

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002531 от 05.07.2022

Застройка жилого комплекса "Карасуны плюс" в г. Краснодаре район озера Карасун №2, квартал 1061, со стороны ул. Селезнева, 1-й пусковой комплекс. Жилой дом Литер "28".

Дата первичного размещения: 23.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАМБЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КАМБЕР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Черногрязская 2-я
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 3 , этаж 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 7 ; Помещение: V
	1.2.10	Уточнение адреса: 123100, г Москва, город Москва, улица Черногрязская 2-я, дом 6, корпус 3, этаж 1, комната 7, помещение V

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 350-31-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: Info@ozerodom.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ozerodom.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Барцевич
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "КАМБЕР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7716743105
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716743105
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746327630
	2.1.3	Дата регистрации: 11.04.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Милейко
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-748-167 71
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773380475744
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Милейко

	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-748-167 71
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773380475744
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР ЭНЕРДЖИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5040093642
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095040004993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕРМИО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7612045579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137612001460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -49 018,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97 669,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 465 662,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Застройка жилого комплекса «Карасуны Плюс» в г. Краснодаре район озера Карасун № 2, квартал 1061, со стороны ул. Селезнева, 1-й пусковой комплекс. Жилой дом Литер «28». Корректировка».
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район озера Карасун №2, квартал 1061, со стороны улицы Селезнева, 1й пусковой комплекс.Жилой дом Литер"28"
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Им.Селезнева
	9.2.11	Дом: 104/1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 59 642,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 041,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 097,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40 139,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 12
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 20
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Топос-3
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308095778
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИШТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Богачкин и Богачкин
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703506139
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-036468-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-050821-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0938-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования проектов строительства и инженерных изысканий
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2011

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0640-11
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования проектов строительства и инженерных изысканий
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-028552-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-002722-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-066654-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-001226-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Дом у озера".ЖК "Дом у озера".Жилой комплекс "Дом у озера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Юнистрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7722547116
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-891-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-891-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300024436
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:000000:223

	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в западной и в восточной части участка Жилого дома.Проектом предусмотрено строительство детских площадок с резиновым покрытием состоящие из следующего оборудования:детский игровой комплекс"Геометрия", карусель, качели"гнездо", песочница, тренажеры (шаговой, маятниковый, эллиптический, твистер, жим ногами, тяга верхняя, жим от груди)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в юго-восточной части проектируемой набережной, и состоят из площадки для настольного тенниса, на три стола, площадки для волейбола.На площадке для настольного тенниса предусмотрено асфальтобетонное покрытие, на волейбольной площадке покрытие спец смесь, с устройством сетчатого ограждения высотой 4.10м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка с твердым покрытием"брусчатка"с металлическим навесом

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и кустарники рядовой и одиночными посадками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Использование тактильных плитаток на основных путях движения МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На проектируемом участке жилого комплекса, набережной, проектом предусмотрено установка светильников наружного освещения. Расстановка светильников определена с учетом соблюдения требований по расчетной средней горизонтальной освещенности. ООО «Краснодарэнерго», договор 103-0-К4/2-07219 от 26.07.2019г. ТУ 103-1-К4/2-072019 от 26.07.2019г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103-1-К4/2-072019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 067 778,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11464/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308-П-ИПЗП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 465 840,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 027
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 665 142,70 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 307-П-ИПЗП

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 281 876,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком.Макрорегиональный филиал ЮГ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 548
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 206
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 176
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	69.50	2	34.90	2.75
2	квартира	2	1	48.80	1	21.80	2.75
3	квартира	2	1	66.20	2	34.30	2.75
4	квартира	2	1	96.70	3	52.80	2.75
5	квартира	3	1	65.30	2	31.40	2.75
6	квартира	3	1	47.70	1	21.80	2.75
7	квартира	3	1	65.00	2	34.30	2.75
8	квартира	3	1	84.50	3	40.60	2.75
9	квартира	4	1	65.30	2	31.40	2.75
10	квартира	4	1	47.70	1	21.80	2.75
11	квартира	4	1	65.00	2	34.30	2.75

12	квартира	4	1	84.50	3	40.60	2.75
13	квартира	5	1	65.30	2	31.40	2.75
14	квартира	5	1	47.70	1	21.80	2.75
15	квартира	5	1	65.00	2	34.30	2.75
16	квартира	5	1	84.50	3	40.60	2.75
17	квартира	6	1	65.30	2	31.40	2.75
18	квартира	6	1	47.70	1	21.80	2.75
19	квартира	6	1	65.00	2	34.30	2.75
20	квартира	6	1	84.50	3	40.60	2.75
21	квартира	7	1	65.30	2	31.40	2.75
22	квартира	7	1	47.70	1	21.80	2.75
23	квартира	7	1	65.00	2	34.30	2.75
24	квартира	7	1	84.50	3	40.60	2.75
25	квартира	8	1	65.30	2	31.40	2.75
26	квартира	8	1	47.70	1	21.80	2.75
27	квартира	8	1	65.00	2	34.30	2.75
28	квартира	8	1	84.50	3	40.60	2.75
29	квартира	9	1	65.30	2	31.40	2.75
30	квартира	9	1	47.70	1	21.80	2.75
31	квартира	9	1	65.00	2	34.30	2.75
32	квартира	9	1	84.50	3	40.60	2.75
33	квартира	10	1	65.30	2	31.40	2.75
34	квартира	10	1	49.50	1	21.80	2.75
35	квартира	10	1	66.80	2	34.30	2.75
36	квартира	10	1	84.50	3	40.60	2.75
37	квартира	11	1	65.30	2	31.40	2.75
38	квартира	11	1	49.50	1	21.80	2.75
39	квартира	11	1	66.80	2	34.30	2.75
40	квартира	11	1	84.50	3	40.60	2.75
41	квартира	12	1	65.30	2	31.40	2.75
42	квартира	12	1	49.50	1	21.80	2.75
43	квартира	12	1	66.80	2	34.30	2.75
44	квартира	12	1	84.50	3	40.60	2.75
45	квартира	13	1	65.30	2	31.40	2.75
46	квартира	13	1	49.50	1	21.80	2.75
47	квартира	13	1	66.80	2	34.30	2.75
48	квартира	13	1	84.50	3	40.60	2.75
49	квартира	14	1	65.30	2	31.40	2.75

50	квартира	14	1	49.50	1	21.80	2.75
51	квартира	14	1	66.80	2	34.30	2.75
52	квартира	14	1	84.50	3	40.60	2.75
53	квартира	15	1	65.30	2	31.40	2.75
54	квартира	15	1	49.50	1	21.80	2.75
55	квартира	15	1	66.80	2	34.30	2.75
56	квартира	15	1	84.50	3	40.60	2.75
57	квартира	16	1	65.30	2	31.40	2.75
58	квартира	16	1	49.50	1	21.80	2.75
59	квартира	16	1	66.80	2	34.30	2.75
60	квартира	16	1	84.50	3	40.60	2.75
61	квартира	17	1	65.30	2	31.40	2.75
62	квартира	17	1	49.50	1	21.80	2.75
63	квартира	17	1	66.80	2	34.30	2.75
64	квартира	17	1	84.50	3	40.60	2.75
65	квартира	2	2	91.40	3	56.80	2.75
66	квартира	2	2	78.00	2	47.70	2.75
67	квартира	2	2	69.50	2	34.90	2.75
68	квартира	3	2	85.00	3	49.60	2.75
69	квартира	3	2	76.10	2	47.70	2.75
70	квартира	3	2	65.30	2	31.40	2.75
71	квартира	4	2	85.00	3	49.60	2.75
72	квартира	4	2	76.10	2	47.70	2.75
73	квартира	4	2	65.30	2	31.40	2.75
74	квартира	5	2	85.00	3	49.60	2.75
75	квартира	5	2	76.10	2	47.70	2.75
76	квартира	5	2	65.30	2	31.40	2.75
77	квартира	6	2	85.00	3	49.60	2.75
78	квартира	6	2	76.10	2	47.70	2.75
79	квартира	6	2	65.30	2	31.40	2.75
80	квартира	7	2	85.00	3	49.60	2.75
81	квартира	7	2	76.10	2	47.70	2.75
82	квартира	7	2	65.30	2	31.40	2.75
83	квартира	8	2	85.00	3	49.60	2.75
84	квартира	8	2	76.10	2	47.70	2.75
85	квартира	8	2	65.30	2	31.40	2.75
86	квартира	9	2	85.00	3	49.60	2.75
87	квартира	9	2	76.10	2	47.70	2.75

