

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000038 от 07.06.2022

**ЖК Акварели-2**

**Дата первичного размещения: 19.02.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КВАРТАЛ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК КВАРТАЛ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350024</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 146</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 21</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)299-63-91</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>urist@kvartal23.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.kvartal23.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Корсантия</b>
	1.5.2	Имя: <b>Теймураз</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Дазмерович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КВАРТАЛ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2311138260</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311138260</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112311007016</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.09.2011</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Корсантия</b>
	3.3.2	Имя: <b>Теймураз</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Дазмерович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>171-049-737 61</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Корсантия</b>
	3.4.2	Имя: <b>Теймураз</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Дазмерович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>171-049-737 61</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Справка о бенефициарных владельцах</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ КВАРТАЛ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311307415</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300039215</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНВЕСТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311248431</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375094231</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КУБАНЬСТРОЙРЕСУРС</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311159502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132311007927</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тепличная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62/1</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Акварели-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Тепличная, 62/1 в г.Краснодаре", 1, 2, 3, 4, 8 этапы строительства. Корректировка" 19 этажный жилой дом литер 1. 1 этап строительства (корпус 1)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5137-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тепличная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62/1</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Акварели-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Тепличная, 62/1 в г.Краснодаре", 1, 2, 3, 4, 8 этапы строительства. Корректировка" 19 этажный жилой дом литер 2.2 этап строительства (корпус 2)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5137-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тепличная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62/1</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Акварели 2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул.Тепличная, 62/1 в г.Краснодаре", 1, 2, 3, 4, 8 этапы строительства.Корректировка"19 этажный жилой дом литер 3.3 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-RU23306000-5702-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Черноморский Строительный Союз</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2309124982</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 059,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>395 580,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>206 495,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>не применяется</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тепличная</b>
	9.2.11	Дом: <b>62/1</b>
	9.2.12	Литера: <b>1</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>1 секция</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>13 557,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тепличная</b>
	9.2.11	Дом: <b>62/1</b>
	9.2.12	Литера: <b>2</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>1 секция</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>13 557,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тепличная</b>
	9.2.11	Дом: <b>62/1</b>
	9.2.12	Литера: <b>З</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>3 секции</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>41 887,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>B+</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тепличная</b>
	9.2.11	Дом: <b>62/1</b>
	9.2.12	Литера: <b>4</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>2 секции</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 887,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В+</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Тепличная</b>
	9.2.11	Дом: <b>62/1</b>
	9.2.12	Литера: <b>9</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>Отсутствует</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21923,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 219,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>868,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 088,10 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 219,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>868,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 088,10 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28 965,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 093,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30 058,60 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 476,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 753,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 230,20 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>11 158,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 158,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 5
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0317-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0393-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Акварели-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Макаренко</b>
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Алексей</b>
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Александрович</b>
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>262809642249</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитект-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309138880</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23-43-4908-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022756</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:13958</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>64 972,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс, детский спортивный комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее спортивное оборудование: ворота для игры с мячом, спортивные тренажеры, брусья, турник, стол для настольного тенниса, малый спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для установки мусорных контейнеров удалена от многоэтажного жилого дома. Расстояние от площадки до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011. Расчётное количество контейнеров 2 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308190012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>024-1-К4/2-022018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 394 398,55 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 106 551 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 608 619,07 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 326 725,3 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5540/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ Лифтстрой</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>252</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>36</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>36</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.40	1	14.30	2.70
2	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
3	Квартира	2	1	55.70	2	30.80	2.70
4	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
5	Квартира	2	1	32.20	1	13.20	2.70
6	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
7	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
8	Квартира	2	1	33.40	1	12.00	2.70
9	Квартира	2	1	34.80	1	15.20	2.70
10	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
11	Квартира	2	1	64.70	3	40.50	2.70
12	Квартира	2	1	36.60	1	18.50	2.70
13	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
14	Квартира	2	1	34.50	1	15.10	2.70

15	Квартира	3	1	34.40	1	14.30	2.70
16	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
17	Квартира	3	1	55.70	2	30.80	2.70
18	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
19	Квартира	3	1	32.20	1	13.20	2.70
20	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
21	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
22	Квартира	3	1	33.40	1	12.00	2.70
23	Квартира	3	1	34.80	1	15.20	2.70
24	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
25	Квартира	3	1	64.70	3	40.50	2.70
26	Квартира	3	1	36.60	1	18.50	2.70
27	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
28	Квартира	3	1	34.50	1	15.10	2.70
29	Квартира	4	1	34.40	1	14.30	2.70
30	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
31	Квартира	4	1	55.70	2	30.80	2.70
32	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
33	Квартира	4	1	32.20	1	13.20	2.70
34	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
35	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
36	Квартира	4	1	33.40	1	12.00	2.70
37	Квартира	4	1	34.80	1	15.20	2.70
38	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
39	Квартира	4	1	64.70	3	40.50	2.70
40	Квартира	4	1	36.60	1	18.50	2.70
41	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
42	Квартира	4	1	34.50	1	15.10	2.70
43	Квартира	5	1	34.40	1	14.30	2.70
44	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
45	Квартира	5	1	55.70	2	30.80	2.70
46	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
47	Квартира	5	1	32.20	1	13.20	2.70
48	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
49	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
50	Квартира	5	1	33.40	1	12.00	2.70
51	Квартира	5	1	34.80	1	15.20	2.70
52	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
53	Квартира	5	1	64.70	3	40.50	2.70
54	Квартира	5	1	36.60	1	18.50	2.70
55	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
56	Квартира	5	1	34.50	1	15.10	2.70
57	Квартира	6	1	34.40	1	14.30	2.70

58	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
59	Квартира	6	1	55.70	2	30.80	2.70
60	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
61	Квартира	6	1	32.20	1	13.20	2.70
62	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
63	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
64	Квартира	6	1	33.40	1	12.00	2.70
65	Квартира	6	1	34.80	1	15.20	2.70
66	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
67	Квартира	6	1	64.70	3	40.50	2.70
68	Квартира	6	1	36.60	1	18.50	2.70
69	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
70	Квартира	6	1	34.50	1	15.10	2.70
71	Квартира	7	1	34.40	1	14.30	2.70
72	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
73	Квартира	7	1	55.70	2	30.80	2.70
74	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
75	Квартира	7	1	32.20	1	13.20	2.70
76	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
77	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
78	Квартира	7	1	33.40	1	12.00	2.70
79	Квартира	7	1	34.80	1	15.20	2.70
80	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
81	Квартира	7	1	64.70	3	40.50	2.70
82	Квартира	7	1	36.60	1	18.50	2.70
83	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
84	Квартира	7	1	34.50	1	15.10	2.70
85	Квартира	8	1	34.40	1	14.30	2.70
86	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
87	Квартира	8	1	55.70	2	30.80	2.70
88	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
89	Квартира	8	1	32.20	1	13.20	2.70
90	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
91	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
92	Квартира	8	1	33.40	1	12.00	2.70
93	Квартира	8	1	34.80	1	15.20	2.70
94	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
95	Квартира	8	1	64.70	3	40.50	2.70
96	Квартира	8	1	36.60	1	18.50	2.70
97	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
98	Квартира	8	1	34.50	1	15.10	2.70
99	Квартира	9	1	34.40	1	14.30	2.70
100	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70

101	Квартира	9	1	55.70	2	30.80	2.70
102	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
103	Квартира	9	1	32.20	1	13.20	2.70
104	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
105	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
106	Квартира	9	1	33.40	1	12.00	2.70
107	Квартира	9	1	34.80	1	15.20	2.70
108	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
109	Квартира	9	1	64.70	3	40.50	2.70
110	Квартира	9	1	36.60	1	18.50	2.70
111	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
112	Квартира	9	1	34.50	1	15.10	2.70
113	Квартира	10	1	34.40	1	14.30	2.70
114	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
115	Квартира	10	1	55.70	2	30.80	2.70
116	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
117	Квартира	10	1	32.20	1	13.20	2.70
118	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
119	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
120	Квартира	10	1	33.40	1	12.00	2.70
121	Квартира	10	1	34.80	1	15.20	2.70
122	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
123	Квартира	10	1	64.70	3	40.50	2.70
124	Квартира	10	1	36.60	1	18.50	2.70
125	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
126	Квартира	10	1	34.50	1	15.10	2.70
127	Квартира	11	1	34.40	1	14.30	2.70
128	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
129	Квартира	11	1	55.70	2	30.80	2.70
130	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
131	Квартира	11	1	32.20	1	13.20	2.70
132	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
133	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
134	Квартира	11	1	33.40	1	12.00	2.70
135	Квартира	11	1	34.80	1	15.20	2.70
136	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
137	Квартира	11	1	64.70	3	40.50	2.70
138	Квартира	11	1	36.60	1	18.50	2.70
139	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
140	Квартира	11	1	34.50	1	15.10	2.70
141	Квартира	12	1	34.40	1	14.30	2.70
142	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
143	Квартира	12	1	55.70	2	30.80	2.70

144	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
145	Квартира	12	1	32.20	1	13.20	2.70
146	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
147	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
148	Квартира	12	1	33.40	1	12.00	2.70
149	Квартира	12	1	34.80	1	15.20	2.70
150	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
151	Квартира	12	1	64.70	3	40.50	2.70
152	Квартира	12	1	36.60	1	18.50	2.70
153	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
154	Квартира	12	1	34.50	1	15.10	2.70
155	Квартира	13	1	34.40	1	14.30	2.70
156	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
157	Квартира	13	1	55.70	2	30.80	2.70
158	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
159	Квартира	13	1	32.20	1	13.20	2.70
160	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
161	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
162	Квартира	13	1	33.40	1	12.00	2.70
163	Квартира	13	1	34.80	1	15.20	2.70
164	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
165	Квартира	13	1	64.70	3	40.50	2.70
166	Квартира	13	1	36.60	1	18.50	2.70
167	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
168	Квартира	13	1	34.50	1	15.10	2.70
169	Квартира	14	1	34.40	1	14.30	2.70
170	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
171	Квартира	14	1	55.70	2	30.80	2.70
172	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
173	Квартира	14	1	32.20	1	13.20	2.70
174	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
175	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
176	Квартира	14	1	33.40	1	12.00	2.70
177	Квартира	14	1	34.80	1	15.20	2.70
178	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
179	Квартира	14	1	64.70	3	40.50	2.70
180	Квартира	14	1	36.60	1	18.50	2.70
181	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
182	Квартира	14	1	34.50	1	15.10	2.70
183	Квартира	15	1	35.50	1	14.30	2.70
184	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
185	Квартира	15	1	59.60	2	30.80	2.70
186	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70

187	Квартира	15	1	35.70	1	13.20	2.70
188	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
189	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
190	Квартира	15	1	37.20	1	12.00	2.70
191	Квартира	15	1	38.40	1	15.20	2.70
192	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
193	Квартира	15	1	67.50	3	40.50	2.70
194	Квартира	15	1	40.00	1	18.50	2.70
195	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
196	Квартира	15	1	35.60	1	15.10	2.70
197	Квартира	16	1	35.50	1	14.30	2.70
198	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
199	Квартира	16	1	59.60	2	30.80	2.70
200	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
201	Квартира	16	1	35.70	1	13.20	2.70
202	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70
203	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
204	Квартира	16	1	37.20	1	12.00	2.70
205	Квартира	16	1	38.40	1	15.20	2.70
206	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70
207	Квартира	16	1	67.50	3	40.50	2.70
208	Квартира	16	1	40.00	1	18.50	2.70
209	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
210	Квартира	16	1	35.60	1	15.10	2.70
211	Квартира	17	1	35.50	1	14.30	2.70
212	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
213	Квартира	17	1	59.60	2	30.80	2.70
214	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
215	Квартира	17	1	35.70	1	13.20	2.70
216	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
217	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
218	Квартира	17	1	37.20	1	12.00	2.70
219	Квартира	17	1	38.40	1	15.20	2.70
220	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
221	Квартира	17	1	67.50	3	40.50	2.70
222	Квартира	17	1	40.00	1	18.50	2.70
223	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
224	Квартира	17	1	35.60	1	15.10	2.70
225	Квартира	18	1	35.50	1	14.30	2.70
226	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
227	Квартира	18	1	59.60	2	30.80	2.70
228	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
229	Квартира	18	1	35.70	1	13.20	2.70

230	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
231	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
232	Квартира	18	1	37.20	1	12.00	2.70
233	Квартира	18	1	38.40	1	15.20	2.70
234	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
235	Квартира	18	1	67.50	3	40.50	2.70
236	Квартира	18	1	40.00	1	18.50	2.70
237	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
238	Квартира	18	1	35.60	1	15.10	2.70
239	Квартира	19	1	35.50	1	14.30	2.70
240	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
241	Квартира	19	1	59.60	2	30.80	2.70
242	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
243	Квартира	19	1	35.70	1	13.20	2.70
244	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
245	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
246	Квартира	19	1	37.20	1	12.00	2.70
247	Квартира	19	1	38.40	1	15.20	2.70
248	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
249	Квартира	19	1	67.50	3	40.50	2.70
250	Квартира	19	1	40.00	1	18.50	2.70
251	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
252	Квартира	19	1	35.60	1	15.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Нежилое помещение	0	1	8.50	Помещение 001	8.50	2.50
002	Нежилое помещение	0	1	18.10	Помещение 002	18.10	2.50
003	Нежилое помещение	0	1	18.80	Помещение 003	18.80	2.50
004	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 004	9.70	2.50
005	Нежилое помещение	0	1	9.50	Помещение 005	9.50	2.50
006	Нежилое помещение	0	1	19.90	Помещение 006	19.90	2.50
007	Нежилое помещение	0	1	16.90	Помещение 007	16.90	2.50
008	Нежилое помещение	0	1	10.70	Помещение 008	10.70	2.50
009	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 009	9.60	2.50
010	Нежилое помещение	0	1	16.60	Помещение 010	16.60	2.50
011	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 011	17.80	2.50
012	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 012	10.00	2.50
013	Нежилое помещение	0	1	13.30	Помещение 013	13.30	2.50
014	Нежилое помещение	0	1	16.70	Помещение 014	16.70	2.50
015	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 015	9.60	2.50
016	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 016	10.00	2.50



