

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар"

№ 23-000971 по состоянию на 24.10.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ДАРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАРСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 117
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 317
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)279-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: jk-grani@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk-darstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шахов
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «ДАРСТРОЙ» - Народная строительная компания
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311225868
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375050892
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шахов
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (263,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 464 472,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 587,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Приказ "Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по ул. Западный Обход, 45 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" от 16.05.2017 № 1485-ГП, выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 129,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21007,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14403,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20916,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20943,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20838,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2379,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2503,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 7/3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2379,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6030,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Отделка наружных стен, лестничных клеток и колонн автостоянки окраска фасадной краской.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14055,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 074,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20129,95 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14407,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6600 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21007,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9707,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4696,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14403,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14109,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 806,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20916,20 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14098,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6845 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20943,70 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14280,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6558,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20838,50 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2379,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2379,70 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2503,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2503,10 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2379,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2379,70 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6030,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6030,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р а н с т в а в н е o б ь е к т а с т р o и т е л ь с т в а (р а с п o л o ж е н и е , п л а н и р у е м o e к o л и ч е с т в o м а ш и н o - м е с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р а н с т в а , в т o м ч и с л е д е т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж е н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e k т a с т р o и т e л ь с т в а , o п и с а н и е и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у e м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м е щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e k т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с а н и е п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 379
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 106
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	51.9	2
2	Жилое	1	1	28	1
3	Жилое	1	1	35.6	1
4	Жилое	1	1	28.9	1
5	Жилое	1	1	49.8	2
6	Жилое	1	1	29.8	1
7	Жилое	2	1	27.1	1
8	Жилое	2	1	63.5	3
9	Жилое	2	1	28	1
10	Жилое	2	1	35.6	1
11	Жилое	2	1	28.9	1
12	Жилое	2	1	49.8	2
13	Жилое	2	1	29.8	1
14	Жилое	3	1	27.1	1
15	Жилое	3	1	63.5	3
16	Жилое	3	1	28	1
17	Жилое	3	1	35.6	1
18	Жилое	3	1	28.9	1
19	Жилое	3	1	49.8	2

20	Жилое	3	1	29.8	1
21	Жилое	4	1	27.1	1
22	Жилое	4	1	63.5	3
23	Жилое	4	1	28	1
24	Жилое	4	1	35.6	1
25	Жилое	4	1	28.9	1
26	Жилое	4	1	49.8	2
27	Жилое	4	1	29.8	1
28	Жилое	5	1	27.1	1
29	Жилое	5	1	63.5	3
30	Жилое	5	1	28	1
31	Жилое	5	1	35.6	1
32	Жилое	5	1	28.9	1
33	Жилое	5	1	49.8	2
34	Жилое	5	1	29.8	1
35	Жилое	6	1	27.1	1
36	Жилое	6	1	63.5	3
37	Жилое	6	1	28	1
38	Жилое	6	1	35.6	1
39	Жилое	6	1	28.9	1
40	Жилое	6	1	49.8	2
41	Жилое	6	1	29.8	1
42	Жилое	7	1	27.1	1
43	Жилое	7	1	63.5	3
44	Жилое	7	1	28	1
45	Жилое	7	1	35.6	1
46	Жилое	7	1	28.9	1
47	Жилое	7	1	49.8	2
48	Жилое	7	1	29.8	1
49	Жилое	8	1	27.1	1
50	Жилое	8	1	63.5	3
51	Жилое	8	1	28	1
52	Жилое	8	1	35.6	1
53	Жилое	8	1	28.9	1
54	Жилое	8	1	49.8	2
55	Жилое	8	1	29.8	1
56	Жилое	9	1	27.1	1
57	Жилое	9	1	63.5	3
58	Жилое	9	1	28	1
59	Жилое	9	1	35.6	1
60	Жилое	9	1	28.9	1
61	Жилое	9	1	49.8	2
62	Жилое	9	1	29.8	1

63	Жилое	10	1	27.1	1
64	Жилое	10	1	63.5	3
65	Жилое	10	1	28	1
66	Жилое	10	1	35.6	1
67	Жилое	10	1	28.9	1
68	Жилое	10	1	49.8	2
69	Жилое	10	1	29.8	1
70	Жилое	11	1	27.1	1
71	Жилое	11	1	63.5	3
72	Жилое	11	1	28	1
73	Жилое	11	1	35.6	1
74	Жилое	11	1	28.9	1
75	Жилое	11	1	49.8	2
76	Жилое	11	1	29.8	1
77	Жилое	12	1	27.1	1
78	Жилое	12	1	63.5	3
79	Жилое	12	1	28	1
80	Жилое	12	1	35.65	1
81	Жилое	12	1	28.9	1
82	Жилое	12	1	49.8	2
83	Жилое	12	1	29.8	1
84	Жилое	13	1	27.1	1
85	Жилое	13	1	63.5	3
86	Жилое	13	1	28	1
87	Жилое	13	1	35.6	1
88	Жилое	13	1	28.9	1
89	Жилое	13	1	49.8	2
90	Жилое	13	1	29.8	1
91	Жилое	14	1	27.1	1
92	Жилое	14	1	63.5	3
93	Жилое	14	1	28	1
94	Жилое	14	1	35.6	1
95	Жилое	14	1	28.9	1
96	Жилое	14	1	49.8	2
97	Жилое	14	1	29.8	1
98	Жилое	15	1	27.1	1
99	Жилое	15	1	63.5	3
100	Жилое	15	1	28	1
101	Жилое	15	1	35.6	1
102	Жилое	15	1	28.9	1
103	Жилое	15	1	49.8	2
104	Жилое	15	1	29.8	1
105	Жилое	16	1	27.1	1

106	Жилое	16	1	63.5	3
107	Жилое	16	1	28	1
108	Жилое	16	1	35.6	1
109	Жилое	16	1	28.9	1
110	Жилое	16	1	49.8	2
111	Жилое	16	1	29.8	1
112	Жилое	17	1	27.1	1
113	Жилое	17	1	63.5	3
114	Жилое	17	1	28	1
115	Жилое	17	1	35.6	1
116	Жилое	17	1	28.9	1
117	Жилое	17	1	49.8	2
118	Жилое	17	1	29.8	1
119	Жилое	18	1	27.1	1
120	Жилое	18	1	63.5	3
121	Жилое	18	1	28	1
122	Жилое	18	1	35.6	1
123	Жилое	18	1	28.9	1
124	Жилое	18	1	49.8	2
125	Жилое	18	1	29.8	1
126	Жилое	19	1	27.1	1
127	Жилое	19	1	63.5	3
128	Жилое	19	1	28	1
129	Жилое	19	1	35.6	1
130	Жилое	19	1	28.9	1
131	Жилое	19	1	49.8	2
132	Жилое	19	1	29.8	1
133	Жилое	1	2	26.7	1
134	Жилое	1	2	62.9	3
135	Жилое	1	2	41.3	2
136	Жилое	1	2	28.1	1
137	Жилое	1	2	24	1
138	Жилое	1	2	47.6	2
139	Жилое	1	2	24.7	1
140	Жилое	2	2	26.7	1
141	Жилое	2	2	62.9	3
142	Жилое	2	2	41.3	2
143	Жилое	2	2	28.1	1
144	Жилое	2	2	24	1
145	Жилое	2	2	47.6	2
146	Жилое	2	2	24.7	1
147	Жилое	3	2	26.7	1
148	Жилое	3	2	62.9	3

149	Жилое	3	2	41.3	2
150	Жилое	3	2	28.1	1
151	Жилое	3	2	24	1
152	Жилое	3	2	47.6	2
153	Жилое	3	2	24.7	1
154	Жилое	4	2	26.7	1
155	Жилое	4	2	62.9	3
156	Жилое	4	2	41.3	2
157	Жилое	4	2	28.1	1
158	Жилое	4	2	24	1
159	Жилое	4	2	47.6	2
160	Жилое	4	2	24.7	1
161	Жилое	5	2	26.7	1
162	Жилое	5	2	62.9	3
163	Жилое	5	2	41.3	2
164	Жилое	5	2	28.1	1
165	Жилое	5	2	24	1
166	Жилое	5	2	47.6	2
167	Жилое	5	2	24.7	1
168	Жилое	6	2	26.7	1
169	Жилое	6	2	62.9	3
170	Жилое	6	2	41.3	2
171	Жилое	6	2	28.1	1
172	Жилое	6	2	24	1
173	Жилое	6	2	47.6	2
174	Жилое	6	2	24.7	1
175	Жилое	7	2	26.7	1
176	Жилое	7	2	62.9	3
177	Жилое	7	2	41.3	2
178	Жилое	7	2	28.1	1
179	Жилое	7	2	24	1
180	Жилое	7	2	47.6	2
181	Жилое	7	2	24.7	1
182	Жилое	8	2	26.7	1
183	Жилое	8	2	62.9	3
184	Жилое	8	2	41.3	2
185	Жилое	8	2	28.1	1
186	Жилое	8	2	24	1
187	Жилое	8	2	47.6	2
188	Жилое	8	2	24.7	1
189	Жилое	9	2	26.7	1
190	Жилое	9	2	62.9	3
191	Жилое	9	2	41.3	2

192	Жилое	9	2	28.1	1
193	Жилое	9	2	24	1
194	Жилое	9	2	47.6	2
195	Жилое	9	2	24.7	1
196	Жилое	10	2	26.7	1
197	Жилое	10	2	62.9	3
198	Жилое	10	2	41.3	2
199	Жилое	10	2	28.1	1
200	Жилое	10	2	24	1
201	Жилое	10	2	47.6	2
202	Жилое	10	2	24.7	1
203	Жилое	11	2	26.7	1
204	Жилое	11	2	62.9	3
205	Жилое	11	2	41.3	2
206	Жилое	11	2	28.1	1
207	Жилое	11	2	24	1
208	Жилое	11	2	47.6	2
209	Жилое	11	2	24.7	1
210	Жилое	12	2	26.7	1
211	Жилое	12	2	62.9	3
212	Жилое	12	2	41.3	2
213	Жилое	12	2	28.1	1
214	Жилое	12	2	24	1
215	Жилое	12	2	47.6	2
216	Жилое	12	2	24.7	1
217	Жилое	13	2	26.7	1
218	Жилое	13	2	62.9	3
219	Жилое	13	2	41.3	2
220	Жилое	13	2	28.1	1
221	Жилое	13	2	24	1
222	Жилое	13	2	47.6	2
223	Жилое	13	2	24.7	1
224	Жилое	14	2	26.7	1
225	Жилое	14	2	62.9	3
226	Жилое	14	2	41.3	2
227	Жилое	14	2	28.1	1
228	Жилое	14	2	24	1
229	Жилое	14	2	47.6	2
230	Жилое	14	2	24.7	1
231	Жилое	15	2	26.7	1
232	Жилое	15	2	62.9	3
233	Жилое	15	2	41.3	2
234	Жилое	15	2	28.1	1

235	Жилое	15	2	24	1
236	Жилое	15	2	47.6	2
237	Жилое	15	2	24.7	1
238	Жилое	16	2	26.7	1
239	Жилое	16	2	62.9	3
240	Жилое	16	2	41.3	2
241	Жилое	16	2	28.1	1
242	Жилое	16	2	24	1
243	Жилое	16	2	47.6	2
244	Жилое	16	2	24.7	1
245	Жилое	17	2	26.7	1
246	Жилое	17	2	62.9	3
247	Жилое	17	2	41.3	2
248	Жилое	17	2	28.1	1
249	Жилое	17	2	24	1
250	Жилое	17	2	47.6	2
251	Жилое	17	2	24.7	1
252	Жилое	18	2	26.7	1
253	Жилое	18	2	62.9	3
254	Жилое	18	2	41.3	2
255	Жилое	18	2	28.1	1
256	Жилое	18	2	24	1
257	Жилое	18	2	47.6	2
258	Жилое	18	2	24.7	1
259	Жилое	19	2	26.7	1
260	Жилое	19	2	62.9	3
261	Жилое	19	2	41.3	2
262	Жилое	19	2	28.1	1
263	Жилое	19	2	24	1
264	Жилое	19	2	47.6	2
265	Жилое	19	2	24.7	1
266	Жилое	1	3	25.1	1
267	Жилое	1	3	47.8	2
268	Жилое	1	3	25.4	1
269	Жилое	1	3	40.2	2
270	Жилое	1	3	60.2	3
271	Жилое	1	3	25.1	1
272	Жилое	2	3	25.1	1
273	Жилое	2	3	47.8	2
274	Жилое	2	3	25.4	1
275	Жилое	2	3	40.2	2
276	Жилое	2	3	60.2	3
277	Жилое	2	3	25.1	1

278	Жилое	3	3	25.1	1
279	Жилое	3	3	47.8	2
280	Жилое	3	3	25.4	1
281	Жилое	3	3	40.2	2
282	Жилое	3	3	60.2	3
283	Жилое	3	3	25.1	1
284	Жилое	4	3	25.1	1
285	Жилое	4	3	47.8	2
286	Жилое	4	3	25.4	1
287	Жилое	4	3	40.2	2
288	Жилое	4	3	60.2	3
289	Жилое	4	3	25.1	1
290	Жилое	5	3	25.1	1
291	Жилое	5	3	47.8	2
292	Жилое	5	3	25.4	1
293	Жилое	5	3	40.2	2
294	Жилое	5	3	60.2	3
295	Жилое	5	3	25.1	1
296	Жилое	6	3	25.1	1
297	Жилое	6	3	47.8	2
298	Жилое	6	3	25.4	1
299	Жилое	6	3	40.2	2
300	Жилое	6	3	60.2	3
301	Жилое	6	3	25.1	1
302	Жилое	7	3	25.1	1
303	Жилое	7	3	47.8	2
304	Жилое	7	3	25.4	1
305	Жилое	7	3	40.2	2
306	Жилое	7	3	60.2	3
307	Жилое	7	3	25.1	1
308	Жилое	8	3	25.1	1
309	Жилое	8	3	47.8	2
310	Жилое	8	3	25.4	1
311	Жилое	8	3	40.2	2
312	Жилое	8	3	60.2	3
313	Жилое	8	3	25.1	1
314	Жилое	9	3	25.1	1
315	Жилое	9	3	47.8	2
316	Жилое	9	3	25.4	1
317	Жилое	9	3	40.2	2
318	Жилое	9	3	60.2	3
319	Жилое	9	3	25.1	1
320	Жилое	10	3	25.1	1

321	Жилое	10	3	47.8	2
322	Жилое	10	3	25.4	1
323	Жилое	10	3	40.2	2
324	Жилое	10	3	60.2	3
325	Жилое	10	3	25.1	1
326	Жилое	11	3	25.1	1
327	Жилое	11	3	47.8	2
328	Жилое	11	3	25.4	1
329	Жилое	11	3	40.2	2
330	Жилое	11	3	60.2	3
331	Жилое	11	3	25.1	1
332	Жилое	12	3	25.1	1
333	Жилое	12	3	47.8	2
334	Жилое	12	3	25.4	1
335	Жилое	12	3	40.2	2
336	Жилое	12	3	60.2	3
337	Жилое	12	3	25.1	1
338	Жилое	13	3	25.1	1
339	Жилое	13	3	47.8	2
340	Жилое	13	3	25.4	1
341	Жилое	13	3	40.2	2
342	Жилое	13	3	60.2	3
343	Жилое	13	3	25.1	1
344	Жилое	14	3	25.1	1
345	Жилое	14	3	47.8	2
346	Жилое	14	3	25.4	1
347	Жилое	14	3	40.2	2
348	Жилое	14	3	60.2	3
349	Жилое	14	3	25.1	1
350	Жилое	15	3	25.1	1
351	Жилое	15	3	47.8	2
352	Жилое	15	3	25.4	1
353	Жилое	15	3	40.2	2
354	Жилое	15	3	60.2	3
355	Жилое	15	3	25.1	1
356	Жилое	16	3	25.1	1
357	Жилое	16	3	47.8	2
358	Жилое	16	3	25.4	1
359	Жилое	16	3	40.2	2
360	Жилое	16	3	60.2	3
361	Жилое	16	3	25.1	1
362	Жилое	17	3	25.1	1
363	Жилое	17	3	47.8	2

364	Жилое	17	3	25.4	1
365	Жилое	17	3	40.2	2
366	Жилое	17	3	60.2	3
367	Жилое	17	3	25.1	1
368	Жилое	18	3	25.1	1
369	Жилое	18	3	47.8	2
370	Жилое	18	3	25.4	1
371	Жилое	18	3	40.2	2
372	Жилое	18	3	60.2	3
373	Жилое	18	3	25.1	1
374	Жилое	19	3	25.1	1
375	Жилое	19	3	47.8	2
376	Жилое	19	3	25.4	1
377	Жилое	19	3	40.2	2
378	Жилое	19	3	60.2	3
379	Жилое	19	3	25.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое	Подвал	1	3.20	кладовая	3.20
18	Нежилое	Подвал	1	4.20	кладовая	4.20
19	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
20	Нежилое	Подвал	1	2.10	кладовая	2.10
21	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
22	Нежилое	Подвал	1	3.70	кладовая	3.70
23	Нежилое	Подвал	1	5.80	кладовая	5.80
24	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
25	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
26	Нежилое	Подвал	1	5.50	кладовая	5.50
27	Нежилое	Подвал	1	5.10	кладовая	5.10
28	Нежилое	Подвал	1	3.00	кладовая	3.00
29	Нежилое	Подвал	1	3.00	кладовая	3.00
30	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
31	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
32	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
33	Нежилое	Подвал	1	4.00	кладовая	4.00
34	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
35	Нежилое	Подвал	1	3.40	кладовая	3.40
36	Нежилое	Подвал	1	3.80	кладовая	3.80
37	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
38	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
39	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90

