

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000971 от 06.07.2020

"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар"

Дата первичного размещения: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ДАРСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 117
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)279-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: jk-grani@yandex.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk-darstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шахов
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311225868
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375050892
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шахов
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шахов
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-079-824 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230800596080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным учредителем и генеральным директором ООО "ДАРСТРОЙ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -167,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 675 925,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 741,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Приказ "Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по ул. Западный Обход, 45 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" от 16.05.2017 № 1485-ГП, выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 129,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21007,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14403,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20916,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20943,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20838,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2379,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2503,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2379,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6030,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Отделка наружных стен, лестничных клеток и колонн автостоянки окраска фасадной краской.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14055,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 535,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14591,35 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14407,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 425,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14832,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9707,40 м2

[illegible]

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 379
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 106
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	51.9	2
2	Квартира	1	1	28	1
3	Квартира	1	1	35.6	1
4	Квартира	1	1	28.9	1
5	Квартира	1	1	49.8	2
6	Квартира	1	1	29.8	1
7	Квартира	2	1	27.1	1
8	Квартира	2	1	63.5	3
9	Квартира	2	1	28	1
10	Квартира	2	1	35.6	1

11	Квартира	2	1	28.9	1
12	Квартира	2	1	49.8	2
13	Квартира	2	1	29.8	1
14	Квартира	3	1	27.1	1
15	Квартира	3	1	63.5	3
16	Квартира	3	1	28	1
17	Квартира	3	1	35.6	1
18	Квартира	3	1	28.9	1
19	Квартира	3	1	49.8	2
20	Квартира	3	1	29.8	1
21	Квартира	4	1	27.1	1
22	Квартира	4	1	63.5	3
23	Квартира	4	1	28	1
24	Квартира	4	1	35.6	1
25	Квартира	4	1	28.9	1
26	Квартира	4	1	49.8	2
27	Квартира	4	1	29.8	1
28	Квартира	5	1	27.1	1
29	Квартира	5	1	63.5	3
30	Квартира	5	1	28	1
31	Квартира	5	1	35.6	1
32	Квартира	5	1	28.9	1
33	Квартира	5	1	49.8	2
34	Квартира	5	1	29.8	1
35	Квартира	6	1	27.1	1
36	Квартира	6	1	63.5	3
37	Квартира	6	1	28	1
38	Квартира	6	1	35.6	1
39	Квартира	6	1	28.9	1
40	Квартира	6	1	49.8	2
41	Квартира	6	1	29.8	1
42	Квартира	7	1	27.1	1
43	Квартира	7	1	63.5	3
44	Квартира	7	1	28	1
45	Квартира	7	1	35.6	1
46	Квартира	7	1	28.9	1
47	Квартира	7	1	49.8	2
48	Квартира	7	1	29.8	1
49	Квартира	8	1	27.1	1
50	Квартира	8	1	63.5	3
51	Квартира	8	1	28	1
52	Квартира	8	1	35.6	1
53	Квартира	8	1	28.9	1

54	Квартира	8	1	49.8	2
55	Квартира	8	1	29.8	1
56	Квартира	9	1	27.1	1
57	Квартира	9	1	63.5	3
58	Квартира	9	1	28	1
59	Квартира	9	1	35.6	1
60	Квартира	9	1	28.9	1
61	Квартира	9	1	49.8	2
62	Квартира	9	1	29.8	1
63	Квартира	10	1	27.1	1
64	Квартира	10	1	63.5	3
65	Квартира	10	1	28	1
66	Квартира	10	1	35.6	1
67	Квартира	10	1	28.9	1
68	Квартира	10	1	49.8	2
69	Квартира	10	1	29.8	1
70	Квартира	11	1	27.1	1
71	Квартира	11	1	63.5	3
72	Квартира	11	1	28	1
73	Квартира	11	1	35.6	1
74	Квартира	11	1	28.9	1
75	Квартира	11	1	49.8	2
76	Квартира	11	1	29.8	1
77	Квартира	12	1	27.1	1
78	Квартира	12	1	63.5	3
79	Квартира	12	1	28	1
80	Квартира	12	1	35.65	1
81	Квартира	12	1	28.9	1
82	Квартира	12	1	49.8	2
83	Квартира	12	1	29.8	1
84	Квартира	13	1	27.1	1
85	Квартира	13	1	63.5	3
86	Квартира	13	1	28	1
87	Квартира	13	1	35.6	1
88	Квартира	13	1	28.9	1
89	Квартира	13	1	49.8	2
90	Квартира	13	1	29.8	1
91	Квартира	14	1	27.1	1
92	Квартира	14	1	63.5	3
93	Квартира	14	1	28	1
94	Квартира	14	1	35.6	1
95	Квартира	14	1	28.9	1
96	Квартира	14	1	49.8	2

97	Квартира	14	1	29.8	1
98	Квартира	15	1	27.1	1
99	Квартира	15	1	63.5	3
100	Квартира	15	1	28	1
101	Квартира	15	1	35.6	1
102	Квартира	15	1	28.9	1
103	Квартира	15	1	49.8	2
104	Квартира	15	1	29.8	1
105	Квартира	16	1	27.1	1
106	Квартира	16	1	63.5	3
107	Квартира	16	1	28	1
108	Квартира	16	1	35.6	1
109	Квартира	16	1	28.9	1
110	Квартира	16	1	49.8	2
111	Квартира	16	1	29.8	1
112	Квартира	17	1	27.1	1
113	Квартира	17	1	63.5	3
114	Квартира	17	1	28	1
115	Квартира	17	1	35.6	1
116	Квартира	17	1	28.9	1
117	Квартира	17	1	49.8	2
118	Квартира	17	1	29.8	1
119	Квартира	18	1	27.1	1
120	Квартира	18	1	63.5	3
121	Квартира	18	1	28	1
122	Квартира	18	1	35.6	1
123	Квартира	18	1	28.9	1
124	Квартира	18	1	49.8	2
125	Квартира	18	1	29.8	1
126	Квартира	19	1	27.1	1
127	Квартира	19	1	63.5	3
128	Квартира	19	1	28	1
129	Квартира	19	1	35.6	1
130	Квартира	19	1	28.9	1
131	Квартира	19	1	49.8	2
132	Квартира	19	1	29.8	1
133	Квартира	1	2	26.7	1
134	Квартира	1	2	62.9	3
135	Квартира	1	2	41.3	2
136	Квартира	1	2	28.1	1
137	Квартира	1	2	24	1
138	Квартира	1	2	47.6	2
139	Квартира	1	2	24.7	1

140	Квартира	2	2	26.7	1
141	Квартира	2	2	62.9	3
142	Квартира	2	2	41.3	2
143	Квартира	2	2	28.1	1
144	Квартира	2	2	24	1
145	Квартира	2	2	47.6	2
146	Квартира	2	2	24.7	1
147	Квартира	3	2	26.7	1
148	Квартира	3	2	62.9	3
149	Квартира	3	2	41.3	2
150	Квартира	3	2	28.1	1
151	Квартира	3	2	24	1
152	Квартира	3	2	47.6	2
153	Квартира	3	2	24.7	1
154	Квартира	4	2	26.7	1
155	Квартира	4	2	62.9	3
156	Квартира	4	2	41.3	2
157	Квартира	4	2	28.1	1
158	Квартира	4	2	24	1
159	Квартира	4	2	47.6	2
160	Квартира	4	2	24.7	1
161	Квартира	5	2	26.7	1
162	Квартира	5	2	62.9	3
163	Квартира	5	2	41.3	2
164	Квартира	5	2	28.1	1
165	Квартира	5	2	24	1
166	Квартира	5	2	47.6	2
167	Квартира	5	2	24.7	1
168	Квартира	6	2	26.7	1
169	Квартира	6	2	62.9	3
170	Квартира	6	2	41.3	2
171	Квартира	6	2	28.1	1
172	Квартира	6	2	24	1
173	Квартира	6	2	47.6	2
174	Квартира	6	2	24.7	1
175	Квартира	7	2	26.7	1
176	Квартира	7	2	62.9	3
177	Квартира	7	2	41.3	2
178	Квартира	7	2	28.1	1
179	Квартира	7	2	24	1
180	Квартира	7	2	47.6	2
181	Квартира	7	2	24.7	1
182	Квартира	8	2	26.7	1

183	Квартира	8	2	62.9	3
184	Квартира	8	2	41.3	2
185	Квартира	8	2	28.1	1
186	Квартира	8	2	24	1
187	Квартира	8	2	47.6	2
188	Квартира	8	2	24.7	1
189	Квартира	9	2	26.7	1
190	Квартира	9	2	62.9	3
191	Квартира	9	2	41.3	2
192	Квартира	9	2	28.1	1
193	Квартира	9	2	24	1
194	Квартира	9	2	47.6	2
195	Квартира	9	2	24.7	1
196	Квартира	10	2	26.7	1
197	Квартира	10	2	62.9	3
198	Квартира	10	2	41.3	2
199	Квартира	10	2	28.1	1
200	Квартира	10	2	24	1
201	Квартира	10	2	47.6	2
202	Квартира	10	2	24.7	1
203	Квартира	11	2	26.7	1
204	Квартира	11	2	62.9	3
205	Квартира	11	2	41.3	2
206	Квартира	11	2	28.1	1
207	Квартира	11	2	24	1
208	Квартира	11	2	47.6	2
209	Квартира	11	2	24.7	1
210	Квартира	12	2	26.7	1
211	Квартира	12	2	62.9	3
212	Квартира	12	2	41.3	2
213	Квартира	12	2	28.1	1
214	Квартира	12	2	24	1
215	Квартира	12	2	47.6	2
216	Квартира	12	2	24.7	1
217	Квартира	13	2	26.7	1
218	Квартира	13	2	62.9	3
219	Квартира	13	2	41.3	2
220	Квартира	13	2	28.1	1
221	Квартира	13	2	24	1
222	Квартира	13	2	47.6	2
223	Квартира	13	2	24.7	1
224	Квартира	14	2	26.7	1
225	Квартира	14	2	62.9	3

226	Квартира	14	2	41.3	2
227	Квартира	14	2	28.1	1
228	Квартира	14	2	24	1
229	Квартира	14	2	47.6	2
230	Квартира	14	2	24.7	1
231	Квартира	15	2	26.7	1
232	Квартира	15	2	62.9	3
233	Квартира	15	2	41.3	2
234	Квартира	15	2	28.1	1
235	Квартира	15	2	24	1
236	Квартира	15	2	47.6	2
237	Квартира	15	2	24.7	1
238	Квартира	16	2	26.7	1
239	Квартира	16	2	62.9	3
240	Квартира	16	2	41.3	2
241	Квартира	16	2	28.1	1
242	Квартира	16	2	24	1
243	Квартира	16	2	47.6	2
244	Квартира	16	2	24.7	1
245	Квартира	17	2	26.7	1
246	Квартира	17	2	62.9	3
247	Квартира	17	2	41.3	2
248	Квартира	17	2	28.1	1
249	Квартира	17	2	24	1
250	Квартира	17	2	47.6	2
251	Квартира	17	2	24.7	1
252	Квартира	18	2	26.7	1
253	Квартира	18	2	62.9	3
254	Квартира	18	2	41.3	2
255	Квартира	18	2	28.1	1
256	Квартира	18	2	24	1
257	Квартира	18	2	47.6	2
258	Квартира	18	2	24.7	1
259	Квартира	19	2	26.7	1
260	Квартира	19	2	62.9	3
261	Квартира	19	2	41.3	2
262	Квартира	19	2	28.1	1
263	Квартира	19	2	24	1
264	Квартира	19	2	47.6	2
265	Квартира	19	2	24.7	1
266	Квартира	1	3	25.1	1
267	Квартира	1	3	47.8	2
268	Квартира	1	3	25.4	1

269	Квартира	1	3	40.2	2
270	Квартира	1	3	60.2	3
271	Квартира	1	3	25.1	1
272	Квартира	2	3	25.1	1
273	Квартира	2	3	47.8	2
274	Квартира	2	3	25.4	1
275	Квартира	2	3	40.2	2
276	Квартира	2	3	60.2	3
277	Квартира	2	3	25.1	1
278	Квартира	3	3	25.1	1
279	Квартира	3	3	47.8	2
280	Квартира	3	3	25.4	1
281	Квартира	3	3	40.2	2
282	Квартира	3	3	60.2	3
283	Квартира	3	3	25.1	1
284	Квартира	4	3	25.1	1
285	Квартира	4	3	47.8	2
286	Квартира	4	3	25.4	1
287	Квартира	4	3	40.2	2
288	Квартира	4	3	60.2	3
289	Квартира	4	3	25.1	1
290	Квартира	5	3	25.1	1
291	Квартира	5	3	47.8	2
292	Квартира	5	3	25.4	1
293	Квартира	5	3	40.2	2
294	Квартира	5	3	60.2	3
295	Квартира	5	3	25.1	1
296	Квартира	6	3	25.1	1
297	Квартира	6	3	47.8	2
298	Квартира	6	3	25.4	1
299	Квартира	6	3	40.2	2
300	Квартира	6	3	60.2	3
301	Квартира	6	3	25.1	1
302	Квартира	7	3	25.1	1
303	Квартира	7	3	47.8	2
304	Квартира	7	3	25.4	1
305	Квартира	7	3	40.2	2
306	Квартира	7	3	60.2	3
307	Квартира	7	3	25.1	1
308	Квартира	8	3	25.1	1
309	Квартира	8	3	47.8	2
310	Квартира	8	3	25.4	1
311	Квартира	8	3	40.2	2

312	Квартира	8	3	60.2	3
313	Квартира	8	3	25.1	1
314	Квартира	9	3	25.1	1
315	Квартира	9	3	47.8	2
316	Квартира	9	3	25.4	1
317	Квартира	9	3	40.2	2
318	Квартира	9	3	60.2	3
319	Квартира	9	3	25.1	1
320	Квартира	10	3	25.1	1
321	Квартира	10	3	47.8	2
322	Квартира	10	3	25.4	1
323	Квартира	10	3	40.2	2
324	Квартира	10	3	60.2	3
325	Квартира	10	3	25.1	1
326	Квартира	11	3	25.1	1
327	Квартира	11	3	47.8	2
328	Квартира	11	3	25.4	1
329	Квартира	11	3	40.2	2
330	Квартира	11	3	60.2	3
331	Квартира	11	3	25.1	1
332	Квартира	12	3	25.1	1
333	Квартира	12	3	47.8	2
334	Квартира	12	3	25.4	1
335	Квартира	12	3	40.2	2
336	Квартира	12	3	60.2	3
337	Квартира	12	3	25.1	1
338	Квартира	13	3	25.1	1
339	Квартира	13	3	47.8	2
340	Квартира	13	3	25.4	1
341	Квартира	13	3	40.2	2
342	Квартира	13	3	60.2	3
343	Квартира	13	3	25.1	1
344	Квартира	14	3	25.1	1
345	Квартира	14	3	47.8	2
346	Квартира	14	3	25.4	1
347	Квартира	14	3	40.2	2
348	Квартира	14	3	60.2	3
349	Квартира	14	3	25.1	1
350	Квартира	15	3	25.1	1
351	Квартира	15	3	47.8	2
352	Квартира	15	3	25.4	1
353	Квартира	15	3	40.2	2
354	Квартира	15	3	60.2	3

355	Квартира	15	3	25.1	1
356	Квартира	16	3	25.1	1
357	Квартира	16	3	47.8	2
358	Квартира	16	3	25.4	1
359	Квартира	16	3	40.2	2
360	Квартира	16	3	60.2	3
361	Квартира	16	3	25.1	1
362	Квартира	17	3	25.1	1
363	Квартира	17	3	47.8	2
364	Квартира	17	3	25.4	1
365	Квартира	17	3	40.2	2
366	Квартира	17	3	60.2	3
367	Квартира	17	3	25.1	1
368	Квартира	18	3	25.1	1
369	Квартира	18	3	47.8	2
370	Квартира	18	3	25.4	1
371	Квартира	18	3	40.2	2
372	Квартира	18	3	60.2	3
373	Квартира	18	3	25.1	1
374	Квартира	19	3	25.1	1
375	Квартира	19	3	47.8	2
376	Квартира	19	3	25.4	1
377	Квартира	19	3	40.2	2
378	Квартира	19	3	60.2	3
379	Квартира	19	3	25.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
17	Нежилое	Подвал	1	3.20	кладовая	3.20
18	Нежилое	Подвал	1	4.20	кладовая	4.20
19	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
20	Нежилое	Подвал	1	2.10	кладовая	2.10
21	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
22	Нежилое	Подвал	1	3.70	кладовая	3.70
23	Нежилое	Подвал	1	5.80	кладовая	5.80
24	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
25	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
26	Нежилое	Подвал	1	5.50	кладовая	5.50
27	Нежилое	Подвал	1	5.10	кладовая	5.10
28	Нежилое	Подвал	1	3.00	кладовая	3.00
29	Нежилое	Подвал	1	3.00	кладовая	3.00
30	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50

