

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями, общественные здания по ул. им. Героя Яцкова И.В. в г. Краснодаре" Фруктовый квартал "Абрикосово"

№ 23-001808 по состоянию на 11.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 139
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (861)204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@imperial-grad.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Жиляков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Империял Град
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312270920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.4	% голосов в органе управления: 3,6 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жиляков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 87,6 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Амосов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 8,8 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Жиляков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 87,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-896-963 13
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231202082958
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Амосов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-826-970 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230907596238
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 109,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 928 929,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 814 192,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Приказ № 2073-ГП от 24.11.2015 Департамента и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1, 2
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 552,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1, 2, 3, 4
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 66 714,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1, 2, 3
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 49 653,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 636,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 672,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 672,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: имени Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом: 1/11
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Яцкова И.В. 1/11
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 165,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19423,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 541,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19964,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 48744,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 525,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49270,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36311,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 525,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 36836,90 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12098,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 530,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12629,10 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 781,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 781,70 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 781,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 781,70 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3551,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3551,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОТИС ЛИФТ"

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 491		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	37.8	1
2	Жилое помещение	2	1	40	1
3	Жилое помещение	2	1	58.8	2
4	Жилое помещение	2	1	27.7	1
5	Жилое помещение	2	1	35.1	1
6	Жилое помещение	2	1	33.4	1
7	Жилое помещение	2	1	35.1	1
8	Жилое помещение	2	1	37.3	1
9	Жилое помещение	2	1	33.4	1
10	Жилое помещение	2	1	35.1	1
11	Жилое помещение	2	1	27.7	1
12	Жилое помещение	2	1	59.1	2
13	Жилое помещение	2	1	37.8	1
14	Жилое помещение	3	1	37.8	1
15	Жилое помещение	3	1	40	1
16	Жилое помещение	3	1	58.8	2
17	Жилое помещение	3	1	27.7	1
18	Жилое помещение	3	1	35.1	1
19	Жилое помещение	3	1	33.4	1
20	Жилое помещение	3	1	35.1	1
21	Жилое помещение	3	1	37.3	1
22	Жилое помещение	3	1	33.4	1
23	Жилое помещение	3	1	35.1	1
24	Жилое помещение	3	1	27.7	1
25	Жилое помещение	3	1	59.1	2

26	Жилое помещение	3	1	37.8	1
27	Жилое помещение	4	1	37.8	1
28	Жилое помещение	4	1	40	1
29	Жилое помещение	4	1	58.8	2
30	Жилое помещение	4	1	27.7	1
31	Жилое помещение	4	1	35.1	1
32	Жилое помещение	4	1	33.4	1
33	Жилое помещение	4	1	35.1	1
34	Жилое помещение	4	1	37.3	1
35	Жилое помещение	4	1	33.4	1
36	Жилое помещение	4	1	35.1	1
37	Жилое помещение	4	1	27.7	1
38	Жилое помещение	4	1	59.1	2
39	Жилое помещение	4	1	37.8	1
40	Жилое помещение	5	1	37.8	1
41	Жилое помещение	5	1	40	1
42	Жилое помещение	5	1	58.8	2
43	Жилое помещение	5	1	27.7	1
44	Жилое помещение	5	1	35.1	1
45	Жилое помещение	5	1	33.4	1
46	Жилое помещение	5	1	35.1	1
47	Жилое помещение	5	1	37.3	1
48	Жилое помещение	5	1	33.4	1
49	Жилое помещение	5	1	35.1	1
50	Жилое помещение	5	1	27.7	1
51	Жилое помещение	5	1	59.1	2
52	Жилое помещение	5	1	37.8	1
53	Жилое помещение	6	1	37.8	1
54	Жилое помещение	6	1	40	1
55	Жилое помещение	6	1	58.8	2
56	Жилое помещение	6	1	27.7	1
57	Жилое помещение	6	1	35.1	1
58	Жилое помещение	6	1	33.4	1
59	Жилое помещение	6	1	35.1	1
60	Жилое помещение	6	1	37.3	1
61	Жилое помещение	6	1	33.4	1
62	Жилое помещение	6	1	35.1	1
63	Жилое помещение	6	1	27.7	1
64	Жилое помещение	6	1	59.1	2
65	Жилое помещение	6	1	37.8	1
66	Жилое помещение	7	1	37.8	1
67	Жилое помещение	7	1	40	1
68	Жилое помещение	7	1	58.8	2

69	Жилое помещение	7	1	27.7	1
70	Жилое помещение	7	1	35.1	1
71	Жилое помещение	7	1	33.4	1
72	Жилое помещение	7	1	35.1	1
73	Жилое помещение	7	1	37.3	1
74	Жилое помещение	7	1	33.4	1
75	Жилое помещение	7	1	35.1	1
76	Жилое помещение	7	1	27.7	1
77	Жилое помещение	7	1	59.1	2
78	Жилое помещение	7	1	37.8	1
79	Жилое помещение	8	1	37.8	1
80	Жилое помещение	8	1	40	1
81	Жилое помещение	8	1	58.8	2
82	Жилое помещение	8	1	27.7	1
83	Жилое помещение	8	1	35.1	1
84	Жилое помещение	8	1	33.4	1
85	Жилое помещение	8	1	35.1	1
86	Жилое помещение	8	1	37.3	1
87	Жилое помещение	8	1	33.4	1
88	Жилое помещение	8	1	35.1	1
89	Жилое помещение	8	1	27.7	1
90	Жилое помещение	8	1	59.1	2
91	Жилое помещение	8	1	37.8	1
92	Жилое помещение	9	1	37.8	1
93	Жилое помещение	9	1	40	1
94	Жилое помещение	9	1	58.8	2
95	Жилое помещение	9	1	27.7	1
96	Жилое помещение	9	1	35.1	1
97	Жилое помещение	9	1	33.4	1
98	Жилое помещение	9	1	35.1	1
99	Жилое помещение	9	1	37.3	1
100	Жилое помещение	9	1	33.4	1
101	Жилое помещение	9	1	35.1	1
102	Жилое помещение	9	1	27.7	1
103	Жилое помещение	9	1	59.1	2
104	Жилое помещение	9	1	37.8	1
105	Жилое помещение	10	1	37.8	1
106	Жилое помещение	10	1	40	1
107	Жилое помещение	10	1	58.8	2
108	Жилое помещение	10	1	27.7	1
109	Жилое помещение	10	1	35.1	1
110	Жилое помещение	10	1	33.4	1
111	Жилое помещение	10	1	35.1	1

112	Жилое помещение	10	1	37.3	1
113	Жилое помещение	10	1	33.4	1
114	Жилое помещение	10	1	35.1	1
115	Жилое помещение	10	1	27.7	1
116	Жилое помещение	10	1	59.1	2
117	Жилое помещение	10	1	37.8	1
118	Жилое помещение	11	1	37.8	1
119	Жилое помещение	11	1	40	1
120	Жилое помещение	11	1	58.8	2
121	Жилое помещение	11	1	27.7	1
122	Жилое помещение	11	1	35.1	1
123	Жилое помещение	11	1	33.4	1
124	Жилое помещение	11	1	35.1	1
125	Жилое помещение	11	1	37.3	1
126	Жилое помещение	11	1	33.4	1
127	Жилое помещение	11	1	35.1	1
128	Жилое помещение	11	1	27.7	1
129	Жилое помещение	11	1	59.1	2
130	Жилое помещение	11	1	37.8	1
131	Жилое помещение	12	1	37.8	1
132	Жилое помещение	12	1	40	1
133	Жилое помещение	12	1	58.8	2
134	Жилое помещение	12	1	27.7	1
135	Жилое помещение	12	1	35.1	1
136	Жилое помещение	12	1	33.4	1
137	Жилое помещение	12	1	35.1	1
138	Жилое помещение	12	1	37.3	1
139	Жилое помещение	12	1	33.4	1
140	Жилое помещение	12	1	35.1	1
141	Жилое помещение	12	1	27.7	1
142	Жилое помещение	12	1	59.1	2
143	Жилое помещение	12	1	37.8	1
144	Жилое помещение	13	1	37.8	1
145	Жилое помещение	13	1	40	1
146	Жилое помещение	13	1	58.8	2
147	Жилое помещение	13	1	27.7	1
148	Жилое помещение	13	1	35.1	1
149	Жилое помещение	13	1	33.4	1
150	Жилое помещение	13	1	35.1	1
151	Жилое помещение	13	1	37.3	1
152	Жилое помещение	13	1	33.4	1
153	Жилое помещение	13	1	35.1	1
154	Жилое помещение	13	1	27.7	1

155	Жилое помещение	13	1	59.1	2
156	Жилое помещение	13	1	37.8	1
157	Жилое помещение	14	1	37.8	1
158	Жилое помещение	14	1	40	1
159	Жилое помещение	14	1	58.8	2
160	Жилое помещение	14	1	27.7	1
161	Жилое помещение	14	1	35.1	1
162	Жилое помещение	14	1	33.4	1
163	Жилое помещение	14	1	35.1	1
164	Жилое помещение	14	1	37.3	1
165	Жилое помещение	14	1	33.4	1
166	Жилое помещение	14	1	35.1	1
167	Жилое помещение	14	1	27.7	1
168	Жилое помещение	14	1	59.1	2
169	Жилое помещение	14	1	37.8	1
170	Жилое помещение	15	1	37.8	1
171	Жилое помещение	15	1	40	1
172	Жилое помещение	15	1	58.8	2
173	Жилое помещение	15	1	27.7	1
174	Жилое помещение	15	1	35.1	1
175	Жилое помещение	15	1	33.4	1
176	Жилое помещение	15	1	35.1	1
177	Жилое помещение	15	1	37.3	1
178	Жилое помещение	15	1	33.4	1
179	Жилое помещение	15	1	35.1	1
180	Жилое помещение	15	1	27.7	1
181	Жилое помещение	15	1	59.1	2
182	Жилое помещение	15	1	37.8	1
183	Жилое помещение	16	1	37.8	1
184	Жилое помещение	16	1	40	1
185	Жилое помещение	16	1	58.8	2
186	Жилое помещение	16	1	27.7	1
187	Жилое помещение	16	1	35.1	1
188	Жилое помещение	16	1	33.4	1
189	Жилое помещение	16	1	35.1	1
190	Жилое помещение	16	1	37.3	1
191	Жилое помещение	16	1	33.4	1
192	Жилое помещение	16	1	35.1	1
193	Жилое помещение	16	1	27.7	1
194	Жилое помещение	16	1	59.1	2
195	Жилое помещение	16	1	37.8	1
196	Жилое помещение	17	1	37.8	1
197	Жилое помещение	17	1	40	1

198	Жилое помещение	17	1	61.1	2
199	Жилое помещение	17	1	27.7	1
200	Жилое помещение	17	1	35.1	1
201	Жилое помещение	17	1	33.4	1
202	Жилое помещение	17	1	35.1	1
203	Жилое помещение	17	1	37.3	1
204	Жилое помещение	17	1	33.4	1
205	Жилое помещение	17	1	35.1	1
206	Жилое помещение	17	1	27.7	1
207	Жилое помещение	17	1	59.1	2
208	Жилое помещение	17	1	37.8	1
209	Жилое помещение	18	1	37.8	1
210	Жилое помещение	18	1	40	1
211	Жилое помещение	18	1	61.1	2
212	Жилое помещение	18	1	27.7	1
213	Жилое помещение	18	1	35.1	1
214	Жилое помещение	18	1	33.4	1
215	Жилое помещение	18	1	35.1	1
216	Жилое помещение	18	1	37.3	1
217	Жилое помещение	18	1	33.4	1
218	Жилое помещение	18	1	35.1	1
219	Жилое помещение	18	1	27.7	1
220	Жилое помещение	18	1	59.1	2
221	Жилое помещение	18	1	37.8	1
222	Жилое помещение	19	1	37.8	1
223	Жилое помещение	19	1	40	1
224	Жилое помещение	19	1	61.1	2
225	Жилое помещение	19	1	27.7	1
226	Жилое помещение	19	1	35.1	1
227	Жилое помещение	19	1	33.4	1
228	Жилое помещение	19	1	35.1	1
229	Жилое помещение	19	1	37.3	1
230	Жилое помещение	19	1	33.4	1
231	Жилое помещение	19	1	35.1	1
232	Жилое помещение	19	1	27.7	1
233	Жилое помещение	19	1	59.1	2
234	Жилое помещение	19	1	37.8	1
235	Жилое помещение	20	1	37.8	1
236	Жилое помещение	20	1	40	1
237	Жилое помещение	20	1	61.1	2
238	Жилое помещение	20	1	27.7	1
239	Жилое помещение	20	1	35.1	1
240	Жилое помещение	20	1	33.4	1

241	Жилое помещение	20	1	35.1	1
242	Жилое помещение	20	1	37.3	1
243	Жилое помещение	20	1	33.4	1
244	Жилое помещение	20	1	35.1	1
245	Жилое помещение	20	1	27.7	1
246	Жилое помещение	20	1	59.1	2
247	Жилое помещение	20	1	37.8	1
248	Жилое помещение	21	1	37.8	1
249	Жилое помещение	21	1	40	1
250	Жилое помещение	21	1	61.1	2
251	Жилое помещение	21	1	27.7	1
252	Жилое помещение	21	1	35.1	1
253	Жилое помещение	21	1	33.4	1
254	Жилое помещение	21	1	35.1	1
255	Жилое помещение	21	1	37.3	1
256	Жилое помещение	21	1	33.4	1
257	Жилое помещение	21	1	35.1	1
258	Жилое помещение	21	1	27.7	1
259	Жилое помещение	21	1	59.1	2
260	Жилое помещение	21	1	37.8	1
261	Жилое помещение	22	1	37.8	1
262	Жилое помещение	22	1	40	1
263	Жилое помещение	22	1	61.1	2
264	Жилое помещение	22	1	27.7	1
265	Жилое помещение	22	1	35.1	1
266	Жилое помещение	22	1	33.4	1
267	Жилое помещение	22	1	35.1	1
268	Жилое помещение	22	1	37.3	1
269	Жилое помещение	22	1	33.4	1
270	Жилое помещение	22	1	35.1	1
271	Жилое помещение	22	1	27.7	1
272	Жилое помещение	22	1	59.1	2
273	Жилое помещение	22	1	37.8	1
274	Жилое помещение	23	1	37.8	1
275	Жилое помещение	23	1	40	1
276	Жилое помещение	23	1	61.1	2
277	Жилое помещение	23	1	27.7	1
278	Жилое помещение	23	1	35.1	1
279	Жилое помещение	23	1	33.4	1
280	Жилое помещение	23	1	35.1	1
281	Жилое помещение	23	1	37.3	1
282	Жилое помещение	23	1	33.4	1
283	Жилое помещение	23	1	35.1	1

284	Жилое помещение	23	1	27.7	1
285	Жилое помещение	23	1	59.1	2
286	Жилое помещение	23	1	37.8	1
287	Жилое помещение	24	1	37.8	1
288	Жилое помещение	24	1	40	1
289	Жилое помещение	24	1	61.1	2
290	Жилое помещение	24	1	27.7	1
291	Жилое помещение	24	1	35.1	1
292	Жилое помещение	24	1	33.4	1
293	Жилое помещение	24	1	35.1	1
294	Жилое помещение	24	1	37.3	1
295	Жилое помещение	24	1	33.4	1
296	Жилое помещение	24	1	35.1	1
297	Жилое помещение	24	1	27.7	1
298	Жилое помещение	24	1	59.1	2
299	Жилое помещение	24	1	37.8	1
300	Жилое помещение	1	2	24.9	1
301	Жилое помещение	1	2	56.8	2
302	Жилое помещение	1	2	34.5	1
303	Жилое помещение	1	2	34.7	1
304	Жилое помещение	1	2	34.7	1
305	Жилое помещение	1	2	34.5	1
306	Жилое помещение	1	2	57.6	2
307	Жилое помещение	1	2	35.9	1
308	Жилое помещение	2	2	36.2	1
309	Жилое помещение	2	2	60	2
310	Жилое помещение	2	2	35.1	1
311	Жилое помещение	2	2	35.1	1
312	Жилое помещение	2	2	35.1	1
313	Жилое помещение	2	2	35.1	1
314	Жилое помещение	2	2	58.4	2
315	Жилое помещение	2	2	36.2	1
316	Жилое помещение	3	2	36.2	1
317	Жилое помещение	3	2	60	2
318	Жилое помещение	3	2	35.1	1
319	Жилое помещение	3	2	35.1	1
320	Жилое помещение	3	2	35.1	1
321	Жилое помещение	3	2	35.1	1
322	Жилое помещение	3	2	58.4	2
323	Жилое помещение	3	2	36.2	1
324	Жилое помещение	4	2	36.2	1
325	Жилое помещение	4	2	60	2
326	Жилое помещение	4	2	35.1	1

327	Жилое помещение	4	2	35.1	1
328	Жилое помещение	4	2	35.1	1
329	Жилое помещение	4	2	35.1	1
330	Жилое помещение	4	2	58.4	2
331	Жилое помещение	4	2	36.2	1
332	Жилое помещение	5	2	36.2	1
333	Жилое помещение	5	2	60	2
334	Жилое помещение	5	2	35.1	1
335	Жилое помещение	5	2	35.1	1
336	Жилое помещение	5	2	35.1	1
337	Жилое помещение	5	2	35.1	1
338	Жилое помещение	5	2	58.4	2
339	Жилое помещение	5	2	36.2	1
340	Жилое помещение	6	2	36.2	1
341	Жилое помещение	6	2	60	2
342	Жилое помещение	6	2	35.1	1
343	Жилое помещение	6	2	35.1	1
344	Жилое помещение	6	2	35.1	1
345	Жилое помещение	6	2	35.1	1
346	Жилое помещение	6	2	58.4	2
347	Жилое помещение	6	2	36.2	1
348	Жилое помещение	7	2	36.2	1
349	Жилое помещение	7	2	60	2
350	Жилое помещение	7	2	35.1	1
351	Жилое помещение	7	2	35.1	1
352	Жилое помещение	7	2	35.1	1
353	Жилое помещение	7	2	35.1	1
354	Жилое помещение	7	2	58.4	2
355	Жилое помещение	7	2	36.2	1
356	Жилое помещение	8	2	36.2	1
357	Жилое помещение	8	2	60	2
358	Жилое помещение	8	2	35.1	1
359	Жилое помещение	8	2	35.1	1
360	Жилое помещение	8	2	35.1	1
361	Жилое помещение	8	2	35.1	1
362	Жилое помещение	8	2	58.4	2
363	Жилое помещение	8	2	36.2	1
364	Жилое помещение	9	2	36.2	1
365	Жилое помещение	9	2	60	2
366	Жилое помещение	9	2	35.1	1
367	Жилое помещение	9	2	35.1	1
368	Жилое помещение	9	2	35.1	1
369	Жилое помещение	9	2	35.1	1

370	Жилое помещение	9	2	58.4	2
371	Жилое помещение	9	2	36.2	1
372	Жилое помещение	10	2	36.2	1
373	Жилое помещение	10	2	60	2
374	Жилое помещение	10	2	35.1	1
375	Жилое помещение	10	2	35.1	1
376	Жилое помещение	10	2	35.1	1
377	Жилое помещение	10	2	35.1	1
378	Жилое помещение	10	2	58.4	2
379	Жилое помещение	10	2	36.2	1
380	Жилое помещение	11	2	36.2	1
381	Жилое помещение	11	2	60	2
382	Жилое помещение	11	2	35.1	1
383	Жилое помещение	11	2	35.1	1
384	Жилое помещение	11	2	35.1	1
385	Жилое помещение	11	2	35.1	1
386	Жилое помещение	11	2	58.4	2
387	Жилое помещение	11	2	36.2	1
388	Жилое помещение	12	2	36.2	1
389	Жилое помещение	12	2	60	2
390	Жилое помещение	12	2	35.1	1
391	Жилое помещение	12	2	35.1	1
392	Жилое помещение	12	2	35.1	1
393	Жилое помещение	12	2	35.1	1
394	Жилое помещение	12	2	58.4	2
395	Жилое помещение	12	2	36.2	1
396	Жилое помещение	13	2	36.2	1
397	Жилое помещение	13	2	60	2
398	Жилое помещение	13	2	35.1	1
399	Жилое помещение	13	2	35.1	1
400	Жилое помещение	13	2	35.1	1
401	Жилое помещение	13	2	35.1	1
402	Жилое помещение	13	2	58.4	2
403	Жилое помещение	13	2	36.2	1
404	Жилое помещение	14	2	36.2	1
405	Жилое помещение	14	2	60	2
406	Жилое помещение	14	2	35.1	1
407	Жилое помещение	14	2	35.1	1
408	Жилое помещение	14	2	35.1	1
409	Жилое помещение	14	2	35.1	1
410	Жилое помещение	14	2	58.4	2
411	Жилое помещение	14	2	36.2	1
412	Жилое помещение	15	2	36.2	1

