

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002366 от 08.12.2021

ЖК СМОРОДИНА

Дата первичного размещения: 08.07.2021

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 75/1; Литера: Б |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)222-10-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: elreg@ask-yug.com |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ask-yug.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Максимов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Управляющая компания 214 Краснодар |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312298259 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.09.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ"АВА" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.4.2 | Имя: Ваган |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арсенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99972 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Основной учредитель |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВА СОЧИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2367001267 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375008309 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АльфаСтройКомплекс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АУТЛЕТ КРАСНОДАР |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289448 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300000100 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВИКТОРИЯ-СЕРВИС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312237295 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312014062 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТГРУПП |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312264732 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375074090 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА СИТИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703429999 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746673301 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"УРАЛЬСКАЯ 87" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312298844 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300009536 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ"КУБАНЬ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311260157 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375045346 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания 214 Краснодар |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312298259 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300005972 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ КАФЕДРАЛЬНОГО СОБОРА "СУРЬ МАРИАМ АСТВАЦИН (СВЯТОЙ МАРИИ БОГОРОДИЦЫ)" АРМЯНСКОЙ АПОСТОЛЬСКОЙ ЦЕРКВИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225248 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300033340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Ассоциация (союз) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225495 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300037927 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕГАСТРОЙ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366021006 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300030602 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИ СТРОГИНО |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7735191428 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700258214 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕГАЛЭНД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366020891 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300029909 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРТИКАЛЬ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312227716 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312004657 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАНГАРД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308210276 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308006774 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУРОРТНЫЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366029333 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300040050 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ (ПРОМЫШЛЕННЫЙ) ПАРК"ТЕХПРОМПАРК-СЕВЕРНЫЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311311235 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300057310 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312266578 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСЕРВИС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309083888 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032304940084 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ПРЕСТИЖ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"КАСКАД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312298026 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300003398 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК 5 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ"АВА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"АСК 6" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Краснодар Строй Центр |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАУКАР |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728892750 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746211707 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уютный дом |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРАС-АЛЮМИНИЕВЫЙ ПРОФИЛЬ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107034250 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1190105000018 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арутюнян Ваган Арсенович |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231213588320 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 316231200051965 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Спортивный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 г. Краснодар. Литер 2, 5 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5046-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Спортивный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Литер 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2019 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5150-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Спортивный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодар. Литер 5, 6 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5365-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Спортивный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодар. Литер 6, 5 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5364-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Войсковая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Спортивный парк" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул.Войсковой, 4 в г.Краснодаре", литер 11 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2021 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5614-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 939,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 129 822,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 289 642,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU23306000-00000000008853 от 09.06.2018 г.выполнен Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 256,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 256,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17 505,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 128,33 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 256,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2 448,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (-Газобетонный блок – 250мм -Утеплитель – 100мм - Навесной фасад) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 23 292,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 764,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 752,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Район п. Знаменский и п. Зеленопольский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 10 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 835,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 212,00 м2 |

[illegible]

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 032,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 032,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 6 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 6 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 286 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 296 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.40 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.52 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.12 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |

| | | | | | | | |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.40 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.52 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.12 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 557.6 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 500.9 |
| 5 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 34.9 |
| 6 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.1 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 12.48 |
| 8 | КУИ | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.4 |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 12 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 13 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 14 | Подсобка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 15 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 20 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 21 | Подсобка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 22 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 27 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 28 | Подсобка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 29 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 32 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 33 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 34 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 35 | Подсобка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 36 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 41 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 42 | Подсобка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 43 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 48 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 49 | Подсобка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 50 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 55 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 56 | Подсобка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 57 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 61 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 62 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 63 | Подсобка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 64 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 66 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 67 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 69 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 70 | Подсобка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 71 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 76 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 77 | Подсобка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 78 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 83 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 84 | Подсобка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 85 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 89 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 90 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 91 | Подсобка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 92 | Балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 80.32 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 97 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 98 | Подсобка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 99 | Балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 104 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 105 | Подсобка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 106 | Балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 108 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 110 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 111 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 112 | Подсобка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 113 | Балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 114 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 115 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 116 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 117 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 118 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 119 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 121 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 122 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 123 | Подсобка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 124 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 127 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 129 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 130 | Подсобка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 131 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 136 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 137 | Подсобка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 138 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 139 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 141 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 142 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 143 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 144 | Подсобка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 145 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 147 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 148 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 149 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 150 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 151 | Подсобка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 152 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 156 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 157 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 158 | Подсобка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 159 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 161 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 162 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 163 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 164 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 165 | Подсобка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 166 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 167 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 168 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 170 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 171 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 172 | Подсобка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 173 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 174 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 175 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 176 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 177 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 178 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 179 | Подсобка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 180 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 181 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 183 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 184 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 185 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 186 | Подсобка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 187 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 189 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 190 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 191 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 192 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 193 | Подсобка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 194 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 196 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 197 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 198 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 199 | Лестничный марш | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 200 | Подсобка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 201 | Балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 202 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 203 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 80.32 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 204 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 205 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 206 | Лестничный марш | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 207 | Подсобка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 208 | Балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 209 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 210 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 211 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 212 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 213 | Лестничный марш | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 214 | Подсобка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 215 | Балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 217 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 218 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 219 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 220 | Лестничный марш | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 221 | Подсобка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 222 | Балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 223 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 224 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 225 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 226 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутридворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГП -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 721 063 714,07 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 585 754 839,82 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 585 754 839,82 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 146 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 391,26 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 218,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 649 268 319,2 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 161 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №2

