

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар"

№ 23-000971 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"ДАРСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДАРСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>117;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>317;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (861) 279-53-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>jk-grani@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sk-darstroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шахов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«ДАРСТРОЙ» - Народная строительная компания</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311225868</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375050892</b>

	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шахов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(3799000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>551195000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41750000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>10</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Приказ "Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по ул. Западный Обход, 45 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" от 16.05.2017 № 1485-ГП, выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18828,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18511,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12713,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>4</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18001,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>5</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18306,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>6</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18503,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>7/1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2379,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилрой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобето на, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>7/2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>



	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2503,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>7/3</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2379,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Западный обход</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера: <b>8</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6030,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Отделка наружных стен, лестничных клеток и колонн автостоянки окраска фасадной краской.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11830,1 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6998,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18828,5 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12048 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6463,2 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18511,2 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8174,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4538,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12713,2 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11796,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6204,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18001,5 м2</b>

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11865,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6440,4 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18306,2 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12025,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6478 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18503,6 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2379,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2379,7 м2</b>
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2503,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2503,1 м2</b>
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2379,7 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2379,7 м2</b>
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6030,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6030,9 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>319</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>104</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>104</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	51,9	2
2	Жилое	1	1	28	1
3	Жилое	1	1	35,6	1
4	Жилое	1	1	28,9	1
5	Жилое	1	1	49,8	2
6	Жилое	1	1	29,8	1
7	Жилое	2	1	27,1	1
8	Жилое	2	1	63,5	3



9	Жилое	2	1	28	1
10	Жилое	2	1	35,6	1
11	Жилое	2	1	28,9	1
12	Жилое	2	1	28,9	1
13	Жилое	2	1	29,8	1
14	Жилое	3	1	27,1	1
15	Жилое	3	1	63,5	3
16	Жилое	3	1	28	1
17	Жилое	3	1	35,6	1
18	Жилое	3	1	28,9	1
19	Жилое	3	1	49,8	2
20	Жилое	3	1	29,8	1
21	Жилое	4	1	27,1	1
22	Жилое	4	1	63,5	3
23	Жилое	4	1	28	1
24	Жилое	4	1	35,6	1
25	Жилое	4	1	28,9	1
26	Жилое	4	1	49,8	2
27	Жилое	4	1	29,8	1
28	Жилое	5	1	27,1	1
29	Жилое	5	1	63,5	3
30	Жилое	5	1	28	1
31	Жилое	5	1	35,6	1
32	Жилое	5	1	28,9	1
33	Жилое	5	1	49,8	2
34	Жилое	5	1	29,8	1
35	Жилое	6	1	27,1	1
36	Жилое	6	1	63,5	3
37	Жилое	6	1	28	1
38	Жилое	6	1	35,6	1
39	Жилое	6	1	28,9	1
40	Жилое	6	1	49,8	2
41	Жилое	6	1	29,8	1
42	Жилое	7	1	27,1	1
43	Жилое	7	1	63,5	3
44	Жилое	7	1	28	1
45	Жилое	7	1	35,6	1
46	Жилое	7	1	28,9	1
47	Жилое	7	1	49,8	2
48	Жилое	7	1	29,8	1
49	Жилое	8	1	27,1	1
50	Жилое	8	1	63,5	3
51	Жилое	8	1	28	1
52	Жилое	8	1	35,6	1
53	Жилое	8	1	28,9	1
54	Жилое	8	1	49,8	2
55	Жилое	8	1	29,8	1
56	Жилое	9	1	27,1	1
57	Жилое	9	1	63,5	3
58	Жилое	9	1	28	1
59	Жилое	9	1	35,6	1
60	Жилое	9	1	28,9	1
61	Жилое	9	1	49,8	2
62	Жилое	9	1	29,8	1
63	Жилое	10	1	27,1	1
64	Жилое	10	1	63,5	3
65	Жилое	10	1	28	1

66	Жилое	10	1	35,6	1
67	Жилое	10	1	28,9	1
68	Жилое	10	1	49,8	2
69	Жилое	10	1	29,8	1
70	Жилое	11	1	27,1	1
71	Жилое	11	1	63,5	3
72	Жилое	11	1	28	1
73	Жилое	11	1	35,6	1
74	Жилое	11	1	28,9	1
75	Жилое	11	1	49,8	2
76	Жилое	11	1	29,8	1
77	Жилое	12	1	27,1	1
78	Жилое	12	1	63,5	3
79	Жилое	12	1	28	1
80	Жилое	12	1	35,6	1
81	Жилое	12	1	28,9	1
82	Жилое	12	1	49,8	2
83	Жилое	12	1	29,8	1
84	Жилое	13	1	27,1	1
85	Жилое	13	1	63,5	3
86	Жилое	13	1	28	1
87	Жилое	13	1	35,6	1
88	Жилое	13	1	28,9	1
89	Жилое	13	1	49,8	2
90	Жилое	13	1	29,8	1
91	Жилое	14	1	27,1	1
92	Жилое	14	1	63,5	3
93	Жилое	14	1	28	1
94	Жилое	14	1	35,6	1
95	Жилое	14	1	28,9	1
96	Жилое	14	1	49,8	2
97	Жилое	14	1	29,8	1
98	Жилое	15	1	27,1	1
99	Жилое	15	1	63,5	3
100	Жилое	15	1	28	1
101	Жилое	15	1	35,6	1
102	Жилое	15	1	28,9	1
103	Жилое	15	1	49,8	2
104	Жилое	15	1	29,8	1
105	Жилое	16	1	27,1	1
106	Жилое	16	1	63,5	3
107	Жилое	16	1	28	1
108	Жилое	16	1	35,6	1
109	Жилое	16	1	28,9	1
110	Жилое	16	1	49,8	2
111	Жилое	16	1	29,8	1
112	Жилое	1	2	26,7	1
113	Жилое	1	2	62,9	3
114	Жилое	1	2	41,3	2
115	Жилое	1	2	28,1	1
116	Жилое	1	2	24	1
117	Жилое	1	2	47,6	2
118	Жилое	1	2	24,7	1
119	Жилое	2	2	26,7	1
120	Жилое	2	2	62,9	3
121	Жилое	2	2	41,3	2
122	Жилое	2	2	28,1	1

123	Жилое	2	2	24	1
124	Жилое	2	2	47,6	2
125	Жилое	2	2	24,7	1
126	Жилое	3	2	26,7	1
127	Жилое	3	2	62,9	3
128	Жилое	3	2	41,3	2
129	Жилое	3	2	28,1	1
130	Жилое	3	2	24	1
131	Жилое	3	2	47,6	2
132	Жилое	3	2	24,7	1
133	Жилое	4	2	26,7	1
134	Жилое	4	2	62,9	3
135	Жилое	4	2	41,3	2
136	Жилое	4	2	28,1	1
137	Жилое	4	2	24	1
138	Жилое	4	2	47,6	2
139	Жилое	4	2	24,7	1
140	Жилое	5	2	26,7	1
141	Жилое	5	2	62,9	3
142	Жилое	5	2	41,3	2
143	Жилое	5	2	28,1	1
144	Жилое	5	2	24	1
145	Жилое	5	2	47,6	2
146	Жилое	5	2	24,7	1
147	Жилое	6	2	26,7	1
148	Жилое	6	2	62,9	3
149	Жилое	6	2	41,3	2
150	Жилое	6	2	28,1	1
151	Жилое	6	2	24	1
152	Жилое	6	2	47,6	2
153	Жилое	6	2	24,7	1
154	Жилое	7	2	26,7	1
155	Жилое	7	2	62,9	3
156	Жилое	7	2	41,3	2
157	Жилое	7	2	28,1	1
158	Жилое	7	2	24	1
159	Жилое	7	2	47,6	2
160	Жилое	7	2	24,7	1
161	Жилое	8	2	26,7	1
162	Жилое	8	2	62,9	3
163	Жилое	8	2	41,3	2
164	Жилое	8	2	28,1	1
165	Жилое	8	2	24	1
166	Жилое	8	2	47,6	2
167	Жилое	8	2	24,7	1
168	Жилое	9	2	26,7	1
169	Жилое	9	2	62,9	2
170	Жилое	9	2	41,3	2
171	Жилое	9	2	28,1	1
172	Жилое	9	2	24	1
173	Жилое	9	2	47,6	2
174	Жилое	9	2	24,7	1
175	Жилое	10	2	26,7	1
176	Жилое	10	2	62,9	3
177	Жилое	10	2	41,3	2
178	Жилое	10	2	28,1	1
179	Жилое	10	2	24	1

180	Жилое	10	2	47,6	2
181	Жилое	10	2	24,7	1
182	Жилое	11	2	26,7	1
183	Жилое	11	2	62,9	3
184	Жилое	11	2	41,3	2
185	Жилое	11	2	28,1	1
186	Жилое	11	2	24	1
187	Жилое	11	2	47,6	2
188	Жилое	11	2	24,7	1
189	Жилое	12	2	26,7	1
190	Жилое	12	2	62,9	3
191	Жилое	12	2	41,3	2
192	Жилое	12	2	28,1	1
193	Жилое	12	2	24	1
194	Жилое	12	2	47,6	2
195	Жилое	12	2	24,7	1
196	Жилое	13	2	26,7	1
197	Жилое	13	2	62,9	3
198	Жилое	13	2	41,3	2
199	Жилое	13	2	28,1	1
200	Жилое	13	2	24	1
201	Жилое	13	2	47,6	2
202	Жилое	13	2	24,7	1
203	Жилое	14	2	26,7	1
204	Жилое	14	2	62,9	3
205	Жилое	14	2	41,3	2
206	Жилое	14	2	28,1	1
207	Жилое	14	2	24	1
208	Жилое	14	2	47,6	2
209	Жилое	14	2	24,7	1
210	Жилое	15	2	26,7	1
211	Жилое	15	2	62,9	3
212	Жилое	15	2	41,3	2
213	Жилое	15	2	28,1	1
214	Жилое	15	2	24	1
215	Жилое	15	2	47,6	2
216	Жилое	15	2	24,7	1
217	Жилое	16	2	26,7	1
218	Жилое	16	2	62,9	3
219	Жилое	16	2	41,3	2
220	Жилое	16	2	28,1	1
221	Жилое	16	2	24	1
222	Жилое	16	2	47,6	2
223	Жилое	16	2	24,7	1
224	Жилое	1	3	25,1	1
225	Жилое	1	3	47,8	2
226	Жилое	1	3	25,4	1
227	Жилое	1	3	40,2	2
228	Жилое	1	3	60,2	3
229	Жилое	1	3	25,1	1
230	Жилое	2	3	25,1	1
231	Жилое	2	3	47,8	2
232	Жилое	2	3	25,4	1
233	Жилое	2	3	40,2	2
234	Жилое	2	3	60,2	3
235	Жилое	2	3	25,1	1
236	Жилое	3	3	25,1	1

237	Жилое	3	3	47,8	2
238	Жилое	3	3	25,4	1
239	Жилое	3	3	40,2	2
240	Жилое	3	3	60,2	3
241	Жилое	3	3	25,1	1
242	Жилое	4	3	25,1	1
243	Жилое	4	3	47,8	2
244	Жилое	4	3	25,4	1
245	Жилое	4	3	40,2	2
246	Жилое	4	3	60,2	3
247	Жилое	4	3	25,1	1
248	Жилое	5	3	25,1	1
249	Жилое	5	3	47,8	2
250	Жилое	5	3	25,4	1
251	Жилое	5	3	40,2	2
252	Жилое	5	3	60,2	3
253	Жилое	5	3	25,1	1
254	Жилое	6	3	25,1	1
255	Жилое	6	3	47,8	2
256	Жилое	6	3	25,4	1
257	Жилое	6	3	40,2	2
258	Жилое	6	3	60,2	2
259	Жилое	6	3	25,1	1
260	Жилое	7	3	25,1	1
261	Жилое	7	3	47,8	2
262	Жилое	7	3	25,4	1
263	Жилое	7	3	40,2	2
264	Жилое	7	3	60,2	3
265	Жилое	7	3	25,1	1
266	Жилое	8	3	25,1	1
267	Жилое	8	3	47,8	2
268	Жилое	8	3	25,4	1
269	Жилое	8	3	40,2	2
270	Жилое	8	3	60,2	3
271	Жилое	8	3	25,1	1
272	Жилое	9	3	25,1	1
273	Жилое	9	3	47,8	2
274	Жилое	9	3	25,4	1
275	Жилое	9	3	40,2	2
276	Жилое	9	3	60,2	3
277	Жилое	9	3	25,1	1
278	Жилое	10	3	25,1	1
279	Жилое	10	3	47,8	2
280	Жилое	10	3	25,4	1
281	Жилое	10	3	40,2	2
282	Жилое	10	3	60,2	3
283	Жилое	10	3	25,1	1
284	Жилое	11	3	25,1	1
285	Жилое	11	3	47,8	2
286	Жилое	11	3	25,4	1
287	Жилое	11	3	40,2	2
288	Жилое	11	3	60,2	3
289	Жилое	11	3	25,1	1
290	Жилое	11	3	25,1	1
291	Жилое	12	3	47,8	2
292	Жилое	12	3	25,4	1
293	Жилое	12	3	40,2	2

294	Жилое	12	3	60,2	3
295	Жилое	12	3	25,1	1
296	Жилое	13	3	25,1	1
297	Жилое	13	3	47,8	2
298	Жилое	13	3	25,4	1
299	Жилое	13	3	40,2	2
300	Жилое	13	3	60,2	3
301	Жилое	13	3	25,1	1
302	Жилое	14	3	25,1	1
303	Жилое	14	3	47,8	2
304	Жилое	14	3	25,4	1
305	Жилое	14	3	40,2	2
306	Жилое	14	3	60,2	3
307	Жилое	14	3	25,1	1
308	Жилое	15	3	25,1	1
309	Жилое	15	3	47,8	2
310	Жилое	15	3	25,4	1
311	Жилое	15	3	40,2	2
312	Жилое	15	3	60,2	3
313	Жилое	15	3	25,1	1
314	Жилое	16	3	25,1	1
315	Жилое	16	3	47,8	2
316	Жилое	16	3	25,4	1
317	Жилое	16	3	40,2	2
318	Жилое	16	3	60,2	3
319	Жилое	16	3	25,1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
20	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
21	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
22	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
23	Нежилое	подвал	1	1,9	Кладовая	1,9
24	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
25	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
26	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
27	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
28	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
30	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
31	Нежилое	подвал	1	3,3	Кладовая	3,3
32	Нежилое	подвал	1	3,3	Кладовая	3,3
33	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
34	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
35	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
36	Нежилое	подвал	1	6	Кладовая	6
37	Нежилое	подвал	1	6	Кладовая	6
38	Нежилое	подвал	1	5,8	Кладовая	5,8
39	Нежилое	подвал	1	5,8	Кладовая	5,8
40	Нежилое	подвал	1	3	Кладовая	3
41	Нежилое	подвал	1	3	Кладовая	3
42	Нежилое	подвал	1	4,8	Кладовая	4,8
43	Нежилое	подвал	1	4,8	Кладовая	4,8
44	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
45	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
46	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
47	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
48	Нежилое	подвал	1	2,1	Кладовая	2,1