40	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
41	Нежилое	Подвал	1	5.30	кладовая	5.30
42	Нежилое	Подвал	1	4.60	кладовая	4.60
43	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
44	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
45	Нежилое	Подвал	1	3.60	кладовая	3.60
46	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
47	Нежилое	Подвал	1	5.20	кладовая	5.20
48	Нежилое	Подвал	1	5.30	кладовая	5.30
49	Нежилое	Подвал	1	3.90	кладовая	3.90
50	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
51	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
52	Нежилое	Подвал	1	2.20	кладовая	2.20
53	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
54	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
71	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
72	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
73	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
74	Нежилое	Подвал	2	5.60	кладовая	5.60
75	Нежилое	Подвал	2	3.90	кладовая	3.90
76	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
77	Нежилое	Подвал	2	5.80	кладовая	5.80
78	Нежилое	Подвал	2	5.10	кладовая	5.10
79	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
80	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
81	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50
82	Нежилое	Подвал	2	6.60	кладовая	6.60
83	Нежилое	Подвал	2	5.70	кладовая	5.70
84	Нежилое	Подвал	2	5.10	кладовая	5.10
85	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
86	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
87	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
88	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
89	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
90	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
91	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80
92	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00
93	Нежилое	Подвал	2	3.10	кладовая	3.10
94	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
95	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
96	Нежилое	Подвал	2	3.40	кладовая	3.40
97	Нежилое	Подвал	2	6.20	кладовая	6.20
98	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80

99	Нежилое	Подвал	2	4.30	кладовая	4.30
100	Нежилое	Подвал	2	4.10	кладовая	4.10
101	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
102	Нежилое	Подвал	2	2.30	кладовая	2.30
103	Нежилое	Подвал	2	2.40	кладовая	2.40
104	Нежилое	Подвал	2	3.70	кладовая	3.70
105	Нежилое	Подвал	2	6.00	кладовая	6.00
106	Нежилое	Подвал	2	4.60	кладовая	4.60
107	Нежилое	Подвал	2	5.00	кладовая	5.00
108	Нежилое	Подвал	2	6.30	кладовая	6.30
109	Нежилое	Подвал	2	6.20	кладовая	6.20
110	Нежилое	Подвал	2	3.30	кладовая	3.30
111	Нежилое	Подвал	2	3.80	кладовая	3.80
134	Нежилое	Подвал	3	2.10	кладовая	2.10
135	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
136	Нежилое	Подвал	3	2.80	кладовая	2.80
137	Нежилое	Подвал	3	3.70	кладовая	3.70
138	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
139	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
140	Нежилое	Подвал	3	1.90	кладовая	1.90
141	Нежилое	Подвал	3	4.90	кладовая	4.90
142	Нежилое	Подвал	3	5.00	кладовая	5.00
143	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
144	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
145	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
146	Нежилое	Подвал	3	2.80	кладовая	2.80
147	Нежилое	Подвал	3	3.70	кладовая	3.70
148	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
149	Нежилое	Подвал	3	6.00	кладовая	6.00
150	Нежилое	Подвал	3	4.50	кладовая	4.50
151	Нежилое	Подвал	3	3.20	кладовая	3.20
152	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
153	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
154	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
155	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
156	Нежилое	Подвал	3	4.00	кладовая	4.00
157	Нежилое	Подвал	3	2.50	кладовая	2.50
158	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
13\1	Нежилое	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00
					Тамбур	12.60
					Санузел	5.10
13\2	Нежилое	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00
					Тамбур	12.60

				Санузел	5.10
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	13.7
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	17.4
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	31.4
4	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	19.8
5	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	11.6
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	9.6
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	1.2
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	2.2
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	1.9
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	11.9
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	5.3
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	9.2
12-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	5.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	7.5
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	3.8
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	3.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое	14.2
1	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	22.9
3	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3

14	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-12	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1

46	Лифт о в о й х о л л	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лест н и ч н а я к л е т к а	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифт о в о й х о л л	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лест н и ч н а я к л е т к а	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифт о в о й х о л л	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лест н и ч н а я к л е т к а	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифт о в о й х о л л	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лест н и ч н а я к л е т к а	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лест н и ч н а я к л е т к а	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
55	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
56	Элект ро щ и т о в а я	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.4
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
62	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.6
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.5
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.9
66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.5
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
69	т е х н и ч е с к о е п о м е щ е н и е	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
70	т е х н и ч е с к о е п о м е щ е н и е	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифт о в о й х о л л	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лест н и ч н а я к л е т к а	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифт о в о й х о л л	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лест н и ч н а я к л е т к а	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифт о в о й х о л л	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

65	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
76	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
82	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
91	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9

97	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14,8
114-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24,5
112	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
113	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
114	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
115	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.1
116	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
117	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
118	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
119	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	16.6
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	31.4
121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.3
123	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.6
124	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
126	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.5
127	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
128	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
130	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7

132	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
133	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
126	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
141	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
144	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

146	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
147	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
150	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
153	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
156	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
159	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
162	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
165	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
168	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
171	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15,4
171-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19,5

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

3	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт
4	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9кВт
5	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС	G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт
6	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,247 Гкал/час
7	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,26 Гкал/час
8	Литер 5. Подвал, подъезд 3, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление
9	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для подпитки системы отопления	G=5,5м3/ч; H=8м; N=1х0,37кВт
10	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	-
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
13	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 1. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 203 кВт
21	Литер 1. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 201 кВт
22	Литер 1. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 189 кВт
23	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с
24	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с
25	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 421 053 201 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондент ский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роит ельст ва: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 231
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 748,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 167,50 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 367 590 995,20 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 512 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж e k , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к о в о ч н о г о п р о с т р а н с т в а в н е о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а (р а с п о л о ж е н и е , п л а н и р у е м о е к о л и ч е с т в о м а ш и н о - м е с т): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в о р о в о г о п р о с т р а н с т в а , в т о м ч и с л е д е т с к и х и с п о р т и в н ы х п л о щ а d o k (р а с п о л о ж е н и е о т н о с и т е л ь н о о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а , о п и с а н и е и г р о в о г о и с п о р т и в н о г о о б о р у d o в а н и я , м а л ы х а р х и т е к т у р н ы х ф о р м , и н ы х п л а н и р у е м ы х э л е м е н т о в): На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л о щ а d k и д л я р а з м е щ е н и я к о н т е й н е р о в д л я с б о р а т в е р д ы х о т х о d o в (р а с п о л о ж е н и е о т н о с и т е л ь н о о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а): Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с а н и е п л а н и р у е м ы х м е р о п р и я т и й п о о з е л е н е н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 342
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44.5	2
2	Жилое	1	1	50.7	2
3	Жилое	1	1	37.6	1
4	Жилое	1	1	45.4	2
5	Жилое	1	1	50	2
6	Жилое	1	1	29.7	1
7	Жилое	2	1	44.5	2
8	Жилое	2	1	50.7	2
9	Жилое	2	1	37.6	1
10	Жилое	2	1	45.4	2
11	Жилое	2	1	50	2
12	Жилое	2	1	29.7	1
13	Жилое	3	1	46.5	2
14	Жилое	3	1	53.2	2
15	Жилое	3	1	39.6	1
16	Жилое	3	1	47.4	2
17	Жилое	3	1	52.5	2
18	Жилое	3	1	29.7	1
19	Жилое	4	1	46.5	2

20	Жилое	4	1	53.2	2
21	Жилое	4	1	39.6	1
22	Жилое	4	1	47.4	2
23	Жилое	4	1	52.5	2
24	Жилое	4	1	31.7	1
25	Жилое	5	1	44.5	2
26	Жилое	5	1	50.7	2
27	Жилое	5	1	37.6	1
28	Жилое	5	1	45.4	2
29	Жилое	5	1	50	2
30	Жилое	5	1	29.7	1
31	Жилое	6	1	44.5	2
32	Жилое	6	1	50.7	2
33	Жилое	6	1	37.6	1
34	Жилое	6	1	45.4	2
35	Жилое	6	1	50	2
36	Жилое	6	1	29.7	1
37	Жилое	7	1	44.5	2
38	Жилое	7	1	50.7	2
39	Жилое	7	1	37.6	1
40	Жилое	7	1	45.4	2
41	Жилое	7	1	50	2
42	Жилое	7	1	29.7	1
43	Жилое	8	1	44.5	2
44	Жилое	8	1	50.7	2
45	Жилое	8	1	37.6	1
46	Жилое	8	1	45.4	2
47	Жилое	8	1	50	2
48	Жилое	8	1	29.7	1
49	Жилое	9	1	44.5	2
50	Жилое	9	1	50.7	2
51	Жилое	9	1	37.6	1
52	Жилое	9	1	45.4	2
53	Жилое	9	1	50	2
54	Жилое	9	1	29.7	1
55	Жилое	10	1	44.5	2
56	Жилое	10	1	50.7	2
57	Жилое	10	1	37.6	1
58	Жилое	10	1	45.4	2
59	Жилое	10	1	50	2
60	Жилое	10	1	29.7	1
61	Жилое	11	1	44.5	2
62	Жилое	11	1	50.7	2

63	Жилое	11	1	37.6	1
64	Жилое	11	1	45.4	2
65	Жилое	11	1	50	2
66	Жилое	11	1	29.7	1
67	Жилое	12	1	44.5	2
68	Жилое	12	1	50.7	2
69	Жилое	12	1	37.6	1
70	Жилое	12	1	45.4	2
71	Жилое	12	1	50	2
72	Жилое	12	1	29.7	1
73	Жилое	13	1	44.5	2
74	Жилое	13	1	50.7	2
75	Жилое	13	1	37.6	1
76	Жилое	13	1	45.4	2
77	Жилое	13	1	50	2
78	Жилое	13	1	29.7	1
79	Жилое	14	1	44.5	2
80	Жилое	14	1	50.7	2
81	Жилое	14	1	37.6	1
82	Жилое	14	1	45.4	2
83	Жилое	14	1	50	2
84	Жилое	14	1	29.7	1
85	Жилое	15	1	44.5	2
86	Жилое	15	1	50.7	2
87	Жилое	15	1	37.6	1
88	Жилое	15	1	45.4	2
89	Жилое	15	1	50	2
90	Жилое	15	1	29.7	1
91	Жилое	16	1	44.5	2
92	Жилое	16	1	50.7	2
93	Жилое	16	1	37.6	1
94	Жилое	16	1	45.4	2
95	Жилое	16	1	50	2
96	Жилое	16	1	29.7	1
97	Жилое	17	1	44.5	2
98	Жилое	17	1	50.7	2
99	Жилое	17	1	37.6	1
100	Жилое	17	1	45.4	2
101	Жилое	17	1	50	2
102	Жилое	17	1	29.7	1
103	Жилое	18	1	44.5	2
104	Жилое	18	1	50.7	2
105	Жилое	18	1	37.6	1

106	Жилое	18	1	45.4	2
107	Жилое	18	1	50	2
108	Жилое	18	1	29.7	1
109	Жилое	19	1	44.5	2
110	Жилое	19	1	50.7	2
111	Жилое	19	1	37.6	1
112	Жилое	19	1	45.4	2
113	Жилое	19	1	50	2
114	Жилое	19	1	29.7	1
115	Жилое	1	2	60.3	3
116	Жилое	1	2	26.2	1
117	Жилое	1	2	26.4	1
118	Жилое	1	2	25.4	1
119	Жилое	1	2	60.6	3
120	Жилое	2	2	62.8	3
121	Жилое	2	2	28.2	1
122	Жилое	2	2	26.4	1
123	Жилое	2	2	27.4	1
124	Жилое	2	2	63.1	3
125	Жилое	3	2	62.8	3
126	Жилое	3	2	28.2	1
127	Жилое	3	2	28.4	1
128	Жилое	3	2	27.4	1
129	Жилое	3	2	63.1	3
130	Жилое	4	2	62.8	3
131	Жилое	4	2	28.2	1
132	Жилое	4	2	28.4	1
133	Жилое	4	2	27.4	1
134	Жилое	4	2	63.1	3
135	Жилое	5	2	60.3	3
136	Жилое	5	2	26.2	1
137	Жилое	5	2	26.4	1
138	Жилое	5	2	25.4	1
139	Жилое	5	2	60.6	3
140	Жилое	6	2	60.3	3
141	Жилое	6	2	26.2	1
142	Жилое	6	2	26.4	1
143	Жилое	6	2	25.4	1
144	Жилое	6	2	60.6	3
145	Жилое	7	2	60.3	3
146	Жилое	7	2	26.2	1
147	Жилое	7	2	26.4	1
148	Жилое	7	2	25.4	1

149	Жилое	7	2	60.6	3
150	Жилое	8	2	60.3	3
151	Жилое	8	2	26.2	1
152	Жилое	8	2	26.4	1
153	Жилое	8	2	25.4	1
154	Жилое	8	2	60.6	3
155	Жилое	9	2	60.3	3
156	Жилое	9	2	26.2	1
157	Жилое	9	2	26.4	1
158	Жилое	9	2	25.4	1
159	Жилое	9	2	60.6	3
160	Жилое	10	2	60.3	3
161	Жилое	10	2	26.2	1
162	Жилое	10	2	26.4	1
163	Жилое	10	2	25.4	1
164	Жилое	10	2	60.6	3
165	Жилое	11	2	60.3	3
166	Жилое	11	2	26.2	1
167	Жилое	11	2	26.4	1
168	Жилое	11	2	25.4	1
169	Жилое	11	2	60.6	3
170	Жилое	12	2	60.3	3
171	Жилое	12	2	26.2	1
172	Жилое	12	2	26.4	1
173	Жилое	12	2	25.4	1
174	Жилое	12	2	60.6	3
175	Жилое	13	2	60.3	3
176	Жилое	13	2	26.2	1
177	Жилое	13	2	26.4	1
178	Жилое	13	2	25.4	1
179	Жилое	13	2	60.6	3
180	Жилое	14	2	60.3	3
181	Жилое	14	2	26.2	1
182	Жилое	14	2	26.4	1
183	Жилое	14	2	25.4	1
184	Жилое	14	2	60.6	3
185	Жилое	15	2	60.3	3
186	Жилое	15	2	26.2	1
187	Жилое	15	2	26.4	1
188	Жилое	15	2	25.4	1
189	Жилое	15	2	60.6	3
190	Жилое	16	2	60.3	3
191	Жилое	16	2	26.2	1

192	Жилое	16	2	26.4	1
193	Жилое	16	2	25.4	1
194	Жилое	16	2	60.6	3
195	Жилое	17	2	60.3	3
196	Жилое	17	2	26.2	1
197	Жилое	17	2	26.4	1
198	Жилое	17	2	25.4	1
199	Жилое	17	2	60.6	3
200	Жилое	18	2	60.3	3
201	Жилое	18	2	26.2	1
202	Жилое	18	2	26.4	1
203	Жилое	18	2	25.4	1
204	Жилое	18	2	60.6	3
205	Жилое	19	2	60.3	3
206	Жилое	19	2	26.2	1
207	Жилое	19	2	26.4	1
208	Жилое	19	2	25.4	1
209	Жилое	19	2	60.6	3
210	Жилое	1	3	29.9	1
211	Жилое	1	3	48.5	2
212	Жилое	1	3	42.7	2
213	Жилое	1	3	41.3	2
214	Жилое	1	3	41.8	2
215	Жилое	1	3	66.1	3
216	Жилое	1	3	25.9	1
217	Жилое	2	3	31.9	1
218	Жилое	2	3	51	2
219	Жилое	2	3	44.7	2
220	Жилое	2	3	43.3	2
221	Жилое	2	3	43.8	2
222	Жилое	2	3	66.1	3
223	Жилое	2	3	27.9	1
224	Жилое	3	3	32.1	1
225	Жилое	3	3	51	2
226	Жилое	3	3	45.2	2
227	Жилое	3	3	43.8	2
228	Жилое	3	3	44.3	2
229	Жилое	3	3	68.6	3
230	Жилое	3	3	27.9	1
231	Жилое	4	3	31.9	1
232	Жилое	4	3	51	2
233	Жилое	4	3	45.2	2
234	Жилое	4	3	43.8	2

235	Жилое	4	3	44.3	2
236	Жилое	4	3	68.6	3
237	Жилое	4	3	27.9	1
238	Жилое	5	3	29.9	1
239	Жилое	5	3	48.5	2
240	Жилое	5	3	42.7	2
241	Жилое	5	3	41.3	2
242	Жилое	5	3	41.8	2
243	Жилое	5	3	66.1	3
244	Жилое	5	3	25.9	1
245	Жилое	6	3	29.9	1
246	Жилое	6	3	48.5	2
247	Жилое	6	3	42.7	2
248	Жилое	6	3	41.3	2
249	Жилое	6	3	41.8	2
250	Жилое	6	3	66.1	3
251	Жилое	6	3	25.9	1
252	Жилое	7	3	29.9	1
253	Жилое	7	3	48.5	2
254	Жилое	7	3	42.7	2
255	Жилое	7	3	41.3	2
256	Жилое	7	3	41.8	2
257	Жилое	7	3	66.1	3
258	Жилое	7	3	25.9	1
259	Жилое	8	3	29.9	1
260	Жилое	8	3	48.5	2
261	Жилое	8	3	42.7	2
262	Жилое	8	3	41.3	2
263	Жилое	8	3	41.8	2
264	Жилое	8	3	66.1	3
265	Жилое	8	3	25.9	1
266	Жилое	9	3	29.9	1
267	Жилое	9	3	48.5	2
268	Жилое	9	3	42.7	2
269	Жилое	9	3	41.3	2
270	Жилое	9	3	41.8	2
271	Жилое	9	3	66.1	3
272	Жилое	9	3	25.9	1
273	Жилое	10	3	29.9	1
274	Жилое	10	3	48.5	2
275	Жилое	10	3	42.7	2
276	Жилое	10	3	41.3	2
277	Жилое	10	3	41.8	2

278	Жилое	10	3	66.1	3
279	Жилое	10	3	25.9	1
280	Жилое	11	3	29.9	1
281	Жилое	11	3	48.5	2
282	Жилое	11	3	42.7	2
283	Жилое	11	3	41.3	2
284	Жилое	11	3	41.8	2
285	Жилое	11	3	66.1	3
286	Жилое	11	3	25.9	1
287	Жилое	12	3	29.9	1
288	Жилое	12	3	48.5	2
289	Жилое	12	3	42.7	2
290	Жилое	12	3	41.3	2
291	Жилое	12	3	41.8	2
292	Жилое	12	3	66.1	3
293	Жилое	12	3	25.9	1
294	Жилое	13	3	29.9	1
295	Жилое	13	3	48.5	2
296	Жилое	13	3	42.7	2
297	Жилое	13	3	41.3	2
298	Жилое	13	3	41.8	2
299	Жилое	13	3	66.1	3
300	Жилое	13	3	25.9	1
301	Жилое	14	3	29.9	1
302	Жилое	14	3	48.5	2
303	Жилое	14	3	42.7	2
304	Жилое	14	3	41.3	2
305	Жилое	14	3	41.8	2
306	Жилое	14	3	66.1	3
307	Жилое	14	3	25.9	1
308	Жилое	15	3	29.9	1
309	Жилое	15	3	48.5	2
310	Жилое	15	3	42.7	2
311	Жилое	15	3	41.3	2
312	Жилое	15	3	41.8	2
313	Жилое	15	3	66.1	3
314	Жилое	15	3	25.9	1
315	Жилое	16	3	29.9	1
316	Жилое	16	3	48.5	2
317	Жилое	16	3	42.7	2
318	Жилое	16	3	41.3	2
319	Жилое	16	3	41.8	2
320	Жилое	16	3	66.1	3

