

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002389 от 05.10.2022

**"Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 6. Жилой комплекс № 8"**

**Дата первичного размещения: 16.08.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СБЮ-1"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СБЮ-1"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красноармейская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 330</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)274-91-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroybiznesyug@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://стройбизнесюг.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>МАРЧЕНКО</b>
	1.5.2	Имя: <b>ВИТАЛИЙ</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>ВЛАДИМИРОВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СБЮ-1"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2310213771</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310213771</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375027514</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙБИЗНЕСЮГ-2"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310216765</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>МАРЧЕНКО</b>
	3.4.2	Имя: <b>ВИТАЛИЙ</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ВЛАДИМИРОВИЧ</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>041-124-135 85</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>234804757473</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо имеет преобладающее участие (99 %) в уставном капитале ООО "СТРОЙБИЗНЕСЮГ", организации - учредителе (участнике) ООО "СТРОЙБИЗНЕСЮГ-2", которая является учредителем (участником) ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СБЮ-1"</b>
<b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙБИЗНЕСЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312128200

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062312035048</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙБИЗНЕСЮГ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310216765</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375071701</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Котанова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "УЮТНЫЙ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажная жилая застройка на земельных участках общей площадью 6,7 га, расположенных в Южном внутригородском районе г. Новороссийска, по ул. Котанова. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения "Литер 4". I этап строительства»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.09.2020</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-308000-2099-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Котанова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "УЮТНЫЙ"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на земельных участках общей площадью 6,7 га, расположенных в Южном внутригородском районе г. Новороссийска, по ул. Котанова. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения "Литер 5". II этап строительства»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2102-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Удалова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на земельных участках общей площадью 6,7 га, расположенных в Южном внутригородском районе г.Новороссийска, по ул.Котанова.Многоэтажный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения"Литер 3".IV этап строительства»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2037-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Имени Алексея Матвейкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЛИТЕР 1 ЖК"ЮЖНЫЙ"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС"ЮЖНЫЙ"; ЛИТЕР 1 ЖК"УЮТНЫЙ"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС"УЮТНЫЙ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажная жилая застройка на земельных участках общей площадью 6,7 га, расположенных в Южном внутригородском районе г.Новороссийска, по ул.Котанова.Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения"Литер 1".III этап строительства"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-308000-2039-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Удалова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС"УЮТНЫЙ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажная жилая застройка на земельных участках общей площадью 6,7 га, расположенных в Южном внутригородском районе г.Новороссийска, по ул.Котанова.Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения"Литер 2".V этап строительства"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-308000-2107-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>279 416,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>876 870,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>73 237,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:



	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с проектной документацией строительство многоэтажных жилых домов жилого комплекса № 8 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18627 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, предусмотрено в три этапа: I этап строительства: "Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями Литер"41"; II этап строительства: "Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями Литер"40"; III этап строительства: "Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями Литер"49"</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Им.40-летия Победы</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>41</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24 027,91 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания объёмно-блочная БКР-2с на основе изделий, выпускаемых ЗАО "ОБД" г. Краснодар. Состоит из несущих керамзитобетонных объёмных блоков с опиранием по 4-м сторонам на растворный шов и плит перекрытия коридора, опирающихся на блоки. Все элементы объединяются между собой в единую пространственную систему горизонтальными и вертикальными связями (закладными деталями с накладками) с равномерным распределением жесткостей и масс (нагрузок) в плане по высоте здания. Наружные стеновые панели трёхслойные керамзитобетонные толщиной 250 мм с дискретными связями и утеплителем из плитного пенополистирола толщиной 80 мм.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Им.40-летия Победы</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>40</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 027,59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания объёмно-блочная БКР-2с на основе изделий, выпускаемых ЗАО "ОБД" г. Краснодар. Состоит из несущих керамзитобетонных объёмных блоков с опиранием по 4-м сторонам на растворный шов и плит перекрытия коридора, опирающихся на блоки. Все элементы объединяются между собой в единую пространственную систему горизонтальными и вертикальными связями (закладными деталями с накладками) с равномерным распределением жесткостей и масс (нагрузок) в плане по высоте здания. Наружные стеновые панели трёхслойные керамзитобетонные толщиной 250 мм с дискретными связями и утеплителем из плитного пенополистирола толщиной 80 мм.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Им.40-летия Победы</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: <b>49</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>23 175,67 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания объёмно-блочная БКР-2с на основе изделий, выпускаемых ЗАО "ОБД" г. Краснодар. Состоит из несущих керамзитобетонных объёмных блоков с опиранием по 4-м сторонам на растворный шов и плит перекрытия коридора, опирающихся на блоки. Все элементы объединяются между собой в единую пространственную систему горизонтальными и вертикальными связями (закладными деталями с накладками) с равномерным распределением жесткостей и масс (нагрузок) в плане по высоте здания. Наружные стеновые панели трёхслойные керамзитобетонные толщиной 250 мм с дискретными связями и утеплителем из плитного пенополистирола толщиной 80 мм.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>



9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 433,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>494,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 927,95 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 433,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>498,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 931,17 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 911,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>477,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 388,44 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГГЕОСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312221190</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИРМА "ГРАДОРЕСУРС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310033313</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309007397</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦПРОЕКТ-КУБАНЬ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310195547</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0065-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖИЛОЙ РАЙОН "ВОСТОЧНЫЙ"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "6 КВАРТАЛ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙБИЗНЕСЮГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312128200</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5218-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0143021:18627</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>34 849,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>11</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на земельном участке объекта с западной стороны относительно жилого дома литер «41». На площадке для игр детей дошкольного возраста и младшего школьного возраста (Д) расположены: «скамья»-5 шт. «урна металлическая оцинкованная»-5 шт. «детский спортивный комплекс»-1 шт. «домик-беседка»-1 шт. «качалка на пружине»-1 шт. «качели»-1 шт. «песочница»-1 шт. «карусель»-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для подвижных игр и занятий физкультурой (С) расположена на земельном участке объекта с западной стороны относительно жилого дома литер «41». На площадке расположены: «скамья»-7 шт. «урна металлическая оцинкованная»-7 шт. «тренажер»-4 шт. «качалка-балансир»-1 шт. «горка маленькая»-1 шт. «детский спортивный комплекс»-2 шт. «качели»-1 шт. «рукоход»-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены на земельном участке объекта с северной стороны относительно жилого дома литер «41», количество контейнеров-3 шт. и с южной стороны относительно жилого дома литер «41», количество контейнеров-3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией в границах земельного участка предусмотрено озеленение придомовой территории литера "41", которое включает посадку деревьев, кустарников. Всего по участку благоустройства площадь озеленения 2368,0 м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемыми инвалидами разделены. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2.0 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому. Технические условия № 33/СЭНО от 05.03.2018 г. выданы ООО «СветоСервис-Кубань». Срок действия технических условий 5 лет</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектной документацией в границах земельного участка предусмотрено устройство проездов, тротуаров. Покрытие проездов вокруг проектируемых жилых домов предусмотрено из асфальтобетона, тротуар для пешеходов запроектирован из асфальтобетона, детские и спортивные площадки предусмотрены из покрытия резиновая крошка. Тротуар перед входами в жилые дома предусмотрен из тротуарной плитки. Свободная от покрытий земля засеивается газонной травой. Проектом предусмотрена посадка кустарников и деревьев местных пород. На детских игровых площадках, площадках отдыха взрослых, спортивных площадках и хозяйственных устанавливаются малые архитектурные формы на стадии рабочий проект. Гостевые автостоянки для жилого дома рассчитаны (40 маш/мест на 1000 жителей) - <math>(491 \times 40 / 1000 = 20</math> маш/мест. На территории литеры «41» расположены: гостевые автостоянки на 16, 28 и 42 маш/мест для жильцов дома, в том числе 7 маш/мест для инвалидов и на 11 маш/мест для общественных помещений, в том числе 1 маш/место для инвалидов. Для постоянного хранения личного транспорта жителей предусмотрена многоуровневая автостоянка в размере 1100 маш/мест, с экспликационным номером «50» - в соответствии с проектом межевания. Для литеры «41» предусмотрено 182 маш/места – для постоянного хранения, в соответствии с решением Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 г. № 32 п.13. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 348 м<sup>2</sup>, площадка для отдыха взрослого населения 50 м<sup>2</sup>, площадка для занятия физкультурой - 1000 м<sup>2</sup>, для хозяйственных нужд - 74 м<sup>2</sup>, а также для сбора мусора запроектировано 4 контейнера для жильцов дома и 2 контейнера для общественных помещений)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>406</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 895 424,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>407</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 282 632,81 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-67Т-2017</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 292 818,22 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГСТРОЙ-ЭЛЕКТРОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311172038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-01-20-214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 021 307,58 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5977/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>320</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>33</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>33</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	42.27	1	19.51	2.50
2	Квартира	1	1	42.27	1	19.51	2.50
3	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
4	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
5	Квартира	1	1	44.53	2	24.95	2.50
6	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
7	Квартира	2	1	42.27	1	19.51	2.50
8	Квартира	2	1	42.27	1	19.51	2.50
9	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
10	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
11	Квартира	2	1	44.53	2	24.95	2.50
12	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
13	Квартира	3	1	42.27	1	19.51	2.50
14	Квартира	3	1	42.27	1	19.51	2.50
15	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
16	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
17	Квартира	3	1	44.53	2	24.95	2.50
18	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
19	Квартира	4	1	42.27	1	19.51	2.50
20	Квартира	4	1	42.27	1	19.51	2.50
21	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
22	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
23	Квартира	4	1	44.53	2	24.95	2.50
24	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
25	Квартира	5	1	42.27	1	19.51	2.50
26	Квартира	5	1	42.27	1	19.51	2.50
27	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
28	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
29	Квартира	5	1	44.53	2	24.95	2.50
30	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
31	Квартира	6	1	42.27	1	19.51	2.50
32	Квартира	6	1	42.27	1	19.51	2.50
33	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50

34	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50
35	Квартира	6	1	44.53	2	24.95	2.50
36	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50
37	Квартира	7	1	42.27	1	19.51	2.50
38	Квартира	7	1	42.27	1	19.51	2.50
39	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
40	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
41	Квартира	7	1	44.53	2	24.95	2.50
42	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
43	Квартира	8	1	42.27	1	19.51	2.50
44	Квартира	8	1	42.27	1	19.51	2.50
45	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
46	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
47	Квартира	8	1	44.53	2	24.95	2.50
48	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
49	Квартира	9	1	42.27	1	19.51	2.50
50	Квартира	9	1	42.27	1	19.51	2.50
51	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
52	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
53	Квартира	9	1	44.53	2	24.95	2.50
54	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
55	Квартира	10	1	42.27	1	19.51	2.50
56	Квартира	10	1	42.27	1	19.51	2.50
57	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
58	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
59	Квартира	10	1	44.53	2	24.95	2.50
60	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
61	Квартира	11	1	42.27	1	19.51	2.50
62	Квартира	11	1	42.27	1	19.51	2.50
63	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50
64	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50
65	Квартира	11	1	44.53	2	24.95	2.50
66	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50

67	Квартира	12	1	42.27	1	19.51	2.50
68	Квартира	12	1	42.27	1	19.51	2.50
69	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
70	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
71	Квартира	12	1	44.53	2	24.95	2.50
72	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
73	Квартира	13	1	42.27	1	19.51	2.50
74	Квартира	13	1	42.27	1	19.51	2.50
75	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
76	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
77	Квартира	13	1	44.53	2	24.95	2.50
78	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
79	Квартира	14	1	42.27	1	19.51	2.50
80	Квартира	14	1	42.27	1	19.51	2.50
81	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
82	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
83	Квартира	14	1	44.53	2	24.95	2.50
84	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
85	Квартира	15	1	42.27	1	19.51	2.50
86	Квартира	15	1	42.27	1	19.51	2.50
87	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
88	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
89	Квартира	15	1	44.53	2	24.95	2.50
90	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
91	Квартира	16	1	42.27	1	19.51	2.50
92	Квартира	16	1	42.27	1	19.51	2.50
93	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
94	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
95	Квартира	16	1	44.53	2	24.95	2.50
96	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
97	Квартира	1	2	67.48	2	32.65	2.50
98	Квартира	1	2	26.58	1	14.00	2.50
99	Квартира	1	2	31.80	1	16.77	2.50

