



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

14.04.2021

№ 114

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 05.03.2008 № RU 23306000-209/1-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 05.03.2008 № RU 23306000-209/1-р объекта капитального строительства «Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 2», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0141004:0143 по адресу: г. Краснодар, ул. им. 40-летия Победы, 33, строение № 1 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, в связи с корректировкой проектной документации.

Представлено положительное заключение экспертизы, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза», от 04.02.2021 № 23-2-1-2-004360-2021 объекта капитального строительства «Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 3».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 05.03.2008 № RU 23306000-209/1-р внести следующие изменения:

1.1 В разделе «Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» слова «Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40 лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 2» заменить словами «Многофункциональный общественный комплекс по ул. Московской – ул. 40

лет Победы в г. Краснодаре. Реконструкция офисных помещений в жилые. Корректировка 3».

1.4. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» принять за основу следующие технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

с	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Общая площадь подземной автостоянки многофункционального здания	кв.м.	13615,0
2	Полезная площадь помещений общественного назначения многофункционального здания	кв.м.	13441,5
3	Полезная площадь помещений общественного назначения 1 этапа строительства	кв.м.	3727,3
4	Общая площадь помещений общественного назначения 2 этапа строительства	кв.м.	12305,3
5	Полезная площадь помещений общественного назначения 2 этапа строительства	кв.м.	9714,2

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация «Девелопмент-Юг», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 05.03.2008 № RU 23306000-209/1-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента

Н.А.Панаева

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 05.03.2008 № RU 23306000-209/1-р»

Проект внесен:
Отделом муниципальных услуг
департамента

Заместитель директора департамента

 К.М.Круглов

Заместитель начальника отдела департамента

 К.А.Садовникова

Составитель проекта:
Главный специалист отдела
департамента

 Ю.О.Юдина