

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001319 от 21.05.2021

**ЖК "Мирный город" (МГ2) Литер 6**

**Дата первичного размещения: 05.11.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Европа Девелопмент</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Европа Девелопмент</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350059</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                    |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Селезнева</b>                           |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 48</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 3/9</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)206-36-76</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vm50108891@gmail.com</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.europeya.ru</b>                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Андреев</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Европа Девелопмент</b>      |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2310122059</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310122059</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072310001940</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.03.2007</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Корсунов</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>753609440156</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Корсунов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                             |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>753609440156</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение доли в Уставном капитале Общества</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Центр-Строй"</b>                                  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311282136</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375118452</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Западный Обход</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39/1</b> ; Корпус: <b>7</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "МИРНЫЙ ГОРОД" (МГ2) ЛИТЕР 7</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 3 Литер 7"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.08.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4625-в-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Западный Обход</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39/1</b> ; Корпус: <b>5</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "МИРНЫЙ ГОРОД" (МГ2) ЛИТЕР 5</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 3 Литер 5"</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.11.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-5106-в-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский край</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Западный Обход</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39/1</b> ; Корпус: <b>3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:610, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара, Квартал 3. Корректировка. 3 этап строительства - 16-этажный четырехсекционный жилой дом Литер 3»</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU 23306000-5469-2020</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|  | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>   |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>531,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>664 601,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 743 637,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Имеется</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный Обход</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>39/1</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 067,4 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 487,78 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>843,38 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 331,16 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Европа-Инжиниринг»</b>           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311103612</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоТехИнжиниринг"</b>                                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро «Группа 55»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308127116</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.11.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>86-2-1-2-0134-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЭП</b>           |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5503250567</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.04.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-1-0051-15</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОРМОКОНТРОЛЬ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-037576-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064090-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-3930-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4765-р-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО город Краснодар</b>                         |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4765-р-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО город Краснодар</b>                         |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-4765-р-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                       |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23-23-01/2624/2014-702</b> |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2014</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0106012:610</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>48 486,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>216</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс-3 шт, Детский городок-1 шт, Качалка-4 шт, Песочный дворик-1шт, Качели двухсекционные-2шт, Карусель-2шт, Качели-2шт, Деревянные качели-2шт, Качалка на пружине-2шт, Качалка-балансир-2шт, Горка с деревянными перилами-2шт, Лабиринт 4 секции-2шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Гибкие элементы для лазания-1 шт, Стойки волейбольные-1 шт, Спортивный комплекс-1 шт, Стойки баскетбольные-1 шт, Тренажер спортивный-3 шт</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>50</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урна - 9 шт, Скамья парковая -9шт</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 согласно СП42.13330.2016</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение, с посадкой деревьев и кустарников. Созеленения – 2571,14 м²</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается наружное освещение автопроездов, тротуаров, площадок в границах рассматриваемого участка. Уровни освещенности проезжей части (4 лк), тротуаров и внутридворовых площадок (2 лк) выбраны в соответствии с СП 52.13330.2011 (актуализированная версия СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение») и с «Инструкцией по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов» СН 541-82.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Разрабатывается концепция парка "зеленый театр"</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>99</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубанская электросетевая компания</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309135367</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>038Ю-07-20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>920 133,26 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>117</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенный водоканал</b>                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства МО город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39-4333/01</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОстелеком</b>  |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>330</b>   |

