



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

03.12.2013

№ 386

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 27.08.2013 № RU 23306000-2922-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Цифей» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.08.2013 № RU 23306000-2922-р «Жилой комплекс «Радонеж» по ул. Вишняковой, 1/23 в г. Краснодаре», в части технико-экономических показателей. Представлено дополнение к экспертному заключению негосударственной экспертизы №2-1-1-0072-13 от 15.08.2013.

На основании вышеизложенного, в целях приведения градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 27.08.2013 № RU 23306000-2922-р в разделе «технико-экономические показатели» принять следующие показатели:

	Литер 1 (жилой дом)	Литер 2 (жилой дом)	Литер 3 (автостоя нка)	Литер 4 (ДДУ)	Всего
Количество этажей	18-24	17-23	2	3	-
Этажность	17-23	16-22	(подземная)	3	
Площадь застройки, м2	2120	3560	6040	480	6160 (надземная часть)
Строительный объем, м3: в т. ч. ниже 0.000	126 845	211 466	38 039	3 133	379483
	9 540	16 020	22 348	нет	-
Общая площадь здания, м2	39 028	63 783	11 337	956,5	115
количество квартир в т. ч.:	316	537	-	-	853

1-ком.	121	274	-	-	395
2-ком.	102	134	-	-	236
3-ком	72	129	-	-	201
4-ком	21	-	-	-	21
Общая площадь квартир, м2	25 074	40 175	-	-	65 249
Общая площадь офисных помещений, м2	647,6	599,6	-	-	1 247,2
Общая площадь досугового центра, м2	1 292,9	1 516,4	-	-	2 809,3
Общая площадь кафе, м2	119,0	-	-	-	119,0
Общая площадь аптеки, м2	100,7	-	-	-	100,7
Общая площадь помещений медицинского назначения, м2	-	278,0	-	-	278,0
Общая площадь детских садов семейного типа, м2	-	555,3	-	-	555,3
Общая площадь магазинов, м2	-	319,0	-	-	319,0
Общая площадь помещений бытового обслуживания населения, м2	-	405,9	-	-	405,9
Общая площадь спортивного центра, м2	-	1 145,4	-	-	1 145,4
Общая площадь интернет библиотеки, м2	-	128,6	-	-	128,6
Вместимость	-	-	300 м/м	45 детей	-

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Цифей» Зеленкова С.Д. о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.08.2013 № RU 23306000-2922-р

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



А.И. Оганов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 27.08.2013 № RU 23306000-2922-р»

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Заместитель начальника отдела



С.В.Добродомова

Составитель проекта:  
ведущий специалист  
отдела департамента



Е.Ю.Воронина

Проект согласован: