

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар"

№ 23-000971 по состоянию на 29.10.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАРСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАРСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350012 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 117 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 317 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)279-53-53 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: jk-grani@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sk-darstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Шахов |
| | 1.5.2 | Имя: Вадим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: «ДАРСТРОЙ» - Народная строительная компания |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311225868 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375050892 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шахов |
| | 3.3.2 | Имя: Вадим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| | 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 676,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 669 214,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 120,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
|--|--------|---|

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|--|-------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10 |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Приказ "Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по ул. Западный Обход, 45 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" от 16.05.2017 № 1485-ГП, выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
|--|-------|--|

| | | |
|--|--------|-------------------|
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
|--|--------|-------------------|

| | | |
|--|--------|---------------------|
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
|--|--------|---------------------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.12 | Корпус: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.13 | Строение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 129,95 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21007,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14403,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20916,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20943,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: Б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20838,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 7/1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2379,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 7/2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2503,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 7/3 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2379,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Западный обход |
| | 9.2.10 | Дом: 45 |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6030,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Отделка наружных стен, лестничных клеток и колонн автостоянки окраска фасадной краской.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14055,55 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 074,4 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20129,95 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14407,7 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6600 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21007,70 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9707,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4696,2 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14403,60 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14109,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 806,8 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20916,20 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14098,7 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6845 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20943,70 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14280,4 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6558,1 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20838,50 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2379,7 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2379,70 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2503,1 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2503,10 м2 |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2379,7 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2379,70 м2 |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6030,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6030,90 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 379 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 106 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 106 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 51.9 | 2 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 28 | 1 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 35.6 | 1 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 28.9 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 49.8 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 29.8 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 27.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 63.5 | 3 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 28 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 35.6 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 28.9 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 49.8 | 2 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 29.8 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 27.1 | 1 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 63.5 | 3 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 28 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 35.6 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 28.9 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 49.8 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 29.8 | 1 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 27.1 | 1 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 63.5 | 3 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 28 | 1 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 35.6 | 1 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 28.9 | 1 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 49.8 | 2 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 29.8 | 1 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 27.1 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 63.5 | 3 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 28 | 1 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 35.6 | 1 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 28.9 | 1 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 49.8 | 2 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 29.8 | 1 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 27.1 | 1 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 63.5 | 3 |
| 37 | Жилое | 6 | 1 | 28 | 1 |
| 38 | Жилое | 6 | 1 | 35.6 | 1 |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 28.9 | 1 |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 49.8 | 2 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 29.8 | 1 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 27.1 | 1 |
| 43 | Жилое | 7 | 1 | 63.5 | 3 |
| 44 | Жилое | 7 | 1 | 28 | 1 |
| 45 | Жилое | 7 | 1 | 35.6 | 1 |
| 46 | Жилое | 7 | 1 | 28.9 | 1 |
| 47 | Жилое | 7 | 1 | 49.8 | 2 |
| 48 | Жилое | 7 | 1 | 29.8 | 1 |
| 49 | Жилое | 8 | 1 | 27.1 | 1 |
| 50 | Жилое | 8 | 1 | 63.5 | 3 |
| 51 | Жилое | 8 | 1 | 28 | 1 |
| 52 | Жилое | 8 | 1 | 35.6 | 1 |
| 53 | Жилое | 8 | 1 | 28.9 | 1 |
| 54 | Жилое | 8 | 1 | 49.8 | 2 |
| 55 | Жилое | 8 | 1 | 29.8 | 1 |
| 56 | Жилое | 9 | 1 | 27.1 | 1 |
| 57 | Жилое | 9 | 1 | 63.5 | 3 |
| 58 | Жилое | 9 | 1 | 28 | 1 |
| 59 | Жилое | 9 | 1 | 35.6 | 1 |
| 60 | Жилое | 9 | 1 | 28.9 | 1 |
| 61 | Жилое | 9 | 1 | 49.8 | 2 |
| 62 | Жилое | 9 | 1 | 29.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 63 | Жилое | 10 | 1 | 27.1 | 1 |
| 64 | Жилое | 10 | 1 | 63.5 | 3 |
| 65 | Жилое | 10 | 1 | 28 | 1 |
| 66 | Жилое | 10 | 1 | 35.6 | 1 |
| 67 | Жилое | 10 | 1 | 28.9 | 1 |
| 68 | Жилое | 10 | 1 | 49.8 | 2 |
| 69 | Жилое | 10 | 1 | 29.8 | 1 |
| 70 | Жилое | 11 | 1 | 27.1 | 1 |
| 71 | Жилое | 11 | 1 | 63.5 | 3 |
| 72 | Жилое | 11 | 1 | 28 | 1 |
| 73 | Жилое | 11 | 1 | 35.6 | 1 |
| 74 | Жилое | 11 | 1 | 28.9 | 1 |
| 75 | Жилое | 11 | 1 | 49.8 | 2 |
| 76 | Жилое | 11 | 1 | 29.8 | 1 |
| 77 | Жилое | 12 | 1 | 27.1 | 1 |
| 78 | Жилое | 12 | 1 | 63.5 | 3 |
| 79 | Жилое | 12 | 1 | 28 | 1 |
| 80 | Жилое | 12 | 1 | 35.65 | 1 |
| 81 | Жилое | 12 | 1 | 28.9 | 1 |
| 82 | Жилое | 12 | 1 | 49.8 | 2 |
| 83 | Жилое | 12 | 1 | 29.8 | 1 |
| 84 | Жилое | 13 | 1 | 27.1 | 1 |
| 85 | Жилое | 13 | 1 | 63.5 | 3 |
| 86 | Жилое | 13 | 1 | 28 | 1 |
| 87 | Жилое | 13 | 1 | 35.6 | 1 |
| 88 | Жилое | 13 | 1 | 28.9 | 1 |
| 89 | Жилое | 13 | 1 | 49.8 | 2 |
| 90 | Жилое | 13 | 1 | 29.8 | 1 |
| 91 | Жилое | 14 | 1 | 27.1 | 1 |
| 92 | Жилое | 14 | 1 | 63.5 | 3 |
| 93 | Жилое | 14 | 1 | 28 | 1 |
| 94 | Жилое | 14 | 1 | 35.6 | 1 |
| 95 | Жилое | 14 | 1 | 28.9 | 1 |
| 96 | Жилое | 14 | 1 | 49.8 | 2 |
| 97 | Жилое | 14 | 1 | 29.8 | 1 |
| 98 | Жилое | 15 | 1 | 27.1 | 1 |
| 99 | Жилое | 15 | 1 | 63.5 | 3 |
| 100 | Жилое | 15 | 1 | 28 | 1 |
| 101 | Жилое | 15 | 1 | 35.6 | 1 |
| 102 | Жилое | 15 | 1 | 28.9 | 1 |
| 103 | Жилое | 15 | 1 | 49.8 | 2 |
| 104 | Жилое | 15 | 1 | 29.8 | 1 |
| 105 | Жилое | 16 | 1 | 27.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 16 | 1 | 63.5 | 3 |
| 107 | Жилое | 16 | 1 | 28 | 1 |
| 108 | Жилое | 16 | 1 | 35.6 | 1 |
| 109 | Жилое | 16 | 1 | 28.9 | 1 |
| 110 | Жилое | 16 | 1 | 49.8 | 2 |
| 111 | Жилое | 16 | 1 | 29.8 | 1 |
| 112 | Жилое | 17 | 1 | 27.1 | 1 |
| 113 | Жилое | 17 | 1 | 63.5 | 3 |
| 114 | Жилое | 17 | 1 | 28 | 1 |
| 115 | Жилое | 17 | 1 | 35.6 | 1 |
| 116 | Жилое | 17 | 1 | 28.9 | 1 |
| 117 | Жилое | 17 | 1 | 49.8 | 2 |
| 118 | Жилое | 17 | 1 | 29.8 | 1 |
| 119 | Жилое | 18 | 1 | 27.1 | 1 |
| 120 | Жилое | 18 | 1 | 63.5 | 3 |
| 121 | Жилое | 18 | 1 | 28 | 1 |
| 122 | Жилое | 18 | 1 | 35.6 | 1 |
| 123 | Жилое | 18 | 1 | 28.9 | 1 |
| 124 | Жилое | 18 | 1 | 49.8 | 2 |
| 125 | Жилое | 18 | 1 | 29.8 | 1 |
| 126 | Жилое | 19 | 1 | 27.1 | 1 |
| 127 | Жилое | 19 | 1 | 63.5 | 3 |
| 128 | Жилое | 19 | 1 | 28 | 1 |
| 129 | Жилое | 19 | 1 | 35.6 | 1 |
| 130 | Жилое | 19 | 1 | 28.9 | 1 |
| 131 | Жилое | 19 | 1 | 49.8 | 2 |
| 132 | Жилое | 19 | 1 | 29.8 | 1 |
| 133 | Жилое | 1 | 2 | 26.7 | 1 |
| 134 | Жилое | 1 | 2 | 62.9 | 3 |
| 135 | Жилое | 1 | 2 | 41.3 | 2 |
| 136 | Жилое | 1 | 2 | 28.1 | 1 |
| 137 | Жилое | 1 | 2 | 24 | 1 |
| 138 | Жилое | 1 | 2 | 47.6 | 2 |
| 139 | Жилое | 1 | 2 | 24.7 | 1 |
| 140 | Жилое | 2 | 2 | 26.7 | 1 |
| 141 | Жилое | 2 | 2 | 62.9 | 3 |
| 142 | Жилое | 2 | 2 | 41.3 | 2 |
| 143 | Жилое | 2 | 2 | 28.1 | 1 |
| 144 | Жилое | 2 | 2 | 24 | 1 |
| 145 | Жилое | 2 | 2 | 47.6 | 2 |
| 146 | Жилое | 2 | 2 | 24.7 | 1 |
| 147 | Жилое | 3 | 2 | 26.7 | 1 |
| 148 | Жилое | 3 | 2 | 62.9 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 149 | Жилое | 3 | 2 | 41.3 | 2 |
| 150 | Жилое | 3 | 2 | 28.1 | 1 |
| 151 | Жилое | 3 | 2 | 24 | 1 |
| 152 | Жилое | 3 | 2 | 47.6 | 2 |
| 153 | Жилое | 3 | 2 | 24.7 | 1 |
| 154 | Жилое | 4 | 2 | 26.7 | 1 |
| 155 | Жилое | 4 | 2 | 62.9 | 3 |
| 156 | Жилое | 4 | 2 | 41.3 | 2 |
| 157 | Жилое | 4 | 2 | 28.1 | 1 |
| 158 | Жилое | 4 | 2 | 24 | 1 |
| 159 | Жилое | 4 | 2 | 47.6 | 2 |
| 160 | Жилое | 4 | 2 | 24.7 | 1 |
| 161 | Жилое | 5 | 2 | 26.7 | 1 |
| 162 | Жилое | 5 | 2 | 62.9 | 3 |
| 163 | Жилое | 5 | 2 | 41.3 | 2 |
| 164 | Жилое | 5 | 2 | 28.1 | 1 |
| 165 | Жилое | 5 | 2 | 24 | 1 |
| 166 | Жилое | 5 | 2 | 47.6 | 2 |
| 167 | Жилое | 5 | 2 | 24.7 | 1 |
| 168 | Жилое | 6 | 2 | 26.7 | 1 |
| 169 | Жилое | 6 | 2 | 62.9 | 3 |
| 170 | Жилое | 6 | 2 | 41.3 | 2 |
| 171 | Жилое | 6 | 2 | 28.1 | 1 |
| 172 | Жилое | 6 | 2 | 24 | 1 |
| 173 | Жилое | 6 | 2 | 47.6 | 2 |
| 174 | Жилое | 6 | 2 | 24.7 | 1 |
| 175 | Жилое | 7 | 2 | 26.7 | 1 |
| 176 | Жилое | 7 | 2 | 62.9 | 3 |
| 177 | Жилое | 7 | 2 | 41.3 | 2 |
| 178 | Жилое | 7 | 2 | 28.1 | 1 |
| 179 | Жилое | 7 | 2 | 24 | 1 |
| 180 | Жилое | 7 | 2 | 47.6 | 2 |
| 181 | Жилое | 7 | 2 | 24.7 | 1 |
| 182 | Жилое | 8 | 2 | 26.7 | 1 |
| 183 | Жилое | 8 | 2 | 62.9 | 3 |
| 184 | Жилое | 8 | 2 | 41.3 | 2 |
| 185 | Жилое | 8 | 2 | 28.1 | 1 |
| 186 | Жилое | 8 | 2 | 24 | 1 |
| 187 | Жилое | 8 | 2 | 47.6 | 2 |
| 188 | Жилое | 8 | 2 | 24.7 | 1 |
| 189 | Жилое | 9 | 2 | 26.7 | 1 |
| 190 | Жилое | 9 | 2 | 62.9 | 3 |
| 191 | Жилое | 9 | 2 | 41.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 9 | 2 | 28.1 | 1 |
| 193 | Жилое | 9 | 2 | 24 | 1 |
| 194 | Жилое | 9 | 2 | 47.6 | 2 |
| 195 | Жилое | 9 | 2 | 24.7 | 1 |
| 196 | Жилое | 10 | 2 | 26.7 | 1 |
| 197 | Жилое | 10 | 2 | 62.9 | 3 |
| 198 | Жилое | 10 | 2 | 41.3 | 2 |
| 199 | Жилое | 10 | 2 | 28.1 | 1 |
| 200 | Жилое | 10 | 2 | 24 | 1 |
| 201 | Жилое | 10 | 2 | 47.6 | 2 |
| 202 | Жилое | 10 | 2 | 24.7 | 1 |
| 203 | Жилое | 11 | 2 | 26.7 | 1 |
| 204 | Жилое | 11 | 2 | 62.9 | 3 |
| 205 | Жилое | 11 | 2 | 41.3 | 2 |
| 206 | Жилое | 11 | 2 | 28.1 | 1 |
| 207 | Жилое | 11 | 2 | 24 | 1 |
| 208 | Жилое | 11 | 2 | 47.6 | 2 |
| 209 | Жилое | 11 | 2 | 24.7 | 1 |
| 210 | Жилое | 12 | 2 | 26.7 | 1 |
| 211 | Жилое | 12 | 2 | 62.9 | 3 |
| 212 | Жилое | 12 | 2 | 41.3 | 2 |
| 213 | Жилое | 12 | 2 | 28.1 | 1 |
| 214 | Жилое | 12 | 2 | 24 | 1 |
| 215 | Жилое | 12 | 2 | 47.6 | 2 |
| 216 | Жилое | 12 | 2 | 24.7 | 1 |
| 217 | Жилое | 13 | 2 | 26.7 | 1 |
| 218 | Жилое | 13 | 2 | 62.9 | 3 |
| 219 | Жилое | 13 | 2 | 41.3 | 2 |
| 220 | Жилое | 13 | 2 | 28.1 | 1 |
| 221 | Жилое | 13 | 2 | 24 | 1 |
| 222 | Жилое | 13 | 2 | 47.6 | 2 |
| 223 | Жилое | 13 | 2 | 24.7 | 1 |
| 224 | Жилое | 14 | 2 | 26.7 | 1 |
| 225 | Жилое | 14 | 2 | 62.9 | 3 |
| 226 | Жилое | 14 | 2 | 41.3 | 2 |
| 227 | Жилое | 14 | 2 | 28.1 | 1 |
| 228 | Жилое | 14 | 2 | 24 | 1 |
| 229 | Жилое | 14 | 2 | 47.6 | 2 |
| 230 | Жилое | 14 | 2 | 24.7 | 1 |
| 231 | Жилое | 15 | 2 | 26.7 | 1 |
| 232 | Жилое | 15 | 2 | 62.9 | 3 |
| 233 | Жилое | 15 | 2 | 41.3 | 2 |
| 234 | Жилое | 15 | 2 | 28.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 15 | 2 | 24 | 1 |
| 236 | Жилое | 15 | 2 | 47.6 | 2 |
| 237 | Жилое | 15 | 2 | 24.7 | 1 |
| 238 | Жилое | 16 | 2 | 26.7 | 1 |
| 239 | Жилое | 16 | 2 | 62.9 | 3 |
| 240 | Жилое | 16 | 2 | 41.3 | 2 |
| 241 | Жилое | 16 | 2 | 28.1 | 1 |
| 242 | Жилое | 16 | 2 | 24 | 1 |
| 243 | Жилое | 16 | 2 | 47.6 | 2 |
| 244 | Жилое | 16 | 2 | 24.7 | 1 |
| 245 | Жилое | 17 | 2 | 26.7 | 1 |
| 246 | Жилое | 17 | 2 | 62.9 | 3 |
| 247 | Жилое | 17 | 2 | 41.3 | 2 |
| 248 | Жилое | 17 | 2 | 28.1 | 1 |
| 249 | Жилое | 17 | 2 | 24 | 1 |
| 250 | Жилое | 17 | 2 | 47.6 | 2 |
| 251 | Жилое | 17 | 2 | 24.7 | 1 |
| 252 | Жилое | 18 | 2 | 26.7 | 1 |
| 253 | Жилое | 18 | 2 | 62.9 | 3 |
| 254 | Жилое | 18 | 2 | 41.3 | 2 |
| 255 | Жилое | 18 | 2 | 28.1 | 1 |
| 256 | Жилое | 18 | 2 | 24 | 1 |
| 257 | Жилое | 18 | 2 | 47.6 | 2 |
| 258 | Жилое | 18 | 2 | 24.7 | 1 |
| 259 | Жилое | 19 | 2 | 26.7 | 1 |
| 260 | Жилое | 19 | 2 | 62.9 | 3 |
| 261 | Жилое | 19 | 2 | 41.3 | 2 |
| 262 | Жилое | 19 | 2 | 28.1 | 1 |
| 263 | Жилое | 19 | 2 | 24 | 1 |
| 264 | Жилое | 19 | 2 | 47.6 | 2 |
| 265 | Жилое | 19 | 2 | 24.7 | 1 |
| 266 | Жилое | 1 | 3 | 25.1 | 1 |
| 267 | Жилое | 1 | 3 | 47.8 | 2 |
| 268 | Жилое | 1 | 3 | 25.4 | 1 |
| 269 | Жилое | 1 | 3 | 40.2 | 2 |
| 270 | Жилое | 1 | 3 | 60.2 | 3 |
| 271 | Жилое | 1 | 3 | 25.1 | 1 |
| 272 | Жилое | 2 | 3 | 25.1 | 1 |
| 273 | Жилое | 2 | 3 | 47.8 | 2 |
| 274 | Жилое | 2 | 3 | 25.4 | 1 |
| 275 | Жилое | 2 | 3 | 40.2 | 2 |
| 276 | Жилое | 2 | 3 | 60.2 | 3 |
| 277 | Жилое | 2 | 3 | 25.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | Жилое | 3 | 3 | 25.1 | 1 |
| 279 | Жилое | 3 | 3 | 47.8 | 2 |
| 280 | Жилое | 3 | 3 | 25.4 | 1 |
| 281 | Жилое | 3 | 3 | 40.2 | 2 |
| 282 | Жилое | 3 | 3 | 60.2 | 3 |
| 283 | Жилое | 3 | 3 | 25.1 | 1 |
| 284 | Жилое | 4 | 3 | 25.1 | 1 |
| 285 | Жилое | 4 | 3 | 47.8 | 2 |
| 286 | Жилое | 4 | 3 | 25.4 | 1 |
| 287 | Жилое | 4 | 3 | 40.2 | 2 |
| 288 | Жилое | 4 | 3 | 60.2 | 3 |
| 289 | Жилое | 4 | 3 | 25.1 | 1 |
| 290 | Жилое | 5 | 3 | 25.1 | 1 |
| 291 | Жилое | 5 | 3 | 47.8 | 2 |
| 292 | Жилое | 5 | 3 | 25.4 | 1 |
| 293 | Жилое | 5 | 3 | 40.2 | 2 |
| 294 | Жилое | 5 | 3 | 60.2 | 3 |
| 295 | Жилое | 5 | 3 | 25.1 | 1 |
| 296 | Жилое | 6 | 3 | 25.1 | 1 |
| 297 | Жилое | 6 | 3 | 47.8 | 2 |
| 298 | Жилое | 6 | 3 | 25.4 | 1 |
| 299 | Жилое | 6 | 3 | 40.2 | 2 |
| 300 | Жилое | 6 | 3 | 60.2 | 3 |
| 301 | Жилое | 6 | 3 | 25.1 | 1 |
| 302 | Жилое | 7 | 3 | 25.1 | 1 |
| 303 | Жилое | 7 | 3 | 47.8 | 2 |
| 304 | Жилое | 7 | 3 | 25.4 | 1 |
| 305 | Жилое | 7 | 3 | 40.2 | 2 |
| 306 | Жилое | 7 | 3 | 60.2 | 3 |
| 307 | Жилое | 7 | 3 | 25.1 | 1 |
| 308 | Жилое | 8 | 3 | 25.1 | 1 |
| 309 | Жилое | 8 | 3 | 47.8 | 2 |
| 310 | Жилое | 8 | 3 | 25.4 | 1 |
| 311 | Жилое | 8 | 3 | 40.2 | 2 |
| 312 | Жилое | 8 | 3 | 60.2 | 3 |
| 313 | Жилое | 8 | 3 | 25.1 | 1 |
| 314 | Жилое | 9 | 3 | 25.1 | 1 |
| 315 | Жилое | 9 | 3 | 47.8 | 2 |
| 316 | Жилое | 9 | 3 | 25.4 | 1 |
| 317 | Жилое | 9 | 3 | 40.2 | 2 |
| 318 | Жилое | 9 | 3 | 60.2 | 3 |
| 319 | Жилое | 9 | 3 | 25.1 | 1 |
| 320 | Жилое | 10 | 3 | 25.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 10 | 3 | 47.8 | 2 |
| 322 | Жилое | 10 | 3 | 25.4 | 1 |
| 323 | Жилое | 10 | 3 | 40.2 | 2 |
| 324 | Жилое | 10 | 3 | 60.2 | 3 |
| 325 | Жилое | 10 | 3 | 25.1 | 1 |
| 326 | Жилое | 11 | 3 | 25.1 | 1 |
| 327 | Жилое | 11 | 3 | 47.8 | 2 |
| 328 | Жилое | 11 | 3 | 25.4 | 1 |
| 329 | Жилое | 11 | 3 | 40.2 | 2 |
| 330 | Жилое | 11 | 3 | 60.2 | 3 |
| 331 | Жилое | 11 | 3 | 25.1 | 1 |
| 332 | Жилое | 12 | 3 | 25.1 | 1 |
| 333 | Жилое | 12 | 3 | 47.8 | 2 |
| 334 | Жилое | 12 | 3 | 25.4 | 1 |
| 335 | Жилое | 12 | 3 | 40.2 | 2 |
| 336 | Жилое | 12 | 3 | 60.2 | 3 |
| 337 | Жилое | 12 | 3 | 25.1 | 1 |
| 338 | Жилое | 13 | 3 | 25.1 | 1 |
| 339 | Жилое | 13 | 3 | 47.8 | 2 |
| 340 | Жилое | 13 | 3 | 25.4 | 1 |
| 341 | Жилое | 13 | 3 | 40.2 | 2 |
| 342 | Жилое | 13 | 3 | 60.2 | 3 |
| 343 | Жилое | 13 | 3 | 25.1 | 1 |
| 344 | Жилое | 14 | 3 | 25.1 | 1 |
| 345 | Жилое | 14 | 3 | 47.8 | 2 |
| 346 | Жилое | 14 | 3 | 25.4 | 1 |
| 347 | Жилое | 14 | 3 | 40.2 | 2 |
| 348 | Жилое | 14 | 3 | 60.2 | 3 |
| 349 | Жилое | 14 | 3 | 25.1 | 1 |
| 350 | Жилое | 15 | 3 | 25.1 | 1 |
| 351 | Жилое | 15 | 3 | 47.8 | 2 |
| 352 | Жилое | 15 | 3 | 25.4 | 1 |
| 353 | Жилое | 15 | 3 | 40.2 | 2 |
| 354 | Жилое | 15 | 3 | 60.2 | 3 |
| 355 | Жилое | 15 | 3 | 25.1 | 1 |
| 356 | Жилое | 16 | 3 | 25.1 | 1 |
| 357 | Жилое | 16 | 3 | 47.8 | 2 |
| 358 | Жилое | 16 | 3 | 25.4 | 1 |
| 359 | Жилое | 16 | 3 | 40.2 | 2 |
| 360 | Жилое | 16 | 3 | 60.2 | 3 |
| 361 | Жилое | 16 | 3 | 25.1 | 1 |
| 362 | Жилое | 17 | 3 | 25.1 | 1 |
| 363 | Жилое | 17 | 3 | 47.8 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 364 | Жилое | 17 | 3 | 25.4 | 1 |
| 365 | Жилое | 17 | 3 | 40.2 | 2 |
| 366 | Жилое | 17 | 3 | 60.2 | 3 |
| 367 | Жилое | 17 | 3 | 25.1 | 1 |
| 368 | Жилое | 18 | 3 | 25.1 | 1 |
| 369 | Жилое | 18 | 3 | 47.8 | 2 |
| 370 | Жилое | 18 | 3 | 25.4 | 1 |
| 371 | Жилое | 18 | 3 | 40.2 | 2 |
| 372 | Жилое | 18 | 3 | 60.2 | 3 |
| 373 | Жилое | 18 | 3 | 25.1 | 1 |
| 374 | Жилое | 19 | 3 | 25.1 | 1 |
| 375 | Жилое | 19 | 3 | 47.8 | 2 |
| 376 | Жилое | 19 | 3 | 25.4 | 1 |
| 377 | Жилое | 19 | 3 | 40.2 | 2 |
| 378 | Жилое | 19 | 3 | 60.2 | 3 |
| 379 | Жилое | 19 | 3 | 25.1 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 17 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 18 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 19 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 20 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 25 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 29 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 35 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 38 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 39 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 40 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 41 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 42 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 43 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 44 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 45 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 46 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 47 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 48 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 49 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 50 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 51 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 52 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 53 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 54 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 71 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 72 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 73 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 74 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 75 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 76 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 77 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 78 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 79 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 80 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 81 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.50 | кладовая | 6.50 |
| 82 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.60 | кладовая | 6.60 |
| 83 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 84 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 85 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 86 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 87 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 88 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 89 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 90 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 91 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 92 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 93 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 94 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 95 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 96 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 97 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 98 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |

| | | | | | | |
|------|---------|--------|---|-------|-----------------|-------|
| 99 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 100 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 101 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 102 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.30 | кладовая | 2.30 |
| 103 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 104 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 105 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 106 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 107 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 108 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 109 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 110 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 111 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 134 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 135 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 136 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 137 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 138 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 139 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 140 | Нежилое | Подвал | 3 | 1.90 | кладовая | 1.90 |
| 141 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 142 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 143 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 144 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 145 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 146 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 147 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 148 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 149 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 150 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 151 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 152 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 153 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 154 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 155 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 156 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 157 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 158 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 13\1 | Нежилое | 1 | 1 | 61.70 | Помещение офиса | 44.00 |
| | | | | | Тамбур | 12.60 |
| | | | | | Санузел | 5.10 |
| 13\2 | Нежилое | 1 | 1 | 61.70 | Помещение офиса | 44.00 |
| | | | | | Тамбур | 12.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.8 |
| 2 | Электророщитовая | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.7 |
| 3 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 17.4 |
| 3-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 31.4 |
| 4 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.8 |
| 5 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 11.6 |
| 6 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.6 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.2 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.2 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.9 |
| 10 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 11.9 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.3 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.2 |
| 12-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.5 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.5 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.8 |
| 15 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 16 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.2 |
| 1 | Лифтовой холл | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 1-1 | Тамбур | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.9 |
| 3 | Лестничная клетка | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 4 | Лифтовой холл | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 5 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 6 | Лестничная клетка | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 6-1 | Переходный балкон | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 7 | Лифтовой холл | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 8 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 9 | Лестничная клетка | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 9-1 | Переходный балкон | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 10 | Лифтовой холл | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 11 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 12 | Лестничная клетка | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 12-1 | Переходный балкон | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 13 | Лифтовой холл | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |

| | | | | |
|------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 14 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 15 | Лестничная клетка | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 15-1 | Переходный балкон | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 16 | Лифтовой холл | 6-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 17 | Коридор | 6-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 18 | Лестничная клетка | 6-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 18-1 | Переходный балкон | 6-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 19 | Лифтовой холл | 7-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 20 | Коридор | 7-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 21 | Лестничная клетка | 7-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 21-1 | Переходный балкон | 7-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 22 | Лифтовой холл | 8-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 23 | Коридор | 8-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 24 | Лестничная клетка | 8-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 24-1 | Переходный балкон | 8-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 25 | Лифтовой холл | 9-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 26 | Коридор | 9-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 27 | Лестничная клетка | 9-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 27-1 | Переходный балкон | 9-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 28 | Лифтовой холл | 10-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 29 | Коридор | 10-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 30 | Лестничная клетка | 10-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 30-1 | Переходный балкон | 10-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 31 | Лифтовой холл | 11-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 32 | Коридор | 11-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 33 | Лестничная клетка | 11-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 33-1 | Переходный балкон | 11-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 34 | Лифтовой холл | 12-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 35 | Коридор | 12-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 36 | Лестничная клетка | 12-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 36-1 | Переходный балкон | 12-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 37 | Лифтовой холл | 13-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 38 | Коридор | 13-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 39 | Лестничная клетка | 13-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 39-1 | Переходный балкон | 13-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 40 | Лифтовой холл | 14-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 41 | Коридор | 14-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 42 | Лестничная клетка | 14-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 9-12 | Переходный балкон | 14-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 43 | Лифтовой холл | 15-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 44 | Коридор | 15-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 15-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 45-1 | Переходный балкон | 15-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 46 | Лифт овой холл | 16-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 47 | Коридор | 16-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 48 | Лест ничная клет ка | 16-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 48-1 | Переходный балкон | 16-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 49 | Лифт овой холл | 17-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 50 | Коридор | 17-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 51 | Лест ничная клет ка | 17-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 51-1 | Переходный балкон | 17-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 52 | Лифт овой холл | 18-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 53 | Коридор | 18-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 54 | Лест ничная клет ка | 18-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Лифт овой холл | 19-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 56 | Коридор | 19-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 57 | Лест ничная клет ка | 19-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 57-2 | Лест ничная клет ка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-3 | машинное от деление | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 55 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15 |
| 56 | Элект роцит овая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13 |
| 57 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.7 |
| 58 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.4 |
| 59 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 2.7 |
| 60 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 61 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.1 |
| 62 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8 |
| 63 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.6 |
| 64 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9.5 |
| 65 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.9 |
| 66 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6 |
| 67 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.5 |
| 68 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 69 | т ехническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9.7 |
| 70 | т ехническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.8 |
| 58 | Лифт овой холл | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 58-1 | Тамбур | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 59 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 60 | Лест ничная клет ка | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 61 | Лифт овой холл | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 62 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 63 | Лест ничная клет ка | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 63-1 | Переходный балкон | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 64 | Лифт овой холл | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |

| | | | | |
|------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 65 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 66 | Лестничная клетка | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 66-1 | Переходный балкон | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 67 | Лифтовой холл | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 68 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 69 | Лестничная клетка | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 69-1 | Переходный балкон | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 70 | Лифтовой холл | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 71 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 72 | Лестничная клетка | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 72-1 | Переходный балкон | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 73 | Лифтовой холл | 6-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 74 | Коридор | 6-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 75 | Лестничная клетка | 6-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 75-1 | Переходный балкон | 6-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 76 | Лифтовой холл | 7-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 77 | Коридор | 7-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 78 | Лестничная клетка | 7-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 78-1 | Переходный балкон | 7-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 79 | Лифтовой холл | 8-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 80 | Коридор | 8-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 81 | Лестничная клетка | 8-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 81-1 | Переходный балкон | 8-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 82 | Лифтовой холл | 9-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 83 | Коридор | 9-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 84 | Лестничная клетка | 9-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 84-1 | Переходный балкон | 9-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 85 | Лифтовой холл | 10-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 86 | Коридор | 10-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 87 | Лестничная клетка | 10-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 87-1 | Переходный балкон | 10-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 88 | Лифтовой холл | 11-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 89 | Коридор | 11-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 90 | Лестничная клетка | 11-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 90-1 | Переходный балкон | 11-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 91 | Лифтовой холл | 12-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 92 | Коридор | 12-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 93 | Лестничная клетка | 12-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 93-1 | Переходный балкон | 12-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 94 | Лифтовой холл | 13-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 95 | Коридор | 13-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 96 | Лестничная клетка | 13-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 96-1 | Переходный балкон | 13-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |

| | | | | |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---------|------|
| 97 | Лифтовой холл | 14-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 98 | Коридор | 14-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 99 | Лестничная клетка | 14-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 99-1 | Переходный балкон | 14-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 100 | Лифтовой холл | 15-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 101 | Коридор | 15-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 102 | Лестничная клетка | 15-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 102-1 | Переходный балкон | 15-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 103 | Лифтовой холл | 16-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 104 | Коридор | 16-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 105 | Лестничная клетка | 16-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 105-1 | Переходный балкон | 16-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 106 | Лифтовой холл | 17-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 107 | Коридор | 17-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 108 | Лестничная клетка | 17-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 108-1 | Переходный балкон | 17-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 109 | Лифтовой холл | 18-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 110 | Коридор | 18-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 111 | Лестничная клетка | 18-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 111-1 | Переходный балкон | 18-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 112 | Лифтовой холл | 19-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 113 | Коридор | 19-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 114 | Лестничная клетка | 19-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 114-1 | Переходный балкон | 19-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 114-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 114-3 | машинное отделение | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.5 |
| 112 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.2 |
| 113 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.7 |
| 114 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.9 |
| 115 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 11.1 |
| 116 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 12.1 |
| 117 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 12.1 |
| 118 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.1 |
| 119 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 16.6 |
| 120 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 31.4 |
| 121 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 18.4 |
| 122 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.3 |
| 123 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.6 |
| 124 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.6 |
| 126 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.5 |
| 127 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.6 |
| 128 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.4 |
| 130 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 2.7 |

| | | | | |
|-------|---------------------|--------------------------------|---------|------|
| 132 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9.7 |
| 133 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.5 |
| 115 | Лифт овой холл | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 115-1 | Тамбур | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.7 |
| 116 | Коридор | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 117 | Лест ничная клет ка | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 118 | Лифт овой холл | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 119 | Коридор | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 120 | Лест ничная клет ка | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 120-1 | Переходный балкон | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 121 | Лифт овой холл | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 122 | Коридор | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 123 | Лест ничная клет ка | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 123-1 | Переходный балкон | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 124 | Лифт овой холл | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 125 | Коридор | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 126 | Лест ничная клет ка | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 126-1 | Переходный балкон | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 127 | Лифт овой холл | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 128 | Коридор | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 129 | Лест ничная клет ка | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 129-1 | Переходный балкон | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 130 | Лифт овой холл | 6-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 131 | Коридор | 6-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 132 | Лест ничная клет ка | 6-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 132-1 | Переходный балкон | 6-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 133 | Лифт овой холл | 7-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 134 | Коридор | 7-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 135 | Лест ничная клет ка | 7-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 135-1 | Переходный балкон | 7-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 136 | Лифт овой холл | 8-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 137 | Коридор | 8-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 138 | Лест ничная клет ка | 8-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 138-1 | Переходный балкон | 8-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 139 | Лифт овой холл | 9-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 140 | Коридор | 9-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 141 | Лест ничная клет ка | 9-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 141-1 | Переходный балкон | 9-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 142 | Лифт овой холл | 10-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 143 | Коридор | 10-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 144 | Лест ничная клет ка | 10-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 144-1 | Переходный балкон | 10-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 145 | Лифт овой холл | 11-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |

| | | | | |
|-------|--------------------|--------------------------------|---------|------|
| 146 | Коридор | 11-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 147 | Лестничная клетка | 11-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 147-1 | Переходный балкон | 11-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 148 | Лифтовой холл | 12-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 149 | Коридор | 12-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 150 | Лестничная клетка | 12-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 150-1 | Переходный балкон | 12-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 151 | Лифтовой холл | 13-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 152 | Коридор | 13-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 153 | Лестничная клетка | 13-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 153-1 | Переходный балкон | 13-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 154 | Лифтовой холл | 14-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 155 | Коридор | 14-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 156 | Лестничная клетка | 14-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 156-1 | Переходный балкон | 14-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 157 | Лифтовой холл | 15-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 158 | Коридор | 15-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 159 | Лестничная клетка | 15-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 159-1 | Переходный балкон | 15-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 160 | Лифтовой холл | 16-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 161 | Коридор | 16-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 162 | Лестничная клетка | 16-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 162-1 | Переходный балкон | 16-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 163 | Лифтовой холл | 17-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 164 | Коридор | 17-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 165 | Лестничная клетка | 17-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 165-1 | Переходный балкон | 17-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 166 | Лифтовой холл | 18-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 167 | Коридор | 18-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 168 | Лестничная клетка | 18-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 168-1 | Переходный балкон | 18-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 169 | Лифтовой холл | 19-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 170 | Коридор | 19-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 171 | Лестничная клетка | 19-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 171-1 | Переходный балкон | 19-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 171-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15,4 |
| 171-3 | машинное отделение | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 19,5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|------------------------------------|---|---|
| 3 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ВНС | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos | Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт |
| 4 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos | Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт |
| 5 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Насос для системы ГВС | G=2,8м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт |
| 6 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью | 0,247 Гкал/час |
| 7 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью | 0,26 Гкал/час |
| 8 | Литер 5. Подвал, подъезд 3, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель от опления 0.853 Гкал/час | От опление |
| 9 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Насос для подпитки системы отопления | G=5,5м3/ч; H=8м; N=1x0,37кВт |
| 10 | Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | - |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 13 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 14 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 15 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 16 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 17 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 18 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 19 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 20 | Литер 1. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | P 203 кВт |
| 21 | Литер 1. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | P 201 кВт |
| 22 | Литер 1. Подъезд 3. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | P 189 кВт |
| 23 | Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с |
| 24 | Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с |
| 25 | Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 3 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 421 053 201 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|---|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 231 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 748,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 167,50 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 367 590 995,20 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 512 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 342 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 112 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 112 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 44.5 | 2 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 50.7 | 2 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 37.6 | 1 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 45.4 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 50 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 29.7 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 44.5 | 2 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 50.7 | 2 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 37.6 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 45.4 | 2 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 50 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 29.7 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 46.5 | 2 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 53.2 | 2 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 39.6 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 47.4 | 2 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 52.5 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 29.7 | 1 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 46.5 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 53.2 | 2 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 39.6 | 1 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 47.4 | 2 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 52.5 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 31.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 44.5 | 2 |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 50.7 | 2 |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 37.6 | 1 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 45.4 | 2 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 50 | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 29.7 | 1 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 44.5 | 2 |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 50.7 | 2 |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 37.6 | 1 |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 45.4 | 2 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 50 | 2 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 29.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 44.5 | 2 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 50.7 | 2 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 37.6 | 1 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 45.4 | 2 |
| 41 | Жилое | 7 | 1 | 50 | 2 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 29.7 | 1 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 44.5 | 2 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 50.7 | 2 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 37.6 | 1 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 45.4 | 2 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 50 | 2 |
| 48 | Жилое | 8 | 1 | 29.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 9 | 1 | 44.5 | 2 |
| 50 | Жилое | 9 | 1 | 50.7 | 2 |
| 51 | Жилое | 9 | 1 | 37.6 | 1 |
| 52 | Жилое | 9 | 1 | 45.4 | 2 |
| 53 | Жилое | 9 | 1 | 50 | 2 |
| 54 | Жилое | 9 | 1 | 29.7 | 1 |
| 55 | Жилое | 10 | 1 | 44.5 | 2 |
| 56 | Жилое | 10 | 1 | 50.7 | 2 |
| 57 | Жилое | 10 | 1 | 37.6 | 1 |
| 58 | Жилое | 10 | 1 | 45.4 | 2 |
| 59 | Жилое | 10 | 1 | 50 | 2 |
| 60 | Жилое | 10 | 1 | 29.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 11 | 1 | 44.5 | 2 |
| 62 | Жилое | 11 | 1 | 50.7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 11 | 1 | 37.6 | 1 |
| 64 | Жилое | 11 | 1 | 45.4 | 2 |
| 65 | Жилое | 11 | 1 | 50 | 2 |
| 66 | Жилое | 11 | 1 | 29.7 | 1 |
| 67 | Жилое | 12 | 1 | 44.5 | 2 |
| 68 | Жилое | 12 | 1 | 50.7 | 2 |
| 69 | Жилое | 12 | 1 | 37.6 | 1 |
| 70 | Жилое | 12 | 1 | 45.4 | 2 |
| 71 | Жилое | 12 | 1 | 50 | 2 |
| 72 | Жилое | 12 | 1 | 29.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 13 | 1 | 44.5 | 2 |
| 74 | Жилое | 13 | 1 | 50.7 | 2 |
| 75 | Жилое | 13 | 1 | 37.6 | 1 |
| 76 | Жилое | 13 | 1 | 45.4 | 2 |
| 77 | Жилое | 13 | 1 | 50 | 2 |
| 78 | Жилое | 13 | 1 | 29.7 | 1 |
| 79 | Жилое | 14 | 1 | 44.5 | 2 |
| 80 | Жилое | 14 | 1 | 50.7 | 2 |
| 81 | Жилое | 14 | 1 | 37.6 | 1 |
| 82 | Жилое | 14 | 1 | 45.4 | 2 |
| 83 | Жилое | 14 | 1 | 50 | 2 |
| 84 | Жилое | 14 | 1 | 29.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 15 | 1 | 44.5 | 2 |
| 86 | Жилое | 15 | 1 | 50.7 | 2 |
| 87 | Жилое | 15 | 1 | 37.6 | 1 |
| 88 | Жилое | 15 | 1 | 45.4 | 2 |
| 89 | Жилое | 15 | 1 | 50 | 2 |
| 90 | Жилое | 15 | 1 | 29.7 | 1 |
| 91 | Жилое | 16 | 1 | 44.5 | 2 |
| 92 | Жилое | 16 | 1 | 50.7 | 2 |
| 93 | Жилое | 16 | 1 | 37.6 | 1 |
| 94 | Жилое | 16 | 1 | 45.4 | 2 |
| 95 | Жилое | 16 | 1 | 50 | 2 |
| 96 | Жилое | 16 | 1 | 29.7 | 1 |
| 97 | Жилое | 17 | 1 | 44.5 | 2 |
| 98 | Жилое | 17 | 1 | 50.7 | 2 |
| 99 | Жилое | 17 | 1 | 37.6 | 1 |
| 100 | Жилое | 17 | 1 | 45.4 | 2 |
| 101 | Жилое | 17 | 1 | 50 | 2 |
| 102 | Жилое | 17 | 1 | 29.7 | 1 |
| 103 | Жилое | 18 | 1 | 44.5 | 2 |
| 104 | Жилое | 18 | 1 | 50.7 | 2 |
| 105 | Жилое | 18 | 1 | 37.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 18 | 1 | 45.4 | 2 |
| 107 | Жилое | 18 | 1 | 50 | 2 |
| 108 | Жилое | 18 | 1 | 29.7 | 1 |
| 109 | Жилое | 19 | 1 | 44.5 | 2 |
| 110 | Жилое | 19 | 1 | 50.7 | 2 |
| 111 | Жилое | 19 | 1 | 37.6 | 1 |
| 112 | Жилое | 19 | 1 | 45.4 | 2 |
| 113 | Жилое | 19 | 1 | 50 | 2 |
| 114 | Жилое | 19 | 1 | 29.7 | 1 |
| 115 | Жилое | 1 | 2 | 60.3 | 3 |
| 116 | Жилое | 1 | 2 | 26.2 | 1 |
| 117 | Жилое | 1 | 2 | 26.4 | 1 |
| 118 | Жилое | 1 | 2 | 25.4 | 1 |
| 119 | Жилое | 1 | 2 | 60.6 | 3 |
| 120 | Жилое | 2 | 2 | 62.8 | 3 |
| 121 | Жилое | 2 | 2 | 28.2 | 1 |
| 122 | Жилое | 2 | 2 | 26.4 | 1 |
| 123 | Жилое | 2 | 2 | 27.4 | 1 |
| 124 | Жилое | 2 | 2 | 63.1 | 3 |
| 125 | Жилое | 3 | 2 | 62.8 | 3 |
| 126 | Жилое | 3 | 2 | 28.2 | 1 |
| 127 | Жилое | 3 | 2 | 28.4 | 1 |
| 128 | Жилое | 3 | 2 | 27.4 | 1 |
| 129 | Жилое | 3 | 2 | 63.1 | 3 |
| 130 | Жилое | 4 | 2 | 62.8 | 3 |
| 131 | Жилое | 4 | 2 | 28.2 | 1 |
| 132 | Жилое | 4 | 2 | 28.4 | 1 |
| 133 | Жилое | 4 | 2 | 27.4 | 1 |
| 134 | Жилое | 4 | 2 | 63.1 | 3 |
| 135 | Жилое | 5 | 2 | 60.3 | 3 |
| 136 | Жилое | 5 | 2 | 26.2 | 1 |
| 137 | Жилое | 5 | 2 | 26.4 | 1 |
| 138 | Жилое | 5 | 2 | 25.4 | 1 |
| 139 | Жилое | 5 | 2 | 60.6 | 3 |
| 140 | Жилое | 6 | 2 | 60.3 | 3 |
| 141 | Жилое | 6 | 2 | 26.2 | 1 |
| 142 | Жилое | 6 | 2 | 26.4 | 1 |
| 143 | Жилое | 6 | 2 | 25.4 | 1 |
| 144 | Жилое | 6 | 2 | 60.6 | 3 |
| 145 | Жилое | 7 | 2 | 60.3 | 3 |
| 146 | Жилое | 7 | 2 | 26.2 | 1 |
| 147 | Жилое | 7 | 2 | 26.4 | 1 |
| 148 | Жилое | 7 | 2 | 25.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 7 | 2 | 60.6 | 3 |
| 150 | Жилое | 8 | 2 | 60.3 | 3 |
| 151 | Жилое | 8 | 2 | 26.2 | 1 |
| 152 | Жилое | 8 | 2 | 26.4 | 1 |
| 153 | Жилое | 8 | 2 | 25.4 | 1 |
| 154 | Жилое | 8 | 2 | 60.6 | 3 |
| 155 | Жилое | 9 | 2 | 60.3 | 3 |
| 156 | Жилое | 9 | 2 | 26.2 | 1 |
| 157 | Жилое | 9 | 2 | 26.4 | 1 |
| 158 | Жилое | 9 | 2 | 25.4 | 1 |
| 159 | Жилое | 9 | 2 | 60.6 | 3 |
| 160 | Жилое | 10 | 2 | 60.3 | 3 |
| 161 | Жилое | 10 | 2 | 26.2 | 1 |
| 162 | Жилое | 10 | 2 | 26.4 | 1 |
| 163 | Жилое | 10 | 2 | 25.4 | 1 |
| 164 | Жилое | 10 | 2 | 60.6 | 3 |
| 165 | Жилое | 11 | 2 | 60.3 | 3 |
| 166 | Жилое | 11 | 2 | 26.2 | 1 |
| 167 | Жилое | 11 | 2 | 26.4 | 1 |
| 168 | Жилое | 11 | 2 | 25.4 | 1 |
| 169 | Жилое | 11 | 2 | 60.6 | 3 |
| 170 | Жилое | 12 | 2 | 60.3 | 3 |
| 171 | Жилое | 12 | 2 | 26.2 | 1 |
| 172 | Жилое | 12 | 2 | 26.4 | 1 |
| 173 | Жилое | 12 | 2 | 25.4 | 1 |
| 174 | Жилое | 12 | 2 | 60.6 | 3 |
| 175 | Жилое | 13 | 2 | 60.3 | 3 |
| 176 | Жилое | 13 | 2 | 26.2 | 1 |
| 177 | Жилое | 13 | 2 | 26.4 | 1 |
| 178 | Жилое | 13 | 2 | 25.4 | 1 |
| 179 | Жилое | 13 | 2 | 60.6 | 3 |
| 180 | Жилое | 14 | 2 | 60.3 | 3 |
| 181 | Жилое | 14 | 2 | 26.2 | 1 |
| 182 | Жилое | 14 | 2 | 26.4 | 1 |
| 183 | Жилое | 14 | 2 | 25.4 | 1 |
| 184 | Жилое | 14 | 2 | 60.6 | 3 |
| 185 | Жилое | 15 | 2 | 60.3 | 3 |
| 186 | Жилое | 15 | 2 | 26.2 | 1 |
| 187 | Жилое | 15 | 2 | 26.4 | 1 |
| 188 | Жилое | 15 | 2 | 25.4 | 1 |
| 189 | Жилое | 15 | 2 | 60.6 | 3 |
| 190 | Жилое | 16 | 2 | 60.3 | 3 |
| 191 | Жилое | 16 | 2 | 26.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 16 | 2 | 26.4 | 1 |
| 193 | Жилое | 16 | 2 | 25.4 | 1 |
| 194 | Жилое | 16 | 2 | 60.6 | 3 |
| 195 | Жилое | 17 | 2 | 60.3 | 3 |
| 196 | Жилое | 17 | 2 | 26.2 | 1 |
| 197 | Жилое | 17 | 2 | 26.4 | 1 |
| 198 | Жилое | 17 | 2 | 25.4 | 1 |
| 199 | Жилое | 17 | 2 | 60.6 | 3 |
| 200 | Жилое | 18 | 2 | 60.3 | 3 |
| 201 | Жилое | 18 | 2 | 26.2 | 1 |
| 202 | Жилое | 18 | 2 | 26.4 | 1 |
| 203 | Жилое | 18 | 2 | 25.4 | 1 |
| 204 | Жилое | 18 | 2 | 60.6 | 3 |
| 205 | Жилое | 19 | 2 | 60.3 | 3 |
| 206 | Жилое | 19 | 2 | 26.2 | 1 |
| 207 | Жилое | 19 | 2 | 26.4 | 1 |
| 208 | Жилое | 19 | 2 | 25.4 | 1 |
| 209 | Жилое | 19 | 2 | 60.6 | 3 |
| 210 | Жилое | 1 | 3 | 29.9 | 1 |
| 211 | Жилое | 1 | 3 | 48.5 | 2 |
| 212 | Жилое | 1 | 3 | 42.7 | 2 |
| 213 | Жилое | 1 | 3 | 41.3 | 2 |
| 214 | Жилое | 1 | 3 | 41.8 | 2 |
| 215 | Жилое | 1 | 3 | 66.1 | 3 |
| 216 | Жилое | 1 | 3 | 25.9 | 1 |
| 217 | Жилое | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 218 | Жилое | 2 | 3 | 51 | 2 |
| 219 | Жилое | 2 | 3 | 44.7 | 2 |
| 220 | Жилое | 2 | 3 | 43.3 | 2 |
| 221 | Жилое | 2 | 3 | 43.8 | 2 |
| 222 | Жилое | 2 | 3 | 66.1 | 3 |
| 223 | Жилое | 2 | 3 | 27.9 | 1 |
| 224 | Жилое | 3 | 3 | 32.1 | 1 |
| 225 | Жилое | 3 | 3 | 51 | 2 |
| 226 | Жилое | 3 | 3 | 45.2 | 2 |
| 227 | Жилое | 3 | 3 | 43.8 | 2 |
| 228 | Жилое | 3 | 3 | 44.3 | 2 |
| 229 | Жилое | 3 | 3 | 68.6 | 3 |
| 230 | Жилое | 3 | 3 | 27.9 | 1 |
| 231 | Жилое | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 232 | Жилое | 4 | 3 | 51 | 2 |
| 233 | Жилое | 4 | 3 | 45.2 | 2 |
| 234 | Жилое | 4 | 3 | 43.8 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 4 | 3 | 44.3 | 2 |
| 236 | Жилое | 4 | 3 | 68.6 | 3 |
| 237 | Жилое | 4 | 3 | 27.9 | 1 |
| 238 | Жилое | 5 | 3 | 29.9 | 1 |
| 239 | Жилое | 5 | 3 | 48.5 | 2 |
| 240 | Жилое | 5 | 3 | 42.7 | 2 |
| 241 | Жилое | 5 | 3 | 41.3 | 2 |
| 242 | Жилое | 5 | 3 | 41.8 | 2 |
| 243 | Жилое | 5 | 3 | 66.1 | 3 |
| 244 | Жилое | 5 | 3 | 25.9 | 1 |
| 245 | Жилое | 6 | 3 | 29.9 | 1 |
| 246 | Жилое | 6 | 3 | 48.5 | 2 |
| 247 | Жилое | 6 | 3 | 42.7 | 2 |
| 248 | Жилое | 6 | 3 | 41.3 | 2 |
| 249 | Жилое | 6 | 3 | 41.8 | 2 |
| 250 | Жилое | 6 | 3 | 66.1 | 3 |
| 251 | Жилое | 6 | 3 | 25.9 | 1 |
| 252 | Жилое | 7 | 3 | 29.9 | 1 |
| 253 | Жилое | 7 | 3 | 48.5 | 2 |
| 254 | Жилое | 7 | 3 | 42.7 | 2 |
| 255 | Жилое | 7 | 3 | 41.3 | 2 |
| 256 | Жилое | 7 | 3 | 41.8 | 2 |
| 257 | Жилое | 7 | 3 | 66.1 | 3 |
| 258 | Жилое | 7 | 3 | 25.9 | 1 |
| 259 | Жилое | 8 | 3 | 29.9 | 1 |
| 260 | Жилое | 8 | 3 | 48.5 | 2 |
| 261 | Жилое | 8 | 3 | 42.7 | 2 |
| 262 | Жилое | 8 | 3 | 41.3 | 2 |
| 263 | Жилое | 8 | 3 | 41.8 | 2 |
| 264 | Жилое | 8 | 3 | 66.1 | 3 |
| 265 | Жилое | 8 | 3 | 25.9 | 1 |
| 266 | Жилое | 9 | 3 | 29.9 | 1 |
| 267 | Жилое | 9 | 3 | 48.5 | 2 |
| 268 | Жилое | 9 | 3 | 42.7 | 2 |
| 269 | Жилое | 9 | 3 | 41.3 | 2 |
| 270 | Жилое | 9 | 3 | 41.8 | 2 |
| 271 | Жилое | 9 | 3 | 66.1 | 3 |
| 272 | Жилое | 9 | 3 | 25.9 | 1 |
| 273 | Жилое | 10 | 3 | 29.9 | 1 |
| 274 | Жилое | 10 | 3 | 48.5 | 2 |
| 275 | Жилое | 10 | 3 | 42.7 | 2 |
| 276 | Жилое | 10 | 3 | 41.3 | 2 |
| 277 | Жилое | 10 | 3 | 41.8 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | Жилое | 10 | 3 | 66.1 | 3 |
| 279 | Жилое | 10 | 3 | 25.9 | 1 |
| 280 | Жилое | 11 | 3 | 29.9 | 1 |
| 281 | Жилое | 11 | 3 | 48.5 | 2 |
| 282 | Жилое | 11 | 3 | 42.7 | 2 |
| 283 | Жилое | 11 | 3 | 41.3 | 2 |
| 284 | Жилое | 11 | 3 | 41.8 | 2 |
| 285 | Жилое | 11 | 3 | 66.1 | 3 |
| 286 | Жилое | 11 | 3 | 25.9 | 1 |
| 287 | Жилое | 12 | 3 | 29.9 | 1 |
| 288 | Жилое | 12 | 3 | 48.5 | 2 |
| 289 | Жилое | 12 | 3 | 42.7 | 2 |
| 290 | Жилое | 12 | 3 | 41.3 | 2 |
| 291 | Жилое | 12 | 3 | 41.8 | 2 |
| 292 | Жилое | 12 | 3 | 66.1 | 3 |
| 293 | Жилое | 12 | 3 | 25.9 | 1 |
| 294 | Жилое | 13 | 3 | 29.9 | 1 |
| 295 | Жилое | 13 | 3 | 48.5 | 2 |
| 296 | Жилое | 13 | 3 | 42.7 | 2 |
| 297 | Жилое | 13 | 3 | 41.3 | 2 |
| 298 | Жилое | 13 | 3 | 41.8 | 2 |
| 299 | Жилое | 13 | 3 | 66.1 | 3 |
| 300 | Жилое | 13 | 3 | 25.9 | 1 |
| 301 | Жилое | 14 | 3 | 29.9 | 1 |
| 302 | Жилое | 14 | 3 | 48.5 | 2 |
| 303 | Жилое | 14 | 3 | 42.7 | 2 |
| 304 | Жилое | 14 | 3 | 41.3 | 2 |
| 305 | Жилое | 14 | 3 | 41.8 | 2 |
| 306 | Жилое | 14 | 3 | 66.1 | 3 |
| 307 | Жилое | 14 | 3 | 25.9 | 1 |
| 308 | Жилое | 15 | 3 | 29.9 | 1 |
| 309 | Жилое | 15 | 3 | 48.5 | 2 |
| 310 | Жилое | 15 | 3 | 42.7 | 2 |
| 311 | Жилое | 15 | 3 | 41.3 | 2 |
| 312 | Жилое | 15 | 3 | 41.8 | 2 |
| 313 | Жилое | 15 | 3 | 66.1 | 3 |
| 314 | Жилое | 15 | 3 | 25.9 | 1 |
| 315 | Жилое | 16 | 3 | 29.9 | 1 |
| 316 | Жилое | 16 | 3 | 48.5 | 2 |
| 317 | Жилое | 16 | 3 | 42.7 | 2 |
| 318 | Жилое | 16 | 3 | 41.3 | 2 |
| 319 | Жилое | 16 | 3 | 41.8 | 2 |
| 320 | Жилое | 16 | 3 | 66.1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 16 | 3 | 25.9 | 1 |
| 322 | Жилое | 17 | 3 | 29.9 | 1 |
| 323 | Жилое | 17 | 3 | 48.5 | 2 |
| 324 | Жилое | 17 | 3 | 42.7 | 2 |
| 325 | Жилое | 17 | 3 | 41.3 | 2 |
| 326 | Жилое | 17 | 3 | 41.8 | 2 |
| 327 | Жилое | 17 | 3 | 66.1 | 3 |
| 328 | Жилое | 17 | 3 | 25.9 | 1 |
| 329 | Жилое | 18 | 3 | 29.9 | 1 |
| 330 | Жилое | 18 | 3 | 48.5 | 2 |
| 331 | Жилое | 18 | 3 | 42.7 | 2 |
| 332 | Жилое | 18 | 3 | 41.3 | 2 |
| 333 | Жилое | 18 | 3 | 41.8 | 2 |
| 334 | Жилое | 18 | 3 | 66.1 | 3 |
| 335 | Жилое | 18 | 3 | 25.9 | 1 |
| 336 | Жилое | 19 | 3 | 29.9 | 1 |
| 337 | Жилое | 19 | 3 | 48.5 | 2 |
| 338 | Жилое | 19 | 3 | 42.7 | 2 |
| 339 | Жилое | 19 | 3 | 41.3 | 2 |
| 340 | Жилое | 19 | 3 | 41.8 | 2 |
| 341 | Жилое | 19 | 3 | 66.1 | 3 |
| 342 | Жилое | 19 | 3 | 25.9 | 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 25 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 29 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 35 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.00 | кладовая | 2.00 |

| | | | | | | |
|------|---------|--------|---|------|----------|------|
| 37/1 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 38 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.60 | кладовая | 2.60 |
| 39 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.60 | кладовая | 2.60 |
| 39/1 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 40 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 41 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 41/1 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 42 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 43 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 43/1 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 44 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 45 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 45/1 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 46 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 47 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 64 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 65 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 66 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 67 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 68 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 69 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 70 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 70/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.00 | кладовая | 2.00 |
| 71 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 71/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 72 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 73 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.50 | кладовая | 6.50 |
| 74 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 74/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 75 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 76 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 77 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 78 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 79 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.50 | кладовая | 6.50 |
| 80 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 80/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 81 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 81/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 82 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 83 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 84 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 85 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 86 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |

| | | | | | | |
|-------|---------|--------|---|------|----------|------|
| 87 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 88 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 89 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 107 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 108 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 109 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 110 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 111 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 112 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 113 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 114 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 115 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 116 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 117 | Нежилое | Подвал | 3 | 7.30 | кладовая | 7.30 |
| 117/1 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.00 | кладовая | 2.00 |
| 118 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 118/1 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.30 | кладовая | 2.30 |
| 119 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 120 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 121 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 122 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 123 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 124 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 125 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 126 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 127 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 128 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 129 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 130 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 130/1 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.20 | кладовая | 2.20 |
| 131 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 132 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 133/1 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 133 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 134 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 135 | Нежилое | Подвал | 3 | 7.30 | кладовая | 7.30 |
| 136 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 137 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 138 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 139 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 140 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 141 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 142 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |

| | | | | | | |
|-------|---------|--------|---|------|----------|------|
| 143 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 144 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 145 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 146 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 147 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 148 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 149 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 150 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 150/1 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.40 | кладовая | 3.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.2 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.4 |
| 3 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3 |
| 4 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.1 |
| 5 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 18.4 |
| 5-1 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.7 |
| 6 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 25.2 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 23 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.9 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.2 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.3 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.9 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.8 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.6 |
| 15 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.7 |
| 16 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.3 |
| 17 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.1 |
| 18 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.8 |
| 19 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.4 |
| 20 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.4 |
| 1 | Лифтовой холл | 1 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 1-1 | Тамбур | 1 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | Коридор | 1 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.7 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 4 | Лифтовой холл | 2 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 5 | Коридор | 2 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 6 | Лестничная клетка | 2 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |

| | | | | |
|------|-------------------|------------------------------|---------|------|
| 39 | Лестничная клетка | 13 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 39-1 | Переходный балкон | 13 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 40 | Лифтовой холл | 14 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 41 | Коридор | 14 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 42 | Лестничная клетка | 14 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 42-1 | Переходный балкон | 14 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 43 | Лифтовой холл | 15 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 44 | Коридор | 15 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 15 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 45-1 | Переходный балкон | 15 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 46 | Лифтовой холл | 16 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 47 | Коридор | 16 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 48 | Лестничная клетка | 16 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 48-1 | Переходный балкон | 16 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 49 | Лифтовой холл | 17 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 50 | Коридор | 17 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 51 | Лестничная клетка | 17 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 51-1 | Переходный балкон | 17 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 52 | Лифтовой холл | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 53 | Коридор | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 54 | Лестничная клетка | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Лифтовой холл | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 56 | Коридор | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 57 | Лестничная клетка | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 48-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 48-3 | Переходный балкон | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 48 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.1 |
| 49 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.6 |
| 50 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30.2 |
| 51 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 26.9 |
| 52 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4 |
| 53 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.8 |
| 54 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3 |
| 55 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.1 |
| 56 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.4 |
| 57 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.3 |
| 58 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3 |
| 59 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.8 |
| 60 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 1.4 |
| 60-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 1.4 |
| 61 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.9 |

| | | | | |
|------|-----------------------|------------------------------|---------|------|
| 62 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12 |
| 63 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 11 |
| 58 | Лифт овой холл | 1 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 58-1 | Тамбур | 1 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 59 | Коридор | 1 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 60 | Лест ничная клет ка | 1 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 61 | Лифт овой холл | 2 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 62 | Коридор | 2 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 63 | Лест ничная клет ка | 2 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 63-1 | Переходный балкон | 2 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 64 | Лифт овой холл | 3 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 65 | Коридор | 3 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 66 | Лест ничная клет ка | 3 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 66-1 | Переходный балкон | 3 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 67 | Лифт овой холл | 4 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 68 | Коридор | 4 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 69 | Лест ничная клет ка | 4 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 69-1 | Переходный балкон | 4 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 70 | Лифт овой холл | 5 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 71 | Коридор | 5 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 72 | Лест ничная клет ка | 5 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 72-1 | Переходный балкон | 5 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 73 | Лифт овой холл | 6 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 74 | Коридор | 6 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 75 | Лест ничная клет ка | 6 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 75-1 | Переходный балкон | 6 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 76 | Лифт овой холл | 7 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 77 | Коридор | 7 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 78 | Лест ничная клет ка | 7 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 78-1 | Переходный балкон | 7 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 79 | Лифт овой холл | 8 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 80 | Коридор | 8 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 81 | Лест ничная клет ка | 8 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 81-1 | Переходный балкон | 8 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 82 | Лифт овой холл | 9 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 83 | Коридор | 9 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 84 | Лест ничная клет ка | 9 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 84-1 | Переходный балкон | 9 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 85 | Лифт овой холл | 10 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 86 | Коридор | 10 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 87 | Лест ничная клет ка | 10 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 87-1 | Переходный балкон | 10 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 88 | Лифт овой холл | 11 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |

| | | | | |
|-------|-------------------|------------------------------|---------|------|
| 89 | Коридор | 11 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 90 | Лестничная клетка | 11 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 90-1 | Переходный балкон | 11 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 91 | Лифтовой холл | 12 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 92 | Коридор | 12 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 93 | Лестничная клетка | 12 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 93-1 | Переходный балкон | 12 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 94 | Лифтовой холл | 13 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 95 | Коридор | 13 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 96 | Лестничная клетка | 13 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 96-1 | Переходный балкон | 13 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 97 | Лифтовой холл | 14 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 98 | Коридор | 14 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 99 | Лестничная клетка | 14 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 99-1 | Переходный балкон | 14 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 100 | Лифтовой холл | 15 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 101 | Коридор | 15 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 102 | Лестничная клетка | 15 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 102-1 | Переходный балкон | 15 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 103 | Лифтовой холл | 16 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 104 | Коридор | 16 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 105 | Лестничная клетка | 16 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 105-1 | Переходный балкон | 16 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 106 | Лифтовой холл | 17 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 107 | Коридор | 17 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 108 | Лестничная клетка | 17 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 108-1 | Переходный балкон | 17 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 109 | Лифтовой холл | 18 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 110 | Коридор | 18 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 111 | Лестничная клетка | 18 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 111-1 | Переходный балкон | 18 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 112 | Лифтовой холл | 19 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 113 | Коридор | 19 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 114 | Лестничная клетка | 19 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 114-1 | Переходный балкон | 19 Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 114-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 114-3 | Переходный балкон | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 19.5 |
| 90 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15 |
| 91 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.1 |
| 92 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36.5 |
| 93 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 24.6 |
| 93-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.7 |
| 94 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 7.3 |

| | | | | |
|-------|-----------------------|------------------------------|---------|------|
| 95 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.5 |
| 96 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.4 |
| 97 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.7 |
| 98 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.7 |
| 99 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 7 |
| 100 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.6 |
| 101 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 4.1 |
| 102 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.6 |
| 103 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.1 |
| 104 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.6 |
| 105 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.8 |
| 106 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9.7 |
| 115 | Лифт о в о й холл | 1 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 115-1 | Тамбур | 1 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.7 |
| 116 | Коридор | 1 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 117 | Лест ничная клет ка | 1 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 118 | Лифт о в о й холл | 2 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 119 | Коридор | 2 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 120 | Лест ничная клет ка | 2 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 120-1 | Переходный балкон | 2 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 121 | Лифт о в о й холл | 3 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 122 | Коридор | 3 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 123 | Лест ничная клет ка | 3 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 123-1 | Переходный балкон | 3 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 124 | Лифт о в о й холл | 4 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 125 | Коридор | 4 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 126 | Лест ничная клет ка | 4 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 126-1 | Переходный балкон | 4 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 127 | Лифт о в о й холл | 5 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 128 | Коридор | 5 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 129 | Лест ничная клет ка | 5 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 129-1 | Переходный балкон | 5 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 130 | Лифт о в о й холл | 6 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 131 | Коридор | 6 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 132 | Лест ничная клет ка | 6 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 132-1 | Переходный балкон | 6 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 133 | Лифт о в о й холл | 7 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 134 | Коридор | 7 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 135 | Лест ничная клет ка | 7 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 135-1 | Переходный балкон | 7 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 136 | Лифт о в о й холл | 8 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.1 |
| 137 | Коридор | 8 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 36 |
| 138 | Лест ничная клет ка | 8 Эта ж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|------|
| 171 | Лестничная клетка | 19 Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 171-1 | Переходный балкон | 19 Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 171-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 171-3 | Переходный балкон | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 24.5 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Литер 2. Подвал ВНС | Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; H=60м; N=4,0кВт | Водоснабжение | |
| 4 | Литер 2. Подвал ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт | Водоснабжение | |
| 6 | Литер 2. Подвал ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт | Водоснабжение | |
| 7 | Литер 2. Подвал | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт | Дренаж | |
| 10 | Литер 2. Подвал ИТП | Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт | Отопление | |
| 11 | Литер 2. Подвал ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,26 Гкал/час | Отопление | |
| 12 | Литер 2. Подвал ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час | Отопление | |
| 13 | Литер 2. Подвал ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,82 Гкал/час | Отопление | |
| 14 | Литер 2. Подвал ИТП | Насос для подпитки системы отопления G=43,6м3/ч; H=12м; N=2x3,0кВт | Отопление | |
| 15 | Литер 2. Подвал ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | Отопление | |
| 16 | Литер 2. Кровля подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, P-920 Па | Дымоудаление | |
| 17 | Литер 2. Кровля подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, P-920 Па | Дымоудаление | |
| 18 | Литер 2. Кровля подъезд 3 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, P-920 Па | Дымоудаление | |
| 19 | Литер 2. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция | |
| 20 | Литер 2. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция | |
| 21 | Литер 2. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция | |
| 22 | Литер 2. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение | |
| 23 | Литер 2. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение | |
| 24 | Литер 2. Подъезд 3. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение | |
| 25 | Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R : .1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | перевозка людей и грузов | |
| 26 | Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | перевозка людей и грузов | |
| 27 | Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 3 | модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | перевозка людей и грузов | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 451 087 648 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 474,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8,70 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105 331 748,20 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 130 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 247 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 61 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 27 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 63.2 | 3 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 43 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 23.2 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 30.6 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 27.7 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 27 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 63.2 | 3 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 43 | 2 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 23.2 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 30.6 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 27.7 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 27 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 63.2 | 3 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 43.1 | 2 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 23.3 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 30.700000000000003 | 1 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 27.7 | 1 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 27 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 63.2 | 3 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 43 | 2 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 23.2 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 30.6 | 1 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 27.7 | 1 |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 27 | 1 |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 63.2 | 3 |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 43 | 2 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 23.2 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 30.6 | 1 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 27.7 | 1 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 27 | 1 |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 63.2 | 3 |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 43 | 2 |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 23.2 | 1 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 30.6 | 1 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 27.7 | 1 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 27 | 1 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 63.2 | 3 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 43 | 2 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 23.2 | 1 |
| 41 | Жилое | 7 | 1 | 30.6 | 1 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 27.7 | 1 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 27 | 1 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 63.2 | 3 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 43 | 2 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 23.2 | 1 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 30.6 | 1 |
| 48 | Жилое | 8 | 1 | 27.7 | 1 |
| 49 | Жилое | 9 | 1 | 27 | 1 |
| 50 | Жилое | 9 | 1 | 63.2 | 3 |
| 51 | Жилое | 9 | 1 | 43 | 2 |
| 52 | Жилое | 9 | 1 | 23.2 | 1 |
| 53 | Жилое | 9 | 1 | 30.6 | 1 |
| 54 | Жилое | 9 | 1 | 27.7 | 1 |
| 55 | Жилое | 10 | 1 | 27 | 1 |
| 56 | Жилое | 10 | 1 | 63.2 | 3 |
| 57 | Жилое | 10 | 1 | 43 | 2 |
| 58 | Жилое | 10 | 1 | 23.2 | 1 |
| 59 | Жилое | 10 | 1 | 30.6 | 1 |
| 60 | Жилое | 10 | 1 | 27.7 | 1 |
| 61 | Жилое | 11 | 1 | 27 | 1 |
| 62 | Жилое | 11 | 1 | 63.2 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 11 | 1 | 43 | 2 |
| 64 | Жилое | 11 | 1 | 23.2 | 1 |
| 65 | Жилое | 11 | 1 | 30.6 | 1 |
| 66 | Жилое | 11 | 1 | 27.7 | 1 |
| 67 | Жилое | 12 | 1 | 27 | 1 |
| 68 | Жилое | 12 | 1 | 63.2 | 3 |
| 69 | Жилое | 12 | 1 | 43 | 2 |
| 70 | Жилое | 12 | 1 | 23.2 | 1 |
| 71 | Жилое | 12 | 1 | 30.6 | 1 |
| 72 | Жилое | 12 | 1 | 27.7 | 1 |
| 73 | Жилое | 13 | 1 | 27 | 1 |
| 74 | Жилое | 13 | 1 | 63.2 | 3 |
| 75 | Жилое | 13 | 1 | 43 | 2 |
| 76 | Жилое | 13 | 1 | 23.2 | 1 |
| 77 | Жилое | 13 | 1 | 30.6 | 1 |
| 78 | Жилое | 13 | 1 | 27.7 | 1 |
| 79 | Жилое | 14 | 1 | 27 | 1 |
| 80 | Жилое | 14 | 1 | 63.2 | 3 |
| 81 | Жилое | 14 | 1 | 43 | 2 |
| 82 | Жилое | 14 | 1 | 23.2 | 1 |
| 83 | Жилое | 14 | 1 | 30.6 | 1 |
| 84 | Жилое | 14 | 1 | 27.7 | 1 |
| 85 | Жилое | 15 | 1 | 27 | 1 |
| 86 | Жилое | 15 | 1 | 63.2 | 3 |
| 87 | Жилое | 15 | 1 | 43 | 2 |
| 88 | Жилое | 15 | 1 | 23.2 | 1 |
| 89 | Жилое | 15 | 1 | 30.6 | 1 |
| 90 | Жилое | 15 | 1 | 27.7 | 1 |
| 91 | Жилое | 16 | 1 | 27 | 1 |
| 92 | Жилое | 16 | 1 | 63.2 | 3 |
| 93 | Жилое | 16 | 1 | 43 | 2 |
| 94 | Жилое | 16 | 1 | 23.2 | 1 |
| 95 | Жилое | 16 | 1 | 30.6 | 1 |
| 96 | Жилое | 16 | 1 | 27.7 | 1 |
| 97 | Жилое | 17 | 1 | 27 | 1 |
| 98 | Жилое | 17 | 1 | 63.2 | 3 |
| 99 | Жилое | 17 | 1 | 43 | 2 |
| 100 | Жилое | 17 | 1 | 23.2 | 1 |
| 101 | Жилое | 17 | 1 | 30.6 | 1 |
| 102 | Жилое | 17 | 1 | 27.7 | 1 |
| 103 | Жилое | 18 | 1 | 27 | 1 |
| 104 | Жилое | 18 | 1 | 63.2 | 3 |
| 105 | Жилое | 18 | 1 | 43 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 18 | 1 | 23.2 | 1 |
| 107 | Жилое | 18 | 1 | 30.6 | 1 |
| 108 | Жилое | 18 | 1 | 27.7 | 1 |
| 109 | Жилое | 19 | 1 | 27 | 1 |
| 110 | Жилое | 19 | 1 | 63.2 | 3 |
| 111 | Жилое | 19 | 1 | 43 | 2 |
| 112 | Жилое | 19 | 1 | 23.2 | 1 |
| 113 | Жилое | 19 | 1 | 30.6 | 1 |
| 114 | Жилое | 19 | 1 | 27.7 | 1 |
| 115 | Жилое | 1 | 2 | 29.9 | 1 |
| 116 | Жилое | 1 | 2 | 48.5 | 2 |
| 117 | Жилое | 1 | 2 | 42.7 | 2 |
| 118 | Жилое | 1 | 2 | 41.3 | 2 |
| 119 | Жилое | 1 | 2 | 41.8 | 2 |
| 120 | Жилое | 1 | 2 | 66.1 | 3 |
| 121 | Жилое | 1 | 2 | 25.9 | 1 |
| 122 | Жилое | 2 | 2 | 29.9 | 1 |
| 123 | Жилое | 2 | 2 | 48.5 | 2 |
| 124 | Жилое | 2 | 2 | 42.7 | 2 |
| 125 | Жилое | 2 | 2 | 41.3 | 2 |
| 126 | Жилое | 2 | 2 | 41.8 | 2 |
| 127 | Жилое | 2 | 2 | 66.1 | 3 |
| 128 | Жилое | 2 | 2 | 25.9 | 1 |
| 129 | Жилое | 3 | 2 | 29.9 | 1 |
| 130 | Жилое | 3 | 2 | 48.5 | 2 |
| 131 | Жилое | 3 | 2 | 42.7 | 2 |
| 132 | Жилое | 3 | 2 | 41.3 | 2 |
| 133 | Жилое | 3 | 2 | 41.8 | 2 |
| 134 | Жилое | 3 | 2 | 66.1 | 3 |
| 135 | Жилое | 3 | 2 | 25.9 | 1 |
| 136 | Жилое | 4 | 2 | 29.9 | 1 |
| 137 | Жилое | 4 | 2 | 48.5 | 2 |
| 138 | Жилое | 4 | 2 | 42.7 | 2 |
| 139 | Жилое | 4 | 2 | 41.3 | 2 |
| 140 | Жилое | 4 | 2 | 41.8 | 2 |
| 141 | Жилое | 4 | 2 | 66.1 | 3 |
| 142 | Жилое | 4 | 2 | 25.9 | 1 |
| 143 | Жилое | 5 | 2 | 29.9 | 1 |
| 144 | Жилое | 5 | 2 | 48.5 | 2 |
| 145 | Жилое | 5 | 2 | 42.7 | 2 |
| 146 | Жилое | 5 | 2 | 41.3 | 2 |
| 147 | Жилое | 5 | 2 | 41.8 | 2 |
| 148 | Жилое | 5 | 2 | 66.1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 5 | 2 | 25.9 | 1 |
| 150 | Жилое | 6 | 2 | 29.9 | 1 |
| 151 | Жилое | 6 | 2 | 48.5 | 2 |
| 152 | Жилое | 6 | 2 | 42.7 | 2 |
| 153 | Жилое | 6 | 2 | 41.3 | 2 |
| 154 | Жилое | 6 | 2 | 41.8 | 2 |
| 155 | Жилое | 6 | 2 | 66.1 | 3 |
| 156 | Жилое | 6 | 2 | 25.9 | 1 |
| 157 | Жилое | 7 | 2 | 29.9 | 1 |
| 158 | Жилое | 7 | 2 | 48.5 | 2 |
| 159 | Жилое | 7 | 2 | 42.7 | 2 |
| 160 | Жилое | 7 | 2 | 41.3 | 2 |
| 161 | Жилое | 7 | 2 | 41.8 | 2 |
| 162 | Жилое | 7 | 2 | 66.1 | 3 |
| 163 | Жилое | 7 | 2 | 25.9 | 1 |
| 164 | Жилое | 8 | 2 | 29.9 | 1 |
| 165 | Жилое | 8 | 2 | 48.5 | 2 |
| 166 | Жилое | 8 | 2 | 42.7 | 2 |
| 167 | Жилое | 8 | 2 | 41.3 | 2 |
| 168 | Жилое | 8 | 2 | 41.8 | 2 |
| 169 | Жилое | 8 | 2 | 66.1 | 3 |
| 170 | Жилое | 8 | 2 | 25.9 | 1 |
| 171 | Жилое | 9 | 2 | 29.9 | 1 |
| 172 | Жилое | 9 | 2 | 48.5 | 2 |
| 173 | Жилое | 9 | 2 | 42.7 | 2 |
| 174 | Жилое | 9 | 2 | 41.3 | 2 |
| 175 | Жилое | 9 | 2 | 41.8 | 2 |
| 176 | Жилое | 9 | 2 | 66.1 | 3 |
| 177 | Жилое | 9 | 2 | 25.9 | 1 |
| 178 | Жилое | 10 | 2 | 29.9 | 1 |
| 179 | Жилое | 10 | 2 | 48.5 | 2 |
| 180 | Жилое | 10 | 2 | 42.7 | 2 |
| 181 | Жилое | 10 | 2 | 41.3 | 2 |
| 182 | Жилое | 10 | 2 | 41.8 | 2 |
| 183 | Жилое | 10 | 2 | 66.1 | 3 |
| 184 | Жилое | 10 | 2 | 25.9 | 1 |
| 185 | Жилое | 11 | 2 | 29.9 | 1 |
| 186 | Жилое | 11 | 2 | 48.5 | 2 |
| 187 | Жилое | 11 | 2 | 42.7 | 2 |
| 188 | Жилое | 11 | 2 | 41.3 | 2 |
| 189 | Жилое | 11 | 2 | 41.8 | 2 |
| 190 | Жилое | 11 | 2 | 66.1 | 3 |
| 191 | Жилое | 11 | 2 | 25.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 12 | 2 | 29.9 | 1 |
| 193 | Жилое | 12 | 2 | 48.5 | 2 |
| 194 | Жилое | 12 | 2 | 42.7 | 2 |
| 195 | Жилое | 12 | 2 | 41.3 | 2 |
| 196 | Жилое | 12 | 2 | 41.8 | 2 |
| 197 | Жилое | 12 | 2 | 66.1 | 3 |
| 198 | Жилое | 12 | 2 | 25.9 | 1 |
| 199 | Жилое | 13 | 2 | 29.9 | 1 |
| 200 | Жилое | 13 | 2 | 48.5 | 2 |
| 201 | Жилое | 13 | 2 | 42.7 | 2 |
| 202 | Жилое | 13 | 2 | 41.3 | 2 |
| 203 | Жилое | 13 | 2 | 41.8 | 2 |
| 204 | Жилое | 13 | 2 | 66.1 | 3 |
| 205 | Жилое | 13 | 2 | 25.9 | 1 |
| 206 | Жилое | 14 | 2 | 29.9 | 1 |
| 207 | Жилое | 14 | 2 | 48.5 | 2 |
| 208 | Жилое | 14 | 2 | 42.7 | 2 |
| 209 | Жилое | 14 | 2 | 41.3 | 2 |
| 210 | Жилое | 14 | 2 | 41.8 | 2 |
| 211 | Жилое | 14 | 2 | 66.1 | 3 |
| 212 | Жилое | 14 | 2 | 25.9 | 1 |
| 213 | Жилое | 15 | 2 | 29.9 | 1 |
| 214 | Жилое | 15 | 2 | 48.5 | 2 |
| 215 | Жилое | 15 | 2 | 42.7 | 2 |
| 216 | Жилое | 15 | 2 | 41.3 | 2 |
| 217 | Жилое | 15 | 2 | 41.8 | 2 |
| 218 | Жилое | 15 | 2 | 66.1 | 3 |
| 219 | Жилое | 15 | 2 | 25.9 | 1 |
| 220 | Жилое | 16 | 2 | 29.9 | 1 |
| 221 | Жилое | 16 | 2 | 48.5 | 2 |
| 222 | Жилое | 16 | 2 | 42.7 | 2 |
| 223 | Жилое | 16 | 2 | 41.3 | 2 |
| 224 | Жилое | 16 | 2 | 41.8 | 2 |
| 225 | Жилое | 16 | 2 | 66.1 | 3 |
| 226 | Жилое | 16 | 2 | 25.9 | 1 |
| 227 | Жилое | 17 | 2 | 29.9 | 1 |
| 228 | Жилое | 17 | 2 | 48.5 | 2 |
| 229 | Жилое | 17 | 2 | 42.7 | 2 |
| 230 | Жилое | 17 | 2 | 41.3 | 2 |
| 231 | Жилое | 17 | 2 | 41.8 | 2 |
| 232 | Жилое | 17 | 2 | 66.1 | 3 |
| 233 | Жилое | 17 | 2 | 25.9 | 1 |
| 234 | Жилое | 18 | 2 | 29.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 18 | 2 | 48.5 | 2 |
| 236 | Жилое | 18 | 2 | 42.7 | 2 |
| 237 | Жилое | 18 | 2 | 41.3 | 2 |
| 238 | Жилое | 18 | 2 | 41.8 | 2 |
| 239 | Жилое | 18 | 2 | 66.1 | 3 |
| 240 | Жилое | 18 | 2 | 25.9 | 1 |
| 241 | Жилое | 19 | 2 | 29.9 | 1 |
| 242 | Жилое | 19 | 2 | 48.5 | 2 |
| 243 | Жилое | 19 | 2 | 42.7 | 2 |
| 244 | Жилое | 19 | 2 | 41.3 | 2 |
| 245 | Жилое | 19 | 2 | 41.8 | 2 |
| 246 | Жилое | 19 | 2 | 66.1 | 3 |
| 247 | Жилое | 19 | 2 | 25.9 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 17 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |
| 18 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |
| 19 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |
| 20 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 40.30 | Кладовая | 40.30 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 |
| 25 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |
| 29 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 1 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |
| 35 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |
| 54 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |
| 55 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |
| 56 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |
| 57 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |
| 58 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 59 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |
| 60 | Нежилое | Подвал | 2 | 7.20 | Кладовая | 7.20 |
| 61 | Нежилое | Подвал | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 |
| 62 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |
| 63 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |
| 64 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |
| 65 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |
| 66 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |
| 67 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 |
| 68 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |
| 69 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |
| 70 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |
| 71 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |
| 72 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |
| 73 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |
| 74 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |
| 75 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |
| 76 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 |
| 77 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |
| 78 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |
| 79 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |
| 80 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |
| 81 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |
| 82 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |
| 83 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |
| 84 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |
| 85 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |
| 86 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |
| 87 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |
| 88 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |
| 89 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |
| 90 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |
| 91 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |
| 92 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |
| 93 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | | Нежилое | 10.2 |

| | | | | |
|------|---|---|---------|------|
| 2 | Электр ощи т о в а я | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.6 |
| 3 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.2 |
| 4 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 16.3 |
| 5 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 12.8 |
| 5-1 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 12.2 |
| 6 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 20 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.6 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.1 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.6 |
| 10 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.1 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.9 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.1 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.4 |
| 15 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5 |
| 16 | т е х н и ч е с к о е п о м е щ е н и е | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.3 |
| 17 | т е х н и ч е с к о е п о м е щ е н и е | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 16.9 |
| 1 | Л и ф т о в о й х о л л | 1 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 1-1 | Т а м б у р | 1 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | К о р и д о р | 1 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 3 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 1 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 4 | Л и ф т о в о й х о л л | 2 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 5 | К о р и д о р | 2 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 6 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 2 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 6-1 | П е р е х о д н ы й б а л к о н | 2 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 7 | Л и ф т о в о й х о л л | 3 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 8 | К о р и д о р | 3 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 9 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 3 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 9-1 | П е р е х о д н ы й б а л к о н | 3 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 10 | Л и ф т о в о й х о л л | 4 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 11 | К о р и д о р | 4 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 12 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 4 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 12-1 | П е р е х о д н ы й б а л к о н | 4 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 13 | Л и ф т о в о й х о л л | 5 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 14 | К о р и д о р | 5 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 15 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 5 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 15-1 | П е р е х о д н ы й б а л к о н | 5 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 16 | Л и ф т о в о й х о л л | 6 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 17 | К о р и д о р | 6 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |
| 18 | Л е с т н и ч н а я к л е т к а | 6 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 18-1 | П е р е х о д н ы й б а л к о н | 6 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 19 | Л и ф т о в о й х о л л | 7 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 20 | К о р и д о р | 7 Э т а ж - С е к ц и я (п о д ъ е з д) 1 | Нежилое | 24 |

| | | | | |
|------|-----------------------|-------------------------------|---------|------|
| 53 | Коридор | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 24 |
| 54 | Лестничная клетка | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Лифтовой холл | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 56 | Коридор | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 24 |
| 57 | Лестничная клетка | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19 Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 57-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-3 | машинное отделение | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 38 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15 |
| 39 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.1 |
| 40 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 36.5 |
| 41 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 26.9 |
| 42 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.7 |
| 43 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.2 |
| 44 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.7 |
| 45 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.1 |
| 46 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.5 |
| 47 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6 |
| 48 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.2 |
| 49 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 50 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.4 |
| 51 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.5 |
| 52 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.6 |
| 53 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.1 |
| 59 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 59-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 60 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 61 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 62 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 63 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 64 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 64-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 65 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 66 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 67 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 67-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 68 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 69 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 70 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 70-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 71 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 72 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 73 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 73-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 74 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 75 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 76 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 76-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 77 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 78 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 79 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 79-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 80 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 81 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 82 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 67-6 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 83 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 84 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 85 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 85-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 86 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 87 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 88 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 88-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 89 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 90 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 91 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 91-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 92 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 93 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 94 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 94-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 95 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 96 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 97 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 97-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 98 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 99 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 100 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 100-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 101 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 102 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 103 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 103-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 104 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |

| | | | | |
|-------|--------------------|--------------------------------|---------|------|
| 105 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 106 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 106-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 107 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 108 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 109 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 109-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 110 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 111 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 112 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 112-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 113 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 114 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 35.3 |
| 115 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 115-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 115-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 115-3 | машинное отделение | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.5 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|------------------|
| 1 | Литер 3. Подвал ВНС | Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; H=60м; N=4,0кВт - 2шт. | Водоснабжение |
| 2 | Литер 3. Подвал ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS 2 шт. Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт | Водоснабжение |
| 3 | Литер 3. Подвал | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos, Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт | Дренаж |
| 4 | Литер 3. Подвал ИТП | Насос для системы ГВС G=2,14м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт | Отопление |
| 5 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час | Отопление |
| 6 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления, 0,82 Гкал/час | Отопление |
| 7 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; H=8м; N=2x3,0кВт | Отопление |
| 8 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,26 Гкал/час | Отопление |
| 9 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Насос системы отопления G=43,6 м3/час, H=12м. | Отопление |
| 10 | Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | Отопление |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 13 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063, L-13200 м3/час | Вентиляция |
| 14 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 15 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 16 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 17 | Литер 3. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 18 | Литер 3. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 19 | Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 20 | Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R- 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 360 430 008 руб. |
| 18.2 | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории: |
| | | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 700,80 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 279,70 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 443 768 380 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 186 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 361 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 102 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 102 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 44.8 | 2 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 51 | 2 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 37.9 | 1 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 45.7 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 50.3 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 30 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 44.8 | 2 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 51 | 2 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 37.9 | 1 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 45.7 | 2 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 50.3 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 30 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 44.8 | 2 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 51 | 2 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 37.9 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 45.7 | 2 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 50.3 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 30 | 1 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 44.8 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 51 | 2 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 37.9 | 1 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 45.7 | 2 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 50.3 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 30 | 1 |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 44.8 | 2 |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 51 | 2 |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 37.9 | 1 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 45.7 | 2 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 50.3 | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 30 | 1 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 44.8 | 2 |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 51 | 2 |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 37.9 | 1 |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 45.7 | 2 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 50.3 | 2 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 30 | 1 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 44.8 | 2 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 51 | 2 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 37.9 | 1 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 45.7 | 2 |
| 41 | Жилое | 7 | 1 | 50.3 | 2 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 30 | 1 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 44.8 | 2 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 51 | 2 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 37.9 | 1 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 45.7 | 2 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 50.3 | 2 |
| 48 | Жилое | 8 | 1 | 30 | 1 |
| 49 | Жилое | 9 | 1 | 44.8 | 2 |
| 50 | Жилое | 9 | 1 | 51 | 2 |
| 51 | Жилое | 9 | 1 | 37.9 | 1 |
| 52 | Жилое | 9 | 1 | 45.7 | 2 |
| 53 | Жилое | 9 | 1 | 50.3 | 2 |
| 54 | Жилое | 9 | 1 | 30 | 1 |
| 55 | Жилое | 10 | 1 | 44.8 | 2 |
| 56 | Жилое | 10 | 1 | 51 | 2 |
| 57 | Жилое | 10 | 1 | 37.9 | 1 |
| 58 | Жилое | 10 | 1 | 45.7 | 2 |
| 59 | Жилое | 10 | 1 | 50.3 | 2 |
| 60 | Жилое | 10 | 1 | 30 | 1 |
| 61 | Жилое | 11 | 1 | 44.8 | 2 |
| 62 | Жилое | 11 | 1 | 51 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 11 | 1 | 37.9 | 1 |
| 64 | Жилое | 11 | 1 | 45.7 | 2 |
| 65 | Жилое | 11 | 1 | 50.3 | 2 |
| 66 | Жилое | 11 | 1 | 30 | 1 |
| 67 | Жилое | 12 | 1 | 44.8 | 2 |
| 68 | Жилое | 12 | 1 | 51 | 2 |
| 69 | Жилое | 12 | 1 | 37.9 | 1 |
| 70 | Жилое | 12 | 1 | 45.7 | 2 |
| 71 | Жилое | 12 | 1 | 50.3 | 2 |
| 72 | Жилое | 12 | 1 | 30 | 1 |
| 73 | Жилое | 13 | 1 | 44.8 | 2 |
| 74 | Жилое | 13 | 1 | 51 | 2 |
| 75 | Жилое | 13 | 1 | 37.9 | 1 |
| 76 | Жилое | 13 | 1 | 45.7 | 2 |
| 77 | Жилое | 13 | 1 | 50.3 | 2 |
| 78 | Жилое | 13 | 1 | 30 | 1 |
| 79 | Жилое | 14 | 1 | 44.8 | 2 |
| 80 | Жилое | 14 | 1 | 51 | 2 |
| 81 | Жилое | 14 | 1 | 37.9 | 1 |
| 82 | Жилое | 14 | 1 | 45.7 | 2 |
| 83 | Жилое | 14 | 1 | 50.3 | 2 |
| 84 | Жилое | 14 | 1 | 30 | 1 |
| 85 | Жилое | 15 | 1 | 44.8 | 2 |
| 86 | Жилое | 15 | 1 | 51 | 2 |
| 87 | Жилое | 15 | 1 | 37.9 | 1 |
| 88 | Жилое | 15 | 1 | 45.7 | 2 |
| 89 | Жилое | 15 | 1 | 50.3 | 2 |
| 90 | Жилое | 15 | 1 | 30 | 1 |
| 91 | Жилое | 16 | 1 | 44.8 | 2 |
| 92 | Жилое | 16 | 1 | 51 | 2 |
| 93 | Жилое | 16 | 1 | 37.9 | 1 |
| 94 | Жилое | 16 | 1 | 45.7 | 2 |
| 95 | Жилое | 16 | 1 | 50.3 | 2 |
| 96 | Жилое | 16 | 1 | 30 | 1 |
| 97 | Жилое | 17 | 1 | 44.8 | 2 |
| 98 | Жилое | 17 | 1 | 51 | 2 |
| 99 | Жилое | 17 | 1 | 37.9 | 1 |
| 100 | Жилое | 17 | 1 | 45.7 | 2 |
| 101 | Жилое | 17 | 1 | 50.3 | 2 |
| 102 | Жилое | 17 | 1 | 30 | 1 |
| 103 | Жилое | 18 | 1 | 44.8 | 2 |
| 104 | Жилое | 18 | 1 | 51 | 2 |
| 105 | Жилое | 18 | 1 | 37.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------------------|---|
| 106 | Жилое | 18 | 1 | 45.7 | 2 |
| 107 | Жилое | 18 | 1 | 50.3 | 2 |
| 108 | Жилое | 18 | 1 | 30 | 1 |
| 109 | Жилое | 19 | 1 | 44.8 | 2 |
| 110 | Жилое | 19 | 1 | 51 | 2 |
| 111 | Жилое | 19 | 1 | 37.9 | 1 |
| 112 | Жилое | 19 | 1 | 45.7 | 2 |
| 113 | Жилое | 19 | 1 | 50.3 | 2 |
| 114 | Жилое | 19 | 1 | 30 | 1 |
| 115 | Жилое | 1 | 2 | 27 | 1 |
| 116 | Жилое | 1 | 2 | 63.2 | 3 |
| 117 | Жилое | 1 | 2 | 41.6 | 2 |
| 118 | Жилое | 1 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 119 | Жилое | 1 | 2 | 24.3 | 1 |
| 120 | Жилое | 1 | 2 | 47.9 | 2 |
| 121 | Жилое | 1 | 2 | 25 | 1 |
| 122 | Жилое | 2 | 2 | 27 | 1 |
| 123 | Жилое | 2 | 2 | 63.2 | 3 |
| 124 | Жилое | 2 | 2 | 41.6 | 2 |
| 125 | Жилое | 2 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 126 | Жилое | 2 | 2 | 24.3 | 1 |
| 127 | Жилое | 2 | 2 | 47.9 | 2 |
| 128 | Жилое | 2 | 2 | 25 | 1 |
| 129 | Жилое | 3 | 2 | 27 | 1 |
| 130 | Жилое | 3 | 2 | 63.2 | 3 |
| 131 | Жилое | 3 | 2 | 41.6 | 2 |
| 132 | Жилое | 3 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 133 | Жилое | 3 | 2 | 24.3 | 1 |
| 134 | Жилое | 3 | 2 | 47.9 | 2 |
| 135 | Жилое | 3 | 2 | 25 | 1 |
| 136 | Жилое | 4 | 2 | 27 | 1 |
| 137 | Жилое | 4 | 2 | 63.2 | 3 |
| 138 | Жилое | 4 | 2 | 41.6 | 2 |
| 139 | Жилое | 4 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 140 | Жилое | 4 | 2 | 24.3 | 1 |
| 141 | Жилое | 4 | 2 | 47.9 | 2 |
| 142 | Жилое | 4 | 2 | 25 | 1 |
| 143 | Жилое | 5 | 2 | 27 | 1 |
| 144 | Жилое | 5 | 2 | 63.2 | 3 |
| 145 | Жилое | 5 | 2 | 41.6 | 2 |
| 146 | Жилое | 5 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 147 | Жилое | 5 | 2 | 24.3 | 1 |
| 148 | Жилое | 5 | 2 | 47.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------------------|---|
| 149 | Жилое | 5 | 2 | 25 | 1 |
| 150 | Жилое | 6 | 2 | 27 | 1 |
| 151 | Жилое | 6 | 2 | 63.2 | 3 |
| 152 | Жилое | 6 | 2 | 41.6 | 2 |
| 153 | Жилое | 6 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 154 | Жилое | 6 | 2 | 24.3 | 1 |
| 155 | Жилое | 6 | 2 | 47.9 | 2 |
| 156 | Жилое | 6 | 2 | 25 | 1 |
| 157 | Жилое | 7 | 2 | 27 | 1 |
| 158 | Жилое | 7 | 2 | 63.2 | 3 |
| 159 | Жилое | 7 | 2 | 41.6 | 2 |
| 160 | Жилое | 7 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 161 | Жилое | 7 | 2 | 24.3 | 1 |
| 162 | Жилое | 7 | 2 | 47.9 | 2 |
| 163 | Жилое | 7 | 2 | 25 | 1 |
| 164 | Жилое | 8 | 2 | 27 | 1 |
| 165 | Жилое | 8 | 2 | 63.2 | 3 |
| 166 | Жилое | 8 | 2 | 41.6 | 2 |
| 167 | Жилое | 8 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 168 | Жилое | 8 | 2 | 24.3 | 1 |
| 169 | Жилое | 8 | 2 | 47.9 | 2 |
| 170 | Жилое | 8 | 2 | 25 | 1 |
| 171 | Жилое | 9 | 2 | 27 | 1 |
| 172 | Жилое | 9 | 2 | 63.2 | 3 |
| 173 | Жилое | 9 | 2 | 41.6 | 2 |
| 174 | Жилое | 9 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 175 | Жилое | 9 | 2 | 24.3 | 1 |
| 176 | Жилое | 9 | 2 | 47.9 | 2 |
| 177 | Жилое | 9 | 2 | 25 | 1 |
| 178 | Жилое | 10 | 2 | 27 | 1 |
| 179 | Жилое | 10 | 2 | 63.2 | 3 |
| 180 | Жилое | 10 | 2 | 41.6 | 2 |
| 181 | Жилое | 10 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 182 | Жилое | 10 | 2 | 24.3 | 1 |
| 183 | Жилое | 10 | 2 | 47.9 | 2 |
| 184 | Жилое | 10 | 2 | 25 | 1 |
| 185 | Жилое | 11 | 2 | 27 | 1 |
| 186 | Жилое | 11 | 2 | 63.2 | 3 |
| 187 | Жилое | 11 | 2 | 41.6 | 2 |
| 188 | Жилое | 11 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 189 | Жилое | 11 | 2 | 24.3 | 1 |
| 190 | Жилое | 11 | 2 | 47.9 | 2 |
| 191 | Жилое | 11 | 2 | 25 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------------------|---|
| 192 | Жилое | 12 | 2 | 27 | 1 |
| 193 | Жилое | 12 | 2 | 63.2 | 3 |
| 194 | Жилое | 12 | 2 | 41.6 | 2 |
| 195 | Жилое | 12 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 196 | Жилое | 12 | 2 | 24.3 | 1 |
| 197 | Жилое | 12 | 2 | 47.9 | 2 |
| 198 | Жилое | 12 | 2 | 25 | 1 |
| 199 | Жилое | 13 | 2 | 27 | 1 |
| 200 | Жилое | 13 | 2 | 63.2 | 3 |
| 201 | Жилое | 13 | 2 | 41.6 | 2 |
| 202 | Жилое | 13 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 203 | Жилое | 13 | 2 | 24.3 | 1 |
| 204 | Жилое | 13 | 2 | 47.9 | 2 |
| 205 | Жилое | 13 | 2 | 25 | 1 |
| 206 | Жилое | 14 | 2 | 27 | 1 |
| 207 | Жилое | 14 | 2 | 63.2 | 3 |
| 208 | Жилое | 14 | 2 | 41.6 | 2 |
| 209 | Жилое | 14 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 210 | Жилое | 14 | 2 | 24.3 | 1 |
| 211 | Жилое | 14 | 2 | 47.9 | 2 |
| 212 | Жилое | 14 | 2 | 25 | 1 |
| 213 | Жилое | 15 | 2 | 27 | 1 |
| 214 | Жилое | 15 | 2 | 63.2 | 3 |
| 215 | Жилое | 15 | 2 | 41.6 | 2 |
| 216 | Жилое | 15 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 217 | Жилое | 15 | 2 | 24.3 | 1 |
| 218 | Жилое | 15 | 2 | 47.9 | 2 |
| 219 | Жилое | 15 | 2 | 25 | 1 |
| 220 | Жилое | 16 | 2 | 27 | 1 |
| 221 | Жилое | 16 | 2 | 63.2 | 3 |
| 222 | Жилое | 16 | 2 | 41.6 | 2 |
| 223 | Жилое | 16 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 224 | Жилое | 16 | 2 | 24.3 | 1 |
| 225 | Жилое | 16 | 2 | 47.9 | 2 |
| 226 | Жилое | 16 | 2 | 25 | 1 |
| 227 | Жилое | 17 | 2 | 27 | 1 |
| 228 | Жилое | 17 | 2 | 63.2 | 3 |
| 229 | Жилое | 17 | 2 | 41.6 | 2 |
| 230 | Жилое | 17 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 231 | Жилое | 17 | 2 | 24.3 | 1 |
| 232 | Жилое | 17 | 2 | 47.9 | 2 |
| 233 | Жилое | 17 | 2 | 25 | 1 |
| 234 | Жилое | 18 | 2 | 27 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------------------|---|
| 235 | Жилое | 18 | 2 | 63.2 | 3 |
| 236 | Жилое | 18 | 2 | 41.6 | 2 |
| 237 | Жилое | 18 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 238 | Жилое | 18 | 2 | 24.3 | 1 |
| 239 | Жилое | 18 | 2 | 47.9 | 2 |
| 240 | Жилое | 18 | 2 | 25 | 1 |
| 241 | Жилое | 19 | 2 | 27 | 1 |
| 242 | Жилое | 19 | 2 | 63.2 | 3 |
| 243 | Жилое | 19 | 2 | 41.6 | 2 |
| 244 | Жилое | 19 | 2 | 28.400000000000002 | 1 |
| 245 | Жилое | 19 | 2 | 24.3 | 1 |
| 246 | Жилое | 19 | 2 | 47.9 | 2 |
| 247 | Жилое | 19 | 2 | 25 | 1 |
| 248 | Жилое | 1 | 3 | 25.3 | 1 |
| 249 | Жилое | 1 | 3 | 61 | 3 |
| 250 | Жилое | 1 | 3 | 26.4 | 1 |
| 251 | Жилое | 1 | 3 | 26.7 | 1 |
| 252 | Жилое | 1 | 3 | 25.8 | 1 |
| 253 | Жилое | 1 | 3 | 60.7 | 3 |
| 254 | Жилое | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 255 | Жилое | 2 | 3 | 61 | 3 |
| 256 | Жилое | 2 | 3 | 26.4 | 1 |
| 257 | Жилое | 2 | 3 | 26.7 | 1 |
| 258 | Жилое | 2 | 3 | 25.8 | 1 |
| 259 | Жилое | 2 | 3 | 60.7 | 3 |
| 260 | Жилое | 3 | 3 | 25.3 | 1 |
| 261 | Жилое | 3 | 3 | 61 | 3 |
| 262 | Жилое | 3 | 3 | 26.4 | 1 |
| 263 | Жилое | 3 | 3 | 26.7 | 1 |
| 264 | Жилое | 3 | 3 | 25.8 | 1 |
| 265 | Жилое | 3 | 3 | 60.7 | 3 |
| 266 | Жилое | 4 | 3 | 25.3 | 1 |
| 267 | Жилое | 4 | 3 | 61 | 3 |
| 268 | Жилое | 4 | 3 | 26.4 | 1 |
| 269 | Жилое | 4 | 3 | 26.7 | 1 |
| 270 | Жилое | 4 | 3 | 25.8 | 1 |
| 271 | Жилое | 4 | 3 | 60.7 | 3 |
| 272 | Жилое | 5 | 3 | 25.3 | 1 |
| 273 | Жилое | 5 | 3 | 61 | 3 |
| 274 | Жилое | 5 | 3 | 26.4 | 1 |
| 275 | Жилое | 5 | 3 | 26.7 | 1 |
| 276 | Жилое | 5 | 3 | 25.8 | 1 |
| 277 | Жилое | 5 | 3 | 60.7 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | Жилое | 6 | 3 | 25.3 | 1 |
| 279 | Жилое | 6 | 3 | 61 | 3 |
| 280 | Жилое | 6 | 3 | 26.4 | 1 |
| 281 | Жилое | 6 | 3 | 26.7 | 1 |
| 282 | Жилое | 6 | 3 | 25.8 | 1 |
| 283 | Жилое | 6 | 3 | 60.7 | 3 |
| 284 | Жилое | 7 | 3 | 25.3 | 1 |
| 285 | Жилое | 7 | 3 | 61 | 3 |
| 286 | Жилое | 7 | 3 | 26.3 | 1 |
| 287 | Жилое | 7 | 3 | 26.6 | 1 |
| 288 | Жилое | 7 | 3 | 25.7 | 1 |
| 289 | Жилое | 7 | 3 | 60.6 | 3 |
| 290 | Жилое | 8 | 3 | 25.2 | 1 |
| 291 | Жилое | 8 | 3 | 60.9 | 3 |
| 292 | Жилое | 8 | 3 | 26.3 | 1 |
| 293 | Жилое | 8 | 3 | 26.6 | 1 |
| 294 | Жилое | 8 | 3 | 25.7 | 1 |
| 295 | Жилое | 8 | 3 | 60.6 | 3 |
| 296 | Жилое | 9 | 3 | 25.2 | 1 |
| 297 | Жилое | 9 | 3 | 60.9 | 3 |
| 298 | Жилое | 9 | 3 | 26.3 | 1 |
| 299 | Жилое | 9 | 3 | 26.6 | 1 |
| 300 | Жилое | 9 | 3 | 25.7 | 1 |
| 301 | Жилое | 9 | 3 | 60.6 | 3 |
| 302 | Жилое | 10 | 3 | 25.2 | 1 |
| 303 | Жилое | 10 | 3 | 60.9 | 3 |
| 304 | Жилое | 10 | 3 | 26.3 | 1 |
| 305 | Жилое | 10 | 3 | 26.6 | 1 |
| 306 | Жилое | 10 | 3 | 25.7 | 1 |
| 307 | Жилое | 10 | 3 | 60.6 | 3 |
| 308 | Жилое | 11 | 3 | 25.2 | 1 |
| 309 | Жилое | 11 | 3 | 60.9 | 3 |
| 310 | Жилое | 11 | 3 | 26.3 | 1 |
| 311 | Жилое | 11 | 3 | 26.6 | 1 |
| 312 | Жилое | 11 | 3 | 25.7 | 1 |
| 313 | Жилое | 11 | 3 | 60.6 | 3 |
| 314 | Жилое | 12 | 3 | 25.2 | 1 |
| 315 | Жилое | 12 | 3 | 60.9 | 3 |
| 316 | Жилое | 12 | 3 | 26.3 | 1 |
| 317 | Жилое | 12 | 3 | 26.6 | 1 |
| 318 | Жилое | 12 | 3 | 25.7 | 1 |
| 319 | Жилое | 12 | 3 | 60.6 | 3 |
| 320 | Жилое | 13 | 3 | 25.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 13 | 3 | 60.9 | 3 |
| 322 | Жилое | 13 | 3 | 26.3 | 1 |
| 323 | Жилое | 13 | 3 | 26.6 | 1 |
| 324 | Жилое | 13 | 3 | 25.7 | 1 |
| 325 | Жилое | 13 | 3 | 60.6 | 3 |
| 326 | Жилое | 14 | 3 | 25.2 | 1 |
| 327 | Жилое | 14 | 3 | 60.9 | 3 |
| 328 | Жилое | 14 | 3 | 26.3 | 1 |
| 329 | Жилое | 14 | 3 | 26.6 | 1 |
| 330 | Жилое | 14 | 3 | 25.7 | 1 |
| 331 | Жилое | 14 | 3 | 60.6 | 3 |
| 332 | Жилое | 15 | 3 | 25.2 | 1 |
| 333 | Жилое | 15 | 3 | 60.9 | 3 |
| 334 | Жилое | 15 | 3 | 26.3 | 1 |
| 335 | Жилое | 15 | 3 | 26.6 | 1 |
| 336 | Жилое | 15 | 3 | 25.7 | 1 |
| 337 | Жилое | 15 | 3 | 60.6 | 3 |
| 338 | Жилое | 16 | 3 | 25.2 | 1 |
| 339 | Жилое | 16 | 3 | 60.9 | 3 |
| 340 | Жилое | 16 | 3 | 26.3 | 1 |
| 341 | Жилое | 16 | 3 | 26.6 | 1 |
| 342 | Жилое | 16 | 3 | 25.7 | 1 |
| 343 | Жилое | 16 | 3 | 60.6 | 3 |
| 344 | Жилое | 17 | 3 | 25.2 | 1 |
| 345 | Жилое | 17 | 3 | 60.9 | 3 |
| 346 | Жилое | 17 | 3 | 26.3 | 1 |
| 347 | Жилое | 17 | 3 | 26.6 | 1 |
| 348 | Жилое | 17 | 3 | 25.7 | 1 |
| 349 | Жилое | 17 | 3 | 60.6 | 3 |
| 350 | Жилое | 18 | 3 | 25.2 | 1 |
| 351 | Жилое | 18 | 3 | 61 | 3 |
| 352 | Жилое | 18 | 3 | 26.3 | 1 |
| 353 | Жилое | 18 | 3 | 26.6 | 1 |
| 354 | Жилое | 18 | 3 | 25.7 | 1 |
| 355 | Жилое | 18 | 3 | 60.6 | 3 |
| 356 | Жилое | 19 | 3 | 25.2 | 1 |
| 357 | Жилое | 19 | 3 | 60.9 | 3 |
| 358 | Жилое | 19 | 3 | 26.3 | 1 |
| 359 | Жилое | 19 | 3 | 26.6 | 1 |
| 360 | Жилое | 19 | 3 | 25.7 | 1 |
| 361 | Жилое | 19 | 3 | 60.5 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|------|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 20 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.2 | кладовая | 4.2 |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.4 | кладовая | 3.4 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.1 | кладовая | 4.1 |
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.1 | кладовая | 4.1 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.5 | кладовая | 4.5 |
| 25 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.3 | кладовая | 2.3 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.4 | кладовая | 4.4 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.4 | кладовая | 4.4 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.2 | кладовая | 3.2 |
| 29 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.2 | кладовая | 6.2 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.4 | кладовая | 4.4 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 1 | 6 | кладовая | 6 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.1 | кладовая | 4.1 |
| 35 | Нежилое | Подвал | 1 | 6.2 | кладовая | 6.2 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.2 | кладовая | 4.2 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.9 | кладовая | 3.9 |
| 38 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.9 | кладовая | 3.9 |
| 39 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.8 | кладовая | 2.8 |
| 40 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.7 | кладовая | 2.7 |
| 41 | Нежилое | Подвал | 1 | 2.4 | кладовая | 2.4 |
| 42 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.6 | кладовая | 3.6 |
| 43 | Нежилое | Подвал | 1 | 5.6 | кладовая | 5.6 |
| 44 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.5 | кладовая | 3.5 |
| 45 | Нежилое | Подвал | 1 | 3.9 | кладовая | 3.9 |
| 46 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 47 | Нежилое | Подвал | 1 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 64 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.1 | кладовая | |
| 65 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.2 | кладовая | |
| 66 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 67 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.6 | кладовая | |
| 68 | Нежилое | Подвал | 2 | 4 | кладовая | |
| 69 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.3 | кладовая | |
| 70 | Нежилое | Подвал | 2 | 3 | кладовая | |
| 71 | Нежилое | Подвал | 2 | 3 | кладовая | |
| 71/1 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.8 | кладовая | |
| 72 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.4 | кладовая | |
| 73 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.4 | кладовая | |
| 74 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.6 | кладовая | |
| 75 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.6 | кладовая | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-----|----------|--|
| 76 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.6 | кладовая | |
| 77 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.1 | кладовая | |
| 78 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.7 | кладовая | |
| 79 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.2 | кладовая | |
| 80 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 81 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.5 | кладовая | |
| 82 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 83 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 84 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 85 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.7 | кладовая | |
| 86 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.6 | кладовая | |
| 87 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.1 | кладовая | |
| 88 | Нежилое | Подвал | 2 | 1.9 | кладовая | |
| 89 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.1 | кладовая | |
| 90 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.3 | кладовая | |
| 91 | Нежилое | Подвал | 2 | 4 | кладовая | |
| 92 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.5 | кладовая | |
| 93 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.2 | кладовая | |
| 94 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.3 | кладовая | |
| 95 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.4 | кладовая | |
| 96 | Нежилое | Подвал | 2 | 2.4 | кладовая | |
| 97 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.7 | кладовая | |
| 98 | Нежилое | Подвал | 2 | 5.9 | кладовая | |
| 99 | Нежилое | Подвал | 2 | 4.6 | кладовая | |
| 100 | Нежилое | Подвал | 2 | 5 | кладовая | |
| 101 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.2 | кладовая | |
| 102 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.3 | кладовая | |
| 103 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.2 | кладовая | |
| 104 | Нежилое | Подвал | 2 | 3.5 | кладовая | |
| 121 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.8 | кладовая | |
| 122 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.4 | кладовая | |
| 123 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.4 | кладовая | |
| 124 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.7 | кладовая | |
| 125 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.1 | кладовая | |
| 126 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.3 | кладовая | |
| 127 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.2 | кладовая | |
| 128 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.3 | кладовая | |
| 129 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.6 | кладовая | |
| 130 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.6 | кладовая | |
| 131 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.7 | кладовая | |
| 132 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.3 | кладовая | |
| 133 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.4 | кладовая | |
| 134 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.4 | кладовая | |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-----|----------|--|
| 135 | Нежилое | Подвал | 3 | 6 | кладовая | |
| 136 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.5 | кладовая | |
| 137 | Нежилое | Подвал | 3 | 6.1 | кладовая | |
| 138 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.5 | кладовая | |
| 139 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.1 | кладовая | |
| 140 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.5 | кладовая | |
| 141 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.9 | кладовая | |
| 142 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.9 | кладовая | |
| 143 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.7 | кладовая | |
| 144 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.7 | кладовая | |
| 145 | Нежилое | Подвал | 3 | 4 | кладовая | |
| 146 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.8 | кладовая | |
| 147 | Нежилое | Подвал | 3 | 5.4 | кладовая | |
| 148 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.2 | кладовая | |
| 149 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.1 | кладовая | |
| 150 | Нежилое | Подвал | 3 | 2.9 | кладовая | |
| 151 | Нежилое | Подвал | 3 | 4.3 | кладовая | |
| 152 | Нежилое | Подвал | 3 | 3.7 | кладовая | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|----------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.2 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.4 |
| 3 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3 |
| 4 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.1 |
| 5 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 18.4 |
| 5-1 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.7 |
| 6 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 22.9 |
| 6-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.7 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.6 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.2 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.3 |
| 10 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.5 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.9 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.8 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.6 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.7 |
| 15 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.4 |
| 16 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.1 |

| | | | | |
|------|-----------------------|--------------------------------|---------|------|
| 17 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.4 |
| 18 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.4 |
| 19 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.4 |
| 1 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 1-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 3 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 4 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 5 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 6 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 6-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 7 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 8 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 9 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 9-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 10 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 11 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 12 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 12-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 13 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 14 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 15 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 15-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 16 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 17 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 18 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 18-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 19 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 20 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 21 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 21-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 22 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 23 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 24 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 24-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 25 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 26 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 27 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 27-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 28 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 29 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 30 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 30-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |

| | | | | |
|------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 31 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 32 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 33 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 33-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 34 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 35 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 36 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 36-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 37 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 38 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 39 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 39-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 40 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 41 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 42 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 42-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 43 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 44 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 45-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 46 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 47 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 48 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 48-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 49 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 50 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 51 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 51-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 52 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 53 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 54 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 56 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 26.1 |
| 57 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 57-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 48 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.2 |
| 49 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13 |
| 50 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 30.6 |
| 51 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 28 |
| 52 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.1 |

| | | | | |
|------|-----------------------|-------------------------------|---------|------|
| 53 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.8 |
| 54 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 55 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.1 |
| 56 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.4 |
| 57 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9.4 |
| 58 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5 |
| 59 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6 |
| 60 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 61 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.8 |
| 62 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.8 |
| 63 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9.7 |
| 58 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 58-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 59 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 60 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 61 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 62 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 63 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 63-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 64 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 65 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 66 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 66-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 67 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 68 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 69 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 69-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 70 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 71 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 72 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 72-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 73 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 74 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 75 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 75-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 76 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 77 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 78 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 78-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 79 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 80 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 81 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 81-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 82 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 83 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 84 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 84-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 85 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 86 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 87 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 87-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 88 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 89 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 90 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 90-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 91 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 92 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 93 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 93-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 94 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 95 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 96 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 96-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 97 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 98 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 99 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 99-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 100 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 101 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 102 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 102-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 103 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 104 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 105 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 105-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 106 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 107 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 108 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 108-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 109 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 110 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 111 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 111-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 112 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 113 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 33.7 |
| 114 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 114-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.9 |
| 114-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 114-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.5 |
| 105 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.2 |
| 106 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.5 |
| 107 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.4 |
| 108 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 109 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.1 |
| 110 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 2.7 |
| 111 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.5 |
| 112 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 2.8 |
| 113 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.9 |
| 114 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 115 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.7 |
| 116 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.4 |
| 117 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 2.3 |
| 118 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3 |
| 119 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 12 |
| 120 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.1 |
| 112 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 112-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.7 |
| 113 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 114 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 115 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 116 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 117 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 117-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 118 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 119 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 120 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 120-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 121 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 122 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 123 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 123-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 124 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 125 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 126 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 117-4 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 127 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 128 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 129 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 129-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 130 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 131 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 132 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 132-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 133 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 134 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 135 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 135-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 136 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 137 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 138 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 138-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 139 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 140 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 141 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 141-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 142 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 143 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 144 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 144-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 145 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 146 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 147 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 147-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 148 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 149 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 150 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 150-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 151 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 152 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 153 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 153-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 154 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 155 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 156 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 156-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 157 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 158 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 159 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 159-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 160 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 161 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 162 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 162-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 163 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 164 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 165 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 165-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 166 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 167 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 27.1 |
| 168 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 168-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 168-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.8 |
| 168-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 19.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС | Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09, Q=8м3/час; H=60м; N=4,0кВт | Водоснабжение |
| 2 | Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт | Пожаротушение |
| 3 | Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт | Дренаж |
| 4 | Литер 4. Подвал подъезд 1, ИТП | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт | Дренаж |
| 5 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт | Отопление |
| 6 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС, 0,247 Гкал/час | Отопление |
| 7 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час | Отопление |
| 8 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час | Отопление |
| 9 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; H=12м; N=2х3,0кВт | Отопление |
| 10 | Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | Отопление |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| | Литер 4. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| | Литер 4. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| | Литер 4. Подъезд 3. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| | Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R :1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| | Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| | Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 3 | модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |

| | | |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 389 369 520 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 109,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 678 056 400 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 327 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №5

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 398 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 107 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 107 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.1 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 60.2 | 3 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 40.2 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 25.4 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 47.8 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 25.1 | 1 |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 25.1 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 60.2 | 3 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 40.2 | 2 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 25.4 | 1 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 47.8 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 25.1 | 1 |
| 13 | Жилое | 3 | 1 | 25.1 | 1 |
| 14 | Жилое | 3 | 1 | 60.2 | 3 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 40.2 | 2 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 25.4 | 1 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 47.8 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 25.1 | 1 |
| 19 | Жилое | 4 | 1 | 25.1 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | Жилое | 4 | 1 | 60.2 | 3 |
| 21 | Жилое | 4 | 1 | 40.2 | 2 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 25.4 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 47.8 | 2 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 25.1 | 1 |
| 25 | Жилое | 5 | 1 | 25.1 | 1 |
| 26 | Жилое | 5 | 1 | 60.2 | 3 |
| 27 | Жилое | 5 | 1 | 40.2 | 2 |
| 28 | Жилое | 5 | 1 | 25.4 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 47.8 | 2 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 25.1 | 1 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 25.1 | 1 |
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 60.2 | 3 |
| 33 | Жилое | 6 | 1 | 40.2 | 2 |
| 34 | Жилое | 6 | 1 | 25.4 | 1 |
| 35 | Жилое | 6 | 1 | 47.8 | 2 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 25.1 | 1 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 25.1 | 1 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 60.2 | 3 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 40.2 | 2 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 25.4 | 1 |
| 41 | Жилое | 7 | 1 | 47.8 | 2 |
| 42 | Жилое | 7 | 1 | 25.1 | 1 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 25.1 | 1 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 60.2 | 3 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 40.2 | 2 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 25.4 | 1 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 47.8 | 2 |
| 48 | Жилое | 8 | 1 | 25.1 | 1 |
| 49 | Жилое | 9 | 1 | 25.1 | 1 |
| 50 | Жилое | 9 | 1 | 60.2 | 3 |
| 51 | Жилое | 9 | 1 | 40.2 | 2 |
| 52 | Жилое | 9 | 1 | 25.4 | 1 |
| 53 | Жилое | 9 | 1 | 47.8 | 2 |
| 54 | Жилое | 9 | 1 | 25.1 | 1 |
| 55 | Жилое | 10 | 1 | 25.1 | 1 |
| 56 | Жилое | 10 | 1 | 60.2 | 3 |
| 57 | Жилое | 10 | 1 | 40.2 | 2 |
| 58 | Жилое | 10 | 1 | 25.4 | 1 |
| 59 | Жилое | 10 | 1 | 47.8 | 2 |
| 60 | Жилое | 10 | 1 | 25.1 | 1 |
| 61 | Жилое | 11 | 1 | 25.1 | 1 |
| 62 | Жилое | 11 | 1 | 60.2 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 11 | 1 | 40.2 | 2 |
| 64 | Жилое | 11 | 1 | 25.4 | 1 |
| 65 | Жилое | 11 | 1 | 47.8 | 2 |
| 66 | Жилое | 11 | 1 | 25.1 | 1 |
| 67 | Жилое | 12 | 1 | 25.1 | 1 |
| 68 | Жилое | 12 | 1 | 60.2 | 3 |
| 69 | Жилое | 12 | 1 | 40.2 | 2 |
| 70 | Жилое | 12 | 1 | 25.4 | 1 |
| 71 | Жилое | 12 | 1 | 47.8 | 2 |
| 72 | Жилое | 12 | 1 | 25.1 | 1 |
| 73 | Жилое | 13 | 1 | 25.1 | 1 |
| 74 | Жилое | 13 | 1 | 60.2 | 3 |
| 75 | Жилое | 13 | 1 | 40.2 | 2 |
| 76 | Жилое | 13 | 1 | 25.4 | 1 |
| 77 | Жилое | 13 | 1 | 47.8 | 2 |
| 78 | Жилое | 13 | 1 | 25.1 | 1 |
| 79 | Жилое | 14 | 1 | 25.1 | 1 |
| 80 | Жилое | 14 | 1 | 60.2 | 3 |
| 81 | Жилое | 14 | 1 | 40.2 | 2 |
| 82 | Жилое | 14 | 1 | 25.4 | 1 |
| 83 | Жилое | 14 | 1 | 47.8 | 2 |
| 84 | Жилое | 14 | 1 | 25.1 | 1 |
| 85 | Жилое | 15 | 1 | 25.1 | 1 |
| 86 | Жилое | 15 | 1 | 60.2 | 3 |
| 87 | Жилое | 15 | 1 | 40.2 | 2 |
| 88 | Жилое | 15 | 1 | 25.4 | 1 |
| 89 | Жилое | 15 | 1 | 47.8 | 2 |
| 90 | Жилое | 15 | 1 | 25.1 | 1 |
| 91 | Жилое | 16 | 1 | 25.1 | 1 |
| 92 | Жилое | 16 | 1 | 60.2 | 3 |
| 93 | Жилое | 16 | 1 | 40.2 | 2 |
| 94 | Жилое | 16 | 1 | 25.4 | 1 |
| 95 | Жилое | 16 | 1 | 47.8 | 2 |
| 96 | Жилое | 16 | 1 | 25.1 | 1 |
| 97 | Жилое | 17 | 1 | 25.1 | 1 |
| 98 | Жилое | 17 | 1 | 60.2 | 3 |
| 99 | Жилое | 17 | 1 | 40.2 | 2 |
| 100 | Жилое | 17 | 1 | 25.4 | 1 |
| 101 | Жилое | 17 | 1 | 47.8 | 2 |
| 102 | Жилое | 17 | 1 | 25.1 | 1 |
| 103 | Жилое | 18 | 1 | 25.1 | 1 |
| 104 | Жилое | 18 | 1 | 60.2 | 3 |
| 105 | Жилое | 18 | 1 | 40.2 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 18 | 1 | 25.4 | 1 |
| 107 | Жилое | 18 | 1 | 47.8 | 2 |
| 108 | Жилое | 18 | 1 | 25.1 | 1 |
| 109 | Жилое | 19 | 1 | 25.1 | 1 |
| 110 | Жилое | 19 | 1 | 60.2 | 3 |
| 111 | Жилое | 19 | 1 | 40.2 | 2 |
| 112 | Жилое | 19 | 1 | 25.4 | 1 |
| 113 | Жилое | 19 | 1 | 47.8 | 2 |
| 114 | Жилое | 19 | 1 | 25.1 | 1 |
| 115 | Жилое | 1 | 2 | 24.6 | 1 |
| 116 | Жилое | 1 | 2 | 47.6 | 2 |
| 117 | Жилое | 1 | 2 | 24 | 1 |
| 118 | Жилое | 1 | 2 | 28.7 | 1 |
| 119 | Жилое | 1 | 2 | 41.3 | 2 |
| 120 | Жилое | 1 | 2 | 29.9 | 1 |
| 121 | Жилое | 1 | 2 | 29.7 | 1 |
| 122 | Жилое | 1 | 2 | 27.7 | 1 |
| 123 | Жилое | 2 | 2 | 24.6 | 1 |
| 124 | Жилое | 2 | 2 | 47.6 | 2 |
| 125 | Жилое | 2 | 2 | 24 | 1 |
| 126 | Жилое | 2 | 2 | 28.7 | 1 |
| 127 | Жилое | 2 | 2 | 41.3 | 2 |
| 128 | Жилое | 2 | 2 | 29.9 | 1 |
| 129 | Жилое | 2 | 2 | 29.7 | 1 |
| 130 | Жилое | 2 | 2 | 27.7 | 1 |
| 131 | Жилое | 3 | 2 | 24.6 | 1 |
| 132 | Жилое | 3 | 2 | 47.6 | 2 |
| 133 | Жилое | 3 | 2 | 24 | 1 |
| 134 | Жилое | 3 | 2 | 28.7 | 1 |
| 135 | Жилое | 3 | 2 | 41.3 | 2 |
| 136 | Жилое | 3 | 2 | 29.9 | 1 |
| 137 | Жилое | 3 | 2 | 29.7 | 1 |
| 138 | Жилое | 3 | 2 | 27.7 | 1 |
| 139 | Жилое | 4 | 2 | 24.6 | 1 |
| 140 | Жилое | 4 | 2 | 47.6 | 2 |
| 141 | Жилое | 4 | 2 | 24 | 1 |
| 142 | Жилое | 4 | 2 | 28.7 | 1 |
| 143 | Жилое | 4 | 2 | 41.3 | 2 |
| 144 | Жилое | 4 | 2 | 29.9 | 1 |
| 145 | Жилое | 4 | 2 | 29.7 | 1 |
| 146 | Жилое | 4 | 2 | 27.7 | 1 |
| 147 | Жилое | 5 | 2 | 24.6 | 1 |
| 148 | Жилое | 5 | 2 | 47.6 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 5 | 2 | 24 | 1 |
| 150 | Жилое | 5 | 2 | 28.7 | 1 |
| 151 | Жилое | 5 | 2 | 41.3 | 2 |
| 152 | Жилое | 5 | 2 | 29.9 | 1 |
| 153 | Жилое | 5 | 2 | 29.7 | 1 |
| 154 | Жилое | 5 | 2 | 27.7 | 1 |
| 155 | Жилое | 6 | 2 | 24.6 | 1 |
| 156 | Жилое | 6 | 2 | 47.6 | 2 |
| 157 | Жилое | 6 | 2 | 24 | 1 |
| 158 | Жилое | 6 | 2 | 28.7 | 1 |
| 159 | Жилое | 6 | 2 | 41.3 | 2 |
| 160 | Жилое | 6 | 2 | 29.9 | 1 |
| 161 | Жилое | 6 | 2 | 29.7 | 1 |
| 162 | Жилое | 6 | 2 | 27.7 | 1 |
| 163 | Жилое | 7 | 2 | 24.6 | 1 |
| 164 | Жилое | 7 | 2 | 47.6 | 2 |
| 165 | Жилое | 7 | 2 | 24 | 1 |
| 166 | Жилое | 7 | 2 | 28.7 | 1 |
| 167 | Жилое | 7 | 2 | 41.3 | 2 |
| 168 | Жилое | 7 | 2 | 29.9 | 1 |
| 169 | Жилое | 7 | 2 | 29.7 | 1 |
| 170 | Жилое | 7 | 2 | 27.7 | 1 |
| 171 | Жилое | 8 | 2 | 24.6 | 1 |
| 172 | Жилое | 8 | 2 | 47.6 | 2 |
| 173 | Жилое | 8 | 2 | 24 | 1 |
| 174 | Жилое | 8 | 2 | 28.7 | 1 |
| 175 | Жилое | 8 | 2 | 41.3 | 2 |
| 176 | Жилое | 8 | 2 | 29.9 | 1 |
| 177 | Жилое | 8 | 2 | 29.7 | 1 |
| 178 | Жилое | 8 | 2 | 27.7 | 1 |
| 179 | Жилое | 9 | 2 | 24.6 | 1 |
| 180 | Жилое | 9 | 2 | 47.6 | 2 |
| 181 | Жилое | 9 | 2 | 24 | 1 |
| 182 | Жилое | 9 | 2 | 28.7 | 1 |
| 183 | Жилое | 9 | 2 | 41.3 | 2 |
| 184 | Жилое | 9 | 2 | 29.9 | 1 |
| 185 | Жилое | 9 | 2 | 29.7 | 1 |
| 186 | Жилое | 9 | 2 | 27.7 | 1 |
| 187 | Жилое | 10 | 2 | 24.6 | 1 |
| 188 | Жилое | 10 | 2 | 47.6 | 2 |
| 189 | Жилое | 10 | 2 | 24 | 1 |
| 190 | Жилое | 10 | 2 | 28.7 | 1 |
| 191 | Жилое | 10 | 2 | 41.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 10 | 2 | 29.9 | 1 |
| 193 | Жилое | 10 | 2 | 29.7 | 1 |
| 194 | Жилое | 10 | 2 | 27.7 | 1 |
| 195 | Жилое | 11 | 2 | 24.6 | 1 |
| 196 | Жилое | 11 | 2 | 47.6 | 2 |
| 197 | Жилое | 11 | 2 | 24 | 1 |
| 198 | Жилое | 11 | 2 | 28.7 | 1 |
| 199 | Жилое | 11 | 2 | 41.3 | 2 |
| 200 | Жилое | 11 | 2 | 29.9 | 1 |
| 201 | Жилое | 11 | 2 | 29.7 | 1 |
| 202 | Жилое | 11 | 2 | 27.7 | 1 |
| 203 | Жилое | 12 | 2 | 24.6 | 1 |
| 204 | Жилое | 12 | 2 | 47.6 | 2 |
| 205 | Жилое | 12 | 2 | 24 | 1 |
| 206 | Жилое | 12 | 2 | 28.7 | 1 |
| 207 | Жилое | 12 | 2 | 41.3 | 2 |
| 208 | Жилое | 12 | 2 | 29.9 | 1 |
| 209 | Жилое | 12 | 2 | 29.7 | 1 |
| 210 | Жилое | 12 | 2 | 27.7 | 1 |
| 211 | Жилое | 13 | 2 | 24.6 | 1 |
| 212 | Жилое | 13 | 2 | 47.6 | 2 |
| 213 | Жилое | 13 | 2 | 24 | 1 |
| 214 | Жилое | 13 | 2 | 28.7 | 1 |
| 215 | Жилое | 13 | 2 | 41.3 | 2 |
| 216 | Жилое | 13 | 2 | 29.9 | 1 |
| 217 | Жилое | 13 | 2 | 29.7 | 1 |
| 218 | Жилое | 13 | 2 | 27.7 | 1 |
| 219 | Жилое | 14 | 2 | 24.6 | 1 |
| 220 | Жилое | 14 | 2 | 47.6 | 2 |
| 221 | Жилое | 14 | 2 | 24 | 1 |
| 222 | Жилое | 14 | 2 | 28.7 | 1 |
| 223 | Жилое | 14 | 2 | 41.3 | 2 |
| 224 | Жилое | 14 | 2 | 29.9 | 1 |
| 225 | Жилое | 14 | 2 | 29.7 | 1 |
| 226 | Жилое | 14 | 2 | 27.7 | 1 |
| 227 | Жилое | 15 | 2 | 24.6 | 1 |
| 228 | Жилое | 15 | 2 | 47.6 | 2 |
| 229 | Жилое | 15 | 2 | 24 | 1 |
| 230 | Жилое | 15 | 2 | 28.7 | 1 |
| 231 | Жилое | 15 | 2 | 41.3 | 2 |
| 232 | Жилое | 15 | 2 | 29.9 | 1 |
| 233 | Жилое | 15 | 2 | 29.7 | 1 |
| 234 | Жилое | 15 | 2 | 27.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 16 | 2 | 24.6 | 1 |
| 236 | Жилое | 16 | 2 | 47.6 | 2 |
| 237 | Жилое | 16 | 2 | 24 | 1 |
| 238 | Жилое | 16 | 2 | 28.7 | 1 |
| 239 | Жилое | 16 | 2 | 41.3 | 2 |
| 240 | Жилое | 16 | 2 | 29.9 | 1 |
| 241 | Жилое | 16 | 2 | 29.7 | 1 |
| 242 | Жилое | 16 | 2 | 27.7 | 1 |
| 243 | Жилое | 17 | 2 | 24.6 | 1 |
| 244 | Жилое | 17 | 2 | 47.6 | 2 |
| 245 | Жилое | 17 | 2 | 24 | 1 |
| 246 | Жилое | 17 | 2 | 28.7 | 1 |
| 247 | Жилое | 17 | 2 | 41.3 | 2 |
| 248 | Жилое | 17 | 2 | 29.9 | 1 |
| 249 | Жилое | 17 | 2 | 29.7 | 1 |
| 250 | Жилое | 17 | 2 | 27.7 | 1 |
| 251 | Жилое | 18 | 2 | 24.6 | 1 |
| 252 | Жилое | 18 | 2 | 47.6 | 2 |
| 253 | Жилое | 18 | 2 | 24 | 1 |
| 254 | Жилое | 18 | 2 | 28.7 | 1 |
| 255 | Жилое | 18 | 2 | 41.3 | 2 |
| 256 | Жилое | 18 | 2 | 29.9 | 1 |
| 257 | Жилое | 18 | 2 | 29.7 | 1 |
| 258 | Жилое | 18 | 2 | 27.7 | 1 |
| 259 | Жилое | 19 | 2 | 24.6 | 1 |
| 260 | Жилое | 19 | 2 | 47.6 | 2 |
| 261 | Жилое | 19 | 2 | 24 | 1 |
| 262 | Жилое | 19 | 2 | 28.7 | 1 |
| 263 | Жилое | 19 | 2 | 41.3 | 2 |
| 264 | Жилое | 19 | 2 | 29.9 | 1 |
| 265 | Жилое | 19 | 2 | 29.7 | 1 |
| 266 | Жилое | 19 | 2 | 27.7 | 1 |
| 267 | Жилое | 1 | 3 | 29.8 | 1 |
| 268 | Жилое | 1 | 3 | 49.8 | 2 |
| 269 | Жилое | 1 | 3 | 28.9 | 1 |
| 270 | Жилое | 1 | 3 | 35.6 | 1 |
| 271 | Жилое | 1 | 3 | 28 | 1 |
| 272 | Жилое | 1 | 3 | 51.9 | 2 |
| 273 | Жилое | 2 | 3 | 29.8 | 1 |
| 274 | Жилое | 2 | 3 | 49.8 | 2 |
| 275 | Жилое | 2 | 3 | 28.9 | 1 |
| 276 | Жилое | 2 | 3 | 35.6 | 1 |
| 277 | Жилое | 2 | 3 | 28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 278 | Жилое | 2 | 3 | 50.7 | 2 |
| 279 | Жилое | 2 | 3 | 44.2 | 2 |
| 280 | Жилое | 3 | 3 | 29.8 | 1 |
| 281 | Жилое | 3 | 3 | 49.8 | 2 |
| 282 | Жилое | 3 | 3 | 28.9 | 1 |
| 283 | Жилое | 3 | 3 | 35.6 | 1 |
| 284 | Жилое | 3 | 3 | 28 | 1 |
| 285 | Жилое | 3 | 3 | 50.7 | 2 |
| 286 | Жилое | 3 | 3 | 44.2 | 2 |
| 287 | Жилое | 4 | 3 | 29.8 | 1 |
| 288 | Жилое | 4 | 3 | 49.8 | 2 |
| 289 | Жилое | 4 | 3 | 28.9 | 1 |
| 290 | Жилое | 4 | 3 | 35.6 | 1 |
| 291 | Жилое | 4 | 3 | 28 | 1 |
| 292 | Жилое | 4 | 3 | 50.7 | 2 |
| 293 | Жилое | 4 | 3 | 44.2 | 2 |
| 294 | Жилое | 5 | 3 | 29.8 | 1 |
| 295 | Жилое | 5 | 3 | 49.8 | 2 |
| 296 | Жилое | 5 | 3 | 28.9 | 1 |
| 297 | Жилое | 5 | 3 | 35.6 | 1 |
| 298 | Жилое | 5 | 3 | 28 | 1 |
| 299 | Жилое | 5 | 3 | 50.7 | 2 |
| 300 | Жилое | 5 | 3 | 44.2 | 2 |
| 301 | Жилое | 6 | 3 | 29.8 | 1 |
| 302 | Жилое | 6 | 3 | 49.8 | 2 |
| 303 | Жилое | 6 | 3 | 28.9 | 1 |
| 304 | Жилое | 6 | 3 | 35.6 | 1 |
| 305 | Жилое | 6 | 3 | 28 | 1 |
| 306 | Жилое | 6 | 3 | 50.7 | 2 |
| 307 | Жилое | 6 | 3 | 44.2 | 2 |
| 308 | Жилое | 7 | 3 | 29.8 | 1 |
| 309 | Жилое | 7 | 3 | 49.8 | 2 |
| 310 | Жилое | 7 | 3 | 28.9 | 1 |
| 311 | Жилое | 7 | 3 | 35.6 | 1 |
| 312 | Жилое | 7 | 3 | 28 | 1 |
| 313 | Жилое | 7 | 3 | 50.7 | 2 |
| 314 | Жилое | 7 | 3 | 44.2 | 2 |
| 315 | Жилое | 8 | 3 | 29.8 | 1 |
| 316 | Жилое | 8 | 3 | 49.8 | 2 |
| 317 | Жилое | 8 | 3 | 28.9 | 1 |
| 318 | Жилое | 8 | 3 | 35.6 | 1 |
| 319 | Жилое | 8 | 3 | 28 | 1 |
| 320 | Жилое | 8 | 3 | 50.7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 8 | 3 | 44.2 | 2 |
| 322 | Жилое | 9 | 3 | 29.8 | 1 |
| 323 | Жилое | 9 | 3 | 49.8 | 2 |
| 324 | Жилое | 9 | 3 | 28.9 | 1 |
| 325 | Жилое | 9 | 3 | 35.6 | 1 |
| 326 | Жилое | 9 | 3 | 28 | 1 |
| 327 | Жилое | 9 | 3 | 50.7 | 2 |
| 328 | Жилое | 9 | 3 | 44.2 | 2 |
| 329 | Жилое | 10 | 3 | 29.8 | 1 |
| 330 | Жилое | 10 | 3 | 49.8 | 2 |
| 331 | Жилое | 10 | 3 | 28.9 | 1 |
| 332 | Жилое | 10 | 3 | 35.6 | 1 |
| 333 | Жилое | 10 | 3 | 28 | 1 |
| 334 | Жилое | 10 | 3 | 50.7 | 2 |
| 335 | Жилое | 10 | 3 | 44.2 | 2 |
| 336 | Жилое | 11 | 3 | 29.8 | 1 |
| 337 | Жилое | 11 | 3 | 49.8 | 2 |
| 338 | Жилое | 11 | 3 | 28.9 | 1 |
| 339 | Жилое | 11 | 3 | 35.6 | 1 |
| 340 | Жилое | 11 | 3 | 28 | 1 |
| 341 | Жилое | 11 | 3 | 50.7 | 2 |
| 342 | Жилое | 11 | 3 | 44.2 | 2 |
| 343 | Жилое | 12 | 3 | 29.8 | 1 |
| 344 | Жилое | 12 | 3 | 49.8 | 2 |
| 345 | Жилое | 12 | 3 | 28.9 | 1 |
| 346 | Жилое | 12 | 3 | 35.6 | 1 |
| 347 | Жилое | 12 | 3 | 28 | 1 |
| 348 | Жилое | 12 | 3 | 50.7 | 2 |
| 349 | Жилое | 12 | 3 | 44.2 | 2 |
| 350 | Жилое | 13 | 3 | 29.8 | 1 |
| 351 | Жилое | 13 | 3 | 49.8 | 2 |
| 352 | Жилое | 13 | 3 | 28.9 | 1 |
| 353 | Жилое | 13 | 3 | 35.6 | 1 |
| 354 | Жилое | 13 | 3 | 28 | 1 |
| 355 | Жилое | 13 | 3 | 50.7 | 2 |
| 356 | Жилое | 13 | 3 | 44.2 | 2 |
| 357 | Жилое | 14 | 3 | 29.8 | 1 |
| 358 | Жилое | 14 | 3 | 49.8 | 2 |
| 359 | Жилое | 14 | 3 | 28.9 | 1 |
| 360 | Жилое | 14 | 3 | 35.6 | 1 |
| 361 | Жилое | 14 | 3 | 28 | 1 |
| 362 | Жилое | 14 | 3 | 50.7 | 2 |
| 363 | Жилое | 14 | 3 | 44.2 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 364 | Жилое | 15 | 3 | 29.8 | 1 |
| 365 | Жилое | 15 | 3 | 49.8 | 2 |
| 366 | Жилое | 15 | 3 | 28.9 | 1 |
| 367 | Жилое | 15 | 3 | 35.6 | 1 |
| 368 | Жилое | 15 | 3 | 28 | 1 |
| 369 | Жилое | 15 | 3 | 50.7 | 2 |
| 370 | Жилое | 15 | 3 | 44.2 | 2 |
| 371 | Жилое | 16 | 3 | 29.8 | 1 |
| 372 | Жилое | 16 | 3 | 49.8 | 2 |
| 373 | Жилое | 16 | 3 | 28.9 | 1 |
| 374 | Жилое | 16 | 3 | 35.6 | 1 |
| 375 | Жилое | 16 | 3 | 28 | 1 |
| 376 | Жилое | 16 | 3 | 50.7 | 2 |
| 377 | Жилое | 16 | 3 | 44.2 | 2 |
| 378 | Жилое | 17 | 3 | 29.8 | 1 |
| 379 | Жилое | 17 | 3 | 49.8 | 2 |
| 380 | Жилое | 17 | 3 | 28.9 | 1 |
| 381 | Жилое | 17 | 3 | 35.6 | 1 |
| 382 | Жилое | 17 | 3 | 28 | 1 |
| 383 | Жилое | 17 | 3 | 50.7 | 2 |
| 384 | Жилое | 17 | 3 | 44.2 | 2 |
| 385 | Жилое | 18 | 3 | 29.8 | 1 |
| 386 | Жилое | 18 | 3 | 49.8 | 2 |
| 387 | Жилое | 18 | 3 | 28.9 | 1 |
| 388 | Жилое | 18 | 3 | 35.6 | 1 |
| 389 | Жилое | 18 | 3 | 28 | 1 |
| 390 | Жилое | 18 | 3 | 50.7 | 2 |
| 391 | Жилое | 18 | 3 | 44.2 | 2 |
| 392 | Жилое | 19 | 3 | 29.8 | 1 |
| 393 | Жилое | 19 | 3 | 49.8 | 2 |
| 394 | Жилое | 19 | 3 | 28.9 | 1 |
| 395 | Жилое | 19 | 3 | 35.6 | 1 |
| 396 | Жилое | 19 | 3 | 28 | 1 |
| 397 | Жилое | 19 | 3 | 50.7 | 2 |
| 398 | Жилое | 19 | 3 | 44.2 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 19 | Нежилое | подвал | 1 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 20 | Нежилое | подвал | 1 | 2.60 | кладовая | 2.60 |
| 21 | Нежилое | подвал | 1 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 22 | Нежилое | подвал | 1 | 4.60 | кладовая | 4.60 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 23 | Нежилое | подвал | 1 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 24 | Нежилое | подвал | 1 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 25 | Нежилое | подвал | 1 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 26 | Нежилое | подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 27 | Нежилое | подвал | 1 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 28 | Нежилое | подвал | 1 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 29 | Нежилое | подвал | 1 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 30 | Нежилое | подвал | 1 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 31 | Нежилое | подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 32 | Нежилое | подвал | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 33 | Нежилое | подвал | 1 | 2.60 | кладовая | 2.60 |
| 34 | Нежилое | подвал | 1 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 35 | Нежилое | подвал | 1 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 36 | Нежилое | подвал | 1 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 37 | Нежилое | подвал | 1 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 38 | Нежилое | подвал | 1 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 39 | Нежилое | подвал | 1 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 40 | Нежилое | подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 41 | Нежилое | подвал | 1 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 42 | Нежилое | подвал | 1 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 43 | Нежилое | подвал | 1 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 44 | Нежилое | подвал | 1 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 61 | Нежилое | подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 62 | Нежилое | подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 63 | Нежилое | подвал | 2 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 64 | Нежилое | подвал | 2 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 65 | Нежилое | подвал | 2 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 66 | Нежилое | подвал | 2 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 67 | Нежилое | подвал | 2 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 68 | Нежилое | подвал | 2 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 69 | Нежилое | подвал | 2 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 70 | Нежилое | подвал | 2 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 71 | Нежилое | подвал | 2 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 72 | Нежилое | подвал | 2 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 73 | Нежилое | подвал | 2 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 74 | Нежилое | подвал | 2 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 75 | Нежилое | подвал | 2 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 76 | Нежилое | подвал | 2 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 77 | Нежилое | подвал | 2 | 2.30 | кладовая | 2.30 |
| 78 | Нежилое | подвал | 2 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 79 | Нежилое | подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 80 | Нежилое | подвал | 2 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 81 | Нежилое | подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 82 | Нежилое | подвал | 2 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 83 | Нежилое | подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 84 | Нежилое | подвал | 2 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 85 | Нежилое | подвал | 2 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 86 | Нежилое | подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 87 | Нежилое | подвал | 2 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 88 | Нежилое | подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 89 | Нежилое | подвал | 2 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 90 | Нежилое | подвал | 2 | 6.60 | кладовая | 6.60 |
| 91 | Нежилое | подвал | 2 | 6.60 | кладовая | 6.60 |
| 92 | Нежилое | подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 93 | Нежилое | подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 94 | Нежилое | подвал | 2 | 2.10 | кладовая | 2.10 |
| 95 | Нежилое | подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 96 | Нежилое | подвал | 2 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 97 | Нежилое | подвал | 2 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 98 | Нежилое | подвал | 2 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 99 | Нежилое | подвал | 2 | 5.40 | кладовая | 5.40 |
| 100 | Нежилое | подвал | 2 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 101 | Нежилое | подвал | 2 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 102 | Нежилое | подвал | 2 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 119 | Нежилое | подвал | 3 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 120 | Нежилое | подвал | 3 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 121 | Нежилое | подвал | 3 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 122 | Нежилое | подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 123 | Нежилое | подвал | 3 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 124 | Нежилое | подвал | 3 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 125 | Нежилое | подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 126 | Нежилое | подвал | 3 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 127 | Нежилое | подвал | 3 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 128 | Нежилое | подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 129 | Нежилое | подвал | 3 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 130 | Нежилое | подвал | 3 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 131 | Нежилое | подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 132 | Нежилое | подвал | 3 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 133 | Нежилое | подвал | 3 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 134 | Нежилое | подвал | 3 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 135 | Нежилое | подвал | 3 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 136 | Нежилое | подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 137 | Нежилое | подвал | 3 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 138 | Нежилое | подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 139 | Нежилое | подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 140 | Нежилое | подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|-----------------|------|
| 141 | Нежилое | подвал | 3 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 142 | Нежилое | подвал | 3 | 2.60 | кладовая | 2.60 |
| 143 | Нежилое | подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 144 | Нежилое | подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 145 | Нежилое | подвал | 3 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 146 | Нежилое | подвал | 3 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 147 | Нежилое | подвал | 3 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 148 | Нежилое | подвал | 3 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 149 | Нежилое | подвал | 3 | 5.80 | кладовая | 5.80 |
| 150 | Нежилое | подвал | 3 | 2.40 | кладовая | 2.40 |
| 151 | Нежилое | подвал | 3 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 152 | Нежилое | подвал | 3 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 153 | Нежилое | подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 154 | Нежилое | подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 155 | Нежилое | подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 9\1 | Нежилое | 1 | 3 | 61.7 | Помещение офиса | 44 |
| | | | | | Тамбур | 12.6 |
| | | | | | Санузел | 5.1 |
| 9\2 | Нежилое | 1 | 3 | 61.7 | Помещение офиса | 44 |
| | | | | | Тамбур | 12.6 |
| | | | | | Санузел | 5.1 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|----------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.8 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13 |
| 3 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.9 |
| 4 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 11.4 |
| 5 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 11.9 |
| 6 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 12.1 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 29.8 |
| 7-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.7 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.7 |
| 10 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.4 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.4 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.5 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.1 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.4 |

| | | | | |
|------|-----------------------|--------------------------------|---------|------|
| 15 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 2.3 |
| 16 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.1 |
| 17 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.3 |
| 18 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.6 |
| 1 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 1-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 3 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 4 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 5 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 6 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 6-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 7 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 8 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 9 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 9-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 10 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 11 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 12 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 12-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 13 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 14 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 15 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 15-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 16 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 17 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 18 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 18-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 19 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 20 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 21 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 21-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 22 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 23 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 24 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 24-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 25 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 26 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 27 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 27-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 28 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 29 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 30 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |

| | | | | |
|------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 30-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 31 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 32 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 33 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 33-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 34 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 35 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 36 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 36-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 37 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 38 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 39 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 39-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 40 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 41 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 42 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 42-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 43 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 44 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 45 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 45-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 46 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 47 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 48 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 48-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 49 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 50 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 51 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 51-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 52 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 53 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 54 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 10.3 |
| 56 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 27.1 |
| 57 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8.1 |
| 57-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.4 |
| 57-3 | машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 19.5 |
| 45 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.2 |
| 46 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13 |
| 47 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.2 |
| 48 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 28.4 |

| | | | | |
|------|-----------------------|-------------------------------|---------|------|
| 49 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 50 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.2 |
| 51 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6 |
| 52 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 4.8 |
| 53 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.9 |
| 54 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 55 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.1 |
| 56 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.6 |
| 57 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 2.7 |
| 58 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.6 |
| 59 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 9.7 |
| 60 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.8 |
| 58 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 58-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 59 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 60 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 61 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 62 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 63 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 63-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 64 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 65 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 66 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 66-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 67 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 68 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 69 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 69-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 70 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 71 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 72 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 72-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 73 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 74 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 75 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 75-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 76 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 77 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 78 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 78-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 79 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 80 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 81 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 81-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 82 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 83 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 84 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 84-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 85 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 86 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 87 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 87-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 88 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 89 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 90 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 90-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 91 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 92 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 93 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 93-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 94 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 95 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 96 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 96-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 97 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 98 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 99 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 99-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 100 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 101 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 102 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 102-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 103 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 104 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 105 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 105-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 106 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 107 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 108 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 108-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 109 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 110 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |
| 111 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 111-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 112 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.1 |
| 113 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 34.2 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 114 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 114-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7 |
| 114-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 14.8 |
| 114-3 | машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 24.5 |
| 103 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9.8 |
| 104 | Электророщитовая | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.7 |
| 105 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 29 |
| 106 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 17.3 |
| 107 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.9 |
| 108 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.9 |
| 109 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.7 |
| 110 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.1 |
| 111 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 6.7 |
| 112 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9 |
| 113 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 4.9 |
| 114 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.9 |
| 115 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.9 |
| 116 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 11.9 |
| 117 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 19.8 |
| 118 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.6 |
| 115 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 115-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.7 |
| 116 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 22.9 |
| 117 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 118 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 119 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 120 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 120-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 121 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 122 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 123 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 123-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 124 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 125 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 126 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 126-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 127 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 128 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 129 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 129-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 130 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 131 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 132 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 120-5 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 133 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 134 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 135 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 135-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 136 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 137 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 138 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 138-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 139 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 140 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 141 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 141-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 142 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 143 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 144 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 144-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 145 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 146 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 147 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 147-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 148 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 149 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 150 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 150-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 151 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 152 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 153 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 153-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 154 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 155 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 156 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 156-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 157 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 158 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 159 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 159-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 160 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 161 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 162 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 162-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 163 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 164 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 165 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 165-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 166 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 167 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 168 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 168-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 169 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 170 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 171 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 171-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 171-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 171-3 | машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 19.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|------------------|
| 1 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС | Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Q=10,2 м3/ч H=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт | Водоснабжение |
| 2 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт | Пожаротушение |
| 3 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт | Дренаж |
| | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт | Дренаж |
| 4 | Литер 5. Подвал ИТП | Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт | Отопление |
| 5 | Литер 5. Подвал ИТП | Насос для системы отопления G=43,6м3/ч; H=12м; N=2х3,0кВт | Отопление |
| 6 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,245 Гкал/час | Отопление |
| | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,26 Гкал/час | Отопление |
| 7 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час | Отопление |
| 8 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; H=8м; N=1х0,37кВт | Отопление |
| 9 | Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | Отопление |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентилиция |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентилиция |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентилиция |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентилиция |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентилиция |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентилиция |
| 13 | Литер 5. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 14 | Литер 5. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 15 | Литер 5. Подъезд 3. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------------------|
| 18 | Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 19 | Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 20 | Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 3 | модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 434 196 643 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 075,60 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 559,4 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 619 073 810,66 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 925 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №6

