

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002365 от 10.10.2022

Копия Копия ЖК "СОЧИ ПАРК" Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район.

Дата первичного размещения: 07.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИСК "ЕВРОСТРОЙ"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ ИСК "ЕВРОСТРОЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>353460</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Геленджик</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пер</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточный</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>40А</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>85</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(800)555-96-17</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@evrostroy.ooo</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ЖК-СочиПарк.рф</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(928)455-14-55</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Шихиди</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Николай</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИСК "ЕВРОСТРОЙ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2304069946</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304069946</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162304050743</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2016</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шихиди</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>005-927-315 42</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230407305233</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шихиди</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Николай</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                    |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>005-927-315 42</b>                           |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230407305233</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Более 5 % в уставном капитале общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
|  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖКА ЧЕРНОМОРСКИЙ-3"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2319025268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302829625</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВРОРА 3"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304077256</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300003464</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВРОРА"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304074985</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375030737</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВРОРА 4"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304077217</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300001924</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВРОРА 2"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304075890</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375083064</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шихиди Николай Георгиевич</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>230407305233</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500420042</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ясногорская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16/6; Корпус: 1,2,3</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"СОЧИ ПАРК"Краснодарский край, г.Сочи, Хостинский район, ул.Ясногорская 16/1, 16/2, 16/3</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоквартирный жилой комплекс".1 этап строительства:корпус 1, корпус 2, корпус 3</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.10.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-23-309-1493-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация проектировщиков "Архитектурные Решения"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7813631502</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Черноморский Строительный Союз"</b>              |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2309124982</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания»</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838290396</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>31.12.2021  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>2,75 тыс. руб.  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>5 235,78 тыс. руб.  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>1 268,44 тыс. руб.   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:   |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Надежный застройщик</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство объекта "Много квартирный жилой комплекс" 1 этап строительства: Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3; 2 этап строительства: Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, осуществляется ООО "СЗ ИСК" ЕВРОСТРОЙ" на основании разрешения на строительство от 27.03.2020 года № RU-23-309-8304-2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 513,5 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 788,9 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>3</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 513,5 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 513,5 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 788,9 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Хостинский</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ясногорская 16/6</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 788,9 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновая конструктивная схема из монолитного железобетона)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,20 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 437,70 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>396,30 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 523,80 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 437,70 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 437,70 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>396,30 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 523,80 м2</b>          |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 127,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>396,30 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 523,80 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров , дорожек, площадок общего пользования.Технических условий № 05-05-368 от 10.12.2020 года выданные МБУ Администрации города Сочи"СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года-до 10.12.2022 года</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрены встроенные в МЖД подземные автостоянки на 102 машино-места и 104 машино-места на придомовой территории ( в том числе 10 машино-мест для МГН, 653 машино-места постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно ДПТ 01/01-18 Договора №2 от 19.04.2018г.о"Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи")</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |

|   |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>11</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40   | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 2м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 3м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 4м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 6м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 7м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 8м             | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 9м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 10м            | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 11м            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 1н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 62.90          | Нежилое помещение                 | 62.90          | 3.20                |
| 2н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 45.70          | Нежилое помещение                 | 45.70          | 3.20                |
| 3н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 22.60          | Нежилое помещение                 | 22.60          | 3.20                |
| 4н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |
| 5н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |

|    |                   |    |   |      |                   |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| бн | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое помещение | 4.70 | 3.20 |
|----|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения                           | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|--|----------------|
| 1     | Помещение общего пользования                       | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 1  | обеспечение движения в пределах                | 189.20         |
| 2     | Лифтовый холл                                      | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 1  | обеспечение движения в пределах автостоянки    | 4.50           |
| 3     | Лестничная клетка                                  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.70          |
| 4     | Тамбур шлюз  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 11.90          |
| 5     | Электрощитовая                                     | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | обеспечение доступа в лифтовый холл            | 13.80          |
| 6     | ИТП  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | размещение инженерного оборудования            | 9.70           |
| 7     | Насосная   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | размещение инженерного оборудования            | 15.10          |
| 8     | Пожарный пост                                      | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | пребывание пожарного дежурного                 | 9.70           |
| 9     | Санузел  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | санузел  | 2.4            |
| 10    | Коридор  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | обеспечение доступа в техподполье              | 9.8            |
| 11    | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 1 | размещение инженерного оборудования            | 148.1          |
| 12    | Коридор  | 1 этаж, корпус 1                                | обеспечение доступа в квартиры                 | 31.7           |
| 13    | Вест ибюль   | 1 этаж, корпус 1                                | обеспечение доступа в квартиры                 | 30.6           |

|    |                   |                  |  |      |
|----|-------------------|------------------|--|------|
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 15 | Коридор           | 2 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 52.9 |
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 18 | Коридор           | 3 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 52.9 |
| 19 | Лифтовый холл     | 3 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 20 | Балкон            | 3 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 22 | Коридор           | 4 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 24 | Балкон            | 4 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 26 | Коридор           | 5 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 28 | Балкон            | 5 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |

|    |                   |                   |  |      |
|----|-------------------|-------------------|--|------|
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 32 | Балкон            | 6 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 34 | Коридор           | 7 этаж, корпус 1  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 36 | Балкон            | 7 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 38 | Коридор           | 8 этаж, корпус 1  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 40 | Балкон            | 8 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 41 | Лестничная клетка | 8 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 42 | Коридор           | 9 этаж, корпус 1  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 44 | Балкон            | 9 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 45 | Лестничная клетка | 9 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 46 | Коридор           | 10 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |

|    |                   |                   |  |      |
|----|-------------------|-------------------|--|------|
| 48 | Балкон            | 10 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 49 | Лестничная клетка | 10 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 50 | Коридор           | 11 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 52 | Балкон            | 11 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 53 | Лестничная клетка | 11 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 54 | Коридор           | 12 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 56 | Балкон            | 12 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 57 | Лестничная клетка | 12 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 58 | Коридор           | 13 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 59 | Лифтовый холл     | 13 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 60 | Балкон            | 13 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 61 | Лестничная клетка | 13 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 62 | Коридор           | 14 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 63 | Лифтовый холл     | 14 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 64 | Балкон            | 14 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |

|    |                   |                   |  |      |
|----|-------------------|-------------------|--|------|
| 65 | Лестничная клетка | 14 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 66 | Коридор           | 15 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 67 | Лифтовый холл     | 15 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 68 | Балкон            | 15 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 70 | Коридор           | 16 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 71 | Лифтовый холл     | 16 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 73 | Лестничная клетка | 16 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 74 | Коридор           | 17 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 75 | Лифтовый холл     | 17 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 76 | Балкон            | 17 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка | 17 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 78 | Коридор           | 18 этаж, корпус 1 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 79 | Лифтовый холл     | 18 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 80 | Балкон            | 18 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка | 18 этаж, корпус 1 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |

|    |                            |  |  |      |
|----|----------------------------|--|--|------|
| 82 | Коридор                    | 19 этаж, корпус 1  | обеспечение доступа в квартиры                 | 34.5 |
| 83 | Лифтовый холл              | 19 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 84 | Балкон                     | 19 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 85 | Лестничная клетка          | 19 этаж, корпус 1  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка          | неэксплуатируемая кровля, корпус 1   | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 11.4 |
| 87 | Центральный тепловой пункт | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653 | размещение инженерного оборудования            | 150  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Корпус 1 , техподполье, помещение насосной                           | Узел учета в составе водомера, фильтра, обратных клапанов и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом).  | Учет расхода системы холодного водоснабжения.   |
| 2     | Корпус 1 , техподполье, помещение насосной                           | Насосная станция холодного водоснабжения   | Обеспечение подачи холодной воды  |
| 3     | Корпус1 , техподполье, помещение насосной                            | Насосная станция пожаротушения. Узлы управления системами пожаротушения - автоматического пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения жилой части здания | Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и в систему автоматического пожаротушения автостоянки.   |
| 4     | Корпус 1 , техподполье, помещение ИТП                                | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения.              | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. Температурное регулирование ГВС. |
| 5     | Корпус 1, этаж 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования) | Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками.  | Учет тепловой мощности на отопление индивидуальных потребителей   |