413	Жилое помещение	15	2	60	2
414	Жилое помещение	15	2	35.1	1
415	Жилое помещение	15	2	35.1	1
416	Жилое помещение	15	2	35.1	1
417	Жилое помещение	15	2	35.1	1
418	Жилое помещение	15	2	58.4	2
419	Жилое помещение	15	2	36.2	1
420	Жилое помещение	16	2	36.2	1
421	Жилое помещение	16	2	60	2
422	Жилое помещение	16	2	35.1	1
423	Жилое помещение	16	2	35.1	1
424	Жилое помещение	16	2	35.1	1
425	Жилое помещение	16	2	35.1	1
426	Жилое помещение	16	2	58.4	2
427	Жилое помещение	16	2	36.2	1
428	Жилое помещение	17	2	36.2	1
429	Жилое помещение	17	2	60	2
430	Жилое помещение	17	2	35.1	1
431	Жилое помещение	17	2	35.1	1
432	Жилое помещение	17	2	35.1	1
433	Жилое помещение	17	2	35.1	1
434	Жилое помещение	17	2	60	2
435	Жилое помещение	17	2	36.2	1
436	Жилое помещение	18	2	36.2	1
437	Жилое помещение	18	2	60	2
438	Жилое помещение	18	2	35.1	1
439	Жилое помещение	18	2	35.1	1
440	Жилое помещение	18	2	35.1	1
441	Жилое помещение	18	2	35.1	1
442	Жилое помещение	18	2	60	2
443	Жилое помещение	18	2	36.2	1
444	Жилое помещение	19	2	36.2	1
445	Жилое помещение	19	2	60	2
446	Жилое помещение	19	2	35.1	1
447	Жилое помещение	19	2	35.1	1
448	Жилое помещение	19	2	35.1	1
449	Жилое помещение	19	2	35.1	1
450	Жилое помещение	19	2	60	2
451	Жилое помещение	19	2	36.2	1
452	Жилое помещение	20	2	36.2	1
453	Жилое помещение	20	2	60	2
454	Жилое помещение	20	2	35.1	1
455	Жилое помещение	20	2	35.1	1

456	Жилое помещение	20	2	35.1	1
457	Жилое помещение	20	2	35.1	1
458	Жилое помещение	20	2	60	2
459	Жилое помещение	20	2	36.2	1
460	Жилое помещение	21	2	36.2	1
461	Жилое помещение	21	2	60	2
462	Жилое помещение	21	2	35.1	1
463	Жилое помещение	21	2	35.1	1
464	Жилое помещение	21	2	35.1	1
465	Жилое помещение	21	2	35.1	1
466	Жилое помещение	21	2	60	2
467	Жилое помещение	21	2	36.2	1
468	Жилое помещение	22	2	36.2	1
469	Жилое помещение	22	2	60	2
470	Жилое помещение	22	2	35.1	1
471	Жилое помещение	22	2	35.1	1
472	Жилое помещение	22	2	35.1	1
473	Жилое помещение	22	2	35.1	1
474	Жилое помещение	22	2	60	2
475	Жилое помещение	22	2	36.2	1
476	Жилое помещение	23	2	36.2	1
477	Жилое помещение	23	2	60	2
478	Жилое помещение	23	2	35.1	1
479	Жилое помещение	23	2	35.1	1
480	Жилое помещение	23	2	35.1	1
481	Жилое помещение	23	2	35.1	1
482	Жилое помещение	23	2	60	2
483	Жилое помещение	23	2	36.2	1
484	Жилое помещение	24	2	36.2	1
485	Жилое помещение	24	2	60	2
486	Жилое помещение	24	2	35.1	1
487	Жилое помещение	24	2	35.1	1
488	Жилое помещение	24	2	35.1	1
489	Жилое помещение	24	2	35.1	1
490	Жилое помещение	24	2	60	2
491	Жилое помещение	24	2	36.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	130.7	Рабочее помещение № 1	29.8
					Рабочее помещение № 1	20.4
					Сан.узел офиса № 1	1.4

					Сан.узел офиса № 1	2.8
					Коридор офиса № 1	19.6
					Вестибюль офиса № 1	20.2
					Рабочее помещение № 1	36.5
2	Нежилое	1	1	99.8	Рабочее помещение № 2	17.1
					Рабочее помещение № 2	31.4
					Сан.узел офиса № 2	3.7
					Коридор офиса № 2	13.2
					Вестибюль офиса № 2	17
					Рабочее помещение № 2	17.4
3	Нежилое	1	1	46.6	Рабочее помещение № 3	36.5
					Сан.узел офиса № 3	2.5
					Коридор офиса № 3	7.6
4	Нежилое	1	1	50	Рабочее помещение № 4	38.8
					Сан.узел офиса № 4	2.5
					Коридор офиса № 4	8.7
5	Нежилое	1	1	82.8	Рабочее помещение № 5	17.4
					Сан.узел офиса № 5	3.7
					Коридор офиса № 5	13.2
					Вестибюль офиса № 5	17
					Рабочее помещение № 5	31.5
6	Нежилое	1	1	131.3	Рабочее помещение № 6	38.8
					Сан.узел офиса № 6	1.4
					Сан.узел офиса № 6	2.7
					Коридор офиса № 6	19.6
					Вестибюль офиса № 6	20.5
					Рабочее помещение № 6	36.5
					Помещение персонала офиса № 6	11.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.50
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	38.10
3	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	20.00
4	Технические помещения	Подъезд 1, подвал	Техническое	533.50
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
7	Помещение дежурного Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.10
8	Сан. узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.20
9	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.60

[illegible]

[illegible]

96	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	60.10
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.90
98	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.70
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
100	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	60.10
101	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.90
102	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	605.00
103	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.20
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.50
105	Переходной балкон	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	6.9
106	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.820	Техническое	24.1
107	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.820	Техническое	14.50
108	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.50
109	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.80
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.70
111	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.60
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.70
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.50
114	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.70
115	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.90
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.70
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.50
118	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.70
119	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.90
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.70
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.50
122	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.70
123	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.90
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.70
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.50
126	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.70
127	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.90
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.70
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.50
130	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	36.70
131	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.90
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.70
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.50
134	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	36.70
135	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.90
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.70
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.50
138	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	36.70

[illegible]

182	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	36.70
183	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	6.90
184	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	11.70
185	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.50
186	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	36.70
187	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.90
188	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	11.70
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.50
190	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	36.70
191	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	6.90
192	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.70
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.50
194	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	36.70
195	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	6.90
196	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.70
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	14.50
198	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	36.70
199	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	6.90
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.70
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	14.50
202	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	36.70
203	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.90
204	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	385.10
205	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.20
206	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.50
207	Переходной балкон	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	6.9
208	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.820	Техническое	24.1
209	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.820	Техническое	14.50
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг	
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг	
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 630 кг	
4	Встроенные помещения	Общеобменная вытяжная вентиляция из с/у и КУИ	Вытяжная вентиляция встроенных помещений из с/у и КУИ	
5	Этажные коридоры	Распределительные шкафы системы отопления	Теплоснабжение жилых помещений	
6	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Подпор воздуха в шахты лифтов	
7	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП	
8	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения	
9	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений	

10	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
11	Помещения коммерческого назначения	Щиты распределительные	Электроснабжения помещений коммерческого назначения
12	Водопроводная насосная станция в подвале	Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение.
13	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале	Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 833 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 164
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 93
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 031,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 629,90 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 538,6 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 614 071 429,98 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 313 363 783,20 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38 549 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОТИС ЛИФТ"

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 1090		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.1	2
2	Жилое помещение	1	1	81.2	3
3	Жилое помещение	1	1	55.6	2
4	Жилое помещение	1	1	34.7	1
5	Жилое помещение	1	1	37	1
6	Жилое помещение	1	1	33.2	1
7	Жилое помещение	1	1	34.9	1
8	Жилое помещение	1	1	28.4	1
9	Жилое помещение	1	1	58.5	2
10	Жилое помещение	1	1	38.5	1
11	Жилое помещение	2	1	38.7	1
12	Жилое помещение	2	1	61.2	2
13	Жилое помещение	2	1	83.8	3
14	Жилое помещение	2	1	55.9	2
15	Жилое помещение	2	1	35.1	1
16	Жилое помещение	2	1	37.3	1
17	Жилое помещение	2	1	33.3	1
18	Жилое помещение	2	1	35.1	1
19	Жилое помещение	2	1	28.5	1
20	Жилое помещение	2	1	60.7	2
21	Жилое помещение	2	1	38.5	1
22	Жилое помещение	3	1	38.7	1
23	Жилое помещение	3	1	61.2	2
24	Жилое помещение	3	1	83.8	3
25	Жилое помещение	3	1	55.9	2

26	Жилое помещение	3	1	35.1	1
27	Жилое помещение	3	1	37.3	1
28	Жилое помещение	3	1	33.3	1
29	Жилое помещение	3	1	35.1	1
30	Жилое помещение	3	1	28.5	1
31	Жилое помещение	3	1	60.7	2
32	Жилое помещение	3	1	38.5	1
33	Жилое помещение	4	1	38.7	1
34	Жилое помещение	4	1	61.2	2
35	Жилое помещение	4	1	83.8	3
36	Жилое помещение	4	1	55.9	2
37	Жилое помещение	4	1	35.1	1
38	Жилое помещение	4	1	37.3	1
39	Жилое помещение	4	1	33.3	1
40	Жилое помещение	4	1	35.1	1
41	Жилое помещение	4	1	28.5	1
42	Жилое помещение	4	1	60.7	2
43	Жилое помещение	4	1	38.5	1
44	Жилое помещение	5	1	38.7	1
45	Жилое помещение	5	1	61.2	2
46	Жилое помещение	5	1	83.8	3
47	Жилое помещение	5	1	55.9	2
48	Жилое помещение	5	1	35.1	1
49	Жилое помещение	5	1	37.3	1
50	Жилое помещение	5	1	33.3	1
51	Жилое помещение	5	1	35.1	1
52	Жилое помещение	5	1	28.5	1
53	Жилое помещение	5	1	60.7	2
54	Жилое помещение	5	1	38.5	1
55	Жилое помещение	6	1	38.7	1
56	Жилое помещение	6	1	61.2	2
57	Жилое помещение	6	1	83.8	3
58	Жилое помещение	6	1	55.9	2
59	Жилое помещение	6	1	35.1	1
60	Жилое помещение	6	1	37.3	1
61	Жилое помещение	6	1	33.3	1
62	Жилое помещение	6	1	35.1	1
63	Жилое помещение	6	1	28.5	1
64	Жилое помещение	6	1	60.7	2
65	Жилое помещение	6	1	38.5	1
66	Жилое помещение	7	1	38.7	1
67	Жилое помещение	7	1	61.2	2
68	Жилое помещение	7	1	83.8	3

69	Жилое помещение	7	1	55.9	2
70	Жилое помещение	7	1	35.1	1
71	Жилое помещение	7	1	37.3	1
72	Жилое помещение	7	1	33.3	1
73	Жилое помещение	7	1	35.1	1
74	Жилое помещение	7	1	28.5	1
75	Жилое помещение	7	1	60.7	2
76	Жилое помещение	7	1	38.5	1
77	Жилое помещение	8	1	38.7	1
78	Жилое помещение	8	1	61.2	2
79	Жилое помещение	8	1	83.8	3
80	Жилое помещение	8	1	55.9	2
81	Жилое помещение	8	1	35.1	1
82	Жилое помещение	8	1	37.3	1
83	Жилое помещение	8	1	33.3	1
84	Жилое помещение	8	1	35.1	1
85	Жилое помещение	8	1	28.5	1
86	Жилое помещение	8	1	60.7	2
87	Жилое помещение	8	1	38.5	1
88	Жилое помещение	9	1	38.7	1
89	Жилое помещение	9	1	61.2	2
90	Жилое помещение	9	1	83.8	3
91	Жилое помещение	9	1	55.9	2
92	Жилое помещение	9	1	35.1	1
93	Жилое помещение	9	1	37.3	1
94	Жилое помещение	9	1	33.3	1
95	Жилое помещение	9	1	35.1	1
96	Жилое помещение	9	1	28.5	1
97	Жилое помещение	9	1	60.7	2
98	Жилое помещение	9	1	38.5	1
99	Жилое помещение	10	1	38.7	1
100	Жилое помещение	10	1	61.2	2
101	Жилое помещение	10	1	83.8	3
102	Жилое помещение	10	1	55.9	2
103	Жилое помещение	10	1	35.1	1
104	Жилое помещение	10	1	37.3	1
105	Жилое помещение	10	1	33.3	1
106	Жилое помещение	10	1	35.1	1
107	Жилое помещение	10	1	28.5	1
108	Жилое помещение	10	1	60.7	2
109	Жилое помещение	10	1	38.5	1
110	Жилое помещение	11	1	38.7	1
111	Жилое помещение	11	1	61.2	2

112	Жилое помещение	11	1	83.8	3
113	Жилое помещение	11	1	55.9	2
114	Жилое помещение	11	1	35.1	1
115	Жилое помещение	11	1	37.3	1
116	Жилое помещение	11	1	33.3	1
117	Жилое помещение	11	1	35.1	1
118	Жилое помещение	11	1	28.5	1
119	Жилое помещение	11	1	60.7	2
120	Жилое помещение	11	1	38.5	1
121	Жилое помещение	12	1	38.7	1
122	Жилое помещение	12	1	61.2	2
123	Жилое помещение	12	1	83.8	3
124	Жилое помещение	12	1	55.9	2
125	Жилое помещение	12	1	35.1	1
126	Жилое помещение	12	1	37.3	1
127	Жилое помещение	12	1	33.3	1
128	Жилое помещение	12	1	35.1	1
129	Жилое помещение	12	1	28.5	1
130	Жилое помещение	12	1	60.7	2
131	Жилое помещение	12	1	38.5	1
132	Жилое помещение	13	1	38.7	1
133	Жилое помещение	13	1	61.2	2
134	Жилое помещение	13	1	83.8	3
135	Жилое помещение	13	1	55.9	2
136	Жилое помещение	13	1	35.1	1
137	Жилое помещение	13	1	37.3	1
138	Жилое помещение	13	1	33.3	1
139	Жилое помещение	13	1	35.1	1
140	Жилое помещение	13	1	28.5	1
141	Жилое помещение	13	1	60.7	2
142	Жилое помещение	13	1	38.5	1
143	Жилое помещение	14	1	38.7	1
144	Жилое помещение	14	1	61.2	2
145	Жилое помещение	14	1	83.8	3
146	Жилое помещение	14	1	55.9	2
147	Жилое помещение	14	1	35.1	1
148	Жилое помещение	14	1	37.3	1
149	Жилое помещение	14	1	33.3	1
150	Жилое помещение	14	1	35.1	1
151	Жилое помещение	14	1	28.5	1
152	Жилое помещение	14	1	60.7	2
153	Жилое помещение	14	1	38.5	1
154	Жилое помещение	15	1	38.7	1

155	Жилое помещение	15	1	61.2	2
156	Жилое помещение	15	1	83.8	3
157	Жилое помещение	15	1	55.9	2
158	Жилое помещение	15	1	35.1	1
159	Жилое помещение	15	1	37.3	1
160	Жилое помещение	15	1	33.3	1
161	Жилое помещение	15	1	35.1	1
162	Жилое помещение	15	1	28.5	1
163	Жилое помещение	15	1	60.7	2
164	Жилое помещение	15	1	38.5	1
165	Жилое помещение	16	1	38.7	1
166	Жилое помещение	16	1	61.2	2
167	Жилое помещение	16	1	83.8	3
168	Жилое помещение	16	1	55.9	2
169	Жилое помещение	16	1	35.1	1
170	Жилое помещение	16	1	37.3	1
171	Жилое помещение	16	1	33.3	1
172	Жилое помещение	16	1	35.1	1
173	Жилое помещение	16	1	28.5	1
174	Жилое помещение	16	1	60.7	2
175	Жилое помещение	16	1	38.5	1
176	Жилое помещение	17	1	38.7	1
177	Жилое помещение	17	1	61.2	2
178	Жилое помещение	17	1	87	3
179	Жилое помещение	17	1	55.9	2
180	Жилое помещение	17	1	35.1	1
181	Жилое помещение	17	1	37.3	1
182	Жилое помещение	17	1	33.3	1
183	Жилое помещение	17	1	35.1	1
184	Жилое помещение	17	1	28.5	1
185	Жилое помещение	17	1	60.7	2
186	Жилое помещение	17	1	38.5	1
187	Жилое помещение	18	1	38.7	1
188	Жилое помещение	18	1	61.2	2
189	Жилое помещение	18	1	87	3
190	Жилое помещение	18	1	55.9	2
191	Жилое помещение	18	1	35.1	1
192	Жилое помещение	18	1	37.3	1
193	Жилое помещение	18	1	33.3	1
194	Жилое помещение	18	1	35.1	1
195	Жилое помещение	18	1	28.5	1
196	Жилое помещение	18	1	60.7	2
197	Жилое помещение	18	1	38.5	1

198	Жилое помещение	19	1	38.7	1
199	Жилое помещение	19	1	61.2	2
200	Жилое помещение	19	1	87	3
201	Жилое помещение	19	1	55.9	2
202	Жилое помещение	19	1	35.1	1
203	Жилое помещение	19	1	37.3	1
204	Жилое помещение	19	1	33.3	1
205	Жилое помещение	19	1	35.1	1
206	Жилое помещение	19	1	28.5	1
207	Жилое помещение	19	1	60.7	2
208	Жилое помещение	19	1	38.5	1
209	Жилое помещение	20	1	38.7	1
210	Жилое помещение	20	1	61.2	2
211	Жилое помещение	20	1	87	3
212	Жилое помещение	20	1	55.9	2
213	Жилое помещение	20	1	35.1	1
214	Жилое помещение	20	1	37.3	1
215	Жилое помещение	20	1	33.3	1
216	Жилое помещение	20	1	35.1	1
217	Жилое помещение	20	1	28.5	1
218	Жилое помещение	20	1	60.7	2
219	Жилое помещение	20	1	38.5	1
220	Жилое помещение	21	1	38.7	1
221	Жилое помещение	21	1	61.2	2
222	Жилое помещение	21	1	87	3
223	Жилое помещение	21	1	55.9	2
224	Жилое помещение	21	1	35.1	1
225	Жилое помещение	21	1	37.3	1
226	Жилое помещение	21	1	33.3	1
227	Жилое помещение	21	1	35.1	1
228	Жилое помещение	21	1	28.5	1
229	Жилое помещение	21	1	60.7	2
230	Жилое помещение	21	1	38.5	1
231	Жилое помещение	22	1	38.7	1
232	Жилое помещение	22	1	61.2	2
233	Жилое помещение	22	1	87	3
234	Жилое помещение	22	1	55.9	2
235	Жилое помещение	22	1	35.1	1
236	Жилое помещение	22	1	37.3	1
237	Жилое помещение	22	1	33.3	1
238	Жилое помещение	22	1	35.1	1
239	Жилое помещение	22	1	28.5	1
240	Жилое помещение	22	1	60.7	2

241	Жилое помещение	22	1	38.5	1
242	Жилое помещение	23	1	38.7	1
243	Жилое помещение	23	1	61.2	2
244	Жилое помещение	23	1	87	3
245	Жилое помещение	23	1	55.9	2
246	Жилое помещение	23	1	35.1	1
247	Жилое помещение	23	1	37.3	1
248	Жилое помещение	23	1	33.3	1
249	Жилое помещение	23	1	35.1	1
250	Жилое помещение	23	1	28.5	1
251	Жилое помещение	23	1	60.7	2
252	Жилое помещение	23	1	38.5	1
253	Жилое помещение	24	1	38.7	1
254	Жилое помещение	24	1	61.2	2
255	Жилое помещение	24	1	87	3
256	Жилое помещение	24	1	55.9	2
257	Жилое помещение	24	1	35.1	1
258	Жилое помещение	24	1	37.3	1
259	Жилое помещение	24	1	33.3	1
260	Жилое помещение	24	1	35.1	1
261	Жилое помещение	24	1	28.5	1
262	Жилое помещение	24	1	60.7	2
263	Жилое помещение	24	1	38.5	1
264	Жилое помещение	1	2	40	1
265	Жилое помещение	1	2	58.4	2
266	Жилое помещение	1	2	28.5	1
267	Жилое помещение	1	2	62.6	2
268	Жилое помещение	1	2	48.4	1
269	Жилое помещение	1	2	23.3	1
270	Жилое помещение	1	2	36.9	1
271	Жилое помещение	1	2	36.2	1
272	Жилое помещение	1	2	28.6	1
273	Жилое помещение	1	2	58.4	2
274	Жилое помещение	1	2	38.4	1
275	Жилое помещение	2	2	38.7	1
276	Жилое помещение	2	2	40.3	1
277	Жилое помещение	2	2	60.4	2
278	Жилое помещение	2	2	28.5	1
279	Жилое помещение	2	2	62.8	2
280	Жилое помещение	2	2	48.4	1
281	Жилое помещение	2	2	39.3	1
282	Жилое помещение	2	2	37.2	1
283	Жилое помещение	2	2	36.3	1

284	Жилое помещение	2	2	28.5	1
285	Жилое помещение	2	2	60.8	2
286	Жилое помещение	2	2	38.7	1
287	Жилое помещение	3	2	38.7	1
288	Жилое помещение	3	2	40.3	1
289	Жилое помещение	3	2	60.4	2
290	Жилое помещение	3	2	28.5	1
291	Жилое помещение	3	2	62.8	2
292	Жилое помещение	3	2	48.4	1
293	Жилое помещение	3	2	39.3	1
294	Жилое помещение	3	2	37.2	1
295	Жилое помещение	3	2	36.3	1
296	Жилое помещение	3	2	28.5	1
297	Жилое помещение	3	2	60.8	2
298	Жилое помещение	3	2	38.7	1
299	Жилое помещение	4	2	38.7	1
300	Жилое помещение	4	2	40.3	1
301	Жилое помещение	4	2	60.4	2
302	Жилое помещение	4	2	28.5	1
303	Жилое помещение	4	2	62.8	2
304	Жилое помещение	4	2	48.4	1
305	Жилое помещение	4	2	39.3	1
306	Жилое помещение	4	2	37.2	1
307	Жилое помещение	4	2	36.3	1
308	Жилое помещение	4	2	28.5	1
309	Жилое помещение	4	2	60.8	2
310	Жилое помещение	4	2	38.7	1
311	Жилое помещение	5	2	38.7	1
312	Жилое помещение	5	2	40.3	1
313	Жилое помещение	5	2	60.4	2
314	Жилое помещение	5	2	28.5	1
315	Жилое помещение	5	2	62.8	2
316	Жилое помещение	5	2	48.4	1
317	Жилое помещение	5	2	39.3	1
318	Жилое помещение	5	2	37.2	1
319	Жилое помещение	5	2	36.3	1
320	Жилое помещение	5	2	28.5	1
321	Жилое помещение	5	2	60.8	2
322	Жилое помещение	5	2	38.7	1
323	Жилое помещение	6	2	38.7	1
324	Жилое помещение	6	2	40.3	1
325	Жилое помещение	6	2	60.4	2
326	Жилое помещение	6	2	28.5	1

327	Жилое помещение	6	2	62.8	2
328	Жилое помещение	6	2	48.4	1
329	Жилое помещение	6	2	39.3	1
330	Жилое помещение	6	2	37.2	1
331	Жилое помещение	6	2	36.3	1
332	Жилое помещение	6	2	28.5	1
333	Жилое помещение	6	2	60.8	2
334	Жилое помещение	6	2	38.7	1
335	Жилое помещение	7	2	38.7	1
336	Жилое помещение	7	2	40.3	1
337	Жилое помещение	7	2	60.4	2
338	Жилое помещение	7	2	28.5	1
339	Жилое помещение	7	2	62.8	2
340	Жилое помещение	7	2	48.4	1
341	Жилое помещение	7	2	39.3	1
342	Жилое помещение	7	2	37.2	1
343	Жилое помещение	7	2	36.3	1
344	Жилое помещение	7	2	28.5	1
345	Жилое помещение	7	2	60.8	2
346	Жилое помещение	7	2	38.7	1
347	Жилое помещение	8	2	38.7	1
348	Жилое помещение	8	2	40.3	1
349	Жилое помещение	8	2	60.4	2
350	Жилое помещение	8	2	28.5	1
351	Жилое помещение	8	2	62.8	2
352	Жилое помещение	8	2	48.4	1
353	Жилое помещение	8	2	39.3	1
354	Жилое помещение	8	2	37.2	1
355	Жилое помещение	8	2	36.3	1
356	Жилое помещение	8	2	28.5	1
357	Жилое помещение	8	2	60.8	2
358	Жилое помещение	8	2	38.7	1
359	Жилое помещение	9	2	38.7	1
360	Жилое помещение	9	2	40.3	1
361	Жилое помещение	9	2	60.4	2
362	Жилое помещение	9	2	28.5	1
363	Жилое помещение	9	2	62.8	2
364	Жилое помещение	9	2	48.4	1
365	Жилое помещение	9	2	39.3	1
366	Жилое помещение	9	2	37.2	1
367	Жилое помещение	9	2	36.3	1
368	Жилое помещение	9	2	28.5	1
369	Жилое помещение	9	2	60.8	2

370	Жилое помещение	9	2	38.7	1
371	Жилое помещение	10	2	38.7	1
372	Жилое помещение	10	2	40.3	1
373	Жилое помещение	10	2	60.4	2
374	Жилое помещение	10	2	28.5	1
375	Жилое помещение	10	2	62.8	2
376	Жилое помещение	10	2	48.4	1
377	Жилое помещение	10	2	39.3	1
378	Жилое помещение	10	2	37.2	1
379	Жилое помещение	10	2	36.3	1
380	Жилое помещение	10	2	28.5	1
381	Жилое помещение	10	2	60.8	2
382	Жилое помещение	10	2	38.7	1
383	Жилое помещение	11	2	38.7	1
384	Жилое помещение	11	2	40.3	1
385	Жилое помещение	11	2	60.4	2
386	Жилое помещение	11	2	28.5	1
387	Жилое помещение	11	2	62.8	2
388	Жилое помещение	11	2	48.4	1
389	Жилое помещение	11	2	39.3	1
390	Жилое помещение	11	2	37.2	1
391	Жилое помещение	11	2	36.3	1
392	Жилое помещение	11	2	28.5	1
393	Жилое помещение	11	2	60.8	2
394	Жилое помещение	11	2	38.7	1
395	Жилое помещение	12	2	38.7	1
396	Жилое помещение	12	2	40.3	1
397	Жилое помещение	12	2	60.4	2
398	Жилое помещение	12	2	28.5	1
399	Жилое помещение	12	2	62.8	2
400	Жилое помещение	12	2	48.4	1
401	Жилое помещение	12	2	39.3	1
402	Жилое помещение	12	2	37.2	1
403	Жилое помещение	12	2	36.3	1
404	Жилое помещение	12	2	28.5	1
405	Жилое помещение	12	2	60.8	2
406	Жилое помещение	12	2	38.7	1
407	Жилое помещение	13	2	38.7	1
408	Жилое помещение	13	2	40.3	1
409	Жилое помещение	13	2	60.4	2
410	Жилое помещение	13	2	28.5	1
411	Жилое помещение	13	2	62.8	2
412	Жилое помещение	13	2	48.4	1

413	Жилое помещение	13	2	39.3	1
414	Жилое помещение	13	2	37.2	1
415	Жилое помещение	13	2	36.3	1
416	Жилое помещение	13	2	28.5	1
417	Жилое помещение	13	2	60.8	2
418	Жилое помещение	13	2	38.7	1
419	Жилое помещение	14	2	38.7	1
420	Жилое помещение	14	2	40.3	1
421	Жилое помещение	14	2	60.4	2
422	Жилое помещение	14	2	28.5	1
423	Жилое помещение	14	2	62.8	2
424	Жилое помещение	14	2	48.4	1
425	Жилое помещение	14	2	39.3	1
426	Жилое помещение	14	2	37.2	1
427	Жилое помещение	14	2	36.3	1
428	Жилое помещение	14	2	28.5	1
429	Жилое помещение	14	2	60.8	2
430	Жилое помещение	14	2	38.7	1
431	Жилое помещение	15	2	38.7	1
432	Жилое помещение	15	2	40.3	1
433	Жилое помещение	15	2	60.4	2
434	Жилое помещение	15	2	28.5	1
435	Жилое помещение	15	2	62.8	2
436	Жилое помещение	15	2	48.4	1
437	Жилое помещение	15	2	39.3	1
438	Жилое помещение	15	2	37.2	1
439	Жилое помещение	15	2	36.3	1
440	Жилое помещение	15	2	28.5	1
441	Жилое помещение	15	2	60.8	2
442	Жилое помещение	15	2	38.7	1
443	Жилое помещение	16	2	38.7	1
444	Жилое помещение	16	2	40.3	1
445	Жилое помещение	16	2	60.4	2
446	Жилое помещение	16	2	28.5	1
447	Жилое помещение	16	2	62.8	2
448	Жилое помещение	16	2	48.4	1
449	Жилое помещение	16	2	39.3	1
450	Жилое помещение	16	2	37.2	1
451	Жилое помещение	16	2	36.3	1
452	Жилое помещение	16	2	28.5	1
453	Жилое помещение	16	2	60.8	2
454	Жилое помещение	16	2	38.7	1
455	Жилое помещение	17	2	38.7	1

456	Жилое помещение	17	2	40.3	1
457	Жилое помещение	17	2	60.4	2
458	Жилое помещение	17	2	28.5	1
459	Жилое помещение	17	2	62.8	2
460	Жилое помещение	17	2	48.4	1
461	Жилое помещение	17	2	39.3	1
462	Жилое помещение	17	2	37.2	1
463	Жилое помещение	17	2	36.3	1
464	Жилое помещение	17	2	28.5	1
465	Жилое помещение	17	2	60.8	2
466	Жилое помещение	17	2	38.7	1
467	Жилое помещение	18	2	38.7	1
468	Жилое помещение	18	2	40.3	1
469	Жилое помещение	18	2	60.4	2
470	Жилое помещение	18	2	28.5	1
471	Жилое помещение	18	2	62.8	2
472	Жилое помещение	18	2	48.4	1
473	Жилое помещение	18	2	39.3	1
474	Жилое помещение	18	2	37.2	1
475	Жилое помещение	18	2	36.3	1
476	Жилое помещение	18	2	28.5	1
477	Жилое помещение	18	2	60.8	2
478	Жилое помещение	18	2	38.7	1
479	Жилое помещение	19	2	38.7	1
480	Жилое помещение	19	2	40.3	1
481	Жилое помещение	19	2	60.4	2
482	Жилое помещение	19	2	28.5	1
483	Жилое помещение	19	2	62.8	2
484	Жилое помещение	19	2	48.4	1
485	Жилое помещение	19	2	39.3	1
486	Жилое помещение	19	2	37.2	1
487	Жилое помещение	19	2	36.3	1
488	Жилое помещение	19	2	28.5	1
489	Жилое помещение	19	2	60.8	2
490	Жилое помещение	19	2	38.7	1
491	Жилое помещение	20	2	38.7	1
492	Жилое помещение	20	2	40.3	1
493	Жилое помещение	20	2	60.4	2
494	Жилое помещение	20	2	28.5	1
495	Жилое помещение	20	2	62.8	2
496	Жилое помещение	20	2	48.4	1
497	Жилое помещение	20	2	39.3	1
498	Жилое помещение	20	2	37.2	1

499	Жилое помещение	20	2	36.3	1
500	Жилое помещение	20	2	28.5	1
501	Жилое помещение	20	2	60.8	2
502	Жилое помещение	20	2	38.7	1
503	Жилое помещение	21	2	38.7	1
504	Жилое помещение	21	2	40.3	1
505	Жилое помещение	21	2	60.4	2
506	Жилое помещение	21	2	28.5	1
507	Жилое помещение	21	2	62.8	2
508	Жилое помещение	21	2	48.4	1
509	Жилое помещение	21	2	39.3	1
510	Жилое помещение	21	2	37.2	1
511	Жилое помещение	21	2	36.3	1
512	Жилое помещение	21	2	28.5	1
513	Жилое помещение	21	2	60.8	2
514	Жилое помещение	21	2	38.7	1
515	Жилое помещение	22	2	38.7	1
516	Жилое помещение	22	2	40.3	1
517	Жилое помещение	22	2	60.4	2
518	Жилое помещение	22	2	28.5	1
519	Жилое помещение	22	2	62.8	2
520	Жилое помещение	22	2	48.4	1
521	Жилое помещение	22	2	39.3	1
522	Жилое помещение	22	2	37.2	1
523	Жилое помещение	22	2	36.3	1
524	Жилое помещение	22	2	28.5	1
525	Жилое помещение	22	2	60.8	2
526	Жилое помещение	22	2	38.7	1
527	Жилое помещение	23	2	38.7	1
528	Жилое помещение	23	2	40.3	1
529	Жилое помещение	23	2	60.4	2
530	Жилое помещение	23	2	28.5	1
531	Жилое помещение	23	2	62.8	2
532	Жилое помещение	23	2	48.4	1
533	Жилое помещение	23	2	39.3	1
534	Жилое помещение	23	2	37.2	1
535	Жилое помещение	23	2	36.3	1
536	Жилое помещение	23	2	28.5	1
537	Жилое помещение	23	2	60.8	2
538	Жилое помещение	23	2	38.7	1
539	Жилое помещение	24	2	38.7	1
540	Жилое помещение	24	2	40.3	1
541	Жилое помещение	24	2	60.4	2

542	Жилое помещение	24	2	28.5	1
543	Жилое помещение	24	2	62.8	2
544	Жилое помещение	24	2	48.4	1
545	Жилое помещение	24	2	39.3	1
546	Жилое помещение	24	2	37.2	1
547	Жилое помещение	24	2	36.3	1
548	Жилое помещение	24	2	28.5	1
549	Жилое помещение	24	2	60.8	2
550	Жилое помещение	24	2	38.7	1
551	Жилое помещение	1	3	40	1
552	Жилое помещение	1	3	58.4	2
553	Жилое помещение	1	3	28.5	1
554	Жилое помещение	1	3	62.6	2
555	Жилое помещение	1	3	48.4	1
556	Жилое помещение	1	3	39.2	1
557	Жилое помещение	1	3	36.9	1
558	Жилое помещение	1	3	36.2	1
559	Жилое помещение	1	3	28.6	1
560	Жилое помещение	1	3	58.4	2
561	Жилое помещение	1	3	38.4	1
562	Жилое помещение	2	3	38.7	1
563	Жилое помещение	2	3	40.3	1
564	Жилое помещение	2	3	60.4	2
565	Жилое помещение	2	3	28.5	1
566	Жилое помещение	2	3	62.8	2
567	Жилое помещение	2	3	48.4	1
568	Жилое помещение	2	3	39.3	1
569	Жилое помещение	2	3	37.2	1
570	Жилое помещение	2	3	36.3	1
571	Жилое помещение	2	3	28.5	1
572	Жилое помещение	2	3	60.8	2
573	Жилое помещение	2	3	38.7	1
574	Жилое помещение	3	3	38.7	1
575	Жилое помещение	3	3	40.3	1
576	Жилое помещение	3	3	60.4	2
577	Жилое помещение	3	3	28.5	1
578	Жилое помещение	3	3	62.8	2
579	Жилое помещение	3	3	48.4	1
580	Жилое помещение	3	3	39.3	1
581	Жилое помещение	3	3	37.2	1
582	Жилое помещение	3	3	36.3	1
583	Жилое помещение	3	3	28.5	1
584	Жилое помещение	3	3	60.8	2

585	Жилое помещение	3	3	38.7	1
586	Жилое помещение	4	3	38.7	1
587	Жилое помещение	4	3	40.3	1
588	Жилое помещение	4	3	60.4	2
589	Жилое помещение	4	3	28.5	1
590	Жилое помещение	4	3	62.8	2
591	Жилое помещение	4	3	48.4	1
592	Жилое помещение	4	3	39.3	1
593	Жилое помещение	4	3	37.2	1
594	Жилое помещение	4	3	36.3	1
595	Жилое помещение	4	3	28.5	1
596	Жилое помещение	4	3	60.8	2
597	Жилое помещение	4	3	38.7	1
598	Жилое помещение	5	3	38.7	1
599	Жилое помещение	5	3	40.3	1
600	Жилое помещение	5	3	60.4	2
601	Жилое помещение	5	3	28.5	1
602	Жилое помещение	5	3	62.8	2
603	Жилое помещение	5	3	48.4	1
604	Жилое помещение	5	3	39.3	1
605	Жилое помещение	5	3	37.2	1
606	Жилое помещение	5	3	36.3	1
607	Жилое помещение	5	3	28.5	1
608	Жилое помещение	5	3	60.8	2
609	Жилое помещение	5	3	38.7	1
610	Жилое помещение	6	3	38.7	1
611	Жилое помещение	6	3	40.3	1
612	Жилое помещение	6	3	60.4	2
613	Жилое помещение	6	3	28.5	1
614	Жилое помещение	6	3	62.8	2
615	Жилое помещение	6	3	48.4	1
616	Жилое помещение	6	3	39.3	1
617	Жилое помещение	6	3	37.2	1
618	Жилое помещение	6	3	36.3	1
619	Жилое помещение	6	3	28.5	1
620	Жилое помещение	6	3	60.8	2
621	Жилое помещение	6	3	38.7	1
622	Жилое помещение	7	3	38.7	1
623	Жилое помещение	7	3	40.3	1
624	Жилое помещение	7	3	60.4	2
625	Жилое помещение	7	3	28.5	1
626	Жилое помещение	7	3	62.8	2
627	Жилое помещение	7	3	48.4	1

628	Жилое помещение	7	3	39.3	1
629	Жилое помещение	7	3	37.2	1
630	Жилое помещение	7	3	36.3	1
631	Жилое помещение	7	3	28.5	1
632	Жилое помещение	7	3	60.8	2
633	Жилое помещение	7	3	38.7	1
634	Жилое помещение	8	3	38.7	1
635	Жилое помещение	8	3	40.3	1
636	Жилое помещение	8	3	60.4	2
637	Жилое помещение	8	3	28.5	1
638	Жилое помещение	8	3	62.8	2
639	Жилое помещение	8	3	48.4	1
640	Жилое помещение	8	3	39.3	1
641	Жилое помещение	8	3	37.2	1
642	Жилое помещение	8	3	36.3	1
643	Жилое помещение	8	3	28.5	1
644	Жилое помещение	8	3	60.8	2
645	Жилое помещение	8	3	38.7	1
646	Жилое помещение	9	3	38.7	1
647	Жилое помещение	9	3	40.3	1
648	Жилое помещение	9	3	60.4	2
649	Жилое помещение	9	3	28.5	1
650	Жилое помещение	9	3	62.8	2
651	Жилое помещение	9	3	48.4	1
652	Жилое помещение	9	3	39.3	1
653	Жилое помещение	9	3	37.2	1
654	Жилое помещение	9	3	36.3	1
655	Жилое помещение	9	3	28.5	1
656	Жилое помещение	9	3	60.8	2
657	Жилое помещение	9	3	38.7	1
658	Жилое помещение	10	3	38.7	1
659	Жилое помещение	10	3	40.3	1
660	Жилое помещение	10	3	60.4	2
661	Жилое помещение	10	3	28.5	1
662	Жилое помещение	10	3	62.8	2
663	Жилое помещение	10	3	48.4	1
664	Жилое помещение	10	3	39.3	1
665	Жилое помещение	10	3	37.2	1
666	Жилое помещение	10	3	36.3	1
667	Жилое помещение	10	3	28.5	1
668	Жилое помещение	10	3	60.8	2
669	Жилое помещение	10	3	38.7	1
670	Жилое помещение	11	3	38.7	1

