

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002469 от 27.04.2022

**Жилой квартал Лучший, 1 ЛИТЕР**

**Дата первичного размещения: 01.03.2022**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМОНТАЖКРАСНОДАР"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СМК"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350910</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Фадеева</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 212</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 164</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(800)550-33-73</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>specmontazhkrd@yandex.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://specmontazhkrd.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Еприкян</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сейран</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мкртичович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМОНТАЖКРАСНОДАР"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312306911</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "СМК"</b>  |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312306911</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300074117</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.12.2021</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Еприкян</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Сейран</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Мктичович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>214-074-052 16</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>236407925781</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Еприкян</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сейран</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Мкртичович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>214-074-052 16</b> |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>236407925781</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициар</b>              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест</b>                                  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312289744</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300002068</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "КРАСНОДАРСТРОЙ"</b>                                      |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312303653</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300048070</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания</b>                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176297</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311011226</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройКубань</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308195067</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122308012606</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Новосфера</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311136390</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311005201</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарДомСтрой</b>                                     |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312285531</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375059843</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"</b>              |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309136314</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132309003210</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СпецСтройПроект"</b>                                     |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312239503</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162312051527</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар</b>                                    |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312244278</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375014746</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарские строители"</b>   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2312159520</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>Регистрационный номер члена 1406(протокол Совета 1113 от 18.01.2022)выписка из реестра членов Саморегулируемой организации от 18.01.2022 г.номер 3656</b> |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>18.01.2022</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>           |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:     |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                         |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Ростовское Шоссе</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>30/6</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>39 670,9 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, газобетонные блоки )</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 580,41 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>10 958,50 м2</b>                 |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>28 538,91 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (договор генерального подряда)</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>ГП-ЮТЕК-Р-1</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.01.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Инженерных Изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Мясищев</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Николаевич</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>234200421537</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гарант пожарной безопасности"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5506217896</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югтехпроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312178667</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.04.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-1-0060-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-2-0198-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал Лучший 1 литер</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Урбан Технолоджи</b>   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312269610</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4397-р-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.02.2016</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2028</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.01.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.01.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.01.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0129001:23848</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>50 058,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>169</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Одна площадка-площадью 400 кв.м, детская площадка расположена со стороны улицы Петра Метальникова. На детской площадке запроектированы: песочный дворик-1 шт. качалка на пружинке-1 шт. качели средние-1 шт. карусель-1 шт. качалка-балансир малая-1 шт. самосвал с горкой-1 шт. домик "Коралл"-1 шт. паровозик-1 шт. горка "Мини"-1 шт. детский спортивный комплекс-3 шт, лабиринт-1 шт, качели на металлических стойках-1 шт   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Общей площадью-1140 кв.