017	Нежилое помещение	0	1	18.90	Помещение 017	18.90	2.50
018	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 018	17.80	2.50
019	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 019	9.70	2.50
020	Нежилое помещение	0	1	9.20	Помещение 020	9.20	2.50
021	Нежилое помещение	0	1	13.10	Помещение 021	13.10	2.50
022	Нежилое помещение	0	1	11.70	Помещение 022	11.70	2.50
023	Нежилое помещение	0	1	16.30	Помещение 023	16.30	2.50
024	Нежилое помещение	0	1	18.30	Помещение 024	18.30	2.50
025	Нежилое помещение	0	1	10.10	Помещение 025	10.10	2.50
1	Нежилое помещение	1	1	38.50	Офисное помещение 1	38.50	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	39.60	Офисное помещение 2	39.60	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	40.20	Офисное помещение 3	40.20	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	37.10	Офисное помещение 4	37.10	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	59.90	Офисное помещение 5	59.90	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	55.80	Офисное помещение 6	55.80	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	39.60	Офисное помещение 7	39.60	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	37.00	Офисное помещение 8	37.00	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	46.10	Офисное помещение 9	46.10	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	56.40	Офисное помещение 10	56.40	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	77.90	Офисное помещение 11	77.90	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)		Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж		Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)		Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты		Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые		ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>307 260 000 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:13958</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810030000031340</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>20</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>195</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>727,0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8 436,5 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>30 101 650 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>285 607 966 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2.19.7.1.1.3.19.7.2.1.2.19.7.2.1.3.19.7.3.1.2.19.7.3.1.3.не заполняются-Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв.Заклучено два договора долевого участия на общую площадь 868,9 кв.м.Сумма договоров 12090100 руб
--------------------------------	--------	---



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0317-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0393-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Акварели-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Макаренко</b>
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Алексей</b>
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Александрович</b>
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>262809642249</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитект-Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309138880</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23-43-4908-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022756</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:13958</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>64 972,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс, карусель, качели, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее спортивное оборудование: спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для установки мусорных контейнеров удалена от многоквартирного жилого дома. Расстояние от площадки до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011. Расчетное количество контейнеров 2 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозяйственных площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое/гранитный отсев. Резиновое покрытие игровой площадки</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308190012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>024-1-К4/2-022018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 410 996,7 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 106 550 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 608 619,07 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 326 725,3 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5540/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ Лифтстрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>252</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>36</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>36</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.40	1	14.30	2.70
2	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
3	Квартира	2	1	55.70	2	30.80	2.70
4	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
5	Квартира	2	1	32.20	1	13.20	2.70
6	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
7	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
8	Квартира	2	1	33.40	1	12.00	2.70
9	Квартира	2	1	34.80	1	15.20	2.70
10	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
11	Квартира	2	1	64.70	3	40.50	2.70
12	Квартира	2	1	36.60	1	18.50	2.70
13	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
14	Квартира	2	1	34.50	1	15.10	2.70

15	Квартира	3	1	34.40	1	14.30	2.70
16	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
17	Квартира	3	1	55.70	2	30.80	2.70
18	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
19	Квартира	3	1	32.20	1	13.20	2.70
20	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
21	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
22	Квартира	3	1	33.40	1	12.00	2.70
23	Квартира	3	1	34.80	1	15.20	2.70
24	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
25	Квартира	3	1	64.70	3	40.50	2.70
26	Квартира	3	1	36.60	1	18.50	2.70
27	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
28	Квартира	3	1	34.50	1	15.10	2.70
29	Квартира	4	1	34.40	1	14.30	2.70
30	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
31	Квартира	4	1	55.70	2	30.80	2.70
32	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
33	Квартира	4	1	32.20	1	13.20	2.70
34	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
35	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
36	Квартира	4	1	33.40	1	12.00	2.70
37	Квартира	4	1	34.80	1	15.20	2.70
38	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
39	Квартира	4	1	64.70	3	40.50	2.70
40	Квартира	4	1	36.60	1	18.50	2.70
41	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
42	Квартира	4	1	34.50	1	15.10	2.70
43	Квартира	5	1	34.40	1	14.30	2.70
44	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
45	Квартира	5	1	55.70	2	30.80	2.70
46	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
47	Квартира	5	1	32.20	1	13.20	2.70
48	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
49	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
50	Квартира	5	1	33.40	1	12.00	2.70
51	Квартира	5	1	34.80	1	15.20	2.70
52	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
53	Квартира	5	1	64.70	3	40.50	2.70
54	Квартира	5	1	36.60	1	18.50	2.70
55	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
56	Квартира	5	1	34.50	1	15.10	2.70
57	Квартира	6	1	34.40	1	14.30	2.70

58	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
59	Квартира	6	1	55.70	2	30.80	2.70
60	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
61	Квартира	6	1	32.20	1	13.20	2.70
62	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
63	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
64	Квартира	6	1	33.40	1	12.00	2.70
65	Квартира	6	1	34.80	1	15.20	2.70
66	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
67	Квартира	6	1	64.70	3	40.50	2.70
68	Квартира	6	1	36.60	1	18.50	2.70
69	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
70	Квартира	6	1	34.50	1	15.10	2.70
71	Квартира	7	1	34.40	1	14.30	2.70
72	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
73	Квартира	7	1	55.70	2	30.80	2.70
74	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
75	Квартира	7	1	32.20	1	13.20	2.70
76	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
77	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
78	Квартира	7	1	33.40	1	12.00	2.70
79	Квартира	7	1	34.80	1	15.20	2.70
80	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
81	Квартира	7	1	64.70	3	40.50	2.70
82	Квартира	7	1	36.60	1	18.50	2.70
83	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
84	Квартира	7	1	34.50	1	15.10	2.70
85	Квартира	8	1	34.40	1	14.30	2.70
86	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
87	Квартира	8	1	55.70	2	30.80	2.70
88	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
89	Квартира	8	1	32.20	1	13.20	2.70
90	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
91	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
92	Квартира	8	1	33.40	1	12.00	2.70
93	Квартира	8	1	34.80	1	15.20	2.70
94	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
95	Квартира	8	1	64.70	3	40.50	2.70
96	Квартира	8	1	36.60	1	18.50	2.70
97	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
98	Квартира	8	1	34.50	1	15.10	2.70
99	Квартира	9	1	34.40	1	14.30	2.70
100	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70

101	Квартира	9	1	55.70	2	30.80	2.70
102	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
103	Квартира	9	1	32.20	1	13.20	2.70
104	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
105	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
106	Квартира	9	1	33.40	1	12.00	2.70
107	Квартира	9	1	34.80	1	15.20	2.70
108	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
109	Квартира	9	1	64.70	3	40.50	2.70
110	Квартира	9	1	36.60	1	18.50	2.70
111	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
112	Квартира	9	1	34.50	1	15.10	2.70
113	Квартира	10	1	34.40	1	14.30	2.70
114	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
115	Квартира	10	1	55.70	2	30.80	2.70
116	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
117	Квартира	10	1	32.20	1	13.20	2.70
118	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
119	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
120	Квартира	10	1	33.40	1	12.00	2.70
121	Квартира	10	1	34.80	1	15.20	2.70
122	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
123	Квартира	10	1	64.70	3	40.50	2.70
124	Квартира	10	1	36.60	1	18.50	2.70
125	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
126	Квартира	10	1	34.50	1	15.10	2.70
127	Квартира	11	1	34.40	1	14.30	2.70
128	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
129	Квартира	11	1	55.70	2	30.80	2.70
130	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
131	Квартира	11	1	32.20	1	13.20	2.70
132	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
133	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
134	Квартира	11	1	33.40	1	12.00	2.70
135	Квартира	11	1	34.80	1	15.20	2.70
136	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
137	Квартира	11	1	64.70	3	40.50	2.70
138	Квартира	11	1	36.60	1	18.50	2.70
139	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
140	Квартира	11	1	34.50	1	15.10	2.70
141	Квартира	12	1	34.40	1	14.30	2.70
142	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
143	Квартира	12	1	55.70	2	30.80	2.70

144	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
145	Квартира	12	1	32.20	1	13.20	2.70
146	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
147	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
148	Квартира	12	1	33.40	1	12.00	2.70
149	Квартира	12	1	34.80	1	15.20	2.70
150	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
151	Квартира	12	1	64.70	3	40.50	2.70
152	Квартира	12	1	36.60	1	18.50	2.70
153	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
154	Квартира	12	1	34.50	1	15.10	2.70
155	Квартира	13	1	34.40	1	14.30	2.70
156	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
157	Квартира	13	1	55.70	2	30.80	2.70
158	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
159	Квартира	13	1	32.20	1	13.20	2.70
160	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
161	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
162	Квартира	13	1	33.40	1	12.00	2.70
163	Квартира	13	1	34.80	1	15.20	2.70
164	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
165	Квартира	13	1	64.70	3	40.50	2.70
166	Квартира	13	1	36.60	1	18.50	2.70
167	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
168	Квартира	13	1	34.50	1	15.10	2.70
169	Квартира	14	1	34.40	1	14.30	2.70
170	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
171	Квартира	14	1	55.70	2	30.80	2.70
172	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
173	Квартира	14	1	32.20	1	13.20	2.70
174	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
175	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
176	Квартира	14	1	33.40	1	12.00	2.70
177	Квартира	14	1	34.80	1	15.20	2.70
178	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
179	Квартира	14	1	64.70	3	40.50	2.70
180	Квартира	14	1	36.60	1	18.50	2.70
181	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
182	Квартира	14	1	34.50	1	15.10	2.70
183	Квартира	15	1	35.50	1	14.30	2.70
184	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
185	Квартира	15	1	59.60	2	30.80	2.70
186	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70

187	Квартира	15	1	35.70	1	13.20	2.70
188	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
189	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
190	Квартира	15	1	37.20	1	12.00	2.70
191	Квартира	15	1	38.40	1	15.20	2.70
192	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
193	Квартира	15	1	67.50	3	40.50	2.70
194	Квартира	15	1	40.00	1	18.50	2.70
195	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
196	Квартира	15	1	35.60	1	15.10	2.70
197	Квартира	16	1	35.50	1	14.30	2.70
198	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
199	Квартира	16	1	59.60	2	30.80	2.70
200	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
201	Квартира	16	1	35.70	1	13.20	2.70
202	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70
203	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
204	Квартира	16	1	37.20	1	12.00	2.70
205	Квартира	16	1	38.40	1	15.20	2.70
206	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70
207	Квартира	16	1	67.50	3	40.50	2.70
208	Квартира	16	1	40.00	1	18.50	2.70
209	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
210	Квартира	16	1	35.60	1	15.10	2.70
211	Квартира	17	1	35.50	1	14.30	2.70
212	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
213	Квартира	17	1	59.60	2	30.80	2.70
214	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
215	Квартира	17	1	35.70	1	13.20	2.70
216	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
217	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
218	Квартира	17	1	37.20	1	12.00	2.70
219	Квартира	17	1	38.40	1	15.20	2.70
220	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
221	Квартира	17	1	67.50	3	40.50	2.70
222	Квартира	17	1	40.00	1	18.50	2.70
223	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
224	Квартира	17	1	35.60	1	15.10	2.70
225	Квартира	18	1	35.50	1	14.30	2.70
226	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
227	Квартира	18	1	59.60	2	30.80	2.70
228	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
229	Квартира	18	1	35.70	1	13.20	2.70

230	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
231	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
232	Квартира	18	1	37.20	1	12.00	2.70
233	Квартира	18	1	38.40	1	15.20	2.70
234	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
235	Квартира	18	1	67.50	3	40.50	2.70
236	Квартира	18	1	40.00	1	18.50	2.70
237	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
238	Квартира	18	1	35.60	1	15.10	2.70
239	Квартира	19	1	35.50	1	14.30	2.70
240	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
241	Квартира	19	1	59.60	2	30.80	2.70
242	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
243	Квартира	19	1	35.70	1	13.20	2.70
244	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
245	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
246	Квартира	19	1	37.20	1	12.00	2.70
247	Квартира	19	1	38.40	1	15.20	2.70
248	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
249	Квартира	19	1	67.50	3	40.50	2.70
250	Квартира	19	1	40.00	1	18.50	2.70
251	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
252	Квартира	19	1	35.60	1	15.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Нежилое помещение	0	1	8.50	Помещение 001	8.50	2.50
002	Нежилое помещение	0	1	18.10	Помещение 002	18.10	2.50
003	Нежилое помещение	0	1	18.80	Помещение 003	18.80	2.50
004	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 004	9.70	2.50
005	Нежилое помещение	0	1	9.50	Помещение 005	9.50	2.50
006	Нежилое помещение	0	1	19.90	Помещение 006	19.90	2.50
007	Нежилое помещение	0	1	16.90	Помещение 007	16.90	2.50
008	Нежилое помещение	0	1	10.70	Помещение 008	10.70	2.50
009	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 009	9.60	2.50
010	Нежилое помещение	0	1	16.60	Помещение 010	16.60	2.50
011	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 011	17.80	2.50
012	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 012	10.00	2.50
013	Нежилое помещение	0	1	13.30	Помещение 013	13.30	2.50
014	Нежилое помещение	0	1	16.70	Помещение 014	16.70	2.50
015	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 015	9.60	2.50
016	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 016	10.00	2.50



017	Нежилое помещение	0	1	18.90	Помещение 017	18.90	2.50
018	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 018	17.80	2.50
019	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 019	9.70	2.50
020	Нежилое помещение	0	1	9.20	Помещение 020	9.20	2.50
021	Нежилое помещение	0	1	13.10	Помещение 021	13.10	2.50
022	Нежилое помещение	0	1	11.70	Помещение 022	11.70	2.50
023	Нежилое помещение	0	1	16.30	Помещение 023	16.30	2.50
024	Нежилое помещение	0	1	18.30	Помещение 024	18.30	2.50
025	Нежилое помещение	0	1	10.10	Помещение 025	10.10	2.50
1	Нежилое помещение	1	1	38.50	Офисное помещение 1	38.50	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	39.60	Офисное помещение 2	39.60	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	40.20	Офисное помещение 3	40.20	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	37.10	Офисное помещение 4	37.10	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	59.90	Офисное помещение 5	59.90	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	55.80	Офисное помещение 6	55.80	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	39.60	Офисное помещение 7	39.60	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	37.00	Офисное помещение 8	37.00	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	46.10	Офисное помещение 9	46.10	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	56.40	Офисное помещение 10	56.40	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	77.90	Офисное помещение 11	77.90	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)		Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж		Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)		Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты		Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые		ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>320 030 000 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:13958</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810030000031340</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>169</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 074,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8 144,4 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>44 553 600 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>286 286 920 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено 4 договора долевого участия общей площадью 868,9кв.м. Сумма договоров 18101200 руб
--------------------------------	--------	--