49	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
50	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
51	Нежилое	подвал	1	5,3	Кладовая	5,3
52	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
53	Нежилое	подвал	1	5,7	Кладовая	5,7
54	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
55	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
56	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
57	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
76	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
77	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
78	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
79	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
80	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
81	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
82	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
83	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
84	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
85	Нежилое	подвал	2	4	Кладовая	4
86	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
87	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
88	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
89	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
90	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
91	Нежилое	подвал	2	5,4	Кладовая	5,4
92	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
93	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
94	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
95	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
96	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
97	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
98	Нежилое	подвал	2	6,1	Кладовая	6,1
100	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
101	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
102	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
103	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
104	Нежилое	подвал	2	2,3	Кладовая	5,3
105	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
106	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
107	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
108	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
109	Нежилое	подвал	2	5,5	Кладовая	5,5
110	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
111	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
127	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
128	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
129	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
130	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
131	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
132	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
133	Нежилое	подвал	3	2	Кладовая	2
134	Нежилое	подвал	3	2	Кладовая	5,9
135	Нежилое	подвал	3	3,6	Кладовая	3,6
136	Нежилое	подвал	3	3,6	Кладовая	3,6
137	Нежилое	подвал	3	6,1	Кладовая	6,1
138	Нежилое	подвал	3	6,1	Кладовая	6,1
139	Нежилое	подвал	3	6,3	Кладовая	6,3

140	Нежилое	подвал	3	6,3	Кладовая	6,3
141	Нежилое	подвал	3	3,6	Кладовая	3,6
142	Нежилое	подвал	3	3,6	Кладовая	3,6
143	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
144	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
145	Нежилое	подвал	3	4,7	Кладовая	4,7
146	Нежилое	подвал	3	4,7	Кладовая	4,7
147	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
148	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
149	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
150	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
151	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
152	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
153	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
154	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
13/1	Нежилое	1	1	61,7	Офис	44,6
					Тамбур	12,6
					Санузел	5,1
13/2	Нежилое	1	1	61,7	Офис	44,6
					Тамбур	12,6
					Санузел	5,1
29	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
99	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№		Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (м2)	
1	Тамбур			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		9.8	
2	Электрощитовая			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		12.9	
3	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		18.6	
4	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		29	
5	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		5.7	
6	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		4.6	
7	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		3.2	
8	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		11.5	
9	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		1.6	
10	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		4.5	
11	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		6.6	
12	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		4.9	
13	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		3.3	
14	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		6.6	
15	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		4.9	
16	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		5.4	
17	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		4.4	
18	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		2.9	
19	Коридор			Подвал - Секция (подъезд) 1		Нежилое		2.9	
20	Лифтовой холл			1-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		10.3	
21	Тамбур			1-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		3.7	
22	Коридор			1-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		22.9	
23	Лестничная клетка			1-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		15.4	
24	Лифтовой холл			2-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		10.3	
25	Коридор			2-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		26.1	
26	Лестничная клетка			2-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		15.4	
27	Переходный балкон			2-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		8.1	
28	Лифтовой холл			3-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		10.3	
29	Коридор			3-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		26.1	
30	Лестничная клетка			3-й Этаж - Секция (подъезд) 1		Нежилое		15.4	



[illegible]

[illegible]

145	Переходной балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
146	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
147	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
148	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
149	Переходной балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
150	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
151	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
152	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
153	Переходной балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
154	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
155	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
156	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
157	Переходной балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
158	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
159	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
160	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
161	Переходной балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
162	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
163	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
164	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
165	Переходной балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
166	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.8
167	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	13
168	КУИ	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
169	Насосная	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.4
170	ИТП	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.9
171	ИТП	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
172	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	49.3
173	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.6
174	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
175	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.5
176	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
177	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
178	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
179	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
180	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
181	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
182	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
183	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
184	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
185	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
186	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
187	Переходный балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
188	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
189	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
190	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
191	Переходный балкон	3-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
192	Лифтовой холл	4-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
193	Коридор	4-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
194	Лестничная клетка	4-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
195	Переходный балкон	4-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
196	Лифтовой холл	5-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
197	Коридор	5-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
198	Лестничная клетка	5-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
199	Переходный балкон	5-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
200	Лифтовой холл	6-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
201	Коридор	6-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1

202	Лестничная клетка	6-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
203	Переходный балкон	6-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
204	Лифтовой холл	7-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
205	Коридор	7-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
206	Лестничная клетка	7-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
207	Переходный балкон	7-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
208	Лифтовой холл	8-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
209	Коридор	8-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
210	Лестничная клетка	8-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
211	Переходный балкон	8-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
212	Лифтовой холл	9-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
213	Коридор	9-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
214	Лестничная клетка	9-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
215	Переходный балкон	9-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
216	Лифтовой холл	10-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
217	Коридор	10-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
218	Лестничная клетка	10-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
219	Переходный балкон	10-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
220	Лифтовой холл	11-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
221	Коридор	11-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
222	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
223	Переходный балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
224	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
225	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
226	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
227	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
228	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
229	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
230	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
231	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
232	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
233	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
234	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
235	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
236	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
237	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
238	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
239	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
240	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
241	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
242	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
243	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
244	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
245	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
246	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
247	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
248	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
249	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE10-6. Q=10,2 м3/ч Н=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт	Водоснабжение
2	Подвал, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos. Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение
4	Подвал, ИТП	Насос для системы ГВС, G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Подвал, ИТП	Водовойдной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 247 ккал/час	Отопление
6	Подвал, ИТП	Насос для подпитки системы отопления. G=5,5м3/ч; Н=8м; N=1х0,37кВт	Отопление

7	Подвал, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
8	Кровля	Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч P-500 Па	Дымоудаление
9	Кровля	Подпор межквартирный коридор ОСА 300, L-21600 м3/ч	Вентиляция
10	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция
11	Подъезд 1. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
12	Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
13	Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Лифтовая шахта. Подъезд 1	Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
15	Лифтовая шахта. Подъезд 2	Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
16	Лифтовая шахта. Подъезд 3	Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 " О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>	

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>98</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>98</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44,5	2
2	Жилое	1	1	50,7	2
3	Жилое	1	1	37,6	1
4	Жилое	1	1	45,4	2
5	Жилое	1	1	50	2
6	Жилое	1	1	29,7	1
7	Жилое	2	1	44,5	2
8	Жилое	2	1	50,7	2

9	Жилое	2	1	37,6	1
10	Жилое	2	1	45,4	2
11	Жилое	2	1	50	2
12	Жилое	2	1	29,7	1
13	Жилое	3	1	44,5	2
14	Жилое	3	1	50,7	2
15	Жилое	3	1	37,6	1
16	Жилое	3	1	45,4	2
17	Жилое	3	1	50	2
18	Жилое	3	1	29,7	1
19	Жилое	4	1	44,5	2
20	Жилое	4	1	50,7	2
21	Жилое	4	1	37,6	1
22	Жилое	4	1	45,4	2
23	Жилое	4	1	50	2
24	Жилое	4	1	29,7	1
25	Жилое	5	1	44,5	2
26	Жилое	5	1	50,7	2
27	Жилое	5	1	37,6	1
28	Жилое	5	1	45,4	2
29	Жилое	5	1	50	2
30	Жилое	5	1	29,7	1
31	Жилое	6	1	44,5	2
32	Жилое	6	1	50,7	2
33	Жилое	6	1	37,6	1
34	Жилое	6	1	45,4	2
35	Жилое	6	1	50	2
36	Жилое	6	1	29,7	1
37	Жилое	7	1	44,5	2
38	Жилое	7	1	50,7	2
39	Жилое	7	1	37,6	1
40	Жилое	7	1	45,4	2
41	Жилое	7	1	50	2
42	Жилое	7	1	29,7	1
43	Жилое	8	1	44,5	2
44	Жилое	8	1	50,7	2
45	Жилое	8	1	37,6	1
46	Жилое	8	1	45,4	2
47	Жилое	8	1	50	2
48	Жилое	8	1	29,7	1
49	Жилое	9	1	44,5	2
50	Жилое	9	1	50,7	2
51	Жилое	9	1	37,6	1
52	Жилое	9	1	45,4	2
53	Жилое	9	1	50	2
54	Жилое	9	1	29,7	1
55	Жилое	10	1	44,5	2
56	Жилое	10	1	50,7	2
57	Жилое	10	1	37,6	1
58	Жилое	10	1	45,4	2
59	Жилое	10	1	50	2
60	Жилое	10	1	29,7	1
61	Жилое	11	1	44,5	2
62	Жилое	11	1	50,7	2
63	Жилое	11	1	37,6	1
64	Жилое	11	1	45,4	2
65	Жилое	11	1	50	2

66	Жилое	11	1	29,7	1
67	Жилое	12	1	44,5	2
68	Жилое	12	1	50,7	2
69	Жилое	12	1	37,6	1
70	Жилое	12	1	45,4	2
71	Жилое	12	1	50	2
72	Жилое	12	1	29,7	1
73	Жилое	13	1	44,5	2
74	Жилое	13	1	50,7	2
75	Жилое	13	1	37,6	1
76	Жилое	13	1	45,4	2
77	Жилое	13	1	50	2
78	Жилое	13	1	29,7	1
79	Жилое	14	1	44,5	2
80	Жилое	14	1	50,7	2
81	Жилое	14	1	37,6	1
82	Жилое	14	1	45,4	2
83	Жилое	14	1	50	2
84	Жилое	14	1	29,7	1
85	Жилое	15	1	44,5	2
86	Жилое	15	1	50,7	2
87	Жилое	15	1	37,6	1
88	Жилое	15	1	45,4	2
89	Жилое	15	1	50	2
90	Жилое	15	1	29,7	1
91	Жилое	16	1	44,5	2
92	Жилое	16	1	50,7	2
93	Жилое	16	1	37,6	1
94	Жилое	16	1	45,4	2
95	Жилое	16	1	50	2
96	Жилое	16	1	29,7	1
97	Жилое	1	2	60,3	3
98	Жилое	1	2	26,2	1
99	Жилое	1	2	26,4	1
100	Жилое	1	2	25,4	1
101	Жилое	1	2	60,6	3
102	Жилое	2	2	60,3	3
103	Жилое	2	2	26,2	1
104	Жилое	2	2	26,4	1
105	Жилое	2	2	25,4	1
106	Жилое	2	2	60,6	3
107	Жилое	3	2	60,3	3
108	Жилое	3	2	26,2	1
109	Жилое	3	2	26,4	1
110	Жилое	3	2	25,4	1
111	Жилое	3	2	60,6	3
112	Жилое	4	2	60,3	3
113	Жилое	4	2	26,2	1
114	Жилое	4	2	26,4	1
115	Жилое	4	2	25,4	1
116	Жилое	4	2	60,6	3
117	Жилое	5	2	60,3	3
118	Жилое	5	2	26,2	1
119	Жилое	5	2	26,4	1
120	Жилое	5	2	25,4	1
121	Жилое	5	2	60,6	3
122	Жилое	6	2	60,3	3

123	Жилое	6	2	26,2	1
124	Жилое	6	2	26,4	1
125	Жилое	6	2	25,4	1
126	Жилое	6	2	60,6	3
127	Жилое	7	2	60,3	3
128	Жилое	7	2	26,2	1
129	Жилое	7	2	26,4	1
130	Жилое	7	2	25,4	1
131	Жилое	7	2	60,6	3
132	Жилое	8	2	60,3	3
133	Жилое	8	2	26,2	1
134	Жилое	8	2	26,4	1
135	Жилое	8	2	25,4	1
136	Жилое	8	2	60,6	3
137	Жилое	9	2	60,3	3
138	Жилое	9	2	26,2	1
139	Жилое	9	2	26,4	1
140	Жилое	9	2	25,4	1
141	Жилое	9	2	60,6	3
142	Жилое	10	2	60,3	3
143	Жилое	10	2	26,2	1
144	Жилое	10	2	26,4	1
145	Жилое	10	2	25,4	1
146	Жилое	10	2	60,6	3
147	Жилое	11	2	60,3	3
148	Жилое	11	2	26,2	1
149	Жилое	11	2	26,4	1
150	Жилое	11	2	25,4	1
151	Жилое	11	2	60,6	3
152	Жилое	12	2	60,3	3
153	Жилое	12	2	26,2	1
154	Жилое	12	2	26,4	1
155	Жилое	12	2	25,4	1
156	Жилое	12	2	60,6	3
157	Жилое	13	2	60,3	3
158	Жилое	13	2	26,2	1
159	Жилое	13	2	26,4	1
160	Жилое	13	2	25,4	1
161	Жилое	13	2	60,6	3
162	Жилое	14	2	26,2	1
163	Жилое	14	2	26,2	1
164	Жилое	14	2	26,4	1
165	Жилое	14	2	25,4	1
166	Жилое	14	2	60,6	3
167	Жилое	15	2	60,3	3
168	Жилое	15	2	26,2	1
169	Жилое	15	2	26,4	1
170	Жилое	15	2	25,4	1
171	Жилое	15	2	60,6	3
172	Жилое	16	2	60,3	3
173	Жилое	16	2	26,2	1
174	Жилое	16	2	26,4	1
175	Жилое	16	2	25,4	1
176	Жилое	16	2	60,6	3
177	Жилое	1	3	29,9	1
178	Жилое	1	3	48,5	2
179	Жилое	1	3	42,7	2

180	Жилое	1	3	41,3	2
181	Жилое	1	3	41,8	2
182	Жилое	1	3	66,1	3
183	Жилое	1	3	25,9	1
184	Жилое	2	3	29,9	1
185	Жилое	2	3	48,5	2
186	Жилое	2	3	42,7	2
187	Жилое	2	3	41,3	2
188	Жилое	2	3	41,8	2
189	Жилое	2	3	66,1	3
190	Жилое	2	3	25,9	1
191	Жилое	3	3	29,9	1
192	Жилое	3	3	48,5	2
193	Жилое	3	3	42,7	2
194	Жилое	3	3	41,3	2
195	Жилое	3	3	41,8	2
196	Жилое	3	3	66,1	3
197	Жилое	3	3	25,9	1
198	Жилое	4	3	29,9	1
199	Жилое	4	3	48,5	2
200	Жилое	4	3	42,7	2
201	Жилое	4	3	41,3	2
202	Жилое	4	3	41,8	2
203	Жилое	4	3	66,1	3
204	Жилое	4	3	25,9	1
205	Жилое	5	3	29,9	1
206	Жилое	5	3	48,5	2
207	Жилое	5	3	42,7	2
208	Жилое	5	3	41,3	2
209	Жилое	5	3	41,8	2
210	Жилое	5	3	66,1	3
211	Жилое	5	3	25,9	1
212	Жилое	6	3	29,9	1
213	Жилое	6	3	48,5	2
214	Жилое	6	3	42,7	2
215	Жилое	6	3	41,3	2
216	Жилое	6	3	41,8	2
217	Жилое	6	3	66,1	3
218	Жилое	6	3	25,9	1
219	Жилое	7	3	29,9	1
220	Жилое	7	3	48,5	2
221	Жилое	7	3	42,7	2
222	Жилое	7	3	41,3	2
223	Жилое	7	3	41,8	2
224	Жилое	7	3	66,1	3
225	Жилое	7	3	25,9	1
226	Жилое	8	3	29,9	1
227	Жилое	8	3	48,5	2
228	Жилое	8	3	42,7	2
229	Жилое	8	3	41,3	2
230	Жилое	8	3	41,8	2
231	Жилое	8	3	66,1	3
232	Жилое	8	3	25,9	1
233	Жилое	9	3	29,9	1
234	Жилое	9	3	48,5	2
235	Жилое	9	3	42,7	2
236	Жилое	9	3	41,3	2