31	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
32	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
33	Нежилое	Подвал	1	4.00	кладовая	4.00
34	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
35	Нежилое	Подвал	1	3.40	кладовая	3.40
36	Нежилое	Подвал	1	3.80	кладовая	3.80
37	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
38	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
39	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
40	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
41	Нежилое	Подвал	1	5.30	кладовая	5.30
42	Нежилое	Подвал	1	4.60	кладовая	4.60
43	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
44	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
45	Нежилое	Подвал	1	3.60	кладовая	3.60
46	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
47	Нежилое	Подвал	1	5.20	кладовая	5.20
48	Нежилое	Подвал	1	5.30	кладовая	5.30
49	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
50	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
51	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
52	Нежилое	Подвал	1	2.20	кладовая	2.20
53	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
54	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
71	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
72	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
73	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
74	Нежилое	Подвал	2	5.60	кладовая	5.60
75	Нежилое	Подвал	2	3.90	кладовая	3.90
76	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
77	Нежилое	Подвал	2	5.80	кладовая	5.80
78	Нежилое	Подвал	2	5.10	кладовая	5.10
79	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
80	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
81	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50
82	Нежилое	Подвал	2	6.60	кладовая	6.60
83	Нежилое	Подвал	2	5.70	кладовая	5.70
84	Нежилое	Подвал	2	5.10	кладовая	5.10
85	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
86	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
87	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
88	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
89	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80

90	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
91	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80
92	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00
93	Нежилое	Подвал	2	3.10	кладовая	3.10
94	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
95	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
96	Нежилое	Подвал	2	3.40	кладовая	3.40
97	Нежилое	Подвал	2	6.20	кладовая	6.20
98	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80
99	Нежилое	Подвал	2	4.30	кладовая	4.30
100	Нежилое	Подвал	2	4.10	кладовая	4.10
101	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
102	Нежилое	Подвал	2	2.30	кладовая	2.30
103	Нежилое	Подвал	2	2.40	кладовая	2.40
104	Нежилое	Подвал	2	3.70	кладовая	3.70
105	Нежилое	Подвал	2	6.00	кладовая	6.00
106	Нежилое	Подвал	2	4.60	кладовая	4.60
107	Нежилое	Подвал	2	5.00	кладовая	5.00
108	Нежилое	Подвал	2	6.30	кладовая	6.30
109	Нежилое	Подвал	2	6.20	кладовая	6.20
110	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
111	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80
134	Нежилое	Подвал	3	2.10	кладовая	2.10
135	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
136	Нежилое	Подвал	3	2.80	кладовая	2.80
137	Нежилое	Подвал	3	3.70	кладовая	3.70
138	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
139	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
140	Нежилое	Подвал	3	1.90	кладовая	1.90
141	Нежилое	Подвал	3	4.90	кладовая	4.90
142	Нежилое	Подвал	3	5.00	кладовая	5.00
143	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
144	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
145	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
146	Нежилое	Подвал	3	2.80	кладовая	2.80
147	Нежилое	Подвал	3	3.70	кладовая	3.70
148	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
149	Нежилое	Подвал	3	6.00	кладовая	6.00
150	Нежилое	Подвал	3	4.50	кладовая	4.50
151	Нежилое	Подвал	3	3.20	кладовая	3.20
152	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
153	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
154	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50

155	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
156	Нежилое	Подвал	3	4.00	кладовая	4.00
157	Нежилое	Подвал	3	2.50	кладовая	2.50
158	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
13\1	Нежилое	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00
					Тамбур	12.60
					Санузел	5.10
13\2	Нежилое	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00
					Тамбур	12.60
					Санузел	5.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.7
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.4
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	31.4
4	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.8
5	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.6
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.6
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.2
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.2
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.9
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.9
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.3
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.2
12-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.5
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.8
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.2
1	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
3	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

8	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1

40	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-12	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
55	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
56	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.4
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
62	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.6
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.5
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.9
66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.5
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
69	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
70	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

58-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
76	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
82	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9

91	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
97	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14,8
114-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24,5
112	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
113	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
114	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
115	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.1
116	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
117	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
118	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
119	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	16.6
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	31.4

121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.3
123	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.6
124	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
126	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.5
127	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
128	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
130	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
132	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
133	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
126	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

[illegible]

171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15,4
171-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19,5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
3	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт	
4	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт	
5	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС	G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт	
6	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,247 Гкал/час	
7	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,26 Гкал/час	
8	Литер 5. Подвал, подъезд 3, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление	
9	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для подпитки системы отопления	G=5,5м3/ч; H=8м; N=1х0,37кВт	
10	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	-	
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
13	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
20	Литер 1. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 203 кВт	
21	Литер 1. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 201 кВт	
22	Литер 1. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 189 кВт	
23	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	
24	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	
25	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 652 746 857 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 335
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 094,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 389,30 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 145 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 574 099 976,42 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 173 055 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 175 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 342
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	44.5	2
2	Квартира	1	1	50.7	2
3	Квартира	1	1	37.6	1
4	Квартира	1	1	45.4	2
5	Квартира	1	1	50	2
6	Квартира	1	1	29.7	1
7	Квартира	2	1	44.5	2
8	Квартира	2	1	50.7	2
9	Квартира	2	1	37.6	1
10	Квартира	2	1	45.4	2

11	Квартира	2	1	50	2
12	Квартира	2	1	29.7	1
13	Квартира	3	1	46.5	2
14	Квартира	3	1	53.2	2
15	Квартира	3	1	39.6	1
16	Квартира	3	1	47.4	2
17	Квартира	3	1	52.5	2
18	Квартира	3	1	29.7	1
19	Квартира	4	1	46.5	2
20	Квартира	4	1	53.2	2
21	Квартира	4	1	39.6	1
22	Квартира	4	1	47.4	2
23	Квартира	4	1	52.5	2
24	Квартира	4	1	31.7	1
25	Квартира	5	1	44.5	2
26	Квартира	5	1	50.7	2
27	Квартира	5	1	37.6	1
28	Квартира	5	1	45.4	2
29	Квартира	5	1	50	2
30	Квартира	5	1	29.7	1
31	Квартира	6	1	44.5	2
32	Квартира	6	1	50.7	2
33	Квартира	6	1	37.6	1
34	Квартира	6	1	45.4	2
35	Квартира	6	1	50	2
36	Квартира	6	1	29.7	1
37	Квартира	7	1	44.5	2
38	Квартира	7	1	50.7	2
39	Квартира	7	1	37.6	1
40	Квартира	7	1	45.4	2
41	Квартира	7	1	50	2
42	Квартира	7	1	29.7	1
43	Квартира	8	1	44.5	2
44	Квартира	8	1	50.7	2
45	Квартира	8	1	37.6	1
46	Квартира	8	1	45.4	2
47	Квартира	8	1	50	2
48	Квартира	8	1	29.7	1
49	Квартира	9	1	44.5	2
50	Квартира	9	1	50.7	2
51	Квартира	9	1	37.6	1
52	Квартира	9	1	45.4	2
53	Квартира	9	1	50	2

54	Квартира	9	1	29.7	1
55	Квартира	10	1	44.5	2
56	Квартира	10	1	50.7	2
57	Квартира	10	1	37.6	1
58	Квартира	10	1	45.4	2
59	Квартира	10	1	50	2
60	Квартира	10	1	29.7	1
61	Квартира	11	1	44.5	2
62	Квартира	11	1	50.7	2
63	Квартира	11	1	37.6	1
64	Квартира	11	1	45.4	2
65	Квартира	11	1	50	2
66	Квартира	11	1	29.7	1
67	Квартира	12	1	44.5	2
68	Квартира	12	1	50.7	2
69	Квартира	12	1	37.6	1
70	Квартира	12	1	45.4	2
71	Квартира	12	1	50	2
72	Квартира	12	1	29.7	1
73	Квартира	13	1	44.5	2
74	Квартира	13	1	50.7	2
75	Квартира	13	1	37.6	1
76	Квартира	13	1	45.4	2
77	Квартира	13	1	50	2
78	Квартира	13	1	29.7	1
79	Квартира	14	1	44.5	2
80	Квартира	14	1	50.7	2
81	Квартира	14	1	37.6	1
82	Квартира	14	1	45.4	2
83	Квартира	14	1	50	2
84	Квартира	14	1	29.7	1
85	Квартира	15	1	44.5	2
86	Квартира	15	1	50.7	2
87	Квартира	15	1	37.6	1
88	Квартира	15	1	45.4	2
89	Квартира	15	1	50	2
90	Квартира	15	1	29.7	1
91	Квартира	16	1	44.5	2
92	Квартира	16	1	50.7	2
93	Квартира	16	1	37.6	1
94	Квартира	16	1	45.4	2
95	Квартира	16	1	50	2
96	Квартира	16	1	29.7	1

97	Квартира	17	1	44.5	2
98	Квартира	17	1	50.7	2
99	Квартира	17	1	37.6	1
100	Квартира	17	1	45.4	2
101	Квартира	17	1	50	2
102	Квартира	17	1	29.7	1
103	Квартира	18	1	44.5	2
104	Квартира	18	1	50.7	2
105	Квартира	18	1	37.6	1
106	Квартира	18	1	45.4	2
107	Квартира	18	1	50	2
108	Квартира	18	1	29.7	1
109	Квартира	19	1	44.5	2
110	Квартира	19	1	50.7	2
111	Квартира	19	1	37.6	1
112	Квартира	19	1	45.4	2
113	Квартира	19	1	50	2
114	Квартира	19	1	29.7	1
115	Квартира	1	2	60.3	3
116	Квартира	1	2	26.2	1
117	Квартира	1	2	26.4	1
118	Квартира	1	2	25.4	1
119	Квартира	1	2	60.6	3
120	Квартира	2	2	62.8	3
121	Квартира	2	2	28.2	1
122	Квартира	2	2	26.4	1
123	Квартира	2	2	27.4	1
124	Квартира	2	2	63.1	3
125	Квартира	3	2	62.8	3
126	Квартира	3	2	28.2	1
127	Квартира	3	2	28.4	1
128	Квартира	3	2	27.4	1
129	Квартира	3	2	63.1	3
130	Квартира	4	2	62.8	3
131	Квартира	4	2	28.2	1
132	Квартира	4	2	28.4	1
133	Квартира	4	2	27.4	1
134	Квартира	4	2	63.1	3
135	Квартира	5	2	60.3	3
136	Квартира	5	2	26.2	1
137	Квартира	5	2	26.4	1
138	Квартира	5	2	25.4	1
139	Квартира	5	2	60.6	3

140	Квартира	6	2	60.3	3
141	Квартира	6	2	26.2	1
142	Квартира	6	2	26.4	1
143	Квартира	6	2	25.4	1
144	Квартира	6	2	60.6	3
145	Квартира	7	2	60.3	3
146	Квартира	7	2	26.2	1
147	Квартира	7	2	26.4	1
148	Квартира	7	2	25.4	1
149	Квартира	7	2	60.6	3
150	Квартира	8	2	60.3	3
151	Квартира	8	2	26.2	1
152	Квартира	8	2	26.4	1
153	Квартира	8	2	25.4	1
154	Квартира	8	2	60.6	3
155	Квартира	9	2	60.3	3
156	Квартира	9	2	26.2	1
157	Квартира	9	2	26.4	1
158	Квартира	9	2	25.4	1
159	Квартира	9	2	60.6	3
160	Квартира	10	2	60.3	3
161	Квартира	10	2	26.2	1
162	Квартира	10	2	26.4	1
163	Квартира	10	2	25.4	1
164	Квартира	10	2	60.6	3
165	Квартира	11	2	60.3	3
166	Квартира	11	2	26.2	1
167	Квартира	11	2	26.4	1
168	Квартира	11	2	25.4	1
169	Квартира	11	2	60.6	3
170	Квартира	12	2	60.3	3
171	Квартира	12	2	26.2	1
172	Квартира	12	2	26.4	1
173	Квартира	12	2	25.4	1
174	Квартира	12	2	60.6	3
175	Квартира	13	2	60.3	3
176	Квартира	13	2	26.2	1
177	Квартира	13	2	26.4	1
178	Квартира	13	2	25.4	1
179	Квартира	13	2	60.6	3
180	Квартира	14	2	60.3	3
181	Квартира	14	2	26.2	1
182	Квартира	14	2	26.4	1

183	Квартира	14	2	25.4	1
184	Квартира	14	2	60.6	3
185	Квартира	15	2	60.3	3
186	Квартира	15	2	26.2	1
187	Квартира	15	2	26.4	1
188	Квартира	15	2	25.4	1
189	Квартира	15	2	60.6	3
190	Квартира	16	2	60.3	3
191	Квартира	16	2	26.2	1
192	Квартира	16	2	26.4	1
193	Квартира	16	2	25.4	1
194	Квартира	16	2	60.6	3
195	Квартира	17	2	60.3	3
196	Квартира	17	2	26.2	1
197	Квартира	17	2	26.4	1
198	Квартира	17	2	25.4	1
199	Квартира	17	2	60.6	3
200	Квартира	18	2	60.3	3
201	Квартира	18	2	26.2	1
202	Квартира	18	2	26.4	1
203	Квартира	18	2	25.4	1
204	Квартира	18	2	60.6	3
205	Квартира	19	2	60.3	3
206	Квартира	19	2	26.2	1
207	Квартира	19	2	26.4	1
208	Квартира	19	2	25.4	1
209	Квартира	19	2	60.6	3
210	Квартира	1	3	29.9	1
211	Квартира	1	3	48.5	2
212	Квартира	1	3	42.7	2
213	Квартира	1	3	41.3	2
214	Квартира	1	3	41.8	2
215	Квартира	1	3	66.1	3
216	Квартира	1	3	25.9	1
217	Квартира	2	3	31.9	1
218	Квартира	2	3	51	2
219	Квартира	2	3	44.7	2
220	Квартира	2	3	43.3	2
221	Квартира	2	3	43.8	2
222	Квартира	2	3	66.1	3
223	Квартира	2	3	27.9	1
224	Квартира	3	3	32.1	1
225	Квартира	3	3	51	2

226	Квартира	3	3	45.2	2
227	Квартира	3	3	43.8	2
228	Квартира	3	3	44.3	2
229	Квартира	3	3	68.6	3
230	Квартира	3	3	27.9	1
231	Квартира	4	3	31.9	1
232	Квартира	4	3	51	2
233	Квартира	4	3	45.2	2
234	Квартира	4	3	43.8	2
235	Квартира	4	3	44.3	2
236	Квартира	4	3	68.6	3
237	Квартира	4	3	27.9	1
238	Квартира	5	3	29.9	1
239	Квартира	5	3	48.5	2
240	Квартира	5	3	42.7	2
241	Квартира	5	3	41.3	2
242	Квартира	5	3	41.8	2
243	Квартира	5	3	66.1	3
244	Квартира	5	3	25.9	1
245	Квартира	6	3	29.9	1
246	Квартира	6	3	48.5	2
247	Квартира	6	3	42.7	2
248	Квартира	6	3	41.3	2
249	Квартира	6	3	41.8	2
250	Квартира	6	3	66.1	3
251	Квартира	6	3	25.9	1
252	Квартира	7	3	29.9	1
253	Квартира	7	3	48.5	2
254	Квартира	7	3	42.7	2
255	Квартира	7	3	41.3	2
256	Квартира	7	3	41.8	2
257	Квартира	7	3	66.1	3
258	Квартира	7	3	25.9	1
259	Квартира	8	3	29.9	1
260	Квартира	8	3	48.5	2
261	Квартира	8	3	42.7	2
262	Квартира	8	3	41.3	2
263	Квартира	8	3	41.8	2
264	Квартира	8	3	66.1	3
265	Квартира	8	3	25.9	1
266	Квартира	9	3	29.9	1
267	Квартира	9	3	48.5	2
268	Квартира	9	3	42.7	2

