

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002059 от 10.06.2022

ЖК ФЛОРА: "Жилой комплекс со встроенными помещениями социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры по ул. Искры в МКР Кудепста, участок № 1, Адлерского района, г. Сочи. 1 Этап"

Дата первичного размещения: 25.06.2020

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАФСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РАФСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 354000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: СОЧИ |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: СОВЕТСКАЯ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ Р-Н) |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 14 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (861) 203-64-16 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sz-rafstroy.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sz-rafstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Авдышева |
| | 1.5.2 | Имя: Инна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Витальевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАФСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2320206660 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СК НЕОМЕТРИЯ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2320206660 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1122366016717 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.10.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Юнанов |
| | 3.3.2 | Имя: Борис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-393-470 24 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Юнанов |
| | 3.4.2 | Имя: Борис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,51 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-393-470 24 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Всего 99,51 % долей в целом в обществе и учредители общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308261295 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375102920 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕОБРАЖЕНИЕ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214790 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375040483 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕБИЛД ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7733356642 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700238525 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АНДРОМЕДА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6161069036 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136193006311 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕОСТРАХОВАНИЕ |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714481736 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700081730 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309144080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152309000183 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300035089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311148211 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122311009963 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169528 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375102800 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2304032054 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032301872481 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175592 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300071225 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ РЕГИОН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312277107 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375093240 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФАВОРИТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312200175 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312001580 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308197890 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКАРОННАЯ ФАБРИКА-ЮГА |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175602 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300071313 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168612 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375076058 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПЛЮССТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176839 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300030865 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167908 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375056401 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРАНД-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177134 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300038180 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311204307 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152311020366 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСТОДВОР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177529 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300048993 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4823061052 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1144827012824 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПТИМА-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177582 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300051061 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168605 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375076047 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Югстройтриумф |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138245 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311006994 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОТЕХЗАКАЗ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312205776 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312008652 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177568 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300050786 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИГРАД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469016 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700071324 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317024364 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022302719713 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179332 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300021206 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИУМФ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАЙМ-СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177600 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300051182 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300027247 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОАКТИВ |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176821 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300030843 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМПЛЕКС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375078951 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315209049 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375093515 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ГОРОД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242383 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375007850 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОМЕГАЛИТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169454 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375099873 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИАС ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176557 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300024640 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167035227 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026103713250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА МОНОЛИТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7731035820 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739170501 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФРЕГАТ-2014 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317073210 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142367006760 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300014310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭКСПЕРТСТРОЙ |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167954 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375058249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312204010 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312006738 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОМЕТРИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309149560 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162309050573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМСТРОЙ ЮФО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177575 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300050863 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 562,83 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 973,17 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 225 256,66 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Предусмотрено градостроительным планом RU 233090000-000000000010925 от 28.10.2016 г., Проектом планировки территории, утвержденным постановлением администрации города Сочи № 2201 от 29.12.2018 г. «Жилой массив между улицей Искры и улицей Гостеприимная вдоль реки Кудепста в Адлерском и Хостинском внутригородских районах города Сочи» (в редакции постановления администрации города Сочи № 371 от 22.03.2019 г.) |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: ЖК ФЛОРА: Жилой комплекс со встроенными помещениями социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры по ул. Искры в МКР Кудепста, участок № 1, Адлерского района, г. Сочи. 1 Этап |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Адлерский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Искры |
