установка квартирнго щитка, с разводкой: в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором. Коммерческие помещения: Стены-без отделки. Потолки-монолитные перекрытия, без отделки. Полы – без отделки. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются. Оконные блоки: согласно проектным решениям. Санитарно-технические узлы: Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Водопровод: Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры. Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник. Канализация: стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками. Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник. Электричество: Установка щитка, без разводки. Отопление: Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 2 (1 площадка).Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 2 в границах 2-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 250 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 40.1 | 1 | 11.1 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 80.3 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 60.6 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 64.5 | 2 | 32.7 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 85.1 | 3 | 48.0 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 50.5 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 40.5 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 9 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.00 | Офис | 56.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.50 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 64.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 61.2 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.2 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.2 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.0 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.5 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 78.6 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.6 |
| 16 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.0 |
| 17 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.6 |
| 18 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 42.8 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 67.5 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.8 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.2 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 59.6 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 44.2 |
| 25 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 41.9 |
| 26 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 45.0 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 88.6 |
| 28 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 36.0 |
| 29 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.7 |
| 30 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.8 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 33 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 34 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 35 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.9 |
| 36 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 57.2 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 39 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 40 | Помещение дежурного | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 41 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 57 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 60 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 63 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 64 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 66 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 69 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 72 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 75 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 76 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 78 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 81 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 84 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 85 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 87 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 88 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 90 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 91 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 93 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 96 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 97 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 98 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 99 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 100 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 102 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 105 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 108 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 182 806 993,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 80 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 883,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 495 881 861,22 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 3 (1 площадка).Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение –Литер 3 в границах 3-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 250 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 40.1 | 1 | 11.1 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 80.3 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 60.6 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 64.5 | 2 | 32.7 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 85.1 | 3 | 48.0 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 50.5 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 40.5 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 9 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.00 | Офис | 56.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.50 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 64.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 61.2 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.2 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.2 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.0 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.5 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 78.6 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.6 |
| 16 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.0 |
| 17 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.6 |
| 18 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 42.8 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 67.5 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.8 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.2 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 59.6 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 44.2 |
| 25 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 41.9 |
| 26 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 45.0 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 88.6 |
| 28 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 36.0 |
| 29 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.7 |
| 30 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.8 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 33 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 34 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 35 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.9 |
| 36 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 57.2 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 39 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 40 | Помещение дежурного | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 41 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 57 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 60 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 63 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 64 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 66 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 69 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 72 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 75 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 76 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 78 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 81 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 84 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 85 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 87 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 88 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 90 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 91 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 93 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 96 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 97 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 98 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 99 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 100 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 102 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 105 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 108 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 256 574 406,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 010,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 136 761 392,7 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 4 (1 площадка) ;</p> <p>Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 4 в границах 4-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 250 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 40.1 | 1 | 11.1 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 80.3 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 60.6 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 64.5 | 2 | 32.7 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 62.6 | 2 | 26.5 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 84.1 | 3 | 47.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 64.3 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 85.1 | 3 | 48.0 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 50.5 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 40.5 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 9 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.00 | Офис | 56.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.50 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 64.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 61.2 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.2 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.2 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.0 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.5 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 78.6 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.6 |
| 16 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.0 |
| 17 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.6 |
| 18 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 42.8 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 67.5 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.8 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.2 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 59.6 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 44.2 |
| 25 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 41.9 |
| 26 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 45.0 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 88.6 |
| 28 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 36.0 |
| 29 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.7 |
| 30 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.8 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 33 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 34 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 35 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.9 |
| 36 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 57.2 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 39 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 40 | Помещение дежурного | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 41 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 57 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 60 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 63 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 64 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 66 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 69 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 72 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 75 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 76 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 78 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 81 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 84 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 85 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 87 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 88 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 90 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 91 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 93 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 96 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 97 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 98 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 99 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 100 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 102 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 105 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 108 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 258 281 982,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 054,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139 857 614,7 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 5 (1 площадка) ;</p> <p>Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 5 в границах 4-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 250 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 40.1 | 1 | 10.9 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 80.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 39.2 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 64.5 | 2 | 32.3 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 62.6 | 2 | 26.3 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 84.1 | 3 | 47.2 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 64.3 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 1 | 2 | 85.1 | 3 | 47.7 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 39.2 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 38.6 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 38.8 | 1 | 13.6 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 58.5 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 60.8 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 50.5 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 40.5 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 41.9 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 9 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 15.7 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 66.7 | 2 | 32.4 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 29.9 | 1 | 20.7 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.3 | 1 | 13.8 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 39.7 | 1 | 17.3 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 39.9 | 1 | 13.6 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 59.6 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 64.5 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 55.2 | 2 | 30.2 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 41.6 | 1 | 20.0 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 42.1 | 1 | 18.0 | 2.7 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 67.80 | Художественная мастерская | 56.50 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.50 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.7 |