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 286 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 295 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 296 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.40 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.52 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.12 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |

| | | | | | | | |
|---|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.40 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.52 | Торговый зал | 29.80 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.12 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.20 | Торговый зал | 48.00 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.50 | Торговый зал | 32.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.40 | Торговый зал | 47.40 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| | | | | | Подсобное | 6.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.80 | Торговый зал | 49.40 | 3.90 |
| | | | | | Подсобное | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 557.6 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 500.9 |
| 5 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 34.9 |
| 6 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.1 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 12.48 |
| 8 | КУИ | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.4 |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 12 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 13 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 14 | Подсобка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 15 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 20 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 21 | Подсобка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 22 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 27 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 28 | Подсобка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 29 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 32 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 33 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 34 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 35 | Подсобка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 36 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 41 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 42 | Подсобка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 43 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 48 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 49 | Подсобка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 50 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 55 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 56 | Подсобка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 57 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 61 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 62 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 63 | Подсобка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 64 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 66 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 67 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 69 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 70 | Подсобка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 71 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 76 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 77 | Подсобка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 78 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 83 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 84 | Подсобка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 85 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 89 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 90 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 91 | Подсобка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 92 | Балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 80.32 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 97 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 98 | Подсобка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 99 | Балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 104 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 105 | Подсобка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 106 | Балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 108 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 110 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 111 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 112 | Подсобка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 113 | Балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 114 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 115 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 116 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 117 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 118 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 119 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 121 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 122 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 123 | Подсобка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 124 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 127 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 129 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 130 | Подсобка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 131 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 136 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 137 | Подсобка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 138 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 139 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 141 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 142 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 143 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 144 | Подсобка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 145 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 147 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 148 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 149 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 150 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 151 | Подсобка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 152 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 156 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 157 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 158 | Подсобка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 159 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 161 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 162 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 163 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 164 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 165 | Подсобка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 166 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 167 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 168 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 170 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 171 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 172 | Подсобка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 173 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 174 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 175 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 176 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 177 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 178 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 179 | Подсобка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 180 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 181 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 183 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 184 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 185 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 186 | Подсобка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 187 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 189 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 190 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 191 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 192 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 193 | Подсобка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 194 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 196 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 197 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 198 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 199 | Лестничный марш | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 200 | Подсобка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 201 | Балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 202 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 203 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 80.32 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 204 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 205 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 206 | Лестничный марш | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 207 | Подсобка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 208 | Балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 209 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 210 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 211 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 212 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 213 | Лестничный марш | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 214 | Подсобка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 215 | Балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 217 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 218 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 219 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 220 | Лестничный марш | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 221 | Подсобка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 222 | Балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 223 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 224 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 225 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 226 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутривдворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГ -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 749 872 173,78 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 605 765 226,09 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 605 765 226,09 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 337,66 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 406 850 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №3

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020, 15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 15 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 15 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 15 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 15 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 16 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 16 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 16 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 16 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 8 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 9 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 9 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 9 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 9 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 10 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 10 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 13 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 13 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 14 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 14 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 14 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 14 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 15 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 15 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 15 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 15 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 16 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 16 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 16 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 16 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 6 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 7 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 7 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 8 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 8 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 8 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 8 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 9 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 9 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 9 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 9 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 10 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 10 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 10 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 10 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 11 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 11 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 11 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 11 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 12 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 12 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 12 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 12 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 13 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 13 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 13 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 13 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 181 | Квартира | 14 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 14 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 14 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 14 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 185 | Квартира | 15 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 15 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 15 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 15 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 16 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 16 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 16 | 3 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 16 | 3 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 316.52 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 257.12 |
| 5 | ИТП, ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 46.42 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 12.48 |
| 7 | КУИ | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.4 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.94 |
| 10 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 11 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 37.97 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 16 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 37.97 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 21 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 37.97 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 37.97 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 31 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 37.97 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 36 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 41 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 46 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 51 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 54 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 56 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 37.97 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 61 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 64 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 66 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 37.97 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 69 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 71 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 37.97 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 76 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 37.97 |
| 79 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 80 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 81 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 37.97 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 85 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 86 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 87 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 88 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 89 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 90 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 92 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 40.94 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 94 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 96 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 37.97 |
| 97 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 98 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 99 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 101 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 37.97 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 104 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 37.97 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 109 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 37.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 112 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 114 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 116 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 37.97 |
| 117 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 119 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 121 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 122 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 124 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 127 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 129 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 131 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 132 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 133 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 134 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 135 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 136 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 137 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 138 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 139 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 141 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 37.97 |
| 142 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 144 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 149 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 151 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 37.97 |
| 152 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 153 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 154 | Лестничный марш | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.48 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 155 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 156 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 37.97 |
| 157 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 158 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 159 | Лестничный марш | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 161 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 37.97 |
| 162 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 163 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 164 | Лестничный марш | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 37.97 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 168 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 169 | Лестничный марш | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 170 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 171 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 172 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 173 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 175 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 40.94 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 177 | Лестничный марш | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 178 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 179 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 37.97 |
| 180 | Тамбур | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 181 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 182 | Лестничный марш | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 183 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 184 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 37.97 |
| 185 | Тамбур | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 186 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 187 | Лестничный марш | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 189 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 37.97 |
| 190 | Тамбур | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 191 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 192 | Лестничный марш | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 193 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 194 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 37.97 |
| 195 | Тамбур | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 196 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 197 | Лестничный марш | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 198 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 199 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 37.97 |
| 200 | Тамбур | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 201 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 202 | Лестничный марш | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 203 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 204 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 205 | Тамбур | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 206 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 207 | Лестничный марш | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 209 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 210 | Тамбур | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 211 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 212 | Лестничный марш | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 213 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 214 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 215 | Тамбур | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 216 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 217 | Лестничный марш | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 218 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 219 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 220 | Тамбур | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 222 | Лестничный марш | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 223 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 224 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 37.97 |
| 225 | Тамбур | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 226 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 227 | Лестничный марш | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 228 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 229 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 230 | Тамбур | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 231 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 232 | Лестничный марш | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 233 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 234 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 37.97 |
| 235 | Тамбур | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 236 | Переходной балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 237 | Лестничный марш | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 238 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 239 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 37.97 |
| 240 | Тамбур | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 6.89 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|--------|
| 241 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 242 | Лестничный марш | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 243 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 244 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 37.97 |
| 245 | Тамбур | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 246 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 247 | Лестничный марш | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 248 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 249 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 37.97 |
| 250 | Тамбур | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 251 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 252 | Лестничный марш | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 253 | Переходной балкон | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 254 | Лестничный марш | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 255 | Техчердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 256 | Машинное отделение | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт | |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт | |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение | |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение | |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция | |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция | |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным руковом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутридворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГП -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 648 031 922,61 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 523 496 160,86 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 523 496 160,86 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 530,46 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 790 460 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №4