| | 9.2.11 | Дом: 66/9 |
| | 9.2.12 | Литера: б |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 137 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: ЖК ФЛОРА: Жилой комплекс со встроенными помещениями социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры по ул. Искры в МКР Кудепста, участок № 1, Адлерского района, г. Сочи. 1 Этап |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Адлерский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Искры |
| | 9.2.11 | Дом: 66/9 |
| | 9.2.12 | Литера: 7 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 345,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 627,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 587,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 214,70 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 812,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 578,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 390,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 5/21.01-14 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.09.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 17.03.2020 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СОЧИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320171489 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПО ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ"КРАСНОДАРГРАЖДАНПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310011849 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014126-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0171-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальный Экспертный Центр |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7705876520 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-028897-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ФЛОРА 1 этап строительства, Жилой комплекс ФЛОРА 1 этап строительства, МКР Кудепста, Микрорайон Кудепста |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "ЛидерГрупп" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8244-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений администрации города Сочи |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1249 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 44 790,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детских площадок-779,1 м2, расположены на внутриворотовой территории и возле набережной р.Кудепста.Состав игрового оборудования:Песочница-1 шт.Бревно-3 шт.Горка пологая-1 шт.Качели маленькие-1 шт.качели-балансир-1 шт.карусель-1 шт.змея-1 шт (предусмотрено для всего проекта) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок-1056 м2, в т.ч.-теннис, воркаут, ОФП, волейбол.Состав оборудования:теннисный стол-2 шт.воркаут площадка-1 шт.тренажеры-3 компл.Сетка для волейбола-1 компл (предусмотрено для всего проекта) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки с контейнерами ТКО расположены непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м.от жилого здания, кол-во контейнеров объемом 0,75 куб.м.каждый на 1 площадке-4 шт.всего 4 шт. (предусмотрено для проекта в целом) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8 Общая площадь озеленяемой территории составляет 4482,1 м.кв, что составляет 33,4 % от территории земельного участка. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светодиодными светильниками, размещаемыми на фасаде зданий. Электроснабжение светильников обеспечивается в рамках технических условий от 14.05.2020 № ИА-07/0018-20-сс, выданных ПАО «Кубаньэнерго» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1/11 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 966 732,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочиводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/150621/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 511 464,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочиводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/150621/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732 124,00 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/086-21/00102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ КУБАНЬ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/1021-22-сс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 934 950,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ Лифтстрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 264 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 253 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.40 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.50 | Торговый зал | 72.30 | 3.00 |
| | | | | | Помещение хранения и обработки товаров | 16.80 | |
| | | | | | Гардероб и комната персонала | 9.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.70 | |
| | | | | | КУИ | 3.80 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.00 | Вестибюль | 17.40 | 3.00 |
| | | | | | Фотозал (студия) | 16.60 | |
| | | | | | Помещение печати фотографий | 9.30 | |
| | | | | | Сан. узел | 4.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.60 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|-------|----------------------------------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 45.60 | Торговый зал | 20.40 | 3.00 |
| | | | | | Помещение хранения товаров | 5.70 | |
| | | | | | Гардероб и комната персонала | 12.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.70 | |
| | | | | | КУИ | 3.80 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 59.60 | Помещение приема и выдачи | 21.30 | 3.00 |
| | | | | | Коридор | 3.40 | |
| | | | | | Помещение хранения чистой одежды | 12.90 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 4.80 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.70 | |
| | | | | | КУИ | 3.80 | |
| | | | | | Кладовая принятых вещей | 9.70 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.00 | Ожидальная | 16.90 | 3.00 |
| | | | | | Кабинет юриста | 24.60 | |
| | | | | | Кладовая бланков | 4.60 | |
| | | | | | Сан. Узел | 3.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | -1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 412.2 |
| 2 | Помещение водомерного узла | -1 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 7 |
| 3 | ИТП | -1 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 28.9 |
| 4 | Техподполье | -1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 451.6 |

| | | | | |
|----|--|----------------------|--------------------|------|
| 5 | Лестничная клетка | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 9.5 |
| 6 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 1 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 7 | Лифтовый холл | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7.7 |
| 8 | Вестибюль | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 16.3 |
| 9 | КУИ | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 3.4 |
| 10 | Помещение консьержа | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 22 |
| 11 | С/у | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 1.7 |
| 12 | Электрощитовая | 1 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 6.9 |
| 13 | Коридор | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 45 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7.6 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 9.5 |
| 16 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 1 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 17 | Лифтовый холл | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7.7 |
| 18 | Вестибюль | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 16.3 |
| 19 | КУИ | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 3.4 |
| 20 | Помещение консьержа | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 22 |
| 21 | С/у | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 1.7 |
| 22 | Электрощитовая | 1 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 6.9 |