269	Квартира	9	3	41.3	2
270	Квартира	9	3	41.8	2
271	Квартира	9	3	66.1	3
272	Квартира	9	3	25.9	1
273	Квартира	10	3	29.9	1
274	Квартира	10	3	48.5	2
275	Квартира	10	3	42.7	2
276	Квартира	10	3	41.3	2
277	Квартира	10	3	41.8	2
278	Квартира	10	3	66.1	3
279	Квартира	10	3	25.9	1
280	Квартира	11	3	29.9	1
281	Квартира	11	3	48.5	2
282	Квартира	11	3	42.7	2
283	Квартира	11	3	41.3	2
284	Квартира	11	3	41.8	2
285	Квартира	11	3	66.1	3
286	Квартира	11	3	25.9	1
287	Квартира	12	3	29.9	1
288	Квартира	12	3	48.5	2
289	Квартира	12	3	42.7	2
290	Квартира	12	3	41.3	2
291	Квартира	12	3	41.8	2
292	Квартира	12	3	66.1	3
293	Квартира	12	3	25.9	1
294	Квартира	13	3	29.9	1
295	Квартира	13	3	48.5	2
296	Квартира	13	3	42.7	2
297	Квартира	13	3	41.3	2
298	Квартира	13	3	41.8	2
299	Квартира	13	3	66.1	3
300	Квартира	13	3	25.9	1
301	Квартира	14	3	29.9	1
302	Квартира	14	3	48.5	2
303	Квартира	14	3	42.7	2
304	Квартира	14	3	41.3	2
305	Квартира	14	3	41.8	2
306	Квартира	14	3	66.1	3
307	Квартира	14	3	25.9	1
308	Квартира	15	3	29.9	1
309	Квартира	15	3	48.5	2
310	Квартира	15	3	42.7	2
311	Квартира	15	3	41.3	2

312	Квартира	15	3	41.8	2
313	Квартира	15	3	66.1	3
314	Квартира	15	3	25.9	1
315	Квартира	16	3	29.9	1
316	Квартира	16	3	48.5	2
317	Квартира	16	3	42.7	2
318	Квартира	16	3	41.3	2
319	Квартира	16	3	41.8	2
320	Квартира	16	3	66.1	3
321	Квартира	16	3	25.9	1
322	Квартира	17	3	29.9	1
323	Квартира	17	3	48.5	2
324	Квартира	17	3	42.7	2
325	Квартира	17	3	41.3	2
326	Квартира	17	3	41.8	2
327	Квартира	17	3	66.1	3
328	Квартира	17	3	25.9	1
329	Квартира	18	3	29.9	1
330	Квартира	18	3	48.5	2
331	Квартира	18	3	42.7	2
332	Квартира	18	3	41.3	2
333	Квартира	18	3	41.8	2
334	Квартира	18	3	66.1	3
335	Квартира	18	3	25.9	1
336	Квартира	19	3	29.9	1
337	Квартира	19	3	48.5	2
338	Квартира	19	3	42.7	2
339	Квартира	19	3	41.3	2
340	Квартира	19	3	41.8	2
341	Квартира	19	3	66.1	3
342	Квартира	19	3	25.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
21	Нежилое	Подвал	1	4.80	кладовая	4.80
22	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
23	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
24	Нежилое	Подвал	1	4.10	кладовая	4.10
25	Нежилое	Подвал	1	4.80	кладовая	4.80
26	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
27	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40
28	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40

29	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
30	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
31	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40
32	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
33	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
34	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
35	Нежилое	Подвал	1	4.10	кладовая	4.10
36	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
37	Нежилое	Подвал	1	2.00	кладовая	2.00
37/1	Нежилое	Подвал	1	2.10	кладовая	2.10
38	Нежилое	Подвал	1	2.60	кладовая	2.60
39	Нежилое	Подвал	1	2.60	кладовая	2.60
39/1	Нежилое	Подвал	1	2.40	кладовая	2.40
40	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
41	Нежилое	Подвал	1	2.40	кладовая	2.40
41/1	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
42	Нежилое	Подвал	1	3.60	кладовая	3.60
43	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
43/1	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
44	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
45	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
45/1	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
46	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
47	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
64	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
65	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
66	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
67	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00
68	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
69	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
70	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
70/1	Нежилое	Подвал	2	2.00	кладовая	2.00
71	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
71/1	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
72	Нежилое	Подвал	2	5.20	кладовая	5.20
73	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50
74	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
74/1	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
75	Нежилое	Подвал	2	4.80	кладовая	4.80
76	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
77	Нежилое	Подвал	2	4.00	кладовая	4.00
78	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
79	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50

80	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
80/1	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
81	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
81/1	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
82	Нежилое	Подвал	2	5.20	кладовая	5.20
83	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
84	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
85	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
86	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00
87	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
88	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
89	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
107	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
108	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
109	Нежилое	Подвал	3	2.70	кладовая	2.70
110	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
111	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
112	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
113	Нежилое	Подвал	3	5.10	кладовая	5.10
114	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
115	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
116	Нежилое	Подвал	3	3.60	кладовая	3.60
117	Нежилое	Подвал	3	7.30	кладовая	7.30
117/1	Нежилое	Подвал	3	2.00	кладовая	2.00
118	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
118/1	Нежилое	Подвал	3	2.30	кладовая	2.30
119	Нежилое	Подвал	3	2.40	кладовая	2.40
120	Нежилое	Подвал	3	4.40	кладовая	4.40
121	Нежилое	Подвал	3	4.40	кладовая	4.40
122	Нежилое	Подвал	3	5.60	кладовая	5.60
123	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
124	Нежилое	Подвал	3	4.00	кладовая	4.00
125	Нежилое	Подвал	3	6.00	кладовая	6.00
126	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
127	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
128	Нежилое	Подвал	3	3.20	кладовая	3.20
129	Нежилое	Подвал	3	4.90	кладовая	4.90
130	Нежилое	Подвал	3	2.20	кладовая	2.20
130/1	Нежилое	Подвал	3	2.20	кладовая	2.20
131	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
132	Нежилое	Подвал	3	3.60	кладовая	3.60
133/1	Нежилое	Подвал	3	3.00	кладовая	3.00
133	Нежилое	Подвал	3	2.40	кладовая	2.40

134	Нежилое	Подвал	3	5.10	кладовая	5.10
135	Нежилое	Подвал	3	7.30	кладовая	7.30
136	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
137	Нежилое	Подвал	3	5.50	кладовая	5.50
138	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
139	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
140	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
141	Нежилое	Подвал	3	4.10	кладовая	4.10
142	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
143	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
144	Нежилое	Подвал	3	5.30	кладовая	5.30
145	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
146	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
147	Нежилое	Подвал	3	3.90	кладовая	3.90
148	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
149	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
150	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
150/1	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	25.2
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	23
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.9
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.3
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.3
17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
18	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.8
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4

20	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
1	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
3	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1

33	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
48-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.1
49	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.2
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3

55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.3
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
60-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.9
62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11
58	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
70	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
81-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
82	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3

[illegible]

114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
90	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15
91	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
92	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36.5
93	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.6
93-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.7
94	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.3
95	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.5
96	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.4
97	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
98	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
99	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7
100	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
101	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.1
102	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
103	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
104	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
105	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.8
106	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
115	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
115-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
117	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
118	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
119	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
120	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
120-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
121	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
122	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
123	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
123-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
124	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
125	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
126	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
126-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
127	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
128	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
129	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
129-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
130	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
131	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
132	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8

[illegible]

165	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
165-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
166	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
167	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
168	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
168-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
169	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
170	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
171	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 2. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 СМЕ5-06 2-шт. Q=10м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
4	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
6	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
7	Литер 2. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
10	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
11	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,26 Гкал/час	Отопление
12	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	Отопление
13	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,82 Гкал/час	Отопление
14	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=43,6м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
15	Литер 2. Подвал ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
16	Литер 2. Кровля подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление
17	Литер 2. Кровля подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление
18	Литер 2. Кровля подъезд 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление
19	Литер 2. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 2. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
21	Литер 2. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
22	Литер 2. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
23	Литер 2. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
24	Литер 2. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
25	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : .1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов
26	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов
27	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 594 814 392 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 171
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 280,40 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 117,80 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 406 444 183,60 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 131 775,50 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 61
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	27	1
2	Квартира	1	1	63.2	3
3	Квартира	1	1	43	2
4	Квартира	1	1	23.2	1
5	Квартира	1	1	30.6	1
6	Квартира	1	1	27.7	1
7	Квартира	2	1	27	1
8	Квартира	2	1	63.2	3
9	Квартира	2	1	43	2
10	Квартира	2	1	23.2	1

11	Квартира	2	1	30.6	1
12	Квартира	2	1	27.7	1
13	Квартира	3	1	27	1
14	Квартира	3	1	63.2	3
15	Квартира	3	1	43.1	2
16	Квартира	3	1	23.3	1
17	Квартира	3	1	30.7	1
18	Квартира	3	1	27.7	1
19	Квартира	4	1	27	1
20	Квартира	4	1	63.2	3
21	Квартира	4	1	43	2
22	Квартира	4	1	23.2	1
23	Квартира	4	1	30.6	1
24	Квартира	4	1	27.7	1
25	Квартира	5	1	27	1
26	Квартира	5	1	63.2	3
27	Квартира	5	1	43	2
28	Квартира	5	1	23.2	1
29	Квартира	5	1	30.6	1
30	Квартира	5	1	27.7	1
31	Квартира	6	1	27	1
32	Квартира	6	1	63.2	3
33	Квартира	6	1	43	2
34	Квартира	6	1	23.2	1
35	Квартира	6	1	30.6	1
36	Квартира	6	1	27.7	1
37	Квартира	7	1	27	1
38	Квартира	7	1	63.2	3
39	Квартира	7	1	43	2
40	Квартира	7	1	23.2	1
41	Квартира	7	1	30.6	1
42	Квартира	7	1	27.7	1
43	Квартира	8	1	27	1
44	Квартира	8	1	63.2	3
45	Квартира	8	1	43	2
46	Квартира	8	1	23.2	1
47	Квартира	8	1	30.6	1
48	Квартира	8	1	27.7	1
49	Квартира	9	1	27	1
50	Квартира	9	1	63.2	3
51	Квартира	9	1	43	2
52	Квартира	9	1	23.2	1
53	Квартира	9	1	30.6	1

54	Квартира	9	1	27.7	1
55	Квартира	10	1	27	1
56	Квартира	10	1	63.2	3
57	Квартира	10	1	43	2
58	Квартира	10	1	23.2	1
59	Квартира	10	1	30.6	1
60	Квартира	10	1	27.7	1
61	Квартира	11	1	27	1
62	Квартира	11	1	63.2	3
63	Квартира	11	1	43	2
64	Квартира	11	1	23.2	1
65	Квартира	11	1	30.6	1
66	Квартира	11	1	27.7	1
67	Квартира	12	1	27	1
68	Квартира	12	1	63.2	3
69	Квартира	12	1	43	2
70	Квартира	12	1	23.2	1
71	Квартира	12	1	30.6	1
72	Квартира	12	1	27.7	1
73	Квартира	13	1	27	1
74	Квартира	13	1	63.2	3
75	Квартира	13	1	43	2
76	Квартира	13	1	23.2	1
77	Квартира	13	1	30.6	1
78	Квартира	13	1	27.7	1
79	Квартира	14	1	27	1
80	Квартира	14	1	63.2	3
81	Квартира	14	1	43	2
82	Квартира	14	1	23.2	1
83	Квартира	14	1	30.6	1
84	Квартира	14	1	27.7	1
85	Квартира	15	1	27	1
86	Квартира	15	1	63.2	3
87	Квартира	15	1	43	2
88	Квартира	15	1	23.2	1
89	Квартира	15	1	30.6	1
90	Квартира	15	1	27.7	1
91	Квартира	16	1	27	1
92	Квартира	16	1	63.2	3
93	Квартира	16	1	43	2
94	Квартира	16	1	23.2	1
95	Квартира	16	1	30.6	1
96	Квартира	16	1	27.7	1

97	Квартира	17	1	27	1
98	Квартира	17	1	63.2	3
99	Квартира	17	1	43	2
100	Квартира	17	1	23.2	1
101	Квартира	17	1	30.6	1
102	Квартира	17	1	27.7	1
103	Квартира	18	1	27	1
104	Квартира	18	1	63.2	3
105	Квартира	18	1	43	2
106	Квартира	18	1	23.2	1
107	Квартира	18	1	30.6	1
108	Квартира	18	1	27.7	1
109	Квартира	19	1	27	1
110	Квартира	19	1	63.2	3
111	Квартира	19	1	43	2
112	Квартира	19	1	23.2	1
113	Квартира	19	1	30.6	1
114	Квартира	19	1	27.7	1
115	Квартира	1	2	29.9	1
116	Квартира	1	2	48.5	2
117	Квартира	1	2	42.7	2
118	Квартира	1	2	41.3	2
119	Квартира	1	2	41.8	2
120	Квартира	1	2	66.1	3
121	Квартира	1	2	25.9	1
122	Квартира	2	2	29.9	1
123	Квартира	2	2	48.5	2
124	Квартира	2	2	42.7	2
125	Квартира	2	2	41.3	2
126	Квартира	2	2	41.8	2
127	Квартира	2	2	66.1	3
128	Квартира	2	2	25.9	1
129	Квартира	3	2	29.9	1
130	Квартира	3	2	48.5	2
131	Квартира	3	2	42.7	2
132	Квартира	3	2	41.3	2
133	Квартира	3	2	41.8	2
134	Квартира	3	2	66.1	3
135	Квартира	3	2	25.9	1
136	Квартира	4	2	29.9	1
137	Квартира	4	2	48.5	2
138	Квартира	4	2	42.7	2
139	Квартира	4	2	41.3	2

140	Квартира	4	2	41.8	2
141	Квартира	4	2	66.1	3
142	Квартира	4	2	25.9	1
143	Квартира	5	2	29.9	1
144	Квартира	5	2	48.5	2
145	Квартира	5	2	42.7	2
146	Квартира	5	2	41.3	2
147	Квартира	5	2	41.8	2
148	Квартира	5	2	66.1	3
149	Квартира	5	2	25.9	1
150	Квартира	6	2	29.9	1
151	Квартира	6	2	48.5	2
152	Квартира	6	2	42.7	2
153	Квартира	6	2	41.3	2
154	Квартира	6	2	41.8	2
155	Квартира	6	2	66.1	3
156	Квартира	6	2	25.9	1
157	Квартира	7	2	29.9	1
158	Квартира	7	2	48.5	2
159	Квартира	7	2	42.7	2
160	Квартира	7	2	41.3	2
161	Квартира	7	2	41.8	2
162	Квартира	7	2	66.1	3
163	Квартира	7	2	25.9	1
164	Квартира	8	2	29.9	1
165	Квартира	8	2	48.5	2
166	Квартира	8	2	42.7	2
167	Квартира	8	2	41.3	2
168	Квартира	8	2	41.8	2
169	Квартира	8	2	66.1	3
170	Квартира	8	2	25.9	1
171	Квартира	9	2	29.9	1
172	Квартира	9	2	48.5	2
173	Квартира	9	2	42.7	2
174	Квартира	9	2	41.3	2
175	Квартира	9	2	41.8	2
176	Квартира	9	2	66.1	3
177	Квартира	9	2	25.9	1
178	Квартира	10	2	29.9	1
179	Квартира	10	2	48.5	2
180	Квартира	10	2	42.7	2
181	Квартира	10	2	41.3	2
182	Квартира	10	2	41.8	2

183	Квартира	10	2	66.1	3
184	Квартира	10	2	25.9	1
185	Квартира	11	2	29.9	1
186	Квартира	11	2	48.5	2
187	Квартира	11	2	42.7	2
188	Квартира	11	2	41.3	2
189	Квартира	11	2	41.8	2
190	Квартира	11	2	66.1	3
191	Квартира	11	2	25.9	1
192	Квартира	12	2	29.9	1
193	Квартира	12	2	48.5	2
194	Квартира	12	2	42.7	2
195	Квартира	12	2	41.3	2
196	Квартира	12	2	41.8	2
197	Квартира	12	2	66.1	3
198	Квартира	12	2	25.9	1
199	Квартира	13	2	29.9	1
200	Квартира	13	2	48.5	2
201	Квартира	13	2	42.7	2
202	Квартира	13	2	41.3	2
203	Квартира	13	2	41.8	2
204	Квартира	13	2	66.1	3
205	Квартира	13	2	25.9	1
206	Квартира	14	2	29.9	1
207	Квартира	14	2	48.5	2
208	Квартира	14	2	42.7	2
209	Квартира	14	2	41.3	2
210	Квартира	14	2	41.8	2
211	Квартира	14	2	66.1	3
212	Квартира	14	2	25.9	1
213	Квартира	15	2	29.9	1
214	Квартира	15	2	48.5	2
215	Квартира	15	2	42.7	2
216	Квартира	15	2	41.3	2
217	Квартира	15	2	41.8	2
218	Квартира	15	2	66.1	3
219	Квартира	15	2	25.9	1
220	Квартира	16	2	29.9	1
221	Квартира	16	2	48.5	2
222	Квартира	16	2	42.7	2
223	Квартира	16	2	41.3	2
224	Квартира	16	2	41.8	2
225	Квартира	16	2	66.1	3