321	Жилое	16	3	25.9	1
322	Жилое	17	3	29.9	1
323	Жилое	17	3	48.5	2
324	Жилое	17	3	42.7	2
325	Жилое	17	3	41.3	2
326	Жилое	17	3	41.8	2
327	Жилое	17	3	66.1	3
328	Жилое	17	3	25.9	1
329	Жилое	18	3	29.9	1
330	Жилое	18	3	48.5	2
331	Жилое	18	3	42.7	2
332	Жилое	18	3	41.3	2
333	Жилое	18	3	41.8	2
334	Жилое	18	3	66.1	3
335	Жилое	18	3	25.9	1
336	Жилое	19	3	29.9	1
337	Жилое	19	3	48.5	2
338	Жилое	19	3	42.7	2
339	Жилое	19	3	41.3	2
340	Жилое	19	3	41.8	2
341	Жилое	19	3	66.1	3
342	Жилое	19	3	25.9	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
21	Нежилое	Подвал	1	4.80	кладовая	4.80
22	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
23	Нежилое	Подвал	1	4.30	кладовая	4.30
24	Нежилое	Подвал	1	4.10	кладовая	4.10
25	Нежилое	Подвал	1	4.80	кладовая	4.80
26	Нежилое	Подвал	1	2.50	кладовая	2.50
27	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40
28	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40
29	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
30	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
31	Нежилое	Подвал	1	4.40	кладовая	4.40
32	Нежилое	Подвал	1	6.00	кладовая	6.00
33	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
34	Нежилое	Подвал	1	3.10	кладовая	3.10
35	Нежилое	Подвал	1	4.10	кладовая	4.10
36	Нежилое	Подвал	1	6.20	кладовая	6.20
37	Нежилое	Подвал	1	2.00	кладовая	2.00

37/1	Нежилое	Подвал	1	2.10	кладовая	2.10
38	Нежилое	Подвал	1	2.60	кладовая	2.60
39	Нежилое	Подвал	1	2.60	кладовая	2.60
39/1	Нежилое	Подвал	1	2.40	кладовая	2.40
40	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
41	Нежилое	Подвал	1	2.40	кладовая	2.40
41/1	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
42	Нежилое	Подвал	1	3.60	кладовая	3.60
43	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
43/1	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
44	Нежилое	Подвал	1	3.50	кладовая	3.50
45	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
45/1	Нежилое	Подвал	1	2.90	кладовая	2.90
46	Нежилое	Подвал	1	2.70	кладовая	2.70
47	Нежилое	Подвал	1	2.80	кладовая	2.80
64	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
65	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
66	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
67	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00
68	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
69	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
70	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
70/1	Нежилое	Подвал	2	2.00	кладовая	2.00
71	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
71/1	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
72	Нежилое	Подвал	2	5.20	кладовая	5.20
73	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50
74	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
74/1	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
75	Нежилое	Подвал	2	4.80	кладовая	4.80
76	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
77	Нежилое	Подвал	2	4.00	кладовая	4.00
78	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
79	Нежилое	Подвал	2	6.50	кладовая	6.50
80	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
80/1	Нежилое	Подвал	2	3.60	кладовая	3.60
81	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
81/1	Нежилое	Подвал	2	2.50	кладовая	2.50
82	Нежилое	Подвал	2	5.20	кладовая	5.20
83	Нежилое	Подвал	2	2.20	кладовая	2.20
84	Нежилое	Подвал	2	4.20	кладовая	4.20
85	Нежилое	Подвал	2	4.40	кладовая	4.40
86	Нежилое	Подвал	2	3.00	кладовая	3.00

87	Нежилое	Подвал	2	2.90	кладовая	2.90
88	Нежилое	Подвал	2	2.70	кладовая	2.70
89	Нежилое	Подвал	2	2.80	кладовая	2.80
107	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
108	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
109	Нежилое	Подвал	3	2.70	кладовая	2.70
110	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
111	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
112	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
113	Нежилое	Подвал	3	5.10	кладовая	5.10
114	Нежилое	Подвал	3	4.30	кладовая	4.30
115	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
116	Нежилое	Подвал	3	3.60	кладовая	3.60
117	Нежилое	Подвал	3	7.30	кладовая	7.30
117/1	Нежилое	Подвал	3	2.00	кладовая	2.00
118	Нежилое	Подвал	3	2.90	кладовая	2.90
118/1	Нежилое	Подвал	3	2.30	кладовая	2.30
119	Нежилое	Подвал	3	2.40	кладовая	2.40
120	Нежилое	Подвал	3	4.40	кладовая	4.40
121	Нежилое	Подвал	3	4.40	кладовая	4.40
122	Нежилое	Подвал	3	5.60	кладовая	5.60
123	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
124	Нежилое	Подвал	3	4.00	кладовая	4.00
125	Нежилое	Подвал	3	6.00	кладовая	6.00
126	Нежилое	Подвал	3	6.20	кладовая	6.20
127	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
128	Нежилое	Подвал	3	3.20	кладовая	3.20
129	Нежилое	Подвал	3	4.90	кладовая	4.90
130	Нежилое	Подвал	3	2.20	кладовая	2.20
130/1	Нежилое	Подвал	3	2.20	кладовая	2.20
131	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40
132	Нежилое	Подвал	3	3.60	кладовая	3.60
133/1	Нежилое	Подвал	3	3.00	кладовая	3.00
133	Нежилое	Подвал	3	2.40	кладовая	2.40
134	Нежилое	Подвал	3	5.10	кладовая	5.10
135	Нежилое	Подвал	3	7.30	кладовая	7.30
136	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
137	Нежилое	Подвал	3	5.50	кладовая	5.50
138	Нежилое	Подвал	3	5.20	кладовая	5.20
139	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
140	Нежилое	Подвал	3	3.80	кладовая	3.80
141	Нежилое	Подвал	3	4.10	кладовая	4.10
142	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10

143	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
144	Нежилое	Подвал	3	5.30	кладовая	5.30
145	Нежилое	Подвал	3	3.10	кладовая	3.10
146	Нежилое	Подвал	3	3.50	кладовая	3.50
147	Нежилое	Подвал	3	3.90	кладовая	3.90
148	Нежилое	Подвал	3	3.30	кладовая	3.30
149	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
150	Нежилое	Подвал	3	6.70	кладовая	6.70
150/1	Нежилое	Подвал	3	3.40	кладовая	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	25.2
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	23
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.9
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.3
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.3
17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
18	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.8
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4
20	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
1	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
3	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

[illegible]

39	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
48-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.1
49	Электророщитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.2
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.3
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
60-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.9

62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11
58	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
70	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
81-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
82	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
83	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
84	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
84-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
85	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
86	Коридор	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
87	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
87-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
88	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3

89	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
90	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
90-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
91	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
92	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
93	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
93-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
94	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
95	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
96	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
96-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
97	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
98	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
99	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
99-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
100	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
101	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
102	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
102-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
103	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
104	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
105	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
106	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
107	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
108	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
111-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
112	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
113	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
114	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
90	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15
91	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
92	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36.5
93	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.6
93-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.7
94	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.3

95	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.5
96	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.4
97	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
98	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
99	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7
100	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
101	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.1
102	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
103	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
104	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
105	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.8
106	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
115	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
115-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
117	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
118	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
119	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
120	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
120-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
121	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
122	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
123	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
123-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
124	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
125	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
126	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
126-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
127	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
128	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
129	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
129-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
130	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
131	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
132	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
132-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
133	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
134	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
135	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
135-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
136	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
137	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
138	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8

[illegible]

171	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Литер 2. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; H=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение	
4	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение	
6	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение	
7	Литер 2. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж	
10	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт	От опление	
11	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,26 Гкал/час	От опление	
12	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	От опление	
13	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,82 Гкал/час	От опление	
14	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=43,6м3/ч; H=12м; N=2x3,0кВт	От опление	
15	Литер 2. Подвал ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	От опление	
16	Литер 2. Кровля подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление	
17	Литер 2. Кровля подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление	
18	Литер 2. Кровля подъезд 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление	
19	Литер 2. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вент иляция	
20	Литер 2. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
21	Литер 2. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция	
22	Литер 2. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Элект роснабжение	
23	Литер 2. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Элект роснабжение	
24	Литер 2. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Элект роснабжение	
25	Литер 2. Лифт овая шахт а. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : .1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов	
26	Литер 2. Лифт овая шахт а. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов	
27	Литер 2. Лифт овая шахт а. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуата цию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 451 087 648 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 474,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8,70 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 105 331 748,20 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 130 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч ест в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О к а д а с т р о в о м н о м е р е и п л о щ а д и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а	12.3.1	К а д а с т р о в ы й н о м е р з е м е л ь н о г о у ч а с т к а: 23:43:106012:618
	12.3.2	П л о щ а д ь з е м е л ь н о г о у ч а с т к а: 52 496,00 м²
13 О п л а н и р у е м ы х э л е м е н т а х б л а г о у с т р о й с т в а т е р р и т о р и и		
13.1 О б э л е м е н т а х б л а г о у с т р о й с т в а т е р р и т о р и и	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : П л а н и р у е т с я с о з д а н и е п р о е з д о в , п л о щ а d o k , п е ш е х o d н ы х п е р e х o d o в , т р o т у a p o в
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o c т p a н c t в a в н e o б ь e к т a c t p o и т e л ь c t в a (p a c п o л o ж e н и e , п л a н и p y e м o e к o л и ч e c t в o м a ш и н o - м e c t): В o з л e п p o e к т и p y e м ы х з д a н и й п р e д y c м o т р e н ы c t o я н к и д л я a в т o м o б и л e й . Н а и б o л e e б л и з к o к o в x o д a м в з d a н и я в ы д e л e н ы м e c t a д л я п a р к o в к и т p a н c п o p t a и н в a л и d o в . К o л и ч e c t в o п a р к o в o ч н ы х м e c t ж и л o г o к o м п л e к c a н a з e м e л ь н o м у ч a c t к e c к a д a c t p o в ы м н o м e p o м 23:43:0106012:618 п o п p o e к т y п р e д y c м o т р e н o 1679 м /м e c t : н a o т к p ы т ы х п a р к o в o ч н ы х м e c t a x 955 м /м e c t и в o т к p ы т ы х a в т o c t o я н к a x 724 м /м e c t a .
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o p o в o г o п p o c т p a н c t в a , в т o м ч и c л e д e т c к и х и c п o p т и в н ы х п л o щ a d o k (p a c п o л o ж e н и e o т н o c и т e л ь н o o б ь e к т a c t p o и т e л ь c t в a , o п и c a н и e и г p o в o г o и c п o p т и в н o г o o б o p y d o в a н и я , м a л ы х a p x и т e к т y p н ы х ф o p м , и н ы х п л a н и p y e м ы х э л e м e н т o в): Н a т e р р и т o р и и ж и л o г o к o м п л e к c a п р e д y c м o т р e н ы п л o щ a d k и д л я з a н я т и я ф и з и ч e c к o й к y л ь т y p o й , c п o p т o м и и г p д e т e й c y c т a н o в л e н н ы м н a н и x o б o p y d o в a н и e м , к o т o p ы e p a c п o л o ж e н ы п p e и м y щ e c t в e n n o в o в н y т p и д в o p o в ы х п p o c т p a н c t в a x , л и б o н a э к c п л y a т и p y e м ы х к p o в л я x a д м и н и c t p a т и в н o г o з d a н и я и a в т o c t o я н k и . O б o p y d o в a н и e c п o p т и в н ы х п л o щ a d o k : 1. C т o л д л я н a c т o л ь н o г o т e н н и c a т и п п p . 310-5-4 в к o л и ч e c t в e - 27 ш т . ; 2. У c t p o й c t в o т и п o в o e 2 М "Ш т a н г a д л я з a н я т и й л e ж a " в к o л и ч e c t в e - 11 ш т . ; 3. У л и ч н ы й т p e н a ж e p Т - 64 "A в e н " - 11 ш т . ; 4. У л и ч н ы й т p e н a ж e p Т - 115 "A в e н " - 11 ш т . ; 5. Б a c к e т б o л ь н o e п o л e - 1 ш т . (н a э к c п л y a т и p y e м o й к p o в л e a д м и н и c t p a т и в н o г o з d a н и я Л и т e p 7/2); 6. В o л e й б o л ь н o e п o л e - 4 ш т . (н a э к c п л y a т и p y e м o й к p o в л e a д м и н и c t p a т и в н o г o з d a н и я Л и т e p 7/1; 7/3). O б o p y d o в a н и e и o п и c a н и e и г p o в ы х п л o щ a d o k : 1. К a p y c e л ь т и п 1 т и п п p . 310-5-4 в к o л и ч e c t в e - 11 ш т . ; 2. К a p y c e л ь т и п 2 т и п п p . 310-5-4 в к o л и ч e c t в e - 12 ш т . ; 3. Г o p k a - c к a т т и п п p . 310-5-4 в к o л и ч e c t в e - 8 ш т . ; O п и c a н и e м a л ы х a p x и т e к т y p н ы х ф o p м : 1. C к a м ь я т и п 1 , С - 3A в к o л и ч e c t в e - 51 ш т . ; 2. У р н a т и п 3 - 51 ш т . ; 3. Ф o н a p ь y л и ч н ы й т p e x p o ж k o в ы й - 44 ш т .
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я p a з м e щ e н и я к o н т e й н e p o в д л я c б o p a т в e p д ы х o т x o d o в (p a c п o л o ж e н и e o т н o c и т e л ь н o o б ь e к т a c t p o и т e л ь c t в a): Д л я н a к o п л e н и я Т Б О п р e д y c м o т р e н o п я т ь п л o щ a d o k c т в e p д ы м п o к p ы т и e м д л я c т a н д a p т н ы х к o н т e й н e p o в , p a c п o л o ж e н н ы e в т e р р и т o р и и б л a г o y c t p o й c t в a . П л o щ a d k и p a з м e щ a ю т c я н a p a c c т o я н и и н e б л и ж e 20 м e т p o в o т ж и л ы х д o м o в , o т c п o p т и в н ы х и д e т c к и х п л o щ a d o k , o т м e c t o т д ы x a , п p и э т o м o т d a л e н н o c т ь н e п p e в ы ш a e т 100 м e т p o в .
	13.1.5	O п и c a н и e п л a н и p y e м ы х м e p o п p и я т ь и й п o o з e л e н e н и ю : С в o б o д н a я o т з a c т p o й k и и y c t p o й c t в a п o к p ы т и й т e р р и т o р и я o з e л e н я e т c я п y т e м y c t p o й c t в a г a з o н o в и п o c a d k и к y c т a p н и к o в .

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 61
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	27	1
2	Жилое	1	1	63.2	3
3	Жилое	1	1	43	2
4	Жилое	1	1	23.2	1
5	Жилое	1	1	30.6	1
6	Жилое	1	1	27.7	1
7	Жилое	2	1	27	1
8	Жилое	2	1	63.2	3
9	Жилое	2	1	43	2
10	Жилое	2	1	23.2	1
11	Жилое	2	1	30.6	1
12	Жилое	2	1	27.7	1
13	Жилое	3	1	27	1
14	Жилое	3	1	63.2	3
15	Жилое	3	1	43.1	2
16	Жилое	3	1	23.3	1
17	Жилое	3	1	30.700000000000003	1
18	Жилое	3	1	27.7	1
19	Жилое	4	1	27	1

20	Жилое	4	1	63.2	3
21	Жилое	4	1	43	2
22	Жилое	4	1	23.2	1
23	Жилое	4	1	30.6	1
24	Жилое	4	1	27.7	1
25	Жилое	5	1	27	1
26	Жилое	5	1	63.2	3
27	Жилое	5	1	43	2
28	Жилое	5	1	23.2	1
29	Жилое	5	1	30.6	1
30	Жилое	5	1	27.7	1
31	Жилое	6	1	27	1
32	Жилое	6	1	63.2	3
33	Жилое	6	1	43	2
34	Жилое	6	1	23.2	1
35	Жилое	6	1	30.6	1
36	Жилое	6	1	27.7	1
37	Жилое	7	1	27	1
38	Жилое	7	1	63.2	3
39	Жилое	7	1	43	2
40	Жилое	7	1	23.2	1
41	Жилое	7	1	30.6	1
42	Жилое	7	1	27.7	1
43	Жилое	8	1	27	1
44	Жилое	8	1	63.2	3
45	Жилое	8	1	43	2
46	Жилое	8	1	23.2	1
47	Жилое	8	1	30.6	1
48	Жилое	8	1	27.7	1
49	Жилое	9	1	27	1
50	Жилое	9	1	63.2	3
51	Жилое	9	1	43	2
52	Жилое	9	1	23.2	1
53	Жилое	9	1	30.6	1
54	Жилое	9	1	27.7	1
55	Жилое	10	1	27	1
56	Жилое	10	1	63.2	3
57	Жилое	10	1	43	2
58	Жилое	10	1	23.2	1
59	Жилое	10	1	30.6	1
60	Жилое	10	1	27.7	1
61	Жилое	11	1	27	1
62	Жилое	11	1	63.2	3