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0317-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0393-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Акварели-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Макаренко</b>
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Алексей</b>
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Александрович</b>
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>262809642249</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23-43-4908-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022756</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:13958</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>64 972,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>37</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс, карусель, качалка-балансир, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 5 лет), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой ТП. Включение осуществляется от фотодатчика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, детские комплексы, песочницы. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок- резиновое покрытие, площадок для отдыха взрослых – плиточное</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308190012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>024-1-К4/2-022018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 216 391,94 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 319 653 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 062 126,71 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 468 796,08 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5540/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ Лифтстрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 793				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 78				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 78				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.10	2	33.80	2.70
2	Квартира	1	1	50.70	2	28.30	2.70
3	Квартира	1	1	51.90	2	29.60	2.70
4	Квартира	1	1	33.70	1	13.70	2.70
5	Квартира	1	1	34.80	1	15.20	2.70
6	Квартира	1	1	33.40	1	12.00	2.70
7	Квартира	1	1	20.10	1	13.50	2.70
8	Квартира	1	1	33.70	1	13.70	2.70
9	Квартира	1	1	32.20	1	13.20	2.70
10	Квартира	1	1	20.10	1	13.50	2.70
11	Квартира	1	1	55.70	2	30.80	2.70
12	Квартира	1	1	34.50	1	15.20	2.70
13	Квартира	1	1	33.10	1	14.30	2.70
14	Квартира	2	1	34.50	1	15.10	2.70
15	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
16	Квартира	2	1	50.70	2	28.30	2.70
17	Квартира	2	1	51.90	2	29.60	2.70
18	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
19	Квартира	2	1	34.80	1	15.20	2.70
20	Квартира	2	1	33.40	1	12.00	2.70
21	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
22	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
23	Квартира	2	1	32.20	1	13.20	2.70
24	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
25	Квартира	2	1	55.70	2	30.80	2.70
26	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
27	Квартира	2	1	34.30	1	14.30	2.70
28	Квартира	3	1	34.50	1	15.10	2.70
29	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70

30	Квартира	3	1	50.70	2	28.30	2.70
31	Квартира	3	1	51.90	2	29.60	2.70
32	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
33	Квартира	3	1	34.80	1	15.20	2.70
34	Квартира	3	1	33.40	1	12.00	2.70
35	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
36	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
37	Квартира	3	1	32.20	1	13.20	2.70
38	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
39	Квартира	3	1	55.70	2	30.80	2.70
40	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
41	Квартира	3	1	34.30	1	14.30	2.70
42	Квартира	4	1	34.50	1	15.10	2.70
43	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
44	Квартира	4	1	50.70	2	28.30	2.70
45	Квартира	4	1	51.90	2	29.60	2.70
46	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
47	Квартира	4	1	34.80	1	15.20	2.70
48	Квартира	4	1	33.40	1	12.00	2.70
49	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
50	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
51	Квартира	4	1	32.20	1	13.20	2.70
52	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
53	Квартира	4	1	55.70	2	30.80	2.70
54	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
55	Квартира	4	1	34.30	1	14.30	2.70
56	Квартира	5	1	34.50	1	15.10	2.70
57	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
58	Квартира	5	1	50.70	2	28.30	2.70
59	Квартира	5	1	51.90	2	29.60	2.70
60	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
61	Квартира	5	1	34.80	1	15.20	2.70
62	Квартира	5	1	33.40	1	12.00	2.70
63	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
64	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
65	Квартира	5	1	32.20	1	13.20	2.70
66	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
67	Квартира	5	1	55.70	2	30.80	2.70
68	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
69	Квартира	5	1	34.30	1	14.30	2.70
70	Квартира	6	1	34.50	1	15.10	2.70
71	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
72	Квартира	6	1	50.70	2	28.30	2.70

73	Квартира	6	1	51.90	2	29.60	2.70
74	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
75	Квартира	6	1	34.80	1	15.20	2.70
76	Квартира	6	1	33.40	1	12.00	2.70
77	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
78	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
79	Квартира	6	1	32.20	1	13.20	2.70
80	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
81	Квартира	6	1	55.70	2	30.80	2.70
82	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
83	Квартира	6	1	34.30	1	14.30	2.70
84	Квартира	7	1	34.50	1	15.10	2.70
85	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
86	Квартира	7	1	50.70	2	28.30	2.70
87	Квартира	7	1	51.90	2	29.60	2.70
88	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
89	Квартира	7	1	34.80	1	15.20	2.70
90	Квартира	7	1	33.40	1	12.00	2.70
91	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
92	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
93	Квартира	7	1	32.20	1	13.20	2.70
94	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
95	Квартира	7	1	55.70	2	30.80	2.70
96	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
97	Квартира	7	1	34.30	1	14.30	2.70
98	Квартира	8	1	34.50	1	15.10	2.70
99	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
100	Квартира	8	1	50.70	2	28.30	2.70
101	Квартира	8	1	51.90	2	29.60	2.70
102	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
103	Квартира	8	1	34.80	1	15.20	2.70
104	Квартира	8	1	33.40	1	12.00	2.70
105	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
106	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
107	Квартира	8	1	32.20	1	13.20	2.70
108	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
109	Квартира	8	1	55.70	2	30.80	2.70
110	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
111	Квартира	8	1	34.30	1	14.30	2.70
112	Квартира	9	1	34.50	1	15.10	2.70
113	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
114	Квартира	9	1	50.70	2	28.30	2.70
115	Квартира	9	1	51.90	2	29.60	2.70

116	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
117	Квартира	9	1	34.80	1	15.20	2.70
118	Квартира	9	1	33.40	1	12.00	2.70
119	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
120	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
121	Квартира	9	1	32.20	1	13.20	2.70
122	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
123	Квартира	9	1	55.70	2	30.80	2.70
124	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
125	Квартира	9	1	34.30	1	14.30	2.70
126	Квартира	10	1	34.50	1	15.10	2.70
127	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
128	Квартира	10	1	50.70	2	28.30	2.70
129	Квартира	10	1	51.90	2	29.60	2.70
130	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
131	Квартира	10	1	34.80	1	15.20	2.70
132	Квартира	10	1	33.40	1	12.00	2.70
133	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
134	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
135	Квартира	10	1	32.20	1	13.20	2.70
136	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
137	Квартира	10	1	55.70	2	30.80	2.70
138	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
139	Квартира	10	1	34.30	1	14.30	2.70
140	Квартира	11	1	34.50	1	15.10	2.70
141	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
142	Квартира	11	1	50.70	2	28.30	2.70
143	Квартира	11	1	51.90	2	29.60	2.70
144	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
145	Квартира	11	1	34.80	1	15.20	2.70
146	Квартира	11	1	33.40	1	12.00	2.70
147	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
148	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
149	Квартира	11	1	32.20	1	13.20	2.70
150	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
151	Квартира	11	1	55.70	2	30.80	2.70
152	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
153	Квартира	11	1	34.30	1	14.30	2.70
154	Квартира	12	1	34.50	1	15.10	2.70
155	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
156	Квартира	12	1	50.70	2	28.30	2.70
157	Квартира	12	1	51.90	2	29.60	2.70
158	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70

159	Квартира	12	1	34.80	1	15.20	2.70
160	Квартира	12	1	33.40	1	12.00	2.70
161	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
162	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
163	Квартира	12	1	32.20	1	13.20	2.70
164	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
165	Квартира	12	1	55.70	2	30.80	2.70
166	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
167	Квартира	12	1	34.30	1	14.30	2.70
168	Квартира	13	1	34.50	1	15.10	2.70
169	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
170	Квартира	13	1	50.70	2	28.30	2.70
171	Квартира	13	1	51.90	2	29.60	2.70
172	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
173	Квартира	13	1	34.80	1	15.20	2.70
174	Квартира	13	1	33.40	1	12.00	2.70
175	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
176	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
177	Квартира	13	1	32.20	1	13.20	2.70
178	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
179	Квартира	13	1	55.70	2	30.80	2.70
180	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
181	Квартира	13	1	34.30	1	14.30	2.70
182	Квартира	14	1	34.50	1	15.10	2.70
183	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
184	Квартира	14	1	50.70	2	28.30	2.70
185	Квартира	14	1	51.90	2	29.60	2.70
186	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
187	Квартира	14	1	34.80	1	15.20	2.70
188	Квартира	14	1	33.40	1	12.00	2.70
189	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
190	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
191	Квартира	14	1	32.20	1	13.20	2.70
192	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
193	Квартира	14	1	55.70	2	30.80	2.70
194	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
195	Квартира	14	1	34.30	1	14.30	2.70
196	Квартира	15	1	35.70	1	15.10	2.70
197	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
198	Квартира	15	1	58.70	2	32.00	2.70
199	Квартира	15	1	55.50	2	29.60	2.70
200	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
201	Квартира	15	1	38.40	1	15.20	2.70

202	Квартира	15	1	35.40	1	12.00	2.70
203	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
204	Квартира	15	1	35.70	1	13.70	2.70
205	Квартира	15	1	35.70	1	13.20	2.70
206	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
207	Квартира	15	1	56.90	2	30.80	2.70
208	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
209	Квартира	15	1	35.40	1	14.30	2.70
210	Квартира	16	1	35.70	1	15.10	2.70
211	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
212	Квартира	16	1	58.70	2	32.00	2.70
213	Квартира	16	1	55.50	2	29.60	2.70
214	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70
215	Квартира	16	1	38.40	1	15.20	2.70
216	Квартира	16	1	35.40	1	12.00	2.70
217	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
218	Квартира	16	1	35.70	1	13.70	2.70
219	Квартира	16	1	35.70	1	13.20	2.70
220	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
221	Квартира	16	1	56.90	2	30.80	2.70
222	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
223	Квартира	16	1	35.40	1	14.30	2.70
224	Квартира	17	1	35.70	1	15.10	2.70
225	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
226	Квартира	17	1	58.70	2	32.00	2.70
227	Квартира	17	1	55.50	2	29.60	2.70
228	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
229	Квартира	17	1	38.40	1	15.20	2.70
230	Квартира	17	1	35.40	1	12.00	2.70
231	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
232	Квартира	17	1	35.70	1	13.70	2.70
233	Квартира	17	1	35.70	1	13.20	2.70
234	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
235	Квартира	17	1	56.90	2	30.80	2.70
236	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
237	Квартира	17	1	35.40	1	14.30	2.70
238	Квартира	18	1	35.70	1	15.10	2.70
239	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
240	Квартира	18	1	58.70	2	32.00	2.70
241	Квартира	18	1	55.50	2	29.60	2.70
242	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
243	Квартира	18	1	38.40	1	15.20	2.70
244	Квартира	18	1	35.40	1	12.00	2.70

245	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
246	Квартира	18	1	35.70	1	13.70	2.70
247	Квартира	18	1	35.70	1	13.20	2.70
248	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
249	Квартира	18	1	56.90	2	30.80	2.70
250	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
251	Квартира	18	1	35.40	1	14.30	2.70
252	Квартира	19	1	35.70	1	15.10	2.70
253	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
254	Квартира	19	1	58.70	2	32.00	2.70
255	Квартира	19	1	55.50	2	29.60	2.70
256	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
257	Квартира	19	1	38.40	1	15.20	2.70
258	Квартира	19	1	35.40	1	12.00	2.70
259	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
260	Квартира	19	1	35.70	1	13.70	2.70
261	Квартира	19	1	35.70	1	13.20	2.70
262	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
263	Квартира	19	1	56.90	2	30.80	2.70
264	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
265	Квартира	19	1	35.40	1	14.30	2.70
266	Квартира	1	2	53.10	2	33.80	2.70
267	Квартира	1	2	34.50	1	15.20	2.70
268	Квартира	1	2	61.20	2	28.50	2.70
269	Квартира	1	2	33.70	1	13.70	2.70
270	Квартира	1	2	34.80	1	15.20	2.70
271	Квартира	1	2	33.40	1	12.00	2.70
272	Квартира	1	2	33.70	1	13.70	2.70
273	Квартира	1	2	32.20	1	13.20	2.70
274	Квартира	1	2	20.10	1	13.50	2.70
275	Квартира	1	2	55.70	2	30.80	2.70
276	Квартира	1	2	34.50	1	15.20	2.70
277	Квартира	2	2	34.50	1	15.10	2.70
278	Квартира	2	2	34.50	1	15.20	2.70
279	Квартира	2	2	34.50	1	15.20	2.70
280	Квартира	2	2	61.20	2	28.50	2.70
281	Квартира	2	2	33.70	1	13.70	2.70
282	Квартира	2	2	34.80	1	15.20	2.70
283	Квартира	2	2	33.40	1	12.00	2.70
284	Квартира	2	2	20.10	1	13.50	2.70
285	Квартира	2	2	33.70	1	13.70	2.70
286	Квартира	2	2	32.20	1	13.20	2.70
287	Квартира	2	2	20.10	1	13.50	2.70



288	Квартира	2	2	55.70	2	30.80	2.70
289	Квартира	2	2	34.50	1	15.20	2.70
290	Квартира	2	2	34.30	1	14.30	2.70
291	Квартира	3	2	34.50	1	15.10	2.70
292	Квартира	3	2	34.50	1	15.20	2.70
293	Квартира	3	2	34.50	1	15.20	2.70
294	Квартира	3	2	61.20	2	28.50	2.70
295	Квартира	3	2	33.70	1	13.70	2.70
296	Квартира	3	2	34.80	1	15.20	2.70
297	Квартира	3	2	33.40	1	12.00	2.70
298	Квартира	3	2	20.10	1	13.50	2.70
299	Квартира	3	2	33.70	1	13.70	2.70
300	Квартира	3	2	32.20	1	13.20	2.70
301	Квартира	3	2	20.10	1	13.50	2.70
302	Квартира	3	2	55.70	2	30.80	2.70
303	Квартира	3	2	34.50	1	15.20	2.70
304	Квартира	3	2	34.30	1	14.30	2.70
305	Квартира	4	2	34.50	1	15.10	2.70
306	Квартира	4	2	34.50	1	15.20	2.70
307	Квартира	4	2	34.50	1	15.20	2.70
308	Квартира	4	2	61.20	2	28.50	2.70
309	Квартира	4	2	33.70	1	13.70	2.70
310	Квартира	4	2	34.80	1	15.20	2.70
311	Квартира	4	2	33.40	1	12.00	2.70
312	Квартира	4	2	20.10	1	13.50	2.70
313	Квартира	4	2	33.70	1	13.70	2.70
314	Квартира	4	2	32.20	1	13.20	2.70
315	Квартира	4	2	20.10	1	13.50	2.70
316	Квартира	4	2	55.70	2	30.80	2.70
317	Квартира	4	2	34.50	1	15.20	2.70
318	Квартира	4	2	34.30	1	14.30	2.70
319	Квартира	5	2	34.50	1	15.10	2.70
320	Квартира	5	2	34.50	1	15.20	2.70
321	Квартира	5	2	34.50	1	15.20	2.70
322	Квартира	5	2	61.20	2	28.50	2.70
323	Квартира	5	2	33.70	1	13.70	2.70
324	Квартира	5	2	34.80	1	15.20	2.70
325	Квартира	5	2	33.40	1	12.00	2.70
326	Квартира	5	2	20.10	1	13.50	2.70
327	Квартира	5	2	33.70	1	13.70	2.70
328	Квартира	5	2	32.20	1	13.20	2.70
329	Квартира	5	2	20.10	1	13.50	2.70
330	Квартира	5	2	55.70	2	30.80	2.70