226	Квартира	16	2	25.9	1
227	Квартира	17	2	29.9	1
228	Квартира	17	2	48.5	2
229	Квартира	17	2	42.7	2
230	Квартира	17	2	41.3	2
231	Квартира	17	2	41.8	2
232	Квартира	17	2	66.1	3
233	Квартира	17	2	25.9	1
234	Квартира	18	2	29.9	1
235	Квартира	18	2	48.5	2
236	Квартира	18	2	42.7	2
237	Квартира	18	2	41.3	2
238	Квартира	18	2	41.8	2
239	Квартира	18	2	66.1	3
240	Квартира	18	2	25.9	1
241	Квартира	19	2	29.9	1
242	Квартира	19	2	48.5	2
243	Квартира	19	2	42.7	2
244	Квартира	19	2	41.3	2
245	Квартира	19	2	41.8	2
246	Квартира	19	2	66.1	3
247	Квартира	19	2	25.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
17	Нежилое	Подвал	1	3.40	Кладовая	3.40
18	Нежилое	Подвал	1	5.40	Кладовая	5.40
19	Нежилое	Подвал	1	5.00	Кладовая	5.00
20	Нежилое	Подвал	1	2.30	Кладовая	2.30
21	Нежилое	Подвал	1	40.30	Кладовая	40.30
22	Нежилое	Подвал	1	3.80	Кладовая	3.80
23	Нежилое	Подвал	1	4.50	Кладовая	4.50
24	Нежилое	Подвал	1	6.20	Кладовая	6.20
25	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10
26	Нежилое	Подвал	1	5.50	Кладовая	5.50
27	Нежилое	Подвал	1	3.00	Кладовая	3.00
28	Нежилое	Подвал	1	2.90	Кладовая	2.90
29	Нежилое	Подвал	1	3.70	Кладовая	3.70
30	Нежилое	Подвал	1	3.60	Кладовая	3.60
31	Нежилое	Подвал	1	7.00	Кладовая	7.00
32	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10
33	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10

34	Нежилое	Подвал	1	3.70	Кладовая	3.70
35	Нежилое	Подвал	1	3.40	Кладовая	3.40
36	Нежилое	Подвал	1	4.10	Кладовая	4.10
37	Нежилое	Подвал	1	3.80	Кладовая	3.80
54	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
55	Нежилое	Подвал	2	3.30	Кладовая	3.30
56	Нежилое	Подвал	2	4.40	Кладовая	4.40
57	Нежилое	Подвал	2	4.20	Кладовая	4.20
58	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
59	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
60	Нежилое	Подвал	2	7.20	Кладовая	7.20
61	Нежилое	Подвал	2	8.00	Кладовая	8.00
62	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
63	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
64	Нежилое	Подвал	2	3.10	Кладовая	3.10
65	Нежилое	Подвал	2	6.40	Кладовая	6.40
66	Нежилое	Подвал	2	4.10	Кладовая	4.10
67	Нежилое	Подвал	2	6.80	Кладовая	6.80
68	Нежилое	Подвал	2	5.40	Кладовая	5.40
69	Нежилое	Подвал	2	5.50	Кладовая	5.50
70	Нежилое	Подвал	2	2.80	Кладовая	2.80
71	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
72	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
73	Нежилое	Подвал	2	2.90	Кладовая	2.90
74	Нежилое	Подвал	2	3.50	Кладовая	3.50
75	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
76	Нежилое	Подвал	2	6.20	Кладовая	6.20
77	Нежилое	Подвал	2	6.00	Кладовая	6.00
78	Нежилое	Подвал	2	4.50	Кладовая	4.50
79	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
80	Нежилое	Подвал	2	2.80	Кладовая	2.80
81	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
82	Нежилое	Подвал	2	3.20	Кладовая	3.20
83	Нежилое	Подвал	2	3.00	Кладовая	3.00
84	Нежилое	Подвал	2	3.50	Кладовая	3.50
85	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
86	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
87	Нежилое	Подвал	2	5.70	Кладовая	5.70
88	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
89	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
90	Нежилое	Подвал	2	5.20	Кладовая	5.20
91	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60
92	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60

93	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.6
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.2
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	16.3
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	12.8
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	12.2
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	20
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	26.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.1
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	2.6
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	4.1
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	1.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	5.1
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.7
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	5.4
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	5
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	14.3
17	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	16.9
1	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	24
3	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	24
6	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.3
8	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	24
9	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.3
11	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	24
12	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.3
14	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	24

[illegible]

47	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
48	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
51	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
38	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
39	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.1
40	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.5
41	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
42	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.7
43	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
44	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
45	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
46	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.2
49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.4
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
52	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
53	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.1
59	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
59-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
60	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
61	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
62	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
63	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
64	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
64-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
65	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
66	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3

67	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
68	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
69	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
70	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
70-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
71	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
72	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
73	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
73-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
74	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
75	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
76	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
76-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
77	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
78	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
79	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
79-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
80	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
81	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
82	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-6	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
83	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
84	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
85	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
85-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
86	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
87	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
88	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
88-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
89	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
90	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
91	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
91-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
92	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
93	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
94	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
94-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
95	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
96	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
97	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
97-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
98	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

99	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
100	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
100-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
101	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
102	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
103	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
103-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
104	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
105	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
106	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
106-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
107	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
108	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
109	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
109-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
110	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
111	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
112	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
112-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
113	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
114	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
115	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
115-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
115-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
115-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 3. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; Н=60м; N=4,0кВт - 2шт.	Водоснабжение
2	Литер 3. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS 2 шт. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
3	Литер 3. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos, Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 3. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,14м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	Отопление
6	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления, 0,82 Гкал/час	Отопление
7	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; Н=8м; N=2х3,0кВт	Отопление
8	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,26 Гкал/час	Отопление
9	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос системы отопления G=43,6 м3/час, Н-12м.	Отопление
10	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление

13	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063, L-13200 м3/час	Вентиляция
14	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
17	Литер 3. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
18	Литер 3. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
19	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R- 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 360 430 008 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 42,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 664,40 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 279,70 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 922 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 467 952 180 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 186 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 102
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	44.8	2
2	Квартира	1	1	51	2
3	Квартира	1	1	37.9	1
4	Квартира	1	1	45.7	2
5	Квартира	1	1	50.3	2
6	Квартира	1	1	30	1
7	Квартира	2	1	44.8	2
8	Квартира	2	1	51	2
9	Квартира	2	1	37.9	1
10	Квартира	2	1	45.7	2

11	Квартира	2	1	50.3	2
12	Квартира	2	1	30	1
13	Квартира	3	1	44.8	2
14	Квартира	3	1	51	2
15	Квартира	3	1	37.9	1
16	Квартира	3	1	45.7	2
17	Квартира	3	1	50.3	2
18	Квартира	3	1	30	1
19	Квартира	4	1	44.8	2
20	Квартира	4	1	51	2
21	Квартира	4	1	37.9	1
22	Квартира	4	1	45.7	2
23	Квартира	4	1	50.3	2
24	Квартира	4	1	30	1
25	Квартира	5	1	44.8	2
26	Квартира	5	1	51	2
27	Квартира	5	1	37.9	1
28	Квартира	5	1	45.7	2
29	Квартира	5	1	50.3	2
30	Квартира	5	1	30	1
31	Квартира	6	1	44.8	2
32	Квартира	6	1	51	2
33	Квартира	6	1	37.9	1
34	Квартира	6	1	45.7	2
35	Квартира	6	1	50.3	2
36	Квартира	6	1	30	1
37	Квартира	7	1	44.8	2
38	Квартира	7	1	51	2
39	Квартира	7	1	37.9	1
40	Квартира	7	1	45.7	2
41	Квартира	7	1	50.3	2
42	Квартира	7	1	30	1
43	Квартира	8	1	44.8	2
44	Квартира	8	1	51	2
45	Квартира	8	1	37.9	1
46	Квартира	8	1	45.7	2
47	Квартира	8	1	50.3	2
48	Квартира	8	1	30	1
49	Квартира	9	1	44.8	2
50	Квартира	9	1	51	2
51	Квартира	9	1	37.9	1
52	Квартира	9	1	45.7	2
53	Квартира	9	1	50.3	2

54	Квартира	9	1	30	1
55	Квартира	10	1	44.8	2
56	Квартира	10	1	51	2
57	Квартира	10	1	37.9	1
58	Квартира	10	1	45.7	2
59	Квартира	10	1	50.3	2
60	Квартира	10	1	30	1
61	Квартира	11	1	44.8	2
62	Квартира	11	1	51	2
63	Квартира	11	1	37.9	1
64	Квартира	11	1	45.7	2
65	Квартира	11	1	50.3	2
66	Квартира	11	1	30	1
67	Квартира	12	1	44.8	2
68	Квартира	12	1	51	2
69	Квартира	12	1	37.9	1
70	Квартира	12	1	45.7	2
71	Квартира	12	1	50.3	2
72	Квартира	12	1	30	1
73	Квартира	13	1	44.8	2
74	Квартира	13	1	51	2
75	Квартира	13	1	37.9	1
76	Квартира	13	1	45.7	2
77	Квартира	13	1	50.3	2
78	Квартира	13	1	30	1
79	Квартира	14	1	44.8	2
80	Квартира	14	1	51	2
81	Квартира	14	1	37.9	1
82	Квартира	14	1	45.7	2
83	Квартира	14	1	50.3	2
84	Квартира	14	1	30	1
85	Квартира	15	1	44.8	2
86	Квартира	15	1	51	2
87	Квартира	15	1	37.9	1
88	Квартира	15	1	45.7	2
89	Квартира	15	1	50.3	2
90	Квартира	15	1	30	1
91	Квартира	16	1	44.8	2
92	Квартира	16	1	51	2
93	Квартира	16	1	37.9	1
94	Квартира	16	1	45.7	2
95	Квартира	16	1	50.3	2
96	Квартира	16	1	30	1

97	Квартира	17	1	44.8	2
98	Квартира	17	1	51	2
99	Квартира	17	1	37.9	1
100	Квартира	17	1	45.7	2
101	Квартира	17	1	50.3	2
102	Квартира	17	1	30	1
103	Квартира	18	1	44.8	2
104	Квартира	18	1	51	2
105	Квартира	18	1	37.9	1
106	Квартира	18	1	45.7	2
107	Квартира	18	1	50.3	2
108	Квартира	18	1	30	1
109	Квартира	19	1	44.8	2
110	Квартира	19	1	51	2
111	Квартира	19	1	37.9	1
112	Квартира	19	1	45.7	2
113	Квартира	19	1	50.3	2
114	Квартира	19	1	30	1
115	Квартира	1	2	27	1
116	Квартира	1	2	63.2	3
117	Квартира	1	2	41.6	2
118	Квартира	1	2	28.4	1
119	Квартира	1	2	24.3	1
120	Квартира	1	2	47.9	2
121	Квартира	1	2	25	1
122	Квартира	2	2	27	1
123	Квартира	2	2	63.2	3
124	Квартира	2	2	41.6	2
125	Квартира	2	2	28.4	1
126	Квартира	2	2	24.3	1
127	Квартира	2	2	47.9	2
128	Квартира	2	2	25	1
129	Квартира	3	2	27	1
130	Квартира	3	2	63.2	3
131	Квартира	3	2	41.6	2
132	Квартира	3	2	28.4	1
133	Квартира	3	2	24.3	1
134	Квартира	3	2	47.9	2
135	Квартира	3	2	25	1
136	Квартира	4	2	27	1
137	Квартира	4	2	63.2	3
138	Квартира	4	2	41.6	2
139	Квартира	4	2	28.4	1

140	Квартира	4	2	24.3	1
141	Квартира	4	2	47.9	2
142	Квартира	4	2	25	1
143	Квартира	5	2	27	1
144	Квартира	5	2	63.2	3
145	Квартира	5	2	41.6	2
146	Квартира	5	2	28.4	1
147	Квартира	5	2	24.3	1
148	Квартира	5	2	47.9	2
149	Квартира	5	2	25	1
150	Квартира	6	2	27	1
151	Квартира	6	2	63.2	3
152	Квартира	6	2	41.6	2
153	Квартира	6	2	28.4	1
154	Квартира	6	2	24.3	1
155	Квартира	6	2	47.9	2
156	Квартира	6	2	25	1
157	Квартира	7	2	27	1
158	Квартира	7	2	63.2	3
159	Квартира	7	2	41.6	2
160	Квартира	7	2	28.4	1
161	Квартира	7	2	24.3	1
162	Квартира	7	2	47.9	2
163	Квартира	7	2	25	1
164	Квартира	8	2	27	1
165	Квартира	8	2	63.2	3
166	Квартира	8	2	41.6	2
167	Квартира	8	2	28.4	1
168	Квартира	8	2	24.3	1
169	Квартира	8	2	47.9	2
170	Квартира	8	2	25	1
171	Квартира	9	2	27	1
172	Квартира	9	2	63.2	3
173	Квартира	9	2	41.6	2
174	Квартира	9	2	28.4	1
175	Квартира	9	2	24.3	1
176	Квартира	9	2	47.9	2
177	Квартира	9	2	25	1
178	Квартира	10	2	27	1
179	Квартира	10	2	63.2	3
180	Квартира	10	2	41.6	2
181	Квартира	10	2	28.4	1
182	Квартира	10	2	24.3	1

183	Квартира	10	2	47.9	2
184	Квартира	10	2	25	1
185	Квартира	11	2	27	1
186	Квартира	11	2	63.2	3
187	Квартира	11	2	41.6	2
188	Квартира	11	2	28.4	1
189	Квартира	11	2	24.3	1
190	Квартира	11	2	47.9	2
191	Квартира	11	2	25	1
192	Квартира	12	2	27	1
193	Квартира	12	2	63.2	3
194	Квартира	12	2	41.6	2
195	Квартира	12	2	28.4	1
196	Квартира	12	2	24.3	1
197	Квартира	12	2	47.9	2
198	Квартира	12	2	25	1
199	Квартира	13	2	27	1
200	Квартира	13	2	63.2	3
201	Квартира	13	2	41.6	2
202	Квартира	13	2	28.4	1
203	Квартира	13	2	24.3	1
204	Квартира	13	2	47.9	2
205	Квартира	13	2	25	1
206	Квартира	14	2	27	1
207	Квартира	14	2	63.2	3
208	Квартира	14	2	41.6	2
209	Квартира	14	2	28.4	1
210	Квартира	14	2	24.3	1
211	Квартира	14	2	47.9	2
212	Квартира	14	2	25	1
213	Квартира	15	2	27	1
214	Квартира	15	2	63.2	3
215	Квартира	15	2	41.6	2
216	Квартира	15	2	28.4	1
217	Квартира	15	2	24.3	1
218	Квартира	15	2	47.9	2
219	Квартира	15	2	25	1
220	Квартира	16	2	27	1
221	Квартира	16	2	63.2	3
222	Квартира	16	2	41.6	2
223	Квартира	16	2	28.4	1
224	Квартира	16	2	24.3	1
225	Квартира	16	2	47.9	2