63	Жилое	11	1	43	2
64	Жилое	11	1	23.2	1
65	Жилое	11	1	30.6	1
66	Жилое	11	1	27.7	1
67	Жилое	12	1	27	1
68	Жилое	12	1	63.2	3
69	Жилое	12	1	43	2
70	Жилое	12	1	23.2	1
71	Жилое	12	1	30.6	1
72	Жилое	12	1	27.7	1
73	Жилое	13	1	27	1
74	Жилое	13	1	63.2	3
75	Жилое	13	1	43	2
76	Жилое	13	1	23.2	1
77	Жилое	13	1	30.6	1
78	Жилое	13	1	27.7	1
79	Жилое	14	1	27	1
80	Жилое	14	1	63.2	3
81	Жилое	14	1	43	2
82	Жилое	14	1	23.2	1
83	Жилое	14	1	30.6	1
84	Жилое	14	1	27.7	1
85	Жилое	15	1	27	1
86	Жилое	15	1	63.2	3
87	Жилое	15	1	43	2
88	Жилое	15	1	23.2	1
89	Жилое	15	1	30.6	1
90	Жилое	15	1	27.7	1
91	Жилое	16	1	27	1
92	Жилое	16	1	63.2	3
93	Жилое	16	1	43	2
94	Жилое	16	1	23.2	1
95	Жилое	16	1	30.6	1
96	Жилое	16	1	27.7	1
97	Жилое	17	1	27	1
98	Жилое	17	1	63.2	3
99	Жилое	17	1	43	2
100	Жилое	17	1	23.2	1
101	Жилое	17	1	30.6	1
102	Жилое	17	1	27.7	1
103	Жилое	18	1	27	1
104	Жилое	18	1	63.2	3
105	Жилое	18	1	43	2

106	Жилое	18	1	23.2	1
107	Жилое	18	1	30.6	1
108	Жилое	18	1	27.7	1
109	Жилое	19	1	27	1
110	Жилое	19	1	63.2	3
111	Жилое	19	1	43	2
112	Жилое	19	1	23.2	1
113	Жилое	19	1	30.6	1
114	Жилое	19	1	27.7	1
115	Жилое	1	2	29.9	1
116	Жилое	1	2	48.5	2
117	Жилое	1	2	42.7	2
118	Жилое	1	2	41.3	2
119	Жилое	1	2	41.8	2
120	Жилое	1	2	66.1	3
121	Жилое	1	2	25.9	1
122	Жилое	2	2	29.9	1
123	Жилое	2	2	48.5	2
124	Жилое	2	2	42.7	2
125	Жилое	2	2	41.3	2
126	Жилое	2	2	41.8	2
127	Жилое	2	2	66.1	3
128	Жилое	2	2	25.9	1
129	Жилое	3	2	29.9	1
130	Жилое	3	2	48.5	2
131	Жилое	3	2	42.7	2
132	Жилое	3	2	41.3	2
133	Жилое	3	2	41.8	2
134	Жилое	3	2	66.1	3
135	Жилое	3	2	25.9	1
136	Жилое	4	2	29.9	1
137	Жилое	4	2	48.5	2
138	Жилое	4	2	42.7	2
139	Жилое	4	2	41.3	2
140	Жилое	4	2	41.8	2
141	Жилое	4	2	66.1	3
142	Жилое	4	2	25.9	1
143	Жилое	5	2	29.9	1
144	Жилое	5	2	48.5	2
145	Жилое	5	2	42.7	2
146	Жилое	5	2	41.3	2
147	Жилое	5	2	41.8	2
148	Жилое	5	2	66.1	3

149	Жилое	5	2	25.9	1
150	Жилое	6	2	29.9	1
151	Жилое	6	2	48.5	2
152	Жилое	6	2	42.7	2
153	Жилое	6	2	41.3	2
154	Жилое	6	2	41.8	2
155	Жилое	6	2	66.1	3
156	Жилое	6	2	25.9	1
157	Жилое	7	2	29.9	1
158	Жилое	7	2	48.5	2
159	Жилое	7	2	42.7	2
160	Жилое	7	2	41.3	2
161	Жилое	7	2	41.8	2
162	Жилое	7	2	66.1	3
163	Жилое	7	2	25.9	1
164	Жилое	8	2	29.9	1
165	Жилое	8	2	48.5	2
166	Жилое	8	2	42.7	2
167	Жилое	8	2	41.3	2
168	Жилое	8	2	41.8	2
169	Жилое	8	2	66.1	3
170	Жилое	8	2	25.9	1
171	Жилое	9	2	29.9	1
172	Жилое	9	2	48.5	2
173	Жилое	9	2	42.7	2
174	Жилое	9	2	41.3	2
175	Жилое	9	2	41.8	2
176	Жилое	9	2	66.1	3
177	Жилое	9	2	25.9	1
178	Жилое	10	2	29.9	1
179	Жилое	10	2	48.5	2
180	Жилое	10	2	42.7	2
181	Жилое	10	2	41.3	2
182	Жилое	10	2	41.8	2
183	Жилое	10	2	66.1	3
184	Жилое	10	2	25.9	1
185	Жилое	11	2	29.9	1
186	Жилое	11	2	48.5	2
187	Жилое	11	2	42.7	2
188	Жилое	11	2	41.3	2
189	Жилое	11	2	41.8	2
190	Жилое	11	2	66.1	3
191	Жилое	11	2	25.9	1

192	Жилое	12	2	29.9	1
193	Жилое	12	2	48.5	2
194	Жилое	12	2	42.7	2
195	Жилое	12	2	41.3	2
196	Жилое	12	2	41.8	2
197	Жилое	12	2	66.1	3
198	Жилое	12	2	25.9	1
199	Жилое	13	2	29.9	1
200	Жилое	13	2	48.5	2
201	Жилое	13	2	42.7	2
202	Жилое	13	2	41.3	2
203	Жилое	13	2	41.8	2
204	Жилое	13	2	66.1	3
205	Жилое	13	2	25.9	1
206	Жилое	14	2	29.9	1
207	Жилое	14	2	48.5	2
208	Жилое	14	2	42.7	2
209	Жилое	14	2	41.3	2
210	Жилое	14	2	41.8	2
211	Жилое	14	2	66.1	3
212	Жилое	14	2	25.9	1
213	Жилое	15	2	29.9	1
214	Жилое	15	2	48.5	2
215	Жилое	15	2	42.7	2
216	Жилое	15	2	41.3	2
217	Жилое	15	2	41.8	2
218	Жилое	15	2	66.1	3
219	Жилое	15	2	25.9	1
220	Жилое	16	2	29.9	1
221	Жилое	16	2	48.5	2
222	Жилое	16	2	42.7	2
223	Жилое	16	2	41.3	2
224	Жилое	16	2	41.8	2
225	Жилое	16	2	66.1	3
226	Жилое	16	2	25.9	1
227	Жилое	17	2	29.9	1
228	Жилое	17	2	48.5	2
229	Жилое	17	2	42.7	2
230	Жилое	17	2	41.3	2
231	Жилое	17	2	41.8	2
232	Жилое	17	2	66.1	3
233	Жилое	17	2	25.9	1
234	Жилое	18	2	29.9	1

235	Жилое	18	2	48.5	2
236	Жилое	18	2	42.7	2
237	Жилое	18	2	41.3	2
238	Жилое	18	2	41.8	2
239	Жилое	18	2	66.1	3
240	Жилое	18	2	25.9	1
241	Жилое	19	2	29.9	1
242	Жилое	19	2	48.5	2
243	Жилое	19	2	42.7	2
244	Жилое	19	2	41.3	2
245	Жилое	19	2	41.8	2
246	Жилое	19	2	66.1	3
247	Жилое	19	2	25.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое	Подвал	1	3.40	Кладовая	3.40
18	Нежилое	Подвал	1	5.40	Кладовая	5.40
19	Нежилое	Подвал	1	5.00	Кладовая	5.00
20	Нежилое	Подвал	1	2.30	Кладовая	2.30
21	Нежилое	Подвал	1	40.30	Кладовая	40.30
22	Нежилое	Подвал	1	3.80	Кладовая	3.80
23	Нежилое	Подвал	1	4.50	Кладовая	4.50
24	Нежилое	Подвал	1	6.20	Кладовая	6.20
25	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10
26	Нежилое	Подвал	1	5.50	Кладовая	5.50
27	Нежилое	Подвал	1	3.00	Кладовая	3.00
28	Нежилое	Подвал	1	2.90	Кладовая	2.90
29	Нежилое	Подвал	1	3.70	Кладовая	3.70
30	Нежилое	Подвал	1	3.60	Кладовая	3.60
31	Нежилое	Подвал	1	7.00	Кладовая	7.00
32	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10
33	Нежилое	Подвал	1	5.10	Кладовая	5.10
34	Нежилое	Подвал	1	3.70	Кладовая	3.70
35	Нежилое	Подвал	1	3.40	Кладовая	3.40
36	Нежилое	Подвал	1	4.10	Кладовая	4.10
37	Нежилое	Подвал	1	3.80	Кладовая	3.80
54	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
55	Нежилое	Подвал	2	3.30	Кладовая	3.30
56	Нежилое	Подвал	2	4.40	Кладовая	4.40
57	Нежилое	Подвал	2	4.20	Кладовая	4.20
58	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30

59	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
60	Нежилое	Подвал	2	7.20	Кладовая	7.20
61	Нежилое	Подвал	2	8.00	Кладовая	8.00
62	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
63	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
64	Нежилое	Подвал	2	3.10	Кладовая	3.10
65	Нежилое	Подвал	2	6.40	Кладовая	6.40
66	Нежилое	Подвал	2	4.10	Кладовая	4.10
67	Нежилое	Подвал	2	6.80	Кладовая	6.80
68	Нежилое	Подвал	2	5.40	Кладовая	5.40
69	Нежилое	Подвал	2	5.50	Кладовая	5.50
70	Нежилое	Подвал	2	2.80	Кладовая	2.80
71	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
72	Нежилое	Подвал	2	6.70	Кладовая	6.70
73	Нежилое	Подвал	2	2.90	Кладовая	2.90
74	Нежилое	Подвал	2	3.50	Кладовая	3.50
75	Нежилое	Подвал	2	3.90	Кладовая	3.90
76	Нежилое	Подвал	2	6.20	Кладовая	6.20
77	Нежилое	Подвал	2	6.00	Кладовая	6.00
78	Нежилое	Подвал	2	4.50	Кладовая	4.50
79	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
80	Нежилое	Подвал	2	2.80	Кладовая	2.80
81	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
82	Нежилое	Подвал	2	3.20	Кладовая	3.20
83	Нежилое	Подвал	2	3.00	Кладовая	3.00
84	Нежилое	Подвал	2	3.50	Кладовая	3.50
85	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
86	Нежилое	Подвал	2	3.80	Кладовая	3.80
87	Нежилое	Подвал	2	5.70	Кладовая	5.70
88	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
89	Нежилое	Подвал	2	4.30	Кладовая	4.30
90	Нежилое	Подвал	2	5.20	Кладовая	5.20
91	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60
92	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60
93	Нежилое	Подвал	2	5.60	Кладовая	5.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
--	--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	10.2

2	Элект роштит овая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.2
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	16.3
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.8
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.2
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	20
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.1
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.6
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.1
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.1
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.3
17	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	16.9
1	Лифт овой холл	1 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
3	Лест ничная клет ка	1 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифт овой холл	2 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
6	Лест ничная клет ка	2 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифт овой холл	3 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
9	Лест ничная клет ка	3 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифт овой холл	4 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
12	Лест ничная клет ка	4 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифт овой холл	5 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
15	Лест ничная клет ка	5 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифт овой холл	6 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
18	Лест ничная клет ка	6 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифт овой холл	7 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7 Эта ж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24

[illegible]

53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
38	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
39	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.1
40	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.5
41	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
42	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.7
43	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
44	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
45	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
46	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.2
49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.4
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
52	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
53	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.1
59	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
59-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
60	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
61	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
62	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
63	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
64	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
64-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
65	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
66	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
67	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
68	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
69	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
70	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
70-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
71	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
72	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3

73	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
73-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
74	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
75	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
76	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
76-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
77	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
78	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
79	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
79-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
80	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
81	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
82	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-6	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
83	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
84	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
85	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
85-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
86	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
87	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
88	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
88-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
89	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
90	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
91	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
91-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
92	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
93	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
94	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
94-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
95	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
96	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
97	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
97-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
98	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
99	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
100	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
100-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
101	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
102	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
103	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
103-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
104	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

105	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
106	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
106-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
107	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
108	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
109	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
109-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
110	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
111	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
112	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
112-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
113	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
114	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
115	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
115-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
115-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
115-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 3. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; Н=60м; N=4,0кВт - 2шт.	Водоснабжение
2	Литер 3. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS 2 шт. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
3	Литер 3. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos, Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж
4	Литер 3. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,14м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	Отопление
6	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления, 0,82 Гкал/час	Отопление
7	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; Н=8м; N=2х3,0кВт	Отопление
8	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,26 Гкал/час	Отопление
9	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос системы отопления G=43,6 м3/час, Н-12м.	Отопление
10	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
13	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063, L-13200 м3/час	Вентиляция
14	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
17	Литер 3. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
18	Литер 3. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение

19	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R- 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 360 430 008 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 700,80 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 279,70 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 443 768 380 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 186 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п o л o ж е н и е , п л а н и р у е м o е к o л и ч е с т в o м a ш и н o - м е с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л е д е т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж е н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a , o п и с a н и е и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у е м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и е п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 102
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44.8	2
2	Жилое	1	1	51	2
3	Жилое	1	1	37.9	1
4	Жилое	1	1	45.7	2
5	Жилое	1	1	50.3	2
6	Жилое	1	1	30	1
7	Жилое	2	1	44.8	2
8	Жилое	2	1	51	2
9	Жилое	2	1	37.9	1
10	Жилое	2	1	45.7	2
11	Жилое	2	1	50.3	2
12	Жилое	2	1	30	1
13	Жилое	3	1	44.8	2
14	Жилое	3	1	51	2
15	Жилое	3	1	37.9	1
16	Жилое	3	1	45.7	2
17	Жилое	3	1	50.3	2
18	Жилое	3	1	30	1
19	Жилое	4	1	44.8	2

20	Жилое	4	1	51	2
21	Жилое	4	1	37.9	1
22	Жилое	4	1	45.7	2
23	Жилое	4	1	50.3	2
24	Жилое	4	1	30	1
25	Жилое	5	1	44.8	2
26	Жилое	5	1	51	2
27	Жилое	5	1	37.9	1
28	Жилое	5	1	45.7	2
29	Жилое	5	1	50.3	2
30	Жилое	5	1	30	1
31	Жилое	6	1	44.8	2
32	Жилое	6	1	51	2
33	Жилое	6	1	37.9	1
34	Жилое	6	1	45.7	2
35	Жилое	6	1	50.3	2
36	Жилое	6	1	30	1
37	Жилое	7	1	44.8	2
38	Жилое	7	1	51	2
39	Жилое	7	1	37.9	1
40	Жилое	7	1	45.7	2
41	Жилое	7	1	50.3	2
42	Жилое	7	1	30	1
43	Жилое	8	1	44.8	2
44	Жилое	8	1	51	2
45	Жилое	8	1	37.9	1
46	Жилое	8	1	45.7	2
47	Жилое	8	1	50.3	2
48	Жилое	8	1	30	1
49	Жилое	9	1	44.8	2
50	Жилое	9	1	51	2
51	Жилое	9	1	37.9	1
52	Жилое	9	1	45.7	2
53	Жилое	9	1	50.3	2
54	Жилое	9	1	30	1
55	Жилое	10	1	44.8	2
56	Жилое	10	1	51	2
57	Жилое	10	1	37.9	1
58	Жилое	10	1	45.7	2
59	Жилое	10	1	50.3	2
60	Жилое	10	1	30	1
61	Жилое	11	1	44.8	2
62	Жилое	11	1	51	2

63	Жилое	11	1	37.9	1
64	Жилое	11	1	45.7	2
65	Жилое	11	1	50.3	2
66	Жилое	11	1	30	1
67	Жилое	12	1	44.8	2
68	Жилое	12	1	51	2
69	Жилое	12	1	37.9	1
70	Жилое	12	1	45.7	2
71	Жилое	12	1	50.3	2
72	Жилое	12	1	30	1
73	Жилое	13	1	44.8	2
74	Жилое	13	1	51	2
75	Жилое	13	1	37.9	1
76	Жилое	13	1	45.7	2
77	Жилое	13	1	50.3	2
78	Жилое	13	1	30	1
79	Жилое	14	1	44.8	2
80	Жилое	14	1	51	2
81	Жилое	14	1	37.9	1
82	Жилое	14	1	45.7	2
83	Жилое	14	1	50.3	2
84	Жилое	14	1	30	1
85	Жилое	15	1	44.8	2
86	Жилое	15	1	51	2
87	Жилое	15	1	37.9	1
88	Жилое	15	1	45.7	2
89	Жилое	15	1	50.3	2
90	Жилое	15	1	30	1
91	Жилое	16	1	44.8	2
92	Жилое	16	1	51	2
93	Жилое	16	1	37.9	1
94	Жилое	16	1	45.7	2
95	Жилое	16	1	50.3	2
96	Жилое	16	1	30	1
97	Жилое	17	1	44.8	2
98	Жилое	17	1	51	2
99	Жилое	17	1	37.9	1
100	Жилое	17	1	45.7	2
101	Жилое	17	1	50.3	2
102	Жилое	17	1	30	1
103	Жилое	18	1	44.8	2
104	Жилое	18	1	51	2
105	Жилое	18	1	37.9	1

106	Жилое	18	1	45.7	2
107	Жилое	18	1	50.3	2
108	Жилое	18	1	30	1
109	Жилое	19	1	44.8	2
110	Жилое	19	1	51	2
111	Жилое	19	1	37.9	1
112	Жилое	19	1	45.7	2
113	Жилое	19	1	50.3	2
114	Жилое	19	1	30	1
115	Жилое	1	2	27	1
116	Жилое	1	2	63.2	3
117	Жилое	1	2	41.6	2
118	Жилое	1	2	28.400000000000002	1
119	Жилое	1	2	24.3	1
120	Жилое	1	2	47.9	2
121	Жилое	1	2	25	1
122	Жилое	2	2	27	1
123	Жилое	2	2	63.2	3
124	Жилое	2	2	41.6	2
125	Жилое	2	2	28.400000000000002	1
126	Жилое	2	2	24.3	1
127	Жилое	2	2	47.9	2
128	Жилое	2	2	25	1
129	Жилое	3	2	27	1
130	Жилое	3	2	63.2	3
131	Жилое	3	2	41.6	2
132	Жилое	3	2	28.400000000000002	1
133	Жилое	3	2	24.3	1
134	Жилое	3	2	47.9	2
135	Жилое	3	2	25	1
136	Жилое	4	2	27	1
137	Жилое	4	2	63.2	3
138	Жилое	4	2	41.6	2
139	Жилое	4	2	28.400000000000002	1
140	Жилое	4	2	24.3	1
141	Жилое	4	2	47.9	2
142	Жилое	4	2	25	1
143	Жилое	5	2	27	1
144	Жилое	5	2	63.2	3
145	Жилое	5	2	41.6	2
146	Жилое	5	2	28.400000000000002	1
147	Жилое	5	2	24.3	1
148	Жилое	5	2	47.9	2