331	Квартира	5	2	34.50	1	15.20	2.70
332	Квартира	5	2	34.30	1	14.30	2.70
333	Квартира	6	2	34.50	1	15.10	2.70
334	Квартира	6	2	34.50	1	15.20	2.70
335	Квартира	6	2	34.50	1	15.20	2.70
336	Квартира	6	2	61.20	2	28.50	2.70
337	Квартира	6	2	33.70	1	13.70	2.70
338	Квартира	6	2	34.80	1	15.20	2.70
339	Квартира	6	2	33.40	1	12.00	2.70
340	Квартира	6	2	20.10	1	13.50	2.70
341	Квартира	6	2	33.70	1	13.70	2.70
342	Квартира	6	2	32.20	1	13.20	2.70
343	Квартира	6	2	20.10	1	13.50	2.70
344	Квартира	6	2	55.70	2	30.80	2.70
345	Квартира	6	2	34.50	1	15.20	2.70
346	Квартира	6	2	34.30	1	14.30	2.70
347	Квартира	7	2	34.50	1	15.10	2.70
348	Квартира	7	2	34.50	1	15.20	2.70
349	Квартира	7	2	34.50	1	15.20	2.70
350	Квартира	7	2	61.20	2	28.50	2.70
351	Квартира	7	2	33.70	1	13.70	2.70
352	Квартира	7	2	34.80	1	15.20	2.70
353	Квартира	7	2	33.40	1	12.00	2.70
354	Квартира	7	2	20.10	1	13.50	2.70
355	Квартира	7	2	33.70	1	13.70	2.70
356	Квартира	7	2	32.20	1	13.20	2.70
357	Квартира	7	2	20.10	1	13.50	2.70
358	Квартира	7	2	55.70	2	30.80	2.70
359	Квартира	7	2	34.50	1	15.20	2.70
360	Квартира	7	2	34.30	1	14.30	2.70
361	Квартира	8	2	34.50	1	15.10	2.70
362	Квартира	8	2	34.50	1	15.20	2.70
363	Квартира	8	2	34.50	1	15.20	2.70
364	Квартира	8	2	61.20	2	28.50	2.70
365	Квартира	8	2	33.70	1	13.70	2.70
366	Квартира	8	2	34.80	1	15.20	2.70
367	Квартира	8	2	33.40	1	12.00	2.70
368	Квартира	8	2	20.10	1	13.50	2.70
369	Квартира	8	2	33.70	1	13.70	2.70
370	Квартира	8	2	32.20	1	13.20	2.70
371	Квартира	8	2	20.10	1	13.50	2.70
372	Квартира	8	2	55.70	2	30.80	2.70
373	Квартира	8	2	34.50	1	15.20	2.70

374	Квартира	8	2	34.30	1	14.30	2.70
375	Квартира	9	2	34.50	1	15.10	2.70
376	Квартира	9	2	34.50	1	15.20	2.70
377	Квартира	9	2	34.50	1	15.20	2.70
378	Квартира	9	2	61.20	2	28.50	2.70
379	Квартира	9	2	33.70	1	13.70	2.70
380	Квартира	9	2	34.80	1	15.20	2.70
381	Квартира	9	2	33.40	1	12.00	2.70
382	Квартира	9	2	20.10	1	13.50	2.70
383	Квартира	9	2	33.70	1	13.70	2.70
384	Квартира	9	2	32.20	1	13.20	2.70
385	Квартира	9	2	20.10	1	13.50	2.70
386	Квартира	9	2	55.70	2	30.80	2.70
387	Квартира	9	2	34.50	1	15.20	2.70
388	Квартира	9	2	34.30	1	14.30	2.70
389	Квартира	10	2	34.50	1	15.10	2.70
390	Квартира	10	2	34.50	1	15.20	2.70
391	Квартира	10	2	34.50	1	15.20	2.70
392	Квартира	10	2	61.20	2	28.50	2.70
393	Квартира	10	2	33.70	1	13.70	2.70
394	Квартира	10	2	34.80	1	15.20	2.70
395	Квартира	10	2	33.40	1	12.00	2.70
396	Квартира	10	2	20.10	1	13.50	2.70
397	Квартира	10	2	33.70	1	13.70	2.70
398	Квартира	10	2	32.20	1	13.20	2.70
399	Квартира	10	2	20.10	1	13.50	2.70
400	Квартира	10	2	55.70	2	30.80	2.70
401	Квартира	10	2	34.50	1	15.20	2.70
402	Квартира	10	2	34.30	1	14.30	2.70
403	Квартира	11	2	34.50	1	15.10	2.70
404	Квартира	11	2	34.50	1	15.20	2.70
405	Квартира	11	2	34.50	1	15.20	2.70
406	Квартира	11	2	61.20	2	28.50	2.70
407	Квартира	11	2	33.70	1	13.70	2.70
408	Квартира	11	2	34.80	1	15.20	2.70
409	Квартира	11	2	33.40	1	12.00	2.70
410	Квартира	11	2	20.10	1	13.50	2.70
411	Квартира	11	2	33.70	1	13.70	2.70
412	Квартира	11	2	32.20	1	13.20	2.70
413	Квартира	11	2	20.10	1	13.50	2.70
414	Квартира	11	2	55.70	2	30.80	2.70
415	Квартира	11	2	34.50	1	15.20	2.70
416	Квартира	11	2	34.30	1	14.30	2.70

417	Квартира	12	2	34.50	1	15.10	2.70
418	Квартира	12	2	34.50	1	15.20	2.70
419	Квартира	12	2	34.50	1	15.20	2.70
420	Квартира	12	2	61.20	2	28.50	2.70
421	Квартира	12	2	33.70	1	13.70	2.70
422	Квартира	12	2	34.80	1	15.20	2.70
423	Квартира	12	2	33.40	1	12.00	2.70
424	Квартира	12	2	20.10	1	13.50	2.70
425	Квартира	12	2	33.70	1	13.70	2.70
426	Квартира	12	2	32.20	1	13.20	2.70
427	Квартира	12	2	20.10	1	13.50	2.70
428	Квартира	12	2	55.70	2	30.80	2.70
429	Квартира	12	2	34.50	1	15.20	2.70
430	Квартира	12	2	34.30	1	14.30	2.70
431	Квартира	13	2	34.50	1	15.10	2.70
432	Квартира	13	2	34.50	1	15.20	2.70
433	Квартира	13	2	34.50	1	15.20	2.70
434	Квартира	13	2	61.20	2	28.50	2.70
435	Квартира	13	2	33.70	1	13.70	2.70
436	Квартира	13	2	34.80	1	15.20	2.70
437	Квартира	13	2	33.40	1	12.00	2.70
438	Квартира	13	2	20.10	1	13.50	2.70
439	Квартира	13	2	33.70	1	13.70	2.70
440	Квартира	13	2	32.20	1	13.20	2.70
441	Квартира	13	2	20.10	1	13.50	2.70
442	Квартира	13	2	55.70	2	30.80	2.70
443	Квартира	13	2	34.50	1	15.20	2.70
444	Квартира	13	2	34.30	1	14.30	2.70
445	Квартира	14	2	34.50	1	15.10	2.70
446	Квартира	14	2	34.50	1	15.20	2.70
447	Квартира	14	2	34.50	1	15.20	2.70
448	Квартира	14	2	61.20	2	28.50	2.70
449	Квартира	14	2	33.70	1	13.70	2.70
450	Квартира	14	2	34.80	1	15.20	2.70
451	Квартира	14	2	33.40	1	12.00	2.70
452	Квартира	14	2	20.10	1	13.50	2.70
453	Квартира	14	2	33.70	1	13.70	2.70
454	Квартира	14	2	32.20	1	13.20	2.70
455	Квартира	14	2	20.10	1	13.50	2.70
456	Квартира	14	2	55.70	2	30.80	2.70
457	Квартира	14	2	34.50	1	15.20	2.70
458	Квартира	14	2	34.30	1	14.30	2.70
459	Квартира	15	2	35.70	1	15.10	2.70

460	Квартира	15	2	35.70	1	15.20	2.70
461	Квартира	15	2	35.70	1	15.20	2.70
462	Квартира	15	2	63.00	2	28.50	2.70
463	Квартира	15	2	37.30	1	13.70	2.70
464	Квартира	15	2	38.40	1	15.20	2.70
465	Квартира	15	2	37.20	1	12.00	2.70
466	Квартира	15	2	20.40	1	13.50	2.70
467	Квартира	15	2	37.30	1	13.70	2.70
468	Квартира	15	2	35.70	1	13.20	2.70
469	Квартира	15	2	20.40	1	13.50	2.70
470	Квартира	15	2	56.90	2	30.80	2.70
471	Квартира	15	2	35.70	1	15.20	2.70
472	Квартира	15	2	35.40	1	14.30	2.70
473	Квартира	16	2	35.70	1	15.10	2.70
474	Квартира	16	2	35.70	1	15.20	2.70
475	Квартира	16	2	35.70	1	15.20	2.70
476	Квартира	16	2	63.00	2	28.50	2.70
477	Квартира	16	2	37.30	1	13.70	2.70
478	Квартира	16	2	38.40	1	15.20	2.70
479	Квартира	16	2	37.20	1	12.00	2.70
480	Квартира	16	2	20.40	1	13.50	2.70
481	Квартира	16	2	37.30	1	13.70	2.70
482	Квартира	16	2	35.70	1	13.20	2.70
483	Квартира	16	2	20.40	1	13.50	2.70
484	Квартира	16	2	56.90	2	30.80	2.70
485	Квартира	16	2	35.70	1	15.20	2.70
486	Квартира	16	2	35.40	1	14.30	2.70
487	Квартира	17	2	35.70	1	15.10	2.70
488	Квартира	17	2	35.70	1	15.20	2.70
489	Квартира	17	2	35.70	1	15.20	2.70
490	Квартира	17	2	63.00	2	28.50	2.70
491	Квартира	17	2	37.30	1	13.70	2.70
492	Квартира	17	2	38.40	1	15.20	2.70
493	Квартира	17	2	37.20	1	12.00	2.70
494	Квартира	17	2	20.40	1	13.50	2.70
495	Квартира	17	2	37.30	1	13.70	2.70
496	Квартира	17	2	35.70	1	13.20	2.70
497	Квартира	17	2	20.40	1	13.50	2.70
498	Квартира	17	2	56.90	2	30.80	2.70
499	Квартира	17	2	35.70	1	15.20	2.70
500	Квартира	17	2	35.40	1	14.30	2.70
501	Квартира	18	2	35.70	1	15.10	2.70
502	Квартира	18	2	35.70	1	15.20	2.70

503	Квартира	18	2	35.70	1	15.20	2.70
504	Квартира	18	2	63.00	2	28.50	2.70
505	Квартира	18	2	37.30	1	13.70	2.70
506	Квартира	18	2	38.40	1	15.20	2.70
507	Квартира	18	2	37.20	1	12.00	2.70
508	Квартира	18	2	20.40	1	13.50	2.70
509	Квартира	18	2	37.30	1	13.70	2.70
510	Квартира	18	2	35.70	1	13.20	2.70
511	Квартира	18	2	20.40	1	13.50	2.70
512	Квартира	18	2	56.90	2	30.80	2.70
513	Квартира	18	2	35.70	1	15.20	2.70
514	Квартира	18	2	35.40	1	14.30	2.70
515	Квартира	19	2	35.70	1	15.10	2.70
516	Квартира	19	2	35.70	1	15.20	2.70
517	Квартира	19	2	35.70	1	15.20	2.70
518	Квартира	19	2	63.00	2	28.50	2.70
519	Квартира	19	2	37.30	1	13.70	2.70
520	Квартира	19	2	38.40	1	15.20	2.70
521	Квартира	19	2	37.20	1	12.00	2.70
522	Квартира	19	2	20.40	1	13.50	2.70
523	Квартира	19	2	37.30	1	13.70	2.70
524	Квартира	19	2	35.70	1	13.20	2.70
525	Квартира	19	2	20.40	1	13.50	2.70
526	Квартира	19	2	56.90	2	30.80	2.70
527	Квартира	19	2	35.70	1	15.20	2.70
528	Квартира	19	2	35.40	1	14.30	2.70
529	Квартира	1	3	52.50	2	33.20	2.70
530	Квартира	1	3	55.70	2	30.80	2.70
531	Квартира	1	3	20.10	1	13.50	2.70
532	Квартира	1	3	32.20	1	13.20	2.70
533	Квартира	1	3	33.70	1	13.70	2.70
534	Квартира	1	3	20.10	1	13.50	2.70
535	Квартира	1	3	33.40	1	12.00	2.70
536	Квартира	1	3	34.80	1	15.20	2.70
537	Квартира	1	3	33.70	1	13.70	2.70
538	Квартира	1	3	51.90	2	29.60	2.70
539	Квартира	1	3	50.70	2	28.30	2.70
540	Квартира	1	3	34.50	1	15.20	2.70
541	Квартира	1	3	33.30	1	15.10	2.70
542	Квартира	2	3	34.40	1	14.30	2.70
543	Квартира	2	3	34.50	1	15.20	2.70
544	Квартира	2	3	55.70	2	30.80	2.70
545	Квартира	2	3	20.10	1	13.50	2.70

546	Квартира	2	3	32.20	1	13.20	2.70
547	Квартира	2	3	33.70	1	13.70	2.70
548	Квартира	2	3	20.10	1	13.50	2.70
549	Квартира	2	3	33.40	1	12.00	2.70
550	Квартира	2	3	34.80	1	15.20	2.70
551	Квартира	2	3	33.70	1	13.70	2.70
552	Квартира	2	3	51.90	2	29.60	2.70
553	Квартира	2	3	50.70	2	28.30	2.70
554	Квартира	2	3	34.50	1	15.20	2.70
555	Квартира	2	3	34.50	1	15.10	2.70
556	Квартира	3	3	34.40	1	14.30	2.70
557	Квартира	3	3	34.50	1	15.20	2.70
558	Квартира	3	3	55.70	2	30.80	2.70
559	Квартира	3	3	20.10	1	13.50	2.70
560	Квартира	3	3	32.20	1	13.20	2.70
561	Квартира	3	3	33.70	1	13.70	2.70
562	Квартира	3	3	20.10	1	13.50	2.70
563	Квартира	3	3	33.40	1	12.00	2.70
564	Квартира	3	3	34.80	1	15.20	2.70
565	Квартира	3	3	33.70	1	13.70	2.70
566	Квартира	3	3	51.90	2	29.60	2.70
567	Квартира	3	3	50.70	2	28.30	2.70
568	Квартира	3	3	34.50	1	15.20	2.70
569	Квартира	3	3	34.50	1	15.10	2.70
570	Квартира	4	3	34.40	1	14.30	2.70
571	Квартира	4	3	34.50	1	15.20	2.70
572	Квартира	4	3	55.70	2	30.80	2.70
573	Квартира	4	3	20.10	1	13.50	2.70
574	Квартира	4	3	32.20	1	13.20	2.70
575	Квартира	4	3	33.70	1	13.70	2.70
576	Квартира	4	3	20.10	1	13.50	2.70
577	Квартира	4	3	33.40	1	12.00	2.70
578	Квартира	4	3	34.80	1	15.20	2.70
579	Квартира	4	3	33.70	1	13.70	2.70
580	Квартира	4	3	51.90	2	29.60	2.70
581	Квартира	4	3	50.70	2	28.30	2.70
582	Квартира	4	3	34.50	1	15.20	2.70
583	Квартира	4	3	34.50	1	15.10	2.70
584	Квартира	5	3	34.40	1	14.30	2.70
585	Квартира	5	3	34.50	1	15.20	2.70
586	Квартира	5	3	55.70	2	30.80	2.70
587	Квартира	5	3	20.10	1	13.50	2.70
588	Квартира	5	3	32.20	1	13.20	2.70