88	квартира	9	2	65.30	2	31.40	2.75
89	квартира	10	2	86.80	3	49.60	2.75
90	квартира	10	2	78.00	2	47.70	2.75
91	квартира	10	2	65.30	2	31.40	2.75
92	квартира	11	2	86.80	3	49.60	2.75
93	квартира	11	2	78.00	2	47.70	2.75
94	квартира	11	2	65.30	2	31.40	2.75
95	квартира	12	2	86.80	3	49.60	2.75
96	квартира	12	2	78.00	2	47.70	2.75
97	квартира	12	2	65.30	2	31.40	2.75
98	квартира	13	2	86.80	3	49.60	2.75
99	квартира	13	2	78.00	2	47.70	2.75
100	квартира	13	2	65.30	2	31.40	2.75
101	квартира	14	2	86.70	3	49.60	2.75
102	квартира	14	2	77.90	2	47.70	2.75
103	квартира	14	2	65.20	2	31.40	2.75
104	квартира	15	2	86.70	3	49.60	2.75
105	квартира	15	2	77.90	2	47.70	2.75
106	квартира	15	2	65.20	2	31.40	2.75
107	квартира	16	2	86.70	3	49.60	2.75
108	квартира	16	2	77.90	2	47.70	2.75
109	квартира	16	2	65.20	2	31.40	2.75
110	квартира	17	2	86.70	3	49.60	2.75
111	квартира	17	2	77.90	2	47.70	2.75
112	квартира	17	2	65.20	2	31.40	2.75
113	квартира	18	2	86.70	3	49.60	2.75
114	квартира	18	2	77.90	2	47.70	2.75
115	квартира	18	2	65.20	2	31.40	2.75
116	квартира	19	2	86.70	3	49.60	2.75
117	квартира	19	2	77.90	2	47.70	2.75
118	квартира	19	2	65.20	2	31.40	2.75
119	квартира	2	3	91.05	3	56.60	2.75
120	квартира	2	3	77.60	2	47.60	2.75
121	квартира	2	3	69.25	2	34.80	2.75
122	квартира	3	3	84.60	3	49.80	2.75
123	квартира	3	3	75.70	2	47.50	2.75
124	квартира	3	3	64.90	2	31.50	2.75
125	квартира	4	3	84.60	3	49.80	2.75

126	квартира	4	3	75.70	2	47.50	2.75
127	квартира	4	3	64.90	2	31.50	2.75
128	квартира	5	3	84.60	3	49.80	2.75
129	квартира	5	3	75.70	2	47.50	2.75
130	квартира	5	3	64.90	2	31.50	2.75
131	квартира	6	3	84.60	3	49.80	2.75
132	квартира	6	3	75.70	2	47.50	2.75
133	квартира	6	3	64.90	2	31.50	2.75
134	квартира	7	3	84.60	3	49.80	2.75
135	квартира	7	3	75.70	2	47.50	2.75
136	квартира	7	3	64.90	2	31.50	2.75
137	квартира	8	3	84.60	3	49.80	2.75
138	квартира	8	3	75.70	2	47.50	2.75
139	квартира	8	3	64.90	2	31.50	2.75
140	квартира	9	3	84.60	3	49.80	2.75
141	квартира	9	3	75.70	2	47.50	2.75
142	квартира	9	3	64.90	2	31.50	2.75
143	квартира	10	3	86.40	3	49.80	2.75
144	квартира	10	3	77.50	2	47.50	2.75
145	квартира	10	3	64.90	2	31.50	2.75
146	квартира	11	3	86.40	3	49.80	2.75
147	квартира	11	3	77.50	2	47.50	2.75
148	квартира	11	3	64.90	2	31.50	2.75
149	квартира	12	3	86.40	3	49.80	2.75
150	квартира	12	3	77.50	2	47.50	2.75
151	квартира	12	3	64.90	2	31.50	2.75
152	квартира	13	3	86.40	3	49.80	2.75
153	квартира	13	3	77.50	2	47.50	2.75
154	квартира	13	3	64.90	2	31.50	2.75
155	квартира	14	3	86.40	3	49.80	2.75
156	квартира	14	3	77.50	2	47.50	2.75
157	квартира	14	3	64.90	2	31.50	2.75
158	квартира	15	3	86.40	3	49.80	2.75
159	квартира	15	3	77.50	2	47.50	2.75
160	квартира	15	3	64.90	2	31.50	2.75
161	квартира	16	3	86.40	3	49.80	2.75
162	квартира	16	3	77.50	2	47.50	2.75
163	квартира	16	3	64.90	2	31.50	2.75

164	квартира	17	3	86.40	3	49.80	2.75
165	квартира	17	3	77.50	2	47.50	2.75
166	квартира	17	3	64.90	2	31.50	2.75
167	квартира	18	3	86.40	3	49.80	2.75
168	квартира	18	3	77.50	2	47.50	2.75
169	квартира	18	3	64.90	2	31.50	2.75
170	квартира	19	3	86.40	3	49.80	2.75
171	квартира	19	3	77.50	2	47.50	2.75
172	квартира	19	3	64.90	2	31.50	2.75
173	квартира	20	3	86.40	3	49.80	2.75
174	квартира	20	3	77.50	2	47.50	2.75
175	квартира	20	3	64.90	2	31.50	2.75
176	квартира	21	3	86.40	3	49.80	2.75
177	квартира	21	3	77.50	2	47.50	2.75
178	квартира	21	3	64.90	2	31.50	2.75
179	квартира	2	4	91.05	3	56.60	2.75
180	квартира	2	4	77.60	2	47.60	2.75
181	квартира	2	4	69.25	2	34.80	2.75
182	квартира	3	4	84.60	3	49.80	2.75
183	квартира	3	4	75.70	2	47.50	2.75
184	квартира	3	4	64.90	2	31.50	2.75
185	квартира	4	4	84.60	3	49.80	2.75
186	квартира	4	4	75.70	2	47.50	2.75
187	квартира	4	4	64.90	2	31.50	2.75
188	квартира	5	4	84.60	3	49.80	2.75
189	квартира	5	4	75.70	2	47.50	2.75
190	квартира	5	4	64.90	2	31.50	2.75
191	квартира	6	4	84.60	3	49.80	2.75
192	квартира	6	4	75.70	2	47.50	2.75
193	квартира	6	4	64.90	2	31.50	2.75
194	квартира	7	4	84.60	3	49.80	2.75
195	квартира	7	4	75.70	2	47.50	2.75
196	квартира	7	4	64.90	2	31.50	2.75
197	квартира	8	4	84.60	3	49.80	2.75
198	квартира	8	4	75.70	2	47.50	2.75
199	квартира	8	4	64.90	2	31.50	2.75
200	квартира	9	4	84.60	3	49.80	2.75
201	квартира	9	4	75.70	2	47.50	2.75