149	Жилое	5	2	25	1
150	Жилое	6	2	27	1
151	Жилое	6	2	63.2	3
152	Жилое	6	2	41.6	2
153	Жилое	6	2	28.400000000000002	1
154	Жилое	6	2	24.3	1
155	Жилое	6	2	47.9	2
156	Жилое	6	2	25	1
157	Жилое	7	2	27	1
158	Жилое	7	2	63.2	3
159	Жилое	7	2	41.6	2
160	Жилое	7	2	28.400000000000002	1
161	Жилое	7	2	24.3	1
162	Жилое	7	2	47.9	2
163	Жилое	7	2	25	1
164	Жилое	8	2	27	1
165	Жилое	8	2	63.2	3
166	Жилое	8	2	41.6	2
167	Жилое	8	2	28.400000000000002	1
168	Жилое	8	2	24.3	1
169	Жилое	8	2	47.9	2
170	Жилое	8	2	25	1
171	Жилое	9	2	27	1
172	Жилое	9	2	63.2	3
173	Жилое	9	2	41.6	2
174	Жилое	9	2	28.400000000000002	1
175	Жилое	9	2	24.3	1
176	Жилое	9	2	47.9	2
177	Жилое	9	2	25	1
178	Жилое	10	2	27	1
179	Жилое	10	2	63.2	3
180	Жилое	10	2	41.6	2
181	Жилое	10	2	28.400000000000002	1
182	Жилое	10	2	24.3	1
183	Жилое	10	2	47.9	2
184	Жилое	10	2	25	1
185	Жилое	11	2	27	1
186	Жилое	11	2	63.2	3
187	Жилое	11	2	41.6	2
188	Жилое	11	2	28.400000000000002	1
189	Жилое	11	2	24.3	1
190	Жилое	11	2	47.9	2
191	Жилое	11	2	25	1

192	Жилое	12	2	27	1
193	Жилое	12	2	63.2	3
194	Жилое	12	2	41.6	2
195	Жилое	12	2	28.400000000000002	1
196	Жилое	12	2	24.3	1
197	Жилое	12	2	47.9	2
198	Жилое	12	2	25	1
199	Жилое	13	2	27	1
200	Жилое	13	2	63.2	3
201	Жилое	13	2	41.6	2
202	Жилое	13	2	28.400000000000002	1
203	Жилое	13	2	24.3	1
204	Жилое	13	2	47.9	2
205	Жилое	13	2	25	1
206	Жилое	14	2	27	1
207	Жилое	14	2	63.2	3
208	Жилое	14	2	41.6	2
209	Жилое	14	2	28.400000000000002	1
210	Жилое	14	2	24.3	1
211	Жилое	14	2	47.9	2
212	Жилое	14	2	25	1
213	Жилое	15	2	27	1
214	Жилое	15	2	63.2	3
215	Жилое	15	2	41.6	2
216	Жилое	15	2	28.400000000000002	1
217	Жилое	15	2	24.3	1
218	Жилое	15	2	47.9	2
219	Жилое	15	2	25	1
220	Жилое	16	2	27	1
221	Жилое	16	2	63.2	3
222	Жилое	16	2	41.6	2
223	Жилое	16	2	28.400000000000002	1
224	Жилое	16	2	24.3	1
225	Жилое	16	2	47.9	2
226	Жилое	16	2	25	1
227	Жилое	17	2	27	1
228	Жилое	17	2	63.2	3
229	Жилое	17	2	41.6	2
230	Жилое	17	2	28.400000000000002	1
231	Жилое	17	2	24.3	1
232	Жилое	17	2	47.9	2
233	Жилое	17	2	25	1
234	Жилое	18	2	27	1

235	Жилое	18	2	63.2	3
236	Жилое	18	2	41.6	2
237	Жилое	18	2	28.400000000000002	1
238	Жилое	18	2	24.3	1
239	Жилое	18	2	47.9	2
240	Жилое	18	2	25	1
241	Жилое	19	2	27	1
242	Жилое	19	2	63.2	3
243	Жилое	19	2	41.6	2
244	Жилое	19	2	28.400000000000002	1
245	Жилое	19	2	24.3	1
246	Жилое	19	2	47.9	2
247	Жилое	19	2	25	1
248	Жилое	1	3	25.3	1
249	Жилое	1	3	61	3
250	Жилое	1	3	26.4	1
251	Жилое	1	3	26.7	1
252	Жилое	1	3	25.8	1
253	Жилое	1	3	60.7	3
254	Жилое	2	3	25.3	1
255	Жилое	2	3	61	3
256	Жилое	2	3	26.4	1
257	Жилое	2	3	26.7	1
258	Жилое	2	3	25.8	1
259	Жилое	2	3	60.7	3
260	Жилое	3	3	25.3	1
261	Жилое	3	3	61	3
262	Жилое	3	3	26.4	1
263	Жилое	3	3	26.7	1
264	Жилое	3	3	25.8	1
265	Жилое	3	3	60.7	3
266	Жилое	4	3	25.3	1
267	Жилое	4	3	61	3
268	Жилое	4	3	26.4	1
269	Жилое	4	3	26.7	1
270	Жилое	4	3	25.8	1
271	Жилое	4	3	60.7	3
272	Жилое	5	3	25.3	1
273	Жилое	5	3	61	3
274	Жилое	5	3	26.4	1
275	Жилое	5	3	26.7	1
276	Жилое	5	3	25.8	1
277	Жилое	5	3	60.7	3

278	Жилое	6	3	25.3	1
279	Жилое	6	3	61	3
280	Жилое	6	3	26.4	1
281	Жилое	6	3	26.7	1
282	Жилое	6	3	25.8	1
283	Жилое	6	3	60.7	3
284	Жилое	7	3	25.3	1
285	Жилое	7	3	61	3
286	Жилое	7	3	26.3	1
287	Жилое	7	3	26.6	1
288	Жилое	7	3	25.7	1
289	Жилое	7	3	60.6	3
290	Жилое	8	3	25.2	1
291	Жилое	8	3	60.9	3
292	Жилое	8	3	26.3	1
293	Жилое	8	3	26.6	1
294	Жилое	8	3	25.7	1
295	Жилое	8	3	60.6	3
296	Жилое	9	3	25.2	1
297	Жилое	9	3	60.9	3
298	Жилое	9	3	26.3	1
299	Жилое	9	3	26.6	1
300	Жилое	9	3	25.7	1
301	Жилое	9	3	60.6	3
302	Жилое	10	3	25.2	1
303	Жилое	10	3	60.9	3
304	Жилое	10	3	26.3	1
305	Жилое	10	3	26.6	1
306	Жилое	10	3	25.7	1
307	Жилое	10	3	60.6	3
308	Жилое	11	3	25.2	1
309	Жилое	11	3	60.9	3
310	Жилое	11	3	26.3	1
311	Жилое	11	3	26.6	1
312	Жилое	11	3	25.7	1
313	Жилое	11	3	60.6	3
314	Жилое	12	3	25.2	1
315	Жилое	12	3	60.9	3
316	Жилое	12	3	26.3	1
317	Жилое	12	3	26.6	1
318	Жилое	12	3	25.7	1
319	Жилое	12	3	60.6	3
320	Жилое	13	3	25.2	1

321	Жилое	13	3	60.9	3
322	Жилое	13	3	26.3	1
323	Жилое	13	3	26.6	1
324	Жилое	13	3	25.7	1
325	Жилое	13	3	60.6	3
326	Жилое	14	3	25.2	1
327	Жилое	14	3	60.9	3
328	Жилое	14	3	26.3	1
329	Жилое	14	3	26.6	1
330	Жилое	14	3	25.7	1
331	Жилое	14	3	60.6	3
332	Жилое	15	3	25.2	1
333	Жилое	15	3	60.9	3
334	Жилое	15	3	26.3	1
335	Жилое	15	3	26.6	1
336	Жилое	15	3	25.7	1
337	Жилое	15	3	60.6	3
338	Жилое	16	3	25.2	1
339	Жилое	16	3	60.9	3
340	Жилое	16	3	26.3	1
341	Жилое	16	3	26.6	1
342	Жилое	16	3	25.7	1
343	Жилое	16	3	60.6	3
344	Жилое	17	3	25.2	1
345	Жилое	17	3	60.9	3
346	Жилое	17	3	26.3	1
347	Жилое	17	3	26.6	1
348	Жилое	17	3	25.7	1
349	Жилое	17	3	60.6	3
350	Жилое	18	3	25.2	1
351	Жилое	18	3	61	3
352	Жилое	18	3	26.3	1
353	Жилое	18	3	26.6	1
354	Жилое	18	3	25.7	1
355	Жилое	18	3	60.6	3
356	Жилое	19	3	25.2	1
357	Жилое	19	3	60.9	3
358	Жилое	19	3	26.3	1
359	Жилое	19	3	26.6	1
360	Жилое	19	3	25.7	1
361	Жилое	19	3	60.5	3

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
20	Нежилое	Подвал	1	4.2	кладовая	4.2
21	Нежилое	Подвал	1	3.4	кладовая	3.4
22	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
23	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
24	Нежилое	Подвал	1	4.5	кладовая	4.5
25	Нежилое	Подвал	1	2.3	кладовая	2.3
26	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
27	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
28	Нежилое	Подвал	1	3.2	кладовая	3.2
29	Нежилое	Подвал	1	6.2	кладовая	6.2
30	Нежилое	Подвал	1	4.4	кладовая	4.4
31	Нежилое	Подвал	1	6	кладовая	6
32	Нежилое	Подвал	1	3.1	кладовая	3.1
33	Нежилое	Подвал	1	3.1	кладовая	3.1
34	Нежилое	Подвал	1	4.1	кладовая	4.1
35	Нежилое	Подвал	1	6.2	кладовая	6.2
36	Нежилое	Подвал	1	4.2	кладовая	4.2
37	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
38	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
39	Нежилое	Подвал	1	2.8	кладовая	2.8
40	Нежилое	Подвал	1	2.7	кладовая	2.7
41	Нежилое	Подвал	1	2.4	кладовая	2.4
42	Нежилое	Подвал	1	3.6	кладовая	3.6
43	Нежилое	Подвал	1	5.6	кладовая	5.6
44	Нежилое	Подвал	1	3.5	кладовая	3.5
45	Нежилое	Подвал	1	3.9	кладовая	3.9
46	Нежилое	Подвал	1	4.3	кладовая	4.3
47	Нежилое	Подвал	1	4.3	кладовая	4.3
64	Нежилое	Подвал	2	4.1	кладовая	
65	Нежилое	Подвал	2	4.2	кладовая	
66	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
67	Нежилое	Подвал	2	5.6	кладовая	
68	Нежилое	Подвал	2	4	кладовая	
69	Нежилое	Подвал	2	4.3	кладовая	
70	Нежилое	Подвал	2	3	кладовая	
71	Нежилое	Подвал	2	3	кладовая	
71/1	Нежилое	Подвал	2	2.8	кладовая	
72	Нежилое	Подвал	2	4.4	кладовая	
73	Нежилое	Подвал	2	4.4	кладовая	
74	Нежилое	Подвал	2	6.6	кладовая	
75	Нежилое	Подвал	2	6.6	кладовая	

76	Нежилое	Подвал	2	5.6	кладовая	
77	Нежилое	Подвал	2	5.1	кладовая	
78	Нежилое	Подвал	2	3.7	кладовая	
79	Нежилое	Подвал	2	3.2	кладовая	
80	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
81	Нежилое	Подвал	2	5.5	кладовая	
82	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
83	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
84	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
85	Нежилое	Подвал	2	2.7	кладовая	
86	Нежилое	Подвал	2	2.6	кладовая	
87	Нежилое	Подвал	2	3.1	кладовая	
88	Нежилое	Подвал	2	1.9	кладовая	
89	Нежилое	Подвал	2	3.1	кладовая	
90	Нежилое	Подвал	2	6.3	кладовая	
91	Нежилое	Подвал	2	4	кладовая	
92	Нежилое	Подвал	2	4.5	кладовая	
93	Нежилое	Подвал	2	4.2	кладовая	
94	Нежилое	Подвал	2	4.3	кладовая	
95	Нежилое	Подвал	2	2.4	кладовая	
96	Нежилое	Подвал	2	2.4	кладовая	
97	Нежилое	Подвал	2	3.7	кладовая	
98	Нежилое	Подвал	2	5.9	кладовая	
99	Нежилое	Подвал	2	4.6	кладовая	
100	Нежилое	Подвал	2	5	кладовая	
101	Нежилое	Подвал	2	6.2	кладовая	
102	Нежилое	Подвал	2	6.3	кладовая	
103	Нежилое	Подвал	2	3.2	кладовая	
104	Нежилое	Подвал	2	3.5	кладовая	
121	Нежилое	Подвал	3	2.8	кладовая	
122	Нежилое	Подвал	3	3.4	кладовая	
123	Нежилое	Подвал	3	6.4	кладовая	
124	Нежилое	Подвал	3	6.7	кладовая	
125	Нежилое	Подвал	3	6.1	кладовая	
126	Нежилое	Подвал	3	4.3	кладовая	
127	Нежилое	Подвал	3	4.2	кладовая	
128	Нежилое	Подвал	3	6.3	кладовая	
129	Нежилое	Подвал	3	3.6	кладовая	
130	Нежилое	Подвал	3	3.6	кладовая	
131	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
132	Нежилое	Подвал	3	5.3	кладовая	
133	Нежилое	Подвал	3	5.4	кладовая	
134	Нежилое	Подвал	3	3.4	кладовая	

135	Нежилое	Подвал	3	6	кладовая	
136	Нежилое	Подвал	3	4.5	кладовая	
137	Нежилое	Подвал	3	6.1	кладовая	
138	Нежилое	Подвал	3	2.5	кладовая	
139	Нежилое	Подвал	3	3.1	кладовая	
140	Нежилое	Подвал	3	5.5	кладовая	
141	Нежилое	Подвал	3	3.9	кладовая	
142	Нежилое	Подвал	3	3.9	кладовая	
143	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
144	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	
145	Нежилое	Подвал	3	4	кладовая	
146	Нежилое	Подвал	3	3.8	кладовая	
147	Нежилое	Подвал	3	5.4	кладовая	
148	Нежилое	Подвал	3	4.2	кладовая	
149	Нежилое	Подвал	3	3.1	кладовая	
150	Нежилое	Подвал	3	2.9	кладовая	
151	Нежилое	Подвал	3	4.3	кладовая	
152	Нежилое	Подвал	3	3.7	кладовая	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрораспределительная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
6-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.5
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1

17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1

31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
49	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.6
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1

53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.4
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.8
62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9

82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
105	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
106	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.5
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.4
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.5
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.3
118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
119	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12
120	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
112	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
112-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
113	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
114	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
115	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
116	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
118	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
126	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-4	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1

130	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
141	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
144	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
147	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
150	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
153	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
156	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
159	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
162	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

162-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
165	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
168	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
168-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
168-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09, Q=8м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 4. Подвал подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
5	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
6	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС, 0,247 Гкал/час	Отопление
7	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление
8	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель от отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
9	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
10	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъед 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 4. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R :1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 389 369 520 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 109,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 678 056 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 327 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж e k , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o c т p a н c т в a в н е o б ь e к т a c т p o и т e л ь c т в a (p a c п o л o ж e н и e , п л a н и р у e м o e к o л и ч e c т в o м a ш и н o - м e c т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o c т p a н c т в a , в т o м ч и c л e д e т c к и х и c п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (p a c п o л o ж e н и e o т н o c и т e л ь н o o б ь e к т a c т p o и т e л ь c т в a , o п и c a н и e и г p o в o г o и c п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a p x и т e к т y p н ы х ф o p м , и н ы х п л a н и р у e м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я p a з м e щ e н и я к o н т e й н e p o в д л я c б o p a т в e p д ы х o т x o d o в (p a c п o л o ж e н и e o т н o c и т e л ь н o o б ь e к т a c т p o и т e л ь c т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и c a н и e п л a н и р у e м ы х м e p o п p и я т ь и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	25.1	1
2	Жилое	1	1	60.2	3
3	Жилое	1	1	40.2	2
4	Жилое	1	1	25.4	1
5	Жилое	1	1	47.8	2
6	Жилое	1	1	25.1	1
7	Жилое	2	1	25.1	1
8	Жилое	2	1	60.2	3
9	Жилое	2	1	40.2	2
10	Жилое	2	1	25.4	1
11	Жилое	2	1	47.8	2
12	Жилое	2	1	25.1	1
13	Жилое	3	1	25.1	1
14	Жилое	3	1	60.2	3
15	Жилое	3	1	40.2	2
16	Жилое	3	1	25.4	1
17	Жилое	3	1	47.8	2
18	Жилое	3	1	25.1	1
19	Жилое	4	1	25.1	1

