

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Фройда-Н»  
Краснодарский край, г. Анапа,  
ул. Заводская, 28Д, офис 2  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.06.2018

№ 23-301000- 556 -2018

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии со (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:  
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилой комплекс по адресу: г-к Анапа, ул. Омелькова, 93» Литеры 1,2,3.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ» Общество с ограниченной ответственностью научно-техническое объединение «Энергоэкспертпроект» ООО НТО «ЭЭП»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>от 23 марта 2018 года № 23-2-1-2-0002-18 от 23 марта 2018 года № 61-2-1-1-0014-18</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:37:0102034: 7</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:37: 0102034</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<b>-----</b>

умеровано  
листа  
поставления  
управления  
строительства  
пального  
порт Анапа



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11 ноября 2014 года №RU23301000-06059 администрация муниципального образования город-курорт Анапа			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Синтез - А» "СА"-03-2018 Краснодар, 2018 год			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой комплекс по адресу: г-к Анапа, ул. Омелькова, 93» Литеры 1,2,3.				
	Литер 1				
	Общая площадь (кв. м):	14854,00	Площадь участка (кв. м):	7490,00	
	Объем (куб. м):	49572,00	в том числе подземной части (куб. м):	-----	
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	-----	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----	
	Площадь застройки (кв. м):	1637,00			
	Иные показатели:	Количество квартир – 156 шт., в том числе: 1-комнатные – 26 шт., 2-комнатные – 26 шт., 2-комнатные-евро – 26 шт., 3-комнатные – 52 шт., 3-комнатные-евро – 13 шт., 4-комнатные – 13 шт. Общая площадь первого этажа – 1360,00 кв.м, в том числе: Встроенные помещения (помещения для бытового обслуживания населения) – 1174,00 кв.м., Общая площадь квартир – 10198,50 кв.м., Площадь квартир здания – 9599,85 кв.м. Жилая площадь квартир – 5566,60 кв.м			
		Литер 2			
		Общая площадь (кв. м):	9964,00	Площадь участка (кв. м):	-----
		Объем (куб. м):	33354,00	в том числе подземной части (куб. м):	-----
		Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	-----
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----	
	Площадь застройки (кв. м):	840,0			
	Иные показатели:	Количество квартир – 104 шт., в том числе: 2-комнатные – 39 шт., 2-комнатные-евро – 13 шт., 3-комнатные – 39 шт., 3-комнатные-евро – 13 шт.,			

Срок действия настоящего разрешения - до "07" июня 2022 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» "СА"-03-2018-ПОС, раздел 6, (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Администрация муниципального образования  
Городской округ Анапа  
Управление культуры Анапа  
Удостоверение  
Ис. № 110/2018  
2018



А.О. Студеникина

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_\_\_" 20\_\_ г.

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

" " 201 г.  
М.П.