| 3 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 35.3 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.8 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 64.8 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 61.2 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.2 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 14 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.0 |
| 15 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 45.0 |
| 16 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 78.6 |
| 17 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.6 |
| 18 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.0 |
| 19 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.6 |
| 20 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 42.8 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 67.5 |
| 22 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.8 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.2 |
| 24 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 25 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 40.0 |
| 26 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 60.1 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 62.4 |
| 28 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 43.8 |
| 29 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 41.9 |
| 30 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 45.0 |
| 31 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 89.1 |
| 32 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 34 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 35 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 36 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.9 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 57.2 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 39 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 40 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 41 | Помещение дежурного | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 42 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 45 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 46 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 47 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 49 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 52 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 55 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 56 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 58 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 61 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 64 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 67 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 68 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 70 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 73 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.7 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 76 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 77 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 78 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 79 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 80 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 82 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 85 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 88 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 89 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 90 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 91 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 92 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 94 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 95 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 97 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 99 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 100 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 101 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 103 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 106 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 108 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 109 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А/1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 260 663 561,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 29,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 263 345,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирнго щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – без отделки.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 6 (1 площадка);</p> <p>Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 6 в границах 6-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 129 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 85.1 | 3 | 48.0 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 60.8 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 50.5 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 40.5 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 41.9 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.80 | Офис | 21.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.20 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43 | Основное | 35.90 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 67.5 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.4 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 35.4 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.5 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 88.4 |
| 13 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 14 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 5.5 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 18 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 19 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 20 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 24 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 27 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 28 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 30 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 31 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 33 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 36 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 39 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 40 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 42 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|---------------------------------|------------------------|
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях:х Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------|
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|---|-----------------------------|
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 630 379 924,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 319 494,4 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – без отделки.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 7 (1 площадка);</p> <p>Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 7 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 129 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 85.1 | 3 | 48.0 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.6 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.8 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58.5 | 2 | 27.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 60.8 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 50.5 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 40.5 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 41.9 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.80 | Офис | 21.70 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное | 4.20 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43 | Основное | 35.90 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| | | | | | Балкон | 3.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 67.5 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.4 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 35.4 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 44.5 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 88.4 |
| 13 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 14 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 5.5 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 18 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 19 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 20 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 62.7 |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 24 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.7 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 27 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.7 |
| 28 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 30 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.7 |
| 31 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 33 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.7 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 36 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 39 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.7 |
| 40 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 42 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.7 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.7 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.7 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.7 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.7 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|--|---------------------------------|------------------------|
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях:х Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------|
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|---|-----------------------------|
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 632 886 371,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 319 494,4 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – без отделки.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки.Маф (Навес-беседка, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, Карусель, качели, скамья детская, скамьи, стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, урна, ограда, закрытая площадка для мусорных контейнеров) Литер 8 (0 площадок)</p> <p>Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 8 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров – 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 121 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 62 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 51.6 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|-----|
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 15.8 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 66.7 | 2 | 32.5 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 29.9 | 1 | 20.8 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 40.3 | 1 | 13.9 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.7 | 1 | 17.4 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 13.7 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 | 27.4 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 64.5 | 2 | 33.6 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 55.2 | 2 | 30.4 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 41.6 | 1 | 20.1 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 42.1 | 1 | 18.1 | 2.7 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 696.00 | ДОО | 696.00 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.0 |
| 2 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.6 |
| 3 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 67.5 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.0 |
| 7 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 60.1 |
| 8 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 62.4 |
| 9 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 101.7 |
| 10 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 43.8 |
| 11 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 41.7 |
| 12 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 39.9 |
| 13 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 87.7 |
| 14 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.3 |
| 15 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.8 |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 3.8 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 19 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.1 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 20 | Помещение дежурного | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.6 |
| 21 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.2 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.3 |
| 24 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.1 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 57.2 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.3 |
| 27 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.1 |
| 28 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.2 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.3 |
| 30 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.1 |
| 31 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 57.2 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.3 |
| 33 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.1 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 57.2 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.3 |
| 36 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.1 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 57.2 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.3 |
| 39 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.1 |
| 40 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 57.2 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.3 |
| 42 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.1 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 57.2 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.3 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.1 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 57.2 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.3 |
| 48 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.1 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 57.2 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.3 |
| 51 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.1 |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 57.2 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 19.3 |
| 54 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в ося:х Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------|
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|------------------|
