



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

30.09.2020

№ 313

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 24.07.2020 № 23-RU23306000-5646-2020**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет - 5» о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.07.2020 № 23-RU23306000-5646-2020 объекта «Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:579» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:628 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в связи с корректировкой проектной документации в части изменения наименования застройщика в связи с переходом права собственности в соответствии с договором купли-продажи земельного участка от 14.08.2020 № 579/1/2020, а так же технико-экономических показателей, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы общества с ограниченной ответственностью «КОИН-С» от 21.09.2020 № 23-2-1-2-046195-2020).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 24.07.2020 № 23-RU23306000-5646-2020 в разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

1.1. Наименование объекта капитального строительства читать в следующей редакции «Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:579. Корректировка».

1.2. В разделе «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «СТАТУС», ИНН 2311113385, 385003 Российская



Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268, генеральный директор Гурков А.В.» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик-4 «Самолет - 5», ИНН 2308272530, 350012, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 531, пом. 22, Генеральный директор М.С. Морозова».

1.3. Раздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания общества с ограниченной ответственностью «КОИН-С» от 21.09.2020 № 23-2-1-2-046195-2020.

1.4. Принять за основу следующие технико-экономические показатели:

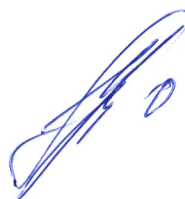
Литер 1		
Наименование	Ед. изм.	Показатели
Общая площадь жилого здания (сумма помещений здания)	кв.м	42711,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента	кв.м	3767,3
Литер 2		
Наименование	Ед. изм.	Показатели
Общая площадь жилого здания (сумма помещений)	кв.м	21334,9
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента	кв.м	1751,2

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет - 5», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.07.2020 № 23-RU23306000-5646-2020.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**



проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 24.07.2020 № 23-RU23306000-5646-2020»

Проект внесен:  
Отделом муниципальных  
услуг департамента

Заместитель начальника отдела департамента

К.А.Садовникова

Главный специалист отдела департамента

Ю.О.Юдина