20	Жилое	4	1	60.2	3
21	Жилое	4	1	40.2	2
22	Жилое	4	1	25.4	1
23	Жилое	4	1	47.8	2
24	Жилое	4	1	25.1	1
25	Жилое	5	1	25.1	1
26	Жилое	5	1	60.2	3
27	Жилое	5	1	40.2	2
28	Жилое	5	1	25.4	1
29	Жилое	5	1	47.8	2
30	Жилое	5	1	25.1	1
31	Жилое	6	1	25.1	1
32	Жилое	6	1	60.2	3
33	Жилое	6	1	40.2	2
34	Жилое	6	1	25.4	1
35	Жилое	6	1	47.8	2
36	Жилое	6	1	25.1	1
37	Жилое	7	1	25.1	1
38	Жилое	7	1	60.2	3
39	Жилое	7	1	40.2	2
40	Жилое	7	1	25.4	1
41	Жилое	7	1	47.8	2
42	Жилое	7	1	25.1	1
43	Жилое	8	1	25.1	1
44	Жилое	8	1	60.2	3
45	Жилое	8	1	40.2	2
46	Жилое	8	1	25.4	1
47	Жилое	8	1	47.8	2
48	Жилое	8	1	25.1	1
49	Жилое	9	1	25.1	1
50	Жилое	9	1	60.2	3
51	Жилое	9	1	40.2	2
52	Жилое	9	1	25.4	1
53	Жилое	9	1	47.8	2
54	Жилое	9	1	25.1	1
55	Жилое	10	1	25.1	1
56	Жилое	10	1	60.2	3
57	Жилое	10	1	40.2	2
58	Жилое	10	1	25.4	1
59	Жилое	10	1	47.8	2
60	Жилое	10	1	25.1	1
61	Жилое	11	1	25.1	1
62	Жилое	11	1	60.2	3

63	Жилое	11	1	40.2	2
64	Жилое	11	1	25.4	1
65	Жилое	11	1	47.8	2
66	Жилое	11	1	25.1	1
67	Жилое	12	1	25.1	1
68	Жилое	12	1	60.2	3
69	Жилое	12	1	40.2	2
70	Жилое	12	1	25.4	1
71	Жилое	12	1	47.8	2
72	Жилое	12	1	25.1	1
73	Жилое	13	1	25.1	1
74	Жилое	13	1	60.2	3
75	Жилое	13	1	40.2	2
76	Жилое	13	1	25.4	1
77	Жилое	13	1	47.8	2
78	Жилое	13	1	25.1	1
79	Жилое	14	1	25.1	1
80	Жилое	14	1	60.2	3
81	Жилое	14	1	40.2	2
82	Жилое	14	1	25.4	1
83	Жилое	14	1	47.8	2
84	Жилое	14	1	25.1	1
85	Жилое	15	1	25.1	1
86	Жилое	15	1	60.2	3
87	Жилое	15	1	40.2	2
88	Жилое	15	1	25.4	1
89	Жилое	15	1	47.8	2
90	Жилое	15	1	25.1	1
91	Жилое	16	1	25.1	1
92	Жилое	16	1	60.2	3
93	Жилое	16	1	40.2	2
94	Жилое	16	1	25.4	1
95	Жилое	16	1	47.8	2
96	Жилое	16	1	25.1	1
97	Жилое	17	1	25.1	1
98	Жилое	17	1	60.2	3
99	Жилое	17	1	40.2	2
100	Жилое	17	1	25.4	1
101	Жилое	17	1	47.8	2
102	Жилое	17	1	25.1	1
103	Жилое	18	1	25.1	1
104	Жилое	18	1	60.2	3
105	Жилое	18	1	40.2	2

106	Жилое	18	1	25.4	1
107	Жилое	18	1	47.8	2
108	Жилое	18	1	25.1	1
109	Жилое	19	1	25.1	1
110	Жилое	19	1	60.2	3
111	Жилое	19	1	40.2	2
112	Жилое	19	1	25.4	1
113	Жилое	19	1	47.8	2
114	Жилое	19	1	25.1	1
115	Жилое	1	2	24.6	1
116	Жилое	1	2	47.6	2
117	Жилое	1	2	24	1
118	Жилое	1	2	28.7	1
119	Жилое	1	2	41.3	2
120	Жилое	1	2	29.9	1
121	Жилое	1	2	29.7	1
122	Жилое	1	2	27.7	1
123	Жилое	2	2	24.6	1
124	Жилое	2	2	47.6	2
125	Жилое	2	2	24	1
126	Жилое	2	2	28.7	1
127	Жилое	2	2	41.3	2
128	Жилое	2	2	29.9	1
129	Жилое	2	2	29.7	1
130	Жилое	2	2	27.7	1
131	Жилое	3	2	24.6	1
132	Жилое	3	2	47.6	2
133	Жилое	3	2	24	1
134	Жилое	3	2	28.7	1
135	Жилое	3	2	41.3	2
136	Жилое	3	2	29.9	1
137	Жилое	3	2	29.7	1
138	Жилое	3	2	27.7	1
139	Жилое	4	2	24.6	1
140	Жилое	4	2	47.6	2
141	Жилое	4	2	24	1
142	Жилое	4	2	28.7	1
143	Жилое	4	2	41.3	2
144	Жилое	4	2	29.9	1
145	Жилое	4	2	29.7	1
146	Жилое	4	2	27.7	1
147	Жилое	5	2	24.6	1
148	Жилое	5	2	47.6	2

149	Жилое	5	2	24	1
150	Жилое	5	2	28.7	1
151	Жилое	5	2	41.3	2
152	Жилое	5	2	29.9	1
153	Жилое	5	2	29.7	1
154	Жилое	5	2	27.7	1
155	Жилое	6	2	24.6	1
156	Жилое	6	2	47.6	2
157	Жилое	6	2	24	1
158	Жилое	6	2	28.7	1
159	Жилое	6	2	41.3	2
160	Жилое	6	2	29.9	1
161	Жилое	6	2	29.7	1
162	Жилое	6	2	27.7	1
163	Жилое	7	2	24.6	1
164	Жилое	7	2	47.6	2
165	Жилое	7	2	24	1
166	Жилое	7	2	28.7	1
167	Жилое	7	2	41.3	2
168	Жилое	7	2	29.9	1
169	Жилое	7	2	29.7	1
170	Жилое	7	2	27.7	1
171	Жилое	8	2	24.6	1
172	Жилое	8	2	47.6	2
173	Жилое	8	2	24	1
174	Жилое	8	2	28.7	1
175	Жилое	8	2	41.3	2
176	Жилое	8	2	29.9	1
177	Жилое	8	2	29.7	1
178	Жилое	8	2	27.7	1
179	Жилое	9	2	24.6	1
180	Жилое	9	2	47.6	2
181	Жилое	9	2	24	1
182	Жилое	9	2	28.7	1
183	Жилое	9	2	41.3	2
184	Жилое	9	2	29.9	1
185	Жилое	9	2	29.7	1
186	Жилое	9	2	27.7	1
187	Жилое	10	2	24.6	1
188	Жилое	10	2	47.6	2
189	Жилое	10	2	24	1
190	Жилое	10	2	28.7	1
191	Жилое	10	2	41.3	2

192	Жилое	10	2	29.9	1
193	Жилое	10	2	29.7	1
194	Жилое	10	2	27.7	1
195	Жилое	11	2	24.6	1
196	Жилое	11	2	47.6	2
197	Жилое	11	2	24	1
198	Жилое	11	2	28.7	1
199	Жилое	11	2	41.3	2
200	Жилое	11	2	29.9	1
201	Жилое	11	2	29.7	1
202	Жилое	11	2	27.7	1
203	Жилое	12	2	24.6	1
204	Жилое	12	2	47.6	2
205	Жилое	12	2	24	1
206	Жилое	12	2	28.7	1
207	Жилое	12	2	41.3	2
208	Жилое	12	2	29.9	1
209	Жилое	12	2	29.7	1
210	Жилое	12	2	27.7	1
211	Жилое	13	2	24.6	1
212	Жилое	13	2	47.6	2
213	Жилое	13	2	24	1
214	Жилое	13	2	28.7	1
215	Жилое	13	2	41.3	2
216	Жилое	13	2	29.9	1
217	Жилое	13	2	29.7	1
218	Жилое	13	2	27.7	1
219	Жилое	14	2	24.6	1
220	Жилое	14	2	47.6	2
221	Жилое	14	2	24	1
222	Жилое	14	2	28.7	1
223	Жилое	14	2	41.3	2
224	Жилое	14	2	29.9	1
225	Жилое	14	2	29.7	1
226	Жилое	14	2	27.7	1
227	Жилое	15	2	24.6	1
228	Жилое	15	2	47.6	2
229	Жилое	15	2	24	1
230	Жилое	15	2	28.7	1
231	Жилое	15	2	41.3	2
232	Жилое	15	2	29.9	1
233	Жилое	15	2	29.7	1
234	Жилое	15	2	27.7	1

235	Жилое	16	2	24.6	1
236	Жилое	16	2	47.6	2
237	Жилое	16	2	24	1
238	Жилое	16	2	28.7	1
239	Жилое	16	2	41.3	2
240	Жилое	16	2	29.9	1
241	Жилое	16	2	29.7	1
242	Жилое	16	2	27.7	1
243	Жилое	17	2	24.6	1
244	Жилое	17	2	47.6	2
245	Жилое	17	2	24	1
246	Жилое	17	2	28.7	1
247	Жилое	17	2	41.3	2
248	Жилое	17	2	29.9	1
249	Жилое	17	2	29.7	1
250	Жилое	17	2	27.7	1
251	Жилое	18	2	24.6	1
252	Жилое	18	2	47.6	2
253	Жилое	18	2	24	1
254	Жилое	18	2	28.7	1
255	Жилое	18	2	41.3	2
256	Жилое	18	2	29.9	1
257	Жилое	18	2	29.7	1
258	Жилое	18	2	27.7	1
259	Жилое	19	2	24.6	1
260	Жилое	19	2	47.6	2
261	Жилое	19	2	24	1
262	Жилое	19	2	28.7	1
263	Жилое	19	2	41.3	2
264	Жилое	19	2	29.9	1
265	Жилое	19	2	29.7	1
266	Жилое	19	2	27.7	1
267	Жилое	1	3	29.8	1
268	Жилое	1	3	49.8	2
269	Жилое	1	3	28.9	1
270	Жилое	1	3	35.6	1
271	Жилое	1	3	28	1
272	Жилое	1	3	51.9	2
273	Жилое	2	3	29.8	1
274	Жилое	2	3	49.8	2
275	Жилое	2	3	28.9	1
276	Жилое	2	3	35.6	1
277	Жилое	2	3	28	1

278	Жилое	2	3	50.7	2
279	Жилое	2	3	44.2	2
280	Жилое	3	3	29.8	1
281	Жилое	3	3	49.8	2
282	Жилое	3	3	28.9	1
283	Жилое	3	3	35.6	1
284	Жилое	3	3	28	1
285	Жилое	3	3	50.7	2
286	Жилое	3	3	44.2	2
287	Жилое	4	3	29.8	1
288	Жилое	4	3	49.8	2
289	Жилое	4	3	28.9	1
290	Жилое	4	3	35.6	1
291	Жилое	4	3	28	1
292	Жилое	4	3	50.7	2
293	Жилое	4	3	44.2	2
294	Жилое	5	3	29.8	1
295	Жилое	5	3	49.8	2
296	Жилое	5	3	28.9	1
297	Жилое	5	3	35.6	1
298	Жилое	5	3	28	1
299	Жилое	5	3	50.7	2
300	Жилое	5	3	44.2	2
301	Жилое	6	3	29.8	1
302	Жилое	6	3	49.8	2
303	Жилое	6	3	28.9	1
304	Жилое	6	3	35.6	1
305	Жилое	6	3	28	1
306	Жилое	6	3	50.7	2
307	Жилое	6	3	44.2	2
308	Жилое	7	3	29.8	1
309	Жилое	7	3	49.8	2
310	Жилое	7	3	28.9	1
311	Жилое	7	3	35.6	1
312	Жилое	7	3	28	1
313	Жилое	7	3	50.7	2
314	Жилое	7	3	44.2	2
315	Жилое	8	3	29.8	1
316	Жилое	8	3	49.8	2
317	Жилое	8	3	28.9	1
318	Жилое	8	3	35.6	1
319	Жилое	8	3	28	1
320	Жилое	8	3	50.7	2

321	Жилое	8	3	44.2	2
322	Жилое	9	3	29.8	1
323	Жилое	9	3	49.8	2
324	Жилое	9	3	28.9	1
325	Жилое	9	3	35.6	1
326	Жилое	9	3	28	1
327	Жилое	9	3	50.7	2
328	Жилое	9	3	44.2	2
329	Жилое	10	3	29.8	1
330	Жилое	10	3	49.8	2
331	Жилое	10	3	28.9	1
332	Жилое	10	3	35.6	1
333	Жилое	10	3	28	1
334	Жилое	10	3	50.7	2
335	Жилое	10	3	44.2	2
336	Жилое	11	3	29.8	1
337	Жилое	11	3	49.8	2
338	Жилое	11	3	28.9	1
339	Жилое	11	3	35.6	1
340	Жилое	11	3	28	1
341	Жилое	11	3	50.7	2
342	Жилое	11	3	44.2	2
343	Жилое	12	3	29.8	1
344	Жилое	12	3	49.8	2
345	Жилое	12	3	28.9	1
346	Жилое	12	3	35.6	1
347	Жилое	12	3	28	1
348	Жилое	12	3	50.7	2
349	Жилое	12	3	44.2	2
350	Жилое	13	3	29.8	1
351	Жилое	13	3	49.8	2
352	Жилое	13	3	28.9	1
353	Жилое	13	3	35.6	1
354	Жилое	13	3	28	1
355	Жилое	13	3	50.7	2
356	Жилое	13	3	44.2	2
357	Жилое	14	3	29.8	1
358	Жилое	14	3	49.8	2
359	Жилое	14	3	28.9	1
360	Жилое	14	3	35.6	1
361	Жилое	14	3	28	1
362	Жилое	14	3	50.7	2
363	Жилое	14	3	44.2	2

364	Жилое	15	3	29.8	1
365	Жилое	15	3	49.8	2
366	Жилое	15	3	28.9	1
367	Жилое	15	3	35.6	1
368	Жилое	15	3	28	1
369	Жилое	15	3	50.7	2
370	Жилое	15	3	44.2	2
371	Жилое	16	3	29.8	1
372	Жилое	16	3	49.8	2
373	Жилое	16	3	28.9	1
374	Жилое	16	3	35.6	1
375	Жилое	16	3	28	1
376	Жилое	16	3	50.7	2
377	Жилое	16	3	44.2	2
378	Жилое	17	3	29.8	1
379	Жилое	17	3	49.8	2
380	Жилое	17	3	28.9	1
381	Жилое	17	3	35.6	1
382	Жилое	17	3	28	1
383	Жилое	17	3	50.7	2
384	Жилое	17	3	44.2	2
385	Жилое	18	3	29.8	1
386	Жилое	18	3	49.8	2
387	Жилое	18	3	28.9	1
388	Жилое	18	3	35.6	1
389	Жилое	18	3	28	1
390	Жилое	18	3	50.7	2
391	Жилое	18	3	44.2	2
392	Жилое	19	3	29.8	1
393	Жилое	19	3	49.8	2
394	Жилое	19	3	28.9	1
395	Жилое	19	3	35.6	1
396	Жилое	19	3	28	1
397	Жилое	19	3	50.7	2
398	Жилое	19	3	44.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
19	Нежилое	подвал	1	4.10	кладовая	4.10
20	Нежилое	подвал	1	2.60	кладовая	2.60
21	Нежилое	подвал	1	4.30	кладовая	4.30
22	Нежилое	подвал	1	4.60	кладовая	4.60

23	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
24	Нежилое	подвал	1	4.60	кладовая	4.60
25	Нежилое	подвал	1	4.40	кладовая	4.40
26	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
27	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
28	Нежилое	подвал	1	3.70	кладовая	3.70
29	Нежилое	подвал	1	5.30	кладовая	5.30
30	Нежилое	подвал	1	5.40	кладовая	5.40
31	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
32	Нежилое	подвал	1	2.70	кладовая	2.70
33	Нежилое	подвал	1	2.60	кладовая	2.60
34	Нежилое	подвал	1	5.70	кладовая	5.70
35	Нежилое	подвал	1	4.00	кладовая	4.00
36	Нежилое	подвал	1	4.00	кладовая	4.00
37	Нежилое	подвал	1	3.70	кладовая	3.70
38	Нежилое	подвал	1	3.70	кладовая	3.70
39	Нежилое	подвал	1	2.10	кладовая	2.10
40	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
41	Нежилое	подвал	1	6.20	кладовая	6.20
42	Нежилое	подвал	1	4.80	кладовая	4.80
43	Нежилое	подвал	1	4.80	кладовая	4.80
44	Нежилое	подвал	1	2.10	кладовая	2.10
61	Нежилое	подвал	2	3.30	кладовая	3.30
62	Нежилое	подвал	2	3.80	кладовая	3.80
63	Нежилое	подвал	2	6.20	кладовая	6.20
64	Нежилое	подвал	2	6.30	кладовая	6.30
65	Нежилое	подвал	2	5.90	кладовая	5.90
66	Нежилое	подвал	2	4.60	кладовая	4.60
67	Нежилое	подвал	2	5.00	кладовая	5.00
68	Нежилое	подвал	2	3.70	кладовая	3.70
69	Нежилое	подвал	2	4.90	кладовая	4.90
70	Нежилое	подвал	2	2.10	кладовая	2.10
71	Нежилое	подвал	2	4.30	кладовая	4.30
72	Нежилое	подвал	2	4.20	кладовая	4.20
73	Нежилое	подвал	2	6.30	кладовая	6.30
74	Нежилое	подвал	2	4.00	кладовая	4.00
75	Нежилое	подвал	2	4.50	кладовая	4.50
76	Нежилое	подвал	2	3.40	кладовая	3.40
77	Нежилое	подвал	2	2.30	кладовая	2.30
78	Нежилое	подвал	2	2.70	кладовая	2.70
79	Нежилое	подвал	2	3.80	кладовая	3.80
80	Нежилое	подвал	2	2.70	кладовая	2.70
81	Нежилое	подвал	2	2.80	кладовая	2.80