|  |                 |                   |                |   |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>20       |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0             |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>20 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 38.14                                     | 1                 | 9.41                       | 2.72                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 54.47                                     | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 53.84                                     | 2                 | 22.88                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 36.19                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.84                                     | 1                 | 14.70                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 36.17                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.08                                     | 1                 | 15.48                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 36.18                                     | 1                 | 13.29                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 52.08                                     | 2                 | 24.36                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 48.30                                     | 2                 | 20.42                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.88                                     | 1                 | 14.22                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 37.28                                     | 1                 | 9.41                       | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 53.38                                     | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 52.75                                     | 2                 | 22.88                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.27                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.93                                     | 1                 | 14.54                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.25                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.18                                     | 1                 | 15.36                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 35.40                                     | 1                 | 13.29                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 51.41                                     | 2                 | 24.36                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 47.39                                     | 2                 | 20.42                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.92                                     | 1                 | 14.09                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 37.28                                     | 1                 | 9.41                       | 2.72                |
| 24                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 53.38                                     | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 52.75                                     | 2                 | 22.88                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.27                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 27                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 21.93                                     | 1                 | 14.54                      | 2.72                |
| 28                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.97                                     | 1                 | 10.33                      | 2.72                |
| 29                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 23.18                                     | 1                 | 15.36                      | 2.72                |
| 30                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 35.40                                     | 1                 | 13.29                      | 2.72                |
| 31                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 51.41                                     | 2                 | 24.36                      | 2.72                |
| 32                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 47.39                                     | 2                 | 20.42                      | 2.72                |
| 33                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 21.92                                     | 1                 | 14.09                      | 2.72                |
| 34                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 37.28                                     | 1                 | 9.41                       | 2.72                |
| 35                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 53.38                                     | 2                 | 22.24                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 9 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 9  | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 82  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 9  | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 84  | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 14 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 139 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 14 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 15 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 15 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 15 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 16 | 1 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 16 | 1 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 16 | 1 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 16 | 1 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 161 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 16 | 1 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 16 | 1 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 16 | 1 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 166 | Квартира-студия | 2  | 2 | 22.88 | 1 | 14.22 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 2  | 2 | 48.30 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 2  | 2 | 52.08 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 2  | 2 | 36.18 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.08 | 1 | 15.48 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 2  | 2 | 36.17 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 172 | Квартира-студия | 2  | 2 | 22.84 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 2  | 2 | 36.19 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 2  | 2 | 53.84 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 2  | 2 | 54.47 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 2  | 2 | 38.14 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 177 | Квартира-студия | 3  | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 3  | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 3  | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 3  | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 181 | Квартира-студия | 3  | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 3  | 2 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 3  | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 3  | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 3  | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 3  | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 3  | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 188 | Квартира-студия | 4  | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 4  | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 4  | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 4  | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 4  | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 4  | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 194 | Квартира-студия | 4  | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 4  | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 4  | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 4  | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 4  | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 199 | Квартира-студия | 5  | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 5  | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 5  | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 5  | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 203 | Квартира-студия | 5  | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 5  | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 205 | Квартира-студия | 5  | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 5  | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 5  | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира        | 5 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 5 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 210 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 6 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 6 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 6 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 214 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 6 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 216 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 6 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 6 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 6 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 6 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 221 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 7 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 7 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 7 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 7 | 2 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 227 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 7 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 7 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 7 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 7 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 232 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 8 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 8 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 8 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 236 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 8 | 2 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 238 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 8 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 8 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 241 | Квартира        | 8 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 8 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 243 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 9 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 9 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 9 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 247 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 9 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 249 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 9 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира        | 9  | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 9  | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 9  | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 254 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 10 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 10 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 10 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 258 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 259 | Квартира        | 10 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 260 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 10 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 10 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 263 | Квартира        | 10 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 264 | Квартира        | 10 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 265 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 266 | Квартира        | 11 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 11 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 268 | Квартира        | 11 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 269 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 270 | Квартира        | 11 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 271 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 272 | Квартира        | 11 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 273 | Квартира        | 11 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 274 | Квартира        | 11 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 275 | Квартира        | 11 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 276 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 12 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 278 | Квартира        | 12 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 279 | Квартира        | 12 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 280 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 281 | Квартира        | 12 | 2 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 282 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 12 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 12 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 285 | Квартира        | 12 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 286 | Квартира        | 12 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 287 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 288 | Квартира        | 13 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 289 | Квартира        | 13 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 290 | Квартира        | 13 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 291 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 292 | Квартира        | 13 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 293 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира        | 13 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 295 | Квартира        | 13 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 296 | Квартира        | 13 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 297 | Квартира        | 13 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 298 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 299 | Квартира        | 14 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 300 | Квартира        | 14 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 301 | Квартира        | 14 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 302 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 303 | Квартира        | 14 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 304 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 305 | Квартира        | 14 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 306 | Квартира        | 14 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 307 | Квартира        | 14 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 308 | Квартира        | 14 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 309 | Квартира-студия | 15 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 310 | Квартира        | 15 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 311 | Квартира        | 15 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 312 | Квартира        | 15 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 313 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 314 | Квартира        | 15 | 2 | 35.97 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 315 | Квартира-студия | 15 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 316 | Квартира        | 15 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 317 | Квартира        | 15 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 318 | Квартира        | 15 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 319 | Квартира        | 15 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |
| 320 | Квартира-студия | 16 | 2 | 21.92 | 1 | 14.09 | 2.72 |
| 321 | Квартира        | 16 | 2 | 47.39 | 2 | 20.42 | 2.72 |
| 322 | Квартира        | 16 | 2 | 51.41 | 2 | 24.36 | 2.72 |
| 323 | Квартира        | 16 | 2 | 35.40 | 1 | 13.29 | 2.72 |
| 324 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.18 | 1 | 15.36 | 2.72 |
| 325 | Квартира        | 16 | 2 | 35.25 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 326 | Квартира-студия | 16 | 2 | 21.93 | 1 | 14.54 | 2.72 |
| 327 | Квартира        | 16 | 2 | 35.27 | 1 | 10.33 | 2.72 |
| 328 | Квартира        | 16 | 2 | 52.75 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 329 | Квартира        | 16 | 2 | 53.38 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 330 | Квартира        | 16 | 2 | 37.28 | 1 | 9.41  | 2.72 |