671	Жилое помещение	11	3	40.3	1
672	Жилое помещение	11	3	60.4	2
673	Жилое помещение	11	3	28.5	1
674	Жилое помещение	11	3	62.8	2
675	Жилое помещение	11	3	48.4	1
676	Жилое помещение	11	3	39.3	1
677	Жилое помещение	11	3	37.2	1
678	Жилое помещение	11	3	36.3	1
679	Жилое помещение	11	3	28.5	1
680	Жилое помещение	11	3	60.8	2
681	Жилое помещение	11	3	38.7	1
682	Жилое помещение	12	3	38.7	1
683	Жилое помещение	12	3	40.3	1
684	Жилое помещение	12	3	60.4	2
685	Жилое помещение	12	3	28.5	1
686	Жилое помещение	12	3	62.8	2
687	Жилое помещение	12	3	48.4	1
688	Жилое помещение	12	3	39.3	1
689	Жилое помещение	12	3	37.2	1
690	Жилое помещение	12	3	36.3	1
691	Жилое помещение	12	3	28.5	1
692	Жилое помещение	12	3	60.8	2
693	Жилое помещение	12	3	38.7	1
694	Жилое помещение	13	3	38.7	1
695	Жилое помещение	13	3	40.3	1
696	Жилое помещение	13	3	60.4	2
697	Жилое помещение	13	3	28.5	1
698	Жилое помещение	13	3	62.8	2
699	Жилое помещение	13	3	48.4	1
700	Жилое помещение	13	3	39.3	1
701	Жилое помещение	13	3	37.2	1
702	Жилое помещение	13	3	36.3	1
703	Жилое помещение	13	3	28.5	1
704	Жилое помещение	13	3	60.8	2
705	Жилое помещение	13	3	38.7	1
706	Жилое помещение	14	3	38.7	1
707	Жилое помещение	14	3	40.3	1
708	Жилое помещение	14	3	60.4	2
709	Жилое помещение	14	3	28.5	1
710	Жилое помещение	14	3	62.8	2
711	Жилое помещение	14	3	48.4	1
712	Жилое помещение	14	3	39.3	1
713	Жилое помещение	14	3	37.2	1

714	Жилое помещение	14	3	36.3	1
715	Жилое помещение	14	3	28.5	1
716	Жилое помещение	14	3	60.8	2
717	Жилое помещение	14	3	38.7	1
718	Жилое помещение	15	3	38.7	1
719	Жилое помещение	15	3	40.3	1
720	Жилое помещение	15	3	60.4	2
721	Жилое помещение	15	3	28.5	1
722	Жилое помещение	15	3	62.8	2
723	Жилое помещение	15	3	48.4	1
724	Жилое помещение	15	3	39.3	1
725	Жилое помещение	15	3	37.2	1
726	Жилое помещение	15	3	36.3	1
727	Жилое помещение	15	3	28.5	1
728	Жилое помещение	15	3	60.8	2
729	Жилое помещение	15	3	38.7	1
730	Жилое помещение	16	3	38.7	1
731	Жилое помещение	16	3	40.3	1
732	Жилое помещение	16	3	60.4	2
733	Жилое помещение	16	3	28.5	1
734	Жилое помещение	16	3	62.8	2
735	Жилое помещение	16	3	48.4	1
736	Жилое помещение	16	3	39.3	1
737	Жилое помещение	16	3	37.2	1
738	Жилое помещение	16	3	36.3	1
739	Жилое помещение	16	3	28.5	1
740	Жилое помещение	16	3	60.8	2
741	Жилое помещение	16	3	38.7	1
742	Жилое помещение	17	3	38.7	1
743	Жилое помещение	17	3	40.3	1
744	Жилое помещение	17	3	60.4	2
745	Жилое помещение	17	3	28.5	1
746	Жилое помещение	17	3	62.8	2
747	Жилое помещение	17	3	48.4	1
748	Жилое помещение	17	3	39.3	1
749	Жилое помещение	17	3	37.2	1
750	Жилое помещение	17	3	36.3	1
751	Жилое помещение	17	3	28.5	1
752	Жилое помещение	17	3	60.8	2
753	Жилое помещение	17	3	38.7	1
754	Жилое помещение	18	3	38.7	1
755	Жилое помещение	18	3	40.3	1
756	Жилое помещение	18	3	60.4	2

757	Жилое помещение	18	3	28.5	1
758	Жилое помещение	18	3	62.8	2
759	Жилое помещение	18	3	48.4	1
760	Жилое помещение	18	3	39.3	1
761	Жилое помещение	18	3	37.2	1
762	Жилое помещение	18	3	36.3	1
763	Жилое помещение	18	3	28.5	1
764	Жилое помещение	18	3	60.8	2
765	Жилое помещение	18	3	38.7	1
766	Жилое помещение	19	3	38.7	1
767	Жилое помещение	19	3	40.3	1
768	Жилое помещение	19	3	60.4	2
769	Жилое помещение	19	3	28.5	1
770	Жилое помещение	19	3	62.8	2
771	Жилое помещение	19	3	48.4	1
772	Жилое помещение	19	3	39.3	1
773	Жилое помещение	19	3	37.2	1
774	Жилое помещение	19	3	36.3	1
775	Жилое помещение	19	3	28.5	1
776	Жилое помещение	19	3	60.8	2
777	Жилое помещение	19	3	38.7	1
778	Жилое помещение	20	3	38.7	1
779	Жилое помещение	20	3	40.3	1
780	Жилое помещение	20	3	60.4	2
781	Жилое помещение	20	3	28.5	1
782	Жилое помещение	20	3	62.8	2
783	Жилое помещение	20	3	48.4	1
784	Жилое помещение	20	3	39.3	1
785	Жилое помещение	20	3	37.2	1
786	Жилое помещение	20	3	36.3	1
787	Жилое помещение	20	3	28.5	1
788	Жилое помещение	20	3	60.8	2
789	Жилое помещение	20	3	38.7	1
790	Жилое помещение	21	3	38.7	1
791	Жилое помещение	21	3	40.3	1
792	Жилое помещение	21	3	60.4	2
793	Жилое помещение	21	3	28.5	1
794	Жилое помещение	21	3	62.8	2
795	Жилое помещение	21	3	48.4	1
796	Жилое помещение	21	3	39.3	1
797	Жилое помещение	21	3	37.2	1
798	Жилое помещение	21	3	36.3	1
799	Жилое помещение	21	3	28.5	1

800	Жилое помещение	21	3	60.8	2
801	Жилое помещение	21	3	38.7	1
802	Жилое помещение	22	3	38.7	1
803	Жилое помещение	22	3	40.3	1
804	Жилое помещение	22	3	60.4	2
805	Жилое помещение	22	3	28.5	1
806	Жилое помещение	22	3	62.8	2
807	Жилое помещение	22	3	48.4	1
808	Жилое помещение	22	3	39.3	1
809	Жилое помещение	22	3	37.2	1
810	Жилое помещение	22	3	36.3	1
811	Жилое помещение	22	3	28.5	1
812	Жилое помещение	22	3	60.8	2
813	Жилое помещение	22	3	38.7	1
814	Жилое помещение	23	3	38.7	1
815	Жилое помещение	23	3	40.3	1
816	Жилое помещение	23	3	60.4	2
817	Жилое помещение	23	3	28.5	1
818	Жилое помещение	23	3	62.8	2
819	Жилое помещение	23	3	48.4	1
820	Жилое помещение	23	3	39.3	1
821	Жилое помещение	23	3	37.2	1
822	Жилое помещение	23	3	36.3	1
823	Жилое помещение	23	3	28.5	1
824	Жилое помещение	23	3	60.8	2
825	Жилое помещение	23	3	38.7	1
826	Жилое помещение	24	3	38.7	1
827	Жилое помещение	24	3	40.3	1
828	Жилое помещение	24	3	60.4	2
829	Жилое помещение	24	3	28.5	1
830	Жилое помещение	24	3	62.8	2
831	Жилое помещение	24	3	48.4	1
832	Жилое помещение	24	3	39.3	1
833	Жилое помещение	24	3	37.2	1
834	Жилое помещение	24	3	36.3	1
835	Жилое помещение	24	3	28.5	1
836	Жилое помещение	24	3	60.8	2
837	Жилое помещение	24	3	38.7	1
838	Жилое помещение	2	4	38.7	1
839	Жилое помещение	2	4	60.7	2
840	Жилое помещение	2	4	28.5	1
841	Жилое помещение	2	4	35.1	1
842	Жилое помещение	2	4	33.4	1

843	Жилое помещение	2	4	37.3	1
844	Жилое помещение	2	4	35.1	1
845	Жилое помещение	2	4	55.9	2
846	Жилое помещение	2	4	83.8	3
847	Жилое помещение	2	4	61.3	2
848	Жилое помещение	2	4	38.6	1
849	Жилое помещение	3	4	38.7	1
850	Жилое помещение	3	4	60.7	2
851	Жилое помещение	3	4	28.5	1
852	Жилое помещение	3	4	35.1	1
853	Жилое помещение	3	4	33.4	1
854	Жилое помещение	3	4	37.3	1
855	Жилое помещение	3	4	35.1	1
856	Жилое помещение	3	4	55.9	2
857	Жилое помещение	3	4	83.8	3
858	Жилое помещение	3	4	61.3	2
859	Жилое помещение	3	4	38.6	1
860	Жилое помещение	4	4	38.7	1
861	Жилое помещение	4	4	60.7	2
862	Жилое помещение	4	4	28.5	1
863	Жилое помещение	4	4	35.1	1
864	Жилое помещение	4	4	33.4	1
865	Жилое помещение	4	4	37.3	1
866	Жилое помещение	4	4	35.1	1
867	Жилое помещение	4	4	55.9	2
868	Жилое помещение	4	4	83.8	3
869	Жилое помещение	4	4	61.3	2
870	Жилое помещение	4	4	38.6	1
871	Жилое помещение	5	4	38.7	1
872	Жилое помещение	5	4	60.7	2
873	Жилое помещение	5	4	28.5	1
874	Жилое помещение	5	4	35.1	1
875	Жилое помещение	5	4	33.4	1
876	Жилое помещение	5	4	37.3	1
877	Жилое помещение	5	4	35.1	1
878	Жилое помещение	5	4	55.9	2
879	Жилое помещение	5	4	83.8	3
880	Жилое помещение	5	4	61.3	2
881	Жилое помещение	5	4	38.6	1
882	Жилое помещение	6	4	38.7	1
883	Жилое помещение	6	4	60.7	2
884	Жилое помещение	6	4	28.5	1
885	Жилое помещение	6	4	35.1	1

886	Жилое помещение	6	4	33.4	1
887	Жилое помещение	6	4	37.3	1
888	Жилое помещение	6	4	35.1	1
889	Жилое помещение	6	4	55.9	2
890	Жилое помещение	6	4	83.8	3
891	Жилое помещение	6	4	61.3	2
892	Жилое помещение	6	4	38.6	1
893	Жилое помещение	7	4	38.7	1
894	Жилое помещение	7	4	60.7	2
895	Жилое помещение	7	4	28.5	1
896	Жилое помещение	7	4	35.1	1
897	Жилое помещение	7	4	33.4	1
898	Жилое помещение	7	4	37.3	1
899	Жилое помещение	7	4	35.1	1
900	Жилое помещение	7	4	55.9	2
901	Жилое помещение	7	4	83.8	3
902	Жилое помещение	7	4	61.3	2
903	Жилое помещение	7	4	38.6	1
904	Жилое помещение	8	4	38.7	1
905	Жилое помещение	8	4	60.7	2
906	Жилое помещение	8	4	28.5	1
907	Жилое помещение	8	4	35.1	1
908	Жилое помещение	8	4	33.4	1
909	Жилое помещение	8	4	37.3	1
910	Жилое помещение	8	4	35.1	1
911	Жилое помещение	8	4	55.9	2
912	Жилое помещение	8	4	83.8	3
913	Жилое помещение	8	4	61.3	2
914	Жилое помещение	8	4	38.6	1
915	Жилое помещение	9	4	38.7	1
916	Жилое помещение	9	4	60.7	2
917	Жилое помещение	9	4	28.5	1
918	Жилое помещение	9	4	35.1	1
919	Жилое помещение	9	4	33.4	1
920	Жилое помещение	9	4	37.3	1
921	Жилое помещение	9	4	35.1	1
922	Жилое помещение	9	4	55.9	2
923	Жилое помещение	9	4	83.8	3
924	Жилое помещение	9	4	61.3	2
925	Жилое помещение	9	4	38.6	1
926	Жилое помещение	10	4	38.7	1
927	Жилое помещение	10	4	60.7	2
928	Жилое помещение	10	4	28.5	1

929	Жилое помещение	10	4	35.1	1
930	Жилое помещение	10	4	33.4	1
931	Жилое помещение	10	4	37.3	1
932	Жилое помещение	10	4	35.1	1
933	Жилое помещение	10	4	55.9	2
934	Жилое помещение	10	4	83.8	3
935	Жилое помещение	10	4	61.3	2
936	Жилое помещение	10	4	38.6	1
937	Жилое помещение	11	4	38.7	1
938	Жилое помещение	11	4	60.7	2
939	Жилое помещение	11	4	28.5	1
940	Жилое помещение	11	4	35.1	1
941	Жилое помещение	11	4	33.4	1
942	Жилое помещение	11	4	37.3	1
943	Жилое помещение	11	4	35.1	1
944	Жилое помещение	11	4	55.9	2
945	Жилое помещение	11	4	83.8	3
946	Жилое помещение	11	4	61.3	2
947	Жилое помещение	11	4	38.6	1
948	Жилое помещение	12	4	38.7	1
949	Жилое помещение	12	4	60.7	2
950	Жилое помещение	12	4	28.5	1
951	Жилое помещение	12	4	35.1	1
952	Жилое помещение	12	4	33.4	1
953	Жилое помещение	12	4	37.3	1
954	Жилое помещение	12	4	35.1	1
955	Жилое помещение	12	4	55.9	2
956	Жилое помещение	12	4	83.8	3
957	Жилое помещение	12	4	61.3	2
958	Жилое помещение	12	4	38.6	1
959	Жилое помещение	13	4	38.7	1
960	Жилое помещение	13	4	60.7	2
961	Жилое помещение	13	4	28.5	1
962	Жилое помещение	13	4	35.1	1
963	Жилое помещение	13	4	33.4	1
964	Жилое помещение	13	4	37.3	1
965	Жилое помещение	13	4	35.1	1
966	Жилое помещение	13	4	55.9	2
967	Жилое помещение	13	4	83.8	3
968	Жилое помещение	13	4	61.3	2
969	Жилое помещение	13	4	38.6	1
970	Жилое помещение	14	4	38.7	1
971	Жилое помещение	14	4	60.7	2

972	Жилое помещение	14	4	28.5	1
973	Жилое помещение	14	4	35.1	1
974	Жилое помещение	14	4	33.4	1
975	Жилое помещение	14	4	37.3	1
976	Жилое помещение	14	4	35.1	1
977	Жилое помещение	14	4	55.9	2
978	Жилое помещение	14	4	83.8	3
979	Жилое помещение	14	4	61.3	2
980	Жилое помещение	14	4	38.6	1
981	Жилое помещение	15	4	38.7	1
982	Жилое помещение	15	4	60.7	2
983	Жилое помещение	15	4	28.5	1
984	Жилое помещение	15	4	35.1	1
985	Жилое помещение	15	4	33.4	1
986	Жилое помещение	15	4	37.3	1
987	Жилое помещение	15	4	35.1	1
988	Жилое помещение	15	4	55.9	2
989	Жилое помещение	15	4	83.8	3
990	Жилое помещение	15	4	61.3	2
991	Жилое помещение	15	4	38.6	1
992	Жилое помещение	16	4	38.7	1
993	Жилое помещение	16	4	60.7	2
994	Жилое помещение	16	4	28.5	1
995	Жилое помещение	16	4	35.1	1
996	Жилое помещение	16	4	33.4	1
997	Жилое помещение	16	4	37.3	1
998	Жилое помещение	16	4	35.1	1
999	Жилое помещение	16	4	55.9	2
1000	Жилое помещение	16	4	83.8	3
1001	Жилое помещение	16	4	61.3	2
1002	Жилое помещение	16	4	38.6	1
1003	Жилое помещение	17	4	38.7	1
1004	Жилое помещение	17	4	60.7	2
1005	Жилое помещение	17	4	28.5	1
1006	Жилое помещение	17	4	35.1	1
1007	Жилое помещение	17	4	33.4	1
1008	Жилое помещение	17	4	37.3	1
1009	Жилое помещение	17	4	35.1	1
1010	Жилое помещение	17	4	55.9	2
1011	Жилое помещение	17	4	87	3
1012	Жилое помещение	17	4	61.3	2
1013	Жилое помещение	17	4	38.6	1
1014	Жилое помещение	18	4	38.7	1

1015	Жилое помещение	18	4	60.7	2
1016	Жилое помещение	18	4	28.5	1
1017	Жилое помещение	18	4	35.1	1
1018	Жилое помещение	18	4	33.4	1
1019	Жилое помещение	18	4	37.3	1
1020	Жилое помещение	18	4	35.1	1
1021	Жилое помещение	18	4	55.9	2
1022	Жилое помещение	18	4	87	3
1023	Жилое помещение	18	4	61.3	2
1024	Жилое помещение	18	4	38.6	1
1025	Жилое помещение	19	4	38.7	1
1026	Жилое помещение	19	4	60.7	2
1027	Жилое помещение	19	4	28.5	1
1028	Жилое помещение	19	4	35.1	1
1029	Жилое помещение	19	4	33.4	1
1030	Жилое помещение	19	4	37.3	1
1031	Жилое помещение	19	4	35.1	1
1032	Жилое помещение	19	4	55.9	2
1033	Жилое помещение	19	4	87	3
1034	Жилое помещение	19	4	61.3	2
1035	Жилое помещение	19	4	38.6	1
1036	Жилое помещение	20	4	38.7	1
1037	Жилое помещение	20	4	60.7	2
1038	Жилое помещение	20	4	28.5	1
1039	Жилое помещение	20	4	35.1	1
1040	Жилое помещение	20	4	33.4	1
1041	Жилое помещение	20	4	37.3	1
1042	Жилое помещение	20	4	35.1	1
1043	Жилое помещение	20	4	55.9	2
1044	Жилое помещение	20	4	87	3
1045	Жилое помещение	20	4	61.3	2
1046	Жилое помещение	20	4	38.6	1
1047	Жилое помещение	21	4	38.7	1
1048	Жилое помещение	21	4	60.7	2
1049	Жилое помещение	21	4	28.5	1
1050	Жилое помещение	21	4	35.1	1
1051	Жилое помещение	21	4	33.4	1
1052	Жилое помещение	21	4	37.3	1
1053	Жилое помещение	21	4	35.1	1
1054	Жилое помещение	21	4	55.9	2
1055	Жилое помещение	21	4	87	3
1056	Жилое помещение	21	4	61.3	2
1057	Жилое помещение	21	4	38.6	1