м. Спортивные площадки расположены с фасадной стороны дома, со стороны торца дома. Спортивные площадки оборудованы следующим инвентарем: рукоход с брусьями-1 шт., детский спортивный комплекс-3 шт. гимнастический комплекс "Каскад"-1 шт. стойка баскетбольная-1 шт. тренажер-2 шт. скамья с упором-1 шт. турник разноуровневый-1 шт. турник со шведской стенкой-1 шт. брусья гимнастические-1 шт, стол для настольного тенниса антивандальный (сталь) стационарный-2 шт                    |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>99  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>Запроектирована установка скамеек-22 шт. урн-29 шт. беседка-1 шт, вазонов-12 шт. Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: в соответствии с разделом проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка"   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>При размещении площадки для размещения мусороуборочных контейнеров в количестве 5 шт. были соблюдены требуемые разрывы от фасадов здания не менее 15,0 м, по улице Петра Метальникова в близи 1 блок-секции  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Настоящим проектом предусмотрено озеленение на участках свободных от застройки и покрытий-1132 кв.м, засевом газонов многолетними газонными травами, посадкой деревьев и кустарников   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Доступ МГН, пользующихся колясками, в жилую часть дома осуществляется при помощи пандуса с уклоном 8%. Покрытие пешеходных дорожек, входных групп не допускают скольжения. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,5 м, что обеспечивает беспрепятственное попадание МГН всех категорий в помещения всей жилой части здания. Вдоль наружной грани крылец и пандусов, использующихся МГН, предусмотрен бортик высотой 50 мм и металлическое ограждение с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Придомовая территория освещена светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ, установленными на опоры типа НФК-9 с кронштейнами 1.К1-1,0-1,0-Ф2 и 1.К2-1,0-1,0-180-Ф2.ТУ от 02.12.2021 № 555-1К4/2-112021, срок действия-4 года, ООО"Краснодарэнерго"</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадь для отдыха взрослого населения-90 кв.м.площадь для хозяйственных площадок-68кв.м</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>10 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>555-1К4/2-112021</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 590 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43614</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнжКомСтрой</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11339/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ Лифтстрой</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>384</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>98</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>81</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 2              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 3              | квартира   | 4                 | 1              | 68.57                | 2                 | 34.62                      | 2.89                |
| 4              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 5              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 6              | квартира   | 4                 | 1              | 47.20                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 7              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 8              | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 9              | квартира   | 4                 | 1              | 45.78                | 1                 | 19.67                      | 2.89                |
| 10             | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 11             | квартира   | 4                 | 1              | 44.41                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 12             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 13             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 14             | квартира   | 5                 | 1              | 67.86                | 2                 | 34.62                      | 2.89                |
| 15             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 16             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 17             | квартира   | 5                 | 1              | 46.68                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 18             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 19             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 20             | квартира   | 5                 | 1              | 45.25                | 1                 | 19.67                      | 2.89                |
| 21             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 22             | квартира   | 5                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 23             | квартира   | 6                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 24             | квартира   | 6                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 25             | квартира   | 6                 | 1              | 67.86                | 2                 | 34.62                      | 2.89                |
| 26             | квартира   | 6                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |
| 27             | квартира   | 6                 | 1              | 43.89                | 1                 | 16.36                      | 2.89                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 28 | квартира | 6  | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 29 | квартира | 6  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 30 | квартира | 6  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 31 | квартира | 6  | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 32 | квартира | 6  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 33 | квартира | 6  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 34 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 35 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 36 | квартира | 7  | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 37 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 38 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 39 | квартира | 7  | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 40 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 41 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 42 | квартира | 7  | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 43 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 44 | квартира | 7  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 45 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 46 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 47 | квартира | 8  | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 48 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 49 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 50 | квартира | 8  | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 51 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 52 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 53 | квартира | 8  | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 54 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 55 | квартира | 8  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 56 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 57 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 58 | квартира | 9  | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 59 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 60 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 61 | квартира | 9  | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 62 