

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43-111-2022
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Наш город»
2.2.2. ИНН:	2310217977
2.2.3. ОГРН:	1202300000814
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодежный» по ул. Зеленоградская, 32 в п. Березовый г. Краснодара. Литер 4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Зеленоградская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 34
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0108020:7670
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	



5.1. Дата разрешения на строительство:	26.11.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-5983-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1004,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13694,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	320,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9292,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8213,2
6.8. Количество помещений (штук):	217
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	21
6.10. Количество жилых помещений (штук):	196
6.11. в том числе квартир (штук):	196
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	15
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	44,68
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м),	39106
в том числе подземной части (куб. м)	2512
Площадь лоджий, балконов и террас (без учета коэф. 0,3 и 0,5) (кв. м)	1079,2
Количество нежилых помещений, мест общего пользования (шт.)	4
Площадь мест общего пользования (кв. м)	2364,5
В том числе площадь технических помещений (кв.м)	149,4
Количество квартир:	
<b>однокомнатные (шт.)</b>	114
общая площадь (кв. м)	4209,9
жилая площадь (кв. м)	1885,6
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	54
общая площадь (кв. м)	2793,5
жилая площадь (кв. м)	1404,5
<b>двухкомнатные (смарт) (шт.)</b>	28
общая площадь (кв. м)	1209,8

жилая площадь (кв. м)	655,2
Жилая площадь квартир (кв. м)	3945,3
Количество лифтов (шт.)	4
Количество секций (шт.)	2
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Электроснабжение 0,4 кВ (м)	182,0
Наружное электроосвещение (м)	294,0
Тепловые сети (м)	159,0
Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный (м)	161,0
Канализация бытовая (м)	118,0
Канализация ливневая (м)	217,0
2БКТП-1000-10/0,4 кВ (кв. м)	32,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	06.12.2022
сооружений	06.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	147-130-072 26
сооружений	125-727-870 77

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

А.В.Сергиенко

Прошито, пронумеровано и

РАЙОННОЕ отделение общего отдела Д

ТОРОД