589	Квартира	5	3	33.70	1	13.70	2.70
590	Квартира	5	3	20.10	1	13.50	2.70
591	Квартира	5	3	33.40	1	12.00	2.70
592	Квартира	5	3	34.80	1	15.20	2.70
593	Квартира	5	3	33.70	1	13.70	2.70
594	Квартира	5	3	51.90	2	29.60	2.70
595	Квартира	5	3	50.70	2	28.30	2.70
596	Квартира	5	3	34.50	1	15.20	2.70
597	Квартира	5	3	34.50	1	15.10	2.70
598	Квартира	6	3	34.40	1	14.30	2.70
599	Квартира	6	3	34.50	1	15.20	2.70
600	Квартира	6	3	55.70	2	30.80	2.70
601	Квартира	6	3	20.10	1	13.50	2.70
602	Квартира	6	3	32.20	1	13.20	2.70
603	Квартира	6	3	33.70	1	13.70	2.70
604	Квартира	6	3	20.10	1	13.50	2.70
605	Квартира	6	3	33.40	1	12.00	2.70
606	Квартира	6	3	34.80	1	15.20	2.70
607	Квартира	6	3	33.70	1	13.70	2.70
608	Квартира	6	3	51.90	2	29.60	2.70
609	Квартира	6	3	50.70	2	28.30	2.70
610	Квартира	6	3	34.50	1	15.20	2.70
611	Квартира	6	3	34.50	1	15.10	2.70
612	Квартира	7	3	34.40	1	14.30	2.70
613	Квартира	7	3	34.50	1	15.20	2.70
614	Квартира	7	3	55.70	2	30.80	2.70
615	Квартира	7	3	20.10	1	13.50	2.70
616	Квартира	7	3	32.20	1	13.20	2.70
617	Квартира	7	3	33.70	1	13.70	2.70
618	Квартира	7	3	20.10	1	13.50	2.70
619	Квартира	7	3	33.40	1	12.00	2.70
620	Квартира	7	3	34.80	1	15.20	2.70
621	Квартира	7	3	33.70	1	13.70	2.70
622	Квартира	7	3	51.90	2	29.60	2.70
623	Квартира	7	3	50.70	2	28.30	2.70
624	Квартира	7	3	34.50	1	15.20	2.70
625	Квартира	7	3	34.50	1	15.10	2.70
626	Квартира	8	3	34.40	1	14.30	2.70
627	Квартира	8	3	34.50	1	15.20	2.70
628	Квартира	8	3	55.70	2	30.80	2.70
629	Квартира	8	3	20.10	1	13.50	2.70
630	Квартира	8	3	32.20	1	13.20	2.70
631	Квартира	8	3	33.70	1	13.70	2.70



632	Квартира	8	3	20.10	1	13.50	2.70
633	Квартира	8	3	33.40	1	12.00	2.70
634	Квартира	8	3	34.80	1	15.20	2.70
635	Квартира	8	3	33.70	1	13.70	2.70
636	Квартира	8	3	51.90	2	29.60	2.70
637	Квартира	8	3	50.70	2	28.30	2.70
638	Квартира	8	3	34.50	1	15.20	2.70
639	Квартира	8	3	34.50	1	15.10	2.70
640	Квартира	9	3	34.40	1	14.30	2.70
641	Квартира	9	3	34.50	1	15.20	2.70
642	Квартира	9	3	55.70	2	30.80	2.70
643	Квартира	9	3	20.10	1	13.50	2.70
644	Квартира	9	3	32.20	1	13.20	2.70
645	Квартира	9	3	33.70	1	13.70	2.70
646	Квартира	9	3	20.10	1	13.50	2.70
647	Квартира	9	3	33.40	1	12.00	2.70
648	Квартира	9	3	34.80	1	15.20	2.70
649	Квартира	9	3	33.70	1	13.70	2.70
650	Квартира	9	3	51.90	2	29.60	2.70
651	Квартира	9	3	50.70	2	28.30	2.70
652	Квартира	9	3	34.50	1	15.20	2.70
653	Квартира	9	3	34.50	1	15.10	2.70
654	Квартира	10	3	34.40	1	14.30	2.70
655	Квартира	10	3	34.50	1	15.20	2.70
656	Квартира	10	3	55.70	2	30.80	2.70
657	Квартира	10	3	20.10	1	13.50	2.70
658	Квартира	10	3	32.20	1	13.20	2.70
659	Квартира	10	3	33.70	1	13.70	2.70
660	Квартира	10	3	20.10	1	13.50	2.70
661	Квартира	10	3	33.40	1	12.00	2.70
662	Квартира	10	3	34.80	1	15.20	2.70
663	Квартира	10	3	33.70	1	13.70	2.70
664	Квартира	10	3	51.90	2	29.60	2.70
665	Квартира	10	3	50.70	2	28.30	2.70
666	Квартира	10	3	34.50	1	15.20	2.70
667	Квартира	10	3	34.50	1	15.10	2.70
668	Квартира	11	3	34.40	1	14.30	2.70
669	Квартира	11	3	34.50	1	15.20	2.70
670	Квартира	11	3	55.70	2	30.80	2.70
671	Квартира	11	3	20.10	1	13.50	2.70
672	Квартира	11	3	32.20	1	13.20	2.70
673	Квартира	11	3	33.70	1	13.70	2.70
674	Квартира	11	3	20.10	1	13.50	2.70

675	Квартира	11	3	33.40	1	12.00	2.70
676	Квартира	11	3	34.80	1	15.20	2.70
677	Квартира	11	3	33.70	1	13.70	2.70
678	Квартира	11	3	51.90	2	29.60	2.70
679	Квартира	11	3	50.70	2	28.30	2.70
680	Квартира	11	3	34.50	1	15.20	2.70
681	Квартира	11	3	34.50	1	15.10	2.70
682	Квартира	12	3	34.40	1	14.30	2.70
683	Квартира	12	3	34.50	1	15.20	2.70
684	Квартира	12	3	55.70	2	30.80	2.70
685	Квартира	12	3	20.10	1	13.50	2.70
686	Квартира	12	3	32.20	1	13.20	2.70
687	Квартира	12	3	33.70	1	13.70	2.70
688	Квартира	12	3	20.10	1	13.50	2.70
689	Квартира	12	3	33.40	1	12.00	2.70
690	Квартира	12	3	34.80	1	15.20	2.70
691	Квартира	12	3	33.70	1	13.70	2.70
692	Квартира	12	3	51.90	2	29.60	2.70
693	Квартира	12	3	50.70	2	28.30	2.70
694	Квартира	12	3	34.50	1	15.20	2.70
695	Квартира	12	3	34.50	1	15.10	2.70
696	Квартира	13	3	34.40	1	14.30	2.70
697	Квартира	13	3	34.50	1	15.20	2.70
698	Квартира	13	3	55.70	2	30.80	2.70
699	Квартира	13	3	20.10	1	13.50	2.70
700	Квартира	13	3	32.20	1	13.20	2.70
701	Квартира	13	3	33.70	1	13.70	2.70
702	Квартира	13	3	20.10	1	13.50	2.70
703	Квартира	13	3	33.40	1	12.00	2.70
704	Квартира	13	3	34.80	1	15.20	2.70
705	Квартира	13	3	33.70	1	13.70	2.70
706	Квартира	13	3	51.90	2	29.60	2.70
707	Квартира	13	3	50.70	2	28.30	2.70
708	Квартира	13	3	34.50	1	15.20	2.70
709	Квартира	13	3	34.50	1	15.10	2.70
710	Квартира	14	3	34.40	1	14.30	2.70
711	Квартира	14	3	34.50	1	15.20	2.70
712	Квартира	14	3	55.70	2	30.80	2.70
713	Квартира	14	3	20.10	1	13.50	2.70
714	Квартира	14	3	32.20	1	13.20	2.70
715	Квартира	14	3	33.70	1	13.70	2.70
716	Квартира	14	3	20.10	1	13.50	2.70
717	Квартира	14	3	33.40	1	12.00	2.70

718	Квартира	14	3	34.80	1	15.20	2.70
719	Квартира	14	3	33.70	1	13.70	2.70
720	Квартира	14	3	51.90	2	29.60	2.70
721	Квартира	14	3	50.70	2	28.30	2.70
722	Квартира	14	3	34.50	1	15.20	2.70
723	Квартира	14	3	34.50	1	15.10	2.70
724	Квартира	15	3	35.50	1	14.30	2.70
725	Квартира	15	3	35.70	1	15.20	2.70
726	Квартира	15	3	56.90	2	30.80	2.70
727	Квартира	15	3	20.40	1	13.50	2.70
728	Квартира	15	3	35.70	1	13.20	2.70
729	Квартира	15	3	35.70	1	13.70	2.70
730	Квартира	15	3	20.40	1	13.50	2.70
731	Квартира	15	3	35.40	1	12.00	2.70
732	Квартира	15	3	38.40	1	15.20	2.70
733	Квартира	15	3	37.30	1	13.70	2.70
734	Квартира	15	3	55.50	2	29.60	2.70
735	Квартира	15	3	58.70	2	32.00	2.70
736	Квартира	15	3	35.70	1	15.20	2.70
737	Квартира	15	3	35.60	1	15.10	2.70
738	Квартира	16	3	35.50	1	14.30	2.70
739	Квартира	16	3	35.70	1	15.20	2.70
740	Квартира	16	3	56.90	2	30.80	2.70
741	Квартира	16	3	20.40	1	13.50	2.70
742	Квартира	16	3	35.70	1	13.20	2.70
743	Квартира	16	3	35.70	1	13.70	2.70
744	Квартира	16	3	20.40	1	13.50	2.70
745	Квартира	16	3	35.40	1	12.00	2.70
746	Квартира	16	3	38.40	1	15.20	2.70
747	Квартира	16	3	37.30	1	13.70	2.70
748	Квартира	16	3	55.50	2	29.60	2.70
749	Квартира	16	3	58.70	2	32.00	2.70
750	Квартира	16	3	35.70	1	15.20	2.70
751	Квартира	16	3	35.60	1	15.10	2.70
752	Квартира	17	3	35.50	1	14.30	2.70
753	Квартира	17	3	35.70	1	15.20	2.70
754	Квартира	17	3	56.90	2	30.80	2.70
755	Квартира	17	3	20.40	1	13.50	2.70
756	Квартира	17	3	35.70	1	13.20	2.70
757	Квартира	17	3	35.70	1	13.70	2.70
758	Квартира	17	3	20.40	1	13.50	2.70
759	Квартира	17	3	35.40	1	12.00	2.70
760	Квартира	17	3	38.40	1	15.20	2.70

761	Квартира	17	3	37.30	1	13.70	2.70
762	Квартира	17	3	55.50	2	29.60	2.70
763	Квартира	17	3	58.70	2	32.00	2.70
764	Квартира	17	3	35.70	1	15.20	2.70
765	Квартира	17	3	35.60	1	15.10	2.70
766	Квартира	18	3	35.50	1	14.30	2.70
767	Квартира	18	3	35.70	1	15.20	2.70
768	Квартира	18	3	56.90	2	30.80	2.70
769	Квартира	18	3	20.40	1	13.50	2.70
770	Квартира	18	3	35.70	1	13.20	2.70
771	Квартира	18	3	35.70	1	13.70	2.70
772	Квартира	18	3	20.40	1	13.50	2.70
773	Квартира	18	3	35.40	1	12.00	2.70
774	Квартира	18	3	38.40	1	15.20	2.70
775	Квартира	18	3	37.30	1	13.70	2.70
776	Квартира	18	3	55.50	2	29.60	2.70
777	Квартира	18	3	58.70	2	32.00	2.70
778	Квартира	18	3	35.70	1	15.20	2.70
779	Квартира	18	3	35.60	1	15.10	2.70
780	Квартира	19	3	35.50	1	14.30	2.70
781	Квартира	19	3	35.70	1	15.20	2.70
782	Квартира	19	3	56.90	2	30.80	2.70
783	Квартира	19	3	20.40	1	13.50	2.70
784	Квартира	19	3	35.70	1	13.20	2.70
785	Квартира	19	3	35.70	1	13.70	2.70
786	Квартира	19	3	20.40	1	13.50	2.70
787	Квартира	19	3	35.40	1	12.00	2.70
788	Квартира	19	3	38.40	1	15.20	2.70
789	Квартира	19	3	37.30	1	13.70	2.70
790	Квартира	19	3	55.50	2	29.60	2.70
791	Квартира	19	3	58.70	2	32.00	2.70
792	Квартира	19	3	35.70	1	15.20	2.70
793	Квартира	19	3	35.60	1	15.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Нежилое помещение	0	1	8.30	Помещение 001	8.30	2.50
002	Нежилое помещение	0	1	18.60	Помещение 002	18.60	2.50
003	Нежилое помещение	0	1	18.80	Помещение 003	18.80	2.50
004	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 004	9.70	2.50
005	Нежилое помещение	0	1	14.90	Помещение 005	14.90	2.50
006	Нежилое помещение	0	1	13.20	Помещение 006	13.20	2.50