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 63 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 64 | квартира | 9  | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 65 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 66 | квартира | 9  | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 67 | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 68 | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 69 | квартира | 10 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 70 | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 72  | квартира | 10 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 73  | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 74  | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 75  | квартира | 10 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 76  | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 77  | квартира | 10 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 78  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 79  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 80  | квартира | 11 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 81  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 82  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 83  | квартира | 11 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 84  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 85  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 86  | квартира | 11 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 87  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 88  | квартира | 11 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 89  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 90  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 91  | квартира | 12 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 92  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 93  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 94  | квартира | 12 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 95  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 96  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 97  | квартира | 12 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 98  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 99  | квартира | 12 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 100 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 101 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 102 | квартира | 13 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 103 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 104 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 105 | квартира | 13 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 106 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 107 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 108 | квартира | 13 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 109 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 110 | квартира | 13 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 111 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 112 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 113 | квартира | 14 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 115 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 116 | квартира | 14 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 117 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 118 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 119 | квартира | 14 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 120 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 121 | квартира | 14 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 122 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 123 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 124 | квартира | 15 | 1 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 125 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 126 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 127 | квартира | 15 | 1 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 128 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 129 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 130 | квартира | 15 | 1 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 131 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 132 | квартира | 15 | 1 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 133 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 134 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 135 | квартира | 4  | 2 | 45.78 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 136 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 137 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 138 | квартира | 4  | 2 | 47.20 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 139 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 140 | квартира | 4  | 2 | 51.55 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 141 | квартира | 4  | 2 | 36.16 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 142 | квартира | 4  | 2 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 143 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 144 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 145 | квартира | 5  | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 146 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 147 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 148 | квартира | 5  | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 149 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 150 | квартира | 5  | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 151 | квартира | 5  | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 152 | квартира | 5  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 153 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 154 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 155 | квартира | 6  | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 156 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 158 | квартира | 6  | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 159 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 160 | квартира | 6  | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 161 | квартира | 6  | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 162 | квартира | 6  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 163 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 164 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 165 | квартира | 7  | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 166 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 167 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 168 | квартира | 7  | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 169 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 170 | квартира | 7  | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 171 | квартира | 7  | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 172 | квартира | 7  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 173 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 174 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 175 | квартира | 8  | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 176 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 177 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 178 | квартира | 8  | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 179 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 180 | квартира | 8  | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 181 | квартира | 8  | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 182 | квартира | 8  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 183 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 184 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 185 | квартира | 9  | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 186 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 187 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 188 | квартира | 9  | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 189 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 190 | квартира | 9  | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 191 | квартира | 9  | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 192 | квартира | 9  | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 193 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 194 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 195 | квартира | 10 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 196 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 197 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 198 | квартира | 10 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 199 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 200 | квартира | 10 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 201 | квартира | 10 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 202 | квартира | 10 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 203 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 204 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 205 | квартира | 11 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 206 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 207 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 208 | квартира | 11 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 209 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 210 | квартира | 11 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 211 | квартира | 11 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 212 | квартира | 11 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 213 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 214 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 215 | квартира | 12 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 216 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 217 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 218 | квартира | 12 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 219 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 220 | квартира | 12 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 221 | квартира | 12 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 222 | квартира | 12 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 223 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 224 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 225 | квартира | 13 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 226 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 227 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 228 | квартира | 13 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 229 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 230 | квартира | 13 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 231 | квартира | 13 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 232 | квартира | 13 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 233 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 234 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 235 | квартира | 14 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 236 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 237 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 238 | квартира | 14 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 239 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 240 | квартира | 14 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 241 | квартира | 14 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 242 | квартира | 14 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 244 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 245 | квартира | 15 | 2 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 246 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 247 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 248 | квартира | 15 | 2 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 249 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 250 | квартира | 15 | 2 | 50.89 | 1 | 19.41 | 2.89 |
| 251 | квартира | 15 | 2 | 35.62 | 1 | 19.85 | 2.89 |
| 252 | квартира | 15 | 2 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 253 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 254 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 255 | квартира | 4  | 3 | 45.78 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 256 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 257 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 258 | квартира | 4  | 3 | 47.20 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 259 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 260 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 261 | квартира | 4  | 3 | 68.57 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 262 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 263 | квартира | 4  | 3 | 44.41 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 264 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 265 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 266 | квартира | 5  | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 267 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 268 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 269 | квартира | 5  | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 270 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 271 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 272 | квартира | 5  | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 273 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 274 | квартира | 5  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 275 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 276 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 277 | квартира | 6  | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 278 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 279 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 280 | квартира | 6  | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 281 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 282 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 283 | квартира | 6  | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 284 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 285 | квартира | 6  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 286 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 287 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 288 | квартира | 7  | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 289 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 290 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 291 | квартира | 7  | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 292 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 293 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 294 | квартира | 7  | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 295 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 296 | квартира | 7  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 297 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 298 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 