



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

**П Р И К А З**

30.11.2022

№ 611

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Центр-Актив», с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0107001:14305, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, северо-восточнее улицы Красных Партизан, в связи с корректировкой проектной документации без изменения технико-экономических показателей, а также в целях устранения допущенной технической ошибки.

Представлено подтверждение от 08.03.2022 № 03-22 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполненное АО «Энергоресурс», объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию» **слова** «этажность – 9 этажей с техподпольем и чердаком» **заменить словами** «этажность – 9 этажей с подвалом и чердаком».

1.2. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р следующие документы:

подтверждение от 08.03.2022 № 03-22 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполненное АО «Энергоресурс», объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4»;

проектная документация: «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4». 19.12-4-ПЗ. Пояснительная записка. Том 1;

проектная документация: «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5». 03-ЕС5. Л.3-2018-0-ПЗУ. Схема планировочной организации земельного участка. Том 2;

проектная документация: «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4». 19.12-4-АР. Архитектурные решения. Том 3;

проектная документация: «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 4. Литер 4». 19.12-4-ОДИ. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства. Том 10.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Центр-Актив», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



В.А.Домрин



## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 12.02.2013 № RU 23306000-2599-р»

Заместитель директора  
департамента




К.М.Круглов

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
Начальник отдела  
департамента



А.В.Вечеря

Составитель проекта:  
Главный специалист отдела  
департамента



А.В.Сергиенко