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 617 271 575,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 29,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 345 929,6 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Литер 1 (1 площадка); Литер 2 (1 площадка); Литер 3 (1 площадка); Литер 4 (1 площадка) ; Литер 5 (1 площадка) ; Литер 6 (1 площадка); Литер 7 (1 площадка); Литер 8 (0 площадок) Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 898 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 898 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 3 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 4 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 5 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 6 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 7 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 8 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 9 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 10 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 11 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 12 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 13 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 14 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 15 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 16 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 17 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 18 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 19 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 20 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 21 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 22 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 23 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 24 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 25 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 26 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 27 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 28 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 29 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 30 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 31 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 32 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 33 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 34 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 35 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 36 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 37 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 38 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 39 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 40 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 41 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 42 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 43 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 44 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 45 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 46 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 47 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 48 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 49 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 50 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 51 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 52 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 53 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 54 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 55 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 56 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 57 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 58 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 59 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 60 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 61 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 62 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 63 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 64 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 65 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 66 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 67 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 68 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 69 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 70 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 71 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 72 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 73 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 74 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 75 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 76 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 77 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 78 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 79 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 80 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 81 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 82 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 83 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 84 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 85 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 86 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 87 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 88 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 89 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 90 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 91 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 92 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 93 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 94 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 95 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 96 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 97 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 98 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 99 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 100 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 101 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 102 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 103 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 104 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 105 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 106 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 107 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 108 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 109 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 110 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 111 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 112 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 113 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 114 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 115 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 116 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 117 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 118 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 119 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 120 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 121 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 122 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 123 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 124 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 125 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 126 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 127 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 128 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 129 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 130 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 131 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 132 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 133 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 134 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 135 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 136 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 137 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 138 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 139 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 140 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 141 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 142 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 143 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 144 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 145 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 146 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 147 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 148 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 149 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 150 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 151 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 152 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 153 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 154 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 155 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 156 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 157 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 158 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 159 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 160 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 161 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 162 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 163 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 164 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 165 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 166 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 167 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 168 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 169 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 170 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 171 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 172 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 173 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 174 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 175 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 176 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 177 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 178 | Машино- место | 2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 179 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 180 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 181 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 182 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 183 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 184 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 185 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 186 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 187 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 188 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 189 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 190 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 191 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 192 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 193 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 194 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 195 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 196 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 197 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 198 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 199 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 200 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 201 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 202 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 203 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 204 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 205 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 206 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 207 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 208 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 209 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 210 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 211 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 212 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 213 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 214 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 215 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 216 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 217 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 218 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 219 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 220 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 221 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 222 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 223 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 224 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 225 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 226 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 227 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 228 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 229 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 230 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 231 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 232 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 233 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 234 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 235 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 236 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 237 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 238 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 239 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 240 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 241 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 242 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 243 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 244 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 245 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 246 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 247 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 248 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 249 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 250 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 251 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 252 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 253 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 254 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 255 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 256 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 257 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 258 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 259 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 260 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 261 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 262 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 263 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 264 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 265 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 266 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 267 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 268 | Машино- место | 3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 269 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 270 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 271 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 272 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 273 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 274 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 275 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 276 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 277 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 278 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 279 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 280 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 281 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 282 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 283 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 284 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 285 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 286 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 287 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 288 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 289 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 290 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 291 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 