226	Квартира	16	2	25	1
227	Квартира	17	2	27	1
228	Квартира	17	2	63.2	3
229	Квартира	17	2	41.6	2
230	Квартира	17	2	28.4	1
231	Квартира	17	2	24.3	1
232	Квартира	17	2	47.9	2
233	Квартира	17	2	25	1
234	Квартира	18	2	27	1
235	Квартира	18	2	63.2	3
236	Квартира	18	2	41.6	2
237	Квартира	18	2	28.4	1
238	Квартира	18	2	24.3	1
239	Квартира	18	2	47.9	2
240	Квартира	18	2	25	1
241	Квартира	19	2	27	1
242	Квартира	19	2	63.2	3
243	Квартира	19	2	41.6	2
244	Квартира	19	2	28.4	1
245	Квартира	19	2	24.3	1
246	Квартира	19	2	47.9	2
247	Квартира	19	2	25	1
248	Квартира	1	3	25.3	1
249	Квартира	1	3	61	3
250	Квартира	1	3	26.4	1
251	Квартира	1	3	26.7	1
252	Квартира	1	3	25.8	1
253	Квартира	1	3	60.7	3
254	Квартира	2	3	25.3	1
255	Квартира	2	3	61	3
256	Квартира	2	3	26.4	1
257	Квартира	2	3	26.7	1
258	Квартира	2	3	25.8	1
259	Квартира	2	3	60.7	3
260	Квартира	3	3	25.3	1
261	Квартира	3	3	61	3
262	Квартира	3	3	26.4	1
263	Квартира	3	3	26.7	1
264	Квартира	3	3	25.8	1
265	Квартира	3	3	60.7	3
266	Квартира	4	3	25.3	1
267	Квартира	4	3	61	3
268	Квартира	4	3	26.4	1

269	Квартира	4	3	26.7	1
270	Квартира	4	3	25.8	1
271	Квартира	4	3	60.7	3
272	Квартира	5	3	25.3	1
273	Квартира	5	3	61	3
274	Квартира	5	3	26.4	1
275	Квартира	5	3	26.7	1
276	Квартира	5	3	25.8	1
277	Квартира	5	3	60.7	3
278	Квартира	6	3	25.3	1
279	Квартира	6	3	61	3
280	Квартира	6	3	26.4	1
281	Квартира	6	3	26.7	1
282	Квартира	6	3	25.8	1
283	Квартира	6	3	60.7	3
284	Квартира	7	3	25.3	1
285	Квартира	7	3	61	3
286	Квартира	7	3	26.3	1
287	Квартира	7	3	26.6	1
288	Квартира	7	3	25.7	1
289	Квартира	7	3	60.6	3
290	Квартира	8	3	25.2	1
291	Квартира	8	3	60.9	3
292	Квартира	8	3	26.3	1
293	Квартира	8	3	26.6	1
294	Квартира	8	3	25.7	1
295	Квартира	8	3	60.6	3
296	Квартира	9	3	25.2	1
297	Квартира	9	3	60.9	3
298	Квартира	9	3	26.3	1
299	Квартира	9	3	26.6	1
300	Квартира	9	3	25.7	1
301	Квартира	9	3	60.6	3
302	Квартира	10	3	25.2	1
303	Квартира	10	3	60.9	3
304	Квартира	10	3	26.3	1
305	Квартира	10	3	26.6	1
306	Квартира	10	3	25.7	1
307	Квартира	10	3	60.6	3
308	Квартира	11	3	25.2	1
309	Квартира	11	3	60.9	3
310	Квартира	11	3	26.3	1
311	Квартира	11	3	26.6	1

312	Квартира	11	3	25.7	1
313	Квартира	11	3	60.6	3
314	Квартира	12	3	25.2	1
315	Квартира	12	3	60.9	3
316	Квартира	12	3	26.3	1
317	Квартира	12	3	26.6	1
318	Квартира	12	3	25.7	1
319	Квартира	12	3	60.6	3
320	Квартира	13	3	25.2	1
321	Квартира	13	3	60.9	3
322	Квартира	13	3	26.3	1
323	Квартира	13	3	26.6	1
324	Квартира	13	3	25.7	1
325	Квартира	13	3	60.6	3
326	Квартира	14	3	25.2	1
327	Квартира	14	3	60.9	3
328	Квартира	14	3	26.3	1
329	Квартира	14	3	26.6	1
330	Квартира	14	3	25.7	1
331	Квартира	14	3	60.6	3
332	Квартира	15	3	25.2	1
333	Квартира	15	3	60.9	3
334	Квартира	15	3	26.3	1
335	Квартира	15	3	26.6	1
336	Квартира	15	3	25.7	1
337	Квартира	15	3	60.6	3
338	Квартира	16	3	25.2	1
339	Квартира	16	3	60.9	3
340	Квартира	16	3	26.3	1
341	Квартира	16	3	26.6	1
342	Квартира	16	3	25.7	1
343	Квартира	16	3	60.6	3
344	Квартира	17	3	25.2	1
345	Квартира	17	3	60.9	3
346	Квартира	17	3	26.3	1
347	Квартира	17	3	26.6	1
348	Квартира	17	3	25.7	1
349	Квартира	17	3	60.6	3
350	Квартира	18	3	25.2	1
351	Квартира	18	3	61	3
352	Квартира	18	3	26.3	1
353	Квартира	18	3	26.6	1
354	Квартира	18	3	25.7	1

355	Квартира	18	3	60.6	3
356	Квартира	19	3	25.2	1
357	Квартира	19	3	60.9	3
358	Квартира	19	3	26.3	1
359	Квартира	19	3	26.6	1
360	Квартира	19	3	25.7	1
361	Квартира	19	3	60.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
20	Нежилое	Подвал	1	4.2	кладовая	4.2
21	Нежилое	Подвал	1	3.4	кладовая	3.4
22	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
23	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
24	Нежилое	Подвал	1	4.5	кладовая	4.5
25	Нежилое	Подвал	1	2.3	кладовая	2.3
26	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
27	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
28	Нежилое	Подвал	1	3.2	кладовая	3.2
29	Нежилое	Подвал	1	6.2	кладовая	6.2
30	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
31	Нежилое	Подвал	1	6	кладовая	6
32	Нежилое	Подвал	1	3.1	кладовая	3.1
33	Нежилое	Подвал	1	3.1	кладовая	3.1
34	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
35	Нежилое	Подвал	1	6.2	кладовая	6.2
36	Нежилое	Подвал	1	4.2	кладовая	4.2
37	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
38	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
39	Нежилое	Подвал	1	2.8	кладовая	2.8
40	Нежилое	Подвал	1	2.7	кладовая	2.7
41	Нежилое	Подвал	1	2.4	кладовая	2.4
42	Нежилое	Подвал	1	3.6	кладовая	3.6
43	Нежилое	Подвал	1	5.6	кладовая	5.6
44	Нежилое	Подвал	1	3.5	кладовая	3.5
45	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
46	Нежилое	Подвал	1	4.3	кладовая	4.3
47	Нежилое	Подвал	1	4.3	кладовая	4.3
64	Нежилое	Подвал	2	4.1	кладовая	
65	Нежилое	Подвал	2	4.2	кладовая	
66	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
67	Нежилое	Подвал	2	5.6	кладовая	

68	Нежилое	Подвал	2	4	кладовая	
69	Нежилое	Подвал	2	4.3	кладовая	
70	Нежилое	Подвал	2	3	кладовая	
71	Нежилое	Подвал	2	3	кладовая	
71/1	Нежилое	Подвал	2	2.8	кладовая	
72	Нежилое	Подвал	2	4.4	кладовая	
73	Нежилое	Подвал	2	4.4	кладовая	
74	Нежилое	Подвал	2	6.6	кладовая	
75	Нежилое	Подвал	2	6.6	кладовая	
76	Нежилое	Подвал	2	5.6	кладовая	
77	Нежилое	Подвал	2	5.1	кладовая	
78	Нежилое	Подвал	2	3.7	кладовая	
79	Нежилое	Подвал	2	3.2	кладовая	
80	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
81	Нежилое	Подвал	2	5.5	кладовая	
82	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
83	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
84	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
85	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
86	Нежилое	Подвал	2	2.6	кладовая	
87	Нежилое	Подвал	2	3.1	кладовая	
88	Нежилое	Подвал	2	1.9	кладовая	
89	Нежилое	Подвал	2	3.1	кладовая	
90	Нежилое	Подвал	2	6.3	кладовая	
91	Нежилое	Подвал	2	4	кладовая	
92	Нежилое	Подвал	2	4.5	кладовая	
93	Нежилое	Подвал	2	4.2	кладовая	
94	Нежилое	Подвал	2	4.3	кладовая	
95	Нежилое	Подвал	2	2.4	кладовая	
96	Нежилое	Подвал	2	2.4	кладовая	
97	Нежилое	Подвал	2	3.7	кладовая	
98	Нежилое	Подвал	2	5.9	кладовая	
99	Нежилое	Подвал	2	4.6	кладовая	
100	Нежилое	Подвал	2	5	кладовая	
101	Нежилое	Подвал	2	6.2	кладовая	
102	Нежилое	Подвал	2	6.3	кладовая	
103	Нежилое	Подвал	2	3.2	кладовая	
104	Нежилое	Подвал	2	3.5	кладовая	
121	Нежилое	Подвал	3	2.8	кладовая	
122	Нежилое	Подвал	3	3.4	кладовая	
123	Нежилое	Подвал	3	6.4	кладовая	
124	Нежилое	Подвал	3	6.7	кладовая	
125	Нежилое	Подвал	3	6.1	кладовая	

126	Нежилое	Подвал	3	4.3	кладовая	
127	Нежилое	Подвал	3	4.2	кладовая	
128	Нежилое	Подвал	3	6.3	кладовая	
129	Нежилое	Подвал	3	3.6	кладовая	
130	Нежилое	Подвал	3	3.6	кладовая	
131	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
132	Нежилое	Подвал	3	5.3	кладовая	
133	Нежилое	Подвал	3	5.4	кладовая	
134	Нежилое	Подвал	3	3.4	кладовая	
135	Нежилое	Подвал	3	6	кладовая	
136	Нежилое	Подвал	3	4.5	кладовая	
137	Нежилое	Подвал	3	6.1	кладовая	
138	Нежилое	Подвал	3	2.5	кладовая	
139	Нежилое	Подвал	3	3.1	кладовая	
140	Нежилое	Подвал	3	5.5	кладовая	
141	Нежилое	Подвал	3	3.9	кладовая	
142	Нежилое	Подвал	3	3.9	кладовая	
143	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
144	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
145	Нежилое	Подвал	3	4	кладовая	
146	Нежилое	Подвал	3	3.8	кладовая	
147	Нежилое	Подвал	3	5.4	кладовая	
148	Нежилое	Подвал	3	4.2	кладовая	
149	Нежилое	Подвал	3	3.1	кладовая	
150	Нежилое	Подвал	3	2.9	кладовая	
151	Нежилое	Подвал	3	4.3	кладовая	
152	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
6-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2

9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.5
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1

25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
49	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.6
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.4
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.8
62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9

76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
105	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
106	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.5
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.4
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.5
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.3
118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
119	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12
120	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
112	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
112-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
113	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
114	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
115	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
116	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
118	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1

124	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
126	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-4	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
141	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
144	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
147	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
150	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
153	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
156	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

156-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
159	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
162	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
165	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
168	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
168-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
168-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09, Q=8м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение	
2	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение	
3	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
4	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
5	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление	
6	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС, 0,247 Гкал/час	Отопление	
7	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление	
8	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление	
9	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление	
10	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	

	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 4. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R :1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 489 369 520 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 946,60 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 426,30 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 678 056 400 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 327 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.1	1
2	Квартира	1	1	60.2	3
3	Квартира	1	1	40.2	2
4	Квартира	1	1	25.4	1
5	Квартира	1	1	47.8	2
6	Квартира	1	1	25.1	1
7	Квартира	2	1	25.1	1
8	Квартира	2	1	60.2	3
9	Квартира	2	1	40.2	2
10	Квартира	2	1	25.4	1

11	Квартира	2	1	47.8	2
12	Квартира	2	1	25.1	1
13	Квартира	3	1	25.1	1
14	Квартира	3	1	60.2	3
15	Квартира	3	1	40.2	2
16	Квартира	3	1	25.4	1
17	Квартира	3	1	47.8	2
18	Квартира	3	1	25.1	1
19	Квартира	4	1	25.1	1
20	Квартира	4	1	60.2	3
21	Квартира	4	1	40.2	2
22	Квартира	4	1	25.4	1
23	Квартира	4	1	47.8	2
24	Квартира	4	1	25.1	1
25	Квартира	5	1	25.1	1
26	Квартира	5	1	60.2	3
27	Квартира	5	1	40.2	2
28	Квартира	5	1	25.4	1
29	Квартира	5	1	47.8	2
30	Квартира	5	1	25.1	1
31	Квартира	6	1	25.1	1
32	Квартира	6	1	60.2	3
33	Квартира	6	1	40.2	2
34	Квартира	6	1	25.4	1
35	Квартира	6	1	47.8	2
36	Квартира	6	1	25.1	1
37	Квартира	7	1	25.1	1
38	Квартира	7	1	60.2	3
39	Квартира	7	1	40.2	2
40	Квартира	7	1	25.4	1
41	Квартира	7	1	47.8	2
42	Квартира	7	1	25.1	1
43	Квартира	8	1	25.1	1
44	Квартира	8	1	60.2	3
45	Квартира	8	1	40.2	2
46	Квартира	8	1	25.4	1
47	Квартира	8	1	47.8	2
48	Квартира	8	1	25.1	1
49	Квартира	9	1	25.1	1
50	Квартира	9	1	60.2	3
51	Квартира	9	1	40.2	2
52	Квартира	9	1	25.4	1
53	Квартира	9	1	47.8	2

54	Квартира	9	1	25.1	1
55	Квартира	10	1	25.1	1
56	Квартира	10	1	60.2	3
57	Квартира	10	1	40.2	2
58	Квартира	10	1	25.4	1
59	Квартира	10	1	47.8	2
60	Квартира	10	1	25.1	1
61	Квартира	11	1	25.1	1
62	Квартира	11	1	60.2	3
63	Квартира	11	1	40.2	2
64	Квартира	11	1	25.4	1
65	Квартира	11	1	47.8	2
66	Квартира	11	1	25.1	1
67	Квартира	12	1	25.1	1
68	Квартира	12	1	60.2	3
69	Квартира	12	1	40.2	2
70	Квартира	12	1	25.4	1
71	Квартира	12	1	47.8	2
72	Квартира	12	1	25.1	1
73	Квартира	13	1	25.1	1
74	Квартира	13	1	60.2	3
75	Квартира	13	1	40.2	2
76	Квартира	13	1	25.4	1
77	Квартира	13	1	47.8	2
78	Квартира	13	1	25.1	1
79	Квартира	14	1	25.1	1
80	Квартира	14	1	60.2	3
81	Квартира	14	1	40.2	2
82	Квартира	14	1	25.4	1
83	Квартира	14	1	47.8	2
84	Квартира	14	1	25.1	1
85	Квартира	15	1	25.1	1
86	Квартира	15	1	60.2	3
87	Квартира	15	1	40.2	2
88	Квартира	15	1	25.4	1
89	Квартира	15	1	47.8	2
90	Квартира	15	1	25.1	1
91	Квартира	16	1	25.1	1
92	Квартира	16	1	60.2	3
93	Квартира	16	1	40.2	2
94	Квартира	16	1	25.4	1
95	Квартира	16	1	47.8	2
96	Квартира	16	1	25.1	1

97	Квартира	17	1	25.1	1
98	Квартира	17	1	60.2	3
99	Квартира	17	1	40.2	2
100	Квартира	17	1	25.4	1
101	Квартира	17	1	47.8	2
102	Квартира	17	1	25.1	1
103	Квартира	18	1	25.1	1
104	Квартира	18	1	60.2	3
105	Квартира	18	1	40.2	2
106	Квартира	18	1	25.4	1
107	Квартира	18	1	47.8	2
108	Квартира	18	1	25.1	1
109	Квартира	19	1	25.1	1
110	Квартира	19	1	60.2	3
111	Квартира	19	1	40.2	2
112	Квартира	19	1	25.4	1
113	Квартира	19	1	47.8	2
114	Квартира	19	1	25.1	1
115	Квартира	1	2	24.6	1
116	Квартира	1	2	47.6	2
117	Квартира	1	2	24	1
118	Квартира	1	2	28.7	1
119	Квартира	1	2	41.3	2
120	Квартира	1	2	29.9	1
121	Квартира	1	2	29.7	1
122	Квартира	1	2	27.7	1
123	Квартира	2	2	24.6	1
124	Квартира	2	2	47.6	2
125	Квартира	2	2	24	1
126	Квартира	2	2	28.7	1
127	Квартира	2	2	41.3	2
128	Квартира	2	2	29.9	1
129	Квартира	2	2	29.7	1
130	Квартира	2	2	27.7	1
131	Квартира	3	2	24.6	1
132	Квартира	3	2	47.6	2
133	Квартира	3	2	24	1
134	Квартира	3	2	28.7	1
135	Квартира	3	2	41.3	2
136	Квартира	3	2	29.9	1
137	Квартира	3	2	29.7	1
138	Квартира	3	2	27.7	1
139	Квартира	4	2	24.6	1

