

Кому ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОЧИКУРОРТСЕРВИС»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Красноармейская, д. 9Б, кв. 55
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 29 » июля 2022 г. № RU-23-309- 1529 -2022

I. Администрация муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Общежитие с комплексом бытового обслуживания, столовой и магазином»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

--

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

--

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

--

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:49:0125020:99

строительный адрес: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Лазаревский, п. Дагомыс, ул. Российская, 17

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU-23-309-8284-2019, дата выдачи 06.09.2019, орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация города Сочи

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего			
Секция 1	куб. м	13563,2	13563,2
Секция 2	куб. м	13484,2	13484,2
в том числе надземной части			
Секция 1	куб. м	13501,0	13501,0
Секция 2	куб. м	13422,0	13422,0
Общая площадь			
Секция 1	кв. м	4484,4	4484,4
Секция 2	кв. м	4481,6	4481,6
Площадь нежилых помещений			
Секция 1	кв. м	-	3465,4
Секция 2	кв. м	-	3473,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений			
Секция 1		-	123
Секция 2		-	122
Вместимость			
Секция 1		111	-
Секция 2		119	-
Количество этажей			
Секция 1		8	8
Секция 2		8	8
в том числе подземных			
Секция 1		1	1
Секция 2		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, сети связи, газоснабжение, отвод ливневых вод	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, сети связи, газоснабжение, отвод ливневых вод
Лифты			
Секция 1	шт.	2	2
Секция 2	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Секция 1		плитный	плитный
Секция 2		плитный	плитный
Материалы стен			
Секция 1		керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные

Секция 2			блоки
Материалы перекрытий		керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные блоки
Секция 1		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Секция 2		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Материалы кровли			
Секция 1		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Секция 2		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Иные показатели:			
Строительный объем подземной части			
Секция 1	куб. м	62,2	62,2
Секция 2	куб. м	62,2	62,2
Общая площадь помещений общего пользования			
Секция 1	кв. м	-	672,8
Секция 2	кв. м	-	672,4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	-
Заполнение световых проемов		металлопластиковые окна, алюминиевые витражи	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 20.07.2022
в количестве двух штук

Кадастровый инженер Петрова Елизавета Юрьевна, квалификационный аттестат от 23.11.2010
№ 23-10-42, выдан департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о
кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров от 08.12.2010г.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

“ 29 ” июля 2022 г.

М.П.

(подпись)

Д.В. Литвинев
(расшифровка подписи)