|  |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|  |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|    |   |   |   |       |                        |       |      |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.51 | Коммерческое помещение | 40.22 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.40 | Коммерческое помещение | 55.11 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.97 | Коммерческое помещение | 46.95 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 4.02  |      |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.64 | Коммерческое помещение | 62.35 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.07 | Коммерческое помещение | 42.81 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.26  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.66 | Коммерческое помещение | 28.94 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.72  |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 41.68 | Коммерческое помещение | 39.39 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 33.49 | Коммерческое помещение | 30.81 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.68  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.02 | Коммерческое помещение | 27.72 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 3.30  |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 23.25 | Коммерческое помещение | 20.96 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.51 | Коммерческое помещение | 40.22 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 57.40 | Коммерческое помещение | 55.11 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.97 | Коммерческое помещение | 46.95 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 4.02  |      |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.64 | Коммерческое помещение | 62.35 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 45.07 | Коммерческое помещение | 42.81 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.26  |      |

|    |   |   |   |       |                        |       |      |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.66 | Коммерческое помещение | 28.94 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.72  |      |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.68 | Коммерческое помещение | 39.39 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 33.49 | Коммерческое помещение | 30.81 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.68  |      |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.02 | Коммерческое помещение | 27.72 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 3.30  |      |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 23.25 | Коммерческое помещение | 20.96 | 3.92 |
|    |   |   |   |       | С/у                    | 2.29  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор           | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 210.85         |
| 2     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 10.87          |
| 3     | Электрощитовая    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 16.10          |
| 4     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.27           |
| 5     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.92           |
| 6     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.20           |
| 7     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.03           |
| 8     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.20           |
| 9     | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.64           |
| 10    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.19           |
| 11    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.68           |
| 12    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.84           |
| 13    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.63           |
| 14    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.63           |
| 15    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.43           |
| 16    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.28           |
| 17    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.50           |
| 18    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.40           |
| 19    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.61           |
| 20    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.46           |
| 21    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.46           |
| 22    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 3.84           |
| 23    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.93           |
| 24    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.93           |
| 25    | Нежилое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.70           |

[illegible]



[illegible]

|     |                       |                                 |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 112 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.82  |
| 113 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 4.49  |
| 114 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.57  |
| 115 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.49  |
| 116 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.47  |
| 117 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.84  |
| 118 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.60  |
| 119 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.71  |
| 120 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.37  |
| 121 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 2.74  |
| 122 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.31  |
| 123 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.84  |
| 124 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 5.17  |
| 125 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.58  |
| 126 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.92  |
| 127 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.27  |
| 128 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.42  |
| 129 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.57  |
| 130 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.16  |
| 131 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 4.26  |
| 132 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.46  |
| 133 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 3.46  |
| 134 | Нежилое помещение     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 4.61  |
| 135 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 5.72  |
| 136 | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 24.14 |
| 137 | Консьерж              | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 3.97  |
| 138 | С/у консьержа         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 1.97  |
| 139 | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 2.18  |
| 140 | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 9.98  |
| 141 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 12.86 |
| 142 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 5.72  |
| 143 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 24.14 |
| 144 | Консьерж              | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 3.97  |
| 145 | С/у консьержа         | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 1.97  |
| 146 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 2.18  |
| 147 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.98  |
| 148 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 12.86 |
| 149 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 46.17 |
| 150 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 10.87 |
| 151 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 8.13  |
| 152 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 12.86 |
| 153 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 46.17 |
| 154 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 10.87 |

[illegible]

