

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002398 от 05.10.2022

"Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске" (3 этап строительства)

Дата первичного размещения: 06.09.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Аврора 3"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Аврора 3"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>353465</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>город Геленджик</b>   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Геленджик</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Луначарского</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 112</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 21</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(861)413-11-88</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>gel-kristall@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://dom-avvora.ru">https://dom-avvora.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Лефтеров</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Авраамович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Аврора 3"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2304077256</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304077256</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300003464</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.01.2021</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Солахов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Пантелей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Афлатонович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-805-062 58</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230406669809</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шихиди</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>005-927-315 42</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230407305233</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Солахов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Пантелей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Афлатонович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-805-062 58</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230406669809</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 от 14.01.2021г.общего собрания учредителей Общества, протоколы №2 и №3 от 17.03.2021г.внеочередного общего собрания учредителей Общества</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шихиди</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>005-927-315 42</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230407305233</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 от 14.01.2021г.общего собрания учредителей Общества, протоколы №2 и №3 от 17.03.2021г.внеочередного общего собрания учредителей Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик"Аврора 2"   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2304075890   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1192375083064   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик"Аврора"   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2304074985   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1192375030737   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"Аврора 4"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304077217</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300001924</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционно-строительная компания"Кристалл"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304065268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142304000035</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Греческий культурный центр</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304072716</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375005284</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ИСК "Еврострой"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304069946</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162304050743</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖКА Черноморский-3</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2319025268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302829625</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лефтеров Андрей Авраамович</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>230400338430</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500282178</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Солахов Пантелей Афлатонович</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>230406669809</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>318237500322530</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шихиди Николай Георгиевич</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>230407305233</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500420042</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:    |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                 |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-39,73 тыс. руб.</b>      |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 695,03 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>181 804,90 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:   |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс по ул. Мысхакское шоссе в г. Новороссийске" (3 этап строительства)</b> |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новороссийск</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мысхакское шоссе</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>З</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Кадастровый номер земельного участка 23:47:0304051:1289</b>                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>45 112 м2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>D  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>25 799,40 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 162,77 м2  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>29 962,17 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>9  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛотосГео</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301049645</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Метролог</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309131500</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спецпроект-Монтаж</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2348033070</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнСтройПроект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310132201</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                             |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дугов</b>                           |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Илья</b>                                |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>       |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>233501976650</b>                  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Морозов</b>                         |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Павел</b>                               |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андреевич</b>        |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>230810194461</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                 |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.04.2019</b>        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-007851-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.11.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-060665-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-010070-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-026940-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.03.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-010545-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-039121-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-045631-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.03.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-018072-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Аврора 2" (ЖК"Аврора 2")</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Аврора 2"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2304075890</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU308000-1049-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.06.2019</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.06.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU308000-1049-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.06.2019</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.06.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU308000-1049-2019</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.06.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.06.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.03.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.04.2021</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:47:0304051:1289</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 179,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>51   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На территории земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304051:1289, используемого для строительства 3 этапа строительства "Жилого комплекса по ул.Мысхакское шоссе в г.Новороссийске"(по единому проекту расчет площадок дворового благоустройства 3 этапа произведен совместно с 4 этапом) предусмотрена установка игрового комплекса, каруселей и песочницы           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>На территории земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0304051:1289, 23:47:0304051:1290, используемых для строительства 3 и 4 этапа строительства "Жилого комплекса по ул.Мысхакское шоссе в г.Новороссийске"(по единому проекту расчет площадок дворового благоустройства 3 этапа произведен совместно с 4 этапом) предусмотрена установка различных тренажеров |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов планируется расположить на территории земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304051:1290 на допустимом (разрешенном в соответствии с законодательством) расстоянии от возводимого многоквартирного дома (юго-восточнее места расположения многоквартирного дома), а также на территории земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304051:1291 (севернее места расположения многоквартирного дома). Размер площадок временного хранения ТКО определен по расчетному количеству контейнеров необходимых для жилого комплекса (по единому проекту расчет площадок временного хранения ТКО для 3 этапа произведен совместно с 4 этапом)</p>  |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Система зеленых насаждений формируется в свободной от застройки территории. Площадь озеленения составляет 25% площади земельного участка. Озеленение распределено по всем этапам строительства в соответствии с площадями, определенными утвержденным в установленном порядке проектом планировки и проектом межевания. Озеленение улиц и проездов в основном должно обеспечивать защиту жилых домов и озелененных территорий от шума и пыли, для чего используется посадки деревьев и посевы травосмесями газонов. Система зеленых насаждений формируется для оздоровления окружающей жизненной среды, наилучшей организации массового отдыха населения, обогащения внешнего облика жилого образования. Ландшафтная архитектура участвует в формировании своеобразного облика общественного центра, усиливая его композиционного качество</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, в том числе выделены специальные парковочные места. Расстояние от этих автостоянок до входов в жилые здания, доступных инвалидам, не превышает 100 метров, а до входов во встроенные помещения общественного назначения - не превышает 50 метров. Беспрепятственный доступ инвалида на коляске на первый этаж жилых зданий и во встроенные помещения общественного назначения организован либо при помощи либо при помощи пандуса, либо при помощи локального повышения тротуара в зоне входа, с уклоном не более 5 %. В качестве вертикального транспорта для инвалидов в каждом жилом здании запроектирован лифт. Приборы для открывания и закрывания дверей, горизонтальные поручни, а также ручки и кнопки различных аппаратов, которыми могут воспользоваться внутри здания маломобильные группы населения, устанавливаются на высоте 1,1 м. и 0,85 м. от пола и на расстоянии 0,4 м. от боковой стены помещения или другой вертикальной плоскости |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия ООО "АЛГА" от 29.07.2021 г. со сроком действия до 29.07.2023 г.)