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 160 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 500.9 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 4 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 34.9 |
| 5 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.1 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 84.47 |
| 8 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 9 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 10 | Балкон | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.51 |
| 11 | Балкон | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.51 |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 16 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 21 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 26 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 31 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 36 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 41 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 46 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 51 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 54 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 56 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 61 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 64 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 66 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 71 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 80.32 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 76 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 79 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 80 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 81 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 85 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 86 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 87 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 88 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 89 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 90 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------|------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутривдворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГ -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 374 936 086,89 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 302 882 613,05 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 302 882 613,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 388,39 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 938 070 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №5

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020, 15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 320 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 1 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 1 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 1 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 1 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 1 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 1 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 1 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 1 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 1 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 1 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 2 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 2 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 2 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 181 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 185 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 3 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 3 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 3 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 4 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 4 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 5 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 5 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 215 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 6 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 7 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 7 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 8 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 8 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 245 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 9 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 9 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 9 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 251 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 252 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 253 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 254 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 255 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 256 | Квартира | 10 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 257 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 258 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 259 | Квартира | 10 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 260 | Квартира | 10 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 261 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 262 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 263 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 264 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 265 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 266 | Квартира | 11 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 267 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 268 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 269 | Квартира | 11 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 270 | Квартира | 11 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 271 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 272 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 273 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 274 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 275 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 276 | Квартира | 12 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 277 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 278 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 279 | Квартира | 12 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 281 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 282 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 283 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 284 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 285 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 286 | Квартира | 13 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 287 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 288 | Квартира | 13 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 291 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 292 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 293 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 294 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 295 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 296 | Квартира | 14 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 297 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 298 | Квартира | 14 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 299 | Квартира | 14 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 300 | Квартира | 14 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 301 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 302 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 303 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 304 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 305 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 306 | Квартира | 15 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 307 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 308 | Квартира | 15 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 309 | Квартира | 15 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 310 | Квартира | 15 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 311 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 312 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 313 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 314 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 315 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 316 | Квартира | 16 | 2 | 32.95 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 317 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 13.12 | 2.7 |
| 318 | Квартира | 16 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 319 | Квартира | 16 | 2 | 49.76 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 320 | Квартира | 16 | 2 | 50.50 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 557.6 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 500.9 |
| 5 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 34.9 |
| 6 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.1 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 12.48 |
| 8 | КУИ | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.4 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 84.47 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 12 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 13 | Подсобка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 14 | Балкон | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.51 |
| 15 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 16 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 19 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 20 | Подсобка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 21 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 26 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 27 | Подсобка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 28 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 33 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 34 | Подсобка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 35 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 40 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 41 | Подсобка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 42 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 43 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 47 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 48 | Подсобка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 49 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 52 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 53 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 54 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 55 | Подсобка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 56 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 61 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 62 | Подсобка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 63 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 66 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 68 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 69 | Подсобка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 70 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 72 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 75 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 76 | Подсобка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 77 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 78 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 81 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 82 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 83 | Подсобка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 84 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 88 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 89 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 90 | Подсобка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 91 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 95 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 96 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 97 | Подсобка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 98 | Балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 99 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 80.32 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 102 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 103 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 104 | Подсобка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 105 | Балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 106 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 107 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 108 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 109 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 110 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 111 | Подсобка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 112 | Балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.51 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 114 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 115 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 117 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 118 | Подсобка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 119 | Балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 121 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 122 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 123 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 84.47 |
| 126 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 127 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 128 | Подсобка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 129 | Балкон | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.51 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 131 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 132 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 133 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 134 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 135 | Подсобка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 136 | Балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 141 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 142 | Подсобка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 143 | Балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 146 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 148 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 149 | Подсобка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 150 | Балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 151 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 152 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 153 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 154 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 155 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 156 | Подсобка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 157 | Балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 158 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 159 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 160 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 161 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 162 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 163 | Подсобка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 164 | Балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 168 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 169 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 170 | Подсобка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 171 | Балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 173 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 175 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 176 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 177 | Подсобка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 178 | Балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 179 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 180 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 181 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 182 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 183 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 184 | Подсобка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 185 | Балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 186 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 187 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 188 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 189 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 190 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 191 | Подсобка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 192 | Балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 193 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 194 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 195 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 196 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 197 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 198 | Подсобка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 199 | Балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 201 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 202 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 203 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 204 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 205 | Подсобка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 206 | Балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 207 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 208 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 80.32 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 210 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 211 | Лестничный марш | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 212 | Подсобка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.7 |
| 213 | Балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 214 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 215 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 80.32 |
| 216 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 218 | Лестничный марш | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 219 | Подсобка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.7 |
| 220 | Балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 222 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 80.32 |
| 223 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 224 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 225 | Лестничный марш | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 226 | Подсобка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.7 |
| 227 | Балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 228 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 229 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 80.32 |
| 230 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 231 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 232 | Лестничный марш | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 233 | Подсобка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.7 |
| 234 | Балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 235 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 236 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 237 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 586.47 |
| 238 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутривдворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГ -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 721 063 714,07 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 585 754 839,82 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 585 754 839,82 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 465,96 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 629 436 765,9 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №6