100	Квартира	1	2	39.69	1	19.51	2.50
101	Квартира	1	2	88.19	3	47.71	2.50
102	Квартира	2	2	67.48	2	32.65	2.50
103	Квартира	2	2	26.58	1	14.00	2.50
104	Квартира	2	2	31.80	1	16.77	2.50
105	Квартира	2	2	39.69	1	19.51	2.50
106	Квартира	2	2	88.19	3	47.71	2.50
107	Квартира	3	2	67.48	2	32.65	2.50
108	Квартира	3	2	26.58	1	14.00	2.50
109	Квартира	3	2	31.80	1	16.77	2.50
110	Квартира	3	2	39.69	1	19.51	2.50
111	Квартира	3	2	88.19	3	47.71	2.50
112	Квартира	4	2	67.48	2	32.65	2.50
113	Квартира	4	2	26.58	1	14.00	2.50
114	Квартира	4	2	31.80	1	16.77	2.50
115	Квартира	4	2	39.69	1	19.51	2.50
116	Квартира	4	2	88.19	3	47.71	2.50
117	Квартира	5	2	67.48	2	32.65	2.50
118	Квартира	5	2	26.58	1	14.00	2.50
119	Квартира	5	2	31.80	1	16.77	2.50
120	Квартира	5	2	39.69	1	19.51	2.50
121	Квартира	5	2	88.19	3	47.71	2.50
122	Квартира	6	2	67.48	2	32.65	2.50
123	Квартира	6	2	26.58	1	14.00	2.50
124	Квартира	6	2	31.80	1	16.77	2.50
125	Квартира	6	2	39.69	1	19.51	2.50
126	Квартира	6	2	88.19	3	47.71	2.50
127	Квартира	7	2	67.48	2	32.65	2.50
128	Квартира	7	2	26.58	1	14.00	2.50
129	Квартира	7	2	31.80	1	16.77	2.50
130	Квартира	7	2	39.69	1	19.51	2.50
131	Квартира	7	2	88.19	3	47.71	2.50
132	Квартира	8	2	67.48	2	32.65	2.50

133	Квартира	8	2	26.58	1	14.00	2.50
134	Квартира	8	2	31.80	1	16.77	2.50
135	Квартира	8	2	39.69	1	19.51	2.50
136	Квартира	8	2	88.19	3	47.71	2.50
137	Квартира	9	2	67.48	2	32.65	2.50
138	Квартира	9	2	26.58	1	14.00	2.50
139	Квартира	9	2	31.80	1	16.77	2.50
140	Квартира	9	2	39.69	1	19.51	2.50
141	Квартира	9	2	88.19	3	47.71	2.50
142	Квартира	10	2	67.48	2	32.65	2.50
143	Квартира	10	2	26.58	1	14.00	2.50
144	Квартира	10	2	31.80	1	16.77	2.50
145	Квартира	10	2	39.69	1	19.51	2.50
146	Квартира	10	2	88.19	3	47.71	2.50
147	Квартира	11	2	67.48	2	32.65	2.50
148	Квартира	11	2	26.58	1	14.00	2.50
149	Квартира	11	2	31.80	1	16.77	2.50
150	Квартира	11	2	39.69	1	19.51	2.50
151	Квартира	11	2	88.19	3	47.71	2.50
152	Квартира	12	2	67.48	2	32.65	2.50
153	Квартира	12	2	26.58	1	14.00	2.50
154	Квартира	12	2	31.80	1	16.77	2.50
155	Квартира	12	2	39.69	1	19.51	2.50
156	Квартира	12	2	88.19	3	47.71	2.50
157	Квартира	13	2	67.48	2	32.65	2.50
158	Квартира	13	2	26.58	1	14.00	2.50
159	Квартира	13	2	31.80	1	16.77	2.50
160	Квартира	13	2	39.69	1	19.51	2.50
161	Квартира	13	2	88.19	3	47.71	2.50
162	Квартира	14	2	67.48	2	32.65	2.50
163	Квартира	14	2	26.58	1	14.00	2.50
164	Квартира	14	2	31.80	1	16.77	2.50
165	Квартира	14	2	39.69	1	19.51	2.50

166	Квартира	14	2	88.19	3	47.71	2.50
167	Квартира	15	2	67.48	2	32.65	2.50
168	Квартира	15	2	26.58	1	14.00	2.50
169	Квартира	15	2	31.80	1	16.77	2.50
170	Квартира	15	2	39.69	1	19.51	2.50
171	Квартира	15	2	88.19	3	47.71	2.50
172	Квартира	16	2	67.48	2	32.65	2.50
173	Квартира	16	2	26.58	1	14.00	2.50
174	Квартира	16	2	31.80	1	16.77	2.50
175	Квартира	16	2	39.69	1	19.51	2.50
176	Квартира	16	2	88.19	3	47.71	2.50
177	Квартира	1	3	66.64	3	42.49	2.50
178	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
179	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
180	Квартира	1	3	67.48	2	32.65	2.50
181	Квартира	2	3	66.64	3	42.49	2.50
182	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
183	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
184	Квартира	2	3	67.48	2	32.65	2.50
185	Квартира	3	3	66.64	3	42.49	2.50
186	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
187	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
188	Квартира	3	3	67.48	2	32.65	2.50
189	Квартира	4	3	66.64	3	42.49	2.50
190	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
191	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
192	Квартира	4	3	67.48	2	32.65	2.50
193	Квартира	5	3	66.64	3	42.49	2.50
194	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50
195	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50
196	Квартира	5	3	67.48	2	32.65	2.50
197	Квартира	6	3	66.64	3	42.49	2.50
198	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50

199	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50
200	Квартира	6	3	67.48	2	32.65	2.50
201	Квартира	7	3	66.64	3	42.49	2.50
202	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
203	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
204	Квартира	7	3	67.48	2	32.65	2.50
205	Квартира	8	3	66.64	3	42.49	2.50
206	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
207	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
208	Квартира	8	3	67.48	2	32.65	2.50
209	Квартира	9	3	66.64	3	42.49	2.50
210	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
211	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
212	Квартира	9	3	67.48	2	32.65	2.50
213	Квартира	10	3	66.64	3	42.49	2.50
214	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
215	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
216	Квартира	10	3	67.48	2	32.65	2.50
217	Квартира	11	3	66.64	3	42.49	2.50
218	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
219	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
220	Квартира	11	3	67.48	2	32.65	2.50
221	Квартира	12	3	66.64	3	42.49	2.50
222	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
223	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
224	Квартира	12	3	67.48	2	32.65	2.50
225	Квартира	13	3	66.64	3	42.49	2.50
226	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50
227	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50
228	Квартира	13	3	67.48	2	32.65	2.50
229	Квартира	14	3	66.64	3	42.49	2.50
230	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50
231	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50



232	Квартира	14	3	67.48	2	32.65	2.50
233	Квартира	15	3	66.64	3	42.49	2.50
234	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
235	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
236	Квартира	15	3	67.48	2	32.65	2.50
237	Квартира	16	3	66.64	3	42.49	2.50
238	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
239	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
240	Квартира	16	3	67.48	2	32.65	2.50
241	Квартира	1	4	67.48	2	32.65	2.50
242	Квартира	1	4	26.58	1	14.00	2.50
243	Квартира	1	4	31.04	1	16.77	2.50
244	Квартира	1	4	38.24	2	24.67	2.50
245	Квартира	1	4	88.13	3	47.71	2.50
246	Квартира	2	4	67.48	2	32.65	2.50
247	Квартира	2	4	26.58	1	14.00	2.50
248	Квартира	2	4	31.04	1	16.77	2.50
249	Квартира	2	4	38.24	2	24.67	2.50
250	Квартира	2	4	88.13	3	47.71	2.50
251	Квартира	3	4	67.48	2	32.65	2.50
252	Квартира	3	4	26.58	1	14.00	2.50
253	Квартира	3	4	31.04	1	16.77	2.50
254	Квартира	3	4	38.24	2	24.67	2.50
255	Квартира	3	4	88.13	3	47.71	2.50
256	Квартира	4	4	67.48	2	32.65	2.50
257	Квартира	4	4	26.58	1	14.00	2.50
258	Квартира	4	4	31.04	1	16.77	2.50
259	Квартира	4	4	38.24	2	24.67	2.50
260	Квартира	4	4	88.13	3	47.71	2.50
261	Квартира	5	4	67.48	2	32.65	2.50
262	Квартира	5	4	26.58	1	14.00	2.50
263	Квартира	5	4	31.04	1	16.77	2.50
264	Квартира	5	4	38.24	2	24.67	2.50

265	Квартира	5	4	88.13	3	47.71	2.50
266	Квартира	6	4	67.48	2	32.65	2.50
267	Квартира	6	4	26.58	1	14.00	2.50
268	Квартира	6	4	31.04	1	16.77	2.50
269	Квартира	6	4	38.24	2	24.67	2.50
270	Квартира	6	4	88.13	3	47.71	2.50
271	Квартира	7	4	67.48	2	32.65	2.50
272	Квартира	7	4	26.58	1	14.00	2.50
273	Квартира	7	4	31.04	1	16.77	2.50
274	Квартира	7	4	38.24	2	24.67	2.50
275	Квартира	7	4	88.13	3	47.71	2.50
276	Квартира	8	4	67.48	2	32.65	2.50
277	Квартира	8	4	26.58	1	14.00	2.50
278	Квартира	8	4	31.04	1	16.77	2.50
279	Квартира	8	4	38.24	2	24.67	2.50
280	Квартира	8	4	88.13	3	47.71	2.50
281	Квартира	9	4	67.48	2	32.65	2.50
282	Квартира	9	4	26.58	1	14.00	2.50
283	Квартира	9	4	31.04	1	16.77	2.50
284	Квартира	9	4	38.24	2	24.67	2.50
285	Квартира	9	4	88.13	3	47.71	2.50
286	Квартира	10	4	67.48	2	32.65	2.50
287	Квартира	10	4	26.58	1	14.00	2.50
288	Квартира	10	4	31.04	1	16.77	2.50
289	Квартира	10	4	38.24	2	24.67	2.50
290	Квартира	10	4	88.13	3	47.71	2.50
291	Квартира	11	4	67.48	2	32.65	2.50
292	Квартира	11	4	26.58	1	14.00	2.50
293	Квартира	11	4	31.04	1	16.77	2.50
294	Квартира	11	4	38.24	2	24.67	2.50
295	Квартира	11	4	88.13	3	47.71	2.50
296	Квартира	12	4	67.48	2	32.65	2.50
297	Квартира	12	4	26.58	1	14.00	2.50

298	Квартира	12	4	31.04	1	16.77	2.50
299	Квартира	12	4	38.24	2	24.67	2.50
300	Квартира	12	4	88.13	3	47.71	2.50
301	Квартира	13	4	67.48	2	32.65	2.50
302	Квартира	13	4	26.58	1	14.00	2.50
303	Квартира	13	4	31.04	1	16.77	2.50
304	Квартира	13	4	38.24	2	24.67	2.50
305	Квартира	13	4	88.13	3	47.71	2.50
306	Квартира	14	4	67.48	2	32.65	2.50
307	Квартира	14	4	26.58	1	14.00	2.50
308	Квартира	14	4	31.04	1	16.77	2.50
309	Квартира	14	4	38.24	2	24.67	2.50
310	Квартира	14	4	88.13	3	47.71	2.50
311	Квартира	15	4	67.48	2	32.65	2.50
312	Квартира	15	4	26.58	1	14.00	2.50
313	Квартира	15	4	31.04	1	16.77	2.50
314	Квартира	15	4	38.24	2	24.67	2.50
315	Квартира	15	4	88.13	3	47.71	2.50
316	Квартира	16	4	67.48	2	32.65	2.50
317	Квартира	16	4	26.58	1	14.00	2.50
318	Квартира	16	4	31.04	1	16.77	2.50
319	Квартира	16	4	38.24	2	24.67	2.50
320	Квартира	16	4	88.13	3	47.71	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Комната персонала (по АР помещение 004)	10.05	2.50
2	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 005)	19.51	2.50
3	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Комната переговоров (по АР помещение 006)	19.51	2.50