</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Новороссийска</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315178760</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38-04.4/501</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление жилищно-коммунального хозяйства города" муниципального образования город Новороссийск</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315093806</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-11-05/713</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИП-01/1021-06-219</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 492 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Новороссийска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315178760</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38-04.4/501</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛГА</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2304036186</b>                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 042 100,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИПСУС Логистик</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308230272</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>     |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>594</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>175</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>97</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>78</b>   |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 3                 | 1              | 62.77  | 2                 | 33.95                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 3                 | 1              | 43.65  | 1                 | 14.09                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 3                 | 1              | 42.67  | 1                 | 13.11                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 3                 | 1              | 43.65  | 1                 | 14.09                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 3                 | 1              | 62.77  | 2                 | 33.95                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 4                 | 1              | 62.77  | 2                 | 33.95                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 4                 | 1              | 43.65  | 1                 | 14.09                      | 2.70                |
| 8   | Квартира   | 4                 | 1              | 42.67  | 1                 | 13.11                      | 2.70                |
| 9   | Квартира   | 4                 | 1              | 43.65  | 1                 | 14.09                      | 2.70                |
| 10  | Квартира   | 4                 | 1              | 62.77  | 2                 | 33.95                      | 2.70                |
| 11  | Квартира   | 5                 | 1              | 62.77  | 2                 | 33.95                      | 2.70                |
| 12  | Квартира   | 5                 | 1              | 43.65  | 1                 | 14.09                      | 2.70                |
| 13  | Квартира   | 5                 | 1              | 42.67  | 1                 | 13.11                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 5  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 6  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6  | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7  | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 8  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 9  | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 9  | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 11 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 12 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 12 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 13 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 13 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 13 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 14 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 14 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 14 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 14 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 15 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 15 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 15 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 15 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 15 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 16 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 16 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 16 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 16 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 16 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 17 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 17 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 17 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 17 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 17 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 18 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 18 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 18 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 18 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80  | Квартира | 18 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 19 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 19 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 19 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 19 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 19 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 20 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 20 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 20 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 20 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 20 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 21 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 21 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 21 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 21 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 21 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 22 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 22 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 22 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 22 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 22 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 23 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 23 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 23 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 23 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 23 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 24 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 24 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 24 | 1 | 42.67 | 1 | 13.11 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 24 | 1 | 43.65 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 24 | 1 | 62.77 | 2 | 33.95 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 3  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 3  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира        | 3 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 3 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 3 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 3 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 3 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 4 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 4 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 4 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 4 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 4 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 4 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 4 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 5 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 5 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 5 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 5 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 5 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 5 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 5 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 5 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 6 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 6 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 6 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 6 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 6 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 6 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 6 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 6 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 7 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 7 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 7 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 7 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 7 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 7 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 7 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 7 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира        | 8  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 8  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 8  | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 8  | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 8  | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 8  | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 8  | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 8  | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 9  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 9  | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 9  | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 9  | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 9  | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 9  | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 9  | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 9  | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 10 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 10 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 10 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 10 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 193 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 10 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 10 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 10 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 10 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 11 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 11 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 11 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 11 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 11 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 11 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 11 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 11 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 12 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 12 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 12 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 12 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 219 | Квартира        | 12 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 12 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 13 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 13 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 13 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 13 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 13 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 13 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 13 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 