202	квартира	9	4	64.90	2	31.50	2.75
203	квартира	10	4	86.40	3	49.80	2.75
204	квартира	10	4	77.50	2	47.50	2.75
205	квартира	10	4	64.90	2	31.50	2.75
206	квартира	11	4	86.40	3	49.80	2.75
207	квартира	11	4	77.50	2	47.50	2.75
208	квартира	11	4	64.90	2	31.50	2.75
209	квартира	12	4	86.40	3	49.80	2.75
210	квартира	12	4	77.50	2	47.50	2.75
211	квартира	12	4	64.90	2	31.50	2.75
212	квартира	13	4	86.40	3	49.80	2.75
213	квартира	13	4	77.50	2	47.50	2.75
214	квартира	13	4	64.90	2	31.50	2.75
215	квартира	14	4	86.40	3	49.80	2.75
216	квартира	14	4	77.50	2	47.50	2.75
217	квартира	14	4	64.90	2	31.50	2.75
218	квартира	15	4	86.40	3	49.80	2.75
219	квартира	15	4	77.50	2	47.50	2.75
220	квартира	15	4	64.90	2	31.50	2.75
221	квартира	16	4	86.40	3	49.80	2.75
222	квартира	16	4	77.50	2	47.50	2.75
223	квартира	16	4	64.90	2	31.50	2.75
224	квартира	17	4	86.40	3	49.80	2.75
225	квартира	17	4	77.50	2	47.50	2.75
226	квартира	17	4	64.90	2	31.50	2.75
227	квартира	18	4	86.40	3	49.80	2.75
228	квартира	18	4	77.50	2	47.50	2.75
229	квартира	18	4	64.90	2	31.50	2.75
230	квартира	19	4	86.40	3	49.80	2.75
231	квартира	19	4	77.50	2	47.50	2.75
232	квартира	19	4	64.90	2	31.50	2.75
233	квартира	20	4	86.40	3	49.80	2.75
234	квартира	20	4	77.50	2	47.50	2.75
235	квартира	20	4	64.90	2	31.50	2.75
236	квартира	21	4	86.40	3	49.80	2.75
237	квартира	21	4	77.50	2	47.50	2.75
238	квартира	21	4	64.90	2	31.50	2.75
239	квартира	22	4	86.40	3	49.80	2.75

240	квартира	22	4	77.50	2	47.50	2.75
241	квартира	22	4	64.90	2	31.50	2.75
242	квартира	23	4	86.40	3	49.80	2.75
243	квартира	23	4	77.50	2	47.50	2.75
244	квартира	23	4	64.90	2	31.50	2.75
245	квартира	2	5	69.00	2	34.70	2.75
246	квартира	2	5	48.50	1	21.70	2.75
247	квартира	2	5	48.50	1	21.70	2.75
248	квартира	2	5	69.00	2	34.70	2.75
249	квартира	3	5	64.90	2	31.50	2.75
250	квартира	3	5	47.40	1	21.70	2.75
251	квартира	3	5	47.40	1	21.70	2.75
252	квартира	3	5	64.90	2	31.50	2.75
253	квартира	4	5	64.90	2	31.50	2.75
254	квартира	4	5	47.40	1	21.70	2.75
255	квартира	4	5	47.40	1	21.70	2.75
256	квартира	4	5	64.90	2	31.50	2.75
257	квартира	5	5	64.90	2	31.50	2.75
258	квартира	5	5	47.40	1	21.70	2.75
259	квартира	5	5	47.40	1	21.70	2.75
260	квартира	5	5	64.90	2	31.50	2.75
261	квартира	6	5	64.90	2	31.50	2.75
262	квартира	6	5	47.40	1	21.70	2.75
263	квартира	6	5	47.40	1	21.70	2.75
264	квартира	6	5	64.90	2	31.50	2.75
265	квартира	7	5	64.90	2	31.50	2.75
266	квартира	7	5	47.40	1	21.70	2.75
267	квартира	7	5	47.40	1	21.70	2.75
268	квартира	7	5	64.90	2	31.50	2.75
269	квартира	8	5	64.90	2	31.50	2.75
270	квартира	8	5	47.40	1	21.70	2.75
271	квартира	8	5	47.40	1	21.70	2.75
272	квартира	8	5	64.90	2	31.50	2.75
273	квартира	9	5	64.90	2	31.50	2.75
274	квартира	9	5	47.40	1	21.70	2.75
275	квартира	9	5	47.40	1	21.70	2.75
276	квартира	9	5	64.90	2	31.50	2.75
277	квартира	10	5	64.90	2	31.50	2.75

278	квартира	10	5	49.20	1	21.70	2.75
279	квартира	10	5	49.20	1	21.70	2.75
280	квартира	10	5	64.90	2	31.50	2.75
281	квартира	11	5	64.90	2	31.50	2.75
282	квартира	11	5	49.20	1	21.70	2.75
283	квартира	11	5	49.20	1	21.70	2.75
284	квартира	11	5	64.90	2	31.50	2.75
285	квартира	12	5	64.90	2	31.50	2.75
286	квартира	12	5	49.20	1	21.70	2.75
287	квартира	12	5	49.20	1	21.70	2.75
288	квартира	12	5	64.90	2	31.50	2.75
289	квартира	13	5	64.90	2	31.50	2.75
290	квартира	13	5	49.20	1	21.70	2.75
291	квартира	13	5	49.20	1	21.70	2.75
292	квартира	13	5	64.90	2	31.50	2.75
293	квартира	14	5	64.90	2	31.50	2.75
294	квартира	14	5	49.20	1	21.70	2.75
295	квартира	14	5	49.20	1	21.70	2.75
296	квартира	14	5	64.90	2	31.50	2.75
297	квартира	15	5	64.90	2	31.50	2.75
298	квартира	15	5	49.20	1	21.70	2.75
299	квартира	15	5	49.20	1	21.70	2.75
300	квартира	15	5	64.90	2	31.50	2.75
301	квартира	16	5	64.90	2	31.50	2.75
302	квартира	16	5	49.20	1	21.70	2.75
303	квартира	16	5	49.20	1	21.70	2.75
304	квартира	16	5	64.90	2	31.50	2.75
305	квартира	17	5	64.90	2	31.50	2.75
306	квартира	17	5	49.20	1	21.70	2.75
307	квартира	17	5	49.20	1	21.70	2.75
308	квартира	17	5	64.90	2	31.50	2.75
309	квартира	18	5	64.90	2	31.50	2.75
310	квартира	18	5	49.20	1	21.70	2.75
311	квартира	18	5	49.20	1	21.70	2.75
312	квартира	18	5	64.90	2	31.50	2.75
313	квартира	19	5	64.90	2	31.50	2.75
314	квартира	19	5	49.20	1	21.70	2.75
315	квартира	19	5	49.20	1	21.70	2.75