| 23 | Коридор | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 45.3 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7.5 |
| 25 | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 26 | Балкон | 2 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 27 | Лифтовый холл | 2 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 28 | Коридор | 2 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 29 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 2 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 30 | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 31 | Балкон | 2 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 32 | Лифтовый холл | 2 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 33 | Коридор | 2 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 2 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 34 | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 35 | Балкон | 3 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 36 | Лифтовый холл | 3 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 37 | Коридор | 3 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 38 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 3 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 39 | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 40 | Балкон | 3 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 41 | Лифтовый холл | 3 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 42 | Коридор | 3 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 43 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 3 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 44 | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 45 | Балкон | 4 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 46 | Лифтовый холл | 4 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |

| | | | | |
|----|--|----------------------|--------------------|------|
| 47 | Коридор | 4 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 48 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 4 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 49 | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 50 | Балкон | 4 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 51 | Лифтовый холл | 4 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 52 | Коридор | 4 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 53 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 4 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 54 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 55 | Балкон | 5 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 56 | Лифтовый холл | 5 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 57 | Коридор | 5 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 58 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 5 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 59 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 60 | Балкон | 5 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 61 | Лифтовый холл | 5 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 62 | Коридор | 5 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 63 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 5 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 64 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 65 | Балкон | 6 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 66 | Лифтовый холл | 6 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 67 | Коридор | 6 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 68 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 6 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 69 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 70 | Балкон | 6 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 71 | Лифтовый холл | 6 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 72 | Коридор | 6 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 73 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 6 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 74 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 75 | Балкон | 7 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 76 | Лифтовый холл | 7 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 77 | Коридор | 7 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 78 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 7 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 79 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 80 | Балкон | 7 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 81 | Лифтовый холл | 7 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 82 | Коридор | 7 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 83 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 7 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 84 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 85 | Балкон | 8 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 86 | Лифтовый холл | 8 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 87 | Коридор | 8 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 88 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 8 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 89 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------|--------------------|------|
| 90 | Балкон | 8 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 91 | Лифтовый холл | 8 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 92 | Коридор | 8 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 93 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 8 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 94 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 95 | Балкон | 9 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 96 | Лифтовый холл | 9 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 97 | Коридор | 9 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 98 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 9 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 99 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 100 | Балкон | 9 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 101 | Лифтовый холл | 9 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 102 | Коридор | 9 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 103 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 9 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 104 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 105 | Балкон | 10 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 106 | Лифтовый холл | 10 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 107 | Коридор | 10 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 108 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 10 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 109 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 110 | Балкон | 10 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 111 | Лифтовый холл | 10 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 112 | Коридор | 10 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 113 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 10 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 114 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 115 | Балкон | 11 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 116 | Лифтовый холл | 11 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 117 | Коридор | 11 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 118 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 11 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 119 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 120 | Балкон | 11 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 121 | Лифтовый холл | 11 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 122 | Коридор | 11 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 123 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 11 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 124 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 125 | Балкон | 12 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 126 | Лифтовый холл | 12 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 127 | Коридор | 12 этаж. Литер 6. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 128 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 12 этаж. Литер 6. БС1 | техническое | 2.5 |
| 129 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 130 | Балкон | 12 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 131 | Лифтовый холл | 12 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 132 | Коридор | 12 этаж. Литер 6. БС2 | общего пользования | 34.8 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------|--------------------|-------|
| 133 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 12 этаж. Литер 6. БС2 | техническое | 2.5 |