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 361 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 97 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 97 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 25.9 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 66.1 | 3 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 41.8 | 2 |
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 41.3 | 2 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 42.7 | 2 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 48.5 | 2 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 29.9 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 25.9 | 1 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 66.1 | 3 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 41.8 | 2 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 41.3 | 2 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 42.7 | 2 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 48.5 | 2 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 29.9 | 1 |
| 15 | Жилое | 3 | 1 | 25.9 | 1 |
| 16 | Жилое | 3 | 1 | 66.1 | 3 |
| 17 | Жилое | 3 | 1 | 41.8 | 2 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 41.3 | 2 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 42.7 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 48.5 | 2 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 29.9 | 1 |
| 22 | Жилое | 4 | 1 | 25.9 | 1 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 66.1 | 3 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 41.8 | 2 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 41.3 | 2 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 42.7 | 2 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 48.5 | 2 |
| 28 | Жилое | 4 | 1 | 29.9 | 1 |
| 29 | Жилое | 5 | 1 | 25.9 | 1 |
| 30 | Жилое | 5 | 1 | 66.1 | 3 |
| 31 | Жилое | 5 | 1 | 41.8 | 2 |
| 32 | Жилое | 5 | 1 | 41.3 | 2 |
| 33 | Жилое | 5 | 1 | 42.7 | 2 |
| 34 | Жилое | 5 | 1 | 48.5 | 2 |
| 35 | Жилое | 5 | 1 | 29.9 | 1 |
| 36 | Жилое | 6 | 1 | 25.9 | 1 |
| 37 | Жилое | 6 | 1 | 66.1 | 3 |
| 38 | Жилое | 6 | 1 | 41.8 | 2 |
| 39 | Жилое | 6 | 1 | 41.3 | 2 |
| 40 | Жилое | 6 | 1 | 42.7 | 2 |
| 41 | Жилое | 6 | 1 | 48.5 | 2 |
| 42 | Жилое | 6 | 1 | 29.9 | 1 |
| 43 | Жилое | 7 | 1 | 25.9 | 1 |
| 44 | Жилое | 7 | 1 | 66.1 | 3 |
| 45 | Жилое | 7 | 1 | 41.8 | 2 |
| 46 | Жилое | 7 | 1 | 41.3 | 2 |
| 47 | Жилое | 7 | 1 | 42.7 | 2 |
| 48 | Жилое | 7 | 1 | 48.5 | 2 |
| 49 | Жилое | 7 | 1 | 29.9 | 1 |
| 50 | Жилое | 8 | 1 | 25.9 | 1 |
| 51 | Жилое | 8 | 1 | 66.1 | 3 |
| 52 | Жилое | 8 | 1 | 41.8 | 2 |
| 53 | Жилое | 8 | 1 | 41.3 | 2 |
| 54 | Жилое | 8 | 1 | 42.7 | 2 |
| 55 | Жилое | 8 | 1 | 48.5 | 2 |
| 56 | Жилое | 8 | 1 | 29.9 | 1 |
| 57 | Жилое | 9 | 1 | 25.9 | 1 |
| 58 | Жилое | 9 | 1 | 66.1 | 3 |
| 59 | Жилое | 9 | 1 | 41.8 | 2 |
| 60 | Жилое | 9 | 1 | 41.3 | 2 |
| 61 | Жилое | 9 | 1 | 42.7 | 2 |
| 62 | Жилое | 9 | 1 | 48.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63 | Жилое | 9 | 1 | 29.9 | 1 |
| 64 | Жилое | 10 | 1 | 25.9 | 1 |
| 65 | Жилое | 10 | 1 | 66.1 | 3 |
| 66 | Жилое | 10 | 1 | 41.8 | 2 |
| 67 | Жилое | 10 | 1 | 41.3 | 2 |
| 68 | Жилое | 10 | 1 | 42.7 | 2 |
| 69 | Жилое | 10 | 1 | 48.5 | 2 |
| 70 | Жилое | 10 | 1 | 29.9 | 1 |
| 71 | Жилое | 11 | 1 | 25.9 | 1 |
| 72 | Жилое | 11 | 1 | 66.1 | 3 |
| 73 | Жилое | 11 | 1 | 41.8 | 2 |
| 74 | Жилое | 11 | 1 | 41.3 | 2 |
| 75 | Жилое | 11 | 1 | 42.7 | 2 |
| 76 | Жилое | 11 | 1 | 48.5 | 2 |
| 77 | Жилое | 11 | 1 | 29.9 | 1 |
| 78 | Жилое | 12 | 1 | 25.9 | 1 |
| 79 | Жилое | 12 | 1 | 66.1 | 3 |
| 80 | Жилое | 12 | 1 | 41.8 | 2 |
| 81 | Жилое | 12 | 1 | 41.3 | 2 |
| 82 | Жилое | 12 | 1 | 42.7 | 2 |
| 83 | Жилое | 12 | 1 | 48.5 | 2 |
| 84 | Жилое | 12 | 1 | 29.9 | 1 |
| 85 | Жилое | 13 | 1 | 25.9 | 1 |
| 86 | Жилое | 13 | 1 | 66.1 | 3 |
| 87 | Жилое | 13 | 1 | 41.8 | 2 |
| 88 | Жилое | 13 | 1 | 41.3 | 2 |
| 89 | Жилое | 13 | 1 | 42.7 | 2 |
| 90 | Жилое | 13 | 1 | 48.5 | 2 |
| 91 | Жилое | 13 | 1 | 29.9 | 1 |
| 92 | Жилое | 14 | 1 | 25.9 | 1 |
| 93 | Жилое | 14 | 1 | 66.1 | 3 |
| 94 | Жилое | 14 | 1 | 41.8 | 2 |
| 95 | Жилое | 14 | 1 | 41.3 | 2 |
| 96 | Жилое | 14 | 1 | 42.7 | 2 |
| 97 | Жилое | 14 | 1 | 48.5 | 2 |
| 98 | Жилое | 14 | 1 | 29.9 | 1 |
| 99 | Жилое | 15 | 1 | 25.9 | 1 |
| 100 | Жилое | 15 | 1 | 66.1 | 3 |
| 101 | Жилое | 15 | 1 | 41.8 | 2 |
| 102 | Жилое | 15 | 1 | 41.3 | 2 |
| 103 | Жилое | 15 | 1 | 42.7 | 2 |
| 104 | Жилое | 15 | 1 | 48.5 | 2 |
| 105 | Жилое | 15 | 1 | 29.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | Жилое | 16 | 1 | 25.9 | 1 |
| 107 | Жилое | 16 | 1 | 66.1 | 3 |
| 108 | Жилое | 16 | 1 | 41.8 | 2 |
| 109 | Жилое | 16 | 1 | 41.3 | 2 |
| 110 | Жилое | 16 | 1 | 42.7 | 2 |
| 111 | Жилое | 16 | 1 | 48.5 | 2 |
| 112 | Жилое | 16 | 1 | 29.9 | 1 |
| 113 | Жилое | 17 | 1 | 25.9 | 1 |
| 114 | Жилое | 17 | 1 | 66.1 | 3 |
| 115 | Жилое | 17 | 1 | 41.8 | 2 |
| 116 | Жилое | 17 | 1 | 41.3 | 2 |
| 117 | Жилое | 17 | 1 | 42.7 | 2 |
| 118 | Жилое | 17 | 1 | 48.5 | 2 |
| 119 | Жилое | 17 | 1 | 29.9 | 1 |
| 120 | Жилое | 18 | 1 | 25.9 | 1 |
| 121 | Жилое | 18 | 1 | 66.1 | 3 |
| 122 | Жилое | 18 | 1 | 41.8 | 2 |
| 123 | Жилое | 18 | 1 | 41.3 | 2 |
| 124 | Жилое | 18 | 1 | 42.7 | 2 |
| 125 | Жилое | 18 | 1 | 48.5 | 2 |
| 126 | Жилое | 18 | 1 | 29.9 | 1 |
| 127 | Жилое | 19 | 1 | 25.9 | 1 |
| 128 | Жилое | 19 | 1 | 66.1 | 3 |
| 129 | Жилое | 19 | 1 | 41.8 | 2 |
| 130 | Жилое | 19 | 1 | 41.3 | 2 |
| 131 | Жилое | 19 | 1 | 42.7 | 2 |
| 132 | Жилое | 19 | 1 | 48.5 | 2 |
| 133 | Жилое | 19 | 1 | 29.9 | 1 |
| 134 | Жилое | 1 | 2 | 25.1 | 1 |
| 135 | Жилое | 1 | 2 | 48 | 2 |
| 136 | Жилое | 1 | 2 | 25.4 | 1 |
| 137 | Жилое | 1 | 2 | 26.1 | 1 |
| 138 | Жилое | 1 | 2 | 47.8 | 2 |
| 139 | Жилое | 1 | 2 | 25.1 | 1 |
| 140 | Жилое | 2 | 2 | 25.1 | 1 |
| 141 | Жилое | 2 | 2 | 48 | 2 |
| 142 | Жилое | 2 | 2 | 25.4 | 1 |
| 143 | Жилое | 2 | 2 | 26.1 | 1 |
| 144 | Жилое | 2 | 2 | 47.8 | 2 |
| 145 | Жилое | 2 | 2 | 25.1 | 1 |
| 146 | Жилое | 3 | 2 | 25.1 | 1 |
| 147 | Жилое | 3 | 2 | 48 | 2 |
| 148 | Жилое | 3 | 2 | 25.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | Жилое | 3 | 2 | 26.1 | 1 |
| 150 | Жилое | 3 | 2 | 47.8 | 2 |
| 151 | Жилое | 3 | 2 | 25.1 | 1 |
| 152 | Жилое | 4 | 2 | 25.1 | 1 |
| 153 | Жилое | 4 | 2 | 48 | 2 |
| 154 | Жилое | 4 | 2 | 25.4 | 1 |
| 155 | Жилое | 4 | 2 | 26.1 | 1 |
| 156 | Жилое | 4 | 2 | 47.8 | 2 |
| 157 | Жилое | 4 | 2 | 25.1 | 1 |
| 158 | Жилое | 5 | 2 | 25.1 | 1 |
| 159 | Жилое | 5 | 2 | 48 | 2 |
| 160 | Жилое | 5 | 2 | 25.4 | 1 |
| 161 | Жилое | 5 | 2 | 26.1 | 1 |
| 162 | Жилое | 5 | 2 | 47.8 | 2 |
| 163 | Жилое | 5 | 2 | 25.1 | 1 |
| 164 | Жилое | 6 | 2 | 25.1 | 1 |
| 165 | Жилое | 6 | 2 | 48 | 2 |
| 166 | Жилое | 6 | 2 | 25.4 | 1 |
| 167 | Жилое | 6 | 2 | 26.1 | 1 |
| 168 | Жилое | 6 | 2 | 47.8 | 2 |
| 169 | Жилое | 6 | 2 | 25.1 | 1 |
| 170 | Жилое | 7 | 2 | 25.1 | 1 |
| 171 | Жилое | 7 | 2 | 48 | 2 |
| 172 | Жилое | 7 | 2 | 25.4 | 1 |
| 173 | Жилое | 7 | 2 | 26.1 | 1 |
| 174 | Жилое | 7 | 2 | 47.8 | 2 |
| 175 | Жилое | 7 | 2 | 25.1 | 1 |
| 176 | Жилое | 8 | 2 | 25.1 | 1 |
| 177 | Жилое | 8 | 2 | 48 | 2 |
| 178 | Жилое | 8 | 2 | 25.4 | 1 |
| 179 | Жилое | 8 | 2 | 26.1 | 1 |
| 180 | Жилое | 8 | 2 | 47.8 | 2 |
| 181 | Жилое | 8 | 2 | 25.1 | 1 |
| 182 | Жилое | 9 | 2 | 25.1 | 1 |
| 183 | Жилое | 9 | 2 | 48 | 2 |
| 184 | Жилое | 9 | 2 | 25.4 | 1 |
| 185 | Жилое | 9 | 2 | 26.1 | 1 |
| 186 | Жилое | 9 | 2 | 47.8 | 2 |
| 187 | Жилое | 9 | 2 | 25.1 | 1 |
| 188 | Жилое | 10 | 2 | 25.1 | 1 |
| 189 | Жилое | 10 | 2 | 48 | 2 |
| 190 | Жилое | 10 | 2 | 25.4 | 1 |
| 191 | Жилое | 10 | 2 | 26.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 192 | Жилое | 10 | 2 | 47.8 | 2 |
| 193 | Жилое | 10 | 2 | 25.1 | 1 |
| 194 | Жилое | 11 | 2 | 25.1 | 1 |
| 195 | Жилое | 11 | 2 | 48 | 2 |
| 196 | Жилое | 11 | 2 | 25.4 | 1 |
| 197 | Жилое | 11 | 2 | 26.1 | 1 |
| 198 | Жилое | 11 | 2 | 47.8 | 2 |
| 199 | Жилое | 11 | 2 | 25.1 | 1 |
| 200 | Жилое | 12 | 2 | 25.1 | 1 |
| 201 | Жилое | 12 | 2 | 48 | 2 |
| 202 | Жилое | 12 | 2 | 25.4 | 1 |
| 203 | Жилое | 12 | 2 | 26.1 | 1 |
| 204 | Жилое | 12 | 2 | 47.8 | 2 |
| 205 | Жилое | 12 | 2 | 25.1 | 1 |
| 206 | Жилое | 13 | 2 | 25.1 | 1 |
| 207 | Жилое | 13 | 2 | 48 | 2 |
| 208 | Жилое | 13 | 2 | 25.4 | 1 |
| 209 | Жилое | 13 | 2 | 26.1 | 1 |
| 210 | Жилое | 13 | 2 | 47.8 | 2 |
| 211 | Жилое | 13 | 2 | 25.1 | 1 |
| 212 | Жилое | 14 | 2 | 25.1 | 1 |
| 213 | Жилое | 14 | 2 | 48 | 2 |
| 214 | Жилое | 14 | 2 | 25.4 | 1 |
| 215 | Жилое | 14 | 2 | 26.1 | 1 |
| 216 | Жилое | 14 | 2 | 47.8 | 2 |
| 217 | Жилое | 14 | 2 | 25.1 | 1 |
| 218 | Жилое | 15 | 2 | 25.1 | 1 |
| 219 | Жилое | 15 | 2 | 48 | 2 |
| 220 | Жилое | 15 | 2 | 25.4 | 1 |
| 221 | Жилое | 15 | 2 | 26.1 | 1 |
| 222 | Жилое | 15 | 2 | 47.8 | 2 |
| 223 | Жилое | 15 | 2 | 25.1 | 1 |
| 224 | Жилое | 16 | 2 | 25.1 | 1 |
| 225 | Жилое | 16 | 2 | 48 | 2 |
| 226 | Жилое | 16 | 2 | 25.4 | 1 |
| 227 | Жилое | 16 | 2 | 26.1 | 1 |
| 228 | Жилое | 16 | 2 | 47.8 | 2 |
| 229 | Жилое | 16 | 2 | 25.1 | 1 |
| 230 | Жилое | 17 | 2 | 25.1 | 1 |
| 231 | Жилое | 17 | 2 | 48 | 2 |
| 232 | Жилое | 17 | 2 | 25.4 | 1 |
| 233 | Жилое | 17 | 2 | 26.1 | 1 |
| 234 | Жилое | 17 | 2 | 47.8 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 235 | Жилое | 17 | 2 | 25.1 | 1 |
| 236 | Жилое | 18 | 2 | 25.1 | 1 |
| 237 | Жилое | 18 | 2 | 48 | 2 |
| 238 | Жилое | 18 | 2 | 25.4 | 1 |
| 239 | Жилое | 18 | 2 | 26.1 | 1 |
| 240 | Жилое | 18 | 2 | 47.8 | 2 |
| 241 | Жилое | 18 | 2 | 25.1 | 1 |
| 242 | Жилое | 19 | 2 | 25.1 | 1 |
| 243 | Жилое | 19 | 2 | 48 | 2 |
| 244 | Жилое | 19 | 2 | 25.4 | 1 |
| 245 | Жилое | 19 | 2 | 26.1 | 1 |
| 246 | Жилое | 19 | 2 | 47.8 | 2 |
| 247 | Жилое | 19 | 2 | 25.1 | 1 |
| 248 | Жилое | 1 | 3 | 29.7 | 1 |
| 249 | Жилое | 1 | 3 | 50 | 2 |
| 250 | Жилое | 1 | 3 | 45.4 | 2 |
| 251 | Жилое | 1 | 3 | 37.6 | 1 |
| 252 | Жилое | 1 | 3 | 50.7 | 2 |
| 253 | Жилое | 1 | 3 | 44.5 | 2 |
| 254 | Жилое | 2 | 3 | 29.7 | 1 |
| 255 | Жилое | 2 | 3 | 50 | 2 |
| 256 | Жилое | 2 | 3 | 45.4 | 2 |
| 257 | Жилое | 2 | 3 | 37.6 | 1 |
| 258 | Жилое | 2 | 3 | 50.7 | 2 |
| 259 | Жилое | 2 | 3 | 44.5 | 2 |
| 260 | Жилое | 3 | 3 | 29.7 | 1 |
| 261 | Жилое | 3 | 3 | 50 | 2 |
| 262 | Жилое | 3 | 3 | 45.4 | 2 |
| 263 | Жилое | 3 | 3 | 37.6 | 1 |
| 264 | Жилое | 3 | 3 | 50.7 | 2 |
| 265 | Жилое | 3 | 3 | 44.5 | 2 |
| 266 | Жилое | 4 | 3 | 29.7 | 1 |
| 267 | Жилое | 4 | 3 | 50 | 2 |
| 268 | Жилое | 4 | 3 | 45.4 | 2 |
| 269 | Жилое | 4 | 3 | 37.6 | 1 |
| 270 | Жилое | 4 | 3 | 50.7 | 2 |
| 271 | Жилое | 4 | 3 | 44.5 | 2 |
| 272 | Жилое | 5 | 3 | 29.7 | 1 |
| 273 | Жилое | 5 | 3 | 50 | 2 |
| 274 | Жилое | 5 | 3 | 45.4 | 2 |
| 275 | Жилое | 5 | 3 | 37.6 | 1 |
| 276 | Жилое | 5 | 3 | 50.7 | 2 |
| 277 | Жилое | 5 | 3 | 44.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 278 | Жилое | 6 | 3 | 29.7 | 1 |
| 279 | Жилое | 6 | 3 | 50 | 2 |
| 280 | Жилое | 6 | 3 | 45.4 | 2 |
| 281 | Жилое | 6 | 3 | 37.6 | 1 |
| 282 | Жилое | 6 | 3 | 50.7 | 2 |
| 283 | Жилое | 6 | 3 | 44.5 | 2 |
| 284 | Жилое | 7 | 3 | 29.7 | 1 |
| 285 | Жилое | 7 | 3 | 50 | 2 |
| 286 | Жилое | 7 | 3 | 45.4 | 2 |
| 287 | Жилое | 7 | 3 | 37.6 | 1 |
| 288 | Жилое | 7 | 3 | 50.7 | 2 |
| 289 | Жилое | 7 | 3 | 44.5 | 2 |
| 290 | Жилое | 8 | 3 | 29.7 | 1 |
| 291 | Жилое | 8 | 3 | 50 | 2 |
| 292 | Жилое | 8 | 3 | 45.4 | 2 |
| 293 | Жилое | 8 | 3 | 37.6 | 1 |
| 294 | Жилое | 8 | 3 | 50.7 | 2 |
| 295 | Жилое | 8 | 3 | 44.5 | 2 |
| 296 | Жилое | 9 | 3 | 29.7 | 1 |
| 297 | Жилое | 9 | 3 | 50 | 2 |
| 298 | Жилое | 9 | 3 | 45.4 | 2 |
| 299 | Жилое | 9 | 3 | 37.6 | 1 |
| 300 | Жилое | 9 | 3 | 50.7 | 2 |
| 301 | Жилое | 9 | 3 | 44.5 | 2 |
| 302 | Жилое | 10 | 3 | 29.7 | 1 |
| 303 | Жилое | 10 | 3 | 50 | 2 |
| 304 | Жилое | 10 | 3 | 45.4 | 2 |
| 305 | Жилое | 10 | 3 | 37.6 | 1 |
| 306 | Жилое | 10 | 3 | 50.7 | 2 |
| 307 | Жилое | 10 | 3 | 44.5 | 2 |
| 308 | Жилое | 11 | 3 | 29.7 | 1 |
| 309 | Жилое | 11 | 3 | 50 | 2 |
| 310 | Жилое | 11 | 3 | 45.4 | 2 |
| 311 | Жилое | 11 | 3 | 37.6 | 1 |
| 312 | Жилое | 11 | 3 | 50.7 | 2 |
| 313 | Жилое | 11 | 3 | 44.5 | 2 |
| 314 | Жилое | 12 | 3 | 29.7 | 1 |
| 315 | Жилое | 12 | 3 | 50 | 2 |
| 316 | Жилое | 12 | 3 | 45.4 | 2 |
| 317 | Жилое | 12 | 3 | 37.6 | 1 |
| 318 | Жилое | 12 | 3 | 50.7 | 2 |
| 319 | Жилое | 12 | 3 | 44.5 | 2 |
| 320 | Жилое | 13 | 3 | 29.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 321 | Жилое | 13 | 3 | 50 | 2 |
| 322 | Жилое | 13 | 3 | 45.4 | 2 |
| 323 | Жилое | 13 | 3 | 37.6 | 1 |
| 324 | Жилое | 13 | 3 | 50.7 | 2 |
| 325 | Жилое | 13 | 3 | 44.5 | 2 |
| 326 | Жилое | 14 | 3 | 29.7 | 1 |
| 327 | Жилое | 14 | 3 | 50 | 2 |
| 328 | Жилое | 14 | 3 | 45.4 | 2 |
| 329 | Жилое | 14 | 3 | 37.6 | 1 |
| 330 | Жилое | 14 | 3 | 50.7 | 2 |
| 331 | Жилое | 14 | 3 | 44.5 | 2 |
| 332 | Жилое | 15 | 3 | 29.7 | 1 |
| 333 | Жилое | 15 | 3 | 50 | 2 |
| 334 | Жилое | 15 | 3 | 45.4 | 2 |
| 335 | Жилое | 15 | 3 | 37.6 | 1 |
| 336 | Жилое | 15 | 3 | 50.7 | 2 |
| 337 | Жилое | 15 | 3 | 44.5 | 2 |
| 338 | Жилое | 16 | 3 | 29.7 | 1 |
| 339 | Жилое | 16 | 3 | 50 | 2 |
| 340 | Жилое | 16 | 3 | 45.4 | 2 |
| 341 | Жилое | 16 | 3 | 37.6 | 1 |
| 342 | Жилое | 16 | 3 | 50.7 | 2 |
| 343 | Жилое | 16 | 3 | 44.5 | 2 |
| 344 | Жилое | 17 | 3 | 29.7 | 1 |
| 345 | Жилое | 17 | 3 | 50 | 2 |
| 346 | Жилое | 17 | 3 | 45.4 | 2 |
| 347 | Жилое | 17 | 3 | 37.6 | 1 |
| 348 | Жилое | 17 | 3 | 50.7 | 2 |
| 349 | Жилое | 17 | 3 | 44.5 | 2 |
| 350 | Жилое | 18 | 3 | 29.7 | 1 |
| 351 | Жилое | 18 | 3 | 50 | 2 |
| 352 | Жилое | 18 | 3 | 45.4 | 2 |
| 353 | Жилое | 18 | 3 | 37.6 | 1 |
| 354 | Жилое | 18 | 3 | 50.7 | 2 |
| 355 | Жилое | 18 | 3 | 44.5 | 2 |
| 356 | Жилое | 19 | 3 | 29.7 | 1 |
| 357 | Жилое | 19 | 3 | 50 | 2 |
| 358 | Жилое | 19 | 3 | 45.4 | 2 |
| 359 | Жилое | 19 | 3 | 37.6 | 1 |
| 360 | Жилое | 19 | 3 | 50.7 | 2 |
| 361 | Жилое | 19 | 3 | 44.5 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 17 | Нежилое | подвал | 1 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 18 | Нежилое | подвал | 1 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 19 | Нежилое | подвал | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 |
| 20 | Нежилое | подвал | 1 | 5.90 | кладовая | 5.90 |
| 21 | Нежилое | подвал | 1 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 22 | Нежилое | подвал | 1 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 23 | Нежилое | подвал | 1 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 24 | Нежилое | подвал | 1 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 25 | Нежилое | подвал | 1 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 26 | Нежилое | подвал | 1 | 5.70 | кладовая | 5.70 |
| 27 | Нежилое | подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 28 | Нежилое | подвал | 1 | 3.70 | кладовая | 3.70 |
| 29 | Нежилое | подвал | 1 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 30 | Нежилое | подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 31 | Нежилое | подвал | 1 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 32 | Нежилое | подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 33 | Нежилое | подвал | 1 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 34 | Нежилое | подвал | 1 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 35 | Нежилое | подвал | 1 | 4.30 | кладовая | 4.30 |
| 36 | Нежилое | подвал | 1 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 37 | Нежилое | подвал | 1 | 2.90 | кладовая | 2.90 |
| 38 | Нежилое | подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 39 | Нежилое | подвал | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 |
| 40 | Нежилое | подвал | 1 | 6.60 | кладовая | 6.60 |
| 41 | Нежилое | подвал | 1 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 42 | Нежилое | подвал | 1 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 43 | Нежилое | подвал | 1 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 44 | Нежилое | подвал | 1 | 5.30 | кладовая | 5.30 |
| 45 | Нежилое | подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 46 | Нежилое | подвал | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 47 | Нежилое | подвал | 1 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 48 | Нежилое | подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 49 | Нежилое | подвал | 1 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 50 | Нежилое | подвал | 1 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 51 | Нежилое | подвал | 1 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 52 | Нежилое | подвал | 1 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 53 | Нежилое | подвал | 1 | 5.50 | кладовая | 5.50 |
| 54 | Нежилое | подвал | 1 | 5.20 | кладовая | 5.20 |
| 55 | Нежилое | подвал | 1 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 56 | Нежилое | подвал | 1 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 57 | Нежилое | подвал | 1 | 4.20 | кладовая | 4.20 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 58 | Нежилое | подвал | 1 | 4.50 | кладовая | 4.50 |
| 59 | Нежилое | подвал | 1 | 3.40 | кладовая | 3.40 |
| 60 | Нежилое | подвал | 1 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 78 | Нежилое | подвал | 2 | 7.10 | кладовая | 7.10 |
| 79 | Нежилое | подвал | 2 | 6.70 | кладовая | 6.70 |
| 80 | Нежилое | подвал | 2 | 3.80 | кладовая | 3.80 |
| 81 | Нежилое | подвал | 2 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 82 | Нежилое | подвал | 2 | 2.30 | кладовая | 2.30 |
| 83 | Нежилое | подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 84 | Нежилое | подвал | 2 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 85 | Нежилое | подвал | 2 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 86 | Нежилое | подвал | 2 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| 87 | Нежилое | подвал | 2 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| 88 | Нежилое | подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 89 | Нежилое | подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 90 | Нежилое | подвал | 2 | 4.70 | кладовая | 4.70 |
| 91 | Нежилое | подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 92 | Нежилое | подвал | 2 | 6.30 | кладовая | 6.30 |
| 93 | Нежилое | подвал | 2 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 94 | Нежилое | подвал | 2 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 95 | Нежилое | подвал | 2 | 2.30 | кладовая | 2.30 |
| 96 | Нежилое | подвал | 2 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 97 | Нежилое | подвал | 2 | 3.00 | кладовая | 3.00 |
| 98 | Нежилое | подвал | 2 | 5.10 | кладовая | 5.10 |
| 99 | Нежилое | подвал | 2 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 100 | Нежилое | подвал | 2 | 6.40 | кладовая | 6.40 |
| 101 | Нежилое | подвал | 2 | 4.60 | кладовая | 4.60 |
| 102 | Нежилое | подвал | 2 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 103 | Нежилое | подвал | 2 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 125 | Нежилое | подвал | 3 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 126 | Нежилое | подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 127 | Нежилое | подвал | 3 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 128 | Нежилое | подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 129 | Нежилое | подвал | 3 | 3.10 | кладовая | 3.10 |
| 130 | Нежилое | подвал | 3 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| 131 | Нежилое | подвал | 3 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 132 | Нежилое | подвал | 3 | 6.20 | кладовая | 6.20 |
| 133 | Нежилое | подвал | 3 | 3.20 | кладовая | 3.20 |
| 134 | Нежилое | подвал | 3 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 135 | Нежилое | подвал | 3 | 4.40 | кладовая | 4.40 |
| 136 | Нежилое | подвал | 3 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 137 | Нежилое | подвал | 3 | 4.10 | кладовая | 4.10 |
| 138 | Нежилое | подвал | 3 | 4.50 | кладовая | 4.50 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|------|----------|------|
| 139 | Нежилое | подвал | 3 | 2.50 | кладовая | 2.50 |
| 140 | Нежилое | подвал | 3 | 4.20 | кладовая | 4.20 |
| 141 | Нежилое | подвал | 3 | 3.30 | кладовая | 3.30 |
| 142 | Нежилое | подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 143 | Нежилое | подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 144 | Нежилое | подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 145 | Нежилое | подвал | 3 | 3.60 | кладовая | 3.60 |
| 146 | Нежилое | подвал | 3 | 5.60 | кладовая | 5.60 |
| 147 | Нежилое | подвал | 3 | 3.50 | кладовая | 3.50 |
| 148 | Нежилое | подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 149 | Нежилое | подвал | 3 | 4.00 | кладовая | 4.00 |
| 150 | Нежилое | подвал | 3 | 3.90 | кладовая | 3.90 |
| 151 | Нежилое | подвал | 3 | 3.90 | кладовая | 3.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15 |
| 2 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.1 |
| 3 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 32.3 |
| 3-1 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 28.5 |
| 3-2 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 1.7 |
| 4 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 8 |
| 5 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.1 |
| 6 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.7 |
| 7 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.6 |
| 8 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 4.8 |
| 9 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.3 |
| 10 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.6 |
| 11 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.1 |
| 12 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 5.6 |
| 13 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.1 |
| 14 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 7.7 |
| 15 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 13.8 |
| 16 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 9.7 |
| 1 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 1-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 3.7 |
| 2 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 3 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 4 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |

| | | | | |
|------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 5 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 6 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 6-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 7 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 8 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 9 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 9-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 10 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 11 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 12 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 12-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 13 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 14 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 15 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 15-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 16 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 17 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 18 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 18-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 19 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 20 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 21 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 21-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 22 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 23 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 24 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 24-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 25 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 26 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 27 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 27-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 28 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 29 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 30 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 30-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 31 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 32 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 33 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 33-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 34 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 35 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 36 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 36-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |

| | | | | |
|------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 37 | Лифтовой холл | 13й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 38 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 39 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 39-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 40 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 41 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 42 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 42-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 43 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 44 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 45 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 45-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 46 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 47 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 48 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 48-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 49 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 50 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 51 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 51-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 52 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 53 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 54 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 54-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 55 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.1 |
| 56 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 36 |
| 57 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 57-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 6.9 |
| 57-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 14.8 |
| 57-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 24.5 |
| 61 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10,1 |
| 62 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 13.6 |
| 63 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.8 |
| 64 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 16.7 |
| 65 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 2.4 |
| 66 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.4 |
| 67 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 1.3 |
| 68 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.2 |
| 69 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.1 |
| 70 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.7 |
| 71 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6 |
| 72 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 1.3 |
| 73 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 5.7 |

| | | | | |
|------|-----------------------|--------------------------------|---------|------|
| 74 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 75 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 6.5 |
| 76 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 11.5 |
| 77 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 58 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 58-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 3.7 |
| 59 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 60 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 61 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 62 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 63 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 63-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 64 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 65 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 66 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 66-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 67 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 68 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 69 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 69-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 70 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 71 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 72 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 72-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 73 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 74 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 75 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 75-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 76 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 77 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 78 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 78-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 79 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 80 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 81 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 81-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 82 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 83 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 84 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 84-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 85 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 86 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 87 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 87-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 88 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 89 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 90 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 90-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 91 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 92 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 93 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 93-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 94 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 95 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 96 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 96-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 97 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 98 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 99 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 99-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 100 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 101 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 102 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 102-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 103 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 104 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 105 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 105-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 106 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 107 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 108 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 108-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 109 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 110 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 111 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 111-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 112 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 10.3 |
| 113 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 22.3 |
| 114 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 114-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 8.1 |
| 114-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 15.4 |
| 114-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 19.5 |
| 104 | Тамбур | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10,2 |
| 105 | Электрощитовая | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 13.4 |
| 106 | КУИ | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3 |
| 107 | Насосная | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.1 |

| | | | | |
|-------|-----------------------|-------------------------------|---------|------|
| 108 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.7 |
| 109 | ИТП | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 18.4 |
| 110 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 23 |
| 111 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 23.2 |
| 112 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 2.8 |
| 113 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 4.9 |
| 114 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 1.5 |
| 115 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.3 |
| 116 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.2 |
| 117 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 7.4 |
| 118 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5,8 |
| 119 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.1 |
| 120 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.3 |
| 121 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 5.7 |
| 122 | Коридор | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 4.6 |
| 123 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 14.4 |
| 124 | техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10,4 |
| 115 | Лифтовой холл | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 115-1 | Тамбур | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 3.7 |
| 116 | Коридор | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 117 | Лестничная клетка | 1-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 118 | Лифтовой холл | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 119 | Коридор | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 120 | Лестничная клетка | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 120-1 | Переходный балкон | 2-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 121 | Лифтовой холл | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 122 | Коридор | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 123 | Лестничная клетка | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 123-1 | Переходный балкон | 3-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 124 | Лифтовой холл | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 125 | Коридор | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 126 | Лестничная клетка | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 126-1 | Переходный балкон | 4-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 127 | Лифтовой холл | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 128 | Коридор | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 129 | Лестничная клетка | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 129-1 | Переходный балкон | 5-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 130 | Лифтовой холл | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 131 | Коридор | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 132 | Лестничная клетка | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 132-1 | Переходный балкон | 6-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 133 | Лифтовой холл | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 134 | Коридор | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |

| | | | | |
|-------|-------------------|--------------------------------|---------|------|
| 135 | Лестничная клетка | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 135-1 | Переходный балкон | 7-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 136 | Лифтовой холл | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 137 | Коридор | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 138 | Лестничная клетка | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 138-1 | Переходный балкон | 8-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 139 | Лифтовой холл | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 140 | Коридор | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 141 | Лестничная клетка | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 141-1 | Переходный балкон | 9-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 142 | Лифтовой холл | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 143 | Коридор | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 144 | Лестничная клетка | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 144-1 | Переходный балкон | 10-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 145 | Лифтовой холл | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 146 | Коридор | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 147 | Лестничная клетка | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 147-1 | Переходный балкон | 11-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 148 | Лифтовой холл | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 149 | Коридор | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 150 | Лестничная клетка | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 150-1 | Переходный балкон | 12-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 151 | Лифтовой холл | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 152 | Коридор | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 153 | Лестничная клетка | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 153-1 | Переходный балкон | 13-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 154 | Лифтовой холл | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 155 | Коридор | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 156 | Лестничная клетка | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 156-1 | Переходный балкон | 14-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 157 | Лифтовой холл | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 158 | Коридор | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 159 | Лестничная клетка | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 159-1 | Переходный балкон | 15-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 160 | Лифтовой холл | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 161 | Коридор | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 162 | Лестничная клетка | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 162-1 | Переходный балкон | 16-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 163 | Лифтовой холл | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 164 | Коридор | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 165 | Лестничная клетка | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 165-1 | Переходный балкон | 17-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 166 | Лифтовой холл | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |

| | | | | |
|-------|--------------------------|--------------------------------|---------|------|
| 167 | Коридор | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 168 | Лестничная клетка | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 168-1 | Переходный балкон | 18-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 169 | Лифтовой холл | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 10.3 |
| 170 | Коридор | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.1 |
| 171 | Лестничная клетка | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 171-1 | Переходный балкон | 19-й Этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 8.1 |
| 171-2 | Лестничная клетка | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.4 |
| 171-3 | Машинное отделение лифта | Кровля - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 19.5 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС | Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Н=60м; N=4,0кВт | Водоснабжение |
| 2 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС | Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS"; Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт | Водоснабжение |
| 3 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos". Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт | Дренаж |
| 4 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт | Дренаж |
| 5 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт | Отопление |
| 6 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,247 Гкал/час | Отопление |
| 7 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час | Отопление |
| 8 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час | Отопление |
| 9 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Насос для системы отопления G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт | Отопление |
| 10 | Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП | Расходомер ЭРСВ440Ф | Отопление |
| 11 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 12 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 13 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч | Дымоудаление |
| 14 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 15 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 16 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063 | Вентиляция |
| 17 | Литер 3. Кровля, подъезд 1 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 18 | Литер 3. Кровля, подъезд 2 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 19 | Литер 3. Кровля, подъезд 3 | Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч | Вентиляция |
| 20 | Литер 6. Подъезд 1 Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 21 | Литер 6. Подъезд 2. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 22 | Литер 6. Подъезд 3. Подвал | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР | Электроснабжение |
| 23 | Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 1 | модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 24 | Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 2 | модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |
| 25 | Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 3 | модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с | Перевозка людей и грузов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 446 377 165 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 179,10 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92 444 500 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №7

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 63 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 54 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 2 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 3 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 4 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 5 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 6 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 7 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 8 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 9 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 10 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 11 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 12 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 13 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 14 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 15 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 16 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

| | | | | | | |
|------|---------|---|---|------|---------|------|
| | | | | | Санузел | 3,6 |
| 16/1 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 17/1 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 18/1 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 19/1 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 20/1 | Нежилое | 1 | - | 48,5 | Офис | 44,6 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 21/1 | Нежилое | 1 | - | 46,4 | Офис | 42,3 |
| | | | | | Тамбур | 2,1 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| 22/1 | Нежилое | 1 | - | 47,8 | Офис | 43,8 |
| | | | | | Тамбур | 2,1 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | 1-й Этаж | Нежилое | 11.9 |
| 2 | Лестничная клетка | 1-й Этаж | Нежилое | 9.2 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|------------------|
| 1 | 1-й Этаж | ВРУЗСМ-23-55А | Электроснабжение |
| 2 | Кровля | Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б. L-550 м3/ч | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 20 924 134 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 398,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 360 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №8

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 44 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 40 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 10 | Нежилое | 1 | - | 47,1 | Офис | 43,6 |
| | | | | | Тамбур | 1,8 |
| | | | | | Санузел | 1,7 |
| 11 | Нежилое | 1 | - | 81,1 | Офис | 76,3 |
| | | | | | Тамбур | 2,4 |
| | | | | | Санузел | 2,4 |
| 12 | Нежилое | 1 | - | 81,1 | Офис | 76,3 |
| | | | | | Тамбур | 2,4 |
| | | | | | Санузел | 2,4 |
| 13 | Нежилое | 1 | - | 47,1 | Офис | 43,6 |
| | | | | | Тамбур | 1,8 |
| | | | | | Санузел | 1,7 |
| 55 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 56 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 57 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 58 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 59 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 60 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 61 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 62 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 63 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 64 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 65 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 66 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 67 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 68 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 69 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 70 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 71 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 72 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 73 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 74 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 75 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 76 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 77 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 78 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 79 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 80 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 81 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 82 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 83 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 84 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 85 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 86 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 87 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 88 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 89 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 90 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 91 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 92 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 93 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 94 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--|--|--------|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--|--------|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------|
| 1 | Электрорщитовая | 1-й Этаж | Нежилое | 12.1 |
| 2 | Лестничная клетка | 1-й Этаж | Нежилое | 9.2 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| | 16.2.1 | | | |
| № | Описание места расположения помещения | | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Кровля | | Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б, L-550 м3/ч | Вентиляция |
| 2 | 1-й Этаж | | ВРУЗСМ-23-55А | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 20 924 134 руб. | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | Общая площадь объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,60 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 360 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" |

Объект №9

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 63 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 54 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | 1 | - | 47,8 | Офис | 43,8 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| 2 | Нежилое | 1 | - | 46,4 | Офис | 42,3 |
| | | | | | Тамбур | 2,1 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| 3 | Нежилое | 1 | - | 48,4 | Офис | 44,6 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 4 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 5 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 6 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 7 | Нежилое | 1 | - | 47,5 | Офис | 43,7 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 1,9 |
| 8 | Нежилое | 1 | - | 32,9 | Офис | 27,4 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 3,6 |
| 9 | Нежилое | 1 | - | 33 | Офис | 27,5 |
| | | | | | Тамбур | 1,9 |
| | | | | | Санузел | 3,6 |
| 95 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 96 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 97 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 98 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 99 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 100 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 101 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 102 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 103 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 104 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 105 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 106 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 107 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 108 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 109 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 110 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 111 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 112 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 113 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 114 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 115 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 116 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 117 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 118 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 119 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 120 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 121 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 122 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 123 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 124 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 125 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 126 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------------|------|
| 127 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 128 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 129 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 130 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 131 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 132 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 133 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 134 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 135 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 136 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 137 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 138 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 139 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 140 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 141 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 142 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 143 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 144 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 145 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 146 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 147 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 148 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | 1-й Этаж | Нежилое | 11.9 |
| 2 | Лестничная клетка | 1-й Этаж | Нежилое | 9.2 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| 1 | 1-й Этаж | ВРУЗСМ-23-55А | Электроснабжение |
| 2 | Кровля | Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 21 624 073 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 398,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 675 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 602 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 400 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №10

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчест во собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 496,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161-КН |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 320/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 280 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 280 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 149 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 150 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 151 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 152 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 153 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 154 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 155 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 156 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 157 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 158 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 159 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 160 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 161 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 162 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 163 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 164 | Нежилое | 1 | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|------------------------|---|------|-------------------|------|
| 423 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 424 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 425 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 426 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 427 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |
| 428 | Нежилое | Эксплуатируемая кровля | - | 12,5 | Парковочное место | 12,5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | 1-й этаж | Нежилое | 6 |
| 2 | Лестничная клетка | 1-й этаж | Нежилое | 6.2 |
| 3 | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | 1-й этаж | Нежилое | 5.6 |
| 4 | Лестничная клетка | 1-й этаж | Нежилое | 7 |
| 5 | Лестничная клетка | Кровля | Нежилое | 12.9 |
| 6 | Лестничная клетка | Кровля | Нежилое | 14.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|--------------------|
| 1 | Лифт овая шахта. | Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг | Перемещение грузов |
| 2 | Лифт овая шахта. | Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг | Перемещение грузов |
| 3 | 1-й этаж | 380/220В ШУР | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 61 527 574 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|---|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000024080 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02753761 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 500 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 150 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка" | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У Фасадов Литеров 1-6 убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 2 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка" | Дополнительно размещена автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 9 (проектные решения в объем корректировки не входит). Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. Увеличено количество парковочных мест до 1679 шт. |
| 3 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР1 "Архитектурные решения" Литер 1 | Увеличена этажность литеры с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 4 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР2 "Архитектурные решения" Литер 2 | Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 5 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР3 "Архитектурные решения" Литер 3 | Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 6 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР4 "Архитектурные решения" Литер 4 | Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 7 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР5 "Архитектурные решения" Литер 5 | Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 8 | 12.09.2018 | 01/08/2017-АР6 "Архитектурные решения" Литер 6 | Увеличена этажность литеры 6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал. |
| 9 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР1 "Конструктивные решения" Литер 1 | Увеличена этажность литеры 1 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментными плитам: увеличено количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |
| 10 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР2 "Конструктивные решения" Литер 2 | Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментными плитам: увеличено количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |
| 11 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР3 "Конструктивные решения" Литер 3 | Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментными плитам: увеличено количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |
| 12 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР4 "Конструктивные решения" Литер 4 | Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментными плитам: увеличено количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |
| 13 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР5 "Конструктивные решения" Литер 5 | Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментными плитам: увеличено количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 14 | 12.09.2018 | 01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6 | Увеличена этажность литера 6 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. |
| 15 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1 "Внутриплощадочные сети электроснабжения" | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов. Увеличились сечения кабелей 0,4 кВ. Заменены трансформаторы на более мощные. |
| 16 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.1 "Система электроснабжение" Литер 1 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 17 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.2 "Система электроснабжение" Литер 2 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 18 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.3 "Система электроснабжение" Литер 3 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 19 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.4 "Система электроснабжение" Литер 4 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 20 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.5 "Система электроснабжение" Литер 5 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 21 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС1.6 "Система электроснабжение" Литер 6 | В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов |
| 22 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2 "Внутриплощадочные сети водоснабжения" | Изменены диаметры подводящих трубопроводов |
| 23 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.1 "Сети водоснабжения" Литер 1 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 24 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.2 "Сети водоснабжения" Литер 2 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 25 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.3 "Сети водоснабжения" Литер 3 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 26 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.4 "Сети водоснабжения" Литер 4 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 27 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.5 "Сети водоснабжения" Литер 5 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 28 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС2.6 "Сети водоснабжения" Литер 6 | Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения |
| 29 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3 "Внутриплощадочные сети водоотведения" | Изменен прокладка внутриплощадочных сетей |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 30 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.1 "Сети водоотведения" Литер 1 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 31 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.2 "Сети водоотведения" Литер 2 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 32 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.3 "Сети водоотведения" Литер 3 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 33 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.4 "Сети водоотведения" Литер 4 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 34 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.5 "Сети водоотведения" Литер 5 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 35 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС3.6 "Сети водоотведения" Литер 6 | Изменено кол-во выпусков быт овой канализации |
| 36 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4 "Внут риплощадочные тепловых сет ей" | От коррект ирован план тепловых сет ей |
| 37 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.1 "Сети от опления, венти ляции" Литер 1 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 38 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.2 "Сети от опления, венти ляции" Литер 2 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 39 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.3 "Сети от опления, венти ляции" Литер 3 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 40 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.4 "Сети от опления, венти ляции" Литер 4 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 41 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.5 "Сети от опления, венти ляции" Литер 5 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 42 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС4.6 "Сети от опления, венти ляции" Литер 6 | изменены принципиальные схемы от опления и венти ляции, от коррект ирован расход тепла |
| 43 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5 "Внут риплощадочные сети связи" | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 44 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.1 "Сети связи" Литер 1 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 45 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.2 "Сети связи" Литер 2 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 46 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.3 "Сети связи" Литер 3 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 47 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.4 "Сети связи" Литер 4 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 48 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.5 "Сети связи" Литер 5 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |
| 49 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ИОС5.6 "Сети связи" Литер 6 | От коррект ированы ст рукт урные схемы сист ем связи |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 50 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПОС "Проект организации строительства" | Изменена сроки по этапам. 1-й этап Литер 1, 7/1,7/2. 2-й этап Литер 2. 3-й этап Литер 5, 7/3. 4-й этап Литер 3, 4. 5-й этап Литер 8, 6-й этап Литер 6, 9. |
| 51 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды | Откорректирована расчетно-графическая часть |
| 52 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ1 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 1 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 53 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ2 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 2 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 54 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ3 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 3 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 55 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ4 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 4 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 56 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ5 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 5 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 57 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ПБ6 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 6 | Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сет и АПС, СОУЭ. |
| 58 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ1 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 1 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |
| 59 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ2 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 2 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |
| 60 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ3 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 3 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |
| 61 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ4 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 4 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 62 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ5 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 5 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |
| 63 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ОДИ6 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 6 | Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. |
| 64 | 12.09.2018 | 01/08/2017-ТБЭ "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства | Дополнения планами эвакуации с этажей. Откорректированы планы прокладки сетей освещения, электроснабжения, уравнивания потенциалов и схем эвакуации. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4F4203BF39DC7F48A30CAA7900BF7B28

Владелец: **ООО "ДАРСТРОЙ", Шахов Вадим Юрьевич,
г.Краснодар**

Действителен: с 27.06.2019 по 27.09.2020