237	Жилое	9	3	41,8	2
238	Жилое	9	3	66,1	3
239	Жилое	9	3	25,9	1
240	Жилое	10	3	29,9	1
241	Жилое	10	3	48,5	2
242	Жилое	10	3	42,7	2
243	Жилое	10	3	41,3	2
244	Жилое	10	3	41,8	2
245	Жилое	10	3	66,1	3
246	Жилое	10	3	25,9	1
247	Жилое	11	3	29,9	1
248	Жилое	11	3	48,5	2
249	Жилое	11	3	42,7	2
250	Жилое	11	3	41,3	2
251	Жилое	11	3	41,8	2
252	Жилое	11	3	66,1	3
253	Жилое	11	3	25,9	1
254	Жилое	12	3	29,9	1
255	Жилое	12	3	48,5	2
256	Жилое	12	3	42,7	2
257	Жилое	12	3	41,3	2
258	Жилое	12	3	41,8	2
259	Жилое	12	3	66,1	3
260	Жилое	12	3	25,9	1
261	Жилое	13	3	29,9	1
262	Жилое	13	3	48,5	2
263	Жилое	13	3	42,7	2
264	Жилое	13	3	41,3	2
265	Жилое	13	3	41,8	2
266	Жилое	13	3	66,1	3
267	Жилое	14	3	29,9	1
268	Жилое	14	3	29,9	1
269	Жилое	14	3	48,5	2
270	Жилое	14	3	42,7	2
271	Жилое	14	3	41,3	2
272	Жилое	14	3	41,8	2
273	Жилое	14	3	66,1	3
274	Жилое	14	3	25,9	1
275	Жилое	14	3	29,9	1
276	Жилое	15	3	48,5	2
277	Жилое	15	3	42,7	2
278	Жилое	15	3	41,3	2
279	Жилое	15	3	41,8	2
280	Жилое	15	3	66,1	3
281	Жилое	15	3	25,9	1
282	Жилое	16	3	29,9	1
283	Жилое	16	3	48,5	2
284	Жилое	16	3	42,7	2
285	Жилое	16	3	41,3	2
286	Жилое	16	3	41,8	2
287	Жилое	16	3	66,1	3
288	Жилое	16	3	25,9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
18	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
19	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9

20	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
21	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
22	Нежилое	подвал	1	1,8	Кладовая	1,8
23	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
24	Нежилое	подвал	1	4,4	Кладовая	4,4
25	Нежилое	подвал	1	2,7	Кладовая	2,7
26	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
27	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
28	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
29	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
30	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
32	Нежилое	подвал	1	6,2	Кладовая	6,2
33	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
34	Нежилое	подвал	1	4,6	Кладовая	4,6
35	Нежилое	подвал	1	5,7	Кладовая	5,7
36	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
37	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
38	Нежилое	подвал	1	5,2	Кладовая	5,2
39	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
40	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
41	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
42	Нежилое	подвал	1	2	Кладовая	2
43	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
44	Нежилое	подвал	1	5,4	Кладовая	5,4
45	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
46	Нежилое	подвал	1	5,8	Кладовая	5,8
61	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
62	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
63	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
64	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
66	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
67	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
68	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
69	Нежилое	подвал	2	6,3	Кладовая	4,8
70	Нежилое	подвал	2	3,7	Кладовая	3,7
71	Нежилое	подвал	2	5,8	Кладовая	5,8
72	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
73	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
74	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
76	Нежилое	подвал	2	3,5	Кладовая	3,5
77	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
78	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
79	Нежилое	подвал	2	6,3	Кладовая	6,3
80	Нежилое	подвал	2	3,7	Кладовая	3,7
81	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
82	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
83	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
84	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
85	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
86	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
87	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
88	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
106	Нежилое	подвал	3	5,6	Кладовая	5,6
107	Нежилое	подвал	3	5,6	Кладовая	5,6
108	Нежилое	подвал	3	6,5	Кладовая	6,5
109	Нежилое	подвал	3	6,4	Кладовая	6,4
110	Нежилое	подвал	3	6,5	Кладовая	6,5



111	Нежилое	подвал	3	6,4	Кладовая	6,4
112	Нежилое	подвал	3	3,2	Кладовая	3,2
113	Нежилое	подвал	3	3,2	Кладовая	3,2
114	Нежилое	подвал	3	2,4	Кладовая	2,4
115	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
116	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
117	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
118	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
119	Нежилое	подвал	3	4,4	Кладовая	4,4
120	Нежилое	подвал	3	4,4	Кладовая	4,4
121	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
122	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
123	Нежилое	подвал	3	6	Кладовая	6
124	Нежилое	подвал	3	7,5	Кладовая	7,5
125	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
126	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
127	Нежилое	подвал	3	4,6	Кладовая	4,6
128	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
129	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
130	Нежилое	подвал	3	6,7	Кладовая	6,7
131	Нежилое	подвал	3	6,7	Кладовая	6,7
132	Нежилое	подвал	3	6,7	Кладовая	6,7
133	Нежилое	подвал	3	6,7	Кладовая	6,7
134	Нежилое	подвал	3	6,8	Кладовая	6,8
135	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
136	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
137	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
138	Нежилое	подвал	3	5,3	Кладовая	5,3
139	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
140	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
141	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
142	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
143	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
144	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
145	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
146	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
65	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
75	Нежилое	подвал	2	3,5	Кладовая	3,5
31	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3.2
4	Насосная	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.4
5	ИТ П	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	18.4
6	ИТ П	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.7
7	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	22.9
8	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	24.2
9	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	4.5
10	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3.1
11	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.4
12	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	4.5
13	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3
14	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	4.4

[illegible]

72	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	26.1
73	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
74	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
75	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.3
76	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	26.1
77	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
78	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.3
80	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	26.1
81	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
82	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
83	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.3
84	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	26.1
85	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
86	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
87	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.1
88	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
89	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.3
90	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.7
91	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.6
92	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
93	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4
94	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4
95	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
96	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
97	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
98	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4
99	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
100	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.6
101	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
102	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
103	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
104	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
106	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
107	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108	Переходной балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
112	Переходной балкон	3-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
113	Лифтовой холл	4-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
114	Коридор	4-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
115	Лестничная клетка	4-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
116	Переходной балкон	4-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
117	Лифтовой холл	5-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
118	Коридор	5-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
119	Лестничная клетка	5-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
120	Переходной балкон	5-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	6-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
122	Коридор	6-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
123	Лестничная клетка	6-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
124	Переходной балкон	6-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
125	Лифтовой холл	7-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
126	Коридор	7-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
127	Лестничная клетка	7-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
128	Переходной балкон	7-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1

129	Лифтовой холл	8-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
130	Коридор	8-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
131	Лестничная клетка	8-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
132	Переходной балкон	8-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	9-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
134	Коридор	9-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
135	Лестничная клетка	9-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
136	Переходной балкон	9-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
137	Лифтовой холл	10-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
138	Коридор	10-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
139	Лестничная клетка	10-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
140	Переходной балкон	10-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
141	Лифтовой холл	11-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
142	Коридор	11-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
143	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
144	Переходной балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
146	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
147	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
148	Переходной балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
149	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
150	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
151	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
152	Переходной балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
153	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
154	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
155	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
156	Переходной балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
159	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
160	Переходной балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
161	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
162	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
163	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
164	Переходной балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
165	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15
166	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
167	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	32.7
168	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.5
169	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4
170	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
171	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.7
172	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.7
173	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
174	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.2
175	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
176	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.2
177	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.2
178	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.4
179	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.4
180	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.4
181	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
182	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
183	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
184	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
185	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1

[illegible]

243	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
244	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
245	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
246	Машинное помещение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
247	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
248	Машинное помещение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
249	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
250	Машинное помещение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Подвал. ВНС		Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE10-6. Q=10м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Подвал. ВНС		Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Подвал		Дренажный насос Unilift CC9 фирмы «Grundfos. Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение
4	Подвал. ИТП		Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Подвал. ИТП		Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС, 0,25 Гкал/час	Отопление
6	Подвал. ИТП		Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления, 0,854 Гкал/час	Отопление
7	Подвал. ИТП		Насос для подпитки системы отопления. G=43,6м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
8	Подвал. ИТП		Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
9	Кровля		Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч P-500 Па	Дымоудаление
10	Кровля		Подпор межквартирный коридор ОСА 300, L-21600 м3/ч	Вентиляция
11	Кровля		Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция
12	Подъезд 1. Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
13	Подъезд 2. Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Подъезд 3. Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
15	Лифтовая шахта. Подъезд 1		Лифт модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
16	Лифтовая шахта. Подъезд 2		Лифт модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17	Лифтовая шахта. Подъезд 3		Лифт модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 " О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>208</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>68</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>68</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	27	1
2	Жилое	1	1	63,2	3
3	Жилое	1	1	43	2
4	Жилое	1	1	23,2	1
5	Жилое	1	1	30,6	1
6	Жилое	1	1	27,7	1
7	Жилое	2	1	27	1
8	Жилое	2	1	63,2	3

9	Жилое	2	1	43	2
10	Жилое	2	1	23,2	1
11	Жилое	2	1	30,6	1
12	Жилое	2	1	27,7	1
13	Жилое	3	1	27	1
14	Жилое	3	1	63,2	3
15	Жилое	3	1	43	2
16	Жилое	3	1	23,2	1
17	Жилое	3	1	30,6	1
18	Жилое	3	1	27,7	1
19	Жилое	4	1	27	1
20	Жилое	4	1	63,2	3
21	Жилое	4	1	43	2
22	Жилое	4	1	23,2	1
23	Жилое	4	1	30,6	1
24	Жилое	4	1	27,7	1
25	Жилое	5	1	27	1
26	Жилое	5	1	27	1
27	Жилое	5	1	43	2
28	Жилое	5	1	23,2	1
29	Жилое	5	1	30,6	1
30	Жилое	5	1	27,7	1
31	Жилое	6	1	27	1
32	Жилое	6	1	63,2	3
33	Жилое	6	1	43	2
34	Жилое	6	1	23,2	1
35	Жилое	6	1	30,6	1
36	Жилое	6	1	27,7	1
37	Жилое	7	1	27	1
38	Жилое	7	1	63,2	3
39	Жилое	7	1	43	2
40	Жилое	7	1	23,2	1
41	Жилое	7	1	30,6	1
42	Жилое	7	1	27,7	1
43	Жилое	8	1	27	1
44	Жилое	8	1	63,2	3
45	Жилое	8	1	43	2
46	Жилое	8	1	23,2	1
47	Жилое	8	1	30,6	1
48	Жилое	8	1	27,7	1
49	Жилое	9	1	27	1
50	Жилое	9	1	63,2	3
51	Жилое	9	1	43	2
52	Жилое	9	1	23,2	1
53	Жилое	9	1	30,6	1
54	Жилое	9	1	27,7	1
55	Жилое	10	1	27	1
56	Жилое	10	1	63,2	3
57	Жилое	10	1	43	2
58	Жилое	10	1	23,2	1
59	Жилое	10	1	30,6	1
60	Жилое	10	1	27,7	1
61	Жилое	11	1	27	1
62	Жилое	11	1	63,2	3
63	Жилое	11	1	43	2
64	Жилое	11	1	23,2	1
65	Жилое	11	1	30,6	1

66	Жилое	11	1	27,7	1
67	Жилое	12	1	27	1
68	Жилое	12	1	63,2	3
69	Жилое	12	1	43	2
70	Жилое	12	1	23,2	1
71	Жилое	12	1	30,6	1
72	Жилое	12	1	27,7	1
73	Жилое	13	1	27	1
74	Жилое	13	1	63,2	3
75	Жилое	13	1	43	2
76	Жилое	13	1	23,2	1
77	Жилое	13	1	30,6	1
78	Жилое	13	1	27,7	1
79	Жилое	14	1	27	1
80	Жилое	14	1	63,2	3
81	Жилое	14	1	43	2
82	Жилое	14	1	23,2	1
83	Жилое	14	1	30,6	1
84	Жилое	14	1	27,7	1
85	Жилое	15	1	27	1
86	Жилое	15	1	63,2	3
87	Жилое	15	1	43	2
88	Жилое	15	1	23,2	1
89	Жилое	15	1	30,6	1
90	Жилое	15	1	27,7	1
91	Жилое	16	1	27	1
92	Жилое	16	1	63,2	3
93	Жилое	16	1	43	2
94	Жилое	16	1	23,2	1
95	Жилое	16	1	30,6	1
96	Жилое	16	1	27,7	1
97	Жилое	1	2	29,9	1
98	Жилое	1	2	48,5	2
99	Жилое	1	2	42,7	2
100	Жилое	1	2	41,3	2
101	Жилое	1	2	41,8	2
102	Жилое	1	2	66,1	3
103	Жилое	1	2	25,9	1
104	Жилое	2	2	29,9	1
105	Жилое	2	2	48,5	2
106	Жилое	2	2	42,7	2
107	Жилое	2	2	41,3	2
108	Жилое	2	2	41,8	2
109	Жилое	2	2	66,1	3
110	Жилое	2	2	25,9	1
111	Жилое	3	2	29,9	1
112	Жилое	3	2	48,5	2
113	Жилое	3	2	42,7	2
114	Жилое	3	2	41,3	2
115	Жилое	3	2	41,8	2
116	Жилое	3	2	66,1	3
117	Жилое	3	2	25,9	1
118	Жилое	4	2	29,9	1
119	Жилое	4	2	48,5	2
120	Жилое	4	2	42,7	2
121	Жилое	4	2	41,3	2
122	Жилое	4	2	41,8	2