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют | | | | | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 257.40 | Офис | 257.40 | 4.00 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 179.35 | Офис | 179.35 | 4.00 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 179.35 | Офис | 179.35 | 4.00 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 223.45 | Офис | 223.45 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 498.77 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.74 |
| 3 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 23.82 |
| 4 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | Техническое | 37.18 |
| 5 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | Техническое | 602.86 |
| 6 | Венткамера | Подъезд 2, подвал | Техническое | 37.18 |
| 7 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 94.69 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 44.17 |
| 9 | Охрана. Пожарный пост | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.48 |
| 10 | Сан.узел МГН | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 11 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.3 |
| 13 | Сан.узел женский | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.52 |
| 14 | Сан.узел мужской | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.52 |
| 15 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 94.69 |
| 16 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 59.9 |
| 17 | Сан.узел МГН | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 18 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.3 |
| 20 | Сан.узел женский | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.52 |
| 21 | Сан.узел мужской | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.52 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным руковом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутридворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГ -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 87 161 289,68 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 70 805 320,36 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 70 805 320,36 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 839,55 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 891 650 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №7

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 360 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 121 | Квартира | 1 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 122 | Квартира | 1 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 127 | Квартира | 1 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 128 | Квартира | 1 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 151 | Квартира | 4 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 201 | Квартира | 9 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 202 | Квартира | 9 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 206 | Квартира | 9 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 207 | Квартира | 9 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 208 | Квартира | 9 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 209 | Квартира | 9 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 217 | Квартира | 10 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 224 | Квартира | 11 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 226 | Квартира | 11 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 227 | Квартира | 11 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 228 | Квартира | 11 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 235 | Квартира | 12 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 236 | Квартира | 12 | 2 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 237 | Квартира | 12 | 2 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 238 | Квартира | 12 | 2 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 239 | Квартира | 12 | 2 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 241 | Квартира | 1 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 242 | Квартира | 1 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 243 | Квартира | 1 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 244 | Квартира | 1 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 245 | Квартира | 1 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 246 | Квартира | 1 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 247 | Квартира | 1 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 248 | Квартира | 1 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 249 | Квартира | 1 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 250 | Квартира | 1 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 251 | Квартира | 2 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 252 | Квартира | 2 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 253 | Квартира | 2 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 254 | Квартира | 2 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 255 | Квартира | 2 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 256 | Квартира | 2 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 257 | Квартира | 2 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 258 | Квартира | 2 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 259 | Квартира | 2 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 260 | Квартира | 2 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 261 | Квартира | 3 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 262 | Квартира | 3 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 263 | Квартира | 3 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 264 | Квартира | 3 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 265 | Квартира | 3 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 266 | Квартира | 3 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 267 | Квартира | 3 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 268 | Квартира | 3 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 269 | Квартира | 3 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 270 | Квартира | 3 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 271 | Квартира | 4 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 272 | Квартира | 4 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 273 | Квартира | 4 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 274 | Квартира | 4 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 275 | Квартира | 4 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 276 | Квартира | 4 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 277 | Квартира | 4 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 278 | Квартира | 4 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 279 | Квартира | 4 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 280 | Квартира | 4 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 281 | Квартира | 5 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 282 | Квартира | 5 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 283 | Квартира | 5 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 284 | Квартира | 5 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 285 | Квартира | 5 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 286 | Квартира | 5 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 287 | Квартира | 5 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 288 | Квартира | 5 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 289 | Квартира | 5 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 290 | Квартира | 5 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 291 | Квартира | 6 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 292 | Квартира | 6 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 293 | Квартира | 6 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 294 | Квартира | 6 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 295 | Квартира | 6 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 296 | Квартира | 6 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 297 | Квартира | 6 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 298 | Квартира | 6 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 299 | Квартира | 6 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 300 | Квартира | 6 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 301 | Квартира | 7 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 302 | Квартира | 7 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 303 | Квартира | 7 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 304 | Квартира | 7 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 305 | Квартира | 7 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 306 | Квартира | 7 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 307 | Квартира | 7 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 308 | Квартира | 7 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 309 | Квартира | 7 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 310 | Квартира | 7 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 311 | Квартира | 8 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 312 | Квартира | 8 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 313 | Квартира | 8 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 314 | Квартира | 8 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 315 | Квартира | 8 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 316 | Квартира | 8 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 317 | Квартира | 8 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 318 | Квартира | 8 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 319 | Квартира | 8 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 320 | Квартира | 8 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 321 | Квартира | 9 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 322 | Квартира | 9 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 323 | Квартира | 9 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 324 | Квартира | 9 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 325 | Квартира | 9 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 326 | Квартира | 9 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 327 | Квартира | 9 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 328 | Квартира | 9 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 329 | Квартира | 9 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 330 | Квартира | 9 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 331 | Квартира | 10 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 332 | Квартира | 10 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 333 | Квартира | 10 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 334 | Квартира | 10 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 335 | Квартира | 10 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 336 | Квартира | 10 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 337 | Квартира | 10 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 338 | Квартира | 10 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 339 | Квартира | 10 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 340 | Квартира | 10 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 341 | Квартира | 11 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 342 | Квартира | 11 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 343 | Квартира | 11 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 344 | Квартира | 11 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 345 | Квартира | 11 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 346 | Квартира | 11 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 347 | Квартира | 11 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 348 | Квартира | 11 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 349 | Квартира | 11 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 350 | Квартира | 11 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 351 | Квартира | 12 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 352 | Квартира | 12 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|-------|----------------|
| 353 | Квартира | 12 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 354 | Квартира | 12 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 355 | Квартира | 12 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 356 | Квартира | 12 | 3 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 357 | Квартира | 12 | 3 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 358 | Квартира | 12 | 3 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 359 | Квартира | 12 | 3 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 360 | Квартира | 12 | 3 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | | 16.1.1 | | | | |
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) |
| 1 | Техподполье | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 580.71 |
| 2 | Электрощитовая | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 12.48 |
| 3 | КУИ | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 4.4 |
| 4 | Техподполье | | Подъезд 2, подвал | | Техническое | | 580.71 |
| 5 | Электрощитовая | | Подъезд 2, подвал | | Техническое | | 12.48 |
| 6 | КУИ | | Подъезд 2, подвал | | Техническое | | 4.4 |
| 7 | Техподполье | | Подъезд 3, подвал | | Техническое | | 519.4 |
| 8 | ИТП | | Подъезд 3, подвал | | Техническое | | 36.5 |
| 9 | ВНС | | Подъезд 3, подвал | | Техническое | | 23.9 |
| 10 | Электрощитовая | | Подъезд 3, подвал | | Техническое | | 12.48 |
| 11 | КУИ | | Подъезд 3, подвал | | Техническое | | 4.4 |
| 12 | Тамбур | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 3.75 |
| 13 | Коридор | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 84.29 |
| 14 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 8.48 |
| 15 | Лестничный марш | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 12.48 |
| 16 | Подсобка | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 5.7 |
| 17 | Подсобка | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 5.7 |
| 18 | Балкон | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 2.51 |
| 19 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 8.48 |
| 20 | Коридор | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 80.32 |
| 21 | Тамбур | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 6.89 |
| 22 | Переходной балкон | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 7.73 |
| 23 | Лестничный марш | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 12.48 |
| 24 | Подсобка | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 5.7 |
| 25 | Подсобка | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 5.7 |
| 26 | Балкон | | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 2.51 |
| 27 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 8.48 |
| 28 | Коридор | | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 80.32 |