1058	Жилое помещение	22	4	38.7	1
1059	Жилое помещение	22	4	60.7	2
1060	Жилое помещение	22	4	28.5	1
1061	Жилое помещение	22	4	35.1	1
1062	Жилое помещение	22	4	33.4	1
1063	Жилое помещение	22	4	37.3	1
1064	Жилое помещение	22	4	35.1	1
1065	Жилое помещение	22	4	55.9	2
1066	Жилое помещение	22	4	87	3
1067	Жилое помещение	22	4	61.3	2
1068	Жилое помещение	22	4	38.6	1
1069	Жилое помещение	23	4	38.7	1
1070	Жилое помещение	23	4	60.7	2
1071	Жилое помещение	23	4	28.5	1
1072	Жилое помещение	23	4	35.1	1
1073	Жилое помещение	23	4	33.4	1
1074	Жилое помещение	23	4	37.3	1
1075	Жилое помещение	23	4	35.1	1
1076	Жилое помещение	23	4	55.9	2
1077	Жилое помещение	23	4	87	3
1078	Жилое помещение	23	4	61.3	2
1079	Жилое помещение	23	4	38.6	1
1080	Жилое помещение	24	4	38.7	1
1081	Жилое помещение	24	4	60.7	2
1082	Жилое помещение	24	4	28.5	1
1083	Жилое помещение	24	4	35.1	1
1084	Жилое помещение	24	4	33.4	1
1085	Жилое помещение	24	4	37.3	1
1086	Жилое помещение	24	4	35.1	1
1087	Жилое помещение	24	4	55.9	2
1088	Жилое помещение	24	4	87	3
1089	Жилое помещение	24	4	61.3	2
1090	Жилое помещение	24	4	38.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	4	130.8	Рабочее помещение № 1	38.7
					Рабочее помещение № 1	12.5
					Сан.узел офиса № 1	4.1
					Коридор офиса № 1	19.3
					Вестибюль офиса № 1	19.8
					Рабочее помещение № 1	36.4

2	Нежилое	1	4	44.4	Рабочее помещение № 2	17.4
					Сан.узел офиса № 2	2.5
					Коридор офиса № 2	7.6
					Вестибюль офиса № 2	16.9
3	Нежилое	1	4	49.9	Рабочее помещение № 3	38.7
					Сан.узел офиса № 3	2.5
					Коридор офиса № 3	8.7
4	Нежилое	1	4	84.4	Рабочее помещение № 4	19.2
					Рабочее помещение № 4	31.5
					Сан.узел офиса № 4	3.6
					Коридор офиса № 4	13.4
					Вестибюль офиса № 4	16.7
5	Нежилое	1	4	102.9	Рабочее помещение № 5	17.2
					Сан.узел офиса № 5	4.2
					Коридор офиса № 5	13.3
					Вестибюль офиса № 5	18.7
					Рабочее помещение № 5	19
					Рабочее помещение № 5	30.5
6	Нежилое	1	4	113.3	Рабочее помещение № 6	18.5
					Сан.узел офиса № 6	4.1
					Коридор офиса № 6	13
					Вестибюль офиса № 6	20.2
					Рабочее помещение № 6	15.1
					Рабочее помещение № 6	35.5
					Лоджия	3.8
					Лоджия	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.50
2	Технические помещения	Подъезд 1, подвал	Техническое	579.70
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
5	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.30
6	Сан. узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.20
7	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.70
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.10
9	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.80
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.50
11	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	54.00

[illegible]

[illegible]

98	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	54.00
99	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.70
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.70
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
102	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	54.00
103	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.70
104	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	586.90
105	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.20
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.50
107	Переходной балкон	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	6.9
108	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
109	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50
110	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.50
111	Технические помещения	Подъезд 2, подвал	Техническое	593.80
112	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.80
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.20
114	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.30
115	Сан. узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
116	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.80
117	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.10
118	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.80
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.50
120	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	67.80
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.50
123	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	60.10
124	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.70
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.50
127	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	54.00
128	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.90
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.50
131	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	54.00
132	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.90
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.50
135	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	54.00
136	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.90
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.50
139	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	54.00
140	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.90

[illegible]

184	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.90
185	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.70
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.50
187	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	54.00
188	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.90
189	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	11.70
190	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.50
191	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	54.00
192	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	6.90
193	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	11.70
194	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	14.50
195	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	54.00
196	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.90
197	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	11.70
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	14.50
199	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	54.00
200	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	6.90
201	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	11.70
202	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	14.50
203	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	54.00
204	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	6.90
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	11.70
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	14.50
207	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	54.00
208	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	6.90
209	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	11.70
210	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	14.50
211	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	54.00
212	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.90
213	Чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	600.00
214	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	12.20
215	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	14.50
216	Переходной балкон	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	6.9
217	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
218	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50
219	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.50
220	Технические помещения	Подъезд 3, подвал	Техническое	593.80
221	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
222	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.20
223	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.30
224	Сан. узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
225	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.80
226	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.10

227	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.80
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.50
229	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	60.10
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.70
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.50
232	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	60.10
233	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.70
234	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.70
235	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.50
236	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	60.10
237	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.90
238	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.70
239	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.50
240	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	60.10
241	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.90
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.70
243	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.50
244	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	60.10
245	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.90
246	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.70
247	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.50
248	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	60.10
249	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.90
250	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.70
251	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.50
252	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	60.10
253	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.90
254	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.70
255	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.50
256	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	60.10
257	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.90
258	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.70
259	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.50
260	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	60.10
261	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.90
262	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.70
263	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.50
264	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	60.10
265	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.90
266	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.70
267	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.50
268	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	60.10
269	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.90

[illegible]

313	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	6.90
314	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.70
315	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	14.50
316	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	60.10
317	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	6.90
318	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.70
319	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	14.50
320	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	60.10
321	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	6.90
322	Чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	600.00
323	Тамбур	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.20
324	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	14.50
325	Переходной балкон	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	6.9
326	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
327	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50
328	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	14.50
329	Технические помещения	Подъезд 4, подвал	Техническое	533.50
330	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	35.00
331	Насосная	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.50
332	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.80
333	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.20
334	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.30
335	Сан. узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.40
336	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.80
337	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.10
338	Консьерж	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	7.80
339	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.50
340	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	11.70
341	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.50
342	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	54.00
343	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.70
344	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.70
345	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.50
346	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	54.00
347	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.90
348	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.70
349	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.50
350	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	54.00
351	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.90
352	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.70
353	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.50
354	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	54.00
355	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.90

[illegible]

399	Переходной балкон	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.90
400	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	11.70
401	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14.50
402	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	54.00
403	Переходной балкон	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.90
404	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	11.70
405	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	14.50
406	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	54.00
407	Переходной балкон	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	6.90
408	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	11.70
409	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	14.50
410	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	54.00
411	Переходной балкон	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	6.90
412	Лифтовый холл	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	11.70
413	Лестничная клетка	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	14.50
414	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	54.00
415	Переходной балкон	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	6.90
416	Лифтовый холл	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	11.70
417	Лестничная клетка	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	14.50
418	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	54.00
419	Переходной балкон	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	6.90
420	Лифтовый холл	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	11.70
421	Лестничная клетка	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	14.50
422	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	54.00
423	Переходной балкон	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	6.90
424	Лифтовый холл	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	11.70
425	Лестничная клетка	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	14.50
426	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	54.00
427	Переходной балкон	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	6.90
428	Лифтовый холл	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	11.70
429	Лестничная клетка	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	14.50
430	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	54.00
431	Переходной балкон	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	6.90
432	Чердак	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	586.80
433	Тамбур	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	12.20
434	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	14.50
435	Переходной балкон	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	6.9
436	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
437	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 630 кг
4	Встроенные помещения	Общеобменная вытяжная вентиляция	Вытяжная вентиляция
		из с/у и КУИ	встроенных помещений из с/у и КУИ
5	Этажные коридоры	Распределительные шкафы системы отопления	Теплоснабжение жилых помещений
6	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Подпор воздуха в шахты лифтов
7	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП
8	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения
9	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений
10	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
11	Помещения коммерческого назначения	Щиты распределительные	Электроснабжения помещений коммерческого назначения
12	Водопроводная насосная станция в подвале	Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение.
13	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале	Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 869 652 200 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 174,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37,70 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 362,7 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 387 185 460 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 394 900 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 199 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОТИС ЛИФТ"

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 803		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.1	2
2	Жилое помещение	1	1	81.2	3
3	Жилое помещение	1	1	55.6	2
4	Жилое помещение	1	1	34.7	1
5	Жилое помещение	1	1	37	1
6	Жилое помещение	1	1	33.2	1
7	Жилое помещение	1	1	34.9	1
8	Жилое помещение	1	1	28.4	1
9	Жилое помещение	1	1	58.5	2
10	Жилое помещение	1	1	38.5	1
11	Жилое помещение	2	1	38.7	1
12	Жилое помещение	2	1	61.2	2
13	Жилое помещение	2	1	83.8	3
14	Жилое помещение	2	1	55.9	2
15	Жилое помещение	2	1	35.1	1
16	Жилое помещение	2	1	37.3	1
17	Жилое помещение	2	1	33.3	1
18	Жилое помещение	2	1	35.1	1
19	Жилое помещение	2	1	28.5	1
20	Жилое помещение	2	1	60.7	2
21	Жилое помещение	2	1	38.5	1
22	Жилое помещение	3	1	38.7	1
23	Жилое помещение	3	1	61.2	2
24	Жилое помещение	3	1	83.8	3
25	Жилое помещение	3	1	55.9	2

26	Жилое помещение	3	1	35.1	1
27	Жилое помещение	3	1	37.3	1
28	Жилое помещение	3	1	33.3	1
29	Жилое помещение	3	1	35.1	1
30	Жилое помещение	3	1	28.5	1
31	Жилое помещение	3	1	60.7	2
32	Жилое помещение	3	1	38.5	1
33	Жилое помещение	4	1	38.7	1
34	Жилое помещение	4	1	61.2	2
35	Жилое помещение	4	1	83.8	3
36	Жилое помещение	4	1	55.9	2
37	Жилое помещение	4	1	35.1	1
38	Жилое помещение	4	1	37.3	1
39	Жилое помещение	4	1	33.3	1
40	Жилое помещение	4	1	35.1	1
41	Жилое помещение	4	1	28.5	1
42	Жилое помещение	4	1	60.7	2
43	Жилое помещение	4	1	38.5	1
44	Жилое помещение	5	1	38.7	1
45	Жилое помещение	5	1	61.2	2
46	Жилое помещение	5	1	83.8	3
47	Жилое помещение	5	1	55.9	2
48	Жилое помещение	5	1	35.1	1
49	Жилое помещение	5	1	37.3	1
50	Жилое помещение	5	1	33.3	1
51	Жилое помещение	5	1	35.1	1
52	Жилое помещение	5	1	28.5	1
53	Жилое помещение	5	1	60.7	2
54	Жилое помещение	5	1	38.5	1
55	Жилое помещение	6	1	38.7	1
56	Жилое помещение	6	1	61.2	2
57	Жилое помещение	6	1	83.8	3
58	Жилое помещение	6	1	55.9	2
59	Жилое помещение	6	1	35.1	1
60	Жилое помещение	6	1	37.3	1
61	Жилое помещение	6	1	33.3	1
62	Жилое помещение	6	1	35.1	1
63	Жилое помещение	6	1	28.5	1
64	Жилое помещение	6	1	60.7	2
65	Жилое помещение	6	1	38.5	1
66	Жилое помещение	7	1	38.7	1
67	Жилое помещение	7	1	61.2	2
68	Жилое помещение	7	1	83.8	3

69	Жилое помещение	7	1	55.9	2
70	Жилое помещение	7	1	35.1	1
71	Жилое помещение	7	1	37.3	1
72	Жилое помещение	7	1	33.3	1
73	Жилое помещение	7	1	35.1	1
74	Жилое помещение	7	1	28.5	1
75	Жилое помещение	7	1	60.7	2
76	Жилое помещение	7	1	38.5	1
77	Жилое помещение	8	1	38.7	1
78	Жилое помещение	8	1	61.2	2
79	Жилое помещение	8	1	83.8	3
80	Жилое помещение	8	1	55.9	2
81	Жилое помещение	8	1	35.1	1
82	Жилое помещение	8	1	37.3	1
83	Жилое помещение	8	1	33.3	1
84	Жилое помещение	8	1	35.1	1
85	Жилое помещение	8	1	28.5	1
86	Жилое помещение	8	1	60.7	2
87	Жилое помещение	8	1	38.5	1
88	Жилое помещение	9	1	38.7	1
89	Жилое помещение	9	1	61.2	2
90	Жилое помещение	9	1	83.8	3
91	Жилое помещение	9	1	55.9	2
92	Жилое помещение	9	1	35.1	1
93	Жилое помещение	9	1	37.3	1
94	Жилое помещение	9	1	33.3	1
95	Жилое помещение	9	1	35.1	1
96	Жилое помещение	9	1	28.5	1
97	Жилое помещение	9	1	60.7	2
98	Жилое помещение	9	1	38.5	1
99	Жилое помещение	10	1	38.7	1
100	Жилое помещение	10	1	61.2	2
101	Жилое помещение	10	1	83.8	3
102	Жилое помещение	10	1	55.9	2
103	Жилое помещение	10	1	35.1	1
104	Жилое помещение	10	1	37.3	1
105	Жилое помещение	10	1	33.3	1
106	Жилое помещение	10	1	35.1	1
107	Жилое помещение	10	1	28.5	1
108	Жилое помещение	10	1	60.7	2
109	Жилое помещение	10	1	38.5	1
110	Жилое помещение	11	1	38.7	1
111	Жилое помещение	11	1	61.2	2

112	Жилое помещение	11	1	83.8	3
113	Жилое помещение	11	1	55.9	2
114	Жилое помещение	11	1	35.1	1
115	Жилое помещение	11	1	37.3	1
116	Жилое помещение	11	1	33.3	1
117	Жилое помещение	11	1	35.1	1
118	Жилое помещение	11	1	28.5	1
119	Жилое помещение	11	1	60.7	2
120	Жилое помещение	11	1	38.5	1
121	Жилое помещение	12	1	38.7	1
122	Жилое помещение	12	1	61.2	2
123	Жилое помещение	12	1	83.8	3
124	Жилое помещение	12	1	55.9	2
125	Жилое помещение	12	1	35.1	1
126	Жилое помещение	12	1	37.3	1
127	Жилое помещение	12	1	33.3	1
128	Жилое помещение	12	1	35.1	1
129	Жилое помещение	12	1	28.5	1
130	Жилое помещение	12	1	60.7	2
131	Жилое помещение	12	1	38.5	1
132	Жилое помещение	13	1	38.7	1
133	Жилое помещение	13	1	61.2	2
134	Жилое помещение	13	1	83.8	3
135	Жилое помещение	13	1	55.9	2
136	Жилое помещение	13	1	35.1	1
137	Жилое помещение	13	1	37.3	1
138	Жилое помещение	13	1	33.3	1
139	Жилое помещение	13	1	35.1	1
140	Жилое помещение	13	1	28.5	1
141	Жилое помещение	13	1	60.7	2
142	Жилое помещение	13	1	38.5	1
143	Жилое помещение	14	1	38.7	1
144	Жилое помещение	14	1	61.2	2
145	Жилое помещение	14	1	83.8	3
146	Жилое помещение	14	1	55.9	2
147	Жилое помещение	14	1	35.1	1
148	Жилое помещение	14	1	37.3	1
149	Жилое помещение	14	1	33.3	1
150	Жилое помещение	14	1	35.1	1
151	Жилое помещение	14	1	28.5	1
152	Жилое помещение	14	1	60.7	2
153	Жилое помещение	14	1	38.5	1
154	Жилое помещение	15	1	38.7	1

155	Жилое помещение	15	1	61.2	2
156	Жилое помещение	15	1	83.8	3
157	Жилое помещение	15	1	55.9	2
158	Жилое помещение	15	1	35.1	1
159	Жилое помещение	15	1	37.3	1
160	Жилое помещение	15	1	33.3	1
161	Жилое помещение	15	1	35.1	1
162	Жилое помещение	15	1	28.5	1
163	Жилое помещение	15	1	60.7	2
164	Жилое помещение	15	1	38.5	1
165	Жилое помещение	16	1	38.7	1
166	Жилое помещение	16	1	61.2	2
167	Жилое помещение	16	1	83.8	3
168	Жилое помещение	16	1	55.9	2
169	Жилое помещение	16	1	35.1	1
170	Жилое помещение	16	1	37.3	1
171	Жилое помещение	16	1	33.3	1
172	Жилое помещение	16	1	35.1	1
173	Жилое помещение	16	1	28.5	1
174	Жилое помещение	16	1	60.7	2
175	Жилое помещение	16	1	38.5	1
176	Жилое помещение	17	1	38.7	1
177	Жилое помещение	17	1	61.2	2
178	Жилое помещение	17	1	87	3
179	Жилое помещение	17	1	55.9	2
180	Жилое помещение	17	1	35.1	1
181	Жилое помещение	17	1	37.3	1
182	Жилое помещение	17	1	33.3	1
183	Жилое помещение	17	1	35.1	1
184	Жилое помещение	17	1	28.5	1
185	Жилое помещение	17	1	60.7	2
186	Жилое помещение	17	1	38.5	1
187	Жилое помещение	18	1	38.7	1
188	Жилое помещение	18	1	61.2	2
189	Жилое помещение	18	1	87	3
190	Жилое помещение	18	1	55.9	2
191	Жилое помещение	18	1	35.1	1
192	Жилое помещение	18	1	37.3	1
193	Жилое помещение	18	1	33.3	1
194	Жилое помещение	18	1	35.1	1
195	Жилое помещение	18	1	28.5	1
196	Жилое помещение	18	1	60.7	2
197	Жилое помещение	18	1	38.5	1

198	Жилое помещение	19	1	38.7	1
199	Жилое помещение	19	1	61.2	2
200	Жилое помещение	19	1	87	3
201	Жилое помещение	19	1	55.9	2
202	Жилое помещение	19	1	35.1	1
203	Жилое помещение	19	1	37.3	1
204	Жилое помещение	19	1	33.3	1
205	Жилое помещение	19	1	35.1	1
206	Жилое помещение	19	1	28.5	1
207	Жилое помещение	19	1	60.7	2
208	Жилое помещение	19	1	38.5	1
209	Жилое помещение	20	1	38.7	1
210	Жилое помещение	20	1	61.2	2
211	Жилое помещение	20	1	87	3
212	Жилое помещение	20	1	55.9	2
213	Жилое помещение	20	1	35.1	1
214	Жилое помещение	20	1	37.3	1
215	Жилое помещение	20	1	33.3	1
216	Жилое помещение	20	1	35.1	1
217	Жилое помещение	20	1	28.5	1
218	Жилое помещение	20	1	60.7	2
219	Жилое помещение	20	1	38.5	1
220	Жилое помещение	21	1	38.7	1
221	Жилое помещение	21	1	61.2	2
222	Жилое помещение	21	1	87	3
223	Жилое помещение	21	1	55.9	2
224	Жилое помещение	21	1	35.1	1
225	Жилое помещение	21	1	37.3	1
226	Жилое помещение	21	1	33.3	1
227	Жилое помещение	21	1	35.1	1
228	Жилое помещение	21	1	28.5	1
229	Жилое помещение	21	1	60.7	2
230	Жилое помещение	21	1	38.5	1
231	Жилое помещение	22	1	38.7	1
232	Жилое помещение	22	1	61.2	2
233	Жилое помещение	22	1	87	3
234	Жилое помещение	22	1	55.9	2
235	Жилое помещение	22	1	35.1	1
236	Жилое помещение	22	1	37.3	1
237	Жилое помещение	22	1	33.3	1
238	Жилое помещение	22	1	35.1	1
239	Жилое помещение	22	1	28.5	1
240	Жилое помещение	22	1	60.7	2