13 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 14 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 14 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 14 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 14 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 14 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 14 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 14 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 14 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 15 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 15 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 15 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 15 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 247 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 15 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 15 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 15 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 15 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 16 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 16 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 16 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 16 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 16 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 16 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 16 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 16 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 17 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 17 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 17 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 17 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира        | 17 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 17 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 17 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 17 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 18 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 18 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 18 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 18 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 18 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 18 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 18 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 18 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 19 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 19 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 19 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 19 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 19 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 19 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 19 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 19 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 19 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 20 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 20 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 300 | Квартира        | 20 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 20 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 20 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 20 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 20 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 20 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 20 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 21 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 21 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 21 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 21 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 313 | Квартира-студия | 21 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 21 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 21 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 21 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 21 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 21 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 21 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 22 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 22 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 22 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 22 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 324 | Квартира-студия | 22 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 22 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 326 | Квартира-студия | 22 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 22 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 22 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 22 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 22 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 23 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 332 | Квартира        | 23 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 23 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 23 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 335 | Квартира-студия | 23 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 336 | Квартира-студия | 23 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 337 | Квартира-студия | 23 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 23 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 23 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 23 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 23 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 24 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 343 | Квартира        | 24 | 2 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 344 | Квартира        | 24 | 2 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 345 | Квартира        | 24 | 2 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 346 | Квартира-студия | 24 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 347 | Квартира-студия | 24 | 2 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 348 | Квартира-студия | 24 | 2 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 349 | Квартира        | 24 | 2 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 350 | Квартира        | 24 | 2 | 42.95 | 1 | 17.28 | 2.70 |
| 351 | Квартира        | 24 | 2 | 57.63 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 352 | Квартира        | 24 | 2 | 43.12 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 353 | Квартира        | 3 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 354 | Квартира        | 3 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 355 | Квартира        | 3 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 356 | Квартира        | 3 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 357 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 359 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 360 | Квартира        | 3 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 361 | Квартира        | 3 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 362 | Квартира        | 3 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 363 | Квартира        | 3 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 364 | Квартира        | 4 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 365 | Квартира        | 4 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 366 | Квартира        | 4 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 367 | Квартира        | 4 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 368 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 369 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 371 | Квартира        | 4 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 372 | Квартира        | 4 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 373 | Квартира        | 4 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 374 | Квартира        | 4 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 375 | Квартира        | 5 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 376 | Квартира        | 5 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 377 | Квартира        | 5 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 378 | Квартира        | 5 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 379 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 380 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 381 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 382 | Квартира        | 5 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 383 | Квартира        | 5 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 384 | Квартира        | 5 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 385 | Квартира        | 5 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 386 | Квартира        | 6 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 387 | Квартира        | 6 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 388 | Квартира        | 6 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 389 | Квартира        | 6 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 390 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 391 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 392 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 393 | Квартира        | 6 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 394 | Квартира        | 6 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 395 | Квартира        | 6 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 396 | Квартира        | 6 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 397 | Квартира        | 7 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 398 | Квартира        | 7 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 399 | Квартира        | 7 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 400 | Квартира        | 7 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 401 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 402 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 404 | Квартира        | 7 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 405 | Квартира        | 7 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 406 | Квартира        | 7  | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 407 | Квартира        | 7  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 408 | Квартира        | 8  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 409 | Квартира        | 8  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 410 | Квартира        | 8  | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 411 | Квартира        | 8  | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 412 | Квартира-студия | 8  | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 8  | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 414 | Квартира-студия | 8  | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 415 | Квартира        | 8  | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 416 | Квартира        | 8  | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 417 | Квартира        | 8  | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 418 | Квартира        | 8  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 419 | Квартира        | 9  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 420 | Квартира        | 9  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 421 | Квартира        | 9  | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 422 | Квартира        | 9  | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 9  | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 424 | Квартира-студия | 9  | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 425 | Квартира-студия | 9  | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 426 | Квартира        | 9  | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 427 | Квартира        | 9  | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 428 | Квартира        | 9  | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 429 | Квартира        | 9  | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 430 | Квартира        | 10 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 431 | Квартира        | 10 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 432 | Квартира        | 10 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 433 | Квартира        | 10 