4	Нежилое помещение	-1	1	13.21	Офисное помещение (по АР помещение 011)	13.21	2.50
5	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Офисное помещение (по АР 013)	10.05	2.50
6	Нежилое помещение	-1	1	12.20	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 016)	12.20	2.50
7	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 017)	19.51	2.50
9	Нежилое помещение	-1	1	11.95	Комната персонала (по АР помещение 022)	11.95	2.50
10	Нежилое помещение	-1	1	16.75	Комната переговоров (по АР помещение 023)	16.75	2.50
11	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 027)	10.05	2.50
12	Нежилое помещение	-1	2	16.38	Комната персонала (по АР помещение 029)	16.38	2.50
13	Нежилое помещение	-1	2	14.84	Офисное помещение (по АР помещение 031)	14.84	2.50
14	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 035)	19.51	2.50
15	Нежилое помещение	-1	2	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 036)	14.08	2.50
16	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 039)	10.05	2.50
17	Нежилое помещение	-1	2	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 040)	16.75	2.50
18	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Комната персонала (по АР помещение 045)	19.51	2.50
19	Нежилое помещение	-1	2	13.21	Комната персонала (по АР помещение 046)	13.21	2.50
20	Нежилое помещение	-1	3	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 052)	19.51	2.50
22	Нежилое помещение	-1	3	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 058)	14.08	2.50

23	Нежилое помещение	-1	3	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 061)	10.05	2.50
24	Нежилое помещение	-1	3	19.51	Комната персонала (по АР помещение 066)	19.51	2.50
25	Нежилое помещение	-1	3	11.95	Комната персонала (по АР помещение 067)	11.95	2.50
26	Нежилое помещение	-1	4	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 073)	17.36	2.50
27	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 075)	19.51	2.50
28	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 077)	10.05	2.50
29	Нежилое помещение	-1	4	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 078)	16.75	2.50
31	Нежилое помещение	-1	4	14.84	Комната персонала (по АР помещение 084)	14.84	2.50
32	Нежилое помещение	-1	4	16.38	Комната персонала (по АР помещение 086)	16.38	2.50
33	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение (по АР помещение 088)	14.08	2.50
34	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 090)	14.08	2.50
35	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Комната персонала (по АР помещение 092)	10.05	2.50
36	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Комната персонала (по АР помещение 093)	19.51	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
2	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	13.08

3	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
4	Санузел	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.90
5	КУИ	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	4.15
6	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.52
7	Тамбур	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.97
8	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.90
9	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
10	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.91
11	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
12	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20
13	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
14	Помещение для хранения металл. стремянок	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
15	Электрощитовая	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
16	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
17	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	7.41
18	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
19	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.90
20	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.67
21	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
22	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
23	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
24	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
25	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
26	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
27	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
28	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20
29	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
30	Помещение для хранения металл. стремянок	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
31	Электрощитовая	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.36
32	ВНС	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
33	Помещение для расширительного бака	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	11.39

34	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
35	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
36	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
37	Санузел	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.90
38	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
39	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
40	Помещение для размещения гусеничного подъёмника	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
41	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
42	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
43	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
44	КУИ	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	11.39
45	Помещение для хранения металл. стремянок	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
46	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	36.17
47	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
48	Помещение распределительной гребенки	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.75
49	ИТП	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
50	Электрощитовая	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.08
51	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
52	Тамбур	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
53	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
54	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
55	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
56	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
57	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
58	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20
59	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	19.51
60	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
61	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.67
62	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
63	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
64	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06

65	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
66	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
67	Электрощитовая	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.36
68	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
69	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
70	Тамбур	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
71	Вестибюль	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
72	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 1	Общественное	29.81
73	КУИ	1 подъезд, этаж 1	Техническое	2.20
74	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
75	Тамбур	2 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
76	Вестибюль	2 подъезд, этаж 1	Общественное	11.31
77	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
78	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
79	Тамбур	3 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
80	Вестибюль	3 подъезд, этаж 1	Общественное	11.31
81	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 1	Общественное	18.97
82	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
83	Тамбур	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
84	Вестибюль	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
85	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
86	КУИ	4 подъезд, этаж 1	Техническое	2.20
87	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
88	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
89	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 2	Общественное	29.81
90	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
91	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
92	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
93	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
94	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
95	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 2	Общественное	18.97
96	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03



97	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
98	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
99	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
100	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
101	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 3	Общественное	29.81
102	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
103	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
104	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
105	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
106	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
107	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 3	Общественное	18.97
108	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
109	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
110	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
111	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
112	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
113	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 4	Общественное	29.81
114	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
115	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
116	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
117	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
118	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
119	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 4	Общественное	18.97
120	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
121	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
122	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
123	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
124	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
125	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 5	Общественное	29.81
126	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
127	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
128	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50
129	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03

130	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
131	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 5	Общественное	18.97
132	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
133	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
134	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50
135	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
136	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
137	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 6	Общественное	29.81
138	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
139	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
140	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
141	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
142	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
143	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 6	Общественное	18.97
144	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
145	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
146	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
147	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
148	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
149	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 7	Общественное	29.81
150	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
151	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
152	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
153	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
154	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
155	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 7	Общественное	18.97
156	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
157	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
158	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
159	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
160	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
161	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 8	Общественное	29.81
162	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03

163	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
164	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
165	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
166	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
167	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 8	Общественное	18.97
168	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
169	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
170	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
171	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
172	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
173	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 9	Общественное	29.81
174	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
175	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
176	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
177	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
178	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
179	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 9	Общественное	18.97
180	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
181	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
182	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
183	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
184	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
185	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 10	Общественное	29.81
186	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
187	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
188	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
189	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
190	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
191	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 10	Общественное	18.97
192	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
193	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
194	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
195	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03

196	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
197	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 11	Общественное	29.81
198	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
199	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
200	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50
201	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
202	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
203	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 11	Общественное	18.97
204	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
205	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
206	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50
207	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
208	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
209	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 12	Общественное	29.81
210	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
211	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
212	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
213	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
214	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
215	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 12	Общественное	18.97
216	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
217	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
218	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
219	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
220	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
221	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 13	Общественное	29.81
222	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
223	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
224	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
225	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
226	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
227	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 13	Общественное	18.97
228	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03

229	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
230	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
231	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
232	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
233	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 14	Общественное	29.81
234	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
235	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
236	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
237	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
238	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
239	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 14	Общественное	18.97
240	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
241	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
242	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
243	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
244	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
245	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 15	Общественное	29.81
246	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
247	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
248	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
249	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
250	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
251	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 15	Общественное	18.97
252	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
253	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
254	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
255	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
256	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
257	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 16	Общественное	29.81
258	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
259	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
260	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50
261	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03

262	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
263	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 16	Общественное	18.97
264	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
265	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
266	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50
267	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	9.78
268	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	13.00
269	Машинное помещение лифтов	1 подъезд, чердак	Техническое	19.60
270	Чердак	1 подъезд, чердак	Техническое	297.19
271	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	9.78
272	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	13.00
273	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, чердак	Техническое	19.60
274	Чердак	2 подъезд, чердак	Техническое	297.19
275	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	9.78
276	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	13.00
277	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, чердак	Техническое	19.60
278	Чердак	3 подъезд, чердак	Техническое	245.57
279	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	9.78
280	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	13.00
281	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, чердак	Техническое	19.60
282	Чердак	4 подъезд, чердак	Техническое	297.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение

2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
3	3 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
4	4 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
5	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система горячего водоснабжения (циркуляционные насосы системы ГВС (один насос рабочий, один резервный); теплообменник системы ГВС)	Водоснабжение
6	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система отопления (циркуляционные параллельно подключённые насосы системы отопления (один насос рабочий, один резервный); подпиточный насос; теплообменник системы отопления)	Отопление
7	2 подъезд, цокольный этаж ВНС	Система холодного водоснабжения (многонасосная установка повышения давления, предназначенная для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды (два насоса рабочих, один резервный)	Водоснабжение
8	2 подъезд, цокольный этаж ПНС	Система внутреннего пожаротушения (многоступенчатые центробежные насосы, предназначенные для подачи воды на пожаротушение в кольцевую сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (один насос рабочий, один резервный))	Пожаротушение
9	1 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	2 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
11	3 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
12	4 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
13	4 подъезд, цокольный этаж	Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения, освещения и противодымной вентиляции	Оповещение о пожаре, аварийное освещение и вентиляция
14	2 подъезд, цокольный этаж	Гусеничное подъёмное устройство (для доступа МГН к офисным помещениям цокольного этажа)	Инвалидный подъёмник

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>808 345 040,78 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700650072322</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>661 123 679,03 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>453 660 416,89 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>207 463 262,14 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 309 050 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		



<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Для внутренней отделки жилой части применяются материалы:-потолки-натяжные;-стены, перегородки –оклейка плотными обоями;-полы – линолеум, пластиковый плинтус; в кухнях:-потолки – натяжные;-стены, перегородки – оклейка плотными обоями стены без кухонного фронта;-полы-линолеум, пластиковый плинтус; в сан.узлах, ванных комнатах:-потолки-грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска;-стены, перегородки – грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска; полы –плитка керамическая для полов; в межквартирных коридорах, лифтовых холлах, тамбурах, лестничных клетках:-стены и потолки-водоэмульсионная окраска;-полы-плитка керамическая для полов.После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик передает для дальнейшего обслуживания на баланс (в собственность) ресурсоснабжающим компаниям инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Сети наружного электроосвещения относятся к общему имуществу многоквартирного дома</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Юггеострой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312221190</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фирма"Градоресурс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310033313</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0065-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖИЛОЙ РАЙОН "ВОСТОЧНЫЙ"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "6 КВАРТАЛ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙБИЗНЕСЮГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312128200</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5218-р-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0143021:18627</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>34 849,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>109</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены на земельном участке объекта, с западной стороны относительно жилого дома литер «40». На площадке для игр детей дошкольного возраста и младшего школьного возраста (Д) расположены: «скамья»-3 шт. «урна металлическая оцинкованная»-3 шт. «домик-беседка»-1 шт. «горка маленькая»-1 шт. «качалка на пружине»-1 шт. «качалка-балансир»-1 шт. «качели»-2 шт. «песочница»-1 шт. «карусель»-1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка для подвижных игр и занятий физкультурой (В) расположена на земельном участке объекта, с восточной стороны относительно жилого дома литер «40». На площадке расположены «качели на металлических стойках»-2 шт. «скамья»-3 шт. «урна металлическая оцинкованная»-3 шт. «тренажер»-4шт. «детский спортивный комплекс»-3 шт. «рукоход»-1 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены на земельном участке объекта, с северной стороны относительно жилого дома литер»40», количество контейнеров-3 шт.и с южной стороны относительно жилого дома литер «40», количество контейнеров-3 шт</b>



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0143021:18627 предусмотрено озеленение придомовой территории, которое включает посадку деревьев, кустарников.Всего по участку благоустройства площадь озеленения 2419,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемыми инвалидами разделены.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах=колясках принята не менее 2.0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому.Технические условия № 33/СЭНО от 05.03.2018 г.выданы ООО «СветоСервис-Кубань».Срок действия технических условий 5 лет