140	Квартира	4	2	47.6	2
141	Квартира	4	2	24	1
142	Квартира	4	2	28.7	1
143	Квартира	4	2	41.3	2
144	Квартира	4	2	29.9	1
145	Квартира	4	2	29.7	1
146	Квартира	4	2	27.7	1
147	Квартира	5	2	24.6	1
148	Квартира	5	2	47.6	2
149	Квартира	5	2	24	1
150	Квартира	5	2	28.7	1
151	Квартира	5	2	41.3	2
152	Квартира	5	2	29.9	1
153	Квартира	5	2	29.7	1
154	Квартира	5	2	27.7	1
155	Квартира	6	2	24.6	1
156	Квартира	6	2	47.6	2
157	Квартира	6	2	24	1
158	Квартира	6	2	28.7	1
159	Квартира	6	2	41.3	2
160	Квартира	6	2	29.9	1
161	Квартира	6	2	29.7	1
162	Квартира	6	2	27.7	1
163	Квартира	7	2	24.6	1
164	Квартира	7	2	47.6	2
165	Квартира	7	2	24	1
166	Квартира	7	2	28.7	1
167	Квартира	7	2	41.3	2
168	Квартира	7	2	29.9	1
169	Квартира	7	2	29.7	1
170	Квартира	7	2	27.7	1
171	Квартира	8	2	24.6	1
172	Квартира	8	2	47.6	2
173	Квартира	8	2	24	1
174	Квартира	8	2	28.7	1
175	Квартира	8	2	41.3	2
176	Квартира	8	2	29.9	1
177	Квартира	8	2	29.7	1
178	Квартира	8	2	27.7	1
179	Квартира	9	2	24.6	1
180	Квартира	9	2	47.6	2
181	Квартира	9	2	24	1
182	Квартира	9	2	28.7	1

183	Квартира	9	2	41.3	2
184	Квартира	9	2	29.9	1
185	Квартира	9	2	29.7	1
186	Квартира	9	2	27.7	1
187	Квартира	10	2	24.6	1
188	Квартира	10	2	47.6	2
189	Квартира	10	2	24	1
190	Квартира	10	2	28.7	1
191	Квартира	10	2	41.3	2
192	Квартира	10	2	29.9	1
193	Квартира	10	2	29.7	1
194	Квартира	10	2	27.7	1
195	Квартира	11	2	24.6	1
196	Квартира	11	2	47.6	2
197	Квартира	11	2	24	1
198	Квартира	11	2	28.7	1
199	Квартира	11	2	41.3	2
200	Квартира	11	2	29.9	1
201	Квартира	11	2	29.7	1
202	Квартира	11	2	27.7	1
203	Квартира	12	2	24.6	1
204	Квартира	12	2	47.6	2
205	Квартира	12	2	24	1
206	Квартира	12	2	28.7	1
207	Квартира	12	2	41.3	2
208	Квартира	12	2	29.9	1
209	Квартира	12	2	29.7	1
210	Квартира	12	2	27.7	1
211	Квартира	13	2	24.6	1
212	Квартира	13	2	47.6	2
213	Квартира	13	2	24	1
214	Квартира	13	2	28.7	1
215	Квартира	13	2	41.3	2
216	Квартира	13	2	29.9	1
217	Квартира	13	2	29.7	1
218	Квартира	13	2	27.7	1
219	Квартира	14	2	24.6	1
220	Квартира	14	2	47.6	2
221	Квартира	14	2	24	1
222	Квартира	14	2	28.7	1
223	Квартира	14	2	41.3	2
224	Квартира	14	2	29.9	1
225	Квартира	14	2	29.7	1

226	Квартира	14	2	27.7	1
227	Квартира	15	2	24.6	1
228	Квартира	15	2	47.6	2
229	Квартира	15	2	24	1
230	Квартира	15	2	28.7	1
231	Квартира	15	2	41.3	2
232	Квартира	15	2	29.9	1
233	Квартира	15	2	29.7	1
234	Квартира	15	2	27.7	1
235	Квартира	16	2	24.6	1
236	Квартира	16	2	47.6	2
237	Квартира	16	2	24	1
238	Квартира	16	2	28.7	1
239	Квартира	16	2	41.3	2
240	Квартира	16	2	29.9	1
241	Квартира	16	2	29.7	1
242	Квартира	16	2	27.7	1
243	Квартира	17	2	24.6	1
244	Квартира	17	2	47.6	2
245	Квартира	17	2	24	1
246	Квартира	17	2	28.7	1
247	Квартира	17	2	41.3	2
248	Квартира	17	2	29.9	1
249	Квартира	17	2	29.7	1
250	Квартира	17	2	27.7	1
251	Квартира	18	2	24.6	1
252	Квартира	18	2	47.6	2
253	Квартира	18	2	24	1
254	Квартира	18	2	28.7	1
255	Квартира	18	2	41.3	2
256	Квартира	18	2	29.9	1
257	Квартира	18	2	29.7	1
258	Квартира	18	2	27.7	1
259	Квартира	19	2	24.6	1
260	Квартира	19	2	47.6	2
261	Квартира	19	2	24	1
262	Квартира	19	2	28.7	1
263	Квартира	19	2	41.3	2
264	Квартира	19	2	29.9	1
265	Квартира	19	2	29.7	1
266	Квартира	19	2	27.7	1
267	Квартира	1	3	29.8	1
268	Квартира	1	3	49.8	2

269	Квартира	1	3	28.9	1
270	Квартира	1	3	35.6	1
271	Квартира	1	3	28	1
272	Квартира	1	3	51.9	2
273	Квартира	2	3	29.8	1
274	Квартира	2	3	49.8	2
275	Квартира	2	3	28.9	1
276	Квартира	2	3	35.6	1
277	Квартира	2	3	28	1
278	Квартира	2	3	50.7	2
279	Квартира	2	3	44.2	2
280	Квартира	3	3	29.8	1
281	Квартира	3	3	49.8	2
282	Квартира	3	3	28.9	1
283	Квартира	3	3	35.6	1
284	Квартира	3	3	28	1
285	Квартира	3	3	50.7	2
286	Квартира	3	3	44.2	2
287	Квартира	4	3	29.8	1
288	Квартира	4	3	49.8	2
289	Квартира	4	3	28.9	1
290	Квартира	4	3	35.6	1
291	Квартира	4	3	28	1
292	Квартира	4	3	50.7	2
293	Квартира	4	3	44.2	2
294	Квартира	5	3	29.8	1
295	Квартира	5	3	49.8	2
296	Квартира	5	3	28.9	1
297	Квартира	5	3	35.6	1
298	Квартира	5	3	28	1
299	Квартира	5	3	50.7	2
300	Квартира	5	3	44.2	2
301	Квартира	6	3	29.8	1
302	Квартира	6	3	49.8	2
303	Квартира	6	3	28.9	1
304	Квартира	6	3	35.6	1
305	Квартира	6	3	28	1
306	Квартира	6	3	50.7	2
307	Квартира	6	3	44.2	2
308	Квартира	7	3	29.8	1
309	Квартира	7	3	49.8	2
310	Квартира	7	3	28.9	1
311	Квартира	7	3	35.6	1

312	Квартира	7	3	28	1
313	Квартира	7	3	50.7	2
314	Квартира	7	3	44.2	2
315	Квартира	8	3	29.8	1
316	Квартира	8	3	49.8	2
317	Квартира	8	3	28.9	1
318	Квартира	8	3	35.6	1
319	Квартира	8	3	28	1
320	Квартира	8	3	50.7	2
321	Квартира	8	3	44.2	2
322	Квартира	9	3	29.8	1
323	Квартира	9	3	49.8	2
324	Квартира	9	3	28.9	1
325	Квартира	9	3	35.6	1
326	Квартира	9	3	28	1
327	Квартира	9	3	50.7	2
328	Квартира	9	3	44.2	2
329	Квартира	10	3	29.8	1
330	Квартира	10	3	49.8	2
331	Квартира	10	3	28.9	1
332	Квартира	10	3	35.6	1
333	Квартира	10	3	28	1
334	Квартира	10	3	50.7	2
335	Квартира	10	3	44.2	2
336	Квартира	11	3	29.8	1
337	Квартира	11	3	49.8	2
338	Квартира	11	3	28.9	1
339	Квартира	11	3	35.6	1
340	Квартира	11	3	28	1
341	Квартира	11	3	50.7	2
342	Квартира	11	3	44.2	2
343	Квартира	12	3	29.8	1
344	Квартира	12	3	49.8	2
345	Квартира	12	3	28.9	1
346	Квартира	12	3	35.6	1
347	Квартира	12	3	28	1
348	Квартира	12	3	50.7	2
349	Квартира	12	3	44.2	2
350	Квартира	13	3	29.8	1
351	Квартира	13	3	49.8	2
352	Квартира	13	3	28.9	1
353	Квартира	13	3	35.6	1
354	Квартира	13	3	28	1

355	Квартира	13	3	50.7	2
356	Квартира	13	3	44.2	2
357	Квартира	14	3	29.8	1
358	Квартира	14	3	49.8	2
359	Квартира	14	3	28.9	1
360	Квартира	14	3	35.6	1
361	Квартира	14	3	28	1
362	Квартира	14	3	50.7	2
363	Квартира	14	3	44.2	2
364	Квартира	15	3	29.8	1
365	Квартира	15	3	49.8	2
366	Квартира	15	3	28.9	1
367	Квартира	15	3	35.6	1
368	Квартира	15	3	28	1
369	Квартира	15	3	50.7	2
370	Квартира	15	3	44.2	2
371	Квартира	16	3	29.8	1
372	Квартира	16	3	49.8	2
373	Квартира	16	3	28.9	1
374	Квартира	16	3	35.6	1
375	Квартира	16	3	28	1
376	Квартира	16	3	50.7	2
377	Квартира	16	3	44.2	2
378	Квартира	17	3	29.8	1
379	Квартира	17	3	49.8	2
380	Квартира	17	3	28.9	1
381	Квартира	17	3	35.6	1
382	Квартира	17	3	28	1
383	Квартира	17	3	50.7	2
384	Квартира	17	3	44.2	2
385	Квартира	18	3	29.8	1
386	Квартира	18	3	49.8	2
387	Квартира	18	3	28.9	1
388	Квартира	18	3	35.6	1
389	Квартира	18	3	28	1
390	Квартира	18	3	50.7	2
391	Квартира	18	3	44.2	2
392	Квартира	19	3	29.8	1
393	Квартира	19	3	49.8	2
394	Квартира	19	3	28.9	1
395	Квартира	19	3	35.6	1
396	Квартира	19	3	28	1
397	Квартира	19	3	50.7	2

398	Квартира	19	3	44.2	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
19	Нежилое	подвал	1	4.1	кладовая	4.1
20	Нежилое	подвал	1	2.6	кладовая	2.6
21	Нежилое	подвал	1	4.3	кладовая	4.3
22	Нежилое	подвал	1	4.6	кладовая	4.6
23	Нежилое	подвал	1	4.2	кладовая	4.2
24	Нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
25	Нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
26	Нежилое	подвал	1	2.1	кладовая	2.1
27	Нежилое	подвал	1	3.4	кладовая	3.4
28	Нежилое	подвал	1	4.4	кладовая	4.4
29	Нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
30	Нежилое	подвал	1	3.5	кладовая	3.5
31	Нежилое	подвал	1	4	кладовая	4
32	Нежилое	подвал	1	4	кладовая	4
33	Нежилое	подвал	1	4.4	кладовая	4.4
34	Нежилое	подвал	1	2.8	кладовая	2.8
35	Нежилое	подвал	1	2.8	кладовая	2.8
36	Нежилое	подвал	1	1.7	кладовая	1.7
37	Нежилое	подвал	1	4.8	кладовая	4.8
38	Нежилое	подвал	1	3.4	кладовая	3.4
39	Нежилое	подвал	1	1.9	кладовая	1.9
40	Нежилое	подвал	1	3.9	кладовая	3.9
41	Нежилое	подвал	1	6.2	кладовая	6.2
42	Нежилое	подвал	1	4.8	кладовая	4.8
43	Нежилое	подвал	1	4.8	кладовая	4.8
44	Нежилое	подвал	1	2.1	кладовая	2.1
61	Нежилое	подвал	2	3.3	кладовая	3.3
62	Нежилое	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
63	Нежилое	подвал	2	6.2	кладовая	6.2
64	Нежилое	подвал	2	6.3	кладовая	6.3
65	Нежилое	подвал	2	5.8	кладовая	5.8
66	Нежилое	подвал	2	2.8	кладовая	2.8
67	Нежилое	подвал	2	2.8	кладовая	2.8
68	Нежилое	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
69	Нежилое	подвал	2	2.9	кладовая	2.9
70	Нежилое	подвал	2	2.1	кладовая	2.1
71	Нежилое	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
72	Нежилое	подвал	2	4.9	кладовая	4.9

73	Нежилое	подвал	2	3.5	кладовая	3.5
74	Нежилое	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
75	Нежилое	подвал	2	3.5	кладовая	3.5
76	Нежилое	подвал	2	1.9	кладовая	1.9
77	Нежилое	подвал	2	1.9	кладовая	1.9
78	Нежилое	подвал	2	2.4	кладовая	2.4
79	Нежилое	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
80	Нежилое	подвал	2	2.7	кладовая	2.7
81	Нежилое	подвал	2	2.8	кладовая	2.8
82	Нежилое	подвал	2	2.4	кладовая	2.4
83	Нежилое	подвал	2	2.8	кладовая	2.8
84	Нежилое	подвал	2	2.9	кладовая	2.9
85	Нежилое	подвал	2	2.7	кладовая	2.7
86	Нежилое	подвал	2	2.5	кладовая	2.5
87	Нежилое	подвал	2	2.6	кладовая	2.6
88	Нежилое	подвал	2	5.1	кладовая	5.1
89	Нежилое	подвал	2	5.6	кладовая	5.6
90	Нежилое	подвал	2	6.6	кладовая	6.6
91	Нежилое	подвал	2	6.6	кладовая	6.6
92	Нежилое	подвал	2	5.4	кладовая	5.4
93	Нежилое	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
94	Нежилое	подвал	2	1.8	кладовая	1.8
95	Нежилое	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
96	Нежилое	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
97	Нежилое	подвал	2	5.6	кладовая	5.6
98	Нежилое	подвал	2	4	кладовая	4
99	Нежилое	подвал	2	5.4	кладовая	5.4
100	Нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
101	Нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
102	Нежилое	подвал	2	3.3	кладовая	3.3
119	Нежилое	подвал	3	2.9	кладовая	2.9
120	Нежилое	подвал	3	2.9	кладовая	2.9
121	Нежилое	подвал	3	2.4	кладовая	2.4
122	Нежилое	подвал	3	4.8	кладовая	4.8
123	Нежилое	подвал	3	5.5	кладовая	5.5
124	Нежилое	подвал	3	3.9	кладовая	3.9
125	Нежилое	подвал	3	4.5	кладовая	4.5
126	Нежилое	подвал	3	5.2	кладовая	5.2
127	Нежилое	подвал	3	3.6	кладовая	3.6
128	Нежилое	подвал	3	2.1	кладовая	2.1
129	Нежилое	подвал	3	2.5	кладовая	2.5
130	Нежилое	подвал	3	2.4	кладовая	2.4
131	Нежилое	подвал	3	2.9	кладовая	2.9