292 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 293 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 294 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 295 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 296 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 297 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 298 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 299 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 300 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 301 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 302 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 303 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 304 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 305 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 306 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 307 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 308 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 309 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 310 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 311 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 312 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 313 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 314 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 315 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 316 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 317 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 318 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 319 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 320 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 321 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 322 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 323 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 324 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 325 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 326 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 327 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 328 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 329 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 330 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 331 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 332 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 333 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 334 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 335 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 336 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 337 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 338 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 339 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 340 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 341 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 342 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 343 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 344 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 345 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 346 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 347 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 348 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 349 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 350 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 351 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 352 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 353 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 354 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 355 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 356 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 357 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 358 | Машино- место | 4 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 359 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 360 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 361 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 362 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 363 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 364 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 365 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 366 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 367 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 368 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 369 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 370 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 371 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 372 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 373 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 374 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 375 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 376 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 377 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 378 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 379 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 380 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 381 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 382 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 383 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 384 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 385 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 386 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 387 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 388 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 389 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 390 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 391 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 392 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 393 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 394 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 395 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 396 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 397 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 398 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 399 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 400 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 401 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 402 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 403 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 404 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 405 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 406 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 407 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 408 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 409 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 410 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 411 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 412 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 413 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 414 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 415 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 416 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 417 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 418 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 419 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 420 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 421 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 422 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 423 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 424 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 425 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 426 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 427 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 428 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 429 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 430 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 431 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 432 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 433 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 434 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 435 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 436 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 437 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 438 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 439 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 440 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 441 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 442 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 443 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 444 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 445 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 446 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 447 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 448 | Машино- место | 5 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 449 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 450 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 451 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 452 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 453 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 454 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 455 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 456 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 457 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 458 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 459 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 460 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 461 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 462 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 463 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 464 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 465 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 466 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 467 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 468 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 469 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 470 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 471 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 472 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 473 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 474 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 475 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 476 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 477 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 478 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 479 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 480 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 481 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 482 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 483 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 484 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 485 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 486 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 487 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 488 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 489 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 490 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 491 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 492 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 493 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 494 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 495 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 496 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 497 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 498 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 499 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 500 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 501 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 502 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 503 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 504 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 505 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 506 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 507 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 508 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 509 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 510 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 511 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 512 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 513 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 514 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 515 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 516 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 517 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 518 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 519 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 520 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 521 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 522 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 523 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 524 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 525 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 526 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 527 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 528 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 529 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 530 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 531 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 532 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 533 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 534 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 535 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 536 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 537 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 538 | Машино- место | 6 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 539 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 540 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 541 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 542 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 543 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 544 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 545 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 546 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 547 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 548 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 549 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 550 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 551 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 552 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 553 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 554 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 555 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 556 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 557 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 558 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 559 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 560 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 561 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 562 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 563 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 564 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 565 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 566 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 567 