299 | квартира | 8  | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 300 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 301 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 302 | квартира | 8  | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 303 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 304 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 305 | квартира | 8  | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 306 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 307 | квартира | 8  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 308 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 309 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 310 | квартира | 9  | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 311 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 312 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 313 | квартира | 9  | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 314 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 315 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 316 | квартира | 9  | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 317 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 318 | квартира | 9  | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 319 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 320 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 321 | квартира | 10 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 322 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 323 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 324 | квартира | 10 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 325 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 326 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 327 | квартира | 10 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 328 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 329 | квартира | 10 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 330 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 331 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 332 | квартира | 11 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 333 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 334 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 335 | квартира | 11 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 336 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 337 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 338 | квартира | 11 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 339 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 340 | квартира | 11 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 341 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 342 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 343 | квартира | 12 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 344 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 345 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 346 | квартира | 12 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 347 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 348 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 349 | квартира | 12 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 350 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 351 | квартира | 12 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 352 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 353 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 354 | квартира | 13 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 355 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 356 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 357 | квартира | 13 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 358 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 359 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 360 | квартира | 13 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 361 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 362 | квартира | 13 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 363 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 364 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 365 | квартира | 14 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 366 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 367 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 368 | квартира | 14 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 369 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 370 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 371 | квартира | 14 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 372 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 373 | квартира | 14 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 374 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 375 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 376 | квартира | 15 | 3 | 45.25 | 1 | 19.67 | 2.89 |
| 377 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 378 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 379 | квартира | 15 | 3 | 46.68 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 380 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 381 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 382 | квартира | 15 | 3 | 67.86 | 2 | 34.62 | 2.89 |
| 383 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |
| 384 | квартира | 15 | 3 | 43.89 | 1 | 16.36 | 2.89 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 3220.70        | Нежилое помещение                 | 3,220.70       | 2.89                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                 | 1              | 3492.90        | Нежилое помещение                 | 3,492.90       | 2.89                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3                 | 1              | 3014.90        | Нежилое помещение                 | 3,014.90       | 2.89                |
| 4              | Кладовая  | -1                | 1              | 8.60           | Кладовая                          | 8.60           |                     |
| 5              | Кладовая  | -1                | 1              | 9.15           | Кладовая                          | 9.15           |                     |
| 6              | Кладовая  | -1                | 2              | 8.75           | Кладовая                          | 8.75           |                     |
| 7              | Кладовая  | -1                | 2              | 10.30          | Кладовая                          | 10.30          |                     |
| 8              | Кладовая  | -1                | 2              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| 9              | Кладовая  | -1                | 2              | 10.40          | Кладовая                          | 10.40          |                     |
| 10             | Кладовая  | -1                | 2              | 8.10           | Кладовая                          | 8.10           |                     |
| 11             | Кладовая  | -1                | 3              | 14.20          | Кладовая                          | 14.20          |                     |
| 12             | Кладовая  | -1                | 3              | 9.00           | Кладовая                          | 9.00           |                     |
| 13             | Кладовая  | -1                | 3              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           |                     |