007	Нежилое помещение	0	1	8.90	Помещение 007	8.90	2.50
008	Нежилое помещение	0	1	15.30	Помещение 008	15.30	2.50
009	Нежилое помещение	0	1	9.20	Помещение 009	9.20	2.50
010	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 010	9.70	2.50
011	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 011	17.80	2.50
012	Нежилое помещение	0	1	18.90	Помещение 012	18.90	2.50
013	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 013	10.00	2.50
014	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 014	9.60	2.50
015	Нежилое помещение	0	1	16.70	Помещение 015	16.70	2.50
016	Нежилое помещение	0	1	13.30	Помещение 016	13.30	2.50
017	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 017	10.00	2.50
018	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 018	17.80	2.50
019	Нежилое помещение	0	1	16.60	Помещение 019	16.60	2.50
020	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 020	9.60	2.50
021	Нежилое помещение	0	1	10.70	Помещение 021	10.70	2.50
022	Нежилое помещение	0	1	16.90	Помещение 022	16.90	2.50
023	Нежилое помещение	0	1	19.90	Помещение 023	19.90	2.50
024	Нежилое помещение	0	1	9.50	Помещение 024	9.50	2.50
025	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 025	9.70	2.50
026	Нежилое помещение	0	1	18.80	Помещение 026	18.80	2.50
027	Нежилое помещение	0	1	18.10	Помещение 027	18.10	2.50
028	Нежилое помещение	0	2	8.30	Помещение 028	8.30	2.50
029	Нежилое помещение	0	2	18.60	Помещение 029	18.60	2.50
030	Нежилое помещение	0	2	18.80	Помещение 030	18.80	2.50
031	Нежилое помещение	0	2	9.70	Помещение 031	9.70	2.50
032	Нежилое помещение	0	2	14.90	Помещение 032	14.90	2.50
033	Нежилое помещение	0	2	18.10	Помещение 033	18.10	2.50
034	Нежилое помещение	0	2	13.10	Помещение 034	13.10	2.50
035	Нежилое помещение	0	2	9.60	Помещение 035	9.60	2.50
036	Нежилое помещение	0	2	9.70	Помещение 036	9.70	2.50
037	Нежилое помещение	0	2	17.80	Помещение 037	17.80	2.50
038	Нежилое помещение	0	2	18.90	Помещение 038	18.90	2.50
039	Нежилое помещение	0	2	10.00	Помещение 039	10.00	2.50
040	Нежилое помещение	0	2	9.60	Помещение 040	9.60	2.50
041	Нежилое помещение	0	2	16.70	Помещение 041	16.70	2.50
042	Нежилое помещение	0	2	13.30	Помещение 042	13.30	2.50
043	Нежилое помещение	0	2	10.00	Помещение 043	10.00	2.50
044	Нежилое помещение	0	2	17.80	Помещение 044	17.80	2.50
045	Нежилое помещение	0	2	16.60	Помещение 045	16.60	2.50
046	Нежилое помещение	0	2	9.60	Помещение 046	9.60	2.50
047	Нежилое помещение	0	2	10.70	Помещение 047	10.70	2.50
048	Нежилое помещение	0	2	16.90	Помещение 048	16.90	2.50
049	Нежилое помещение	0	2	19.90	Помещение 049	19.90	2.50

050	Нежилое помещение	0	2	9.50	Помещение 050	9.50	2.50
051	Нежилое помещение	0	3	8.30	Помещение 051	8.30	2.50
052	Нежилое помещение	0	3	18.60	Помещение 052	18.60	2.50
053	Нежилое помещение	0	3	18.80	Помещение 053	18.80	2.50
054	Нежилое помещение	0	3	9.70	Помещение 054	9.70	2.50
055	Нежилое помещение	0	3	9.50	Помещение 055	9.50	2.50
056	Нежилое помещение	0	3	19.90	Помещение 056	19.90	2.50
057	Нежилое помещение	0	3	16.90	Помещение 057	16.90	2.50
058	Нежилое помещение	0	3	10.70	Помещение 058	10.70	2.50
059	Нежилое помещение	0	3	9.60	Помещение 059	9.60	2.50
060	Нежилое помещение	0	3	16.60	Помещение 060	16.60	2.50
061	Нежилое помещение	0	3	17.80	Помещение 061	17.80	2.50
062	Нежилое помещение	0	3	10.00	Помещение 062	10.00	2.50
063	Нежилое помещение	0	3	13.30	Помещение 063	13.30	2.50
064	Нежилое помещение	0	3	16.70	Помещение 064	16.70	2.50
065	Нежилое помещение	0	3	9.60	Помещение 065	9.60	2.50
066	Нежилое помещение	0	3	10.00	Помещение 066	10.00	2.50
067	Нежилое помещение	0	3	18.90	Помещение 067	18.90	2.50
068	Нежилое помещение	0	3	17.80	Помещение 068	17.80	2.50
069	Нежилое помещение	0	3	9.70	Помещение 069	9.70	2.50
070	Нежилое помещение	0	3	9.20	Помещение 070	9.20	2.50
071	Нежилое помещение	0	3	15.30	Помещение 071	15.30	2.50
072	Нежилое помещение	0	3	8.90	Помещение 072	8.90	2.50
073	Нежилое помещение	0	3	13.20	Помещение 073	13.20	2.50
074	Нежилое помещение	0	3	14.90	Помещение 074	14.90	2.50
075	Нежилое помещение	0	3	9.70	Помещение 075	9.70	2.50
076	Нежилое помещение	0	3	18.80	Помещение 076	18.80	2.50
077	Нежилое помещение	0	3	18.10	Помещение 077	18.10	2.50
1	Нежилое помещение	1	2	34.50	Офисное помещение 1	34.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 1/1с-16с/Бс-Мс			Коридор	218.1	
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 10с-11с/ Ас-Ес			Электрощитовая	12.3	
3	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Тамбур	6.2	
4	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Лифтовый холл	8.8	
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Помещение дежурного	11.1	
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Санузел	2.1	
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			КУИ	1.9	
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Коридор	56.8	
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1			Незадымляемая лестница	12	
9	нежилое помещение	2-19этаж БС-1			Лифтовой холл	8.8	

10	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Коридор	56.8
11	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Переходной балкон	7
12	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Незадымляемая лестница	12
13	нежилое помещение	Кровля БС-1	Машинное отделение	31.3
14	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 1с-16с/Ас-Мс	Коридор	203.7
15	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 12с-14с/ Ас-Ес	ИТП	37.1
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 11с-12с/ Ас-Ес	Насосная	25.9
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 10с-11с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Лифтовый холл	8.8
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Санузел	2.1
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Коридор	47.1
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Сквозной проход	27.1
24	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	1.8
25	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
26	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Лифтовой холл	8.8
27	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Коридор	56.8
28	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Переходной балкон	7
29	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
30	нежилое помещение	Кровля БС-2	Машинное отделение	31.3
31	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 1с-16/1с/ Ас-Мс	Коридор	218.1
32	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 8с-10с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
33	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Тамбур	6.2
34	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Лифтовый холл	8.8
35	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Санузел	2.2
36	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	КУИ	1.9
37	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Коридор	56.8
38	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
39	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Лифтовой холл	8.8
40	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Коридор	56.8
41	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Переходной балкон	7
42	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
43	нежилое помещение	Кровля	Машинное отделение	31.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье: оси11с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция) БС-2		Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение

2	Кровля, техподполье, 1-этаж БС-1, БС-2, БС-3		Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье оси12с-13с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт) БС-2		Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС-1; БС-2; БС-3 в осях 8с-10с/Ас-Ес		Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье БС-1; БС-2; БС-3 (Электрощитовая )		ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.04.2022</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 023 768 000,00 руб.</b>		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)				



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:13958</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000031340</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>555</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>87</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22 693,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 466,3 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>34,5 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>994 965 510 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>155 876 870 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 725 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0317-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0393-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Акварели-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Квартал-Краснодар</b>



	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2311158562</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23-43-4908-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022756</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:13958</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>64 972,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее игровое оборудование: детский игровой комплекс, качели, песочница, домик-беседка, качалка-балансир</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В пределах площадки установлено следующее спортивное оборудование: ворота для игры с мячом, спортивные тренажеры, турник, спортивный комплекс, брусья, стол для настольного тенниса</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-K2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 5 лет), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой ТП. Включение осуществляется от фотодатчика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок- резиновое, площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – гранитный отсев, Резиновое покрытие игровой площадки</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308190012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>024-1-К4/2-022018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 805 395,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 213 102 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 217 238,14 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 653 450,6 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5540/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ Лифтстрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>504</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>73</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>73</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.50	1	15.10	2.70
2	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
3	Квартира	2	1	50.70	2	28.30	2.70
4	Квартира	2	1	51.90	2	29.60	2.70
5	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
6	Квартира	2	1	34.80	1	15.20	2.70
7	Квартира	2	1	33.40	1	12.00	2.70
8	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
9	Квартира	2	1	33.70	1	13.70	2.70
10	Квартира	2	1	32.20	1	13.20	2.70
11	Квартира	2	1	20.10	1	13.50	2.70
12	Квартира	2	1	55.70	2	30.80	2.70
13	Квартира	2	1	34.50	1	15.20	2.70
14	Квартира	2	1	34.30	1	14.30	2.70
15	Квартира	3	1	34.50	1	15.10	2.70
16	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
17	Квартира	3	1	50.70	2	28.30	2.70
18	Квартира	3	1	51.90	2	29.60	2.70
19	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
20	Квартира	3	1	34.80	1	15.20	2.70
21	Квартира	3	1	33.40	1	12.00	2.70
22	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
23	Квартира	3	1	33.70	1	13.70	2.70
24	Квартира	3	1	32.20	1	13.20	2.70
25	Квартира	3	1	20.10	1	13.50	2.70
26	Квартира	3	1	55.70	2	30.80	2.70
27	Квартира	3	1	34.50	1	15.20	2.70
28	Квартира	3	1	34.30	1	14.30	2.70
29	Квартира	4	1	34.50	1	15.10	2.70

30	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
31	Квартира	4	1	50.70	2	28.30	2.70
32	Квартира	4	1	51.90	2	29.60	2.70
33	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
34	Квартира	4	1	34.80	1	15.20	2.70
35	Квартира	4	1	33.40	1	12.00	2.70
36	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
37	Квартира	4	1	33.70	1	13.70	2.70
38	Квартира	4	1	32.20	1	13.20	2.70
39	Квартира	4	1	20.10	1	13.50	2.70
40	Квартира	4	1	55.70	2	30.80	2.70
41	Квартира	4	1	34.50	1	15.20	2.70
42	Квартира	4	1	34.30	1	14.30	2.70
43	Квартира	5	1	34.50	1	15.10	2.70
44	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
45	Квартира	5	1	50.70	2	28.30	2.70
46	Квартира	5	1	51.90	2	29.60	2.70
47	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
48	Квартира	5	1	34.80	1	15.20	2.70
49	Квартира	5	1	33.40	1	12.00	2.70
50	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
51	Квартира	5	1	33.70	1	13.70	2.70
52	Квартира	5	1	32.20	1	13.20	2.70
53	Квартира	5	1	20.10	1	13.50	2.70
54	Квартира	5	1	55.70	2	30.80	2.70
55	Квартира	5	1	34.50	1	15.20	2.70
56	Квартира	5	1	34.30	1	14.30	2.70
57	Квартира	6	1	34.50	1	15.10	2.70
58	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
59	Квартира	6	1	50.70	2	28.30	2.70
60	Квартира	6	1	51.90	2	29.60	2.70
61	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
62	Квартира	6	1	34.80	1	15.20	2.70
63	Квартира	6	1	33.40	1	12.00	2.70
64	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
65	Квартира	6	1	33.70	1	13.70	2.70
66	Квартира	6	1	32.20	1	13.20	2.70
67	Квартира	6	1	20.10	1	13.50	2.70
68	Квартира	6	1	55.70	2	30.80	2.70
69	Квартира	6	1	34.50	1	15.20	2.70
70	Квартира	6	1	34.30	1	14.30	2.70
71	Квартира	7	1	34.50	1	15.10	2.70
72	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70



73	Квартира	7	1	50.70	2	28.30	2.70
74	Квартира	7	1	51.90	2	29.60	2.70
75	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
76	Квартира	7	1	34.80	1	15.20	2.70
77	Квартира	7	1	33.40	1	12.00	2.70
78	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
79	Квартира	7	1	33.70	1	13.70	2.70
80	Квартира	7	1	32.20	1	13.20	2.70
81	Квартира	7	1	20.10	1	13.50	2.70
82	Квартира	7	1	55.70	2	30.80	2.70
83	Квартира	7	1	34.50	1	15.20	2.70
84	Квартира	7	1	34.30	1	14.30	2.70
85	Квартира	8	1	34.50	1	15.10	2.70
86	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
87	Квартира	8	1	50.70	2	28.30	2.70
88	Квартира	8	1	51.90	2	29.60	2.70
89	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
90	Квартира	8	1	34.80	1	15.20	2.70
91	Квартира	8	1	33.40	1	12.00	2.70
92	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
93	Квартира	8	1	33.70	1	13.70	2.70
94	Квартира	8	1	32.20	1	13.20	2.70
95	Квартира	8	1	20.10	1	13.50	2.70
96	Квартира	8	1	55.70	2	30.80	2.70
97	Квартира	8	1	34.50	1	15.20	2.70
98	Квартира	8	1	34.30	1	14.30	2.70
99	Квартира	9	1	34.50	1	15.10	2.70
100	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
101	Квартира	9	1	50.70	2	28.30	2.70
102	Квартира	9	1	51.90	2	29.60	2.70
103	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
104	Квартира	9	1	34.80	1	15.20	2.70
105	Квартира	9	1	33.40	1	12.00	2.70
106	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
107	Квартира	9	1	33.70	1	13.70	2.70
108	Квартира	9	1	32.20	1	13.20	2.70
109	Квартира	9	1	20.10	1	13.50	2.70
110	Квартира	9	1	55.70	2	30.80	2.70
111	Квартира	9	1	34.50	1	15.20	2.70
112	Квартира	9	1	34.30	1	14.30	2.70
113	Квартира	10	1	34.50	1	15.10	2.70
114	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
115	Квартира	10	1	50.70	2	28.30	2.70

116	Квартира	10	1	51.90	2	29.60	2.70
117	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
118	Квартира	10	1	34.80	1	15.20	2.70
119	Квартира	10	1	33.40	1	12.00	2.70
120	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
121	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.70
122	Квартира	10	1	32.20	1	13.20	2.70
123	Квартира	10	1	20.10	1	13.50	2.70
124	Квартира	10	1	55.70	2	30.80	2.70
125	Квартира	10	1	34.50	1	15.20	2.70
126	Квартира	10	1	34.30	1	14.30	2.70
127	Квартира	11	1	34.50	1	15.10	2.70
128	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
129	Квартира	11	1	50.70	2	28.30	2.70
130	Квартира	11	1	51.90	2	29.60	2.70
131	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
132	Квартира	11	1	34.80	1	15.20	2.70
133	Квартира	11	1	33.40	1	12.00	2.70
134	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
135	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.70
136	Квартира	11	1	32.20	1	13.20	2.70
137	Квартира	11	1	20.10	1	13.50	2.70
138	Квартира	11	1	55.70	2	30.80	2.70
139	Квартира	11	1	34.50	1	15.20	2.70
140	Квартира	11	1	34.30	1	14.30	2.70
141	Квартира	12	1	34.50	1	15.10	2.70
142	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
143	Квартира	12	1	50.70	2	28.30	2.70
144	Квартира	12	1	51.90	2	29.60	2.70
145	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
146	Квартира	12	1	34.80	1	15.20	2.70
147	Квартира	12	1	33.40	1	12.00	2.70
148	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
149	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.70
150	Квартира	12	1	32.20	1	13.20	2.70
151	Квартира	12	1	20.10	1	13.50	2.70
152	Квартира	12	1	55.70	2	30.80	2.70
153	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.70
154	Квартира	12	1	34.30	1	14.30	2.70
155	Квартира	13	1	34.50	1	15.10	2.70
156	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
157	Квартира	13	1	50.70	2	28.30	2.70
158	Квартира	13	1	51.90	2	29.60	2.70