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 434 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 435 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 436 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 437 | Квартира        | 10 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 438 | Квартира        | 10 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 439 | Квартира        | 10 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 440 | Квартира        | 10 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 441 | Квартира        | 11 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 442 | Квартира        | 11 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 443 | Квартира        | 11 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 444 | Квартира        | 11 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 445 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 446 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 447 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 448 | Квартира        | 11 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 449 | Квартира        | 11 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 450 | Квартира        | 11 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 451 | Квартира        | 11 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 452 | Квартира        | 12 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 453 | Квартира        | 12 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 454 | Квартира        | 12 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 455 | Квартира        | 12 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 456 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 457 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 458 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 459 | Квартира        | 12 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 460 | Квартира        | 12 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 461 | Квартира        | 12 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 462 | Квартира        | 12 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 463 | Квартира        | 13 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 464 | Квартира        | 13 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 465 | Квартира        | 13 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 466 | Квартира        | 13 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 467 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 468 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 469 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 470 | Квартира        | 13 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 471 | Квартира        | 13 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 472 | Квартира        | 13 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 473 | Квартира        | 13 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 474 | Квартира        | 14 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 475 | Квартира        | 14 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 476 | Квартира        | 14 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 477 | Квартира        | 14 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 478 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 479 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 480 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 481 | Квартира        | 14 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 482 | Квартира        | 14 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 483 | Квартира        | 14 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 484 | Квартира        | 14 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 485 | Квартира        | 15 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 486 | Квартира        | 15 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 487 | Квартира        | 15 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 488 | Квартира        | 15 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 489 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 490 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 491 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 492 | Квартира        | 15 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 493 | Квартира        | 15 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 494 | Квартира        | 15 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 495 | Квартира        | 15 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 496 | Квартира        | 16 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 497 | Квартира        | 16 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 498 | Квартира        | 16 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 499 | Квартира        | 16 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 500 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 501 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 502 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 503 | Квартира        | 16 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 504 | Квартира        | 16 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 505 | Квартира        | 16 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 506 | Квартира        | 16 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 507 | Квартира        | 17 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 508 | Квартира        | 17 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 509 | Квартира        | 17 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 510 | Квартира        | 17 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 511 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 512 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 513 | Квартира-студия | 17 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 514 | Квартира        | 17 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 515 | Квартира        | 17 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 516 | Квартира        | 17 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 517 | Квартира        | 17 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 518 | Квартира        | 18 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 519 | Квартира        | 18 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 520 | Квартира        | 18 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 521 | Квартира        | 18 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 522 | Квартира-студия | 18 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 523 | Квартира-студия | 18 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 524 | Квартира-студия | 18 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 525 | Квартира        | 18 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 526 | Квартира        | 18 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 527 | Квартира        | 18 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 528 | Квартира        | 18 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 529 | Квартира        | 19 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 530 | Квартира        | 19 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 531 | Квартира        | 19 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 532 | Квартира        | 19 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 533 | Квартира-студия | 19 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 534 | Квартира-студия | 19 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 535 | Квартира-студия | 19 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 536 | Квартира        | 19 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 537 | Квартира        | 19 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 538 | Квартира        | 19 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 539 | Квартира        | 19 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 540 | Квартира        | 20 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 541 | Квартира        | 20 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 542 | Квартира        | 20 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 543 | Квартира        | 20 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 544 | Квартира-студия | 20 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 545 | Квартира-студия | 20 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 546 | Квартира-студия | 20 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 547 | Квартира        | 20 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 548 | Квартира        | 20 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 549 | Квартира        | 20 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 550 | Квартира        | 20 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 551 | Квартира        | 21 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 552 | Квартира        | 21 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 553 | Квартира        | 21 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 554 | Квартира        | 21 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 555 | Квартира-студия | 21 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 556 | Квартира-студия | 21 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 557 | Квартира-студия | 21 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 558 | Квартира        | 21 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 559 | Квартира        | 21 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 560 | Квартира        | 21 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 561 | Квартира        | 21 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 562 | Квартира        | 22 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 563 | Квартира        | 22 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 564 | Квартира        | 22 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 565 | Квартира        | 22 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 566 | Квартира-студия | 22 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 567 | Квартира-студия | 22 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 568 | Квартира-студия | 22 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 569 | Квартира        | 22 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 570 | Квартира        | 22 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 571 | Квартира        | 22 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 572 | Квартира        | 22 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 573 | Квартира        | 23 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 574 | Квартира        | 23 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 575 | Квартира        | 23 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 576 | Квартира        | 23 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 577 | Квартира-студия | 23 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 578 | Квартира-студия | 23 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 579 | Квартира-студия | 23 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 580 | Квартира        | 23 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 581 | Квартира        | 23 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |
| 582 | Квартира        | 23 | 3 | 43.20 | 2 | 13.94 | 2.70 |
| 583 | Квартира        | 23 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 584 | Квартира        | 24 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 585 | Квартира        | 24 | 3 | 43.20 | 1 | 13.94 | 2.70 |
| 586 | Квартира        | 24 | 3 | 61.33 | 2 | 32.68 | 2.70 |
| 587 | Квартира        | 24 | 3 | 42.59 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 588 | Квартира-студия | 24 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 589 | Квартира-студия | 24 | 3 | 29.44 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 590 | Квартира-студия | 24 | 3 | 25.08 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 591 | Квартира        | 24 | 3 | 38.77 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 592 | Квартира        | 24 | 3 | 60.99 | 1 | 32.34 | 2.70 |