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 568 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 569 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 570 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 571 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 572 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 573 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 574 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 575 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 576 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 577 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 578 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 579 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 580 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 581 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 582 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 583 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 584 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 585 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 586 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 587 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 588 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 589 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 590 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 591 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 592 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 593 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 594 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 595 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 596 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 597 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 598 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 599 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 600 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 601 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 602 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 603 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 604 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 605 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 606 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 607 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 608 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 609 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 610 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 611 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 612 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 613 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 614 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 615 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 616 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 617 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 618 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 619 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 620 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 621 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 622 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 623 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 624 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 625 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 626 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 627 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 628 | Машино- место | 7 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 629 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 630 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 631 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 632 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 633 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 634 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 635 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 636 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 637 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 638 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 639 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 640 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 641 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 642 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 643 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 644 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 645 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 646 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 647 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 648 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 649 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 650 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 651 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 652 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 653 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 654 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 655 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 656 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 657 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 658 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 659 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 660 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 661 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 662 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 663 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 664 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 665 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 666 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 667 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 668 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 669 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 670 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 671 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 672 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 673 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 674 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 675 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 676 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 677 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 678 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 679 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 680 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 681 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 682 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 683 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 684 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 685 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 686 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 687 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 688 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 689 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 690 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 691 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 692 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 693 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 694 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 695 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 696 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 697 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 698 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 699 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 700 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 701 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 702 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 703 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 704 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 705 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 706 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 707 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 708 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 709 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 710 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 711 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 712 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 713 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 714 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 715 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 716 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 717 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 718 | Машино- место | 8 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 719 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 720 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 721 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 722 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 723 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 724 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 725 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 726 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 727 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 728 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 729 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 730 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 731 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 732 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 733 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 734 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 735 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 736 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 737 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 738 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 739 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 740 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 741 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 742 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 743 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 744 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 745 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 746 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 747 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 748 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 749 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 750 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 751 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 752 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 753 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 754 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 755 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 756 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 757 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 758 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 759 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 760 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 761 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 762 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 763 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 764 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 765 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 766 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 767 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 768 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 769 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 770 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 771 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 772 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 773 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 774 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 775 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 776 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 777 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 778 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 779 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 780 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 781 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 782 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 783 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 784 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 785 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 786 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 787 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 788 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 789 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 790 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 791 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 792 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 793 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 794 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 795 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 796 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 797 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 798 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 799 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 800 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 801 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 802 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 803 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 804 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 805 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 806 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 807 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 808 | Машино- место | 9 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 809 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 810 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 811 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 812 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 813 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 814 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 815 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 816 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 817 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 818 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 819 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 820 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 821 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 822 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 823 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 824 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 825 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 826 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 827 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 828 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 829 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 830 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 831 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 832 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 833 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 834 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 835 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 836 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 837 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 838 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 839 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 840 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 841 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 842 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 