|    |                                      |   |  |
|----|--------------------------------------|---|--|
| 6  | Корпус 1, кровля здания              | Крышный вентилятор дымоудаления на 600 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном                   | Дымоудаление при пожаре в автостоянке  |
| 7  | Корпус 1, кровля здания              | Крышный вентилятор дымоудаления на 400 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном                   | Дымоудаление при пожаре в коридорах жилой части здания                                     |
| 8  | Корпус 1, кровля здания              | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.                     | Подпор воздуха в тамбур-шлюзы при пожаре. Тамбур-шлюзы перед входами в автостоянку         |
| 9  | Корпус 1, кровля здания              | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.                     | Компенсация системы дымоудаления из коридоров жилой части 1-19 этажа при пожаре.           |
| 10 | Корпус 1, кровля здания              | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.                     | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.-3,600 (авт ост оянка)...+54,000 (19 этаж) при пожаре. |
| 11 | Корпус 1, кровля здания              | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом                      | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.0,000 (1 этаж) ... + 54,000 (19 этаж) при пожаре.      |
| 12 | Корпус 1, кровля здания              | Крышные вентиляторы общего назначения сдвоенные (рабочий -резервный), к ним - обратные клапаны, шумоглушители | Вытяжка из помещений автостоянки при обычной эксплуатации.                                 |
| 13 | Корпус 1, помещение элект рощитовой  | Вводное устройство напольного исполнения (ВУ)   | Ввод и учет электроэнергии   |
| 14 | Корпус 1, помещение элект рощитовой. | Устройство автоматического включения резерва (АВР)  | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории                              |
| 15 | Корпус 1, помещение элект рощитовой. | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩЗ).   | Распределение электроэнергии   |
| 16 | Корпус 1, помещение элект рощитовой. | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)   | Распределение электроэнергии   |
| 17 | Корпус 1, помещение элект рощитовой. | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.  | Включение прот иводимых вент иляционных систем при пожаре                                  |
| 18 | Корпус 1, помещение электрощитовой   | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)   | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования)  |
| 19 | Корпус 1, помещение элект рощитовой  | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа   | Распределение телефонного сигнала  |
| 20 | Корпус 1, помещение ИТП              | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)   | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.                            |
| 21 | Корпус 1, помещение автостоянки      | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)                                       | Распределение электроэнергии в автостоянке   |



|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 22 | Корпус 1, коридор нежилых помещений на отм. -3.600. (цоколь)                             | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещений)  | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.   |
| 23 | Корпус 1, этажи 1-19, коридоры жилой части (места общего пользования)                    | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24 | Корпус 1, кровля здания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 25 | Корпус 1, лифтовая шахта   | лифт- 2 шт.  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26 | Центральный тепловой пункт на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>592 371 549,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>558 697 300,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>196 207 118,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>362 490 182,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2024</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>106</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 801,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>932 867 100 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельного участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6</p> |
|--|---|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров , дорожек, площадок общего пользования.На основании договора и ТУ от 30.11.2020 года выданные МБУ города Сочи "СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года - до 30.11.2022 года</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1309 машино-мест постоянного хранения-расположены в закрытой автостоянке, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301016:1413 согласно ДПТ 01/01-18"Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи", а так же 653 машино-мест постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно Договора №2 от 19.04.2018г.о"Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи"</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |

|   |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>25</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>23</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40   | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 2м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 3м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 4м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 6м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 7м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 8м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 9м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 10м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 11м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 12м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 13м            | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 14м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 15м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 16м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 17м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 18м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 19м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 20м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |



|     |                   |    |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 21м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 22м | Машино-место      | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место      | 21.60 |      |
| 23м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 1н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.30 | Нежилое помещение | 14.30 | 3.20 |
| 2н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.60 | Нежилое помещение | 22.60 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения                        | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|---|----------------|
| 1     | Помещение общего пользования                       | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 2  | обеспечение движения в пределах автостоянки | 381            |
| 2     | Лифтовый холл                                      | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 2  | обеспечение движения в пределах автостоянки | 4.5            |
| 3     | Лестничная клетка                                  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 2  | обеспечение движения в пределах автостоянки | 13.7           |
| 4     | Тамбур шлюз  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 2  | обеспечение доступа в лифтовый хо лл        | 4.5            |
| 5     | Электрощитовая                                     | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | размещение инженерного оборудования         | 11.9           |
| 6     | ИТП  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | размещение инженерного оборудования         | 13.8           |
| 7     | Насосная   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | размещение инженерного оборудования         | 9.7            |
| 8     | Пожарный пост                                      | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | пребывание по жарного дежурно го            | 15.1           |
| 9     | Санузел  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | санузел                                     | 2.4            |
| 10    | Коридор  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | обеспечение доступа в техподполье           | 9.8            |
| 11    | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 2 | размещение инженерного оборудования         | 148.1          |

|    |                   |                  |  |      |
|----|-------------------|------------------|--|------|
| 12 | Коридор           | 1 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 31.7 |
| 13 | Вестибюль         | 1 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 30.6 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 15 | Коридор           | 2 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 52.9 |
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 18 | Коридор           | 3 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 52.9 |
| 19 | Лифтовый холл     | 3 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 20 | Балкон            | 3 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 22 | Коридор           | 4 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 24 | Балкон            | 4 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 26 | Коридор           | 5 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 28 | Балкон            | 5 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |

|    |                   |                  |  |      |
|----|-------------------|------------------|--|------|
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 32 | Балкон            | 6 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 34 | Коридор           | 7 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 36 | Балкон            | 7 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 38 | Коридор           | 8 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 40 | Балкон            | 8 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 41 | Лестничная клетка | 8 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 42 | Коридор           | 9 этаж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 44 | Балкон            | 9 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 45 | Лестничная клетка | 9 этаж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |

|    |                   |                     |  |      |
|----|-------------------|---------------------|--|------|
| 46 | Коридор           | 10 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 48 | Балкон            | 10 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 49 | Лестничная клетка | 10 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 50 | Коридор           | 11 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 52 | Балкон            | 11 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 53 | Лестничная клетка | 11 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 54 | Коридор           | 12 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 56 | Балкон            | 12 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 57 | Лестничная клетка | 12 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 58 | Коридор           | 13 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 59 | Лифт овый холл    | 13 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 60 | Балкон            | 13 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 61 | Лестничная клетка | 13 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 62 | Коридор           | 14 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |

|    |                   |                     |  |      |
|----|-------------------|---------------------|--|------|
| 63 | Лифт овый холл    | 14 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 64 | Балкон            | 14 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 65 | Лестничная клетка | 14 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 66 | Коридор           | 15 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 67 | Лифт овый холл    | 15 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 68 | Балкон            | 15 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 70 | Коридор           | 16 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 71 | Лифт овый холл    | 16 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 73 | Лестничная клетка | 16 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 74 | Коридор           | 17 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 75 | Лифт овый холл    | 17 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 76 | Балкон            | 17 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка | 17 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 78 | Коридор           | 18 эт а ж, корпус 2 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 79 | Лифт овый холл    | 18 эт а ж, корпус 2 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |

|    |                            |  |  |      |
|----|----------------------------|--|--|------|
| 80 | Балкон                     | 18 эт а ж, корпус 2  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка          | 18 эт а ж, корпус 2  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 82 | Коридор                    | 19 эт а ж, корпус 2  | обеспечение доступа в квартиры                 | 34.5 |
| 83 | Лифт овый холл             | 19 эт а ж, корпус 2  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 84 | Балкон                     | 19 этаж, корпус 2  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 85 | Лестничная клетка          | 19 этаж, корпус 2  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка          | неэксплуатируемая кровля, корпус 2   | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 11.4 |
| 87 | Центральный тепловой пункт | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653 | размещение инженерного оборудования            | 150  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Описание места расположения помещения     | Узел учета в составе водомера, фильтра, обратных клапанов и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом).  | Учет расхода системы холодного водоснабжения.   |
| 2     | Корпус 2, техподполье, помещение насосной | Насосная станция холодного водоснабжения   | Обеспечение подачи холодной воды  |
| 3     | Корпус 2, техподполье, помещение насосной | Насосная станция пожаротушения. Узлы управления системами пожаротушения - автоматического пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения жилой части здания | Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и в систему автоматического пожаротушения автостоянки.   |
| 4     | Корпус 2, техподполье, помещение насосной | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения.              | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. Температурное регулирование ГВС. |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 5  | Корпус 2, техподполье, помещение ИТП                                  | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения. | Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками. |
| 6  | Корпус 2, эт аж 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования) | Крышный вентилятор дымоудаления на 600 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном   | Дымоудаление при пожаре в автостоянке   |
| 7  | Корпус 2, кровля здания   | Крышный вентилятор дымоудаления на 400 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном   | Дымоудаление при пожаре в коридорах жилой части здания  |
| 8  | Корпус 2, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.   | Подпор воздуха в тамбур-шлюзы при пожаре. Тамбур-шлюзы перед входами в автостоянку  |
| 9  | Корпус 2, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.   | Компенсация системы дымоудаления из коридоров жилой части 1-19 этажа при пожаре.  |
| 10 | Корпус 2, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.электроприводом.   | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.-3,600(авт ост оянка)...+54,000 (19 этаж) при пожаре.   |
| 11 | Корпус 2, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом  | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.0,000 (1 этаж) . +54,000 (19 этаж) при пожаре.  |
| 12 | Корпус 2, кровля здания   | Крышные вентиляторы общего назначения сдвоенные (рабочий -резервный), к ним - обратные клапаны, шумоглушители.  | Вытяжка из помещений автостоянки при обычной эксплуатации.  |
| 13 | Корпус 2, кровля здания   | Вводное устройство напольного исполнения (ВУ)   | Ввод и учет электроэнергии  |
| 14 | Корпус 2, помещение электрощитовой.                                   | Устройство автоматического включения резерва (АВР)  | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории   |
| 15 | Корпус 2, помещение электрощитовой.                                   | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩ3).   | Распределение электроэнергии  |
| 16 | Корпус 2, помещение электрощитовой.                                   | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)   | Распределение электроэнергии  |
| 17 | Корпус 2, помещение электрощитовой.                                   | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.  | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре  |
| 18 | Корпус 2, помещение электрощитовой.                                   | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)   | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования)   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 19 | Корпус 2, помещение электрощитовой.  | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала  |
| 20 | Корпус 2, помещение ИТП  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.  |
| 21 | Корпус 2, помещение автостоянки  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке   |
| 22 | Корпус 2, коридор нежилых помещений на отм. -3.600.                                      | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещений)  | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.   |
| 23 | Корпус 2, этажи 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования)                    | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24 | Корпус 2, кровля здания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 25 | Корпус 2, лифтовая шахта   | Лифт - 2 шт .  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26 | Центральный тепловой пункт на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми ф ильт рами, за порной а рмат уро й. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>572 324 419 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>558 697 300,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>196 207 118,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>362 490 182,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>129</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 518 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 191 539 700 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельного участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6</p> |
|--|---|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров , дорожек, площадок общего пользования.На основании договора и ТУ от 30.11.2020 года выданные МБУ города Сочи "СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года - до 30.11.2022 года</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1309 машино-мест постоянного хранения-расположены в закрытой автостоянке, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301016:1413 согласно ДПТ 01/01-18"Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи", а так же 653 машино-мест постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно Договора №2 от 19.04.2018г.о"Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи"</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |

|   |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>11</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40   | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 2м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 3м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 4м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 6м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 7м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 8м             | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 9м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 10м            | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 11м            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 1н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 62.90          | Нежилое помещение                 | 62.90          | 3.20                |
| 2н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 45.70          | Нежилое помещение                 | 45.70          | 3.20                |
| 3н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 22.60          | Нежилое помещение                 | 22.60          | 3.20                |
| 4н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |
| 5н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |

| бн   | Нежилое помещение   | -1  | 1 | 4.70 | Нежилое помещение                              | 4.70 | 3.20           |
|--|---|---|---|------|--|------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |   |   |   |      |  |      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |   | 16.1.1  |   |      |  |      |                |
| № п/п  | Вид помещения   | Описание места расположения помещения             |   |      | Назначение помещения                           |      | Площадь (кв.м) |
| 1  | Помещение общего пользования                              | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 3    |   |      | обеспечение движения в пределах автостоянки    |      | 189.2          |
| 2  | Лифт овый холл  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 3    |   |      | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа |      | 4.5            |
| 3  | Лестничная клетка   | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 3    |   |      | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа |      | 13.7           |
| 4  | Тамбур шлюз   | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 3    |   |      | обеспечение доступа в лифтовый хо лл           |      | 4.5            |
| 5  | Электрощитовая  | 1 этаж (подземная часть),техподполье, корпус 3    |   |      | размещение инженерного оборудования            |      | 11.9           |
| 6  | ИТП   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 3   |   |      | размещение инженерного оборудования            |      | 13.8           |
| 7  | Насосная  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 3   |   |      | размещение инженерного оборудования            |      | 9.7            |
| 8  | Пожарный пост   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 3   |   |      | пребывание по жарного дежурно го               |      | 15.1           |
| 9  | Санузел   | 1 эт аж (подземная часть), т ехподполье, корпус 3 |   |      | санузел  |      | 2.4            |
| 10   | Коридор   | 1 эт аж (подземная часть), т ехподполье, корпус 3 |   |      | обеспечение дост упа в т ехподполье            |      | 9.8            |
| 11   | Прост ранст во д ля про клад ки инженерных ко ммуникац ий | 1 эт аж (подземная часть), т ехподполье, корпус 3 |   |      | разме щ ение инже не рно го оборудования       |      | 148.1          |
| 12   | Коридор   | 1 эт аж, корпус 3                                 |   |      | обеспечение дост упа в кварт иры               |      | 31.7           |
| 13   | Вест ибюль  | 1 эт аж, корпус 3                                 |   |      | обеспечение дост упа в кварт иры               |      | 30.6           |



|    |                   |                  |  |      |
|----|-------------------|------------------|--|------|
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 15 | Коридор           | 2 этаж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиру                 | 52.9 |
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 18 | Коридор           | 3 этаж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиру                 | 52.9 |
| 19 | Лифтовый холл     | 3 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 20 | Балкон            | 3 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 22 | Коридор           | 4 этаж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиру                 | 56.4 |
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 24 | Балкон            | 4 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 26 | Коридор           | 5 этаж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиру                 | 56.4 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 28 | Балкон            | 5 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиру                 | 56.4 |

|    |                     |                     |  |      |
|----|---------------------|---------------------|--|------|
| 31 | Лифт овый холл      | 6 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 32 | Балкон              | 6 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 33 | Лест ничная клет ка | 6 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 34 | Коридор             | 7 эт аж, корпус 3   | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 35 | Лифт овый холл      | 7 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 36 | Балкон              | 7 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 37 | Лест ничная клет ка | 7 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 38 | Коридор             | 8 эт аж, корпус 3   | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 39 | Лифт овый холл      | 8 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 40 | Балкон              | 8 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 41 | Лест ничная клет ка | 8 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 42 | Коридор             | 9 эт аж, корпус 3   | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 43 | Лифт овый холл      | 9 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 44 | Балкон              | 9 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 45 | Лест ничная клет ка | 9 эт аж, корпус 3   | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 46 | Коридор             | 10 эт а ж, корпус 3 | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 47 | Лифт овый холл      | 10 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |

|    |                     |                     |  |      |
|----|---------------------|---------------------|--|------|
| 48 | Балкон              | 10 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 49 | Лест ничная клет ка | 10 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 50 | Коридор             | 11 эт а ж, корпус 3 | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 51 | Лифт овый холл      | 11 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 52 | Балкон              | 11 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 53 | Лест ничная клет ка | 11 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 54 | Коридор             | 12 эт а ж, корпус 3 | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 55 | Лифт овый холл      | 12 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 56 | Балкон              | 12 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 57 | Лест ничная клет ка | 12 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 58 | Коридор             | 13 эт а ж, корпус 3 | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 59 | Лифт овый холл      | 13 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 60 | Балкон              | 13 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 61 | Лест ничная клет ка | 13 эт а ж, корпус 3 | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 62 | Коридор             | 14 эт а ж, корпус 3 | обеспечение дост упа в кварт иры                     | 56.4 |
| 63 | Лифтовый холл       | 14 эт аж, корпус 3  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа    | 10.6 |
| 64 | Балкон              | 14 эт аж, корпус 3  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа    | 8.5  |