| 593                                      | Квартира          | 24                | 3              | 43.20          | 2                                 | 13.94          | 2.70                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 594                                      | Квартира          | 24                | 3              | 43.20          | 1                                 | 13.94          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 88.01          | Офисный блок                      | 88.01          | 3.00                |
| 2  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 138.73         | Офисный блок                      | 138.73         | 3.00                |
| 3  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 16.21          | Офис                              | 16.21          | 3.00                |
| 4  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 17.60          | Офис                              | 17.60          | 3.00                |
| 5  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 43.76          | Офис                              | 43.76          | 3.00                |
| 6  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 47.39          | Офис                              | 47.39          | 3.00                |
| 7  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 43.76          | Офис                              | 43.76          | 3.00                |
| 8  | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 60.77          | Офисный блок                      | 60.77          | 3.00                |
| 9  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 23.73          | Офис                              | 23.73          | 3.00                |
| 10                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 41.09          | Офис                              | 41.09          | 3.00                |
| 11                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 40.12          | Офис                              | 40.12          | 3.00                |
| 12                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 47.39          | Офис                              | 47.39          | 3.00                |
| 13                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 32.61          | Офис                              | 32.61          | 3.00                |



|    |                   |   |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 32.61 | Офис     | 32.61 | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 27.48 | Офис     | 27.48 | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 20.18 | Офис     | 20.18 | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.02 | Офис     | 48.02 | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 62.01 | Офис     | 62.01 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.86 | Офис     | 47.86 | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 48.02 | Офис     | 48.02 | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 41.09 | Офис     | 41.09 | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 21.99 | Офис     | 21.99 | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.12 | Офис     | 40.12 | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 47.39 | Офис     | 47.39 | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 32.61 | Офис     | 32.61 | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 32.61 | Офис     | 32.61 | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.48 | Офис     | 27.48 | 3.00 |
| 28 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 20.18 | Офис     | 20.18 | 3.00 |
| 29 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 48.02 | Офис     | 48.02 | 3.00 |
| 30 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 3.00 |