| 29 | Тамбур | | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 6.89 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 31 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 32 | Подсобка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 33 | Подсобка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 34 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 38 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 39 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 40 | Подсобка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 41 | Подсобка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 42 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 43 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 47 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 48 | Подсобка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 49 | Подсобка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 50 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 55 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 56 | Подсобка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 57 | Подсобка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 58 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 63 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 64 | Подсобка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 65 | Подсобка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 66 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 69 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 71 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 72 | Подсобка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 73 | Подсобка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 74 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 79 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 80 | Подсобка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 81 | Подсобка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 82 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 85 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 87 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 88 | Подсобка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 89 | Подсобка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 90 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 92 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 93 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 94 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 95 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 96 | Подсобка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 97 | Подсобка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 98 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 99 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 102 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 103 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 104 | Подсобка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 105 | Подсобка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 106 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 108 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 109 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 599.17 |
| 110 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 112 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 84.47 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 114 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 115 | Подсобка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 116 | Подсобка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 121 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 122 | Подсобка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 123 | Подсобка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 126 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 128 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 129 | Подсобка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 130 | Подсобка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 131 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 132 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 133 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 134 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 135 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 136 | Подсобка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 137 | Подсобка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 138 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 139 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 140 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 141 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 142 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 143 | Подсобка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 144 | Подсобка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 149 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 150 | Подсобка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 151 | Подсобка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 156 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 157 | Подсобка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 158 | Подсобка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 159 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 160 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 161 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 162 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 163 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 164 | Подсобка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 165 | Подсобка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 166 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 167 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 168 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 169 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 170 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 171 | Подсобка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 172 | Подсобка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 173 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 174 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 175 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 176 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 177 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 178 | Подсобка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 179 | Подсобка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 181 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 182 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 183 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 184 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 185 | Подсобка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 186 | Подсобка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 187 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 188 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 189 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 190 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 191 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 192 | Подсобка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 193 | Подсобка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 194 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 195 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 196 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 599.17 |
| 197 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 198 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 199 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 84.29 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 201 | Лестничный марш | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.48 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 202 | Подсобка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 203 | Подсобка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.7 |
| 204 | Балкон | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.51 |
| 205 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 206 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 207 | Тамбур | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 208 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 209 | Лестничный марш | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 210 | Подсобка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 211 | Подсобка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 212 | Балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 213 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 214 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 215 | Тамбур | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 216 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 217 | Лестничный марш | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 218 | Подсобка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 219 | Подсобка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.7 |
| 220 | Балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 222 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 223 | Тамбур | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 224 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 225 | Лестничный марш | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 226 | Подсобка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 227 | Подсобка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.7 |
| 228 | Балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 229 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 230 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 231 | Тамбур | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 232 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 233 | Лестничный марш | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 234 | Подсобка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 235 | Подсобка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.7 |
| 236 | Балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 237 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 238 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 240 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 241 | Лестничный марш | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 242 | Подсобка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 243 | Подсобка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.7 |
| 244 | Балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 2.51 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 245 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 246 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 247 | Тамбур | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 248 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 249 | Лестничный марш | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 250 | Подсобка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 251 | Подсобка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.7 |
| 252 | Балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 253 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 254 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 255 | Тамбур | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 256 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 257 | Лестничный марш | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 258 | Подсобка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 259 | Подсобка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.7 |
| 260 | Балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 261 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 262 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 263 | Тамбур | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 264 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 265 | Лестничный марш | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 266 | Подсобка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 267 | Подсобка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.7 |
| 268 | Балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 269 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 270 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 271 | Тамбур | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 272 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 273 | Лестничный марш | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 274 | Подсобка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 275 | Подсобка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.7 |
| 276 | Балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 277 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 278 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 279 | Тамбур | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 280 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 281 | Лестничный марш | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 282 | Подсобка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 283 | Подсобка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.7 |
| 284 | Балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 285 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 286 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 287 | Тамбур | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 6.89 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| 288 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 289 | Лестничный марш | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 290 | Подсобка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 291 | Подсобка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.7 |
| 292 | Балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 293 | Переходной балкон | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 294 | Лестничный марш | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 295 | Техчердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 599.17 |
| 296 | Машинное отделение | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт | |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт | |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение | |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение | |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция | |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция | |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение | |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным руковом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутридворовая территория в границах земельного участка | 2БКТП -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении электрощитовой. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 697 940 158,19 руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №8