| 134 | Лестничная клетка | Кровля. Литер 6. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 135 | Балкон | Кровля. Литер 6. БС1 | общего пользования | 7 |
| 136 | Машинное помещение лифтов | Кровля. Литер 6. БС1 | техническое | 22.7 |
| 137 | Технический чердак | Кровля. Литер 6. БС1 | общего пользования | 479.8 |
| 138 | Лестничная клетка | Кровля. Литер 6. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 139 | Балкон | Кровля. Литер 6. БС2 | общего пользования | 7 |
| 140 | Машинное помещение лифтов | Кровля. Литер 6. БС2 | техническое | 22.7 |
| 141 | Технический чердак | Кровля. Литер 6. БС2 | общего пользования | 467.4 |

| | | | | |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Литер 6, б/с2, подвал пом. 3 | Помещение водомерного узла | Общедомовой коммерческий учет расхода воды. Часть системы водоснабжения Литера 6. |
| 2 | ИТП Литер 6, б/с2, подвал, пом.4 | Индивидуальный тепловой пункт | Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла. |
| 3 | Подземная и надземная часть, Литер 6 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета | Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное. Системы водоснабжения Литера 6. |
| 4 | Подземная и надземная часть, Литер 6 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета | Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное. Система водоснабжения Литера 6. |
| 5 | Подземная и надземная часть, Литер 6 | Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы | Хозяйственно-бытовая (фекальная) канализация - предназначена для сбора и удаления твердых и жидких продуктов жизнедеятельности человека. Ливневая канализация - удаление воды с поверхности, образовавшейся вследствие выпадения дождя и снега с отводом стоков с кровли в систему дождевой канализации. Часть системы водоотведения Литера 6. |
| 6 | Электрощитовая, Литер 6, б/с1, 1 эт., пом. 6 | ВРУ | Обеспечение электроэнергией Литера 6 |
| 7 | Помещения ИТП, помещения 1этажа., воздуховоды, Литер 6 | Вентилятор канальный, воздуховоды | Вытяжная механическая вентиляция помещений ИТП и помещений 1 эт. |
| 8 | Литер 6, кровля б/с 1, б/с 2 | Вентилятор, воздуховоды | Дымоудаление из коридоров жилого дома в случае пожара |
| 9 | Литер 6, кровля б/с 1, б/с 2 | Вентилятор, воздуховоды | Подпор воздуха в коридоры, шахту грузового и пассажирского лифта жилого дома в случае пожара |
| 10 | Литер 6, 1-12 эт., квартиры | Стальные панельные радиаторы, трубопроводы, распределительные узлы, приборы учета тепловой энергии | Обогрев помещений в отопительный сезон. Система отопления Литера 6. |

| | | | |
|--|-------------------------|--|--|
| 11 | Литер 6 квартиры, МОП | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты |
| 12 | Лифтовые шахты Литера 6 | Лифты , 4 шт. | Вертикальный транспорт |
| 13 | 2БКТП, Литер 16 | Блочная комплектная трансформаторная подстанция | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения электроэнергии. Обеспечивает электроснабжение жилого комплекса. |
| 14 | КНС, Литер 9 | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков | Удаление хозяйственно-бытовых стоков с жилого комплекса под напором. Относится к ситеме канализации жилого комплекса. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 747 037 480,82 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810200230006450 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 635 310 454,48 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 386 513 950,15 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 248 796 504,33 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 261 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 548,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 587,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 858 797 177 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67 968 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1 Отсутствует информация о ТУ по горячему водоснабжению в связи с тем, что горячие водоснабжение осуществляется посредством индивидуального теплового пункта, расположенного в подвале каждого литеры.2 Отсутствует информация о ТУ по газоснабжению в связи с тем, что в домах предусмотрено централизованное отопление и горячее водоснабжение посредством ИТП, а также предусмотрены электрические плиты.3 Адрес земельного участка с кадастровым номером 23:49:0401008:1249-Краснодарский край, город Сочи, ул.Искры, 66/9 присвоен на основании решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса от 24.03.2020 № ПР-045927, выданного Департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи.4.28.10.2021 в запись 1в раздел 11.1 (2) внесена ошибочно, разрешение № RU-23-309-8381-2021 от 04.06.2021 не относится к данному объекту.5.08.12.2021 Застройщиком с Банком ВТБ (ПАО) заключено кредитное соглашение КС-ЦВ730750/2021/00008 о проектном финансировании данного объекта (приложено), а также о рефинансирования кредитного соглашения с Банком ДОМ.РФ (АО).В связи с чем в проектную декларацию в разделы 19.2-19.7 внесены данные Банка БТБ (ПАО) и о размере кредитных средств.6.В разделе 9.1.2 указаны реквизиты недействующего градостроительного плана, в связи с тем ,что данный раздел заполняется только при размещении проектной декларации и в дальнейшем не подлежит корректировке.В настоящее время действующий градостроительный план № РФ-23-2-09-0-00-2021-5361 от 09.06.2021</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном освоении территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 5/21.01-14 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.09.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 17.03.2020 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СОЧИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320171489 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ПО ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ"КРАСНОДАРГРАЖДАНПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310011849 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.03.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014126-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0171-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальный Экспертный Центр |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7705876520 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-028897-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ФЛОРА 1 этап строительства, Жилой комплекс ФЛОРА 1 этап строительства, МКР Кудепста, Микрорайон Кудепста |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "ЛидерГрупп" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU-23-309-8244-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сочи |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений администрации города Сочи |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1249 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 44 790,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадь детских площадок-779,1 м2, расположены на внутриворотовой территории и возле набережной р.Кудепста.Состав игрового оборудования:Песочница-1 шт.Бревно-3 шт.Горка пологая-1 шт.Качели маленькие-1 шт.качели-балансир-1 шт.карусель-1 шт.змея-1 шт (предусмотрено в целом для проекта) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок-1056 м2, в т.ч.-теннис, воркаут, ОФП, волейбол.Состав оборудования:теннисный стол-2 ,воркаут площадка-1 шт.тренажеры-3 компл.Сетка для волейбола-1 компл (предусмотрено в целом для проекта) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки с контейнерами ТКО расположены непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м.от жилого здания, кол-во контейнеров объемом 0,75 куб.м.каждый на 1 площадке-4 шт.всего 4 шт. (предусмотрено в целом для проекта) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8 Общая площадь озеленяемой территории составляет 4482,1 м.кв, что составляет 33,4 % от территории земельного участка. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светодиодными светильниками, размещаемыми на фасаде зданий. Электроснабжение светильников обеспечивается в рамках технических условий от 14.05.2020 № ИА-07/0018-20-сс, выданных ПАО «Кубаньэнерго» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочитеплоэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1/11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 982 077,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочиводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/150621/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 517 857,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сочиводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320210667 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/150621/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 780 933,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/086-21/00102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ КУБАНЬ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/1021-22-сс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 130 613,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | | | | | | |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ Лифтстрой | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 264 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|------|------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|------|------|