159	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
160	Квартира	13	1	34.80	1	15.20	2.70
161	Квартира	13	1	33.40	1	12.00	2.70
162	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
163	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.70
164	Квартира	13	1	32.20	1	13.20	2.70
165	Квартира	13	1	20.10	1	13.50	2.70
166	Квартира	13	1	55.70	2	30.80	2.70
167	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.70
168	Квартира	13	1	34.30	1	14.30	2.70
169	Квартира	14	1	34.50	1	15.10	2.70
170	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
171	Квартира	14	1	50.70	2	28.30	2.70
172	Квартира	14	1	51.90	2	29.60	2.70
173	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
174	Квартира	14	1	34.80	1	15.20	2.70
175	Квартира	14	1	33.40	1	12.00	2.70
176	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
177	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.70
178	Квартира	14	1	32.20	1	13.20	2.70
179	Квартира	14	1	20.10	1	13.50	2.70
180	Квартира	14	1	55.70	2	30.80	2.70
181	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.70
182	Квартира	14	1	34.30	1	14.30	2.70
183	Квартира	15	1	35.70	1	15.10	2.70
184	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
185	Квартира	15	1	58.70	2	32.00	2.70
186	Квартира	15	1	55.50	2	29.60	2.70
187	Квартира	15	1	37.30	1	13.70	2.70
188	Квартира	15	1	38.40	1	15.20	2.70
189	Квартира	15	1	35.40	1	12.00	2.70
190	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
191	Квартира	15	1	35.70	1	13.70	2.70
192	Квартира	15	1	35.70	1	13.20	2.70
193	Квартира	15	1	20.40	1	13.50	2.70
194	Квартира	15	1	56.90	2	30.80	2.70
195	Квартира	15	1	35.70	1	15.20	2.70
196	Квартира	15	1	35.40	1	14.30	2.70
197	Квартира	16	1	35.70	1	15.10	2.70
198	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
199	Квартира	16	1	58.70	2	32.00	2.70
200	Квартира	16	1	55.50	2	29.60	2.70
201	Квартира	16	1	37.30	1	13.70	2.70

202	Квартира	16	1	38.40	1	15.20	2.70
203	Квартира	16	1	35.40	1	12.00	2.70
204	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
205	Квартира	16	1	35.70	1	13.70	2.70
206	Квартира	16	1	35.70	1	13.20	2.70
207	Квартира	16	1	20.40	1	13.50	2.70
208	Квартира	16	1	56.90	2	30.80	2.70
209	Квартира	16	1	35.70	1	15.20	2.70
210	Квартира	16	1	35.40	1	14.30	2.70
211	Квартира	17	1	35.70	1	15.10	2.70
212	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
213	Квартира	17	1	58.70	2	32.00	2.70
214	Квартира	17	1	55.50	2	29.60	2.70
215	Квартира	17	1	37.30	1	13.70	2.70
216	Квартира	17	1	38.40	1	15.20	2.70
217	Квартира	17	1	35.40	1	12.00	2.70
218	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
219	Квартира	17	1	35.70	1	13.70	2.70
220	Квартира	17	1	35.70	1	13.20	2.70
221	Квартира	17	1	20.40	1	13.50	2.70
222	Квартира	17	1	56.90	2	30.80	2.70
223	Квартира	17	1	35.70	1	15.20	2.70
224	Квартира	17	1	35.40	1	14.30	2.70
225	Квартира	18	1	35.70	1	15.10	2.70
226	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
227	Квартира	18	1	58.70	2	32.00	2.70
228	Квартира	18	1	55.50	2	29.60	2.70
229	Квартира	18	1	37.30	1	13.70	2.70
230	Квартира	18	1	38.40	1	15.20	2.70
231	Квартира	18	1	35.40	1	12.00	2.70
232	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
233	Квартира	18	1	35.70	1	13.70	2.70
234	Квартира	18	1	35.70	1	13.20	2.70
235	Квартира	18	1	20.40	1	13.50	2.70
236	Квартира	18	1	56.90	2	30.80	2.70
237	Квартира	18	1	35.70	1	15.20	2.70
238	Квартира	18	1	35.40	1	14.30	2.70
239	Квартира	19	1	35.70	1	15.10	2.70
240	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
241	Квартира	19	1	58.70	2	32.00	2.70
242	Квартира	19	1	55.50	2	29.60	2.70
243	Квартира	19	1	37.30	1	13.70	2.70
244	Квартира	19	1	38.40	1	15.20	2.70

245	Квартира	19	1	35.40	1	12.00	2.70
246	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
247	Квартира	19	1	35.70	1	13.70	2.70
248	Квартира	19	1	35.70	1	13.20	2.70
249	Квартира	19	1	20.40	1	13.50	2.70
250	Квартира	19	1	56.90	2	30.80	2.70
251	Квартира	19	1	35.70	1	15.20	2.70
252	Квартира	19	1	35.40	1	14.30	2.70
253	Квартира	2	2	34.40	1	14.30	2.70
254	Квартира	2	2	34.50	1	15.20	2.70
255	Квартира	2	2	55.70	2	30.80	2.70
256	Квартира	2	2	20.10	1	13.50	2.70
257	Квартира	2	2	32.20	1	13.20	2.70
258	Квартира	2	2	33.70	1	13.70	2.70
259	Квартира	2	2	20.10	1	13.50	2.70
260	Квартира	2	2	33.40	1	12.00	2.70
261	Квартира	2	2	34.80	1	15.20	2.70
262	Квартира	2	2	33.70	1	13.70	2.70
263	Квартира	2	2	51.90	2	29.60	2.70
264	Квартира	2	2	50.70	2	28.30	2.70
265	Квартира	2	2	34.50	1	15.20	2.70
266	Квартира	2	2	34.50	1	15.10	2.70
267	Квартира	3	2	34.40	1	14.30	2.70
268	Квартира	3	2	34.50	1	15.20	2.70
269	Квартира	3	2	55.70	2	30.80	2.70
270	Квартира	3	2	20.10	1	13.50	2.70
271	Квартира	3	2	32.20	1	13.20	2.70
272	Квартира	3	2	33.70	1	13.70	2.70
273	Квартира	3	2	20.10	1	13.50	2.70
274	Квартира	3	2	33.40	1	12.00	2.70
275	Квартира	3	2	34.80	1	15.20	2.70
276	Квартира	3	2	33.70	1	13.70	2.70
277	Квартира	3	2	51.90	2	29.60	2.70
278	Квартира	3	2	50.70	2	28.30	2.70
279	Квартира	3	2	34.50	1	15.20	2.70
280	Квартира	3	2	34.50	1	15.10	2.70
281	Квартира	4	2	34.40	1	14.30	2.70
282	Квартира	4	2	34.50	1	15.20	2.70
283	Квартира	4	2	55.70	2	30.80	2.70
284	Квартира	4	2	20.10	1	13.50	2.70
285	Квартира	4	2	32.20	1	13.20	2.70
286	Квартира	4	2	33.70	1	13.70	2.70
287	Квартира	4	2	20.10	1	13.50	2.70

288	Квартира	4	2	33.40	1	12.00	2.70
289	Квартира	4	2	34.80	1	15.20	2.70
290	Квартира	4	2	33.70	1	13.70	2.70
291	Квартира	4	2	51.90	2	29.60	2.70
292	Квартира	4	2	50.70	2	28.30	2.70
293	Квартира	4	2	34.50	1	15.20	2.70
294	Квартира	4	2	34.50	1	15.10	2.70
295	Квартира	5	2	34.40	1	14.30	2.70
296	Квартира	5	2	34.50	1	15.20	2.70
297	Квартира	5	2	55.70	2	30.80	2.70
298	Квартира	5	2	20.10	1	13.50	2.70
299	Квартира	5	2	32.20	1	13.20	2.70
300	Квартира	5	2	33.70	1	13.70	2.70
301	Квартира	5	2	20.10	1	13.50	2.70
302	Квартира	5	2	33.40	1	12.00	2.70
303	Квартира	5	2	34.80	1	15.20	2.70
304	Квартира	5	2	33.70	1	13.70	2.70
305	Квартира	5	2	51.90	2	29.60	2.70
306	Квартира	5	2	50.70	2	28.30	2.70
307	Квартира	5	2	34.50	1	15.20	2.70
308	Квартира	5	2	34.50	1	15.10	2.70
309	Квартира	6	2	34.40	1	14.30	2.70
310	Квартира	6	2	34.50	1	15.20	2.70
311	Квартира	6	2	55.70	2	30.80	2.70
312	Квартира	6	2	20.10	1	13.50	2.70
313	Квартира	6	2	32.20	1	13.20	2.70
314	Квартира	6	2	33.70	1	13.70	2.70
315	Квартира	6	2	20.10	1	13.50	2.70
316	Квартира	6	2	33.40	1	12.00	2.70
317	Квартира	6	2	34.80	1	15.20	2.70
318	Квартира	6	2	33.70	1	13.70	2.70
319	Квартира	6	2	51.90	2	29.60	2.70
320	Квартира	6	2	50.70	2	28.30	2.70
321	Квартира	6	2	34.50	1	15.20	2.70
322	Квартира	6	2	34.50	1	15.10	2.70
323	Квартира	7	2	34.40	1	14.30	2.70
324	Квартира	7	2	34.50	1	15.20	2.70
325	Квартира	7	2	55.70	2	30.80	2.70
326	Квартира	7	2	20.10	1	13.50	2.70
327	Квартира	7	2	32.20	1	13.20	2.70
328	Квартира	7	2	33.70	1	13.70	2.70
329	Квартира	7	2	20.10	1	13.50	2.70
330	Квартира	7	2	33.40	1	12.00	2.70

331	Квартира	7	2	34.80	1	15.20	2.70
332	Квартира	7	2	33.70	1	13.70	2.70
333	Квартира	7	2	51.90	2	29.60	2.70
334	Квартира	7	2	50.70	2	28.30	2.70
335	Квартира	7	2	34.50	1	15.20	2.70
336	Квартира	7	2	34.50	1	15.10	2.70
337	Квартира	8	2	34.40	1	14.30	2.70
338	Квартира	8	2	34.50	1	15.20	2.70
339	Квартира	8	2	55.70	2	30.80	2.70
340	Квартира	8	2	20.10	1	13.50	2.70
341	Квартира	8	2	32.20	1	13.20	2.70
342	Квартира	8	2	33.70	1	13.70	2.70
343	Квартира	8	2	20.10	1	13.50	2.70
344	Квартира	8	2	33.40	1	12.00	2.70
345	Квартира	8	2	34.80	1	15.20	2.70
346	Квартира	8	2	33.70	1	13.70	2.70
347	Квартира	8	2	51.90	2	29.60	2.70
348	Квартира	8	2	50.70	2	28.30	2.70
349	Квартира	8	2	34.50	1	15.20	2.70
350	Квартира	8	2	34.50	1	15.10	2.70
351	Квартира	9	2	34.40	1	14.30	2.70
352	Квартира	9	2	34.50	1	15.20	2.70
353	Квартира	9	2	55.70	2	30.80	2.70
354	Квартира	9	2	20.10	1	13.50	2.70
355	Квартира	9	2	32.20	1	13.20	2.70
356	Квартира	9	2	33.70	1	13.70	2.70
357	Квартира	9	2	20.10	1	13.50	2.70
358	Квартира	9	2	33.40	1	12.00	2.70
359	Квартира	9	2	34.80	1	15.20	2.70
360	Квартира	9	2	33.70	1	13.70	2.70
361	Квартира	9	2	51.90	2	29.60	2.70
362	Квартира	9	2	50.70	2	28.30	2.70
363	Квартира	9	2	34.50	1	15.20	2.70
364	Квартира	9	2	34.50	1	15.10	2.70
365	Квартира	10	2	34.40	1	14.30	2.70
366	Квартира	10	2	34.50	1	15.20	2.70
367	Квартира	10	2	55.70	2	30.80	2.70
368	Квартира	10	2	20.10	1	13.50	2.70
369	Квартира	10	2	32.20	1	13.20	2.70
370	Квартира	10	2	33.70	1	13.70	2.70
371	Квартира	10	2	20.10	1	13.50	2.70
372	Квартира	10	2	33.40	1	12.00	2.70
373	Квартира	10	2	34.80	1	15.20	2.70

374	Квартира	10	2	33.70	1	13.70	2.70
375	Квартира	10	2	51.90	2	29.60	2.70
376	Квартира	10	2	50.70	2	28.30	2.70
377	Квартира	10	2	34.50	1	15.20	2.70
378	Квартира	10	2	34.50	1	15.10	2.70
379	Квартира	11	2	34.40	1	14.30	2.70
380	Квартира	11	2	34.50	1	15.20	2.70
381	Квартира	11	2	55.70	2	30.80	2.70
382	Квартира	11	2	20.10	1	13.50	2.70
383	Квартира	11	2	32.20	1	13.20	2.70
384	Квартира	11	2	33.70	1	13.70	2.70
385	Квартира	11	2	20.10	1	13.50	2.70
386	Квартира	11	2	33.40	1	12.00	2.70
387	Квартира	11	2	34.80	1	15.20	2.70
388	Квартира	11	2	33.70	1	13.70	2.70
389	Квартира	11	2	51.90	2	29.60	2.70
390	Квартира	11	2	50.70	2	28.30	2.70
391	Квартира	11	2	34.50	1	15.20	2.70
392	Квартира	11	2	34.50	1	15.10	2.70
393	Квартира	12	2	34.40	1	14.30	2.70
394	Квартира	12	2	34.50	1	15.20	2.70
395	Квартира	12	2	55.70	2	30.80	2.70
396	Квартира	12	2	20.10	1	13.50	2.70
397	Квартира	12	2	32.20	1	13.20	2.70
398	Квартира	12	2	33.70	1	13.70	2.70
399	Квартира	12	2	20.10	1	13.50	2.70
400	Квартира	12	2	33.40	1	12.00	2.70
401	Квартира	12	2	34.80	1	15.20	2.70
402	Квартира	12	2	33.70	1	13.70	2.70
403	Квартира	12	2	51.90	2	29.60	2.70
404	Квартира	12	2	50.70	2	28.30	2.70
405	Квартира	12	2	34.50	1	15.20	2.70
406	Квартира	12	2	34.50	1	15.10	2.70
407	Квартира	13	2	34.40	1	14.30	2.70
408	Квартира	13	2	34.50	1	15.20	2.70
409	Квартира	13	2	55.70	2	30.80	2.70
410	Квартира	13	2	20.10	1	13.50	2.70
411	Квартира	13	2	32.20	1	13.20	2.70
412	Квартира	13	2	33.70	1	13.70	2.70
413	Квартира	13	2	20.10	1	13.50	2.70
414	Квартира	13	2	33.40	1	12.00	2.70
415	Квартира	13	2	34.80	1	15.20	2.70
416	Квартира	13	2	33.70	1	13.70	2.70