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020, 15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 120 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|-------|----------------|
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.65 | 1 | 14.35 | 2.7 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 35.75 | 1 | 11.03 | 2.7 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 51.79 | 2 | 28.68 | 2.7 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 49.86 | 2 | 27.13 | 2.7 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 52.97 | 2 | 26.33 | 2.7 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | | 16.1.1 | | | | |
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) |
| 1 | Техподполье | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 519.4 |
| 2 | Электрощитовая | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 12.48 |
| 3 | КУИ | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 4.4 |
| 4 | ИТП | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 36.5 |
| 5 | ВНС | | Подъезд 1, подвал | | Техническое | | 23.9 |
| 6 | Тамбур | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 3.75 |
| 7 | Коридор | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 84.29 |
| 8 | Лифтовый холл | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 8.48 |
| 9 | Лестничный марш | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 12.48 |
| 10 | Балкон | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 2.51 |
| 11 | Балкон | | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 2.51 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 80.32 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 16 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 17 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 18 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 80.32 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 23 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 24 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 25 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 80.32 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 29 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 30 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 31 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 32 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 80.32 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 36 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 37 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 38 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 39 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 80.32 |
| 42 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 44 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 45 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 46 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 80.32 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 51 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 52 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 53 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.51 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 80.32 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 57 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 58 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 59 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 60 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 80.32 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 65 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 66 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 67 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 80.32 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 72 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 73 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 74 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 80.32 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 79 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 80 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 81 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 80.32 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 85 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 86 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 87 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 88 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 89 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 90 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 91 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 599.17 |
| 92 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутривдворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГ -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 241 015 841,37 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №9

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020, 15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 96 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 84 | Квартира | 9 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 88 | Квартира | 10 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 89 | Квартира | 11 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 90 | Квартира | 11 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 91 | Квартира | 11 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 92 | Квартира | 11 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 93 | Квартира | 12 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 94 | Квартира | 12 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| 95 | Квартира | 12 | 2 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 96 | Квартира | 12 | 2 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) |
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | | | Техническое | | 316.52 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | | | Техническое | | 12.48 |
| 3 | КУИ | Подъезд 1, подвал | | | Техническое | | 4.4 |
| 4 | Техподполье | Подъезд 2, подвал | | | Техническое | | 257.12 |
| 5 | ИТП, ВНС | Подъезд 2, подвал | | | Техническое | | 46.42 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | | | Техническое | | 12.48 |
| 7 | КУИ | Подъезд 2, подвал | | | Техническое | | 4.4 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | | 3.75 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | | 40.94 |
| 10 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 11 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | | 12.48 |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | | 37.97 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | | 6.89 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | | 7.73 |
| 16 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | | 12.48 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | | 37.97 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | | 6.89 |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | | 7.73 |
| 21 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | | 12.48 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | | 37.97 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | | 6.89 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | | 7.73 |
| 26 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | | 12.48 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | | 37.97 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | | 6.89 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | | 7.73 |
| 31 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | | 12.48 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | | | Общественное | | 8.48 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | | | Общественное | | 37.97 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | | | Общественное | | 6.89 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | | | Общественное | | 7.73 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 36 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 41 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 46 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 51 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 54 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 56 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 37.97 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 61 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 64 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 66 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 68 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 69 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 70 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 72 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 40.94 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 74 | Лестничный марш | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 37.97 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.73 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79 | Лестничный марш | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 37.97 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 83 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 84 | Лестничный марш | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 37.97 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 88 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 89 | Лестничный марш | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 90 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.48 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 37.97 |
| 92 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 93 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 94 | Лестничный марш | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 96 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 37.97 |
| 97 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 98 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 99 | Лестничный марш | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 101 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 104 | Лестничный марш | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 109 | Лестничный марш | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 112 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 114 | Лестничный марш | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 116 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 117 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 119 | Лестничный марш | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 121 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 37.97 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 122 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 124 | Лестничный марш | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 127 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 129 | Лестничный марш | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 130 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 131 | Лестничный марш | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 132 | Техчердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 133 | Машинное отделение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным руком | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутридворовая территория в границах земельного участка | 2БКТП -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении электрощитовой. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 296 740 643,06 руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте: Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №10