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|------|------|
| 173 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 216 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 253 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 259 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.40 | 1 | 18 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 21.1 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.90 | 1 | 17.3 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 1.80 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.40 | Вестибюль | 20.50 | 3.00 |
| | | | | | Коридор | 23.40 | |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| | | | | | Приемная | 10.60 | |
| | | | | | Кабинет руководителя | 12.00 | |
| | | | | | Кабинет | 10.90 | |
| | | | | | Рабочая комната | 21.30 | |
| | | | | | С/у | 4.40 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 54.20 | Вестибюль | 20.30 | 3.00 |
| | | | | | Помещение ТСЖ | 18.90 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.60 | |
| | | | | | Универсальный с/у | 7.40 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.90 | Раздевальная | 14.00 | 3.00 |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.80 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Спальная | 20.80 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.60 | |
| | | | | | Туалетная | 5.60 | |
| | | | | | Буфетная | 3.10 | |
| | | | | | Игровая комната | 20.00 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.40 | Вестибюль | 21.20 | 3.00 |
| | | | | | Женский зал | 16.90 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 8.30 | |
| | | | | | КУИ | 4.50 | |
| | | | | | Универсальный с/у | 4.50 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 6.30 | |
| | | | | | Душевая | 1.70 | |
| | | | | | Кабинет маникюра | 11.00 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 63.20 | Раздевальная | 7.80 | 3.00 |
| | | | | | Туалетная | 5.50 | |
| | | | | | Спальная | 20.00 | |
| | | | | | Игровая комната | 20.30 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 3.50 | |
| | | | | | Буфетная | 4.60 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.50 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 73.60 | Раздевальная | 9.90 | 3.00 |
| | | | | | Гардероб персонала | 4.20 | |
| | | | | | Сан. узел персонала | 1.50 | |
| | | | | | Буфетная | 5.20 | |
| | | | | | Игровая комната | 20.10 | |
| | | | | | Спальная | 24.30 | |
| | | | | | Туалетная | 8.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | -1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 412.9 |
| 2 | Помещение водомерного узла | -1 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 7.1 |
| 3 | ИТП | -1 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 28.8 |
| 4 | Техподполье | -1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 452.2 |
| 5 | Лестничная клетка | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 9.5 |
| 6 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 1 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 7 | Лифтовый холл | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7.7 |
| 8 | Вестибюль | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 18.4 |
| 9 | КУИ | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 3.4 |

| | | | | |
|----|---|----------------------|--------------------|------|
| 10 | Помещение консьержа | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 24.2 |
| 11 | С/у | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 1.7 |
| 12 | Электрощитовая | 1 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 6.9 |
| 13 | Коридор | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 45 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7.5 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 9.5 |
| 16 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 1 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 17 | Лифтовый холл | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7.7 |
| 18 | Вестибюль | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 18.4 |
| 19 | КУИ | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 3.4 |
| 20 | Помещение консьержа | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 24.2 |
| 21 | С/у | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 1.7 |
| 22 | Электрощитовая | 1 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 6.9 |
| 23 | Коридор | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 45.3 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7.5 |
| 25 | Помещение хранения колясок, уличных игрушек семейных дошкольных групп | 1 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7.4 |
| 26 | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 27 | Балкон | 2 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 28 | Лифтовый холл | 2 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 29 | Коридор | 2 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 30 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 2 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 31 | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 32 | Балкон | 2 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 33 | Лифтовый холл | 2 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 34 | Коридор | 2 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 2 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 35 | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 36 | Балкон | 3 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 37 | Лифтовый холл | 3 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 38 | Коридор | 3 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 39 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 3 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 40 | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 41 | Балкон | 3 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 42 | Лифтовый холл | 3 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 43 | Коридор | 3 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 44 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 3 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 45 | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 46 | Балкон | 4 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 47 | Лифтовый холл | 4 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 48 | Коридор | 4 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 49 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 4 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 50 | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 51 | Балкон | 4 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |

| | | | | |
|----|--|----------------------|--------------------|------|
| 52 | Лифтовый холл | 4 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 53 | Коридор | 4 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 54 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 4 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 55 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 56 | Балкон | 5 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 57 | Лифтовый холл | 5 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 58 | Коридор | 5 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 59 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 5 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 60 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 61 | Балкон | 5 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 62 | Лифтовый холл | 5 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 63 | Коридор | 5 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 64 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 5 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 65 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 66 | Балкон | 6 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 67 | Лифтовый холл | 6 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 68 | Коридор | 6 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 69 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 6 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 70 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 71 | Балкон | 6 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 72 | Лифтовый холл | 6 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 73 | Коридор | 6 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 74 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 6 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 75 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 