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектной документацией в границах земельного участка предусмотрено устройство проездов, тротуаров. Покрытие проездов вокруг проектируемых жилых домов предусмотрено из двухслойного асфальтобетона, тротуар для пешеходов запроектирован из однослойного асфальтобетона, детские и спортивные площадки предусмотрены из покрытия резиновая крошка. Тротуар перед входами в жилые дома предусмотрен из тротуарной плитки. Свободная от покрытий земля засеивается газонной травой. Проектом предусмотрена посадка кустарников и деревьев местных пород. На детских игровых площадках, площадках отдыха взрослых, спортивных площадках и хозяйственных устанавливаются малые архитектурные формы на стадии рабочий проект. Гостевые автостоянки для жилого дома рассчитаны (40 маш/мест на 1000 жителей) - <math>(491 \times 40 / 1000 = 20</math> маш/мест. На территории литера «40» расположены: гостевые автостоянки на 11,3,37 и на 46 маш/мест для жильцов дома, в том числе 8 маш/мест для инвалидов и на 12 маш/мест для общественных помещений, в том числе 1 маш/место для инвалидов. Для постоянного хранения личного транспорта жителей предусмотрена многоуровневая автостоянка в размере 1100 маш/мест, с экспликационным номером «50» - в соответствии с проектом межевания. Для литера «40» предусмотрено 240 маш/мест – для постоянного хранения, в соответствии с решением Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 г. № 32 п.13 (<math>320 \times 0,75 = 240</math> маш/мест). Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - <math>0,7 \times 491 = 344</math> м<sup>2</sup>, площадка для отдыха взрослого населения <math>0,1 \times 491 = 49</math> м<sup>2</sup>, площадка для занятия физкультурой <math>2 \times 491 = 982</math> м<sup>2</sup>, для хозяйственных нужд <math>0,3 \times 491 = 74</math> м<sup>2</sup>, а также для сбора мусора запроектировано 4 контейнера для жильцов дома и 2 контейнера для общественных помещений.)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>406</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 895 424,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>407</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 282 632,81 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-67Т-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 292 818,22 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГСТРОЙ-ЭЛЕКТРОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311172038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-01-20-213</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 622 363,18 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5977/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>320</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>33</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>33</b>



15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	42.27	1	19.51	2.50
2	Квартира	1	1	42.27	1	19.51	2.50
3	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
4	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
5	Квартира	1	1	44.53	2	24.95	2.50
6	Квартира	1	1	38.93	1	19.51	2.50
7	Квартира	2	1	42.27	1	19.51	2.50
8	Квартира	2	1	42.27	1	19.51	2.50
9	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
10	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
11	Квартира	2	1	44.53	2	24.95	2.50
12	Квартира	2	1	38.93	1	19.51	2.50
13	Квартира	3	1	42.27	1	19.51	2.50
14	Квартира	3	1	42.27	1	19.51	2.50
15	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
16	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
17	Квартира	3	1	44.53	2	24.95	2.50
18	Квартира	3	1	38.93	1	19.51	2.50
19	Квартира	4	1	42.27	1	19.51	2.50
20	Квартира	4	1	42.27	1	19.51	2.50
21	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
22	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
23	Квартира	4	1	44.53	2	24.95	2.50
24	Квартира	4	1	38.93	1	19.51	2.50
25	Квартира	5	1	42.27	1	19.51	2.50
26	Квартира	5	1	42.27	1	19.51	2.50
27	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
28	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
29	Квартира	5	1	44.53	2	24.95	2.50

30	Квартира	5	1	38.93	1	19.51	2.50
31	Квартира	6	1	42.27	1	19.51	2.50
32	Квартира	6	1	42.27	1	19.51	2.50
33	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50
34	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50
35	Квартира	6	1	44.53	2	24.95	2.50
36	Квартира	6	1	38.93	1	19.51	2.50
37	Квартира	7	1	42.27	1	19.51	2.50
38	Квартира	7	1	42.27	1	19.51	2.50
39	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
40	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
41	Квартира	7	1	44.53	2	24.95	2.50
42	Квартира	7	1	38.93	1	19.51	2.50
43	Квартира	8	1	42.27	1	19.51	2.50
44	Квартира	8	1	42.27	1	19.51	2.50
45	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
46	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
47	Квартира	8	1	44.53	2	24.95	2.50
48	Квартира	8	1	38.93	1	19.51	2.50
49	Квартира	9	1	42.27	1	19.51	2.50
50	Квартира	9	1	42.27	1	19.51	2.50
51	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
52	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
53	Квартира	9	1	44.53	2	24.95	2.50
54	Квартира	9	1	38.93	1	19.51	2.50
55	Квартира	10	1	42.27	1	19.51	2.50
56	Квартира	10	1	42.27	1	19.51	2.50
57	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
58	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
59	Квартира	10	1	44.53	2	24.95	2.50
60	Квартира	10	1	38.93	1	19.51	2.50
61	Квартира	11	1	42.27	1	19.51	2.50
62	Квартира	11	1	42.27	1	19.51	2.50

63	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50
64	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50
65	Квартира	11	1	44.53	2	24.95	2.50
66	Квартира	11	1	38.93	1	19.51	2.50
67	Квартира	12	1	42.27	1	19.51	2.50
68	Квартира	12	1	42.27	1	19.51	2.50
69	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
70	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
71	Квартира	12	1	44.53	2	24.95	2.50
72	Квартира	12	1	38.93	1	19.51	2.50
73	Квартира	13	1	42.27	1	19.51	2.50
74	Квартира	13	1	42.27	1	19.51	2.50
75	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
76	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
77	Квартира	13	1	44.53	2	24.95	2.50
78	Квартира	13	1	38.93	1	19.51	2.50
79	Квартира	14	1	42.27	1	19.51	2.50
80	Квартира	14	1	42.27	1	19.51	2.50
81	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
82	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
83	Квартира	14	1	44.53	2	24.95	2.50
84	Квартира	14	1	38.93	1	19.51	2.50
85	Квартира	15	1	42.27	1	19.51	2.50
86	Квартира	15	1	42.27	1	19.51	2.50
87	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
88	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
89	Квартира	15	1	44.53	2	24.95	2.50
90	Квартира	15	1	38.93	1	19.51	2.50
91	Квартира	16	1	42.27	1	19.51	2.50
92	Квартира	16	1	42.27	1	19.51	2.50
93	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
94	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
95	Квартира	16	1	44.53	2	24.95	2.50

96	Квартира	16	1	38.93	1	19.51	2.50
97	Квартира	1	2	67.48	2	32.65	2.50
98	Квартира	1	2	26.58	1	14.00	2.50
99	Квартира	1	2	31.80	1	16.77	2.50
100	Квартира	1	2	39.69	1	19.51	2.50
101	Квартира	1	2	88.19	3	47.71	2.50
102	Квартира	2	2	67.48	2	32.65	2.50
103	Квартира	2	2	26.58	1	14.00	2.50
104	Квартира	2	2	31.80	1	16.77	2.50
105	Квартира	2	2	39.69	1	19.51	2.50
106	Квартира	2	2	88.19	3	47.71	2.50
107	Квартира	3	2	67.48	2	32.65	2.50
108	Квартира	3	2	26.58	1	14.00	2.50
109	Квартира	3	2	31.80	1	16.77	2.50
110	Квартира	3	2	39.69	1	19.51	2.50
111	Квартира	3	2	88.19	3	47.71	2.50
112	Квартира	4	2	67.48	2	32.65	2.50
113	Квартира	4	2	26.58	1	14.00	2.50
114	Квартира	4	2	31.80	1	16.77	2.50
115	Квартира	4	2	39.69	1	19.51	2.50
116	Квартира	4	2	88.19	3	47.71	2.50
117	Квартира	5	2	67.48	2	32.65	2.50
118	Квартира	5	2	26.58	1	14.00	2.50
119	Квартира	5	2	31.80	1	16.77	2.50
120	Квартира	5	2	39.69	1	19.51	2.50
121	Квартира	5	2	88.19	3	47.71	2.50
122	Квартира	6	2	67.48	2	32.65	2.50
123	Квартира	6	2	26.58	1	14.00	2.50
124	Квартира	6	2	31.80	1	16.77	2.50
125	Квартира	6	2	39.69	1	19.51	2.50
126	Квартира	6	2	88.19	3	47.71	2.50
127	Квартира	7	2	67.48	2	32.65	2.50
128	Квартира	7	2	26.58	1	14.00	2.50

129	Квартира	7	2	31.80	1	16.77	2.50
130	Квартира	7	2	39.69	1	19.51	2.50
131	Квартира	7	2	88.19	3	47.71	2.50
132	Квартира	8	2	67.48	2	32.65	2.50
133	Квартира	8	2	26.58	1	14.00	2.50
134	Квартира	8	2	31.80	1	16.77	2.50
135	Квартира	8	2	39.69	1	19.51	2.50
136	Квартира	8	2	88.19	3	47.71	2.50
137	Квартира	9	2	67.48	2	32.65	2.50
138	Квартира	9	2	26.58	1	14.00	2.50
139	Квартира	9	2	31.80	1	16.77	2.50
140	Квартира	9	2	39.69	1	19.51	2.50
141	Квартира	9	2	88.19	3	47.71	2.50
142	Квартира	10	2	67.48	2	32.65	2.50
143	Квартира	10	2	26.58	1	14.00	2.50
144	Квартира	10	2	31.80	1	16.77	2.50
145	Квартира	10	2	39.69	1	19.51	2.50
146	Квартира	10	2	88.19	3	47.71	2.50
147	Квартира	11	2	67.48	2	32.65	2.50
148	Квартира	11	2	26.58	1	14.00	2.50
149	Квартира	11	2	31.80	1	16.77	2.50
150	Квартира	11	2	39.69	1	19.51	2.50
151	Квартира	11	2	88.19	3	47.71	2.50
152	Квартира	12	2	67.48	2	32.65	2.50
153	Квартира	12	2	26.58	1	14.00	2.50
154	Квартира	12	2	31.80	1	16.77	2.50
155	Квартира	12	2	39.69	1	19.51	2.50
156	Квартира	12	2	88.19	3	47.71	2.50
157	Квартира	13	2	67.48	2	32.65	2.50
158	Квартира	13	2	26.58	1	14.00	2.50
159	Квартира	13	2	31.80	1	16.77	2.50
160	Квартира	13	2	39.69	1	19.51	2.50
161	Квартира	13	2	88.19	3	47.71	2.50

162	Квартира	14	2	67.48	2	32.65	2.50
163	Квартира	14	2	26.58	1	14.00	2.50
164	Квартира	14	2	31.80	1	16.77	2.50
165	Квартира	14	2	39.69	1	19.51	2.50
166	Квартира	14	2	88.19	3	47.71	2.50
167	Квартира	15	2	67.48	2	32.65	2.50
168	Квартира	15	2	26.58	1	14.00	2.50
169	Квартира	15	2	31.80	1	16.77	2.50
170	Квартира	15	2	39.69	1	19.51	2.50
171	Квартира	15	2	88.19	3	47.71	2.50
172	Квартира	16	2	67.48	2	32.65	2.50
173	Квартира	16	2	26.58	1	14.00	2.50
174	Квартира	16	2	31.80	1	16.77	2.50
175	Квартира	16	2	39.69	1	19.51	2.50
176	Квартира	16	2	88.19	3	47.71	2.50
177	Квартира	1	3	66.64	3	42.49	2.50
178	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
179	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
180	Квартира	1	3	67.48	2	32.65	2.50
181	Квартира	2	3	66.64	3	42.49	2.50
182	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
183	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
184	Квартира	2	3	67.48	2	32.65	2.50
185	Квартира	3	3	66.64	3	42.49	2.50
186	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
187	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
188	Квартира	3	3	67.48	2	32.65	2.50
189	Квартира	4	3	66.64	3	42.49	2.50
190	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
191	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
192	Квартира	4	3	67.48	2	32.65	2.50
193	Квартира	5	3	66.64	3	42.49	2.50
194	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50

195	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50
196	Квартира	5	3	67.48	2	32.65	2.50
197	Квартира	6	3	66.64	3	42.49	2.50
198	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50
199	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50
200	Квартира	6	3	67.48	2	32.65	2.50
201	Квартира	7	3	66.64	3	42.49	2.50
202	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
203	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
204	Квартира	7	3	67.48	2	32.65	2.50
205	Квартира	8	3	66.64	3	42.49	2.50
206	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
207	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
208	Квартира	8	3	67.48	2	32.65	2.50
209	Квартира	9	3	66.64	3	42.49	2.50
210	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
211	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
212	Квартира	9	3	67.48	2	32.65	2.50
213	Квартира	10	3	66.64	3	42.49	2.50
214	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
215	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
216	Квартира	10	3	67.48	2	32.65	2.50
217	Квартира	11	3	66.64	3	42.49	2.50
218	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
219	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
220	Квартира	11	3	67.48	2	32.65	2.50
221	Квартира	12	3	66.64	3	42.49	2.50
222	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
223	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
224	Квартира	12	3	67.48	2	32.65	2.50
225	Квартира	13	3	66.64	3	42.49	2.50
226	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50
227	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50