843 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 844 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 845 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 846 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 847 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 848 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 849 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 850 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 851 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 852 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 853 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 854 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 855 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 856 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 857 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 858 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 859 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 860 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 861 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 862 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 863 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 864 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 865 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 866 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 867 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 868 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 869 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 870 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 871 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 872 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 873 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 874 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 875 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 876 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 877 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 878 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 879 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 880 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 881 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 882 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 883 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 884 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 885 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 886 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 887 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 888 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 889 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 890 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 891 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 892 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 893 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 894 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 895 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 896 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 897 | Машино- место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|---|---------------------------------------|--------------|----------------------|----------------|
| 898 | Машино-место | 10 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | | | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 2 | Техподполье | | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 1132.4 |
| 3 | Насосная | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 11.4 |
| 4 | Помещение охраны | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 15.2 |
| 5 | Санузел | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 4.1 |
| 6 | Электрощитовая | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 6.5 |
| 7 | Хранение первичных средств пожаротушения | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 8.4 |
| 8 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 923.0 |
| 9 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 952.2 |
| 10 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 11 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 12 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 13 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 6 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 14 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 7 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 15 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 8 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 16 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, 9 этаж | | Общественное | 957.5 |
| 17 | Проездной коридор | | | Подъезд 1, кровля | | Общественное | 957.5 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | | | | |
| № п/п | Описание места расположения | | | Вид оборудования | | | Назначение |

| | | |
|--|---------------------------------|------------------------|
| Литер 1 | | |
| в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 2,3,4 | | |
| в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 5 | | |
| в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 6,7 | | |
| в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 8 | | |
| в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 9 | | |
| в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| Литер 1 | | |
| в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| Литер 2,3,4 | | |
| в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| Литер 5 | | |
| в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| Литер 6,7 | | |
| в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| Литер 8 | | |
| в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------|
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|---|-----------------------------|
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 815 308 575,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 426 615 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Литер 1 (1 площадка); Литер 2 (1 площадка); Литер 3 (1 площадка); Литер 4 (1 площадка) ; Литер 5 (1 площадка) ; Литер 6 (1 площадка); Литер 7 (1 площадка); Литер 8 (0 площадок) Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров 6шт) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 7 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 126 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 126 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 3 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 4 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 5 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 6 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 7 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 8 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 9 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 10 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 11 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 12 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 13 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 14 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 15 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 16 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 17 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 18 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 19 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 20 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 21 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 22 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 23 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 24 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 25 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 26 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 27 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 28 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 29 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 30 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 31 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 32 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 33 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 34 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 35 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 36 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 37 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 38 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 39 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 40 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 41 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 42 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 43 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 44 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 45 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 46 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 47 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 48 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 49 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 50 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 51 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 52 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 53 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 54 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 55 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 56 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 57 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 58 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 59 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 60 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 61 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 62 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 63 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 64 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 65 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 66 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 67 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 68 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 69 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 70 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 71 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 72 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 73 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 74 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 75 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 76 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 77 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 78 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 79 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 80 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 81 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 82 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 83 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 84 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 85 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 86 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 87 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 88 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 89 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 90 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 91 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 92 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 93 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 94 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 95 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 96 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 97 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 98 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 99 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 100 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 101 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 102 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 103 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 104 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 105 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 106 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 107 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 108 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 109 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 110 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 111 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 112 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 113 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 114 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 115 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 116 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 117 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 118 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 119 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 120 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 121 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 122 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 123 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 124 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 125 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 126 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| | | | | |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

| | | | | |
|---|--|-------------------|--------------|--------|
| 1 | Насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.2 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.2 |
| 3 | Помещение охраны | Подъезд 1, подвал | Общественное | 11.0 |
| 4 | Санузел | Подъезд 1, подвал | Общественное | 3.6 |
| 5 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Общественное | 2.9 |
| 6 | Хранение первичных средств пожаротушения | Подъезд 1, подвал | Общественное | 4.0 |
| 7 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | Техническое | 7.8 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 6.0 |