|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 65 | Лестничная клетка | 14 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 66 | Ко ридо р         | 15 эт аж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 67 | Лифтовый холл     | 15 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 68 | Балкон            | 15 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 70 | Ко ридо р         | 16 эт аж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 71 | Лифтовый холл     | 16 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 73 | Лестничная клетка | 16 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 74 | Ко ридо р         | 17 эт аж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 75 | Лифтовый холл     | 17 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 76 | Балкон            | 17 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка | 17 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 78 | Ко ридо р         | 18 эт аж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 79 | Лифтовый холл     | 18 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 80 | Балкон            | 18 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка | 18 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 82 | Ко ридо р         | 19 эт аж, корпус 3 | обеспечение доступа в квартиры                    | 34.5 |
| 83 | Лифтовый холл     | 19 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 84 | Балкон            | 19 эт аж, корпус 3 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |

|    |                            |  |   |      |
|----|----------------------------|--|---|------|
| 85 | Лестничная клетка          | 19 эт аж, корпус 3   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка          | неэксплуатируемая кровля, корпус 3   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 11.4 |
| 87 | Центральный тепловой пункт | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653 | размещение инженерного оборудования               | 150  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Корпус 3, техподполье, помещение насосной                             | Узел учета в составе водомера, фильтра, обратных клапанов и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом).  | Учет расхода системы холодного водоснабжения.   |
| 2     | Корпус 3, техподполье, помещение насосной                             | Насосная станция холодного водоснабжения   | Обеспечение подачи холодной воды  |
| 3     | Корпус 3, техподполье, помещение насосной                             | Насосная станция пожаротушения. Узлы управления системами пожаротушения - автоматического пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения жилой части здания | Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и в систему автоматического пожаротушения автостоянки.   |
| 4     | Корпус 3, техподполье, помещение ИТП                                  | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения.              | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. Температурное регулирование ГВС. |
| 5     | Корпус 3, эт аж 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования) | Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками.  | Учет тепловой мощности на отопление индивидуальных потребителей   |
| 6     | Корпус 3, кровля здания   | Крышный вентилятор дымоудаления на 600 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном  | Дымоудаление при пожаре в автостоянке   |
| 7     | Корпус 3, кровля здания   | Крышный вентилятор дымоудаления на 400 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном  | Дымоудаление при пожаре в коридорах жилой части здания  |
| 8     | Корпус 3, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.  | Подпор воздуха в тамбур-шлюзы при пожаре. Тамбур-шлюзы перед входами в автостоянку  |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 9  | Корпус 3, кровля здания                             | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.                      | Компенсация системы дымоудаления из коридоров жилой части 1-19 этажа при пожаре.          |
| 10 | Корпус 3, кровля здания                             | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом                       | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.-3,600(авт ост оянка)...+54,000 (19 этаж) при пожаре. |
| 11 | Корпус 3, кровля здания                             | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом                       | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.0,000 (1 этаж) . +54,000 (19 этаж) при пожаре.        |
| 12 | Корпус 3, кровля здания                             | Крышные вентиляторы общего назначения сдвоенные (рабочий -резервный), к ним - обратные клапаны, шумоглушители. | Вытяжка из помещений автостоянки при обычной эксплуатации.                                |
| 13 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Вводное устройство напольного исполнения (ВУ)  | Ввод и учет электроэнергии  |
| 14 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Устройство автоматического включения резерва (АВР)   | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории                             |
| 15 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩ3).  | Распределение электроэнергии  |
| 16 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)  | Распределение электроэнергии  |
| 17 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.   | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре                                  |
| 18 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)  | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования) |
| 19 | Корпус 3, помещение электрощитовой.                 | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала   |
| 20 | Корпус 3, помещение ИТП                             | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.                           |
| 21 | Корпус 3, помещение автостоянки                     | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке  |
| 22 | Корпус 3, коридор нежилых помещений на отм. -3.600. | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещений)  | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.                                    |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 23 | Корпус 3, этажи 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования)                    | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24 | Корпус 3, кровля здания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 25 | Корпус 3, лифтовая шахта   | Лифт- 2 шт.  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26 | Центральный тепловой пункт на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>530 879 504 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>757 904 519,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>199 207 119,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>558 697 400,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2024</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>107   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 761,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>946 330 650 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|



|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельного участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6</p> |
|--|---|

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров , дорожек, площадок общего пользования.На основании договора и ТУ от 30.11.2020 года выданные МБУ города Сочи"СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года-до 30.11.2022 года</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1309 машино-мест постоянного хранения-расположены в закрытой автостоянке, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301016:1413 согласно ДПТ 01/01-18"Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи", а так же 653 машино-мест постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно Договора №2 от 19.04.2018г.о"Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи"</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства   | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|   | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>  |
|   | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |

|   |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>11</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40   | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 2м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 3м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 4м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 6м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 7м             | Машино-место      | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 8м             | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 9м             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 10м            | Машино-место      | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 11м            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 1н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 62.90          | Нежилое помещение                 | 62.90          | 3.20                |
| 2н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 45.70          | Нежилое помещение                 | 45.70          | 3.20                |
| 3н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 22.60          | Нежилое помещение                 | 22.60          | 3.20                |
| 4н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |
| 5н             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 3.20                |

|    |                   |    |   |      |                   |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| бн | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое помещение | 4.70 | 3.20 |
|----|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения            | Назначение помещения                                 | Площадь (кв.м) |
|-------|--|--|--|----------------|
| 1     | По мещение общ е г о пользования                   | цокольно-подземный этаж, автост оянка, корпус 4  | о беспечение движе ния в пределах авт ост оянки      | 189.2          |
| 2     | Лифт овый холл                                     | цокольно-подземный этаж, автост оянка, корпус 4  | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 4.5            |
| 3     | Лест ничная клет ка                                | цокольно-подземный этаж, автост оянка, корпус 4  | о беспечение эва куа ц ии в предела х данного эт ажа | 13.7           |
| 4     | Тамбур шлюз  | цокольно-подземный этаж, автост оянка, корпус 4  | обеспечение дост упа в лифтовый холл                 | 4.5            |
| 5     | Электрощит овая                                    | 1 эт аж (подземная часть),т ехподполье, корпус 4 | разме щ ение инже не рно го оборудования             | 11.9           |
| 6     | ИТП  | 1 эт аж (подземная часть),т ехподполье, корпус 4 | разме щ ение инже не рно го оборудования             | 13.8           |
| 7     | Насосная   | 1 эт аж (подземная часть),т ехподполье, корпус 4 | разме щ ение инже не рно го оборудования             | 9.7            |
| 8     | По жарный по ст                                    | 1 эт аж (подземная часть),т ехподполье, корпус 4 | пребывание по жарного дежурно го                     | 15.1           |
| 9     | Санузел  | 1 этаж (подземная часть),техподполье, корпус 4   | санузел  | 2.4            |
| 10    | Коридор  | 1 этаж (подземная часть),техподполье, корпус 4   | обеспечение доступа в техподполье                    | 9.8            |
| 11    | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 4  | размещение инженерного оборудования                  | 148.1          |
| 12    | Коридор  | 1 этаж, корпус 4                                 | обеспечение доступа в квартиры                       | 31.7           |
| 13    | Вестибюль  | 1 этаж, корпус 4                                 | обеспечение доступа в квартиры                       | 30.6           |
| 14    | Лестничная клетка                                  | 1 этаж, корпус 4                                 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа       | 13.7           |
| 15    | Коридор  | 2 этаж, корпус 4                                 | обеспечение доступа в квартиры                       | 52.9           |

|    |                   |                  |  |      |
|----|-------------------|------------------|--|------|
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 18 | Коридор           | 3 этаж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                 | 52.9 |
| 19 | Лифтовый холл     | 3 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 20 | Балкон            | 3 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 22 | Коридор           | 4 этаж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 24 | Балкон            | 4 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 26 | Коридор           | 5 этаж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 28 | Балкон            | 5 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 32 | Балкон            | 6 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 34 | Коридор           | 7 этаж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |



|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 36 | Балкон            | 7 этаж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 37 | Лестничная клетка | 7 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 38 | Ко ридо р         | 8 эт аж, корпус 4  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 40 | Балкон            | 8 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 41 | Лестничная клетка | 8 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 42 | Ко ридо р         | 9 эт аж, корпус 4  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 44 | Балкон            | 9 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 45 | Лестничная клетка | 9 эт аж, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 46 | Ко ридо р         | 10 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 48 | Балкон            | 10 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 49 | Лестничная клетка | 10 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 50 | Ко ридо р         | 11 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 52 | Балкон            | 11 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 53 | Лестничная клетка | 11 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 54 | Ко ридо р         | 12 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |

|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 56 | Балкон            | 12 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 57 | Лестничная клетка | 12 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 58 | Ко ридо р         | 13 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 59 | Лифтовый холл     | 13 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 60 | Балкон            | 13 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 61 | Лестничная клетка | 13 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 62 | Ко ридо р         | 14 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 63 | Лифтовый холл     | 14 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 64 | Балкон            | 14 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 65 | Лестничная клетка | 14 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 66 | Ко ридо р         | 15 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 67 | Лифтовый холл     | 15 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 68 | Балкон            | 15 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 70 | Ко ридо р         | 16 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 71 | Лифтовый холл     | 16 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 73 | Лестничная клетка | 16 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 74 | Ко ридо р         | 17 эт аж, корпус 4 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 75 | Лифтовый холл     | 17 эт аж, корпус 4 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |

|    |                            |  |   |      |
|----|----------------------------|--|---|------|
| 76 | Балкон                     | 17 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка          | 17 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 78 | Ко ридо р                  | 18 эт аж, корпус 4   | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 79 | Лифтовый холл              | 18 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 80 | Балкон                     | 18 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка          | 18 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 82 | Ко ридо р                  | 19 эт аж, корпус 4   | обеспечение доступа в квартиры                    | 34.5 |
| 83 | Лифтовый холл              | 19 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 84 | Балкон                     | 19 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 85 | Лестничная клетка          | 19 эт аж, корпус 4   | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка          | неэксплуат ируемая кровля, корпус 4  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 11.4 |
| 87 | Центральный тепловой пункт | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653 | размещение инженерного оборудования               | 150  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования  | Назначение                                    |
|-------|---|---|---|
| 1     | Корпус 4, техподполье, помещение насосной | Узел учета в составе водомера, фильтра, обратных клапанов и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом). | Учет расхода системы холодного водоснабжения. |
| 2     | Корпус 4, техподполье, помещение насосной | Насосная станция холодного водоснабжения  | Обеспечение подачи холодной воды              |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 3  | Корпус 4, техподполье, помещение насосной                             | Насосная станция пожаротушения. Узлы управления системами пожаротушения - автоматического пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения жилой части здания | Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и в систему автоматического пожаротушения автостоянки.   |
| 4  | Корпус 4, техподполье, помещение ИТП                                  | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения.              | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. Температурное регулирование ГВС. |
| 5  | Корпус 4, этажи 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования) | Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками.  | Учет тепловой мощности на отопление индивидуальных потребителей   |
| 6  | Корпус 4, кровля здания   | Крышный вентилятор дымоудаления на 600 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном.   | Дымоудаление при пожаре в автостоянке   |
| 7  | Корпус 4, кровля здания   | Крышный вентилятор дымоудаления на 400 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном  | Дымоудаление при пожаре в коридорах жилой части здания  |
| 8  | Корпус 4, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом   | Подпор воздуха в тамбур-шлюзы при пожаре. Тамбур-шлюзы перед входами в автостоянку  |
| 9  | Корпус 4, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.  | Компенсация системы дымоудаления из коридоров жилой части 1-19 этажа при пожаре.  |
| 10 | Корпус 4, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.  | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.-3,600(автостоянка)...+54,000 (19 этаж) при пожаре.   |
| 11 | Корпус 4, кровля здания   | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.  | Подпор воздуха в шахту лифта на отм.0,000 (1 этаж) . +54,000 (19 этаж) при пожаре.  |
| 12 | Корпус 4, кровля здания   | Крышные вентиляторы общего назначения сдвоенные (рабочий -резервный), к ним - обратные клапаны, шумоглушители.   | Вытяжка из помещений автостоянки при обычной эксплуатации.  |
| 13 | Корпус 4, помещение электрощитовой.                                   | Вводное устройство напольного исполнения (ВУ)  | Ввод и учет электроэнергии  |
| 14 | Корпус 4, помещение электрощитовой.                                   | Устройство автоматического включения резерва (АВР)   | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории   |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 15  | Корпус 4, помещение электрощитовой.  | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩЗ).  | Распределение электроэнергии   |
| 16  | Корпус 4, помещение электрощитовой.  | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)  | Распределение электроэнергии   |
| 17  | Корпус 4, помещение электрощитовой.  | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.   | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре   |
| 18  | Корпус 4, помещение электрощитовой.  | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)  | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования)                                |
| 19  | Корпус 4, помещение электрощитовой.  | Оборудование сетевой связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала  |
| 20  | Корпус 4, помещение ИТП  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.  |
| 21  | Корпус 4, помещение автостоянки  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке   |
| 22  | Корпус 4, коридор нежилых помещений на от м. -3.600.                                     | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещений)  | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.   |
| 23  | Корпус 4, этажи 1-19, коридоры жилой части (мест общего пользования)                     | Щит этажный учетно-распределительный встроеного исполнения   | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24  | Корпус 4, кровля здания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 25  | Корпус 4, лифтовая шахта   | Лифт- 2 шт.  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26  | Центральный тепловой пункт на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>530 879 504,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>241 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>101 305 400 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |



|  |   |
|--|---|
|  | <p>Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельного участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6</p> |
|--|---|

## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров, дорожек, площадок общего пользования. На основании договора и ТУ от 30.11.2020 года выданные МБУ города Сочи "СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года - до 30.11.2022 года</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1309 машино-мест постоянного хранения - расположены в закрытой автостоянке, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301016:1413 согласно ДПТ 01/01-18 "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи", а так же 653 машино-мест постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно Договора №2 от 19.04.2018г. о "Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи"</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |

|   |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>25</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>23</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 15.70   | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40   | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 2м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 3м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 4м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 6м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 7м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 8м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 9м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 10м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 11м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 12м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 13м            | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 14м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 15м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 16м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 17м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 18м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 19м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 20м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |

|     |                   |    |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 21м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 22м | Машино-место      | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место      | 21.60 |      |
| 23м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 1н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.30 | Нежилое помещение | 14.30 | 3.20 |
| 2н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.60 | Нежилое помещение | 22.60 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения                           | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|--|----------------|
| 1     | Помещение общего пользования                       | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 5  | обеспечение движения в пределах автостоянки    | 381            |
| 2     | Лифтовый холл                                      | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 4.5            |
| 3     | Лестничная клетка                                  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7           |
| 4     | Тамбур шлюз  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 5  | обеспечение доступа в лифтовый холл            | 4.5            |
| 5     | Электрощитовая                                     | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | размещение инженерного оборудования            | 11.9           |
| 6     | ИТП  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | размещение инженерного оборудования            | 13.8           |
| 7     | Насосная   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | размещение инженерного оборудования            | 9.7            |
| 8     | Пожарный пост                                      | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | пребывание пожарного дежурного                 | 15.1           |
| 9     | Санузел  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | санузел  | 2.4            |
| 10    | Коридор  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | обеспечение доступа в техподполье              | 9.8            |
| 11    | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 5 | размещение инженерного оборудования            | 148.1          |

|    |                   |                   |   |      |
|----|-------------------|-------------------|---|------|
| 12 | Коридор           | 1 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 31.7 |
| 13 | Вестибюль         | 1 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 30.6 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 15 | Коридор           | 2 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 52.9 |
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 18 | Коридор           | 3 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 52.9 |
| 19 | Лифтовый холл     | 3 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 20 | Балкон            | 3 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 22 | Коридор           | 4 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 23 | Лифтовый холл     | 4 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 24 | Балкон            | 4 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 26 | Коридор           | 5 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 27 | Лифтовый холл     | 5 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 28 | Балкон            | 5 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 32 | Балкон            | 6 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |

|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 33 | Лестничная клетка | 6 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 34 | Ко ридо р         | 7 эт аж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 36 | Балкон            | 7 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 37 | Лестничная клетка | 7 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 38 | Ко ридо р         | 8 эт аж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 40 | Балкон            | 8 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 41 | Лестничная клетка | 8 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 42 | Ко ридо р         | 9 эт аж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 44 | Балкон            | 9 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 45 | Лестничная клетка | 9 эт аж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 46 | Ко ридо р         | 10 эт аж, корпус 5 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 48 | Балкон            | 10 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 49 | Лестничная клетка | 10 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 50 | Ко ридо р         | 11 эт аж, корпус 5 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 52 | Балкон            | 11 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |



|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 53 | Лестничная клетка | 11 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 54 | Коридор           | 12 эт аж, корпус 5 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 56 | Балкон            | 12 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 57 | Лестничная клетка | 12 эт аж, корпус 5 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 58 | Коридор           | 13 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 59 | Лифтовый холл     | 13 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 60 | Балкон            | 13 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 61 | Лестничная клетка | 13 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 62 | Коридор           | 14 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 63 | Лифтовый холл     | 14 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 64 | Балкон            | 14 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 65 | Лестничная клетка | 14 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 66 | Коридор           | 15 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 67 | Лифтовый холл     | 15 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 68 | Балкон            | 15 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 70 | Коридор           | 16 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 71 | Лифтовый холл     | 16 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |

|    |                            |  |  |      |
|----|----------------------------|--|--|------|
| 73 | Лестничная клетка          | 16 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 74 | Коридор                    | 17 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 75 | Лифтовый холл              | 17 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 76 | Балкон                     | 17 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка          | 17 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 78 | Коридор                    | 18 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 79 | Лифтовый холл              | 18 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 80 | Балкон                     | 18 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка          | 18 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 82 | Коридор                    | 19 этаж, корпус 5  | обеспечение доступа в квартиры                 | 34.5 |
| 83 | Лифтовый холл              | 19 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 84 | Балкон                     | 19 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 85 | Лестничная клетка          | 19 этаж, корпус 5  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка          | неэксплуатируемая кровля, корпус 5   | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 11.4 |
| 87 | Центральный тепловой пункт | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653 | размещение инженерного оборудования            | 150  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 1  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Уст ройст во авт омат иче ского включения рез ерва (ABP )  | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории  |
| 2  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределит ельный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩЗ).   | Распределение электроэнергии   |
| 3  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределит ельный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)   | Распределение электроэнергии   |
| 4  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.   | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре   |
| 5  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЦАО)  | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования)                                |
| 6  | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала  |
| 7  | Ко рпус 5, по мещение ИТП  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.  |
| 8  | Ко рпус 5, по мещение авт ост оянки  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке   |
| 9  | Ко рпус 5, корид ор не жилых помещений на от м. -3.600.                                      | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещ ений)   | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.   |
| 10 | Корпус 5, эт ажи 1-19, коридоры жилой част и (мест о общего по льз ования)                   | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 11 | Ко рпус 5, кро вля з д ания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 12 | Корпус 5, лифт овая шахт а   | Лифт - 2 шт .  | Вертикальная связь между этажами   |
| 13 | Цент ральный т епловой пункт на земельном участ ке с кадаст ровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |
| 14 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Уст ройст во авт омат иче ского включения рез ерва (ABP )  | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории  |
| 15 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределит ельный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩЗ).   | Распределение электроэнергии   |
| 16 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределит ельный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)   | Распределение электроэнергии   |
| 17 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.   | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)  | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования)                                |
| 19 | Ко рпус 5, по мещение элект рошит о во й.  | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала  |
| 20 | Ко рпус 5, по мещение ИТП  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.  |
| 21 | Ко рпус 5, по мещение авт ост оянки  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке   |
| 22 | Ко рпус 5, корид ор не жилых помещений на от м. -3.600.                                      | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещ ений)   | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.   |
| 23 | Корпус 5, эт ажи 1-19, коридоры жилой част и (мест о общего по льз ования)                   | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24 | Ко рпус 5, кро вля з д ания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала   |
| 25 | Корпус 5, лифт овая шахт а   | Лифт - 2 шт .  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26 | Цент ральный т епловой пункт на земельном участ ке с кадаст ровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>499 803 971 руб.</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 474,9 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>581 220 475 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельного участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6</p> |
|--|---|

## Объект №6

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>28.08.2018,07.09.2018,05.07.2019,27.05.2020,15.03.2020</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сочистройизыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320145841</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусГео</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2304069946</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОС ПРОЕКТ</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0031-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПроектСтройНадзор"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0137-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Архитектурно-Строительного Надзора"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2320207470</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001232-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                                   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-066238-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "СОЧИ ПАРК"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗАТЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304071769</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8304-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.03.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Сочи</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.10.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:0000000:8653</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 809,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>81</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>784</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>6</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены детские игровые площадки: между корпусами 1 и 2(1-й этап строительства), а также справа от корпуса 1 (1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов между корпусами 5 и 6(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства), и перед корпусом 4 (2-й этап строительства).Детские игровые площадки имеют покрытие из спец.смеси.Все площадки огорожены.На площадках установлены детские городки, качели и песочницы.Общая площадь детских площадок составляет 1419,3 м2   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>8  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах земельного участка на придомовой территории предусмотрены спортивные площадки, которые располагаются на придомовой территории корпусов:справа и слева от корпуса 3(1-й этап строительства), справа от корпуса 2(1-й этап строительства), и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства:перед корпусом 4(2-й этап строительства), позади корпуса 5(2-й этап строительства).Также спортивные площадки располагаются между корпусами 1 и 4(2-й этап строительства).Площадки для занятия спортом имеют наливное резиновое покрытие и огорожены.На площадках устанавливаются спортивные уличные тренажеры, теннисные столы.Общая площадь площадок для занятий физкультурой составляет 23982 м2 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>6  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадки для размещения контейнеров для сбора ТБО расположены на придомовой территории корпусов первого этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 20 метро в слева от корпусов 1, 2,3 , и на придомовой территории корпусов второго этапа строительства в количестве трех штук на расстоянии около 30 метров слева от корпусов 4, 5,6   |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение участка решается путем устройства газонов с подсыпкой растительного грунта слоем толщиной 0,02м, где это необходимо. При проектировании озеленении территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Предпочтения отданы редким или находящимся под угрозой исчезновения растениям субтропического ассортимента, выращенным в питомниках. Предусматривается к высадке ассортимент растений, устойчивый к недостаточному увлажнению почвы, стойкий к зимним температурам без специальных укрытий. Озеленение осуществляется в едином стиле и состоит из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного дополнения, а также сплошной засев многолетними газонным и травами. Общая площадь озеленения 8259,4 м2. В рамках "Комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи" Договор №2 от 19.04.2018г. на земельном участке 23:49:0000000:9166 проводится благоустройство парковой зоны общей площадью 44 397 кв.м</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> В многоквартирном комплексе предусмотрено: -обустройство доступа на этажи для маломобильных групп населения; -обустройство дверных и открытых проемов и выходов из общественных помещений, квартир и коридоров на лестничную клетку; -обустройство помещений обслуживания маломобильных групп населения; обустройство путей эвакуации и пожаробезопасных зон с учетом мобильности инвалидов и др. маломобильных групп населения. По участку предусмотрен ы условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН до входа в здания, передвижение до места временной стоянки автомобиля для МГН, а также для игр детей, к площадке для отдыха взрослых и к площадкам для занятия физкультурой. Продольный уклон пути движения не более 5% (в затесненных местах-до 8%). Поперечный уклон пути движения-1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. (везде принято равным 0,02 м.) Доступ МГН на этажи осуществляется через лифт с кабиной</p>                                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На проектируемом участке предусмотрено система наружного освещения проездов, тротуаров , дорожек, площадок общего пользования. На основании договора и ТУ от 30.11.2020 года выданные МБУ города Сочи "СОЧИСВЕТ", сроком действия 2 года - до 30.11.2022 года</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1309 машино-мест постоянного хранения - расположены в закрытой автостоянке, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301016:1413 согласно ДПТ 01/01-18 "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи", а так же 653 машино-мест постоянного хранения, 131 машино-место временного хранения на территории автостоянки и 9 помещений обслуживания расположены в Многоуровневой парковке с блоком обслуживания, проектируемой на участке с кадастровым номером 23:49:0301015:1822 согласно Договора №2 от 19.04.2018г. о "Комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха, в Хостинском районе города Сочи"</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.6 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Сочитеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-2/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 108 468,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 879,74 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>633</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>634</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 237 639,52 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Города Сочи "Водосток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/053-20</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-07/0034-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 032,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтомонтаж-123"</b>   |