76 | Балкон | 7 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 77 | Лифтовый холл | 7 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 78 | Коридор | 7 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 79 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 7 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 80 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 81 | Балкон | 7 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 82 | Лифтовый холл | 7 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 83 | Коридор | 7 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 84 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 7 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 85 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 86 | Балкон | 8 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 87 | Лифтовый холл | 8 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 88 | Коридор | 8 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 89 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 8 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 90 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 91 | Балкон | 8 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 92 | Лифтовый холл | 8 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 93 | Коридор | 8 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 94 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 8 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------|--------------------|------|
| 95 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 96 | Балкон | 9 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 97 | Лифтовый холл | 9 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 98 | Коридор | 9 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 99 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 9 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 100 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 101 | Балкон | 9 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 102 | Лифтовый холл | 9 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 103 | Коридор | 9 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 104 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 9 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 105 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 106 | Балкон | 10 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 107 | Лифтовый холл | 10 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 108 | Коридор | 10 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 109 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 10 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 110 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 111 | Балкон | 10 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 112 | Лифтовый холл | 10 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 113 | Коридор | 10 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 114 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 10 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 115 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 116 | Балкон | 11 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 117 | Лифтовый холл | 11 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 118 | Коридор | 11 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 119 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 11 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 120 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 121 | Балкон | 11 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 122 | Лифтовый холл | 11 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 123 | Коридор | 11 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 124 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 11 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 125 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 126 | Балкон | 12 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 127 | Лифтовый холл | 12 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 11.1 |
| 128 | Коридор | 12 этаж. Литер 7. БС1 | общего пользования | 34.8 |
| 129 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 12 этаж. Литер 7. БС1 | техническое | 2.5 |
| 130 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 131 | Балкон | 12 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 132 | Лифтовый холл | 12 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 11.1 |
| 133 | Коридор | 12 этаж. Литер 7. БС2 | общего пользования | 34.8 |
| 134 | Помещение для размещения инж. коммуникаций | 12 этаж. Литер 7. БС2 | техническое | 2.5 |
| 135 | Лестничная клетка | Кровля. Литер 7. БС1 | общего пользования | 12.6 |
| 136 | Балкон | Кровля. Литер 7. БС1 | общего пользования | 7 |
| 137 | Машинное помещение лифтов | Кровля. Литер 7. БС1 | техническое | 22.7 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|----------------------|--------------------|------|
| 138 | Технический чердак | Кровля. Литер 7. БС1 | общего пользования | 476 |
| 139 | Лестничная клетка | Кровля. Литер 7. БС2 | общего пользования | 12.6 |
| 140 | Балкон | Кровля. Литер 7. БС2 | общего пользования | 7 |
| 141 | Машинное помещение лифтов | Кровля. Литер 7. БС2 | техническое | 22.7 |
| 142 | Технический чердак | Кровля. Литер 7. БС2 | общего пользования | 480 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Литер 7, б/с2, подвал пом. 3 | Помещение водомерного узла | Общедомовой коммерческий учет расхода воды. Часть системы водоснабжения Литера 7. |
| 2 | ИТП Литер 7, б/с2, подвал, пом.4 | Индивидуальный тепловой пункт | Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла. |
| 3 | Подземная и надземная часть, Литер 7 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета | Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное. Система водоснабжения Литер 7 |
| 4 | Подземная и надземная часть, Литер 7 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета | Хоз-питьевое водоснабжение круглогодичное. Система водоснабжения Литер 7 |
| 5 | Подземная и надземная часть, Литер 7 | Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы | Хозяйственно-бытовая (фекальная) канализация - предназначена для сбора и удаления твердых и жидких продуктов жизнедеятельности человека. Ливневая канализация - удаление воды с поверхности, образовавшейся вследствие выпадения дождя и снега с отводом стоков с кровли в систему дождевой канализации. Часть системы водоотведения Литера 7. |
| 6 | Электрощитовая, Литер 7, б/с2, 1 эт., пом. 45 | ВРУ | Обеспечение электроэнергией Литера 7 |
| 7 | Помещения ИТП, помещения 1 этажа, воздухопроводы, Литер 7 | Вентилятор канальный, воздухопроводы | Вытяжная механическая вентиляция помещений ИТП и помещений 1 эт. |
| 8 | Литер 7, кровля б/с 1, б/с 2 | Вентилятор, воздухопроводы | Дымоудаление из коридоров жилого дома в случае пожара |
| 9 | Литер 7, кровля б/с 1, б/с 2 | Вентилятор, воздухопроводы | Подпор воздуха в коридоры, шахту грузового и пассажирского лифта жилого дома в случае пожара |
| 10 | Литер 7, 1-12 эт., квартиры | Стальные панельные радиаторы, трубопроводы, распределительные узлы, приборы учета тепловой энергии | Обогрев помещений в отопительный сезон. Система отопления Литера 7 |
| 11 | Литер 7 квартиры, МОП | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты |
| 12 | Лифтовые шахты Литера 7 | Лифты , 4 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|--|-----------------|--|--|
| 13 | 2БКТП, Литер 16 | Блочная комплектная трансформаторная подстанция | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения электроэнергии. Обеспечивает электроснабжение жилого комплекса. |
| 14 | ВНС, Литер 7 | Насосная установка, трубопроводы | Многонасосная установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения, трубопроводы системы водоснабжения |