316	квартира	19	5	64.90	2	31.50	2.75
317	квартира	20	5	64.90	2	31.50	2.75
318	квартира	20	5	49.20	1	21.70	2.75
319	квартира	20	5	49.20	1	21.70	2.75
320	квартира	20	5	64.90	2	31.50	2.75
321	квартира	21	5	64.90	2	31.50	2.75
322	квартира	21	5	49.20	1	21.70	2.75
323	квартира	21	5	49.20	1	21.70	2.75
324	квартира	21	5	64.90	2	31.50	2.75
325	квартира	22	5	64.90	2	31.50	2.75
326	квартира	22	5	49.20	1	21.70	2.75
327	квартира	22	5	49.20	1	21.70	2.75
328	квартира	22	5	64.90	2	31.50	2.75
329	квартира	23	5	64.90	2	31.50	2.75
330	квартира	23	5	49.20	1	21.70	2.75
331	квартира	23	5	49.20	1	21.70	2.75
332	квартира	23	5	64.90	2	31.50	2.75
333	квартира	2	6	69.00	2	34.70	2.75
334	квартира	2	6	48.50	1	21.70	2.75
335	квартира	2	6	48.50	1	21.70	2.75
336	квартира	2	6	69.00	2	34.70	2.75
337	квартира	3	6	64.90	2	31.50	2.75
338	квартира	3	6	47.40	1	21.70	2.75
339	квартира	3	6	47.40	1	21.70	2.75
340	квартира	3	6	64.90	2	31.50	2.75
341	квартира	4	6	64.90	2	31.50	2.75
342	квартира	4	6	47.40	1	21.70	2.75
343	квартира	4	6	47.40	1	21.70	2.75
344	квартира	4	6	64.90	2	31.50	2.75
345	квартира	5	6	64.90	2	31.50	2.75
346	квартира	5	6	47.40	1	21.70	2.75
347	квартира	5	6	47.40	1	21.70	2.75
348	квартира	5	6	64.90	2	31.50	2.75
349	квартира	6	6	64.90	2	31.50	2.75
350	квартира	6	6	47.40	1	21.70	2.75
351	квартира	6	6	47.40	1	21.70	2.75
352	квартира	6	6	64.90	2	31.50	2.75
353	квартира	7	6	64.90	2	31.50	2.75

354	квартира	7	6	47.40	1	21.70	2.75
355	квартира	7	6	47.40	1	21.70	2.75
356	квартира	7	6	64.90	2	31.50	2.75
357	квартира	8	6	64.90	2	31.50	2.75
358	квартира	8	6	47.40	1	21.70	2.75
359	квартира	8	6	47.40	1	21.70	2.75
360	квартира	8	6	64.90	2	31.50	2.75
361	квартира	9	6	64.90	2	31.50	2.75
362	квартира	9	6	47.40	1	21.70	2.75
363	квартира	9	6	47.40	1	21.70	2.75
364	квартира	9	6	64.90	2	31.50	2.75
365	квартира	10	6	64.90	2	31.50	2.75
366	квартира	10	6	49.20	1	21.70	2.75
367	квартира	10	6	49.20	1	21.70	2.75
368	квартира	10	6	64.90	2	31.50	2.75
369	квартира	11	6	64.90	2	31.50	2.75
370	квартира	11	6	49.20	1	21.70	2.75
371	квартира	11	6	49.20	1	21.70	2.75
372	квартира	11	6	64.90	2	31.50	2.75
373	квартира	12	6	64.90	2	31.50	2.75
374	квартира	12	6	49.20	1	21.70	2.75
375	квартира	12	6	49.20	1	21.70	2.75
376	квартира	12	6	64.90	2	31.50	2.75
377	квартира	13	6	64.90	2	31.50	2.75
378	квартира	13	6	49.20	1	21.70	2.75
379	квартира	13	6	49.20	1	21.70	2.75
380	квартира	13	6	64.90	2	31.50	2.75
381	квартира	14	6	64.90	2	31.50	2.75
382	квартира	14	6	49.20	1	21.70	2.75
383	квартира	14	6	49.20	1	21.70	2.75
384	квартира	14	6	64.90	2	31.50	2.75
385	квартира	15	6	64.90	2	31.50	2.75
386	квартира	15	6	49.20	1	21.70	2.75
387	квартира	15	6	49.20	1	21.70	2.75
388	квартира	15	6	64.90	2	31.50	2.75
389	квартира	16	6	64.90	2	31.50	2.75
390	квартира	16	6	49.20	1	21.70	2.75
391	квартира	16	6	49.20	1	21.70	2.75

392	квартира	16	6	64.90	2	31.50	2.75
393	квартира	17	6	64.90	2	31.50	2.75
394	квартира	17	6	49.20	1	21.70	2.75
395	квартира	17	6	49.20	1	21.70	2.75
396	квартира	17	6	64.90	2	31.50	2.75
397	квартира	18	6	64.90	2	31.50	2.75
398	квартира	18	6	49.20	1	21.70	2.75
399	квартира	18	6	49.20	1	21.70	2.75
400	квартира	18	6	64.90	2	31.50	2.75
401	квартира	19	6	64.90	2	31.50	2.75
402	квартира	19	6	49.20	1	21.70	2.75
403	квартира	19	6	49.20	1	21.70	2.75
404	квартира	19	6	64.90	2	31.50	2.75
405	квартира	20	6	64.90	2	31.50	2.75
406	квартира	20	6	49.20	1	21.70	2.75
407	квартира	20	6	49.20	1	21.70	2.75
408	квартира	20	6	64.90	2	31.50	2.75
409	квартира	21	6	64.90	2	31.50	2.75
410	квартира	21	6	49.20	1	21.70	2.75
411	квартира	21	6	49.20	1	21.70	2.75
412	квартира	21	6	64.90	2	31.50	2.75
413	квартира	2	7	69.40	2	34.80	2.75
414	квартира	2	7	48.90	1	21.80	2.75
415	квартира	2	7	48.90	1	21.80	2.75
416	квартира	2	7	69.40	2	34.80	2.75
417	квартира	3	7	65.30	2	31.40	2.75
418	квартира	3	7	47.70	1	21.80	2.75
419	квартира	3	7	47.70	1	21.80	2.75
420	квартира	3	7	65.30	2	31.40	2.75
421	квартира	4	7	65.30	2	31.40	2.75
422	квартира	4	7	47.70	1	21.80	2.75
423	квартира	4	7	47.70	1	21.80	2.75
424	квартира	4	7	65.30	2	31.40	2.75
425	квартира	5	7	65.30	2	31.40	2.75
426	квартира	5	7	47.70	1	21.80	2.75
427	квартира	5	7	47.70	1	21.80	2.75
428	квартира	5	7	65.30	2	31.40	2.75
429	квартира	6	7	65.30	2	31.40	2.75

430	квартира	6	7	47.70	1	21.80	2.75
431	квартира	6	7	47.70	1	21.80	2.75
432	квартира	6	7	65.30	2	31.40	2.75
433	квартира	7	7	65.30	2	31.40	2.75
434	квартира	7	7	47.70	1	21.80	2.75
435	квартира	7	7	47.70	1	21.80	2.75
436	квартира	7	7	65.30	2	31.40	2.75
437	квартира	8	7	65.30	2	31.40	2.75
438	квартира	8	7	47.70	1	21.80	2.75
439	квартира	8	7	47.70	1	21.80	2.75
440	квартира	8	7	65.30	2	31.40	2.75
441	квартира	9	7	65.30	2	31.40	2.75
442	квартира	9	7	47.70	1	21.80	2.75
443	квартира	9	7	47.70	1	21.80	2.75
444	квартира	9	7	65.30	2	31.40	2.75
445	квартира	10	7	65.30	2	31.40	2.75
446	квартира	10	7	49.50	1	21.80	2.75
447	квартира	10	7	49.50	1	21.80	2.75
448	квартира	10	7	65.30	2	31.40	2.75
449	квартира	11	7	65.30	2	31.40	2.75
450	квартира	11	7	49.50	1	21.80	2.75
451	квартира	11	7	49.50	1	21.80	2.75
452	квартира	11	7	65.30	2	31.40	2.75
453	квартира	12	7	65.30	2	31.40	2.75
454	квартира	12	7	49.50	1	21.80	2.75
455	квартира	12	7	49.50	1	21.80	2.75
456	квартира	12	7	65.30	2	31.40	2.75
457	квартира	13	7	65.30	2	31.40	2.75
458	квартира	13	7	49.50	1	21.80	2.75
459	квартира	13	7	49.50	1	21.80	2.75
460	квартира	13	7	65.30	2	31.40	2.75
461	квартира	14	7	65.20	2	31.40	2.75
462	квартира	14	7	49.40	1	21.80	2.75
463	квартира	14	7	49.40	1	21.80	2.75
464	квартира	14	7	65.20	2	31.40	2.75
465	квартира	15	7	65.20	2	31.40	2.75
466	квартира	15	7	49.40	1	21.80	2.75
467	квартира	15	7	49.40	1	21.80	2.75