241	Жилое помещение	22	1	38.5	1
242	Жилое помещение	23	1	38.7	1
243	Жилое помещение	23	1	61.2	2
244	Жилое помещение	23	1	87	3
245	Жилое помещение	23	1	55.9	2
246	Жилое помещение	23	1	35.1	1
247	Жилое помещение	23	1	37.3	1
248	Жилое помещение	23	1	33.3	1
249	Жилое помещение	23	1	35.1	1
250	Жилое помещение	23	1	28.5	1
251	Жилое помещение	23	1	60.7	2
252	Жилое помещение	23	1	38.5	1
253	Жилое помещение	24	1	38.7	1
254	Жилое помещение	24	1	61.2	2
255	Жилое помещение	24	1	87	3
256	Жилое помещение	24	1	55.9	2
257	Жилое помещение	24	1	35.1	1
258	Жилое помещение	24	1	37.3	1
259	Жилое помещение	24	1	33.3	1
260	Жилое помещение	24	1	35.1	1
261	Жилое помещение	24	1	28.5	1
262	Жилое помещение	24	1	60.7	2
263	Жилое помещение	24	1	38.5	1
264	Жилое помещение	1	2	40	1
265	Жилое помещение	1	2	58.4	2
266	Жилое помещение	1	2	28.5	1
267	Жилое помещение	1	2	62.6	2
268	Жилое помещение	1	2	48.4	1
269	Жилое помещение	1	2	23.3	1
270	Жилое помещение	1	2	36.9	1
271	Жилое помещение	1	2	36.2	1
272	Жилое помещение	1	2	28.6	1
273	Жилое помещение	1	2	58.4	2
274	Жилое помещение	1	2	38.4	1
275	Жилое помещение	2	2	38.7	1
276	Жилое помещение	2	2	40.3	1
277	Жилое помещение	2	2	60.4	2
278	Жилое помещение	2	2	28.5	1
279	Жилое помещение	2	2	62.8	2
280	Жилое помещение	2	2	48.4	1
281	Жилое помещение	2	2	39.3	1
282	Жилое помещение	2	2	37.2	1
283	Жилое помещение	2	2	36.3	1

284	Жилое помещение	2	2	28.5	1
285	Жилое помещение	2	2	60.8	2
286	Жилое помещение	2	2	38.7	1
287	Жилое помещение	3	2	38.7	1
288	Жилое помещение	3	2	40.3	1
289	Жилое помещение	3	2	60.4	2
290	Жилое помещение	3	2	28.5	1
291	Жилое помещение	3	2	62.8	2
292	Жилое помещение	3	2	48.4	1
293	Жилое помещение	3	2	39.3	1
294	Жилое помещение	3	2	37.2	1
295	Жилое помещение	3	2	36.3	1
296	Жилое помещение	3	2	28.5	1
297	Жилое помещение	3	2	60.8	2
298	Жилое помещение	3	2	38.7	1
299	Жилое помещение	4	2	38.7	1
300	Жилое помещение	4	2	40.3	1
301	Жилое помещение	4	2	60.4	2
302	Жилое помещение	4	2	28.5	1
303	Жилое помещение	4	2	62.8	2
304	Жилое помещение	4	2	48.4	1
305	Жилое помещение	4	2	39.3	1
306	Жилое помещение	4	2	37.2	1
307	Жилое помещение	4	2	36.3	1
308	Жилое помещение	4	2	28.5	1
309	Жилое помещение	4	2	60.8	2
310	Жилое помещение	4	2	38.7	1
311	Жилое помещение	5	2	38.7	1
312	Жилое помещение	5	2	40.3	1
313	Жилое помещение	5	2	60.4	2
314	Жилое помещение	5	2	28.5	1
315	Жилое помещение	5	2	62.8	2
316	Жилое помещение	5	2	48.4	1
317	Жилое помещение	5	2	39.3	1
318	Жилое помещение	5	2	37.2	1
319	Жилое помещение	5	2	36.3	1
320	Жилое помещение	5	2	28.5	1
321	Жилое помещение	5	2	60.8	2
322	Жилое помещение	5	2	38.7	1
323	Жилое помещение	6	2	38.7	1
324	Жилое помещение	6	2	40.3	1
325	Жилое помещение	6	2	60.4	2
326	Жилое помещение	6	2	28.5	1

327	Жилое помещение	6	2	62.8	2
328	Жилое помещение	6	2	48.4	1
329	Жилое помещение	6	2	39.3	1
330	Жилое помещение	6	2	37.2	1
331	Жилое помещение	6	2	36.3	1
332	Жилое помещение	6	2	28.5	1
333	Жилое помещение	6	2	60.8	2
334	Жилое помещение	6	2	38.7	1
335	Жилое помещение	7	2	38.7	1
336	Жилое помещение	7	2	40.3	1
337	Жилое помещение	7	2	60.4	2
338	Жилое помещение	7	2	28.5	1
339	Жилое помещение	7	2	62.8	2
340	Жилое помещение	7	2	48.4	1
341	Жилое помещение	7	2	39.3	1
342	Жилое помещение	7	2	37.2	1
343	Жилое помещение	7	2	36.3	1
344	Жилое помещение	7	2	28.5	1
345	Жилое помещение	7	2	60.8	2
346	Жилое помещение	7	2	38.7	1
347	Жилое помещение	8	2	38.7	1
348	Жилое помещение	8	2	40.3	1
349	Жилое помещение	8	2	60.4	2
350	Жилое помещение	8	2	28.5	1
351	Жилое помещение	8	2	62.8	2
352	Жилое помещение	8	2	48.4	1
353	Жилое помещение	8	2	39.3	1
354	Жилое помещение	8	2	37.2	1
355	Жилое помещение	8	2	36.3	1
356	Жилое помещение	8	2	28.5	1
357	Жилое помещение	8	2	60.8	2
358	Жилое помещение	8	2	38.7	1
359	Жилое помещение	9	2	38.7	1
360	Жилое помещение	9	2	40.3	1
361	Жилое помещение	9	2	60.4	2
362	Жилое помещение	9	2	28.5	1
363	Жилое помещение	9	2	62.8	2
364	Жилое помещение	9	2	48.4	1
365	Жилое помещение	9	2	39.3	1
366	Жилое помещение	9	2	37.2	1
367	Жилое помещение	9	2	36.3	1
368	Жилое помещение	9	2	28.5	1
369	Жилое помещение	9	2	60.8	2

370	Жилое помещение	9	2	38.7	1
371	Жилое помещение	10	2	38.7	1
372	Жилое помещение	10	2	40.3	1
373	Жилое помещение	10	2	60.4	2
374	Жилое помещение	10	2	28.5	1
375	Жилое помещение	10	2	62.8	2
376	Жилое помещение	10	2	48.4	1
377	Жилое помещение	10	2	39.3	1
378	Жилое помещение	10	2	37.2	1
379	Жилое помещение	10	2	36.3	1
380	Жилое помещение	10	2	28.5	1
381	Жилое помещение	10	2	60.8	2
382	Жилое помещение	10	2	38.7	1
383	Жилое помещение	11	2	38.7	1
384	Жилое помещение	11	2	40.3	1
385	Жилое помещение	11	2	60.4	2
386	Жилое помещение	11	2	28.5	1
387	Жилое помещение	11	2	62.8	2
388	Жилое помещение	11	2	48.4	1
389	Жилое помещение	11	2	39.3	1
390	Жилое помещение	11	2	37.2	1
391	Жилое помещение	11	2	36.3	1
392	Жилое помещение	11	2	28.5	1
393	Жилое помещение	11	2	60.8	2
394	Жилое помещение	11	2	38.7	1
395	Жилое помещение	12	2	38.7	1
396	Жилое помещение	12	2	40.3	1
397	Жилое помещение	12	2	60.4	2
398	Жилое помещение	12	2	28.5	1
399	Жилое помещение	12	2	62.8	2
400	Жилое помещение	12	2	48.4	1
401	Жилое помещение	12	2	39.3	1
402	Жилое помещение	12	2	37.2	1
403	Жилое помещение	12	2	36.3	1
404	Жилое помещение	12	2	28.5	1
405	Жилое помещение	12	2	60.8	2
406	Жилое помещение	12	2	38.7	1
407	Жилое помещение	13	2	38.7	1
408	Жилое помещение	13	2	40.3	1
409	Жилое помещение	13	2	60.4	2
410	Жилое помещение	13	2	28.5	1
411	Жилое помещение	13	2	62.8	2
412	Жилое помещение	13	2	48.4	1

413	Жилое помещение	13	2	39.3	1
414	Жилое помещение	13	2	37.2	1
415	Жилое помещение	13	2	36.3	1
416	Жилое помещение	13	2	28.5	1
417	Жилое помещение	13	2	60.8	2
418	Жилое помещение	13	2	38.7	1
419	Жилое помещение	14	2	38.7	1
420	Жилое помещение	14	2	40.3	1
421	Жилое помещение	14	2	60.4	2
422	Жилое помещение	14	2	28.5	1
423	Жилое помещение	14	2	62.8	2
424	Жилое помещение	14	2	48.4	1
425	Жилое помещение	14	2	39.3	1
426	Жилое помещение	14	2	37.2	1
427	Жилое помещение	14	2	36.3	1
428	Жилое помещение	14	2	28.5	1
429	Жилое помещение	14	2	60.8	2
430	Жилое помещение	14	2	38.7	1
431	Жилое помещение	15	2	38.7	1
432	Жилое помещение	15	2	40.3	1
433	Жилое помещение	15	2	60.4	2
434	Жилое помещение	15	2	28.5	1
435	Жилое помещение	15	2	62.8	2
436	Жилое помещение	15	2	48.4	1
437	Жилое помещение	15	2	39.3	1
438	Жилое помещение	15	2	37.2	1
439	Жилое помещение	15	2	36.3	1
440	Жилое помещение	15	2	28.5	1
441	Жилое помещение	15	2	60.8	2
442	Жилое помещение	15	2	38.7	1
443	Жилое помещение	16	2	38.7	1
444	Жилое помещение	16	2	40.3	1
445	Жилое помещение	16	2	60.4	2
446	Жилое помещение	16	2	28.5	1
447	Жилое помещение	16	2	62.8	2
448	Жилое помещение	16	2	48.4	1
449	Жилое помещение	16	2	39.3	1
450	Жилое помещение	16	2	37.2	1
451	Жилое помещение	16	2	36.3	1
452	Жилое помещение	16	2	28.5	1
453	Жилое помещение	16	2	60.8	2
454	Жилое помещение	16	2	38.7	1
455	Жилое помещение	17	2	38.7	1

456	Жилое помещение	17	2	40.3	1
457	Жилое помещение	17	2	60.4	2
458	Жилое помещение	17	2	28.5	1
459	Жилое помещение	17	2	62.8	2
460	Жилое помещение	17	2	48.4	1
461	Жилое помещение	17	2	39.3	1
462	Жилое помещение	17	2	37.2	1
463	Жилое помещение	17	2	36.3	1
464	Жилое помещение	17	2	28.5	1
465	Жилое помещение	17	2	60.8	2
466	Жилое помещение	17	2	38.7	1
467	Жилое помещение	18	2	38.7	1
468	Жилое помещение	18	2	40.3	1
469	Жилое помещение	18	2	60.4	2
470	Жилое помещение	18	2	28.5	1
471	Жилое помещение	18	2	62.8	2
472	Жилое помещение	18	2	48.4	1
473	Жилое помещение	18	2	39.3	1
474	Жилое помещение	18	2	37.2	1
475	Жилое помещение	18	2	36.3	1
476	Жилое помещение	18	2	28.5	1
477	Жилое помещение	18	2	60.8	2
478	Жилое помещение	18	2	38.7	1
479	Жилое помещение	19	2	38.7	1
480	Жилое помещение	19	2	40.3	1
481	Жилое помещение	19	2	60.4	2
482	Жилое помещение	19	2	28.5	1
483	Жилое помещение	19	2	62.8	2
484	Жилое помещение	19	2	48.4	1
485	Жилое помещение	19	2	39.3	1
486	Жилое помещение	19	2	37.2	1
487	Жилое помещение	19	2	36.3	1
488	Жилое помещение	19	2	28.5	1
489	Жилое помещение	19	2	60.8	2
490	Жилое помещение	19	2	38.7	1
491	Жилое помещение	20	2	38.7	1
492	Жилое помещение	20	2	40.3	1
493	Жилое помещение	20	2	60.4	2
494	Жилое помещение	20	2	28.5	1
495	Жилое помещение	20	2	62.8	2
496	Жилое помещение	20	2	48.4	1
497	Жилое помещение	20	2	39.3	1
498	Жилое помещение	20	2	37.2	1

499	Жилое помещение	20	2	36.3	1
500	Жилое помещение	20	2	28.5	1
501	Жилое помещение	20	2	60.8	2
502	Жилое помещение	20	2	38.7	1
503	Жилое помещение	21	2	38.7	1
504	Жилое помещение	21	2	40.3	1
505	Жилое помещение	21	2	60.4	2
506	Жилое помещение	21	2	28.5	1
507	Жилое помещение	21	2	62.8	2
508	Жилое помещение	21	2	48.4	1
509	Жилое помещение	21	2	39.3	1
510	Жилое помещение	21	2	37.2	1
511	Жилое помещение	21	2	36.3	1
512	Жилое помещение	21	2	28.5	1
513	Жилое помещение	21	2	60.8	2
514	Жилое помещение	21	2	38.7	1
515	Жилое помещение	22	2	38.7	1
516	Жилое помещение	22	2	40.3	1
517	Жилое помещение	22	2	60.4	2
518	Жилое помещение	22	2	28.5	1
519	Жилое помещение	22	2	62.8	2
520	Жилое помещение	22	2	48.4	1
521	Жилое помещение	22	2	39.3	1
522	Жилое помещение	22	2	37.2	1
523	Жилое помещение	22	2	36.3	1
524	Жилое помещение	22	2	28.5	1
525	Жилое помещение	22	2	60.8	2
526	Жилое помещение	22	2	38.7	1
527	Жилое помещение	23	2	38.7	1
528	Жилое помещение	23	2	40.3	1
529	Жилое помещение	23	2	60.4	2
530	Жилое помещение	23	2	28.5	1
531	Жилое помещение	23	2	62.8	2
532	Жилое помещение	23	2	48.4	1
533	Жилое помещение	23	2	39.3	1
534	Жилое помещение	23	2	37.2	1
535	Жилое помещение	23	2	36.3	1
536	Жилое помещение	23	2	28.5	1
537	Жилое помещение	23	2	60.8	2
538	Жилое помещение	23	2	38.7	1
539	Жилое помещение	24	2	38.7	1
540	Жилое помещение	24	2	40.3	1
541	Жилое помещение	24	2	60.4	2

542	Жилое помещение	24	2	28.5	1
543	Жилое помещение	24	2	62.8	2
544	Жилое помещение	24	2	48.4	1
545	Жилое помещение	24	2	39.3	1
546	Жилое помещение	24	2	37.2	1
547	Жилое помещение	24	2	36.3	1
548	Жилое помещение	24	2	28.5	1
549	Жилое помещение	24	2	60.8	2
550	Жилое помещение	24	2	38.7	1
551	Жилое помещение	2	3	38.7	1
552	Жилое помещение	2	3	60.7	2
553	Жилое помещение	2	3	28.5	1
554	Жилое помещение	2	3	35.1	1
555	Жилое помещение	2	3	33.4	1
556	Жилое помещение	2	3	37.3	1
557	Жилое помещение	2	3	35.1	1
558	Жилое помещение	2	3	55.9	2
			3		
559	Жилое помещение	2		83.8	3
560	Жилое помещение	2	3	61.3	2
			3		
561	Жилое помещение	2	3	38.6	1
562	Жилое помещение	3	3	38.7	1
563	Жилое помещение	3	3	60.7	2
564	Жилое помещение	3	3	28.5	1
565	Жилое помещение	3	3	35.1	1
566	Жилое помещение	3	3	33.4	1
567	Жилое помещение	3	3	37.3	1
568	Жилое помещение	3	3	35.1	1
569	Жилое помещение	3	3	55.9	2
570	Жилое помещение	3	3	83.8	3
571	Жилое помещение	3	3	61.3	2
572	Жилое помещение	3	3	38.6	1
573	Жилое помещение	4	3	38.7	1
574	Жилое помещение	4	3	60.7	2
575	Жилое помещение	4	3	28.5	1
576	Жилое помещение	4	3	35.1	1
577	Жилое помещение	4	3	33.4	1
578	Жилое помещение	4	3	37.3	1
579	Жилое помещение	4	3	35.1	1
580	Жилое помещение	4	3	55.9	2
581	Жилое помещение	4	3	83.8	3
582	Жилое помещение	4	3	61.3	2

583	Жилое помещение	4	3	38.6	1
584	Жилое помещение	5	3	38.7	1
585	Жилое помещение	5	3	60.7	2
586	Жилое помещение	5	3	28.5	1
587	Жилое помещение	5	3	35.1	1
588	Жилое помещение	5	3	33.4	1
589	Жилое помещение	5	3	37.3	1
590	Жилое помещение	5	3	35.1	1
591	Жилое помещение	5	3	55.9	2
592	Жилое помещение	5	3	83.8	3
593	Жилое помещение	5	3	61.3	2
594	Жилое помещение	5	3	38.6	1
595	Жилое помещение	6	3	38.7	1
596	Жилое помещение	6	3	60.7	2
597	Жилое помещение	6	3	28.5	1
598	Жилое помещение	6	3	35.1	1
599	Жилое помещение	6	3	33.4	1
600	Жилое помещение	6	3	37.3	1
601	Жилое помещение	6	3	35.1	1
602	Жилое помещение	6	3	55.9	2
603	Жилое помещение	6	3	83.8	3
604	Жилое помещение	6	3	61.3	2
605	Жилое помещение	6	3	38.6	1
606	Жилое помещение	7	3	38.7	1
607	Жилое помещение	7	3	60.7	2
608	Жилое помещение	7	3	28.5	1
609	Жилое помещение	7	3	35.1	1
610	Жилое помещение	7	3	33.4	1
611	Жилое помещение	7	3	37.3	1
612	Жилое помещение	7	3	35.1	1
613	Жилое помещение	7	3	55.9	2
614	Жилое помещение	7	3	83.8	3
615	Жилое помещение	7	3	61.3	2
616	Жилое помещение	7	3	38.6	1
617	Жилое помещение	8	3	38.7	1
618	Жилое помещение	8	3	60.7	2
619	Жилое помещение	8	3	28.5	1
620	Жилое помещение	8	3	35.1	1
621	Жилое помещение	8	3	33.4	1
622	Жилое помещение	8	3	37.3	1
623	Жилое помещение	8	3	35.1	1
624	Жилое помещение	8	3	55.9	2
625	Жилое помещение	8	3	83.8	3

626	Жилое помещение	8	3	61.3	2
627	Жилое помещение	8	3	38.6	1
628	Жилое помещение	9	3	38.7	1
629	Жилое помещение	9	3	60.7	2
630	Жилое помещение	9	3	28.5	1
631	Жилое помещение	9	3	35.1	1
632	Жилое помещение	9	3	33.4	1
633	Жилое помещение	9	3	37.3	1
634	Жилое помещение	9	3	35.1	1
635	Жилое помещение	9	3	55.9	2
636	Жилое помещение	9	3	83.8	3
637	Жилое помещение	9	3	61.3	2
638	Жилое помещение	9	3	38.6	1
639	Жилое помещение	10	3	38.7	1
640	Жилое помещение	10	3	60.7	2
641	Жилое помещение	10	3	28.5	1
642	Жилое помещение	10	3	35.1	1
643	Жилое помещение	10	3	33.4	1
644	Жилое помещение	10	3	37.3	1
645	Жилое помещение	10	3	35.1	1
646	Жилое помещение	10	3	55.9	2
647	Жилое помещение	10	3	83.8	3
648	Жилое помещение	10	3	61.3	2
649	Жилое помещение	10	3	38.6	1
650	Жилое помещение	11	3	38.7	1
651	Жилое помещение	11	3	60.7	2
652	Жилое помещение	11	3	28.5	1
653	Жилое помещение	11	3	35.1	1
654	Жилое помещение	11	3	33.4	1
655	Жилое помещение	11	3	37.3	1
656	Жилое помещение	11	3	35.1	1
657	Жилое помещение	11	3	55.9	2
658	Жилое помещение	11	3	83.8	3
659	Жилое помещение	11	3	61.3	2
660	Жилое помещение	11	3	38.6	1
661	Жилое помещение	12	3	38.7	1
662	Жилое помещение	12	3	60.7	2
663	Жилое помещение	12	3	28.5	1
664	Жилое помещение	12	3	35.1	1
665	Жилое помещение	12	3	33.4	1
666	Жилое помещение	12	3	37.3	1
667	Жилое помещение	12	3	35.1	1
668	Жилое помещение	12	3	55.9	2