123	Жилое	4	2	66,1	3
124	Жилое	4	2	25,9	1
125	Жилое	5	2	29,9	1
126	Жилое	5	2	48,5	2
127	Жилое	5	2	42,7	2
128	Жилое	5	2	41,3	2
129	Жилое	5	2	41,8	2
130	Жилое	5	2	66,1	3
131	Жилое	5	2	25,9	1
132	Жилое	6	2	29,9	1
133	Жилое	6	2	48,5	2
134	Жилое	6	2	42,7	2
135	Жилое	6	2	41,3	2
136	Жилое	6	2	41,8	2
137	Жилое	6	2	66,1	3
138	Жилое	6	2	25,9	1
139	Жилое	7	2	29,9	1
140	Жилое	7	2	48,5	2
141	Жилое	7	2	42,7	2
142	Жилое	7	2	41,3	2
143	Жилое	7	2	41,8	2
144	Жилое	7	2	66,1	3
145	Жилое	7	2	25,9	1
146	Жилое	8	2	29,9	1
147	Жилое	8	2	48,5	2
148	Жилое	8	2	42,7	2
149	Жилое	8	2	41,3	2
150	Жилое	8	2	41,8	2
151	Жилое	8	2	66,1	3
152	Жилое	8	2	25,9	1
153	Жилое	9	2	29,9	1
154	Жилое	9	2	48,5	2
155	Жилое	9	2	42,7	2
156	Жилое	9	2	41,3	2
157	Жилое	9	2	41,8	2
158	Жилое	9	2	66,1	3
159	Жилое	9	2	25,9	1
160	Жилое	10	2	29,9	1
161	Жилое	10	2	48,5	2
162	Жилое	10	2	42,7	2
163	Жилое	10	2	41,3	2
164	Жилое	10	2	41,8	2
165	Жилое	10	2	66,1	3
166	Жилое	10	2	25,9	1
167	Жилое	11	2	29,9	1
168	Жилое	11	2	48,5	2
169	Жилое	11	2	42,7	2
170	Жилое	11	2	41,3	2
171	Жилое	11	2	41,8	2
172	Жилое	11	2	66,1	3
173	Жилое	11	2	25,9	1
174	Жилое	12	2	29,9	1
175	Жилое	12	2	48,5	2
176	Жилое	12	2	42,7	2
177	Жилое	12	2	41,3	2
178	Жилое	12	2	41,8	2
179	Жилое	12	2	66,1	3

180	Жилое	12	2	25,9	1
181	Жилое	13	2	29,9	1
182	Жилое	13	2	48,5	2
183	Жилое	13	2	42,7	2
184	Жилое	13	2	41,3	2
185	Жилое	13	2	41,8	2
186	Жилое	13	2	66,1	3
187	Жилое	13	2	25,9	1
188	Жилое	14	2	29,9	1
189	Жилое	14	2	48,5	2
190	Жилое	14	2	42,7	2
191	Жилое	14	2	41,3	2
192	Жилое	14	2	41,8	2
193	Жилое	14	2	66,1	3
194	Жилое	14	2	25,9	1
195	Жилое	15	2	29,9	1
196	Жилое	15	2	48,5	2
197	Жилое	15	2	42,7	2
198	Жилое	15	2	41,3	2
199	Жилое	15	2	41,8	2
200	Жилое	15	2	66,1	3
201	Жилое	15	2	25,9	1
202	Жилое	16	2	29,9	1
203	Жилое	16	2	48,5	2
204	Жилое	16	2	42,7	2
205	Жилое	16	2	41,3	2
206	Жилое	16	2	41,8	2
207	Жилое	16	2	66,1	3
208	Жилое	16	2	25,9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
18	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
19	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
20	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
21	Нежилое	подвал	1	2	Кладовая	2
22	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
23	Нежилое	подвал	1	3	Кладовая	3
24	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
25	Нежилое	подвал	1	6,3	Кладовая	6,3
26	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
27	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
28	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
29	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
30	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
31	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
32	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
33	Нежилое	подвал	1	3,1	Кладовая	3,1
34	Нежилое	подвал	1	4,6	Кладовая	4,6
35	Нежилое	подвал	1	4	Кладовая	4
36	Нежилое	подвал	1	4	Кладовая	4
37	Нежилое	подвал	1	2,7	Кладовая	2,7
38	Нежилое	подвал	1	2,7	Кладовая	2,7
39	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
40	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
41	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5



42	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
43	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
61	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
62	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
63	Нежилое	подвал	2	6,5	Кладовая	6,5
64	Нежилое	подвал	2	6,4	Кладовая	6,4
65	Нежилое	подвал	2	6,5	Кладовая	6,5
66	Нежилое	подвал	2	6,4	Кладовая	6,5
67	Нежилое	подвал	2	3,2	Кладовая	3,2
68	Нежилое	подвал	2	3,2	Кладовая	3,2
69	Нежилое	подвал	2	6,1	Кладовая	6,1
70	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
71	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
72	Нежилое	подвал	2	3,8	Кладовая	3,8
73	Нежилое	подвал	2	3,8	Кладовая	3,8
74	Нежилое	подвал	2	4,4	Кладовая	4,4
75	Нежилое	подвал	2	4,4	Кладовая	4,4
76	Нежилое	подвал	2	4,9	Кладовая	4,9
77	Нежилое	подвал	2	4,9	Кладовая	4,9
78	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
79	Нежилое	подвал	2	7,5	Кладовая	7,5
80	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
81	Нежилое	подвал	2	5,1	Кладовая	5,1
82	Нежилое	подвал	2	4,6	Кладовая	4,6
83	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
84	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
85	Нежилое	подвал	2	6,7	Кладовая	6,7
86	Нежилое	подвал	2	6,7	Кладовая	6,7
87	Нежилое	подвал	2	6,7	Кладовая	6,7
88	Нежилое	подвал	2	6,7	Кладовая	6,7
89	Нежилое	подвал	2	6,8	Кладовая	6,8
90	Нежилое	подвал	2	3,3	Кладовая	3,3
91	Нежилое	подвал	2	3,3	Кладовая	3,3
92	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
93	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
94	Нежилое	подвал	2	5,1	Кладовая	5,1
95	Нежилое	подвал	2	5,1	Кладовая	5,1
96	Нежилое	подвал	2	5,1	Кладовая	5,1
97	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
98	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
99	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
100	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
101	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.2
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.8
6	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.2
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	23.1
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.6
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.8
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5

[illegible]

68	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
69	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
70	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
71	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
72	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
73	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
74	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
75	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
76	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
77	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
78	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
80	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
81	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
82	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
83	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.1
84	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.8
85	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	27.3
86	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.5
87	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4
88	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
89	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.7
90	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.7
91	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
92	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.2
93	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
94	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
95	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.2
96	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.4
97	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
98	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
99	Лифтовой холл	1-Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
100	Тамбур	1-Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
101	Коридор	1-Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
102	Лестничная клетка	1-Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
103	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
105	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
106	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
107	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
108	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
109	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
110	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
111	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
112	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
113	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
115	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
116	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
117	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
118	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
119	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
120	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
121	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
122	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
123	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
124	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36

125	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
126	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
127	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
128	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
129	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
130	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
131	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
132	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
133	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
134	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
135	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
136	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
137	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
138	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
139	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
140	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
141	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
142	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
143	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
144	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
145	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
146	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
147	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
148	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
149	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
150	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
151	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
152	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
153	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
154	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
155	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
156	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
157	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
158	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
159	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
160	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36
161	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
162	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
163	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
164	Машинное помещение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
165	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
166	Машинное помещение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09. Q=8м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Подвал. ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos. Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение
4	Подвал. ИТП	Насос для системы ГВС. G=2,14м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Подвал. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,17 Гкал/час	Отопление
6	Подвал. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,627 Гкал/час	Отопление
7	Подвал. ИТП	Насос для подпитки системы отопления. G=5,5м3/ч; Н=8м; N=2х3,0кВт	Отопление
8	Подвал. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
9	Кровля	Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч P-500 Па	Дымоудаление
10	Кровля	Подпор межквартирный коридор ОСА 300. L-21600 м3/ч	Вентиляция
11	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция
12	Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение

13	Подъезд 2 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Лифтовая шахта. Подъезд 1	Лифт, модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
15	Лифтовая шахта. Подъезд 2	Лифт, модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>	

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>304</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>100</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>100</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44,5	2
2	Жилое	1	1	50,7	2
3	Жилое	1	1	37,6	1
4	Жилое	1	1	45,4	2
5	Жилое	1	1	50	2
6	Жилое	1	1	29,7	1
7	Жилое	2	1	44,5	2
8	Жилое	2	1	50,7	2

9	Жилое	2	1	37,6	1
10	Жилое	2	1	45,4	2
11	Жилое	2	1	50	2
12	Жилое	2	1	29,7	1
13	Жилое	3	1	44,5	2
14	Жилое	3	1	50,7	2
15	Жилое	3	1	37,6	1
16	Жилое	3	1	45,4	2
17	Жилое	3	1	50	2
18	Жилое	3	1	29,7	1
19	Жилое	4	1	44,5	2
20	Жилое	4	1	50,7	2
21	Жилое	4	1	37,6	1
22	Жилое	4	1	45,4	2
23	Жилое	4	1	50	2
24	Жилое	4	1	29,7	1
25	Жилое	5	1	44,5	2
26	Жилое	5	1	50,7	2
27	Жилое	5	1	37,6	1
28	Жилое	5	1	45,4	2
29	Жилое	5	1	50	2
30	Жилое	5	1	29,7	1
31	Жилое	6	1	44,5	2
32	Жилое	6	1	50,7	2
33	Жилое	6	1	37,6	1
34	Жилое	6	1	45,4	2
35	Жилое	6	1	50	2
36	Жилое	6	1	29,7	1
37	Жилое	7	1	44,5	2
38	Жилое	7	1	50,7	2
39	Жилое	7	1	37,6	1
40	Жилое	7	1	45,4	2
41	Жилое	7	1	50	2
42	Жилое	7	1	29,7	1
43	Жилое	8	1	44,5	2
44	Жилое	8	1	50,7	2
45	Жилое	8	1	37,6	1
46	Жилое	8	1	45,4	2
47	Жилое	8	1	50	2
48	Жилое	8	1	29,7	1
49	Жилое	9	1	44,5	2
50	Жилое	9	1	50,7	2
51	Жилое	9	1	37,6	1
52	Жилое	9	1	45,4	2
53	Жилое	9	1	50	2
54	Жилое	9	1	29,7	1
55	Жилое	10	1	44,5	2
56	Жилое	10	1	50,7	2
57	Жилое	10	1	37,6	1
58	Жилое	10	1	45,4	2
59	Жилое	10	1	50	2
60	Жилое	10	1	29,7	1
61	Жилое	11	1	44,5	2
62	Жилое	11	1	50,7	2
63	Жилое	11	1	37,6	1
64	Жилое	11	1	45,4	2
65	Жилое	11	1	50	2

66	Жилое	11	1	29,7	1
67	Жилое	12	1	44,5	2
68	Жилое	12	1	50,7	2
69	Жилое	12	1	37,6	1
70	Жилое	12	1	45,4	2
71	Жилое	12	1	50	2
72	Жилое	12	1	29,7	1
73	Жилое	13	1	44,5	2
74	Жилое	13	1	50,7	2
75	Жилое	13	1	37,6	1
76	Жилое	13	1	45,4	2
77	Жилое	13	1	50	2
78	Жилое	13	1	29,7	1
79	Жилое	14	1	44,5	2
80	Жилое	14	1	50,7	2
81	Жилое	14	1	37,6	1
82	Жилое	14	1	45,4	2
83	Жилое	14	1	50	2
84	Жилое	14	1	29,7	1
85	Жилое	15	1	44,5	2
86	Жилое	15	1	50,7	2
87	Жилое	15	1	37,6	1
88	Жилое	15	1	45,4	2
89	Жилое	15	1	50	2
90	Жилое	15	1	29,7	1
91	Жилое	16	1	44,5	2
92	Жилое	16	1	50,7	2
93	Жилое	16	1	37,6	1
94	Жилое	16	1	45,4	2
95	Жилое	16	1	50	2
96	Жилое	16	1	29,7	1
97	Жилое	1	2	26,7	1
98	Жилое	1	2	62,9	3
99	Жилое	1	2	41,3	2
100	Жилое	1	2	28,1	1
101	Жилое	1	2	24	1
102	Жилое	1	2	47,6	2
103	Жилое	1	2	24,7	1
104	Жилое	2	2	26,7	1
105	Жилое	2	2	62,9	3
106	Жилое	2	2	41,3	2
107	Жилое	2	2	28,1	1
108	Жилое	2	2	24	1
109	Жилое	2	2	47,6	2
110	Жилое	2	2	24,7	1
111	Жилое	3	2	26,7	1
112	Жилое	3	2	62,9	3
113	Жилое	3	2	41,3	2
114	Жилое	3	2	28,1	1
115	Жилое	3	2	24	1
116	Жилое	3	2	47,6	2
117	Жилое	3	2	24,7	1
118	Жилое	4	2	26,7	1
119	Жилое	4	2	62,9	3
120	Жилое	4	2	41,3	2
121	Жилое	4	2	28,1	1
122	Жилое	4	2	24	1

123	Жилое	4	2	47,6	2
124	Жилое	4	2	24,7	1
125	Жилое	5	2	26,7	1
126	Жилое	5	2	62,9	3
127	Жилое	5	2	41,3	2
128	Жилое	5	2	28,1	1
129	Жилое	5	2	24	1
130	Жилое	5	2	47,6	2
131	Жилое	5	2	24,7	1
132	Жилое	6	2	26,7	1
133	Жилое	6	2	62,3	3
134	Жилое	6	2	41,3	2
135	Жилое	6	2	28,1	1
136	Жилое	6	2	24	1
137	Жилое	6	2	47,6	2
138	Жилое	6	2	24,7	1
139	Жилое	7	2	26,7	1
140	Жилое	7	2	62,9	3
141	Жилое	7	2	41,3	2
142	Жилое	7	2	28,1	1
143	Жилое	7	2	24	1
144	Жилое	7	2	47,6	2
145	Жилое	7	2	24,7	1
146	Жилое	8	2	26,7	1
147	Жилое	8	2	62,9	3
148	Жилое	8	2	41,3	2
149	Жилое	8	2	28,1	1
150	Жилое	8	2	24	1
151	Жилое	8	2	47,6	2
152	Жилое	8	2	24,7	1
153	Жилое	9	2	26,7	1
154	Жилое	9	2	62,9	3
155	Жилое	9	2	41,3	2
156	Жилое	9	2	28,1	1
157	Жилое	9	2	24	1
158	Жилое	9	2	47,6	2
159	Жилое	9	2	24,7	1
160	Жилое	10	2	26,7	1
161	Жилое	10	2	62,9	3
162	Жилое	10	2	41,3	2
163	Жилое	10	2	28,1	1
164	Жилое	10	2	24	1
165	Жилое	10	2	47,6	2
166	Жилое	10	2	24,7	1
167	Жилое	11	2	26,7	1
168	Жилое	11	2	62,9	3
169	Жилое	11	2	41,3	2
170	Жилое	11	2	28,1	1
171	Жилое	11	2	24	1
172	Жилое	11	2	47,6	2
173	Жилое	11	2	24,7	1
174	Жилое	12	2	26,7	1
175	Жилое	12	2	62,9	3
176	Жилое	12	2	41,3	2
177	Жилое	12	2	28,1	1
178	Жилое	12	2	24	1
179	Жилое	12	2	47,6	2