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 198 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 10.87 |
| 199 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 8.13  |
| 200 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.86 |
| 201 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 46.17 |
| 202 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.87 |
| 203 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 8.13  |
| 204 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 12.86 |
| 205 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 46.17 |
| 206 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 10.87 |
| 207 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 8.13  |
| 208 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.86 |
| 209 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 46.17 |
| 210 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.87 |
| 211 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 8.13  |
| 212 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 12.86 |
| 213 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 46.17 |
| 214 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.87 |
| 215 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.13  |
| 216 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.86 |
| 217 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 46.17 |
| 218 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.87 |
| 219 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.13  |
| 220 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.86 |
| 221 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 46.17 |
| 222 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.87 |
| 223 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.13  |
| 224 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.86 |
| 225 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 46.17 |
| 226 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.87 |
| 227 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.13  |
| 228 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.86 |
| 229 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 46.17 |
| 230 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.87 |
| 231 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.13  |
| 232 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.86 |
| 233 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 46.17 |
| 234 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.87 |
| 235 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.13  |
| 236 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.86 |
| 237 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 46.17 |
| 238 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.87 |
| 239 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.13  |
| 240 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.86 |

|   |                       |                    |  |       |
|---|-----------------------|--------------------|--|-------|
| 241   | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 242   | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 243   | Переходной балкон     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 244   | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 245   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 246   | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 247   | Переходной балкон     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 248   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 249   | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 250   | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 251   | Переходной балкон     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 252   | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 253   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 254   | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 255   | Переходной балкон     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 256   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 257   | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 258   | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 259   | Переходной балкон     | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 260   | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 261   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 262   | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 263   | Переходной балкон     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 264   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 265   | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное   | 46.17 |
| 266   | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное   | 10.87 |
| 267   | Переходной балкон     | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное   | 8.13  |
| 268   | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное   | 12.86 |
| 269   | Переходной балкон     | Подъезд 1, кровля  | Общественное   | 8.13  |
| 270   | Машинное отделение    | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 19.66 |
| 271   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля  | Общественное   | 12.86 |
| 272   | Переходной балкон     | Подъезд 2, кровля  | Общественное   | 8.13  |
| 273   | Машинное отделение    | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 19.66 |
| 274   | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля  | Общественное   | 12.86 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                       | 16.2.1             |  |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                       |                    |  |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |                       | 17.1.1             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.03.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>493 860 600 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0106012:610</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810703300003482</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>11 525,82 м2 |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>62,06 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>396 693 011,23 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 172 100 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Ген подрядчик – отсутствует.В связи с невозможностью внесения изменений в 11 раздел ПД по причине отсутствия актуальных данных по вине надзорного органа уведомляем Вас о том, что 06.04.2021г.были внесены изменения в РНС от 28.12.2016 № RU 23306000-4765-р-2016 срок действия РНС продлен до 28 декабря 2026 года.Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по жилым помещениям за период 01.04.21-30.04.21:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-13 шт.общ.Пл.-436 м, суммарная сумма – 25 789 878,00 руб.Расторгнутые:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма – 0 руб.За предыдущие периоды:к-во договоров-7 шт.к-во квартир-225 шт.общ.Пл.-8 278,64 м, суммарная сумма – 466 587 457,00 руб.Накопительный итог:к-во договоров-7 шт.к-во квартир – 238 шт.общ.Пл.-8 714,64 м, суммарная сумма – 492 377 335,00 руб.3. С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма-0 руб.Расторгнутые:к-во договоров – 0 шт.к-во квартир-0 шт.общ.Пл.-0 м, суммарная сумма – 0 руб.За предыдущие периоды:к-во договоров-1 шт.к-во квартир-1 шт.общ.Пл.– 38,14 м, суммарная сумма – 2 170 166,00 руб.Накопительный итог:к-во договоров-1 шт.к-во квартир-1 шт.общ.Пл.– 38,14 м, суммарная сумма – 2 170 166,00 руб.Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по нежилым помещениям:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог – 0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды – 0.Накопительный итог – 0.3. С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды – 0.Накопительный итог – 0.Сведения о фактическом количестве, общей площади и цене заключенных и расторгнутых ДДУ по машино-местам:1. С использованием счетов эскроу:Фактические показатели за период Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0.2. При условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды – 0.Накопительный итог – 0.3. С использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности:Фактические показатели за период:Заключенные – 0.Расторгнутые – 0.За предыдущие периоды-0.Накопительный итог-0</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 965027779895621734750170224049207031925

Владелец: **ООО "ЕВРОПА ДЕВЕЛОПМЕНТ", Андреев Анатолий  
Андреевич, Краснодар**

Действителен: с 08.09.2020 по 08.12.2021