417	Квартира	13	2	51.90	2	29.60	2.70
418	Квартира	13	2	50.70	2	28.30	2.70
419	Квартира	13	2	34.50	1	15.20	2.70
420	Квартира	13	2	34.50	1	15.10	2.70
421	Квартира	14	2	34.40	1	14.30	2.70
422	Квартира	14	2	34.50	1	15.20	2.70
423	Квартира	14	2	55.70	2	30.80	2.70
424	Квартира	14	2	20.10	1	13.50	2.70
425	Квартира	14	2	32.20	1	13.20	2.70
426	Квартира	14	2	33.70	1	13.70	2.70
427	Квартира	14	2	20.10	1	13.50	2.70
428	Квартира	14	2	33.40	1	12.00	2.70
429	Квартира	14	2	34.80	1	15.20	2.70
430	Квартира	14	2	33.70	1	13.70	2.70
431	Квартира	14	2	51.90	2	29.60	2.70
432	Квартира	14	2	50.70	2	28.30	2.70
433	Квартира	14	2	34.50	1	15.20	2.70
434	Квартира	14	2	34.50	1	15.10	2.70
435	Квартира	15	2	35.50	1	14.30	2.70
436	Квартира	15	2	35.70	1	15.20	2.70
437	Квартира	15	2	56.90	2	30.80	2.70
438	Квартира	15	2	20.40	1	13.50	2.70
439	Квартира	15	2	35.70	1	13.20	2.70
440	Квартира	15	2	35.70	1	13.70	2.70
441	Квартира	15	2	20.40	1	13.50	2.70
442	Квартира	15	2	35.40	1	12.00	2.70
443	Квартира	15	2	38.40	1	15.20	2.70
444	Квартира	15	2	37.30	1	13.70	2.70
445	Квартира	15	2	55.50	2	29.60	2.70
446	Квартира	15	2	58.70	2	32.00	2.70
447	Квартира	15	2	35.70	1	15.20	2.70
448	Квартира	15	2	35.60	1	15.10	2.70
449	Квартира	16	2	35.50	1	14.30	2.70
450	Квартира	16	2	35.70	1	15.20	2.70
451	Квартира	16	2	56.90	2	30.80	2.70
452	Квартира	16	2	20.40	1	13.50	2.70
453	Квартира	16	2	35.70	1	13.20	2.70
454	Квартира	16	2	35.70	1	13.70	2.70
455	Квартира	16	2	20.40	1	13.50	2.70
456	Квартира	16	2	35.40	1	12.00	2.70
457	Квартира	16	2	38.40	1	15.20	2.70
458	Квартира	16	2	37.30	1	13.70	2.70
459	Квартира	16	2	55.50	2	29.60	2.70

460	Квартира	16	2	58.70	2	32.00	2.70
461	Квартира	16	2	35.70	1	15.20	2.70
462	Квартира	16	2	35.60	1	15.10	2.70
463	Квартира	17	2	35.50	1	14.30	2.70
464	Квартира	17	2	35.70	1	15.20	2.70
465	Квартира	17	2	56.90	2	30.80	2.70
466	Квартира	17	2	20.40	1	13.50	2.70
467	Квартира	17	2	35.70	1	13.20	2.70
468	Квартира	17	2	35.70	1	13.70	2.70
469	Квартира	17	2	20.40	1	13.50	2.70
470	Квартира	17	2	35.40	1	12.00	2.70
471	Квартира	17	2	38.40	1	15.20	2.70
472	Квартира	17	2	37.30	1	13.70	2.70
473	Квартира	17	2	55.50	2	29.60	2.70
474	Квартира	17	2	58.70	2	32.00	2.70
475	Квартира	17	2	35.70	1	15.20	2.70
476	Квартира	17	2	35.60	1	15.10	2.70
477	Квартира	18	2	35.50	1	14.30	2.70
478	Квартира	18	2	35.70	1	15.20	2.70
479	Квартира	18	2	56.90	2	30.80	2.70
480	Квартира	18	2	20.40	1	13.50	2.70
481	Квартира	18	2	35.70	1	13.20	2.70
482	Квартира	18	2	35.70	1	13.70	2.70
483	Квартира	18	2	20.40	1	13.50	2.70
484	Квартира	18	2	35.40	1	12.00	2.70
485	Квартира	18	2	38.40	1	15.20	2.70
486	Квартира	18	2	37.30	1	13.70	2.70
487	Квартира	18	2	55.50	2	29.60	2.70
488	Квартира	18	2	58.70	2	32.00	2.70
489	Квартира	18	2	35.70	1	15.20	2.70
490	Квартира	18	2	35.60	1	15.10	2.70
491	Квартира	19	2	35.50	1	14.30	2.70
492	Квартира	19	2	35.70	1	15.20	2.70
493	Квартира	19	2	56.90	2	30.80	2.70
494	Квартира	19	2	20.40	1	13.50	2.70
495	Квартира	19	2	35.70	1	13.20	2.70
496	Квартира	19	2	35.70	1	13.70	2.70
497	Квартира	19	2	20.40	1	13.50	2.70
498	Квартира	19	2	35.40	1	12.00	2.70
499	Квартира	19	2	38.40	1	15.20	2.70
500	Квартира	19	2	37.30	1	13.70	2.70
501	Квартира	19	2	55.50	2	29.60	2.70
502	Квартира	19	2	58.70	2	32.00	2.70

503	Квартира	19	2	35.70	1	15.20	2.70
504	Квартира	19	2	35.60	1	15.10	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Нежилое помещение	0	1	8.30	Помещение 001	8.30	2.50
002	Нежилое помещение	0	1	18.60	Помещение 002	18.60	2.50
003	Нежилое помещение	0	1	18.80	Помещение 003	18.80	2.50
004	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 004	9.70	2.50
005	Нежилое помещение	0	1	14.90	Помещение 005	14.90	2.50
006	Нежилое помещение	0	1	13.20	Помещение 006	13.20	2.50
007	Нежилое помещение	0	1	8.90	Помещение 007	8.90	2.50
008	Нежилое помещение	0	1	15.30	Помещение 008	15.30	2.50
009	Нежилое помещение	0	1	9.20	Помещение 009	9.20	2.50
010	Нежилое помещение	0	1	9.70	Помещение 010	9.70	2.50
011	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 011	17.80	2.50
012	Нежилое помещение	0	1	18.90	Помещение 012	18.90	2.50
013	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 013	10.00	2.50
014	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 014	9.60	2.50
015	Нежилое помещение	0	1	16.70	Помещение 015	16.70	2.50
016	Нежилое помещение	0	1	13.30	Помещение 016	13.30	2.50
017	Нежилое помещение	0	1	10.00	Помещение 017	10.00	2.50
018	Нежилое помещение	0	1	17.80	Помещение 018	17.80	2.50
019	Нежилое помещение	0	1	16.60	Помещение 019	16.60	2.50
020	Нежилое помещение	0	1	9.60	Помещение 020	9.60	2.50
021	Нежилое помещение	0	1	10.70	Помещение 021	10.70	2.50
022	Нежилое помещение	0	1	16.90	Помещение 022	16.90	2.50
023	Нежилое помещение	0	1	19.90	Помещение 023	19.90	2.50
024	Нежилое помещение	0	1	9.50	Помещение 024	9.50	2.50
025	Нежилое помещение	0	2	8.30	Помещение 025	8.30	2.50
026	Нежилое помещение	0	2	18.60	Помещение 026	18.60	2.50
027	Нежилое помещение	0	2	18.80	Помещение 027	18.80	2.50
028	Нежилое помещение	0	2	9.70	Помещение 028	9.70	2.50
029	Нежилое помещение	0	2	9.50	Помещение 029	9.50	2.50
030	Нежилое помещение	0	2	19.90	Помещение 030	19.90	2.50
031	Нежилое помещение	0	2	16.90	Помещение 031	16.90	2.50
032	Нежилое помещение	0	2	10.70	Помещение 032	10.70	2.50
033	Нежилое помещение	0	2	9.60	Помещение 033	9.60	2.50
034	Нежилое помещение	0	2	16.60	Помещение 034	16.60	2.50
035	Нежилое помещение	0	2	17.80	Помещение 035	17.80	2.50
036	Нежилое помещение	0	2	10.00	Помещение 036	10.00	2.50
037	Нежилое помещение	0	2	13.30	Помещение 037	13.30	2.50

038	Нежилое помещение	0	2	16.70	Помещение 038	16.70	2.50
039	Нежилое помещение	0	2	9.60	Помещение 039	9.60	2.50
040	Нежилое помещение	0	2	10.00	Помещение 040	10.00	2.50
041	Нежилое помещение	0	2	18.90	Помещение 041	18.90	2.50
042	Нежилое помещение	0	2	17.80	Помещение 042	17.80	2.50
043	Нежилое помещение	0	2	9.70	Помещение 043	9.70	2.50
044	Нежилое помещение	0	2	9.20	Помещение 044	9.20	2.50
045	Нежилое помещение	0	2	15.30	Помещение 045	15.30	2.50
046	Нежилое помещение	0	2	8.90	Помещение 046	8.90	2.50
047	Нежилое помещение	0	2	13.20	Помещение 047	13.20	2.50
048	Нежилое помещение	0	2	14.90	Помещение 048	14.90	2.50
049	Нежилое помещение	0	2	9.70	Помещение 049	9.70	2.50
050	Нежилое помещение	0	2	18.80	Помещение 050	18.80	2.50
051	Нежилое помещение	0	2	18.70	Помещение 051	18.70	2.50
1	Нежилое помещение	1	1	37.70	Офисное помещение 1	37.70	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	53.00	Офисное помещение 2	53.00	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	50.30	Офисное помещение 3	50.30	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	37.00	Офисное помещение 4	37.00	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	61.50	Офисное помещение 5	61.50	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	57.30	Офисное помещение 6	57.30	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	38.30	Офисное помещение 7	38.30	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	37.10	Офисное помещение 8	37.10	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	40.20	Офисное помещение 9	40.20	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	39.60	Офисное помещение 10	39.60	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	77.40	Офисное помещение 11	77.40	3.00
12	Нежилое помещение	1	2	38.50	Офисное помещение 12	38.50	3.00
13	Нежилое помещение	1	2	39.60	Офисное помещение 13	39.60	3.00
14	Нежилое помещение	1	2	40.20	Офисное помещение 14	40.20	3.00
15	Нежилое помещение	1	2	37.10	Офисное помещение 15	37.10	3.00
16	Нежилое помещение	1	2	59.90	Офисное помещение 16	59.90	3.00
17	Нежилое помещение	1	2	55.80	Офисное помещение 17	55.80	3.00
18	Нежилое помещение	1	2	39.60	Офисное помещение 18	39.60	3.00
19	Нежилое помещение	1	2	37.00	Офисное помещение 19	37.00	3.00
20	Нежилое помещение	1	2	50.30	Офисное помещение 20	50.30	3.00
21	Нежилое помещение	1	2	53.00	Офисное помещение 21	53.00	3.00
22	Нежилое помещение	1	2	77.90	Офисное помещение 22	77.90	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 1/1с-16с/Бс-Мс			Коридор		206.3
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 10с-11с/Бс-Ес			Электрощитовая		12.3
3	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 11с-12с/Ас-Ес			Насосная		23.9

4	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси12с-14с/Ас-Ес	ИТП	37.1
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-10с /Ас	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1,оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Санузел	2.1
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Гс-Ес	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 7с-11с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, 7с-11с/Ас	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля БС-1,оси8с-10с/Бс/Гс	Машинное отделение	31.3
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 1с-16/1с/Бс-Мс	Коридор	217.5
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-9с /Ас	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Санузел	2.2
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с/Гс-Ес	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-10с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
24	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
25	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
26	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2,6с-10с/Ас	Переходной балкон	7
27	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
28	нежилое помещение	Кровля БС-2,7с-8с/Бс-Ес	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье БС-2 оси 10с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж (БС-1, БС-2)	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье БС-2 оси 12с-14с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС1 в осях 8с-10с/Бс-Ес; БС2 в осях 7с-9с/Бс-Ес	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье электрощитовые : БС1 оси 10с-11с/Ас-Ес; БС2 оси 10с-11с/Ас-Ес)	ВРУ, ЩВУ, ЩНСстп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>735 214 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:13958</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000031340</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 410
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0



	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>17</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 344,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>177,4 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 058,3 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 081 880 740 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 648 880 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>44 628 280 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0317-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0393-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Акварели-2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Квартал-Краснодар</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2311158562</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23-43-4908-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022756</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0000000:13958</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>64 972,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>6</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):



	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посевами многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-K2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 5 лет), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБбШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и хозплощадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308190012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>024-1-К4/2-022018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>564 337,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-276-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5540/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ Лифтстрой</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>810</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>810</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	14.50	Машино- место	14.50	
2	Машино-место	1	1	13.70	Машино- место	13.70	
3	Машино-место	1	1	13.50	Машино- место	13.50	
4	Машино-место	1	1	14.20	Машино- место	14.20	
5	Машино-место	1	1	13.30	Машино- место	13.30	
6	Машино-место	1	1	14.20	Машино- место	14.20	
7	Машино-место	1	1	14.20	Машино- место	14.20	
8	Машино-место	1	1	13.30	Машино- место	13.30	
9	Машино-место	1	1	14.20	Машино- место	14.20	

[illegible]

[illegible]



[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

784	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
785	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
786	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
787	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
788	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
789	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
790	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
791	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
792	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
793	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
794	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
795	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
796	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
797	Машино-место	10	1	14.10	Машино- место	14.10	
798	Машино-место	10	1	13.40	Машино- место	13.40	
799	Машино-место	10	1	13.40	Машино- место	13.40	
800	Машино-место	10	1	12.90	Машино- место	12.90	
801	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
802	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
803	Машино-место	10	1	12.90	Машино- место	12.90	
804	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
805	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
806	Машино-место	10	1	12.90	Машино- место	12.90	
807	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
808	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	
809	Машино-место	10	1	12.90	Машино- место	12.90	
810	Машино-место	10	1	13.80	Машино- место	13.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Помещение охраны	19.0
2	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Электрощитовая	6.9
3	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Комната хранения первичных средств пожаротушения	8.2
4	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Д	Насосная	9.8
5	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Г	Тамбур	4.9
6	нежилое помещение	1 этаж в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
7	нежилое помещение	1 этаж в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
8	нежилое помещение	1 этаж в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.4
9	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
10	нежилое помещение	2-9 этажи в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
11	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	914.9
12	нежилое помещение	Кровля в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8

13	нежилое помещение	Кровля в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
14	нежилое помещение	Кровля в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1й этаж (водонасосная станция)	Агрегат насосный с электродвиг, дисковый затвор с электроприводом	Пожаротушение
2	Кровля, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
4	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>526 152 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0000000:13958</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000031340</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1024552149374721102949763393432365198571

Владелец: ООО "СК КВАРТАЛ", Корсантия Теймураз  
Дазмерович, Краснодар

Действителен: с 23.12.2021 по 07.02.2023