228	Квартира	13	3	67.48	2	32.65	2.50
229	Квартира	14	3	66.64	3	42.49	2.50
230	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50
231	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50
232	Квартира	14	3	67.48	2	32.65	2.50
233	Квартира	15	3	66.64	3	42.49	2.50
234	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
235	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
236	Квартира	15	3	67.48	2	32.65	2.50
237	Квартира	16	3	66.64	3	42.49	2.50
238	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
239	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
240	Квартира	16	3	67.48	2	32.65	2.50
241	Квартира	1	4	67.48	2	32.56	2.50
242	Квартира	1	4	26.58	1	14.00	2.50
243	Квартира	1	4	31.04	1	16.77	2.50
244	Квартира	1	4	38.24	2	24.67	2.50
245	Квартира	1	4	88.13	3	47.71	2.50
246	Квартира	2	4	67.48	2	32.56	2.50
247	Квартира	2	4	26.58	1	14.00	2.50
248	Квартира	2	4	31.04	1	16.77	2.50
249	Квартира	2	4	38.24	2	24.67	2.50
250	Квартира	2	4	88.13	3	47.71	2.50
251	Квартира	3	4	67.48	2	32.56	2.50
252	Квартира	3	4	26.58	1	14.00	2.50
253	Квартира	3	4	31.04	1	16.77	2.50
254	Квартира	3	4	38.24	2	24.67	2.50
255	Квартира	3	4	88.13	3	47.71	2.50
256	Квартира	4	4	67.48	2	32.56	2.50
257	Квартира	4	4	26.58	1	14.00	2.50
258	Квартира	4	4	31.04	1	16.77	2.50
259	Квартира	4	4	38.24	2	24.67	2.50
260	Квартира	4	4	88.13	3	47.71	2.50



261	Квартира	5	4	67.48	2	32.56	2.50
262	Квартира	5	4	26.58	1	14.00	2.50
263	Квартира	5	4	31.04	1	16.77	2.50
264	Квартира	5	4	38.24	2	24.67	2.50
265	Квартира	5	4	88.13	3	47.71	2.50
266	Квартира	6	4	67.48	2	32.56	2.50
267	Квартира	6	4	26.58	1	14.00	2.50
268	Квартира	6	4	31.04	1	16.77	2.50
269	Квартира	6	4	38.24	2	24.67	2.50
270	Квартира	6	4	88.13	3	47.71	2.50
271	Квартира	7	4	67.48	2	32.56	2.50
272	Квартира	7	4	26.58	1	14.00	2.50
273	Квартира	7	4	31.04	1	16.77	2.50
274	Квартира	7	4	38.24	2	24.67	2.50
275	Квартира	7	4	88.13	3	47.71	2.50
276	Квартира	8	4	67.48	2	32.56	2.50
277	Квартира	8	4	26.58	1	14.00	2.50
278	Квартира	8	4	31.04	1	16.77	2.50
279	Квартира	8	4	38.24	2	24.67	2.50
280	Квартира	8	4	88.13	3	47.71	2.50
281	Квартира	9	4	67.48	2	32.56	2.50
282	Квартира	9	4	26.58	1	14.00	2.50
283	Квартира	9	4	31.04	1	16.77	2.50
284	Квартира	9	4	38.24	2	24.67	2.50
285	Квартира	9	4	88.13	3	47.71	2.50
286	Квартира	10	4	67.48	2	32.56	2.50
287	Квартира	10	4	26.58	1	14.00	2.50
288	Квартира	10	4	31.04	1	16.77	2.50
289	Квартира	10	4	38.24	2	24.67	2.50
290	Квартира	10	4	88.13	3	47.71	2.50
291	Квартира	11	4	67.48	2	32.56	2.50
292	Квартира	11	4	26.58	1	14.00	2.50
293	Квартира	11	4	31.04	1	16.77	2.50

294	Квартира	11	4	38.24	2	24.67	2.50
295	Квартира	11	4	88.13	3	47.71	2.50
296	Квартира	12	4	67.48	2	32.56	2.50
297	Квартира	12	4	26.58	1	14.00	2.50
298	Квартира	12	4	31.04	1	16.77	2.50
299	Квартира	12	4	38.24	2	24.67	2.50
300	Квартира	12	4	88.13	3	47.71	2.50
301	Квартира	13	4	67.48	2	32.56	2.50
302	Квартира	13	4	26.58	1	14.00	2.50
303	Квартира	13	4	31.04	1	16.77	2.50
304	Квартира	13	4	38.24	2	24.67	2.50
305	Квартира	13	4	88.13	3	47.71	2.50
306	Квартира	14	4	67.48	2	32.56	2.50
307	Квартира	14	4	26.58	1	14.00	2.50
308	Квартира	14	4	31.04	1	16.77	2.50
309	Квартира	14	4	38.24	2	24.67	2.50
310	Квартира	14	4	88.13	3	47.71	2.50
311	Квартира	15	4	67.48	2	32.56	2.50
312	Квартира	15	4	26.58	1	14.00	2.50
313	Квартира	15	4	31.04	1	16.77	2.50
314	Квартира	15	4	38.24	2	24.67	2.50
315	Квартира	15	4	88.13	3	47.71	2.50
316	Квартира	16	4	67.48	2	32.56	2.50
317	Квартира	16	4	26.58	1	14.00	2.50
318	Квартира	16	4	31.04	1	16.77	2.50
319	Квартира	16	4	38.24	2	24.67	2.50
320	Квартира	16	4	88.13	3	47.71	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Комната персонала (по АР помещение 004)	10.05	2.50
2	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 005)	19.51	2.50
3	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 006)	19.51	2.50
4	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 011)	10.05	2.50
5	Нежилое помещение	-1	1	12.20	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 014)	12.20	2.50
6	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 015)	19.51	2.50
7	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Комната персонала (по АР помещение 016)	19.51	2.50
9	Нежилое помещение	-1	1	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 020)	16.75	2.50
10	Нежилое помещение	-1	1	11.95	Комната персонала (по АР помещение 021)	11.95	2.50
11	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 026)	10.05	2.50
12	Нежилое помещение	-1	2	16.38	Комната персонала (по АР помещение 028)	16.38	2.50
13	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 033)	19.51	2.50
14	Нежилое помещение	-1	2	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 034)	14.08	2.50
15	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 037)	10.05	2.50
16	Нежилое помещение	-1	2	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 038)	16.75	2.50
17	Нежилое помещение	-1	2	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 041)	17.36	2.50
18	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Комната персонала (по АР помещение 044)	19.51	2.50

19	Нежилое помещение	-1	2	13.21	Комната персонала (по А Рпомещение 045)	13.21	2.50
21	Нежилое помещение	-1	3	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 057)	14.08	2.50
22	Нежилое помещение	-1	3	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 060)	10.05	2.50
23	Нежилое помещение	-1	3	11.39	Комната персонала (по АР помещение 061)	11.39	2.50
24	Нежилое помещение	-1	3	11.95	Комната персонала (по АР помещение 065)	11.95	2.50
25	Нежилое помещение	-1	3	19.51	Комната персонала (по АР помещение 067)	19.51	2.50
26	Нежилое помещение	-1	4	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 073)	17.36	2.50
27	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 075)	19.51	2.50
28	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 077)	10.05	2.50
29	Нежилое помещение	-1	4	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 078)	16.75	2.50
30	Нежилое помещение	-1	4	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 081)	17.36	2.50
32	Нежилое помещение	-1	4	16.38	Комната персонала (по АР помещение 086)	16.38	2.50
33	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение (по АР помещение 088)	14.08	2.50
34	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 090)	14.08	2.50
35	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Комната персонала (по АР помещение 091)	19.51	2.50
36	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Комната персонала (по АР помещение 093)	10.05	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	8.26
2	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	10.70
3	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	9.06
4	Санузел	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	6.90
5	КУИ	1 подъезд, этаж цокольный		Техническое	4.15
6	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	10.70
7	Тамбур	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	8.26
8	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	9.06
9	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	6.91
10	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	2.38
11	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	45.20
12	Помещение для хранения металл. стремянок	1 подъезд, этаж цокольный		Техническое	19.51
13	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный		Общественное	11.39
14	Помещение для хранения металл. стремянок	1 подъезд, этаж цокольный		Техническое	15.87
15	Электрощитовая	1 подъезд, этаж цокольный		Техническое	14.84
16	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	1 подъезд, этаж цокольный		Техническое	16.58
17	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	7.41
18	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	9.06
19	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	5.90
20	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	2.67
21	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	4.15
22	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	10.70
23	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	8.26
24	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	5.03
25	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	9.06
26	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	2.38
27	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	1.81
28	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный		Общественное	45.20

29	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
30	Помещение для хранения металл. стремянок	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
31	Электрощитовая	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
32	ВНС	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
33	Помещение для расширительного бака	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	11.39
34	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
35	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
36	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
37	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
38	Санузел	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.90
39	КУИ	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	4.15
40	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
41	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
42	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
43	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
44	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	3.88
45	Помещение для размещения гусеничного подъёмника	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	3.56
46	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	36.17
47	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
48	Помещение для хранения металл. стремянок	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
49	Электрощитовая	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
50	ИТП	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
51	Помещение распределительной гребенки	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.75
52	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
53	Тамбур	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
54	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
55	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
56	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
57	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
58	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
59	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20

60	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	19.51
61	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
62	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.67
63	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
64	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
65	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
66	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
67	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
68	Электрощитовая	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
69	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
70	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
71	Тамбур	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
72	Вестибюль-лифтовый холл	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
73	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 1	Общественное	29.81
74	КУИ жилого дома	1 подъезд, этаж 1	Общественное	2.20
75	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
76	Тамбур	2 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
77	Вестибюль-лифтовый холл	2 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
78	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
79	КУИ жилого дома	2 подъезд, этаж 1	Общественное	2.20
80	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
81	Тамбур	3 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
82	Вестибюль-лифтовый холл	3 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
83	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 1	Общественное	18.97
84	КУИ жилого дома	3 подъезд, этаж 1	Общественное	2.20
85	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
86	Тамбур	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
87	Вестибюль-лифтовый холл	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
88	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
89	КУИ жилого дома	4 подъезд, этаж 1	Общественное	2.20
90	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
91	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92

92	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 2	Общественное	29.81
93	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
94	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
95	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
96	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
97	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
98	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 2	Общественное	18.97
99	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
100	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
101	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
102	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
103	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
104	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 3	Общественное	29.81
105	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
106	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
107	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
108	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
109	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
110	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 3	Общественное	18.97
111	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
112	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
113	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
114	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
115	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
116	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 4	Общественное	29.81
117	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
118	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
119	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
120	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
121	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
122	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 4	Общественное	18.97
123	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
124	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92



125	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
126	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
127	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
128	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 5	Общественное	29.81
129	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
130	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
131	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50
132	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
133	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
134	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 5	Общественное	18.97
135	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
136	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
137	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50
138	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
139	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
140	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 6	Общественное	29.81
141	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
142	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
143	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
144	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
145	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
146	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 6	Общественное	18.97
147	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
148	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
149	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
150	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
151	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
152	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 7	Общественное	29.81
153	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
154	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
155	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
156	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
157	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92

158	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 7	Общественное	18.97
159	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
160	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
161	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
162	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
163	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
164	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 8	Общественное	29.81
165	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
166	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
167	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
168	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
169	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
170	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 8	Общественное	18.97
171	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
172	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
173	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
174	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
175	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
176	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 9	Общественное	29.81
177	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
178	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
179	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
180	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
181	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
182	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 9	Общественное	18.97
183	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
184	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
185	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
186	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
187	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
188	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 10	Общественное	29.81
189	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
190	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92

191	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
192	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
193	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
194	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 10	Общественное	18.97
195	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
196	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
197	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
198	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
199	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
200	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 11	Общественное	29.81
201	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
202	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
203	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50
204	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
205	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
206	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 11	Общественное	18.97
207	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
208	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
209	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50
210	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
211	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
212	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 12	Общественное	29.81
213	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
214	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
215	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
216	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
217	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
218	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 12	Общественное	18.97
219	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
220	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
221	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
222	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
223	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92