468	квартира	15	7	65.20	2	31.40	2.75
469	квартира	16	7	65.20	2	31.40	2.75
470	квартира	16	7	49.40	1	21.80	2.75
471	квартира	16	7	49.40	1	21.80	2.75
472	квартира	16	7	65.20	2	31.40	2.75
473	квартира	17	7	65.20	2	31.40	2.75
474	квартира	17	7	49.40	1	21.80	2.75
475	квартира	17	7	49.40	1	21.80	2.75
476	квартира	17	7	65.20	2	31.40	2.75
477	квартира	18	7	65.20	2	31.40	2.75
478	квартира	18	7	49.40	1	21.80	2.75
479	квартира	18	7	49.40	1	21.80	2.75
480	квартира	18	7	65.20	2	31.40	2.75
481	квартира	19	7	65.20	2	31.40	2.75
482	квартира	19	7	49.40	1	21.80	2.75
483	квартира	19	7	49.40	1	21.80	2.75
484	квартира	19	7	65.20	2	31.40	2.75
485	квартира	2	8	97.00	3	53.10	2.75
486	квартира	2	8	66.20	2	34.30	2.75
487	квартира	2	8	48.80	1	21.80	2.75
488	квартира	2	8	69.50	2	34.90	2.75
489	квартира	3	8	95.80	3	53.10	2.75
490	квартира	3	8	65.00	2	34.30	2.75
491	квартира	3	8	47.70	1	21.80	2.75
492	квартира	3	8	65.30	2	31.40	2.75
493	квартира	4	8	95.80	3	53.10	2.75
494	квартира	4	8	65.00	2	34.30	2.75
495	квартира	4	8	47.70	1	21.80	2.75
496	квартира	4	8	65.30	2	31.40	2.75
497	квартира	5	8	95.80	3	53.10	2.75
498	квартира	5	8	65.00	2	34.30	2.75
499	квартира	5	8	47.70	1	21.80	2.75
500	квартира	5	8	65.30	2	31.40	2.75
501	квартира	6	8	95.80	3	53.10	2.75
502	квартира	6	8	65.00	2	34.30	2.75
503	квартира	6	8	47.70	1	21.80	2.75
504	квартира	6	8	65.30	2	31.40	2.75
505	квартира	7	8	95.80	3	53.10	2.75

506	квартира	7	8	65.00	2	34.30	2.75
507	квартира	7	8	47.70	1	21.80	2.75
508	квартира	7	8	65.30	2	31.40	2.75
509	квартира	8	8	95.80	3	53.10	2.75
510	квартира	8	8	65.00	2	34.30	2.75
511	квартира	8	8	47.70	1	21.80	2.75
512	квартира	8	8	65.30	2	31.40	2.75
513	квартира	9	8	95.80	3	53.10	2.75
514	квартира	9	8	65.00	2	34.30	2.75
515	квартира	9	8	47.70	1	21.80	2.75
516	квартира	9	8	65.30	2	31.40	2.75
517	квартира	10	8	97.90	3	53.10	2.75
518	квартира	10	8	66.80	2	34.30	2.75
519	квартира	10	8	49.50	1	21.80	2.75
520	квартира	10	8	65.30	2	31.40	2.75
521	квартира	11	8	97.90	3	53.10	2.75
522	квартира	11	8	66.80	2	34.30	2.75
523	квартира	11	8	49.50	1	21.80	2.75
524	квартира	11	8	65.30	2	31.40	2.75
525	квартира	12	8	97.90	3	53.10	2.75
526	квартира	12	8	66.80	2	34.30	2.75
527	квартира	12	8	49.50	1	21.80	2.75
528	квартира	12	8	65.30	2	31.40	2.75
529	квартира	13	8	97.90	3	53.10	2.75
530	квартира	13	8	66.80	2	34.30	2.75
531	квартира	13	8	49.50	1	21.80	2.75
532	квартира	13	8	65.30	2	31.40	2.75
533	квартира	14	8	97.90	3	53.10	2.75
534	квартира	14	8	66.80	2	34.30	2.75
535	квартира	14	8	49.50	1	21.80	2.75
536	квартира	14	8	65.30	2	31.40	2.75
537	квартира	15	8	97.90	3	53.10	2.75
538	квартира	15	8	66.80	2	34.30	2.75
539	квартира	15	8	49.50	1	21.80	2.75
540	квартира	15	8	65.30	2	31.40	2.75
541	квартира	16	8	97.90	3	53.10	2.75
542	квартира	16	8	66.80	2	34.30	2.75
543	квартира	16	8	49.50	1	21.80	2.75

544	квартира	16	8	65.30	2	31.40	2.75
545	квартира	17	8	97.90	3	53.10	2.75
546	квартира	17	8	66.80	2	34.30	2.75
547	квартира	17	8	49.50	1	21.80	2.75
548	квартира	17	8	65.30	2	31.40	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
A1	Нежилое помещение	1	1	94.4	Коридор	4.7	3.30
					Помещение уборочного инвентаря	4.60	
					Санузел универсальный	5.70	
					Административное помещение	17.90	
					Административное помещение	15.00	
					Административное помещение	25.30	
					Административное помещение	21.20	
A10	Нежилое помещение	1	5	96.7	Тамбур входа	8.2	3.30
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	25.20	
					Административное помещение	17.90	
					Коридор	7.20	
					Санузел универсальный	4.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
A11	Нежилое помещение	1	6	108.0	Административное помещение	25.2	3.30
					Санузел универсальный	4.30	
					Административное помещение	18.00	
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	9.50	
					Помещение уборочного инвентаря	5.10	
					Подсобное помещение	3.40	
					Коридор	2.20	
					Тамбур	2.30	
					Тамбур	8.20	
					Административное помещение	11.00	
					A12	Нежилое помещение	
Административное помещение	18.80						
Административное помещение	25.20						
Административное помещение	17.90						

					Коридор	7.20	
					Санузел универсальный	4.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
					Административное помещение	11.00	
A13	Нежилое помещение	1	7	109.5	Административное помещение	25.3	3.30
					Санузел универсальный	4.30	
					Административное помещение	18.10	
					Административное помещение	19.00	
					Административное помещение	12.20	
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	
					Подсобное помещение	3.50	
					Коридор	2.20	
					Административное помещение	11.20	
					Тамбур входа	8.30	
A14	Нежилое помещение	1	7	97.6	Тамбур входа	8.3	3.30
					Административное помещение	19.00	
					Административное помещение	25.30	
					Административное помещение	18.10	
					Коридор	7.30	
					Санузел универсальный	4.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
					Административное помещение	11.20	
A15	Нежилое помещение	1	8	126.9	Административное помещение	10.3	3.30
					Административное помещение	17.90	
					Коридор	13.60	
					Административное помещение	14.40	
					Помещение уборочного инвентаря	6.20	
					Санузел универсальный	5.10	
					Административное помещение	21.20	
					Административное помещение	4.60	
					Тамбур входа	8.30	
					Административное помещение	25.30	
A16	Нежилое помещение	1	8	97.5	Тамбур входа	8.3	3.30
					Административное помещение	19.00	
					Административное помещение	25.30	
					Административное помещение	18.10	
					Коридор	8.00	
					Санузел универсальный	5.10	