82	Нежилое	подвал	2	2.40	кладовая	2.40
83	Нежилое	подвал	2	2.80	кладовая	2.80
84	Нежилое	подвал	2	2.90	кладовая	2.90
85	Нежилое	подвал	2	4.50	кладовая	4.50
86	Нежилое	подвал	2	2.80	кладовая	2.80
87	Нежилое	подвал	2	2.80	кладовая	2.80
88	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
89	Нежилое	подвал	2	5.60	кладовая	5.60
90	Нежилое	подвал	2	6.60	кладовая	6.60
91	Нежилое	подвал	2	6.60	кладовая	6.60
92	Нежилое	подвал	2	4.40	кладовая	4.40
93	Нежилое	подвал	2	4.40	кладовая	4.40
94	Нежилое	подвал	2	2.10	кладовая	2.10
95	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
96	Нежилое	подвал	2	5.90	кладовая	5.90
97	Нежилое	подвал	2	5.60	кладовая	5.60
98	Нежилое	подвал	2	4.00	кладовая	4.00
99	Нежилое	подвал	2	5.40	кладовая	5.40
100	Нежилое	подвал	2	3.20	кладовая	3.20
101	Нежилое	подвал	2	3.10	кладовая	3.10
102	Нежилое	подвал	2	3.30	кладовая	3.30
119	Нежилое	подвал	3	2.90	кладовая	2.90
120	Нежилое	подвал	3	2.90	кладовая	2.90
121	Нежилое	подвал	3	2.40	кладовая	2.40
122	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
123	Нежилое	подвал	3	5.80	кладовая	5.80
124	Нежилое	подвал	3	5.60	кладовая	5.60
125	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
126	Нежилое	подвал	3	5.30	кладовая	5.30
127	Нежилое	подвал	3	5.30	кладовая	5.30
128	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
129	Нежилое	подвал	3	2.50	кладовая	2.50
130	Нежилое	подвал	3	2.40	кладовая	2.40
131	Нежилое	подвал	3	3.80	кладовая	3.80
132	Нежилое	подвал	3	3.80	кладовая	3.80
133	Нежилое	подвал	3	5.50	кладовая	5.50
134	Нежилое	подвал	3	5.90	кладовая	5.90
135	Нежилое	подвал	3	5.90	кладовая	5.90
136	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
137	Нежилое	подвал	3	3.20	кладовая	3.20
138	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
139	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
140	Нежилое	подвал	3	3.50	кладовая	3.50

141	Нежилое	подвал	3	2.70	кладовая	2.70
142	Нежилое	подвал	3	2.60	кладовая	2.60
143	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10
144	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10
145	Нежилое	подвал	3	5.50	кладовая	5.50
146	Нежилое	подвал	3	5.10	кладовая	5.10
147	Нежилое	подвал	3	6.30	кладовая	6.30
148	Нежилое	подвал	3	6.30	кладовая	6.30
149	Нежилое	подвал	3	5.80	кладовая	5.80
150	Нежилое	подвал	3	2.40	кладовая	2.40
151	Нежилое	подвал	3	4.70	кладовая	4.70
152	Нежилое	подвал	3	4.80	кладовая	4.80
153	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
154	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
155	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
9\1	Нежилое	1	3	61.7	Помещение офиса	44
					Тамбур	12.6
					Санузел	5.1
9\2	Нежилое	1	3	61.7	Помещение офиса	44
					Тамбур	12.6
					Санузел	5.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.8
2	Элект роштит овая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.9
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.4
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.9
6	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.1
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	29.8
7-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4

15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.3
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.1
17	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.3
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
45	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
46	Электроощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.2
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28.4

49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.9
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.6
59	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
60	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2

114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
103	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.8
104	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
105	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	29
106	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	17.3
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.9
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.9
117	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.8
118	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.6
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	22.9
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

120-5	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1

165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Q=10,2 м3/ч Н=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт	Водоснабжение	
2	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение	
3	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9кВт	Дренаж	
4	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление	
5	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы отопления G=43,6м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление	
6	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,245 Гкал/час	Отопление	
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,26 Гкал/час	Отопление	
7	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление	
8	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; Н=8м; N=1х0,37кВт	Отопление	
9	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентилиация	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентилиация	
11	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентилиация	
12	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентилиация	
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентилиация	
12	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентилиация	
13	Литер 5. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	
14	Литер 5. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	
15	Литер 5. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	

18	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
		.	
19	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 434 196 643 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 075,60 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 559,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 619 073 810,66 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 925 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж e к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п о л o ж е н и е , п л а н и р у е м o e к o л и ч e с т в o м a ш и н o - м e с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л e д e т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a , o п и с a н и e и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у e м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и e o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и e п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	25.9	1
2	Жилое	1	1	66.1	3
3	Жилое	1	1	41.8	2
4	Жилое	1	1	41.3	2
5	Жилое	1	1	42.7	2
6	Жилое	1	1	48.5	2
7	Жилое	1	1	29.9	1
8	Жилое	2	1	25.9	1
9	Жилое	2	1	66.1	3
10	Жилое	2	1	41.8	2
11	Жилое	2	1	41.3	2
12	Жилое	2	1	42.7	2
13	Жилое	2	1	48.5	2
14	Жилое	2	1	29.9	1
15	Жилое	3	1	25.9	1
16	Жилое	3	1	66.1	3
17	Жилое	3	1	41.8	2
18	Жилое	3	1	41.3	2
19	Жилое	3	1	42.7	2

20	Жилое	3	1	48.5	2
21	Жилое	3	1	29.9	1
22	Жилое	4	1	25.9	1
23	Жилое	4	1	66.1	3
24	Жилое	4	1	41.8	2
25	Жилое	4	1	41.3	2
26	Жилое	4	1	42.7	2
27	Жилое	4	1	48.5	2
28	Жилое	4	1	29.9	1
29	Жилое	5	1	25.9	1
30	Жилое	5	1	66.1	3
31	Жилое	5	1	41.8	2
32	Жилое	5	1	41.3	2
33	Жилое	5	1	42.7	2
34	Жилое	5	1	48.5	2
35	Жилое	5	1	29.9	1
36	Жилое	6	1	25.9	1
37	Жилое	6	1	66.1	3
38	Жилое	6	1	41.8	2
39	Жилое	6	1	41.3	2
40	Жилое	6	1	42.7	2
41	Жилое	6	1	48.5	2
42	Жилое	6	1	29.9	1
43	Жилое	7	1	25.9	1
44	Жилое	7	1	66.1	3
45	Жилое	7	1	41.8	2
46	Жилое	7	1	41.3	2
47	Жилое	7	1	42.7	2
48	Жилое	7	1	48.5	2
49	Жилое	7	1	29.9	1
50	Жилое	8	1	25.9	1
51	Жилое	8	1	66.1	3
52	Жилое	8	1	41.8	2
53	Жилое	8	1	41.3	2
54	Жилое	8	1	42.7	2
55	Жилое	8	1	48.5	2
56	Жилое	8	1	29.9	1
57	Жилое	9	1	25.9	1
58	Жилое	9	1	66.1	3
59	Жилое	9	1	41.8	2
60	Жилое	9	1	41.3	2
61	Жилое	9	1	42.7	2
62	Жилое	9	1	48.5	2

63	Жилое	9	1	29.9	1
64	Жилое	10	1	25.9	1
65	Жилое	10	1	66.1	3
66	Жилое	10	1	41.8	2
67	Жилое	10	1	41.3	2
68	Жилое	10	1	42.7	2
69	Жилое	10	1	48.5	2
70	Жилое	10	1	29.9	1
71	Жилое	11	1	25.9	1
72	Жилое	11	1	66.1	3
73	Жилое	11	1	41.8	2
74	Жилое	11	1	41.3	2
75	Жилое	11	1	42.7	2
76	Жилое	11	1	48.5	2
77	Жилое	11	1	29.9	1
78	Жилое	12	1	25.9	1
79	Жилое	12	1	66.1	3
80	Жилое	12	1	41.8	2
81	Жилое	12	1	41.3	2
82	Жилое	12	1	42.7	2
83	Жилое	12	1	48.5	2
84	Жилое	12	1	29.9	1
85	Жилое	13	1	25.9	1
86	Жилое	13	1	66.1	3
87	Жилое	13	1	41.8	2
88	Жилое	13	1	41.3	2
89	Жилое	13	1	42.7	2
90	Жилое	13	1	48.5	2
91	Жилое	13	1	29.9	1
92	Жилое	14	1	25.9	1
93	Жилое	14	1	66.1	3
94	Жилое	14	1	41.8	2
95	Жилое	14	1	41.3	2
96	Жилое	14	1	42.7	2
97	Жилое	14	1	48.5	2
98	Жилое	14	1	29.9	1
99	Жилое	15	1	25.9	1
100	Жилое	15	1	66.1	3
101	Жилое	15	1	41.8	2
102	Жилое	15	1	41.3	2
103	Жилое	15	1	42.7	2
104	Жилое	15	1	48.5	2
105	Жилое	15	1	29.9	1

106	Жилое	16	1	25.9	1
107	Жилое	16	1	66.1	3
108	Жилое	16	1	41.8	2
109	Жилое	16	1	41.3	2
110	Жилое	16	1	42.7	2
111	Жилое	16	1	48.5	2
112	Жилое	16	1	29.9	1
113	Жилое	17	1	25.9	1
114	Жилое	17	1	66.1	3
115	Жилое	17	1	41.8	2
116	Жилое	17	1	41.3	2
117	Жилое	17	1	42.7	2
118	Жилое	17	1	48.5	2
119	Жилое	17	1	29.9	1
120	Жилое	18	1	25.9	1
121	Жилое	18	1	66.1	3
122	Жилое	18	1	41.8	2
123	Жилое	18	1	41.3	2
124	Жилое	18	1	42.7	2
125	Жилое	18	1	48.5	2
126	Жилое	18	1	29.9	1
127	Жилое	19	1	25.9	1
128	Жилое	19	1	66.1	3
129	Жилое	19	1	41.8	2
130	Жилое	19	1	41.3	2
131	Жилое	19	1	42.7	2
132	Жилое	19	1	48.5	2
133	Жилое	19	1	29.9	1
134	Жилое	1	2	25.1	1
135	Жилое	1	2	48	2
136	Жилое	1	2	25.4	1
137	Жилое	1	2	26.1	1
138	Жилое	1	2	47.8	2
139	Жилое	1	2	25.1	1
140	Жилое	2	2	25.1	1
141	Жилое	2	2	48	2
142	Жилое	2	2	25.4	1
143	Жилое	2	2	26.1	1
144	Жилое	2	2	47.8	2
145	Жилое	2	2	25.1	1
146	Жилое	3	2	25.1	1
147	Жилое	3	2	48	2
148	Жилое	3	2	25.4	1

149	Жилое	3	2	26.1	1
150	Жилое	3	2	47.8	2
151	Жилое	3	2	25.1	1
152	Жилое	4	2	25.1	1
153	Жилое	4	2	48	2
154	Жилое	4	2	25.4	1
155	Жилое	4	2	26.1	1
156	Жилое	4	2	47.8	2
157	Жилое	4	2	25.1	1
158	Жилое	5	2	25.1	1
159	Жилое	5	2	48	2
160	Жилое	5	2	25.4	1
161	Жилое	5	2	26.1	1
162	Жилое	5	2	47.8	2
163	Жилое	5	2	25.1	1
164	Жилое	6	2	25.1	1
165	Жилое	6	2	48	2
166	Жилое	6	2	25.4	1
167	Жилое	6	2	26.1	1
168	Жилое	6	2	47.8	2
169	Жилое	6	2	25.1	1
170	Жилое	7	2	25.1	1
171	Жилое	7	2	48	2
172	Жилое	7	2	25.4	1
173	Жилое	7	2	26.1	1
174	Жилое	7	2	47.8	2
175	Жилое	7	2	25.1	1
176	Жилое	8	2	25.1	1
177	Жилое	8	2	48	2
178	Жилое	8	2	25.4	1
179	Жилое	8	2	26.1	1
180	Жилое	8	2	47.8	2
181	Жилое	8	2	25.1	1
182	Жилое	9	2	25.1	1
183	Жилое	9	2	48	2
184	Жилое	9	2	25.4	1
185	Жилое	9	2	26.1	1
186	Жилое	9	2	47.8	2
187	Жилое	9	2	25.1	1
188	Жилое	10	2	25.1	1
189	Жилое	10	2	48	2
190	Жилое	10	2	25.4	1
191	Жилое	10	2	26.1	1

192	Жилое	10	2	47.8	2
193	Жилое	10	2	25.1	1
194	Жилое	11	2	25.1	1
195	Жилое	11	2	48	2
196	Жилое	11	2	25.4	1
197	Жилое	11	2	26.1	1
198	Жилое	11	2	47.8	2
199	Жилое	11	2	25.1	1
200	Жилое	12	2	25.1	1
201	Жилое	12	2	48	2
202	Жилое	12	2	25.4	1
203	Жилое	12	2	26.1	1
204	Жилое	12	2	47.8	2
205	Жилое	12	2	25.1	1
206	Жилое	13	2	25.1	1
207	Жилое	13	2	48	2
208	Жилое	13	2	25.4	1
209	Жилое	13	2	26.1	1
210	Жилое	13	2	47.8	2
211	Жилое	13	2	25.1	1
212	Жилое	14	2	25.1	1
213	Жилое	14	2	48	2
214	Жилое	14	2	25.4	1
215	Жилое	14	2	26.1	1
216	Жилое	14	2	47.8	2
217	Жилое	14	2	25.1	1
218	Жилое	15	2	25.1	1
219	Жилое	15	2	48	2
220	Жилое	15	2	25.4	1
221	Жилое	15	2	26.1	1
222	Жилое	15	2	47.8	2
223	Жилое	15	2	25.1	1
224	Жилое	16	2	25.1	1
225	Жилое	16	2	48	2
226	Жилое	16	2	25.4	1
227	Жилое	16	2	26.1	1
228	Жилое	16	2	47.8	2
229	Жилое	16	2	25.1	1
230	Жилое	17	2	25.1	1
231	Жилое	17	2	48	2
232	Жилое	17	2	25.4	1
233	Жилое	17	2	26.1	1
234	Жилое	17	2	47.8	2

235	Жилое	17	2	25.1	1
236	Жилое	18	2	25.1	1
237	Жилое	18	2	48	2
238	Жилое	18	2	25.4	1
239	Жилое	18	2	26.1	1
240	Жилое	18	2	47.8	2
241	Жилое	18	2	25.1	1
242	Жилое	19	2	25.1	1
243	Жилое	19	2	48	2
244	Жилое	19	2	25.4	1
245	Жилое	19	2	26.1	1
246	Жилое	19	2	47.8	2
247	Жилое	19	2	25.1	1
248	Жилое	1	3	29.7	1
249	Жилое	1	3	50	2
250	Жилое	1	3	45.4	2
251	Жилое	1	3	37.6	1
252	Жилое	1	3	50.7	2
253	Жилое	1	3	44.5	2
254	Жилое	2	3	29.7	1
255	Жилое	2	3	50	2
256	Жилое	2	3	45.4	2
257	Жилое	2	3	37.6	1
258	Жилое	2	3	50.7	2
259	Жилое	2	3	44.5	2
260	Жилое	3	3	29.7	1
261	Жилое	3	3	50	2
262	Жилое	3	3	45.4	2
263	Жилое	3	3	37.6	1
264	Жилое	3	3	50.7	2
265	Жилое	3	3	44.5	2
266	Жилое	4	3	29.7	1
267	Жилое	4	3	50	2
268	Жилое	4	3	45.4	2
269	Жилое	4	3	37.6	1
270	Жилое	4	3	50.7	2
271	Жилое	4	3	44.5	2
272	Жилое	5	3	29.7	1
273	Жилое	5	3	50	2
274	Жилое	5	3	45.4	2
275	Жилое	5	3	37.6	1
276	Жилое	5	3	50.7	2
277	Жилое	5	3	44.5	2

278	Жилое	6	3	29.7	1
279	Жилое	6	3	50	2
280	Жилое	6	3	45.4	2
281	Жилое	6	3	37.6	1
282	Жилое	6	3	50.7	2
283	Жилое	6	3	44.5	2
284	Жилое	7	3	29.7	1
285	Жилое	7	3	50	2
286	Жилое	7	3	45.4	2
287	Жилое	7	3	37.6	1
288	Жилое	7	3	50.7	2
289	Жилое	7	3	44.5	2
290	Жилое	8	3	29.7	1
291	Жилое	8	3	50	2
292	Жилое	8	3	45.4	2
293	Жилое	8	3	37.6	1
294	Жилое	8	3	50.7	2
295	Жилое	8	3	44.5	2
296	Жилое	9	3	29.7	1
297	Жилое	9	3	50	2
298	Жилое	9	3	45.4	2
299	Жилое	9	3	37.6	1
300	Жилое	9	3	50.7	2
301	Жилое	9	3	44.5	2
302	Жилое	10	3	29.7	1
303	Жилое	10	3	50	2
304	Жилое	10	3	45.4	2
305	Жилое	10	3	37.6	1
306	Жилое	10	3	50.7	2
307	Жилое	10	3	44.5	2
308	Жилое	11	3	29.7	1
309	Жилое	11	3	50	2
310	Жилое	11	3	45.4	2
311	Жилое	11	3	37.6	1
312	Жилое	11	3	50.7	2
313	Жилое	11	3	44.5	2
314	Жилое	12	3	29.7	1
315	Жилое	12	3	50	2
316	Жилое	12	3	45.4	2
317	Жилое	12	3	37.6	1
318	Жилое	12	3	50.7	2
319	Жилое	12	3	44.5	2
320	Жилое	13	3	29.7	1

321	Жилое	13	3	50	2
322	Жилое	13	3	45.4	2
323	Жилое	13	3	37.6	1
324	Жилое	13	3	50.7	2
325	Жилое	13	3	44.5	2
326	Жилое	14	3	29.7	1
327	Жилое	14	3	50	2
328	Жилое	14	3	45.4	2
329	Жилое	14	3	37.6	1
330	Жилое	14	3	50.7	2
331	Жилое	14	3	44.5	2
332	Жилое	15	3	29.7	1
333	Жилое	15	3	50	2
334	Жилое	15	3	45.4	2
335	Жилое	15	3	37.6	1
336	Жилое	15	3	50.7	2
337	Жилое	15	3	44.5	2
338	Жилое	16	3	29.7	1
339	Жилое	16	3	50	2
340	Жилое	16	3	45.4	2
341	Жилое	16	3	37.6	1
342	Жилое	16	3	50.7	2
343	Жилое	16	3	44.5	2
344	Жилое	17	3	29.7	1
345	Жилое	17	3	50	2
346	Жилое	17	3	45.4	2
347	Жилое	17	3	37.6	1
348	Жилое	17	3	50.7	2
349	Жилое	17	3	44.5	2
350	Жилое	18	3	29.7	1
351	Жилое	18	3	50	2
352	Жилое	18	3	45.4	2
353	Жилое	18	3	37.6	1
354	Жилое	18	3	50.7	2
355	Жилое	18	3	44.5	2
356	Жилое	19	3	29.7	1
357	Жилое	19	3	50	2
358	Жилое	19	3	45.4	2
359	Жилое	19	3	37.6	1
360	Жилое	19	3	50.7	2
361	Жилое	19	3	44.5	2