132	Нежилое	подвал	3	5.3	кладовая	5.3
133	Нежилое	подвал	3	5.5	кладовая	5.5
134	Нежилое	подвал	3	5.4	кладовая	5.4
135	Нежилое	подвал	3	5.9	кладовая	5.9
136	Нежилое	подвал	3	3.8	кладовая	3.8
137	Нежилое	подвал	3	3.2	кладовая	3.2
138	Нежилое	подвал	3	3.3	кладовая	3.3
139	Нежилое	подвал	3	4	кладовая	4
140	Нежилое	подвал	3	3.5	кладовая	3.5
141	Нежилое	подвал	3	2.7	кладовая	2.7
142	Нежилое	подвал	3	2.6	кладовая	2.6
143	Нежилое	подвал	3	3.1	кладовая	3.1
144	Нежилое	подвал	3	3.1	кладовая	3.1
145	Нежилое	подвал	3	5.5	кладовая	5.5
146	Нежилое	подвал	3	5.1	кладовая	5.1
147	Нежилое	подвал	3	6.3	кладовая	6.3
148	Нежилое	подвал	3	6.3	кладовая	6.3
149	Нежилое	подвал	3	5.8	кладовая	5.8
150	Нежилое	подвал	3	2.4	кладовая	2.4
151	Нежилое	подвал	3	4.7	кладовая	4.7
152	Нежилое	подвал	3	5	кладовая	5
153	Нежилое	подвал	3	3.3	кладовая	3.3
154	Нежилое	подвал	3	3.3	кладовая	3.3
155	Нежилое	подвал	3	3.3	кладовая	3.3
9\1	Нежилое	1	3	61.7	Помещение офиса	44
					Тамбур	12.6
					Санузел	5.1
9\2	Нежилое	1	3	61.7	Помещение офиса	44
					Тамбур	12.6
					Санузел	5.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.9
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	11.4
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	11.9
6	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	12.1
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	29.8

7-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.3
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.1
17	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.3
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1

57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
45	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
46	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.2
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28.4
49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.9
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.6
59	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
60	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2

108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
103	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.8
104	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
105	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	29
106	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	17.3
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.9
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.9
117	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.8
118	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.6
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	22.9
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-5	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1

159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Q=10,2 м3/ч Н=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт	Водоснабжение	
2	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение	
3	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
4	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление	
5	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы отопления G=43,6м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление	
6	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,245 Гкал/час	Отопление	
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,26 Гкал/час	Отопление	
7	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление	
8	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; Н=8м; N=1х0,37кВт	Отопление	
9	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	

12	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
12	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
13	Литер 5. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Литер 5. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
15	Литер 5. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
18	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
		.	
19	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 534 196 643 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 77
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 217,70 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 559,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 240 400 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 689 589 699,32 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 226 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.9	1
2	Квартира	1	1	66.1	3
3	Квартира	1	1	41.8	2
4	Квартира	1	1	41.3	2
5	Квартира	1	1	42.7	2
6	Квартира	1	1	48.5	2
7	Квартира	1	1	29.9	1
8	Квартира	2	1	25.9	1
9	Квартира	2	1	66.1	3
10	Квартира	2	1	41.8	2

11	Квартира	2	1	41.3	2
12	Квартира	2	1	42.7	2
13	Квартира	2	1	48.5	2
14	Квартира	2	1	29.9	1
15	Квартира	3	1	25.9	1
16	Квартира	3	1	66.1	3
17	Квартира	3	1	41.8	2
18	Квартира	3	1	41.3	2
19	Квартира	3	1	42.7	2
20	Квартира	3	1	48.5	2
21	Квартира	3	1	29.9	1
22	Квартира	4	1	25.9	1
23	Квартира	4	1	66.1	3
24	Квартира	4	1	41.8	2
25	Квартира	4	1	41.3	2
26	Квартира	4	1	42.7	2
27	Квартира	4	1	48.5	2
28	Квартира	4	1	29.9	1
29	Квартира	5	1	25.9	1
30	Квартира	5	1	66.1	3
31	Квартира	5	1	41.8	2
32	Квартира	5	1	41.3	2
33	Квартира	5	1	42.7	2
34	Квартира	5	1	48.5	2
35	Квартира	5	1	29.9	1
36	Квартира	6	1	25.9	1
37	Квартира	6	1	66.1	3
38	Квартира	6	1	41.8	2
39	Квартира	6	1	41.3	2
40	Квартира	6	1	42.7	2
41	Квартира	6	1	48.5	2
42	Квартира	6	1	29.9	1
43	Квартира	7	1	25.9	1
44	Квартира	7	1	66.1	3
45	Квартира	7	1	41.8	2
46	Квартира	7	1	41.3	2
47	Квартира	7	1	42.7	2
48	Квартира	7	1	48.5	2
49	Квартира	7	1	29.9	1
50	Квартира	8	1	25.9	1
51	Квартира	8	1	66.1	3
52	Квартира	8	1	41.8	2
53	Квартира	8	1	41.3	2

54	Квартира	8	1	42.7	2
55	Квартира	8	1	48.5	2
56	Квартира	8	1	29.9	1
57	Квартира	9	1	25.9	1
58	Квартира	9	1	66.1	3
59	Квартира	9	1	41.8	2
60	Квартира	9	1	41.3	2
61	Квартира	9	1	42.7	2
62	Квартира	9	1	48.5	2
63	Квартира	9	1	29.9	1
64	Квартира	10	1	25.9	1
65	Квартира	10	1	66.1	3
66	Квартира	10	1	41.8	2
67	Квартира	10	1	41.3	2
68	Квартира	10	1	42.7	2
69	Квартира	10	1	48.5	2
70	Квартира	10	1	29.9	1
71	Квартира	11	1	25.9	1
72	Квартира	11	1	66.1	3
73	Квартира	11	1	41.8	2
74	Квартира	11	1	41.3	2
75	Квартира	11	1	42.7	2
76	Квартира	11	1	48.5	2
77	Квартира	11	1	29.9	1
78	Квартира	12	1	25.9	1
79	Квартира	12	1	66.1	3
80	Квартира	12	1	41.8	2
81	Квартира	12	1	41.3	2
82	Квартира	12	1	42.7	2
83	Квартира	12	1	48.5	2
84	Квартира	12	1	29.9	1
85	Квартира	13	1	25.9	1
86	Квартира	13	1	66.1	3
87	Квартира	13	1	41.8	2
88	Квартира	13	1	41.3	2
89	Квартира	13	1	42.7	2
90	Квартира	13	1	48.5	2
91	Квартира	13	1	29.9	1
92	Квартира	14	1	25.9	1
93	Квартира	14	1	66.1	3
94	Квартира	14	1	41.8	2
95	Квартира	14	1	41.3	2
96	Квартира	14	1	42.7	2

97	Квартира	14	1	48.5	2
98	Квартира	14	1	29.9	1
99	Квартира	15	1	25.9	1
100	Квартира	15	1	66.1	3
101	Квартира	15	1	41.8	2
102	Квартира	15	1	41.3	2
103	Квартира	15	1	42.7	2
104	Квартира	15	1	48.5	2
105	Квартира	15	1	29.9	1
106	Квартира	16	1	25.9	1
107	Квартира	16	1	66.1	3
108	Квартира	16	1	41.8	2
109	Квартира	16	1	41.3	2
110	Квартира	16	1	42.7	2
111	Квартира	16	1	48.5	2
112	Квартира	16	1	29.9	1
113	Квартира	17	1	25.9	1
114	Квартира	17	1	66.1	3
115	Квартира	17	1	41.8	2
116	Квартира	17	1	41.3	2
117	Квартира	17	1	42.7	2
118	Квартира	17	1	48.5	2
119	Квартира	17	1	29.9	1
120	Квартира	18	1	25.9	1
121	Квартира	18	1	66.1	3
122	Квартира	18	1	41.8	2
123	Квартира	18	1	41.3	2
124	Квартира	18	1	42.7	2
125	Квартира	18	1	48.5	2
126	Квартира	18	1	29.9	1
127	Квартира	19	1	25.9	1
128	Квартира	19	1	66.1	3
129	Квартира	19	1	41.8	2
130	Квартира	19	1	41.3	2
131	Квартира	19	1	42.7	2
132	Квартира	19	1	48.5	2
133	Квартира	19	1	29.9	1
134	Квартира	1	2	25.1	1
135	Квартира	1	2	48	2
136	Квартира	1	2	25.4	1
137	Квартира	1	2	26.1	1
138	Квартира	1	2	47.8	2
139	Квартира	1	2	25.1	1

140	Квартира	2	2	25.1	1
141	Квартира	2	2	48	2
142	Квартира	2	2	25.4	1
143	Квартира	2	2	26.1	1
144	Квартира	2	2	47.8	2
145	Квартира	2	2	25.1	1
146	Квартира	3	2	25.1	1
147	Квартира	3	2	48	2
148	Квартира	3	2	25.4	1
149	Квартира	3	2	26.1	1
150	Квартира	3	2	47.8	2
151	Квартира	3	2	25.1	1
152	Квартира	4	2	25.1	1
153	Квартира	4	2	48	2
154	Квартира	4	2	25.4	1
155	Квартира	4	2	26.1	1
156	Квартира	4	2	47.8	2
157	Квартира	4	2	25.1	1
158	Квартира	5	2	25.1	1
159	Квартира	5	2	48	2
160	Квартира	5	2	25.4	1
161	Квартира	5	2	26.1	1
162	Квартира	5	2	47.8	2
163	Квартира	5	2	25.1	1
164	Квартира	6	2	25.1	1
165	Квартира	6	2	48	2
166	Квартира	6	2	25.4	1
167	Квартира	6	2	26.1	1
168	Квартира	6	2	47.8	2
169	Квартира	6	2	25.1	1
170	Квартира	7	2	25.1	1
171	Квартира	7	2	48	2
172	Квартира	7	2	25.4	1
173	Квартира	7	2	26.1	1
174	Квартира	7	2	47.8	2
175	Квартира	7	2	25.1	1
176	Квартира	8	2	25.1	1
177	Квартира	8	2	48	2
178	Квартира	8	2	25.4	1
179	Квартира	8	2	26.1	1
180	Квартира	8	2	47.8	2
181	Квартира	8	2	25.1	1
182	Квартира	9	2	25.1	1

183	Квартира	9	2	48	2
184	Квартира	9	2	25.4	1
185	Квартира	9	2	26.1	1
186	Квартира	9	2	47.8	2
187	Квартира	9	2	25.1	1
188	Квартира	10	2	25.1	1
189	Квартира	10	2	48	2
190	Квартира	10	2	25.4	1
191	Квартира	10	2	26.1	1
192	Квартира	10	2	47.8	2
193	Квартира	10	2	25.1	1
194	Квартира	11	2	25.1	1
195	Квартира	11	2	48	2
196	Квартира	11	2	25.4	1
197	Квартира	11	2	26.1	1
198	Квартира	11	2	47.8	2
199	Квартира	11	2	25.1	1
200	Квартира	12	2	25.1	1
201	Квартира	12	2	48	2
202	Квартира	12	2	25.4	1
203	Квартира	12	2	26.1	1
204	Квартира	12	2	47.8	2
205	Квартира	12	2	25.1	1
206	Квартира	13	2	25.1	1
207	Квартира	13	2	48	2
208	Квартира	13	2	25.4	1
209	Квартира	13	2	26.1	1
210	Квартира	13	2	47.8	2
211	Квартира	13	2	25.1	1
212	Квартира	14	2	25.1	1
213	Квартира	14	2	48	2
214	Квартира	14	2	25.4	1
215	Квартира	14	2	26.1	1
216	Квартира	14	2	47.8	2
217	Квартира	14	2	25.1	1
218	Квартира	15	2	25.1	1
219	Квартира	15	2	48	2
220	Квартира	15	2	25.4	1
221	Квартира	15	2	26.1	1
222	Квартира	15	2	47.8	2
223	Квартира	15	2	25.1	1
224	Квартира	16	2	25.1	1
225	Квартира	16	2	48	2

226	Квартира	16	2	25.4	1
227	Квартира	16	2	26.1	1
228	Квартира	16	2	47.8	2
229	Квартира	16	2	25.1	1
230	Квартира	17	2	25.1	1
231	Квартира	17	2	48	2
232	Квартира	17	2	25.4	1
233	Квартира	17	2	26.1	1
234	Квартира	17	2	47.8	2
235	Квартира	17	2	25.1	1
236	Квартира	18	2	25.1	1
237	Квартира	18	2	48	2
238	Квартира	18	2	25.4	1
239	Квартира	18	2	26.1	1
240	Квартира	18	2	47.8	2
241	Квартира	18	2	25.1	1
242	Квартира	19	2	25.1	1
243	Квартира	19	2	48	2
244	Квартира	19	2	25.4	1
245	Квартира	19	2	26.1	1
246	Квартира	19	2	47.8	2
247	Квартира	19	2	25.1	1
248	Квартира	1	3	29.7	1
249	Квартира	1	3	50	2
250	Квартира	1	3	45.4	2
251	Квартира	1	3	37.6	1
252	Квартира	1	3	50.7	2
253	Квартира	1	3	44.5	2
254	Квартира	2	3	29.7	1
255	Квартира	2	3	50	2
256	Квартира	2	3	45.4	2
257	Квартира	2	3	37.6	1
258	Квартира	2	3	50.7	2
259	Квартира	2	3	44.5	2
260	Квартира	3	3	29.7	1
261	Квартира	3	3	50	2
262	Квартира	3	3	45.4	2
263	Квартира	3	3	37.6	1
264	Квартира	3	3	50.7	2
265	Квартира	3	3	44.5	2
266	Квартира	4	3	29.7	1
267	Квартира	4	3	50	2
268	Квартира	4	3	45.4	2

269	Квартира	4	3	37.6	1
270	Квартира	4	3	50.7	2
271	Квартира	4	3	44.5	2
272	Квартира	5	3	29.7	1
273	Квартира	5	3	50	2
274	Квартира	5	3	45.4	2
275	Квартира	5	3	37.6	1
276	Квартира	5	3	50.7	2
277	Квартира	5	3	44.5	2
278	Квартира	6	3	29.7	1
279	Квартира	6	3	50	2
280	Квартира	6	3	45.4	2
281	Квартира	6	3	37.6	1
282	Квартира	6	3	50.7	2
283	Квартира	6	3	44.5	2
284	Квартира	7	3	29.7	1
285	Квартира	7	3	50	2
286	Квартира	7	3	45.4	2
287	Квартира	7	3	37.6	1
288	Квартира	7	3	50.7	2
289	Квартира	7	3	44.5	2
290	Квартира	8	3	29.7	1
291	Квартира	8	3	50	2
292	Квартира	8	3	45.4	2
293	Квартира	8	3	37.6	1
294	Квартира	8	3	50.7	2
295	Квартира	8	3	44.5	2
296	Квартира	9	3	29.7	1
297	Квартира	9	3	50	2
298	Квартира	9	3	45.4	2
299	Квартира	9	3	37.6	1
300	Квартира	9	3	50.7	2
301	Квартира	9	3	44.5	2
302	Квартира	10	3	29.7	1
303	Квартира	10	3	50	2
304	Квартира	10	3	45.4	2
305	Квартира	10	3	37.6	1
306	Квартира	10	3	50.7	2
307	Квартира	10	3	44.5	2
308	Квартира	11	3	29.7	1
309	Квартира	11	3	50	2
310	Квартира	11	3	45.4	2
311	Квартира	11	3	37.6	1

312	Квартира	11	3	50.7	2
313	Квартира	11	3	44.5	2
314	Квартира	12	3	29.7	1
315	Квартира	12	3	50	2
316	Квартира	12	3	45.4	2
317	Квартира	12	3	37.6	1
318	Квартира	12	3	50.7	2
319	Квартира	12	3	44.5	2
320	Квартира	13	3	29.7	1
321	Квартира	13	3	50	2
322	Квартира	13	3	45.4	2
323	Квартира	13	3	37.6	1
324	Квартира	13	3	50.7	2
325	Квартира	13	3	44.5	2
326	Квартира	14	3	29.7	1
327	Квартира	14	3	50	2
328	Квартира	14	3	45.4	2
329	Квартира	14	3	37.6	1
330	Квартира	14	3	50.7	2
331	Квартира	14	3	44.5	2
332	Квартира	15	3	29.7	1
333	Квартира	15	3	50	2
334	Квартира	15	3	45.4	2
335	Квартира	15	3	37.6	1
336	Квартира	15	3	50.7	2
337	Квартира	15	3	44.5	2
338	Квартира	16	3	29.7	1
339	Квартира	16	3	50	2
340	Квартира	16	3	45.4	2
341	Квартира	16	3	37.6	1
342	Квартира	16	3	50.7	2
343	Квартира	16	3	44.5	2
344	Квартира	17	3	29.7	1
345	Квартира	17	3	50	2
346	Квартира	17	3	45.4	2
347	Квартира	17	3	37.6	1
348	Квартира	17	3	50.7	2
349	Квартира	17	3	44.5	2
350	Квартира	18	3	29.7	1
351	Квартира	18	3	50	2
352	Квартира	18	3	45.4	2
353	Квартира	18	3	37.6	1
354	Квартира	18	3	50.7	2