| 15 | КНС, Литер 9 | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков | Удаление хозяйственно-бытовых стоков с жилого комплекса под напором. Относится к ситеме канализации жилого комплекса. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 759 901 519,18 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810200230006450 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 646 250 545,52 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 393 169 747,75 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 253 080 797,77 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 263 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 766,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 578,5 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 895 718 915 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 380 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1 Отсутствует информация о ТУ по горячему водоснабжению в связи с тем, что горячие водоснабжение осуществляется посредством индивидуального теплового пункта, расположенного в подвале каждого литеры.2 Отсутствует информация о ТУ по газоснабжению в связи с тем, что в домах предусмотрено централизованное отопление и горячее водоснабжение посредством ИТП, а также предусмотрены электрические плиты.3 Адрес земельного участка с кадастровым номером 23:49:0401008:1249-Краснодарский край, город Сочи, ул.Искры, 66/9 присвоен на основании решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса от 24.03.2020 № ПР-045927, выданного Департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи.4.28.10.2021 в запись 1в раздел 11.1 (2) внесена ошибочно, разрешение № RU-23-309-8381-2021 от 04.06.2021 не относится к данному объекту.5.08.12.2021 Застройщиком с Банком ВТБ (ПАО) заключено кредитное соглашение КС-ЦВ730750/2021/00008 о проектном финансировании данного объекта (приложено), а также о рефинансирования кредитного соглашения с Банком ДОМ.РФ (АО).В связи с чем в проектную декларацию в разделы 19.2-19.7 внесены данные Банка БТБ (ПАО) и о размере кредитных средств.6.В разделе 9.1.2 указаны реквизиты недействующего градостроительного плана, в связи с тем ,что данный раздел заполняется только при размещении проектной декларации и в дальнейшем не подлежит корректировке.В настоящее время действующий градостроительный план № РФ-23-2-09-0-00-2021-5361 от 09.06.2021</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|------------|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 30.07.2020 | Раздел 6 | Внесены актуальные данные о финансовом результате за II квартал 2020 г. |
| 2 | 09.09.2020 | Раздел 1.5. | Внесена верная информация о должности руководителя |
| 3 | 09.09.2020 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 4 | 09.10.2020 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 5 | 30.10.2020 | Раздел 6 | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на III квартал 2020 год |
| 6 | 10.11.2020 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 7 | 08.12.2020 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 8 | 08.01.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 9 | 08.01.2021 | Раздел 9 | Внесена информация о количестве пассажирских и грузовых лифтов |
| 10 | 08.01.2021 | Раздел 13 | Внесена информация о планируемых элементах благоустройства; о предельных параметрах разрешенного строительства |
| 11 | 08.01.2021 | Раздел 15.2. | Внесена информация о жилых помещениях в соответствии с актуальной версией шаблона |
| 12 | 08.01.2021 | Раздел 15.3. | Внесена информация о нежилых помещениях в соответствии с актуальной версией шаблона |
| 13 | 08.01.2021 | Раздел 17 | Внесена информация о сроках передачи застройщиком объекта долевого строительства |
| 14 | 08.01.2021 | Раздел 19.6. | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств. |
| 15 | 09.02.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 16 | 29.03.2021 | Раздел 6 | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на IV квартал 2020 год |
| 17 | 08.04.2021 | Раздел 19.6. | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств. |
| 18 | 09.04.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 19 | 30.04.2021 | Раздел 6 | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2021 год |
| 20 | 06.05.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 21 | 07.06.2021 | Раздел 3. | Корректировка Графы 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 22 | 09.06.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 23 | 05.07.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 24 | 29.07.2021 | Раздел 6 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату на 30.06.2021 |
| 25 | 09.08.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |

| | | | |
|----|------------|-------------------|--|
| 26 | 09.08.2021 | Разделы 19.2-19.6 | Изменение БИК Банка |
| 27 | 09.08.2021 | Раздел 19.6 | Сумма задолженности/неоспользованного остатка по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату |
| 28 | 10.09.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 29 | 08.10.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 30 | 21.10.2021 | Раздел 3.5 | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 31 | 28.10.2021 | Раздел 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 32 | 28.10.2021 | Раздел 11 | О разрешении на строительство |
| 33 | 28.10.2021 | Раздел 23 | Внесен комментарий 4. |
| 34 | 08.11.2021 | Раздел 19.6 | О целевом кредите (целевом займе) |
| 35 | 08.11.2021 | Раздел 19.7 | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 36 | 15.11.2021 | Раздел 11 | В связи с ошибочностью размещения исключено разрешение на строительство RU-23-309-8381-2021 от 04.06.2021 |
| 37 | 08.12.2021 | Раздел 18.1 | О планируемой стоимости строительства |
| 38 | 08.12.2021 | Раздел 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 39 | 08.12.2021 | Раздел 19.4 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет |
| 40 | 08.12.2021 | Раздел 19.6 | О целевом кредите (целевом займе) |
| 41 | 08.12.2021 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 42 | 08.12.2021 | Раздел 23. | Комментарий 5. |
| 43 | 10.01.2022 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 44 | 18.01.2022 | Раздел 3.1 | Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации |
| 45 | 18.01.2022 | Раздел 3.3 | Об учредителе (участнике) — физическом лице |
| 46 | 18.01.2022 | Раздел 3.4 | О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) |
| 47 | 18.01.2022 | Раздел 3.5 | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 48 | 09.02.2022 | Раздел 19.6 | О целевом кредите (целевом займе) |
| 49 | 09.02.2022 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 50 | 10.03.2022 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 51 | 15.03.2022 | Раздел 10.4 | О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| 52 | 17.03.2022 | Раздел 10.4 | О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| 53 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ПЗ | - Откорректированы показатели земельного участка. - Откорректированы сведения о потребности в воде и электроэнергии - Откорректированы данные о распределении парковочных мест на земельном участке с добавлением 2-х таблиц - Приложен обновленный градостроительный план и новые ТУ на подключение объекта к инженерным сетям - Приложено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана с соблюдением необходимых регламентов и требований |
| 54 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ПЗУ | - На разбивочном плане отображены ограничения согласно градплану земельного участка. - Откорректированы границы и площадь 1 этапа строительства - Откорректировано благоустройство 1-4 этапа строительства - Откорректирован сводный план инженерных сетей - Откорректировано кол-во и место расположение парковочных мест - Исключен ряд сооружений - Уточнен состав этапов строительства |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 55 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-АР; Ж/8-19-7- АР | - Перемещены и исключены ряд помещений - Изменена конфигурация крылец и пандусов - Откорректированы конструкции стен, ограждений и перегородок, полов, кровли. - Откорректирована конструкция оконных блоков, добавлено панорамное остекление балконов 12 этажав - Откорректирована ведомость отделки помещений - Заменены лифты |
| 56 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-КР; Ж/8-19-7-КР | - Изменена толщина фундаментной плиты - Изменены толщины внутренних и наружных железобетонных монолитных стен - Откорректирована конструкция плит перекрытий, лестничных маршей и площадок. - Откорректированы конструкции и детали крепления несущих стен внутренних и наружных стен и перегородок |
| 57 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.ЭЛ; Ж/8-19-7-ИОС.ЭЛ | -Из проекта исключено световое ограждение; -Откорректированы принципиальные однолинейные схемы питающей сети |
| 58 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.ЭС; Ж/8-19-7-ИОС.ЭС | - Из проекта исключена ДЭС в качестве третьего источника электроснабжения, питание электроприемников I категории надежности электроснабжения обеспечивается двумя вводами от разных шин двухтрансформаторной подстанции с организацией АВР у потребителя; - из проекта исключено электроснабжение поз.8 ВНС; - изменены мощности подключаемых нагрузок КНС1 и КНС2; - добавлена пешеходная освещаемая зона; - наружное освещение выполнено светодиодными светильниками; - мощность наружного освещения 4,14 кВт (с учетом перспективы подключения этапа 3); - линии наружного освещения выполнены кабелем марки АВБбШВ-4х16 мм2. Откорректированы планы внутриплощадочных электрических сетей электроснабжения и электроосвещения 0,4 кВ и однолинейная схема электроснабжения |