15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое	подвал	1	4.40	кладовая	4.40
18	Нежилое	подвал	1	2.90	кладовая	2.90
19	Нежилое	подвал	1	2.80	кладовая	2.80
20	Нежилое	подвал	1	5.90	кладовая	5.90
21	Нежилое	подвал	1	5.70	кладовая	5.70
22	Нежилое	подвал	1	4.00	кладовая	4.00
23	Нежилое	подвал	1	6.70	кладовая	6.70
24	Нежилое	подвал	1	3.30	кладовая	3.30
25	Нежилое	подвал	1	4.10	кладовая	4.10
26	Нежилое	подвал	1	5.70	кладовая	5.70
27	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
28	Нежилое	подвал	1	3.70	кладовая	3.70
29	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
30	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
31	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
32	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
33	Нежилое	подвал	1	3.40	кладовая	3.40
34	Нежилое	подвал	1	6.20	кладовая	6.20
35	Нежилое	подвал	1	4.30	кладовая	4.30
36	Нежилое	подвал	1	6.00	кладовая	6.00
37	Нежилое	подвал	1	2.90	кладовая	2.90
38	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
39	Нежилое	подвал	1	2.70	кладовая	2.70
40	Нежилое	подвал	1	6.60	кладовая	6.60
41	Нежилое	подвал	1	6.70	кладовая	6.70
42	Нежилое	подвал	1	3.90	кладовая	3.90
43	Нежилое	подвал	1	3.30	кладовая	3.30
44	Нежилое	подвал	1	5.30	кладовая	5.30
45	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10
46	Нежилое	подвал	1	3.50	кладовая	3.50
47	Нежилое	подвал	1	4.10	кладовая	4.10
48	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10
49	Нежилое	подвал	1	3.10	кладовая	3.10
50	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
51	Нежилое	подвал	1	3.80	кладовая	3.80
52	Нежилое	подвал	1	5.20	кладовая	5.20
53	Нежилое	подвал	1	5.50	кладовая	5.50
54	Нежилое	подвал	1	5.20	кладовая	5.20
55	Нежилое	подвал	1	5.10	кладовая	5.10
56	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
57	Нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20

58	Нежилое	подвал	1	4.50	кладовая	4.50
59	Нежилое	подвал	1	3.40	кладовая	3.40
60	Нежилое	подвал	1	3.60	кладовая	3.60
78	Нежилое	подвал	2	7.10	кладовая	7.10
79	Нежилое	подвал	2	6.70	кладовая	6.70
80	Нежилое	подвал	2	3.80	кладовая	3.80
81	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
82	Нежилое	подвал	2	2.30	кладовая	2.30
83	Нежилое	подвал	2	3.60	кладовая	3.60
84	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
85	Нежилое	подвал	2	6.20	кладовая	6.20
86	Нежилое	подвал	2	4.80	кладовая	4.80
87	Нежилое	подвал	2	5.00	кладовая	5.00
88	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
89	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
90	Нежилое	подвал	2	4.70	кладовая	4.70
91	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
92	Нежилое	подвал	2	6.30	кладовая	6.30
93	Нежилое	подвал	2	3.50	кладовая	3.50
94	Нежилое	подвал	2	3.60	кладовая	3.60
95	Нежилое	подвал	2	2.30	кладовая	2.30
96	Нежилое	подвал	2	4.90	кладовая	4.90
97	Нежилое	подвал	2	3.00	кладовая	3.00
98	Нежилое	подвал	2	5.10	кладовая	5.10
99	Нежилое	подвал	2	4.40	кладовая	4.40
100	Нежилое	подвал	2	6.40	кладовая	6.40
101	Нежилое	подвал	2	4.60	кладовая	4.60
102	Нежилое	подвал	2	4.90	кладовая	4.90
103	Нежилое	подвал	2	3.20	кладовая	3.20
125	Нежилое	подвал	3	4.20	кладовая	4.20
126	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
127	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
128	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10
129	Нежилое	подвал	3	3.10	кладовая	3.10
130	Нежилое	подвал	3	6.00	кладовая	6.00
131	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
132	Нежилое	подвал	3	6.20	кладовая	6.20
133	Нежилое	подвал	3	3.20	кладовая	3.20
134	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
135	Нежилое	подвал	3	4.40	кладовая	4.40
136	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
137	Нежилое	подвал	3	4.10	кладовая	4.10
138	Нежилое	подвал	3	4.50	кладовая	4.50

139	Нежилое	подвал	3	2.50	кладовая	2.50
140	Нежилое	подвал	3	4.20	кладовая	4.20
141	Нежилое	подвал	3	3.30	кладовая	3.30
142	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
143	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
144	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
145	Нежилое	подвал	3	3.60	кладовая	3.60
146	Нежилое	подвал	3	5.60	кладовая	5.60
147	Нежилое	подвал	3	3.50	кладовая	3.50
148	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
149	Нежилое	подвал	3	4.00	кладовая	4.00
150	Нежилое	подвал	3	3.90	кладовая	3.90
151	Нежилое	подвал	3	3.90	кладовая	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15
2	Электрораспределительная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.1
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	32.3
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	28.5
3-2	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.7
4	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8
5	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.1
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.8
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.6
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.6
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.1
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.7
15	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.8
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.7
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1

5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9

37	Лифтовой холл	13й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24.5
61	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10,1
62	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.8
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	16.7
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4
66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.4
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
69	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
70	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
71	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
72	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
73	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7

74	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
75	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.5
76	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11.5
77	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12.9
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4

87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
104	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,2
105	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.4
106	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
107	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.1

108	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.7
109	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23.2
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.3
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.2
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.4
118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5,8
119	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.3
121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.6
123	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.4
124	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,4
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1

135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS"; Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
3	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos". Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Дренаж
5	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
6	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,247 Гкал/час	Отопление
7	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление
8	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
9	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы отопления G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
10	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
13	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 6. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
21	Литер 6. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
22	Литер 6. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
23	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
24	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
25	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
--

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 446 377 165 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательств отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 179,10 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92 444 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п o л o ж е н и е , п л а н и р у е м o е к o л и ч e с т в o м a ш и н o - м e с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л е д e т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж е н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a , o п и с a н и е и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у е м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и е п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"			
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 63			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
2	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
3	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
4	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
5	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
6	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
7	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
8	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
9	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
10	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
11	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
12	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
13	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
14	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
15	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
16	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

[illegible]

					Санузел	3,6
16/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
17/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
18/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
19/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
20/1	Нежилое	1	-	48,5	Офис	44,6
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
21/1	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3
					Тамбур	2,1
					Санузел	2
22/1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8
					Тамбур	2,1
					Санузел	1,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж		Нежилое	11.9
2	Лестничная клетка	1-й Этаж		Нежилое	9.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования	Назначения
1	1-й Этаж			ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля			Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б. L-550 м3/ч	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
---	--------	--	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 20 924 134 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 398,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 360 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п o л o ж е н и е , п л а н и р у е м o e к o л и ч e с т в o м a ш и н o - м e с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л е д e т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж е н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a , o п и с a н и е и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у е м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и е п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью	
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"	
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210	
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат , помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют	
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 44	
				15.1.2.1	В том числе машино-мест : 40	
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4	
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1	Жилые помещения отсутствуют	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	Нежилое	1	-	47,1	Офис	43,6
					Тамбур	1,8
					Санузел	1,7
11	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3
					Тамбур	2,4
					Санузел	2,4
12	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3
					Тамбур	2,4
					Санузел	2,4
13	Нежилое	1	-	47,1	Офис	43,6
					Тамбур	1,8
					Санузел	1,7
55	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
56	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
57	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
58	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

59	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
60	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
61	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
62	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
63	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
64	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
65	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
66	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
67	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
68	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
69	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
70	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
71	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
72	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
73	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
74	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
75	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
76	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
77	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
78	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
79	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
80	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
81	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
82	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
83	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
84	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
85	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
86	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
87	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
88	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
89	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
90	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
91	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
92	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
93	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
94	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	--------------

1	Электрощитовая	1-й Этаж		Нежилое	12.1
2	Лестничная клетка	1-й Этаж		Нежилое	9.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Кровля		Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б, L-550 м3/ч	Вентиляция	
2	1-й Этаж		ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 20 924 134 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,60 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 360 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж e к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п o л o ж e н и е , п л а н и р у e м o e к o л и ч e с т в o м а ш и н o - м e с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л e д e т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a , o п и с a н и e и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у e м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и e o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и e п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 63
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8
					Тамбур	1,9
					Санузел	2
2	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3
					Тамбур	2,1
					Санузел	2
3	Нежилое	1	-	48,4	Офис	44,6
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
4	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
5	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
6	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7

					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
7	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
8	Нежилое	1	-	32,9	Офис	27,4
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
9	Нежилое	1	-	33	Офис	27,5
					Тамбур	1,9
					Санузел	3,6
95	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
96	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
97	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
98	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
99	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
100	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
101	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
102	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
103	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
104	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
105	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
106	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
107	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
108	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
109	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
110	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
111	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
112	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
113	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
114	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
115	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
116	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
117	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
118	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
119	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
120	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
121	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
122	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
123	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
124	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
125	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
126	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

127	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
128	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
129	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
130	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
131	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
132	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
133	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
134	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
135	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
136	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
137	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
138	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
139	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
140	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
141	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
142	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
143	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
144	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
145	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
146	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
147	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
148	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж		Нежилое	11.9
2	Лестничная клетка	1-й Этаж		Нежилое	9.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования	Назначения
1	1-й Этаж			ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля			Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
---	--------	--	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 21 624 073 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 398,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 675 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 602 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 400 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080

	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств в: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств в: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств в: 23:43:106012:618

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0169-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0109-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5046-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:106012:618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 52 496,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к o в o ч н o г o п р o с т р a н с т в a в н е o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a (р а с п o л o ж е н и е , п л а н и р у е м o е к o л и ч e с т в o м a ш и н o - м e с т) : Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 по проекту предусмотрено 1679 м/мест: на открытых парковочных местах 955 м/мест и в открытых автостоянках 724 м/места.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в o р o в o г o п р o с т р a н с т в a , в т o м ч и с л е д e т с к и х и с п o р т и в н ы х п л o щ a d o k (р а с п o л o ж е н и е o т н o с и т е л ь н o o б ь e к т a с т р o и т е л ь с т в a , o п и с a н и е и г р o в o г o и с п o р т и в н o г o o б o р у д o в a н и я , м a л ы х a р х и т e к т у р н ы х ф o р м , и н ы х п л a н и р у е м ы х э л e м e н т o в) : На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описание малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.
	13.1.4	П л o щ a d k и д л я р a з м e щ e н и я к o н т e й н e р o в д л я с б o р a т в e р д ы х o т х o д o в (р а с п o л o ж e н и е o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т a с т р o и т e л ь с т в a) : Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	О п и с a н и е п л a н и р у e м ы х м e р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10840749 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4159251 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенный водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0030-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1626825 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОН Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308220210

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 280
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 280
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
149	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
150	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
151	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
152	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
153	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
154	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
155	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
156	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
157	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
158	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
159	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
160	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
161	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
162	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
163	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
164	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

423	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
424	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
425	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
426	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
427	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
428	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая		1-й Этаж		Нежилое	6
2	Лестничная клетка		1-й Этаж		Нежилое	6.2
3	Помещение хранения первичных средств пожаротушения		1-й Этаж		Нежилое	5.6
4	Лестничная клетка		1-й Этаж		Нежилое	7
5	Лестничная клетка		Кровля		Нежилое	12.9
6	Лестничная клетка		Кровля		Нежилое	14.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1	Лифтовая шахта.		Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг		Перемещение грузов	
2	Лифтовая шахта.		Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг		Перемещение грузов	
3	1-й этаж		380/220В ШУР		Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 61 527 574 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:106012:618
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарске отделение №8619 ПАО «Сбербанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000024080
		Корреспондент ский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02753761
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роит ельст ва: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредит а (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 500 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 150 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шахов Вадим Юрьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800596080
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Фесенко Юрий Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231001175306
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанова Нина Васильевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230807731074
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Митрофанов Владимир Георгиевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230802109617
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дергачев Герман Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230800342400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гришко Евгений Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 233003195654
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Гайченя Иван Александрович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231104578956
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Аббасова Светлана Александровна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231000323008
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:106012:618
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте			23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	12.09.2018	01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка"	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У Фасадов Литеров 1-6 убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.	

2	12.09.2018	01/08/2017-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка"	Дополнительно размещена автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 9 (проектные решения в объем корректировки не входит). Изменена этажность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. Увеличена количество парковочных мест до 1679 шт.
3	12.09.2018	01/08/2017-AP1 "Архитектурные решения" Литер 1	Увеличена этажность литеры с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
4	12.09.2018	01/08/2017-AP2 "Архитектурные решения" Литер 2	Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
5	12.09.2018	01/08/2017-AP3 "Архитектурные решения" Литер 3	Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
6	12.09.2018	01/08/2017-AP4 "Архитектурные решения" Литер 4	Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
7	12.09.2018	01/08/2017-AP5 "Архитектурные решения" Литер 5	Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
8	12.09.2018	01/08/2017-AP6 "Архитектурные решения" Литер 6	Увеличена этажность литеры 6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декоративные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
9	12.09.2018	01/08/2017-KP1 "Конструктивные решения" Литер 1	Увеличена этажность литеры 1 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
10	12.09.2018	01/08/2017-KP2 "Конструктивные решения" Литер 2	Увеличена этажность литеры 2 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
11	12.09.2018	01/08/2017-KP3 "Конструктивные решения" Литер 3	Увеличена этажность литеры 3 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
12	12.09.2018	01/08/2017-KP4 "Конструктивные решения" Литер 4	Увеличена этажность литеры 4 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
13	12.09.2018	01/08/2017-KP5 "Конструктивные решения" Литер 5	Увеличена этажность литеры 5 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.

14	12.09.2018	01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6	Увеличена этажность литера 6 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличена толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментных плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментным плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
15	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1 "Внутриплощадочные сети электроснабжения"	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов. Увеличились сечения кабелей 0,4 кВ. Заменены трансформаторы на более мощные.
16	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.1 "Система электроснабжение" Литер 1	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
17	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.2 "Система электроснабжение" Литер 2	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
18	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.3 "Система электроснабжение" Литер 3	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
19	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.4 "Система электроснабжение" Литер 4	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
20	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.5 "Система электроснабжение" Литер 5	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
21	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.6 "Система электроснабжение" Литер 6	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
22	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2 "Внутриплощадочные сети водоснабжения"	Изменены диаметры подводящих трубопроводов
23	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.1 "Сети водоснабжения" Литер 1	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
24	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.2 "Сети водоснабжения" Литер 2	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
25	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.3 "Сети водоснабжения" Литер 3	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
26	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.4 "Сети водоснабжения" Литер 4	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
27	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.5 "Сети водоснабжения" Литер 5	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
28	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.6 "Сети водоснабжения" Литер 6	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
29	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3 "Внутриплощадочные сети водоотведения"	Изменен прокладка внутриплощадочных сетей

30	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.1 "Сети водоотведения" Литер 1	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
31	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.2 "Сети водоотведения" Литер 2	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
32	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.3 "Сети водоотведения" Литер 3	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
33	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.4 "Сети водоотведения" Литер 4	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
34	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.5 "Сети водоотведения" Литер 5	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
35	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.6 "Сети водоотведения" Литер 6	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
36	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4 "Внутриплощадочные тепловых сетей"	Откорректирован план тепловых сетей
37	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.1 "Сети отопления, вентиляции" Литер 1	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
38	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.2 "Сети отопления, вентиляции" Литер 2	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
39	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.3 "Сети отопления, вентиляции" Литер 3	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
40	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.4 "Сети отопления, вентиляции" Литер 4	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
41	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.5 "Сети отопления, вентиляции" Литер 5	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
42	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.6 "Сети отопления, вентиляции" Литер 6	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
43	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5 "Внутриплощадочные сети связи"	Откорректированы структурные схемы систем связи
44	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.1 "Сети связи" Литер 1	Откорректированы структурные схемы систем связи
45	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.2 "Сети связи" Литер 2	Откорректированы структурные схемы систем связи
46	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.3 "Сети связи" Литер 3	Откорректированы структурные схемы систем связи
47	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.4 "Сети связи" Литер 4	Откорректированы структурные схемы систем связи
48	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.5 "Сети связи" Литер 5	Откорректированы структурные схемы систем связи
49	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.6 "Сети связи" Литер 6	Откорректированы структурные схемы систем связи

50	12.09.2018	01/08/2017-ПОС "Проект организации строительства"	Изменена сроки по этапам. 1-й этап Литер 1, 7/1,7/2. 2-й этап Литер 2. 3-й этап Литер 5, 7/3. 4-й этап Литер 3, 4. 5-й этап Литер 8, 6-й этап Литер 6, 9.
51	12.09.2018	01/08/2017-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирована расчетно-графическая часть
52	12.09.2018	01/08/2017-ПБ1 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 1	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
53	12.09.2018	01/08/2017-ПБ2 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 2	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
54	12.09.2018	01/08/2017-ПБ3 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 3	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
55	12.09.2018	01/08/2017-ПБ4 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 4	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
56	12.09.2018	01/08/2017-ПБ5 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 5	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
57	12.09.2018	01/08/2017-ПБ6 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 6	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
58	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ1 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 1	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
59	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ2 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 2	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
60	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ3 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 3	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
61	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ4 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 4	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.

62	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ5 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 5	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
63	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ6 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 6	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
64	12.09.2018	01/08/2017-ТБЭ "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Дополнения планами эвакуации с этажей. Откорректированы планы прокладки сетей освещения, электроснабжения, уравнивания потенциалов и схем эвакуации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 287BBF0079AA0CA3487FDC39BF03424F

Владелец: **ООО ДАРСТРОЙ, Шахов Вадим Юрьевич,
г.Краснодар**

Действителен: с 27.06.2019 по 27.09.2020