					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Административное помещение	10.30	
A2	Нежилое помещение	1	1	134.1	Санузел универсальный	6.7	3.30
					Тамбур входа	8.20	
					Подсобное помещение	3.50	
					Коридор	12.20	
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	
					Административное помещение	19.00	
					Административное помещение	16.20	
					Там	2.20	
					Административное помещение	17.80	
					Административное помещение	18.10	
					Административное помещение	17.80	
					Коридор	7.00	
A3	Нежилое помещение	1	2	109.7	Административное помещение	25.3	3.30
					Санузел универсальный	5.00	
					Административное помещение	18.10	
					Административное помещение	19.00	
					Коридор	12.20	
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	
					Подсобное помещение	3.50	
					Коридор	2.20	
					Тамбур входа	8.30	
					Административное помещение	10.70	
A4	Нежилое помещение	1	2	97.9	Тамбур входа	8.3	3.30
					Административное помещение	19.00	
					Административное помещение	25.30	
					Административное помещение	18.10	
					Коридор	7.30	
					Санузел универсальный	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	4.10	
					Административное помещение	10.70	
A5	Нежилое помещение	1	3	108.5	Административное помещение	25.1	3.30
					Санузел универсальный	4.50	
					Административное помещение	18.00	
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	9.50	
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	

					Подсобное помещение	3.40	
					Коридор	2.20	
					Тамбур	2.30	
					Тамбур	8.20	
					Административное помещение	11.10	
A6	Нежилое помещение	1	3	96.9	Тамбур входа	8.2	3.30
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	25.20	
					Административное помещение	18.00	
					Коридор	7.30	
					Санузел универсальный	4.50	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Административное помещение	10.90	
A7	Нежилое помещение	1	4	109.0	Административное помещение	9.2	3.30
					Санузел универсальный	4.50	
					Административное помещение	18.00	
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	9.50	
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	
					Подсобное помещение	3.40	
					Коридор	11.00	
					Тамбур	2.30	
					Административное помещение	18.70	
					Тамбур входа	8.20	
A8	Нежилое помещение	1	4	97.0	Тамбур входа	8.2	3.30
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	25.20	
					Административное помещение	18.00	
					Коридор	7.30	
					Санузел универсальный	4.50	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Административное помещение	11.00	
A9	Нежилое помещение	1	5	108.7	Административное помещение	25.1	3.30
					Санузел универсальный	4.30	
					Административное помещение	18.00	
					Административное помещение	18.80	
					Административное помещение	12.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	

					Подсобное помещение	3.50	
					Коридор	4.00	
					Административное помещение	11.10	
					Тамбур входа	8.20	
КЛ1	Кладовая	-1	8	6.9	Кладовая	6.9	
КЛ2	Кладовая	-1	8	4.4	Кладовая	4.4	
КЛ3	Кладовая	-1	8	3.4	Кладовая	3.4	
КЛ4	Кладовая	-1	8	4.6	Кладовая	4.6	
КЛ5	Кладовая	-1	8	3.9	Кладовая	3.9	
КЛ6	Кладовая	-1	8	3.5	Кладовая	3.5	
КЛ7	Кладовая	-1	8	6.7	Кладовая	6.7	
КЛ8	Кладовая	-1	8	6.8	Кладовая	6.8	
КЛ9	Кладовая	-1	8	6.8	Кладовая	6.8	
КЛ10	Кладовая	-1	8	8.6	Кладовая	8.6	
КЛ11	Кладовая	-1	8	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ12	Кладовая	-1	8	5.8	Кладовая	5.8	
КЛ13	Кладовая	-1	8	7.6	Кладовая	7.6	
КЛ14	Кладовая	-1	8	3.5	Кладовая	3.5	
М1	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М2	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М3	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М4	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М5	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М6	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М7	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М8	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М9	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М10	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М11	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М12	Машино-место	-1	8	10.7	Индивидуальное машиноместо	10.7	
М13	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М14	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М15	Машино-место	-1	8	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М16	Машино-место	-1	7	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М17	Машино-место	-1	7	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М18	Машино-место	-1	7	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М19	Машино-место	-1	7	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
М20	Машино-место	-1	7	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	

M173	Машино-место	-1	1	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
M174	Машино-место	-1	1	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
M175	Машино-место	-1	1	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	
M176	Машино-место	-1	1	13.3	Индивидуальное машиноместо	13.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей (86 шт.)	Помещение автостоянки, -1 этаж, подъезд 1,2,3,4		техническое	2417.00
2	Помещение для хранения автомобилей (90 шт.)	Помещение автостоянки, -1 этаж, подъезд 4,5,6,7,8		техническое	2564.00
3	Рампа	Помещение автостоянки, -1 этаж, подъезд 8		техническое	115.00
4	Пост охраны	Помещение автостоянки, -1 этаж, подъезд 8		техническое	16.00
5	Санузел (3,9 кв.м., 1.9 кв.м.)	Помещение автостоянки, -1 этаж, подъезд 8		техническое	5.80
6	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	104.00
7	Насосная пожаротушения	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	31.00
8	Электрощитовая (жилые)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	14.30
9	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	6.55
10	Водопроводная насосная станция	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	43.90
11	Индивидуальный тепловой пункт	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	46.00
12	Помещение узлов управления	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	12.40
13	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	6.00
14	Лестница ЛВ-9	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 1		техническое	10.30
15	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 2		техническое	106.20
16	Электрощитовая (жилые)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 2		техническое	14.30
17	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 2		техническое	6.55
18	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 2		техническое	18.40
19	Лестница ЛВ-10	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 2		техническое	10.30
20	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	110.90
21	Электрощитовая (жилые)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	16.00
22	Электрощитовая (встройка 1 этаж)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	11.80
23	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	6.55
24	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	6.00
25	Лестница ЛВ-11	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 3		техническое	10.30
26	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4		техническое	115.50
27	Электрощитовая (жилые)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4		техническое	16.00
28	Электрощитовая (автостоянка)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4		техническое	17.30
29	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4		техническое	6.55
30	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4		техническое	6.00

31	Служебное помещение электриков	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4	техническое	10.30
32	Лестница ЛВ-12	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 4	техническое	10.30
33	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 5	техническое	116.00
34	Электрощитовая (жилье)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 5	техническое	16.00
35	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 5	техническое	6.55
36	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 5	техническое	6.00
37	Лестница ЛВ-13	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 5	техническое	10.30
38	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	110.60
39	Электрощитовая (жилье)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	16.00
40	Электрощитовая (встройка 1 этаж)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	11.80
41	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	6.55
42	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	6.00
43	Лестница ЛВ-14	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 6	техническое	10.30
44	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 7	техническое	113.50
45	Электрощитовая (жилье)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 7	техническое	14.40
46	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 7	техническое	6.55
47	Венткамера	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 7	техническое	11.30
48	Лестница ЛВ-15	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 7	техническое	10.30
49	Технический этаж	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	79.70
50	Электрощитовая (жилье)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	14.40
51	Тепловой узел	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	6.55
52	Лестница	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	8.30
53	Венткамера (11,3 кв.м., 5,8 кв.м.)	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	17.10
54	Лестница ЛВ-16	Технические помещения, -1 этаж, подъезд 8	техническое	9.10
55	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Места общественного пользования, - 1 этаж, подъезд 8	общественное	3.50
56	Коридор	Места общественного пользования, - 1 этаж, подъезд 8	общественное	31.40
57	Тамбур входа	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	7.60
58	Лестничная клетка (из подвала)	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	7.90
59	Вестибюль	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	11.80
60	Лифтовый холл	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
61	Помещение уборочного инвентаря	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	1.90
62	Коридор	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	2.30
63	Колясочная	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	9.30
64	Колясочная	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	4.40
65	Лестничная клетка жилого дома	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	17.80
66	Помещение охраны (диспетчерская)	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	21.60
67	Санузел	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 1	общественное	4.20
68	Тамбур входа	Места общественного пользования, 1 этаж, подъезд 2	общественное	7.70