355	Квартира	18	3	44.5	2
356	Квартира	19	3	29.7	1
357	Квартира	19	3	50	2
358	Квартира	19	3	45.4	2
359	Квартира	19	3	37.6	1
360	Квартира	19	3	50.7	2
361	Квартира	19	3	44.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
17	Нежилое	подвал	1	4.40	кладовая	4.40
18	Нежилое	подвал	1	2.90	кладовая	2.90
19	Нежилое	подвал	1	2.80	кладовая	2.80
20	Нежилое	подвал	1	5.90	кладовая	5.90
21	Нежилое	подвал	1	5.70	кладовая	5.70
22	Нежилое	подвал	1	4.00	кладовая	4.00
23	Нежилое	подвал	1	6.70	кладовая	6.70
24	Нежилое	подвал	1	3.30	кладовая	3.30
25	Нежилое	подвал	1	4.10	кладовая	4.10
26	Нежилое	подвал	1	5.70	кладовая	5.70
27	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
28	Нежилое	подвал	1	3.70	кладовая	3.70
29	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
30	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
31	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
32	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
33	Нежилое	подвал	1	3.40	кладовая	3.40
34	Нежилое	подвал	1	6.20	кладовая	6.20
35	Нежилое	подвал	1	4.30	кладовая	4.30
36	Нежилое	подвал	1	6.00	кладовая	6.00
37	Нежилое	подвал	1	2.90	кладовая	2.90
38	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
39	Нежилое	подвал	1	2.70	кладовая	2.70
40	Нежилое	подвал	1	6.60	кладовая	6.60
41	Нежилое	подвал	1	6.70	кладовая	6.70
42	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
43	Нежилое	подвал	1	3.30	кладовая	3.30
44	Нежилое	подвал	1	5.30	кладовая	5.30
45	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10
46	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
47	Нежилое	подвал	1	4.10	кладовая	4.10
48	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10

49	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10
50	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
51	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
52	Нежилое	подвал	1	5.20	кладовая	5.20
53	Нежилое	подвал	1	5.50	кладовая	5.50
54	Нежилое	подвал	1	5.20	кладовая	5.20
55	Нежилое	подвал	1	5.10	кладовая	5.10
56	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
57	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
58	Нежилое	подвал	1	4.50	кладовая	4.50
59	Нежилое	подвал	1	3.40	кладовая	3.40
60	Нежилое	подвал	1	3.60	кладовая	3.60
78	Нежилое	подвал	2	7.10	кладовая	7.10
79	Нежилое	подвал	2	6.70	кладовая	6.70
80	Нежилое	подвал	2	3.80	кладовая	3.80
81	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
82	Нежилое	подвал	2	2.30	кладовая	2.30
83	Нежилое	подвал	2	3.60	кладовая	3.60
84	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
85	Нежилое	подвал	2	6.20	кладовая	6.20
86	Нежилое	подвал	2	4.80	кладовая	4.80
87	Нежилое	подвал	2	5.00	кладовая	5.00
88	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
89	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
90	Нежилое	подвал	2	4.70	кладовая	4.70
91	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
92	Нежилое	подвал	2	6.30	кладовая	6.30
93	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
94	Нежилое	подвал	2	3.60	кладовая	3.60
95	Нежилое	подвал	2	2.30	кладовая	2.30
96	Нежилое	подвал	2	4.90	кладовая	4.90
97	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
98	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
99	Нежилое	подвал	2	4.40	кладовая	4.40
100	Нежилое	подвал	2	6.40	кладовая	6.40
101	Нежилое	подвал	2	4.60	кладовая	4.60
102	Нежилое	подвал	2	4.90	кладовая	4.90
103	Нежилое	подвал	2	3.20	кладовая	3.20
125	Нежилое	подвал	3	4.20	кладовая	4.20
126	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
127	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
128	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10
129	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10

130	Нежилое	подвал	3	6.00	кладовая	6.00
131	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
132	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
133	Нежилое	подвал	3	3.20	кладовая	3.20
134	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
135	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
136	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
137	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
138	Нежилое	подвал	3	4.50	кладовая	4.50
139	Нежилое	подвал	3	2.50	кладовая	2.50
140	Нежилое	подвал	3	4.20	кладовая	4.20
141	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
142	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
143	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
144	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
145	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
146	Нежилое	подвал	3	5.60	кладовая	5.60
147	Нежилое	подвал	3	3.50	кладовая	3.50
148	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
149	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
150	Нежилое	подвал	3	3.90	кладовая	3.90
151	Нежилое	подвал	3	3.90	кладовая	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	15
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.1
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	32.3
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	28.5
3-2	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	1.7
4	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	8
5	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	6.1
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	6.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	4.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	4.8
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	7.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	5.6
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.1
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	5.6
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	6.1

14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.7
15	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.8
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.7
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9

31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
37	Лифтовой холл	13й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24.5
61	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10,1
62	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.8
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	16.7
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4

66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.4
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
69	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
70	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
71	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
72	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
73	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
74	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
75	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.5
76	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11.5
77	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12.9
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4

81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3

114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
104	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,2
105	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.4
106	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
107	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.1
108	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.7
109	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23.2
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.3
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.2
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.4
118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5,8
119	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.3
121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.6
123	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.4
124	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,4
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1

129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение	
2	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS"; Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение	
3	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos". Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж	
4	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж	
5	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление	
6	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,247 Гкал/час	Отопление	
7	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление	
8	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление	
9	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы отопления G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление	
10	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление	
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
13	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция	
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
20	Литер 6. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	

21	Литер 6. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
22	Литер 6. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
23	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
24	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
25	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 546 377 165 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 073,40 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92 444 500 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 63				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
2	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
3	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
4	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
5	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
6	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
7	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

[illegible]

51	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
52	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
53	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
54	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
14/1	Нежилое	1	-	33	Офис	27,5
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
15/1	Нежилое	1	-	32,9	Офис	27,4
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
16/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
17/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
18/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
19/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
20/1	Нежилое	1	-	48,5	Офис	44,6
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
21/1	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3
					Тамбур	2,1
					Санузел	2
22/1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8
					Тамбур	2,1
					Санузел	1,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	
1	Электрощитовая	1-й Этаж	
2	Лестничная клетка	1-й Этаж	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1-й Этаж	ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля	Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б. L-550 м3/ч	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 38 903 349 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 398,50 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47,50 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 675 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54 868 000 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 750 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37 800 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
10	Нежилое	1	-	47,1	Офис	43,6
					Тамбур	1,8
					Санузел	1,7
11	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3
					Тамбур	2,4
					Санузел	2,4
12	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3

[illegible]

93	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
94	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	12.1
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	9.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначения	
1	Кровля		Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б, L-550 м3/ч		Вентиляция	
2	1-й Этаж		ВРУЗСМ-23-55А		Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 38 903 349 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 209,30 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,60 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 500 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 632 208,05 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 360 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 63				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8
					Тамбур	1,9
					Санузел	2
2	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3
					Тамбур	2,1
					Санузел	2
3	Нежилое	1	-	48,4	Офис	44,6

					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
4	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
5	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
6	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
7	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
8	Нежилое	1	-	32,9	Офис	27,4
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
9	Нежилое	1	-	33	Офис	27,5
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
95	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
96	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
97	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
98	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
99	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
100	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
101	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
102	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
103	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
104	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
105	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
106	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
107	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
108	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
109	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
110	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
111	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
112	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
113	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
114	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
115	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
116	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
117	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

118	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
119	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
120	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
121	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
122	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
123	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
124	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
125	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
126	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
127	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
128	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
129	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
130	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
131	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
132	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
133	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
134	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
135	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
136	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
137	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
138	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
139	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
140	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
141	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
142	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
143	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
144	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
145	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
146	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
147	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
148	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	11.9
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	9.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
---	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1-й Этаж	ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля	Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 21 624 073 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 398,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 675 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 602 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 400 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 280
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 280
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
149	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
150	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
151	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
152	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
153	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
154	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
155	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

414	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
415	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
416	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
417	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
418	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
419	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
420	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
421	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
422	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
423	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
424	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
425	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
426	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
427	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
428	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1-й Этаж	Нежилое	6
2	Лестничная клетка	1-й Этаж	Нежилое	6.2
3	Помещение хранения первичных средств пожаротушения	1-й Этаж	Нежилое	5.6
4	Лестничная клетка	1-й Этаж	Нежилое	7
5	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	12.9
6	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	14.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
2	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
3	1-й этаж	380/220В ЩУР	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 61 527 574 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12,50 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 487,50 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 250 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 150 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Решетин Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231006542528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.09.2018	01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка"	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У Фасадов Литеров 1-6 убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
2	12.09.2018	01/08/2017-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка"	Дополнительно размещена автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 9 (проектные решения в объем корректировки не входит). Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. Увеличена количество парковочных мест до 1679 шт.
3	12.09.2018	01/08/2017-АР1 "Архитектурные решения" Литер 1	Увеличена этажность литеры с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
4	12.09.2018	01/08/2017-АР2 "Архитектурные решения" Литер 2	Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
5	12.09.2018	01/08/2017-АР3 "Архитектурные решения" Литер 3	Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
6	12.09.2018	01/08/2017-АР4 "Архитектурные решения" Литер 4	Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
7	12.09.2018	01/08/2017-АР5 "Архитектурные решения" Литер 5	Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
8	12.09.2018	01/08/2017-АР6 "Архитектурные решения" Литер 6	Увеличена этажность литеры 6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
9	12.09.2018	01/08/2017-КР1 "Конструктивные решения" Литер 1	Увеличена этажность литеры 1 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
10	12.09.2018	01/08/2017-КР2 "Конструктивные решения" Литер 2	Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.

11	12.09.2018	01/08/2017-КР3 "Конструктивные решения" Литер 3	Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
12	12.09.2018	01/08/2017-КР4 "Конструктивные решения" Литер 4	Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
13	12.09.2018	01/08/2017-КР5 "Конструктивные решения" Литер 5	Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
14	12.09.2018	01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6	Увеличена этажность литеры 6 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
15	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1 "Внутриплощадочные сети электроснабжения"	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов. Увеличились сечения кабелей 0,4 кВ. Заменены трансформаторы на более мощные.
16	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.1 "Система электроснабжение" Литер 1	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
17	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.2 "Система электроснабжение" Литер 2	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
18	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.3 "Система электроснабжение" Литер 3	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
19	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.4 "Система электроснабжение" Литер 4	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
20	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.5 "Система электроснабжение" Литер 5	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
21	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.6 "Система электроснабжение" Литер 6	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
22	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2 "Внутриплощадочные сети водоснабжения"	Изменены диаметры подводящих трубопроводов
23	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.1 "Сети водоснабжения" Литер 1	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
24	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.2 "Сети водоснабжения" Литер 2	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
25	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.3 "Сети водоснабжения" Литер 3	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
26	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.4 "Сети водоснабжения" Литер 4	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
27	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.5 "Сети водоснабжения" Литер 5	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
28	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.6 "Сети водоснабжения" Литер 6	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
29	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3 "Внутриплощадочные сети водоотведения"	Изменен прокладка внутриплощадочных сетей
30	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.1 "Сети водоотведения" Литер 1	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
31	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.2 "Сети водоотведения" Литер 2	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
32	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.3 "Сети водоотведения" Литер 3	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
33	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.4 "Сети водоотведения" Литер 4	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
34	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.5 "Сети водоотведения" Литер 5	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
35	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.6 "Сети водоотведения" Литер 6	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
36	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4 "Внутриплощадочные тепловых сетей"	Откорректирован план тепловых сетей
37	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.1 "Сети отопления, вентиляции" Литер 1	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
38	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.2 "Сети отопления, вентиляции" Литер 2	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла

39	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.3 "Сети отопления, вентиляции" Литер 3	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
40	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.4 "Сети отопления, вентиляции" Литер 4	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
41	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.5 "Сети отопления, вентиляции" Литер 5	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
42	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.6 "Сети отопления, вентиляции" Литер 6	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
43	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5 "Внутриплощадочные сети связи"	Откорректированы структурные схемы систем связи
44	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.1 "Сети связи" Литер 1	Откорректированы структурные схемы систем связи
45	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.2 "Сети связи" Литер 2	Откорректированы структурные схемы систем связи
46	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.3 "Сети связи" Литер 3	Откорректированы структурные схемы систем связи
47	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.4 "Сети связи" Литер 4	Откорректированы структурные схемы систем связи
48	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.5 "Сети связи" Литер 5	Откорректированы структурные схемы систем связи
49	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.6 "Сети связи" Литер 6	Откорректированы структурные схемы систем связи
50	12.09.2018	01/08/2017-ПОС "Проект организации строительства"	Изменена сроки по этапам. 1-й этап Литер 1, 7/1,7/2. 2-й этап Литер 2. 3-й этап Литер 5, 7/3. 4-й этап Литер 3, 4. 5-й этап Литер 8, 6-й этап Литер 6, 9.
51	12.09.2018	01/08/2017-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирована расчетно-графическая часть
52	12.09.2018	01/08/2017-ПБ1 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 1	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
53	12.09.2018	01/08/2017-ПБ2 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 2	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
54	12.09.2018	01/08/2017-ПБ3 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 3	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
55	12.09.2018	01/08/2017-ПБ4 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 4	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
56	12.09.2018	01/08/2017-ПБ5 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 5	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
57	12.09.2018	01/08/2017-ПБ6 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 6	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
58	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ1 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 1	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
59	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ2 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 2	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
60	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ3 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 3	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.

61	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ4 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 4	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
62	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ5 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 5	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
63	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ6 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 6	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
64	12.09.2018	01/08/2017-ТБЭ "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Дополнения планами эвакуации с этажей. Откорректированы планы прокладки сетей освещения, электроснабжения, уравнивания потенциалов и схем эвакуации.
65	25.06.2020	01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка" ; 01/08/2017-АР1 "Архитектурные решения" Литер 1; 01/08/2017-АР2 "Архитектурные решения" Литер 2; 01/08/2017-АР3 "Архитектурные решения" Литер 3; 01/08/2017-АР4 "Архитектурные решения" Литер 4; 01/08/2017-АР5 "Архитектурные решения" Литер 5; 01/08/2017-АР6 "Архитектурные решения" Литер 6; 01/08/2017-АР7 "Архитектурные решения" Литер 7/1,7/2,7/3; 01/08/2017-КР2 "Конструктивные решения" Литер 2; 01/08/2017-КР3 "Конструктивные решения" Литер 3; 01/08/2017-КР4 "Конструктивные решения" Литер 4; 01/08/2017-КР5 "Конструктивные решения" Литер 5; 01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6; 01/08/2017-КР7.1 "Конструктивные решения" Литер 7/1; 01/08/2017-КР7.2 "Конструктивные решения" Литер 7/2; 01/08/2017-КР7.3 "Конструктивные решения" Литер 7/3	- по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте «Жилой комплекс по ул. Западный Обход, 45 в г. Краснодар. Литер 3,4,5,6. Корректировка» выполненных ИП «Прудников В.К.» на основании договора № 206/19 от 15.07.2019 г. сейсмичность площадки принята 7 баллов; - в связи с изменением принятой сейсмичности площадки оптимизирована конструк-тивная схема зданий Литеры 2,3,4,5,6; - в соответствии с корректировкой схемы монолитного каркаса здания, внесены по-правки в архитектурные решения, обеспечивающие неизменяемость принятых ранее плани-ровочных решений квартир Литеров 2,3,4,5,6; - изменена цветовая схема оформления фасадов зданий Литеры 1,2,3,4,5,6; - изменены внутренние отделочные решения в части замены материалов в составе по-крытия полов и стен; - изменён состав наружной стены в местах расположенных в объеме остеклённых бал-конов(лоджий), путём замены лицевой кладки из керамического кирпича, на фасадную штука-турку с последующей окраской по системе «мокрого фасада». - в соответствии с корректировкой схемы монолитного каркаса здания, внесены по-правки в решения планировок подвалов. - в Литере 7.1 и 7.3 предусмотрена перепланировка 1-го этажа офисных помещений и добавлено техническое помещение коллекторной. - в Литере 7.2 предусмотрена перепланировка 1-го этажа офисных помещений и пере-нос лестничной клетки. Добавлены технические помещения санузлов, эл. щитовой, коллек-торной.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 53811646322883979441670962343850492495

Владелец: ООО "ДАРСТРОЙ", Шахов Вадим Юрьевич,
г.Краснодар

Действителен: с 27.06.2019 по 27.09.2020