180	Жилое	12	2	24,7	1
181	Жилое	13	2	26,7	1
182	Жилое	13	2	62,9	3
183	Жилое	13	2	41,3	2
184	Жилое	13	2	28,1	1
185	Жилое	13	2	24	1
186	Жилое	13	2	47,6	2
187	Жилое	13	2	24,7	1
188	Жилое	14	2	26,7	1
189	Жилое	14	2	62,9	3
190	Жилое	14	2	41,3	2
191	Жилое	14	2	28,1	1
192	Жилое	14	2	24	1
193	Жилое	14	2	47,6	2
194	Жилое	14	2	24,7	1
195	Жилое	15	2	26,7	1
196	Жилое	15	2	62,9	3
197	Жилое	15	2	41,3	2
198	Жилое	15	2	28,1	1
199	Жилое	15	2	24	1
200	Жилое	15	2	47,6	2
201	Жилое	15	2	24,7	1
202	Жилое	16	2	26,7	1
203	Жилое	16	2	62,9	3
204	Жилое	16	2	41,3	2
205	Жилое	16	2	28,1	1
206	Жилое	16	2	24	1
207	Жилое	16	2	47,6	2
208	Жилое	16	2	24,7	1
209	Жилое	1	3	25	1
210	Жилое	1	3	60,7	3
211	Жилое	1	3	26,1	1
212	Жилое	1	3	26,4	1
213	Жилое	1	3	25,5	1
214	Жилое	1	3	60,4	3
215	Жилое	2	3	25	1
216	Жилое	2	3	60,7	3
217	Жилое	2	3	26,1	1
218	Жилое	2	3	26,4	1
219	Жилое	2	3	25,5	1
220	Жилое	2	3	60,4	3
221	Жилое	3	3	25	1
222	Жилое	3	3	60,7	3
223	Жилое	3	3	26,1	1
224	Жилое	3	3	26,4	1
225	Жилое	3	3	25,5	1
226	Жилое	3	3	60,4	3
227	Жилое	4	3	25	1
228	Жилое	4	3	60,7	3
229	Жилое	4	3	26,1	1
230	Жилое	4	3	26,4	1
231	Жилое	4	3	25,5	1
232	Жилое	4	3	60,4	3
233	Жилое	5	3	25	1
234	Жилое	5	3	60,7	3
235	Жилое	5	3	26,1	1
236	Жилое	5	3	26,4	1

237	Жилое	5	3	25,5	1
238	Жилое	5	3	60,4	3
239	Жилое	6	3	25	1
240	Жилое	6	3	60,7	3
241	Жилое	6	3	26,1	1
242	Жилое	6	3	26,4	1
243	Жилое	6	3	25,5	1
244	Жилое	6	3	60,4	3
245	Жилое	6	3	60,4	3
246	Жилое	7	3	60,7	3
247	Жилое	7	3	26,1	1
248	Жилое	7	3	26,4	1
249	Жилое	7	3	25,5	1
250	Жилое	7	3	60,4	3
251	Жилое	8	3	25	1
252	Жилое	8	3	60,7	3
253	Жилое	8	3	26,1	1
254	Жилое	8	3	26,4	1
255	Жилое	8	3	25,5	1
256	Жилое	8	3	60,4	3
257	Жилое	9	3	25	1
258	Жилое	9	3	60,7	3
259	Жилое	9	3	26,1	1
260	Жилое	9	3	26,4	1
261	Жилое	9	3	25,5	1
262	Жилое	9	3	60,4	3
263	Жилое	10	3	25	1
264	Жилое	10	3	60,7	3
265	Жилое	10	3	26,1	1
266	Жилое	10	3	26,4	1
267	Жилое	10	3	25,5	1
268	Жилое	10	3	60,4	3
269	Жилое	11	3	25	1
270	Жилое	11	3	60,7	3
271	Жилое	11	3	26,1	1
272	Жилое	11	3	26,4	1
273	Жилое	11	3	25,5	1
274	Жилое	11	3	60,4	3
275	Жилое	12	3	25	1
276	Жилое	12	3	60,7	3
277	Жилое	12	3	26,1	1
278	Жилое	12	3	26,4	1
279	Жилое	12	3	25,5	1
280	Жилое	12	3	60,4	3
281	Жилое	13	3	25	1
282	Жилое	13	3	60,7	3
283	Жилое	13	3	26,1	1
284	Жилое	13	3	26,4	1
285	Жилое	13	3	25,5	1
286	Жилое	13	3	60,4	3
287	Жилое	14	3	25	1
288	Жилое	14	3	60,7	3
289	Жилое	14	3	26,1	1
290	Жилое	14	3	26,4	1
291	Жилое	14	3	25,5	1
292	Жилое	14	3	60,4	3
293	Жилое	15	3	25	1

294	Жилое	15	3	60,7	3
295	Жилое	15	3	26,1	1
296	Жилое	15	3	26,4	1
297	Жилое	15	3	25,5	1
298	Жилое	15	3	60,4	3
299	Жилое	16	3	25	1
300	Жилое	16	3	60,7	3
301	Жилое	16	3	26,1	1
302	Жилое	16	3	26,4	1
303	Жилое	16	3	25,5	1
304	Жилое	16	3	60,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
18	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
19	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,8
20	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
21	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
22	Нежилое	подвал	1	1,8	Кладовая	1,8
23	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
24	Нежилое	подвал	1	4,4	Кладовая	4,4
25	Нежилое	подвал	1	2,7	Кладовая	2,7
26	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
27	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
28	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
29	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
30	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
31	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
32	Нежилое	подвал	1	6,2	Кладовая	6,2
33	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
34	Нежилое	подвал	1	4,6	Кладовая	4,6
35	Нежилое	подвал	1	5,7	Кладовая	5,7
36	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
37	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
38	Нежилое	подвал	1	5,2	Кладовая	5,2
39	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
40	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
41	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
42	Нежилое	подвал	1	2	Кладовая	2
43	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
44	Нежилое	подвал	1	5,4	Кладовая	5,4
45	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
46	Нежилое	подвал	1	5,8	Кладовая	5,8
65	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
66	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
67	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
68	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
69	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
71	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
72	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
73	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
74	Нежилое	подвал	2	4	Кладовая	4
76	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
77	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
78	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
79	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
80	Нежилое	подвал	2	5,4	Кладовая	5,6



81	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
82	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
83	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
84	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
85	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
86	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
87	Нежилое	подвал	2	6,1	Кладовая	6,1
88	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
89	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
90	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
91	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
92	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
93	Нежилое	подвал	2	2,3	Кладовая	2,3
94	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
95	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
96	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
97	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
98	Нежилое	подвал	2	5,5	Кладовая	5,5
99	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
100	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
116	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
117	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
118	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
120	Нежилое	подвал	3	4	Кладовая	4
121	Нежилое	подвал	3	4	Кладовая	4
122	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
123	Нежилое	подвал	3	4,4	Кладовая	4,4
124	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
125	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
126	Нежилое	подвал	3	2,9	Кладовая	2,9
127	Нежилое	подвал	3	2,9	Кладовая	2,9
128	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
129	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
130	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
131	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
132	Нежилое	подвал	3	6,6	Кладовая	6,6
133	Нежилое	подвал	3	6,6	Кладовая	6,6
134	Нежилое	подвал	3	5,2	Кладовая	5,2
135	Нежилое	подвал	3	5,2	Кладовая	5,2
136	Нежилое	подвал	3	3,5	Кладовая	3,5
137	Нежилое	подвал	3	3,5	Кладовая	3,5
138	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
139	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
140	Нежилое	подвал	3	3,4	Кладовая	3,4
141	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
142	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
143	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
144	Нежилое	подвал	3	3,5	Кладовая	3,5
145	Нежилое	подвал	3	3,5	Кладовая	3,5
146	Нежилое	подвал	3	2	Кладовая	2
147	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
148	Нежилое	подвал	3	4,3	Кладовая	4,3
149	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
150	Нежилое	подвал	3	4,7	Кладовая	4,7
70	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
75	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
119	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	13.2
4	Насосная	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	14.4
5	ИТП	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	18.4
6	ИТП	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	14.7
7	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	23.5
8	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	24.2
9	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	5.7
10	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	4.5
11	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	3.1
12	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	6.4
13	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	4.5
14	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	3
15	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	4.4
16	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	5.4
17	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	4.4
18	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	2.9
19	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 1		Нежилое	2.9
20	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
21	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	3.7
22	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
23	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
24	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
25	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
26	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
27	Переходный балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
29	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
31	Переходный балкон	3-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
32	Лифтовой холл	4-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
33	Коридор	4-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
34	Лестничная клетка	4-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
35	Переходный балкон	4-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
36	Лифтовой холл	5-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
37	Коридор	5-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
38	Лестничная клетка	5-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
39	Переходный балкон	5-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	6-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
41	Коридор	6-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	6-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
43	Переходный балкон	6-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
44	Лифтовой холл	7-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
45	Коридор	7-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
46	Лестничная клетка	7-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
47	Переходный балкон	7-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
48	Лифтовой холл	8-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
49	Коридор	8-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1
50	Лестничная клетка	8-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	15.4
51	Переходный балкон	8-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	9-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	10.3
53	Коридор	9-й Этаж-Секция (подъезд) 1		Нежилое	26.1

54	Лестничная клетка	9-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
55	Переходный балкон	9-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
56	Лифтовой холл	10-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
57	Коридор	10-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
58	Лестничная клетка	10-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
59	Переходный балкон	10-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
60	Лифтовой холл	11-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
61	Коридор	11-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
62	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
63	Переходный балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
65	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
66	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
67	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
68	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
69	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
70	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
71	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
72	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
73	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
74	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
75	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
77	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
78	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
79	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
80	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
81	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
82	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
83	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
84	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
85	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
86	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.6
87	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	25.4
88	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.1
89	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
90	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
91	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.6
92	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.1
93	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.5
94	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.1
95	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
96	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.5
97	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.5
98	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.6
99	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.8
100	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.3
101	Коридор	Подвал-Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
102	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
103	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
104	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
106	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
109	Переходной балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
110	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

[illegible]

[illegible]

225	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
226	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	33.7
227	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
228	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
229	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
230	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	33.7
231	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
232	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
233	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
234	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	33.7
235	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
236	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
237	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
238	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	33.7
239	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
240	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
241	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
242	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	33.7
243	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
244	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
245	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
246	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
247	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
248	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
249	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
250	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09. Q=8м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВ	Пожаротушение
3	Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos. Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение
4	Подвал. ИТП	Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,247 Гкал/час	Отопление
6	Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
7	Подвал ИТП	Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
8	Подвал ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
9	Кровля	Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч Р-500 Па	Дымоудаление
10	Кровля	Подпор межквартирный коридор ОСА 300. L-21600 м3/ч	Вентиляция
11	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция
12	Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
13	Подъезд 2 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Подъезд 3 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
15	Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
16	Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17	Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 " О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>335</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>104</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>104</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	25,1	1
2	Жилое	1	1	60,2	3
3	Жилое	1	1	40,2	2
4	Жилое	1	1	25,4	1
5	Жилое	1	1	47,8	2
6	Жилое	1	1	25,1	1
7	Жилое	2	1	25,1	1
8	Жилое	2	1	60,2	3

9	Жилое	2	1	40,2	2
10	Жилое	2	1	25,4	1
11	Жилое	2	1	47,8	2
12	Жилое	2	1	25,1	1
13	Жилое	3	1	25,1	1
14	Жилое	3	1	60,2	3
15	Жилое	3	1	40,2	2
16	Жилое	3	1	25,4	1
17	Жилое	3	1	47,8	2
18	Жилое	3	1	25,1	1
19	Жилое	4	1	25,1	1
20	Жилое	4	1	60,2	3
21	Жилое	4	1	40,2	2
22	Жилое	4	1	25,4	1
23	Жилое	4	1	47,8	2
24	Жилое	4	1	25,1	1
25	Жилое	5	1	25,1	1
26	Жилое	5	1	60,2	3
27	Жилое	5	1	40,2	2
28	Жилое	5	1	25,4	1
29	Жилое	5	1	47,8	2
30	Жилое	5	1	25,1	1
31	Жилое	6	1	25,1	1
32	Жилое	6	1	60,2	3
33	Жилое	6	1	40,2	2
34	Жилое	6	1	25,4	1
35	Жилое	6	1	47,8	2
36	Жилое	6	1	25,1	1
37	Жилое	7	1	25,1	1
38	Жилое	7	1	60,2	3
39	Жилое	7	1	40,2	2
40	Жилое	7	1	25,4	1
41	Жилое	7	1	47,8	2
42	Жилое	7	1	25,1	1
43	Жилое	8	1	25,1	1
44	Жилое	8	1	60,2	3
45	Жилое	8	1	40,2	2
46	Жилое	8	1	25,4	1
47	Жилое	8	1	47,8	2
48	Жилое	8	1	25,1	1
49	Жилое	9	1	25,1	1
50	Жилое	9	1	60,2	3
51	Жилое	9	1	40,2	2
52	Жилое	9	1	25,4	1
53	Жилое	9	1	47,8	2
54	Жилое	9	1	25,1	1
55	Жилое	10	1	25,1	1
56	Жилое	10	1	60,2	3
57	Жилое	10	1	40,2	2
58	Жилое	10	1	25,4	1
59	Жилое	10	1	47,8	2
60	Жилое	10	1	25,1	1
61	Жилое	11	1	25,1	1
62	Жилое	11	1	60,2	3
63	Жилое	11	1	40,2	2
64	Жилое	11	1	25,4	1
65	Жилое	11	1	47,8	2

66	Жилое	11	1	25,1	1
67	Жилое	12	1	25,1	1
68	Жилое	12	1	60,2	3
69	Жилое	12	1	40,2	2
70	Жилое	12	1	25,4	1
71	Жилое	12	1	47,8	2
72	Жилое	12	1	25,1	1
73	Жилое	13	1	25,1	1
74	Жилое	13	1	60,2	3
75	Жилое	13	1	40,2	2
76	Жилое	13	1	25,4	1
77	Жилое	13	1	47,8	2
78	Жилое	13	1	25,1	1
79	Жилое	14	1	25,1	1
80	Жилое	14	1	60,2	3
81	Жилое	14	1	40,2	2
82	Жилое	14	1	25,4	1
83	Жилое	14	1	47,8	2
84	Жилое	14	1	25,1	1
85	Жилое	15	1	25,1	1
86	Жилое	15	1	60,2	3
87	Жилое	15	1	40,2	2
88	Жилое	15	1	25,4	1
89	Жилое	15	1	47,8	2
90	Жилое	15	1	25,1	1
91	Жилое	16	1	25,1	1
92	Жилое	16	1	60,2	3
93	Жилое	16	1	40,2	2
94	Жилое	16	1	25,4	1
95	Жилое	16	1	47,8	2
96	Жилое	16	1	25,1	1
97	Жилое	1	2	24,6	1
98	Жилое	1	2	47,6	2
99	Жилое	1	2	24	1
100	Жилое	1	2	28,7	1
101	Жилое	1	2	41,3	2
102	Жилое	1	2	29,9	1
103	Жилое	1	2	29,7	1
104	Жилое	1	2	27,7	1
105	Жилое	2	2	24,6	1
106	Жилое	2	2	47,6	2
107	Жилое	2	2	24	1
108	Жилое	2	2	28,7	1
109	Жилое	2	2	41,3	2
110	Жилое	2	2	29,9	1
111	Жилое	2	2	29,7	1
112	Жилое	2	2	27,7	1
113	Жилое	3	2	24,6	1
114	Жилое	3	2	47,6	2
115	Жилое	3	2	24	1
116	Жилое	3	2	28,7	1
117	Жилое	3	2	41,3	2
118	Жилое	3	2	29,9	1
119	Жилое	3	2	29,7	1
120	Жилое	3	2	27,7	1
121	Жилое	4	2	24,6	1
122	Жилое	4	2	47,6	2