|    |                   |   |   |       |      |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 31 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 62.01 | Офис | 62.01 | 3.00 |
| 32 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 47.86 | Офис | 47.86 | 3.00 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 23.71 | Офис | 23.71 | 3.00 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.02 | Офис | 48.02 | 3.00 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 68.96 | Офис | 68.96 | 3.00 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.95 | Офис | 41.95 | 3.00 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 32.61 | Офис | 32.61 | 3.00 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 32.61 | Офис | 32.61 | 3.00 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 27.49 | Офис | 27.49 | 3.00 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 20.17 | Офис | 20.17 | 3.00 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 40.12 | Офис | 40.12 | 3.00 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 21.99 | Офис | 21.99 | 3.00 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.02 | Офис | 48.02 | 3.00 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.02 | Офис | 48.02 | 3.00 |
| 45 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 48.02 | Офис | 48.02 | 3.00 |
| 46 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 48.02 | Офис | 48.02 | 3.00 |
| 47 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 68.96 | Офис | 68.96 | 3.00 |

|    |                   |    |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 48 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 41.95 | Офис     | 41.95 | 3.00 |
| 49 | Нежилое помещение | 2  | 2 | 32.61 | Офис     | 32.61 | 3.00 |
| 50 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 32.61 | Офис     | 32.61 | 3.00 |
| 51 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 27.49 | Офис     | 27.49 | 3.00 |
| 52 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 20.17 | Офис     | 20.17 | 3.00 |
| 53 | Нежилое помещение | 2  | 2 | 40.12 | Офис     | 40.12 | 3.00 |
| 54 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 21.99 | Офис     | 21.99 | 3.00 |
| 55 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 48.02 | Офис     | 48.02 | 3.00 |
| 56 | Нежилое помещение | 2  | 3 | 48.02 | Офис     | 48.02 | 3.00 |
| 57 | Нежилое помещение | 3  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение | 4  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 59 | Нежилое помещение | 5  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение | 6  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение | 7  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 62 | Нежилое помещение | 8  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение | 9  | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 8.60  | Кладовая | 8.60  | 2.70 |

|    |                   |    |   |       |              |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 65 | Нежилое помещение | 11 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение | 12 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение | 14 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 69 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 70 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 71 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 72 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 73 | Нежилое помещение | 19 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 74 | Нежилое помещение | 20 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 75 | Нежилое помещение | 21 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 76 | Нежилое помещение | 22 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 77 | Нежилое помещение | 23 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 78 | Нежилое помещение | 24 | 2 | 8.60  | Кладовая     | 8.60  | 2.70 |
| 1  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |
| 2  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |
| 3  | Машино-место      | -1 |   | 15.86 | Машино-место | 15.86 |      |
| 4  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |
| 5  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |
| 6  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |
| 7  | Машино-место      | -1 |   | 22.32 | Машино-место | 22.32 |      |

[illegible]

[illegible]

|    |              |    |  |       |              |       |  |
|----|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| 74 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 75 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 76 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 77 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 78 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 79 | Машино-место | -1 |  | 16.72 | Машино-место | 16.72 |  |
| 80 | Машино-место | -1 |  | 17.28 | Машино-место | 17.28 |  |
| 81 | Машино-место | -1 |  | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 82 | Машино-место | -1 |  | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 83 | Машино-место | -1 |  | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 84 | Машино-место | -1 |  | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 85 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 86 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 87 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 88 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 89 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 90 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 91 | Машино-место | -1 |  | 14.77 | Машино-место | 14.77 |  |
| 92 | Машино-место | -1 |  | 17.76 | Машино-место | 17.76 |  |
| 93 | Машино-место | -1 |  | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 94 | Машино-место | -1 |  | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 95 | Машино-место | -1 |  | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 96 | Машино-место | -1 |  | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 97 | Машино-место | -1 |  | 17.76 | Машино-место | 17.76 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |  |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | лестничная клетка | -1 этаж литер 3 подъезд 1             |  | общего пользования   |  | 23.83          |  |
| 2                                    | тамбур-шлюз       | -1 этаж литер 3 подъезд 1             |  | общего пользования   |  | 5.66           |  |