| 14             | Кладовая  | -1                | 3              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 15             | Кладовая  | -1                | 3              | 9.50           | Кладовая                          | 9.50           |                     |
| 16             | Кладовая  | -1                | 3              | 6.80           | Кладовая                          | 6.80           |                     |
| 17             | Кладовая  | -1                | 3              | 23.20          | Кладовая                          | 23.20          |                     |
| 18             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 19             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 20             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 21             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 22             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 23             | Машино-место                                      | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |



[illegible]

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |   |        |  |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|---|--------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |   | 16.1.1 |  |                                       |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения   |        |  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая  |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 13.12          |
| 2                                    | Тамбур-шлюз   |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 8.12           |
| 3                                    | Лифтовый холл с функцией тамбур-шлюза 1-го типа с подпором воздуха при пожаре |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 14.92          |
| 4                                    | ИТП   |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 92.22          |
| 5                                    | Электрощитовая  |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 13.12          |
| 6                                    | Тамбур-шлюз   |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 8.12           |
| 7                                    | Лифтовый холл с функцией тамбур-шлюза 1-го типа с подпором воздуха при пожаре |        |  | подземный этаж                        |  | МОП                  | 14.92          |

|    |   |                |     |       |
|----|---|----------------|-----|-------|
| 8  | ВНС   | подземный этаж | МОП | 84.00 |
| 9  | Электрощитовая  | подземный этаж | МОП | 13.12 |
| 10 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 8.12  |
| 11 | Лифтовый холл с функцией тамбур-шлюза 1-го типа с подпором воздуха при пожаре | подземный этаж | МОП | 14.92 |
| 12 | Венткамера  | подземный этаж | МОП | 50.00 |
| 13 | Венткамера  | подземный этаж | МОП | 50.00 |
| 14 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 8.75  |
| 15 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 10.30 |
| 16 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 6.90  |
| 17 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 10.40 |
| 18 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 8.10  |
| 19 | Коридор   | подземный этаж | МОП | 5.60  |
| 20 | Коридор   | подземный этаж | МОП | 3.80  |
| 21 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 14.20 |
| 22 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 9.00  |
| 23 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 5.50  |
| 24 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 6.10  |
| 25 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 4.30  |
| 26 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 5.90  |
| 27 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 9.50  |
| 28 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 6.80  |
| 29 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 8.50  |
| 30 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 9.15  |
| 31 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 17.60 |
| 32 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 8.60  |
| 33 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 3.40  |
| 34 | Пост охраны   | подземный этаж | МОП | 12.70 |
| 35 | Помещение для хранения с/х продуктов  | подземный этаж | МОП | 8.60  |
| 36 | Тамбур-шлюз   | подземный этаж | МОП | 3.40  |
| 37 | Пост охраны   | подземный этаж | МОП | 12.70 |
| 38 | КУИ   | подземный этаж | МОП | 2.90  |
| 39 | КУИ   | подземный этаж | МОП | 2.90  |
| 40 | Лестничная клетка   | 1 этаж         | МОП | 7.40  |
| 41 | Табмур  | 1 этаж         | МОП | 5.40  |
| 42 | Лифтовый холл   | 1 этаж         | МОП | 18.00 |
| 43 | КУИ   | 1 этаж         | МОП | 2.40  |
| 44 | Консьерж  | 1 этаж         | МОП | 4.00  |
| 45 | С/у   | 1 этаж         | МОП | 1.40  |
| 46 | Мусорокамера  | 1 этаж         | МОП | 5.70  |
| 47 | Лестничная клетка Н1  | 1 этаж         | МОП | 13.10 |
| 48 | Табмур  | 1 этаж         | МОП | 5.40  |
| 49 | Лифтовый холл   | 1 этаж         | МОП | 18.00 |
| 50 | КУИ   | 1 этаж         | МОП | 2.40  |

|    |                           |        |     |       |
|----|---------------------------|--------|-----|-------|
| 51 | Консьерж                  | 1 этаж | МОП | 4.00  |
| 52 | С/у                       | 1 этаж | МОП | 1.40  |
| 53 | Мусорокамера              | 1 этаж | МОП | 5.70  |
| 54 | Лестничная клетка Н1      | 1 этаж | МОП | 13.10 |
| 55 | Табмур                    | 1 этаж | МОП | 5.40  |
| 56 | Лифтовый холл             | 1 этаж | МОП | 18.00 |
| 57 | КУИ                       | 1 этаж | МОП | 2.40  |
| 58 | Консьерж                  | 1 этаж | МОП | 4.00  |
| 59 | С/у                       | 1 этаж | МОП | 1.40  |
| 60 | Мусорокамера              | 1 этаж | МОП | 5.70  |
| 61 | Лестничная клетка Н1      | 1 этаж | МОП | 12.90 |
| 62 | Тамбур                    | 1 этаж | МОП | 6.10  |
| 63 | Лестничная клетка         | 1 этаж | МОП | 13.00 |
| 64 | Тамбур                    | 1 этаж | МОП | 6.10  |
| 65 | Лестничная клетка         | 1 этаж | МОП | 13.00 |
| 66 | Лестничная клетка         | 1 этаж | МОП | 21.10 |
| 67 | Лестничная клетка         | 1 этаж | МОП | 22.70 |
| 68 | Лестничная клетка         | 1 этаж | МОП | 22.30 |
| 69 | Лестничная клетка         | 2 этаж | МОП | 13.00 |
| 70 | Лестничная клетка         | 2 этаж | МОП | 22.60 |
| 71 | Лестничная клетка Н1      | 2 этаж | МОП | 13.10 |
| 72 | Лестничная клетка Н1      | 2 этаж | МОП | 13.10 |
| 73 | Лестничная клетка Н1      | 2 этаж | МОП | 13.10 |
| 74 | Лестничная клетка         | 2 этаж | МОП | 13.00 |
| 75 | Лестничная клетка         | 2 этаж | МОП | 22.00 |
| 76 | Лестничная клетка         | 2 этаж | МОП | 22.70 |
| 77 | Лестничная клетка Н1      | 3 этаж | МОП | 13.10 |
| 78 | Лестничная клетка Н1      | 3 этаж | МОП | 13.10 |
| 79 | Лестничная клетка Н1      | 3 этаж | МОП | 13.10 |
| 80 | Балкон                    | 4 этаж | МОП | 7.20  |
| 81 | Незадымляемая лестница Н1 | 4 этаж | МОП | 13.36 |
| 82 | Лифтовый холл             | 4 этаж | МОП | 12.25 |
| 83 | Помещение мусоропровода   | 4 этаж | МОП | 1.71  |
| 84 | Коридор                   | 4 этаж | МОП | 56.64 |
| 85 | Балкон                    | 4 этаж | МОП | 7.20  |
| 86 | Незадымляемая лестница Н1 | 4 этаж | МОП | 13.36 |
| 87 | Лифтовый холл             | 4 этаж | МОП | 12.25 |
| 88 | Помещение мусоропровода   | 4 этаж | МОП | 1.71  |
| 89 | Коридор                   | 4 этаж | МОП | 48.97 |
| 90 | Балкон                    | 4 этаж | МОП | 7.20  |
| 91 | Незадымляемая лестница Н1 | 4 этаж | МОП | 13.36 |
| 92 | Лифтовый холл             | 4 этаж | МОП | 12.25 |