| 9 | Проездной коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 1960.0 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 217 018 135,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 900 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | | |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Литер 1 (1 площадка); Литер 2 (1 площадка); Литер 3 (1 площадка); Литер 4 (1 площадка) ; Литер 5 (1 площадка) ; Литер 6 (1 площадка); Литер 7 (1 площадка); Литер 8 (0 площадок) Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров 6шт)</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок: 7</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 126 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 126 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 3 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 4 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 5 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 6 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 7 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 8 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 9 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 10 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 11 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 12 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 13 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 14 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 15 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 16 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 17 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 18 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 19 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 20 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 21 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 22 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 23 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 24 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 25 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 26 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 27 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 28 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 29 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 30 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 31 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 32 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 33 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 34 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 35 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 36 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 37 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 38 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 39 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 40 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 41 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 42 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 43 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 44 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 45 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 46 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 47 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 48 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 49 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 50 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 51 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 52 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 53 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 54 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 55 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 56 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 57 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 58 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 59 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 60 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 61 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 62 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 63 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 64 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 65 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 66 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 67 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 68 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 69 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 70 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 71 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 72 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 73 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 74 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 75 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 76 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 77 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 78 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 79 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 80 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 81 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 82 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 83 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 84 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 85 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 86 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 87 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 88 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 89 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 90 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 91 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 92 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 93 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 94 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 95 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 96 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 97 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 98 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 99 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 100 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 101 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 102 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 103 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 104 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 105 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 106 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 107 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 108 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 109 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 110 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 111 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 112 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 113 | Машино- место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 114 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 115 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 116 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 117 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 118 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 119 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 120 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 121 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 122 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 123 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 124 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 125 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 126 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--|--------|--|

| | | | | | |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|

| | | | | |
|---|--|-------------------|--------------|--------|
| 1 | Насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.2 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.2 |
| 3 | Помещение охраны | Подъезд 1, подвал | Общественное | 11.0 |
| 4 | Санузел | Подъезд 1, подвал | Общественное | 3.6 |
| 5 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Общественное | 2.9 |
| 6 | Хранение первичных средств пожаротушения | Подъезд 1, подвал | Общественное | 4.0 |
| 7 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | Техническое | 7.8 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 6.0 |
| 9 | Проездной коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 1960.0 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------|
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Б-В/4-4/1; А-А/1- 3/1-4(блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | в осях: Б-В/13-13/1; А-А/1-12/1-13 (блок секция 2) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 8 | | |

| | | | |
|--|--|--|------------------------|
| | в осях: Б-В/5-5/1; А-А1-/4/1-5 (блок секция 1) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 9 | | |
| | в осях: В осях Е-Ж/2-4; Ж-И/2-4 (паркинг) | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: А-Б/4-5(блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: А-Б/4-5 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | в осях: А-Б/13-14 (блок секция 2) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: А-Б/5-6 (блок секция 1) | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Г-Д/1-4 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 10,11 (подзамная парковка) | | |
| | в осях:Г-Д/16-17 | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/17-18 (блок секция 2) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---------------------|
| | осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ВНС) |
| | Литер 9 (паркинг) | | |
| | в осях: Е-К/6-7 (паркинг) | | Насосная станция |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | в осях: Д-Е/2-4 | | Насосная станция |
| | Литер 1 | | |
| | в осях: Г-Д/14-15 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | в осях: Г-Д/16-18 (блок секция 2) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 5 | | |
| | в осях: Г-Д/1-2 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 6,7 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 8 | | |
| | в осях: Г-Д/2-3 (блок секция 1) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Отопление (ИТП) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 6,7 | | |

| | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| | Надземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система дымоудаления | Вентиляция (ОВ) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 2,3,4 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация (АПС) |
| | Литер 1 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 2,3,4 | | |

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 5 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 6,7 | | |
| | Наземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 8 | | |
| | Надземная часть блок секция 1,2 | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 9 | | |
| | Надземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| | Литер 10,11 (подземная парковка) | | |
| | Подземная часть | Автоматическая система пожаротушения | Система пожаротушения |
| 1 | | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 217 018 135,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 493 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 516 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Жилая комната:Стены – из газоблока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из пазогребневых блоков без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Кухня:Стены-без отделки, устройство откосов окон.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Внутриквартирные коридоры:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора.Санитарно-технические узлы:Стены-без отделки.Потолок-монолитные перекрытия, без отделки.Полы-стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Балконы (лоджии) Стены – согласно фасадным решениям Потолок – без отделки Полы – без отделки Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:из ПВХ профиля.Балконные окна и двери:из ПВХ профиля.Остекление балконов:из ПВХ профиля.Ограждение балконов (при наличии):металлические.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутриквартирную разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка квартирного щитка, с разводкой:в прихожей 1 лампочка, 1 розетка, 1 выключатель.Отопление:Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором.Коммерческие помещения:Стены-без отделки.Потолки-монолитные перекрытия, без отделки.Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.Двери входные:Металлические.Двери межкомнатные:не устанавливаются.Оконные блоки:согласно проектным решениям.Санитарно-технические узлы:Стены – без отделки Потолок – без отделки Полы – стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола.Водопровод:Стояки горячей и холодной воды с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Внутреннюю разводку сетей водопровода выполняет собственник.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб с отводами и заглушками.Внутреннюю разводку сетей канализации выполняет собственник.Электричество:Установка щитка, без разводки.Отопление:Горизонтальная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов с терморегулятором</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БИЛДИНГГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-063470-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НЕБО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5994-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2034 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.06.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0128002:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 55 793,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 99 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Литер 1 (1 площадка); Литер 2 (1 площадка); Литер 3 (1 площадка); Литер 4 (1 площадка) ; Литер 5 (1 площадка) ; Литер 6 (1 площадка); Литер 7 (1 площадка); Литер 8 (0 площадок) Недостающие площади для занятий физкультурой и спортом компенсируется возможностью занятий в находящихся в радиусе 1км спортивных объектах.Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 7-го этапа строительства.Маф (Навес-беседка – 6шт, дворик песочный – 7шт, горка-скат – 8шт, игровой гимнастический комплекс – 6 шт, Карусель – 3шт, качели – 14шт, скамья детская – 8шт, скамьи – 67шт, стойки для сушки белья – 5шт, стойки для чистки ковров – 5шт, урна-51шт, ограда – 628м, закрытая площадка для мусорных контейнеров 6шт) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 7 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Месторасположение – Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; Литер 5 в границах 4-го этапа строительства; Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; Литер 8 в границах 8-го этапа строительства.игровой гимнастический комплекс, площадь площадки для занятий физкультурой = 2753 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Выдержан санитарный разрыв более 20 м, от окон многоэтажного жилого дома до мусоросборных контейнеров. Месторасположение – 5 штук в Литер 1 в границах 1-го этапа строительства; 5 штук Литер 2 в границах 2-го этапа строительства; 5 штук Литер 3 в границах 3-го этапа строительства; 5 штук Литер 4 в границах 4-го этапа строительства; 5 штук Литер 5 в границах 5-го этапа строительства; 5 штук Литер 6 в границах 6-го этапа строительства; 5 штук Литер 7 в границах 7-го этапа строительства; 5 штук Литер 8 в границах 8-го этапа строительства. Итого – 40 контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Вся дворовая территория озеленяется (Деревья лиственные – 37шт, деревья хвойные – 17шт, кустарники рядовой посадки – 260шт, кустарники одиночной посадки-281, цветники сезонного типа – 275,1 м2). Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников запроектированы после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 10154 м2</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p> |
| | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p> |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных граждан к помещениям общественного назначения, входам в жилые дома и элементам благоустройства. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 8-10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,0015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-B1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/06/2022-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6895/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/06/2022-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 525 300,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСРОЙ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|----------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инновационные технологии |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Котельная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 114.0 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 15 072 389,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810112010891402 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000360 |
| | | БИК: 044525360 |
| | | ИНН: 4401116480 |
| | | КПП: 770343003 |
| | | ОГРН: 1144400000425 |
| | | ОКПО: 33734556 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | | |
|------|--|--------|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 572376596507854029865424003928312196362

Владелец: ООО "СЗ "ЯРОСЛАВСКАЯ", САМОВИЧ АЛЕКСЕЙ ГЕОРГИЕВИЧ,
КРАСНОДАР ГОРОД

Действителен: с 15.03.2023 по 15.06.2024