224	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 13	Общественное	29.81
225	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
226	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
227	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
228	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
229	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
230	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 13	Общественное	18.97
231	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
232	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
233	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
234	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
235	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
236	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 14	Общественное	29.81
237	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
238	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
239	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
240	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
241	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
242	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 14	Общественное	18.97
243	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
244	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
245	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
246	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
247	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
248	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 15	Общественное	29.81
249	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
250	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
251	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
252	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
253	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
254	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 15	Общественное	18.97
255	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
256	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92

257	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
258	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
259	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
260	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 16	Общественное	29.81
261	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
262	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
263	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50
264	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
265	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
266	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 16	Общественное	18.97
267	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
268	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
269	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50
270	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	9.78
271	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	13.00
272	Машинное помещение лифтов	1 подъезд, чердак	Техническое	19.60
273	Чердак	1 подъезд, чердак	Техническое	297.19
274	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	9.78
275	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	13.00
276	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, чердак	Техническое	19.60
277	Чердак	2 подъезд, чердак	Техническое	297.19
278	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	9.78
279	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	13.00
280	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, чердак	Техническое	19.60
281	Чердак	3 подъезд, чердак	Техническое	245.57
282	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	9.78
283	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	13.00
284	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, чердак	Техническое	19.60
285	Чердак	4 подъезд, чердак	Техническое	297.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
3	3 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
4	4 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
5	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система горячего водоснабжения (циркуляционные насосы системы ГВС (один насос рабочий, один резервный); теплообменник системы ГВС)	Водоснабжение
6	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система отопления (циркуляционные параллельно подключённые насосы системы отопления (один насос рабочий, один резервный); подпиточный насос; теплообменник системы отопления)	Отопление
7	2 подъезд, цокольный этаж ВНС	Система холодного водоснабжения (многонасосная установка повышения давления, предназначенная для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды (два насоса рабочих, один резервный)	Водоснабжение
8	2 подъезд, цокольный этаж ПНС	Система внутреннего пожаротушения (многоступенчатые центробежные насосы, предназначенные для подачи воды на пожаротушение в кольцевую сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (один насос рабочий, один резервный))	Пожаротушение
9	1 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	2 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
11	3 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
12	4 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт

13	4 подъезд, цокольный этаж	Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения, освещения и противодымной вентиляции	Оповещение о пожаре, аварийное освещение и вентиляция
14	2 подъезд, цокольный этаж	Гусеничное подъёмное устройство (для доступа МГН к офисным помещениям цокольного этажа)	Инвалидный подъёмник

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>813 318 441,70 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500650052322</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>661 114 874,28 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>462 226 125,63 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>198 888 748,65 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 746,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>181 608 808 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--



средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Для внутренней отделки жилой части применяются материалы:-потолки-натяжные;-стены, перегородки –оклейка плотными обоями;-полы – линолеум, пластиковый плинтус; в кухнях:-потолки – натяжные;-стены, перегородки – оклейка плотными обоями стены без кухонного фронта;-полы-линолеум, пластиковый плинтус; в сан.узлах, ванных комнатах:-потолки-грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска;-стены, перегородки – грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска; полы –плитка керамическая для полов; в межквартирных коридорах, лифтовых холлах, тамбурах, лестничных клетках:-стены и потолки-водоэмульсионная окраска;-полы-плитка керамическая для полов.После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик передает для дальнейшего обслуживания на баланс (в собственность) ресурсоснабжающим компаниям инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Сети наружного электроосвещения относятся к общему имуществу многоквартирного дома</p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Юггеострой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312221190</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фирма"Градоресурс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310033313</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0065-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖИЛОЙ РАЙОН "ВОСТОЧНЫЙ"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "6 КВАРТАЛ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙБИЗНЕСЮГ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312128200</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5218-р-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0143021:18627</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>34 849,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного возраста (Д) расположена на земельном участке объекта, с северо-восточной стороны относительно жилого дома литер"49".На площадке расположены:«скамья»-3 шт.«домик-беседка»-1шт.«карусель»-1 шт.«песочница»-1шт.«качалка на пружине»-1шт.«горка»-1шт.«урна»-3шт.«детский игровой комплекс»-1шт.«качели»-2шт.«подвеска для качели с сидением резиновым»-2шт.«качалка-балансир»-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для подвижных игр и занятий физкультурой (С) расположена на земельном участке объекта, с северо-восточной стороны относительно жилого дома литер «49».На площадке расположены «волейбольная площадка »-1шт.«скамья»-6 шт.«урна металлическая оцинкованная»-6шт.«тренажер»-6шт.«спортивный комплекс из турников и шведской стенки»-1 шт.«брусья»-1шт.«турник»-1шт.«теннисный стол»-3шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены на земельном участке объекта, с северной стороны относительно жилого дома литер»49», количество контейнеров-3 шт.и с западной стороны относительно жилого дома литер «49», количество контейнеров-3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией в границах земельного участка предусмотрено озеленение придомовой территории литера"49", которое включает посадку деревьев, кустарников.Всего по участку благоустройства площадь озеленения 2765,50 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемыми инвалидами разделены.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2.0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому.Технические условия № 33/СЭНО от 05.03.2018 г.выданы ООО «СветоСервис-Кубань».Срок действия технических условий 5 лет



	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектной документацией в границах земельного участка предусмотрено устройство проездов, тротуаров. Покрытие проездов вокруг проектируемых жилых домов предусмотрено из асфальтобетона, тротуар для пешеходов запроектирован из асфальтобетона, детские и спортивные площадки предусмотрены из покрытия резиновая крошка. Тротуар перед входами в жилые дома предусмотрен из тротуарной плитки. Свободная от покрытий земля засеивается газонной травой. Проектом предусмотрена посадка кустарников и деревьев местных пород. На детских игровых площадках, площадках отдыха взрослых, спортивных площадках и хозяйственных устанавливаются малые архитектурные формы на стадии рабочий проект. Гостевые автостоянки для жилого дома рассчитаны (40 маш/мест на 1000 жителей) - <math>(473 \times 40 / 1000 = 19</math> маш/мест. На территории литеры «49» расположены: гостевые автостоянки на 24 маш/мест для жильцов дома, в том числе 2 маш/мест для инвалидов и на 16 маш/мест для общественных помещений, в том числе 3 маш/место для инвалидов. Для постоянного хранения личного транспорта жителей предусмотрена многоуровневая автостоянка в размере 1100 маш/мест, с экспликационным номером «50» - в соответствии с проектом межевания. Для литеры «49» предусмотрено 230 маш/мест – для постоянного хранения, в соответствии с решением Городской Думы Краснодара от 19.07.2012 г. № 32 п.13 (<math>320 \times 0,75 = 240</math> маш/мест). Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 333 м<sup>2</sup>, площадка для отдыха взрослого населения 50 м<sup>2</sup>, площадка для занятия физкультурой 956 м<sup>2</sup>, для хозяйственных нужд 51 м<sup>2</sup>, а также для сбора мусора запроектировано 4 контейнера для жильцов дома и 2 контейнера для общественных помещений)</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>406</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 669 888,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>407</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 889 259,26 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-67Т-2017</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 090 335,57 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГСТРОЙ-ЭЛЕКТРОСЕТЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311172038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-01-20-215</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 800 083,32 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5977/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>				
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"</b>				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>32</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>32</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.37	2	32.65	2.50
2	Квартира	1	1	39.69	1	19.51	2.50
3	Квартира	1	1	39.69	1	19.51	2.50

4	Квартира	1	1	67.48	2	32.65	2.50
5	Квартира	2	1	66.37	2	32.65	2.50
6	Квартира	2	1	39.69	1	19.51	2.50
7	Квартира	2	1	39.69	1	19.51	2.50
8	Квартира	2	1	67.48	2	32.65	2.50
9	Квартира	3	1	66.37	2	32.65	2.50
10	Квартира	3	1	39.69	1	19.51	2.50
11	Квартира	3	1	39.69	1	19.51	2.50
12	Квартира	3	1	67.48	2	32.65	2.50
13	Квартира	4	1	66.37	2	32.65	2.50
14	Квартира	4	1	39.69	1	19.51	2.50
15	Квартира	4	1	39.69	1	19.51	2.50
16	Квартира	4	1	67.48	2	32.65	2.50
17	Квартира	5	1	66.37	2	32.65	2.50
18	Квартира	5	1	39.69	1	19.51	2.50
19	Квартира	5	1	39.69	1	19.51	2.50
20	Квартира	5	1	67.48	2	32.65	2.50
21	Квартира	6	1	66.37	2	32.65	2.50
22	Квартира	6	1	39.69	1	19.51	2.50
23	Квартира	6	1	39.69	1	19.51	2.50
24	Квартира	6	1	67.48	2	32.65	2.50
25	Квартира	7	1	66.37	2	32.65	2.50
26	Квартира	7	1	39.69	1	19.51	2.50
27	Квартира	7	1	39.69	1	19.51	2.50
28	Квартира	7	1	67.48	2	32.65	2.50
29	Квартира	8	1	66.37	2	32.65	2.50
30	Квартира	8	1	39.69	1	19.51	2.50
31	Квартира	8	1	39.69	1	19.51	2.50
32	Квартира	8	1	67.48	2	32.65	2.50
33	Квартира	9	1	66.37	2	32.65	2.50
34	Квартира	9	1	39.69	1	19.51	2.50
35	Квартира	9	1	39.69	1	19.51	2.50
36	Квартира	9	1	67.48	2	32.65	2.50



37	Квартира	10	1	66.37	2	32.65	2.50
38	Квартира	10	1	39.69	1	19.51	2.50
39	Квартира	10	1	39.69	1	19.51	2.50
40	Квартира	10	1	67.48	2	32.65	2.50
41	Квартира	11	1	66.37	2	32.65	2.50
42	Квартира	11	1	39.69	1	19.51	2.50
43	Квартира	11	1	39.69	1	19.51	2.50
44	Квартира	11	1	67.48	2	32.65	2.50
45	Квартира	12	1	66.37	2	32.65	2.50
46	Квартира	12	1	39.69	1	19.51	2.50
47	Квартира	12	1	39.69	1	19.51	2.50
48	Квартира	12	1	67.48	2	32.65	2.50
49	Квартира	13	1	66.37	2	32.65	2.50
50	Квартира	13	1	39.69	1	19.51	2.50
51	Квартира	13	1	39.69	1	19.51	2.50
52	Квартира	13	1	67.48	2	32.65	2.50
53	Квартира	14	1	66.37	2	32.65	2.50
54	Квартира	14	1	39.69	1	19.51	2.50
55	Квартира	14	1	39.69	1	19.51	2.50
56	Квартира	14	1	67.48	2	32.65	2.50
57	Квартира	15	1	66.37	2	32.65	2.50
58	Квартира	15	1	39.69	1	19.51	2.50
59	Квартира	15	1	39.69	1	19.51	2.50
60	Квартира	15	1	67.48	2	32.65	2.50
61	Квартира	16	1	66.37	2	32.65	2.50
62	Квартира	16	1	39.69	1	19.51	2.50
63	Квартира	16	1	39.69	1	19.51	2.50
64	Квартира	16	1	67.48	2	32.65	2.50
65	Квартира	1	2	67.48	2	32.65	2.50
66	Квартира	1	2	26.58	1	14.00	2.50
67	Квартира	1	2	31.80	1	16.77	2.50
68	Квартира	1	2	39.69	1	19.51	2.50
69	Квартира	1	2	88.19	3	47.71	2.50