|   |            |   |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320249833</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Козменко Дмитрий Владимирович торговая марка "Бизнес Связь"</b> |   |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>232003770983</b>  |   |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1  | Количество жилых помещений:<br><b>307</b>       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2  | Количество нежилых помещений:<br><b>25</b>      |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1  | В том числе машино-мест:<br><b>23</b>           |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2  | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1  |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1   | 1   | 15.70                | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 1   | 1   | 15.70                | 1                 | 8.00                       | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 1   | 1   | 32.40                | 2                 | 20.17                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 29.80 | 2 | 19.07 | 2.72 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 46.00 | 3 | 27.79 | 2.72 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 21.50 | 1 | 10.57 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 21.50 | 1 | 10.39 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.00 | 3 | 27.29 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 29.80 | 2 | 16.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 15.70 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.40 | 2 | 20.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 9.70  | 2.72 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 3 | 38.09 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.07 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 17.80 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 9.40  | 2.72 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 23.37 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 5 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 72  | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 22.17 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 5 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 86  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 87  | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 6 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 89  | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 6 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 137 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 138 | Квартира | 9  | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 9  | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 140 | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9  | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9  | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 11 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 12 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 203 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 205 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 206 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 13 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 208 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 14 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 220 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 237 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 239 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 240 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 257 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 16 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 259 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 17 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 273 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 274 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 17 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 276 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 18 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 288 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 10.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 2 | 22.17 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 11.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 64.40 | 3 | 36.10 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 2 | 23.87 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |
| 307 | Квартира | 19 | 1 | 18.30 | 1 | 8.00  | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 2м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 3м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 4м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 5м             | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 6м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 7м             | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 8м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 9м             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 10м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 11м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 12м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |
| 13м            | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 14м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 15м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 16м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 17м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 18м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 19м            | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 20м            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место                      | 21.60          |                     |

|     |                   |    |   |       |                   |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 21м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 22м | Машино-место      | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место      | 21.60 |      |
| 23м | Машино-место      | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место      | 13.30 |      |
| 1н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.30 | Нежилое помещение | 14.30 | 3.20 |
| 2н  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.60 | Нежилое помещение | 22.60 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения                           | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|--|----------------|
| 1     | Помещение общего пользования                       | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 6  | обеспечение движения в пределах автостоянки    | 381            |
| 2     | Лифтовый холл                                      | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 4.5            |
| 3     | Лестничная клетка                                  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7           |
| 4     | Тамбур шлюз  | цокольно-подземный этаж, автостоянка, корпус 6  | обеспечение доступа в лифтовый холл            | 4.5            |
| 5     | Электрощитовая                                     | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | размещение инженерного оборудования            | 11.9           |
| 6     | ИТП  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | размещение инженерного оборудования            | 13.8           |
| 7     | Насосная   | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | размещение инженерного оборудования            | 9.7            |
| 8     | Пожарный пост                                      | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | пребывание пожарного дежурного                 | 15.1           |
| 9     | Санузел  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | санузел  | 2.4            |
| 10    | Коридор  | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | обеспечение доступа в техподполье              | 9.8            |
| 11    | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж (подземная часть), техподполье, корпус 6 | размещение инженерного оборудования            | 148.1          |

|    |                     |                   |   |      |
|----|---------------------|-------------------|---|------|
| 12 | Коридор             | 1 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 31.7 |
| 13 | Вест ибюль          | 1 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 30.6 |
| 14 | Лест ничная клет ка | 1 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 15 | Коридор             | 2 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 52.9 |
| 16 | Лифт овый холл      | 2 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 17 | Лест ничная клет ка | 2 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 18 | Коридор             | 3 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 52.9 |
| 19 | Лифт овый холл      | 3 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 20 | Балкон              | 3 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 21 | Лест ничная клет ка | 3 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 22 | Коридор             | 4 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 56.4 |
| 23 | Лифт овый холл      | 4 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 24 | Балкон              | 4 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 8.5  |
| 25 | Лест ничная клет ка | 4 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 13.7 |
| 26 | Коридор             | 5 эт аж, корпус 6 | обеспечение дост упа в кварт<br>иры                     | 56.4 |
| 27 | Лифт овый холл      | 5 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 10.6 |
| 28 | Балкон              | 5 эт аж, корпус 6 | о беспечение эва куа ц ии в<br>предела х данного эт ажа | 8.5  |

|    |                   |                   |  |      |
|----|-------------------|-------------------|--|------|
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 30 | Коридор           | 6 этаж, корпус 6  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 31 | Лифтовый холл     | 6 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 32 | Балкон            | 6 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 34 | Коридор           | 7 этаж, корпус 6  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 35 | Лифтовый холл     | 7 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 36 | Балкон            | 7 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 38 | Коридор           | 8 этаж, корпус 6  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 39 | Лифтовый холл     | 8 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 40 | Балкон            | 8 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 41 | Лестничная клетка | 8 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 42 | Коридор           | 9 этаж, корпус 6  | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 43 | Лифтовый холл     | 9 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |
| 44 | Балкон            | 9 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 8.5  |
| 45 | Лестничная клетка | 9 этаж, корпус 6  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 13.7 |
| 46 | Коридор           | 10 этаж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                 | 56.4 |
| 47 | Лифтовый холл     | 10 этаж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа | 10.6 |

|    |                   |                    |   |      |
|----|-------------------|--------------------|---|------|
| 48 | Балкон            | 10 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 49 | Лестничная клетка | 10 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 50 | Ко ридо р         | 11 эт аж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 51 | Лифтовый холл     | 11 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 52 | Балкон            | 11 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 53 | Лестничная клетка | 11 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 54 | Ко ридо р         | 12 эт аж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 55 | Лифтовый холл     | 12 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 56 | Балкон            | 12 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 57 | Лестничная клетка | 12 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 58 | Коридор           | 13 эт аж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 59 | Лифтовый холл     | 13 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 60 | Балкон            | 13 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 61 | Лестничная клетка | 13 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 62 | Ко ридо р         | 14 эт аж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 63 | Лифтовый холл     | 14 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 64 | Балкон            | 14 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 65 | Лестничная клетка | 14 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 66 | Ко ридо р         | 15 эт аж, корпус 6 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 67 | Лифтовый холл     | 15 эт аж, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |

|    |                   |                                    |   |      |
|----|-------------------|------------------------------------|---|------|
| 68 | Балкон            | 15 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 69 | Лестничная клетка | 15 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 70 | Ко ридо р         | 16 эт аж, корпус 6                 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 71 | Лифтовый холл     | 16 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 72 | Балкон            | 16 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 73 | Лестничная клетка | 16 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 74 | Ко ридо р         | 17 эт аж, корпус 6                 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 75 | Лифтовый холл     | 17 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 76 | Балкон            | 17 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 77 | Лестничная клетка | 17 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 78 | Ко ридо р         | 18 эт аж, корпус 6                 | обеспечение доступа в квартиры                    | 56.4 |
| 79 | Лифтовый холл     | 18 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 80 | Балкон            | 18 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 8.5  |
| 81 | Лестничная клетка | 18 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 13.7 |
| 82 | Ко ридо р         | 19 эт аж, корпус 6                 | обеспечение доступа в квартиры                    | 34.5 |
| 83 | Лифтовый холл     | 19 эт аж, корпус 6                 | обеспечение эвакуации в пределах да нно го эт ажа | 10.6 |
| 84 | Балкон            | 19 этаж, корпус 6                  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 8.5  |
| 85 | Лестничная клетка | 19 этаж, корпус 6                  | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 13.7 |
| 86 | Лестничная клетка | неэксплуатируемая кровля, корпус 6 | обеспечение эвакуации в пределах данного этажа    | 11.4 |