669	Жилое помещение	12	3	83.8	3
670	Жилое помещение	12	3	61.3	2
671	Жилое помещение	12	3	38.6	1
672	Жилое помещение	13	3	38.7	1
673	Жилое помещение	13		60.7	2
674	Жилое помещение	13	3	28.5	1
675	Жилое помещение	13		35.1	1
676	Жилое помещение	13	3	33.4	1
677	Жилое помещение	13	3	37.3	1
678	Жилое помещение	13	3	35.1	1
679	Жилое помещение	13	6	55.9	2
680	Жилое помещение	13	3	83.8	3
681	Жилое помещение	13	3	61.3	2
682	Жилое помещение	13	3	38.6	1
683	Жилое помещение	14	3	38.7	1
684	Жилое помещение	14	3	60.7	2
685	Жилое помещение	14	3	28.5	1
686	Жилое помещение	14	3	35.1	1
687	Жилое помещение	14	3	33.4	1
688	Жилое помещение	14	3	37.3	1
689	Жилое помещение	14	3	35.1	1
690	Жилое помещение	14	3	55.9	2
691	Жилое помещение	14	3	83.8	3
692	Жилое помещение	14	3	61.3	2
693	Жилое помещение	14	3	38.6	1
694	Жилое помещение	15	3	38.7	1
695	Жилое помещение	15	3	60.7	2
696	Жилое помещение	15	3	28.5	1
697	Жилое помещение	15	3	35.1	1
698	Жилое помещение	15	3	33.4	1
699	Жилое помещение	15	3	37.3	1
700	Жилое помещение	15	3	35.1	1
701	Жилое помещение	15	3	55.9	2
702	Жилое помещение	15	3	83.8	3
703	Жилое помещение	15	3	61.3	2
704	Жилое помещение	15	3	38.6	1
705	Жилое помещение	16	3	38.7	1
706	Жилое помещение	16	3	60.7	2
707	Жилое помещение	16	3	28.5	1
708	Жилое помещение	16	3	35.1	1
709	Жилое помещение	16	3	33.4	1
710	Жилое помещение	16	3	37.3	1
711	Жилое помещение	16	3	35.1	1

712	Жилое помещение	16	3	55.9	2
713	Жилое помещение	16	3	83.8	3
714	Жилое помещение	16	3	61.3	2
715	Жилое помещение	16	3	38.6	1
716	Жилое помещение	17	3	38.7	1
717	Жилое помещение	17	3	60.7	2
718	Жилое помещение	17	3	28.5	1
719	Жилое помещение	17	3	35.1	1
720	Жилое помещение	17	3	33.4	1
721	Жилое помещение	17	3	37.3	1
722	Жилое помещение	17	3	35.1	1
723	Жилое помещение	17	3	55.9	2
724	Жилое помещение	17	3	87	3
725	Жилое помещение	17	3	61.3	2
726	Жилое помещение	17	3	38.6	1
727	Жилое помещение	18	3	38.7	1
728	Жилое помещение	18	3	60.7	2
729	Жилое помещение	18	3	28.5	1
730	Жилое помещение	18	3	35.1	1
731	Жилое помещение	18	3	33.4	1
732	Жилое помещение	18	3	37.3	1
733	Жилое помещение	18	3	35.1	1
734	Жилое помещение	18	3	55.9	2
735	Жилое помещение	18	3	87	3
736	Жилое помещение	18	3	61.3	2
737	Жилое помещение	18	3	38.6	1
738	Жилое помещение	19	3	38.7	1
739	Жилое помещение	19	3	60.7	2
740	Жилое помещение	19	3	28.5	1
741	Жилое помещение	19	3	35.1	1
742	Жилое помещение	19	3	33.4	1
743	Жилое помещение	19	3	37.3	1
744	Жилое помещение	19	3	35.1	1
745	Жилое помещение	19	3	55.9	2
746	Жилое помещение	19	3	87	3
747	Жилое помещение	19	3	61.3	2
748	Жилое помещение	19	3	38.6	1
749	Жилое помещение	20	3	38.7	1
750	Жилое помещение	20	3	60.7	2
751	Жилое помещение	20	3	28.5	1
752	Жилое помещение	20	3	35.1	1
753	Жилое помещение	20	3	33.4	1
754	Жилое помещение	20	3	37.3	1

755	Жилое помещение	20	3	35.1	1
756	Жилое помещение	20	3	55.9	2
757	Жилое помещение	20	3	87	3
758	Жилое помещение	20	3	61.3	2
759	Жилое помещение	20	3	38.6	1
760	Жилое помещение	21	3	38.7	1
761	Жилое помещение	21	3	60.7	2
762	Жилое помещение	21	3	28.5	1
763	Жилое помещение	21	3	35.1	1
764	Жилое помещение	21	6	33.4	1
765	Жилое помещение	21	3	37.3	1
766	Жилое помещение	21	3	35.1	1
767	Жилое помещение	21	3	55.9	2
768	Жилое помещение	21	3	87	3
769	Жилое помещение	21	3	61.3	2
770	Жилое помещение	21	3	38.6	1
771	Жилое помещение	22	3	38.7	1
772	Жилое помещение	22	3	60.7	2
773	Жилое помещение	22	3	28.5	1
774	Жилое помещение	22	3	35.1	1
775	Жилое помещение	22	3	33.4	1
776	Жилое помещение	22	3	37.3	1
777	Жилое помещение	22	3	35.1	1
778	Жилое помещение	22	3	55.9	2
779	Жилое помещение	22	3	87	3
780	Жилое помещение	22	3	61.3	2
781	Жилое помещение	22	3	38.6	1
782	Жилое помещение	23	3	38.7	1
783	Жилое помещение	23	3	60.7	2
784	Жилое помещение	23	3	28.5	1
785	Жилое помещение	23	3	35.1	1
786	Жилое помещение	23	3	33.4	1
787	Жилое помещение	23		37.3	1
788	Жилое помещение	23	3	35.1	1
789	Жилое помещение	23	3	55.9	2
790	Жилое помещение	23	3	87	3
791	Жилое помещение	23	3	61.3	2
792	Жилое помещение	23	3	38.6	1
793	Жилое помещение	24	3	38.7	1
794	Жилое помещение	24	3	60.7	2
795	Жилое помещение	24	3	28.5	1
796	Жилое помещение	24	3	35.1	1
797	Жилое помещение	24	3	33.4	1

798	Жилое помещение	24	3	37.3	1
799	Жилое помещение	24	3	35.1	1
800	Жилое помещение	24	3	55.9	2
801	Жилое помещение	24	3	87	3
802	Жилое помещение	24	3	61.3	2
803	Жилое помещение	24	3	38.6	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	130.8	Рабочее помещение № 1	38.7
					Рабочее помещение № 1	12.5
					Сан.узел офиса № 1	4.1
					Коридор офиса № 1	19.3
					Вестибюль офиса № 1	19.8
					Рабочее помещение № 1	36.4
2	Нежилое	1	3	44.4	Рабочее помещение № 2	17.4
					Сан.узел офиса № 2	2.5
					Коридор офиса № 2	7.6
					Вестибюль офиса № 2	16.9
3	Нежилое	1	3	49.9	Рабочее помещение № 3	38.7
					Сан.узел офиса № 3	2.5
					Коридор офиса № 3	8.7
4	Нежилое	1	3	84.4	Рабочее помещение № 4	19.2
					Рабочее помещение № 4	31.5
					Сан.узел офиса № 4	3.6
					Коридор офиса № 4	13.4
					Вестибюль офиса № 4	16.7
5	Нежилое	1	3	102.9	Рабочее помещение № 5	17.2
					Сан.узел офиса № 5	4.2
					Коридор офиса № 5	13.3
					Вестибюль офиса № 5	18.7
					Рабочее помещение № 5	19
					Рабочее помещение № 5	30.5
6	Нежилое	1	3	113.3	Рабочее помещение № 6	18.5
					Сан.узел офиса № 6	4.1
					Коридор офиса № 6	13
					Вестибюль офиса № 6	20.2
					Рабочее помещение № 6	15.1
					Рабочее помещение № 6	35.5
					Лоджия	3.8
					Лоджия	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.50
2	Технические помещения	Подъезд 1, подвал	Техническое	579.70
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
5	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.30
6	Сан. узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.20
7	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.70
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.10
9	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.80
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.50
11	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	54.00
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.70
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.50
14	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	54.00
15	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.70
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.70
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.50
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	54.00
19	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.90
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.70
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.50
22	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	54.00
23	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.90
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.50
26	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	54.00
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.90
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.70
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.50
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	54.00
31	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.90
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.50
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	54.00
35	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.90
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.70
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.50

[illegible]

81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.50
82	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	54.00
83	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	11.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.50
86	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	54.00
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.90
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	11.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.50
90	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	54.00
91	Переходной балкон	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.90
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	11.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.50
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	54.00
95	Переходной балкон	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.90
96	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	11.70
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.50
98	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	54.00
99	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.90
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.70
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
102	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	54.00
103	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.90
104	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	586.90
105	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.20
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.50
107	Переходной балкон	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	6.9
108	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
109	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50
110	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.50
111	Технические помещения	Подъезд 2, подвал	Техническое	593.80
112	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.80
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.20
114	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.30
115	Сан. узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
116	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.80
117	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.10
118	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.80
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.50
120	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	67.80
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.50
123	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	60.10

[illegible]

[illegible]

210	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	14.50
211	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	54.00
212	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.90
213	Чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	600.00
214	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	12.20
215	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	14.50
216	Переходной балкон	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	6.9
217	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
218	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50
219	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.50
220	Технические помещения	Подъезд 3, подвал	Техническое	533.50
221	ИТП	Подъезд 3, подвал	Техническое	35.00
222	Насосная	Подъезд 3, подвал	Техническое	16.50
223	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
224	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.20
225	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.30
226	Сан. узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
227	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.80
228	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.10
229	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.80
230	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.50
231	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.70
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.50
233	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	54.00
234	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.70
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.70
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.50
237	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	54.00
238	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.90
239	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.70
240	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.50
241	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	54.00
242	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.90
243	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.70
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.50
245	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	54.00
246	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.90
247	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.70
248	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.50
249	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	54.00
250	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.90
251	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.70
252	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.50

[illegible]

296	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.50
297	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	54.00
298	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	6.90
299	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.70
300	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	14.50
301	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	54.00
302	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	6.90
303	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.70
304	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	14.50
305	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	54.00
306	Переходной балкон	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	6.90
307	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.70
308	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	14.50
309	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	54.00
310	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	6.90
311	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.70
312	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	14.50
313	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	54.00
314	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	6.90
315	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.70
316	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	14.50
317	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	54.00
318	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	6.90
319	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.70
320	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	14.50
321	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	54.00
322	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	6.90
323	Чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	586.80
324	Тамбур	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.20
325	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	14.50
326	Переходной балкон	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	6.9
327	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
328	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 630 кг
4	Встроенные помещения	Общеобменная вытяжная вентиляция	Вытяжная вентиляция

		из с/у и КУИ	встроенных помещений из с/у и КУИ
5	Этажные коридоры	Распределительные шкафы системы отопления	Теплоснабжение жилых помещений
6	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Подпор воздуха в шахты лифтов
7	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП
8	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения
9	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений
10	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
11	Помещения коммерческого назначения	Щиты распределительные	Электроснабжения помещений коммерческого назначения
12	Водопроводная насосная станция в подвале	Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение.
13	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале	Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 403 477 400 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 470 000 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 394 900 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОТИС ЛИФТ"

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 276		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	38.7	1
2	Жилое помещение	2	1	40.3	1
3	Жилое помещение	2	1	60.4	2
4	Жилое помещение	2	1	30.2	1
5	Жилое помещение	2	1	62.8	2
6	Жилое помещение	2	1	48.4	1
7	Жилое помещение	2	1	39.3	1
8	Жилое помещение	2	1	37.2	1
9	Жилое помещение	2	1	36.3	1
10	Жилое помещение	2	1	30.2	1
11	Жилое помещение	2	1	60.8	2
12	Жилое помещение	2	1	38.7	1
13	Жилое помещение	3	1	38.7	1
14	Жилое помещение	3	1	40.3	1
15	Жилое помещение	3	1	60.4	2
16	Жилое помещение	3	1	30.2	1
17	Жилое помещение	3	1	62.8	2
18	Жилое помещение	3	1	48.4	1
19	Жилое помещение	3	1	39.3	1
20	Жилое помещение	3	1	37.2	1
21	Жилое помещение	3	1	36.3	1
22	Жилое помещение	3	1	30.2	1
23	Жилое помещение	3	1	60.8	2
24	Жилое помещение	3	1	38.7	1
25	Жилое помещение	4	1	38.7	1

26	Жилое помещение	4	1	40.3	1
27	Жилое помещение	4	1	60.4	2
28	Жилое помещение	4	1	30.2	1
29	Жилое помещение	4	1	62.8	2
30	Жилое помещение	4	1	48.4	1
31	Жилое помещение	4	1	39.3	1
32	Жилое помещение	4	1	37.2	1
33	Жилое помещение	4	1	36.3	1
34	Жилое помещение	4	1	30.2	1
35	Жилое помещение	4	1	60.8	2
36	Жилое помещение	4	1	38.7	1
37	Жилое помещение	5	1	38.7	1
38	Жилое помещение	5	1	40.3	1
39	Жилое помещение	5	1	60.4	2
40	Жилое помещение	5	1	30.2	1
41	Жилое помещение	5	1	62.8	2
42	Жилое помещение	5	1	48.4	1
43	Жилое помещение	5	1	39.3	1
44	Жилое помещение	5	1	37.2	1
45	Жилое помещение	5	1	36.3	1
46	Жилое помещение	5	1	30.2	1
47	Жилое помещение	5	1	60.8	2
48	Жилое помещение	5	1	38.7	1
49	Жилое помещение	6	1	38.7	1
50	Жилое помещение	6	1	40.3	1
51	Жилое помещение	6	1	60.4	2
52	Жилое помещение	6	1	30.2	1
53	Жилое помещение	6	1	62.8	2
54	Жилое помещение	6	1	48.4	1
55	Жилое помещение	6	1	39.3	1
		6			
56	Жилое помещение		1	37.2	1
57	Жилое помещение	6	1	36.3	1
58	Жилое помещение	6	1	30.2	1
59	Жилое помещение	6	1	60.8	2
60	Жилое помещение	6	1	38.7	1
61	Жилое помещение	7	1	38.7	1
62	Жилое помещение	7	1	40.3	1
63	Жилое помещение	7	1	60.4	2
64	Жилое помещение	7	1	30.2	1
65	Жилое помещение	7	1	62.8	2
66	Жилое помещение	7	1	48.4	1
67	Жилое помещение	7	1	39.3	1

68	Жилое помещение	7	1	37.2	1
69	Жилое помещение	7	1	36.3	1
70	Жилое помещение	7	1	30.2	1
71	Жилое помещение	7	1	60.8	2
72	Жилое помещение	7	1	38.7	1
73	Жилое помещение	8	1	38.7	1
74	Жилое помещение	8	1	40.3	1
75	Жилое помещение	8	1	60.4	2
76	Жилое помещение	8	1	30.2	1
77	Жилое помещение	8	1	62.8	2
78	Жилое помещение	8	1	48.4	1
79	Жилое помещение	8	1	39.3	1
80	Жилое помещение	8	1	37.2	1
81	Жилое помещение	8	1	36.3	1
82	Жилое помещение	8	1	30.2	1
83	Жилое помещение	8	1	60.8	2
84	Жилое помещение	8	1	38.7	1
85	Жилое помещение	9	1	38.7	1
86	Жилое помещение	9	1	40.3	1
87	Жилое помещение	9	1	60.4	2
88	Жилое помещение	9	1	30.2	1
89	Жилое помещение	9	1	62.8	2
90	Жилое помещение	9	1	48.4	1
91	Жилое помещение	9	1	39.3	1
92	Жилое помещение	9	1	37.2	1
93	Жилое помещение	9	1	36.3	1
94	Жилое помещение	9	1	30.2	1
95	Жилое помещение	9	1	60.8	2
96	Жилое помещение	9	1	38.7	1
97	Жилое помещение	10	1	38.7	1
98	Жилое помещение	10	1	40.3	1
99	Жилое помещение	10	1	60.4	2
100	Жилое помещение	10	1	30.2	1
101	Жилое помещение	10	1	62.8	2
102	Жилое помещение	10	1	48.4	1
103	Жилое помещение	10	1	39.3	1
104	Жилое помещение	10	1	37.2	1
105	Жилое помещение	10	1	36.3	1
106	Жилое помещение	10	1	30.2	1
107	Жилое помещение	10	1	60.8	2
108	Жилое помещение	10	1	38.7	1
109	Жилое помещение	11	1	38.7	1
110	Жилое помещение	11	1	40.3	1

111	Жилое помещение	11	1	60.4	2
112	Жилое помещение	11	1	30.2	1
113	Жилое помещение	11	1	62.8	2
114	Жилое помещение	11	1	48.4	1
115	Жилое помещение	11	1	39.3	1
116	Жилое помещение	11	1	37.2	1
117	Жилое помещение	11	1	36.3	1
118	Жилое помещение	11	1	30.2	1
119	Жилое помещение	11	1	60.8	2
120	Жилое помещение	11	1	38.7	1
121	Жилое помещение	12	1	38.7	1
122	Жилое помещение	12	1	40.3	1
123	Жилое помещение	12	1	60.4	2
124	Жилое помещение	12	1	30.2	1
125	Жилое помещение	12	1	62.8	2
126	Жилое помещение	12	1	48.4	1
127	Жилое помещение	12	1	39.3	1
128	Жилое помещение	12	1	37.2	1
129	Жилое помещение	12	1	36.3	1
130	Жилое помещение	12	1	30.2	1
131	Жилое помещение	12	1	60.8	2
132	Жилое помещение	12	1	38.7	1
133	Жилое помещение	13	1	38.7	1
134	Жилое помещение	13	1	40.3	1
135	Жилое помещение	13	1	60.4	2
136	Жилое помещение	13	1	30.2	1
137	Жилое помещение	13	1	62.8	2
138	Жилое помещение	13	1	48.4	1
139	Жилое помещение	13	1	39.3	1
140	Жилое помещение	13	1	37.2	1
141	Жилое помещение	13	1	36.3	1
142	Жилое помещение	13	1	30.2	1
143	Жилое помещение	13	1	60.8	2
144	Жилое помещение	13	1	38.7	1
145	Жилое помещение	14	1	38.7	1
146	Жилое помещение	14	1	40.3	1
147	Жилое помещение	14	1	60.4	2
148	Жилое помещение	14	1	30.2	1
149	Жилое помещение	14	1	62.8	2
150	Жилое помещение	14	1	48.4	1
151	Жилое помещение	14	1	39.3	1
152	Жилое помещение	14	1	37.2	1
153	Жилое помещение	14	1	36.3	1