70	Квартира	2	2	67.48	2	32.65	2.50
71	Квартира	2	2	26.58	1	14.00	2.50
72	Квартира	2	2	31.80	1	16.77	2.50
73	Квартира	2	2	39.69	1	19.51	2.50
74	Квартира	2	2	88.19	3	47.71	2.50
75	Квартира	3	2	67.48	2	32.65	2.50
76	Квартира	3	2	26.58	1	14.00	2.50
77	Квартира	3	2	31.80	1	16.77	2.50
78	Квартира	3	2	39.69	1	19.51	2.50
79	Квартира	3	2	88.19	3	47.71	2.50
80	Квартира	4	2	67.48	2	32.65	2.50
81	Квартира	4	2	26.58	1	14.00	2.50
82	Квартира	4	2	31.80	1	16.77	2.50
83	Квартира	4	2	39.69	1	19.51	2.50
84	Квартира	4	2	88.19	3	47.71	2.50
85	Квартира	5	2	67.48	2	32.65	2.50
86	Квартира	5	2	26.58	1	14.00	2.50
87	Квартира	5	2	31.80	1	16.77	2.50
88	Квартира	5	2	39.69	1	19.51	2.50
89	Квартира	5	2	88.19	3	47.71	2.50
90	Квартира	6	2	67.48	2	32.65	2.50
91	Квартира	6	2	26.58	1	14.00	2.50
92	Квартира	6	2	31.80	1	16.77	2.50
93	Квартира	6	2	39.69	1	19.51	2.50
94	Квартира	6	2	88.19	3	47.71	2.50
95	Квартира	7	2	67.48	2	32.65	2.50
96	Квартира	7	2	26.58	1	14.00	2.50
97	Квартира	7	2	31.80	1	16.77	2.50
98	Квартира	7	2	39.69	1	19.51	2.50
99	Квартира	7	2	88.19	3	47.71	2.50
100	Квартира	8	2	67.48	2	32.65	2.50
101	Квартира	8	2	26.58	1	14.00	2.50
102	Квартира	8	2	31.80	1	16.77	2.50

103	Квартира	8	2	39.69	1	19.51	2.50
104	Квартира	8	2	88.19	3	47.71	2.50
105	Квартира	9	2	67.48	2	32.65	2.50
106	Квартира	9	2	26.58	1	14.00	2.50
107	Квартира	9	2	31.80	1	16.77	2.50
108	Квартира	9	2	39.69	1	19.51	2.50
109	Квартира	9	2	88.19	3	47.71	2.50
110	Квартира	10	2	67.48	2	32.65	2.50
111	Квартира	10	2	26.58	1	14.00	2.50
112	Квартира	10	2	31.80	1	16.77	2.50
113	Квартира	10	2	39.69	1	19.51	2.50
114	Квартира	10	2	88.19	3	47.71	2.50
115	Квартира	11	2	67.48	2	32.65	2.50
116	Квартира	11	2	26.58	1	14.00	2.50
117	Квартира	11	2	31.80	1	16.77	2.50
118	Квартира	11	2	39.69	1	19.51	2.50
119	Квартира	11	2	88.19	3	47.71	2.50
120	Квартира	12	2	67.48	2	32.65	2.50
121	Квартира	12	2	26.58	1	14.00	2.50
122	Квартира	12	2	31.80	1	16.77	2.50
123	Квартира	12	2	39.69	1	19.51	2.50
124	Квартира	12	2	88.19	3	47.71	2.50
125	Квартира	13	2	67.48	2	32.65	2.50
126	Квартира	13	2	26.58	1	14.00	2.50
127	Квартира	13	2	31.80	1	16.77	2.50
128	Квартира	13	2	39.69	1	19.51	2.50
129	Квартира	13	2	88.19	3	47.71	2.50
130	Квартира	14	2	67.48	2	32.65	2.50
131	Квартира	14	2	26.58	1	14.00	2.50
132	Квартира	14	2	31.80	1	16.77	2.50
133	Квартира	14	2	39.69	1	19.51	2.50
134	Квартира	14	2	88.19	3	47.71	2.50
135	Квартира	15	2	67.48	2	32.65	2.50

136	Квартира	15	2	26.58	1	14.00	2.50
137	Квартира	15	2	31.80	1	16.77	2.50
138	Квартира	15	2	39.69	1	19.51	2.50
139	Квартира	15	2	88.19	3	47.71	2.50
140	Квартира	16	2	67.48	2	32.65	2.50
141	Квартира	16	2	26.58	1	14.00	2.50
142	Квартира	16	2	31.80	1	16.77	2.50
143	Квартира	16	2	39.69	1	19.51	2.50
144	Квартира	16	2	88.19	3	47.71	2.50
145	Квартира	1	3	66.64	3	42.49	2.50
146	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
147	Квартира	1	3	39.69	1	19.51	2.50
148	Квартира	1	3	67.48	2	32.65	2.50
149	Квартира	2	3	66.64	3	42.49	2.50
150	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
151	Квартира	2	3	39.69	1	19.51	2.50
152	Квартира	2	3	67.48	2	32.65	2.50
153	Квартира	3	3	66.64	3	42.49	2.50
154	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
155	Квартира	3	3	39.69	1	19.51	2.50
156	Квартира	3	3	67.48	2	32.65	2.50
157	Квартира	4	3	66.64	3	42.49	2.50
158	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
159	Квартира	4	3	39.69	1	19.51	2.50
160	Квартира	4	3	67.48	2	32.65	2.50
161	Квартира	5	3	66.64	3	42.49	2.50
162	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50
163	Квартира	5	3	39.69	1	19.51	2.50
164	Квартира	5	3	67.48	2	32.65	2.50
165	Квартира	6	3	66.64	3	42.49	2.50
166	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50
167	Квартира	6	3	39.69	1	19.51	2.50
168	Квартира	6	3	67.48	2	32.65	2.50

169	Квартира	7	3	66.64	3	42.49	2.50
170	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
171	Квартира	7	3	39.69	1	19.51	2.50
172	Квартира	7	3	67.48	2	32.65	2.50
173	Квартира	8	3	66.64	3	42.49	2.50
174	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
175	Квартира	8	3	39.69	1	19.51	2.50
176	Квартира	8	3	67.48	2	32.65	2.50
177	Квартира	9	3	66.64	3	42.49	2.50
178	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
179	Квартира	9	3	39.69	1	19.51	2.50
180	Квартира	9	3	67.48	2	32.65	2.50
181	Квартира	10	3	66.64	3	42.49	2.50
182	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
183	Квартира	10	3	39.69	1	19.51	2.50
184	Квартира	10	3	67.48	2	32.65	2.50
185	Квартира	11	3	66.64	3	42.49	2.50
186	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
187	Квартира	11	3	39.69	1	19.51	2.50
188	Квартира	11	3	67.48	2	32.65	2.50
189	Квартира	12	3	66.64	3	42.49	2.50
190	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
191	Квартира	12	3	39.69	1	19.51	2.50
192	Квартира	12	3	67.48	2	32.65	2.50
193	Квартира	13	3	66.64	3	42.49	2.50
194	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50
195	Квартира	13	3	39.69	1	19.51	2.50
196	Квартира	13	3	67.48	2	32.65	2.50
197	Квартира	14	3	66.64	3	42.49	2.50
198	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50
199	Квартира	14	3	39.69	1	19.51	2.50
200	Квартира	14	3	67.48	2	32.65	2.50
201	Квартира	15	3	66.64	3	42.49	2.50

202	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
203	Квартира	15	3	39.69	1	19.51	2.50
204	Квартира	15	3	67.48	2	32.65	2.50
205	Квартира	16	3	66.64	3	42.49	2.50
206	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
207	Квартира	16	3	39.69	1	19.51	2.50
208	Квартира	16	3	67.48	2	32.65	2.50
209	Квартира	1	4	67.48	2	32.65	2.50
210	Квартира	1	4	26.58	1	14.00	2.50
211	Квартира	1	4	31.04	1	16.77	2.50
212	Квартира	1	4	38.24	2	24.67	2.50
213	Квартира	1	4	88.13	3	47.71	2.50
214	Квартира	2	4	67.48	2	32.65	2.50
215	Квартира	2	4	26.58	1	14.00	2.50
216	Квартира	2	4	31.04	1	16.77	2.50
217	Квартира	2	4	38.24	2	24.67	2.50
218	Квартира	2	4	88.13	3	47.71	2.50
219	Квартира	3	4	67.48	2	32.65	2.50
220	Квартира	3	4	26.58	1	14.00	2.50
221	Квартира	3	4	31.04	1	16.77	2.50
222	Квартира	3	4	38.24	2	24.67	2.50
223	Квартира	3	4	88.13	3	47.71	2.50
224	Квартира	4	4	67.48	2	32.65	2.50
225	Квартира	4	4	26.58	1	14.00	2.50
226	Квартира	4	4	31.04	1	16.77	2.50
227	Квартира	4	4	38.24	2	24.67	2.50
228	Квартира	4	4	88.13	3	47.71	2.50
229	Квартира	5	4	67.48	2	32.65	2.50
230	Квартира	5	4	26.58	1	14.00	2.50
231	Квартира	5	4	31.04	1	16.77	2.50
232	Квартира	5	4	38.24	2	24.67	2.50
233	Квартира	5	4	88.13	3	47.71	2.50
234	Квартира	6	4	67.48	2	32.65	2.50

235	Квартира	6	4	26.58	1	14.00	2.50
236	Квартира	6	4	31.04	1	16.77	2.50
237	Квартира	6	4	38.24	2	24.67	2.50
238	Квартира	6	4	88.13	3	47.71	2.50
239	Квартира	7	4	67.48	2	32.65	2.50
240	Квартира	7	4	26.58	1	14.00	2.50
241	Квартира	7	4	31.04	1	16.77	2.50
242	Квартира	7	4	38.24	2	24.67	2.50
243	Квартира	7	4	88.13	3	47.71	2.50
244	Квартира	8	4	67.48	2	32.65	2.50
245	Квартира	8	4	26.58	1	14.00	2.50
246	Квартира	8	4	31.04	1	16.77	2.50
247	Квартира	8	4	38.24	2	24.67	2.50
248	Квартира	8	4	88.13	3	47.71	2.50
249	Квартира	9	4	67.48	2	32.65	2.50
250	Квартира	9	4	26.58	1	14.00	2.50
251	Квартира	9	4	31.04	1	16.77	2.50
252	Квартира	9	4	38.24	2	24.67	2.50
253	Квартира	9	4	88.13	3	47.71	2.50
254	Квартира	10	4	67.48	2	32.65	2.50
255	Квартира	10	4	26.58	1	14.00	2.50
256	Квартира	10	4	31.04	1	16.77	2.50
257	Квартира	10	4	38.24	2	24.67	2.50
258	Квартира	10	4	88.13	3	47.71	2.50
259	Квартира	11	4	67.48	2	32.65	2.50
260	Квартира	11	4	26.58	1	14.00	2.50
261	Квартира	11	4	31.04	1	16.77	2.50
262	Квартира	11	4	38.24	2	24.67	2.50
263	Квартира	11	4	88.13	3	47.71	2.50
264	Квартира	12	4	67.48	2	32.65	2.50
265	Квартира	12	4	26.58	1	14.00	2.50
266	Квартира	12	4	31.04	1	16.77	2.50
267	Квартира	12	4	38.24	2	24.67	2.50

268	Квартира	12	4	88.13	3	47.71	2.50
269	Квартира	13	4	67.48	2	32.65	2.50
270	Квартира	13	4	26.58	1	14.00	2.50
271	Квартира	13	4	31.04	1	16.77	2.50
272	Квартира	13	4	38.24	2	24.67	2.50
273	Квартира	13	4	88.13	3	47.71	2.50
274	Квартира	14	4	67.48	2	32.65	2.50
275	Квартира	14	4	26.58	1	14.00	2.50
276	Квартира	14	4	31.04	1	16.77	2.50
277	Квартира	14	4	38.24	2	24.67	2.50
278	Квартира	14	4	88.13	3	47.71	2.50
279	Квартира	15	4	67.48	2	32.65	2.50
280	Квартира	15	4	26.58	1	14.00	2.50
281	Квартира	15	4	31.04	1	16.77	2.50
282	Квартира	15	4	38.24	2	24.67	2.50
283	Квартира	15	4	88.13	3	47.71	2.50
284	Квартира	16	4	67.48	2	32.65	2.50
285	Квартира	16	4	26.58	1	14.00	2.50
286	Квартира	16	4	31.04	1	16.77	2.50
287	Квартира	16	4	38.24	2	24.67	2.50
288	Квартира	16	4	88.13	3	47.71	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 003)	10.05	2.50
2	Нежилое помещение	-1	1	13.21	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 006)	13.21	2.50
3	Нежилое помещение	-1	1	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 007)	17.36	2.50
5	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 013)	19.51	2.50