123	Жилое	4	2	24	1
124	Жилое	4	2	28,7	1
125	Жилое	4	2	41,3	2
126	Жилое	4	2	29,9	1
127	Жилое	4	2	29,7	1
128	Жилое	4	2	27,7	1
129	Жилое	5	2	24,6	1
130	Жилое	5	2	47,6	2
131	Жилое	5	2	24	1
132	Жилое	5	2	28,7	1
133	Жилое	5	2	41,3	2
134	Жилое	5	2	29,9	1
135	Жилое	5	2	29,7	1
136	Жилое	5	2	27,7	1
137	Жилое	6	2	24,6	1
138	Жилое	6	2	47,6	2
139	Жилое	6	2	24	1
140	Жилое	6	2	28,7	1
141	Жилое	6	2	41,3	2
142	Жилое	6	2	29,9	1
143	Жилое	6	2	29,7	1
144	Жилое	6	2	27,7	1
145	Жилое	7	2	24,6	1
146	Жилое	7	2	47,6	2
147	Жилое	7	2	24	1
148	Жилое	7	2	28,7	1
149	Жилое	7	2	41,3	2
150	Жилое	7	2	29,9	1
151	Жилое	7	2	29,7	1
152	Жилое	7	2	27,7	1
153	Жилое	8	2	24,6	1
154	Жилое	8	2	47,6	2
155	Жилое	8	2	24	1
156	Жилое	8	2	28,7	1
157	Жилое	8	2	41,3	2
158	Жилое	8	2	29,9	1
159	Жилое	8	2	29,7	1
160	Жилое	8	2	27,7	1
161	Жилое	9	2	24,6	1
162	Жилое	9	2	47,6	2
163	Жилое	9	2	24	1
164	Жилое	9	2	28,7	1
165	Жилое	9	2	41,3	2
166	Жилое	9	2	29,9	1
167	Жилое	9	2	29,7	1
168	Жилое	9	2	27,7	1
169	Жилое	10	2	24,6	1
170	Жилое	10	2	47,6	2
171	Жилое	10	2	24	1
172	Жилое	10	2	28,7	1
173	Жилое	10	2	41,3	2
174	Жилое	10	2	29,9	1
175	Жилое	10	2	29,7	1
176	Жилое	10	2	27,7	1
177	Жилое	11	2	24,6	1
178	Жилое	11	2	47,6	2
179	Жилое	11	2	24	1

180	Жилое	11	2	28,7	1
181		2	41,3	2	
182	Жилое	11	2	29,9	1
183	Жилое	11	2	29,7	1
184	Жилое	11	2	27,7	1
185	Жилое	12	2	24,6	1
186	Жилое	12	2	47,6	2
187	Жилое	12	2	24	1
188	Жилое	12	2	28,7	1
189	Жилое	12	2	41,3	2
190	Жилое	12	2	29,9	1
191	Жилое	12	2	29,7	1
192	Жилое	12	2	27,7	1
193	Жилое	13	2	24,6	1
194	Жилое	13	2	47,6	2
195	Жилое	13	2	24	1
196	Жилое	13	2	28,7	1
197	Жилое	13	2	41,3	2
198	Жилое	13	2	29,9	1
199	Жилое	13	2	29,7	1
200	Жилое	13	2	27,7	1
201	Жилое	14	2	24,6	1
202	Жилое	14	2	47,6	2
203	Жилое	14	2	24	1
204	Жилое	14	2	28,7	1
205	Жилое	14	2	41,3	2
206	Жилое	14	2	29,9	1
207	Жилое	14	2	29,7	1
208	Жилое	14	2	27,7	1
209	Жилое	15	2	24,6	1
210	Жилое	15	2	47,6	2
211	Жилое	15	2	24	1
212	Жилое	15	2	28,7	1
213	Жилое	15	2	41,3	2
214	Жилое	15	2	29,9	1
215	Жилое	15	2	29,7	1
216	Жилое	15	2	27,7	1
217	Жилое	16	2	24,6	1
218	Жилое	16	2	47,6	2
219	Жилое	16	2	24	1
220	Жилое	16	2	28,7	1
221	Жилое	16	2	41,3	2
222	Жилое	16	2	29,9	1
223	Жилое	16	2	29,7	1
224	Жилое	16	2	27,7	1
225	Жилое	1	3	29,8	1
226	Жилое	1	3	49,8	2
227	Жилое	1	3	28,9	1
228	Жилое	1	3	35,6	1
229	Жилое	1	3	28	1
230	Жилое	1	3	51,9	2
231	Жилое	2	3	29,8	1
232	Жилое	2	3	49,8	2
233	Жилое	2	3	28,9	1
234	Жилое	2	3	35,6	1
235	Жилое	2	3	28	1
236	Жилое	2	3	50,7	2



237	Жилое	2	3	44,2	2
238	Жилое	3	3	29,8	1
239	Жилое	3	3	49,8	2
240	Жилое	3	3	28,9	1
241	Жилое	3	3	35,6	1
242	Жилое	3	3	28	1
243	Жилое	3	3	50,7	2
244	Жилое	3	3	44,2	2
245	Жилое	4	3	29,8	1
246	Жилое	4	3	49,8	2
247	Жилое	4	3	28,9	1
248	Жилое	4	3	35,6	1
249	Жилое	4	3	28	1
250	Жилое	4	3	50,7	2
251	Жилое	4	3	44,2	2
252	Жилое	5	3	29,8	1
253	Жилое	5	3	49,8	2
254	Жилое	5	3	28,9	1
255	Жилое	5	3	35,6	1
256	Жилое	5	3	28	1
257	Жилое	5	3	50,7	2
258	Жилое	5	3	44,2	2
259	Жилое	6	3	29,8	1
260	Жилое	6	3	49,8	2
261	Жилое	6	3	28,9	1
262	Жилое	6	3	35,6	1
263	Жилое	6	3	28	1
264	Жилое	6	3	50,7	2
265	Жилое	6	3	44,2	2
266	Жилое	7	3	29,8	1
267	Жилое	7	3	49,8	2
268	Жилое	7	3	28,9	1
269	Жилое	7	3	35,6	1
270	Жилое	7	3	28	1
271	Жилое	7	3	50,7	2
272	Жилое	7	3	44,2	2
273	Жилое	8	3	29,8	1
274	Жилое	8	3	49,8	2
275	Жилое	8	3	28,9	1
276	Жилое	8	3	35,6	1
277	Жилое	8	3	28	1
278	Жилое	8	3	50,7	2
279	Жилое	8	3	44,2	2
280	Жилое	9	3	29,8	1
281	Жилое	9	3	49,8	2
282	Жилое	9	3	28,9	1
283	Жилое	9	3	35,6	1
284	Жилое	9	3	28	1
285	Жилое	9	3	50,7	2
286	Жилое	9	3	44,2	2
287	Жилое	10	3	29,8	1
288	Жилое	10	3	49,8	2
289	Жилое	10	3	28,9	1
290	Жилое	10	3	35,6	1
291	Жилое	10	3	28	1
292	Жилое	10	3	50,7	2
293	Жилое	10	3	44,2	2

294	Жилое	11	3	29,8	1
295	Жилое	11	3	49,8	2
296	Жилое	11	3	28,9	1
297	Жилое	11	3	35,6	1
298	Жилое	11	3	28	1
299	Жилое	11	3	50,7	2
300	Жилое	11	3	44,2	2
301	Жилое	12	3	29,8	1
302	Жилое	12	3	49,8	2
303	Жилое	12	3	28,9	1
304	Жилое	12	3	35,6	1
305	Жилое	12	3	28	1
306	Жилое	12	3	50,7	2
307	Жилое	12	3	44,2	2
308	Жилое	13	3	29,8	1
309	Жилое	13	3	49,8	2
310	Жилое	13	3	28,9	1
311	Жилое	13	3	35,6	1
312	Жилое	13	3	28	1
313	Жилое	13	3	50,7	2
314	Жилое	13	3	44,2	2
315	Жилое	14	3	29,8	1
316	Жилое	14	3	49,8	2
317	Жилое	14	3	28,9	1
318	Жилое	14	3	35,6	1
319	Жилое	14	3	28	1
320	Жилое	14	3	50,7	2
321	Жилое	14	3	44,2	2
322	Жилое	15	3	29,8	1
323	Жилое	15	3	49,8	2
324	Жилое	15	3	28,9	1
325	Жилое	15	3	35,6	1
326	Жилое	15	3	28	1
327	Жилое	15	3	50,7	2
328	Жилое	15	3	44,2	2
329	Жилое	16	3	29,8	1
330	Жилое	16	3	49,8	2
331	Жилое	16	3	28,9	1
332	Жилое	16	3	28,9	1
333	Жилое	16	3	28	1
334	Жилое	16	3	50,7	2
335	Жилое	16	3	44,2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
15	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
16	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
17	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
18	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,1
19	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
20	Нежилое	подвал	1	4,8	Кладовая	4,8
21	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
22	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
23	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
24	Нежилое	подвал	1	4,7	Кладовая	4,7
26	Нежилое	подвал	1	4,8	Кладовая	4,8
27	Нежилое	подвал	1	3,6	Кладовая	3,6

28	Нежилое	подвал	1	3,6	Кладовая	3,6
29	Нежилое	подвал	1	6,3	Кладовая	6,3
30	Нежилое	подвал	1	6,3	Кладовая	6,3
31	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
32	Нежилое	подвал	1	6,1	Кладовая	6,1
33	Нежилое	подвал	1	3,6	Кладовая	3,6
34	Нежилое	подвал	1	3,6	Кладовая	3,6
35	Нежилое	подвал	1	5,9	Кладовая	5,9
36	Нежилое	подвал	1	2	Кладовая	2
37	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
38	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
39	Нежилое	подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
40	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
41	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
42	Нежилое	подвал	1	3,9	Кладовая	3,9
61	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
62	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
63	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
64	Нежилое	подвал	2	6	Кладовая	6
65	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
66	Нежилое	подвал	2	5,5	Кладовая	5,5
67	Нежилое	подвал	2	2,3	Кладовая	2,3
68	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
69	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
70	Нежилое	подвал	2	5,3	Кладовая	5,3
71	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
72	Нежилое	подвал	2	5,2	Кладовая	5,2
73	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
74	Нежилое	подвал	2	6,1	Кладовая	6,1
75	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
76	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
77	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
78	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
79	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
80	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
81	Нежилое	подвал	2	5,4	Кладовая	5,4
82	Нежилое	подвал	2	5,6	Кладовая	5,6
83	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
84	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
85	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
86	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
87	Нежилое	подвал	2	4	Кладовая	4
88	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
89	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
90	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
91	Нежилое	подвал	2	4,8	Кладовая	4,8
92	Нежилое	подвал	2	5	Кладовая	5
93	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
94	Нежилое	подвал	2	4,7	Кладовая	4,7
95	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
96	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
117	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
118	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
119	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
120	Нежилое	подвал	3	5,7	Кладовая	5,7
121	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
122	Нежилое	подвал	3	4,7	Кладовая	4,7

123	Нежилое	подвал	3	5,3	Кладовая	5,3
124	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
125	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
126	Нежилое	подвал	3	2,1	Кладовая	2,1
127	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
128	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
129	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
130	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
131	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
132	Нежилое	подвал	3	4,8	Кладовая	4,8
133	Нежилое	подвал	3	3	Кладовая	3
134	Нежилое	подвал	3	3	Кладовая	3
135	Нежилое	подвал	3	5,8	Кладовая	5,8
136	Нежилое	подвал	3	5,8	Кладовая	5,8
137	Нежилое	подвал	3	6	Кладовая	6
138	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
139	Нежилое	подвал	3	5	Кладовая	5
140	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
141	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
142	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
143	Нежилое	подвал	3	3,3	Кладовая	3,3
144	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
145	Нежилое	подвал	3	6,1	Кладовая	6,1
146	Нежилое	подвал	3	3,1	Кладовая	3,1
147	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
148	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
149	Нежилое	подвал	3	1,9	Кладовая	1,9
150	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
151	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
152	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
153	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
154	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9
9/1	Нежилое	1	3	61,7	Офис	44
					Тамбур	12,6
					Санузел	5,1
9/2	Нежилое	1	3	61,7	Офис	44
					Тамбур	12,6
					Санузел	5,1
25	Нежилое	подвал	1	4,8	Кладовая	4,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	13
3	КУИ	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3.9
4	Насосная	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	11.4
5	ИТ П	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	11.9
6	ИТ П	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	12.1
7	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	29.8
8	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	19.5
9	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	2.7
10	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	2.7
11	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	5.4
12	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	5.4
13	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3.5
14	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1	Нежилое	3

[illegible]

72	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.3
73	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	27.1
74	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
75	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	10.3
77	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	27.1
78	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
79	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	8.1
80	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.2
81	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	13
82	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	25.5
83	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	30.5
84	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.4
85	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.3
86	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.8
87	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.6
88	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	6.5
89	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	5.5
90	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.1
91	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	5.1
92	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	6.5
93	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	5.1
94	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.6
95	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.7
96	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.7
97	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.1
98	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
99	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.7
100	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
101	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
102	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
103	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
104	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
105	Переходный балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
106	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
107	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
108	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
109	Переходный балкон	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
110	Лифтовой холл	4-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
111	Коридор	4-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
112	Лестничная клетка	4-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
113	Переходный балкон	4-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
114	Лифтовой холл	5-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
115	Коридор	5-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
116	Лестничная клетка	5-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
117	Переходный балкон	5-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
118	Лифтовой холл	6-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
119	Коридор	6-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
120	Лестничная клетка	6-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
121	Переходный балкон	6-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
122	Лифтовой холл	7-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
123	Коридор	7-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
124	Лестничная клетка	7-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
125	Переходный балкон	7-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
126	Лифтовой холл	8-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
127	Коридор	8-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
128	Лестничная клетка	8-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8