154	Жилое помещение	14	1	30.2	1
155	Жилое помещение	14	1	60.8	2
156	Жилое помещение	14	1	38.7	1
157	Жилое помещение	15	1	38.7	1
158	Жилое помещение	15	1	40.3	1
159	Жилое помещение	15	1	60.4	2
160	Жилое помещение	15	1	30.2	1
161	Жилое помещение	15	1	62.8	2
162	Жилое помещение	15	1	48.4	1
163	Жилое помещение	15	1	39.3	1
164	Жилое помещение	15	1	37.2	1
165	Жилое помещение	15	1	36.3	1
166	Жилое помещение	15	1	30.2	1
167	Жилое помещение	15	1	60.8	2
168	Жилое помещение	15	1	38.7	1
169	Жилое помещение	16	1	38.7	1
170	Жилое помещение	16	1	40.3	1
171	Жилое помещение	16	1	60.4	2
172	Жилое помещение	16	1	30.2	1
173	Жилое помещение	16	1	62.8	2
174	Жилое помещение	16	1	48.4	1
175	Жилое помещение	16	1	39.3	1
176	Жилое помещение	16	1	37.2	1
177	Жилое помещение	16	1	36.3	1
178	Жилое помещение	16	1	30.2	1
179	Жилое помещение	16	1	60.8	2
180	Жилое помещение	16	1	38.7	1
181	Жилое помещение	17	1	38.7	1
182	Жилое помещение	17	1	40.3	1
183	Жилое помещение	17	1	64.3	2
184	Жилое помещение	17	1	30.2	1
185	Жилое помещение	17	1	62.8	2
186	Жилое помещение	17	1	48.4	1
187	Жилое помещение	17	1	39.3	1
188	Жилое помещение	17	1	37.2	1
189	Жилое помещение	17	1	36.3	1
190	Жилое помещение	17	1	30.2	1
191	Жилое помещение	17	1	64.7	2
192	Жилое помещение	17	1	38.7	1
193	Жилое помещение	18	1	38.7	1
194	Жилое помещение	18	1	40.3	1
195	Жилое помещение	18	1	64.3	2
196	Жилое помещение	18	1	30.2	1

197	Жилое помещение	18	1	62.8	2
198	Жилое помещение	18	1	48.4	1
199	Жилое помещение	18	1	39.3	1
200	Жилое помещение	18	1	37.2	1
201	Жилое помещение	18	1	36.3	1
202	Жилое помещение	18	1	30.2	1
203	Жилое помещение	18	1	64.7	2
204	Жилое помещение	18	1	38.7	1
205	Жилое помещение	19	1	38.7	1
206	Жилое помещение	19	1	40.3	1
207	Жилое помещение	19	1	64.3	2
208	Жилое помещение	19	1	30.2	1
209	Жилое помещение	19	1	62.8	2
210	Жилое помещение	19	1	48.4	1
211	Жилое помещение	19	1	39.3	1
212	Жилое помещение	19	1	37.2	1
213	Жилое помещение	19	1	36.3	1
214	Жилое помещение	19	1	30.2	1
215	Жилое помещение	19	1	64.7	2
216	Жилое помещение	19	1	38.7	1
217	Жилое помещение	20	1	38.7	1
218	Жилое помещение	20	1	40.3	1
219	Жилое помещение	20	1	64.3	2
220	Жилое помещение	20	1	30.2	1
221	Жилое помещение	20	1	62.8	2
222	Жилое помещение	20	1	48.4	1
223	Жилое помещение	20	1	39.3	1
224	Жилое помещение	20	1	37.2	1
225	Жилое помещение	20	1	36.3	1
226	Жилое помещение	20	1	30.2	1
227	Жилое помещение	20	1	64.7	2
228	Жилое помещение	20	1	38.7	1
229	Жилое помещение	21	1	38.7	1
230	Жилое помещение	21	1	40.3	1
231	Жилое помещение	21	1	64.3	2
232	Жилое помещение	21	1	30.2	1
233	Жилое помещение	21	1	62.8	2
234	Жилое помещение	21	1	48.4	1
235	Жилое помещение	21	1	39.3	1
236	Жилое помещение	21	1	37.2	1
237	Жилое помещение	21	1	36.3	1
238	Жилое помещение	21	1	30.2	1
239	Жилое помещение	21	1	64.7	2

240	Жилое помещение	21	1	38.7	1
241	Жилое помещение	22	1	38.7	1
242	Жилое помещение	22	1	40.3	1
243	Жилое помещение	22	1	64.3	2
244	Жилое помещение	22	1	30.2	1
245	Жилое помещение	22	1	62.8	2
246	Жилое помещение	22	1	48.4	1
247	Жилое помещение	22	1	39.3	1
248	Жилое помещение	22	1	37.2	1
249	Жилое помещение	22	1	36.3	1
250	Жилое помещение	22	1	30.2	1
251	Жилое помещение	22	1	64.7	2
252	Жилое помещение	22	1	38.7	1
253	Жилое помещение	23	1	38.7	1
254	Жилое помещение	23	1	40.3	1
255	Жилое помещение	23	1	64.3	2
256	Жилое помещение	23	1	30.2	1
257	Жилое помещение	23	1	62.8	2
258	Жилое помещение	23	1	48.4	1
259	Жилое помещение	23	1	39.3	1
260	Жилое помещение	23	1	37.2	1
261	Жилое помещение	23	1	36.3	1
262	Жилое помещение	23	1	30.2	1
263	Жилое помещение	23	1	64.7	2
264	Жилое помещение	23	1	38.7	1
265	Жилое помещение	24	1	38.7	1
266	Жилое помещение	24	1	40.3	1
267	Жилое помещение	24	1	64.3	2
268	Жилое помещение	24	1	30.2	1
269	Жилое помещение	24	1	62.8	2
270	Жилое помещение	24	1	48.4	1
271	Жилое помещение	24	1	39.3	1
272	Жилое помещение	24	1	37.2	1
273	Жилое помещение	24	1	36.3	1
274	Жилое помещение	24	1	30.2	1
275	Жилое помещение	24	1	64.7	2
276	Жилое помещение	24	1	38.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	131.8	Рабочее помещение № 1	20.4
					Рабочее помещение № 1	29.7

					Сан.узел офиса № 1	4.2
					Коридор офиса № 1	19.6
					Вестибюль офиса № 1	19.5
					Рабочее помещение № 1	38.4
2	Нежилое	1	1	83.9	Рабочее помещение № 2	31.3
					Сан.узел офиса № 2	3.7
					Коридор офиса № 2	13.2
					Вестибюль офиса № 2	19.4
					Рабочее помещение № 2	16.3
3	Нежилое	1	1	48.3	Рабочее помещение № 3	38.1
					Сан.узел офиса № 3	2.5
					Коридор офиса № 3	7.7
4	Нежилое	1	1	51.4	Рабочее помещение № 4	40.2
					Сан.узел офиса № 4	2.5
					Коридор офиса № 4	8.7
5	Нежилое	1	1	84.2	Рабочее помещение № 5	31.5
					Сан.узел офиса № 5	3.7
					Коридор офиса № 5	13.2
					Вестибюль офиса № 5	18.6
					Рабочее помещение № 5	17.2
6	Нежилое	1	1	131.2	Рабочее помещение № 6	38.7
					Сан.узел офиса № 6	4.1
					Коридор офиса № 6	19.6
					Вестибюль офиса № 6	19.5
					Рабочее помещение № 6	37.8
					Помещение персонала офиса № 6	11.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.50
2	Технические помещения	Подъезд 1, подвал	Техническое	532.80
3	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	39.00
4	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	20.20
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.80
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
7	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.30
8	Сан. узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.40
9	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.80
10	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.10
11	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.80

[illegible]

[illegible]

98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.50
99	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	60.10
100	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.90
101	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	11.70
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.50
103	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	60.10
104	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.90
105	Чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	600.00
106	Гамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.20
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.50
108	Переходной балкон	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	6.9
109	Машинное отделение лифтов	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	24.1
110	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 74.590	Техническое	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
2	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 400 кг
3	Лифтовая шахта	Лифт	для вертикальной связи между этажами Грузоподъемность 630 кг
4	Встроенные помещения	Общеобменная вытяжная вентиляция	Вытяжная вентиляция
		из с/у и КУИ	встроенных помещений из с/у и КУИ
5	Этажные коридоры	Распределительные шкафы системы отопления	Теплоснабжение жилых помещений
6	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Подпор воздуха в шахты лифтов
7	Кровля	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП
8	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения
9	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования жилых и коммерческих помещений
10	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
11	Помещения коммерческого назначения	Щиты распределительные	Электроснабжения помещений коммерческого назначения
12	Водопроводная насосная станция в подвале	Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение.
13	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале	Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 481 611 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39,3 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37,8 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 930 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 398 600 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1-2		781.70	Тамбур	5.30
					Вестибюлю	65.10
					Отдел продаж	19.00
					Сок-бар	43.50
					Медпункт	13.00
					Зал индивидуальных занятий для МГН	28.20
					Раздевалка для МГН	5.20
					Сан.узел	4.60
					Коридор	21.20
					Раздевалка мужская	22.00
					Душевая	1.70
					Душевая	1.70
					Сан.узел	2.10
					Раздевалка женская	23.00
					Душевая	1.70
					Душевая	1.70
					Сан.узел	2.10
					Сан.узел	4.60
					Сан.узел	3.70
					Постирочная	4.80
					КУИ	4.60
					Коридор	25.40
					Помещение для хранения светильников и электрооборудования	31.80
					Комната персонала	9.70
					Душевая	2.00
					Сан.узел	2.30
					Коридор	3.30
					Коридор	27.60
					Зал групповых занятий	123.50
					Зал восточных единоборств	47.00
					СПА	21.10
					Массажный кабинет	16.80
					Кладовая спортивного инвентаря	15.40
					Тренажерный зал	168.30

				КУИ	4.90
				Сан.узел	3.80
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	техническое подполье		Техническое	312.7
2	Электрощитовая	техническое подполье		Техническое	11.1
3	ИТП	техническое подполье		Техническое	21.1
4	Насосная	техническое подполье		Техническое	21.1
5	Лестничная клетка	техническое подполье		Техническое	16.5
6	Лестничная клетка	техническое подполье		Техническое	16.5
7	Лестничная клетка	первый этаж		Техническое	16.5
8	Лестничная клетка	первый этаж		Общественное	16.5
9	Лестничная клетка	второй этаж		Общественное	16.5
10	Лестничная клетка	второй этаж		Общественное	16.5
11	Кровля	Кровля		Общественное	368.0
12	Лестничная клетка	Кровля		Общественное	16.5
13	Лестничная клетка	Кровля		Общественное	16.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Водопроводная насосная станция в подвале		Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое водоснабжение и противопожарное водоснабжение.	
2	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале		Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод	
3	Электрощитовая		Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования нежилых помещений	
4	Помещение ИТП		Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.		

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 66 896 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 781,7 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 212 573 152,9 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империя Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1-2		781.70	Тамбур	5.30
					Вестибюлю	65.10
					Отдел продаж	19.00
					Сок-бар	43.50
					Медпункт	13.00
					Зал индивидуальных занятий для МГН	28.20
					Раздевалка для МГН	5.20
					Сан.узел	4.60
					Коридор	21.20
					Раздевалка мужская	22.00
					Душевая	1.70
					Душевая	1.70
					Сан.узел	2.10
					Раздевалка женская	23.00
					Душевая	1.70
					Душевая	1.70
					Сан.узел	2.10
					Сан.узел	4.60
					Сан.узел	3.70
					Постирочная	4.80
					КУИ	4.60
					Коридор	25.40
					Помещение для хранения светильников и электрооборудования	31.80
					Комната персонала	9.70
					Душевая	2.00
					Сан.узел	2.30
					Коридор	3.30
					Коридор	27.60
					Зал групповых занятий	123.50
					Зал восточных единоборств	47.00
					СПА	21.10
					Массажный кабинет	16.80
					Кладовая спортивного инвентаря	15.40
					Тренажерный зал	168.30

				КУИ	4.90
				Сан.узел	3.80
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	техническое подполье		Техническое	312.7
2	Электрощитовая	техническое подполье		Техническое	11.1
3	ИТП	техническое подполье		Техническое	21.1
4	Насосная	техническое подполье		Техническое	21.1
5	Лестничная клетка	техническое подполье		Техническое	16.5
6	Лестничная клетка	техническое подполье		Техническое	16.5
7	Лестничная клетка	первый этаж		Техническое	16.5
8	Лестничная клетка	первый этаж		Общественное	16.5
9	Лестничная клетка	второй этаж		Общественное	16.5
10	Лестничная клетка	второй этаж		Общественное	16.5
11	Кровля	Кровля		Общественное	368.0
12	Лестничная клетка	Кровля		Общественное	16.5
13	Лестничная клетка	Кровля		Общественное	16.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Водопроводная насосная станция в подвале		Установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое водоснабжение и противопожарное водоснабжение.	
2	Помещение ИТП, помещение ВНС, в подвале		Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод	
3	Электрощитовая		Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования нежилых помещений	
4	Помещение ИТП		Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.		

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 66 896 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 781,7 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 212 573 152,9 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империя Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0155-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0367-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0055-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Фруктовый квартал "Абрикосово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4569-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-219
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:479
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 379,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий – 11 969,60 кв.м; Площадь тротуаров, площадок, отмостки – 10 058,10 кв.м; Площадка для хозяйственных целей – 1 123,00 кв.м; Предусмотрены асфальтобетонное покрытие проездов, тротуары замощены тротуарной плиткой, предусмотрены пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на территории застройки: 1. Открытые автостоянки в количестве 115 м/мест; 2. 7 этажная наземная автостоянка на 500 м/мест; 3. Подземная автостоянка на 268 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для отдыха взрослого населения – 512,00 кв.м., Игровые и спортивные площадки – 7 258,40 кв.м., в т.ч.: - площадка для игр детей –2 787, 00 кв.м; - площадка для занятий физкультурой – 4 471,40 кв.м; На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора твердых бытовых отходов расположены в границах застройки: 1. В северной части территории между Литерами 3 и 4; 2. Вдоль проезда в границах застройки между Литерами 2 и 3 около Литера 9. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах отвода участка составляет 5 499,50 кв.м. На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино- места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах- колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутримплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям, выданное ООО «Коммунальное энерго- сервисная компания» №3-2017/388 от 17.10.2017 г., сроком действия до 17.10.2022г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: --
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-27Т-2018

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 073 086,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 110 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОММУНИКАЦИИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 082-1-К4/2-062019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7536/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 268			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 268			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

259	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
260	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
261	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
262	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
263	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
264	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
265	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
266	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
267	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25
268	для стоянки автомобилей	-1	----	13.25	парковочное машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	9.75
2	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	579.70
3	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	5.80
4	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	12.20
5	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	12.30
6	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.20
7	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.70
8	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	10.10
9	Хранение багажа клиентов	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	11.60
10	Сан. узел	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.80
11	КУИ	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.50
12	Помещение охраны	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.60
13	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	13.80
14	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	21.20
15	Хранение первичных средств пожаротушения	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.00
16	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	25.10
17	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	25.00
18	ВНС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	25.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Питание электрооборудования подземной автостоянки
2	Водопроводная насосная станция в подземной автостоянке	Установка автоматического пожаротушения	Пожаротушение.
3	Помещения подземной автостоянки	Дренажные насосы	Сбор и отвод дренажных вод.
4	Санузел подземной автостоянки	Откачивающая установка	Бытовая канализация.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 126 600 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:479

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426190001101
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 073,25 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 600 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РУСС-МОДУЛЬ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312209146
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 569 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 416 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешение на строительство от 07.07.2016 г. № RU 23306000-4569-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 208 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империял Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.10.2018	Раздел 1. Пояснительная записка. 33-15-ПЗ.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением ТЭП, этапов строительства: 1. Выделен 6-ой этап строительства для размещения подземной автостоянки литер 9. 2. Для жилого дома литер 1 изменен тип наружных стен на двухслойные с несущим слоем из газобетонного блока автоклавного твердения толщиной 300мм, ГОСТ 6133-99 и наружным слоем из одинарного керамического кирпича. По результатам испытаний грунтов статическими вдавливающими нагрузками откорректирована длина свай. 3. Жилые дома литер 2, 3, 4 – изменены планировочные решения квартир. Изменена этажность зданий литер 2, 3, 4. Вместо чердака запроектировано пространство для прокладки коммуникаций высотой до 1,8м. 4. На участке запроектирована подземная автостоянка литер 9 (шестой этап строительства).
2	01.10.2018	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 33-15-ПЗУ.	Внесение изменений в связи с изменением этапности строительства и размещением в составе комплекса литер 9 – подземная автостоянка.
3	01.10.2018	Раздел 3. Архитектурные решения. 33-15-1, 2, 3, 4, 9 АР.	1. Жилой дом литер 1 – изменена конструкция наружных стен на балконах и лоджиях, изменено цветовое решение фасадов, выполнено остекление балконов и лоджий. На первом этаже предусмотрена колясочная при входной группе в жилую часть, в связи с этим 1 однокомнатная квартира изменена на студию. 2. Жилые дома литер 2, 3, 4 – изменена этажность зданий с 25 на 24 этажа (вместо чердака запроектировано пространство для прокладки коммуникаций); - изменены планировочные решения квартир; - изменено цветовое решение фасадов, выполнено остекление балконов и лоджий. 3. Запроектирована подземная автостоянка литер 9.

4	01.10.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 33-15-1, 2, 3, 4, 9 КР.	1. Для жилого дома литер 1 откорректирована длина свай. 2. Для жилых домов литер 2, 3, 4 откорректированы свайные поля, опалубочные чертежи стен и плит перекрытий в соответствии с разделом АР (изменение планировочных решений). 3. Запроектирована подземная автостоянка литер 9.
5		Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
6	01.10.2018	Подраздел 1 Системы электроснабжения 33-15-2, 3, 4, 9 ЭМ, Внутреннее электрооборудование и электроосвещение. 33-15-ЭС, Внутриплощадочные сети. Трансформаторная подстанция.	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений литер 2, 3, 4 и разработкой подземной стоянки литер 9.
7	01.10.2018	Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения 33-15-2, 3, 4, 9 ВК, Внутренний водопровод и канализация) 33-15-9 АУПТиВПВ (автоматические установки пожаротушения и внутренний пожарный водопровод) 33-15 НВК Внутриплощадочные сети водопровода и канализации.	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений литер 2, 3, 4 и разработкой подземной стоянки литер 9. Для подземной автостоянки разработан раздел 33-15-9 АУПТиВПВ (автоматические установки пожаротушения и внутренний пожарный водопровод).
8	01.10.2018	Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 33-15-2, 3, 4, 9 ОВ, Отопление и вентиляция 33-15-ТМ Тепломеханические решения. 33-15 ТС, Тепловые сети. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 33-15-2, 3, 4, 9 ОВ, Отопление и вентиляция 33-15-ТМ Тепломеханические решения. 33-15 ТС, Тепловые сети.	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений литер 2, 3, 4 и разработкой подземной стоянки литер 9.
9	01.10.2018	Подраздел 5 «Сети связи» 33-15-2, 3, 4 Сети связи 33-15-2, 3, 4 АПС, ОП, АДУ, АПТ Автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация пожаротушения. 33-15-9 АУПС, СОУЭ, АОВ Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре и автоматизация противопожарной защиты. 33-15-9-АПТ Автоматизация установки водяного пожаротушения, внутреннего пожарного водопровода.	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений литер 2, 3, 4 и разработкой подземной стоянки литер 9.
10	01.10.2018	Подраздел 6. «Технологические решения» 33-15-1, 2, 3, 4, 9 ТХ. Технологические решения.	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений литер 2, 3, 4 и разработкой подземной стоянки литер 9.
11	01.10.2018	Раздел 6 Проект организации строительства 33-15-ПОС	Дополнен 6-м этапом строительства, откорректированы текстовая и графическая части, изменена продолжительность строительства.
12	01.10.2018	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 33-15-ООС	Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации
13	01.10.2018	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 33-15-МПБ.	Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации
14	01.10.2018	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 33-15-ОДИ	Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации
15	01.10.2018	Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 33-15-1, 2, 3, 4	Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации Изменен класс энергоэффективности – С (нормальный).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: E35B010000004DFC592C

Владелец: **ООО "ИМПЕРИАЛ ГРАД", Жиликов Александр
Евгеньевич, Краснодар**

Действителен: с 10.06.2019 по 10.06.2020