6	Нежилое помещение	-1	1	19.51	Офисное помещение на 1 человека (по АР по АР помещение 014)	19.51	2.50
7	Нежилое помещение	-1	1	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 016)	10.05	2.50
8	Нежилое помещение	-1	1	16.75	Комната приема пищи (по АР помещение 017)	16.75	2.50
9	Нежилое помещение	-1	1	11.95	Комната приема пищи (по АР помещение 018)	11.95	2.50
10	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 023)	10.05	2.50
11	Нежилое помещение	-1	2	16.38	Комната персонала (по АР помещение 026)	16.38	2.50
12	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Офисное помещение (по АР помещение 030)	19.51	2.50
13	Нежилое помещение	-1	2	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 031)	14.08	2.50
14	Нежилое помещение	-1	2	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 034)	10.05	2.50
15	Нежилое помещение	-1	2	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 035)	16.75	2.50
16	Нежилое помещение	-1	2	17.36	Офисное помещение (по АР помещение 037)	17.36	2.50
17	Нежилое помещение	-1	2	19.51	Комната персонала (по АР помещение 041)	19.51	2.50
18	Нежилое помещение	-1	2	13.21	Комната персонала (по АР помещение 042)	13.21	2.50
20	Нежилое помещение	-1	3	14.08	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 054)	14.08	2.50
21	Нежилое помещение	-1	3	10.05	Офисное помещение (по АР помещение 057)	10.05	2.50
22	Нежилое помещение	-1	3	11.39	Комната персонала (по АР по АР помещение 058)	11.39	2.50
23	Нежилое помещение	-1	3	19.51	Комната персонала (по АР помещение 063)	19.51	2.50

24	Нежилое помещение	-1	3	11.95	Комната персонала (по АР помещение 064)	11.95	2.50
25	Нежилое помещение	-1	4	17.36	Комната персонала (по АР помещение 070)	17.36	2.50
26	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 072)	19.51	2.50
27	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Офисное помещение на 1 человека (по АР помещение 074)	10.05	2.50
28	Нежилое помещение	-1	4	16.75	Офисное помещение (по АР помещение 075)	16.75	2.50
29	Нежилое помещение	-1	4	17.36	Офисное помещение (по АР по АР помещение 077)	17.36	2.50
30	Нежилое помещение	-1	4	16.38	Комната персонала (по АР помещение 082)	16.38	2.50
32	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение (по АР помещение 085)	14.08	2.50
33	Нежилое помещение	-1	4	14.08	Офисное помещение (по АР помещение 087)	14.08	2.50
34	Нежилое помещение	-1	4	10.05	Комната персонала (по АР помещение 088)	10.05	2.50
35	Нежилое помещение	-1	4	19.51	Комната персонала (по АР помещение 089)	19.51	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	8.26
2	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	10.70
3	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	9.06
4	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	5.90
5	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	1.81
6	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный			Общественное	36.17

7	КУИ	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	4.15
8	Санузел	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.90
9	Помещение для хранения металл. стремянок	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	19.51
10	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
11	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
12	Коридор	1 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
13	Помещение для хранения металл. стремянок	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
14	Электрощитовая	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
15	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	1 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
16	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	7.41
17	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
18	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.90
19	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.67
20	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
21	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
22	Тамбур	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
23	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
24	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
25	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
26	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
27	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20
28	Коридор	2 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
29	Помещение для хранения металл. стремянок	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
30	Электрощитовая	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
31	ВНС	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
32	Помещение для расширительного бака	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	11.39
33	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	2 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
34	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
35	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
36	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
37	Санузел	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	6.90

38	КУИ	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	4.15
39	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
40	Тамбур	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
41	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
42	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
43	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	3.88
44	Помещение для размещения гусеничного подъёмника	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	3.56
45	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	36.17
46	Коридор	3 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
47	Помещение для хранения металл. стремянок	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
48	Электрощитовая	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
49	ИТП	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	17.94
50	Помещение распределительной гребенки	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.75
51	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	3 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58
52	Тамбур	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	8.26
53	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	10.70
54	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
55	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
56	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.38
57	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	1.81
58	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	45.20
59	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	4.15
60	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	2.67
61	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	19.51
62	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
63	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	5.03
64	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	9.06
65	Коридор	4 подъезд, этаж цокольный	Общественное	11.39
66	Помещение для хранения металл. стремянок	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	15.87
67	Электрощитовая	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	14.84
68	Техническое подполье для размещения инженерных инженерных коммуникаций	4 подъезд, этаж цокольный	Техническое	16.58

69	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
70	Тамбур	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
71	Вестибюль-лифтовый холл	1 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
72	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 1	Общественное	18.86
73	КУИ жилого дома	1 подъезд, этаж 1	Техническое	2.20
74	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
75	Тамбур	2 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
76	Вестибюль-лифтовый холл	2 подъезд, этаж 1	Общественное	11.31
77	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
78	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
79	Тамбур	3 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
80	Вестибюль-лифтовый холл	3 подъезд, этаж 1	Общественное	11.31
81	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 1	Общественное	18.97
82	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 1	Общественное	19.51
83	Тамбур	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.15
84	Вестибюль-лифтовый холл	4 подъезд, этаж 1	Общественное	8.94
85	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 1	Общественное	24.50
86	КУИ жилого дома	4 подъезд, этаж 1	Техническое	2.20
87	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
88	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
89	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 2	Общественное	18.86
90	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
91	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
92	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
93	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
94	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
95	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 2	Общественное	18.97
96	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.03
97	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 2	Общественное	10.92
98	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 2	Общественное	24.50
99	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
100	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
101	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 3	Общественное	18.86

102	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
103	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
104	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
105	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
106	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
107	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 3	Общественное	18.97
108	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.03
109	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 3	Общественное	10.92
110	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 3	Общественное	24.50
111	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
112	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
113	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 4	Общественное	18.86
114	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
115	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
116	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
117	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
118	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
119	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 4	Общественное	18.97
120	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.03
121	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 4	Общественное	10.92
122	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 4	Общественное	24.50
123	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
124	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
125	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 5	Общественное	18.86
126	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
127	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
128	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50
129	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
130	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
131	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 5	Общественное	18.97
132	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.03
133	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 5	Общественное	10.92
134	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 5	Общественное	24.50

135	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
136	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
137	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 6	Общественное	18.86
138	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
139	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
140	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
141	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
142	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
143	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 6	Общественное	18.97
144	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.03
145	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 6	Общественное	10.92
146	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 6	Общественное	24.50
147	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
148	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
149	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 7	Общественное	18.86
150	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
151	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
152	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
153	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
154	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
155	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 7	Общественное	18.97
156	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.03
157	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 7	Общественное	10.92
158	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 7	Общественное	24.50
159	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
160	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
161	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 8	Общественное	18.86
162	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
163	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
164	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
165	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
166	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
167	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 8	Общественное	18.97

168	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.03
169	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 8	Общественное	10.92
170	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 8	Общественное	24.50
171	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
172	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
173	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 9	Общественное	18.86
174	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
175	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
176	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
177	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
178	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
179	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 9	Общественное	18.97
180	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.03
181	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 9	Общественное	10.92
182	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 9	Общественное	24.50
183	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
184	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
185	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 10	Общественное	18.86
186	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
187	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
188	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
189	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
190	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
191	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 10	Общественное	18.97
192	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.03
193	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 10	Общественное	10.92
194	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 10	Общественное	24.50
195	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
196	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
197	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 11	Общественное	18.86
198	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
199	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
200	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50



201	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
202	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
203	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 11	Общественное	18.97
204	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.03
205	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 11	Общественное	10.92
206	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 11	Общественное	24.50
207	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
208	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
209	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 12	Общественное	18.86
210	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
211	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
212	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
213	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
214	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
215	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 12	Общественное	18.97
216	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.03
217	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 12	Общественное	10.92
218	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 12	Общественное	24.50
219	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
220	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
221	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 13	Общественное	18.86
222	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
223	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
224	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
225	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
226	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
227	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 13	Общественное	18.97
228	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.03
229	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 13	Общественное	10.92
230	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 13	Общественное	24.50
231	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
232	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
233	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 14	Общественное	18.86

234	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
235	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
236	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
237	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
238	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
239	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 14	Общественное	18.97
240	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.03
241	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 14	Общественное	10.92
242	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 14	Общественное	24.50
243	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
244	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
245	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 15	Общественное	18.86
246	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
247	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
248	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
249	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
250	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
251	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 15	Общественное	18.97
252	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.03
253	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 15	Общественное	10.92
254	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 15	Общественное	24.50
255	Лестничная клетка	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
256	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	1 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
257	Межквартирный коридор	1 подъезд, этаж 16	Общественное	18.86
258	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
259	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	2 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
260	Межквартирный коридор	2 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50
261	Лестничная клетка	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
262	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	3 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
263	Межквартирный коридор	3 подъезд, этаж 16	Общественное	18.97
264	Лестничная клетка	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.03
265	Тамбур-шлюз/Лифтовый холл	4 подъезд, этаж 16	Общественное	10.92
266	Межквартирный коридор	4 подъезд, этаж 16	Общественное	24.50

267	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	9.78
268	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Техническое	13.00
269	Машинное помещение лифтов	1 подъезд, чердак	Техническое	19.60
270	Чердак	1 подъезд, чердак	Техническое	245.57
271	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	9.78
272	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	Техническое	13.00
273	Машинное помещение лифтов	2 подъезд, чердак	Техническое	19.60
274	Чердак	2 подъезд, чердак	Техническое	297.19
275	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	9.78
276	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	Техническое	13.00
277	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, чердак	Техническое	19.60
278	Чердак	3 подъезд, чердак	Техническое	245.57
279	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	9.78
280	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	Техническое	13.00
281	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, чердак	Техническое	19.60
282	Чердак	4 подъезд, чердак	Техническое	297.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
3	3 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение

4	4 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
5	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система горячего водоснабжения (циркуляционные насосы системы ГВС (один насос рабочий, один резервный); теплообменник системы ГВС)	Водоснабжение
6	3 подъезд, цокольный этаж ИТП	Система отопления (циркуляционные параллельно подключённые насосы системы отопления (один насос рабочий, один резервный); подпиточный насос; теплообменник системы отопления)	Отопление
7	2 подъезд, цокольный этаж ВНС	Система холодного водоснабжения (многонасосная установка повышения давления, предназначенная для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды (два насоса рабочих, один резервный)	Водоснабжение
8	2 подъезд, цокольный этаж ПНС	Система внутреннего пожаротушения (многоступенчатые центробежные насосы, предназначенные для подачи воды на пожаротушение в кольцевую сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (один насос рабочий, один резервный))	Пожаротушение
9	1 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	2 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
11	3 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
12	4 подъезд	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
13	4 подъезд, цокольный этаж	Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения, освещения и противодымной вентиляции	Оповещение о пожаре, аварийное освещение и вентиляция
14	2 подъезд, цокольный этаж	Гусеничное подъёмное устройство (для доступа МГН к офисным помещениям цокольного этажа)	Инвалидный подъёмник

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>781 736 035,03 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800650082322</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>637 674 446,69 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>508 279 896,80 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>129 394 549,89 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 220
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 720,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>465,45 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>903 510 599,4 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>19 206 430 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Для внутренней отделки жилой части применяются материалы:-потолки-натяжные;-стены, перегородки –оклейка плотными обоями;-полы – линолеум, пластиковый плинтус; в кухнях:-потолки – натяжные;-стены, перегородки – оклейка плотными обоями стены без кухонного фронта;-полы-линолеум, пластиковый плинтус; в сан.узлах, ванных комнатах:-потолки-грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска;-стены, перегородки – грунтовка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска; полы –плитка керамическая для полов; в межквартирных коридорах, лифтовых холлах, тамбурах, лестничных клетках:-стены и потолки-водоэмульсионная окраска;-полы-плитка керамическая для полов.После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик передает для дальнейшего обслуживания на баланс (в собственность) ресурсоснабжающим компаниям инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Сети наружного электроосвещения относятся к общему имуществу многоквартирного дома
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1163695117839606372437229177333888721491

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СБЮ-  
1", Марченко Виталий Владимирович, Краснодар

Действителен: с 06.12.2021 по 06.03.2023