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РосТехноПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312139805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акопян |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зинаида |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимировна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230808385620 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнСтройПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310132201 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0113-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Торговый дом"Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0025-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СМОРОДИНА" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Грант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5225-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/1272-17 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2020,15.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право безвозмездного пользования |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор безвозмездного пользования |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Данные отсутствуют |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.12.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.2 (6) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:532 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 58 473,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:528 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 773,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:531 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 304,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:533 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 799,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:534 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 586,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во внутридворовом пространстве |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 93 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки и урны расположены возле входных групп, детских площадок и площадок для отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка располагается непосредственно на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:532, остальные 3 площадки расположены вокруг на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13888. Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 20 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается следующий ассортимент древесно-кустарниковых насаждений: Деревья лиственные: акация белая, тополь канадский, абрикос обыкновенный, клен остролистный, клен золотистый, клен явор, береза, платан, шелковица, черемуха, боярышник, дуб душистый, липа войлочная, сосна крымская, сосна обыкновенная, можжевельник казацкий, туя восточная. Кустарники: боярышник, самшит вечнозеленый, бирючина обыкновенная, сирень обыкновенная и персидская, акация желтая, вишня степная, жимолость татарская, смородина золотистая, ракитник «Золотой дождь», шиповник. Для вертикального озеленения можно использовать вьющиеся растения: девичий виноград пятилисточковый, розы плетистые и др. а также ампельные виды однолетних цветущих растений. Площадь озеленения – 8433 м2 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения осуществляется в соответствии с проектом, согласно которому на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Технические условия №8 от 23.04.2021г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО "СРОЙТРЕВЛ", в рамках которых будет производиться наружное освещение. Срок действия технических условий - до 23.04.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 282 м/мест для жильцов жилого комплекса и работников встроенно-пристроенных помещений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-ТС/Ч1-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 084 109,57 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Аквапрофиль" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312279672 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НВ-01/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/К/НЗ-К1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11020/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 004-08-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 954 453,59 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные поставки" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 64 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 57 | Квартира | 15 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 58 | Квартира | 15 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 59 | Квартира | 15 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 60 | Квартира | 15 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 61 | Квартира | 16 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |
| 62 | Квартира | 16 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 63 | Квартира | 16 | 1 | 57.78 | 2 | 26.07 | 2.7 |
| 64 | Квартира | 16 | 1 | 68.22 | 3 | 36.89 | 2.7 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвал | Техническое | 257.12 |
| 2 | ИТП, ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 46.42 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 12.48 |
| 4 | КУИ | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.4 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.94 |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.48 |
| 8 | Лестничный марш | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.48 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 37.97 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.89 |
| 12 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 13 | Лестничный марш | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.48 |
| 14 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.48 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 37.97 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.89 |
| 17 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 18 | Лестничный марш | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.48 |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.48 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 37.97 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.89 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 23 | Лестничный марш | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.48 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.48 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 37.97 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.89 |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 28 | Лестничный марш | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.48 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.48 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 37.97 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.89 |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 33 | Лестничный марш | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.48 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.48 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 37.97 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.89 |
| 37 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.73 |
| 38 | Лестничный марш | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.48 |
| 39 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.48 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 37.97 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.89 |
| 42 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 43 | Лестничный марш | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.48 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.48 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 37.97 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.89 |
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 48 | Лестничный марш | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.48 |
| 49 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.48 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 37.97 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.89 |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 53 | Лестничный марш | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.48 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.48 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 37.97 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.89 |
| 57 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 58 | Лестничный марш | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.48 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.48 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 37.97 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.89 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 63 | Лестничный марш | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.48 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.48 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 37.97 |
| 66 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.89 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.73 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 68 | Лестничный марш | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.48 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.48 |
| 70 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 37.97 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.89 |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 73 | Лестничный марш | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.48 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.48 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 37.97 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.89 |
| 77 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 78 | Лестничный марш | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.48 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.48 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 37.97 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.89 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 83 | Лестничный марш | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.48 |
| 84 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 7.73 |
| 85 | Лестничный марш | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.48 |
| 86 | Техчердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 322.09 |
| 87 | Машинное отделение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 24.9 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Литер 1, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Литер 1, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 3 | Литер 1, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 4 | Литер 1, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 5 | Литер 1, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 6 | Литер 1, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7 | Литер 1 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 8 | Литер 1 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 9 | Литер 2, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 10 | Литер 2, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 11 | Литер 2, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 12 | Литер 2, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 13 | Литер 2, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 14 | Литер 2, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Литер 2 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | Литер 2 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 17 | Литер 3, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 18 | Литер 3, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 19 | Литер 3, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 20 | Литер 3, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 21 | Литер 3, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 22 | Литер 3, 3 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 23 | Литер 3, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 24 | Литер 3, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 25 | Литер 3, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26 | Литер 3 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 27 | Литер 3 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 28 | Литер 4, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 29 | Литер 4, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 30 | Литер 4, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 31 | Литер 4, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 32 | Литер 4, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 33 | Литер 5, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 34 | Литер 5, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 35 | Литер 5, 1 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 36 | Литер 5, 2 подъезд | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 37 | Литер 5, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 38 | Литер 5, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 39 | Литер 5 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 40 | Литер 5 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 41 | Литер 6 (общественное здание) | оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 42 | Литер 6 (общественное здание) | Вентиляционное оборудование | вентиляция |
| 43 | Литер 6 (общественное здание) | Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 44 | Литер 6 (общественное здание) | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 45 | Литер 7, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 46 | Литер 7, 2 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 47 | Литер 7, 3 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 48 | Литер 7, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 49 | Литер 7, 2 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 50 | Литер 7, 3 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 51 | Литер 7, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 52 | Литер 7, 2 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 53 | Литер 7, 3 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 54 | Литер 7 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 55 | Литер 7 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 56 | Литер 8, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 57 | Литер 8, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 58 | Литер 8, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 59 | Литер 8, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно- питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |
| 60 | Литер 8, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 61 | Литер 9, 1 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 62 | Литер 9, 2 под | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | |
| 63 | Литер 9, 1 под | оборудование для электрощитовой | |
| 64 | Литер 9, 2 под | оборудование для электрощитовой | |
| 65 | Литер 9, 1 под | Вентиляционное оборудование | |
| 66 | Литер 9, 2 под | Вентиляционное оборудование | |