| 93 | Помещение мусоропровода   | 4 этаж | МОП | 1.71  |

|     |                           |        |     |       |
|-----|---------------------------|--------|-----|-------|
| 94  | Коридор                   | 4 этаж | МОП | 56.64 |
| 95  | Балкон                    | 5 этаж | МОП | 7.20  |
| 96  | Незадымляемая лестница Н1 | 5 этаж | МОП | 13.36 |
| 97  | Лифтовый холл             | 5 этаж | МОП | 12.25 |
| 98  | Помещение мусоропровода   | 5 этаж | МОП | 1.71  |
| 99  | Коридор                   | 5 этаж | МОП | 56.64 |
| 100 | Балкон                    | 5 этаж | МОП | 7.20  |
| 101 | Незадымляемая лестница Н1 | 5 этаж | МОП | 13.36 |
| 102 | Лифтовый холл             | 5 этаж | МОП | 12.25 |
| 103 | Помещение мусоропровода   | 5 этаж | МОП | 1.71  |
| 104 | Коридор                   | 5 этаж | МОП | 48.97 |
| 105 | Балкон                    | 5 этаж | МОП | 7.20  |
| 106 | Незадымляемая лестница Н1 | 5 этаж | МОП | 13.36 |
| 107 | Лифтовый холл             | 5 этаж | МОП | 12.25 |
| 108 | Помещение мусоропровода   | 5 этаж | МОП | 1.71  |
| 109 | Коридор                   | 5 этаж | МОП | 56.64 |
| 110 | Балкон                    | 6 этаж | МОП | 7.20  |
| 111 | Незадымляемая лестница Н1 | 6 этаж | МОП | 13.36 |
| 112 | Лифтовый холл             | 6 этаж | МОП | 12.25 |
| 113 | Помещение мусоропровода   | 6 этаж | МОП | 1.71  |
| 114 | Коридор                   | 6 этаж | МОП | 56.64 |
| 115 | Балкон                    | 6 этаж | МОП | 7.20  |
| 116 | Незадымляемая лестница Н1 | 6 этаж | МОП | 13.36 |
| 117 | Лифтовый холл             | 6 этаж | МОП | 12.25 |
| 118 | Помещение мусоропровода   | 6 этаж | МОП | 1.71  |
| 119 | Коридор                   | 6 этаж | МОП | 48.97 |
| 120 | Балкон                    | 6 этаж | МОП | 7.20  |
| 121 | Незадымляемая лестница Н1 | 6 этаж | МОП | 13.36 |
| 122 | Лифтовый холл             | 6 этаж | МОП | 12.25 |
| 123 | Помещение мусоропровода   | 6 этаж | МОП | 1.71  |
| 124 | Коридор                   | 6 этаж | МОП | 56.64 |
| 125 | Балкон                    | 7 этаж | МОП | 7.20  |
| 126 | Незадымляемая лестница Н1 | 7 этаж | МОП | 13.36 |
| 127 | Лифтовый холл             | 7 этаж | МОП | 12.25 |
| 128 | Помещение мусоропровода   | 7 этаж | МОП | 1.71  |
| 129 | Коридор                   | 7 этаж | МОП | 56.64 |
| 130 | Балкон                    | 7 этаж | МОП | 7.20  |
| 131 | Незадымляемая лестница Н1 | 7 этаж | МОП | 13.36 |
| 132 | Лифтовый холл             | 7 этаж | МОП | 12.25 |
| 133 | Помещение мусоропровода   | 7 этаж | МОП | 1.71  |
| 134 | Коридор                   | 7 этаж | МОП | 48.97 |
| 135 | Балкон                    | 7 этаж | МОП | 7.20  |
| 136 | Незадымляемая лестница Н1 | 7 этаж | МОП | 13.36 |

|     |                           |         |     |       |
|-----|---------------------------|---------|-----|-------|
| 137 | Лифтовый холл             | 7 этаж  | МОП | 12.25 |
| 138 | Помещение мусоропровода   | 7 этаж  | МОП | 1.71  |
| 139 | Коридор                   | 7 этаж  | МОП | 56.64 |
| 140 | Балкон                    | 8 этаж  | МОП | 7.20  |
| 141 | Незадымляемая лестница Н1 | 8 этаж  | МОП | 13.36 |
| 142 | Лифтовый холл             | 8 этаж  | МОП | 12.25 |
| 143 | Помещение мусоропровода   | 8 этаж  | МОП | 1.71  |
| 144 | Коридор                   | 8 этаж  | МОП | 56.64 |
| 145 | Балкон                    | 8 этаж  | МОП | 7.20  |
| 146 | Незадымляемая лестница Н1 | 8 этаж  | МОП | 13.36 |
| 147 | Лифтовый холл             | 8 этаж  | МОП | 12.25 |
| 148 | Помещение мусоропровода   | 8 этаж  | МОП | 1.71  |
| 149 | Коридор                   | 8 этаж  | МОП | 48.97 |
| 150 | Балкон                    | 8 этаж  | МОП | 7.20  |
| 151 | Незадымляемая лестница Н1 | 8 этаж  | МОП | 13.36 |
| 152 | Лифтовый холл             | 8 этаж  | МОП | 12.25 |
| 153 | Помещение мусоропровода   | 8 этаж  | МОП | 1.71  |
| 154 | Коридор                   | 8 этаж  | МОП | 56.64 |
| 155 | Балкон                    | 9 этаж  | МОП | 7.20  |
| 156 | Незадымляемая лестница Н1 | 9 этаж  | МОП | 13.36 |
| 157 | Лифтовый холл             | 9 этаж  | МОП | 12.25 |
| 158 | Помещение мусоропровода   | 9 этаж  | МОП | 1.71  |
| 159 | Коридор                   | 9 этаж  | МОП | 56.64 |
| 160 | Балкон                    | 9 этаж  | МОП | 7.20  |
| 161 | Незадымляемая лестница Н1 | 9 этаж  | МОП | 13.36 |
| 162 | Лифтовый холл             | 9 этаж  | МОП | 12.25 |
| 163 | Помещение мусоропровода   | 9 этаж  | МОП | 1.71  |
| 164 | Коридор                   | 9 этаж  | МОП | 48.97 |
| 165 | Балкон                    | 9 этаж  | МОП | 7.20  |
| 166 | Незадымляемая лестница Н1 | 9 этаж  | МОП | 13.36 |
| 167 | Лифтовый холл             | 9 этаж  | МОП | 12.25 |
| 168 | Помещение мусоропровода   | 9 этаж  | МОП | 1.71  |
| 169 | Коридор                   | 9 этаж  | МОП | 56.64 |
| 170 | Балкон                    | 10 этаж | МОП | 7.20  |
| 171 | Незадымляемая лестница Н1 | 10 этаж | МОП | 13.36 |
| 172 | Лифтовый холл             | 10 этаж | МОП | 12.25 |
| 173 | Помещение мусоропровода   | 10 этаж | МОП | 1.71  |
| 174 | Коридор                   | 10 этаж | МОП | 56.64 |
| 175 | Балкон                    | 10 этаж | МОП | 7.20  |
| 176 | Незадымляемая лестница Н1 | 10 этаж | МОП | 13.36 |
| 177 | Лифтовый холл             | 10 этаж | МОП | 12.25 |
| 178 | Помещение мусоропровода   | 10 этаж | МОП | 1.71  |
| 179 | Коридор                   | 10 этаж | МОП | 48.97 |

|     |                           |         |     |       |
|-----|---------------------------|---------|-----|-------|
| 180 | Балкон                    | 10 этаж | МОП | 7.20  |
| 181 | Незадымляемая лестница Н1 | 10 этаж | МОП | 13.36 |
| 182 | Лифтовый холл             | 10 этаж | МОП | 12.25 |
| 183 | Помещение мусоропровода   | 10 этаж | МОП | 1.71  |
| 184 | Коридор                   | 10 этаж | МОП | 56.64 |
| 185 | Балкон                    | 11 этаж | МОП | 7.20  |
| 186 | Незадымляемая лестница Н1 | 11 этаж | МОП | 13.36 |
| 187 | Лифтовый холл             | 11 этаж | МОП | 12.25 |
| 188 | Помещение мусоропровода   | 11 этаж | МОП | 1.71  |
| 189 | Коридор                   | 11 этаж | МОП | 56.64 |
| 190 | Балкон                    | 11 этаж | МОП | 7.20  |
| 191 | Незадымляемая лестница Н1 | 11 этаж | МОП | 13.36 |
| 192 | Лифтовый холл             | 11 этаж | МОП | 12.25 |
| 193 | Помещение мусоропровода   | 11 этаж | МОП | 1.71  |
| 194 | Коридор                   | 11 этаж | МОП | 48.97 |
| 195 | Балкон                    | 11 этаж | МОП | 7.20  |
| 196 | Незадымляемая лестница Н1 | 11 этаж | МОП | 13.36 |
| 197 | Лифтовый холл             | 11 этаж | МОП | 12.25 |
| 198 | Помещение мусоропровода   | 11 этаж | МОП | 1.71  |
| 199 | Коридор                   | 11 этаж | МОП | 56.64 |
| 200 | Балкон                    | 12 этаж | МОП | 7.20  |
| 201 | Незадымляемая лестница Н1 | 12 этаж | МОП | 13.36 |
| 202 | Лифтовый холл             | 12 этаж | МОП | 12.25 |
| 203 | Помещение мусоропровода   | 12 этаж | МОП | 1.71  |
| 204 | Коридор                   | 12 этаж | МОП | 56.64 |
| 205 | Балкон                    | 12 этаж | МОП | 7.20  |
| 206 | Незадымляемая лестница Н1 | 12 этаж | МОП | 13.36 |
| 207 | Лифтовый холл             | 12 этаж | МОП | 12.25 |
| 208 | Помещение мусоропровода   | 12 этаж | МОП | 1.71  |
| 209 | Коридор                   | 12 этаж | МОП | 48.97 |
| 210 | Балкон                    | 12 этаж | МОП | 7.20  |
| 211 | Незадымляемая лестница Н1 | 12 этаж | МОП | 13.36 |
| 212 | Лифтовый холл             | 12 этаж | МОП | 12.25 |
| 213 | Помещение мусоропровода   | 12 этаж | МОП | 1.71  |
| 214 | Коридор                   | 12 этаж | МОП | 56.64 |