|    |  |                             |                             |        |
|----|--|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| 3  | тамбур-шлюз                                    | -1 этаж литер 3 подъезд 1   | общего пользования          | 4.09   |
| 4  | щитовая  | -1 этаж литер 3 подъезд 1   | техническое помещение       | 13.36  |
| 5  | консьерж                                       | 1 этаж литер 3 подъезд 1    | офис, техническое помещение | 6.82   |
| 6  | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 1  | общего пользования          | 26.42  |
| 7  | лифтовой холл                                  | 1-24 этаж литер 3 подъезд 1 | общего пользования          | 98.16  |
| 8  | тамбур   | 1 этаж литер 3 подъезд 1    | общего пользования          | 2.29   |
| 9  | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 1  | общего пользования          | 31.34  |
| 10 | коридор  | 1 этаж литер 3 подъезд 1    | общего пользования          | 26.24  |
| 11 | тамбур   | 1 этаж литер 3 подъезд 1    | общего пользования          | 4.25   |
| 12 | коридор  | 2 этаж литер 3 подъезд 1    | общего пользования          | 51.53  |
| 13 | лестничная клетка                              | 3-24 этаж литер 3 подъезд 1 | общего пользования          | 295.02 |
| 14 | тамбур   | 3-24 этаж литер 3 подъезд 1 | общего пользования          | 50.38  |
| 15 | воздушная зона незадымляемой лестничной клетки | 2-24 этаж литер 3 подъезд 1 | общего пользования          | 385.71 |
| 16 | коридор  | 3-24 этаж литер 3 подъезд 1 | общего пользования          | 990.44 |
| 17 | тамбур-шлюз                                    | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | общего пользования          | 4.68   |
| 18 | венткамера                                     | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | техническое помещение       | 23.31  |
| 19 | лестничная клетка                              | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | общего пользования          | 23.31  |
| 20 | тамбур-шлюз                                    | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | общего пользования          | 7.97   |
| 21 | индивидуальный тепловой пункт                  | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | техническое помещение       | 40.40  |
| 22 | щитовая  | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | техническое помещение       | 19.42  |
| 23 | ВНС ВПВ АУПТ                                   | -1 этаж литер 3 подъезд 2   | техническое помещение       | 216.94 |
| 24 | консьерж                                       | 1 этаж литер 3 подъезд 2    | офис, техническое помещение | 6.78   |
| 25 | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 2  | общего пользования          | 30.2   |
| 26 | лифтовой холл                                  | 1-2 этаж литер 3 подъезд 2  | общего пользования          | 25.42  |
| 27 | коридор  | 1 этаж литер 3 подъезд 2    | общего пользования          | 6.85   |
| 28 | тамбур   | 1 этаж литер 3 подъезд 2    | общего пользования          | 3.75   |
| 29 | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 2  | общего пользования          | 43.28  |
| 30 | лестничная клетка                              | 3-24 этаж литер 3 подъезд 2 | общего пользования          | 334.84 |
| 31 | лифтовой холл                                  | 3-24 этаж литер 3 подъезд 2 | общего пользования          | 229.24 |
| 32 | тамбур   | 3-24 этаж литер 3 подъезд 2 | общего пользования          | 47.52  |