| 59 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.ВК; Ж/8-19-7-ИОС.ВК | - исключена квартирная разводка сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотрены места подключенияданных коммуникаций; - сантехнические приборы в квартирах и помещениях общественного назначения не устанавливаются; - исключены полотенцесушители; - система объединенного хозяйственно-противопожарного назначения исключена, запроектированы отдельные системы хозяйственного и противопожарного назначения; - изменена марка водомера; - изменены диаметры сетей хозяйственного и противопожарного назначения; - изменена схема прокладки сети внутренней дождевой канализации; - изменен диаметр ввода водопровода; |
| 60 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.НВК; Ж/8-19-7-ИОС.НВК | - исключено здание ВНС хозяйственного и противопожарного назначения на плане ПЗУ - изменены площади твердых поверхностей, озеленения и пр., в связи с чем пересчитаны расходы воды на полив,расход дождевых стоков; |
| 61 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.ОВ; Ж/8-19-7-ИОС.ОВ | - изменен источник теплоснабжения - котельная №11; - параметры теплоносителя изменены: при tн.в. = -2 °С - 85/60 °С; - вентиляция, подключенная к санузлам жилых домов, вентиляция санузлов встроенных помещений заменена смеханической на естественную; - добавлено помещение связи (узел агрегации). Запроектированы механическая вентиляция (система В10) изэлектрический конвектор; - откорректированы тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС. |
| 62 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.ТС; Ж/8-19-7-ИОС.ТС | В связи с корректировкой раздела Ж/8-19-ПЗУ, графическая часть раздела Ж/8-19-ИОС.ТС выполнена наоткорректированном плане земельного участка. Откорректированы тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС. |
| 63 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.СС; Ж/8-19-7-ИОС.СС | -в подвале жилого дома Литер 6 выделяется помещение площадью не менее 8 м² для размещения оборудования узла доступа с целью обеспечения жилых и общественных помещений жилого комплекса услугами связи; -схемы телефонизации, доступа в Интернет выполнены с учетом новой точки присоединения от узла агрегации, расположенного в помещении Литера 6 в первом этапе; -схемы радиофикации жилых домов выполнены от радиотрансляционного узла, размещаемого в помещении узла агрегации с установкой в подвалах абонентских трансформаторов |
| 64 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ИОС.НСС; Ж/8-19-7-ИОС.НСС | В связи с изменением планировочных решений земельного участка и получением новых ТУ для присоединения к сетям связи откорректирован план внутриплощадочных сетей связи |
| 65 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ИОС.ТХ | - Технологические решения выполнены на новых архитектурных планах - Перенесен и исключен ряд помещений - Пересмотрена нумерация помещений. |
| 66 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ООС | Откорректирована расчетно-графическая часть |
| 67 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ПБ | Откорректирован ситуационный план с учетом изменений, внесенных в раздел ПЗУ; - проезды для пожарной техники нанесены на откорректированном ситуационном плане, уменьшена ширина проездов для пожарной техники и откорректирована пожарно-техническая высота зданий; - изменены схема расположения гидрантов и прокладки противопожарного водопровода, схемы эвакуации -исключен лифт для транспортировки пожарных подразделений. - Заменены типы и марки оборудования - Откорректирован предел огнестойкости дверей, внутренних стен маршей и площадок лестничных клеток - Откорректированы алгоритмы работы и структурные схемы оборудования |
| 68 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ОДИ | -Исключен доступ МГН к жилым помещениям, обеспечен доступ только на 1 этаж - Откорректированы схемы движения МГН на территории |
| 69 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-6-ЭЭ; Ж/8-19-7-ЭЭ | - Раздел полностью переработан в связи с корректировкой смежных разделов |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 70 | 10.02.2022 | Раздел Ж/8-19-ТБЭ | - Раздел полностью переработан в связи с корректировкой смежных разделов |
| 71 | 24.03.2022 | Раздел 13 | О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |
| 72 | 25.03.2022 | Раздел 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| 73 | 25.03.2022 | Раздел 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |
| 74 | 29.03.2022 | Раздел 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 75 | 07.04.2022 | Раздел 3.5 | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 76 | 07.04.2022 | Раздел 19.6 | О целевом кредите (целевом займе) |
| 77 | 07.04.2022 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 78 | 28.04.2022 | Раздел 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 79 | 04.05.2022 | Раздел 19.7. | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 80 | 04.05.2022 | Раздел 3.5 | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 81 | 04.05.2022 | Пояснительная записка. Ж/8-19-ПЗ Часть 1. Том 1.1 / Ж/8-19-ПЗ Часть 2. Том 1.2 | 1. Из первоначального состава проектной документации, рассмотренного в заключении экспертизы ООО «Эталонэкспертиза» от 10.10.2017 г. № 23-2-1-2-0155-17, тома ПД с шифрами: ЖЗ-16039-8,9,10,11,13-КР; ЖЗ-16039- 8,9,10,11,13-ТБЭ; 1-1704-2017-12-ГР; 1704-2017-6-ПОС - аннулированы, выполняются по отдельному договору. 2. Добавлены копии всех необходимых документов (техусловия, согласования, заключения экспертизы) 3. Внесены корректировки в ТЭПы - добавлены показатели (вместимость и высота здания, общая площадь квартир), исправлены технические ошибки в показателях |
| 82 | 04.05.2022 | Архитектурные решения Ж/8-19-6-АР. Книга 1. Том 3.1 | 1.изменены отметки земли на фасадах здания; 2.устранена техническая ошибка в количестве семейных дошкольных групп – 4; 3.в дошкольных семейных группах 1, 3 два оконных проема заменены на дверные проемы 4. В экспликациях помещений квартир показатель площади балкона и итоговая сумма площади квартиры указана без понижающего коэффициента на балконы и лоджии |
| 83 | 04.05.2022 | Архитектурные решения Ж/8-19-7-АР. Книга 1.Том 3.2 | 1.изменены отметки земли на фасадах здания; 2.в дошкольных семейных группах 1, 2, 4 три оконных проема заменены на дверные проемы; 3.для помещения ТСЖ принят класс функциональной пожарной опасности - Ф3.5; 4.В экспликациях помещений квартир показатель площади балкона и итоговая сумма площади квартиры указана без понижающего коэффициента на балконы и лоджии |
| 84 | 04.05.2022 | Схема планировочной организации земельного участка. Ж/8-19-ПЗУ Том 2 | 1. Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение сводного плана сетей: изменены точки подключения инженерных сетей. |
| 85 | 04.05.2022 | Конструктивные решения Ж/8-19-6-КР Книга 1. Том 4.1 Ж/8-19-7-КР Книга 2. Том 4.2 | 1.представлены поэтажные планы с указанием размеров и экспликации помещений; 2.добавлен дополнительный разрез по зданию; 3.на схеме расположения монолитных стен на кровле отражен ж/б парапет по периметру здания на отметке +39,000, а также декоративные элементы (на фасадах на отметке +41,500); 4.планы этажей приведены в соответствие разделу АР в части расположения перегородок, пандусов, наружных лестниц; 5.разрез 1-1в разделе КР приведен в соответствие с разрезом 1-1 в разделе АР |
| 86 | 04.05.2022 | Проект организации строительства. Ж/8-19-ПОС Том 6 | 1.в связи с получением нового градостроительного плана от 09 июня 2021 № РФ-23-2-09-0-00-2021-361 стройгенплан выполнен на актуальной схеме, согласно разделу ПЗУ; 2.литеры 13 (АДЭС), 14 (ПСт1), 22 (Габиион), 23 (ПСт2) исключены из объема проектирования; 3.добавлены указания по эксплуатации и обслуживанию пункта мойки колес; 4.размещение трансформаторной подстанции №16 предусмотрено ближе к верхней границе 1 этажа; 5.установлен дополнительный директивный срок окончания строительства. - до 09.09.2022 года. 6. Текстовая часть дополнена описанием выполнения СМР в охранных зонах инженерных коммуникаций. 7. Приложены согласования на проведение строительных работ в охранной зоне газопровода высокого давления, тепловой сети котельной №11, кабельной линии 10 кВ |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 87 | 04.05.2022 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Ж/8-19-6-ОДИ Книга 1. Том 10.1 / Ж/8-19-7-ОДИ Книга 2. Том 10.2 | Схема движения инвалидов выполнена на актуальном плане земельного участка |
| 88 | 20.05.2022 | Раздел 10.4 | О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| 89 | 20.05.2022 | Раздел 12.3 | Размещена новая схема планировочной организации земельного участка |
| 90 | 10.06.2022 | Раздел 9.4 | О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
| 91 | 10.06.2022 | Раздел 19.7 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 92 | 10.06.2022 | Раздел 3.1 | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 93 | 10.06.2022 | Раздел 9.2.2. | Наименование объекта |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 895670457688235286387923959071208834083

Владелец: ООО СЗ "РАФСТРОЙ", Авдышева Инна Витальевна,
Сочи

Действителен: с 11.08.2021 по 11.11.2022