|   |  |  |  |     |
|---|--|--|--|-----|
| 87  | Центральный тепловой пункт   | на территории земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0000000:8653   | размещение инженерного оборудования  | 150 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |  |     |
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение   |     |
| 1   | Корпус 6, техподполье, помещение насосной                            | Узел учета в составе водомера, фильтра, обратных клапанов и запорной арматуры (в т.ч. с электроприводом).  | Учет расхода системы холодного водоснабжения.  |     |
| 2   | Корпус 6, техподполье, помещение насосной                            | Насосная станция холодного водоснабжения   | Обеспечение подачи холодной воды   |     |
| 3   | Корпус 6, техподполье, помещение насосной                            | Насосная станция пожаротушения. Узлы управления системами пожаротушения - автоматического пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения автостоянки, внутреннего пожаротушения жилой части здания | Обеспечение подачи воды при пожаре к пожарным кранам и в систему автоматического пожаротушения автостоянки.  |     |
| 4   | Корпус 6, техподполье, Помещение ИТП.                                | Индивидуальный тепловой пункт (по зависимой схеме) в составе абонентских грязевиков, теплосчетчика, запорной арматуры, регулятора температуры ГВС, насосной станции горячего водоснабжения.              | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. Температурное регулирование ГВС |     |
| 5   | Корпус 6, этаж 1-19, коридоры жилой части (место общего пользования) | Шкаф коллекторный системы отопления в комплекте с автоматической балансировочной арматурой, фильтром, запорной арматурой и теплосчетчиками.  | Учет тепловой мощности на отопление индивидуальных потребителей  |     |
| 6   | Корпус 6, кровля здания  | Крышный вентилятор дымоудаления на 600 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном  | Дымоудаление при пожаре в автостоянке  |     |
| 7   | Корпус 6, кровля здания  | Крышный вентилятор дымоудаления на 400 град., к нему - монтажный стакан с обратным клапаном  | Дымоудаление при пожаре в коридорах жилой части здания   |     |
| 8   | Корпус 6, кровля здания  | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом   | Подпор воздуха в тамбур-шлюзы при пожаре. Тамбур-шлюзы перед входами в автостоянку   |     |
| 9   | Корпус 6, кровля здания  | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом   | Компенсация системы дымоудаления из коридоров жилой части 1-19 этажа при пожаре  |     |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 10 | Корпус 6, кровля здания  | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом                       | Подпор воздуха в шахту лифта на от м.-3,600(автостоянка)...+54,000 (19 этаж) при пожаре   |
| 11 | Корпус 6, кровля здания  | Осевой вентилятор подпора воздуха при пожаре, к нему - обратный клапан с электроприводом.                      | Подпор воздуха в шахту лифта на от м.0,000 (1 этаж) . +54,000 (19 этаж) при пожаре        |
| 12 | Корпус 6, кровля здания  | Крышные вентиляторы общего назначения сдвоенные (рабочий -резервный), к ним - обратные клапаны, шумоглушители. | Вытяжка из помещений автостоянки при обычной эксплуатации                                 |
| 13 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Вводное устройство напольного исполнения (ВУ)  | Ввод и учет электроэнергии  |
| 14 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Устройство автоматического включения резерва (АВР )  | Автоматическое включение резерва для потребителей I категории                             |
| 15 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ППУ-СПЗ, ВРЩЗ).  | Распределение электроэнергии  |
| 16 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Распределительный щит навесного исполнения (ВРЩ1, ВРЩ2)  | Распределение электроэнергии  |
| 17 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Ящики управления навесного исполнения (ЯУ) - 6 шт.   | Включение противодымных вентиляционных систем при пожаре                                  |
| 18 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Распределительные щиты навесного исполнения (ЩО, ЩАО)  | Управление рабочим и аварийным освещением общедомовых помещений (мест общего пользования) |
| 19 | Корпус 6, помещение электрощитовой.                                  | Оборудование сетей связи. Ящик навесного типа.   | Распределение телефонного сигнала   |
| 20 | Корпус 6, помещение ИТП  | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ ИТП)  | Электроснабжение потребителей индивидуального теплового пункта.                           |
| 21 | Корпус 6, помещение автостоянки                                      | Распределительный щит навесного исполнения герметичный (РЩ автостоянки)  | Распределение электроэнергии в автостоянке  |
| 22 | Корпус 6, коридор нежилых помещений на от м.-3.600.                  | Распределительный щит навесного исполнения (РЩ нежилых помещений)  | Учет и распределение электроэнергии нежилых помещений.                                    |
| 23 | Корпус 6, этажи 1-19, коридоры жилой части (мест общего пользования) | Щит этажный учетно-распределительный встроенного исполнения  | Учет и распределение электроэнергии по квартирам  |
| 24 | Корпус 6, кровля здания  | Антенна приема программ эфирного телевидения - 2 шт.   | Распределение телевизионного сигнала  |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 25  | Корпус 6, лифт овая шахта  | Лифт - 2 шт .  | Вертикальная связь между этажами   |
| 26  | Центральный тепловой пункт на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8653 | Центральный тепловой пункт с теплообменниками, насосами, клапанами регулятора давления и температуры, трубопроводами, грязевыми фильтрами, запорной арматурой. | Учет тепловой мощности на отопление и горячее водоснабжение. Обеспечение подачи теплоносителя в системы отопления и ГВС. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   |  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>        |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>499 803 971 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:0000000:8653</b>                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003400003153</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>04500892</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>493 806 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>03.09.2025</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>34  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>748,5 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>295 211 250 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---|---------------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусматривается строительство Насосной станции для поддержания напора в сети водоснабжения проектируемого объекта. Жилой комплекс (корпусы с 1-6) подключается к наружным теплосетям построенным Застройщиком через точку подключения Котельная №6 Хостинского района г. Сочи. Горячее водоснабжение и отопление объекта согласно проекта производится от ИТП в построенном отдельном помещении каждого корпуса с установкой разборных пластинчатых теплообменников, для обвязки оборудования используется стальные трубы. Подбор оборудования на греющем контуре ИТП согласно проекта на расчетное давление 16 кгс/см<sup>2</sup>. На вводе в тепловой пункт предусмотрена защита от повышения давления. Проектом предусматривается полная автоматизация ИТП. Проектом предусмотрена предварительная обработка исходной воды в соответствии с разделом 5 СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов". Проектом так же предусматривается устройство локальных очистных сооружений (ЛОС) для сброса ливневых вод. Дополнительно: в соответствии с документацией по планировке территории в целях реализации размещения мест отдыха населения планируется устройство парка в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 общей площадью 44397 кв.м. Также, на прилегающих участках с кадастровыми номерами 23:49:0000000:8648 и 23:49:03010151822 планируется устройство прогулочной зоны, что компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса. В соответствии с Договором №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018 года, и на основании утвержденной Постановлениями администрации города Сочи от 02.04.2018 № 480 и от 04.04.2018 №508 "Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы Бытха в Хостинском районе города Сочи" были безвозмездно переданы в муниципальную собственность городу-курорту Сочи земельные участки с кадастровыми номерами: 23:49:0301015:1810 и 23:49:0000000:8692, предназначенные для размещения объектов социального значения "Детское дошкольное учреждение на 300 мест" и "Общеобразовательная школа на 1100 мест" соответственно. Так же по инициативе правообладателей земельных участков северного склона горы</p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | Бытха в Хостинском районе города Сочи будет произведена установка модульного газового оборудования и тепловой камеры на территории установку земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:8648 в целях обеспечения теплоснабжением и горячим водоснабжением, в том числе, общеобразовательной школы на 1100 мест (1,382 МВт) и детского дошкольного учреждения на 300 мест (0,422 МВт) в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации детского дошкольного учреждения на 300 мест и общеобразовательной школы на 1100 мес.Правообладатели земельных участков совместно с учетом разграничения обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию Территории, установленного условиями Договора, обязуются осуществляют:- обустройство парковой территории пропорционально принадлежащей Правообладателям на праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:49:0000000:9166 площадью 44397 кв.м, занятого зелеными насаждениями общего пользования, что так же компенсирует недостающее количество мест отдыха на территории строящегося жилого комплекса.И передадут указанный земельный участок в собственность Администрации г.Сочи, а так же обеспечит благоустройства земельного участка площадью 200 кв.м.с кадастровым номером 23:49:0000000:8649 в соответствии с условиями Договора №2 о комплексном развитии территории от 19.04.2018.В рамках этого договора будет произведено строительство многоуровневых парковок и благоустройство прилегающих территорий на земельных участках с кадастровыми номерами 23:49:0301015:1822 и 23:49:0301016:1413 , запроектированные места занятия спортом на кровле автостоянки согласно ГПЗУ компенсируют недостаток мест спортивных площадок.Строительство объекта ведется на основании Договора генподряда №1 от 17.10.2020г.(первый этап корпус 1,2,3) и Договор генподряда №2 от 17.10.2020 (второй этап корпус 4,5,6), генеральный подрядчик-ООО"АЗАТЮГСТРОЙ", ИНН 2304071769, ОГРН 1172375041398, 353461 Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Крымская, д.19, лит.А, пом.6 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2234183233638711063058427611166125759963

Владелец: ООО "СЗ ИСК "Еврострой", Шихиди Николай  
Георгиевич, Геленджик г

Действителен: с 16.11.2021 по 16.02.2023