|    |  |                             |                             |         |
|----|--|-----------------------------|-----------------------------|---------|
| 33 | воздушная зона незадымляемой лестничной клетки | 2-24 этаж литер 3 подъезд 2 | общего пользования          | 181.01  |
| 34 | коридор  | 3-24 этаж литер 3 подъезд 2 | общего пользования          | 1351.46 |
| 35 | тамбур-шлюз                                    | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | общего пользования          | 4.68    |
| 36 | венткамера                                     | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | техническое помещение       | 23.31   |
| 37 | щитовая  | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | техническое помещение       | 22.20   |
| 38 | лестничная клетка                              | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | общего пользования          | 23.31   |
| 39 | тамбур-шлюз                                    | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | общего пользования          | 7.97    |
| 40 | щитовая  | -1 этаж литер 3 подъезд 3   | техническое помещение       | 19.42   |
| 41 | консьерж                                       | 1 этаж литер 3 подъезд 2    | офис, техническое помещение | 6.78    |
| 42 | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 3  | общего пользования          | 30.2    |
| 43 | лифтовой холл                                  | 1-2 этаж литер 3 подъезд 3  | общего пользования          | 25.42   |
| 44 | тамбур   | 1 этаж литер 3 подъезд 3    | общего пользования          | 3.75    |
| 45 | коридор  | 1 этаж литер 3 подъезд 3    | общего пользования          | 6.85    |
| 46 | лестничная клетка                              | 1-2 этаж литер 3 подъезд 3  | общего пользования          | 43.28   |
| 47 | лестничная клетка                              | 3-24 этаж литер 3 подъезд 3 | общего пользования          | 334.84  |
| 48 | лифтовой холл                                  | 3-24 этаж литер 3 подъезд 3 | общего пользования          | 229.24  |
| 49 | тамбур   | 3-24 этаж литер 3 подъезд 3 | общего пользования          | 47.52   |
| 50 | воздушная зона незадымляемой лестничной клетки | 2-24 этаж литер 3 подъезд 3 | общего пользования          | 181.01  |
| 51 | коридор  | 3-24 этаж литер 3 подъезд 3 | общего пользования          | 1351.46 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования  | Назначение       |
|-------|---|---|------------------|
| 1     | Жилой дом (литер 3) и подземная автостоянка | система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, силовое электрооборудование, питающие и распределительные сети, этажные щиты, электроосвещение | электроснабжение |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 2 | Жилой дом (литер 3) и подземная автостоянка | система водоснабжения: двузонная система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения: водопровод хозяйственно-питьевой первой зоны (с 1 по 12 этаж включительно); водопровод горячей воды первой зоны (с 1 по 12 этаж включительно); водопровод хозяйственно-питьевой второй зоны (с 13 по 24 этаж включительно); водопровод горячей воды второй зоны (с 13 по 24 этаж включительно). Оборудование насосной водопроводной станции: насосное оборудование, водомерный узел, трубопроводы, бак запаса воды и др.. | хозяйственно-питьевое водоснабжение  |
| 3 | Жилой дом (литер 3)                         | тепловые сети: трубопроводы, индивидуальный тепловой пункт, теплообменники, отопительные приборы, приборы регулирования системы отопления, средства автоматики, узлы учета  | отопление  |
| 4 | Жилой дом (литер 3) и подземная автостоянка | система водоотведения: сети бытовой и дождевой канализации  | прием и отвод бытовых и сточных вод  |
| 5 | Жилой дом (литер 3) и подземная автостоянка | система вентиляции: воздуховоды, воздухораспределители, контрольно измерительные приборы и средства автоматики  | обеспечение параметров микроклимата и качества воздуха в пределах допустимых норм  |
| 6 | Жилой дом (литер 3)                         | лифтовое оборудование   | перевозка жильцов по этажам здания   |
| 7 | Жилой дом (литер 3)                         | сети связи: телефонизация и радиофикация, антенная приемная сеть телевидения, станция управления лифтов, замочно-переговорочные устройства  | предоставление средств связи, телефонизация и радиофикация многоквартирного дома, предоставление эфирного телевидения, диспетчеризация лифтов  |
| 8 | Жилой дом (литер 3) и подземная автостоянка | Оборудование обеспечивающее пожарную безопасность: система внутреннего и наружного пожаротушения (включая систему внутреннего противопожарного водопровода), автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система противодымной защиты, эвакуационное освещение   | Оперативное автоматическое обнаружение в здании мест возгорания, оповещение находящихся в здании людей о возникшем пожаре и управление эвакуацией, а также предотвращение поражающего воздействия на людей и (или) материальные ценности продуктов горения, при возникновении пожара |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 194 307 076,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103400003273</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>616543003</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>04500892</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 083 987 000,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>948 751 830,81 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>135 235 169,19 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>180</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 104,28 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8,6 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>62,4 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>970 545 960 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>602 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 826 000 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Аврора"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2304074985</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>104 694 410,38 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Аврора 2"</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2304075890</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>39 516 359,97 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>21 310 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
|--|------------|--|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 28.03.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.  | Корректировка настоящего раздела заключается в приведении ТЭП (в вопросе числа автостоянок) в соответствие с действующими НГП Краснодарского края  |
| 2  | 28.03.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения.   | Корректировка настоящего раздела заключается в приведении ТЭП (в вопросе числа автостоянок) в соответствие с действующими НГП Краснодарского края  |
| 3  | 28.03.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения   | Корректировка проекта выполнена в связи с исключением автомобильных подъемных механизмов. Расчетная мощность парковки составляет: - в рабочем режиме $P_p = 71,0$ кВт; - в режиме "Пожар" $P_p = 165,0$ кВт. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя по 3 этапу строительства составляет: 1091,0 кВт.                                   |
| 4  | 28.03.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Корректировка настоящего раздела заключается в приведении ТЭП (в вопросе числа автостоянок) в соответствие с действующими НГП Краснодарского края. В связи с этим были пересчитаны системы дымоудаления и компенсации в подземных паркингах. Выполнена корректировка вентиляторов системы дымоудаления под новые расчетные расходы удаляемых продуктов горения при пожаре. |
| 5  | 28.03.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Технологические решения.   | Корректировка данного раздела заключается в его соответствии с откорректированным разделом АР  |
| 6  | 28.03.2022 | Раздел 9.1. "Оборудование автоматической установки пожаротушения"  | Корректировка настоящего раздела заключается в изменении оборудования автоматической установки пожаротушения в связи с заменой двухярусного способа хранения автомобилей в подземной автостоянке на одноярусное.   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 470299914197221967536758891058301732836

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВРОРА 3",  
ЛЕФТЕРОВ АНДРЕЙ АВРААМОВИЧ, Г. Геленджик**

Действителен: с 24.05.2022 по 24.08.2023