129	Переходный балкон	8-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
130	Лифтовой холл	9-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
131	Коридор	9-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
132	Лестничная клетка	9-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
133	Переходный балкон	9-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
134	Лифтовой холл	10-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
135	Коридор	10-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
136	Лестничная клетка	10-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
137	Переходный балкон	10-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
138	Лифтовой холл	11-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
139	Коридор	11-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
140	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
141	Переходный балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
142	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
143	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
144	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
145	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
146	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
147	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
148	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
149	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
150	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
151	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
152	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
153	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
154	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
155	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
156	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
157	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
158	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.1
159	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	34.2
160	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
161	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	7
162	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	9.8
163	Электроснабжение	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	12.9
164	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	29
165	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	18.6
166	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	5.7
167	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	2.9
168	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	2.9
169	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	4.4
170	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	5.4
171	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	4.9
172	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	6.6
173	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	3.3
174	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	4.9
175	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	6.6
176	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	4.5
177	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	1.6
178	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	11.5
179	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	3.2
180	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	4.6
181	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)3	Нежилое	5.7
182	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
183	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	3.7
184	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	22.9
185	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4





243	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
244	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
245	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
246	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.4
247	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд)1	Нежилое	19.5
248	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд)2	Нежилое	14.8
249	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд)2	Нежилое	24.5
250	Лестничная клетка	Кровля-Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
251	Машинное помещение лифта	Кровля-Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подвал. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE10-6. Q=10,2 м3/ч Н=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт	Водоснабжение	
2	Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS. Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пажаротушение	
3	Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos. Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение	
4	Подвал ИТП	Насос для системы ГВС.G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление	
5	Подвал ИТП	Насос для системы отопления. G=43,6м3/ч; Н=12м; N=2х3,0кВт	Отопление	
6	Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью. 245 ккал/час	Отопление	
7	Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 853 ккал/час	Отопление	
8	Подвал ИТП	Насос для подпитки системы отопления. G=5,5м3/ч; Н=8м; N=1х0,37кВт	Отопление	
9	Подвал ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление	
10	Кровля	Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч Р-500 Па	Дымоудаление	
11	Кровля	Подпор межквартирный коридор ОСА 300. L-21600 м3/ч	Вентиляция	
12	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция	
13	Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	
14	Подъезд 2 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	
15	Подъезд 3 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение	
16	Лифтовая шахта. Подъезд 1	Лифт. модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов	
17	Лифтовая шахта. Подъезд 2	Лифт. модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов	
18	Лифтовая шахта. Подъезд 3	Лифт. модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:		

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>304</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>100</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>100</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	25,9	1
2	Жилое	1	1	66,1	3
3	Жилое	1	1	41,8	2
4	Жилое	1	1	41,3	2
5	Жилое	1	1	42,7	2
6	Жилое	1	1	48,5	2
7	Жилое	1	1	29,9	1
8	Жилое	2	1	25,9	1

9	Жилое	2	1	66,1	3
10	Жилое	2	1	41,8	2
11	Жилое	2	1	41,3	2
12	Жилое	2	1	42,7	2
13	Жилое	2	1	48,5	2
14	Жилое	2	1	29,9	1
15	Жилое	3	1	25,9	1
16	Жилое	3	1	66,1	3
17	Жилое	3	1	41,8	2
18	Жилое	3	1	41,8	2
19	Жилое	3	1	42,7	2
20	Жилое	3	1	48,5	2
21	Жилое	3	1	29,9	1
22	Жилое	4	1	25,9	1
23	Жилое	4	1	66,1	3
24	Жилое	4	1	41,8	2
25	Жилое	4	1	41,3	2
26	Жилое	4	1	42,7	2
27	Жилое	4	1	48,5	2
28	Жилое	4	1	29,9	1
29	Жилое	5	1	25,9	1
30	Жилое	5	1	66,1	3
31	Жилое	5	1	41,8	2
32	Жилое	5	1	41,3	2
33	Жилое	5	1	42,7	2
34	Жилое	5	1	48,5	2
35	Жилое	5	1	29,9	1
36	Жилое	6	1	25,9	1
37	Жилое	6	1	66,1	3
38	Жилое	6	1	41,8	2
39	Жилое	6	1	41,3	2
40	Жилое	6	1	42,7	2
41	Жилое	6	1	48,5	2
42	Жилое	6	1	29,9	1
43	Жилое	7	1	25,9	1
44	Жилое	7	1	66,1	3
45	Жилое	7	1	41,8	2
46	Жилое	7	1	41,3	2
47	Жилое	7	1	42,7	2
48	Жилое	7	1	48,5	2
49	Жилое	7	1	29,9	1
50	Жилое	8	1	25,9	1
51	Жилое	8	1	66,1	3
52	Жилое	8	1	41,8	2
53	Жилое	8	1	41,3	2
54	Жилое	8	1	42,7	2
55	Жилое	8	1	48,5	2
56	Жилое	8	1	29,9	1
57	Жилое	9	1	25,9	1
58	Жилое	9	1	66,1	3
59	Жилое	9	1	41,8	2
60	Жилое	9	1	41,3	2
61	Жилое	9	1	42,7	2
62	Жилое	9	1	48,5	2
63	Жилое	9	1	29,9	1
64	Жилое	10	1	25,9	1
65	Жилое	10	1	66,1	3



66	Жилое	10	1	41,8	2
67	Жилое	10	1	41,3	2
68	Жилое	10	1	42,7	2
69	Жилое	10	1	48,5	2
70	Жилое	10	1	29,9	1
71	Жилое	11	1	25,9	1
72	Жилое	11	1	66,1	3
73	Жилое	11	1	41,8	2
74	Жилое	11	1	41,3	2
75	Жилое	11	1	42,7	2
76	Жилое	11	1	48,5	2
77	Жилое	11	1	29,9	1
78	Жилое	12	1	25,9	1
79	Жилое	12	1	66,1	3
80	Жилое	12	1	41,8	2
81	Жилое	12	1	41,3	2
82	Жилое	12	1	42,7	2
83	Жилое	12	1	48,5	2
84	Жилое	12	1	29,9	1
85	Жилое	13	1	25,9	1
86	Жилое	13	1	66,1	3
87	Жилое	13	1	41,8	2
88	Жилое	13	1	41,3	2
89	Жилое	13	1	42,7	2
90	Жилое	13	1	48,5	2
91	Жилое	13	1	29,9	1
92	Жилое	14	1	25,9	1
93	Жилое	14	1	66,1	3
94	Жилое	14	1	41,8	2
95	Жилое	14	1	41,3	2
96	Жилое	14	1	42,7	2
97	Жилое	14	1	48,5	2
98	Жилое	14	1	29,9	1
99	Жилое	15	1	25,9	1
100	Жилое	15	1	66,1	3
101	Жилое	15	1	41,8	2
102	Жилое	15	1	41,3	2
103	Жилое	15	1	42,7	2
104	Жилое	15	1	48,5	2
105	Жилое	15	1	29,9	1
106	Жилое	16	1	25,9	1
107	Жилое	16	1	66,1	3
108	Жилое	16	1	41,8	2
109	Жилое	16	1	41,3	2
110	Жилое	16	1	42,7	2
111	Жилое	16	1	48,5	2
112	Жилое	16	1	29,9	1
113	Жилое	1	2	25,1	1
114	Жилое	1	2	48	2
115	Жилое	1	2	25,4	1
116	Жилое	1	2	26,1	1
117	Жилое	1	2	47,8	2
118	Жилое	1	2	25,1	1
119	Жилое	2	2	25,1	1
120	Жилое	2	2	48	2
121	Жилое	2	2	25,4	1
122	Жилое	2	2	26,1	1

123	Жилое	2	2	47,8	2
124	Жилое	2	2	25,1	1
125	Жилое	3	2	25,1	1
126	Жилое	3	2	48	2
127	Жилое	3	2	25,4	1
128	Жилое	3	2	26,1	1
129	Жилое	3	2	47,8	2
130	Жилое	3	2	25,1	1
131	Жилое	4	2	25,1	1
132	Жилое	4	2	48	2
133	Жилое	4	2	25,4	1
134	Жилое	4	2	26,1	1
135	Жилое	4	2	47,8	2
136	Жилое	4	2	25,1	1
137	Жилое	5	2	25,1	1
138	Жилое	5	2	48	2
139	Жилое	5	2	25,4	1
140	Жилое	5	2	26,1	1
141	Жилое	5	2	47,8	2
142	Жилое	5	2	25,1	1
143	Жилое	6	2	25,1	1
144	Жилое	6	2	48	2
145	Жилое	6	2	25,4	1
146	Жилое	6	2	26,1	1
147	Жилое	6	2	47,8	2
148	Жилое	6	2	25,1	1
149	Жилое	7	2	25,1	1
150	Жилое	7	2	48	2
151	Жилое	7	2	25,4	1
152	Жилое	7	2	26,1	1
153	Жилое	7	2	47,8	2
154	Жилое	7	2	25,1	1
155	Жилое	8	2	25,1	1
156	Жилое	8	2	48	2
157	Жилое	8	2	25,4	1
158	Жилое	8	2	26,1	1
159	Жилое	8	2	47,8	2
160	Жилое	8	2	25,1	1
161	Жилое	9	2	25,1	1
162	Жилое	9	2	48	2
163	Жилое	9	2	25,4	1
164	Жилое	9	2	26,1	1
165	Жилое	9	2	47,8	2
166	Жилое	9	2	25,1	1
167	Жилое	10	2	25,1	1
168	Жилое	10	2	48	2
169	Жилое	10	2	25,4	1
170	Жилое	10	2	26,1	1
171	Жилое	10	2	41,8	2
172	Жилое	10	2	25,1	1
173	Жилое	11	2	25,1	1
174	Жилое	11	2	48	2
175	Жилое	11	2	25,4	1
176	Жилое	11	2	26,1	1
177	Жилое	11	2	47,8	2
178	Жилое	11	2	25,1	1
179	Жилое	12	2	25,1	1

180	Жилое	12	2	48	2
181	Жилое	12	2	25,4	1
182	Жилое	12	2	26,1	1
183	Жилое	12	2	47,8	2
184	Жилое	12	2	25,1	1
185	Жилое	13	2	25,1	1
186	Жилое	13	2	48	2
187	Жилое	13	2	25,4	1
188	Жилое	13	2	26,1	1
189	Жилое	13	2	47,8	2
190	Жилое	13	2	25,1	1
191	Жилое	14	2	25,1	1
192	Жилое	14	2	48	2
193	Жилое	14	2	25,4	1
194	Жилое	14	2	26,1	1
195	Жилое	14	2	47,8	2
196	Жилое	14	2	25,1	1
197	Жилое	15	2	25,1	1
198	Жилое	15	2	48	2
199	Жилое	15	2	25,4	1
200	Жилое	15	2	26,1	1
201	Жилое	15	2	47,8	2
202	Жилое	15	2	25,1	1
203	Жилое	16	2	25,1	1
204	Жилое	16	2	48	2
205	Жилое	16	2	25,1	1
206	Жилое	16	2	26,1	1
207	Жилое	16	2	47,8	2
208	Жилое	16	2	25,1	1
209	Жилое	1	3	29,7	1
210	Жилое	1	3	50	2
211	Жилое	1	3	45,4	2
212	Жилое	1	3	37,6	1
213	Жилое	1	3	50,7	2
214	Жилое	1	3	44,5	2
215	Жилое	2	3	29,7	1
216	Жилое	2	3	50	2
217	Жилое	2	3	45,4	2
218	Жилое	2	3	37,6	1
219	Жилое	2	3	50,7	2
220	Жилое	2	3	44,5	2
221	Жилое	3	3	29,7	1
222	Жилое	3	3	50	2
223	Жилое	3	3	45,4	2
224	Жилое	3	3	37,6	1
225	Жилое	3	3	50,7	2
226	Жилое	3	3	44,5	2
227	Жилое	4	3	29,7	1
228	Жилое	4	3	50	2
229	Жилое	4	3	45,4	2
230	Жилое	4	3	37,6	1
231	Жилое	4	3	50,7	2
232	Жилое	4	3	44,5	2
233	Жилое	5	3	29,7	1
234	Жилое	5	3	50	2
235	Жилое	5	3	45,4	2
236	Жилое	5	3	37,6	1

237	Жилое	5	3	50,7	2
238	Жилое	5	3	44,5	2
239	Жилое	6	3	29,7	1
240	Жилое	6	3	50	2
241	Жилое	6	3	45,4	2
242	Жилое	6	3	37,6	1
243	Жилое	6	3	50,7	2
244	Жилое	6	3	44,5	2
245	Жилое	7	3	29,7	1
246	Жилое	7	3	50	2
247	Жилое	7	3	45,4	2
248	Жилое	7	3	37,6	1
249	Жилое	7	3	50,7	2
250	Жилое	7	3	44,5	2
251	Жилое	8	3	29,7	1
252	Жилое	8	3	50	2
253	Жилое	8	3	45,4	2
254	Жилое	8	3	37,6	1
255	Жилое	8	3	50,7	2
256	Жилое	8	3	44,5	2
257	Жилое	9	3	29,7	1
258	Жилое	9	3	50	2
259	Жилое	9	3	45,4	2
260	Жилое	9	3	37,6	1
261	Жилое	9	3	50,7	2
262	Жилое	9	3	44,5	2
263	Жилое	10	3	29,7	1
264	Жилое	10	3	50	2
265	Жилое	10	3	45,4	2
266	Жилое	10	3	37,6	1
267	Жилое	10	3	50,7	2
268	Жилое	10	3	44,5	2
269	Жилое	11	3	29,7	1
270	Жилое	11	3	50	2
271	Жилое	11	3	45,4	2
272	Жилое	11	3	37,6	1
273	Жилое	11	3	50,7	2
274	Жилое	11	3	44,5	2
275	Жилое	12	3	29,7	1
276	Жилое	12	3	50	2
277	Жилое	12	3	45,4	2
278	Жилое	12	3	37,6	1
279	Жилое	12	3	50,7	2
280	Жилое	12	3	44,5	2
281	Жилое	13	3	29,7	1
282	Жилое	13	3	50	2
283	Жилое	13	3	45,4	2
284	Жилое	13	3	37,6	1
285	Жилое	13	3	50,7	2
286	Жилое	13	3	44,5	2
287	Жилое	14	3	29,7	1
288	Жилое	14	3	50	2
289	Жилое	14	3	45,4	2
290	Жилое	14	3	37,6	1
291	Жилое	14	3	50,7	2
292	Жилое	14	3	44,5	2
293	Жилое	15	3	29,7	1