| 215 | Балкон                    | 13 этаж | МОП | 7.20  |
| 216 | Незадымляемая лестница Н1 | 13 этаж | МОП | 13.36 |
| 217 | Лифтовый холл             | 13 этаж | МОП | 12.25 |
| 218 | Помещение мусоропровода   | 13 этаж | МОП | 1.71  |
| 219 | Коридор                   | 13 этаж | МОП | 56.64 |
| 220 | Балкон                    | 13 этаж | МОП | 7.20  |
| 221 | Незадымляемая лестница Н1 | 13 этаж | МОП | 13.36 |
| 222 | Лифтовый холл             | 13 этаж | МОП | 12.25 |

|     |                           |                  |     |       |
|-----|---------------------------|------------------|-----|-------|
| 223 | Помещение мусоропровода   | 13 этаж          | МОП | 1.71  |
| 224 | Коридор                   | 13 этаж          | МОП | 48.97 |
| 225 | Балкон                    | 13 этаж          | МОП | 7.20  |
| 226 | Незадымляемая лестница Н1 | 13 этаж          | МОП | 13.36 |
| 227 | Лифтовый холл             | 13 этаж          | МОП | 12.25 |
| 228 | Помещение мусоропровода   | 13 этаж          | МОП | 1.71  |
| 229 | Коридор                   | 13 этаж          | МОП | 56.64 |
| 230 | Балкон                    | 14 этаж          | МОП | 7.20  |
| 231 | Незадымляемая лестница Н1 | 14 этаж          | МОП | 13.36 |
| 232 | Лифтовый холл             | 14 этаж          | МОП | 12.25 |
| 233 | Помещение мусоропровода   | 14 этаж          | МОП | 1.71  |
| 234 | Коридор                   | 14 этаж          | МОП | 56.64 |
| 235 | Балкон                    | 14 этаж          | МОП | 7.20  |
| 236 | Незадымляемая лестница Н1 | 14 этаж          | МОП | 13.36 |
| 237 | Лифтовый холл             | 14 этаж          | МОП | 12.25 |
| 238 | Помещение мусоропровода   | 14 этаж          | МОП | 1.71  |
| 239 | Коридор                   | 14 этаж          | МОП | 48.97 |
| 240 | Балкон                    | 14 этаж          | МОП | 7.20  |
| 241 | Незадымляемая лестница Н1 | 14 этаж          | МОП | 13.36 |
| 242 | Лифтовый холл             | 14 этаж          | МОП | 12.25 |
| 243 | Помещение мусоропровода   | 14 этаж          | МОП | 1.71  |
| 244 | Коридор                   | 14 этаж          | МОП | 56.64 |
| 245 | Балкон                    | 15 этаж          | МОП | 7.20  |
| 246 | Незадымляемая лестница Н1 | 15 этаж          | МОП | 13.36 |
| 247 | Лифтовый холл             | 15 этаж          | МОП | 12.25 |
| 248 | Помещение мусоропровода   | 15 этаж          | МОП | 1.71  |
| 249 | Коридор                   | 15 этаж          | МОП | 56.64 |
| 250 | Балкон                    | 15 этаж          | МОП | 7.20  |
| 251 | Незадымляемая лестница Н1 | 15 этаж          | МОП | 13.36 |
| 252 | Лифтовый холл             | 15 этаж          | МОП | 12.25 |
| 253 | Помещение мусоропровода   | 15 этаж          | МОП | 1.71  |
| 254 | Коридор                   | 15 этаж          | МОП | 48.97 |
| 255 | Балкон                    | 15 этаж          | МОП | 7.20  |
| 256 | Незадымляемая лестница Н1 | 15 этаж          | МОП | 13.36 |
| 257 | Лифтовый холл             | 15 этаж          | МОП | 12.25 |
| 258 | Помещение мусоропровода   | 15 этаж          | МОП | 1.71  |
| 259 | Коридор                   | 15 этаж          | МОП | 56.64 |
| 260 | Балкон                    | Технический этаж | МОП | 7.20  |
| 261 | Незадымляемая лестница Н1 | Технический этаж | МОП | 12.78 |
| 262 | Балкон                    | Технический этаж | МОП | 7.20  |
| 263 | Незадымляемая лестница Н1 | Технический этаж | МОП | 12.78 |
| 264 | Балкон                    | Технический этаж | МОП | 7.20  |
| 265 | Незадымляемая лестница Н1 | Технический этаж | МОП | 12.78 |



|   |                             |  |   |
|---|-----------------------------|--|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                             | 16.2.1   |   |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
| 1   | Подземный этаж              | Электрощитовая   | Электроснабжение  |
| 2   | Подземный этаж              | ИТП  | Отопление   |
| 3   | Подземный этаж              | Электрощитовая   | Электроснабжение  |
| 4   | Подземный этаж              | ВНС  | Водоснабжение   |
| 5   | Подземный этаж              | Электрощитовая   | Электроснабжение  |
| 6   | Подземный этаж              | Венткамера   | Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности               |
| 7   | Подземный этаж              | Венткамера   | Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности               |
| 8   | Подземный этаж              | Грузопассажирский лифт до 600 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 9   | Подземный этаж              | Грузопассажирский лифт до 600 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 10  | Подземный этаж              | Грузопассажирский лифт до 600 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 11  | 1 этаж                      | Венткамера   | Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности               |
| 12  | 1 этаж                      | Венткамера   | Вентиляция, обеспечение пожарной безопасности               |
| 16  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 630 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 17  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 630 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 18  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 630 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 19  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 630 кг   | Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений |
| 20  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 430 кг   | Для вертикального подъема пассажиров                        |
| 21  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 430 кг   | Для вертикального подъема пассажиров                        |
| 22  | 1 этаж                      | Грузопассажирский лифт до 430 кг   | Для вертикального подъема пассажиров                        |
| 23  | Технический этаж            | Машинное помещение   | Для обслуживания лифтового оборудования                     |
| 24  | Технический этаж            | Машинное помещение   | Для обслуживания лифтового оборудования                     |
| 25  | Технический этаж            | Машинное помещение   | Для обслуживания лифтового оборудования                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |  |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |   |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |   |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |   |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 738 392 654,56 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000045761</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 912 200 898,51 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 912 200 898,51 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2027</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>672,61 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>63 897 950 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |            |   |   |
|--|------------|---|---|
|  |            | 22.1.8                                      | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
| 1  | 07.04.2022 | п. 19.7.                                    | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 2  | 27.04.2022 | п. 19.6.                                    | О целевом кредите (целевом займе)   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108527421552239698621617413621939084184  
Владелец: ООО СЗ "СМК", ЕПРИКЯН СЕЙРАН МКРТИЧОВИЧ,  
Краснодар  
Действителен: с 13.01.2022 по 13.04.2023