753	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 3	техническое	5.60
754	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 3	техническое	16.30
755	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 3	техническое	36.50
756	Тамбур	Техническое помещение кровли, подъезд 4	техническое	6.00
757	Венткамера подпора воздуха	Техническое помещение кровли, подъезд 4	техническое	14.00
758	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 4	техническое	5.60
759	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 4	техническое	16.30
760	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 4	техническое	36.50
761	Тамбур	Техническое помещение кровли, подъезд 5	техническое	6.00
762	Венткамера подпора воздуха	Техническое помещение кровли, подъезд 5	техническое	14.00
763	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 5	техническое	5.60
764	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 5	техническое	16.30
765	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 5	техническое	36.50
766	Тамбур	Техническое помещение кровли, подъезд 6	техническое	6.00
767	Венткамера подпора воздуха	Техническое помещение кровли, подъезд 6	техническое	14.00
768	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 6	техническое	5.60
769	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 6	техническое	16.30
770	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 6	техническое	36.50
771	Тамбур	Техническое помещение кровли, подъезд 7	техническое	5.80
772	Венткамера подпора воздуха	Техническое помещение кровли, подъезд 7	техническое	14.50
773	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 7	техническое	8.20
774	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 7	техническое	14.70
775	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 7	техническое	23.50
776	Тамбур	Техническое помещение кровли, подъезд 8	техническое	5.80
777	Венткамера подпора воздуха	Техническое помещение кровли, подъезд 8	техническое	14.50
778	Техническое помещение	Техническое помещение кровли, подъезд 8	техническое	8.20
779	Лестница	Техническое помещение кровли, подъезд 8	техническое	14.70
780	Машинное отделение лифта	Техническое помещение кровли, подъезд 8	техническое	23.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Приточная установка, сборная подвесная	Приточная система П1
2	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Приточная установка, сборная подвесная	Приточная система П2
3	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В1
4	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В2
5	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В3

6	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД1
7	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД2
8	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД3
9	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД18
10	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД19
11	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД20
12	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Сплинкерная система пожаротушения парковки	Автоматическая система пожаротушения В21
13	Подземная автостоянка, помещение А-1.1	Внутренние пожарные краны парковки	Автоматическая система пожаротушения В21
14	Подземная автостоянка, помещение А-1.18	Щиты управления. ИБП. БСУ.	Автоматизация. Диспетчеризация
15	Подземная автостоянка, помещение А-1.18	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Приточная система
16	Подземная автостоянка, помещение А-1.18	Канальный вентилятор SHUFT CFk 125 MAX	Вытяжная система В8
17	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Приточная установка, сборная подвесная	Приточная система П3
18	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Приточная установка, сборная подвесная	Приточная система П4
19	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В4
20	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В5
21	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор SHUFT RMVD	Вытяжная система В6
22	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД4
23	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД5
24	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Крышный вентилятор КВИН-В-6,3В-ДУ4	Система дымоудаления ВД6
25	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД21
26	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД22
27	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Осевой вентилятор AIORNE УВОП-5-В-2-О	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД23
28	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Сплинкерная система пожаротушения парковки	Автоматическая система пожаротушения В21
29	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Внутренние пожарные краны парковки	Автоматическая система пожаротушения В21
30	Подземная автостоянка, помещение А-1.2	Противопожарные ворота	Разделение пожарных отсеков ВР2
31	Подземная автостоянка, рампа А-1.3	Гаражные секционные ворота Normann	Въезд и выезд автотранспорта ВР1
32	Подземная автостоянка, помещение А-1.4	Решетка переточная BG 500x100	Приточно-вытяжная система поста охраны
33	Подземная автостоянка, помещение А-1.4	Кондиционер BALLU BSD	Система кондиционирования К1.1 поста охраны
34	Подземная автостоянка, помещение А-1.5	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Вытяжная система санузла поста охраны
35	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.7	Насосная установка пожаротушения автостоянки	Автоматическая система пожаротушения В21
36	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.7	Приточная установка, модульная подвесная	Приточная система П5а
37	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1	Электроснабжение блок-секция 1 (жилье)
38	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В10

39	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.11	Узел управления Блок 1.	Тепловой узел (отопление)
40	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
41	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
42	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.16	Насосная установка на нужды хоз.питья 1-ая зона	Водопроводная насосная станция
43	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.16	Насосная установка на нужды хоз.питья 2-ая зона	Водопроводная насосная станция
44	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.16	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Приточно-вытяжная система
45	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.16	Клапан противопожарный BMFDO	Приточно-вытяжная система
46	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.17	Пластинчатый теплообменник отопления	Индивидуальный тепловой пункт
47	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.17	Пластинчатый теплообменник горячего водоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт
48	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.17	Приточная установка, модульная подвесная	Приточная система П5а
49	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
50	Подземная автостоянка, блок-секция 1, помещение 1-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
51	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-2	Электроснабжение блок-секция 2 (жилье)
52	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В11
53	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.11	Узел управления Блок 2.	Тепловой узел (отопление)
54	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
55	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
56	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
57	Подземная автостоянка, блок-секция 2, помещение 2-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
58	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-3	Электроснабжение блок-секция 3 (жилье)

59	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В12
60	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.9	Вводно-распределительное устройство ВРУ-9	Электроснабжение (1 этаж)
61	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.9	Решетка сетчатая PG200	Вытяжная система
62	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.9	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
63	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.11	Узел управления Блок 3.	Тепловой узел (отопление)
64	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
65	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
66	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
67	Подземная автостоянка, блок-секция 3, помещение 3-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
68	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-4	Электроснабжение блок-секция 4 (жилье)
69	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В13
70	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.10	Вводно-распределительное устройство ВРУ-11	Электроснабжение (автостоянка)
71	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.10	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Вытяжная система
72	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.10	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
73	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.11	Узел управления Блок 4.	Тепловой узел (отопление)
74	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
75	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
76	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
77	Подземная автостоянка, блок-секция 4, помещение 4-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
78	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-5	Электроснабжение блок-секция 5 (жилье)

79	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система B14
80	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.11	Узел управления Блок 5.	Тепловой узел (отопление)
81	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
82	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
83	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
84	Подземная автостоянка, блок-секция 5, помещение 5-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
85	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-6	Электроснабжение блок-секция 6 (жилье)
86	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система B15
87	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.9	Вводно-распределительное устройство ВРУ-10	Электроснабжение (1 этаж)
88	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.9	Решетка сетчатая PG200	Вытяжная система
89	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.9	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
90	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.11	Узел управления Блок 6.	Тепловой узел (отопление)
91	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
92	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
93	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
94	Подземная автостоянка, блок-секция 6, помещение 6-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
95	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-7	Электроснабжение блок-секция 7 (жилье)
96	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система B16
97	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.11	Узел управления Блок 7.	Тепловой узел (отопление)
98	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система

99	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
100	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
101	Подземная автостоянка, блок-секция 7, помещение 7-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
102	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.8	Вводно-распределительное устройство ВРУ-8	Электроснабжение блок-секция 8 (жилье)
103	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.8	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В17
104	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.11	Узел управления Блок 8.	Тепловой узел (отопление)
105	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.11	Решетка сетчатая PG160	Вытяжная система
106	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.11	Клапан противопожарный BMFDO	Вытяжная система
107	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.12	Осевой вентилятор ВИОС-190-4А-2	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД1
108	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.13	Канальный вентилятор CFs 200 S	Вытяжная система В7
109	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.13	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Коридор
110	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.13	Клапан противопожарный BMFDO	Коридор
111	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.13	Осевой вентилятор ВИОС-190-4-В-2	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД24
112	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.1	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Подсобное помещение (кладовая)
113	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.1	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение (кладовая)
114	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.2	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Подсобное помещение (кладовая)
115	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.2	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение (кладовая)
116	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.3	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Подсобное помещение (кладовая)
117	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.3	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение (кладовая)
118	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.4	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Подсобное помещение (кладовая)