294	Жилое	15	3	50	2
295	Жилое	15	3	45,4	2
296	Жилое	15	3	37,6	1
297	Жилое	15	3	50,7	2
298	Жилое	15	3	44,5	2
299	Жилое	16	3	29,7	1
300	Жилое	16	3	50	2
301	Жилое	16	3	45,4	2
302	Жилое	16	3	37,6	1
303	Жилое	16	3	50,7	2
304	Жилое	16	3	44,5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17	Нежилое	подвал	1	4,3	Кладовая	4,3
18	Нежилое	подвал	1	4,3	Кладовая	4,3
19	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
20	Нежилое	подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
21	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
22	Нежилое	подвал	1	4,5	Кладовая	4,5
23	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
24	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
25	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
26	Нежилое	подвал	1	5,3	Кладовая	5,3
27	Нежилое	подвал	1	3,3	Кладовая	3,3
28	Нежилое	подвал	1	3,3	Кладовая	3,3
29	Нежилое	подвал	1	6,8	Кладовая	6,8
30	Нежилое	подвал	1	6,7	Кладовая	6,7
31	Нежилое	подвал	1	6,7	Кладовая	6,7
32	Нежилое	подвал	1	6,7	Кладовая	6,7
33	Нежилое	подвал	1	6,7	Кладовая	6,7
34	Нежилое	подвал	1	4,3	Кладовая	6,7
35	Нежилое	подвал	1	4,3	Кладовая	4,3
36	Нежилое	подвал	1	5,1	Кладовая	5,1
37	Нежилое	подвал	1	4,6	Кладовая	4,6
38	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
39	Нежилое	подвал	1	7,5	Кладовая	7,5
40	Нежилое	подвал	1	6	Кладовая	6
41	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
42	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
43	Нежилое	подвал	1	4,9	Кладовая	4,9
44	Нежилое	подвал	1	4,4	Кладовая	4,4
45	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
46	Нежилое	подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
47	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
48	Нежилое	подвал	1	5	Кладовая	5
49	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
50	Нежилое	подвал	1	3,2	Кладовая	3,2
51	Нежилое	подвал	1	2,4	Кладовая	2,4
52	Нежилое	подвал	1	6,4	Кладовая	6,4
53	Нежилое	подвал	1	6,5	Кладовая	6,5
54	Нежилое	подвал	1	6,4	Кладовая	6,4
55	Нежилое	подвал	1	6,5	Кладовая	6,5
56	Нежилое	подвал	1	5,6	Кладовая	5,6
57	Нежилое	подвал	1	5,6	Кладовая	5,6
76	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
77	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9

78	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
79	Нежилое	подвал	2	2,7	Кладовая	2,7
80	Нежилое	подвал	2	2,7	Кладовая	2,7
81	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
82	Нежилое	подвал	2	3,3	Кладовая	3,3
83	Нежилое	подвал	2	2,9	Кладовая	2,9
84	Нежилое	подвал	2	2,9	Кладовая	2,9
85	Нежилое	подвал	2	6,6	Кладовая	6,6
86	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
87	Нежилое	подвал	2	5,4	Кладовая	5,4
88	Нежилое	подвал	2	4,1	Кладовая	4,1
89	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
90	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
91	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
92	Нежилое	подвал	2	4,3	Кладовая	4,3
93	Нежилое	подвал	2	5,7	Кладовая	5,7
94	Нежилое	подвал	2	4,5	Кладовая	4,5
95	Нежилое	подвал	2	6,6	Кладовая	6,6
96	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
97	Нежилое	подвал	2	2,9	Кладовая	2,9
98	Нежилое	подвал	2	2,9	Кладовая	2,9
99	Нежилое	подвал	2	3	Кладовая	3
100	Нежилое	подвал	2	3,3	Кладовая	3,3
101	Нежилое	подвал	2	3,4	Кладовая	3,4
102	Нежилое	подвал	2	2,7	Кладовая	2,7
103	Нежилое	подвал	2	2,7	Кладовая	2,7
104	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
105	Нежилое	подвал	2	3,9	Кладовая	3,9
125	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
126	Нежилое	подвал	3	5,8	Кладовая	5,8
127	Нежилое	подвал	3	4,7	Кладовая	4,7
128	Нежилое	подвал	3	5,4	Кладовая	5,4
129	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
130	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
131	Нежилое	подвал	3	2	Кладовая	2
132	Нежилое	подвал	3	5,2	Кладовая	5,2
133	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
134	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
135	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
136	Нежилое	подвал	3	4,6	Кладовая	4,6
137	Нежилое	подвал	3	5,7	Кладовая	5,7
138	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
139	Нежилое	подвал	3	6,2	Кладовая	6,2
140	Нежилое	подвал	3	4,1	Кладовая	4,1
141	Нежилое	подвал	3	3,2	Кладовая	3,2
142	Нежилое	подвал	3	3,2	Кладовая	3,2
143	Нежилое	подвал	3	5,1	Кладовая	5,1
144	Нежилое	подвал	3	6,1	Кладовая	6,1
145	Нежилое	подвал	3	4,9	Кладовая	4,9
146	Нежилое	подвал	3	2,7	Кладовая	2,7
147	Нежилое	подвал	3	4,4	Кладовая	4,4
148	Нежилое	подвал	3	4,5	Кладовая	4,5
149	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
150	Нежилое	подвал	3	4,2	Кладовая	4,2
151	Нежилое	подвал	3	1,8	Кладовая	1,8
152	Нежилое	подвал	3	3,8	Кладовая	3,8
153	Нежилое	подвал	3	3,9	Кладовая	3,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	15
2	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	13.1
3	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	33
4	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	28.1
5	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	4.4
6	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	4.4
7	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	3.4
8	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	3.2
9	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	5.2
10	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	3.1
11	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.2
12	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	3.1
13	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	4.7
14	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	4.7
15	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	5.7
16	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	4
17	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)1		Нежилое	5.5
18	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
19	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	3.7
20	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
21	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
22	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
23	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
24	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
25	Переходный балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
26	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
27	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
28	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
29	Переходный балкон	3-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
30	Лифтовой холл	4-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
31	Коридор	4-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
32	Лестничная клетка	4-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
33	Переходный балкон	4-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
34	Лифтовой холл	5-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
35	Коридор	5-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
36	Лестничная клетка	5-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
37	Переходный балкон	5-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
38	Лифтовой холл	6-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
39	Коридор	6-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
40	Лестничная клетка	6-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
41	Переходный балкон	6-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
42	Лифтовой холл	7-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
43	Коридор	7-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
44	Лестничная клетка	7-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
45	Переходный балкон	7-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
46	Лифтовой холл	8-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
47	Коридор	8-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
48	Лестничная клетка	8-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
49	Переходный балкон	8-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9
50	Лифтовой холл	9-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	15.1
51	Коридор	9-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	36
52	Лестничная клетка	9-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	14.8
53	Переходный балкон	9-й Этаж-Секция (подъезд)1		Нежилое	6.9

54	Лифтовой холл	10-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
55	Коридор	10-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
56	Лестничная клетка	10-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
57	Переходный балкон	10-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
58	Лифтовой холл	11-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
59	Коридор	11-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
60	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
61	Переходный балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
62	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
63	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
64	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
65	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
66	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
67	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
68	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
69	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
71	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
72	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
73	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
74	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
75	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
76	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
77	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
78	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	15.1
79	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	36
80	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	14.8
81	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)1	Нежилое	6.9
82	Тамбур	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	10.1
83	Электрощитовая	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	13.6
84	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	24.6
85	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	20.3
86	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.6
87	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.3
88	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	5.6
89	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.6
90	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.4
91	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.4
92	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.4
93	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.4
94	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.4
95	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	2.4
96	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.6
97	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	5.6
98	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.3
99	Коридор	Подвал-Секция (подъезд)2	Нежилое	4.6
100	Лифтовой холл	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	10.3
101	Тамбур	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	3.7
102	Коридор	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	22.3
103	Лестничная клетка	1-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.4
104	Лифтовой холл	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	10.3
105	Коридор	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	22.3
106	Лестничная клетка	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.4
107	Переходный балкон	2-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	8.1
108	Лифтовой холл	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	10.3
109	Коридор	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	22.3
110	Лестничная клетка	3-й Этаж-Секция (подъезд)2	Нежилое	15.4



[illegible]



225	Лестничная клетка	11-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
226	Переходный балкон	11-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
227	Лифтовой холл	12-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
228	Коридор	12-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
229	Лестничная клетка	12-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
230	Переходный балкон	12-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
231	Лифтовой холл	13-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
232	Коридор	13-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
233	Лестничная клетка	13-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
234	Переходный балкон	13-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
235	Лифтовой холл	14-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
236	Коридор	14-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
237	Лестничная клетка	14-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
238	Переходный балкон	14-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
239	Лифтовой холл	15-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
240	Коридор	15-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
241	Лестничная клетка	15-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
242	Переходный балкон	15-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
243	Лифтовой холл	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	10.3
244	Коридор	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	26.1
245	Лестничная клетка	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	15.4
246	Переходный балкон	16-й Этаж-Секция (подъезд)3	Нежилое	8.1
247	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
248	Машинное отделение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
249	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
250	Машинное отделение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
251	Лестничная клетка	Кровля -Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
252	Машинное отделение лифта	Кровля -Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Подвал ВНС		Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09. Q=8м3/час; Н=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Подвал ВНС		Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; Н=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Подвал		Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos". Q=12 м3/ч, Н=5 м, N=0,9квт	Водоотведение
4	Подвал ИТП		Насос для системы ГВС, G=2,8м3/ч; Н=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Подвал ИТП		Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС . 0,247 Гкал/час	Отопление
6	Подвал ИТП		Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
7	Подвал ИТП		Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; Н=12м; N=2х3,0	Отопление
8	Подвал ИТП		Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
9	Кровля		Дымоудаление из коридора КРОВ9-7,1ДУ. L-21600м3/ч P-500 Па	Дымоудаление
10	Кровля		Подпор межквартирный коридор ОСА 300. L-21600 м3/ч	Вентиляция
11	Кровля		Подпор воздуха в шахту лифта ВКОП 2-ВР84-97-7,1. L-27540 м3/ч	Вентиляция
12	Подъезд 1 Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
13	Подъезд 2 Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Подъезд 3 Подвал		ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
15	Лифтовая шахта. Подъезд 1		Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
16	Лифтовая шахта. Подъезд 2		Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17	Лифтовая шахта. Подъезд 3		Лифт модель OTIS 2000R. 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перемещение людей, грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 " О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.( на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"Новтек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы: <b>"ОН Лифтс"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>54</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
2	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
3	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
4	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
5	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
6	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

[illegible]

17/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
18/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
19/1	Нежилое	1	-	47,5	Офис	43,7
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
20/1	Нежилое	1	-	48,5	Офис	44,6
					Тамбур	1,9
					Санузел	1,9
21/1	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3
					Тамбур	2,1
					Санузел	2
22/1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8
					Тамбур	2,1
					Санузел	1,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1	
--	--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	11.9
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	9.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1	
---	--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования	Назначения
1	1-й Этаж			ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля			Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б. L-550 м3/ч	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>44</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>40</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
10	Нежилое	1	-	47,1	Офис	43,6	
					Тамбур	1,8	
					Санузел	1,7	
11	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3	
					Тамбур	2,4	
					Санузел	2,4	

12	Нежилое	1	-	81,1	Офис	76,3
					Тамбур	2,4
					Санузел	2,4
13	Нежилое	1	-	47,1	Офис	43,6
					Тамбур	1,8
					Санузел	1,7
55	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
56	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
57	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
58	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
59	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
60	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
61	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
62	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
63	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
64	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
65	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
66	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
67	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
68	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
69	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
70	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
71	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
72	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
73	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
74	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
75	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
76	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
77	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
78	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
79	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
80	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
81	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
82	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
83	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
84	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
85	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
86	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
87	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
88	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
89	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
90	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
91	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
92	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
93	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
94	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	12.1
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	9.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1			
№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования		Назначения
1	Кровля			Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б, L-550 м3/ч		Вентиляция

2	1-й Этаж	ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>	

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>54</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	Нежилое	1	-	47,8	Офис	43,8	
					Тамбур	1,9	
					Санузел	2	
2	Нежилое	1	-	46,4	Офис	42,3	
					Тамбур	2,1	
					Санузел	2	





131	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
132	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
133	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
134	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
135	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
136	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
137	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
138	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
139	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
140	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
141	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
142	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
143	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
144	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
145	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
146	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
147	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
148	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	11.9
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	9.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			16.2.1			
№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования	Назначения	
1	1-й Этаж			ВРУЗСМ-23-55А	Электроснабжение	
2	Кровля			Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б	Вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>			
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд						
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:			

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоискатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311129459</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тарасенко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Валентина</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Михайловна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231001264468</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0169-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Грани"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5046-р-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52496 кв. м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Количество парковочных мест жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:618 вне объекта строительства - 989 м/мест, в том числе для МГН 15 м/мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей с установленным на них оборудованием, которые расположены преимущественно во внутри дворовых пространствах, либо на эксплуатируемых кровлях административного здания и автостоянки. Оборудование спортивных площадок: 1. Стол для настольного тенниса тип пр.310-5-4 в количестве - 27 шт.; 2. Устройство типовое 2 М "Штанга для занятий лежа" в количестве - 11 шт.; 3. Уличный тренажер Т-64 "Авен"- 11 шт.; 4. Уличный тренажер Т-115 "Авен" - 11 шт.; 5. Баскетбольное поле - 1 шт. (на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/2); 6. Волейбольное поле - 4 шт.(на эксплуатируемой кровле административного здания Литер 7/1; 7/3). Оборудование и описание игровых площадок: 1.Карусель тип 1 тип пр.310-5-4 в количестве - 11 шт.; 2. Карусель тип 2 тип пр.310-5-4 в количестве - 12 шт.; 3. Горка-скат тип пр.310-5-4 в количестве - 8 шт.; Описания малых архитектурных форм: 1. Скамья тип 1, С-3А в количестве - 51 шт.; 2.Урна тип 3 - 51 шт.; 3. Фонарь уличный трехрожковый - 44 шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для накопления ТБО предусмотрено пять площадок с твердым покрытием для стандартных контейнеров, расположенные в территории благоустройства. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН составляет не менее 0,9 м. в в свету, коридоров - 1,5 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/ КПП 2309001660/997450001.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10840749 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4159251 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6000000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Объединенный водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>161-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9000000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования города Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>320/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0030-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1626825 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новтек"</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308070773</b>				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОН Лифтс"</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308220210</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>280</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>280</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
149	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
150	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
151	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
152	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
153	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5
154	Нежилое	1	-	12,5	Парковочное место	12,5



[illegible]







383	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
384	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
385	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
386	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
387	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
388	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
389	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
390	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
391	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
392	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
393	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
394	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
395	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
396	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
397	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
398	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
399	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
400	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
401	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
402	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
403	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
404	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
405	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
406	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
407	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
408	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
409	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
410	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
411	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
412	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
413	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
414	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
415	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
416	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
417	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
418	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
419	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
420	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
421	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
422	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
423	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
424	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
425	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
426	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
427	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5
428	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	-	12,5	Парковочное место	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	1-й Этаж			Нежилое	6
2	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	6.2
3	Помещение хранения первичных средств пожаротушения	1-й Этаж			Нежилое	5.6
4	Лестничная клетка	1-й Этаж			Нежилое	7
5	Лестничная клетка	Кровля			Нежилое	12.9
6	Лестничная клетка	Кровля			Нежилое	14.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
2	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
3	1-й этаж	380/220В ШУР	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2625000000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:618</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 " О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017"</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

