

**ФОРМА**  
**разрешения на строительство**

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
"МОНОЛИТ"  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН: 2317046431  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
354057, г.Сочи, пер.Грузинский, 1  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

№ RU 23309-1788

Администрация города Сочи  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

Комплекс разноэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями  
обслуживания населения и подземными автостоянками. 2 этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства  
площадь застройки – 10925,00 кв.м, общая площадь – 69413,76 кв.м,  
строительный объем – 231572,00 куб.м, количество этажей - (переменное) 1-21, в том числе:  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
жилое здание (корпус 1Г): площадь застройки - 751,21 кв.м, общая площадь – 15126,55 кв.м,  
строительный объем – 47020,00 куб.м, количество этажей – 21  
(включая 2 цокольных), подвальный уровень, технический этаж;  
жилое здание (корпус 1Д): площадь застройки - 751,21 кв.м, общая площадь – 15126,55 кв.м,  
строительный объем – 47020,00 куб.м, количество этажей – 21  
(включая 2 цокольных), подвальный уровень, технический этаж;  
жилое здание (корпус 1Е): площадь застройки - 751,21 кв.м, общая площадь – 15126,55 кв.м,  
строительный объем – 47020,00 куб.м, количество этажей – 21  
(включая 2 цокольных), подвальный уровень, технический этаж;  
жилое здание (корпус 1Ж): площадь застройки - 751,21 кв.м, общая площадь – 15126,55 кв.м,  
строительный объем – 47020,00 куб.м, количество этажей – 21  
(включая 2 цокольных), подвальный уровень, технический этаж;  
стилобат Ст1: площадь застройки - 432,25 кв.м, общая площадь – 808,00 кв.м,  
строительный объем – 3710,00 куб.м, количество этажей - 2 цокольных, подвал;  
стилобат Ст2: площадь застройки – 247,76 кв.м, общая площадь – 465,40 кв.м,  
строительный объем – 2295,00 куб.м, количество этажей - 2 цокольных, подвал;  
стилобат Ст3: площадь застройки – 247,78 кв.м, общая площадь – 464,80 кв.м,  
строительный объем – 2295,00 куб.м, количество этажей - 2 цокольных, подвал;  
стилобат Ст4: площадь застройки – 247,76 кв.м, общая площадь – 465,40 кв.м,  
строительный объем – 2295,00 куб.м, количество этажей - 2 цокольных, подвал;  
стилобат Ст5: площадь застройки – 223,00 кв.м, общая площадь – 413,61 кв.м,  
строительный объем – 2038,00 куб.м, количество этажей - 2 цокольных, подвал;  
стилобат Ст6: площадь застройки – 5077,90 кв.м, общая площадь – 4852,23 кв.м,  
строительный объем – 24939,00 куб.м, количество этажей - 1;  
стилобат Ст7: площадь застройки – 1443,50 кв.м, общая площадь – 1348,12 кв.м,  
строительный объем – 5920,00 куб.м, количество этажей - 1;  
ТП, ДЭС: общая площадь – 90,00 кв.м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

003612



площадь зем. участка – 51708 кв.м, кадастр. номер зем. участка 23:49:0402056:1003  
расположенного по адресу Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
участок № 21, микрорайона "Кудепста-3"  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” ЯНВАРЯ 20 14 г.

Директор департамента архитектуры,  
градостроительства и благоустройства  
администрации города Сочи

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



О.В. Шевейко  
(расшифровка подписи)

“ 02 ” НОЯБРЯ 20 11 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 05 ” 11 20 16 г.

ГЛАВА ГОРОДА СОЧИ  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. ПАХОМОВ  
(расшифровка подписи)

“ 05 ” 09 20 14 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 14 ” ЯНВАРЯ 20 20 г.

Первый заместитель Главы  
города Сочи

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.М. Чермит  
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 14 ” НОЯБРЯ 20 21 г.

Заместитель директора департамента архитектуры и  
градостроительства администрации города Сочи  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Кирсанов  
(расшифровка подписи)

“ 28 ” августа 20 20 г.

М.П.

На основании постановления Правительства РФ ОТ 03.04.2020 № 440 (ред. от 22.04.2020) «О продлении  
действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году»