139	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.14.14	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение (кладовая)
140	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.19	Решетка приточно-вытяжная 1WA 400x200	Венткамера
141	Подземная автостоянка, блок-секция 8, помещение 8-1.19	Клапан противопожарный BMFDO	Венткамера
142	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.4	Лифт Otis 400 кг, пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
143	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
144	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.5	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
145	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.11	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B26
146	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.14	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B27
147	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.18	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B28
148	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.20	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение
149	1 этаж. Блок-секция 1. Помещение 1.1.22	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
150	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.4	Лифт Otis 400 кг, пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
151	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
152	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.5	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
153	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.15	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B29
154	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.16	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
155	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.19	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B30
156	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.23	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
157	1 этаж. Блок-секция 2. Помещение 2.1.24	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение
158	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.4	Лифт Otis 400 кг, пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
159	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
160	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
161	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.5	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
162	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.15	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B31
163	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.16	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
164	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.19	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система B32
165	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.23	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря
166	1 этаж. Блок-секция 3. Помещение 3.1.24	Клапан противопожарный BMFDO	Подсобное помещение
167	1 этаж. Блок-секция 4. Помещение 4.1.4	Лифт Otis 400 кг, пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
168	1 этаж. Блок-секция 4. Помещение 4.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж
169	1 этаж. Блок-секция 4. Помещение 4.1.4	Лифт Otis 1000 кг, грузо-пассажирский	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
170	1 этаж. Блок-секция 4. Помещение 4.1.5	Клапан противопожарный BMFDO	Помещение уборочного инвентаря

206	1 этаж. Блок-секция 8. Помещение 8.1.19	Клапан противопожарный ВМFDO	Помещение уборочного инвентаря
207	1 этаж. Блок-секция 8. Помещение 8.1.25	Клапан противопожарный ВМFDO	Помещение уборочного инвентаря
208	1 этаж. Блок-секция 8. Помещение 8.1.26	Вентилятор канальный SHUFT CFk 100 MAX	Вытяжная система В42
209	Кровля. Блок-секция 1.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД7
210	Кровля блок-секция 1. Венткамера подпора воздуха 1.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД2
211	Кровля блок-секция 1. Венткамера подпора воздуха 1.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД3
212	Кровля блок-секция 1. Машинное отделение лифта 1.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
213	Кровля блок-секция 1. Машинное отделение лифта 1.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
214	Кровля блок-секция 1. Машинное отделение лифта 1.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
215	Кровля блок-секция 1. Машинное отделение лифта 1.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
216	Кровля. Блок-секция 2.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД8
217	Кровля блок-секция 2. Венткамера подпора воздуха 2.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД4
218	Кровля блок-секция 2. Венткамера подпора воздуха 2.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД5
219	Кровля блок-секция 2. Машинное отделение лифта 2.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
220	Кровля блок-секция 2. Машинное отделение лифта 2.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
221	Кровля блок-секция 2. Машинное отделение лифта 2.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
222	Кровля блок-секция 2. Машинное отделение лифта 2.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
223	Кровля. Блок-секция 3.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД9
224	Кровля блок-секция 3. Венткамера подпора воздуха 3.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД6
225	Кровля блок-секция 3. Венткамера подпора воздуха 3.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Dн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД7
226	Кровля блок-секция 3. Машинное отделение лифта 3.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
227	Кровля блок-секция 3. Машинное отделение лифта 3.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
228	Кровля блок-секция 3. Машинное отделение лифта 3.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара

229	Кровля блок-секция 3. Машинное отделение лифта 3.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
230	Кровля блок-секция 3. Машинное отделение лифта 3.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
231	Кровля. Блок-секция 4.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД10
232	Кровля блок-секция 4. Венткамера подпора воздуха 4.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД6
233	Кровля блок-секция 4. Венткамера подпора воздуха 4.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД7
234	Кровля блок-секция 4. Машинное отделение лифта 4.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
235	Кровля блок-секция 4. Машинное отделение лифта 4.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
236	Кровля блок-секция 4. Машинное отделение лифта 4.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
237	Кровля блок-секция 4. Машинное отделение лифта 4.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
238	Кровля блок-секция 4. Машинное отделение лифта 4.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
239	Кровля. Блок-секция 5.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД11
240	Кровля блок-секция 5. Венткамера подпора воздуха 5.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД8
241	Кровля блок-секция 5. Венткамера подпора воздуха 5.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД9
242	Кровля блок-секция 5. Машинное отделение лифта 5.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
243	Кровля блок-секция 5. Машинное отделение лифта 5.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
244	Кровля блок-секция 5. Машинное отделение лифта 5.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
245	Кровля блок-секция 5. Машинное отделение лифта 5.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
246	Кровля блок-секция 5. Машинное отделение лифта 5.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
247	Кровля. Блок-секция 6.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД12
248	Кровля блок-секция 6. Венткамера подпора воздуха 6.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД10
249	Кровля блок-секция 6. Венткамера подпора воздуха 6.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД11
250	Кровля блок-секция 6. Машинное отделение лифта 6.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж

251	Кровля блок-секция 6. Машинное отделение лифта 6.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
252	Кровля блок-секция 6. Машинное отделение лифта 6.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
253	Кровля блок-секция 6. Машинное отделение лифта 6.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
254	Кровля блок-секция 6. Машинное отделение лифта 6.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
255	Кровля. Блок-секция 7.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД13
256	Кровля блок-секция 7. Венткамера подпора воздуха 7.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД12
257	Кровля блок-секция 7. Венткамера подпора воздуха 7.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД13
258	Кровля блок-секция 7. Машинное отделение лифта 7.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
259	Кровля блок-секция 7. Машинное отделение лифта 7.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
260	Кровля блок-секция 7. Машинное отделение лифта 7.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
261	Кровля блок-секция 7. Машинное отделение лифта 7.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)
262	Кровля. Блок-секция 8.	Крышный вентилятор КВИН-В-7,1Б-ДУ4-(400)	Система дымоудаления ВД14
263	Кровля блок-секция 8. Венткамера подпора воздуха 8.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-6,3-4-0,95Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД14
264	Кровля блок-секция 8. Венткамера подпора воздуха 8.К.2	Радиальный вентилятор ВР-80-70-9-8-1,1Дн	Компенсация дымоудаления (подпор) ПД15
265	Кровля блок-секция 8. Машинное отделение лифта 8.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж
266	Кровля блок-секция 8. Машинное отделение лифта 8.К.5	Лебедка лифта Otis	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случае пожара
267	Кровля блок-секция 8. Машинное отделение лифта 8.К.5	Д315.00.000-07 Ø710	Дефлектор Ø710 (для машинного отделения лифта)
268	Кровля блок-секция 8. Машинное отделение лифта 8.К.5	КВУ 800x1000	Клапан воздушный утепленный 800x1000 (для машинного отделения)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 806 381 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810930000043328
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 65,3 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 987 100 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Столичная девелоперская компания
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703602668
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 246 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Столичная девелоперская компания
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703602668
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 151 070 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Столичная девелоперская компания
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703602668
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 907 978 785,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Коммерческий банк Аресбанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718104217

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 80 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.04.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Коммерческий банк Аресбанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718104217
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 80 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 31 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: П.11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство»:10.06.2021 г</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1217192549014831850510519974920621898352

Владелец: ООО "КАМБЕР", Барцевич Алексей Федорович, Москва

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022