| | | | |
|----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 67 | Литер 9 | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | |
| 68 | Литер 9 | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | |
| 69 | Литер 10, 1 подъезд | Лифт пассажирский 1шт/ лифт грузовой 1шт | вертикальный транспорт |
| 70 | Литер 10, 1 подъезд | Оборудование для электрощитовой | электроснабжение |
| 71 | Литер 10, 1 подъезд | Вентиляционное оборудование | противодымная вентиляция |
| 72 | Литер 10, 1 подъезд | Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. Повысительная 3-х насосная установка - 1шт, для сети внутреннего противопожарного водоснабжения. Система холодного/горячего водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 73 | Литер 10, 1 подъезд | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляционные насосы циркуляционные. Система отопления | отопление |
| 74 | Во всех подъездах, на каждом этаже в общих коридорах (МОП) | Пожарные краны с пожарным рукомовом | Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов, установленных: 1 комплект на каждом этаже литер 6 (1 этап), 2 комплекта на каждом этаже литеры 7, 8 (3 этап), литер 9 (4 этап) и 3 комплекта на каждом этаже литеры 1, 5 (1 этап), литеры 2, 3, 4 (2 этап), литер 10 (4 этап)- через повысительные пожарные насосные станции. |
| 75 | Внутривдворовая территория в границах земельного участка | 2БКТГП -1000кВА -4шт. | Для электроснабжения Литера 1, 5, 6 (1 этап), Литер 2,3,4 (2 этап), Литер 7,8 (3 этап), Литер 9,10 (4 этап) осуществляется строительство четырех трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми масляными трансформаторами- мощностью 1000кВА |
| 76 | Жилая часть здания | Оборудование противопожарной защиты | Жилая часть здания оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматической пожарной сигнализацией; - системой оповещения людей о пожаре; - автоматической системой управления противодымной и противопожарной вентиляции, системы дымоудаления предусмотрены из поэтажных коридоров здания, системы подпора - в шахты лифтов и зоны безопасности; - управление лифтами; - системой внутреннего водяного пожаротушения. Для обеспечения безопасного пребывания и эвакуации людей во время пожара в здании предусмотрены системы противопожарной вентиляции. В здании предусмотрены следующие системы противопожарной вентиляции: - удаление дыма из коридоров жилых этажей - компенсационная подача воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения при пожаре в нижнюю часть коридоров жилых этажей - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом перевозки пожарных подразделений с установкой противопожарного клапана - подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты с режимом пожарная опасность; Управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции осуществляется в автоматическом режиме (от пожарной сигнализации) и дистанционно (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей). |
| 77 | Помещение электрощитовой | Оборудование для электрощитовой | Удаление воздуха из электрощитовой предусмотрено самостоятельными системами с естественным или механическим побуждением. Оборудование с дополнительными аккумуляторными батареями установлено в шкафу пожарной сигнализации «ШПС» в помещении элект-рощитовой. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 193 654 175,31 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0415001:532 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000005475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Описание отделки помещений:Жилые комнаты:стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Внутриквартирные коридоры:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы:Стены – наружные и внутренние поверхности без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Кухня:Стены из блока со штукатуркой, монолитные железобетонные стены – без отделки, межкомнатные перегородки из блока штукатуренные.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Двери входные:металлические.Двери межкомнатные:устанавливаются собственниками помещений.Окна и балконные двери:металлопластиковые в соответствии с проектом.Балконы и лоджии:кирпичная кладка, без штукатурки, с остеклением.Полы монолитные перекрытия.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутриквартирную разводку выполняет собственник помещения.Электричество:установка квартирного щитка, с разводкой по квартире.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Встроенные помещения предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:Офисные помещения:Стены – бетонные поверхности, стены из блока, без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки.Санитарно-технические узлы офисов:Стены – без отделки.Потолки – монолитные перекрытия, без отделки.Полы-монолитные перекрытия, с устройством стяжки по гидроизоляции.Водопровод:стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматуры.Канализация:стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками.Внутреннюю разводку выполняет собственник помещения.Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки.Отопление:горизонтальная поквартирная разводка в конструкции пола, с установкой стальных панельных радиаторов.Отделочные работы:возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве.Горячее водоснабжение объекта капитального строительства:приготовление ГВС производится в индивидуальных тепловых пунктах (ИТП) в рамках технических условий на теплоснабжение.Межквартирные коридоры:Стены – окраска.Потолки – подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и укладкой керамогранитом.Санитарно-технические узлы общего назначения:Стены – окраска.Потолки – окраска.Полы – монолитные перекрытия с устройством стяжки и покрытием керамогранитом.Межквартирные коридоры:Стены из блока, монолитные железобетонные стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.Потолки – монолитные перекрытия – штукатурка, шпаклевка, окраска или подвесной потолок.Полы – монолитные перекрытия, с устройством стяжки и покрытием керамогранитом</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 164068711206358244717328677866670099911

Владелец: ООО "АЛЬФА", Максимов Андрей Вячеславович,
ГОРОД КРАСНОДАР

Действителен: с 17.09.2021 по 17.09.2022